

Se propone potenciar la cobertura de especies que controlen las descomposiciones y generen buenas condiciones ambientales para el sector y la ciudad.

HACIENDA MONTECARLO.
Lugar para un posible proyecto de recuperación ambiental.

Proyecto río Medellín.
Figura en color verde.

ZONA MONTAÑOSA PERIFÉRICA.
Debe conservarse como reserva forestal estirada que se siga extendiendo el perímetro urbano.

ZONA MONTAÑOSA PERIFÉRICA.
Debe conservarse como reserva forestal estirada que se siga extendiendo el perímetro urbano.

ENVIGADO.
Zona con posibilidades de proyectos de parques ecológicos que sean productivos para su propio funcionamiento.

Se propone potenciar la cobertura de especies que controlen las descomposiciones y generen buenas condiciones ambientales para el sector y la ciudad.

Se propone potenciar la cobertura de especies que controlen las descomposiciones y generen buenas condiciones ambientales para el sector y la ciudad.

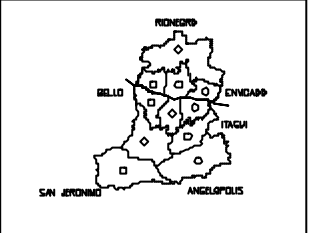
MUNICIPIO DE MEDELLÍN
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
La visión zonal en el plan de ordenamiento territorial
DENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLÍN
Secretaría de apoyo y coordinaciones de ciudad

CONTRATO
Lectura Zonal
FUNDACION FORHUM
Coordinación ejecución cartográfica

SINTESES DE CIUDAD
SISTEMA AMBIENTAL

PROPUESTAS GENERALES



CONVENCIONES

- PROPUESTAS DE PARDUES ECOLOGICOS
- PROPUESTAS DE RECUPERACION
- REFORESTACION

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO



MEDELLÍN PLANO SC-A-P
NOVIEMBRE 1988 No. 6/24

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeación Metropolitana preparará los planos para el estudio sobre las escalas de detalle de acuerdo al trabajo de estudio y de zona. Los estudios detallados prepararan sus bases cartográficas.

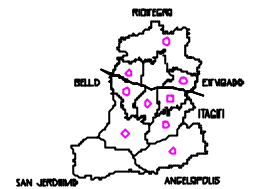
MUNICIPIO DE MEDELLIN
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
 La vases zona en el plan de ordenamiento territorial
 CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
 UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
 Secretaria de apoyo y coordinacion de ciudad

CONTRATO
 Lectura Zonal
FUNDACION FORUM
 Coordinacion ejecucion cartografica

SINTESIS DE CIUDAD
 COMERCIO Y PRODUCCION

PROYECTOS GENERALES



CONVENCIONES

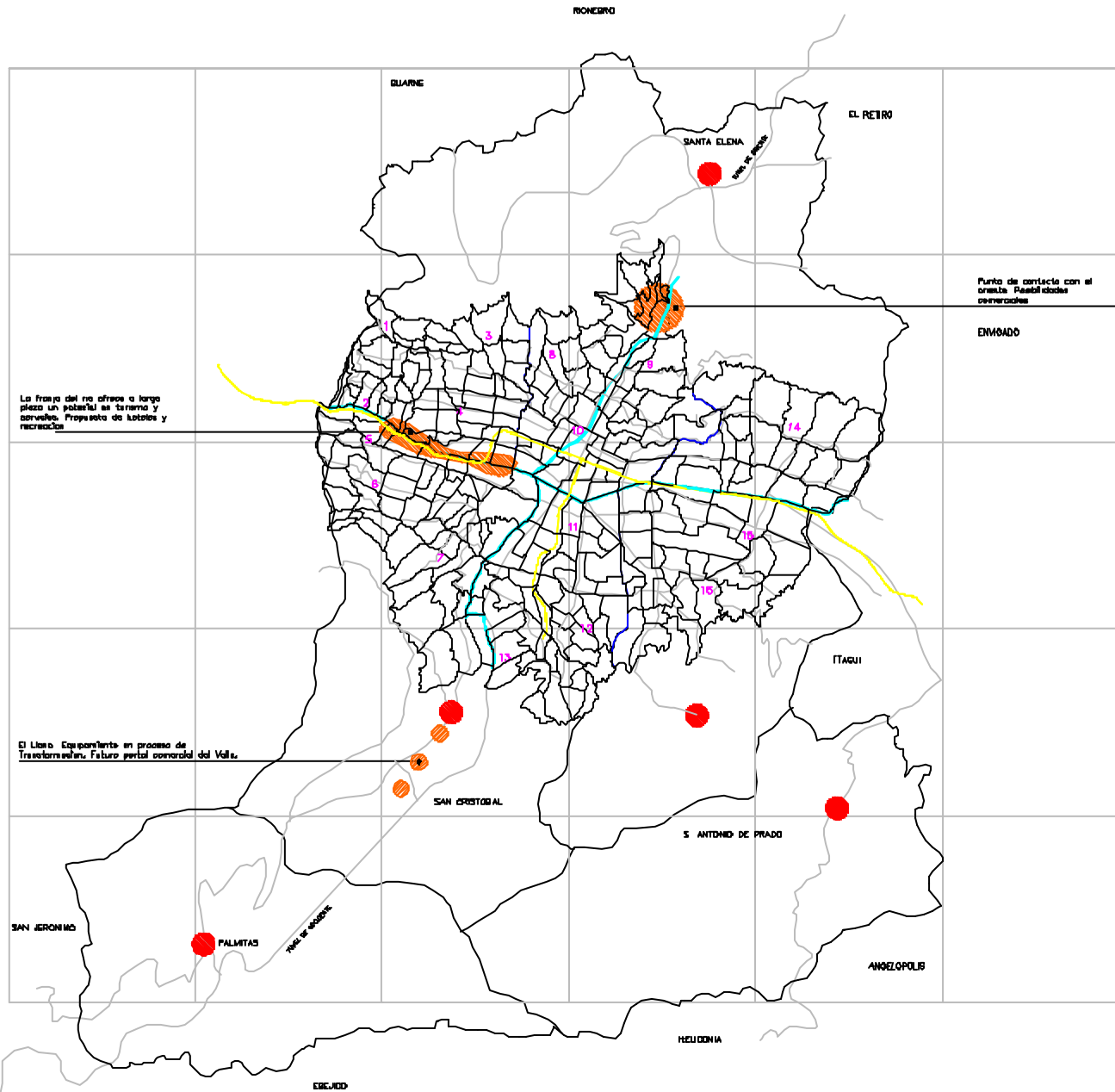
PROYECTOS GENERALES

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO



MEDELLIN PLANO SC-CP-P
 NOVIEMBRE 1996 No. 16/24

IGDA, el Departamento Administrativo de Planeación Metropolitana programan los planes para el estudio sobre los cuales se realizó el estudio del tiempo de espera y de espera. Los resultados corresponden a los planes urbanísticos.



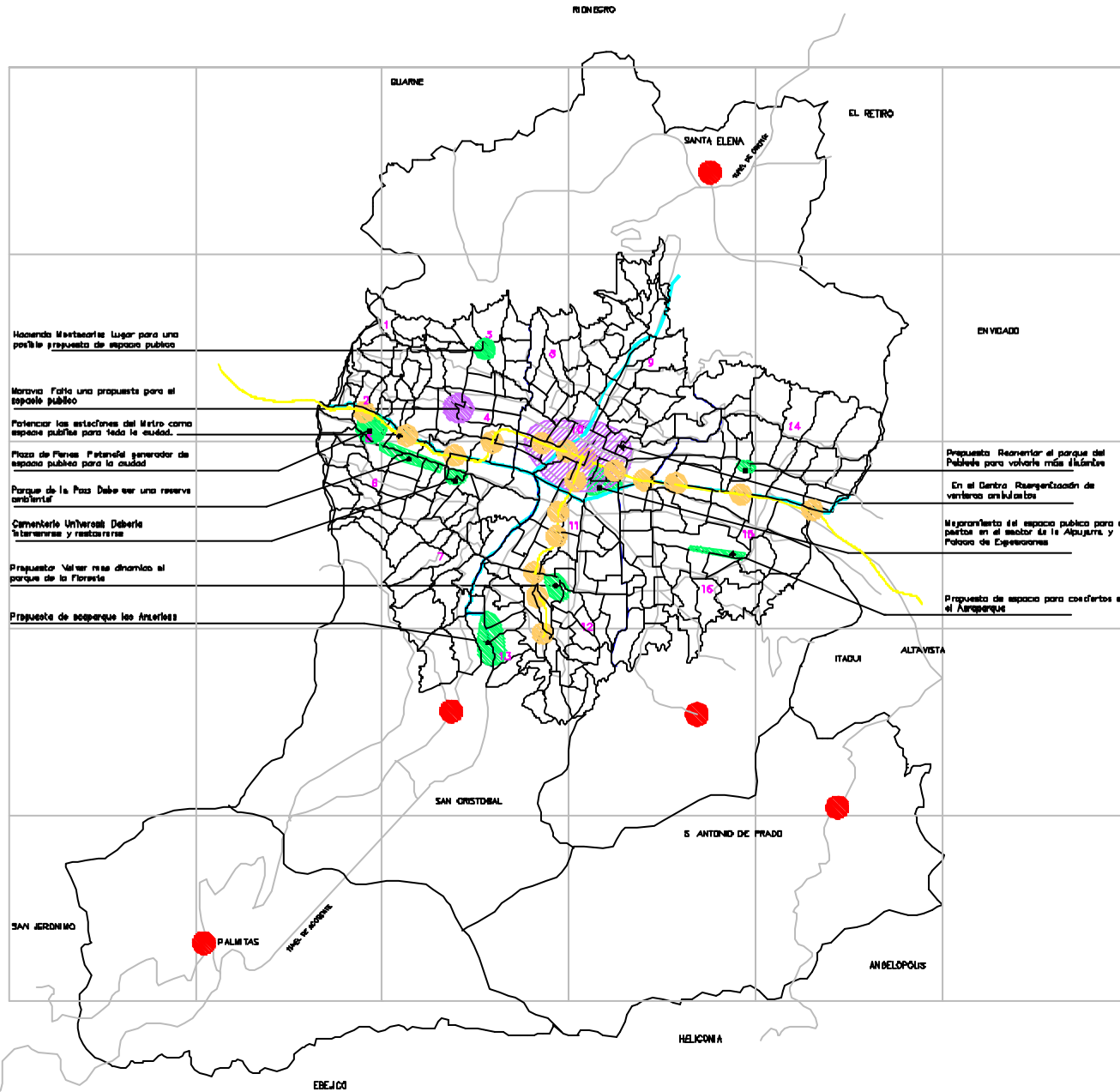
La franja del río ofrece a largo plazo un potencial de turismo y recreación. Propuesta de lotes y recreación

El Libro Comparsante en proceso de transformación. Futuro potencial comercial del Valle.

Punto de contacto con el ambiente. Posibilidades comerciales

ENVIGADO

ESCALA



Hacienda Montañarite Lugar para una posible propuesta de espacio público

Moravia Falta una propuesta para el espacio público

Potenciar las estaciones del Metro como espacios públicos para toda la ciudad.

Plaza de Flores Intervál generador de espacio público para la ciudad

Parque de la Paz Debe ser una reserva ambiental

Cementerio Universal Debería intervenir y restaurarse

Propuesta volver más dinámico al parque de la Floresta

Propuesta de ocupar los Andenes

Propuesta Revertir el parque del Pueblo para volverlo más dinámico

En el Centro Reorganización de veredas arboledas

Mejoramiento del espacio público para el parque en el sector de la Alpujarra y Palacio de Esparteros

Propuesta de espacio para coedifos en el Aeropuerto

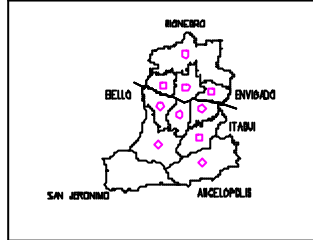
MUNICIPIO DE MEDELLIN
 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
 PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
 La visión zonal en el plan de ordenamiento territorial
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
 UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
 Secretaria de apoyo y coordinación de ciudad

CONTRATO
 Lectura Zonal
FUNDACION FORUM
 Coordinación ejecución cartografías

SINTESES DE CIUDAD
ESPACIO PUBLICO

PROPUUESTAS GENERALES



CONVENCIONES

- POTENCIAR ESTACIONES DEL METRO
- PROPUUESTA DE ESPACIO PUBLICO
- PROPUUESTA DE MEJORAMIENTO

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RID Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO



MEDELLIN PLANO: SC-EP-P
 NOVIEMBRE 1998 Nro 9/24

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeación Metropolitana prepara los planes para el estudio sobre los ejes de modo el material del trabajo de ciudad y de zona. Los artículos contractuales proporcionar sus bases cartograficas

NOTA: Se llega a la conclusión de que los equipamientos en Medellín se ubican en forma lineal y paralela al río. Se evidencia la necesidad de una correcta interconexión de actividades en el sentido transversal de las transeas viarias.

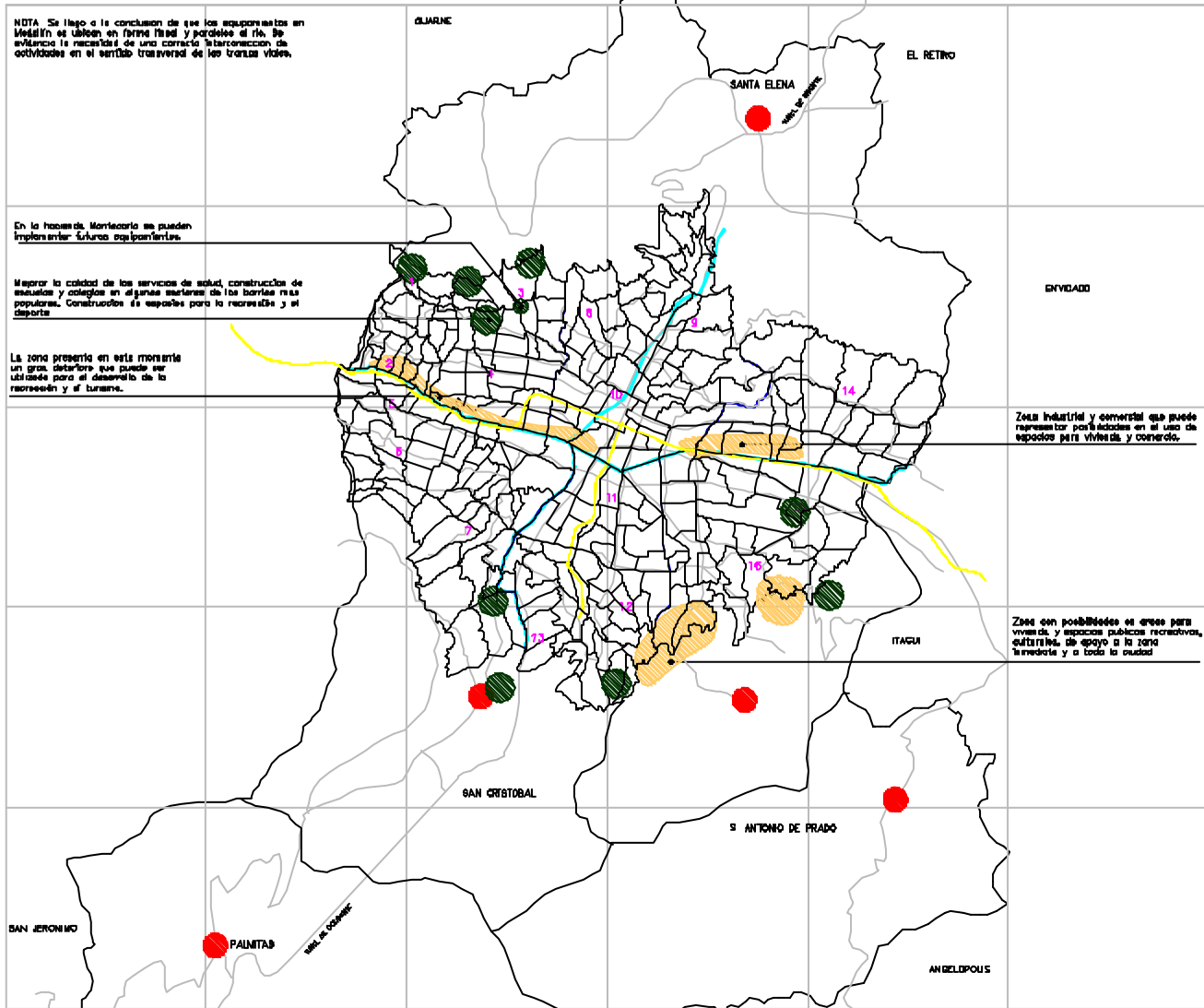
En la zona de Montecarlo se pueden implementar futuras equipamientos.

Mejorar la calidad de los servicios de salud, construcción de escuelas y colegios en algunas secciones de las barrias más populares. Construcción de espacios para la recreación y el deporte.

La zona presentada en este momento un gran deterioro que puede ser utilizada para el desarrollo de la recreación y el turismo.

Zona Industrial y comercial que puede reaprovechar posibilidades en el uso de espacios para vivienda y comercio.

Zona con posibilidades de áreas para vivienda y espacios públicos recreativos, culturales de apoyo a la zona turística y a toda la ciudad.



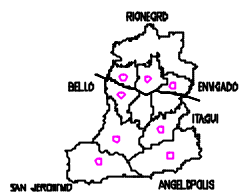
MUNICIPIO DE MEDELLIN
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
La visión zonal en el plan de ordenamiento territorial
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
Secretaría de apoyo y coordinación de ciudad

CONTRATO
Lectura Zonal
FUNDACION FORHUM
Coordinación ejecución cartografica

SINTESES DE CIUDAD
EQUIPAMIENTO COLECTIVO

PROPUESTAS GENERALES



CONVENCIONES

- POSIBLES AREAS DE EQUIPAMIENTO COLECTIVO.
- ZONA DE RIESGO

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO



MEDELLIN PLANO 9C-E-P
NOVIEMBRE 1988 No. 15/24

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeación encargó la preparación del presente para el estudio, sobre los cuales se va a dar el resultado del trabajo de estudio y de zona. Las entidades concernidas prepararon sus bases cartograficas.

RONERO

GUARNE

EL RETIRO

SANTA ELENA

Zona que carece de todos los equipamientos colectivos para su desarrollo. Vivienda popular oficial ecesos. Bajas abastecimiento de equipamientos en puntos alejados, generalmente alejados hacia la periferia

Parque de Santa Elise proyecto de reserva forestal que se debería proyectar

Zonas de reserva ecológica para protección y la producción a nivel económico y turístico.

Elivado

Suelos de preservación patrimonial: barrios como Prado, Guadalupe, Los Angeles, La Candelaria y Ayacucho deben ser protegidos como memoria cultural de la ciudad.

Dentro de Ciudad La actividad comercial saturada prueba que son viables los centros de acopio de viviendas

Terrazas aptas para el uso de vivienda

ALTAVITA

SAN CRISTOBAL

S ANTONIO DE PRAID

SAN JERONIMO

PAUNTAB

ANGELOPOLIS

HELICONIA

EBEJICO

MUNICIPIO DE MEDELLIN DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO

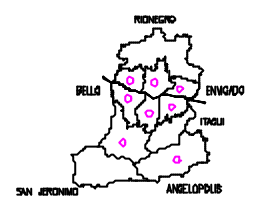
La violación zonal en el plan de ordenamiento territorial
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
Secretaría de apoyo y coordinación de ciudad

CONTRATO

Lectura Zonal
FUNDACION FORHUM
Coordinación ejecución cartográfica

SINTESS DE CIUDAD SUELO URBANO

PROPUESTAS GENERALES



CONVENCIONES

- TURISMO Y PRODUCCION AGRICOLA
- PROPUESTAS DE VIVIENDA
- PATRIMONIO
- CENTROS DE ACOPIO

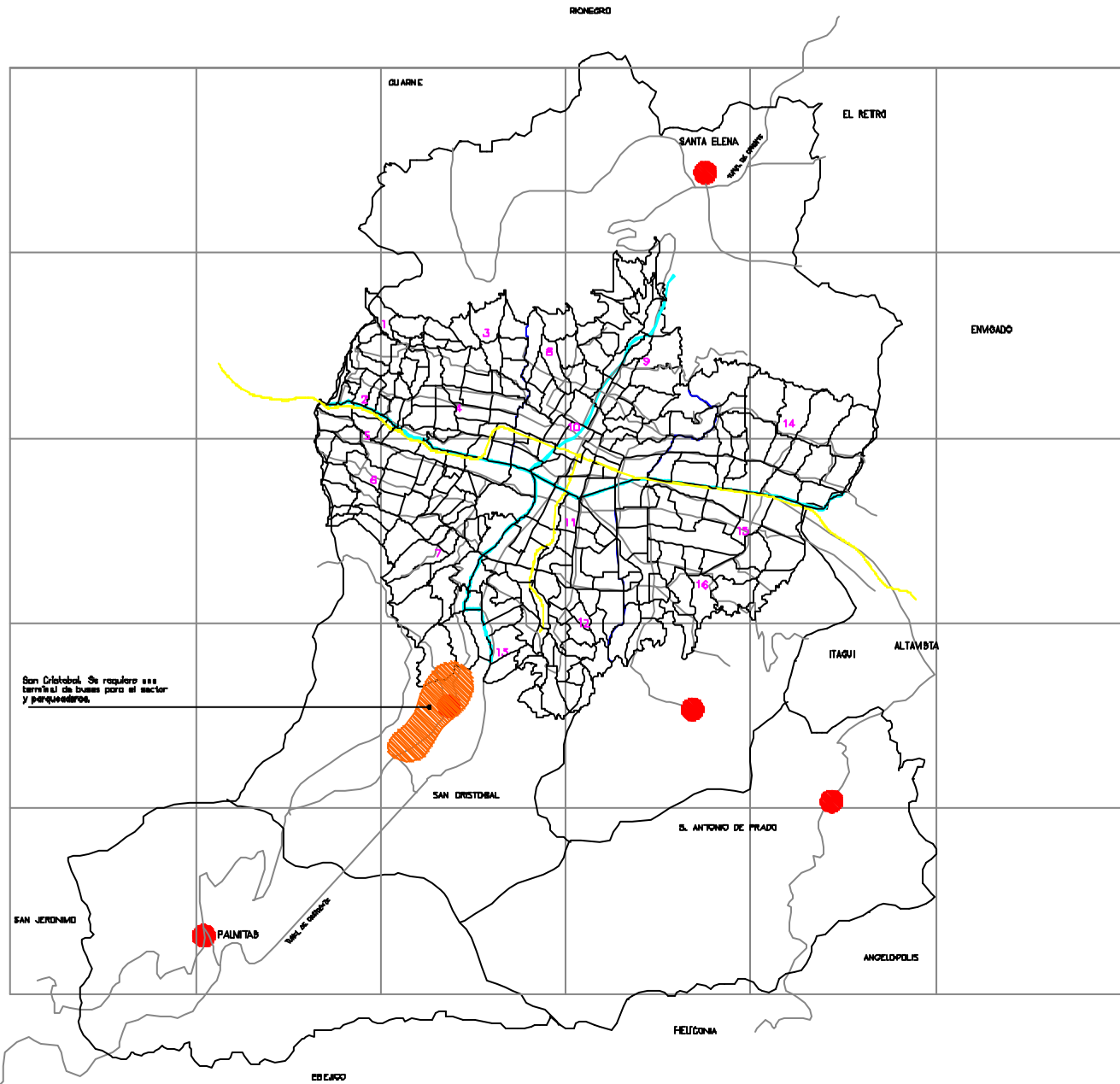
- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO

ESCALA GRAFICA

0 1000 2000 3000 4000 metros

MEDELLIN PLANO: SC-S-P
NOVIEMBRE 1988 No. 3/24

NDIA El Departamento Administrativo de Planeación Metropolitana prepara los planos para el estudio sobre los suelos en relación al desarrollo del territorio de ciudad y de zona. Los símbolos cartográficos proyectados en los mapas cartográficos.



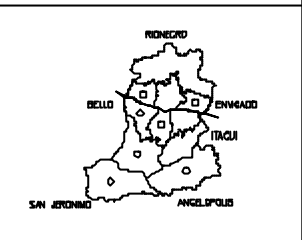
MUNICIPIO DE MEDELLIN
 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
 PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
 La visión zonal en el plan de ordenamiento territorial
 CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
 UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
 Secretaría de apoyo y coordinación de ciudad

CONTRATO
 Lectura Zonal
 FUNDACION FORHUM
 Coordinación ejecución cartografica



SINTESIS DE CIUDAD
 VIABILIDAD Y TRANSPORTE

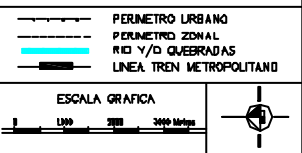
PROPUUESTAS GENERALES



CONVENCIONES

-  PROPUUESTA GENERAL

-  PERIMETRO URBANO
-  PERIMETRO ZONAL
-  RIO Y/O QUEBRADAS
-  LINEA TREN METROPOLITANO



MEDELLIN PLANO: BC-VI-P
 NOVIEMBRE 1998 No. 21/24

Por el Departamento Administrativo de Planeación Metropolitana proporcionalmente los planos para el estudio, en su caso se viene el resultado del trabajo de estudio y de zona. Los establecimientos proporcionalmente sus bases cartograficas

ROÑERO

BLARNE

EL RETRÓ

SANTA ELENA

ENVIGADO

Mano de Montecarlo. Espacio para un proyecto de equipamiento de apoyo a la vivienda.

Barrio Prado

Barrio Gasparal

Barrio Naranjal. Proyecto de renovación urbana de la vivienda.

Zona con alternativas de vivienda posible a construir.

La zona industrial presenta e futura una proyección urbanística importante, gracias a su posición geográfica y a las facilidades de construcción con el resto de la ciudad.

Vivienda unifamiliar que tendemos a convertirse en multifamiliar.

Conservar el patrimonio arquitectónico del parque de la Floresta.

Manzanillo. Zona de renovación urbana y de vivienda.

ITAGUI

SAN CRISTOBAL

S ANTONIO DE PRADO

SAN JERONIMO

PAINITAS

ANGELOPOLIS

HELFORDIA

EBEJICO

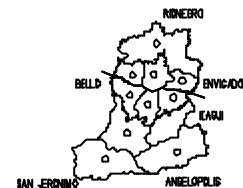
MUNICIPIO DE MEDELLIN DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
La visita zonai en el plan de ordenamiento territorial
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
Secretaría de apoyo y coordinación de ciudad

CONTRATO
Lecture Zonal
FUNDACION FORHUM
Coordinación ejecución cartografica

SINTEISIS DE CIUDAD
VIVIENDA Y ENTORNO

PROPUESTAS GENERALES



CONVENCIONES

- PROPUESTA DE CONSERVACION
- PROPUESTAS DE TRANSFORMACION
- PROPUESTA DE RECUPERACION

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO

ESCALA GRAFICA



MEDELLIN PLANO: SC-V-P
NOVIEMBRE 1995 No. 12/24

scrio El Departamento Administrativo de Planeación Metropolitana
preparado los planos para el estudio, sobre su base se
revisó el resultado del trabajo de estudio y de zona
Los señalamientos cartograficos propuestos en los mapas corresponden

NOTA: Se llega a la conclusión de que los equipamientos en Medellín se ubican en forma fidedigna y precisa al río. Se evidencia la necesidad de una cerrada intervención de actividades en el sentido transversal de los tranvías.

Zonas de reserva ecológica para protección y la producción a nivel económico y turístico.

Se propone potenciar la siembra de especies que controlen los deslizamientos y generen buenas condiciones ambientales para el sector y la ciudad.

Manzana Mercaderes: Lugar para una posible propuesta de espacio público y actividades ambientales.

Centro de Ciudad: La actividad comercial saturada prueba que son viables los centros de acogida de visitantes.

Moravia: Falta una propuesta para el espacio público.

La fracción del río ofrece a largo plazo un potencial en turismo y servicios. Propuesta de hoteles y recreación.

La zona presentada en este momento un gran potencial que puede ser utilizado para el desarrollo de la recreación y el turismo.

Proyecto río Medellín
Future corridor verde.

Piazza de Ferrocarril: Potencial generador de espacio público para la ciudad.

Potenciar las estaciones del Metro como espacio público para toda la ciudad.

Parque de la Paz: Debe ser una reserva ambiental.

Cementerio Universidad: Debería intervenir y restaurarse.

Barrío Naranjal: Proyecto de renovación urbana de la vivienda.

Proponer volver más dinámico al parque de la Floresta.

ZONA MONTAÑOSA PERIFÉRICA: Debe conservarse como reserva forestal evitando que se siga extendiendo el perímetro urbano.

Propuesta de equiparar las Américas.

San Oribel: Se requiere una terminal de buses para el sector y paraderos.

El Llano: Equipamiento en proceso de transformación futura para comercial del Valle.

RIONEGRO

QUIRINE

EL RETIRO

SANTA ELENA

Parque de Santa Elena: proyecto de reserva forestal que se debería proyectar.

ZONA MONTAÑOSA PERIFÉRICA: Debe conservarse como reserva forestal evitando que se siga extendiendo el perímetro urbano.

Plaza de comercio con el comercio. Potencialidades comerciales.

Zona con potencialidades de proyectos de parques ecológicos que sean productivos para su propio mantenimiento.

Sitios de preservación patrimonial: barrios como Prado, Reston, Los Angeles, La Carolina y Ayacacho deben ser protegidos como reserva cultural de la ciudad.

Zona con desarrollo de vivienda posible a construir.

Se propone potenciar la siembra de especies que controlen los deslizamientos y generen buenas condiciones ambientales para el sector y la ciudad.

Propuesta: Reforzar el parque del Poblado para volverlo más dinámico.

Zona industrial y comercial que puede representar potencialidades en el uso de espacios para vivienda y comercio.

La zona industrial presenta a futuro una proyección urbanística importante, gracias a su posicionamiento geográfico y a las facilidades de abastecimiento con el resto de la ciudad.

En el Centro: Reorganización de vestíbulo ambulantes.

Mejoramiento del espacio público para el sector en el sector de la Alpujarra y Poblado de Expesiones.

Propuesta de espacio para estacionamiento en el Amparero.

Vivienda unifamiliar con tendencias a convertirse en multifamiliar. Terrenos aptos para el uso de vivienda.

Conservar el patrimonio arquitectónico del parque La Floresta.

Zona con potencialidades en áreas para vivienda y espacios públicos recreativos, culturales, de esparcimiento a la zona inmediata y a toda la ciudad.

Se propone potenciar la siembra de especies que controlen los deslizamientos y generen buenas condiciones ambientales para el sector y la ciudad.

Manzanilla: Zona de renovación urbana y de vivienda.

SAN JERÓNIMO

PALMITAS

TVA. EL SORBO

SAN CRISTÓBAL

S. ANTONIO DE PRADO

ANGELÓPOLIS

HELICONIA

ESBACO

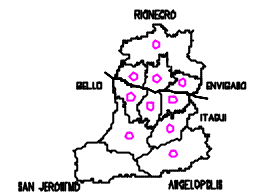
MUNICIPIO DE MEDELLÍN
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
La visión zonal en el plan de ordenamiento territorial
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLÍN
Secretaría de apoyo y coordinación de ciudad

CONTRATO
Lectura Zonal
FUNDACION FORUM
Coordinación, ejecución cartográfica

SINTESES DE CIUDAD

SINTESES DE PROPUESTAS

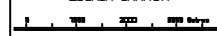


CONVENCIONES

- PRODPUESTAS DE ESPACIO PUBLICO
- PRODPUESTA COMERCIO Y PRODUCCION
- PRODPUESTA DE VALIDAD Y TRANSPORTE
- PRODPUESTA SISTEMA AMBIENTAL
- PRODPUESTA SUELO URBANO
- PRODPUESTA DE VIVIENDA Y ENTORNO
- PRODPUESTA DE EQUIPAMIENTO

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANA

ESCALA GRAFICA



MEDELLÍN
NOVIEMBRE 1998

PLANO: SC-P
Nro 24/24

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeación Municipal debe proporcionar los planos para el estudio, sobre los cuales se vea el resultado del trabajo de ciudad y de zona. Los señalamientos solicitados preparatorios a sus bases cartográficas.