

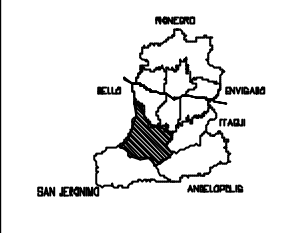
MUNICIPIO DE MEDELLIN
 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
 PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
 La visión zonal en el plan de ordenamiento territorial
 CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
 UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
 Secretaria de apoyo y coordinación de ciudad

CONTRATO
 Lectura Zonal
 FUNDACION FORHUM
 Coordinación ejecución cartografica

CONTRATO LECTURA CORREG DE SAN CRISTOBAL
 PENCA DE SABLE Y LIDERES COMUNALES

LECTURA DE CIUDAD
 SISTEMA AMBIENTAL
 DESDE EL CORREG. SAN CRISTOBAL



CONVENCIONES

- Zona de Reserva.
- Zona de contaminación
- Zona verde

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO



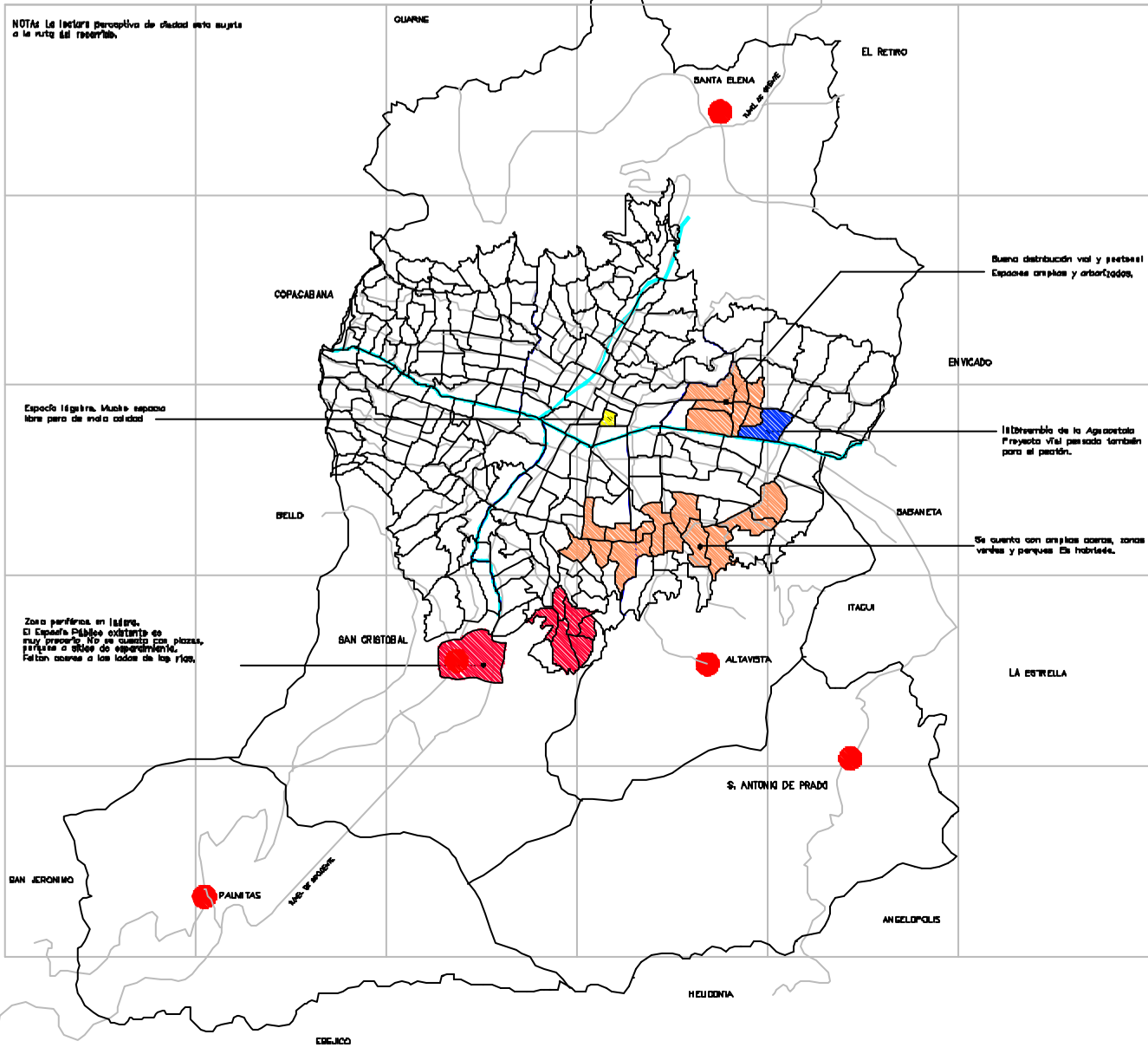
MEDELLIN PLANO: C-SC-A
 NOVIEMBRE 1998 Nro 2/8

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeación Metropolitana preparó los planos para el estudio, entre los cuales se ven el resultado del trabajo de campo y de campo. Los archivos cartográficos prepararon sus bases cartográficas.

NOTA: La lectura perceptiva de ciudad esta sujeta a la ruta del recorrido.

Espacio público. Mucho espacio libre para de vida ciudad.

Zona perifera en libros. El Espacio Público cotidiano es muy precario. No se cuenta con plazas, parques o otros de esparcimiento. Falta acceso a los lados de las rios.



Buena distribución vial y peatonal. Espacios amplios y arbolizados.

Intervención de la Agencia de Proyecto vial pasados también para el peatón.

Se cuenta con amplias áreas, zonas verdes y parques. En tránsito.

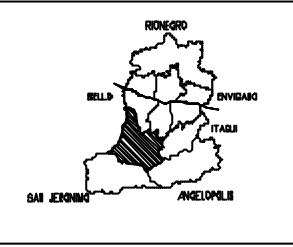
MUNICIPIO DE MEDELLIN
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
Lectura Zonal
FUNDACION FORHUM
Coordinación ejecuciones cartograficas

CONTRATO: LECTURA CORREG. DE SAN CRISTOBAL
PENCA DE SABELA Y LIDERES COMUNALES

LECTURA DE CIUDAD
ESPACIO PUBLICO
DESDE EL CORREG. SAN CRISTOBAL

CONTRATO: LECTURA CORREG. DE SAN CRISTOBAL
PENCA DE SABELA Y LIDERES COMUNALES



CONVENCIONES

- Espacio público deficiente
- Espacio público en buenas condiciones.
- Futuro proyecto de espacio público
- Espacio público abierto.

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO



MEDELLIN PLANO C-SC-EP
NOVIEMBRE 1998 No. 3/8

1997: El Departamento Administrativo de Planeación Metropolitana preparó este plan de ordenamiento territorial sobre los cuales se basó el desarrollo del estudio de ciudad y del mapa. Los estudios cartográficos prepararon los mapas cartográficos.

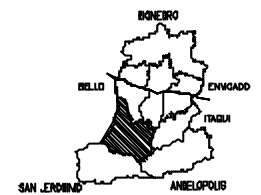
MUNICIPIO DE MEDELLIN
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
La vision zonal en el plan de ordenamiento territorial
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
Secretaría de apoyo y coordinacion de ciudad

CONTRATO
Lectura Zonal
FUNDACION FORUM
Coordinacion ejecucion cartografica

CONTRATO LECTURA CORREG. DE SAN CRISTOBAL
PENCA DE SABLE Y UDERES COMUNALES

LECTURA DE CIUDAD
EQUIPAMIENTO
DESDE EL CORREG. SAN CRISTOBAL



CONVENCIONES

- Deficiencia en el equipamiento
- Buena dotación de equipamiento.
- Equipamiento ecológico y cultural
- Equipamiento institucional.

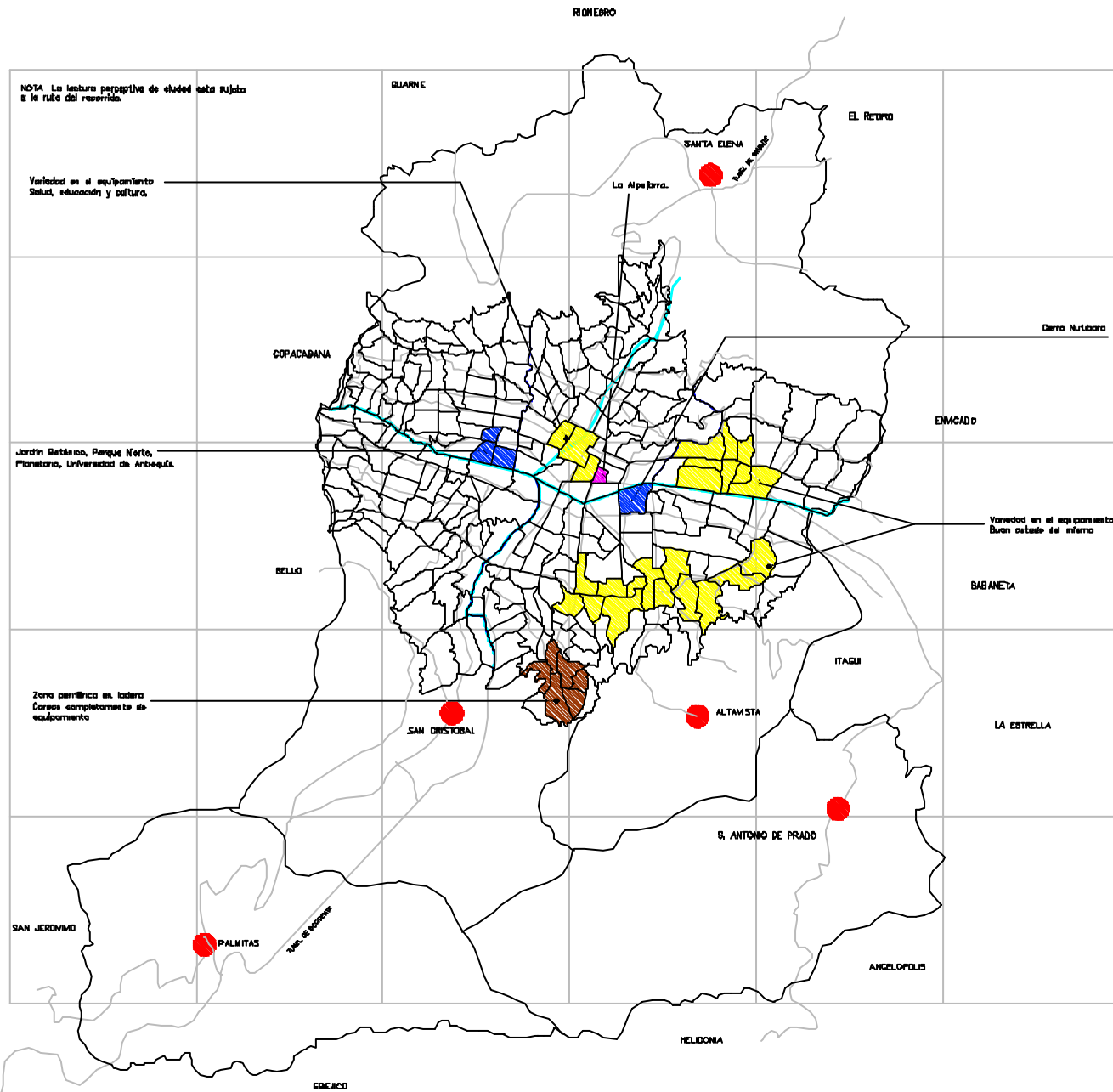
- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO

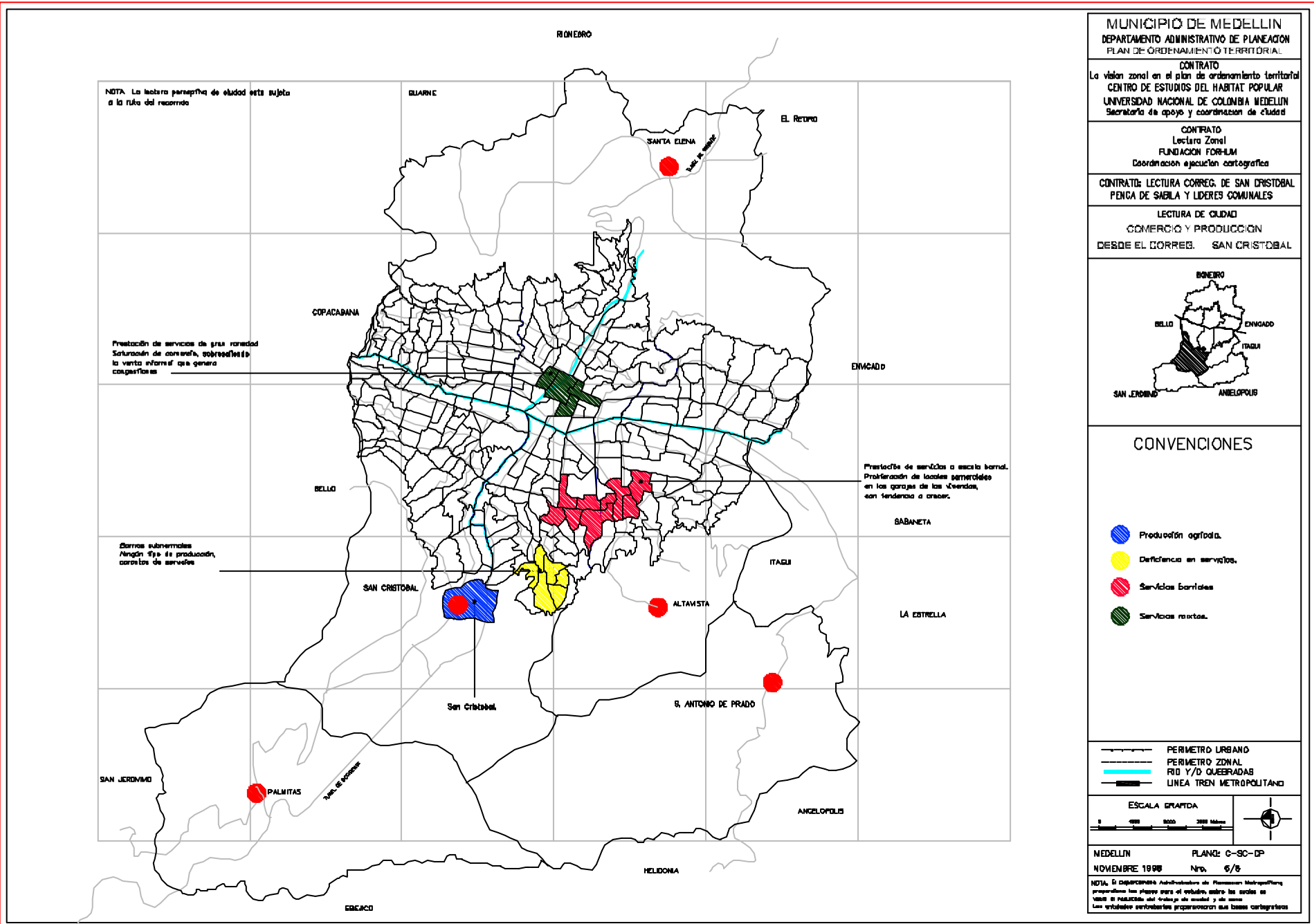
ESCALA GRÁFICA



MEDELLIN PLANO: C-BC-E
NOVIEMBRE 1998 Nro. 5/8

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeación Metropolitana proyectará los planes para el estudio, entre los cuales se están en fase de estudio del estudio de ciudad y de zonas. Los estudios serán elaborados por el equipo de planeación.





NOTA: La lectura perceptiva de edad está sujeta a la ruta del recorrido

Prestación de servicios de gran variedad. Saturación de comercio, especialmente la venta informal que genera congestiones

Barrios subviviendas. Ningún tipo de producción, carencia de servicios

Prestación de servicios a escala barrial. Proliferación de locales comerciales en los garajes de las viviendas, son tendencias a crecer.

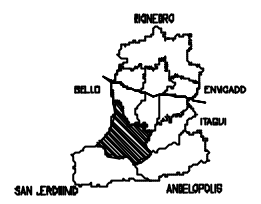
MUNICIPIO DE MEDELLIN
 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
 PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
 La visión zonal en el plan de ordenamiento territorial
 CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
 UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
 Secretaría de apoyo y coordinación de ciudad

CONTRATO
 Lectura Zonal
 FUNDACION FORHUM
 Coordinación ejecución cartografica

CONTRATO: LECTURA CORREG. DE SAN CRISTOBAL
 PENCA DE SAGILA Y LIDERES COMUNALES

LECTURA DE CIUDAD
 COMERCIO Y PRODUCCION
 DESDE EL CORREG. SAN CRISTOBAL



CONVENCIONES

- Producción agrícola.
- Deficiencia en servicios.
- Servicios barriales
- Servicios rurales.

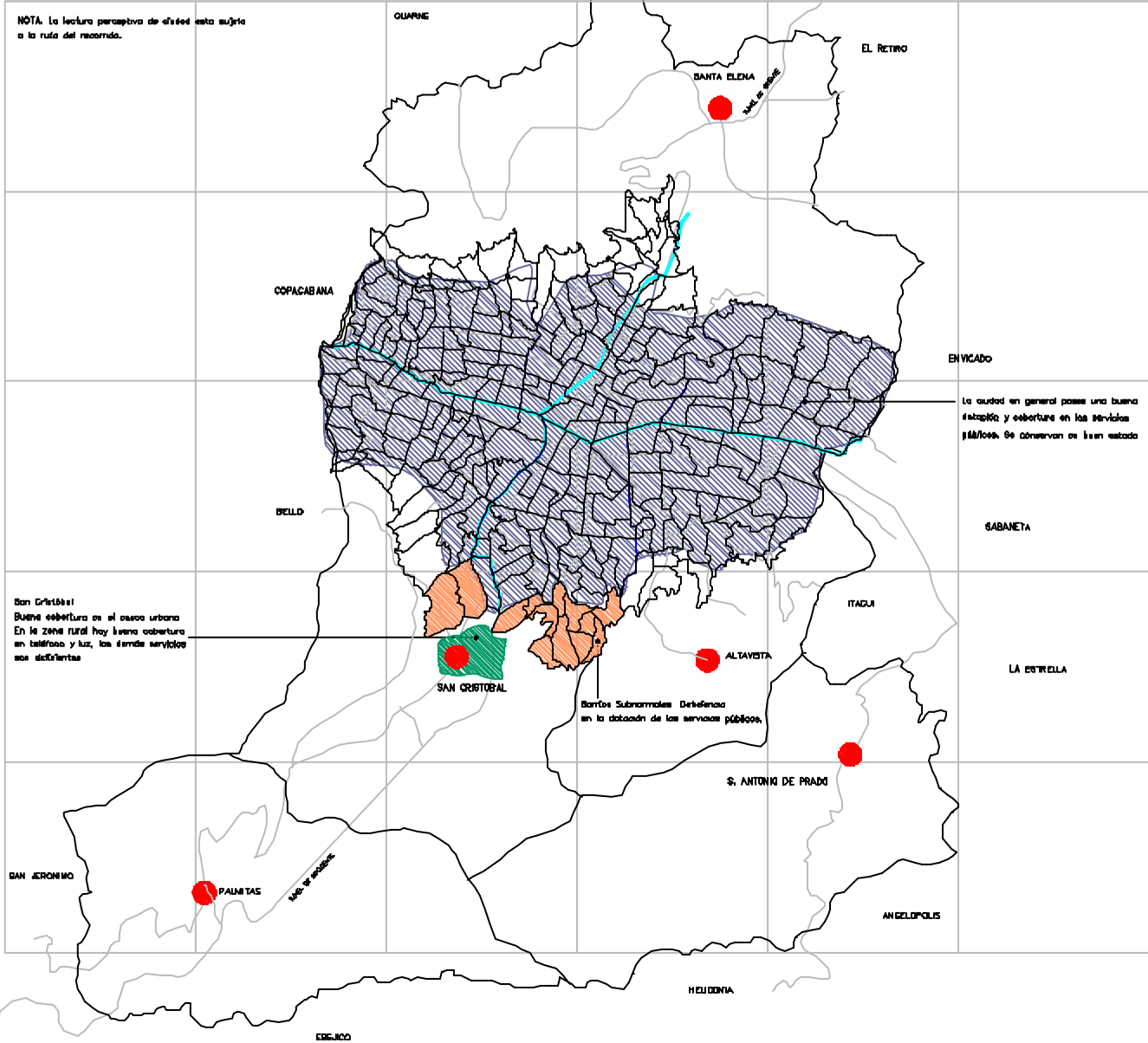
- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO



MEDELLIN PLANO: C-SC-0P
 NOVIEMBRE 1998 No. 6/8

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeación Metropolitana programará las etapas para el estudio, entre las cuales se están en producción del trabajo de campo y de campo. Los estudios cartográficos programaron sus bases cartográficas

NOTA: La lectura perceptiva de efectos esta sujeta a la ruta del recorrido.



San Cristóbal
Buena cobertura en el casco urbano
En la zona rural hay buena cobertura
en telefonía y luz, los demás servicios
son deficientes

Barrios Subnormales Deficientes
en la dotación de los servicios públicos.

La ciudad en general posee una buena
dotación y cobertura en los servicios
públicos. Se conservan en buen estado

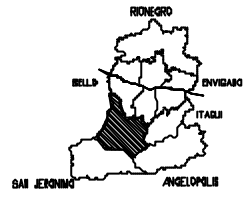
MUNICIPIO DE MEDELLIN
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
La visión zonal en el plan de ordenamiento territorial
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
Secretaría de apoyo y coordinación de ciudad

CONTRATO
Lectura Zonal
FUNDACION FORHUM
Coordinación ejecuciones cartograficas

CONTRATO, LECTURA CORREG. DE SAN CRISTOBAL
PENCA DE SABIJA Y LIDERES COMUNALES

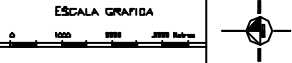
LECTURA DE CIUDAD
INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS
DESDE EL CORREG. SAN CRISTOBAL



CONVENCIONES

- San Cristóbal.
- Mala cobertura de servicios públicos
- Buena dotación de servicios

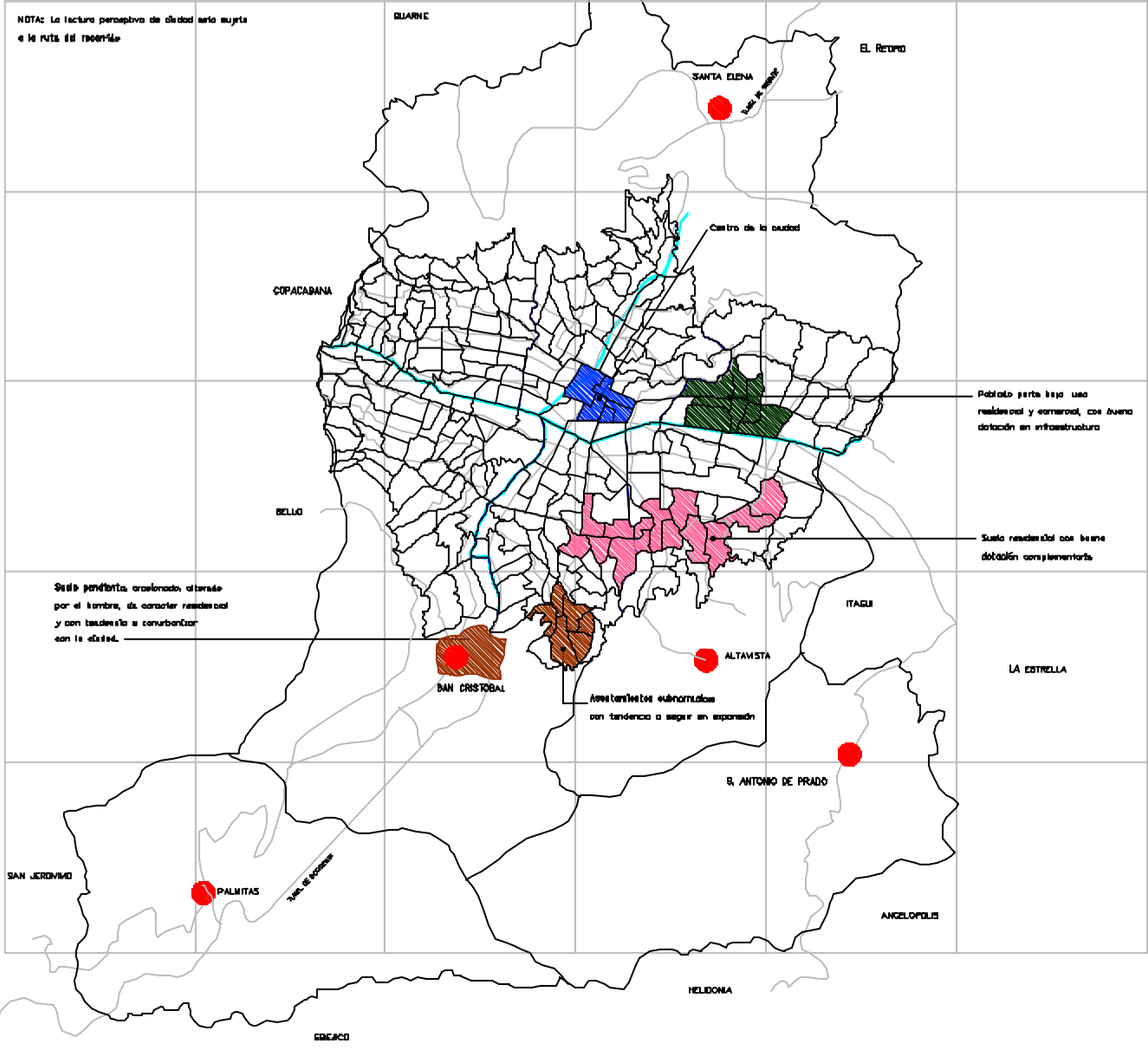
- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO



MEDELLIN PLANO C-BC-IS
NOVIEMBRE 1998 No. 0/8

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeación Metropolitana
propone en el presente plan de ordenamiento territorial, sobre los cuales se
realizó el estudio del hábitat de ciudad y sus zonas.
Los estudios cartográficos propuestos en este plan cartográfico.

NOTAS: La lectura perspectiva de ciudadario muestra
 a la ruta del recorrido



Suelo pendiente, arbolado, clasado
 por el terreno, de carácter residencial
 y con tendencia a convertirse
 con la ciudad.

Asentamientos subnormales
 con tendencia a seguir en expansión

Poblado para mejor uso
 residencial y comercial, con buena
 dotación en infraestructura

Suelo residencial con buena
 dotación complementaria

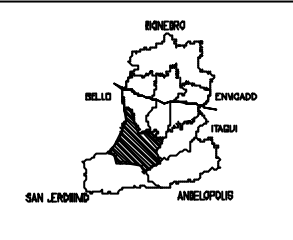
MUNICIPIO DE MEDELLIN
 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
 PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
 La vision zonal en el plan de ordenamiento territorial
 CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
 UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
 Secretaría de apoyo y coordinacion de ciudad

CONTRATO
 Lectura Zonal
 FUNDACION FORHUM
 Coordinacion ejecucion cartografica

CONTRATO, LECTURA CORREG. DE SAN CRISTOBAL
 PENCA DE SABILA Y LIDERES COMUNALES

LECTURA DE CIUDAD
 SUELO URBANO
 DESDE EL CORREG. SAN CRISTOBAL



CONVENCIONES

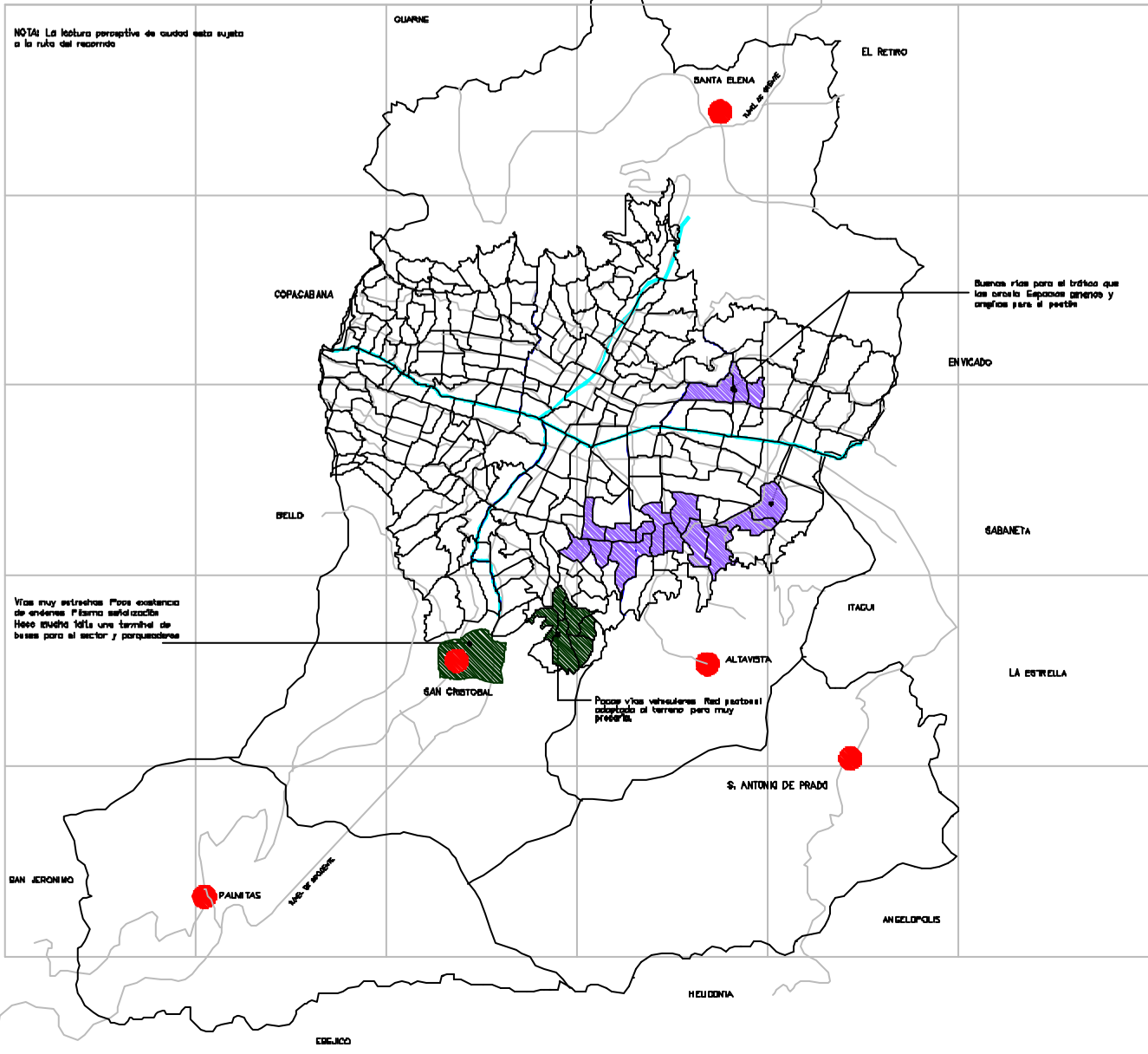
- Suelo inestable de alta pendiente
- Suelo plano de carácter residencial
- Suelo de alta valorización.
- Suelo plano, de gran densidad y variedad de usos.

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO



MEDELLIN PLANO: C-BC-6
 NOVIEMBRE 1998 Nro. 1/8

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeación Metropolitana
 proporciona los planos para el estudio, entre los cuales se
 usó el resultado del trabajo de ciudad y de campo.
 Los errores verticales provienen de las bases cartográficas



NOTA: La lectura perspectiva de ciudad está sujeta a la ruta del recorrido

Buenas vías para el tráfico que los conecta Espacios verdes y áreas para el peatón

Vías muy estrechas Para existencia de andenes Forma señalizada Hacer rampa de la una terminal de buses para el sector y parqueadero

Porque vías vehiculares Realizar puentes adaptados al terreno para muy peatonales

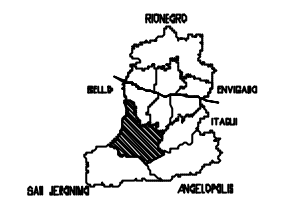
MUNICIPIO DE MEDELLIN
 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
 PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
 La visión zonal en el plan de ordenamiento territorial
 CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
 UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
 Secretaria de apoyo y coordinación de ciudad

CONTRATO
 Lectura Zonal
 FUNDACION FORHUM
 Coordinación ejecuciones cartograficas

CONTRATO: LECTURA CORREG. DE SAN CRISTOBAL
 PENCA DE SABLE Y LIBRES COMUNALES

LECTURA DE CIUDAD
 VALIDAD Y TRANSPORTE
 DESDE EL CORREG. SAN CRISTOBAL



CONVENCIONES

- Vialidad deficiente.
- Vialidad adecuada.

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO



MEDELLIN PLANO: C-BC-VT
 NOVIEMBRE 1998 No. 7/8

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeación Metropolitana preparó este plan para el estudio sobre las cuales se basó el desarrollo del trabajo de estudio y se usó. Los señalamientos cartográficos prepararon los técnicos cartógrafos.

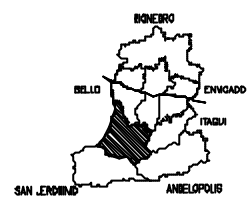
MUNICIPIO DE MEDELLIN
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
 La vision zonal en el plan de ordenamiento territorial
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
 Secretaría de apoyo y coordinacion de ciudad

CONTRATO
 Lectura Zonal
FUNDACION FORHUM
 Coordinacion ejecucion cartografica

CONTRATO: LECTURA CORRED DE SAN CRISTOBAL
 PENCA DE SABA Y LIDERES COMUNALES

LECTURA DE CIUDAD
 VIVIENDA Y ENTORNO
 DESDE EL CORRED. SAN CRISTOBAL



CONVENCIONES

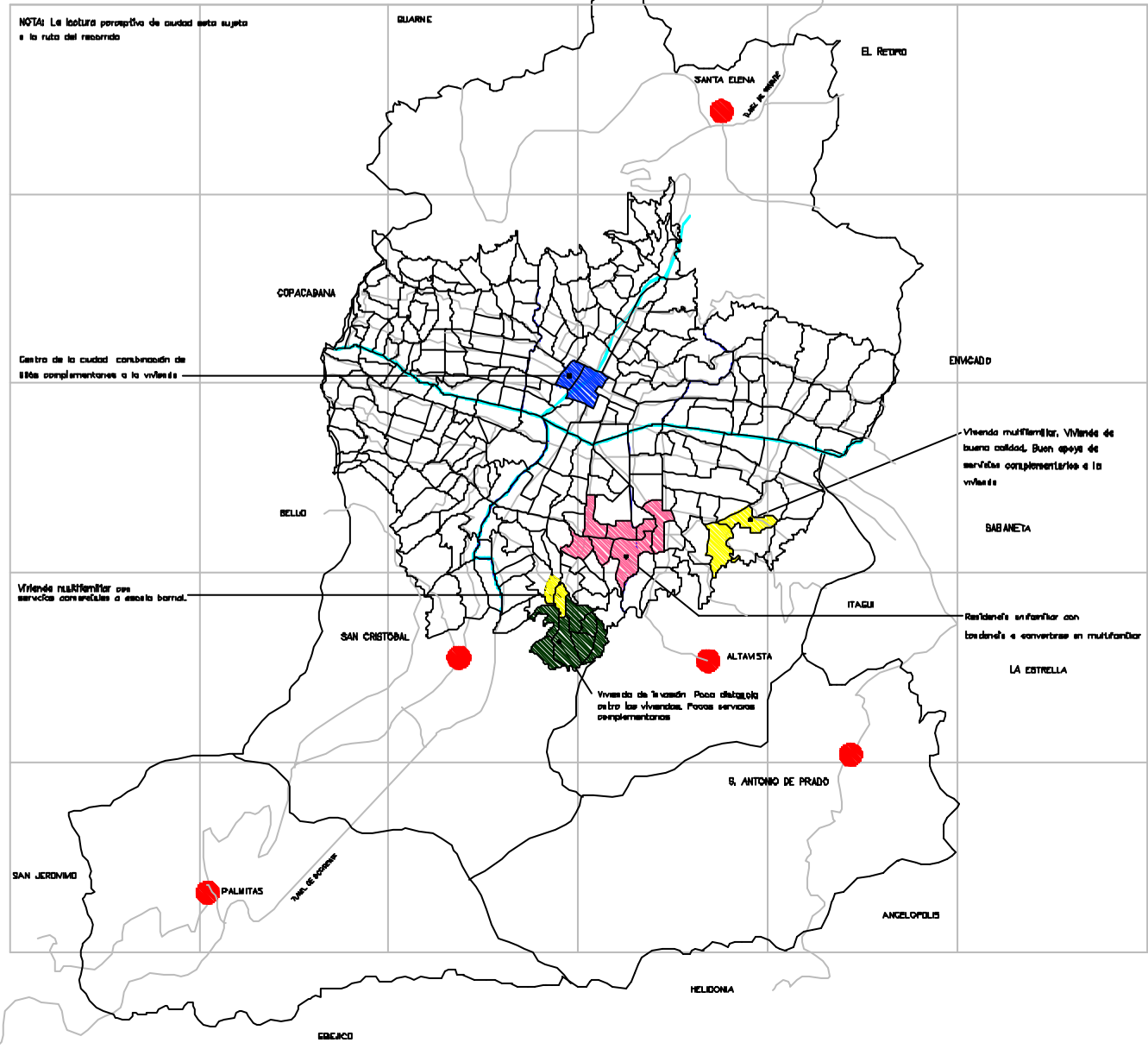
- Vivienda subnormal
- Vivienda en urbanizaciones cerradas.
- Vivienda unifamiliar.
- Vivienda en situacion combinada con comercio.

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO



MEDELLIN PLANO: C-SC-V
 NOVIEMBRE 2004 No. 4/8

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeacion Metropolitana proporciona los planes para el estudio, entre los cuales se halla el resultado del estudio de ciudad y de zonas. Los estudios territoriales programaron sus bases cartograficas



NOTA: La lectura perspectiva de ciudad esta sujeta a la ruta del recorrido

Centro de la ciudad combinacion de usos complementarios a la vivienda

Vivienda multifamiliar con servicios comerciales a escala barrial.

Vivienda multifamiliar. Vivienda de buena calidad. Buen apoyo de servicios complementarios a la vivienda

Residencia unifamiliar con locales a convertirse en multifamiliar

Vivienda de vivienda Poco distancia entre las viviendas. Pocos servicios complementarios