

PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE
RIOSUCIO - CALDAS 2003 – 2009
“UNA INTEGRACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL”

DOCUMENTO DE GESTION Y FINANCIACION

PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

MUNICIPIO DE RIOSUCIO - CALDAS

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO PLANEACION DEPARTAMENTAL
MUNICIPIO DE RIOSUCIO, CALDAS.

PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE
RIOSUCIO - CALDAS 2003 – 2009
“UNA INTEGRACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL”

TABLA DE CONTENIDO

1. DEFINICIÓN.....	3
2. PROGRAMAS, RECURSOS Y RESPONSABLES POR PLANES DE ACCION.....	3
2.1. PLANES DE ACCION A CORTO PLAZO.....	3
2.2. PLANES DE ACCION A LARGO Y MEDIANO PLAZO.....	10
3. ARTICULACIÓN DEL PROGRAMA DE EJECUCIÓN CON EL PLAN DE INVERSIONES Y ESQUEMAS DE FINANCIACIÓN.....	18
4. ESQUEMA DE GESTIÓN Y SEGUIMIENTO DEL PROGRAMA DE EJECUCIÓN.....	20
4.1. ORGANIZACIÓN ADMINISTRATIVA.....	20
4.2. GESTIÓN DE NUEVOS RECURSOS.....	20
4.3. SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN.....	20
4.4. PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES.....	20

PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE
RIOSUCIO - CALDAS 2003 – 2009
“UNA INTEGRACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL”

1. DEFINICIÓN

Adóptase el Programa de Ejecución que determina las actuaciones de carácter obligatorio sobre el territorio previstas por el presente Plan Básico de Ordenamiento Territorial y que serán ejecutadas durante la vigencia de la actual Administración Municipal, en armonía con el Plan de Desarrollo 2001-2003, adoptado mediante Decreto No. 040 de junio 19 del 2001. El Programa se integra al Plan de Inversiones del Plan de Desarrollo y atiende a las estrategias, parámetros y directrices que se señalan en el Plan Básico de Ordenamiento Territorial.

De conformidad con la ley, el presente Programa de ejecución define los programas y proyectos de infraestructura de transporte; Servicios Públicos Domiciliarios; localización de terrenos necesarios para atender la demanda de vivienda de interés social y las zonas de mejoramiento integral; terrenos de desarrollo o construcción prioritaria, Equipamiento Colectivo; Espacio Público; Prevención y Mitigación de Riesgos Físicos, que se ejecutarán durante el período de la actual Administración, así como los montos de inversión anual, esquemas de financiación, programación de actividades, entidades responsables, parámetros de seguimiento,

2. PROGRAMAS, RECURSOS Y RESPONSABLES POR PLANES DE ACCION

El siguiente cuadro relaciona los componentes y programas que integran el Programa de Ejecución, el valor de la inversión para el período del programa y los responsables:

2.1. PLANES DE ACCION A CORTO PLAZO:

PROGRAMA	METAS	TIEMPO	RECURSOS	RESPONSABLE
Plan de mejoramiento	Elaboración de un manual de interventoria de Obras Públicas	2 meses		Coordinador de Planeación y de Obras civiles.
Plan Básico de Ordenamiento Territorial	Realizar dos revisiones y seguimiento al PBOT.	3 meses		Coordinador de Planeación y de Obras civiles.
	Realizar 6 talleres para zonas de desarrollo concertado.	9 meses		Coordinador de Planeación y de Obras civiles.
Patrimonio Arquitectónico	Elaboración del Plan de Protección del Patrimonio Arquitectónico del Municipio	6 meses		Coordinador de Planeación y de Obras civiles
Dimensión de Infraestructura para el Desarrollo	Construcción Pisos Terminal de Transportes.	6 meses	125'332.000	Alcaldía Municipal
	Costrucción glorieta y pavimento asfáltico parte trasera del Estadio Mpal.	6 meses	55'120.000	Alcaldía Municipal
	Mejoramiento y adecuación de las zonas verdes de las avenidas Fundadores, 7 de agosto, Las Américas y El Cipres	5 meses	15'000.000	Alcaldía Municipal
	Mejoramiento y mantenimiento de la malla vial Rural	12 meses	40'000.000	Alcaldía Municipal

PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE
RIOSUCIO - CALDAS 2003 – 2009
“UNA INTEGRACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL”

	Adecuación escombrera	2 meses	4'000.000	Alcaldía Municipal
	Ampliación del Acueducto Vereda Mejial – El Playon	2 meses	3'000.000	Alcaldía Municipal
	Estudio de Consultoría para la conveniencia de localización del sistema de tratamiento de basura a nivel regional o local.	3 meses		Alcaldía Municipal en cumplimiento al decreto 1713 de 2002
	Instalación de purificador sedimentador de agua en el Centro de Salud del Corregimiento Bonafont	3 meses	3'800.000	Alcaldía Municipal
Dimensión de Desarrollo Humano	Pavimentación de vías en concreto Plan de Vivienda el Espino	10 meses	60'000.000	Alcaldía Municipal
	Adecuación Centros recreativos Municipales.	10 meses	30'000.000	Alcaldía Municipal
	Construcción de Cancha de Voleybol-Playa, Barrio Fundadores.	10 meses	10'000.000	Alcaldía Municipal
	Alcantarillado sector El Olvido - Bonafont	6 meses	25'000.000	Alcaldía Municipal
	Alcantarillado Cooviar - Sector La María.	2 meses	5'000.000	Alcaldía Municipal convenio Empocaldas y Planeación Mpal.
	Construcción de unidades sanitarias en el Instituto Cultural Riosucio.	4 meses	20'000.000	Alcaldía Municipal
	Construcción de muro de contención Cll3 19 contiguo al Coliseo Cubierto.	6 meses	30'000.000	Alcaldía Municipal
	Construcción de filtros para tratamiento de aguas lluvias y subterráneas contiguo al Coliseo Cubierto.	6 meses	15'000.000	Alcaldía Municipal
	Construcción de muros bajos zonas verdes de acceso al Coliseo Cubierto	6 meses	15'000.000	Alcaldía Municipal
	Construcción de obras de captación, conducción y entrega de aguas lluvias y servidas.	3 meses	300'745.000	Alcaldía Municipal, Cofinanciación Empocaldas, Corpocaldas y Gobernación.
Promotoría Cultural del Centro de la Música y las Artes	Apertura del Museo de Arte, Historia y Tradiciones de Riosucio (Archivo Histórico)	6 meses		Extensión cultural, Alcaldía Municipal, Planeación Mpal Jovenes servicio Voluntariado.
Educación Ambiental	Capacitar a las postprimarias y colegios. Programas de conservación del medio Ambiente	1 año	5'000.000	Oficina del Sistema de Ciencia y tecnología.
Fortalecimiento Vivero Municipal	Producir 60000 plantulas para ornamentación y reforestación	1 año	1'000.000	Oficina del Sistema de

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO PLANEACION DEPARTAMENTAL
MUNICIPIO DE RIOSUCIO, CALDAS.

PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE
RIOSUCIO - CALDAS 2003 – 2009
“UNA INTEGRACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL”

				Ciencia y tecnología.
Fondo Rotatorio del Municipio	Consolidar 20 asociaciones de producción agrícola y pecuaria.	5 meses	30'000.000	Oficina del Sistema de Ciencia y tecnología.
Calidad Total y Desarrollo Humano	Concientización de Valores Humanos en el Desarrollo Empresarial	3 Meses	1'000.000	Oficina del Sistema de Ciencia y tecnología.
Microempresas	Impulsar y consolidar 15 microempresas rurales y urbanas en agroindustria.	5 meses	25'000.000	Oficina del Sistema de Ciencia y tecnología.
Agricultura	Establecimiento de 12 parcelas demostrativas de diferentes cultivos con manejo agrobiológico e integrado de plagas y enfermedades con el fin de generar empleo	1 año	2'000.000	Oficina del Sistema de Ciencia y tecnología
	Fomento al cultivo de maíz, frijol y papa en parcelas de familias rurales de escasos recursos económicos	1 año	1'000.000	Oficina del Sistema de Ciencia y tecnología
	Asistencia técnica y transferencia de tecnología a las asociaciones de productores de frutas del municipio.	11 meses	4'000.000	Oficina del Sistema de Ciencia y tecnología, ASOFRUMON Y ASOFRUCAL.

PLAN DE ACCION PARA LA CONSERVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE Y LOS RECURSOS NATURALES			
ACCION	PLAZO	RECURSOS	RESPONSABLE
A. Notificación de la afectación de predios por la declaración de estas zonas, reguladas por la clasificación y normatización de usos principales complementarios, condicionados y prohibidos.	1 año		Municipio
PLAN DE ACCION PARA MITIGACION DE RIESGOS			
A- Suelo Rural			
ACCION	PLAZO	RECURSOS	RESPONSABLE
Monitoreo en la rotación de los animales, para evitar la formación de terracetas y zonas de infiltración de agua (en las zonas usadas con fines ganaderos)	Cada 3 meses		Municipio, resguardos indígenas y UMATA.
Evaluar el estado del sistema de alcantarillado en las comunidades rurales que tienen problemas por procesos denudativos, que por su densidad de población y su ubicación sobre pendientes altas se encuentran en un riesgo alto y moderado con miras a mejorarlo o en tal caso construirlo, para de esta forma contrarrestar el riesgo.	1 año		Municipio, resguardos indígenas y UMATA

PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE
RIOSUCIO - CALDAS 2003 – 2009
“UNA INTEGRACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL”

Monitorear constantemente los deslizamientos ubicados sobre las vertientes de los ríos Aguas Claras, Las Estancias, Quebrada El Moral, Carrial, Costa Rica y Congola con el fin de detectar cambios en el terreno que puedan generar inestabilidad en la ladera e identificar posibles represamientos de los mismos y así evitar inundaciones y avalanchas que puedan poner en peligro las comunidades que se encuentran aguas abajo.	Cada 3 meses		Municipio en concertación con resguardos indígenas
Realizar jornadas educativas a cerca del manejo y almacenamiento de combustibles inflamables, utilizados en las diferentes actividades agropecuarias, con el fin evitar incendios forestales, específicamente en las zonas de influencia panelera.	1 año		Municipio, resguardos indígenas y UMATA
B- Centro de desarrollo rural			
Realizar jornadas educativas a cerca del manejo de los insumos que provienen del proceso de la panela y que son utilizados en dicha actividad como material de combustión, con el fin evitar incendios forestales en las zonas de influencia de esta actividad.	1 año		Municipio, resguardos indígenas y UMATA
Reubicación de viviendas ubicadas en el occidente del centro de desarrollo de Bonafont que se encuentran en riesgo por desprendimientos de roca; se hace necesario y destinar esta zona solo para uso agropecuario.	1 año		Municipio
C- Suelo urbano			
Tratamiento y control de aguas a los costados del barrio el Espino se presentan dos empozamientos de aguas negras, derivados del alcantarillado del mismo barrio y a su vez las aguas provenientes del matadero municipal..	1 año		Municipio
Control del uso y rehabilitación del terreno sobre los terrenos entre la vía el Talego y Sipirra que marcan procesos denudativos de terracetas y reptación, estas provocadas por un intenso usos para la ganadería..	1 año		Municipio en concertación con resguardo indígena de Cañamomo y Lomapieta
Monitoreo del estado de las instalaciones y los tanques de almacenamiento de combustible de La Estación de Gasolina la Esmeralda, ubicada en la salida hacia Anserma, muestra un alto riesgo por incendios, se propone una revisión del plan de manejo para emergencias contra incendios.	Cada 3 meses		Municipio
Realizar una base de datos a cerca de los barrios subnormales, el número de habitantes, tipo del material de las viviendas, combustible utilizado para la cocción de alimentos; estado de las vías de comunicación, acceso de las máquinas de bomberos, elementos necesarios para hacer una <u>complementación al mapa de vulnerabilidad socio-económico.</u>	1 año		Municipio
Evitar la acumulación de escombros de construcción sobre la ladera sur del barrio la Plazuela y la esquina entre la avenida Fundadores con calle 13; a su vez adecuar un terreno para dicho fin.	1 año		Municipio

PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE
RIOSUCIO - CALDAS 2003 – 2009
“UNA INTEGRACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL”

D -Otras medidas para mitigacion de Riesgos			
ACCIÓN	PLAZO	RECURSOS	RESPONSABLE
Estudio de consultoría para la realización de Planes de Contingencia Y Control; además de las acciones a cumplir y normatividad a plantear (referida a usos , tratamientos y aislamientos), para las zonas declaradas como de alto grado en las ZA y ZR , el cual hará parte integral del presente numeral para efectos del desarrollo del programa de ejecución y medidas a tomar del Plan Básico de ordenamiento territorial . del Municipio de Riosucio - Caldas.	1 año		Municipio
Concertación con diferentes actores involucrados con ZA y ZR.	1 año		Municipio
Elaboración y ejecución de plan estratégico, plan operativo y plan informativo para: vías de evacuación , lugares de albergue; evaluar inmediatamente las consecuencias; recuperación de sistemas de comunicación; utilización de sistemas particulares de comunicación; salvar vidas humanas (primeros auxilios); transporte de heridos; transporte de insumos, medicamentos y alimentos; fuentes alternas de servicios públicos como agua, luz, etc.	1 años		Municipio
PLAN DE ACCION SISTEMAS DE COMUNICACIÓN-SUELO RURAL			
ACCION	PLAZO	RECURSOS	RESPONSABLE
Notificación De la AFECTACIÓN de los PREDIOS por la declaración de estas zonas mediante normatividad para las vías V VR, V V D, VVV Y VP (AREA DE RESERVA – SUELO RURAL Y URBANO –Parte 1).	1 año		Municipio en concertación con resguardos indígenas
Mantenimiento y mejoramiento de las vías Vehiculares Regionales	Cada 6 meses		Municipio y secretaria de obras departamental
Mantenimiento y mejoramiento de las vías Vehiculares Veredales	Cada 6 meses		Municipio
Mantenimiento y mejoramiento de los puentes existentes.	Cada 6 meses		Municipio
PLAN DE ACCION EQUIPAMENTOS COLECTIVOS-SUELO RURAL			
ACCION	PLAZO		RESPONSABLE
Notificación de la afectación de los predios por la declaración de estas zonas mediante normatividad para áreas de reserva – suelo rural y urbano - parte 1.	1 año		Municipio
Estudio de Consultoría para la Localización específica de los equipamientos colectivos propuestos.	1 año		Municipio en concertación con resguardos indígenas
PLAN DE ACCION AREAS DE RESERVA PARA LA CONSERVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO (HISTORICO, CULTURAL Y ARQUITECTÓNICO)-SUELO RURAL			
ACCION	PLAZO	RECURSOS	RESPONSABLE
Notificación de la afectación de los predios por la declaración de estas zonas mediante normatividad para Suelo de Protección rural y urbano	1 año		Municipio

PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE
RIOSUCIO - CALDAS 2003 – 2009
“UNA INTEGRACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL”

Declaración de estas zonas como de interés patrimonial municipal, y cuyos usos estarán destinados única y exclusivamente a actividades que generen la conservación, restauración y recuperación de estos bienes patrimoniales.	1 año		Municipio
PLAN DE ACCION PARA AREAS QUE FORMAN PARTE DE LOS SISTEMAS DE APROVISIONAMIENTO DE LOS SERVICIOS PUBLICOS Y PARA LA DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS LIQUIDOS Y SÓLIDOS-SUELO RURAL.			
ACCION	PLAZO	RECURSOS	RESPONSABLE
Notificación de la afectación de los predios por la declaración de estas zonas mediante normatividad para suelo de protección- suelo rural - parte 3.	1 año		Municipio
Estudio de localización de infraestructura referida a tanques de almacenamiento de agua y casetas de cloración acueductos comunitarios rurales	1 año		Municipio y Juntas administradoras de acueductos comunales
Estudio de Consultoría para la conveniencia de localización del sistema de tratamiento de basura a nivel regional o local.	3 meses En cumplimiento al decreto 1713 de 2002		Municipio
Implementación Planta procesadora de abonos orgánicos y centro de transferencia – Incluye Plan de Manejo ambiental. Adicionalmente se deberá realizar el análisis concerniente para la definición del tipo de empresa que podría manejar estos procesos por parte de empresas de economía mixta, solidaria, privada, etc.	6 meses En cumplimiento al decreto 1713 de 2002		Municipio EMSA
Mitigación y recuperación expuesta en el numeral 2.6 del presente documento – suelo y fuentes hídricas; de acuerdo a las condiciones higiénicas establecidas por la oficina de saneamiento municipal y CORPOCALDAS.	1 mes		Municipio
PLAN DE ACCION CONTAMINACIÓN ATMOSFERICA Y POR RUIDOS Y OLORES. SUELO RURAL			
ACCION	PLAZO	RECURSOS	RESPONSABLE
Notificación de la afectación de los predios por la declaración de estas zonas mediante normatividad para áreas de reserva – suelo rural - parte 3.	1 año		Municipio en concertación con resguardos indígenas
Monitoreo y control de las normas en áreas donde se están realizando disposición de residuos sólidos en afectación a fuentes hídricas, y los cuales a su vez deberán ir acompañados por programas de capacitación en técnicas de disposición de estos residuos y reciclaje y tratamiento de los mismos.	Cada 6 meses		Municipio en concertación con resguardos indígenas
Mejoramiento integral en cuanto a la recuperación del suelo y descontaminación de fuente hídrica – sector y quebrada la robada	1 año		Municipio - EMSA

PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE
RIOSUCIO - CALDAS 2003 – 2009
“UNA INTEGRACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL”

PLAN VIAL – SUELO URBANO			
ACCION	PLAZO	RECURSOS	RESPONSABLE
Notificación De la AFECTACIÓN de los PREDIOS por la declaración de estas zonas mediante normatividad para las vías urbanas propuestas (Área de reserva – suelo urbano – parte 1).	1 año		Municipio
Estudio de consultoría para el trazado y construcción de las Vías Arteria Principal VA1 (Prolongación Cra 7ª a Sipirra) y vías Arterias secundarias VAS1 (Cementerio – La María), VAS2 (Avda. Américas – Cementerio), y VAS3 (Prolongación via del tierrero – tramo Av. los fundadores – Av. El talego	1 año		Municipio
PLAN DE ACCION SERVICIOS PUBLICOS – SUELO URBANO			
ACCION	PLAZO	RECURSOS	RESPONSABLE
Notificación de la afectación de los predios por la declaración de estas zonas mediante normatividad para suelo de protección – suelo urbano – parte 4	1 año		MUNICIPIO
PLAN DE ACCION AREAS DE RESERVA PARA LA NORMATIVIDAD Y PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO (HISTORICO, CULTURAL Y ARQUITECTÓNICO) – SUELO URBANO			
ACCION	PLAZO	RECURSOS	RESPONSABLE
Estudio de consultoría para el desarrollo del Plan Parcial PP1, referente a la identificación del Patrimonio Arquitectónico dentro de la zona histórica urbana delimitada por el Decreto No 065 del 27 de diciembre de 1994	1 año		MUNICIPIO CASA DE LA CULTURA
Declaración de las zonas identificadas como de patrimonio, en cumplimiento del desarrollo del Plan parcial PP1), como de interés patrimonial municipal , y cuyos usos estarán destinados única y exclusivamente a actividades que generen la conservación , restauración y recuperación de estos bienes patrimoniales.	1 año		MUNICIPIO
PLAN DE ACCION EQUIPAMENTOS COLECTIVOS -SUELO URBANO			
ACCION	PLAZO	RECURSOS	RESPONSABLE
Notificación de la afectación de los predios por la declaración de estas zonas mediante normatividad dada.	1 año		Municipio
PLAN DE ACCION PARQUES Y ZONAS VERDES– SUELO URBANO			
ACCION	PLAZO	RECURSOS	RESPONSABLE
A – Notificación de la afectación de los predios por la declaración de estas zonas mediante normaividad dada	1 año		Municipio
PLAN DE ACCION CONTAMINACIÓN ATMOSFERICA Y POR RUIDOS Y OLORES -SUELO URBANO			
ACCION	PLAZO	RECURSOS	RESPONSABLE
Notificación de la afectación de los predios por la declaración de estas zonas mediante normatividad dada.	1 año		Municipio
-Plan de Control Ambiental del Matadero (atmosférica – y olores)	3 Meses		Municipio

PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE
RIOSUCIO - CALDAS 2003 – 2009
“UNA INTEGRACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL”

2.2. PLANES DE ACCION A LARGO Y MEDIANO PLAZO:

PLAN DE ACCION PARA LA CONSERVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE Y LOS RECURSOS NATURALES		
ACCION	RESPONSABLE	PLAZO
Concertación con los ejecutores de proyectos Ambientales en el municipio , con el objetivo de establecer medidas de control referentes a reforestación y siembra de especies nativas y foráneas , de acuerdo a las conveniencias y requerimientos técnicos establecidos para el desarrollo sostenible en la producción de agua y la explotación forestal , sin desequilibrar el desarrollo del suelo y subsuelo de estas áreas incluidas dentro de las zonas declaradas como de preservación estricta (ZPE) , de conservación activa (ZCA) y de regeneración y mejoramiento (ZRM), incluyendo además la elaboración de planes de manejo ambiental.	Municipio, Resguardos indígenas, Corpocaldas y ONG's gestores de proyectos ambientales	3 años
Compra de predios según artículo 111 de la Ley 99 de 1993 en zonas declaradas como de preservación estricta (ZPE).	Municipio, Resguardos indígenas y Corpocaldas	6 años
Concertación con dueños de predios afectados por la normatividad en zonas declaradas como de preservación estricta (ZPE); para lograr mediante incentivos y exenciones tributarias el uso principal de las mismas.	Municipio y Resguardos indígenas	3 años
Concertación con dueños de predios afectados por la normatividad en zonas declaradas como de conservación activa (ZCA), para lograr el uso principal de las mismas.	Municipio y Resguardos indígenas	3 años
Capacitación a la comunidad sobre la zona determinadas como de interés ambiental, relacionadas en cuanto a definiciones, usos y aprovechamiento del suelo, así como el desarrollo sostenible de los mismos.	Municipio, Resguardos indígenas y Corpocaldas	3 años
Reforestación de las áreas destinadas por la normatividad como de regeneración y mejoramiento 1 (ZRM1)	Municipio y Resguardos indígenas	6 años
Concertación con dueños de predios afectados por la normatividad en zonas declaradas como de regeneración y mejoramiento 2 (ZRM2) para el logro del establecimiento de los usos determinados, incluyendo además para tal fin la elaboración de planes de manejo ambiental.	Municipio, Resguardos indígenas, Smurfit- Cartón de Colombia y Corpocaldas	6 años
Cumplimiento y control de la normatividad propuesta para las áreas establecidas.	Municipio	6 años
Reubicación de viviendas localizadas en zonas de preservación estricta (ZPE).	Municipio	6 años

PLAN DE ACCION PARA MITIGACION DE RIESGOS

A- Suelo Rural		
ACTIVIDADES	RESPONSABLE	PLAZO
Estudio neotectónico y sismotectónico de los sistemas de fallas y lineamientos que afectan el municipio con el fin de definir el verdadero estado de amenaza sísmica a la cual se encuentra expuesta el área.	Municipio	3 años

PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE
RIOSUCIO - CALDAS 2003 – 2009
“UNA INTEGRACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL”

Construcción de cunetas vehiculares y canales transversales que recojan y entreguen las aguas a tanques amortiguadores en los cauces más cercanos (Para el manejo de aguas superficiales en las vías intermunicipales). Esto con el fin de mitigar el riesgo alto y moderado que presentan tramos de las vías Riosucio – Jardín, Riosucio – Supía, Riosucio – Bonafont y algunas carreteras a comunidades rurales. Programas de mantenimiento rutinario como rocería, limpieza de cunetas y alcantarillas, y programas de mantenimiento periódico consistentes en construcción de obras de drenaje y de protección menor que faltan en la vía, debido a que no se tuvieron en cuenta en la construcción de la misma o a fallas en obras de drenaje en sitios críticos.	Municipio y Secretarías de Obras Públicas Departamental	6 años
Construcción de zanjas colectoras o acequias a media ladera, que recojan las aguas de infiltración y escorrentía y los lleven a canales transversales o rápidos lisos, que igualmente entreguen el agua a tanques amortiguadores ubicados en los drenajes más cercanos, en las zonas de alta amenaza por deslizamientos.	Municipio en concertación con resguardos indígenas	6 años
Estudios geotécnicos detallados para recomendar obras de control que lleven a la estabilización de los taludes involucrados en las zonas de alto riesgo por la ocurrencia de procesos denudativos.	Municipio en concertación con resguardos indígenas	3 años
Monitoreo sobre los taludes de la vías, ubicados en zonas de alta amenaza, que permita el reconocimiento oportuno de evidencias de falla de los taludes, para prevenir la pérdida de la banca o su taponamiento. Caracterización geotécnica puntual de estos sitios y el desarrollo de obras correctivas adecuadas resultado de estos estudios.	Municipio y Secretarías de Obras Públicas Departamental	6 años
B- Centro de desarrollo rural		
ACCTONES	RESPONSABLE	PLAZO
Construcción de una adecuada entrega de aguas de las viviendas, sobre la Quebrada Villanueva en el centro de desarrollo rural de Quiebralomo, donde finaliza el alcantarillado del sector prolongando aun más la canalización del alcantarillado, con el fin de evitar el empozamiento provocado por este	Municipio en concertación con resguardo indígena de Cañamomo y Lomapieta	3 años
Construcción de barreras, pantallas o muros de contención sobre toda la margen izquierda aguas abajo del Río Aguas Claras, para contrarrestar parte del riesgo por inundaciones en el centro de desarrollo rural de San Lorenzo.	Municipio en concertación con resguardo indígena de San Lorenzo	6 años
Canalizar la quebrada ubicada entre las calles quinta y sexta del centro de desarrollo rural de San Lorenzo, buscando evitar el socavamiento de fondo en dicha quebrada		6 años
Drenar el talud ubicado en la parte superior de la vivienda (Por el flujo de lodo presente en el centro de desarrollo rural El Salado se recomienda) instalando drenes horizontales, canales colectores y siembra árboles (Guayacán o Cedro y en la parte media arbustos)	Municipio en concertación con resguardo indígena de La Montaña	2 años
Realizar una evaluación técnica para presa ubicada a un costado del barrio Agrovillas, sobre un afluente de la Quebrada Sipirra, con el fin de determinar su estabilidad.	Municipio en concertación con resguardo indígena de Cañamomo y Lomapieta	6 años

PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE
RIOSUCIO - CALDAS 2003 – 2009
“UNA INTEGRACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL”

C-Suelo urbano		
ACCTONES	RESPONSABLE	PLAZO
Reubicación de las viviendas que se encuentran en riesgo alto por procesos denudativos, en los sectores de: parte occidental de Almacafé, el Jardín, San Nicolás, sector de la bomba Terpel sobre la carrera 3ª, lotes aledaños al norte del barrio fundadores; construir o mejorar las obras sobre la vía troncal de occidente, con el fin de mitigar el riesgo alto que se presenta en algunos tramos.	Municipio	2 años
Construcción de sistemas colectores de agua subterránea, superficial y obras de control buscando mitigar o controlar procesos denudativos en la ladera comprendida entre la vía Troncal de occidente y la avenida Fundadores, entre el Barrio Fundadores y Tumbabarreto.	Municipio	2 años
Control del uso y rehabilitación del terreno por el pastoreo de ganado sobre las laderas aledañas al Cerro Ingrumá, puesto que corresponden a pendientes altas, no aptas para este tipo de uso y así contrarrestar los procesos denudativos superficiales.	Municipio en concertación con resguardo indígena de La Montaña	2 años
Rehabilitación del pavimento de la Carrera 12 con calles 12 y 11B (Barrio las Americas), la calzada presenta hundimientos provocados por la pérdida de la base en la cual reposan los adoquines de concreto, esto es provocado por el agua de escorrentía.	Municipio	3 años
Realizar mitigación del riesgo en el vivero - jardín botánico del barrio primero de mayo, el cual es utilizado para fines pecuarios por esta razón provoca infiltración de agua a las viviendas vecinas, además el estanque que allí existe, no cuenta con las medidas técnicas en cuanto a la impermeabilización. De no realizarse esta mitigación en el tiempo establecido se deberá realizar procesos de reubicación de dicho vivero.	Municipio	2 años
Restaurar el box-coulvert sobre la avenida el Ciprés, puesto que en años anteriores algunos sectores como en la esquina Guayaquil han mostrado desplomes de la estructura.	Municipio	2 años
Terminar la Canalización de las dos quebradas ubicadas a lado y lado de la avenida el Ciprés debido a que el sector cuenta con un grado de urbanización alta y a su vez generación de aguas negras, las cuales deben ser llevadas a un sistema colector adecuado. Estos centros de manzana no deben ser utilizados para urbanizaciones o viviendas, pero si son aptos para el uso recreativo.	Municipio	3 años
Reubicar la estación de servicio Terpel, localizada sobre la vía troncal de occidente, debido a que se encuentra sobre el cuerpo de un deslizamiento rotacional, el cual puede averiar la estación y provocar derrames de combustible; a su vez la estación esta en un centro residencial, presentando así un riesgo alto por incendios.	Municipio	2 años
Reubicar fuera del casco urbano los almacenamientos de gas, que actualmente se encuentran en el Vergel, Convivir y Tumbabarreto. Deben ubicarse en zonas no residenciales.	Municipio	3 años
Reubicación (o prohibición) de la polvorería ubicada en el barrio Ingrumá, debido al riesgo por incendios que representa para cuatro viviendas del sector.	Municipio	3 años

PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE
RIOSUCIO - CALDAS 2003 – 2009
“UNA INTEGRACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL”

D -Otras medidas para mitigacion de Riesgos		
ACCIÓN	RESPONSABLE	PLAZO
Cumplimiento y control de la normatividad propuesta para estas zonas, además de la actualización periódica del estudio y los mapas de amenazas y riesgos del municipio cada dos años o cuando las circunstancias lo ameriten.	Municipio	6 años
Fortalecer el comité local de emergencia y su coordinación con otras entidades competentes, tales como Oficina de Prevención y Atención de Desastres, Hospital, Cruz Roja, Defensa Civil y Bomberos	Municipio	3 años
Conocida la situación de amenazas y riesgos del Municipio, se hace necesario tener en cuenta algunas medidas como son: - Educar a la comunidad en general para la prevención de desastres. - Rehabilitación, recuperación y atención post -desastres. - Crear un fondo para la atención de futuras emergencias. - Fortalecimiento del Cuerpo de Bomberos y entidades de socorro.	Municipio	6 años
Compra de predios para reubicación de construcciones localizadas en zonas de alto riesgo	Municipio en concertación con resguardos indígenas	3 años

PLAN DE ACCION SISTEMAS DE COMUNICACIÓN		
ACCION	RESPONSABLE	PLAZO
Diseño y Construcción de la vía Vehicular Cañamomo Amolador	Municipio en concertación con resguardos indígenas	6 años
Diseño y Construcción de la vía Vehicular Cañamomo – Alto Sevilla	Municipio en concertación con resguardos indígenas	6 años
Diseño y Construcción de la vía Vehicular La Palma – Chancos	Municipio en concertación con resguardos indígenas	6 años
Diseño y Construcción de la vía Vehicular San Juan Cañamomo	Municipio en concertación con resguardos indígenas	6 años
Diseño y Construcción de la vía Vehicular Honduras – Llano Grande	Municipio en concertación con resguardos indígenas	6 años
Diseño y Construcción de la vía Vehicular Tres Cruces – Palermo	Municipio en concertación con resguardos indígenas	6 años
Diseño y Construcción de la vía Vehicular Pasmí – Jagual	Municipio en concertación con resguardos indígenas	6 años
Diseño y Construcción de la vía Vehicular Mejial – Jagüero El Carmelo	Municipio en concertación con resguardos indígenas	6 años
Diseño y Construcción de la vía Vehicular Trujillo – Agua Bonita	Municipio en concertación con resguardos indígenas	6 años
Pavimentación de la vía Vehicular Riosucio – Bonafont - Irra	Municipio en concertación con resguardos indígenas, municipio de Quinchía, y secretarías de obras departamentales de Caldas y Risaralda	6 años
Pavimentación y Rectificación de la vía Vehicular Riosucio – Jardín	Municipio en concertación con resguardos indígenas, municipio de Jardín y secretarías de obras departamentales de Caldas y Antioquia	6 años

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO PLANEACION DEPARTAMENTAL
MUNICIPIO DE RIOSUCIO, CALDAS.

PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE
RIOSUCIO - CALDAS 2003 – 2009
“UNA INTEGRACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL”

Reubicación de Construcciones y Viviendas ubicadas en AREAS DE RESERVA PARA VIAS Y SISTEMAS DE COMUNICACION	Municipio	3 años
Cumplimiento y Control de la normatividad propuesta para estas Áreas.	Municipio	6 años

PLAN DE ACCION EQUIPAMENTOS COLECTIVOS		
ACCION	RESPONSABLE	PLAZO
Compra de predios total o parcialmente afectados por la declaración de estas áreas de reserva .	Municipio en concertación con resguardos indígenas	2 años
Estudio de Consultoría para el diseño y la Construcción de los equipamientos colectivos para estas zonas.	Municipio en concertación con resguardos indígenas	3 años
Adecuación, mantenimiento y ampliación Matadero municipal y plaza de ferias	Municipio	2 años
Construcción de los equipamientos colectivos.	Municipio en concertación con resguardos indígenas	6 años

PLAN DE ACCION PARA AREAS QUE FORMAN PARTE DE LOS SISTEMAS DE APROVISIONAMIENTO DE LOS SERVICIOS PUBLICOS Y PARA LA DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS LIQUIDOS Y SÓLIDOS-SUELO RURAL.		
ACCION	RESPONSABLE	PLAZO
Programa de legalización de concesiones de agua para aprovisionamiento de acueductos comunitarios rurales (Ver relación de los actualmente legalizadas en numeral D.1.13 –Microcuencas que surten acueductos - Documento Diagnostico)	CORPOCALDAS y Juntas administradoras de acueductos comunales	3 años
Construcción de las infraestructuras referidas a potabilización de agua - Casetas de cloración- acueductos Comunitarios rurales y las referidas a la ampliación de la cobertura a zonas sin servicio	Municipio , Juntas administradoras de acueductos comunales y EMPOCALDAS	6 años
Construcción Planta de tratamiento de aguas residuales matadero municipal	Municipio en concertación con resguardos indígenas	3 años
Construcción Planta de tratamiento de aguas residuales alcantarillado urbano	VER EN COMPONENTE URBANO NUMERAL 3.2.2- DEL DOCUMENTO TÉCNICO DE SOPORTE	
Construcción Escombrera municipal		
Estudio de consultoria para la localización , diseño y construcción de los sistemas colectores , conectores y sistema de tratamiento de aguas residuales para centros de desarrollo rural	Municipio en concertación con resguardos indígenas	5 años
Construcción de sistema de tratamiento de aguas residuales para centros de desarrollo rural	Municipio en concertación con resguardos indígenas	6 años

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO PLANEACION DEPARTAMENTAL
MUNICIPIO DE RIOSUCIO, CALDAS.

PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE
RIOSUCIO - CALDAS 2003 – 2009
“UNA INTEGRACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL”

Mantenimiento periódico subestacion CHEC	CHEC	Periodos establecidos por la CHEC
--	------	-----------------------------------

PLAN DE ACCION CONTAMINACIÓN ATMOSFERICA Y POR RUIDOS Y OLORES.- SUELO RURAL		
ACCION	RESPONSABLE	PLAZO
Concertación con lo dueños de los predios identificados en la cartografía con el fin de poder elaborar, en cooperación de estos planes de mitigación ambiental y por ruidos y olores.	Municipio en concertación con resguardos indígenas	3 años
Construcción de obras de mitigación ambiental atmosférica, y por ruidos y olores en las zonas mencionadas.	Municipio en concertación con resguardos indígenas	6 años

PLAN VIAL – SUELO URBANO		
ACCION	RESPONSABLE	PLAZO
Mantenimiento de vías identificadas en suelo urbano (Vías Arterias principales y secundarias y Vías Peatonales)	Municipio	6 años
Mejoramiento (en cuanto al material se refiere) de trazados de vías vehiculares y peatonales que se encuentran sin pavimentar: Calle 22 entre Cras 4ta y 5ta. Calle 20 entre Cras 5ta y 5A Cra 10 entre Clles 5ta y 6ta. Cra 11 entre clles 6ta y 8va ½ vía. Cra Vergel – Serviteca. Cra 12 entre clles 8 y 11. Barrio Rotarios I calle 8va. Barrio Hispania Boca calles Parte alta Fundadores. Barrio Covial (Est. Viña del Mar) Calle 19 al Estadio (Viña del Mar) San Nicolas (cambiar Huellas y asfalto) Barrio Rotarios -Nueva aldea- Barrio Nevado y Jardín (Sector en huellas) Barrio 20 de Julio.	Municipio	6 años
Construcción de las vías Arterias secundarias VAS1 (Cementerio – La María), VAS2 (Avda. Américas – Cementerio), y VAS3 (Prolongación vía del tierrero – tramo Av. los fundadores - Av. El talego	Municipio	6 años
Ampliación De la avenida de las Américas en el tramo entre la avenida del Ciprés hasta la calle 8, incluye el proceso de renovación urbana de los predios localizados sobre el área de reserva para esta avenida , determinada por la paramentación y perfil vial existente que determina esta vía arteria principal	Municipio	3 años
Cumplimiento y Control de la normatividad propuesta para estas AREAS. eterminación de las zonas de parqueo.	Municipio Secretaria de Tránsito Municipal	9 años