

DIAGNOSTICO DE LA PROBLEMÁTICA SOCIOECONOMICA DE LAS 15 ZONAS GERENCIADAS POR ONG'S EN ARMENIA																
SECTOR	PROBLEMÁTICA	ZONA 1	ZONA 2	ZONA 3	ZONA 4	ZONA 5	ZONA 6	ZONA 7	ZONA 8	ZONA 9	ZONA 10	ZONA 11	ZONA 12	ZONA 13	ZONA 14	ZONA 15
ECONOMICO	La vocación de la base productiva de la ciudad de Armenia antes del sismo era el comercio de bienes (de café y otros productos agrícolas) servicios y una incipiente industria. La mayor destrucción ocurrió en el centro y sur de la ciudad afectando al sector bancario y los barrios más afectados fueron los de clases menos favorecidas, acentuando el problema de desempleo, las bruscas modificaciones trajeron consigo serios problemas en el comportamiento de la oferta y demanda de productos bienes y servicios adicionalmente el desempleo.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
SOCIAL	Como consecuencia del sismo y la generación de un sin número de asentamientos humanos, la comunidad se ha visto amenazada por una gran variedad de situaciones de conflicto: la drogadicción, delincuencia común, violencia intra-familiar acompañada de todas las manifestaciones de abuso sexual, delincuencia en bandas, prostitución, alto índice de madres solteras, alcoholismo y conflictos barriales entre otros. Estamos ante comunidades que han vivido históricamente fuertes procesos de pauperización y discriminación, acompañado de expresiones de violencia, desempleo y otras patologías sociales. Sus exiguos recursos provienen de oficios y actividades que requieren muy baja calificación técnica, tales como la metalistería, la celaduría, la albañilería, la zapatería, la conducción, el reciclaje y los oficios varios. Podríamos incluso señalar que la economía del "rebusque" es el hilo conductor de las actividades de la comunidad en general. Las mujeres en su mayoría están dedicadas a las actividades hogareñas. En estas comunidades en particular el fenómeno del desempleo ha golpeado inclementemente en el período postsismo. El nivel educativo es muy bajo y la capaci	X	X	X		X	X				X	X		X		
	que ha propiciado el aumento en los índices de delincuencia y descomposición social, mayores niveles de intolerancia, agresividad y a su vez indiferencia de la población hacia la actividad deportiva y recreativa. La deficiente información, por carencia de canales apropiados y oportunos, llevan a la comunidad a desconocer las políticas y programas para la reconstrucción. Las situaciones anteriores han generado desconcierto en la comunidad limitando su participación. En salud, se observa problemas asociados a inadecuada disposición de residuos sólidos y líquidos, contaminación de aguas y alimentos, Zoonosis, incremento de población vulnerable por la pérdida total o parcial de las viviendas y por problemas psicoafectivos y sicosociales.	X	X			X	X					X	X		X	

- DIAGNÓSTICO -
Plan de Desarrollo Municipio de Armenia 2001 - 2003

DIAGNOSTICO DE LA PROBLEMÁTICA SOCIOECONOMICA DE LAS 15 ZONAS GERENCIADAS POR ONG'S EN ARMENIA																
SECTOR	PROBLEMÁTICA	ZONA 1	ZONA 2	ZONA 3	ZONA 4	ZONA 5	ZONA 6	ZONA 7	ZONA 8	ZONA 9	ZONA 10	ZONA 11	ZONA 12	ZONA 13	ZONA 14	ZONA 15
SOCIAL	Dadas las circunstancias excepcionales de la situación de salud para Armenia en la fase postdesastre que afecta los componentes psicoafectivos y emocionales de las personas, hace necesario, que la secretaria de salud piense en una intervención de atención primaria para la detección de los riesgos para la salud de nuestra población, en especial aquella que se encuentra en circunstancias desfavorables en cuanto a vivienda y condiciones ambientales, lo mismo que en lo que concierne a los hábitos y comportamientos.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	En relación con la vida social cultural, lo más significativo es la creciente problemática, de delincuencia, violencia intrafamiliar, maltrato a menores, el desempleo y subempleos percibe el sentimiento de abandono y desarraigo, deserción escolar, consumo de droga, promiscuidad y prostitución, en cuanto a la recreación y la cultura los pocos espacios están ocupados por alojamientos temporales, se ha dado un aumento de la problemática de la salud mental.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Los procesos de organización de la comunidad es incipiente, crítico el hacinamiento en los alojamientos temporales generando problemas en niños y adolescentes, hay deterioro de las relaciones familiares y vecinales, algunos ancianos están desprotegidos y abandonados por su familia, violencia intrafamiliar de todo tipo, hay insuficientes módulos de baños o letrinas en todos los alojamientos, alto riesgo de incendios por presencia de estufas a gas y de gasolina en los alojamientos, existencia de pandillas que generan inseguridad, atracos, peleas de vecinos, maltrato infantil, problemas intrafamiliares,	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	X
	Existe la necesidad de fortalecer y recuperar el tejido social de la zona, así como de devolverles a sus habitantes, los sentimientos de optimismo, desarrollo de sus economías familiares y con ello retornar a una vida digna. El barrio no presenta unidad social.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Se considera prioridad el restablecimiento de la base socioeconómica, teniendo en cuenta la participación ciudadana, las organizaciones sociales democráticas, las políticas y estrategias de desarrollo nacionales y regionales las necesidades y expectativas de los habitantes de la zona.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Por la falta de espacios adecuados se presenta alto índice de problemas de alcoholismo y de consumo de drogas en la juventud del barrio y violencia intrafamiliar. Los proveedores de servicios de salud están dispersos fuera de la zona con escasas actividades domiciliarias y familiares. Falta educación para la adecuada manipulación de los alimentos.	X	X	X	X	X	X	X				X	X		X	

DIAGNOSTICO DE LA PROBLEMÁTICA SOCIOECONOMICA DE LAS 15 ZONAS GERENCIADAS POR ONG'S EN ARMENIA																	
SECTOR	PROBLEMÁTICA	ZONA 1	ZONA 2	ZONA 3	ZONA 4	ZONA 5	ZONA 6	ZONA 7	ZONA 8	ZONA 9	ZONA 10	ZONA 11	ZONA 12	ZONA 13	ZONA 14	ZONA 15	
VIVIENDA	Se puede identificar una tendencia de presión residencial sobre el suelo urbano de espacios públicos y de cañadas en el programa de reconstrucción zonal, por parte de familias alojadas no propietarias, de pobladores de los asentamientos subnormales, como de déficit de terrenos urbanizables en la zona y de otras gerencias zonales.	X	X			X	X					X	X	X	X	X	
	Una dificultad general identificada, es la tendencia de reducción del suelo urbano disponible para el desarrollo urbanístico de acuerdo con los lineamientos de carácter vial y ambiental descritos en el PORTE. La zona presenta problemas de accesibilidad a los diferentes barrios. En conclusión debe ofrecerse un programa muy flexible de vivienda, adaptable a diferentes niveles de solución, mediante la combinación de construcción privada de estructuras, con autoconstrucción colectiva e individual planificada; por ejemplo, proyectos de vivienda embrionaria en altura con crecimiento y/o subdivisión coordinada y autoconstrucción de acabados utilizando la guadua.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Reparación, Reconstrucción y Reubicación coordinada de las viviendas afectadas Parcial o Totalmente por el sismo y eliminación de los alojamientos temporales.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
	Déficit de vivienda en la zona, que se manifiesta en arrendatarios e inquilinatos, albergados en alojamientos temporales, como por viviendas localizadas en zonas de alto riesgo.	X	X			X						X	X		X		
	La ejecución individual y aislada y además no simultánea de los subsidios representan un grave riesgo de ineficiencia, deseconomía y atenta contra las propuestas estéticas, tecnológicas y de ayuda mutua, por lo tanto es necesario realizar esfuerzos para motivar a las familias a una ejecución coordinada en vecindarios naturales.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Algunas familias vulneradas por el sismo quedaron en situaciones desfavorables ante la falta de oportunidades como arrendatarios de acceder a una vivienda digna o por lo menos a un espacio habitacional que permita condiciones favorables para una vida productiva y de progreso. Algunas de éstas se encuentran en espacios muy limitados, los cuales generan problemas y conflictos muy profundos donde se desencadenan todo tipo de reacciones que van desde lo violento hasta situaciones del alto riesgo.	X	X			X	X					X	X		X		
	Edificaciones y espacios inapropiados para los requerimientos actuales del tamaño, tecnología, etc. Deterioro de las edificaciones y del espacio público. Alto riesgo sísmico que determina una fuerte responsabilidad en el lugar y forma de construir.	X	X			X						X	X		X		

