

Zona rural únicamente se localizó en cualquier

Zona en peligro debido tanto a las fallas geológicas, como a la inestabilidad y al abuso de las acciones ambientales.

Zona con potencialidad debido principalmente a los ríos y quebradas que pasan el sector (corte humano).

Zonas de reserva posiblemente porque se localizó que sean proteccion para su propio mantenimiento

El parque la Asomadero se constituye en un buen ejemplo de exposición gracias a su infraestructura en cumplimiento con sus zonas verdes.

Zonas de contaminación debido a factores como el smog, el ruido, malos olores, representados físicamente por el centro las Esbozas y el río

Mucho ambiente favorable gracias a sus buenas condiciones de habitabilidad

MUNICIPIO DE MEDELLIN
 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
 PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
 La visión zonal en el plan de ordenamiento territorial
 CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
 UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
 Secretaría de apoyo y coordinación de ciudad

CONTRATO
 Lectura Zonal
 FUNDACION FORHUM
 Coordinación ejecución cartográfica

CONTRATO LECTURA ZONA CENTRO ORIENTAL
 CORPORACION REGION Y LIDERES COMUNALES

LECTURA DE CIUDAD
 SISTEMA AMBIENTAL
 DESDE LA ZONA CENTRO ORIENTAL



CONVENCIONES

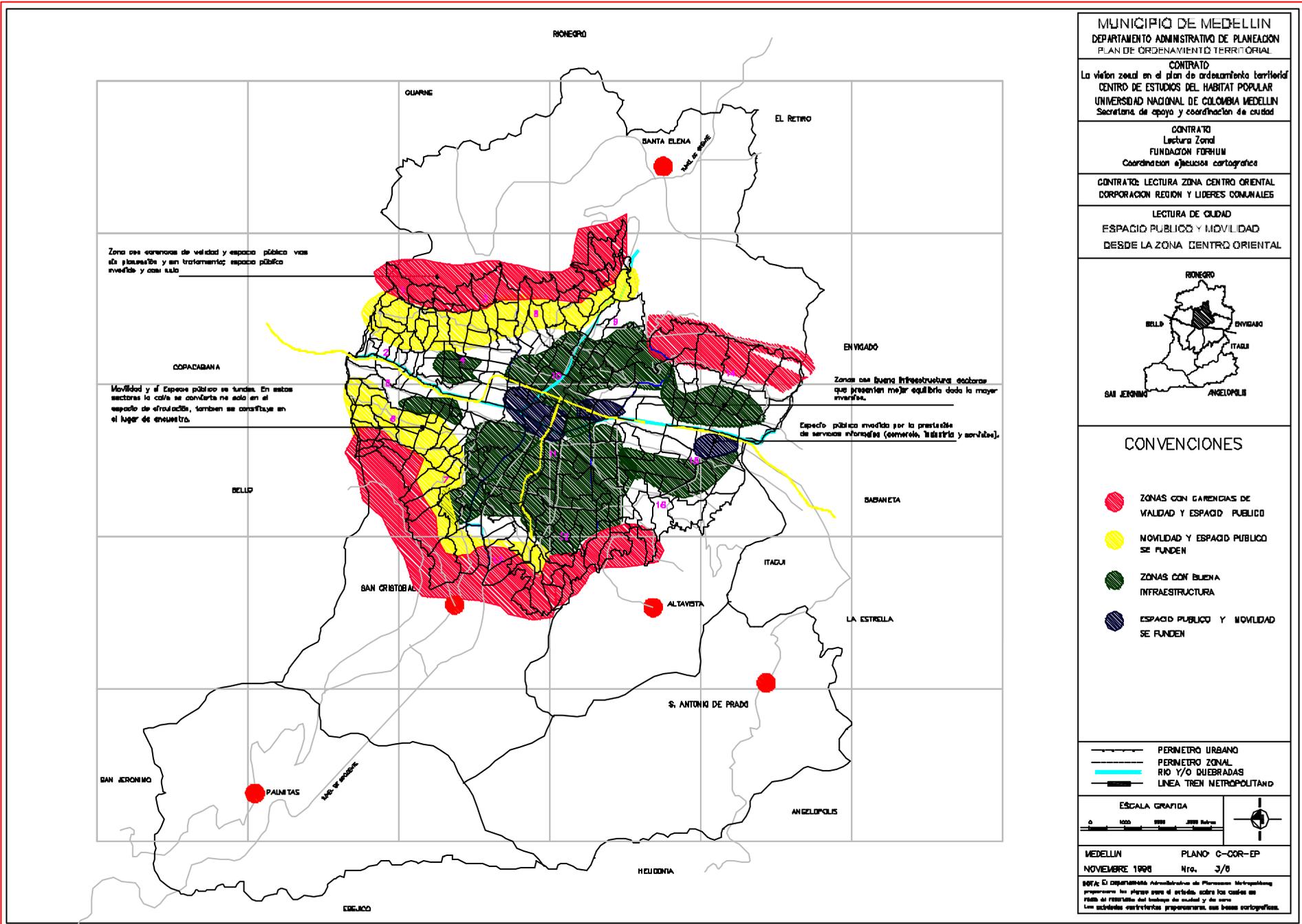
- ZONA RURAL
- ZONA DE RESERVA
- ZONA EN PELIGRO
- MEDIO AMBIENTE FAVORABLE
- ZONA DE CONTAMINACION
- ZONA CON POTENCIAL

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RD Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO



MEDELLIN PLANO: C-COR-A
 NOVIEMBRE 1998 No. 2/B

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeación Metropolitana promueve los planes para el estudio sobre los cuales se viene haciendo el trabajo de estudio y de apoyo. Los estudios ambientales presentados en los mapas cartográficos.



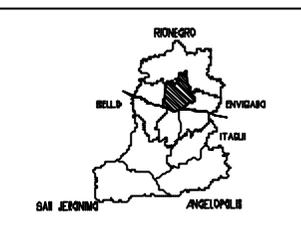
MUNICIPIO DE MEDELLIN
 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
 PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
 La vision zonal en el plan de ordenamiento territorial
 CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
 UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
 Secretaria de apoyo y coordinacion de ciudad

CONTRATO
 Lectura Zonal
 FUNDACION FORHUM
 Coordinacion ejecucion cartografica

CONTRATO: LECTURA ZONA CENTRO ORIENTAL
 CORPORACION REGION Y LIDERES COMUNALES

LECTURA DE CIUDAD
 ESPACIO PUBLICO Y MOVILIDAD
 DESDE LA ZONA CENTRO ORIENTAL



CONVENCIONES

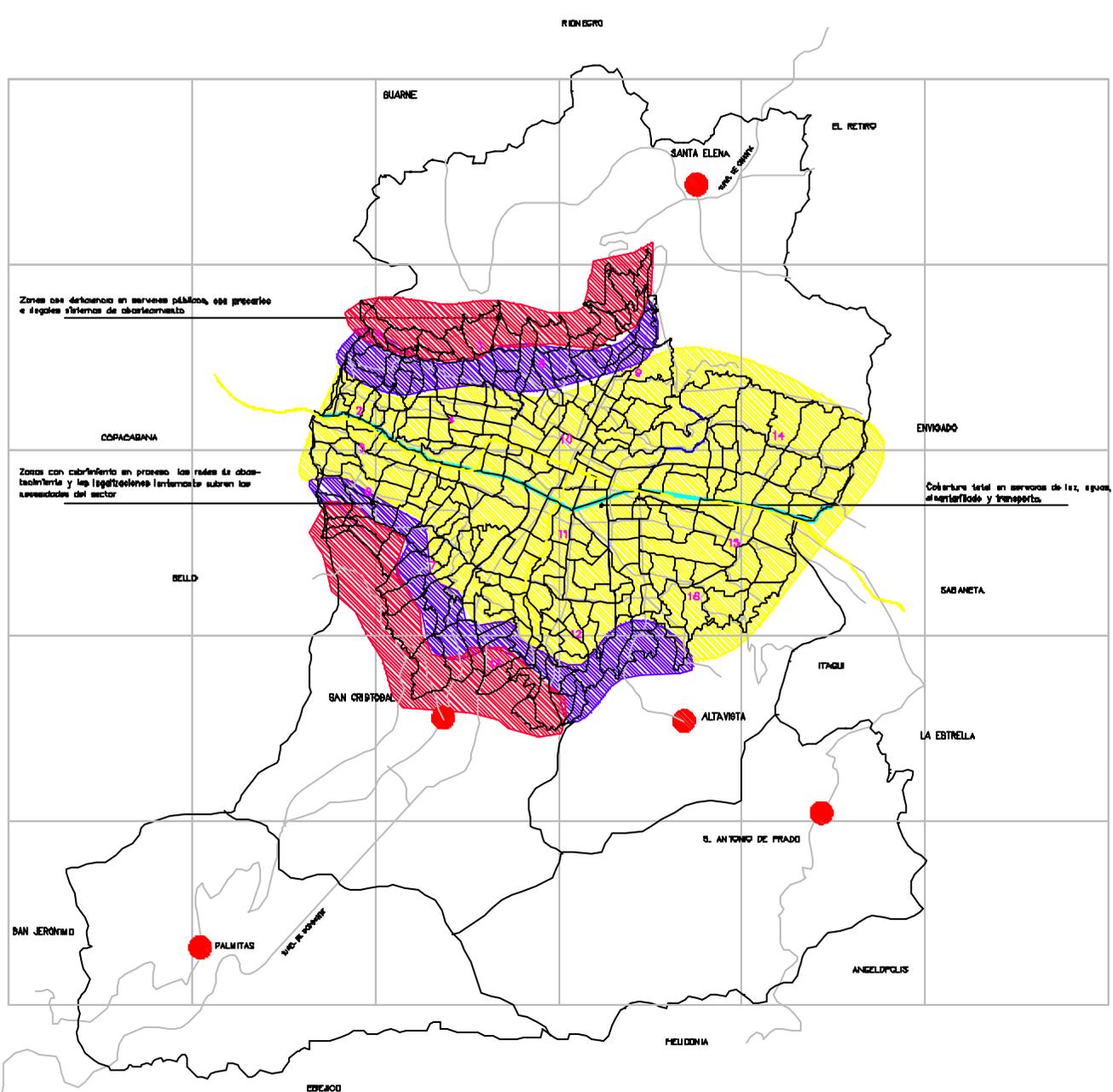
- ZONAS CON CARENCIAS DE VIALIDAD Y ESPACIO PUBLICO
- MOVILIDAD Y ESPACIO PUBLICO SE FUNDEN
- ZONAS CON BUENA INFRAESTRUCTURA
- ESPACIO PUBLICO Y MOVILIDAD SE FUNDEN

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO



MEDELLIN PLANO C-COR-EP
 NOVIEMBRE 1998 No. 3/8

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeación Metropolitana preparó este plan para el estudio sobre los cuales se basó el estudio del hábitat de ciudad y sus zonas. Los estudios cartográficos prepararon los datos cartográficos.



Zonas con deficiencia en servicios públicos, en proceso e según sistemas de abastecimiento.

COPACABANA

Zonas con cobertura en proceso las redes de abastecimiento y las instalaciones lentamente cubren las necesidades del sector.

BELLO

Cobertura total en servicios de luz, agua, saneamiento y transporte.

SABANETA

ITAGUI

LA ESTRELLA

BAN JERÓNIMO

PALMITAS

VALLE LEONARDO

ANICLOPOLIS

MEDULLA

ELBARRIO

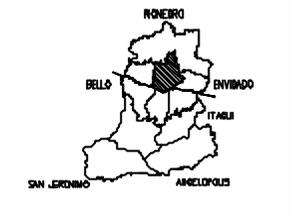
MUNICIPIO DE MEDELLIN
 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
 PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
 La vision zonal en el plan de ordenamiento territorial
 CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
 UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA, MEDELLIN
 Secretaría de apoyo y coordinacion de ciudad

CONTRATO
 Lectura Zonal
 FUNDACION FOR-HUM
 Coordinacion ejecucion cartografica

CONTRATO LECTURA ZONA. CENTRO ORIENTAL
 CORPORACION REGION Y LIDERES COMUNALES

LECTURA DE CIUDAD
 INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS
 DESDE LA ZONA CENTRO ORIENTAL



CONVENCIONES

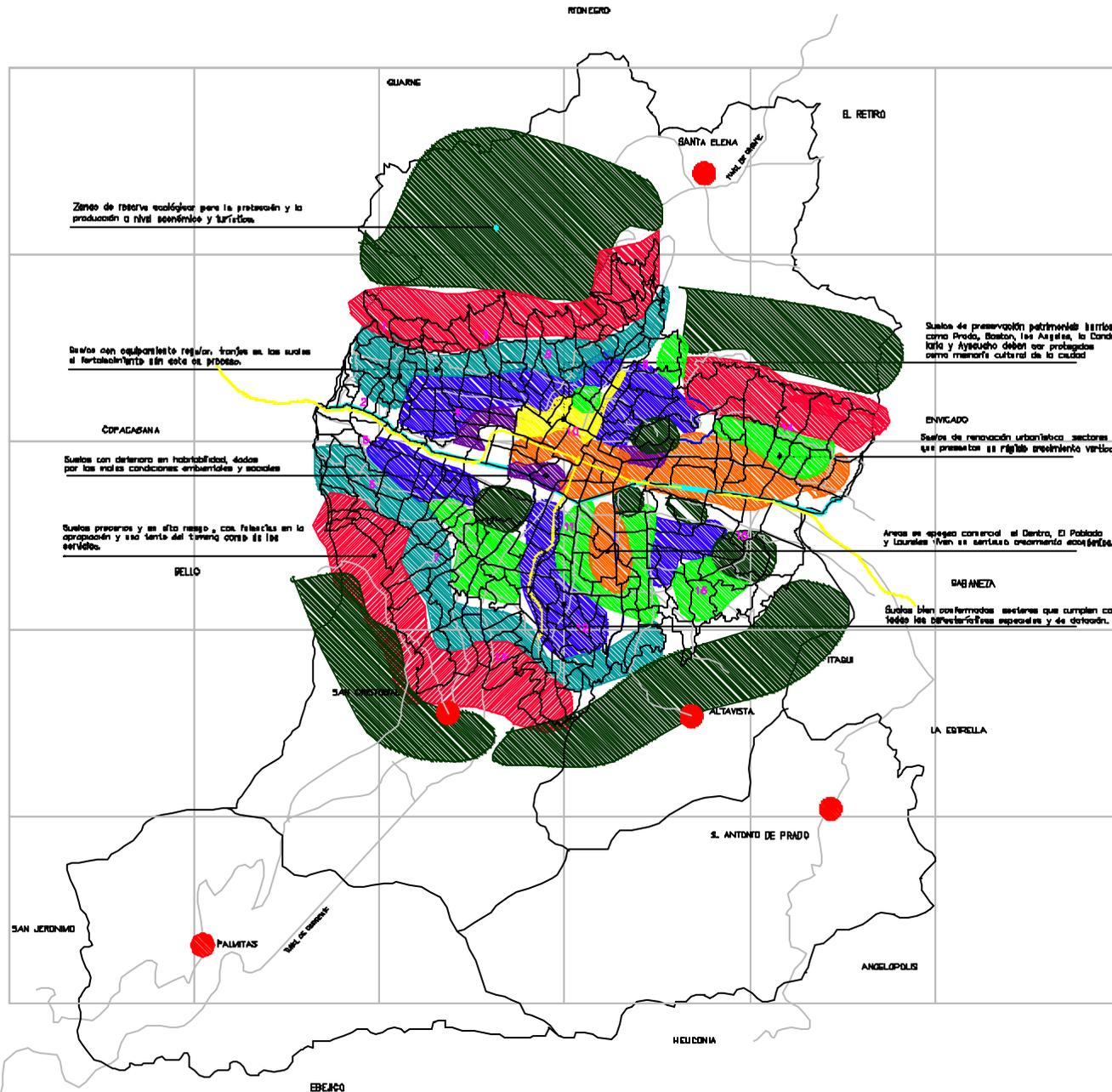
- ZONAS CON DEFICIENCIA
- ZONAS CON COBERTURA EN PROCESO
- COBERTURA TOTAL

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO

ESCALA GRAFICA
 0 1000 2000 3000 metros

MEDELLIN PLANO: C-COR-15
 NOVIEMBRE 1995 Nro. 6/6

Nota: El Departamento Administrativo de Planeación Metropolitana propiamente tiene planes para el estudio, cuando los cuales se refiera al municipio del territorio de ciudad y de zona. Los resultados cartográficos propiamente son hechos cartográficos.



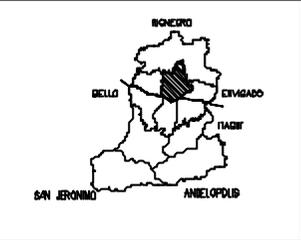
MUNICIPIO DE MEDELLIN
 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
 PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
 La visión zonal en el plan de ordenamiento territorial
 CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
 UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
 Secretaría de urbanismo y coordinación de ciudad

CONTRATO
 Lectura Zonal
 FUNDACION FORUM
 Coordinación ejecución cartografica

CONTRATO: LECTURA ZONA CENTRO ORIENTAL
 CORPORACION REGION Y LIDERES COMUNALES

LECTURA DE CIUDAD
 SUELO URBANO
 DESDE LA ZONA CENTRO ORIENTAL



CONVENCIONES

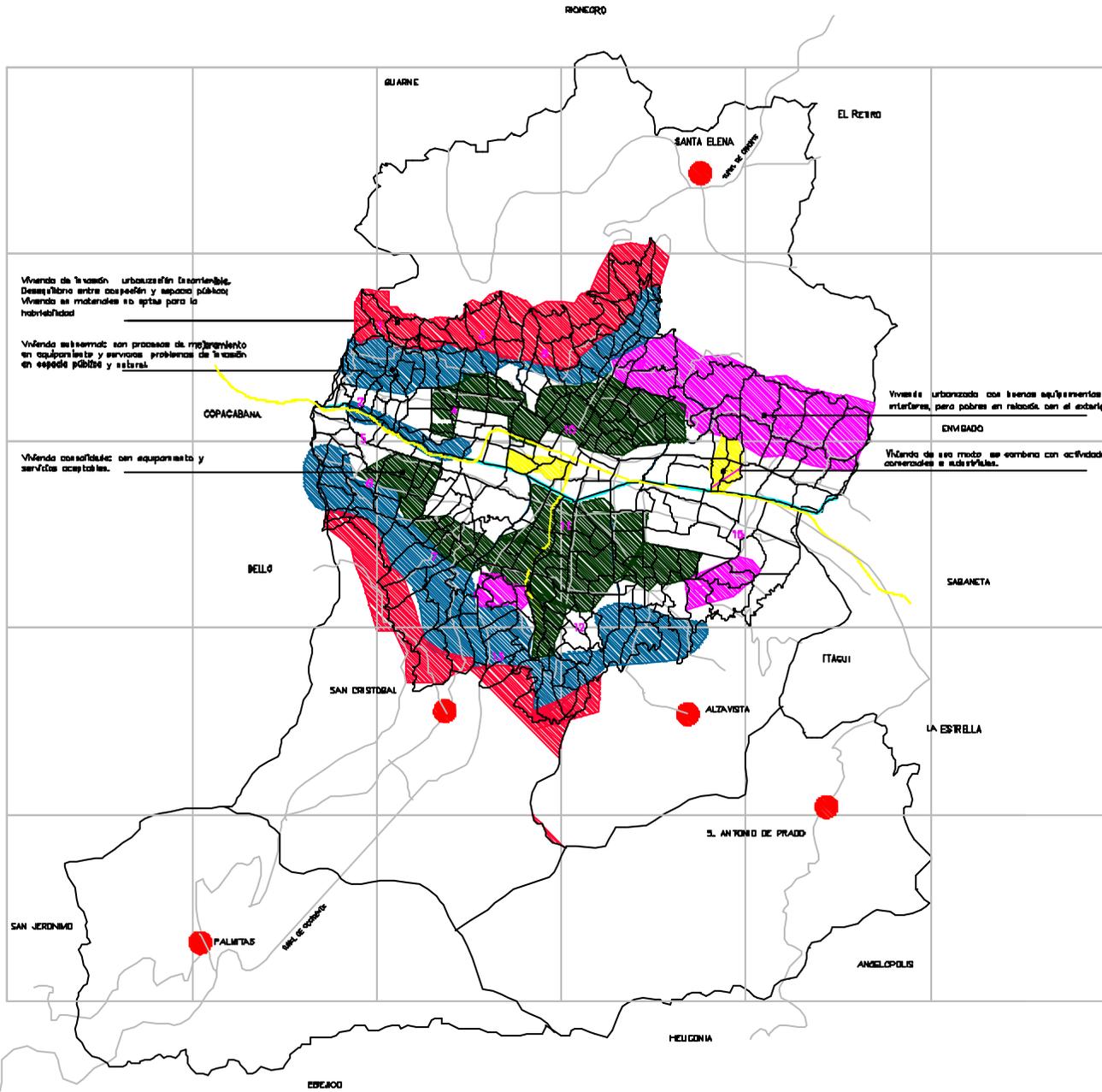
- ZONAS DE RESERVA ECOLÓGICA
- SUELOS PRECARIOS Y EN ALTO RIESGO
- SUELOS CON EQUIPAMIENTO REGULAR
- SUELOS RELATIVAMENTE BIEN CONFORMADOS
- AREAS EN PROCESO COMERCIAL
- SUELOS DE RENOVACION URBANISTICA
- SUELOS DE PRESERVACION PATRINDNIAL
- SUELOS CON MARGADA DECADENCIA

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RD Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO



MEDELLIN PLANO: C-COR-5
 NOVIEMBRE 1988 Nro. 1/8

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeación Metropolitana encargara los planos para el estudio sobre los suelos en cada el municipio del territorio de estudio a fin 2002. Los estudios cartograficos proporcionara sus bases cartograficas.



Vivienda de invasión: urbanización desordenada. Desajuste entre ocupación y espacio público. Vivienda sin materiales ni apta para la habitabilidad.

Vivienda subnormal: son procesos de mejoramiento en equipamiento y servicios. Problemas de tenencia en especie pública y estatal.

Vivienda consolidada: con equipamiento y servicios aceptables.

Vivienda urbanizada con líneas equipamientos interiores, pero pobres en relación con el exterior.

Vivienda de uso mixto: se combina con actividades comerciales e industriales.

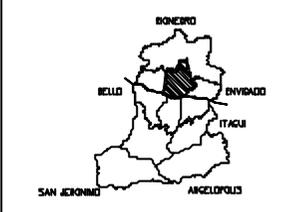
MUNICIPIO DE MEDELLIN
 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
 PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
 La Visión Zonal es el plan de ordenamiento territorial
 CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR,
 UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
 Secretaría de apoyo y coordinación de ciudad

CONTRATO
 Lectura Zonal
 FUNDACION FORHUM
 Coordinación ejecución cartografica

CONTRATO LECTURA ZONA CENTRO ORIENTAL
 CORPORACION REGION Y LIDERES COMUNALES

LECTURA DE CIUDAD
 VIVIENDA Y ENTORNO
 DESDE LA ZONA CENTRO ORIENTAL



CONVENCIONES

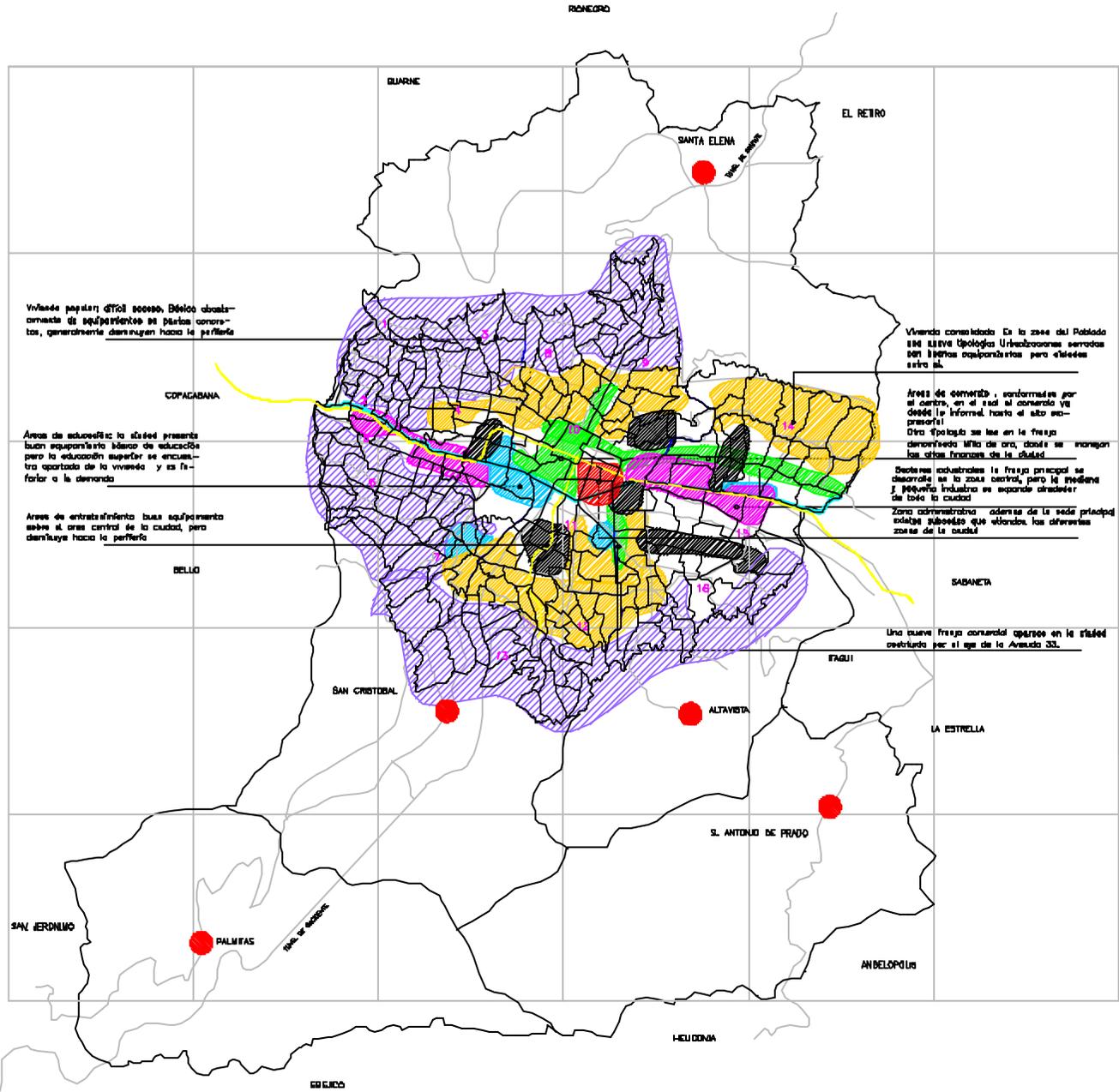
- VIVIENDA DE INVASION
- VIVIENDA SUBNORMAL
- VIVIENDA CONSOLIDADA
- VIVIENDA DE USO MIXTO
- UNIDADES CERRADAS

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO



MEDELLIN PLANO: C-COR-V
 NOVIEMBRE 1988 No 4/8

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeación participó en la preparación del presente plan de ordenamiento territorial, sobre los estudios que fueron el resultado del trabajo de ciudad y de zona. Las entidades contratadas prepararon los planos cartograficos.



Vivienda popular: difícil acceso. Déficit abas-
comenta de equipamiento en barrios conser-
tos, generalmente demuestran hacia la periferia

Áreas de educación: la ciudad presenta
buen equipamiento básico de educación
pero la educación superior se encuen-
tra apartada de la vivienda y es fa-
vor a la dispersión

Áreas de entretenimiento: buen equipamiento
cerca al área central de la ciudad, pero
demuestran hacia la periferia

Vivienda consolidada: De la zona del Poblado
180 bloques tipología Urbanizaciones cerradas
con límites equipamientos para el área
entro sí.

Áreas de comercio: conformadas por
el centro, en el sur al comercio ya
decaído lo informal hasta el alto ma-
gisterial. Otra tipología se lee en la franja
demarcada Milla de oro, donde se manejan
las otras finanzas de la ciudad.

Sectores industriales: la franja principal se
desarrolla en la zona central, pero le precede
y precede industria en expansión alrededor
de toda la ciudad.

Zona administrativa: adensa de la sede principal
dentro subsector que atiende las diferentes
zonas de la ciudad.

Una nueva franja comercial aparece en la ciudad
centrada por el eje de la Avenida 33.

MUNICIPIO DE MEDELLIN
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO
La visión zonal en el plan de ordenamiento territorial
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN
Secretaría de apoyo y coordinación de ciudad

CONTRATO
Lectura Zonal
FUNDACION FORIUM
Coordinación ejecución cartográfica

CONTRATO: LECTURA ZONA CENTRO ORIENTAL
CORPORACION REGION Y LIDERES COMUNALES

LECTURA DE CIUDAD
EQUIPAMIENTO
DESDE LA ZONA CENTRO ORIENTAL



CONVENCIONES

- VIVIENDA CONSOLIDADA
- VIVIENDA POPULAR
- AREA ADMINISTRATIVA
- AREAS DE EDUCACION
- AREAS DE ENTRETENIMIENTO
- ZONAS INDUSTRIALES
- AREAS DE COMERCIO

- PERIMETRO URBANO
- PERIMETRO ZONAL
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO



MEDELLIN PLANO C-COR-E
NOVIEMBRE 1988 Nro. 5/0

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeación Metropolitana elaboró los planos para el estudio, según los cuadros que
vuelo el resultado del trabajo de campo y de 1984.
Los ANEXOS contribuyeron proporcionalmente sus datos cartográficos.