

MUNICIPIO DE PALERMO
ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
TABLA DE CONTENIDO

TABLA DE CONTENIDO

PROYECTO DE ACUERDO

FORMULACION

PROGRAMA DE EJECUCION

COMPONENTES

1. Componente General

2. Componente Urbano

- Políticas
- Objetivos
- Estrategias
- Acciones
- Plan Vial
- Plan de Servicios Públicos Domiciliarios
- Normas Urbanísticas para las Acciones de Parcelación, Urbanización y Construcción

3. Componentes Rural

- Políticas
- Objetivos
- Estrategias
- Acciones
- Areas de Conservación y Protección de los recursos Naturales
- Areas Expuestas a Amenazas y Riesgos
 - Areas que forman parte de los Sistemas de Aprovechamiento de los Servicios Públicos y para la Disposición Final de los Residuos Sólidos y Líquidos
 - Areas de Producción Agropecuaria Forestal y Minera
 - Equipamientos de Salud y Educación

MUNICIPIO DE PALERMO
ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
TABLA DE CONTENIDO

SINTESIS

ESCENARIOS
FACTORES DETERMINANTES Y PREMISAS
SINTESIS

DIAGNOSTICO

CAPITULO I: DIMENSION POLITICA (GOBERNABILIDAD)

	Pág.
HISTORIA UBICACIÓN ESPACIAL	2
1.1 Reseña Histórica	2
1.2 Ubicación Espacial	3
1.3 División Política – Administrativa	3
1.4 Discrepancias entre Entidades Territoriales	11
1.5 Identificación de las Diferentes Formas de Organización y Participación Social	11
1.6 Estructura Administrativa	13
1.7 Finanzas Públicas Municipales	16
1.7.1 Participación de Ingresos Corrientes de la Nación (PICN)	16
1.7.2 Regalías Petroleras	17
1.7.3 Ingresos Corrientes	18
1.7.4 Recursos de la Ley 181	19

MUNICIPIO DE PALERMO
ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
TABLA DE CONTENIDO

1.7.5 Recursos de Ecosalud	19
1.7.6 Recursos de Cofinanciación	19

CAPITULO II: VISION URBANO REGIONAL

1. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL	2
1.1 Ecosistemas Estratégicos.	2
1.1.1 Reservas Forestales	2
1.1.2 Reservas Hídricas y Balance Hídrico	6
1.2 Zonas De Riesgo Y Amenazas	8
1.2.1 Fallas Geológicas y Sismicidad	8
1.2.2 Incendios	9
1.2.3 Contaminación Atmosférica	10
1.2.4 Erosión Hídrica y Avalanchas	10
2. MOVILIDAD POBLACIONAL.	11
3. FUNCIONES URBANO REGIONAL	12
3.1 Evolución Población Municipal	12
3.2 Índice De Tamaño Funcional Y Vínculos Económicos	13
3.3 Vínculos Físicos	13
3.4 Vínculos por Servicios Públicos	15
3.5 Vínculos Económicos	16
3.6 Vínculos de Prestación de Servicios Especializados	18

“Trabajamos con sentido social”

MUNICIPIO DE PALERMO
ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
TABLA DE CONTENIDO

3.6.1 Educación	18
3.6.2 Salud	19
3.6.3 Vivienda	19
3.6.4 Bancos	19
3.6.5 Notarias	20
3.6.6 Servicios de Seguridad	20
3.6.7 Administración de Justicia	20
3.6.8 Registraduría Municipal	20
3.6.9 Oficina Adpostal	21
3.6.10 Oficina de Transito y Transporte	21
3.6.11 Oficina del Comité de Cafeteros	21
3.7.Localización Resguardos Indígenas	21
3.7.1 Cabildo Indígena Bache	21
3.7.2 Cabildo Indígena Guagua	21

CAPITULO III: ATRIBUTOS

1. Suelo	2
1.1.1 División del suelo	2
1.1.1.1 Suelo de Expansión Urbana	2
1.1.2 Suelo Rural	2

MUNICIPIO DE PALERMO
ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
TABLA DE CONTENIDO

1.1.3 Suelo Suburbano	2
1.1.4 Suelo de Protección	3
1.2 Suelo Urbano y de Expansión	3
1.2.1 Casco Urbano	3
1.2.2 Amborco	6
1.2.3 El Juncal	7
1.2.4 Betania	9
1.3 Uso del Suelo Urbano	12
1.3.1 Casco Urbano	13
1.3.2 Amborco	14
1.3.3 Juncal	15
1.3.4 Betania	15
1.3.5 Ospina Pérez	15
1.4 Inventario Suelo Urbano Disponible para Vivienda	16
2. Servicios Públicos	19
2.1 Red de Acueducto, Utilización y Captación del Agua	20
2.1.1 En el Casco Urbano	20
2.1.2 Amborco	23
2.1.3 Juncal	25
2.1.4 Betania	27
2.1.5 Ospina Pérez	29
2.2 Redes de Alcantarillado y Tratamientos de Aguas Residuales	30
2.3 Recolección y Disposición de Basuras	35
2.4 Cobertura del Servicio de Energía Eléctrica	37
2.5 Alumbrado Público	37
2.6 Otros Servicios Públicos	38

MUNICIPIO DE PALERMO
ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
TABLA DE CONTENIDO

3. Vivienda	39
3.1 Tipología de Vivienda	39
3.2 Estratificación Socioeconómica	41
3.3 Déficit Cuantitativo y Cualitativo Aproximado de Vivienda	42
3.4 Vivienda a Reubicar	43
4. Equipamiento	46
4.1 Educación	46
4.2 Salud	47
4.3 Red y Plan Vial	49
4.3.1 Inventario Vial	50
4.4 Parque Automotor	65
4.4.1 Transporte	65
4.4.1.1 Tránsito Promedio Diario	66
4.4.1.2 Número de Promedio Diario de Pasajeros por Origen y Tipo de Vehículo	66
4.4.1.3 Viajes de Carga y Peso Transportado	66
4.5 Recreación y Deporte	68
4.6 Cultura	70
4.6.1 Servicios Complementarios	71
4.7 Espacio público	72
4.7.1 Identificación del Espacio Público	76

CAPITULO IV: DIMENSION DEL DESARROLLO

DIMENSION AMBIENTAL

1. Suelos	2
-----------	---

MUNICIPIO DE PALERMO
ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
TABLA DE CONTENIDO

2. Geología del Municipio de Palermo.	7
2.1 Estratigrafía	7
2.1.1 Precámbrico (PEmm)	8
2.1.1.1 Mármoles y Rocas Asociadas (Pemm)	8
2.1.2 Mesozoico (Jrsu – Ji –K Ktg)	8
2.1.2.1 Rocas Intrusivas (Ji)	9
2.1.2.1 Rocas Sedimentarias (K-KTg)	9
2.1.3 Cenozoico (Tgv - Th – Qac)	11
2.1.3.1 Formaciones Sedimentarias del Terciario – Cuaternario (Tgv – Th)	11
2.1.3.2 Depósitos Cuaternarios (Qac)	11
2.1.3.2.1 Depósitos Aluviales y Coluviales (Qac).	12
2.2 Geología Estructural	12
2.2.1 Fallas.	12
2.2.2 Pliegues.	12
2.2.3 Sinclinal de la Media Luna.	13
2.3 Geología Económica.	13
2.3.1 Minerales Metálicos.	13
2.3.1.1 Oro	13
2.3.1.2 Cobre.	13
2.3.2 Caliza – Mármol – Dolomita	14
2.3.3 Carbón	14
2.3.4 Fosfatos	14
2.3.5 Materiales de Construcción.	14
2.3.6 Micas	14
3. Geomorfología	15

MUNICIPIO DE PALERMO
ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
TABLA DE CONTENIDO

4. Cobertura Y Uso Del Suelo	19
4.1 Uso Actual y Potencial el Suelo	19
4.1.2 Tierras Agrícolas	19
4.1.3 Tierras Pecuarías	20
4.1.4 Otros Usos Dados al Suelo	20
5. Hidrografía	20
5.1 Gran cuenca del Río Magdalena	22
5.2 Cuenca del Río Bache	23
5.2.1 Subcuenca del Río Tune	24
5.2.2 Subcuenca del Río Yaya	25
5.2.3 Subcuenca del Río Chiquilá	26
6. Clima y Balance Hídrico	27
6.1 Clima	28
6.2 Balance Hídrico	36
7. Suelos de Protección	38
7.1 Flora	38
7.2 Reservas Forestales	45
7.3 Suelo de Protección Casco Urbano	47
7.4 Suelo de Protección Centro Poblado El Juncal	47
7.5 Suelo de Protección Centro Poblado Betania	48
7.6 Suelo de Protección Centro poblado Ospina Pérez	48
8. Amenazas y Riesgo	48
8.1 Información Sobre Otros Tipos de Contaminación	59
8.1.1 Contaminación Atmosférica	59
8.1.2 Contaminación Hídrica	59

MUNICIPIO DE PALERMO
ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
TABLA DE CONTENIDO

9. Aptitud	60
10. Conflictos Por Uso	66
2. DIMENSION SOCIAL	67
2.1 Análisis Aspectos Sociodemográficos	67
2.2 Areas de Mayor Densidad de Población	72
2.3 Grupos Humanos y Población Vulnerable	73
2.4 Cobertura de Servicios Sociales	74
2.4.1 Cupos y Matriculas de los Establecimientos por Nivel Educativo y Sector	74
2.4.2 Tasas de Asistencia escolar por Grupos de Edad	76
2.4.3 Calidad de la educación	76
2.4.4 Análisis, Calidad y Oferta en Preescolar	77
2.4.5 Análisis de la Calidad y Oferta en Primaria	78
2.5 Salud	81
2.6 vivienda	85
2.7. Infraestructura de Servicios Públicos Domiciliarios	86
3. DIMENSION ECONOMICA	87
3.1 Estructura Económica	87
3.2 Zonificación de la Producción	88
3.3 Tenencia de la Tierra	92
3.4 Composición de los Ocupados del Municipio por Rama De la Actividad	93
3.5 Industria y Comercio	94
3.5.1 Parque Industrial	96

MUNICIPIO DE PALERMO
ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
TABLA DE CONTENIDO

4. DIMENSION CULTURAL	106
4.1 Inventario y Localización del Patrimonio cultural Constituido	106
4.2 Espacios Simbólicos	107
4.3 Turismo	109
4.4 Comunidades Indígenas	111

DOFAS

MUNICIPIO DE PALERMO
ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
TABLA DE CONTENIDO

LISTA DE TABLAS

CAPITULO I: DIMENSION POLITICA (GOVERNABILIDAD)

	Pág.
Tabla. No. 1 División Política Area Rural	7
Tabla No. 2 División Política Casco Urbano (Por limites)	8
Tabla No. 3 División Política Amborco	9
Tabla No. 4 El Juncal	10
Tabla No. 5 Betania	10
Tabla No. 6 Ospina Pérez	10
Tabla No. 7 Distribución del Presupuesto de Inversión Para el Año 1999	17

CAPITULO III: ATRIBUTOS

Tabla No. 1 Coordenadas Geográficas Casco urbano	3
Tabla No. 2 Coordenadas del Nuevo Perímetro del Casco Urbano	5
Tabla No. 3 Expansión Casco Urbano	5
Tabla No. 4 Coordenadas Geográficas Suelo Urbano Amborco	6
Tabla No. 5 Coordenadas Geográficas Suelo Urbano Juncal	7
Tabla No. 6 Expansión Casco Urbano	9
Tabla No. 6 Expansión Casco Urbano	9

MUNICIPIO DE PALERMO
ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
TABLA DE CONTENIDO

Tabla No. 8 Nuevo Perímetro Suelo Urbano Betania	9
Tabla No. 9 Coordenadas Geográficas Ospina Pérez	11
Tabla No. 10 Nuevo Perímetro Urbano de Ospina Pérez	12
Tabla No. 11 Porcentaje de Usos del Suelo en Cada Centro Poblado y Casco Urbano	13
Tabla No. 12 Proyección de Vivienda/ No. Habitante para el Municipio	15
Tabla No. 13 Suelo Disponible para el Area de Expansión en el Casco Urbano	16
Tabla No. 14 Suelo Disponible para el Area de Expansión en Amborco	16
Tabla No. 15 Suelo Disponible para el Area de Expansión en el Juncal	17
Tabla No. 16 Suelo Disponible para el Area de Expansión en Betania	17
Tabla No. 17 Suelo Disponible para el Area de Expansión en Ospina Pérez	17
Tabla No. 18 Definición Área De Expansión Urbana.	18
Tabla No. 19 Uso del Suelo Rural	19
Tabla No. 20 Promedio de Análisis Físico - Químicos y Consumos de Químicos en el Mes de Septiembre 1 y Octubre 1/99	21

MUNICIPIO DE PALERMO
ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
TABLA DE CONTENIDO

Tabla No. 21 Acueducto Zona Rural	29
Tabla No. 22 Efectos Indeseables de las Aguas Residuales	32
Tabla No. 23 Contaminante de Importancia en Aguas Residuales	32
Tabla No. 24 Contaminantes de Importancia en Aguas Residuales	33
Tabla No. 25 Estado de Vivienda Casco Urbano	40
Tabla No. 26 Demanda, Oferta y Déficit de Vivienda en Amorco	40
Tabla No. 27 Viviendas Juncal	41
Tabla No. 28 Estratificación Socioeconómica del Municipio	42
Tabla No. 29 Déficit de Vivienda en el Municipio para el Año/98	44
Tabla No. 30 Mejoramiento de Vivienda Casco Urbano	44
Tabla No. 31 Cupos y Matriculas de establecimientos educativos	46
Tabla No.32 Instituciones Prestadoras de Servicios de Salud (IPS) por Tipo y Capacidad	47
Tabla No. 33 Estado de las Vías en Casco Urbano y Centros Poblados (mt)	50
Tabla No. 34 Número de Viajes(externo- interno)	66
Tabla No. 35 Promedio Diario de Pasajeros por Origen y Tipo de vehículo	66
Tabla No. 36 Viajes de Carga y Peso Transportado	66
Tabla No. 37 Escenarios Deportivos del Municipio	68
Tabla No. 38 Establecimientos Culturales Del Municipio	70
Tabla No. 39 Relación Area Libre por Habitante Casco Urbano	73
Tabla No. 40 Relación Area Libre por Habitante Amorco	74

MUNICIPIO DE PALERMO
ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
TABLA DE CONTENIDO

Tabla No. 41 Relación Area Libre por Habitante Juncal	74
Tabla No. 42 Relación Area Libre por Habitante Betania	74
Tabla No. 43 Relación Area Libre por Habitante Ospina Pérez	75
Tabla No. 44 Relación Area Libre por Habitante Casco Urbano	75

CAPITULO IV: DIMENSION DEL DESARROLLO

Tabla No. 1 Tipos de Suelos del Municipio	4
Tabla No. 2 Capacidad del Uso del Suelo	18
Tabla No. 3 Aptitud del Clima	30
Tabla No. 4 Fuentes Hídricas	36
Tabla No. 5 Coordenadas Planas de los Sitios donde se Realizaron Inventarios de Vegetación para el Estudio de la Sísmica "Pataló"	40
Tabla No. 6 Especies Vegetales Inventariadas en Campo (Nombres Comunes y Científicos) y Rangos de D:A:P: (cm.)	40
Tabla No. 7 Especies Vegetales Referidas por Información Secundaria(Espinal, 1990; IGAC-INDERENA-CONIF, 1984)	41
Tabla No. 8 Especie de Zona Altitudinal del Municipio de Palermo.	44
Tabla No. 9 Aptitud de Uso del Suelo	62
Tabla No. 10 Población Total del Municipio por Rango de Edad y sexo	67
Tabla No. 11 Población por Rango de Edad	67
Tabla No. 12 Barrios Casco Urbano, Area y Población por Rango de Edad	68

MUNICIPIO DE PALERMO
ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
TABLA DE CONTENIDO

Tabla No.13 Distribución de la Población por Genero /98 del Municipio	68
Tabla No.14 Distribución de la Población por Género /98 de los Centros Poblados	69
Tabla No.15 Distribución de la Población por Género y Rango de Edad /98 de los Centros poblados	69
Tabla No. 16 Histórico de Crecimiento Poblacional del Municipio	69
Tabla No. 17 Crecimiento Poblacional Casco Urbano	70
Tabla No. 18 Proyección Habitantes al 2.009 del casco urbano	70
Tabla No. 19 Crecimiento Poblacional Amborco	70
Tabla No. 20 Crecimiento Poblacional El Juncal	71
Tabla No. 21 Crecimiento Poblacional Betania	71
Tabla No. 22 Crecimiento Poblacional Ospina Pérez	71
Tabla No. 23 Areas de Mayor Densidad de Población	72
Tabla No. 24 Nivel de Pobreza	73
Tabla No. 25 Población Vulnerable	73
Tabla No. 26 Cupos y Matricula de los Establecimientos Educativos por Nivel Educativo y Sector.	74
Tabla No. 27 Tasa de Asistencia Escolar Por Grupos de Edad	76
Tabla No. 28 Morbilidad por Consulta Externa año 1996	82
Tabla No. 29 Morbilidad por Consulta Externa año 1997	83
Tabla No. 30 Morbilidad por Consulta Externa Año 1998	83
Tabla No. 31 Mortalidad 1997	84

MUNICIPIO DE PALERMO
ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
TABLA DE CONTENIDO

Tabla No. 32 Mortalidad General año 1998	84
Tabla No. 33 Zonificación de la Producción	88
Tabla No. 34 Ventajas Comparativa de las Principales y Más Importantes Ventajas Comparativas en su Cercanía a la Capital del Huila y al Estado de las Vías Terrestres	89
Tabla No. 35 Análisis Económico Sector Agrícola	91
Tabla No. 36 Distribución Rural Por Rangos De Superficie	92
Tabla No. 37 Distribución Urbana por Rangos de Superficie	92
Tabla No. 38 Composición De Los Ocupados Del Municipio Por Rama De La Actividad.	93
Tabla No. 39 Patrimonios Culturales del Municipio	106
Tabla No. 40 Otro Inmueble Susceptible De Ser Declarado Patrimonio Departamental	107

LISTA DE ESTUDIOS REALIZADOS

- Contrato HIDROMINAS LTDA. (Estudio Geo – Eléctrico uso agua Subterránea E.O.T.
- Contrato ABC SISTEMAS LTDA.(Compra de Hardware y software E.O.T.)
- Convenio Interadministrativo : INAT Regional 7 (Estudios especializados Distrito de Riego “El Juncal” E.O.T
- Contrato HIDROMINAS (Estudio Geo – eléctrico uso agua subterránea E.O.T.)
- Carta contrato: Central Hidroeléctrica Betania S.A. ESP (Edición copias informe de riegos del río Magdalena E.O.T.
- Contrato Información Gráfica Ltda. (Estructuración información digital existente y capacitación E.O.T.)
- Contrato Fotogrametría Analítica Ltda