

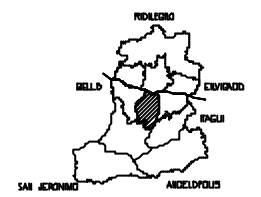
**MUNICIPIO DE MEDELLIN**  
**DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION**  
**PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

CONTRATO  
 La visión zonal es el plan de ordenamiento territorial  
**CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR**  
**UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN**  
 Secretaría de apoyo y coordinación de ciudad

CONTRATO  
 Lectura Zonal  
**FUNDACION FOR-HUM**  
 Coordinación ejecución cartografica

CONTRATO LECTURA ZONA CENTRO OCCIDENTAL  
**FUNDACION SOCIAL Y LIBERES COMUNALES**

**DELIMITACION DE SECTORES**  
**ZONA CENTRO OCCIDENTAL**



**CONVENCIONES**

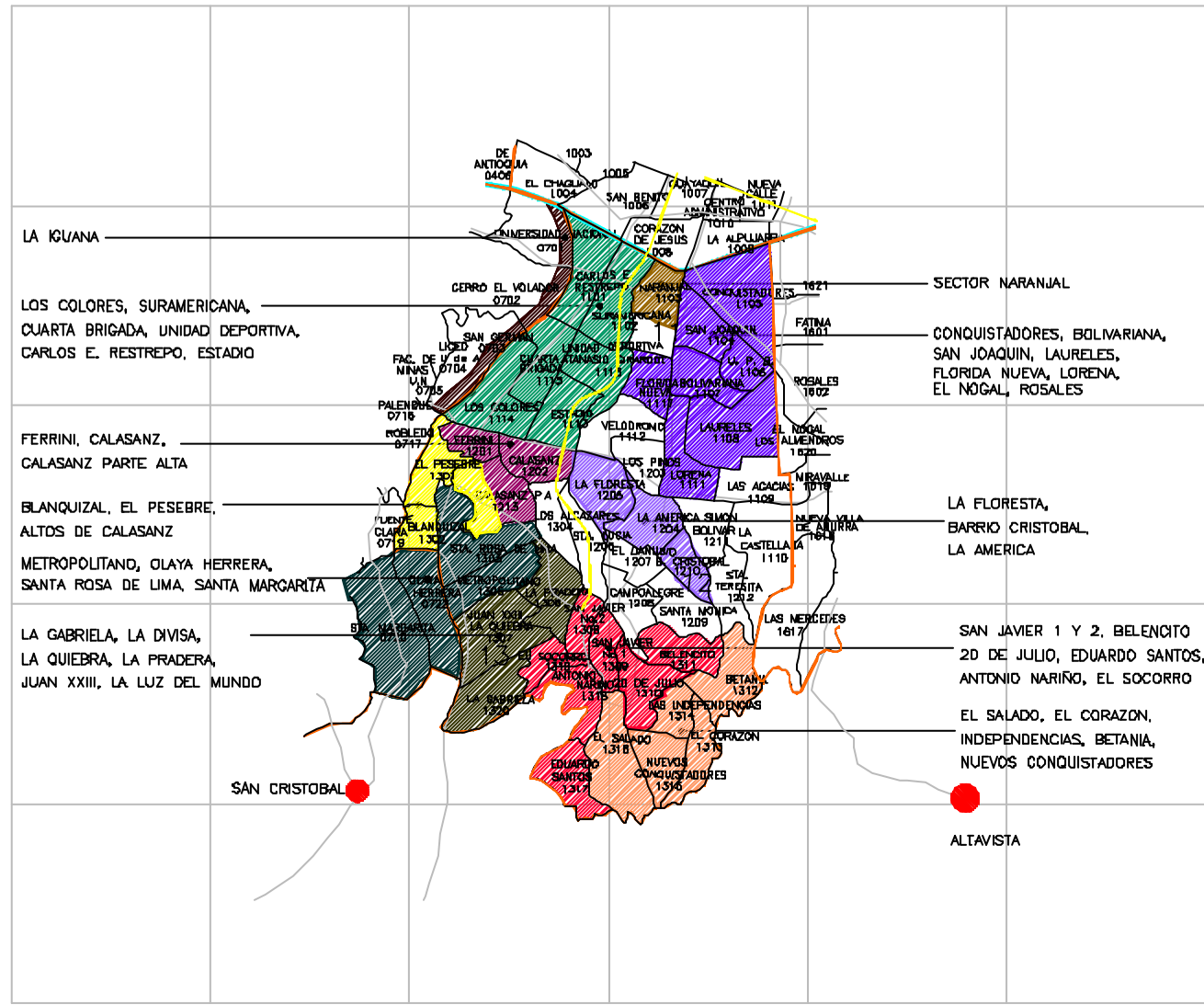
- SECTOR 1
- SECTOR 2
- SECTOR 3
- SECTOR 4
- SECTOR 5
- SECTOR 6
- SECTOR 7
- SECTOR 8
- SECTOR 9
- SECTOR 10
- SECTOR 11

--- PERIMETRO ZONAL  
 --- SECTORIZACION  
 --- RIO Y/O QUEBRADAS  
 --- LINEA TREN METROPOLITANO



MEDELLIN      PLANO Z-COC-DS  
 NOVIEMBRE 1998      No. 9/10

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeación Metropolitana  
 garantiza los planos para el estudio, sobre los cuales se  
 veía el resultado del trabajo de campo y no sobre  
 los planos suministrados por el usuario.



LA IGUANA

LOS COLORES, SURAMERICANA,  
 CUARTA BRIGADA, UNIDAD DEPORTIVA,  
 CARLOS E. RESTREPO, ESTADIO

FERRINI, CALASANZ,  
 CALASANZ PARTE ALTA

BLANQUIZAL, EL PESEBRE,  
 ALTOS DE CALASANZ

METROPOLITANO, OLAYA HERRERA,  
 SANTA ROSA DE LIMA, SANTA MARGARITA

LA GABRIELA, LA DIVISA,  
 LA QUIEBRA, LA PRADERA,  
 JUAN XXIII, LA LUZ DEL MUNDO

SAN CRISTOBAL

SECTOR NARANJAL

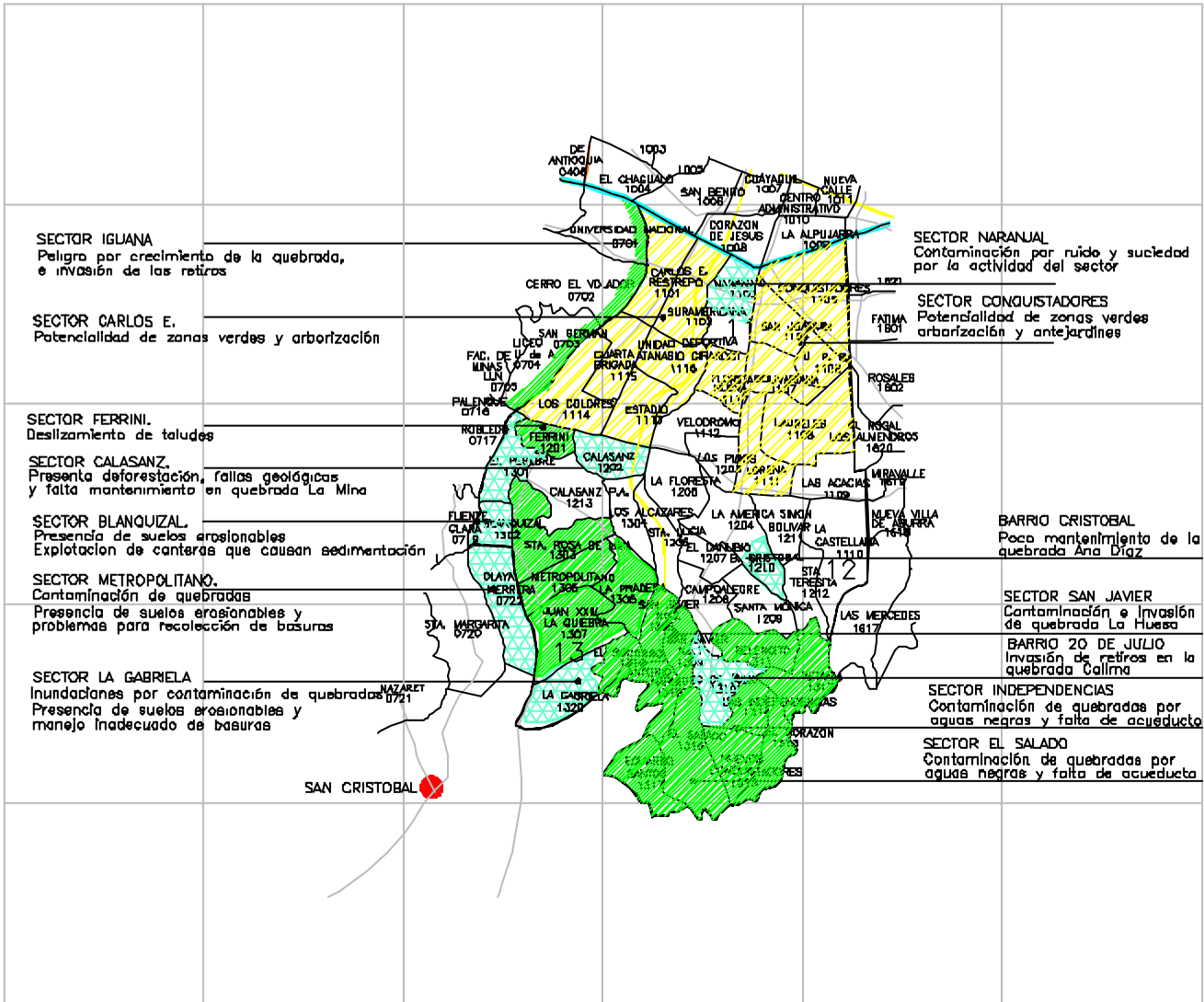
CONQUISTADORES, BOLIVARIANA,  
 SAN JOAQUIN, LAURELES,  
 FLORIDA NUEVA, LORENA,  
 EL NÓGAL, ROSALES

LA FLORESTA,  
 BARRIO CRISTOBAL,  
 LA AMERICA

SAN JAVIER 1 Y 2, BELENCITO  
 2D DE JULIO, EDUARDO SANTOS,  
 ANTONIO NARIÑO, EL SOCORRO

EL SALADO, EL CORAZON,  
 INDEPENDENCIAS, BETANIA,  
 NUEVOS CONQUISTADORES

ALTAVISTA



**SECTOR IGUANA**  
Peligro por crecimiento de la quebrada, e invasión de los retiros

**SECTOR CARLOS E.**  
Potencialidad de zonas verdes y arborización

**SECTOR FERRINI.**  
Deslizamiento de taludes

**SECTOR CALASANZ.**  
Presenta deforestación, fallas geológicas y falta mantenimiento en quebrada La Mina

**SECTOR BLANQUIZAL.**  
Presencia de suelos erosionables  
Explotación de canteras que causan sedimentación

**SECTOR METROPOLITANO.**  
Contaminación de quebradas  
Presencia de suelos erosionables y problemas para recolección de basuras

**SECTOR LA GABRIELA**  
Inundaciones por contaminación de quebradas  
Presencia de suelos erosionables y manejo inadecuado de basuras

**SECTOR NARANJAL**  
Contaminación por ruido y suciedad por la actividad del sector

**SECTOR CONQUISTADORES**  
Potencialidad de zonas verdes arborización y antejardines

**BARRIO CRISTOBAL**  
Poco mantenimiento de la quebrada Ana Díaz

**SECTOR SAN JAVIER**  
Contaminación e invasión de quebrada La Huesa

**BARRIO 20 DE JULIO**  
Invasión de retiros en la quebrada Calima

**SECTOR INDEPENDENCIAS**  
Contaminación de quebradas por aguas negras y falta de acueducto

**SECTOR EL SALADO**  
Contaminación de quebradas por aguas negras y falta de acueducto

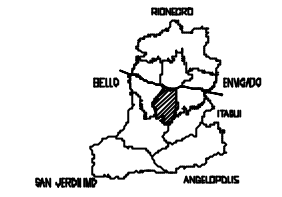
**MUNICIPIO DE MEDELLIN**  
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION  
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

**CONTRATO**  
La visión zonal es el plan de ordenamiento territorial  
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR  
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN  
Secretaría de apoyo y coordinación de ciudad




**CONTRATO**  
Lectura Zonal  
FUNDACION FORHUM  
Coordinación ejecución cartográfica





**CONTRATO LECTURA ZONA CENTRO OCCIDENTAL**  
FUNDACION SOCIAL Y LIDERES COMUNALES

**LECTURA ZONAL**  
SISTEMA AMBIENTAL  
ZONA CENTRO OCCIDENTAL



**CONVENCIONES**

-  PRIORIDAD EN EL SECTOR
-  LIMITACION
-  POTENCIALIDAD

-  PERIMETRO ZONAL
-  SECTORIZACION
-  RIO Y/O QUEBRADAS
-  LINEA TREN METROPOLITANO



MEDELLIN PLANO, Z-COC-A  
NOVIEMBRE 1998 Nro 2/10

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeación Metropolitana entregara las planas para el estudio, sobre las cuales se realizo el resultado del trabajo de campo y de gabinete. Los señalamientos cartograficos pertenecen a sus bases cartograficas.

**MUNICIPIO DE MEDELLIN**

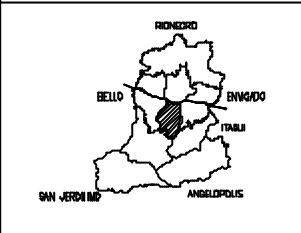
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION  
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

**CONTRATO**  
La vision zonal es el plan de ordenamiento territorial  
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR  
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN  
Secretaria de apoyo y coordinacion de ciudad

**CONTRATO**  
Lectura Zonal  
FUNDACION FORHUM  
Coordinacion ejecucion cartografica

CONTRATO LECTURA ZONA CENTRO OCCIDENTAL  
FUNDACION SOCIAL Y LIDERES COMUNALES





LECTURA ZONAL  
COMERCIO PRODUCCION Y SERVICIOS  
ZONA CENTRO OCCIDENTAL



**CONVENCIONES**

-  LIMITACION
-  POTENCIALIDAD

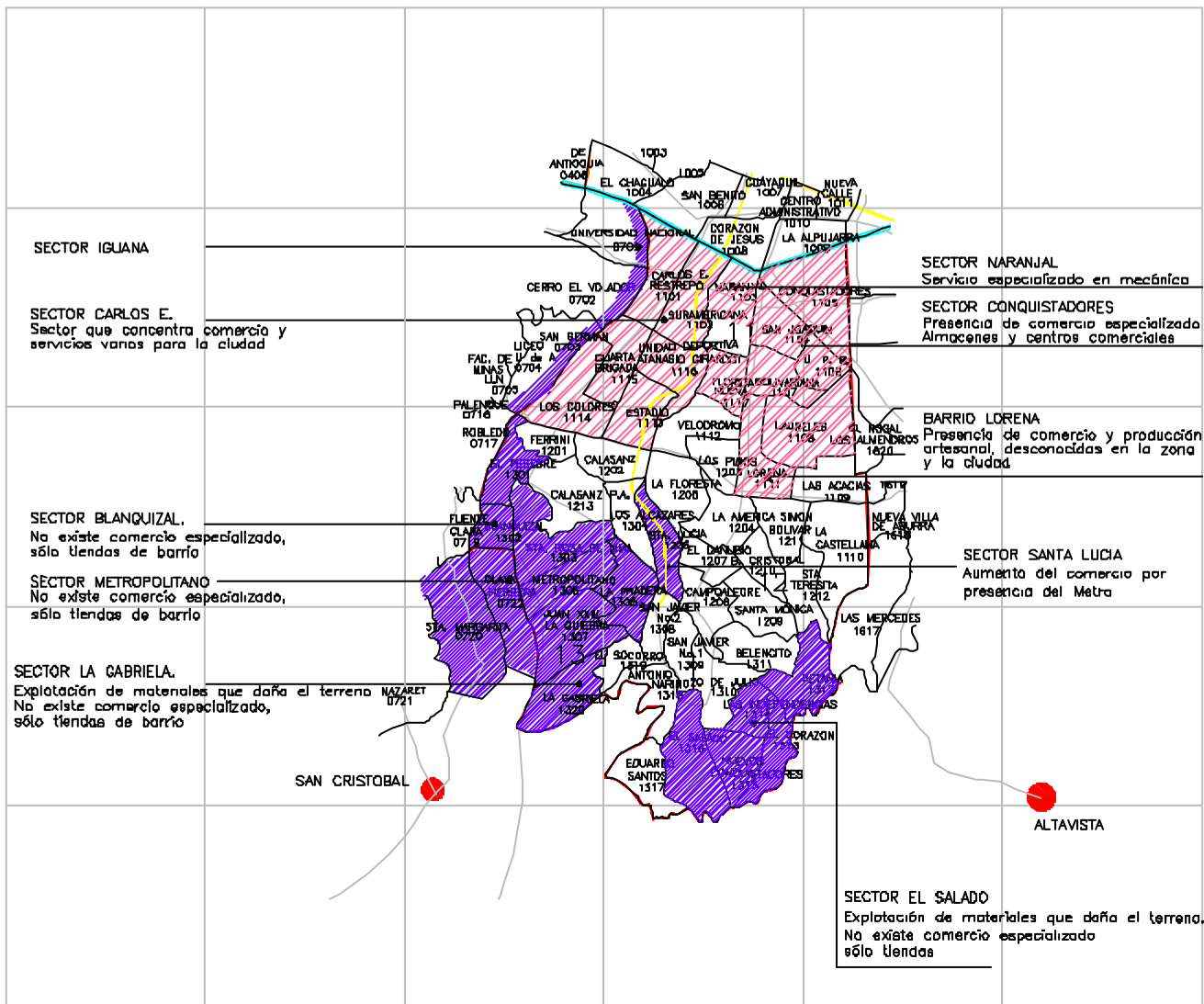


-  PERIMETRO ZONAL
-  SECTORIZACION
-  RIO Y/O QUEBRADAS
-  LINEA TREN METROPOLITANO



MEDELLIN PLANO, Z-DCC-CP  
NOVIEMBRE 1998 No. 6/10

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeación Metropolitana entregara los planos para el estudio, sobre los cuales se realizo el resultado del trabajo. No se responsabiliza por los errores. Los estudios cartograficos prepararon sus bases cartograficas.



SECTOR IGLIANA

SECTOR CARLOS E.  
Sector que concentra comercio y servicios vanos para la ciudad

SECTOR NARANJAL  
Servicio especializado en mecánica

SECTOR CONQUISTADORES  
Presencia de comercio especializado Almacenes y centros comerciales

BARRIO LORENA  
Presencia de comercio y producción artesanal, desconocidas en la zona y la ciudad

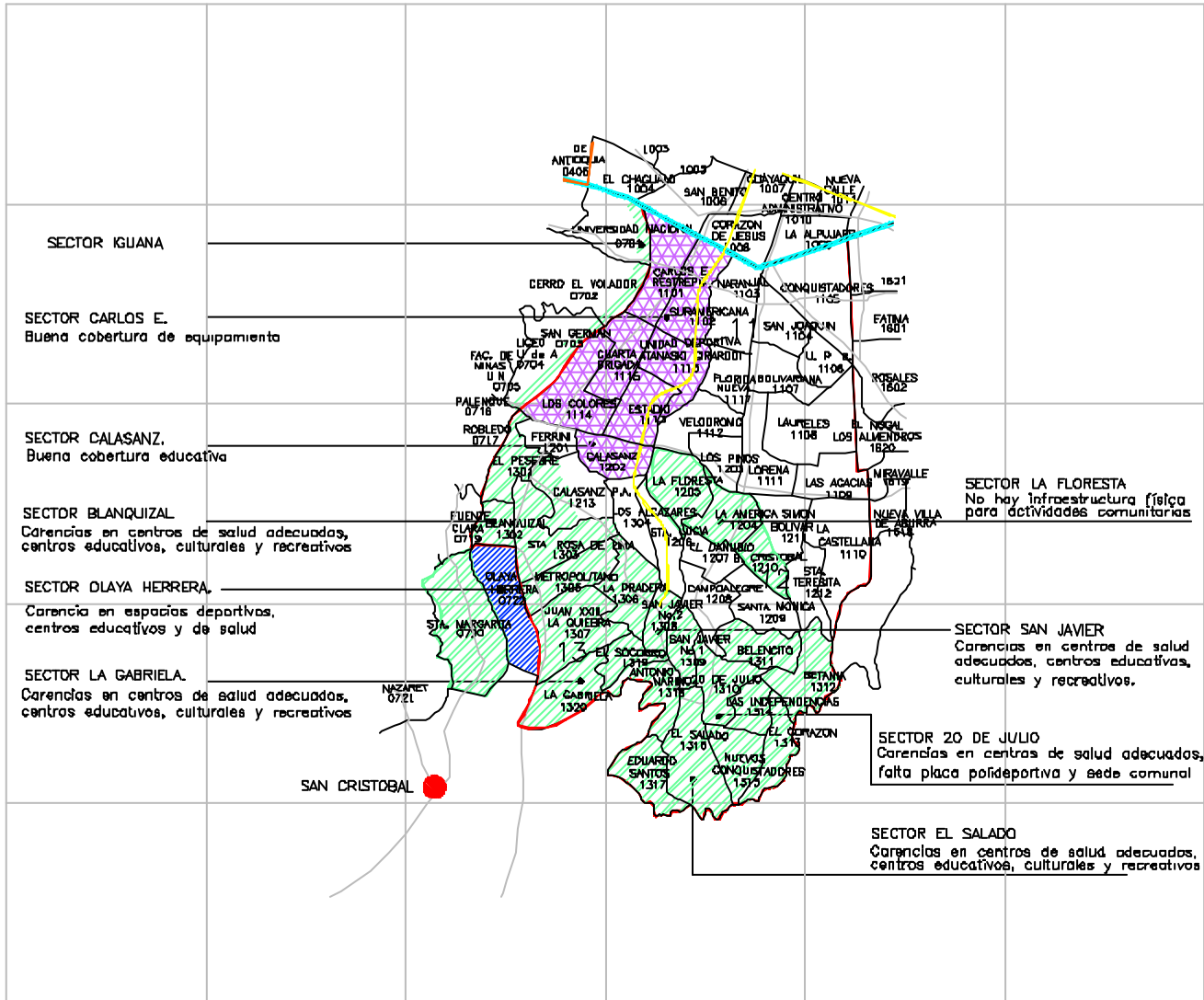
SECTOR BLANQUIZAL,  
No existe comercio especializado, sólo tiendas de barrio

SECTOR METROPOLITANO  
No existe comercio especializado, sólo tiendas de barrio

SECTOR SANTA LUCIA  
Aumento del comercio por presencia del Metro

SECTOR LA GABRIELA.  
Explotación de materiales que daña el terreno, No existe comercio especializado, sólo tiendas de barrio

SECTOR EL SALADO  
Explotación de materiales que daña el terreno, No existe comercio especializado sólo tiendas



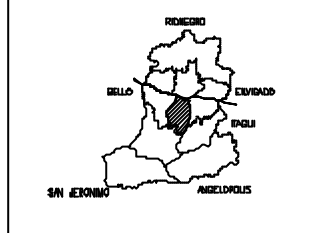
**MUNICIPIO DE MEDELLIN**  
 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION  
 PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO  
 La visión zonal en el plan de ordenamiento territorial  
 CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR  
 UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN  
 Secretarato de apoyo y coordinaciones de ciudad

CONTRATO  
 Lectura Zonal  
 FUNDACION FOR-NUM  
 Coordinacion ejecucion cartografica

CONTRATO LECTURA ZONA CENTRO OCCIDENTAL  
 FUNDACION SOCIAL Y LIDERES COMUNALES

LECTURA ZONAL  
 EQUIPAMIENTO  
 ZONA CENTRO OCCIDENTAL



**CONVENCIONES**

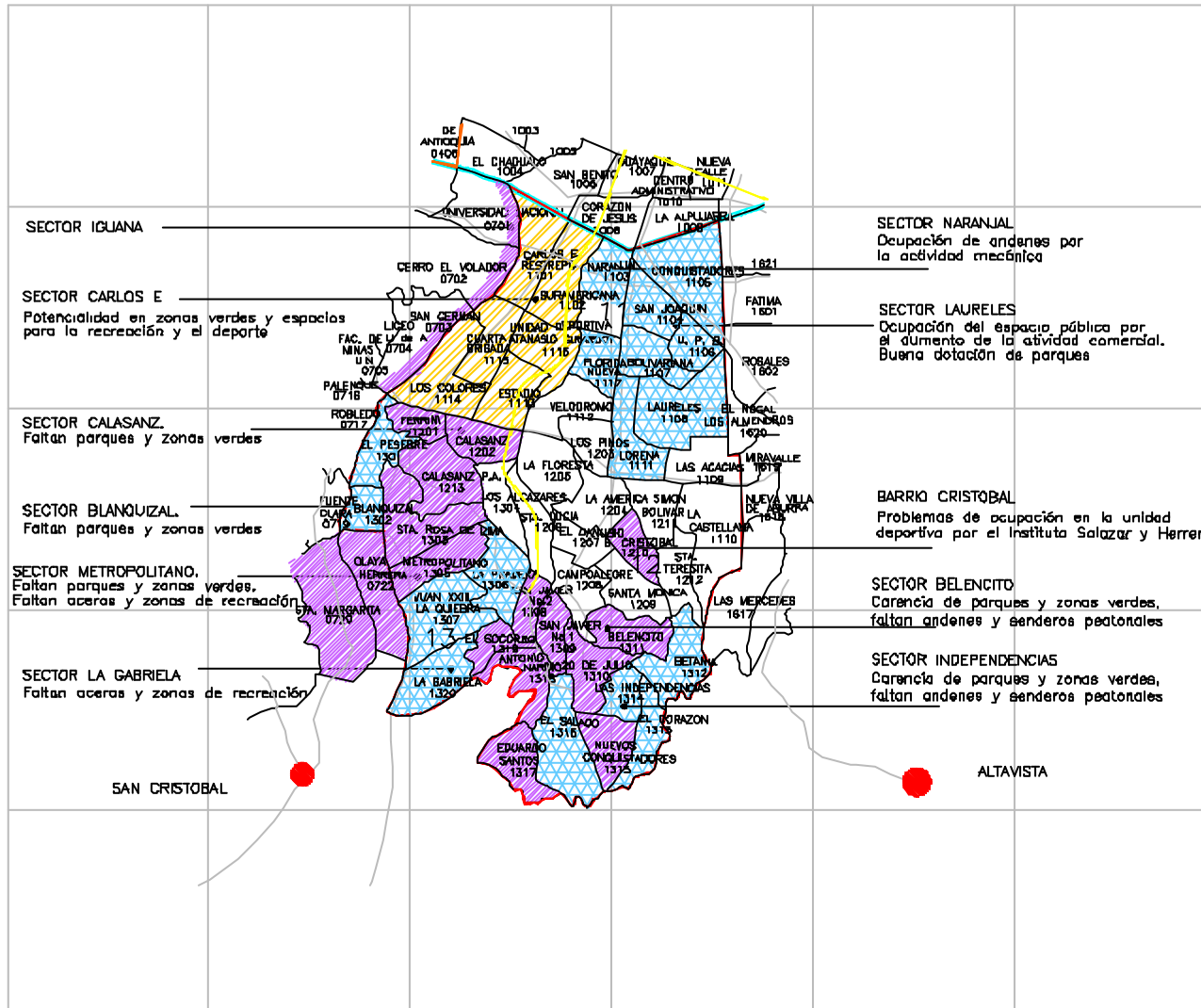
- PRIORIDAD ALTA
- PRIORIDAD MEDIA
- PRIORIDAD BAJA

PERIMETRO ZONAL  
 SECTORIZACION  
 RIO Y/O QUEBRADAS  
 LINEA TREN METROPOLITANO

ESCALA GRAFICA  
 0 500 1000 METROS

MEDELLIN PLANO Z-CDC-E  
 NOVIEMBRE 1998 Nro. 6/10

NGA - Departamento Administrativo de Planeación Metropolitana  
 envió a los planes para el estudio sobre los cuales se  
 basó el resultado del trabajo de zonificación y de zona  
 Los volúmenes ambientales propiamente así como cartográficos



SECTOR IQUANA

SECTOR CARLOS E  
Potencialidad en zonas verdes y espacios para la recreación y el deporte

SECTOR CALASANZ  
Faltan parques y zonas verdes

SECTOR BLANQUIZAL  
Faltan parques y zonas verdes

SECTOR METROPOLITANO  
Faltan parques y zonas verdes, faltan aceras y zonas de recreación

SECTOR LA GABRIELA  
Faltan aceras y zonas de recreación

SECTOR NARANJAL  
Ocupación de andenes por la actividad mecánica

SECTOR LAURELES  
Ocupación del espacio pública por el aumento de la actividad comercial. Buena dotación de parques

BARRIO CRISTOBAL  
Problemas de ocupación en la unidad deportiva por el Instituto Salazar y Herrera

SECTOR BELENCITO  
Carencia de parques y zonas verdes, faltan andenes y senderos peatonales

SECTOR INDEPENDENCIAS  
Carencia de parques y zonas verdes, faltan andenes y senderos peatonales

SAN CRISTOBAL

ALTAVISTA

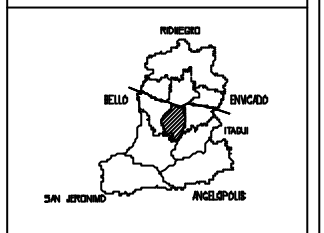
**MUNICIPIO DE MEDELLIN**  
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION  
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO  
La visión zonal en el plan de ordenamiento territorial  
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR  
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN  
Secretaría de apoyo y coordinación de ciudad

CONTRATO  
Lectura Zonal  
FUNDACION FOR-HU  
Coordinación agencies cartograficas





CONTRATO LECTURA ZONA CENTRO OCCIDENTAL  
FUNDACION SOCIAL Y UDERES COMUNALES

LECTURA ZONAL  
ESPACIO PUBLICO  
ZONA CENTRO OCCIDENTAL



**CONVENCIONES**

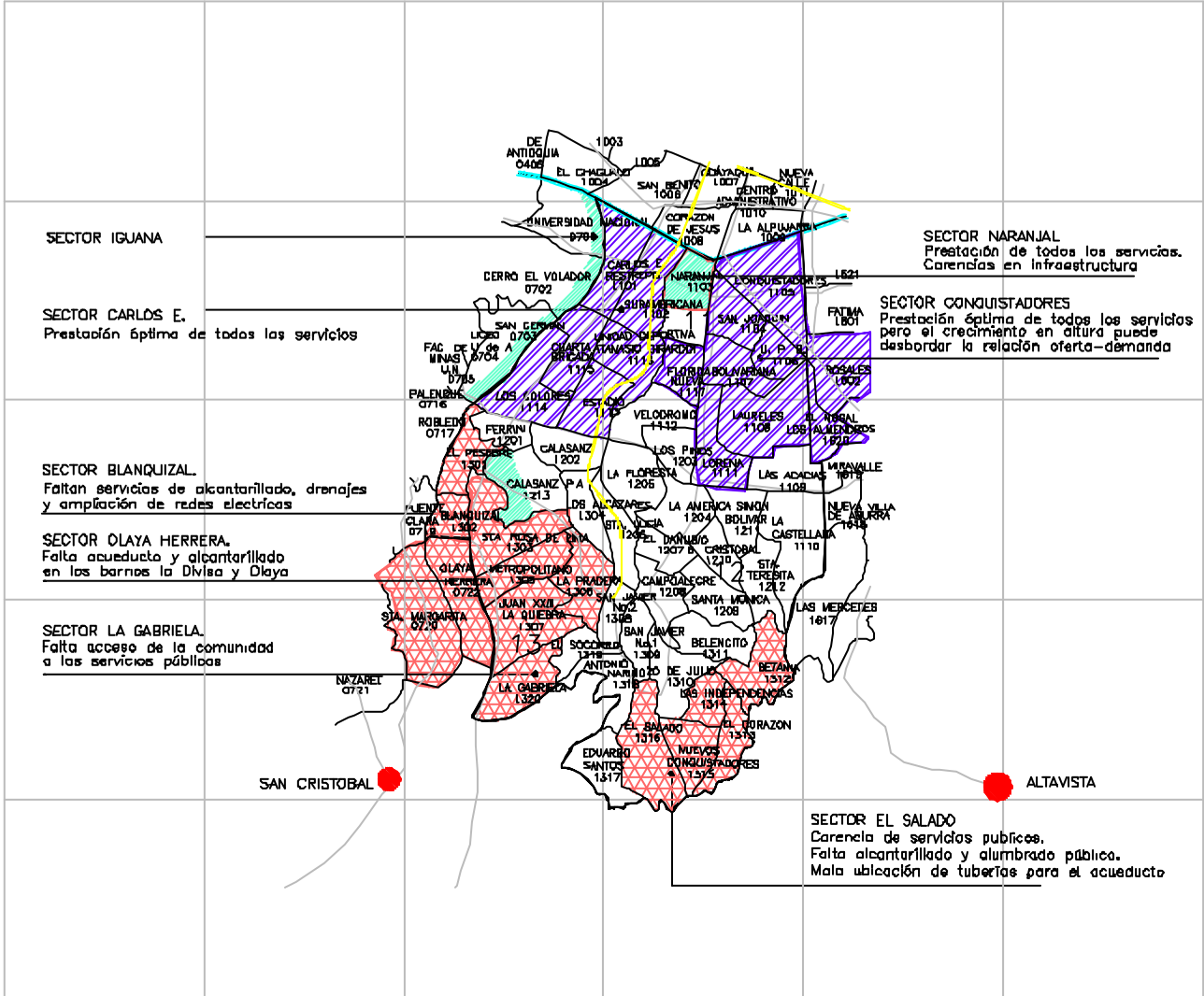
-  PRIORIDAD EN EL SECTOR
-  LIMITACION
-  POTENCIALIDAD

-  PERIMETRO ZONAL
-  SECTORIZACION
-  RIO Y/O QUEBRADAS
-  LINEA TREN METROPOLITANO



MEDELLIN PLANO Z-COC-EP  
NOVIEMBRE 1998 No. 3/10

Este es el Departamento Administrativo de Planeación Metropolitana que proporciona los planes para el estudio, desde sus áreas se emite el resultado del trabajo de estudio y de zona. Los estudios cartográficos proporcionados son bases cartográficas.



**SECTOR IGUANA**

**SECTOR CARLOS E.**  
Prestación óptima de todos los servicios

**SECTOR BLANQUIZAL.**  
Faltan servicios de alcantarillado, drenajes y ampliación de redes eléctricas

**SECTOR OLAYA HERRERA.**  
Falta acueducto y alcantarillado en los barrios la Divisa y Olaya

**SECTOR LA GABRIELA.**  
Falta acceso de la comunidad a los servicios públicos

**SECTOR NARANJAL.**  
Prestación de todos los servicios. Carencia en infraestructura

**SECTOR CONQUISTADORES.**  
Prestación óptima de todos los servicios pero el crecimiento en altura puede desbordar la relación oferta-demanda

**SECTOR EL SALADO.**  
Carencia de servicios públicos. Falta alcantarillado y alumbrado pública. Mala ubicación de tuberías para el acueducto

DE ANTIQUÍA 1003  
EL CHALUPA 1004  
SAN BENTO 1008  
UNIVERSIDAD NACIONAL 0790  
CERRO EL VOLADOR 0702  
SAN GERÓNIMO 0703  
FAC DE V. DE A. MINAS 0704  
U.N. 0705  
PALENQUE 0716  
ROBLEDO 0717  
EL PESQUERO 1201  
CALASANZ 1202  
CALASANZ P.A. 1213  
GLORIA BLANQUIZAL 0718  
GLORIA 1302  
OLAYA METROPOLITANO 0723  
SANTA MARGARITA 0723  
SANTA MARGARITA 1307  
SANTA MARGARITA 1308  
SANTA MARGARITA 1309  
SANTA MARGARITA 1310  
SANTA MARGARITA 1311  
SANTA MARGARITA 1312  
SANTA MARGARITA 1313  
SANTA MARGARITA 1314  
SANTA MARGARITA 1315  
SANTA MARGARITA 1316  
SANTA MARGARITA 1317

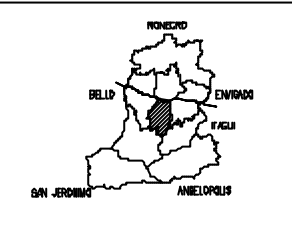
**MUNICIPIO DE MEDELLIN**  
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION  
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

**CONTRATO**  
La visión zonal en el plan de ordenamiento territorial  
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR  
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN  
Secretaría de apoyo y coordinación de ciudad

**CONTRATO**  
Lectura Zonal  
FUNDACION FORHUM  
Coordinación ejecución cartografica

**CONTRATO LECTURA ZONA CENTRO OCCIDENTAL**  
FUNDACION SOCIAL Y LIDERES COMUNALES

**LECTURA ZONAL**  
INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS  
ZONA CENTRO OCCIDENTAL



**CONVENCIONES**

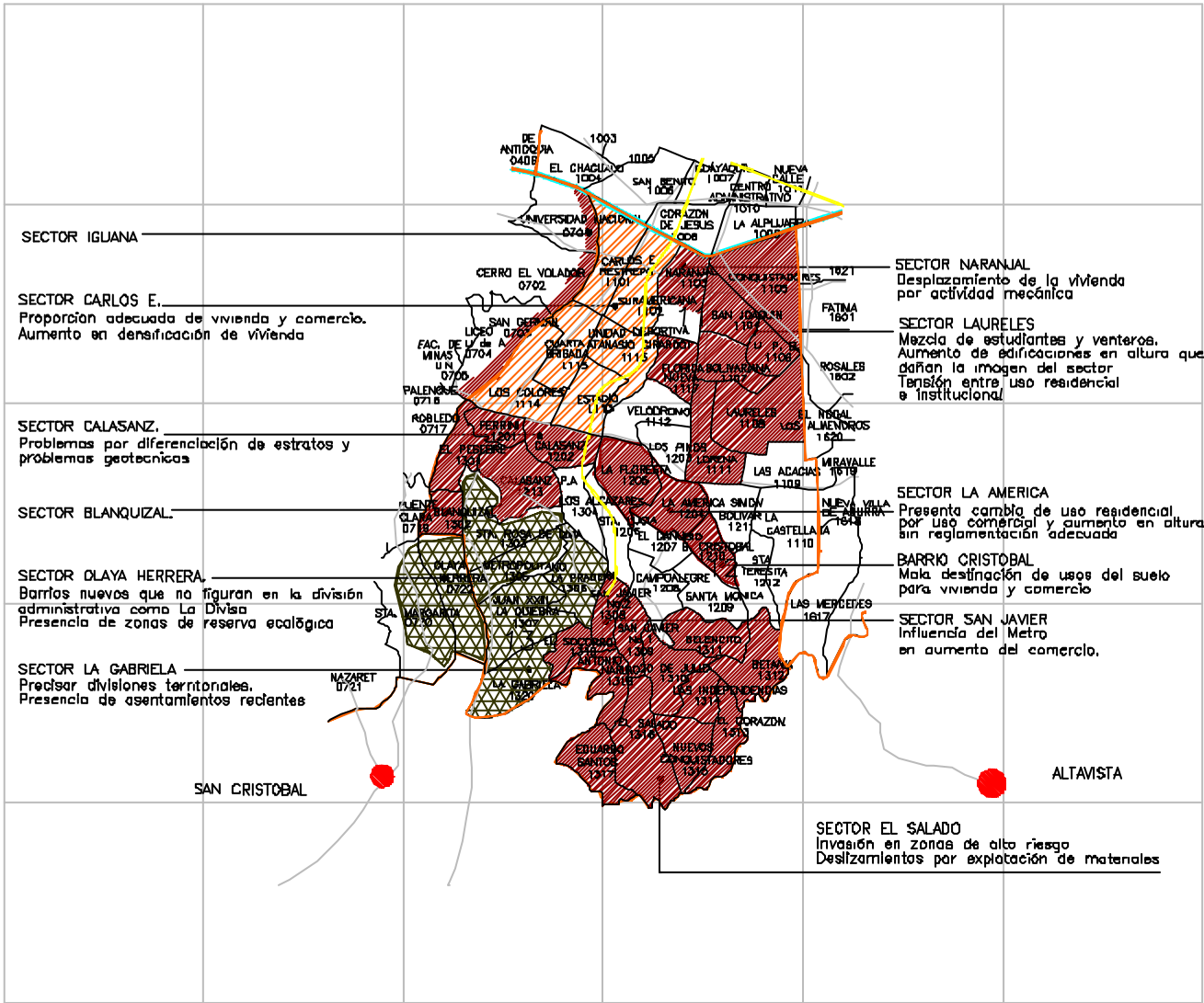
- PRIORIDAD EN EL SECTOR
- LIMITACION
- POTENCIALIDAD

- PERIMETRO ZONAL
- SECTORIZACION
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO

**ESCALA GRAFICA**  
0 500 1000 METROS

MEDELLIN PLANO Z-COC-15  
NOVIEMBRE 1998 No 8/10

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeación Metropolitana preparó los planos para el estudio, entre otros meses de 1998 el resultado del trabajo de campo y de 2000. Los cambios correctivos programaron en sus bases cartograficas



SECTOR IGUANA

SECTOR CARLOS E.  
Proporción adecuada de vivienda y comercio.  
Aumento en densificación de vivienda

SECTOR CALASANZ.  
Problemas por diferenciación de estratos y  
problemas geotécnicos

SECTOR BLANQUIZAL

SECTOR DLAYA HERRERA.  
Barrios nuevos que no figuran en la división  
administrativa como La Divisa  
Presencia de zonas de reserva ecológica

SECTOR LA GABRIELA  
Predsar divisiones territoriales.  
Presencia de asentamientos recientes

SECTOR NARANJAL  
Desplazamiento de la vivienda  
por actividad mecánica

SECTOR LAURELES  
Mezcla de estudiantes y vendedores.  
Aumento de edificaciones en altura que  
dañan la imagen del sector  
Tensión entre uso residencial  
e institucional

SECTOR LA AMERICA  
Presenta cambio de uso residencial  
por uso comercial y aumento en altura  
sin reglamentación adecuada

BARRIO CRISTOBAL  
Mala destinación de usos del suelo  
para vivienda y comercio

SECTOR SAN JAVIER  
Influencia del Metro  
en aumento del comercio.

SECTOR EL SALADO  
Invasión en zonas de alto riesgo  
Desplazamientos por explotación de materiales

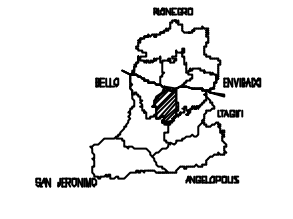
MUNICIPIO DE MEDELLIN  
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION  
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO  
La visión zonal en el plan de ordenamiento territorial  
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR  
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN  
Secretaría de apoyo y coordinación de ciudad

CONTRATO  
Lectura Zonal  
FUNDACION FORUM  
Coordinación ejecución cartografica

CONTRATO LECTURA ZONA CENTRO OCCIDENTAL  
FUNDACION SOCIAL Y LIDERES COMUNALES

LECTURA ZONAL  
SUELO URBANO  
ZONA CENTRO OCCIDENTAL



CONVENCIONES

- PRIORIDAD EN EL SECTOR
- LIMITACION
- POTENCIALIDAD

- PERIMETRO ZONAL
- SECTORIZACION
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO



MEDELLIN PLANO: Z-COC-5  
NOVIEMBRE 1998 Nro. 1/10

NOTA: El Departamento Administrativo de Planeación Metropolitana preparó los planos para el estudio sobre las cuales se basó el desarrollo del trabajo de zonificación y de zonificación. Los estudios cartográficos prepararon sus bases cartográficas.

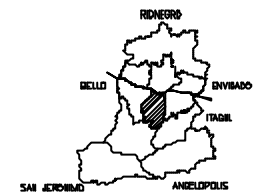
MUNICIPIO DE MEDELLIN  
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION  
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO  
La visión zonal en el plan de ordenamiento territorial  
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR  
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN  
Secretaría de apoyo y coordinación de ciudad

CONTRATO  
Lectura Zonal  
FUNDACION FORUM  
Coordinación ejecución cartografica

CONTRATO LECTURA ZONA CENTRO OCCIDENTAL  
FUNDACION SOCIAL Y LIDERES COMUNALES

LECTURA ZONAL  
VIALIDAD Y TRANSPORTE  
ZONA CENTRO OCCIDENTAL



CONVENCIONES

- PRIORIDAD EN EL SECTOR
- LIMITACION

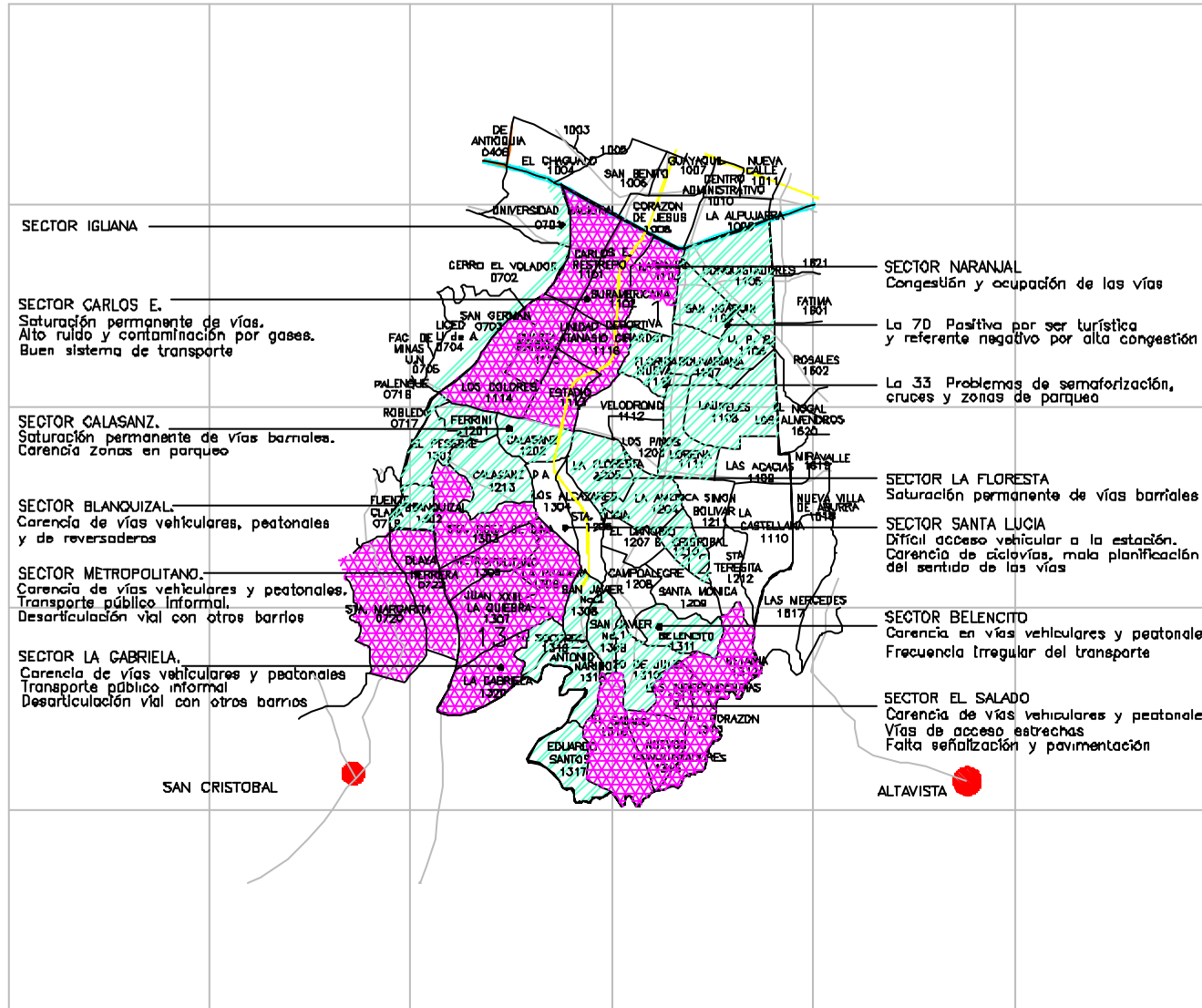
- PERIMETRO ZONAL
- SECTORIZACION
- RIO Y/O QUEBRADAS
- LINEA TREN METROPOLITANO

ESCALA GRAFICA



MEDELLIN PLANEACION Z-000-VT  
NOVIEMBRE 1998 Nro. 7/10

NOVA El Departamento Administrativo de Planeación Metropolitana, preparó este plan de ordenamiento territorial, sobre los datos de campo y resultados del trabajo de ciudad y del censo. LOS DISEÑOS ARQUITECTONICOS PROPORCIONADOS SON SOLO REFERENCIALES.



SECTOR IGLUANA

SECTOR CARLOS E.  
Saturación permanente de vías.  
Alto ruido y contaminación por gases.  
Buen sistema de transporte

SECTOR CALASANZ.  
Saturación permanente de vías barriales.  
Carencia zonas en parques

SECTOR BLANQUIZAR.  
Carencia de vías vehiculares, peatonales  
y de reversaderas

SECTOR METROPOLITANO.  
Carencia de vías vehiculares y peatonales.  
Transporte público informal.  
Desarticulación vial con otros barrios

SECTOR LA GABRIELA.  
Carencia de vías vehiculares y peatonales  
Transporte público informal  
Desarticulación vial con otros barrios

SECTOR NARANJAL  
Congestión y ocupación de las vías

La 7D Positiva por ser turística  
y referente negativo por alta congestión

La 33 Problemas de semafización,  
cruces y zonas de parqueo

SECTOR LA FLORESTA  
Saturación permanente de vías barriales

SECTOR SANTA LUCIA  
Difícil acceso vehicular a la estación.  
Carencia de ciclovías, mala planificación  
del sentido de las vías

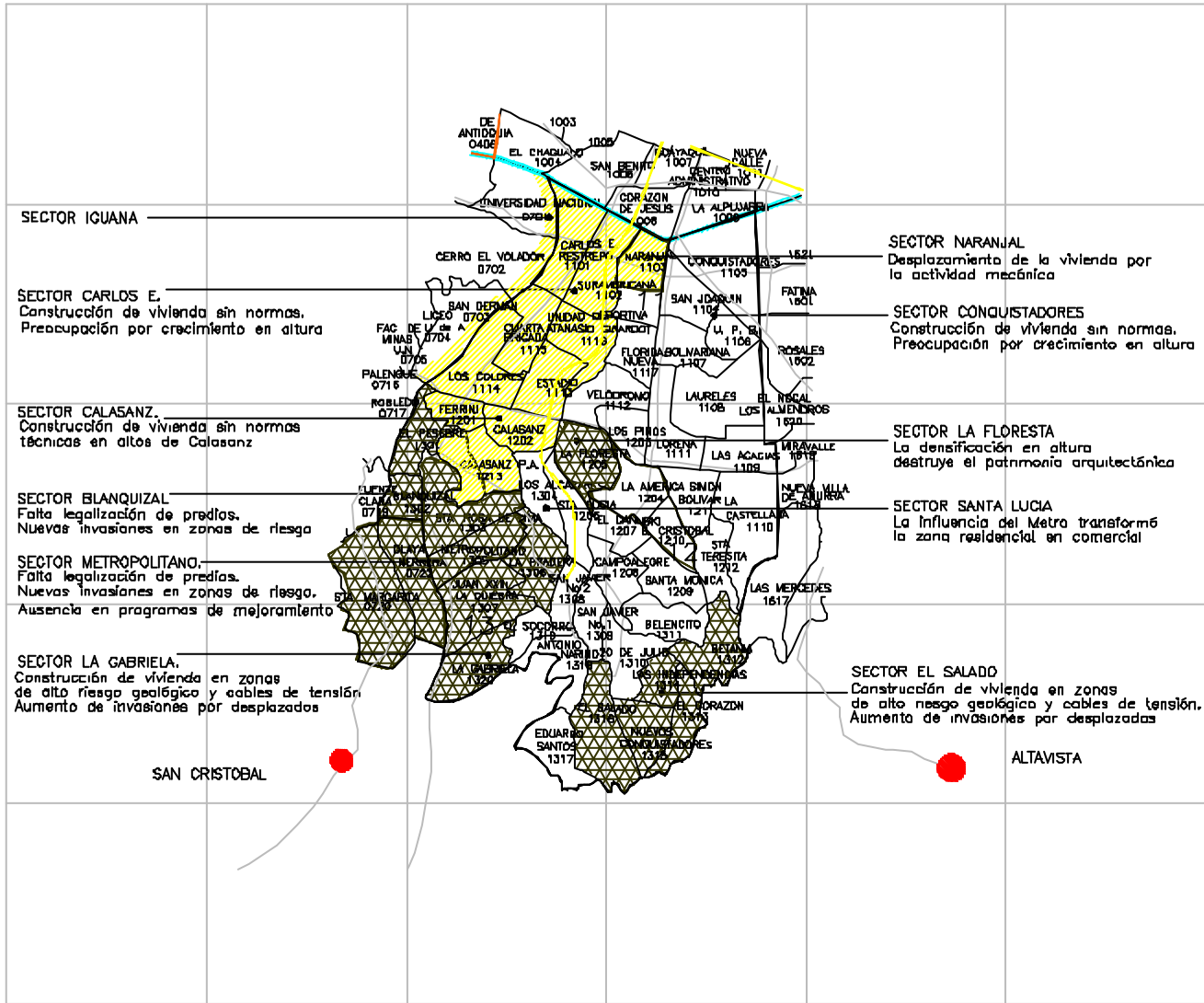
SECTOR BELENCITO  
Carencia en vías vehiculares y peatonales.  
Frecuencia irregular del transporte

SECTOR EL SALADO  
Carencia de vías vehiculares y peatonales.  
Vías de acceso estrechas  
Falta señalización y pavimentación

SAN CRISTOBAL

ALTAVISTA





SECTOR IGUANA

SECTOR CARLOS E.  
Construcción de vivienda sin normas.  
Preocupación por crecimiento en altura

SECTOR CALASANZ.  
Construcción de vivienda sin normas técnicas en altos de Calasanz

SECTOR BLANQUIZAL.  
Falta legalización de predios.  
Nuevas invasiones en zonas de riesgo

SECTOR METROPOLITANO.  
Falta legalización de predios.  
Nuevas invasiones en zonas de riesgo.  
Ausencia en programas de mejoramiento

SECTOR LA GABRIELA.  
Construcción de vivienda en zonas de alto riesgo geológico y cables de tensión  
Aumento de invasiones por desplazados

SECTOR NARANJAL  
Desplazamiento de la vivienda por la actividad mecánica

SECTOR CONQUISTADORES  
Construcción de vivienda sin normas.  
Preocupación por crecimiento en altura

SECTOR LA FLORESTA  
La densificación en altura destruye el patrimonio arquitectónico

SECTOR SANTA LUCIA  
La influencia del Metro transformo la zona residencial en comercial

SECTOR EL SALADO  
Construcción de vivienda en zonas de alto riesgo geológico y cables de tensión.  
Aumento de invasiones por desplazados

SAN CRISTOBAL

ALTAVISTA

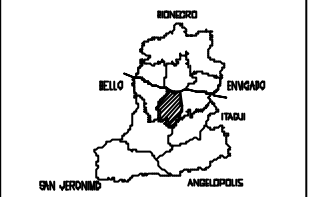
**MUNICIPIO DE MEDELLIN**  
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION  
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO  
La veda zonal en el plan de ordenamiento territorial  
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR  
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN  
Secretaria de apoyo y coordinación de ciudad

CONTRATO  
Lectura Zonal  
FUNDACION FORHUM  
Coordinación ejecución cartografica

CONTRATO LECTURA ZONA CENTRO OCCIDENTAL  
FUNDACION SOCIAL Y LIDERES COMUNALES

LECTURA ZONAL  
VIVIENDA Y ENTORNO  
ZONA CENTRO OCCIDENTAL



**CONVENCIONES**

- PRIORIDAD EN EL SECTOR
- IMPORTANCIA MEDIA

- PERIMETRO ZONAL
- SECTORIZACION
- RLD Y/D QUEBRADAS
- LINEA TIENEN METROPOLITANA



MEDELLIN PLANU. Z-COC-V  
NOVIEMBRE 1998 Nro 4/10

NBVA: El Departamento Administrativo de Planeación Metropolitana preparara los planos para el estudio sobre las zonas en riesgo en resultado del trabajo de visita y de zona. Las entidades contratadas prepararan sus bases cartograficas.

**MUNICIPIO DE MEDELLIN**

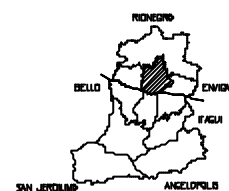
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION  
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO  
La visión zonal en el plan de ordenamiento territorial  
CENTRO DE ESTUDIOS DEL HABITAT POPULAR  
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA MEDELLIN  
Secretaría de apoyo y coordinación de ciudad

CONTRATO  
Lectura Zonal  
FUNDACION FORHUM  
Coordinación ejecución cartografica

CONTRATO LECTURA ZONA CENTRO OCCIDENTAL  
FUNDACION SOCIAL Y LIDERES COMUNALES


LECTURA ZONAL  
PROPUESTAS GENERALES  
ZONA CENTRO OCCIDENTAL



**CONVENCIONES**

En las propuestas generales no se especifica en los planos, se ubican por convenciones o manchas.

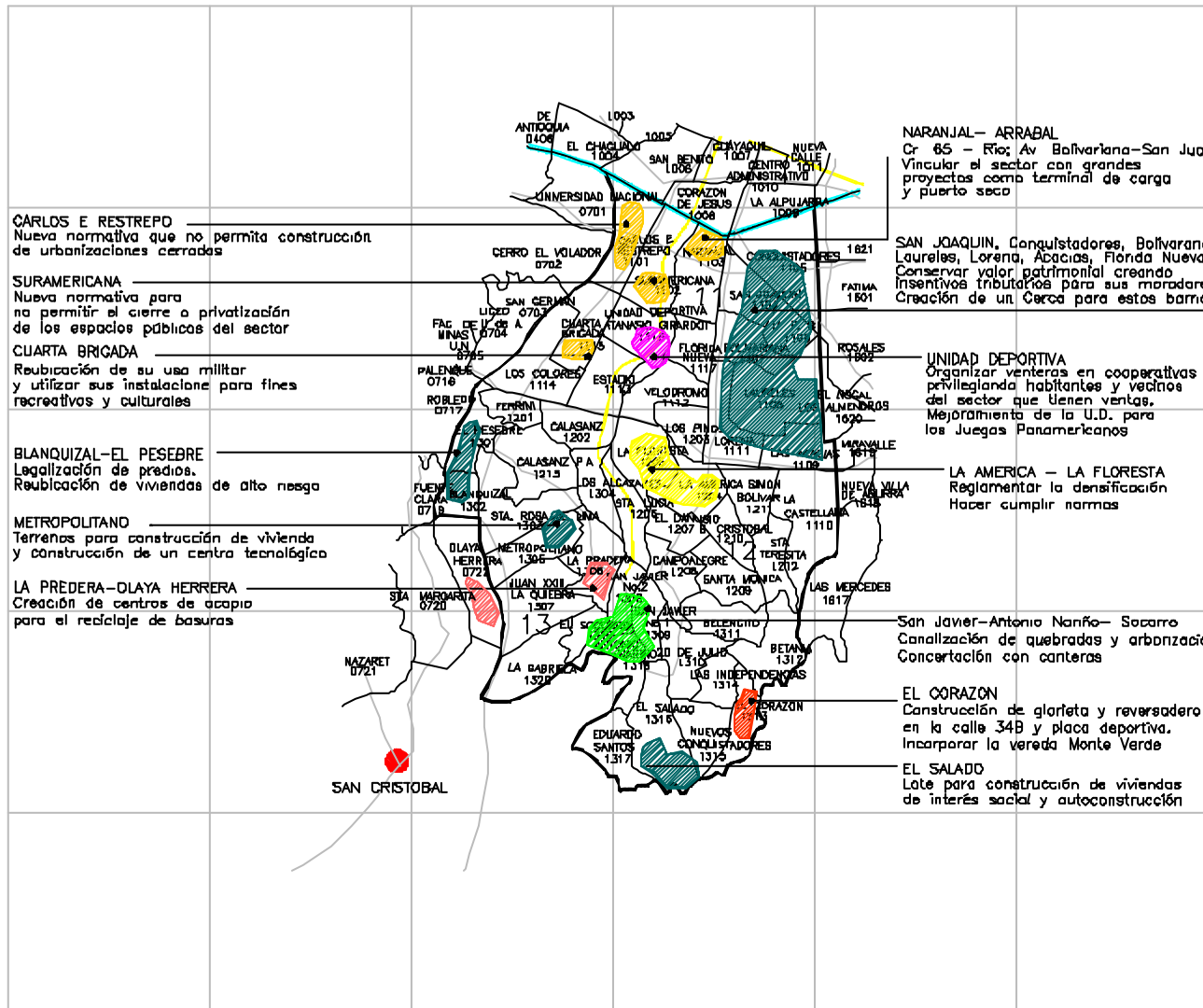
-  Espacio Público
-  Vivienda y Entorno
-  Vialidad y Transporte
-  Suelo Urbano
-  Sistema Ambiental
-  Servicios-Producción

-  PERIMETRO ZONAL
-  SECTORIZACION
-  RIO Y/O QUEBRADAS
-  LINEA TREN METROPOLITANO



MEDELLIN PLANO: Z-COC-P  
NOVIEMBRE 1988 No 10/10

Este es el Departamento Administrativo de Planeación Metropolitana preparando los planos para el estudio, sobre los cuales se tiene el aval del trabajo de estudio y de zona. Los estudios cartográficos prepararon los datos cartográficos.



**CARLOS E RESTREPO**  
Nueva normativa que no permita construcción de urbanizaciones cerradas

**SURAMERICANA**  
Nueva normativa para no permitir el cierre o privatización de los espacios públicos del sector

**CUARTA BRIGADA**  
Reubicación de su uso militar y utilizar sus instalaciones para fines recreativos y culturales

**BLANQUIZAL-EL PESEBRE**  
Legalización de predios. Reubicación de viviendas de alto riesgo

**METROPOLITANO**  
Terrenos para construcción de vivienda y construcción de un centro tecnológico

**LA PREDERA-OLAYA HERRERA**  
Creación de centros de acopio para el reciclaje de basuras

SAN CRISTOBAL

**NARANJAL-ARRABAL**  
Cr 65 - Río; Av Balfaricana-San Juan Vincular el sector con grandes proyectos como terminal de carga y puerto seco

**SAN JOAQUIN, Conquistadores, Bolívar, Laureles, Lorena, Acacias, Florida Nueva**  
Conservar valor patrimonial creando incentivos tributarios para sus moradores. Creación de un Cercos para estos barrios

**UNIDAD DEPORTIVA**  
Organizar ventas en cooperativas privilegiando habitantes y vecinos del sector que tienen ventas. Mejoramiento de la U.D. para los Juegos Panamericanos

**LA AMERICA - LA FLORESTA**  
Reglamentar la densificación. Hacer cumplir normas

**San Javier-Antonia Nariño-Socorro**  
Canalización de quebradas y arboledación. Concertación con canteras

**EL CORAZON**  
Construcción de glorieta y reversadero en la calle 34B y plaza deportiva. Incorporar la vereda Monte Verde

**EL SALADO**  
Lote para construcción de viviendas de interés social y autoconstrucción