

**DOCUMENTO TÉCNICO DE SOPORTE  
PARA LA FORMULACION DEL PLAN BASICO  
DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DEL MUNICIPIO DE SARAVERA**

**JUAN EDUARDO MONCAYO SANTA CRUZ**

Diseñador Industrial

**MARIA DEL CARMEN TONELLI**

Trabajadora Social

**LIDIA YOLANDA ALVIS CUY**

Médica Veterinaria Zootecnista

**CARLOS JAIRO GAVIRIA CEBALLOS**

Ingeniero Agrónomo

**JULIO CESAR ZULETA FUENTES**

Ingeniero Agrónomo

**VICTOR MANUEL PRIETO LEON**

Economista

**CLAUDIA ESTELA DIAZ CONTRERAS**

Ingeniera Civil

**PONTIFICIA UNIVERSIDAD JAVERIANA  
INSTITUTO DE ESTUDIOS AMBIENTALES  
PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE  
MAESTRIA EN GESTION AMBIENTAL PARA  
EL DESARROLLO SOSTENIBLE**

**SARAVERA**

**2000**

**DOCUMENTO TÉCNICO DE SOPORTE PARA LA FORMULACION  
DEL PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DEL MUNICIPIO DE SARAVENA**

**JUAN EDUARDO MONCAYO SANTA CRUZ**

Diseñador Industrial

**MARIA DEL CARMEN TONELLI**

Trabajadora Social

**LIDIA YOLANDA ALVIS CUY**

Médica Veterinaria Zootecnista

**CARLOS JAIRO GAVIRIA CEBALLOS**

Ingeniero Agrónomo

**JULIO CESAR ZULETA FUENTES**

Ingeniero Agrónomo

**VICTOR MANUEL PRIETO LEON**

Economista

**CLAUDIA ESTELA DIAZ CONTRERAS**

Ingeniera Civil

Trabajo de Grado presentado como requisito  
parcial para optar el Título de Maestría en  
Gestión Ambiental para el Desarrollo  
Sostenible

**TUTOR:** Dr. Alberto Villa, MSC

**PONTIFICIA UNIVERSIDAD JAVERIANA**

Instituto de Estudios Ambientales para el Desarrollo Sostenible

Maestría en Gestión Ambiental para el Desarrollo Sostenible

Saravena

2000

## **ADVERTENCIA**

“La Universidad no se hace responsable por los conceptos emitidos por sus alumnos en los trabajos de tesis. Sólo velará porque no se publique nada contrario al dogma y a la moral católica y porque las tesis no contengan ataques o polémicas personales antes bien, se vea en ellas el anhelo de buscar la verdad y la justicia”.

Artículo 23 de la Resolución 123 de 1945.

## CONTENIDO

INTRODUCCIÓN	19
OBJETIVOS	22
METODOLOGÍA	24

### PRIMERA PARTE: DIAGNOSTICO

<b>A. ANÁLISIS DEL SISTEMA TERRITORIAL</b>	<b>34</b>
<b>1. SISTEMA ADMINISTRATIVO</b>	<b>36</b>
1.1 DESCRIPCION GENERAL DEL SISTEMA ADMINISTRATIVO	36
1.1.1 Contexto geográfico	36
1.1.2 Localización espacial	39
1.1.3 Jurisdicción municipal	39
1.1.4 Organización y división territorial	40
1.1.5 Areas territoriales	40
1.1.5.1 Area urbana	41
1.1.5.1.1 Proceso de expansión urbana	43
1.1.5.1.2 Zonificación y uso del suelo	44
1.1.5.2 Area rural	46
1.1.5.2.1 Centros poblados y áreas suburbanas	48
1.2 REFLEXION	49
1.3 EXPLICACION	50
1.4 ARTICULACION DEL DIAGNOSTICO CON EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL 1998-2000	52

<b>2. SISTEMA BIOFÍSICO</b>	56
2.1 DESCRIPCIÓN GENERAL DEL SISTEMA BIOFÍSICO	56
2.1.1 Caracterización bioclimáticas	56
2.1.1.1 Registros climáticos	58
2.1.1.2 Balance hídrico	59
2.1.2 Hidrografía	61
2.1.3 Geología	62
2.1.4 Geomorfología y relieve	62
2.1.4.1 Geomorfología urbana	66
2.1.5 Tipos generales de suelos y edafología municipal	66
2.1.6 Características de la cobertura vegetal y el uso del suelo	69
2.1.6.1 Cobertura y uso del suelo urbano	70
2.1.7 Conflictos de uso	73
2.1.8 Áreas de conservación y protección de recursos naturales	73
2.1.8.1 Reserva forestal	73
2.1.9 Caracterización ecológica de los sistemas de producción	75
2.1.10 Tamaño y uso de los predios	75
2.1.11 Agroecosistemas	76
2.1.11.1 Agroecosistema cultivos	77
2.1.11.2 Agroecosistema especies menores	78
2.1.11.3 Agroecosistema forestal o rastrojo	78
2.1.11.4 Agroecosistema doble propósito	79
2.1.12 Amenazas naturales	86
2.1.12.1 Amenazas naturales en el área urbana	86
2.1.12.2 Amenazas naturales en el área rural	87
2.1.13 Flora	88
2.1.13.1 Programas de reforestación	91
2.1.14 Fauna	92
2.1.14.1 Fauna del flanco oriental de la cordillera	93
2.1.14.2 Fauna asociado al Piedemonte y la llanura	93
2.2 REFLEXIÓN	98
2.3 EXPLICACIÓN	99
2.4 ARTICULACIÓN DEL DIAGNÓSTICO CON EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL	106
<b>3. SISTEMA SOCIAL</b>	111
3.1 ASPECTOS HISTÓRICOS DEL COMPONENTE ANTROPICO	111

3.1.1	Características demográficas	114
3.1.2	Variación de la población	119
3.1.3	Indicadores demográficos	120
3.1.4	Estructura de la población	122
3.1.5	Organización comunitaria	123
3.1.6	Infraestructura para e desarrollo	124
3.1.7	Servicios públicos	126
3.1.7.1	Acueducto	126
3.1.7.2	Alcantarillado	128
3.1.7.3	Energía eléctrica urbana	128
3.1.7.4	Electrificación rural	129
3.1.7.5	Aseo	129
3.1.7.6	Telefonía	132
3.1.7.7	Otros servicios	132
3.1.8	Equipamiento colectivo	133
3.1.8.1	Plaza de mercado	133
3.1.8.2	Matadero	134
3.1.8.3	Cementerios	135
3.1.9	Servicios sociales	136
3.1.9.1	Servicio regional de salud	136
3.1.9.2	Causas de morbilidad	141
3.1.9.3	Causas de mortalidad	150
3.1.10	Servicio educativo	152
3.1.10.1	Educación rural	153
3.1.11	Vivienda urbana	153
3.1.11.1	Censo de vivienda y de Estratificación socioeconómica	155
3.1.11.2	Vivienda rural	156
3.1.12	Otros servicios sociales	156
3.2	REFLEXION GENERAL DEL SISTEMA SOCIAL	158
3.3	EXPLICACION Y ANALISIS DEL SISTEMA SOCIAL	159
3.4	ARTICULACIÓN DEL DIAGNÓSTICO CON EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL	166
<b>4.</b>	<b>SISTEMA ECONOMICO</b>	<b>169</b>
4.1	DESCRIPCION GENERAL DEL SISTEMA ECONOMICO	169
4.1.1	Participación económica por actividades	169
4.1.2	Areas productivas y actividades	169
4.1.3	Clasificación de empleo por actividad	173
4.1.4	Clasificación del empleo por sectores	173
4.1.5	Ingresos por hogar	173
4.1.6	Ingresos por persona	173
4.1.7	Ingresos por trabajador	174

4.1.8	Infraestructura y equipamientos	174
4.1.9	Características de la estructura económica	175
4.1.10	Análisis del mercado	179
4.2	REFLEXION GENERAL DEL SISTEMA ECONOMICO	182
4.3	EXPLICACIÓN Y ANALISIS DEL SISTEMA ECONOMICO	183
4.4	ARTICULACION DIAGNOSTICO DEL SISTEMA ECONOMICO Y EL PLAN DE DESARROLLO 1998–2000	188
<b>5.</b>	<b>SISTEMA ESPACIAL FUNCIONAL</b>	<b>190</b>
5.1	DESCRIPCION GENERAL DEL SISTEMA ESPACIAL FUNCIONAL	190
5.1.1	Infraestructura vial	190
5.1.2	Transporte terrestre y fluvial	191
5.1.3	Transporte aéreo	192
5.1.4	Comunicaciones	193
5.1.5	Sistema de comunicación vial y regional	196
5.1.6	Relaciones espacio funcionales determinantes	196
5.1.7	Participación ciudadana	200
5.1.8	Espacialización funcional de los sistemas y producción y extracción.	201
5.2	REFLEXION GENERAL DEL SISTEMA ESPACIO FUNCIONAL	204
5.3	EXPLICACION Y ANALISIS DEL SISTEMA ESPACIAL FUNCIONAL	205
5.4	ARTICULACIÓN DIAGNÓSTICO SISTEMA ESPACIAL FUNCIONAL Y PLAN DE DESARROLLO 1998-2000	209
<b>B.</b>	<b>EVALUACIÓN INTEGRAL DEL TERRITORIO</b>	<b>212</b>
<b>1.</b>	<b>METODOLOGÍA</b>	<b>213</b>
<b>2.</b>	<b>CONCEPTOS FUNDAMENTALES EN EVALUACIÓN DE TIERRAS</b>	<b>218</b>
2.1	TIPO DE UTILIZACIÓN DE LA TIERRA	219
2.1.1	Protección – conservación	219
2.1.2	Rehabilitación	219
2.1.3	Extracción	219
2.1.4	Agricultura	220
2.1.5	Agricultura con tecnología apropiada	220
2.1.6	Pastoreo	220
2.1.7	Pastoralismo	221
2.1.8	Pastoreo extensivo	221
2.1.9	Pastoreo semi – intensivo	221
2.1.10	Recreación y turismo	221

2.1.11	Industria	222
2.1.12	Asentamientos	222
2.2	REQUERIMIENTOS GENERALES DE CADA UNO DE LOS TUTs PROPUESTOS	222
2.2.1	Valor del paisaje	225
2.2.2	Normatividad	225
2.2.3	Tamaño de la unidad productiva	226
2.2.4	Accesibilidad	226
2.2.5	Amenaza de degradación del paisaje	226
2.2.6	Resistencia, amenaza, grado de erosión	226
2.2.7	Estabilidad del terreno	227
2.2.8	Servicios domiciliarios	227
2.2.9	Viabilidad social	228
2.2.10	Potencial minero	228
2.2.11	Adaptabilidad de la tecnología	228
2.2.12	Disponibilidad de materias primas	228
2.2.13	Importancia histórica y cultural	229
2.3	APTITUD DE USO	229
2.3.1	Aptitud por unidad de paisaje	230
2.3.2	Unidades biofísicas de tierra	237
2.4	REQUERIMIENTOS Y CUALIDADES DE LOS TIPOS DE UTILIZACION Y LAS UNIDADES BIOFISICAS DE TIERRA	238
3.	<b>CONFLICTOS DE USO</b>	244
4.	<b>A MANERA DE SÍNTESIS</b>	245

## **SEGUNDA PARTE: PROSPECTIVA**

<b>A.</b>	<b>DISEÑO DE ESCENARIOS</b>	250
<b>1.</b>	<b>METODOLOGÍA</b>	251
1.1	DETERMINACION DE ACTORES SOCIALES	253
1.2	DETERMINACION DE VARIABLES CLAVES	254
1.3	CONSTRUCCION DE ESCENARIOS	259
1.3.1	Construcción de Escenario Tendencial	259
1.3.2	Construcción de Escenarios Alternativos	260
1.3.3	Construcción de Escenario Concertado	274



<b>B. PROPUESTA DEL PLAN</b>	282
<b>1. COMPONENTE GENERAL</b>	283
1.1 EL PARADIGMA	283
1.2 EL ENTORNO	285
1.3 LA CONTRADICCIÓN DE NUESTRO TIEMPO	286
1.4 EL INSTRUMENTO	288
1.4.1 Objetivos del Plan de Ordenamiento	288
1.4.1.1 Objetivo General	288
1.4.1.2 Objetivos Específicos	289
1.4.1.2.1 El Afecto	289
1.4.1.2.2 El Trabajo	289
1.4.1.2.3 La Convivencia	290
1.4.1.2.4 La Permanencia	290
1.4.1.2.5 Gestión Pública	291
1.4.2 Metas	291
1.4.2.1 Para el Afecto	292
1.4.2.2 Para el Trabajo	296
1.4.2.3 Para la Convivencia	298
1.4.2.4 Para la Permanencia	299
1.4.2.5 Para la Gestión Pública	301
1.4.3 Estrategias	302
1.4.3.1 El Afecto	302
1.4.3.2 El Trabajo	313
1.4.3.3 La Convivencia	323
1.4.3.4 La Permanencia	328
1.4.3.5 La Gestión Pública	335
1.5 MODELO DE OCUPACIÓN DEL TERRITORIO	340
1.5.1 Sistema de Comunicación entre el Área Urbana y Rural y de éstas con el Contexto Regional	341
1.5.2 Reglamentación del Uso del Suelo	344
<b>2. COMPONENTE URBANO</b>	347
2.1 INTRODUCCION	347
2.2 CONCEPTUALIZACION	349
2.2.1 Nivel Normativo de los Agentes y Acciones Urbanas	349
2.2.2 Los Agentes Urbanos	350
2.2.2.1 El Sector Público	351
2.2.2.2 El Sector Privado	351
2.2.2.3 El Sector Comunitario	351
2.3 FORMAS Y ESTRUCTURAS DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA	352

2.3.1	Políticas Urbanas Regulatoras de Crecimiento	353
2.3.2	Areas de Actividad	354
2.3.1.1	Area Intensiva de Vivienda (AIV)	354
2.3.1.2	Area Mixta, Vivienda – Empleo (AVE)	354
2.3.1.3	Area Intensiva en Empleo (AIE)	354
2.3.1.4	Area de Actividad Especializada (AAE)	355
2.3.1.5	Area de Actividad Agrológica (AAA)	355
2.3.3	Usos del Suelo	355
2.3.3.1	Uso para Areas Intensivas en Vivienda (AIV)	356
2.3.3.2	Usos para Areas Mixta, Vivienda – Empleo (AVE)	357
2.3.3.3	Usos para Areas Intensiva en Empleo (AIE)	357
2.3.3.4	Usos para Areas de Actividad Especializada (AAE)	358
2.3.3.4.1	Zonas Industriales (AAE-1)	358
2.3.3.4.2	Servicios Municipales (AAE-2)	359
2.3.3.5	Usos para Areas de Actividad Agrológica (AAA)	362
2.3.3.5.1	Sub-área Natural de Recuperación	362
2.3.3.5.2	Sub-área Natural de Preservación	362
2.3.3.5.3	Sub-área Forestal Protectora	363
2.3.4	Clasificación de Establecimientos	363
2.3.4.1	Establecimientos Comerciales	364
2.3.4.1.1	Espacio Urbano	364
2.3.4.1.2	Uso Residencial	364
2.3.4.2	Establecimientos Institucionales	368
2.3.4.3	Establecimientos y Zonas Recreacionales	369
2.3.4.4	Establecimientos Industriales	369
2.3.5	Ejes y Vías de Estructuración	370
2.3.5.1	Tipo V1 – Subregional (VR)	371
2.3.5.2	Tipo V2 – Intraurbana (VG)	372
2.3.5.3	Tipo V3 – Sectorial (VA)	373
2.3.5.4	Tipo V4 – Peatonal	373
2.3.6	Mecanismos Reguladores del Desarrollo	374
2.3.6.1	El Tratamiento	374
2.3.6.1.1	Sectores Desarrollados	374
2.3.6.1.2	Sectores Sin Desarrollar	375
2.3.6.1.3	Sectores de Desarrollo Incompleto	376
2.4	IMPLANTACION DE LA FORMA Y ESTRUCTURA URBANÍSTICA	376
2.4.1	Sectores Desarrollados	
2.4.1.1.	Sector Homogéneo	377
2.4.1.1.1	Sectores Homogéneos de Eje	378
2.4.1.1.2	Sectores Homogéneos de Zona	378

2.4.1.2	Tratamientos de Conservación	378
2.4.1.3	Tratamientos de Redesarrollo	379
2.4.1.3.1	Homogéneos de Eje	381
2.4.1.3.2	Homogéneos de Zona	384
2.4.2	Sectores Sin Desarrollar	386
2.4.2.1	Sistemas para Tramitar una Solicitud de Desarrollo	387
2.4.2.2	Cesiones de Uso Público o Cesiones Tipo A	387
2.4.2.3	Estacionamientos	388
2.4.2.4	Tratamiento de Desarrollo Completo	388
2.4.2.5	Tratamiento de Desarrollo Progresivo	390
2.4.3	Sectores de Desarrollo Incompleto	394
2.4.3.1	Tratamiento de Consolidación	395
2.4.3.1.1	Proceso de Mejoramiento por Habilitación	395
2.4.3.1.2	Proceso de Mejoramiento por Legalización	396
2.4.3.1.3	Proceso de Mejoramiento por Regularización	397
2.4.3.2	Tratamiento de Sustitución o Traslado	398
2.4.4	Áreas de Actividad Especializada	399
2.4.4.1	Zonas de Servicios Municipales	400
2.4.4.2	Zonas Industriales	403
2.4.4.2.1	Industria Extractiva	403
2.4.4.2.2	Industria Transformadora	403
2.5	ZONAS DE PROTECCIÓN AMBIENTAL Y PAISAJÍSTICA	404
2.6	ÁREAS DE CONSERVACIÓN Y PROTECCIÓN DE RECURSOS NATURALES	405
2.7	VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL	406
2.8	EQUIPAMIENTO COLECTIVO Y REDES DE SERVICIO PÚBLICO	407
2.9	ÁREAS EXPUESTAS A AMENAZAS Y RIESGOS	411
<b>3.</b>	<b>COMPONENTE RURAL</b>	417
3.1	INTRODUCCIÓN	417
3.2	POLÍTICAS DE OCUPACIÓN Y FOMENTO DEL SECTOR RURAL	421
3.2.1	Política General del Sector Agropecuario	421
3.2.1.1	Crecimiento social y económico	421
3.2.1.2	Modernización y modernidad del sector	424
3.2.1.3	Industrialización de los productos agrícolas	425
3.2.1.4	Potencialidades del Sarare	430
3.2.1.5	Promoción de alianzas estratégicas para el fomento de la agroindustria local	430
3.2.1.6	Modelo de desarrollo rural	431
3.2.2	Política General para el Sector Salud	433
3.2.3	Política General para el Sector Educación	434

3.2.4	Política General de Servicios Públicos Rurales	435
3.3	AREAS DE PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN DE RECURSOS NATURALES	436
3.4	AREAS EXPUESTAS A AMENAZAS Y RIESGOS	438
3.5	SISTEMA DE APROVISIONAMIENTO DE RESIDUOS SÓLIDOS Y LIQUIDOS	439
3.6	CENTROS POBLADOS Y AREAS SUBURBANAS	440
3.7	EQUIPAMIENTOS DE SALUD Y EDUCACIÓN	441
3.8	CLASIFICACION Y ZONIFICACION DEL SUELO RURAL	442

### **TERCERA PARTE: IMPLEMENTACION**

<b>1. ARTICULACION</b>		445
1.1	Exposición de Motivos	446
1.2	Proyecto de Acuerdo por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial, se definen los usos del suelo para las diferentes zonas de los sectores rural y urbano, se establecen las reglamentaciones urbanísticas correspondientes y se plantean los planes complementarios para el futuro desarrollo territorial del Municipio de Saravena.	448
GLOSARIO		504
BIBLIOGRAFÍA		530
ANEXOS		534

## LISTA DE TABLAS

### PRIMERA PARTE

Tabla 1	Límites del municipio de Saravena	40
Tabla 2	Areas territoriales del municipio de Saravena	41
Tabla 3	Organización administrativa urbana	41
Tabla 4	Población distribuida por comunas y barrios	42
Tabla 5	Organización administrativa de la zona rural	46
Tabla 6	Principales centros poblados del área rural	48
Tabla 7	Articulación diagnóstico del sistema administrativo y Plan de Desarrollo	52
Tabla 8	Factores climáticos del municipio de Saravena	58
Tabla 9	Registros climáticos promedios. Estación Saravena	58
Tabla 10	Balance hídrico para el municipio de Saravena	59
Tabla 11	Principales cuencas hidrográficas del municipio de Saravena	61
Tabla 12	Unidades geomorfológicas y tipos de suelo del municipio de Saravena	63
Tabla 13	Clasificación agroecológica de los suelos del municipio de Saravena.	68
Tabla 14	Unidades morfológicas del municipio de Saravena	69
Tabla 15	Cobertura y uso del suelo del municipio de Saravena	70
Tabla 16	Cobertura y uso del suelo urbano del municipio de Saravena	70
Tabla 17	Cobertura y uso del suelo rural del municipio de Saravena.	71
Tabla 18	Areas de protección y conservación de recursos naturales	74
Tabla 19	Amenazas naturales del municipio de Saravena	86
Tabla 20	Amenazas naturales en el área urbana	87
Tabla 21	Amenazas naturales en el área rural	88
Tabla 22	Flora representativa del municipio de Saravena	89

Tabla 23	a. Fauna representativa del municipio de Saravena (mamíferos)	94
Tabla 23	b. Fauna representativa del municipio de Saravena (aves)	95
Tabla 23	c. Fauna representativa del municipio de Saravena (peces y anfibios)	96
Tabla 23	d. Fauna representativa del municipio de Saravena (algunos insectos y reptiles)	97
Tabla 24	Articulación del diagnóstico sistema biofísico y Plan de Desarrollo 1998-2000	105
Tabla 25	Población indígena del municipio para el año 1999	117
Tabla 26	Variación de la población	120
Tabla 27	Indicadores demográficos del municipio de Saravena	120
Tabla 28	Aspectos demográficos, distribución de la población según grupos de edad, sexo y zona de residencia	122
Tabla 29	Población por edades	123
Tabla 30	Infraestructura del servicio de salud municipal	124
Tabla 31	Infraestructura municipal de educación	125
Tabla 32	Infraestructura recreacional del municipio de Saravena	125
Tabla 33	Cobertura de servicios públicos domiciliarios	125
Tabla 34	Cuantificación y caracterización de los residuos sólidos municipales según fuentes investigadas	130
Tabla 35	Servicios sociales del área urbana	136
Tabla 36	Primeras 15 causas de morbilidad por consulta externa 1998	141
Tabla 37	Morbilidad general por egresos hospitalarios año 1998	143
Tabla 38	Primeras causas de morbilidad por consulta médica y factores de riesgo asociados año 1999	145
Tabla 39	Primeras causas de morbilidad por consulta médica según grupo de edad, año 1999	146
Tabla 40	Primeras causas de morbilidad por egresos hospitalarios y factores de riesgo asociados	147
Tabla 41	Primeras causas de morbilidad por egresos hospitalarios, según grupo de edad.	148

Tabla 42	Primeras patologías transmisibles por frecuencia, tasas de incidencia y factores de riesgo asociados.	149
Tabla 43	Causas de mortalidad por edades, municipio de Saravena	150
Tabla 44	Mortalidad general del municipio de Saravena	150
Tabla 45	Número de patologías registradas en el municipio de Saravena año 1999	151
Tabla 46	Primeras causas de mortalidad según grupo de edad	151
Tabla 47	Datos del censo de vivienda 1998	155
Tabla 48	Datos de estudio de estratificación 1998	155
Tabla 49	Articulación del diagnóstico del sistema social con el Plan de Desarrollo 1998-2000	166
Tabla 50	Actividades económicas del municipio de Saravena	169
Tabla 51	Actividades económicas del área rural	170
Tabla 52	Actividades económicas del área urbana	171
Tabla 53	Infraestructura económica general del municipio de Saravena	174
Tabla 54	Articulación diagnóstico del sistema económico y Plan de Desarrollo 1998-2000	188
Tabla 55	Infraestructura vial regional	190
Tabla 56	Medios de transporte municipales	191
Tabla 57	Sistema de comunicación vial regional	199
Tabla 58	Articulación diagnóstico sistema espacial funcional y Plan de Desarrollo 1998-2000	209
Tabla 59	Nivel de aptitud	216
Tabla 60	Requerimientos del TUT	223
Tabla 61	Unidades biofísicas de tierra para el municipio de Saravena	237
Tabla 62	Matriz porcentual de cualidades biofísicas y socioeconómicas de la tierra	329
Tabla 67	Matriz de cualidades biofísicas y socioeconómicas de la tierra	240
Tabla 64	Matriz de cualidades biofísicas y socioeconómicas de la tierra	241
Tabla 65	Subniveles biofísicos de aptitud para TUTs en el municipio de Saravena	242
Tabla 66	Matriz de conflictos de uso	244

## SEGUNDA PARTE

Tabla 67	Conjunto de actores participantes	253
Tabla 68	Matriz de conflictos según influencia – dependencia	255
Tabla 69	Matriz de priorización de variables claves influencia – dependencia.	257
Tabla 70	Construcción de Escenarios	261
Tabla 71	Matriz variable clave – recomendación	275
Tabla 72	Matriz priorización variable clave – recomendación	277
Tabla 73	Escenario deseado para la actividad rural	279
Tabla 74	Escenario deseado para la actividad urbana.	279
Tabla 75	Sistema de Comunicación Vial Local y Regional	341
Tabla 76	Reglamentación del Uso del Suelo (RUS)	344
Tabla 77	Procesos de Mejoramiento de los Diferentes Barrios	399
Tabla 78	Sistema Municipal de Equipamientos Colectivos	407
Tabla 79	Sistema Municipal de Prestación de Servicios	408
Tabla 80	Sistema Municipal de Prestación de Servicios Domiciliarios	409
Tabla 81	Normas Urbanísticas por Sectores	416



## LISTA DE GRAFICAS

### PRIMERA PARTE

Grafica 1	Modelación del sistema administrativo	49
Grafica 2	Balance hídrico	60
Grafica 3	Cobertura del suelo	72
Grafica 4	Sistema finca	80
Grafica 5	Modelación del sistema biofísico	98
Grafica 6	Distribución de la población por sexos y edades	115
Grafica 7	Actores sociales del municipio de Saravena	118
Grafica 8	Estructura poblacional	121
Grafica 9	Componentes generales del sistema social	116
Grafica 10	Determinantes del servicio de salud municipal	140
Grafica 11	Modelación del sistema social	158
Grafica 12	Actividades económicas del municipio de Saravena	177
Grafica 13	Modelación del sistema económico	182
Grafica 14	Modelo de espacio - funcionalidad departamental	202
Grafica 15	Modelo de espacio – funcionalidad municipal	203
Grafica 16	Modelación del sistema espacial funcional	204
Grafica 17	Síntesis del diagnóstico y formulación	246
Grafica 18	Síntesis de la ocupación territorial de Saravena	248

### SEGUNDA PARTE

Gráfica 19	Relación Hombre – Naturaleza	420
Gráfica 20	Modelo de Desarrollo Rural Campesino	433

## LISTA DE MAPAS

### PRIMERA PARTE

Mapa 1	División urbana por comunas	53
Mapa 2	Zonificación urbana	54
Mapa 3	División política por veredas	55
Mapa 4	Clasificación de los suelos	106
Mapa 5	Uso potencial del suelo	107
Mapa 6	Uso del suelo urbano	108
Mapa 7	Zonas de riesgo y amenazas naturales	109
Mapa 8	Amenazas y riesgos área urbana	110
Mapa 9	Densidad población urbana	167
Mapa 10	Cobertura servicios públicos	168
Mapa 11	Actividades económicas área rural	189
Mapa 12	Sistema vial rural	210
Mapa 13	Sistema vial urbano	211

### SEGUNDA PARTE

Mapa 14	Prospectiva rural del municipio de Saravena	280
Mapa 15	Prospectiva urbana de municipio de Saravena	281
Mapa 16	Sistema de Comunicación Vial Local y Regional	342
Mapa 17	Anillos Viales Rurales	343
Mapa 18	Clasificación del Suelo	345
Mapa 19	Uso Potencial del Suelo	346
Mapa 20	Amenazas y Riesgos del Area Urbana	412
Mapa 21	Estado Actual del Municipio	413
Mapa 22	Mapa Vial Urbano	414
Mapa 23	Actividades Urbanas del Municipio	415
Mapa 24	Zonas de Riesgos y Amenazas Naturales	442
Mapa 25	Áreas de Producción Agropecuaria, Forestal y de Conservación y Protección de Recursos Naturales	443
Mapa 26	Prospectiva Rural del Municipio de Saravena	444