

## **CONTENIDO**

	<b>Pág.</b>
EXPOSICIÓN DE MOTIVOS	4
TITULO I COMPONENTE GENERAL	7
OBJETIVOS, POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS TERRITORIALES DE LARGO PLAZO	7
CAPITULO 1 GENERALIDADES	7
CAPITULO 2 OBJETIVOS GENERALES	8
CAPITULO 3 POLÍTICAS GENERALES	9
CAPITULO 4 OBJETIVOS DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO	12
CAPITULO 5 ESTRATEGIAS GENERALES DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL	17
TITULO II CLASIFICACION ESTRUCTURANTE DEL SUELO MUNICIPAL	20
CAPITULO 1 SUELO URBANO	21
CAPITULO 2 SUELO DE EXPANSION URBANA	22
CAPITULO 3 SUELO SUBURBANO	24
CAPITULO 4 SUELO RURAL	24
CAPITULO 5 SUELO DE PROTECCIÓN	25
TITULO III USOS GENERALES DEL SUELO	25
CAPITULO 1 ZONIFICACION DEL SUELO RURAL	25
CAPITULO 2 USOS DEL SUELO RURAL	35
CAPITULO 3 USOS DEL SEULO URBANO	36
TITULO IV SISTEMAS ESTRUCTURANTES DEL TERRITORIO MUNICIPAL	45
CAPITULO 1 SISTEMA VIAL MUNICIPAL	45
CAPITULO 2 SISTEMA DE SERVICIOS SOCIALES	51
TITULO V NORMAS URBANÍSTICAS Y ARQUITECTONICAS	54
CAPITULO 1 NORMAS URBANÍSTICAS GENERALES	54
CAPITULO 2 TRATAMIENTO DEL SUELO URBANO	62

	<b>Pág.</b>
TITULO VI	65
CAPITULO 1 INSTRUMENTOS NORMATIVOS	65
CAPITULO 2 PROCEDIMIENTOS Y SANCIONES	66
CAPITULO 3 FACULTADES ESPECIALES Y DISPOSICIONES VARIAS	78
TITULO VII GLOSARIO DE TERMINOS	79
TITULO VIII VIGENCIAS Y DEROGATORIAS	84

**CUADROS**

<b>No.</b>		<b>Pág.</b>
1.	Listado de Mapas	7-8
2.	Coordenadas aproximadas de la cabecera municipal y el centro poblado de Tunía	22
3.	Reglamento de uso del suelo, Municipio de Piendamó -Cauca	26
4.	Índices de ocupación para asentamientos dispersos	33
5.	Usos del suelo para el territorio municipal de Piendamó – Cauca	37
6.	Usos del suelo para el Área urbana de Piendamó	44
7.	Usos principales, complementarios, compatibles y prohibidos del suelo para el área urbana de Piendamó	44