

Cuadro 1
IPVN - Variaciones trimestrales
Total 23 municipios, por tipo de vivienda
2000 - 2004 (II trimestre)

	Período	Total	Total	
			Apartamentos	Casas
2000	I	-0,08	0,11	-0,49
	II	-1,67	-2,19	-0,36
	III	-0,54	-0,76	0,06
	IV	3,01	3,58	1,63
2001	I	-0,79	-1,40	0,68
	II	-0,50	-0,43	-0,67
	III	0,36	1,44	-2,11
	IV	0,07	0,35	-0,42
2002	I	-0,19	-0,90	1,38
	II	-0,29	-1,51	2,34
	III	0,28	1,26	-1,85
	IV	-0,03	-0,01	-0,04
2003	I	-0,29	-0,94	1,15
	II	1,53	2,23	-0,10
	III	-0,90	-1,38	0,34
	IV	0,15	0,30	-0,21
2004	I	2,00	2,65	-0,08
	II (p)	1,83	2,12	0,87

FUENTE: DANE - Índice de Precios de Vivienda Nueva
(p) preliminar

Cuadro 2
IPVN - Variaciones trimestrales, total, por áreas urbanas y metropolitanas
23 municipios
2000 - 2004 (II trimestre)

	Período	Total	AM Medellín	AU B/quilla	AU Bogotá
2000	I	-0,08	-1,21	0,96	0,83
	II	-1,67	-0,42	-2,09	-2,79
	III	-0,54	0,38	-0,31	-1,40
	IV	3,01	1,13	1,31	5,83
2001	I	-0,79	-1,39	-0,35	-1,28
	II	-0,50	-0,04	-0,02	-1,37
	III	0,36	0,76	0,57	1,36
	IV	0,07	-0,10	-0,30	0,49
2002	I	-0,19	0,11	-0,35	-1,09
	II	-0,29	-0,01	2,16	-1,27
	III	0,28	1,39	-2,88	0,55
	IV	-0,03	-3,10	3,21	0,53
2003	I	-0,29	0,96	-2,08	-0,43
	II	1,53	1,18	-0,40	2,20
	III	-0,90	-1,42	0,87	-1,12
	IV	0,15	1,07	-0,44	-0,66
2004	I	2,00	0,71	0,17	3,90

II (p)	1,83	1,79	1,15	2,07
--------	------	------	------	------

FUENTE: DANE - Índice de Precios de Vivienda Nueva
(p) preliminar

Cuadro 5
IPVN - Variaciones trimestre - año
Total 23 municipios, por tipo de vivienda
2000 - 2004 (II trimestre)

	Período	Total	Total	
			Apartamentos	Casas
2000	I	-0,09	0,26	-0,70
	II	-0,58	-0,44	-1,01
	III	-1,85	-2,08	-1,25
	IV	0,66	0,65	0,83
2001	I	-0,06	-0,86	2,01
	II	1,12	0,92	1,70
	III	2,04	3,16	-0,50
	IV	-0,87	-0,05	-2,51
2002	I	-0,27	0,46	-1,84
	II	-0,05	-0,64	1,14
	III	-0,13	-0,81	1,40
	IV	-0,23	-1,17	1,80
2003	I	-0,33	-1,21	1,56
	II	1,49	2,54	-0,86
	III	0,30	-0,14	1,34
	IV	0,48	0,17	1,18
2004	I	2,78	3,80	-0,05
	II (p)	3,08	3,69	0,92

FUENTE: DANE - Índice de Precios de Vivienda Nueva
(p) preliminar

Cuadro 6
IPVN - Variación trimestre - año, total, por áreas urbanas y metropolitanas
23 municipios
2000 - 2004 (II trimestre)

	Período	Total	AM Medellín	AU Barranquilla	AU Bogotá
2000	I	-0,09	-2,73	-1,87	1,41
	II	-0,58	-1,24	-0,10	-0,64
	III	-1,85	-2,04	1,15	-2,81
	IV	0,66	-0,14	-0,17	2,28
2001	I	-0,06	-0,32	-1,46	0,14
	II	1,12	0,06	0,62	1,60
	III	2,04	0,44	1,51	4,44
	IV	-0,87	-0,78	-0,10	-0,82
2002	I	-0,27	0,73	-0,10	-0,64
	II	-0,05	0,76	2,08	-0,54
	III	-0,13	1,39	-1,42	-1,34
	IV	-0,23	-1,66	2,06	-1,30

2003	I	-0,33	-0,82	0,28	-0,63
	II	1,49	0,36	-2,23	2,86
	III	0,30	-2,42	1,54	1,15
	IV	0,48	1,78	-2,05	-0,04
2004	I	2,78	1,52	0,20	4,31
	II (p)	3,08	2,13	1,76	4,17

FUENTE: DANE - Índice de Precios de Vivienda Nueva

(-) No existen datos

(p) preliminar

AU Armenia	AU Pereira	AM Bu/manga	AU Cali
-1,74	0,39	0,19	-3,44
-3,85	-0,17	0,55	-1,12
3,28	0,61	-0,57	0,16
0,30	1,00	-0,83	0,98
0,19	1,81	0,47	0,10
6,31	-1,04	0,22	-0,87
-10,06	-1,88	-0,20	-0,35
-4,30	0,42	-0,09	1,29
10,57	-0,23	-0,43	0,11
1,64	1,22	0,74	-0,88
0,49	-2,07	0,66	-1,14
1,56	3,07	0,04	4,49
-3,93	-2,06	1,35	-3,51
-1,82	-0,09	-0,16	1,89
3,57	-1,56	-0,80	1,08
0,18	3,37	-0,29	1,78
0,50	1,87	-0,47	-2,40

1,56	2,98	0,22	1,83
------	------	------	------

AU Armenia	AU Pereira	AM Bucaramang	AU Cali
(-)	1,56	-0,04	0,80
(-)	-1,10	1,72	-0,40
-0,49	0,88	0,99	-3,66
-2,13	1,84	-0,68	-3,43
-0,21	3,28	-0,40	0,11
10,34	2,38	-0,72	0,36
-3,91	-0,15	-0,35	-0,15
-8,32	-0,72	0,40	0,16
1,18	-2,71	-0,50	0,17
-3,26	-0,49	0,02	0,16
8,07	-0,69	0,88	-0,63
14,69	1,93	1,01	2,50

-0,35	0,06	2,81	-1,21
-3,74	-1,23	1,90	1,56
-0,79	-0,72	0,42	3,83
-2,14	-0,43	0,09	1,14
2,36	3,57	-1,71	2,31
5,89	6,75	-1,35	2,25
