

Tabla 25

EVALUACIÓN GENERAL DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL COMPONENTE URBANO DEL MUNICIPIO DE BELÉN

UNIDADES	POTENCIALIDADES		LIMITANTES	
	FORTALEZAS	OPORTUNIDADES	DEBILIDADES	AMENAZAS
AGUA POTABLE	Existe la infraestructura. Hay cobertura total. Hay suficiencia de agua. Hay manera de racionalizar. No hay problema de presión. El sistema es nuevo	Crear organización para su control y administración. Instalar contadores. Reglamentar tarifas uso y cobertura. Poner a funcionar la planta de tratamiento. Revisar y reparar el acueducto. Campañas de la bondad de agua potable y la organización.	No hay servicio de agua potable. No hay organización. Hay elevado desperdicio por falta de control y reglamentación. Falta cultura sobre el agua potable. El acueducto tiene fugas y funciona mal. Tarifas sin estudio según consumo.	Mal enfoque sobre el problema por parte de la administración. Repudio a las tarifas y organización por parte del consumidor. Temor a las tarifas altas. Temor político a la toma de decisiones.
ALCANTARILLADO	Hay cobertura total. Diámetros suficientes. Topografía Favorable	Integrarse a la Junta de Administración de servicios públicos. Hacer levantamiento técnico del sistema. Separar lo de aguas lluvias. Hacer un canal de recolección de las salidas del alcantarillado. Proyectar y construir planta de tratamiento. Hacer tarifas acordes a su uso. Reglamentar su uso.	No tiene reglamento de uso y de tarifas. No existe organización para su control. parte es viejo. No existe plan maestro ni planos. Tiene tarifas muy bajas. No tiene planes para su mantenimiento y expansión. Es un sistema mixto A.L.L.--- A.N. No tiene sistema de tratamiento. Contamina Q. El río Minas Guirre.	Falta de cultura ambiental. Dificultad política ante estos programas. Temor a las tarifas y a desligarse de la acción del municipio.
ASEO	Existe el servicio. Hay personal. La mayoría de las calles están pavimentadas. Hay medios.	Integrar junta Administradora de servicios públicos. Reglamentar el uso de tarifas de la cobertura. Intensificar el servicio.	No hay sistema administrativo. Falta continuidad. Falta cultura de aseo. Faltan campañas y promoción. No hay tarifas racionales.	Temor a la organización. Falta de cultura de aseo. Mala gestión por falta de experiencia.
RECOLECCION DE BASURAS	Existe infraestructura. Existe el personal. Existe el servicio. Es suficiente.	Integrar junta Administradora. Reglamentar uso, tarifas, cobertura y separación de materiales. Comprar un vehículo apropiado. Concientizar la separación de materiales y el reciclaje.	No hay sistema administrativo. No hay cultura de separación y reciclaje de materiales. La recolección es obsoleta. La tarifa y cobertura no están reglamentadas.	Temor a la organización. Falta de cultura de reciclaje. Mala gestión. La apatía y negligencia administrativa.
DISPOSICION FINAL DE BASURAS	La generación de basuras es limitada	Crear un sistema de disposición final de basuras. Integrar junta Administradora. Reglamentar y crear el sistema. Escoger y adecuar sitio para depositar. Depositar, separar, reciclar y producir campos. Campañas y promociones.	No existe un lugar apropiado para disponer. El sitio esta contaminado en grado suma el Río Minas. se utiliza para hacer relleno. No se recicla. No hay quien lo haga. No hay organización. Crear todo el sistema.	No hay experiencia. Se desconoce el sistema y problema. Apatía al problema. Negligencia y falta de conciencia.
ALUMBRADO PUBLICO Y ENERGIA	Existe la red, Cobertura total, Es necesario el servicio, Se encuentra conectado a la red departamental	Preservar el servicio para su continuación	La prestación del servicio de alumbrado publico no es constante	Se pierda el fluido eléctrico por inconvenientes técnicos.

UNIDADES	POTENCIALIDADES		LIMITANTES	
	FORTALEZAS	OPORTUNIDADES	DEBILIDADES	AMENAZAS
VIAS URBANAS	La mayoría están pavimentadas. Son suficientes.	Reglamentar el uso como sitios y Zonas de parques. Penalizar los infractores. Jerarquizar. Rediseñar las Vías de Relación con otras ciudades. Reglamentar el uso de los andenes y su construcción. Reglamentar el uso del transporte público (colectivos y taxis).	Las de tráfico de relación es muy angosta. No están señalizados. Los andenes son discontinuos y dispares. No hay un sistema homogéneo de parámetros. No tiene reglamento de uso. Se congestionan por falta de cultura. No están jerarquizadas. Hay puntos conflictivos.	Inconformidad a lo nuevo. Negligencia administrativa. Desgüe por las normas.
VIAS DE RELACION	Son suficientes y pendientes apropiadas. Rodadura apropiada.	Urgente la reestructuración. Construcción de Bermas peatonales y de ciclistas.	Pavimentos malos. Faltan Bermas para peatones y ciclistas.	Falta de interés del Departamento. Desgüe administrativo.
MATADERO	Ninguna	Construcción. Reglamentación de nuevo matadero.	Sitio inapropiado. No hay reglamento. Tarifas inapropiadas. Construcción obsoleta.	Falta de cultura sobre nuevas tecnologías.
CEMENTERIO	Existe el cementerio para el municipio. Ubicación apropiada. Tamaño es adecuado.	Pase a ser del municipio, El municipio reglamente el uso, mantenimiento y conservación del mismo.	No presenta un ordenamiento, Pertenece a la curia del municipio, Falta de mantenimiento.	Mala administración
PLAZA DE FERIAS	Buen diseño. Construcción reciente.	Construcción de baños. Crear junta Administrativa. Corrales para la venta.	Faltan baños. Control venta de ganado.	Ninguna
PLAZA DE MERCADO	Construcción apropiada. Cobertura suficiente.	Exigir Mayor orden en el uso. Hacer baños. Crear Junta Administradora. Promocionar su uso diario.	Esto sobre una vía principal. Falta autoridad para su control. Conflictos vehiculares. Faltan baños. Falta organización.	Incultura en los que venden. Desgüe administrativo. Falta de autoridad (Policía).
CENTRO DE SALUD	Un buen edificio. Esta reciente su remodelación.	Terminación de urgencias. Adaptar sitio para ambulancias. Construcción de 4 alcobas para observación y recuperación de partos. Dotación técnica. Crear organización para su administración. Campañas de los servicios de salud.	Falta terminar Urgencias. Faltan alcobas de observación. Falta construcción de llegada a urgencias y ambulancias. En el servicio falta control de promotoras. Falta promoción en el área urbana.	Ignorancia de los servicios que se deben prestar. incompatibilidades de función con el sistema de salud.
EDUCACION	Existe suficiente infraestructura. Colegios con capacidad de crecimiento. Hay dos colegios de secundaria, dos de primaria y uno mas en construcción. El diseño es bueno.	Crear un solo sistema o colegio para la educación, una sola organización. Construir una plazoleta de relación entre el instituto, el colegio, el polideportivo y el parque Pedro Pascacio. Construcción de una o dos plantas mas sobre la primaria del colegio. Compra del espacio del taller que linda con la primaria y crear su entrada. Construir una relación peatonal del colegio nuevo con el casco urbano. Construir una biblioteca al colegio. Construir de tres pisos en la concentración. Compra de terrenos para la concentración. Campañas para que los alumnos en edad escolar estudien. Fortalecer y definir los planes educativos. Construir guarderías.	Falta organización para aprovechar mejor la infraestructura. Físicamente debieran estar integrados. El colegio en construcción esta retirado del casco urbano y su relación con este es conflictivo. El colegio: la primaria se ilumina a través del espacio de un taller. El espacio para la biblioteca del colegio es una prioridad. La planta física del colegio de primaria (concentración) es insuficiente. Falta espacio para la recreación en la Concentración. Hay gran porcentaje de individuos en edad escolar que no estudian. Falta guardería	El dinero. Conflictos con la administración de los colegios y el municipio y entre si. Conformismo del cuerpo docente y directivos. Conflicto entre los directivos y los profesores. Inconformismo del sistema educativo con la nueva educación.

UNIDADES	POTENCIALIDADES		LIMITANTES	
	FORTALEZAS	OPORTUNIDADES	DEBILIDADES	AMENAZAS
RECREACION Y DEPORTE	Hay cancha de Fútbol, un polideportivo, una cancha de basket en el barrio La Florida y en La Esmeralda hay parque. En el barrio Materrosa existe parque infantil. Hay dos parques municipales. Dos zonas de proyección ambiental por el paso de dos corrientes de agua. Hay una unidad deportiva en el campo. Hay consejo de Deportes.	Aprovechar las zonas de protección para crear un sistema de parques Biológicos de expansión y deportes. Crear una plazoleta al polideportivo integrándolo a los dos colegios y a la ciudad. La unidad deportiva veredal, darle uso para canchas pequeñas para fútbol y para otro tipo de recreación. Tratar de optimizar el polideportivo con baños, vestuarios y separar la cancha de las guarderías. Fomentar caminatas y paseos en bicicletas a los sitios de interés periódicamente.	Falta una unidad donde se puedan practicar todos los deportes. No hay programas de fomento. El polideportivo P.P.M. falta terminarlo, sus accesos son conflictivos y su estructura es incomoda. La unidad veredal es inapropiada por la cercanía a la vía por la topografía. La cancha en el Centro no tiene diseño y no funciona con el entorno. El parque Pedro Pascacio funciona mal respecto a los colegios y al polideportivo Pedro Pascacio.	Desgüe administrativo. Apatía al progreso. El dinero. Mala Gestión
CULTURA	Hay consejo de cultura. Hay construcciones de interés cultural. Hay un concurso de bailes folklóricos. Hay historia cultural del municipio. Se trajo el festival internacional de cultura al municipio. Hay 3 salones grandes para el fomento cultural. Hay otro teatro en proceso de construcción. En la construcción nueva del Instituto esta diseñando otro salón.	Construir una casa de la cultura con talleres de artes y una biblioteca técnica. Promocionar mas seguido la cultura con festivales y charlas continuas. Campañas culturales.	No hay un sistema de organización que integre formalmente la cultura. Falta una Casa de la cultura donde haya talleres de las distintas artes para el fomento cultural. Faltan festivales y exposiciones para el fomento cultural. La biblioteca municipal es incómodo. Las bibliotecas de los colegios es difícil usarlas pues no están organizadas.	El dinero. Desgüe administrativo. Desconocimiento. Apatía. Mala gestión.
VIVIENDA	Existe el fondo de vivienda. La construcción que se esta haciendo es sólida y confortable, de buen diseño. Se construye con normas mínimas aceptables. La vivienda antigua es factible de remodelar y recuperar.	Crear sistema de ahorro para poder que el fondo le otorgue prestamos. Crear políticas de prestamos y recuperación del dinero. Dictar normas mínimas para la construcción para que no se quede en obra negra. Recuperar y reformar casas y predios de interés cultural. Fomentar la recuperación y dictar políticas de fomento. Construcción de vivienda de interés social completa y financiada. Determinar perímetros por etapas. Crear entorno necesario para la calidad de vida.	Faltan políticas de ahorro. Faltan políticas de prestamos. El dinero del fondo lo asignaron sin su función social. Hay deficiencias en la dirección de la construcción. Hay desdeño a la construcción antigua. En el entorno hay demasiada oferta de espacio libre para construir. Algunas construcciones pasan años en obras negras.	Apatía administrativa. El dinero. Temor a las inversiones. Desgüe a las casas viejas.