

COSTOS PROMEDIO POR M2 PARA LOS DIFERENTES

TIPOS DE VIVIENDA EN BOGOTA.

ENERO DEL 2000

TIPO DE VIVIENDA	Numero de Pisos	Area en M2	Numero de Alcobas Min - Max	Descripcion de Servicios	COSTOS PROMEDIO POR M2 (\$) *
UNIFAMILIAR					
BAJA	1-2	30 - 50	1	1 Baño, lavadero Patio interior	225.855
MEDIA BAJA	2	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero Patio interior	298.415
MEDIA MEDIA	2	80 - 90	3	2 Baños, lavadero, patio interior, garaje descubierto, cocina integral.	399.781
MEDIA ALTA	2	100-180	3 - 5	3-4 Baños, lavadero, patio interior, jardin, garaje, cocina integral.	491.125
MULTIFAMILIAR					
BAJA	5	50	1	1 Baño, lavadero	233.300
MEDIA BAJA	5	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero	314.770
MEDIA MEDIA	5	70 - 95	3	1-3 Baños, lavadero, garaje, citofonos, antena comunal.	443.640
MEDIA ALTA	5-7	120-160	3 - 4	2-4 Baños, shute de basuras, antena, garajes, citofonos, equipo hidroneumatico.	534.569
ALTA	Hasta 10	120-380	3 - 5	3-6 Baños, porteria, shute de basuras, lavaplatos electrico, triturador, garajes, citofonos, jardin.	671.745

* Costos Directos: Incluye Materiales, Obra de Mano y Equipo

COSTOS PROMEDIO POR M2 PARA LOS DIFERENTES

TIPOS DE VIVIENDA EN BOGOTA.

MARZO DEL 2000

TIPO DE VIVIENDA	Numero de Pisos	Area en M2	Numero de Alcobas Min - Max	Descripcion de Servicios	COSTOS PROMEDIO POR M2 (\$) *
UNIFAMILIAR					
BAJA	1-2	30 - 50	1	1 Baño, lavadero Patio interior	229.238
MEDIA BAJA	2	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero Patio interior	307.838
MEDIA MEDIA	2	80 - 90	3	2 Baños, lavadero, patio interior, garaje descubierto, cocina integral.	403.325
MEDIA ALTA	2	100-180	3 - 5	3-4 Baños, lavadero, patio interior, jardin, garaje, cocina integral.	493.836
MULTIFAMILIAR					
BAJA	5	50	1	1 Baño, lavadero	237.011
MEDIA BAJA	5	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero	318.169
MEDIA MEDIA	5	70 - 95	3	1-3 Baños, lavadero, garaje, citofonos, antena comunal.	447.276
MEDIA ALTA	5-7	120-160	3 - 4	2-4 Baños, shute de basuras, antena, garajes, citofonos, equipo hidroneumatico.	539.076
ALTA	Hasta 10	120-380	3 - 5	3-6 Baños, porteria, shute de basuras, lavaplatos electrico, triturador, garajes, citofonos, jardin.	676.740

* Costos Directos: Incluye Materiales, Obra de Mano y Equipo

COSTOS PROMEDIO POR M2 PARA LOS DIFERENTES

TIPOS DE VIVIENDA EN BOGOTA.

MAYO DEL 2000

TIPO DE VIVIENDA	Numero de Pisos	Area en M2	Numero de Alcobas Min - Max	Descripcion de Servicios	COSTOS PROMEDIO POR M2 (\$) *
UNIFAMILIAR					
BAJA	1-2	30 - 50	1	1 Baño, lavadero Patio interior	229.558
MEDIA BAJA	2	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero Patio interior	308.775
MEDIA MEDIA	2	80 - 90	3	2 Baños, lavadero, patio interior, garaje descubierto, cocina integral.	404.207
MEDIA ALTA	2	100-180	3 - 5	3-4 Baños, lavadero, patio interior, jardin, garaje, cocina integral.	495.302
MULTIFAMILIAR					
BAJA	5	50	1	1 Baño, lavadero	238.013
MEDIA BAJA	5	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero	319.141
MEDIA MEDIA	5	70 - 95	3	1-3 Baños, lavadero, garaje, citofonos, antena comunal.	449.476
MEDIA ALTA	5-7	120-160	3 - 4	2-4 Baños, shute de basuras, antena, garajes, citofonos, equipo hidroneumatico.	541.665
ALTA	Hasta 10	120-380	3 - 5	3-6 Baños, porteria, shute de basuras, lavaplatos electrico, triturador, garajes, citofonos, jardin.	679.487

* Costos Directos: Incluye Materiales, Obra de Mano y Equipo

COSTOS PROMEDIO POR M2 PARA LOS DIFERENTES

TIPOS DE VIVIENDA EN BOGOTA.

JULIO DEL 2000

TIPO DE VIVIENDA	Numero de Pisos	Area en M2	Numero de Alcobas Min - Max	Descripcion de Servicios	COSTOS PROMEDIO POR M2 (\$) *
UNIFAMILIAR					
BAJA	1-2	30 - 50	1	1 Baño, lavadero Patio interior	230.633
MEDIA BAJA	2	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero Patio interior	311.902
MEDIA MEDIA	2	80 - 90	3	2 Baños, lavadero, patio interior, garaje descubierto, cocina integral.	406.615
MEDIA ALTA	2	100-180	3 - 5	3-4 Baños, lavadero, patio interior, jardin, garaje, cocina integral.	500.091
MULTIFAMILIAR					
BAJA	5	50	1	1 Baño, lavadero	239.688
MEDIA BAJA	5	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero	322.011
MEDIA MEDIA	5	70 - 95	3	1-3 Baños, lavadero, garaje, citofonos, antena comunal.	456.974
MEDIA ALTA	5-7	120-160	3 - 4	2-4 Baños, shute de basuras, antena, garajes, citofonos, equipo hidroneumatico.	545.696
ALTA	Hasta 10	120-380	3 - 5	3-6 Baños, porteria, shute de basuras, lavaplatos electrico, triturador, garajes, citofonos, jardin.	683.937

* Costos Directos: Incluye Materiales, Obra de Mano y Equipo

COSTOS PROMEDIO POR M2 PARA LOS DIFERENTES

TIPOS DE VIVIENDA EN BOGOTA.

SEPTIEMBRE DEL 2000

TIPO DE VIVIENDA	Numero de Pisos	Area en M2	Numero de Alcobas Min - Max	Descripcion de Servicios	COSTOS PROMEDIO POR M2 (\$) *
UNIFAMILIAR					
BAJA	1-2	30 - 50	1	1 Baño, lavadero Patio interior	227.539
MEDIA BAJA	2	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero Patio interior	304.222
MEDIA MEDIA	2	80 - 90	3	2 Baños, lavadero, patio interior, garaje descubierto, cocina integral.	406.217
MEDIA ALTA	2	100-180	3 - 5	3-4 Baños, lavadero, patio interior, jardin, garaje, cocina integral.	502.340
MULTIFAMILIAR					
BAJA	5	50	1	1 Baño, lavadero	237.486
MEDIA BAJA	5	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero	321.347
MEDIA MEDIA	5	70 - 95	3	1-3 Baños, lavadero, garaje, citofonos, antena comunal.	459.020
MEDIA ALTA	5-7	120-160	3 - 4	2-4 Baños, shute de basuras, antena, garajes, citofonos, equipo hidroneumatico.	548.886
ALTA	Hasta 10	120-380	3 - 5	3-6 Baños, porteria, shute de basuras, lavaplatos electrico, triturador, garajes, citofonos, jardin.	689.607

* Costos Directos: Incluye Materiales, Obra de Mano y Equipo

**COSTOS PROMEDIO POR M2 PARA LOS DIFERENTES
TIPOS DE VIVIENDA EN BOGOTA.
NOVIEMBRE DE 2000**

TIPO DE VIVIENDA	Numero de Pisos	Area en M2	Numero de Alcobas Min - Max	Descripcion de Servicios	COSTOS PROMEDIO POR M2 (\$) *
UNIFAMILIAR					
BAJA	1-2	30 - 50	1	1 Baño, lavadero Patio interior	236.080
MEDIA BAJA	2	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero Patio interior	312.485
MEDIA MEDIA	2	80 - 90	3	2 Baños, lavadero, patio interior, garaje descubierto, cocina integral.	410.414
MEDIA ALTA	2	100-180	3 - 5	3-4 Baños, lavadero, patio interior, jardin, garaje, cocina integral.	510.366
MULTIFAMILIAR					
BAJA	5	50	1	1 Baño, lavadero	244.525
MEDIA BAJA	5	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero	330.756
MEDIA MEDIA	5	70 - 95	3	1-3 Baños, lavadero, garaje, citofonos, antena comunal.	459.774
MEDIA ALTA	5-7	120-160	3 - 4	2-4 Baños, shute de basuras, antena, garajes, citofonos, equipo hidroneumatico.	549.961
ALTA	Hasta 10	120-380	3 - 5	3-6 Baños, porteria, shute de basuras, lavaplatos electrico, triturador, garajes, citofonos, jardin.	693.503

* Costos Directos: Incluye Materiales, Obra de Mano y Equipo

COSTOS PROMEDIO POR M2 PARA LOS DIFERENTES

TIPOS DE VIVIENDA EN BOGOTA.

ENERO DE 2001

Tabla No 1-14

TIPO DE VIVIENDA	Numero de Pisos	Area en M2	Numero de Alcobas Min - Max	Descripcion de Servicios	COSTOS PROMEDIO POR M2 (\$) *
UNIFAMILIAR					
BAJA	1-2	30 - 50	1	1 Baño, lavadero Patio interior	262.446
MEDIA BAJA	2	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero Patio interior	349.221
MEDIA MEDIA	2	80 - 90	3	2 Baños, lavadero, patio interior, garaje descubierto, cocina integral.	461.849
MEDIA ALTA	2	100-180	3 - 5	3-4 Baños, lavadero, patio interior, jardin, garaje, cocina integral.	572.015
MULTIFAMILIAR					
BAJA	5	50	1	1 Baño, lavadero	275.216
MEDIA BAJA	5	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero	368.819
MEDIA MEDIA	5	70 - 95	3	1-3 Baños, lavadero, garaje, citofonos, antena comunal.	515.720
MEDIA ALTA	5-7	120-160	3 - 4	2-4 Baños, shute de basuras, antena, garajes, citofonos, equipo hidroneumatico.	606.514
ALTA	Hasta 10	120-380	3 - 5	3-6 Baños, porteria, shute de basuras, lavaplatos electrico, triturador, garajes, citofonos, jardin.	761.109

* Costos Directos: Incluye Materiales, Obra de Mano y Equipo

Fuente: Camacol Cundinamarca

COSTOS PROMEDIO POR M2 PARA LOS DIFERENTES

TIPOS DE VIVIENDA EN BOGOTA.

MARZO DE 2001

Tabla 1_13

TIPO DE VIVIENDA	Numero de Pisos	Area en M2	Numero de Alcobas Min - Max	Descripcion de Servicios	COSTOS PROMEDIO POR M2 (\$) *
UNIFAMILIAR					
BAJA	1-2	30 - 50	1	1 Baño, lavadero Patio interior	263.207
MEDIA BAJA	2	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero Patio interior	349.849
MEDIA MEDIA	2	80 - 90	3	2 Baños, lavadero, patio interior, garaje descubierto, cocina integral.	462.542
MEDIA ALTA	2	100-180	3 - 5	3-4 Baños, lavadero, patio interior, jardin, garaje, cocina integral.	573.617
MULTIFAMILIAR					
BAJA	5	50	1	1 Baño, lavadero	275.574
MEDIA BAJA	5	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero	369.483
MEDIA MEDIA	5	70 - 95	3	1-3 Baños, lavadero, garaje, citofonos, antena comunal.	517.009
MEDIA ALTA	5-7	120-160	3 - 4	2-4 Baños, shute de basuras, antena, garajes, citofonos, equipo hidroneumatico.	607.242
ALTA	Hasta 10	120-380	3 - 5	3-6 Baños, porteria, shute de basuras, lavaplatos electrico, triturador, garajes, citofonos, jardin.	762.632

* Costos Directos: Incluye Materiales, Obra de Mano y Equipo

Fuente: Camacol

COSTOS PROMEDIO POR M2 PARA LOS DIFERENTES

TIPOS DE VIVIENDA EN BOGOTA.

ENERO DE 2002

TIPO DE VIVIENDA	Numero de Pisos	Area en M2	Numero de Alcobas Min - Max	Descripcion de Servicios	COSTOS PROMEDIO POR M2 (\$) *
UNIFAMILIAR					
BAJA	1-2	30 - 50	1	1 Baño, lavadero Patio interior	274.328
MEDIA BAJA	2	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero Patio interior	363.990
MEDIA MEDIA	2	80 - 90	3	2 Baños, lavadero, patio interior, garaje descubierto, cocina integral.	481.099
MEDIA ALTA	2	100-180	3 - 5	3-4 Baños, lavadero, patio interior, jardin, garaje, cocina integral.	596.778
MULTIFAMILIAR					
BAJA	5	50	1	1 Baño, lavadero	286.616
MEDIA BAJA	5	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero	385.145
MEDIA MEDIA	5	70 - 95	3	1-3 Baños, lavadero, garaje, citofonos, antena comunal.	537.586
MEDIA ALTA	5-7	120-160	3 - 4	2-4 Baños, shute de basuras, antena, garajes, citofonos, equipo hidroneumatico.	631.181
ALTA	Hasta 10	120-380	3 - 5	3-6 Baños, porteria, shute de basuras, lavaplatos electrico, triturador, garajes, citofonos, jardin.	792.054

* Costos Directos: Incluye Materiales, Obra de Mano y Equipo

Fuente: Camacol Cundinamarca

COSTOS PROMEDIO POR M2 PARA LOS DIFERENTES

TIPOS DE VIVIENDA EN BOGOTA.

MARZO DE 2002

TIPO DE VIVIENDA	Numero de Pisos	Area en M2	Numero de Alcobas Min - Max	Descripcion de Servicios	COSTOS PROMEDIO POR M2 (\$) *
UNIFAMILIAR					
BAJA	1-2	30 - 50	1	1 Baño, lavadero Patio interior	276.577
MEDIA BAJA	2	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero Patio interior	367.084
MEDIA MEDIA	2	80 - 90	3	2 Baños, lavadero, patio interior, garaje descubierto, cocina integral.	484.755
MEDIA ALTA	2	100-180	3 - 5	3-4 Baños, lavadero, patio interior, jardin, garaje, cocina integral.	601.075
MULTIFAMILIAR					
BAJA	5	50	1	1 Baño, lavadero	289.110
MEDIA BAJA	5	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero	388.342
MEDIA MEDIA	5	70 - 95	3	1-3 Baños, lavadero, garaje, citofonos, antena comunal.	541.833
MEDIA ALTA	5-7	120-160	3 - 4	2-4 Baños, shute de basuras, antena, garajes, citofonos, equipo hidroneumatico.	635.599
ALTA	Hasta 10	120-380	3 - 5	3-6 Baños, porteria, shute de basuras, lavaplatos electrico, triturador, garajes, citofonos, jardin.	797.044

* Costos Directos: Incluye Materiales, Obra de Mano y Equipo

Fuente: Camacol Cundinamarca

COSTOS PROMEDIO POR M2 PARA LOS DIFERENTES

TIPOS DE VIVIENDA EN BOGOTA.

MAYO DE 2002

TIPO DE VIVIENDA	Numero de Pisos	Area en M2	Numero de Alcobas Min - Max	Descripcion de Servicios	COSTOS PROMEDIO POR M2 (\$) *
UNIFAMILIAR					
BAJA	1-2	30 - 50	1	1 Baño, lavadero Patio interior	277.573
MEDIA BAJA	2	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero Patio interior	368.479
MEDIA MEDIA	2	80 - 90	3	2 Baños, lavadero, patio interior, garaje descubierto, cocina integral.	486.646
MEDIA ALTA	2	100-180	3 - 5	3-4 Baños, lavadero, patio interior, jardin, garaje, cocina integral.	603.299
MULTIFAMILIAR					
BAJA	5	50	1	1 Baño, lavadero	290.122
MEDIA BAJA	5	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero	389.779
MEDIA MEDIA	5	70 - 95	3	1-3 Baños, lavadero, garaje, citofonos, antena comunal.	543.892
MEDIA ALTA	5-7	120-160	3 - 4	2-4 Baños, shute de basuras, antena, garajes, citofonos, equipo hidroneumatico.	638.078
ALTA	Hasta 10	120-380	3 - 5	3-6 Baños, porteria, shute de basuras, lavaplatos electrico, triturador, garajes, citofonos, jardin.	799.754

* Costos Directos: Incluye Materiales, Obra de Mano y Equipo

Fuente: Camacol Cundinamarca

COSTOS PROMEDIO POR M2 PARA LOS DIFERENTES

TIPOS DE VIVIENDA EN BOGOTA.

JULIO DE 2002

TIPO DE VIVIENDA	Numero de Pisos	Area en M2	Numero de Alcobas Min - Max	Descripcion de Servicios	COSTOS PROMEDIO POR M2 (\$) *
UNIFAMILIAR					
BAJA	1-2	30 - 50	1	1 Baño, lavadero Patio interior	280.060
MEDIA BAJA	2	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero Patio interior	371.162
MEDIA MEDIA	2	80 - 90	3	2 Baños, lavadero, patio interior, garaje descubierto, cocina integral.	489.911
MEDIA ALTA	2	100-180	3 - 5	3-4 Baños, lavadero, patio interior, jardin, garaje, cocina integral.	606.792
MULTIFAMILIAR					
BAJA	5	50	1	1 Baño, lavadero	291.915
MEDIA BAJA	5	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero	392.051
MEDIA MEDIA	5	70 - 95	3	1-3 Baños, lavadero, garaje, citofonos, antena comunal.	547.280
MEDIA ALTA	5-7	120-160	3 - 4	2-4 Baños, shute de basuras, antena, garajes, citofonos, equipo hidroneumatico.	642.053
ALTA	Hasta 10	120-380	3 - 5	3-6 Baños, porteria, shute de basuras, lavaplatos electrico, triturador, garajes, citofonos, jardin.	803.377

* Costos Directos: Incluye Materiales, Obra de Mano y Equipo

Fuente: Camacol Cundinamarca

COSTOS PROMEDIO POR M2 PARA LOS DIFERENTES

TIPOS DE VIVIENDA EN BOGOTA.

SEPTIEMBRE DE 2002

TIPO DE VIVIENDA	Numero de Pisos	Area en M2	Numero de Alcobas Min - Max	Descripcion de Servicios	COSTOS PROMEDIO POR M2 (\$) *
UNIFAMILIAR					
BAJA	1-2	30 - 50	1	1 Baño, lavadero Patio interior	284.334
MEDIA BAJA	2	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero Patio interior	376.109
MEDIA MEDIA	2	80 - 90	3	2 Baños, lavadero, patio interior, garaje descubierto, cocina integral.	496.776
MEDIA ALTA	2	100-180	3 - 5	3-4 Baños, lavadero, patio interior, jardin, garaje, cocina integral.	614.047
MULTIFAMILIAR					
BAJA	5	50	1	1 Baño, lavadero	294.639
MEDIA BAJA	5	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero	394.887
MEDIA MEDIA	5	70 - 95	3	1-3 Baños, lavadero, garaje, citofonos, antena comunal.	547.631
MEDIA ALTA	5-7	120-160	3 - 4	2-4 Baños, shute de basuras, antena, garajes, citofonos, equipo hidroneumatico.	643.608
ALTA	Hasta 10	120-380	3 - 5	3-6 Baños, porteria, shute de basuras, lavaplatos electrico, triturador, garajes, citofonos, jardin.	810.672

* Costos Directos: Incluye Materiales, Obra de Mano y Equipo

Fuente: Camacol Cundinamarca

COSTOS PROMEDIO POR M2 PARA LOS DIFERENTES

TIPOS DE VIVIENDA EN BOGOTA.

NOVIEMBRE DE 2002

TIPO DE VIVIENDA	Numero de Pisos	Area en M2	Numero de Alcobas Min - Max	Descripcion de Servicios	COSTOS PROMEDIO POR M2 (\$) *
UNIFAMILIAR					
BAJA	1-2	30 - 50	1	1 Baño, lavadero Patio interior	286.499
MEDIA BAJA	2	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero Patio interior	379.607
MEDIA MEDIA	2	80 - 90	3	2 Baños, lavadero, patio interior, garaje descubierto, cocina integral.	501.671
MEDIA ALTA	2	100-180	3 - 5	3-4 Baños, lavadero, patio interior, jardin, garaje, cocina integral.	620.729
MULTIFAMILIAR					
BAJA	5	50	1	1 Baño, lavadero	298.358
MEDIA BAJA	5	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero	400.130
MEDIA MEDIA	5	70 - 95	3	1-3 Baños, lavadero, garaje, citofonos, antena comunal.	556.964
MEDIA ALTA	5-7	120-160	3 - 4	2-4 Baños, shute de basuras, antena, garajes, citofonos, equipo hidroneumatico.	653.968
ALTA	Hasta 10	120-380	3 - 5	3-6 Baños, porteria, shute de basuras, lavaplatos electrico, triturador, garajes, citofonos, jardin.	821.026

* Costos Directos: Incluye Materiales, Obra de Mano y Equipo

Fuente: Camacol Cundinamarca

COSTOS PROMEDIO POR M2 PARA LOS DIFERENTES

TIPOS DE VIVIENDA EN BOGOTA.

ENERO DE 2003

TIPO DE VIVIENDA	Numero de Pisos	Area en M2	Numero de Alcobas Min - Max	Descripcion de Servicios	COSTOS PROMEDIO POR M2 (\$) *
UNIFAMILIAR					
BAJA	1-2	30 - 50	1	1 Baño, lavadero Patio interior	298.283
MEDIA BAJA	2	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero Patio interior	395.031
MEDIA MEDIA	2	80 - 90	3	2 Baños, lavadero, patio interior, garaje descubierto, cocina integral.	523.361
MEDIA ALTA	2	100-180	3 - 5	3-4 Baños, lavadero, patio interior, jardin, garaje, cocina integral.	648.366
MULTIFAMILIAR					
BAJA	5	50	1	1 Baño, lavadero	310.870
MEDIA BAJA	5	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero	417.439
MEDIA MEDIA	5	70 - 95	3	1-3 Baños, lavadero, garaje, citofonos, antena comunal.	579.149
MEDIA ALTA	5-7	120-160	3 - 4	2-4 Baños, shute de basuras, antena, garajes, citofonos, equipo hidroneumatico.	679.594
ALTA	Hasta 10	120-380	3 - 5	3-6 Baños, porteria, shute de basuras, lavaplatos electrico, triturador, garajes, citofonos, jardin.	853.773

* Costos Directos: Incluye Materiales, Obra de Mano y Equipo

Fuente: Camacol Cundinamarca

COSTOS PROMEDIO POR M2 PARA LOS DIFERENTES

TIPOS DE VIVIENDA EN BOGOTA.

MARZO DE 2003

TIPO DE VIVIENDA	Numero de Pisos	Area en M2	Numero de Alcobas Min - Max	Descripcion de Servicios	COSTOS PROMEDIO POR M2 (\$) *
UNIFAMILIAR					
BAJA	1-2	30 - 50	1	1 Baño, lavadero Patio interior	305.224
MEDIA BAJA	2	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero Patio interior	404.903
MEDIA MEDIA	2	80 - 90	3	2 Baños, lavadero, patio interior, garaje descubierto, cocina integral.	536.948
MEDIA ALTA	2	100-180	3 - 5	3-4 Baños, lavadero, patio interior, jardin, garaje, cocina integral.	669.492
MULTIFAMILIAR					
BAJA	5	50	1	1 Baño, lavadero	320.998
MEDIA BAJA	5	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero	430.918
MEDIA MEDIA	5	70 - 95	3	1-3 Baños, lavadero, garaje, citofonos, antena comunal.	598.382
MEDIA ALTA	5-7	120-160	3 - 4	2-4 Baños, shute de basuras, antena, garajes, citofonos, equipo hidroneumatico.	702.007
ALTA	Hasta 10	120-380	3 - 5	3-6 Baños, porteria, shute de basuras, lavaplatos electrico, triturador, garajes, citofonos, jardin.	881.853

* Costos Directos: Incluye Materiales, Obra de Mano y Equipo

Fuente: Camacol Cundinamarca

COSTOS PROMEDIO POR M2 PARA LOS DIFERENTES

TIPOS DE VIVIENDA EN BOGOTA.

JULIO DE 2003

TIPO DE VIVIENDA	Numero de Pisos	Area en M2	Numero de Alcobas Min - Max	Descripcion de Servicios	COSTOS PROMEDIO POR M2 (\$) *
UNIFAMILIAR					
BAJA	1-2	30 - 50	1	1 Baño, lavadero Patio interior	311.846
MEDIA BAJA	2	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero Patio interior	410.926
MEDIA MEDIA	2	80 - 90	3	2 Baños, lavadero, patio interior, garaje descubierto, cocina integral.	544.188
MEDIA ALTA	2	100-180	3 - 5	3-4 Baños, lavadero, patio interior, jardin, garaje, cocina integral.	679.214
MULTIFAMILIAR					
BAJA	5	50	1	1 Baño, lavadero	328.175
MEDIA BAJA	5	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero	437.498
MEDIA MEDIA	5	70 - 95	3	1-3 Baños, lavadero, garaje, citofonos, antena comunal.	609.464
MEDIA ALTA	5-7	120-160	3 - 4	2-4 Baños, shute de basuras, antena, garajes, citofonos, equipo hidroneumatico.	715.569
ALTA	Hasta 10	120-380	3 - 5	3-6 Baños, porteria, shute de basuras, lavaplatos electrico, triturador, garajes, citofonos, jardin.	897.991

* Costos Directos: Incluye Materiales, Obra de Mano y Equipo

Fuente: Camacol Cundinamarca

COSTOS PROMEDIO POR M2 PARA LOS DIFERENTES

TIPOS DE VIVIENDA EN BOGOTA.

SEPTIEMBRE DE 2003

TIPO DE VIVIENDA	Numero de Pisos	Area en M2	Numero de Alcobas Min - Max	Descripcion de Servicios	COSTOS PROMEDIO POR M2 (\$) *
UNIFAMILIAR					
BAJA	1-2	30 - 50	1	1 Baño, lavadero Patio interior	316.597
MEDIA BAJA	2	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero Patio interior	416.072
MEDIA MEDIA	2	80 - 90	3	2 Baños, lavadero, patio interior, garaje descubierto, cocina integral.	548.933
MEDIA ALTA	2	100-180	3 - 5	3-4 Baños, lavadero, patio interior, jardin, garaje, cocina integral.	684.388
MULTIFAMILIAR					
BAJA	5	50	1	1 Baño, lavadero	332.890
MEDIA BAJA	5	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero	443.416
MEDIA MEDIA	5	70 - 95	3	1-3 Baños, lavadero, garaje, citofonos, antena comunal.	615.470
MEDIA ALTA	5-7	120-160	3 - 4	2-4 Baños, shute de basuras, antena, garajes, citofonos, equipo hidroneumatico.	721.072
ALTA	Hasta 10	120-380	3 - 5	3-6 Baños, porteria, shute de basuras, lavaplatos electrico, triturador, garajes, citofonos, jardin.	905.684

* Costos Directos: Incluye Materiales, Obra de Mano y Equipo

Fuente: Camacol Cundinamarca

COSTOS PROMEDIO POR M2 PARA LOS DIFERENTES

TIPOS DE VIVIENDA EN BOGOTA.

NOVIEMBRE DE 2003

TIPO DE VIVIENDA	Numero de Pisos	Area en M2	Numero de Alcobas Min - Max	Descripcion de Servicios	COSTOS PROMEDIO POR M2 (\$) *
UNIFAMILIAR					
BAJA	1-2	30 - 50	1	1 Baño, lavadero Patio interior	324.037
MEDIA BAJA	2	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero Patio interior	426.432
MEDIA MEDIA	2	80 - 90	3	2 Baños, lavadero, patio interior, garaje descubierto, cocina integral.	561.888
MEDIA ALTA	2	100-180	3 - 5	3-4 Baños, lavadero, patio interior, jardin, garaje, cocina integral.	699.239
MULTIFAMILIAR					
BAJA	5	50	1	1 Baño, lavadero	339.548
MEDIA BAJA	5	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero	452.727
MEDIA MEDIA	5	70 - 95	3	1-3 Baños, lavadero, garaje, citofonos, antena comunal.	628.210
MEDIA ALTA	5-7	120-160	3 - 4	2-4 Baños, shute de basuras, antena, garajes, citofonos, equipo hidroneumatico.	735.710
ALTA	Hasta 10	120-380	3 - 5	3-6 Baños, porteria, shute de basuras, lavaplatos electrico, triturador, garajes, citofonos, jardin.	924.523

* Costos Directos: Incluye Materiales, Obra de Mano y Equipo

Fuente: Camacol Cundinamarca

COSTOS PROMEDIO POR M2 PARA LOS DIFERENTES

TIPOS DE VIVIENDA EN BOGOTA.

ENERO DE 2004

TIPO DE VIVIENDA	Numero de Pisos	Area en M2	Numero de Alcobas Min - Max	Descripcion de Servicios	COSTOS PROMEDIO POR M2 (\$) *
UNIFAMILIAR					
BAJA	1-2	30 - 50	1	1 Baño, lavadero Patio interior	365.514
MEDIA BAJA	2	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero Patio interior	465.920
MEDIA MEDIA	2	80 - 90	3	2 Baños, lavadero, patio interior, garaje descubierto, cocina integral.	567.675
MEDIA ALTA	2	100-180	3 - 5	3-4 Baños, lavadero, patio interior, jardin, garaje, cocina integral.	707.770
MULTIFAMILIAR					
BAJA	5	50	1	1 Baño, lavadero	343.249
MEDIA BAJA	5	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero	462.597
MEDIA MEDIA	5	70 - 95	3	1-3 Baños, lavadero, garaje, citofonos, antena comunal.	635.937
MEDIA ALTA	5-7	120-160	3 - 4	2-4 Baños, shute de basuras, antena, garajes, citofonos, equipo hidroneumatico.	744.759
ALTA	Hasta 10	120-380	3 - 5	3-6 Baños, porteria, shute de basuras, lavaplatos electrico, triturador, garajes, citofonos, jardin.	935.894

* Costos Directos: Incluye Materiales, Obra de Mano y Equipo

Fuente: Camacol Cundinamarca

COSTOS PROMEDIO POR M2 PARA LOS DIFERENTES

TIPOS DE VIVIENDA EN BOGOTA.

MARZO DE 2004

TIPO DE VIVIENDA	Numero de Pisos	Area en M2	Numero de Alcobas Min - Max	Descripcion de Servicios	COSTOS PROMEDIO POR M2 (\$) *
UNIFAMILIAR					
BAJA	1-2	30 - 50	1	1 Baño, lavadero Patio interior	365.800
MEDIA BAJA	2	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero Patio interior	465.980
MEDIA MEDIA	2	80 - 90	3	2 Baños, lavadero, patio interior, garaje descubierto, cocina integral.	604.574
MEDIA ALTA	2	100-180	3 - 5	3-4 Baños, lavadero, patio interior, jardin, garaje, cocina integral.	752.359
MULTIFAMILIAR					
BAJA	5	50	1	1 Baño, lavadero	362.471
MEDIA BAJA	5	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero	489.427
MEDIA MEDIA	5	70 - 95	3	1-3 Baños, lavadero, garaje, citofonos, antena comunal.	669.641
MEDIA ALTA	5-7	120-160	3 - 4	2-4 Baños, shute de basuras, antena, garajes, citofonos, equipo hidroneumatico.	787.210
ALTA	Hasta 10	120-380	3 - 5	3-6 Baños, porteria, shute de basuras, lavaplatos electrico, triturador, garajes, citofonos, jardin.	982.221

* Costos Directos: Incluye Materiales, Obra de Mano y Equipo

Fuente: Camacol Cundinamarca

COSTOS PROMEDIO POR M2 PARA LOS DIFERENTES

TIPOS DE VIVIENDA EN BOGOTA.

MAYO DE 2004

TIPO DE VIVIENDA	Numero de Pisos	Area en M2	Numero de Alcobas Min - Max	Descripcion de Servicios	COSTOS PROMEDIO POR M2 (\$) *
UNIFAMILIAR					
BAJA	1-2	30 - 50	1	1 Baño, lavadero Patio interior	365.870
MEDIA BAJA	2	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero Patio interior	465.987
MEDIA MEDIA	2	80 - 90	3	2 Baños, lavadero, patio interior, garaje descubierto, cocina integral.	611.030
MEDIA ALTA	2	100-180	3 - 5	3-4 Baños, lavadero, patio interior, jardin, garaje, cocina integral.	759.325
MULTIFAMILIAR					
BAJA	5	50	1	1 Baño, lavadero	368.952
MEDIA BAJA	5	50 - 65	1 - 2	1 Baño, lavadero	493.230
MEDIA MEDIA	5	70 - 95	3	1-3 Baños, lavadero, garaje, citofonos, antena comunal.	681.530
MEDIA ALTA	5-7	120-160	3 - 4	2-4 Baños, shute de basuras, antena, garajes, citofonos, equipo hidroneumatico.	798.530
ALTA	Hasta 10	120-380	3 - 5	3-6 Baños, porteria, shute de basuras, lavaplatos electrico, triturador, garajes, citofonos, jardin.	998.730

* Costos Directos: Incluye Materiales, Obra de Mano y Equipo

Fuente: Camacol Cundinamarca

