

PRESENTACIÓN

La Ley 388 establece la elaboración de los Planes de Ordenamiento Territorial de todos los municipios del país, para lo cual no puede ser ajeno el municipio de Cubará; dichos planes deben estructurarse tres libros reglamentarios que son el Documento Técnico de Soporte, Acuerdo Municipal y Cartilla Resumen.

El documento Técnico de Soporte se encuentra conformado por dos capítulos así:

Capítulo 1. Planificación

- Libro 1 Valoración y Alcances
- Libro 2 Prediagnóstico
- Libro 3 Diagnóstico
- Libro 4 Prospectiva
- Libro 5 Formulación

Capítulo 2. Programa de Ejecución. Contiene los programas de ejecución en el corto plazo.

El libro 2, correspondiente al Prediagnóstico recopila toda la información primaria producto de los talleres de participación comunitaria, que recoge el sentir de los habitantes de las veredas en los aspectos social, cultural, económico, físico y biótico, que refleja la real situación de cada una de las zonas, con el propósito de realizar un análisis objetivo sin desdibujar la problemática y las potencialidades del ente territorial, que conllevan a la planificación ordenada del municipio para una mejor distribución de los recursos.

El Proyecto de acuerdo es el Conjunto de normas que se establece para reglamentar los usos del suelo urbano y rural, aprobación que realiza el Concejo Municipal, después que la Corporación ambiental aprueba y el Consejo de Planeación municipal discute y conceptualiza.

La Cartilla Resumen es de carácter informativo, donde se publica los aspectos más relevantes del Esquema de Ordenamiento y va dirigido hacia la comunidad.

Los documentos a los cuales se les debe prestar mayor atención por contener las proyecciones y reglamentaciones del uso del suelo en el corto, mediano y largo plazo son: El libro de Formulación y El proyecto de Acuerdo, los demás son de consulta y soporte.

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL CUBARA - BOYACA

METODOLOGÍA DE TRABAJO

Para la elaboración del PBOT del municipio de CUBARA, se procedió como primera instancia a la Revisión de la información bibliográfica: En esta etapa se procedió a recopilar toda la información disponible proveniente de entidades como: Alcaldía municipal de Cubará, UMATA, Secretaría de Obras Públicas y Planeación, Hospital de Cubará, Centro día Atardecer de los Años, Oficina del SISBEN, Oficina Núcleo Educativo, Telecom, Oficina ASOUWA, entidades del orden Departamental y Nacional como: IDEAN, DANE, IGAC, Ministerio del Medio Ambiente, Planeación Nacional, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, CORPOICA, INCORA, entre otros.

Uno de los componentes esenciales en los Planes de Ordenamiento es sin duda la participación comunitaria, considerada cada vez más por parte de los organismos gubernamentales como un componente vital en la ejecución de esta clase de proyectos. Esta participación se considera un medio eficaz para la conservación de los recursos naturales, al beneficiarse los usuarios con su aprovechamiento racional dentro de un proceso de ordenamiento.

Siendo la participación Comunitaria la columna vertebral de un proceso de estas características, esta actividad se desarrollo así:

Trabajo de Campo: Método de investigación social que se desarrolló mediante la realización de talleres participativos con las comunidades veredales, el reconocimiento general del municipio por parte del grupo con el fin de obtener una visión de la realidad actual del municipio.

En la primera reunión convocada por el señor Alcalde, donde asistieron un gran número de personas de todas las Juntas de Acción Comunal y de los diferentes gremios que existen el municipio se acordaron las fechas para desarrollar el trabajo de campo. Ver siguiente tabla.

POGRAMACION TALLERES DE CARACTERIZACION

VEREDAS	LUGAR	FECHA	HORA
La Gaitana	Escuela la Gaitana	1 de Diciembre	9:AM
Royota, Bojaba, Brisas, Campo Alicia y el Silencio	Escuela Bojaba	5 de Diciembre	9:AM
Blanquita, Esperanza y El Guamo	Escuela Guamo	6 de Diciembre	9:AM
Caña Guata y Puerto Nuevo	Escuela Caña Guata	7 Diciembre	8: AM
VEREDAS	LUGAR	FECHA	HORA
Fátima y el Chuscal	Escuela el Chuscal	9 de Diciembre	9:AM
La pista, Gibraltar, Mundo Nuevo, barrosa y Bongota	Escuela Gibraltar	11 de Diciembre	9:AM
Cedeño Y Cubugón	Escuela Cedeño	12 de Diciembre	9:AM
Agua Blanca y Solon Wilches	Escuela Solon Wilches	13 de Diciembre	9:AM
Area Urbana	Casa Comunal	14 de Diciembre	9:AM
Comunidad UWA	Casa Comunal	15 de Diciembre	9:AM

En el trabajo de campo participó la UMATA, se desarrollaron talleres donde se emplearon instrumentos de trabajo como convocatorias radiales, escritas, carteleras temáticas, controles de asistencia, dinámicas de trabajo, lluvia de ideas y un importante instrumentos elaborado por la comunidad y el equipo de trabajo como fue el **Mapa Parlante** o Veredal; que consiste en la señalización de los linderos generales de la vereda en un pliego de papel, donde se identifica información sobre los recursos naturales como cauces de agua, nacimientos, vegetación, cultivos, construcciones, vías, etc.

“UN COMPROMISO SERIO CON MI PUEBLO”

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL CUBARA - BOYACA

Esta actividad permitió por parte de la comunidad el reconocimiento de su entorno natural, señalando su interrelación como un sistema, la identificación de los recursos disponibles, situación y problemas presentes y posibles soluciones. Además aumento el nivel comunal, profundizó la identidad grupal y originó discusión sobre puntos donde es necesario interrelacionar o reenfocar el análisis. De igual forma se desarrolló Talleres en el área urbana y con las comunidades étnicas del municipio.

Otra herramienta de trabajo utilizada fue la **ficha Veredal**, donde se recoge la información de ubicación, recursos naturales, educación, salud vivienda, organización comunitaria.

La información contenida en las fichas veredales se encuentran en archivos los cuales son el soporte de la información contenida en el diagnóstico.

El documento Prediagnóstico recopila la información recolectada a través de los talleres comunitarios; esta se encuentra distribuida en tres componentes General, urbano y rural (En el presente documento no se anexa la documentación correspondiente al prediagnóstico por que las fichas veredales y urbanas reposan en la secretaría de Planeación municipal como medio de información primaria), que se encuentra en el siguiente orden:

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL MUNICIPIO.

2. INFORMACIÓN DEL AREA URBANA.

- 2.1 Barrio El Jardín.
- 2.2 Barrio El Progreso.
- 2.3 Barrio Pablo VI.
- 2.4 Barrio San Rafael.
- 2.5 Mapa Perímetro Urbano.

3 INFORMACIÓN DEL AREA RURAL.

- 3.1 Agua Blanca
- 3.2 Bojabá
- 3.3 Brisas del Arauca
- 3.4 Campo Alicia
- 3.5 Cedeño
- 3.6 Cubugón
- 3.7 El Chuscal
- 3.8 El Guamo
- 3.9 El Silencio
- 3.10 Fátima
- 3.11 Gibraltar
- 3.12 La Barrosa
- 3.13 La Blanquita
- 3.14 La Bóngota
- 3.15 La Cañaguata
- 3.16 La Esperanza
- 3.17 La Gaitana
- 3.18 La Pista
- 3.19 Mundo Nuevo
- 3.20 Puerto Nuevo
- 3.21 Róyota
- 3.22 Solón Wilches

“UN COMPROMISO SERIO CON MI PUEBLO”

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL CUBARA - BOYACA

PERSONAL PARTICIPANTE

El Alcalde Municipal teniendo en cuenta lo establecido por la Ley 388 de 1997, en lo referente a quienes deben abordar la elaboración del plan, recibió apoyo profesional de un grupo consultor conformado por las siguientes personas:

DALIA MARITZA URIBE ROBLES	- Trabajadora Social - Coordinadora
SANDRA ARDILA CASTRO	- Ingeniera Forestal
BLANCA FLOR ALVAREZ	- Administradora de Empresas
MARTHA PEREZ MELLIZO	- Bióloga
GIOVANNI ZORRO	- Arquitecto

Se resalta el apoyo continuo y comprometido de UMATA. Presidentes de la Juntas de Acción Comunal de CUBARA, la Secretaría de Planeación, del sector Salud, Educación, Indígenas entre otros, que demostraron a través de su permanente comunicación con el equipo su preocupación por proyectar un futuro promisorio y ordenado para el municipio.

“UN COMPROMISO SERIO CON MI PUEBLO”

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL CUBARA - BOYACA

CONTENIDO

Pág.

PRESENTACIÓN	
METODOLOGÍA DE TRABAJO	
PERSONAL PARTICIPANTE	
1. INFORMACIÓN GENERAL DEL MUNICIPIO.	
2. INFORMACIÓN DEL AREA URBANA.	
2.6 Barrio El Jardín.	
2.7 Barrio El Progreso.	
2.8 Barrio Pablo VI.	
2.9 Barrio San Rafael.	
2.10 Mapa Perímetro Urbano.	
3 INFORMACIÓN DEL AREA RURAL.	
3.1 Agua Blanca	
3.2 Bojabá	
3.3 Brisas del Arauca	
3.4 Campo Alicia	
3.5 Cedeño	
3.6 Cubugón	
3.7 El Chuscal	
3.8 El Guamo	
3.9 El Silencio	
3.10 Fátima	
3.11 Gibraltar	
3.12 La Barrosa	
3.13 La Blanquita	
3.14 La Bóngota	
3.15 La Cañaguata	
3.16 La Esperanza	
3.17 La Gaitana	
3.18 La Pista	
3.19 Mundo Nuevo	
3.20 Puerto Nuevo	
3.21 Róyota	
3.22 Solón Wilches	

“UN COMPROMISO SERIO CON MI PUEBLO”

ESQUEMA DE OREDNAMIENTO TERRITORIAL
CUBARA - BOYACA

LIBRO 2 PREDIAGNOSTICO

“UN COMPROMISO SERIO CON MI PUEBLO”