

INVERSIÓN EN OBRAS CIVILES EN BOGOTÁ 2003-2004

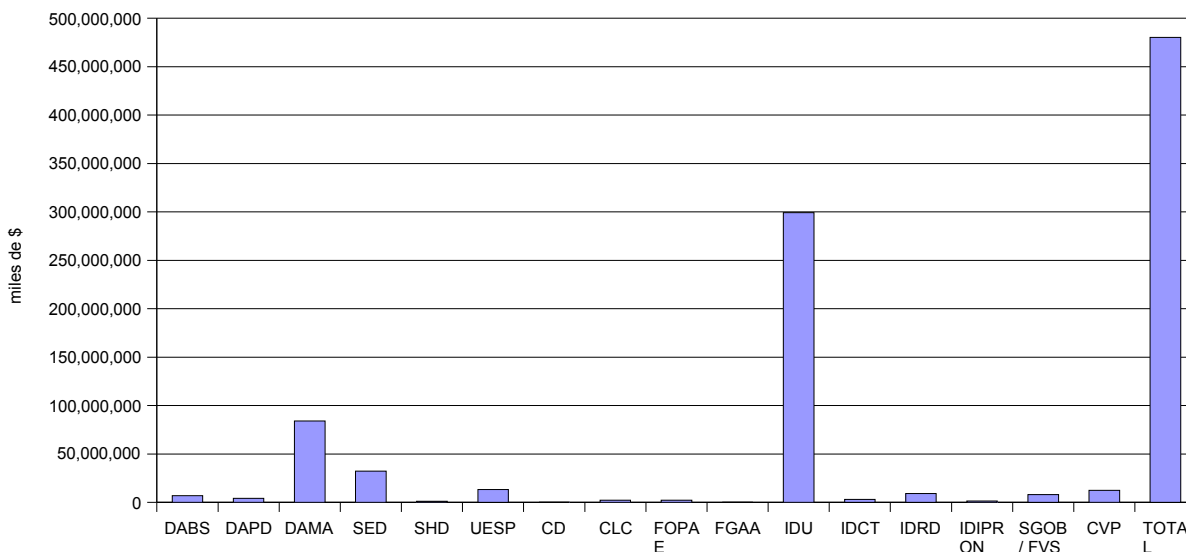
CAMACOL presenta el primer reporte de una serie de informes que harán seguimiento a las obras públicas que se realizan en el Distrito Capital. Las fuentes de la información son los Planes Operativos Anuales de Inversión -POAI- de los años 2003 y 2004 de las entidades de la Administración Central y de las Alcaldías Locales, las cuales reciben por ley un porcentaje de los ingresos corrientes. Los dos anteriores unidos a los presupuestos de las Empresas Industriales y Comerciales (EAAB, Transmilenio y Metrovivienda) permiten aproximar el total de inversión pública.

Los POAI resumen la actividad de cada una de las entidades distritales según los lineamientos del Plan de Desarrollo de los Alcaldes Mayores. En el presente documento se tendrán en cuenta los objetivos definidos por la Administración de Antanas Mockus vigentes hasta finales del presente año. CAMACOL analizará en posteriores informes las inversiones establecidas en el nuevo Plan quinquenal "Bogotá sin Indiferencia" del Alcalde Luis Eduardo Garzón aprobado en primer debate por el Concejo, así como las de los planes que se encuentran definiendo las localidades a través de los encuentros ciudadanos.

En primer lugar se analizan de acuerdo con el POAI 2004 (Departamento Administrativo de Planeación), los niveles de la administración central y los establecimientos públicos cuyas inversiones en obras civiles pueden identificarse a nivel de proyecto. El total asciende a \$480.178'781.026 que se descompone por entidades así¹:

1 Las siglas corresponden a: DABS - Departamento Administrativo de Bienestar Social, DAPD - Departamento Administrativo de Planeación Distrital, DAMA - Departamento Administrativo del Medio Ambiente, SED - Secretaría de Educación Distrital, SHD - Secretaría de Hacienda del Distrito, UESP - Unidad Ejecutiva de Servicios Públicos, CD - Contraloría Distrital, CLC - Corporación La Candelaria, FOPAE - Fondo de Prevención y Atención de Emergencias, FGAA - Fundación Gilberto Alzate Avendaño, IDU - Instituto de Desarrollo Urbano, IDCT - Instituto Distrital de Cultura y Turismo, IDR - Instituto Distrital de Recreación y Deporte, IDIPRON - Instituto Distrital para la Protección de la Niñez y la Juventud, SGOB - Secretaría de Gobierno, FVS - Fondo de Vigilancia y Seguridad, CVP - Caja de la Vivienda Popular.

TOTAL ESTIMADO OBRAS CIVILES - BOGOTÁ 2004



Fuente: POAI 2004 - Adm. Central y Est. Públicos - Cálculos CAMACOL Cundinamarca

El IDU es, de lejos, la principal entidad contratante de obras de ingeniería con \$299.238.931.312, de los cuales el 27,38% corresponden a recuperación y mantenimiento de la malla vial, el 23.29% a infraestructura para el transporte público, el 12.65% a ampliación y mejoramiento de la malla vial y el 7.75% a construcción de vías regionales; el resto está asignado a la construcción de espacio público, mantenimiento y construcción de puentes peatonales y vehiculares, construcción de ciclorrutas y gestión ambiental de proyectos.

Posteriormente aparecen DAMA, SED, UESP, CVP, IDRD, IDCT, DABS y DAPD. Dentro de éstas, el tema ambiental es uno de los que ofrece mayores oportunidades para las firmas de ingeniería en temas como la consolidación de parques minero-industriales, construcción de plantas de tratamiento, redes de monitoreo ambiental y recuperación de canteras. Las empresas contratistas cuentan con recursos importantes para el reforzamiento estructural y el mejoramiento de centros educativos y ESE², construcción de infraestructura para el manejo de residuos peligrosos, recuperación de plazas de mercado, desarrollo de parques, escenarios deportivos y centros culturales, construcción de jardines infantiles, mejoramiento de viviendas, reasentamiento de familias y gestión de hornos crematorios.

Asimismo, para firmas de consultoría el Distrito está interesado en contratar estudios para un plan vial de transporte -DAPD-, establecer lineamientos urbanísticos para la planificación del área urbana -DAPD-, y desarrollar el Plan Maestro del Centro Histórico -CLC- y planes de vivienda para la policía metropolitana -FVS. Las demás entidades tienen previsto la realización de obras de construcción, remodelación y mantenimiento de plantas físicas -DABS, CD, FGAA, IDIPRON- y refuerzo de estructuras -SHD-.

Aunque para las empresas no se dispone de rubros desglosados que permitan establecer los programas detallados de obras, según el Presupuesto

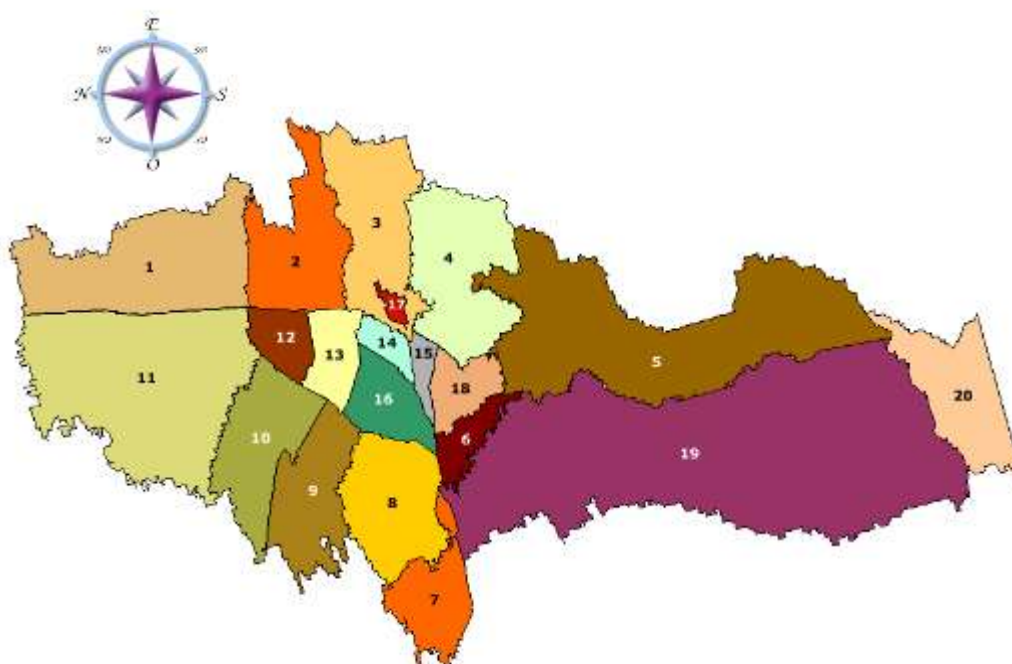
² Empresas Sociales del Estado.

General por gasto sectorial, destinarán para inversión en 2004 los siguientes montos:

Transmilenio	\$434.036'000.000
Metrovivienda	\$49.251'000.000
Empresa de Acueducto y Alcantarillado	\$202.793'000.000

A continuación, se hace una caracterización de las obras civiles en los últimos dos años según lo dispuesto en los POAI ejecutados con cargo a los Fondos de Desarrollo Local e información recolectada en cada una de las veinte oficinas de planeación³.

En Bogotá existen veinte alcaldías locales:



- Localidad 01 – Usaquén
- Localidad 02 – Chapinero
- Localidad 03 – Santa fe
- Localidad 04 – San Cristóbal
- Localidad 05 – Usme
- Localidad 06 – Tunjuelito
- Localidad 07 – Bosa
- Localidad 08 – Kennedy
- Localidad 09 – Fontibón
- Localidad 10 – Engativá
- Localidad 11 – Suba
- Localidad 12 – Barrios Unidos
- Localidad 13 – Teusaquillo
- Localidad 14 – Los Mártires
- Localidad 15 – Antonio Nariño

³Se ha intentado cuantificar exactamente el valor del contrato de obra pública pero desafortunadamente los niveles de reporte difieren de entre localidades: mientras que en algunos casos las cifras incluyen los contratos de interventoría y en otros no.

- Localidad 16 – Puente Aranda
- Localidad 17 – La Candelaria
- Localidad 18 – Rafael Uribe Uribe
- Localidad 19 – Ciudad Bolívar
- Localidad 20 – Sumapaz

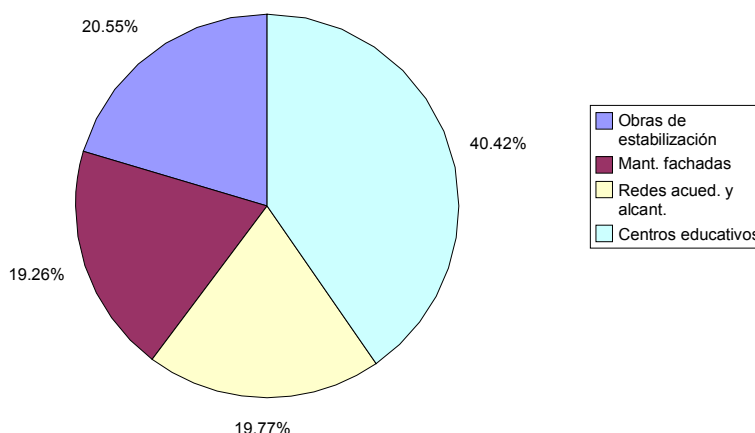
La información se presenta para cada una de las localidades dentro de dos categorías: en 'Próximos a iniciarse' se encuentran los rubros previstos para la vigencia 2004 y dentro de 'En ejecución' aquellos incluidos en las vigencias 2002 -en algunos casos- y 2003. CAMACOL cuantifica las obras en ejecución en \$93.102'529.883 y en el 2004 se iniciarán obras por un valor de \$122.727'979.151. El principal rubro de las localidades es el que, dentro del Plan de Desarrollo de Antanas Mockus se denominó 'Movilidad inteligente', dentro del cual la rehabilitación de la malla vial es prioritaria. También se destacan la instalación de nuevas redes de acueducto y alcantarillado y la adecuación de nuevos centros educativos y de salud.

Localidad por localidad el panorama es el siguiente.

Debido a su extensión y propósito, el presupuesto de La Candelaria está destinado, principalmente, a la conservación del patrimonio arquitectónico. En obras civiles se terminaron recientemente, por valor de \$259'538.601, la construcción en concreto rígido de la carrera 5 (entre calles 6 y 7), y los estudios y diseños para la construcción de la calle 13 (entre carreras 1 y 2), la calle 12 (entre carrera 1 Este) y 3 y la calle 6 (entre carreras 6 y 7). La Alcaldía Local prevé para 2004 la rehabilitación y construcción de malla vial por valor de \$413'311.077.

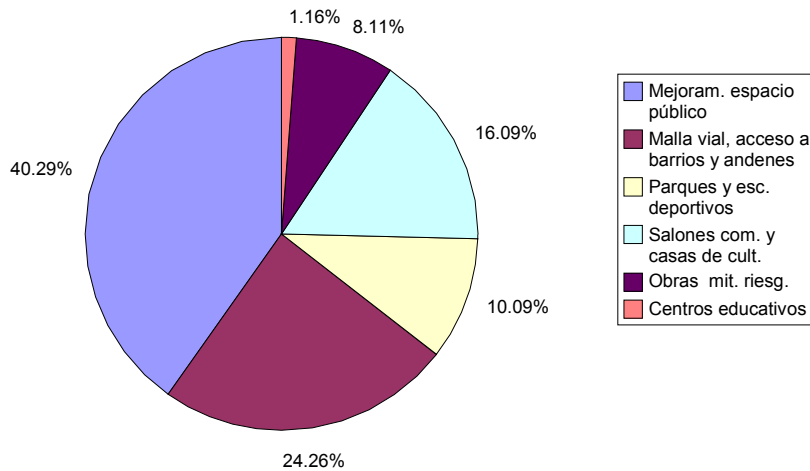
El Fondo de Desarrollo Local de Santa fe está ejecutando \$1.264'579.696 de los cuales la mayor proporción está destinada al mantenimiento y terminación de centros educativos, obras de estabilización e iniciación de redes de acueducto y alcantarillado.

Obras en ejecución - Santa fe



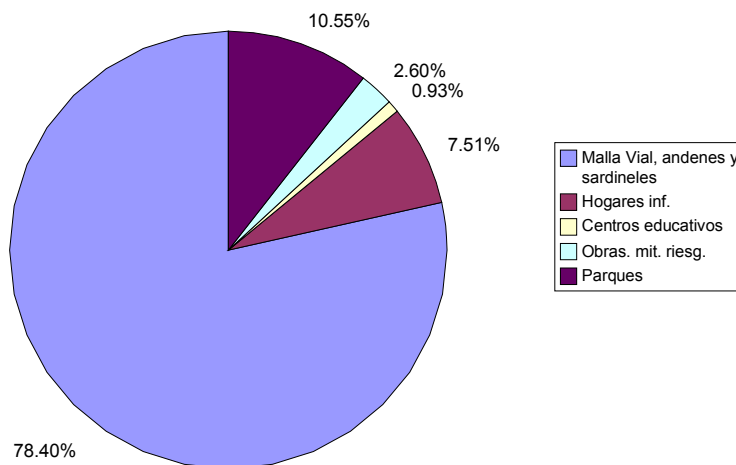
La Localidad espera en 2004 enfocarse en estudios y obras para el mejoramiento del espacio público y recuperación de la malla vial.

Obras previstas - Santa fe



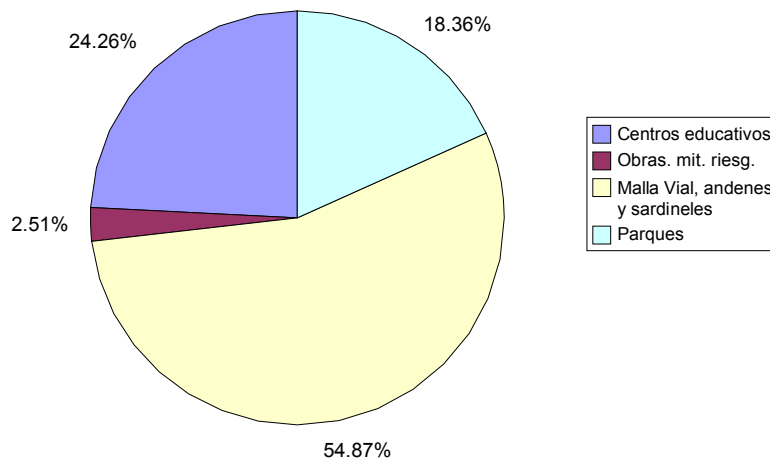
En Usaquén se están ejecutando \$5.884'553.085 de los cuales 78.4% corresponden a intervenciones de la malla vial, andenes y sardineles, 10.55% a construcción y mantenimiento de parques, 7.51% para nuevos hogares infantiles, 2.60% a obras de mitigación de riesgos y 0.93% a construcción de centros educativos.

Obras en ejecución - Usaquén



Están previstos dentro de la actual vigencia obras por \$6.241'521.057 de los cuales 54.87% están destinados a malla vial, 24.26% a diseño y construcción de centros educativos, 18.36% para parques y 2.51% a obras de mitigación de riesgos.

Obras previstas - Usaquén

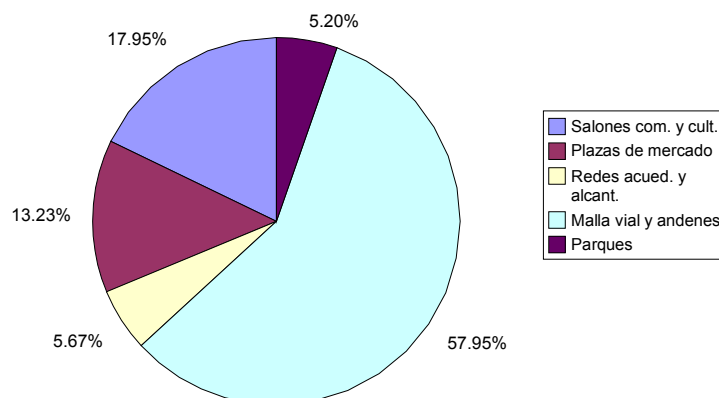


En Teusaquillo se están construyendo salones comunales por un valor de \$477'255.957 y la recuperación de 6.600 m² asciende a \$587'190.000. Dentro de la vigencia de 2004 están contempladas obras por \$4.489'546.680, con 54.76% destinado al mantenimiento de malla vial, sardineles y espacio público, 43.35% a la construcción de parques y zonas verdes y 1.89% para la terminación de salones comunales.

La localidad de Los Mártires tiene dentro del presupuesto del Fondo de Desarrollo Local de 2003 recuperación de malla vial por \$977.992.718 y construcción de andenes por \$57'700.000, y espera ejecutar con cargo a la vigencia del presente año \$860'118.803 en mantenimiento de malla vial y \$102'595.197 para nuevos andenes y sardineles.

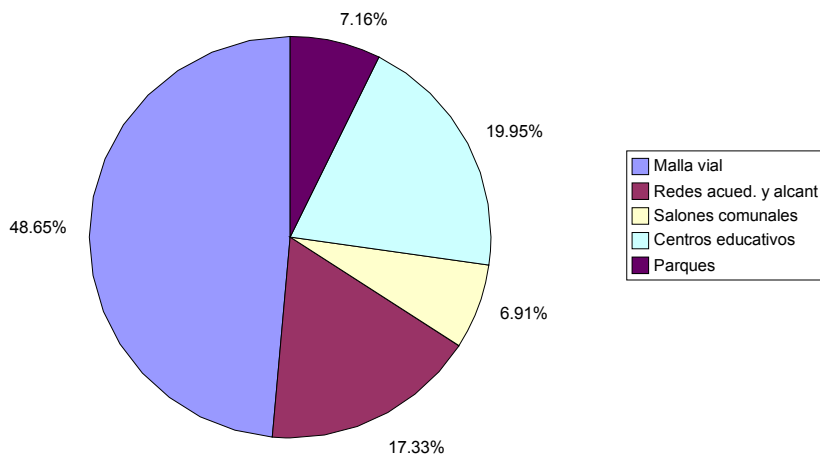
La oficina de Planeación de Antonio Nariño está desarrollando estudios, diseños y obras para el mejoramiento del espacio público por \$474'490.625, recuperación de la malla vial por \$840'547.927 y construcción de parques por \$170'000.000. Están previstas inversiones para 2004 por \$2.116'637.942 concentradas principalmente en mantenimiento de la malla vial.

Obras previstas - Antonio Nariño



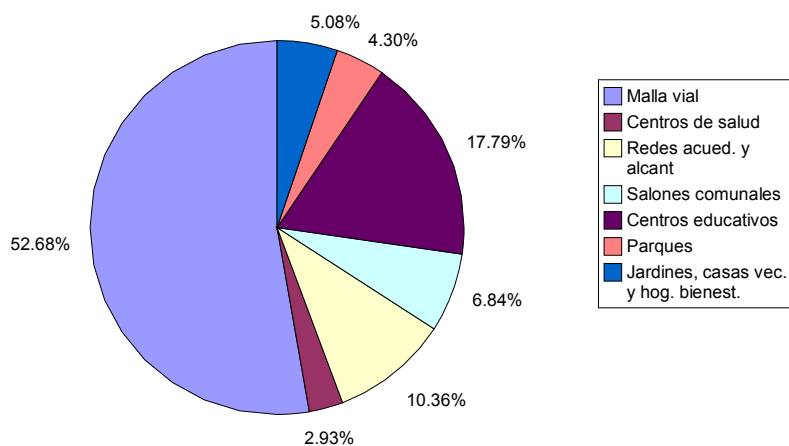
En Kennedy se presupuestaron en 2003 obras civiles por \$6.310'661.531 de los cuales la rehabilitación de la malla vial y la instalación de redes de acueducto y alcantarillado tienen la mayor participación.

Obras en ejecución - Kennedy



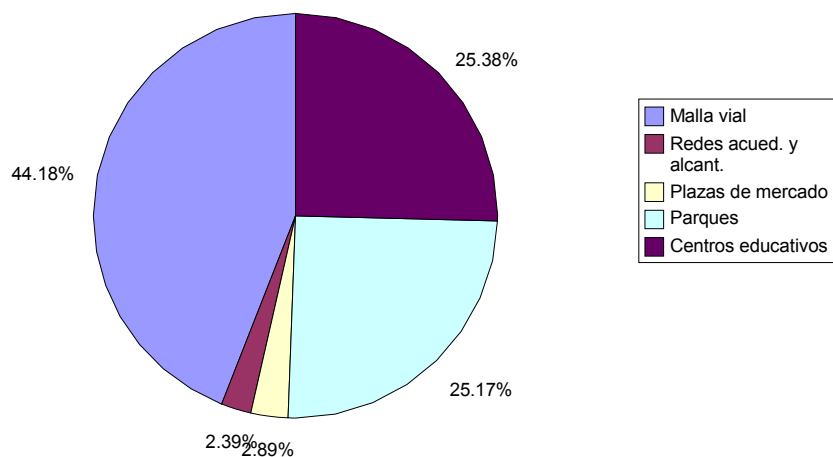
En esta localidad está previsto que la malla vial continúe siendo en 2004 la prioridad; las demás áreas se detallan a continuación:

Obras previstas - Kennedy



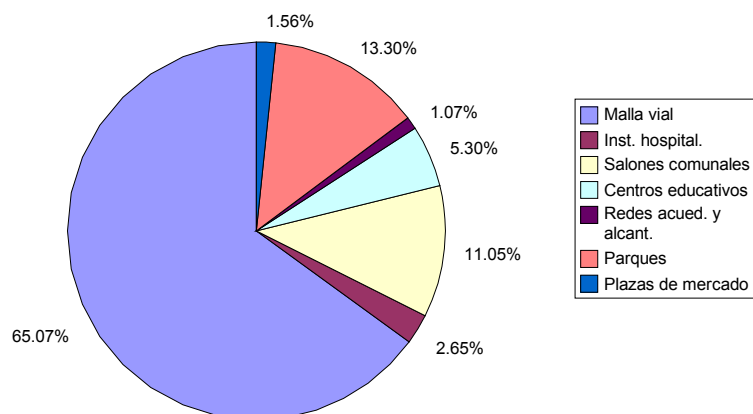
El Fondo de Desarrollo Local de Engativá está ejecutando \$5.195'377.213 de los cuales el 44.18% están destinados a malla vial y 50% a centros educativos y parques.

Obras en ejecución - Engativá



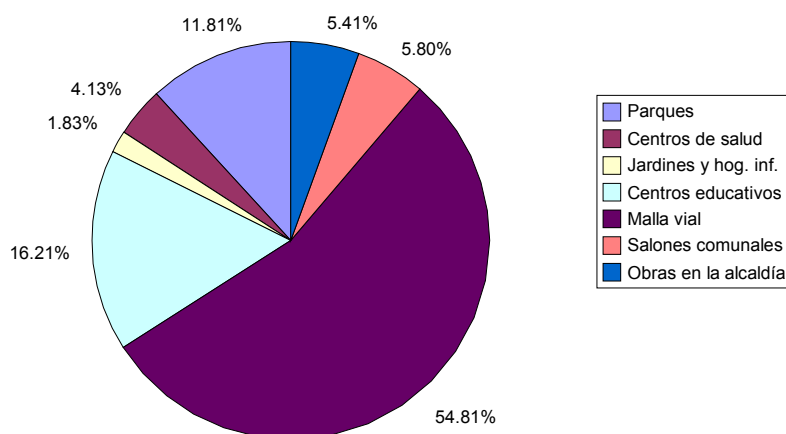
En 2004, la recuperación de malla vial continuará siendo la actividad más dinámica de la localidad seguida por la construcción de parques y salones comunales.

Obras previstas - Engativá



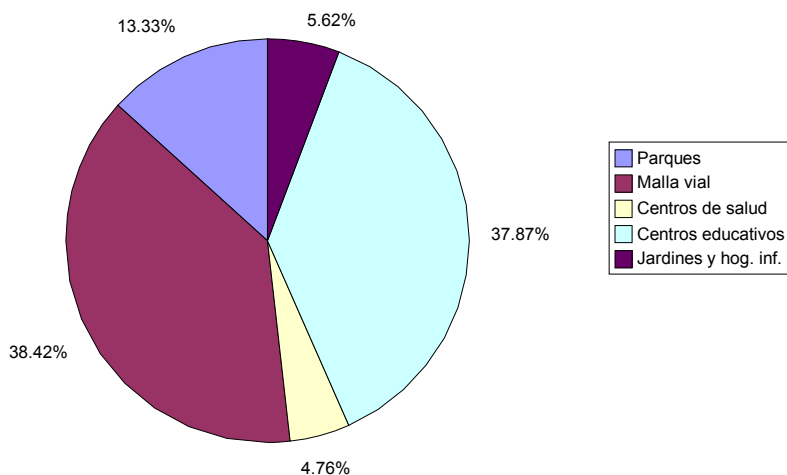
En la localidad de Puente Aranda más de la mitad de su Presupuesto también está dedicado a rehabilitación de la malla vial y adecuación de centros educativos y parques.

Obras en ejecución - Puente Aranda



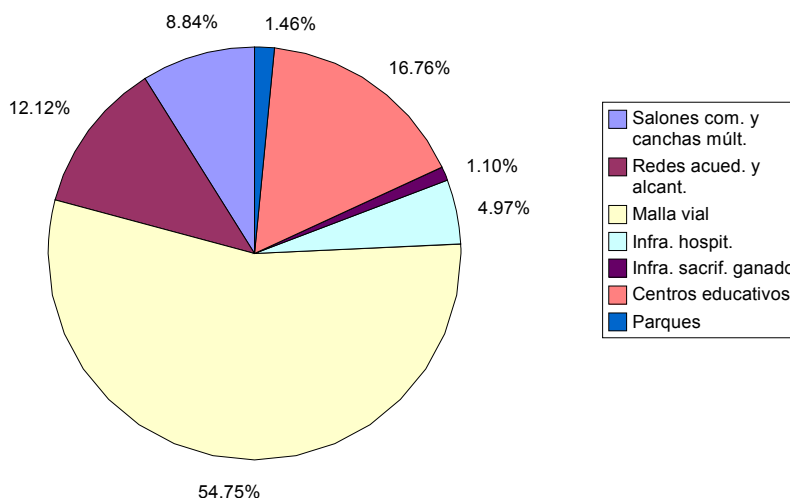
Para 2004 dedicará \$5.252'197.862 en obras públicas de los cuales la malla vial participará con 38.42% y los centros educativos con 37.87%.

Obras previstas - Puente Aranda



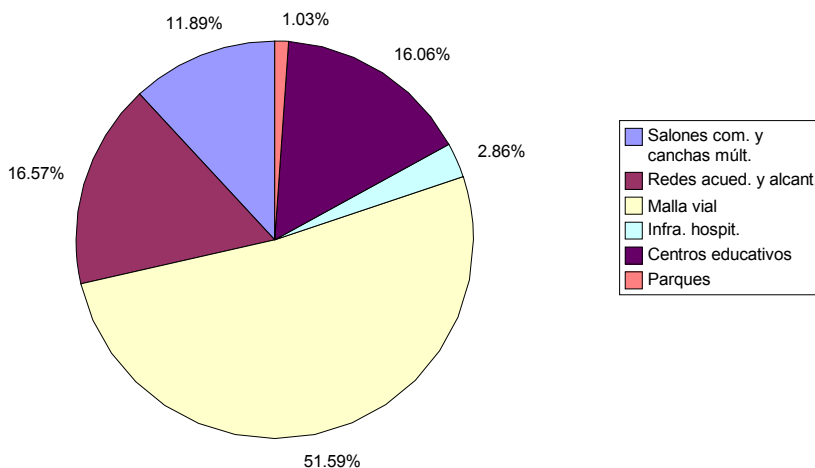
En Sumapaz, la vigencia 2003 estableció \$4.527'218.301 que se asignaron prioritariamente a la adecuación de vías y acceso a barrios y mejoramiento de infraestructura de centros educativos.

Obras en ejecución - Sumapaz



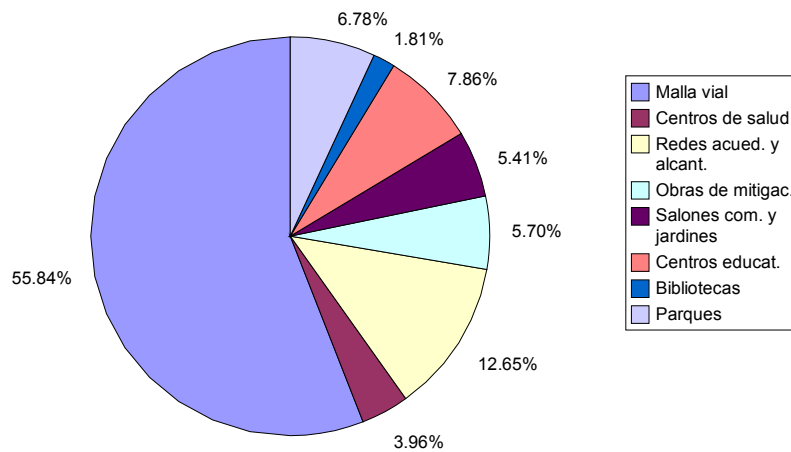
En el 2004, a excepción de la construcción y adecuación de planchones para el sacrificio de ganado, las proporciones de los demás rubros se distribuyen de manera casi idéntica al año 2003.

Obras previstas - Sumapaz



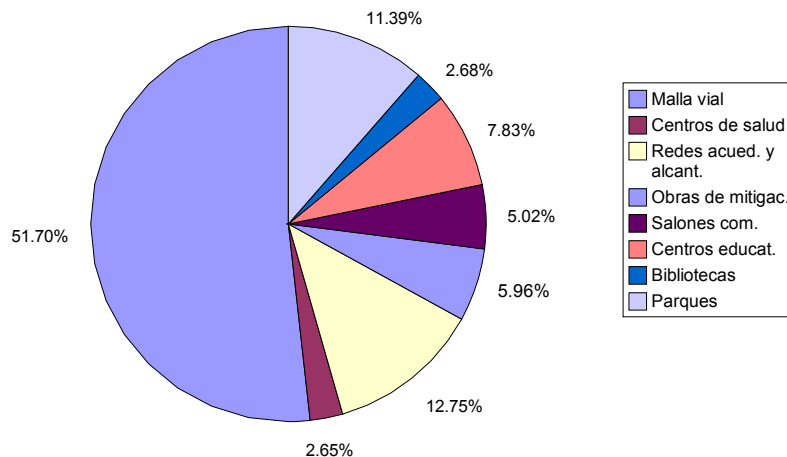
En la localidad de Rafael Uribe Uribe los POAI señalan que en 2003 el 55.84% del presupuesto se destinó a malla vial, el 12.65% a redes de acueducto y alcantarillado y las demás actividades se repartieron en proporciones similares.

Obras en ejecución - Rafael Uribe Uribe



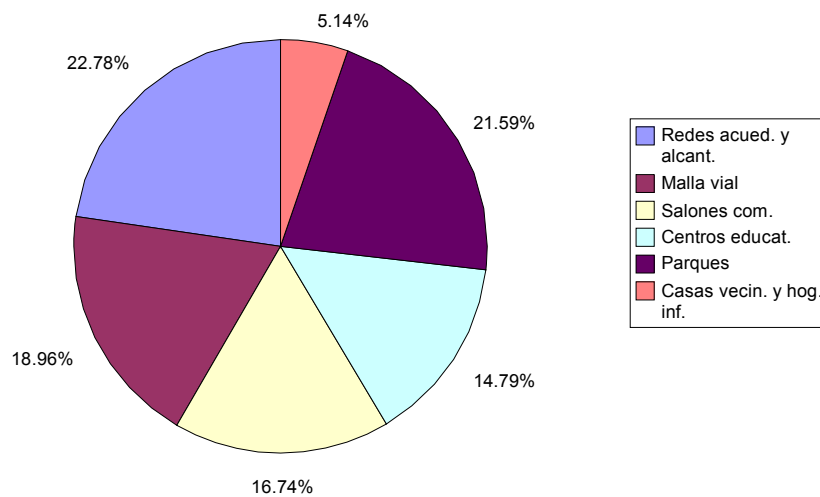
Como en el caso de Sumapaz, los recursos del POAI de 2004 se distribuyen en proporciones similares a las del año anterior.

Obras previstas - Rafael Uribe Uribe



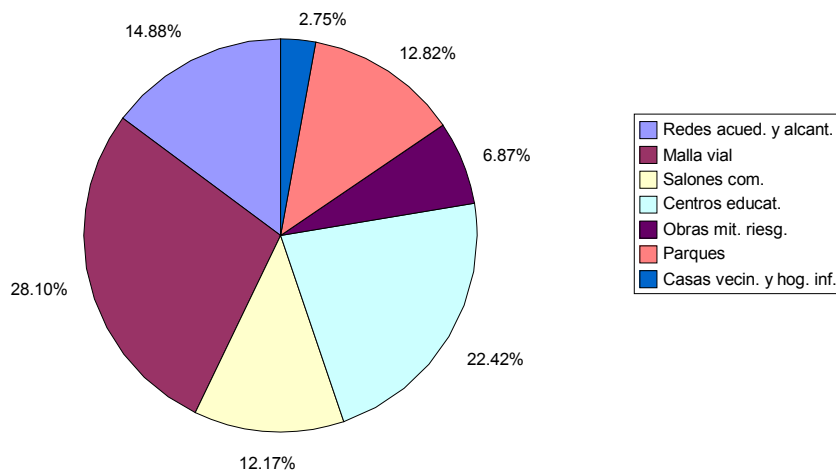
En Usme se encuentran en ejecución la construcción de redes de acueducto y alcantarillado, el mantenimiento y construcción de parques, la rehabilitación y readecuación de malla vial, la remodelación de salones comunales, la adecuación de centros educativos y la ampliación de casas vecinales y hogares infantiles.

Obras en ejecución - Usme



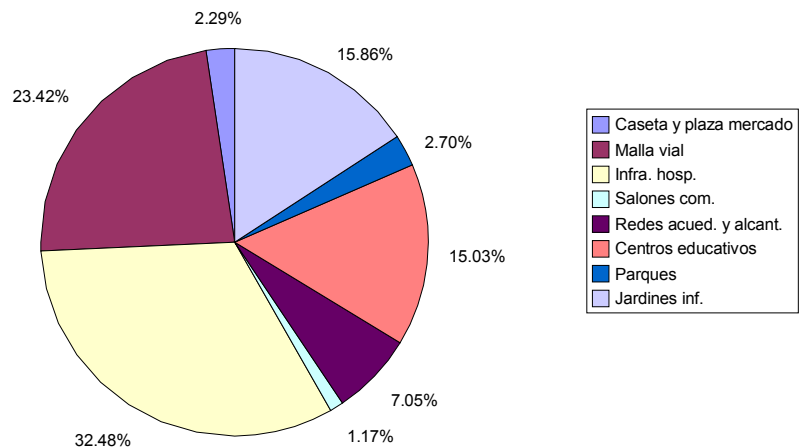
En 2004, el mantenimiento de la malla vial y la construcción de centros educativos adquieren un mayor porcentaje mientras que disminuye la terminación de salones comunales e instalación de redes de acueducto.

Obras previstas - Usme



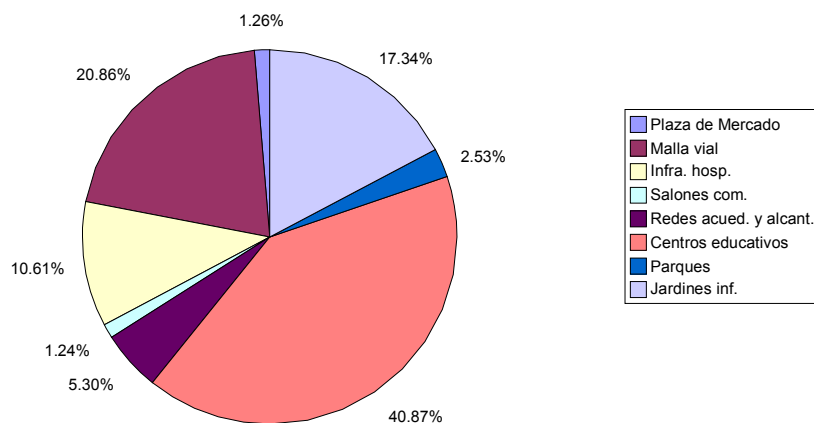
Según el POAI de Fontibón, la localidad está ejecutando \$4.257'700.000 destinados primordialmente al mejoramiento y adecuación de la infraestructura hospitalaria, a la rehabilitación de la malla vial y a la construcción de jardines infantiles.

Obras en ejecución - Fontibón



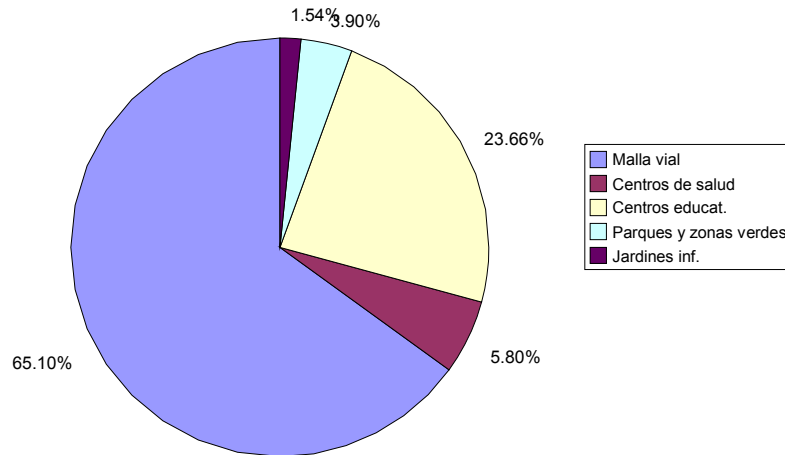
Durante 2004 se van a invertir \$5.656'506.362 de los cuales el 40.87% se destinan a la ampliación de centros educativos, el 20.86% para reconstrucción de malla vial y el 17.34% a mejoramiento de jardines infantiles.

Obras previstas - Fontibón



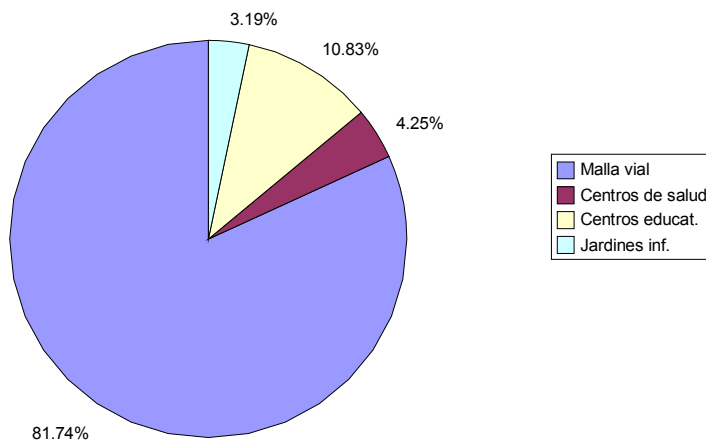
De acuerdo con el POAI de Tunjuelito de 2003, de un total de obras civiles de \$1.690'600.000 el 65.10% del presupuesto del Fondo de Desarrollo se destinó a malla vial y el 23.66% para readecuación de centros educativos.

Obras en ejecución - Tunjuelito



En 2004 la cifra presupuestada se incrementó a \$2.354'718.409 con una preponderancia casi total en la renovación de la malla vial.

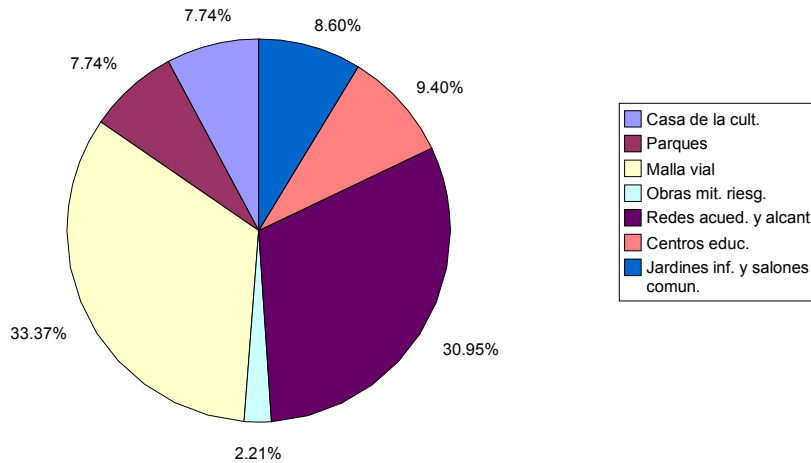
Obras previstas - Tunjuelito



La localidad de Chapinero en 2003 presupuestó \$1.751'000.000 para rehabilitación de malla vial y \$790'000.000 para la remodelación de parques. Para 2004 se espera que el primer rubro sea de \$1.667'694.890 y se intervengan centros educativos por un total de \$73'800.000.

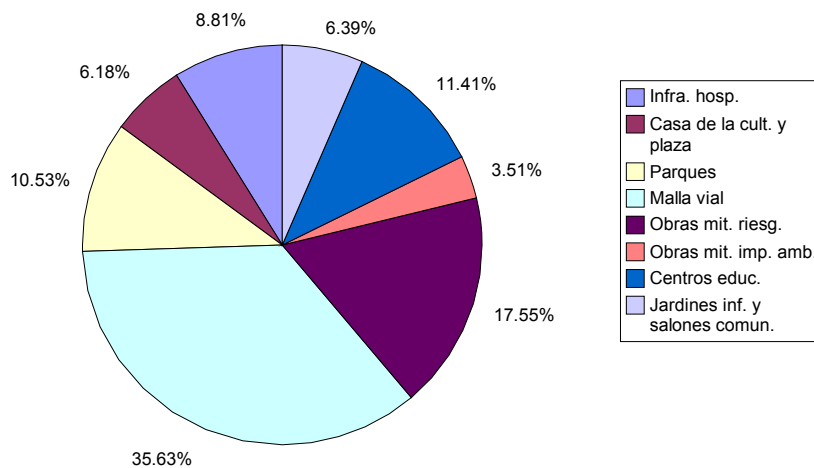
Ciudad Bolívar tiene uno de los presupuestos más altos para obras civiles. Los contratos en ejecución ascienden a \$9.046'196.474 de los cuales 33.37% están asignados a la recuperación de la malla vial y 30.95% a redes de acueducto y alcantarillado

Obras en ejecución - Ciudad Bolívar



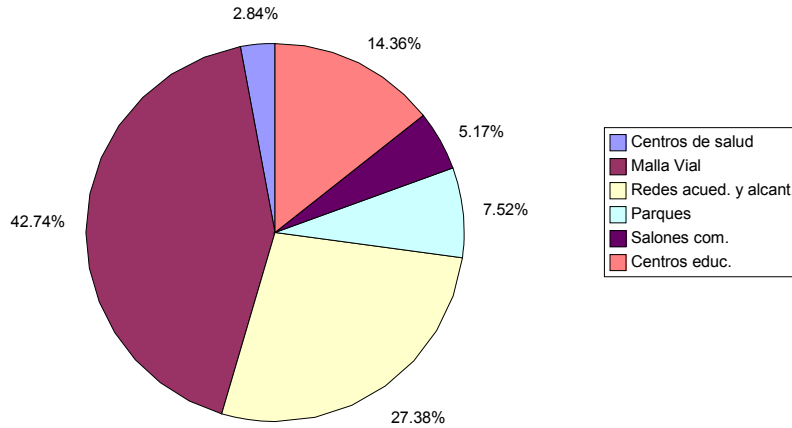
En 2004 el presupuesto se incrementa hasta \$11.398'169.963 destinados especialmente a malla vial (35.63%), obras de mitigación de riesgos (17.55%) y mejoramiento de centros educativos (17.55%).

Obras previstas - Ciudad Bolívar



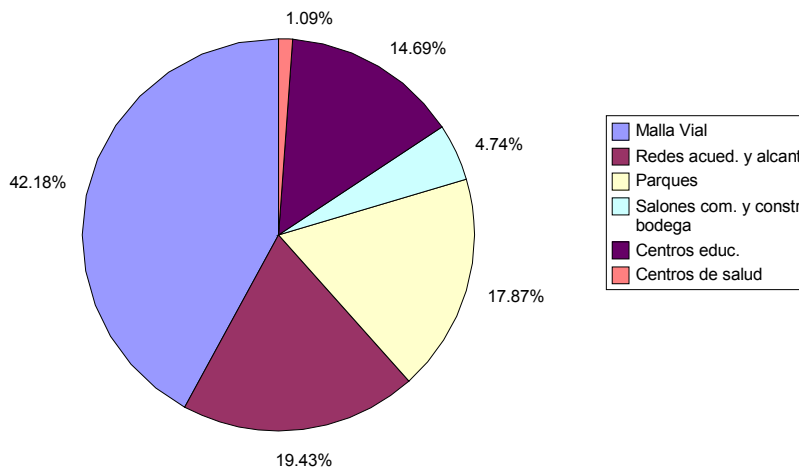
En Suba el presupuesto de inversiones en obras en 2003 fue de \$6.599'423.723 que se destinaron en un 42.74% a la malla vial y en 27.38% a la ampliación de redes de acueducto y alcantarillado.

Obras en ejecución - Suba



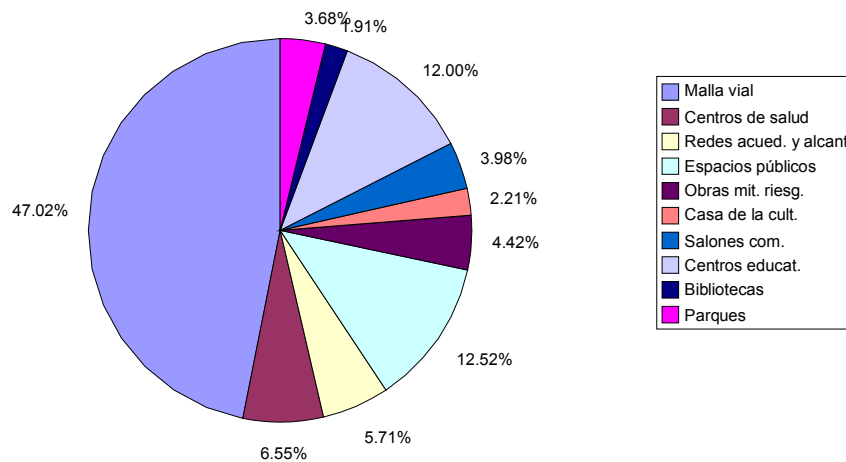
Para 2004 están previstas obras por un valor de \$10.550'862.165 repartidas de manera similar al año inmediatamente anterior.

Obras previstas - Suba



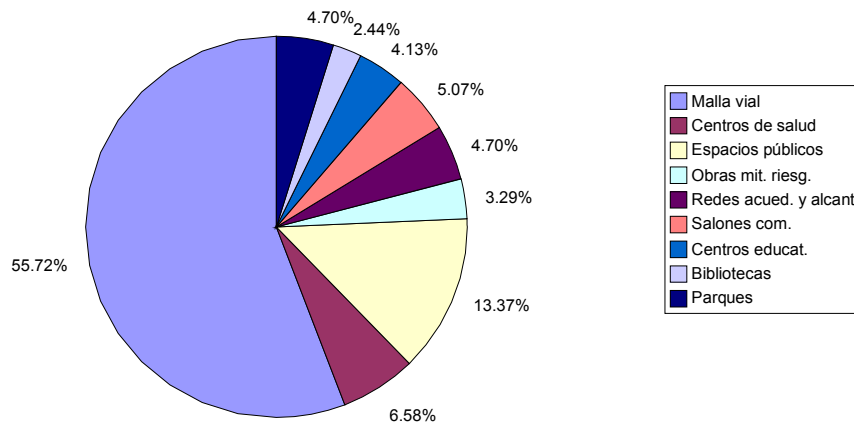
San Cristóbal está ejecutando \$13.580'320.317 destinados, primordialmente, a malla vial.

Obras en ejecución - San Cristóbal



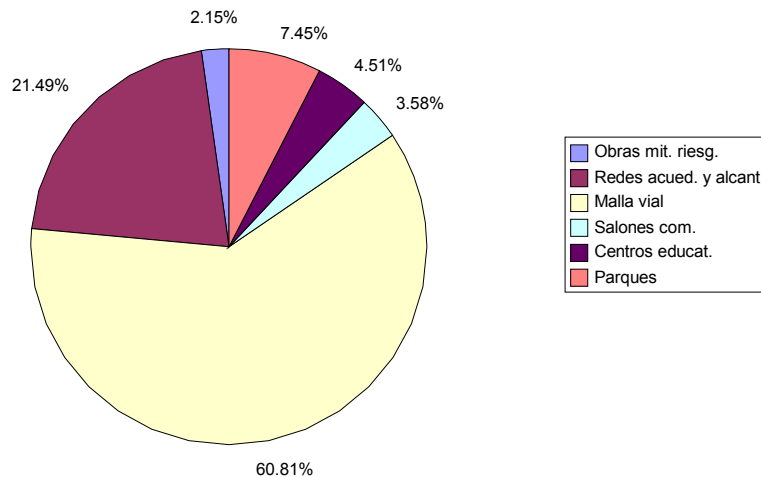
La participación de la readecuación de la malla vial aumentó en 2004 así como la de la recuperación y mantenimiento del espacio público.

Obras previstas - San Cristóbal



En Bosa se están desarrollando con cargo a las vigencias de 2003 construcción de malla vial por un valor de \$4.244'587.347 y obras para instalación de redes de acueducto y alcantarillado por \$1.500'000.000; se destacan el desarrollo de nuevos parques, centros educativos y obras de mitigación de riesgos sobre el río Tunjuelito. Para 2004 se aprecia una tendencia similar en la contratación de este Fondo de Desarrollo Local.

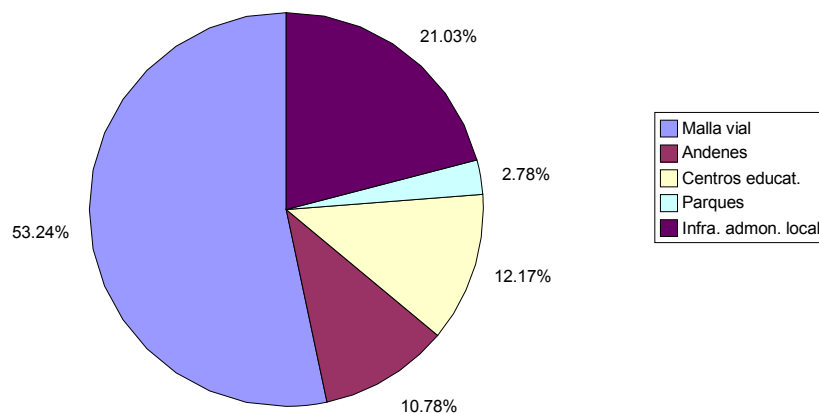
Obras en ejecución - Bosa



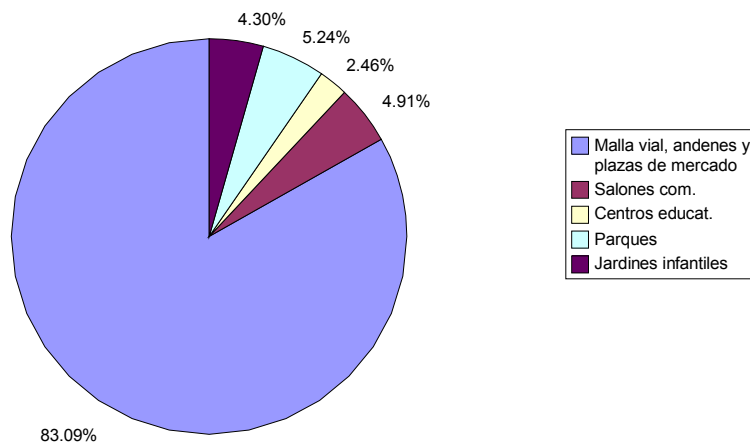
Barrios Unidos está ejecutando \$2.876'516.624 de los cuales 53.24% van a adecuación de la malla vial y 21.03% a obras de infraestructura de la administración local.

En 2004 los recursos previstos son de \$3.052'156.053 centrados en la reparación de malla vial, construcción de andenes y adecuación de infraestructura para plazas de mercado.

Obras en ejecución - Barrios Unidos



Obras previstas - Barrios Unidos



Uniendo los tres componentes descritos arriba (Administración Central + Empresas + Alcaldías Locales) el estimado de obras civiles en Bogotá para 2004 es de \$1.3 billones.

Finalmente, CAMACOL invita a las empresas vinculadas con la cadena de valor de la construcción a que se inscriban en el directorio de proponentes del sistema distrital de Contratación a la Vista (<http://www.bogota.gov.co/contratacion/>), el cual administra y publica las fases contractuales de todas las entidades. De esta manera, se consolida un sistema objetivo y transparente para la adjudicación de obras públicas en Bogotá.