

**TABLA DE CONTENIDO**

**CAPÍTULO I: PLANIFICACIÓN TERRITORIAL.**

**1. COMPONENTE GENERAL**

1.1. Políticas Generales del Ordenamiento Territorial.

1.1.1. Objetivos, Metas y Estrategias Generales de Largo Plazo para el Ordenamiento Territorial.

**2. PROPUESTAS DE LARGO PLAZO.**

2.1. Vías.

2.2. Sistema de Comunicación.

2.3. Medio Ambiente.

2.4. Turismo.

2.5. Economía.

2.5.1. Actividades, Programas y Proyectos.

2.5.1.1. En Producción Agrícola.

2.5.1.2. En Producción Agroindustrial.

2.5.1.3. Proyectos en Servicios.

2.5.1.4. Proyectos de Industrialización.

2.6. Socio-Cultural.

2.7. Institucional.

2.8. Servicio Social Municipal.

2.8.1. Educación.

2.8.2. Salud.

2.8.2.1. Aspectos Generales.

2.8.2.2. Objetivos.

2.9. Acueducto y Alcantarillado.

2.10. Vivienda.

2.11. Participación Comunitaria.

2.12. Proyectos Regionales.

2.12.1. La Autopista del Café.

2.12.2. Doble Calzada Pereira-Cartago-La Paila-Armenia-Calarcá.

2.12.3. Túnel de la Línea (Armenia-Ibagué).

2.12.4. Puerto Seco La Tebaida.

2.12.5. Rehabilitación Ferrocarril del Pacífico.

2.12.6. Implementación Anillo Central Turístico del Café.

2.12.7. Mejoramiento Red Aeroportuaria Regional.

2.12.8. Fortalecimiento e Implementación del Proyecto Hortofrutícola Regional.

2.12.9. Procesos Agrícolas, Pecuarios y Agroindustriales de la Región.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

- 2.12.10. Implementación del Programa Cuatrienal de Reforma Agraria.
- 2.12.11. Centros de Desarrollo Tecnológico Regional.
- 2.12.12. Centro Nacional de la Investigación en Cítricos y Cenicítricos.
- 2.12.13. Plan de Manejo de Recuperación y Ordenamiento de la Cuenca del Río Cauca.

## **CAPÍTULO II: COMPONENTE URBANO**

### **1. OBJETIVOS Y ESTRATEGIAS DE CORTO Y MEDIANO PLAZO.**

- 1.1. Objetivos.
- 1.2. Estrategias.
  - 1.2.1. Municipio de Alcalá como un Centro de Desarrollo Regional.
  - 1.2.2. Recuperación del Recurso Hídrico y Áreas con Potencialidad Forestal.
  - 1.2.3. Disminución de Desequilibrios Sociales y Mejoramiento del Nivel de Vida.
  - 1.2.4. Integración de los Habitantes en el Proceso de su Propio Desarrollo
  - 1.2.5. Desarrollo Turístico del Municipio.

### **2. LOCALIZACIÓN Y DIMENSIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURAS.**

- 2.1. Sistema Vial y de Tránsito.
  - 2.1.1. Política.
  - 2.1.2. Objetivos.
  - 2.1.3. Estrategias.
  - 2.1.4. Programas y/o Proyectos.
    - 2.1.4.1. Vía Panamericana Cartago-Alcalá-Quimbaya-Armenia (Variante).
    - 2.1.4.2. Vía Pereira-Alcalá-Quimbaya-Armenia.
    - 2.1.4.3. Corredores Tradicionales.
    - 2.1.4.4. Corredores Complementarios Vehicular Calle 6 Barrio Arcila.
    - 2.1.4.5. Acciones a Corto Plazo.
    - 2.1.4.6. A mediano y Largo Plazo.
    - 2.1.4.7. Acciones a Corto y Mediano Plazo.
  - 2.2. Servicios Públicos Domiciliarios.
    - 2.2.1. Política.
    - 2.2.2. Objetivos.
    - 2.2.3. Estrategias.
    - 2.2.4. Programas y Acciones.
      - 2.2.4.1. Acueducto.
      - 2.2.4.2. Alcantarillado.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

- 2.2.4.3. Energía.
- 2.2.4.4. Telecomunicaciones.
- 2.2.4.5. Aseo y Disposición Final de Residuos Sólidos.
- 2.2.4.6. Escombros Municipales.
- 2.2.4.7. Residuos Sólidos Hospitalarios y Peligrosos.
- 2.3. Equipamientos Colectivos.
  - 2.3.1. Política.
  - 2.3.2. Objetivos.
  - 2.3.3. Estrategias.
  - 2.3.4. Proyectos y Acciones.
    - 2.3.4.1. Educación.
    - 2.3.4.2. Salud.
    - 2.3.4.3. Bienestar Social.
    - 2.3.4.4. Instalaciones Deportivas.
    - 2.3.4.5. Seguridad.
    - 2.3.4.6. Participación y Servicio Comunitario.
    - 2.3.4.7. Proyectos y Acciones del Equipamiento Propuesto.
- 2.4. Espacio Público.
  - 2.4.1. Política.
  - 2.4.2. Objetivos.
  - 2.4.3. Estrategias.
  - 2.4.4. Proyectos.
- 2.5. Equipamiento del Municipio.
  - 2.5.1. Iglesia Católica de Alcalá.
  - 2.5.2. Polideportivo Municipal de Alcalá.
  - 2.5.3. Casa de la Cultura.
  - 2.5.4. Colegios y Escuelas del Municipio.

**3. ZONIFICACIÓN AMBIENTAL.**

- 3.1. Políticas, Objetivos y Estrategias.
  - 3.1.1. Políticas.
    - 3.1.1.1. Para la Ocupación y Manejo del Suelo Urbano.
    - 3.1.1.2. Para la Ocupación y Manejo del Suelo de Proyección Urbana.
  - 3.1.2. Objetivos.
  - 3.1.3. Estrategias.
    - 3.1.3.1. Estrategias para la Ocupación y Manejo del Suelo Urbano.
    - 3.1.3.2. Estrategias para la Ocupación y Manejo del Suelo de Proyección.
- 3.2. Programas, Proyectos y Acciones.
  - 3.2.1. Reglamentación de Uso del Suelo.
  - 3.2.2. Delimitación del Suelo de Proyección.
  - 3.2.3. Delimitación de la Áreas Expuestas a Amenazas y Riesgos Naturales o Zonas de Reubicación.
  - 3.2.4. Amenaza por Sismo.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

- 3.2.5. Contaminación Ambiental del Aire Urbano.
- 3.2.6. Usos del Suelo para las Áreas Morfológicas Homogéneas.
  - 3.2.6.1. Zona de Actividad Mixta Centro Tradicional.
  - 3.2.6.2. Zona Residencial de Mejoramiento.
  - 3.2.6.3. Zonas Residenciales para Consolidar.
  - 3.2.6.4. Zonas Residenciales Consolidadas.
  - 3.2.6.5. Zona de Viviendas a Reubicar.
  - 3.2.6.6. Zona Industrial.
  - 3.2.6.7. Zona de Protección Ambiental Urbana.
  - 3.2.6.8. Zona de Proyección.

### **CAPÍTULO III: COMPONENTE RURAL.**

#### **1. OBJETIVOS Y ESTRATEGIAS DE CORTO Y MEDIANO PLAZO.**

- 1.1. Objetivos.
- 1.2. Estrategias

#### **2. USOS DEL SUELO DEL SECTOR RURAL.**

- 2.1. Uso Forestal.
  - 2.1.1. Política, Objetivos y Estrategias.
    - 2.1.1.1. Política.
    - 2.1.1.2. Objetivos.
    - 2.1.1.3. Estrategias.
    - 2.1.1.4. Áreas de Protección Ambiental Especial.
    - 2.1.1.5. Áreas de Protección Ambiental.
    - 2.1.1.6. Áreas de Repoblación Forestal.
  - 2.2. Uso Agropecuario.
    - 2.2.1. Políticas, Objetivos y Estrategias.
      - 2.2.1.1. Políticas.
      - 2.2.1.2. Objetivos.
      - 2.2.1.3. Estrategias.
    - 2.2.2. Áreas de Uso Pecuario.
    - 2.2.3. Áreas de Uso Agrícola.
    - 2.2.4. Otros Usos.
- 2.3. Hidrografía.
  - 2.3.1. Componente General.
    - 2.3.1.1. Políticas, Programas y Subprogramas.
    - 2.3.1.2. Políticas.
    - 2.3.1.3. Programas y Subprogramas.
- 2.4. Componente Urbano.
  - 2.4.1. Recurso Hídrico.
- 2.5. Componente Rural.
  - 2.5.1. Recurso Hídrico.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
***Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011***

---

- 2.6. Análisis de Amenaza, Vulnerabilidad y Riesgo.
- 2.6.1. Política, Objetivos y Estrategias.
- 2.6.1.1. Política.
- 2.6.1.2. Objetivos y Estrategias.

## **ÍNDICE DE CUADROS**

- Cuadro No 1.** Matriz de Proyectos y Propuestas Culturales.
- Cuadro No 2.** Matriz de Proyectos y Propuestas de Educación Componentes Urbanos y Rural.
- Cuadro No 3.** Matriz de Proyectos y Propuestas Salud y Saneamiento Ambiental.
- Cuadro No 4.** Matriz de Proyectos y Propuestas de Servicios Públicos.
- Cuadro No 5.** Matriz de Proyectos y Propuestas de Vivienda.
- Cuadro No 6.** Matriz de Problemática de Suelos.
- Cuadro No 7.** Matriz de Problemática de Minería.
- Cuadro No 8.** Matriz de Proyectos y Propuestas de Suelos.
- Cuadro No 9.** Matriz de Proyectos y Propuestas de Minería.
- Cuadro No 10.** Programas y Subprogramas para el Mejoramiento y Aprovechamiento del Recurso Hídrico.
- Cuadro No 11.** Matriz de Proyectos y Propuestas de Recurso Hídrico.
- Cuadro No 12.** Matriz de Problemática de Amenazas.

## **CAPÍTULO I**

# **PLANIFICACIÓN TERRITORIAL**

### **1. COMPONENTE GENERAL.**

#### **1.1. POLÍTICAS GENERALES DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL.**

Las políticas generales de ordenamiento territorial se establecen con el fin de lograr la conformación de una mejor y más eficiente organización urbana – rural y urbano – regional, al igual que para corregir las deficiencias existentes en la planeación. Son políticas y principios de ordenamiento territorial en el municipio de Alcalá, las siguientes:

**PLANIFICACIÓN DEL MUNICIPIO DE ALCALÁ.** Que incluya, a demás del ordenamiento de las áreas urbanas, las áreas rurales, teniendo en cuenta adicionalmente las zonas de protección en todo el territorio, así como los medios de integración con la región a través de programas y proyectos específicos.

**FUNCIÓN SOCIAL Y ECOLÓGICA DE LA PROPIEDAD.** En concordancia con el postulado básico constitucional que determina que la propiedad es una función social que implica obligaciones, como tal, le es inherente una función ecológica.

**PREVALENCIA DEL INTERÉS GENERAL SOBRE EL PARTICULAR.** Cuando de la aplicación de una norma expedida por motivos de utilidad o interés social, resultaren en conflicto los derechos de los particulares con la necesidad por ella reconocida, el interés privado deberá ceder al interés general.

**DISTRIBUCIÓN EQUITATIVA DE LAS CARGAS Y LOS BENEFICIOS.** En desarrollo de la gestión urbanística y demás normas en el Esquema de Ordenamiento Territorial e instrumentos de planificación y gestión que lo

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

desarrollen, el Municipio establecerá mecanismos que garanticen el reparto equitativo de las cargas y de los beneficios derivados del ordenamiento urbano.

**FUNCIÓN PÚBLICA DEL URBANISMO.** El ordenamiento del territorio constituye en su conjunto una función pública, que legitima al municipio como única instancia para gobernar, dirigir, intervenir, decidir, controlar y autorizar para el cumplimiento de sus fines.

**CONSERVACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LOS ELEMENTOS NATURALES.** Que conforman los recursos ecológicos y ambientales del municipio, en concordancia con las definiciones científicas sobre el tema y con sujeción a la normatividad legal vigente.

**PROGRAMACIÓN COORDINADA EN LAS ÁREAS DEL SERVICIO PÚBLICO RELACIONADAS CON EL DESARROLLO FÍSICO.** Entendida aquella como la planificación sectorial de las obras que deban emprenderse o continuarse y de las inversiones correspondientes, primordialmente en los sectores de suministro de agua, alcantarillado, energía, teléfono, recolección y disposición técnica de basuras, vías y transporte.

**INTERVENCIÓN SOBRE EL ESPACIO PÚBLICO.** Creación, producción, conformación, incorporación, regulación, conservación, rehabilitación, dotación, restitución, recuperación, administración, mantenimiento y aprovechamiento del espacio público.

**POTENCIAL AGROPECUARIO.** Promoción del potencial agropecuario del municipio y fortalecimiento de las fuentes de trabajo consolidadas.

**1.1.1. OBJETIVOS, METAS Y ESTRATEGIAS GENERALES DE LARGO PLAZO PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL.**

Ordenamiento del territorio municipal de Alcalá racionalmente ordenado y comunicado, de forma que favorezca el desarrollo integral de la persona, con la totalidad de las zonas forestales protectoras descontaminadas y conservadas, con usos del suelo que garanticen el mayor rendimiento y causen el menor impacto ambiental y con los equipamientos e infraestructuras racionalmente distribuidas para beneficiar a toda la población.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

**2. PROPUESTAS DE LARGO PLAZO.**

Para la mejor comprensión del Documento Técnico, se separaron las propuestas de desarrollo municipal a realizarse en el largo plazo, por grupos importantes de la siguiente forma:

**2.1. VIAS.**

Las siguientes propuestas, deberán ser acogidas por la autoridad competente, es decir la administración, por medio de la Secretaria de Planeación y Desarrollo Empresarial, en coordinación con el Ministerio de Transportes, Cooperativas de Transportadores, Comités de Participación Comunitaria y otros que se consideren necesarios.

Optimizar los medios y vías de comunicación, que permitan la integración de todo el territorio municipal y su articulación competitiva dentro de la economía regional, buscando estar a la vanguardia en el desarrollo en la región Norte del Valle, integrando al municipio eficientemente al Sistema Nacional de Ciudades, que faciliten el intercambio de productos y servicios entre la cabecera municipal de Alcalá y sus áreas rurales y de todo el territorio con los demás municipios de la región y de los departamentos del Quindío y Risaralda.

Elaborar y adoptar el Plan Vial Municipal, como un elemento de integración de los diferentes espacios en que se divide y se subdivide el territorio municipal, tanto en sus áreas urbanas, como en las rurales, haciendo énfasis en la integración con las ciudades de Armenia, Pereira y Cartago.

Mejorar, ampliar y garantizar la construcción y el adecuado mantenimiento de las vías de tercer orden y de las obras complementarias a cargo del municipio, involucrando a su vez, una coordinación con los demás niveles de la administración pública para las vías de primer y segundo orden.

Hacer las gestiones necesarias para el mantenimiento y conservación de las vías de segundo orden correspondientes al Municipio de Alcalá.

Reglamentar la utilización del servicio de transporte público en el municipio, buscando con ello una mayor eficiencia en su prestación. Ampliación, mejoramiento y conservación de caminos vecinales y veredales.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

Elaboración de proyectos con diseños, cálculos, impactos, medidas de mitigación, para la construcción de la variante Pereira – Alcalá – Cartago, y la ampliación de la variante Pereira – Alcalá – Quimbaya.

Con el fin de minimizar el impacto que hoy recibe la comunidad y las infraestructuras, es necesario prolongar la carrera 4 hacia el sur comprando las viviendas que sean necesarias y llevarla hasta la vía que hoy conduce a la Concentración Rural Agrícola, para posteriormente dirigirla al occidente y unirla con la vía variante que viene del Municipio de Quimbaya.

Efectuar los trámites necesarios ante la autoridad ambiental para la construcción de nuevas vías.

Elaboración de proyectos en los que se visualice la siembra de árboles que protejan los taludes y mejoren el paisaje de las vías de primero, segundo y tercer orden, en concertación con los propietarios de los predios adyacentes a ellas.

## **2.2. SISTEMA DE COMUNICACIÓN.**

Las siguientes propuestas, serán acogidas, por la autoridad competente, es decir en coordinación con los medios de comunicación escritos, televisivos, radiales, participación comunitaria, entre otros y los que se consideren necesarios:

Mejoramiento y ampliación de los sistemas de telecomunicación, que permitan continuidad y cobertura en el servicio a todo el territorio municipal, garantizando cobertura permanente en el ámbito regional, nacional e internacional.

Fortalecimiento al canal comunitario de televisión ALCAVISIÓN y a la Emisora Comunitaria, como muestra de pujanza y desarrollo del municipio, implementando programas cívicos, culturales, institucionales y de participación entre otros.

## **2.3. MEDIO AMBIENTE.**

Las siguientes propuestas, deberán ser implementadas por las autoridades competentes, las comunidades organizadas, los comités de participación comunitaria y todos los que se consideren necesarios.

Realizar estudio biofísico del municipio y estudio e inventario de flora y fauna, como componentes fundamentales en la preservación de especies

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
***Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011***

---

típicas de la región, adicionalmente como fomento al atractivo turístico y parafernalia en dicho proceso.

Implementar la construcción de plantas de tratamiento, por sistema anaeróbico para cada uno de los descoles del alcantarillado urbano, teniendo en cuenta los estudios realizados por INCOL en el año 1998 y contando para ello con terrenos del municipio considerados como aguas de protección o a través de la compra de los terrenos necesarios.

Elaborar un diagnóstico para las viviendas rurales que aún no posean sistema de tratamiento de aguas residuales domésticas y a través de el presentar un proyecto cofinanciado con entidades como el ministerio de medio ambiente, fondo nacional de regalías, entidad ambiental que solucione a través de la construcción de sistemas sépticos la problemática de contaminación hídrica de la zona rural.

Descontaminar, conservar y proteger las zonas forestales protectoras de las fuentes hídricas del municipio, en especial de la micro-cuenca de la quebrada Los Ángeles, por ser fuente abastecedora del agua que consume la población alcaláina.

Para las aguas mieles del café se deberán implementar proyectos que incluyan tecnologías limpias como instalación de desmusilaginadores, construcción de sistemas anaeróbicos, utilización de esta agua como abono orgánico, proyectos estos que deberán ser elaborados y cofinanciados entre la administración municipal, las entidades presentes en el municipio y las comunidades rurales y urbanas.

Coordinación institucional y creación de una asociación con los municipios (Filandia, Quimbaya y Ulloa) para hacer un frente común en la recuperación, protección y conservación de los nacimientos de agua y las sub-cuencas que abastecen los acueductos (sombrija hídrica cajones) y participación activa y cofinanciada de la administración municipal dentro de las actividades que viene desarrollando la CVC en el proyecto río La Vieja.

Mejoramiento y adecuación de las condiciones físicas de la escombrera municipal, cumpliendo con las disposiciones de la Resolución 514 de diciembre 14 de 1994.

Elaboración de un proyecto educativo donde participen activamente la comunidad educativa, la administración municipal, las entidades presentes en el municipio y toda la comunidad interesada que incluya dentro de los currículos formales de la educación el cuidado del medio

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

ambiente y que haga énfasis en las problemáticas que vive hoy el municipio.

Reforestar y conservar las zonas forestales protectoras a lo largo de las fuentes hídricas y relictas de bosque en toda el área rural.

Sensibilizar y capacitar a la población en torno al uso racional del agua coordinando con la empresa prestadora del servicio, la formulación y ejecución del programa de uso eficiente y ahorro del agua, previsto en la Ley 373 de 1997.

Propender por la preservación y conservación de los recursos naturales, de tal forma que se haga un uso racional y óptimo del suelo, sin generar alto impacto en los ecosistemas.

Control y vigilancia de actividades de sacrificio y expendió fuera del matadero municipal.

Adecuación técnica del pabellón de carnes en la plaza de mercado y solución al problema de las aguas residuales y desechos sólidos.

Control y vigilancia sobre el uso indiscriminado de pesticidas y fumigaciones.

Sensibilización y capacitación a la población sobre el uso racional de la fumigación y sobre los graves problemas que trae el uso indiscriminado.

Reubicación y construcción técnica y adecuada de la plaza de mercado.

Implementación de fosas en el sector rural propendiendo la separación de residuos para su aprovechamiento como abonos orgánicos y desechos para ser reciclados, con el fin de reducir el grado de contaminación de aguas, suelo, aire y control de enfermedades.

#### **2.4. TURISMO.**

Las siguientes propuestas, en caso de ser acogidas, se realizarán a través de la Oficina de Turismo Municipal, Administración Municipal, Comités de Participación Comunitaria y otros que se consideren necesarios:

Potenciar el desarrollo turístico del municipio de Alcalá. Aprovechar las ventajas comparativas que ofrece el municipio de Alcalá en cuanto a su

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

riqueza y variedad de recursos naturales y su excelente ubicación geográfica en el ámbito regional y nacional.

Aprovechar las ventajas comparativas del municipio de Alcalá en cuanto a su paisaje, hidrografía, orografía y demás recursos naturales, de tal forma que se complementen los servicios turísticos y comerciales ofrecidos por los municipios vecinos.

Generar las condiciones de infraestructura necesarias para aprovechar la ubicación geográfica estratégica del municipio de Alcalá.

Fortalecimiento del Punto de Información Turística y de la Oficina de Turismo y asignación de presupuesto para emprender acciones consignadas en su plan de ejecución.

Fortalecimiento al turismo rural y agroturismo en las diferentes fincas aprobadas como alojamientos rurales en las veredas del municipio y en coordinación con municipios vecinos.

Embellecimiento de los sectores determinados como senderos ecológicos como el sendero río La Vieja, quebrada Los Ángeles, Cascada de la quebrada Agualinda, entre otros.

Programa de implementación de la Agricultura Orgánica en las fincas identificadas de desarrollo turístico, igualmente la siembra de follajes tropicales, heliconias, entre otras.

## **2.5. ECONOMÍA.**

Las siguientes propuestas, se realizarán a través de la Oficina de Desarrollo Social y Generación de Empleo, Administración Municipal, Concejo Municipal, UMATA, Comité de Cafeteros, Comités de Participación Comunitaria y otros que se consideren necesarios:

Se establece como meta para los próximos 9 años generar 900 empleos productivos en la población económicamente activa de Alcalá proporcionando un ingreso estable a la población ocupada por medio de:

Desarrollo económico del municipio de Alcalá a través del fortalecimiento, tecnificación y desarrollo auto sostenible de las actividades de explotación agropecuaria y turística del municipio.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

Máximo aprovechamiento y racionalización de los recursos disponibles para alcanzar el desarrollo económico y social del municipio en el mediano y largo plazo.

Promover e incentivar el uso de tecnologías agropecuarias que incrementen significativamente el rendimiento de las tierras y los ingresos de los agricultores y ganaderos.

Buscar la sustitución e implementación de cultivos tipo exportación para los cuales la aptitud agrológica del suelo es óptima como serían: arveja china, cebolla dulce tipo español, maíz baby, pepino baby, zanahoria baby, follajes, heliconias, flores, café y productos orgánicos, helecho, cuero, treefern, espárragos.

Fortalecimiento de los programas de asistencia técnica y capacitación al pequeño productor en coordinación con la UMATA.

Programa de implementación de tecnologías agropecuarias que mejoren la producción y la rentabilidad.

Desarrollar acciones concertadas con todos los gremios productivos del municipio y de las comunidades.

Desarrollar proyectos específicos y prioritarios que beneficien a los pequeños agricultores de la zona rural y a madres cabezas de familia. En este primer grupo sería importante impulsar proyectos como el de jardín exótico, que permitiría la participación de muchos pequeños agricultores y tiene asegurado canales de comercialización.

Formulación y ejecución de un programa de apoyo y gestión de créditos blandos al pequeño productor.

Aplicar proyectos específicos en cuanto al fortalecimiento de algunos sectores productivos ya desarrollados en la zona urbana como son los carpinteros, panaderos, productos derivados del maíz y de la confección.

Creación de la planta de procesamiento para abono orgánico con los desechos producidos por toda la comunidad.

Fortalecimiento a la confección industrial, bordados a mano y en máquina como maquiladoras para grandes empresas regionales de confección.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

Fomentar la inversión pública y privada en el municipio, a través de la creación de incentivos tributarios, en aquellos sectores económicos que faciliten o posibiliten la generación de nuevos empleos productivos.

Utilizar tecnologías intensivas en el uso de mano de obra y contratar con las Organizaciones no Gubernamentales, ONG's para tal fin, la construcción y mantenimiento de las obras de infraestructura social y de servicios públicos que se ejecuten en cumplimiento de los programas y proyectos de desarrollo municipal.

Desarrollar proyectos en la generación de servicios de tipo turísticos.

Implementación del centro de acopio municipal y de un mercado local que satisfaga las necesidades de la canasta básica municipal.

Mejoramiento a la microempresa del Hogar Geriátrico para mejorar las condiciones de vida de los ancianos que allí participan.

### **2.5.1. ACTIVIDADES, PROGRAMAS Y PROYECTOS.**

#### **2.5.1.1. En Producción Agrícola.**

Exportación de follajes verdes, flores, heliconias, hortalizas y jardines exóticos.

Construcción del vivero y de unidades productoras de biogas.

Granjas integrales en las escuelas rurales.

Implementación del sistema de producción de Café Orgánico y otros productos para fortalecer la oferta del mercado internacional.

Construcción de la planta de residuos sólidos, Programa de Producción de Abono Orgánico.

Arrendamiento de tierras para la producción de cultivos semestrales para coger, por parte de las diferentes cooperativas agropecuarias radicadas en el municipio.

#### **2.5.1.2. En Producción Agroindustrial.**

Producción e industrialización de la guadúa.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
***Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011***

---

Transformación agroindustrial de los subproductos de la yuca, plátano, café y otros.

Montaje agroindustrial de la producción pecuaria y agrícola del municipio.

**2.5.1.3. Proyectos en Servicios.**

Fortalecimiento en el desarrollo agro-turístico a fincas con perfil en la región.

Proyecto de corredores turísticos.

Montaje del centro turístico vacacional hacia la salida vereda La Floresta.

Plan de Desarrollo Alcalá Destino Turístico.

**2.5.1.4. Proyectos de Industrialización.**

Implementación de la confección modular para hacer parte del proyecto nacional de empresas generadoras de confecciones tipo exportación.

Producción de empaques y embalajes.

Fortalecimiento administrativo y económico a microempresas madereras.

**2.6. SOCIO-CULTURAL.**

Desarrollo sociocultural de la población de Alcalá, promoviendo y conservando sus tradiciones y costumbres.

Generar espacios y condiciones suficientes para garantizar el desarrollo físico, el sano esparcimiento y la recreación para la población de Alcalá.

Cobertura del ciento por ciento de la población con los programas culturales y sociales que se adelanten.

Construcción y dotación de infraestructuras que posibiliten el acceso del ciento por ciento de la población urbana y rural a la práctica del deporte y la recreación.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

Fortalecimiento en las actividades emprendidas por IMDERAL como ente encargado del deporte en el municipio, el cual debe contar con el presupuesto suficiente para la ejecución de las labores competentes.

Incentivar la organización y promoción de actividades recreativas, de tal manera que se tengan bases concretas para la adopción de técnicas que contribuyan desde la recreación a mejorar la calidad de vida de la comunidad.

Apoyar el deporte para contribuir al despliegue de las potencialidades físicas, mentales y espirituales de los individuos, y propiciar una actividad alternativa al delito, a la drogadicción y al deterioro juvenil.

Apoyar y programar torneos e intercambios deportivos a nivel escolar, empresarial y municipal, reconociendo e incentivando a aquellos deportistas sobresalientes y a los equipos representativos que pongan en alto el nombre y colores del municipio.

Mejoramiento del servicio y ampliación de la cobertura de hogares de bienestar social, de restaurantes escolares y del hogar geriátrico.

Dotación y mejoramiento de las áreas libres y espacios deportivos ubicados en las escuelas rurales.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

**Cuadro N. 1 MATRIZ DE PROYECTOS Y PROPUESTAS CULTURALES.**

PROGRAMA	SUB-PROGRAMA	NOMBRE DEL PROYECTO	COMO	PLAZO			QUIENES	PRODUCTO	FUENTES DE FINANCIACION
				C.	M.	L.			
Desarrollo Artístico y Cultural del Municipio de Alcalá	Fortalecimiento y conformación de grupos Culturales representativos	PACMA* (Proyecto Artístico y Cultural del Municipio de Alcalá) Grupo de Danzas Infantil y Juvenil	Convocatoria masiva en Instituciones Educativas. Selección Capacitación. Talleres	X	X		Municipio de Alcalá, casa de la cultura, FEDERAL	Grupo de Danzas Infantil (30 niños) Grupo de Danzas Juvenil	Alcaldía M/pal Casa de la Cultura Convenio Educativo FEDERAL
			Dotación						
		PACMA* Grupo de Teatro Juvenil	Convocatoria Colegio San José. Concentración Rural Agrícola. Selección, capacitación talleres	X	X		Municipio de Alcalá Casa de la Cultura FEDERAL, Colegio San José, Con. Rural Agrícola	Grupo de Teatro Colegio San José Grupo de Teatro Concentración Rural Agrícola	Alcaldía M/pal Casa de la Cultura Convenio Educativo FEDERAL
		PACMA* Coro Infantil	Convocatoria Colegio San José. Concent. Rural Agrícola. Selección, capacitación, talleres	X	X		Municipio de Alcalá Casa de la Cultura FEDERAL, Colegio San José, Con. Rural Agrícola	Coro Infantil Col. San José Coro Infantil Conc. Rural Agrícola	Alcaldía M/pal Casa de la Cultura Convenio Educativo FEDERAL
		PACMA* Cuerdas Colombianas (Tiple, Guitarra y Bandola)	Convocatoria Colegios y Escuelas urbanas Selección, capacitación, talleres	X	X	X	Municipio de Alcalá, Casa de la cultura, FEDERAL escuela Santo Tomás de Aquino y escuela María Auxiliadora	Una estudiantina dos tríos tradicionales de música colombiana	Alcaldía M/pal Casa de la Cultura Convenio Educativo FEDERAL
		PACMA* Bandas Músico-Marciales	Convocatoria masiva en Instituciones Educativas, selección capacitación, talleres y dotación	X	X	X	Municipio de Alcalá Casa de la Cultura Col. San José, Conc. Rural Agrícola, esc. María Auxiliadora y Esc. Santo Tomas	Banda Músico Marcial Infantil Semillas Banda Músico Marcial Colegio San José	Alcaldía M/pal Casa de la cultura convenio Educativo FEDERAL
		PACMA* Banda Juvenil Musical	Convocatoria Colegio San José, Concentración Rural Agrícola. Selección, capacitación	X	X	X	Municipio de Alcalá Casa de la Cultura FEDERAL, colegio	Banda Juvenil Musical, Proyecto PACMA San José y Conc.	Alcaldía M/pal Casa de la Cultura Convenio Educativo FEDERAL

**Documento Técnico de Soporte**

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

PROGRAMA	SUB-PROGRAMA	NOMBRE DEL PROYECTO	COMO	PLAZO		QUIENES	PRODUCTO	FUENTES DE FINANCIACION
				C.	M. L.			
Desarrollo Artístico y Cultural del Municipio de Alcalá	Dotación de Escenarios e implementos Para la practica cultural y Artística	Dotación Instrumental a la Banda Juvenil Musical del Proyecto PACMA	Inversión directa por parte de la Alcaldía Municipal.	X	X	Municipio de Alcalá Casa de la Cultura	Incremento de cupos para los jóvenes y una banda musical mejor dotada	Fondo de apoyo a la Banda Juvenil Musical, creado mediante acuerdo # 019 del tres de Diciembre de 2001 aprobado por el Honorable Concejo Municipal
		Adecuación del Antiguo hospital Como nueva sede de la casa de la Cultura Lorenzo Ángel Maya	Proceso de desinfección por parte de la secretaria de salud. Evaluación, adecuación y reparación de acuerdo a la norma NSR de 1998 por parte de la Secretaria de Planeación. Traslado	X	X	Municipio de Alcalá, Secretaria de Planeación. Secretaría de Salud y Casa de la cultura	Nueva sede casa de la Cultura Lorenzo Ángel Maya. Dotada de salón de danza, teatro, música, pintura exposiciones, auditorio, entre otros	Ministerio de cultura, Secretaria de Cultura y Turismo Departamental Alcaldía M/pal

Fuente: Grupo de Apoyo EOT (Alcaldía, CORVISA)

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

**2.7. INSTITUCIONAL.**

Modernización institucional de la administración municipal, que incluya su misión, visión, objetivos, funciones generales, específicas, procedimientos e indicadores de gestión y evaluación; tanto para la alcaldía en general, como para sus dependencias y cargos.

Brindar excelente servicio a la comunidad de Alcalá a través del desarrollo institucional de la administración municipal.

Promover la capacitación de los empleados de la administración municipal a través de un programa de desarrollo institucional.

Fortalecimiento a la Secretaria de Planeación y Desarrollo Municipal en cuanto a la capacitación de su personal y en la dotación de equipos y herramientas necesarios en la organización, planificación y prestación de un buen servicio de información geográfica para la comunidad o entes nacionales que así lo requieran.

Garantizar el bienestar y la tranquilidad de la población de Alcalá a través del fortalecimiento de la seguridad ciudadana y la justicia social.

Fortalecimiento de la estructura administrativa y financiera de la oficina de Desarrollo Social y Empresarial del municipio con el fin de iniciar la ejecución de los programas de generación de empleo.

Asignación de la mayor parte de la inversión al gasto social, de manera que se beneficien los asentamientos subnormales, con más bajos índices de calidad de vida, se redistribuya el ingreso y se estimule el esfuerzo de la comunidad, siendo prioridad, los sectores de agua potable, saneamiento básico, salud, educación, vivienda y nutrición.

Modernización de la administración municipal, con el fin de implementar las reformas contempladas en las disposiciones sobre descentralización.

Fortalecer la coordinación interinstitucional para la elaboración, ejecución y evaluación de estudios y proyectos de beneficio mutuo.

**2.8. SERVICIO SOCIAL MUNICIPAL.**

Las siguientes propuestas, se realizarán a través de la gestión de la Jefatura de Núcleo Educativo, Directivos y Docentes de los diferentes centros educativos, Hospital San Vicente de Paúl, Administración

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

Municipal, Concejo Municipal, Comités de Participación Comunitaria y otros que se consideren necesarios:

**2.8.1. EDUCACIÓN.**

Alcanzar niveles de desarrollo en la infraestructura, medios, condiciones y recurso humano educativo que permita el acceso de toda la población a una educación integral de óptima calidad (formal y no formal).

Brindar acceso a toda la población mayor de 12 años a la educación no formal y capacitaciones que se programen en torno a los procesos de organización y participación política, ciudadana, social y comunitaria.

Desarrollo institucional del sector educativo que permita el acceso de toda la población en edad escolar, en condiciones de óptima calidad.

Mejoramiento de condiciones físicas y ambientales de las aulas en centros educativos.

Dotación y utilización interinstitucional de laboratorios y talleres en los centros educativos del municipio.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

**Cuadro N. 2 MATRIZ DE PROYECTOS PROPUESTAS DE EDUCACION COMPONENTE URBANO Y RURAL**

PROGRAMA	SUBPROGRAMA	NOMBRE DEL PROYECTO	COMO	QUE PLAZO			QUIENES	PRODUCTO	FUENTES DE FINANCIACION
				C	M	L			
PEM	Cultura Ambiental Ciudadana	Plan de Educación Ambiental Formal y no Formal.	Actividades lúdicas de educación. Educación con acción. Campañas educativas sobre caza y pesca fortalecimiento de los PRAES Integración al currículo. Campañas educativas sobre el uso del suelo.	X	X	X	Administración Coop. Maravélez en Corto Plazo, Municipio en Mediano y Largo Plazo. Propietarios. ONGS.	80% de la población motivada, sensibilizada y capacitada.	Fondos Ambientales Sistema General de Participaciones. Propietarios .
		Manejo Integral de los Residuos Sólidos.	Campañas de Educación ambiental. Concientización de propietarios. Publicidad.	X	X	X	Administración municipal. Instituciones educativas Propietarios Municipios,	Sensibilización en el manejo de los residuos. Del 100% propietarios rurales.	Municipio y propietarios.
		Reforestación, Siembra y Mantenimiento para el Municipio de Alcalá.	Mediante la capacitación permanente en procesos de reforestación .	X	X	X	Municipio, ONG ´s, Comunidad. Instituciones educativas.	Población sensibilizada.	Organizaciones Públicas y/o Privadas, Fondos Ambientales. Núcleo Educativo.
		Manejo Adecuado de Pesticidas y Agroquímicos.	Campañas lúdicas educativas. Talleres con productores Acercamientos con casas comerciales.	X	X		Municipio, Secretaría de salud, UMATA, ONG ´s Instituciones educativas.	Disminución en el uso inadecuado de agroquímicos y pesticidas.	Secretarías de Agricultura y Salud, UMATA Autoridad Ambiental Núcleo Educativo.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

		Ecoturismo y Pedagógico.	Formación de guías eco turísticas. Expedición pedagógica ambiental. Giras educativas.	x	x	x	Grupo scout . Docentes. Estudiantes.	Fortalecer y articular los PRAES, al proyecto educativo ambiental municipal.	Sistema General de Participaciones.
		Fortalecimiento del Comité Local de Prevención y Atención de Desastres CLOPAD.	Trabajo articulado. Capacitación. Talleres. Charlas.	X			Municipio. Comunidad. Instituciones educativas.	CLOPAD. Operativo y funcional.	Gestión municipal.
		Elaboración y Actualización de Planes de Emergencia y Contingencia para los Eventos de Amenazas .	Procesos lúdicos. Talleres. Capacitaciones. Simulacros.	X	X		CLOPAD. Comunidad. Instituciones educativas. CVC. Bomberos . Cruz Roja. Grupos Ecológicos. Policía Nacional. ONG's.	Planes de contingencia en instituciones educativas . Equipamientos municipales y sitios públicos. Locales comerciales .	Gestión municipal Propietarios. CVC.
		Escuela de Padres.	Actividades de capacitación para los padres de familia; talleres, Conversatorios, encuentros, convivencias.	x	x	x	Instituto Colombiano de Bienestar Familiar. Sicóloga. Fonoaudióloga. Orientadora familiar. Docentes. Directivos docentes.	padres capacitados, sensibilizados y fortalecidos para apoyar la educación en el municipio.	ICBF. Sistema General de Participaciones.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

		Festival de Valores.	Encuentros interinstitucionales Exposiciones .. Actividades culturales.	x	x	x	Alcaldía municipal. Instituciones educativas.	Comunidad alcalaína fortalecida en valores .	Sistema General de Participaciones. Administración Municipal.
		Festivales Escolares. Interinstitucionales .	Encuentros deportivos y culturales. Caminatas . Conversatorios . Días de acercamiento.	X	x	x	Dirección de Núcleo. Instituciones educativas. Imderal.	Instituciones educativas integradas a través del intercambio de experiencias .	Administración Municipal. Instituciones educativas. Imderal.

PROGRAMA	SUBPROGRAMA	NOMBRE DEL PROYECTO	COMO	QUE PLAZO			QUIENES	PRODUCTO	FUENTES DE FINANCIACION
				C	M	L			
	Capacitación y Preparación para el Trabajo.	Fortalecimiento de la línea productiva confección de prendas de vestir.	Gestión de Recursos de capacitación en confección y manejo de maquinaria industrial.	X			Samán SPORT, CORVISA, Alcaldía.	70 personas capacitadas.	Alcaldía Aporte de Estudiantes CORVISA.
		Aulas Itinerantes del SENA Cartago.	Capacitación básica en conocimiento y manejo de sistemas (Computadores) y otros.	X	X	X	SENA, Alcaldía.	600 personas capacitadas en niveles básicos.	SENA Alcaldía.
		Proyecto Artesanal y Ambiental de la Secretaria Departamental de Desarrollo Social.	Charlas, Talleres de transformación del papel usado y su uso adecuado.	X	X	X	Gobernación del Valle, Alcaldía.	55 personas capacitadas en fase I, II y III.	Gobernación del Valle, Alcaldía.
		Fortalecimiento de la Línea	Encuentros de capacitación, Talleres de práctica.	X			SENA, CORVISA, Alcaldía.	34 personas capacitadas.	SENA, CORVISA ALCALDIA

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

		Productiva de Construcción con Guadua.							
		Capacitación en Producción, Procesamiento y Mercadeo de Alimentos.	Talleres de capacitación en producción, procesamiento y mercadeo de alimentos. Muestras artesanales de los productos elaborados.	X	X	X	Administración Municipal Secretaría de salud Dirección de Núcleo ICBF.	Grupos capacitados y fortalecidos en `procesamiento de alimentos.	Administración municipal ICBF.
		Capacitación para Grupos en Artes y Oficios.	Talleres de capacitación en manualidades, artes y oficios.	X	X	X	Municipio ONG's COMFAMILIAR SENA Núcleo Educativo	Grupos capacitados en artes y oficios.	Municipio Gestión y ONG's.
	Fomento Empresarial	Fortalecimiento de Gestión Empresarial	Charlas, talleres Capacitación Apoyo a pequeña y mediana empresa	X	X	X	Lideres	80% lideres capacitados Diez (10) microempresas conformadas	Secretarias Departamentales Cámaras de Comercio. Min Desarrollo
		Fortalecimiento del sector hotelero	Gestión de recursos Gestión de negocios Obras de adecuación	X	X		Alcaldía, Cámara de Comercio, Secretaria de Cultura y Turismo	Mejoramiento de la prestación del servicio de los hoteles	SENA Secretaria de Agricultura y S. De cultura y turismo Min. Desarrollo
		Concertación de incentivos para creación de empresa	Incentivos tributarios y otros, Instituciones y Empresa	X	X	X	Alcaldía Empresa Privada	Creación de políticas de incentivos	Alcaldía Empresa Privada
	Escuela de Lideres	Promoción y Motivación de Lideres Comunitarios	Charlas, conversatorios, voluntad política Visión clara y centrada que evite la desmotivación, Concertación de incentivos	X	X		UMATA, CORVISA Alcaldía Cooperativa de Cafetaleros Comité de Cafeteros	Promoción de 200 lideres	Alcaldía Gobernación Ministerios

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

	Fortalecimiento de la Cultura Turística.	Capacitación en Relaciones Humanas a Propietarios de Negocios, Comercio Informal, Prestadores de Servicio Público.	Charlas . Talleres. Conversatorios.	X			Cámara de Comercio Alcaldía	90% personas sensibilizadas y 75 % de personas capacitadas	Cámara de Comercio Alcaldía, Empresa Privada
		Campañas de Promoción de Cultura Turística.	Canal de TV Local. Emisora Comunitaria. Plegables y Volantes. Afiches y otros. Charlas en centros Educativos.		X		Alcaldía Instituciones educativas ALCAVISION	60 % de la comunidad sensibilizada	Alcaldía Secretaria de Cultura y Turismo ALCAVISION Samán Estereo
		Identificación y Caracterización de Atractivos Turísticos Naturales e Intervenidos.	Estudios en campo. Charlas veredales. Conversatorios. Información secundaria.	X			UMATA, CORVISA, Alcaldía	Estudio diagnóstico de potencialidad turística	Alcaldía Secretaria de Cultura y Turismo RECREAVALLE
		Promoción Turística de Alcalá.	Gestión regional Publicidad escrita, radial y televisiva	X	X	X	Alcaldía, Empresa Privada, ALCAVISION	Activación turística	Alcaldía Secretaria de Cultura y Turismo, RECREAVALLE ALCAVISION, Samán Estereo
	Creación de la Unidad de Atención Integral (UAI).	Atención a Niños Especiales.	Conformación del equipo interdisciplinario. Presentación del proyecto. Adecuación y dotación del aula para niños especiales.	X	X	X	Alcaldía municipal Concejo municipal Institución educativa Arturo Gómez Jaramillo.	Población de niños especiales atendidos en un (70%).	Alcaldía municipal Concejo municipal Institución educativa Arturo Gómez Jaramillo.
	Salud Integral.	Capacitar y fortalecer los grupos involucrados en	Vinculación de ,los diferentes sectores de la comunidad adulto mayor, madres gestantes, niños mayores de	X	X	X	Municipio Instituciones educativas. Secretaría de	Participación de todos los sectores en programas de salud integral.	Municipio. SGP. Instituciones educativas.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

		hábitos saludables propendiendo por el mejoramiento de la calidad de vida de la comunidad. Disminuir problemática priorizada en el Plan Local de Salud.	5 años, trabajadoras sexuales, población indígena a los diferentes programas de salud.				Salud.		PAB
	Escuela Saludable.	Formación integral del hombre alcalaíno.	Disminuir factores de riesgo. Fortalecer hábitos saludables y culturales de la población escolar formando integralmente al futuro hombre alcalaíno.	X	X	X	Municipio Dirección de Núcleo H.S.V de Paúl. Instituciones educativas. Secretaría de salud.	Mejoramiento integral de las condiciones de Salud de la población escolar.	Gobernación del Valle. Municipio. SGP. PAB
		Integración de la población discapacitada.	Capacitación, encuentros lúdicos. Encuentros culturales, deportivos y productivos.	X	X	X	Administración municipal Dirección de Núcleo H.S.V de Paúl. Instituciones educativas. Secretaría de salud.	Población discapacitada participando en los procesos sociales	Gobernación del Valle Municipio SGP PAB
PEI	Resignificación de los Proyectos Educativos Institucionales.	Proyecto Educativo Institucional Integrado.	Revisión Formulación Socialización-Reformulación Aprobación	X			Institución educativa "Arturo Gómez Jaramillo" y San José Núcleo Educativo	Dos proyectos educativos institucionales resignificados y contextualizados	PNSE SGP

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

			Adopción.				GAGEM No. 9		
		Capacitación del personal docente, directivo y administrativo, en: Gestión. Planeación estratégica sensibilización para el cambio, Gerencia social, Liderazgo, Trabajo en equipo, Control Interno, Modelos pedagógicos, Debido Proceso, Evaluación, Promoción, Estándares, lineamientos curriculares y competencias. Desarrollo del talento humano.	Contratación de profesionales, talleres, encuentros.	X	X	X	Administración Municipal GAGEM No. 9 Fundación Carvajal Dirección de núcleo	115 personas capacitadas	PNSE Carvajal SGP.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

Reorganización del Sector Educativo.	Educación Urbana y Rural.	Cobertura con Calidad.	Preescolar escolarizado. Básica primaria escolarizada. Escuela Nueva. Tele secundaria CAFAM. Organización de alianzas estratégicas. Creación de granjas escolares y rurales. Transporte escolar.	X	X	X	Alcaldía municipal GAGEM No. 9 Secretaría de Educación Departamental. Dirección de Núcleo	Nuevos cupos por año, total en los tres años 1.200	SGP. PNSE.
		Ampliación de cobertura por mejoras en la eficiencia y racionalización del gasto .	Reorganización de plantas de personal, ajuste de indicadores alumno-docente. Fortalecimiento de la capacidad de gestión del núcleo educativo Revisión y ajuste de matrículas. Modernización de la secretaría de educación municipal. Participación ciudadana con el apoyo del PNSE.	X	X	X	Alcaldía municipal GAGEM No. 9 Secretaría de Educación Departamental. Dirección de Núcleo	Nuevos cupos por año, total en los tres años 1.200	SGP. PNSE.
		Censo Educativo Municipal.	Conformación y capacitación del Equipo coordinador. Capacitación de estudiantes y docentes. Aplicación de encuestas puerta a puerta.	X			Alumnos grados 10º y 11º de las instituciones educativas Docentes Administrativos. Planeación Municipal Núcleo Educativo	Población por fuera del sistema censada y ubicada	SGP.
	Subsidios .	Subsidios a la Demanda.	Subsidio de servicio educativo gratuito. Convenios con entidades de lucro Acceso a textos y útiles escolares (paquete educativo)	X	X	X	Alcaldía municipal Concejo municipal. Departamental. Dirección de Núcleo	Nuevos cupos por año, total en los tres años 1.200	SGP. PNSE.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

			Convenios con las universidades de la región. Alianzas con las madres comunitaria y Hogar Infantil para garantizar que los niños que cumplan cinco años ingresen al grado de transición en instituciones educativas oficiales .						
	Apoyo Ampliación de Cupos.	Soporte alimenticio.	Fortalecimiento y ampliación de los restaurantes escolares, en coordinación con el ICBF Promoción de proyectos asociativos para la producción y aprovisionamiento de alimentos para los programas de alimentación escolar. Definición de procedimientos para el seguimiento y control de la inversión de los recursos destinados al Programa de alimentación escolar.	X	X	X	Alcaldía municipal ICBF.	Población escolar atendida con el programa refrigerio	ICBF Alimentación escolar de SGP
		Transporte Escolar.	Ampliación de cupos para el transporte escolar como estrategia de organización del servicio educativo en la zona rural del municipio, para garantizar el acceso y la permanencia.	X	X	X	Alcaldía municipal Concejo municipal	Población escolar beneficiada con el transporte escolar.	Alcaldía municipal
	Plantas Físicas.	Ampliación y	Adecuación y ampliación de	X	X	X	Alcaldía municipal	Plantas físicas	SGP

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

		Adecuación de las plantas físicas de las instituciones educativas, que lo requieran.	las instituciones educativas. Construcción y remodelación de restaurantes escolares. Con estándares de ICONTEC Mantenimiento y reparación de plantas físicas existentes.				Concejo municipal.	ampliadas remodeladas. Restaurantes escolares construidos.	y Recursos propios.
	Mejoramiento del Quehacer Educativo.	Dotación de material didáctico, muebles y equipos.	de Revisión del inventario de necesidades y priorización de las mismas. Formulación, presentación de proyectos, encaminados a mejorar el quehacer educativo.	X	X	X	Alcaldía municipal Concejo municipal Rectores de las instituciones educativas Dirección de núcleo	Instituciones educativas dotadas de materiales necesarios y ambientes propicios de trabajo.	Administración Municipal SGP. Instituciones educativas.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

**2.8.2 SALUD.**

**2.8.2.1. Aspectos Generales.**

Implementar las acciones y actividades encaminadas a desarrollar los planes y programas del sector salud, dando participación integral para toda la comunidad alcalaína, con un objetivo común de beneficio y mejoramientos de las condiciones de accesibilidad a los servicios en igualdad de condiciones, garantizando la optimización de servicios y recursos del sector.

**2.8.2.2. Objetivos.**

Generalizar un sistema local de salud equitativo, eficiente y eficaz acorde a las necesidades de la población.

Garantizar el acceso al sistema de seguridad social en salud a población pobre y vulnerable de nuestro Municipio.

Desarrollar programas de promoción y prevención de la salud con el fin de disminuir la Morbimortalidad en la población del Municipio.

Garantizar estándares de calidad óptima en el funcionamiento del sistema de seguridad social en salud.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

**Cuadro N. 3 MATRIZ DE PROYECTOS Y PROPUESTAS DE SALUD Y SANEAMIENTO AMBIENTAL**

PROGRAMA	SUBPROGRAMA	NOMBRE DEL PROYECTO	COMO				QUIENES	PRODUCTO	FUENTES DE FINANCIACION
				C	M	L			
Sistema General de Seguridad Social en Salud.	Prestación de Servicios de Salud	Control en el acceso y vigilancia en la prestación de los servicios a población beneficiados.	Mediante acciones de vigilancia y control a la prestación de los servicios.	X	X		MUNICIPIO S.M.S. Asociación de Usuarios.	Igualdad de condiciones de acceso a los servicios de salud para la población.	Ministerio de Salud. Secretaría Departamental de Salud. Municipio.
P.A.I.	Inmunizaciones en Población Escolar.	Garantizar la mayor cobertura de vacunación en la población escolar.	Exigir el esquema completo de vacunación para ingreso al estudio.	X	X	X	M.S – S.D.S. S.M.S – E.S.E. Jefe de Núcleo Educativas Instituciones. Pop. Escolar.	Protección de enfermedades prevenibles , Población escolar.	M.S. – S.A.S. Municipio.
Sisbenización		Garantizar la facilidad de acceso al sisben de población pobre y vulnerable extractos I y II.	Realizar el censo de población a sisbenizar.	X			Municipio S.M.S. Planeación Municipal Comunidad	Proveer del carnet de sisben a la población pobre y vulnerable extracto I y II.	Planeación Nacional Departamental. Alcaldía.
P.A.B. Municipal	Salud Integral	Capacitar y fortalecer los grupos involucrados en hábitos saludables propendiendo por el mejoramiento de calidad de vida de la comunidad, Disminuir problemática priorizada en el plan local de salud.	Vinculación de los diferentes sectores de la comunidad adulto mayor, Madres gestantes, niños mayores de 5 años, trabajadoras Sexuales, población escolar, mujeres cabeza de familia, población indígena a los diferentes programas de salud.	X	X	X	Municipio S.M.S.	Participación de todos los sectores en programas de salud integral.	Municipio S.M.S.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

Saneamiento Ambiental	Saneamiento Básico	Desarrollo y mejoramiento de la calidad ambiental, calidad físico – química y bact del agua de consumo humano en acueductos Urbanos y Rurales.	Desarrollo de actividades de vigilancia y control sobre los riesgos que afectan a la población urbana. Diagnostico de sistemas de acueductos rurales.	X	X	X	Municipio S.M.S. C.V.C. Comité Cafeteros Saneamiento Ambiental U.E.S. Departamental ONG´S	Mejoramiento de la calidad de vida de la comunidad.  Disminución de los factores de riesgo para la comunidad.	Comité de Cafeteros C.V.C. Municipio S.M.S. Saneamiento Ambiental U.E.S. Departamental
P.A.B. Municipal	Fortalecimiento sobre el manejo y control de riesgos comunitarios.	Monitores voluntarios en salud social y comunitaria.	Vinculación de los monitores en salud social y comunitaria en los programas de P.y.P, sobre los riesgos que puedan afectar a la comunidad.	X			Municipio S.M.S. Sec. Departamental de salud E.S.E. H.S.V. de Paul Monitores	Disminución de factores de riesgo para comunidad. Oportunidades en la atención de la demanda.	Alcaldía S.M.S. Sec. Departamental de Salud
Saneamiento Ambiental	Salud Ocupacional	Censo y Diagnostico ocupacional.	Realizar el censo y Diagnostico de factores de riesgo ocupacional a trabajadores de la economía informal e implementación de programas tendientes a disminuir el riesgo de el sector.	X	X	X	Municipio S.M.S. S. Amb. S.D.S. Comunidad	Disminuir los riesgos en la población ocupacionalmente expuesta.	S.D.S. Municipio.
Escuela Saludable	Elaboración de diagnóstico para disminuir factores de riesgo y fortalecer hábitos saludables y culturales de la población escolar formando integralmente al futuro hombre alcaláino.	Formación integral del hombre alcaláino.		X	X		Municipio - S.M.S. Jefe Núcleo, E.S.E. H. S. V. De Paúl Institutos Educativos. Comunidad	Mejoramiento integral de las condiciones de salud de la población Escolar.	Gobernación del Valle Municipio - S.M.S.
<b>Documento Técnico de Soporte</b>									

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

Saneamiento Ambiental	Manejo y uso seguro de plaguicidas	Educación y disminuir los riesgos de salud personal expuesto, comunidades cercanas medio ambiente.	Realizar censo de aplicadores Dx Talleres educativos, toma de pruebas de colinesteraza	X	X		Municipio - S.M.S. - S.Amb. - U.E.S. Cartago C.V.C. I.C.A.	Mejorar las condiciones de salud del personal ocupacionalmente expuesto al uso y manejo seguro de plaguicidas,	Municipio - S.M.S. S. Ambiental U.E.S. Cartago
Planificación Familiar	Vasectomía y Pomeroy	Control de Natalidad mediante la implementación y desarrollo de el programa de planificación familiar en población masculina mayor de 35 años y femenina en alto riesgo	Charlas Talleres Convocatorias Educación en salud y planificación familiar	X	X	X			
Saneamiento Ambiental	Manejo y disposición de desechos líquidos y sólidos.	Disminuir factores de riesgo contaminación ambiental.	Actividades encaminadas a un manejo adecuado, racional de los desechos, evitando la contaminación ambiental.	X	X	X	Municipio S.M.S. S. Ambiental Mejorar la calidad del Medio Ambiente	Evitar la contaminación de las fuentes de agua mediante la disposición racional de los desechos líquidos y sólidos.	Municipio - S.M.S. Gobernación Valle Comité Cafeteros. C.V.C.
Saneamiento Ambiental	Saneamiento Básico	Disminuir morbi-mortalidad de la población expuesta.	Realizar acciones de vigilancia y control de los factores de riesgo y amenazas para la comunidad.	X	X	X	S.M.S. S. Ambiental Planeación Municipal C.V.C.	Garantizar el bienestar y la salud comunitaria	C.V.C. Municipio.
Saneamiento Ambiental	Saneamiento Básico	Disminución de riesgos y amenazas de inundaciones.	Realizar actividades tendientes a garantizar la integridad de las personas mediante la arborización y construcción de jarillones.	X	X	X	C.V.C. Alcaldía S.M.S. Saneamiento Amb. Sec. Planeación	Disminución de los riesgos de inundación en viviendas.	Gobernación Valle C.V.C. Alcaldía.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

Seguridad Social		Lograr la vinculación al régimen contributivo del personal ocupacionalmente expuesto a la seguridad social.	Realización de censo y Dx. Implementación de políticas locales con las entidades competentes respectivas.		X	X	Alcaldía S.M.S. I.S.S.	Disminuir el No. de personas carentes de los programas de seguridad y protección social.	Alcaldía
------------------	--	---	---	--	---	---	------------------------------	--	----------

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

**2.9. ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO.**

Las siguientes propuestas, se realizarán a través de ACUAVALLE como única empresa prestadora del servicio en el Municipio, Administración Municipal, Secretaria de Planeación y Desarrollo, Concejo Municipal, CVC, Comité de Cafeteros, Comités de Participación Comunitaria y otros que se consideren necesarios:

Prestación ininterrumpida del servicio de acueducto a la población del municipio de Alcalá, en óptimas condiciones de cantidad y calidad.

100 % de las viviendas urbanas y rurales con conexión al servicio público domiciliario de acueducto.

100 % de los vertimientos líquidos y sólidos producidos en el municipio, por los diferentes usos y actividades, técnicamente tratados y con adecuada disposición final.

Asignación de parte de la inversión al gasto social, de manera que se beneficien los asentamientos subnormales y las áreas rurales con más bajos índices de calidad de vida, se redistribuya el ingreso y se estimule el esfuerzo de la comunidad, siendo prioridad los sectores de agua potable y saneamiento básico.

Promover la celebración de convenios con entidades de derecho público y privado, en especial con ACUAVALLE y la Cooperativa de Cafeteros, para el establecimiento de mecanismos conjuntos de planificación del servicio público de acueducto, de programas y de proyectos de inversión en el sector rural.

Programar la recuperación, tratamiento y disposición final de residuos en predios donde se genera contaminación para que no afecten las fuentes hídricas.

Conexión de la totalidad de las viviendas urbanas y rurales al acueducto.

Mejoramiento y ampliación de los acueductos rurales actuales.

Tratamiento del agua en acueductos rurales.

Formulación y ejecución del plan maestro de acueducto y alcantarillado urbano.

Programa de conexión de la totalidad de las viviendas urbanas al alcantarillado municipal.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

Programa de construcción de Inodoros con conexión a pozo séptico o alcantarillado para el 100% de las viviendas rurales.

Construcción planta de tratamiento de las aguas residuales del alcantarillado urbano.

Programa de conexión al servicio de energía eléctrica de la totalidad de las viviendas urbanas.

Programa de conexión al servicio de energía eléctrica de la totalidad de las viviendas rurales a corto plazo.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

**Cuadro N. 4 MATRIZ DE PROYECTOS Y PROPUESTAS SERVICIOS PUBLICOS**

PROGRAMA	SUBPROGRAMA	NOMBRE PROYECTO	COMO	QUE PLAZO			QUIENES	PRODUCTO	FUENTES DE FINANCIACION
				C	M	L			
Alcantarillo	Actualización Proyectos.	-Actualización y ajuste del plan maestro de alcantarillado basado en los estudios: "evaluación y diseño del sistema de alcantarillado de Alcalá realizado por el ing. William Gómez para Acuavalle en el año 1990"		X			Municipio, Empresa prestadora del servicio	Actualización	Municipio, Empresa prestadora del servicio.
		"Actualización del estudio general del sistema alcantarillado y de factibilidad de alternativas de sistemas de tratamientos de aguas residuales de la cabecera municipal de Alcalá, realizado por INCOL para la CVC en 1998 en un plazo máximo de 1 año a partir de la aprobación del EOT.	Procesando Información Estadística y cambio de Datos	X			Municipio, Empresa prestadora del servicio	Descontaminación de las aguas vertidas a las quebradas que cruzan el municipio	Entidad ambiental Municipio, Gobernación.
	Ejecución proyectos.	Gestión De recursos necesarios para la ejecución de los proyectos que genere la actualización del plan maestro de acueducto y alcantarillado	Convenios, presentación y matrícula ante entidades a nivel Departamental y Nacional.		X	X		Descontaminación de las aguas residuales que se vierten a las quebradas que atraviesan el Municipio.	AUTORIDAD AMBIENTAL, Fondos Ambientales.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

Acueducto.	Inventario estado de redes.	- Diagnostico del estado actual de las redes de acueducto urbano	Mediciones, Muestreos y Información Estadística.	X			Municipio, Empresa prestadora del servicio	Conocimiento real del estado de las redes de acueducto urbano.	
		Ejecución de proyectos que suplan las deficiencias en las redes de acueducto, identificados en el diagnostico de dichas redes	Contratos. Recursos Gestionados.		X		Municipio, Empresa prestadora del servicio	Cambio de las redes de acueducto, que conllevan a mejorar la calidad del servicio	
	Por concertar en calidad ambiental.	Modernización en el sistema de acueducto.	Reposición y cambio de redes, ampliación del sistema. Diagnostico	X	X	X	Municipio, Empresa prestadora	85% de las redes actuales y 100 % de la cobertura de expansión.	
	Por concertar en calidad ambiental.	Mejoramiento y reposición de redes de alcantarillado	Reposición de redes de alcantarillado. Diagnostico	X	X	X	Municipio,	90% del sistema de alcantarillado en condiciones buenas	Entidad prestadora, autoridad ambiental, gobernación.
		El municipio, prohibirá el uso de fogones de leña en la zona urbana	Mediante decreto	X			Municipio	Mejoramiento de la calidad ambiental	Municipio.
		Realización del estudio de transito e impacto del terminal de transportes	Caracterización Mediciones	X			Municipio	Mejoramiento de las condiciones ambientales	Municipio.
		Según los estudios realizados, reubicación del terminal de transportes	Proyectos		X		Municipio	Mejoramiento de las condiciones ambientales	Municipio.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

PROGRAMA	SUBPROGRAMA	NOMBRE PROYECTO	COMO	QUE PLAZO			QUIENES	PRODUCTO	FUENTES DE FINANCIACION
				C	M	L			
		Diagnostico del sistema de acueducto rural (fuentes de abastecimientos y tanques de distribución)	Mediante estudios y pruebas a la calidad de agua, distribuida por el acueducto rural	X			Municipio, Empresa prestadora, juntas de acción comunal		
	Por Concertar en calidad ambiental.	b. Sistema de suministro de agua y tratamiento de aguas residuales	Construcción de pozos sépticos	X	X	X	Municipio,	650 Pozos sépticos prediales	Findeter. Autoridad Ambiental
	Por concertar en calidad ambiental.	c. Establecimiento y mantenimiento de obras de distribución de aguas superficiales*	Reposición de tuberías del acueducto rural. Reparación y ampliación de tanques de captación del agua.	X	X	X	Municipio, ACUAVALLE, ONG ´S, Autoridad Ambiental, Acueducto Rural.	*Reposición de tubería. *Reparación tanques de captación.	Ministerio de Desarrollo, Gobernación, PAAR, Alcaldía, Acueductos
		El municipio comprara el lote y gestionara recursos para la construcción de plantas de tratamiento		X			Municipio, Empresa prestadora del servicio		Municipio, Empresa prestadora del servicio, entidad ambiental, Departamento, Nación
	Por concertar en calidad ambiental.	d. Sistemas de potabilización aguas de acueductos	Implementación de tratamiento de aguas de bocatomas, Acueductos rurales	X	X	X		8 sistemas de tratamiento	Ministerio de Desarrollo, Gobernación, PAAR, Alcaldía, Acueductos

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

	Por concertar en salud.	Manejo Sostenible de pesticidas y Agroquímicos	Campañas lúdicas educativas. Talleres con productores Acercamientos con casas comerciales	X	X		Municipio, Secretaría de salud, , ONG ´S	Diagnóstico uso agroquímico. Disminución uso inadecuado de agroquímicos.	Secretarias de Agricultura y Salud, Autoridad Ambiental
Por concertar en educación y calidad ambiental.	Educación para el Manejo Integral de Residuos Sólidos	Disposición adecuada de residuos sólidos rurales *	Campañas de Educación ambiental en la zona rural. Concientización a propietarios.	X	X	X	Propietarios Municipio, Autoridad Ambiental, ONG ´S.	Sensibilización en el manejo del recursos. Del 100% propietarios rurales.	Alcaldía, Autoridad Ambiental, ONG ´S
	Por concertar en calidad ambiental.	Disposición adecuada de residuos sólidos del sector turismo*	Campañas de Educación ambiental. Concientización propietarios de sitios turísticos. Publicidad.	X	X	X	Propietarios Municipio, Autoridad Ambiental, ONG ´S.	Sensibilización en el manejo del recursos. Del 100% propietarios de ecoturismo.	Alcaldía, Autoridad Ambiental, ONG ´S

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

**2.10. VIVIENDA.**

Las siguientes propuestas, se realizarán a través de la gestión de la Administración Municipal, Secretaria de Planeación y Desarrollo, Oficina de Promoción y Desarrollo Comunitario, Concejo Municipal, Comité de Cafeteros, Comités de Participación comunitaria y otros que se consideren necesarios:

Alcanzar niveles de condiciones dignas de habitabilidad de las viviendas y de su entorno, de tal forma que favorezcan el desarrollo integral de la persona, de su familia y de la vida en comunidad.

Dotar los lotes identificados en cartografía urbana para la creación de vivienda social con los servicios básicos e infraestructura necesaria (urbanización), mediante recursos del crédito a través de las líneas previstas por el gobierno en el Plan Nacional de Desarrollo.

Promover el ahorro programado como requisito y criterio básico dentro del sistema de calificación y asignación del subsidio municipal de vivienda para las familias de menores ingresos, de conformidad con la reglamentación que el Ministerio de Desarrollo Económico define para el nivel nacional, buscando premiar el compromiso de las familias en el cumplimiento del ahorro.

Dotación de lotes con infraestructura, servicios básicos y equipamientos colectivos, para ser entregados en condiciones competitivas a los constructores para la edificación de vivienda social.

Programa de legalización de predios (tenencia de la propiedad) en las veredas El Dinde y El Edén especialmente, y en otras veredas en donde se presente el mismo caso u otro similar.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

**Cuadro N. 5 MATRIZ DE PROYECTOS Y PROPUESTAS DE VIVIENDA**

PROGRAMA	SUBPROGRAMA	NOMBRE DEL PROYECTO	COMO	C	M	L	QUIENES	PRODUCTO	FUENTES DE FINANCIACION
Implementación de proyectos de vivienda de intereses social y mejoramiento de las existentes.	Construcción de viviendas para reubicados que están en zonas de amenazas.	El municipio realizara de forma inmediata un censo para identificar el número de familias que componen 53 viviendas ubicadas en zona de amenaza.	Se hará a través del mecanismo de esfuerzo municipal, gestionara la reubicación de dichas familias en igual número de viviendas en zonas consolidación o densificación del municipio, a partir de la aprobación del EOT.	X			Alcaldía, la Nación por medio del Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial y Findeter.	Reubicación en forma inmediata de las familias resultantes del censo de las 53 viviendas que están en zona de amenaza y de invasión, como meta 100%.	Alcaldía –Nación
	Proyectos para construcción de 343 viviendas y 100 mejoramientos en la cabecera municipal.	El municipio formulara proyectos para vivienda nueva y mejoramientos en el área urbana.	Realizar proyectos en el corto plazo para vivienda nueva y mejoramientos, que cubrirán el déficit de vivienda existente y proyectado en el área urbana; para ser ejecutados mediante mecanismos establecidos por la ley, en la siguiente manera: a mediano plazo 50 mejoramientos y 150 viviendas nuevas y 50 mejoramientos y 193 viviendas nuevas restantes para cubrir el déficit faltante a largo plazo.	X	X	X	Alcaldía, la Nación por medio del Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial y Findeter.	Estudio Diagnostico, vivienda nueva 57 familias en hacinamiento de la cabecera Municipal a corto plazo para un cubrimiento del 40%.	Alcaldía –Nación.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

<b>PROGRAMA</b>	<b>SUBPROGRAMA</b>	<b>NOMBRE DEL PROYECTO</b>	<b>COMO</b>	<b>C</b>	<b>M</b>	<b>L</b>	<b>QUIENES</b>	<b>PRODUCTO</b>	<b>FUENTES DE FINANCIACION</b>
Implementación de proyectos de reubicación de viviendas de zonas de alto riesgo y mejoramiento de las existentes.	Censo para identificar el número de familias que conforman las 14 viviendas a reubicar en la vereda la floresta.	Reubicación viviendas rurales vereda la floresta.	Se realizara un censo para identificar el número de familias que componen las 14 viviendas ubicadas en la zona de amenaza de la Vereda la Floresta y gestionara la reubicación de dichas familias en igual número de viviendas procurando conservar su entorno, labor que se realizara a largo plazo.	X	X	X	Alcaldía, la Nación por medio del Ministerio de Desarrollo Económico, Findeter y Banco Agrario de Colombia.	Gestionar el censo a corto plazo de las familiar y los proyectos para la reubicación en el mismo entorno de las viviendas de la vereda la Floresta en un 100% y compra de lote para realizar el programa de reubicación a largo plazo.	Alcaldía -Nación-Banco Agrario de Colombia.
	Mejoramiento y Saneamiento Básico de las viviendas Rurales en mal estado en las Veredas del Municipio.	Proyecto de Mejoramiento y Saneamiento de Vivienda Rural en veredas del Municipio.	Gestionar ante el Banco Agrario, Red de Solidaridad Social y otros organismos del estado para canalizar recursos para desarrollar el programa de mejoramiento de vivienda y saneamiento básico, como es cocinas, pisos, cubiertas y baterías sanitarias.	X	X	X	Alcaldía, la Nación por medio de la Red de Solidaridad y el Banco Agrario de Colombia.	Gestionar los proyectos necesarios para dar cubrimiento del déficit existente de mejoramientos de viviendas en la parte rural.	Alcaldía -Nación-Banco Agrario de Colombia.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

**2.11. PARTICIPACIÓN COMUNITARIA.**

Las siguientes propuestas, en caso de ser acogidas, se realizarán a través de la gestión de la Administración Municipal, Oficina de Promoción y Desarrollo Comunitario, Comités de Participación Comunitaria y otros que se consideren necesarios:

Promocionar la participación ciudadana a nivel de juntas de acción comunal, agremiaciones, organizaciones civiles, asociaciones, juntas administradoras de servicios públicos, entre otras, en el estudio y la formulación de soluciones a corto y mediano plazo de las diversas necesidades de la comunidad, promover su participación en la elaboración, ejecución y evaluación de los planes, programas y proyectos de desarrollo municipal.

Sensibilización, capacitación y participación comunitaria en todos y cada uno de los proyectos y decisiones que afectan intereses colectivos y que conciernen al desarrollo del municipio de Alcalá.

Garantizar el bienestar social a los sectores y grupos de población vulnerable: Tercera edad, niñez desamparada, madres solteras.

Estimular la constitución y consolidación de organizaciones cívicas con objetivos claros y precisos en el municipio.

Apoyo a la organización de asociaciones y juntas de vivienda comunitaria para que en una forma organizada y concertada se emprendan programas de mejoramiento.

Coordinar acciones con los organismos de seguridad ciudadana y formular un plan de seguridad.

Formulación y ejecución de un Programa de Desarrollo Institucional que fortalezca y brinde capacitación a las organizaciones comunitarias.

Apoyo a programas y proyectos de autogestión comunitaria a través de la capacitación y la asistencia técnica.

Ampliar y mejorar los servicios de bienestar social a sectores más vulnerables.

Construcción y dotación de casetas comunales que faciliten los procesos de organización y participación comunitaria.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

**2.12. PROYECTOS REGIONALES.**

Su objetivo es Integrar a la totalidad de la población en el aprovechamiento de las ventajas que representan los macroproyectos regionales, los cuales se convierten en fortalezas que hay que aprovechar para integrar al municipio al cordón turístico regional para promover su desarrollo social y económico a través de:

**2.12.1. La Autopista del Café.**

Que integrará los departamentos del eje cafetero, facilitando las comunicaciones y el transporte, dinamizando en general las relaciones socioeconómicas de la región.

**2.12.2. Doble Calzada Pereira – Cartago – La Paila – Armenia – Calarcá.**

Fortalecerá los vínculos y relaciones, al igual que la integración del área metropolitana centro occidente (Pereira, Dosquebradas y La Virginia), con los municipios de la región del Norte del Valle del Cauca y de éstos a su vez con las ciudades de Armenia y Calarcá, convirtiéndose en una vía circular de gran beneficio y potencial para el municipio de Alcalá por encontrarse equidistante de las ciudades y áreas que integrará.

**2.12.3. Túnel de la Línea (Armenia – Ibagué).**

Este macroproyecto de infraestructura de gran importancia a nivel nacional, facilitará el desplazamiento, relaciones y vínculos sociales y económicos entre el centro y el occidente colombiano, facilitando el éxito del proyecto de puerto seco previsto en la zona franca entre los municipios de Armenia y La Tebaida, reduciendo en tiempo y costos, la comercialización y el transporte de productos entre el pacífico y el centro del país.

**2.12.4. Puerto Seco La Tebaida.**

Este proyecto convertirá la región en un paso obligado entre el centro del país y el pacífico; igualmente, si se cuenta con la ejecución del proyecto de la Carretera La Virginia – Irra, facilitará la comunicación y el desplazamiento terrestre hacia la ciudad de Medellín y el departamento de Antioquia.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

**2.12.5. Rehabilitación Ferrocarril del Pacífico.**

Este proyecto es complementario al del puerto seco La Tebaida, si se pretende alcanzar los resultados esperados en la comercialización y el transporte de productos, se hace necesario contar con la rehabilitación, incluyéndose el ramal Zarzal – La Tebaida.

Con estos dos proyectos el municipio de Alcalá requiere pensar en fortalecer la producción agrícola, al igual que los canales de mercadeo a gran escala, aprovechando la infraestructura regional que se plantea, sumado al proyecto de rehabilitación del tramo de ferrocarril que intercomunica al municipio de Alcalá con los departamentos de Risaralda y el Quindío.

**2.12.6. Implementación Anillo Central Turístico del Café.**

Se plantea integrar a los municipios del Quindío, a través de un corredor turístico que potencie la vocación del departamento en general, los municipios y sectores incluidos en el proyecto son: Salento – Cocora – Filandia – Quimbaya – Tebaida – Pueblo Tapao – Montenegro – Circasia.

Alcalá debe aprovechar su cercanía y excelente vía de comunicación con los municipios de Quimbaya y Montenegro, igualmente mejorar la actual vía que lo comunica con Filandia, ofreciendo una alternativa para que este anillo turístico se extienda hasta este municipio.

**2.12.7. Mejoramiento Red Aeroportuaria Regional.**

El mejoramiento de los aeropuertos de Cartago, Pereira y Armenia, unidos a los proyectos de doble calzada entre estas ciudades, servirán de garantía para potenciar el desarrollo de la comercialización a través del transporte aéreo; bajo esta perspectiva el municipio de Alcalá deberá generar la infraestructura necesaria para el acopio y comercialización de productos tecnificados.

**2.12.8. Fortalecimiento e Implantación del Proyecto Hortofrutícola Regional.**

Por las características de los suelos, el clima y la hidrografía del municipio de Alcalá, este proyecto regional se convierte en prioritario y fundamental para su desarrollo económico; se debe aprovechar la aptitud agrológica de los suelos para la producción de frutas, en especial los cítricos; cultivando de una forma tecnificada y organizando procesos y medios de comercialización por productos que por el volumen de producción justifiquen la inversión.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

**2.12.9. Procesos Agrícolas, Pecuarios y Agroindustriales de la Región.**

Junto con el proyecto anterior, prevé el fortalecimiento de los cultivos de plátano, yuca, ganado de carne y leche, especies menores y en general, de la agroindustria; especializando y tecnificando la producción, de acuerdo con las potencialidades y el menor impacto en cada municipio o sector.

**2.12.10. Implementación del Programa Cuatrienal de Reforma Agraria.**

El municipio de Alcalá, en especial en su área rural, presenta graves problemas en la forma de tenencia de la vivienda y de la tierra, como se observa en el Documento Diagnóstico; este programa de reforma agraria debe considerarse como prioritario; de tal forma que sea el campesino propietario, quien explote y trabaje su parcela.

**2.12.11. Centros de Desarrollo Tecnológico Regional.**

Se busca apoyar los proyectos anteriores a través de la implementación, fomento, creación y fortalecimiento de los centros de desarrollo tecnológico regional, aplicados a la producción agropecuaria, agroindustrial, la comercialización y las ciencias generativas.

**2.12.12. Centro Nacional de la Investigación en Cítricos y Cenicítricos.**

Este proyecto líder en el ámbito nacional en cuanto a cítricos y cenicítricos, favorece los intereses del municipio de Alcalá, gracias a la excelente aptitud agrológica hacía este tipo de cultivos.

**2.12.13. Plan de Manejo, Recuperación y Ordenamiento de la Cuenca del Río Cauca.**

El municipio de Alcalá encuentra en el Río La Vieja, a través de los once (11) kilómetros en que le sirven de límite con el municipio de Cartago, una oportunidad para el desarrollo turístico del municipio, apoyado por el proyecto regional dentro del cual se plantea la construcción del parque en Piedras de Moler y el anillo turístico del departamento del Quindío.

Por este motivo, se plantean proyectos de tipo ecoturístico dentro del área urbana de Alcalá, tales como el corredor ecológico que se plantea a lo largo de la quebrada El Mico en un trayecto de aproximadamente

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
***Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011***

---

2.000 metros, sumado a los atractivos con que actualmente cuenta el área urbana como son su parque principal, El Samán; El Polideportivo y el paisaje que ofrece la Concentración Rural; estos espacios conformaría dentro del municipio el sistema municipal de espacios públicos, recreativos y de importancia turística, que por otro lado sumarían el área necesaria prevista, por el Decreto 1504 de 1998, de 15 metros cuadrados de espacio público recreativo urbano por habitante.

## **CAPÍTULO II**

### **COMPONENTE URBANO**

El suelo hace referencia a las zonas en donde se localizan diferentes usos urbanos; este componente para el municipio de Alcalá, corresponde al casco urbano comprendiendo sus diferentes usos y equipamientos.

Los desarrollos urbanos planteados, se deben adelantar bajo una visión futurista que contemple políticas a corto y mediano plazo, articuladas a las políticas de largo plazo enunciadas en el capítulo anterior, extendiéndose en beneficio no solo para los habitantes actuales sino sobre los futuros, para garantizar a los Alcaláinos un municipio organizado y lleno de oportunidades.

#### **1. OBJETIVOS Y ESTRATEGIAS DE CORTO Y MEDIANO PLAZO.**

##### **1.1. OBJETIVOS.**

Hacer del municipio de Alcalá un centro de desarrollo, prestador de servicios a nivel municipal y regional y con clara gobernabilidad sobre todo su territorio.

Recuperación y cuidado del recurso hídrico y de las áreas forestales que por su inapropiado manejo han disminuido en calidad y cantidad.

Integrar a los habitantes del municipio en el proceso de su propio desarrollo, fortaleciendo su sentido de pertenencia a una región específica con valores culturales propios.

Potenciar el desarrollo turístico, aprovechando la abundancia de recursos naturales, su paisaje, recursos hídricos y ubicación geográfica.

##### **1.2. ESTRATEGIAS**

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

**1.2.1. Municipio de Alcalá como un Centro de Desarrollo Regional.**

Regulación de los usos del suelo y localización funcional de las actividades e infraestructuras, de forma que se garantice el aprovechamiento de las potencialidades y mitigación de los conflictos e impactos ambientales.

Creación de cadenas productivas y asociaciones de productores agropecuarios, que generen empleo y fortalezcan los vínculos y relaciones entre los habitantes de las áreas rurales y el casco urbano.

Crear y estimular el surgimiento de servicios turísticos y comerciales dentro del municipio que contribuyan con el bienestar de la población.

**1.2.2. Recuperación del Recurso Hídrico y de Áreas con Potencialidad Forestal.**

Proteger y conservar las áreas boscosas o con actitud para ello y declararlas como áreas de protección ambiental donde sea necesario, e implementar los proyectos básicos para su recuperación.

Concertar con los propietarios de predios la conservación y recuperación de las áreas degradadas o en proceso de degradación.

Hacer que la comunidad educativa se vincule con la realización de todas las actividades y proyectos que vayan encaminados a la recuperación del agua y las áreas con vocación forestal.

**1.2.3. Disminución de Desequilibrios Sociales y Mejoramiento del Nivel de Vida.**

Dar prioridad en la inversión al gasto social de manera que se beneficien las comunidades de más bajos recursos y con bajos índices de calidad de vida, especialmente en la cobertura de agua potable, saneamiento básico, salud, educación, vivienda y nutrición.

Conformación del Banco de Materiales y Herramientas para apoyar procesos de mejoramiento de vivienda por autogestión.

Apoyo a la organización de Asociaciones y Juntas de Vivienda Comunitaria para que en una forma organizada y concertada se emprendan programas de mejoramiento de vivienda y de entorno.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

Impulso a programas de Vivienda de Interés Social con nuevos estándares que contemplen mayor cantidad de espacio público y equipamientos colectivos.

Mejorar la accesibilidad vial, vehicular y peatonal a los barrios localizados en las zonas actualmente más desarticuladas del casco urbano y con problemas de marginalidad.

Estimular e incentivar el cambio de tecnologías de producción a través de agroquímicos por tecnologías limpias, mejorando con ello la salud por ende creando bienestar.

**1.2.4. Integración de los Habitantes en el Proceso de su Propio Desarrollo.**

Estimular recorridos y actividades educativas que integren los elementos del sistema de espacios públicos con las áreas de protección ambiental del municipio.

**1.2.5. Desarrollo Turístico del Municipio.**

Apoyar la creación de servicios y actividades turísticas dentro del municipio aprovechando las potencialidades que hoy se poseen.

Recuperar la diversidad de producción agropecuaria y forestal que ha ido desapareciendo por la falta de estímulos a los campesinos, por la crisis económica, por la apropiación de tecnologías inapropiadas y por la pérdida de valores.

Ampliar y mejorar la prestación de servicios públicos básicos, con el fin de ofrecer una infraestructura capaz de asumir el reto que implica un desarrollo turístico en el municipio.

**2. LOCALIZACIÓN Y DIMENSIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURAS.**

**2.1. SISTEMA VIAL Y DE TRANSPORTE.**

**2.1.1. Política.**

Priorizar la construcción del sistema vial municipal tanto urbano como rural, en correspondencia con los usos del suelo, los crecimientos poblacionales y las necesidades regionales.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

**2.1.2. Objetivos.**

Integrar el espacio público y los equipamientos colectivos e individuales de una manera eficiente para los habitantes del municipio y en armonía con los sistemas naturales.

**2.1.3. Estrategias.**

Controlar el paso de vehículos pesados por el casco urbano del municipio con la adecuación de las vías Quimbaya – Alcalá – Pereira y Cartago – Alcalá –Pereira, y en caso de ser necesario la construcción de nuevas vías.

**2.1.4. Programas y/o Proyectos.**

**2.1.4.1. Vía Panamericana Cartago - Alcalá - Quimbaya- Armenia (variante).**

Las características de esta vía por ser amplia y del orden nacional, agilizan el transporte tanto de pasajeros como de carga, evitando la entrada de vehículos pesados al área urbana del municipio , pero siendo de gran utilidad para el municipio; el mantenimiento de esta vía estará indefinidamente a cargo de INVIAS.

**2.1.4.2. Vía Pereira- Alcalá -Quimbaya – Armenia.**

El Municipio de Alcalá debe responder, de una manera eficiente al reto que le plantea la ejecución de las obras de mejoramiento y optimización del transporte Pereira -Alcalá -Quimbaya - Armenia, la cual representa una alternativa para el desplazamiento entre estas dos ciudades, tanto de pasajeros y carga. Como respuesta a esta situación, se plantea la construcción de una variante con la cual se disminuirá el impacto ocasionado por ruido, por emisión de gases de fuentes móviles a la población adyacente a la vía actual.

Sección de la Vía y especificaciones para su construcción.

<b>TIPO DE VÍA</b>	<b>PERFIL DE LA VÍA</b>	<b>RETIROS</b>	<b>CONDICIONES TÉCNICAS DE DISEÑO</b>
Eje Vial Estructurante Calles 5 y 6	1.50    6,00  1.50	Las nuevas construcciones o las remodelaciones de las existentes se ajustarán al perfil establecido.	Eje vial estructurante: Andén 1.50 m. Calzada 6.00 m. Andén 1.50 m.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

Secundaria	1.20- 6.00 1.20	Las nuevas construcciones o las remodelaciones de las existentes se ajustarán al perfil establecido.	Eje vial secundario: Andén 1.20 m. Calzada 6.00 m. Andén 1.20 m.
Terciaria	1.00 6.00 1.00	Las nuevas construcciones o las remodelaciones de las existentes se ajustarán al perfil establecido;	Vía local: Andén 1.00 m. Calzada 6.00 m. Andén 1.00
Vías Peatonales	Tres metros incluido anden	Las nuevas construcciones o las remodelaciones de las existentes se ajustarán al perfil establecido;	Vías Peatonales

En el caso que las vías ya construidas tengan partes con calzada menor a la prevista en el perfil, prevalecerá el ancho de los andenes.

**2.1.4.3. Corredores Tradicionales.**

Las calles 5 y 6 atraviesan el casco urbano tradicional desde su punto de encuentro con la Vía Regional - Cartago - Armenia en el occidente hasta la salida a la ciudad de Pereira y las veredas La Floresta y Trincheras. Estas vías por recibir un alto impacto de flujo vehicular tendrán que ser aliviadas, con la construcción de la vía alterna del punto anterior.

Secciones Viales.

Calles 5 y 6:

<b>ANDÉN</b>	<b>CALZADA</b>	<b>ANDÉN</b>	<b>TOTAL</b>
1.50	6.00	1.50	9.00

**En el caso que las vías ya construidas tengan partes con calzada menor a la prevista en el perfil, prevalecerá el ancho de los andenes.**

**2.1.4.4. Corredor Complementario Vehicular Calle 6 – Barrio Arcila.**

Será necesaria la prolongación de la calle 6 con carrera 12 hasta el barrio Arcila para disminuir la congestión vehicular de la doble vía que hoy funciona en la calle 5 entre carreras 12 y 15.

- Sección vial.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

Los espacios que queden entre los andenes y las construcciones se considerarán como antejardines.

<b>ANDÉN</b>	<b>CALZADA</b>	<b>ANDEN</b>	<b>TOTAL</b>
1.5	6.00	1.5	9.00

**2.1.4.5. Acciones a Corto Plazo.**

En el corto plazo el municipio deberá realizar los estudios y diseños para la construcción y prolongación de las nuevas vías que disminuirá el impacto producido por los vehículos en el área urbana actual.

**2.1.4.6. A mediano y Largo Plazo.**

La adecuación, prolongación y construcción serán tareas que se desarrollarán en el mediano y largo plazo de la vigencia del presente esquema.

**2.1.4.7. Acciones a Corto y Mediano Plazo.**

a) Parque Principal.

Mantenimiento rutinario al samán y sus alrededores.

b) Polideportivo municipal.

Mantenimiento y mejoramiento de instalaciones y espacios deportivos y recreativos.

c) Áreas de protección ambiental, ecológica y natural.

Congelamiento de las áreas y aplicación de la normatividad que limita su uso.

Protección a los corredores verdes sobre la ronda de la quebrada El Mico: construcción del sendero y de sus obras de arte y complementarias.

**2.2. SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS.**

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

**2.2.1. Política.**

La prestación de los servicios públicos bajo los parámetros de la ley 142, propendiendo por la conservación de un medio ambiente sano.

**2.2.2. Objetivo.**

Garantizar la prestación de servicios públicos tratando de alcanzar coberturas del 100% en calidad y cantidad del servicio.

**2.2.3. Estrategias.**

Orientar la prestación de los servicios de acuerdo con los criterios de crecimiento acordados en el presente Esquema de Ordenamiento Territorial.

Participación de las empresas prestadoras de servicios, de la comunidad, de las instituciones y del municipio en la protección de las actuales cuencas que alimentan los acueductos del municipio, además de las micro-cuencas que reciben las aguas residuales domésticas y de actividades agropecuarias.

Recuperación de los cauces degradados por los descoles del alcantarillado.

**2.2.4. Proyectos y Acciones.**

**2.2.4.1. Acueducto.**

a) A Corto Plazo.

Elaborar currículos de educación entre las entidades prestadoras de los servicios, las instituciones educativas, las comunidades y todos los que quieran participar en donde se institucionalice el cuidado y uso racional del agua, y la utilización de las aguas lluvias como alternativa.

Elaborar estudios de factibilidad para dotar de sistema de tratamiento de agua a los acueductos rurales.

Diagnosticar las áreas de protección necesarias para la preservación de los niveles hídricos de las micro-cuenca que abastecen los acueductos del municipio.

Elaboración de estudios de oferta hídrica que posibiliten la utilización de una fuente alterna a la quebrada Los Ángeles, que hoy alimenta el

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

acueducto urbano, teniendo en cuenta las sub.-cuencas: quebrada El Mico, quebrada La Armenia y quebrada San Felipe.

Implementar en forma inmediata el manejo adecuado de los lodos generados en el tratamiento de agua potable, por parte de la entidad prestadora del servicio.

b) A Mediano y largo Plazo.

Cambio de redes obsoletas en el sistema de acueducto rural.

Construcción de sistemas de tratamiento de agua potable para las diferentes bocatomas de los acueductos rurales.

Recuperación de las micro-cuencas a través de proyectos de reforestación.

#### **2.2.4.2. Alcantarillado.**

a) A Corto Plazo.

Llevar el servicio de alcantarillado a los sectores que aun no lo poseen de los barrios: Bellavista, La Plazuela, El Progreso.

En el corto plazo el municipio y la empresa prestadora del servicio, deberá efectuar las reparaciones necesarias a los tramos del alcantarillado que hoy tienen fallas, ubicados en los barrios El Porvenir, Jorge Eliécer Gaitán, y La Plazuela.

La Administración Municipal debe diagnosticar y elaborar proyectos para corregir las necesidades de pozos sépticos en la totalidad de los predios rurales que aún arrojan sus aguas residuales al sistema hídrico.

Priorizar a través de estudios de factibilidad, coordinados entre la Administración Municipal y Acuavalle, los puntos finales de descarga del alcantarillado y los sitios de construcción de medianos sistemas de descontaminación.

Erradicar del área urbana la totalidad de las explotaciones porcícolas existentes atendiendo la legislación ambiental existente.

La administración y Acuavalle deberán destinar un lote de terreno para la disposición final de los lodos extraídos del sistema de alcantarillado, con el respectivo aval de la entidad ambiental e iniciar la disposición adecuada de ellos.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

b) A Mediano y largo plazo.

Se deberán construir sistemas individuales anaeróbicos de tratamiento de aguas residuales para cada una de las salidas del alcantarillado, como solución más viable, económica y de fácil operación.

Construcción de la totalidad de sistemas sépticos individuales rurales, para con ello disminuir los niveles de contaminación hídrica.

#### **2.2.4.3. Energía.**

a) A corto plazo.

Realizar estudios y diseños para la extensión de redes en las áreas de consolidación de conformidad con el crecimiento del casco urbano.

b) A mediano y largo plazo.

Conexión del servicio a las instalaciones o viviendas que lo requieran.

#### **2.2.4.4. Telecomunicaciones.**

a) A corto plazo.

Ampliar la cobertura de nuevos servicios como: internet, telefax, telefonía rural.

#### **2.2.4.5. Aseo y Disposición Final de Residuos Sólidos.**

a) A corto plazo.

Agilizar los trámites de ley ante la autoridad ambiental para iniciar la disposición de los residuos en el nuevo lote, contiguo al actual, comprado por la administración municipal.

Mejoramiento del manejo integral de residuos sólidos producidos en el Área urbana del municipio de Alcalá, con la dotación adecuada de los Operarios, la recuperación de productos biodegradables, el control de plagas entre otros.

Diagnosticar la forma de manejo de los residuos sólidos rurales y elaborar proyectos de solución.

b) A mediano y largo plazo.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

Implementar el manejo adecuado de los residuos sólidos rurales en coordinación de la administración municipal y las instituciones.

**2.2.4.6. Escombros Municipales.**

a- En el corto plazo.

El municipio deberá legalizar ante la entidad ambiental el sitio actual de disposición final de los escombros.

b- En el largo plazo.

Deberán realizarse seguimientos continuos a la disposición adecuada de los escombros.

**2.2.4.7. Residuos Sólidos Hospitalarios y Peligrosos.**

En el corto mediano plazo, las instituciones prestadoras de los servicios hospitalarios, de droguerías, odontologías entre otros, deberán ajustar el manejo y disposición de sus residuos de acuerdo con el Reglamento Ambiental de Salud (RAS), y presentarlo ante la autoridad ambiental competente.

**2.3. EQUIPAMIENTOS COLECTIVOS.**

**2.3.1. Política.**

Buscar la Integración de los equipamientos colectivos, los espacios públicos y los sistemas naturales existentes dentro del municipio.

**2.3.2. Objetivo.**

Buscar la preservación y ampliación de los espacios colectivos necesarios dentro de la municipalidad.

**2.3.3. Estrategias.**

Fomentar la valoración de los equipamientos existentes y optimizar su uso.

Disminución de los impactos negativos que hoy causa el sistema vial a los equipamientos.

Crear espacios públicos en todo equipamiento urbano por construir.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

**2.3.4. Proyectos y acciones.**

**2.3.4.1. Educación.**

a) En el corto plazo.

Mejoramiento de las condiciones físicas y ambientales de la totalidad de las instituciones educativas urbanas y rurales.

Brindar la posibilidad de acceso a la educación a toda la población en edad escolar a través del subsidio total de la educación, que incluya matrícula, pensiones, transporte entre otros, a los estudiantes de los estratos uno y dos.

Garantizar la continua capacitación y especialización del personal docente del municipio de Alcalá, con participación efectiva de la administración municipal y de la secretaria de educación departamental, que garantice excelente calidad de la educación impartida.

Dotación de los elementos necesarios de laboratorios, talleres, artesanías, tiendas, de todas las instituciones del municipio.

Nombramiento de personal docente idóneo, capacitado, con deseo de servicio, con vocación, por concurso y no por nombramientos de tipo político.

Propender en acuerdo con la comunidad educativa por la recuperación de los valores de las comunidades que hoy han ido desapareciendo.

Crear áreas verdes y espacios recreativos en la totalidad de los centros educativos.

Dotar a los centros educativos con ayudas audiovisuales.

Apoyo a programas y proyectos culturales y artísticos que se generen en el municipio.

Capacitación continua a las madres comunitarias y mejoramiento de sus condiciones salariales.

La educación deberá priorizar el cuidado del medio ambiente y la preparación de los estudiantes para la vida con la inclusión de estos aspectos en nuevos currículos.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

La Administración Municipal deberá continuar en forma permanente con el subsidio a la educación superior.

Revisión de programas entre la administración municipal y la secretaria de educación relacionados con la disminución de los niveles de analfabetismo.

**2.3.4.2. Salud.**

a) En el corto y mediano plazo.

La Administración Municipal y la Secretaria de Salud, y las instituciones que prestan servicios de salud, deberán coordinar y elaborar proyectos encaminados a la disminución de la problemática priorizada en el plan local de salud, respecto a drogadicción, infecciones respiratorias agudas, a la cobertura de servicios, al saneamiento básico, al control de vectores causantes de enfermedades febriles, a la disminución de la desnutrición, al incremento de los niveles de potabilización del agua y a la disminución en general de los niveles de contaminación del ambiente del municipio.

Mejoramiento y actualización de equipos del Laboratorio Clínico del Hospital San Vicente de Paúl.

Dotación general del hospital.

Estimulación y prevención intrauterina, ejercicios, relajación, respiración. Madres gestantes.

Talleres prácticos para desarrollar en niños hábitos de higiene oral.

Apoyo pedagógico a escuelas en cuanto a la prevención en la salud.

Talleres de relajación, respiración, comunicación con hipertensos y actividades de gimnasia.

Talleres de estimulación temprana (0-2 años) y capacitación a padres (sensorial, motriz y lenguaje).

Programa vigías de la salud.

Programas continuados de vacunación y refuerzos. Esquema Único Nacional.

Jornadas de salud en áreas y zonas deprimidas.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

Programa de consulta odontológica y salud oral.

Programas de control de vectores.

Programas de atención y asesoría en saneamiento ambiental.

Programa de control y prevención del cáncer de cerviz. Citologías periódicas.

Programas de control y prevención de enfermedades en animales domésticos.

Ejecutar proyectos viables contenidos en el componente general para propender por el aprovechamiento de los recursos mejorando el servicio a la comunidad.

**2.3.4.3. Bienestar Social.**

a) En el corto y mediano plazo.

Mejoramiento del servicio y ampliación de la cobertura de hogares de bienestar y restaurantes escolares existentes.

Subsidio del 100% de la alimentación en restaurantes escolares por parte de la administración municipal.

Mejoramiento del Hogar Geriátrico y ampliación de la cobertura actual.

Mejoramiento del Servicio y ampliación de la cobertura de hogares de bienestar y restaurantes escolares.

**2.3.4.4. Instalaciones Deportivas.**

a) En el corto plazo.

Crear convenios de cuidado y protección de las instalaciones recreativas, entre la Administración Municipal y los habitantes cercanos a estos, para garantizar su funcionamiento adecuado.

Elaboración de una propuesta educativa municipal de utilización e integración masiva de la comunidad para la utilización adecuada de todos los escenarios deportivos existentes y de fomento del deporte.

Construcción de nuevos escenarios deportivos en sitios donde la comunidad unida lo solicite.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

**2.3.4.5. Seguridad.**

El tema de seguridad deberá tener las directrices que da las normas de seguridad nacional.

**2.3.4.6. Participación y Servicio Comunitario.**

Mantenimiento a los salones comunales y equipamientos colectivos existentes en el área urbana.

**2.3.4.7. Proyectos y Acciones del Equipamiento Propuesto.**

a) Adecuación de instalaciones y creación del Centro de Recursos Educativos Municipales (CREM).

Se localizará en las instalaciones del actual Hospital San Vicente de Paúl, una vez éste sea reubicado y dotado en su nueva sede en el Barrio Villa Fernanda.

Allí funcionarán los servicios culturales que actualmente no tiene el municipio o que se prestan en espacios inadecuados. Estos servicios serán: Biblioteca Pública, Casa de la Cultura, laboratorios y talleres de apoyo para la educación media vocacional; buscando igualmente que se pueda brindar allí educación no formal, un lugar donde se trabaje la cultura, teatro, pintura, dibujo, danza, lugar de inspiración (poesía y cuentearía), artes plásticas, manualidades, artesanías, cerámicas y otros.

**2.4. ESPACIO PÚBLICO.**

**2.4.1. Política.**

Cuidado, preservación y mantenimiento en buen estado del sistema de espacio público del municipio en coordinación con la comunidad.

**2.4.2. Objetivos.**

Mantener una adecuada presentación en las zonas públicas que causen un impacto positivo en propios y extraños.

Velar por la duración a largo plazo de estos espacios públicos, para disminuir los costos en reparaciones.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

**2.4.3. Estrategias.**

Darle un manejo integral al espacio público que garantice su conservación, administración, mantenimiento y uso colectivo.

Diseño de nuevos modelos en los que se articulen los espacios públicos con las zonas verdes dentro de las nuevas construcciones.

**2.4.4. Proyectos.**

Las nuevas construcciones que se adelanten dentro del municipio deberán ajustarse de acuerdo con el modelo de espacio público propuesto para las calles principales 5ª y 6ª.

**2.5. EQUIPAMIENTO DEL MUNICIPIO.**

**2.5.1. Iglesia Católica de Alcalá.**

Localizada frente al parque principal, sobre la carrera séptima entre calles 5 y 6, por su altura, la torre se distingue del resto de las edificaciones del casco urbano constituyéndose en un elemento singular fácilmente identificable y en un símbolo religioso del municipio, con el movimiento sísmico del 25 de enero, la cúpula fue destruida y demolida; por su importancia histórica y cultural para el área urbana del municipio, se considera prioritaria su reconstrucción.

**2.5.2. Polideportivo Municipal de Alcalá.**

Es un centro recreativo moderno que reúne diferentes tipos de esparcimiento pues además de contar con el estadio, cuenta con cancha múltiple, piscina, juegos recreativos y espacios comunes de recreación activa, pasiva y de descanso.

**2.5.3. Casa de la Cultura.**

Ubicada en la calle 5ª carrera 12 esquina, no cuenta con las instalaciones adecuadas para su funcionamiento, (poca tranquilidad y espacio, condiciones ambientales deficientes en cuanto a ventilación, iluminación y calor), esta sede es necesario reubicarla a las instalaciones del centro hospitalario cuando este sea reubicado en la nueva sede.

**2.5.4. Colegios y Escuelas del Municipio.**

En general los colegios y escuelas del municipio, exceptuando la Concentración Rural Agrícola tienen dificultades en las condiciones

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
***Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011***

---

ambientales como falta de ventilación, demasiado calor en las aulas, falta de zonas verdes y espacios abiertos dentro de las instituciones, lo cual deberá gestionarse en el corto plazo.

### **3. ZONIFICACIÓN AMBIENTAL.**

#### **3.1. POLÍTICAS, OBJETIVOS Y ESTRATEGIAS.**

##### **3.1.1. Políticas.**

###### **3.1.1.1. Para la Ocupación y Manejo del Suelo Urbano.**

Se propenderá por garantizar la aptitud del suelo, la tranquilidad y la convivencia de los diversos modos de vida en armonía con el ambiente.

Se orientará el crecimiento urbano para que armonice y cause el menor daño e impacto posible al entorno.

###### **3.1.1.2. Para la Ocupación y Manejo del Suelo de Proyección Urbana.**

En caso de ser necesario por el crecimiento urbano deberá adquirirse los terrenos necesarios para la construcción de nuevas urbanizaciones.

Las nuevas construcciones deberán respetar las áreas necesarias para la protección del medio ambiente y bienestar de la comunidad.

##### **3.1.2. Objetivos.**

Disminuir la vulnerabilidad frente a los riesgos naturales o antrópicos (producidos por el hombre).

Recuperar las áreas de protección ambiental para armonizarlas con el sistema de espacios públicos.

##### **3.1.3. Estrategias.**

###### **3.1.3.1. Estrategias para la Ocupación y Manejo del Suelo Urbano.**

Elaborar una reglamentación adecuada para la problemática actual causada por el desorden en el crecimiento urbano del municipio; teniendo como base lo acordado en el presente esquema.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

Restringir la colocación de negocios de alto impacto en la zona de actividad mixta (bares, cantinas discotecas entre otros).

Solicitar a los negocios de alto impacto que actualmente funcionan en la zona de actividad mixta la presentación ante la autoridad competente de planes de mitigación.

Propender por la consolidación de las áreas que actualmente se encuentran sin construir dentro del área urbana en lotes particulares o del municipio.

Reubicar las comunidades que aún viven en áreas con alto riesgo de inundación o en terrenos muy pendientes.

Gestionar los presupuestos necesarios para la reconstrucción de las viviendas que presentan alto grado de deterioro en la zona residencial de mejoramiento.

Demarcar las áreas actuales necesarias para la protección ambiental.

**3.1.3.2. Estrategias para la Ocupación y Manejo del Suelo de Proyección.**

Minimizar los efectos sobre el paisaje adaptando la red vial y las urbanizaciones a las características exigidas en el presente esquema de ordenamiento.

Reglamentación para evitar la ocupación de suelos expuestos a amenazas y riesgos geotécnicos e hídricos, evitando la localización de asentamientos subnormales.

**3.2. PROGRAMAS, PROYECTOS Y ACCIONES.**

**3.2.1. Reglamentación de Uso del Suelo.**

Como parte integral de este Esquema de Ordenamiento Territorial se hará una zonificación y reglamentación de usos del suelo, de acuerdo con la aptitud del suelo y del entorno. Esta reglamentación deberá ser aplicada por la Secretaría de Planeación y Desarrollo Municipal para la expedición de licencias de construcción, y el cumplimiento de las funciones de control y vigilancia.

**3.2.2. Delimitación del Suelo de Proyección.**

En el Corto Plazo:

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

Dentro del suelo urbano y de proyección urbana del municipio de Alcalá, los suelos de protección son áreas de interés ambiental que merecen ser protegidas, conservadas o recuperadas por los recursos allí existentes. Dentro del componente urbano se identificaron las áreas de protección ambiental así: ecológicos y naturales

Las áreas de protección ambiental:

Dentro del área urbana encontramos las quebradas El Mico y Chagualito (con sus drenajes naturales) con sus márgenes de 30 Mt a lado y lado, además de las zonas verdes, antejardines y parques; son estas las áreas necesarias para la protección de estos recursos y son las áreas obligatorias de ley que conforman una faja de terreno que ocupan las aguas de una corriente, permanente o intermitente, al alcanzar los caudales máximos para periodos de recurrencia de 15 años.

Las funciones principales de las áreas son la protección del cauce, la regulación de los caudales, la prevención de riesgos y el mantenimiento de la flora y la fauna. Son considerados como "Zonas de Restricción Ambiental"; pueden ser áreas de propiedad pública o privada y en las cuales se restringen los usos por motivos ambientales. Dentro del área urbana deben protegerse 22.86 hectáreas.

Intervención de cauces: Para ocupar o afectar cauces naturales permanentes durante el proceso de urbanización, se requiere contar con permiso expedido por la CVC o por la autoridad ambiental competente conforme a la Ley 99 de 1.993 y sus normas reglamentarias. Únicamente se admitirán este tipo de solicitudes, en los siguientes casos.

La ejecución de proyectos contemplados en el plan vial nacional, departamental o municipal.

La construcción de obras para la defensa de taludes marginales y para la estabilización de laderas o el control de inundaciones.

La instalación de redes necesarias para la prestación de los servicios públicos domiciliarios.

Delimitación de las áreas de protección obligatoria: la zona de protección corresponde a una faja de 30 Mt, a cada lado en las quebradas y drenajes, contados a partir de la línea del cauce natural en proyección horizontal.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

**3.2.3. Delimitación de las Áreas Expuestas a Amenazas y Riesgos Naturales ó Zonas de Reubicación.**

Dentro del área urbana ubicamos 0.8 hectáreas donde permanecen aún viviendas en alto riesgo de posible inundación a orillas de la quebrada El Mico, la totalidad de estas viviendas deberán ser reubicadas en el corto plazo.

En el corto plazo:

La administración municipal deberá elaborar un plan de contingencia en donde incluya los correctivos basados en los estudios de Ingeominas – Forec, donde se establezcan las medidas necesarias para mitigar las amenazas producidas por deslizamientos y vendavales dentro del área urbana.

En igual forma la secretaria de salud, el hospital local, la comunidad y todas las instituciones que se consideren necesarias deberán crear un plan macro donde se proyecten las obras necesarias para disminuir y erradicar la amenaza por contaminación hídrica, que causa enormes problemas a la salud de los Alcaláinos.

Valoración de la amenaza por incendio:

En el corto plazo.

Los propietarios de las estaciones de servicio presentarán a la administración y a la entidad ambiental planes de contingencias para mitigar posibles emergencias dentro de sus establecimientos.

En el mediano plazo los propietarios de los expendios de gas deberán reubicar sus sitios de almacenamiento y distribución en áreas suburbanas o rurales, por el alto riesgo que representan para la comunidad urbana.

**3.2.4. Amenaza por Sismo.**

El municipio de Alcalá se encuentra en área de amenaza sísmica alta, según el Mapa de Zonificación Sísmica de Colombia que hace parte del Código Nacional de Sismo Resistencia, Ley 400 de 1997, Decreto 033 de 1.998 y 034 de 1.999, por lo tanto todas las construcciones que se efectúen en el corto, mediano y largo plazo deberán regirse por este código.

### **3.2.5. Contaminación Ambiental del Aire Urbano.**

#### **Contaminación por Ruido y Emisiones Atmosféricas en Fuentes Fijas.**

En el corto plazo.

Los establecimientos industriales tales como: carpintería, ebanisterías, cepilladoras, talleres de mecánica elaboraran y presentaran ante la autoridad competente los planes de mitigación y de control al ruido generado dentro de sus establecimientos.

Otras fuentes generadoras de ruido son los establecimientos comerciales de alto impacto en zonas de actividad mixtas como: cantinas, bares y discotecas las cuales podrán permanecer pero con previa presentación de planes de adecuación de locales y mitigación del ruido ante las oficinas de planeación y la autoridad ambiental competente.

#### **Contaminación por Ruido y Emisiones Atmosféricas en Fuentes Móviles.**

En el corto, mediano y largo plazo.

Las autoridades municipales y policiales efectuaran los controles necesarios a los vehículos causantes de niveles altos de ruido y de circulación a altas velocidades dentro del área urbana con la colaboración de las autoridades ambientales.

### **3.2.6. Usos del Suelo para las Áreas Morfológicas Homogéneas.**

#### **3.2.6.1. Zona de Actividad Mixta Centro Tradicional.**

En el corto, mediano y largo plazo.

Se propenderá por la consolidación de las actividades mixtas de vivienda, comercio y servicios. Se permitirán construcciones hasta de cuatro pisos y que cumplan con las normas de sismo resistencia. Dentro de esta zona se permitirán edificaciones de cinco pisos solamente alrededor del parque principal y a lo largo de los ejes estructurantes (calles 5ª y 6ª) acatando las normas del Código de Sismo Resistencia.

#### **3.2.6.2. Zona Residencial de Mejoramiento.**

En el mediano y largo plazo.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

La Administración Municipal gestionara los recursos necesarios para el mejoramiento y reparación del ciento por ciento de las viviendas ubicadas dentro de esta zona en una extensión de 2.91 Hectáreas enmarcada dentro de los barrios: Gaitán, la Plazuela, El Porvenir y las Palmas.

Para esta área, los usos serán básicamente residenciales y un comercio de bajo impacto sin problemas de incompatibilidad. Las edificaciones no podrán pasar de dos pisos y deben cumplir con el Código de Sismo resistencia.

**3.2.6.3. Zonas Residenciales para Consolidar.**

Para el corto, mediano y largo plazo.

La administración municipal deberá hacer uso de las áreas sin construir ubicadas dentro del perímetro urbano de su propiedad o particular para la construcción de las viviendas necesarias para cubrir el déficit de las mismas.

Las construcciones que se hagan en este sector podrán tener una altura máxima de dos pisos, y deben cumplir con el Código Nacional de Sismo Resistencia. Se deben plantear acciones para el mejoramiento del acceso vial y la consolidación y mejoramiento de los servicios públicos domiciliarios.

**3.2.6.4. Zonas Residenciales Consolidadas.**

En el corto, mediano y largo plazo.

La administración municipal deberá efectuar los seguimientos necesarios para el mantenimiento de esta área como zona residencial evitando los cambios en su uso.

Para esta área, los usos serán básicamente residenciales y un comercio de bajo impacto sin problemas de incompatibilidad. Las edificaciones deben cumplir con el Código de Sismo Resistencia.

**3.2.6.5. Zona de Viviendas a Reubicar.**

En el corto y mediano plazo.

El municipio deberá gestionar los recursos para la reubicación de las viviendas que pueden ser afectadas por inundaciones causadas por la quebrada El Mico y por estar ubicadas en sectores donde los terrenos

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

son muy pendientes dentro de los sectores de los barrios Samán II, Bolívar y El Porvenir parte baja. Esta zona tiene un área aproximada de 0.8108.

**3.2.6.6. Zona Industrial.**

En el corto, mediano y largo plazo.

En el mediano y largo plazo el municipio destinará una zona especial dedicada al uso industrial (*ver mapa de proyección de usos del suelo urbano*), correspondientes a 1.7836 Has. Ubicadas en la parte noroccidental.

**3.2.6.7. Zonas de Protección Ambiental Urbana**

En el corto, mediano y largo plazo.

Dentro de esta zona, con una extensión de 22.8674 hectáreas, el municipio declarará las áreas de protección ambiental incluyendo zonas verdes, jardines y parques municipales existentes en el área urbana; los márgenes de 30 Mts a lado y lado de las quebradas El Mico, Mata de Ají y los drenajes naturales que cruzan por el área urbana, el área de la antigua carrilera que cruza al oriente.

Las zonas que presentan riesgos por movimientos de masa o inundación o por riesgo sísmico y los taludes respectivos ya definidas anteriormente serán declarados suelos de protección.

**3.2.6.8. Zonas de Proyección**

En el largo plazo.

El municipio conseguirá y destinará una zona dentro del nuevo perímetro urbano para el futuro desarrollo del municipio, dicha zona esta ubicada en la parte noroccidental con un área aproximada de 4,13 hectáreas.

## **CAPÍTULO III.**

### **COMPONENTE RURAL**

El suelo rural, hace referencia a las zonas en donde se localizan diferentes usos rurales; en el se concentra el 45% de su población.

En los últimos diez años ha sido muy notoria la disminución de la población en la zona rural a causa de la llegada de nuevos propietarios que desconocen los usos adecuados de los suelos y sustituyen los cultivos tradicionales por la siembra de pastos, disminuyendo con ello el empleo rural y desplazando los viejos caficultores hasta la zona urbana; situación que se agrava con la falta de créditos agropecuarios con intereses bajos y la crisis económica que agobia a los sectores de la economía colombiana.

Para estabilizar la población en el campo y generar procesos productivos que permitan la adecuada explotación de los suelos, la recuperación de los sistemas naturales intervenidos, se propende por las siguientes políticas sobre la ocupación del suelo rural.

#### **1. OBJETIVOS Y ESTRATEGIAS DE CORTO Y MEDIANO PLAZO.**

##### **1.1. OBJETIVOS.**

Concertar y consolidar los adecuados usos del suelo del territorio rural del municipio de Alcalá.

Elaboración de un plan de Contingencias para las áreas determinadas como áreas expuestas a amenaza y riesgo.

Promover y consolidar el desarrollo social, cultural, económico, agropecuario, minero y turístico del área rural del municipio de Alcalá de tal forma que se garantice el aprovechamiento de las potencialidades y la mitigación de conflictos e impactos ambientales.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

**1.2. ESTRATÉGIAS.**

Implementar las políticas de ocupación y uso del suelo como herramienta fundamental para promover y consolidar la propuesta concertada de usos del suelo del territorio rural del municipio de Alcalá

Incentivar los sectores forestal, agrícola, pecuario y turístico como pilares fundamentales del desarrollo económico y social del municipio para promover y consolidar la propuesta de usos del suelo rural del municipio de Alcalá.

**2. USOS DEL SUELO DEL SECTOR RURAL.**

**2.1. USO FORESTAL.**

**2.1.1. Política, Objetivos y Estrategias.**

**2.1.1.1. Política.**

Preservación y explotación racional de las áreas forestales, como fuentes de energía de protección y de biodiversidad.

**2.1.1.2. Objetivos.**

Armonizar el sector forestal con la economía del municipio mejorando la calidad de vida de la población.

Concertar con las comunidades rurales los usos forestales de los suelos del municipio y alcanzar su repoblación a través de proyectos de reforestación.

Incentivar la reforestación, recuperación y conservación de los bosques para la rehabilitación de las cuencas hídricas del municipio, y de la biodiversidad en general.

Recuperar ecosistemas naturales con la creación de subsidios a la siembra de bosque y alivio tributario para los agricultores que protejan las áreas boscosas.

**2.1.1.3. Estrategias.**

Conservar, recuperar y dar uso sostenible a los bosques naturales o plantados de acuerdo a los siguientes criterios:

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

Se incentivará a propietarios privados, individuales o colectivos que posean bosques dentro de sus predios con la creación de alivios tributarios y la elaboración de compromisos escritos. El conjunto de la cobertura boscosa en predios particulares que conformen el área de bosques en dominio público no deberá disminuirse. Una vez declarado, no se autorizarán sustracciones de tierra con fines de colonización o cambio de uso del suelo.

En los casos que sea indispensable ejecutar obras de utilidad pública, el ejecutor adquirirá la obligación de restituir los bosques afectados por unos equivalentes en área y cobertura. Si en estas áreas existen habitantes, se buscará su vinculación en actividades de uso, manejo y conservación sostenible del bosque.

Promover la reforestación protectora- productora con la elaboración de proyectos en los que se incluya la comunidad a fin de recuperar los suelos, las cuencas hídricas y la biodiversidad en general; logrando con ello el incremento de la población y la generación de empleo.

Creación de áreas de interés ambiental especial para el municipio, representadas por las zonas de nacimientos de agua, las áreas aguas arriba de las bocatomas de los acueductos rurales y urbano, las áreas de ubicación del sitio de disposición final de residuos sólidos, las áreas de disposición de lodos de alcantarillado y planta de tratamiento, las áreas dedicadas a la ubicación de escombros, las áreas de sitios de recreación y esparcimiento público.

Divulgación, promoción y fortalecimiento de las políticas de cuidado, recuperación e incremento de las coberturas vegetales dentro del sector educativo como pilar en la formación y concientización de las juventudes.

Estimular e incentivar la participación y la integración de las comunidades del municipio a través de la ejecución de proyectos en forma de grupos de trabajo, mingas, que beneficien los ecosistemas y la vida del municipio.

**2.1.1.4. Áreas de Protección Ambiental Especial.**

El propósito de la política ambiental es el trabajo colectivo alrededor de la construcción de un modelo de desarrollo sostenible, basado en el potencial social y ambiental del municipio y enmarcado dentro de un proceso participativo, que permita el respeto del patrimonio ecológico y que preserve el medio ambiente, como fuente de riqueza para las generaciones presentes y futuras.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

En el corto y mediano plazo.

La administración municipal en acuerdo con las comunidades, las entidades prestadoras de servicios, las ONGS ambientales y todas las instituciones interesadas deberán declarar las áreas de protección ambiental especial así: las zonas de nacimientos de agua, las áreas aguas arriba de las bocatomas de los acueductos rurales y urbano, 30 Mts a lado y lado de todas las corrientes de agua, las áreas de ubicación del sitio de disposición final de residuos sólidos, las áreas de disposición de lodos de alcantarillado y planta de tratamiento, las áreas dedicadas a la ubicación de escombros, las áreas de sitios de recreación y esparcimiento público.

**2.1.1.5. Áreas de Protección Ambiental.**

En el corto y mediano plazo.

En igual forma se deberán reglamentar las áreas de protección ambiental, representadas por 1.404 hectáreas cuyos usos potenciales corresponden a las zonas forestales protectoras (F3) y a las zonas forestales protectoras – productoras (F2).

**2.1.1.6. Áreas de Repoblación Forestal.**

En el mediano y largo plazo.

La administración municipal elaborará en el mediano y largo plazo proyectos donde se incluya el repoblamiento forestal con especies nativas o introducidas de 3.476 hectáreas que corresponden a las tierras cuyo uso potencial es de cultivo de semibosque (C4) y que por ende se deberán recuperar y asegurar su preservación, dentro de estas áreas igualmente deberán permanecer todas las asociaciones agro-forestales que hoy encontramos dentro del municipio.

Uno de los objetivos principales de la asociación de árboles con los diferentes cultivos de esta área, será la de incrementar la captura de CO<sub>2</sub>.

**2.2. USO AGROPECUARIO.**

El sector agropecuario del municipio, es el eje de la economía y es la fuente del mayor número de empleos y de seguridad económica para la población Alcalaína.

**2.2.1. Políticas, Objetivos y Estrategias.**

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

**2.2.1.1. Políticas.**

Estimular e incentivar la producción agropecuaria a través de la creación de asociaciones de productores y la creación de un fondo crediticio agropecuario de utilización ágil y oportuna para pequeños y medianos productores.

Concertación y planeación entre las instituciones, la comunidad y la administración municipal de los cultivos a fomentar teniendo en cuenta la necesidad de los mercados, municipales, regionales nacionales e internacionales.

Fomento e impulso de los modelos de producción limpia para los cultivos que se vienen desarrollando dentro del municipio y que se constituyen en una alternativa de mejorar los ingresos por el impulso de los mercados verdes que hoy vienen tomando fuerza a nivel mundial.

Incrementar la producción agropecuaria del municipio con la creación de subsidios y de estímulos al sector.

Propender por el mantenimiento de la seguridad alimentaria de la población.

Sensibilizar, concientizar y estimular el consumo de productos orgánicos generados en las áreas agropecuarias del municipio con la creación y apoyo de proyectos auto suficiente y rentable.

**2.2.1.2. Objetivos.**

Proveer condiciones para un desarrollo competitivo, equitativo y sostenible del campo, en su diversidad y complejidad. Para el logro de este objetivo se parte de las siguientes premisas:

La iniciativa y organización de los proyectos de inversión agropecuaria residen en el sector privado, pero deberán ser concertadas adecuadamente con las comunidades de las veredas en que se localicen.

El gobierno local actuará como impulsor y facilitador de los procesos sociales y económicos y fomentará alianzas estratégicas entre diversos sectores para lograrlo.

**2.2.1.3. Estrategias.**

Impulsar el desarrollo sostenible de las actividades agropecuarias.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

Privilegiar los proyectos y esfuerzos de economía solidaria dirigidos a garantizar la seguridad alimentaria y a generar valor agregado sobre la biodiversidad local, así como aquellas orientadas a desarrollar mercados alternativos locales, regionales y nacionales para estos bienes y servicios.

Apoyar y proporcionar alternativas de uso de la tierra y de cambios tecnológicos orientados hacia la sostenibilidad de los ecosistemas.

Impulsar y fomentar el uso sostenible de la diversidad biológica y el patrimonio cultural en los procesos de conservación, para beneficio económico y social del municipio.

### **2.2.2. Áreas de Uso Pecuario.**

En el corto y mediano plazo.

La mayor incompatibilidad que posee el municipio en el uso de su suelo la encontramos en las áreas destinadas a los cultivos de pasto que equivalen a 2.652 hectáreas (41.6 % del área) muy contrario a las áreas que según los usos potenciales debieran existir que equivalen a 14 hectáreas. La administración municipal deberá concertar en el corto y mediano plazo con los propietarios de los predios los proyectos necesarios para mitigar los efectos negativos que hoy causa la ganadería al suelo y en general al medio ambiente alcaláino. La totalidad de las áreas cubiertas hoy con pastos deberán acondicionarse con sistemas de explotación silvo-pastoriles o regresar a los usos potenciales que posea cada una de las zonas.

Con el establecimiento de sistemas silvo-pastoriles en las zonas ocupadas hoy con pastos se incrementara la captura de CO<sub>2</sub>.

### **2.2.3. Áreas de Uso Agrícola.**

Las zonas de uso agrícola dentro del municipio de Alcalá corresponden a las áreas con potencialidad para cultivos limpios (C2) y cultivos densos (C3) que suman un total de 1.433 hectáreas. Estas áreas hoy se encuentran ocupadas por cultivos de pastos y de árboles frutales.

En el corto y mediano plazo.

Será necesaria la concertación entre las instituciones y los propietarios, para el rescate y el posterior uso adecuado de estas áreas y su vinculación a actividades agrícolas en forma definitiva.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

**2.2.4. Otros Usos.**

**Minería:**

En el corto plazo.

La administración municipal deberá reglamentar en coordinación con la entidad ambiental las áreas destinadas a las explotaciones de materiales de arrastre ubicadas a lo largo del cauce del río La Vieja, en la parte baja de las veredas El Edén y El Dinde.

**Parcelación:**

En el corto y mediano plazo.

La administración municipal en coordinación con la entidad ambiental deberá reglamentar la construcción de nuevas parcelaciones y legalizar las ya existentes con el objeto de evitar el cambio en el uso del suelo rural que disminuya la seguridad alimentaría.

**Cuadro No. 6 MATRIZ DE PROBLEMÁTICA DE SUELOS.**

<b>ITEM</b>	<b>PROBLEMÁTICA</b>	<b>CAUSAS</b>	<b>CONSECUENCIAS</b>
1	SOBRE USO MUY ALTO DEL SUELO.	- Zonas Ganaderas en suelos donde debía de haber bosques protectores, vereda El Dinde, El Edén y La Estrella.	-885 Has. En sobre uso muy alto. -Pérdida de cobertura boscosa. -Disminución Caudal Hídrico. -Pérdida de Biodiversidad.
2	SOBRE USO ALTO DEL SUELO.	-Cultivos como yuca, Piña, plátano y asociaciones frutales, donde debían haber bosques protectores productores y cultivos de semibosque.	-115 Has. en sobreuso Alto. -Disminución Caudal Hídrico. -Pérdida cobertura boscosa. -Pérdida de Biodiversidad.
3	SOBRE USO MEDIO.	-Cultivos de caña, pasto natural y piña donde debería existir bosques protectores productores, cultivos densos y cultivos semi-bosques.	-2022 Has. En sobre uso medio. -Disminución caudal hídrico. -Pérdida cobertura boscosa. -Pérdida de

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

			Biodiversidad
4	MANEJO INADECUADO DE LOS SUELOS DE PROTECCIÓN.	-Desconocimiento de la comunidad. -No aplicación de normas -Ausencia en la identificación total de los suelos de protección. -No existe una identificación de provincias de humedad.	-Incremento de riesgos. -Uso inadecuado del suelo. -Conflicto por usos. -Fenómenos remoción en masa.
5	PROCESOS EROSIVOS.	-Sobre pastoreo. -Pérdida de cobertura vegetal. -Quemas. -Inadecuado Uso de suelo.	-Pérdida de capa arable. -Cárcavas y barrancos. -Sedimentación de fuentes hídricas.

**Cuadro No.7 MATRIZ DE PROBLEMÁTICA DE MINERIA.**

1	MANEJO INADECUADO DE LA MINERIA EN EL MUNICIPIO DE ALCALA.	-Ausencia de identificación. Zonas actuales de explotación minera. -Desconocimiento y no aplicación de normas vigentes para la explotación minera.	-Conflictos por uso. -Erosión. -Fenómenos remoción en masa.
---	--	---	---

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

**Cuadro N. 8 MATRIZ DE PROYECTOS Y PROPUESTAS DE SUELOS**

PROGRAMA	SUBPROGRAMA	NOMBRE DEL PROYECTO	COMO	C	M	L	QUIENES	PRODUCTO	FUENTES DE FINANCIACION
1. DISMINUCIÓN DE CONFLICTOS POR USO DEL SUELO.	RECUPERACIÓN DEGRADADAS CON SOBREUSO ALTO, ALTO Y MEDIO DEL SUELO.	a. Establecimiento de sistemas Agroforestales.	procesos de concertación, siembra y mantenimiento de árboles en explotaciones agrícolas y pecuarias.	x	x	x	Propietario. Municipio. ONG´s. Autoridad ambiental.	Sistemas implementados.	Gestión municipal Propietarios.
2. GESTIÓN TERRITORIAL		b. Caracterización de suelos de protección del municipio.	Diagnóstico. Participación. Información Primaria y secundaria.	x			Propietario. Municipio. ONG´s. Autoridad ambiental.	Caracterización y socialización.	Gestión municipal.
		c. recuperación suelos erosionados.	concertación trabajos de estabilización y conservación de suelos.	x	x	x	Propietario Municipio. ONG´s. Autoridad ambiental.	Trabajos de recuperación en el 80% de suelos erosionados.	Gestión municipal.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

**Cuadro No. 9 MATRIZ DE PROYECTOS Y PROPUESTAS DE MINERIA**

PROGRAMA	SUBPROGRAMA	NOMBRE DEL PROYECTO	COMO	C	M	L	QUIENES	PRODUCTO	FUENTES DE FINANCIACIÓN
GESTION TERRITORIAL		a. estudio, identificación, caracterización y reglamentación de áreas mineras	Diagnostico participativo Información primaria y secundaria y Concertación	x			Municipio Autoridad Minera Autoridad ambiental	Estudio detallado	Gestión municipal

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

**2.3. HIDROGRAFÍA.**

**2.3.1. COMPONENTE GENERAL.**

**2.3.1.1. Política, Programas y Subprogramas**

**2.3.1.2. Políticas.**

El Agua es un elemento fundamental e indispensable para la vida y el desarrollo de las comunidades, por lo tanto su uso debe ser racional y sostenible.

Avanzar en el ordenamiento, manejo adecuado y recuperación de los ecosistemas hídricos, aumentando la capacidad de regulación de agua en las micro-cuencas hidrográficas.

Promover la eficiencia en su uso y mejorar la calidad del mismo.

**2.3.1.3. Programas y Subprogramas.**

Los siguientes son los programas y subprogramas que se implementarán para el mejoramiento de las condiciones actuales del recurso hídrico.

**Cuadro No. 10**

**PROGRAMAS Y SUBPROGRAMAS PARA EL MEJORAMIENTO Y APROVECHAMIENTO DEL RECURSO HIDRICO**

<b>Programas</b>	<b>Objetivo</b>
Gestión para la protección y conservación de Recursos Naturales.	Contribuir a recuperar y mantener el equilibrio ambiental en el municipio de Alcalá, mediante la promoción del uso integral y sostenible de los recursos naturales.
<b>Subprograma</b>	
Uso eficiente y sostenible del agua.	Promover el uso eficiente y sostenible del recurso agua, a través de la optimización del recurso.
Fortalecimiento de la gestión ambiental.	Fortalecer estructural y organizativamente el sector ambiental en el municipio de Alcalá.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

<b>Subprogramas</b>	
-Sistema de información para los recursos naturales. -Investigación aplicada y transferencia de tecnologías.	- Conformar un sistema de información, mediante el adelanto de proyectos de estudio e investigación del recurso hídrico. - Promover, realizar y difundir estudios e investigaciones aplicadas de manejo sostenible del recurso hídrico.
Cultura ciudadana.	Contribuir a la consolidación de una cultura ambiental ciudadana que permita fortalecer los mecanismos de interacción con los diferentes actores sociales.
<b>Subprograma</b>	
Educación en el manejo integral de residuos sólidos.	Educar al ciudadano en el manejo adecuado de residuos sólidos.
Gestión ambiental territorial	Apoyar y gestionar las acciones que contribuyen a la sostenibilidad del territorio urbano y rural.
<b>Subprograma</b>	
Plan Maestro de Acueducto y Alcantarillado.	Mejorar las condiciones de servicio y reducir el impacto ambiental.

## **2.4. COMPONENTE URBANO.**

### **2.4.1. RECURSO HÍDRICO.**

**Matriz de Propuesta.** En la Tabla N° 1 se relacionan los proyectos que se plantearon como posible solución a la problemática actual y que hacen parte de los programas planteados en el componente general y se encuentran directamente relacionados con el sector urbano, además se tienen en cuenta los responsables de cada proyecto, el tiempo en que se realizaran, el costo del mismo y las posibles fuentes de financiación.

## **2.5. COMPONENTE RURAL.**

### **2.5.1. RECURSO HÍDRICO.**

**Matriz de Propuesta.** En cuadro N° 11 se relacionan los proyectos que se tendrán en cuenta para el desarrollo de los programas planteados en el componente general y que se encuentran directamente relacionados con el sector rural, además se tienen en cuenta los responsables de

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
***Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011***

---

cada proyecto, el tiempo en que se realizarán, el costo del mismo y las posibles fuentes de financiación.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

**Cuadro No. 11 MATRIZ DE PROYECTOS Y PROPUESTAS RECURSO HÍDRICO**

PROGRAMA	SUBPROGRAMA	NOMBRE PROYECTO	COMO	QUE PLAZO			QUIENES	PRODUCTO	FUENTES DE FINANCIACION
				C	M	L			
1. Gestión para la protección y conservación de Recursos Naturales	1. Uso eficiente y sostenible del agua Por concertar en calidad ambiental.	a. Establecimiento y mantenimiento de obras de distribución de aguas superficiales.*	Reposición de tuberías del acueducto urbano. Reparación y ampliación de tanque de captación del agua.	X	X		Municipio, ACUAVALLE, ONG´S, Acueducto Rural.	*Reposición de tubería. *Reparación tanques de captación.	
		b. Identificación de predios sin conservación de el recurso hídrico.*	Visitas prediales y asesoría de la autoridad ambiental.	X			Municipio.	Diagnóstico completo,	Organizaciones públicas y/o privadas.
		c. Reforestación para el Municipio de Alcalá.	Mediante entrega y siembra de árboles. Aislamiento. Gestión de Recursos.	X	X	X	Municipio, ONG`S y Comunidad.	3.5 Ha Corto Plazo 3.0 Ha Mediano Plazo 3.5 Ha Largo plazo	AUTORIDAD AMBIENTAL, Fondos Ambientales, ONG`S.
2. Cultura Ambiental ciudadana	2.1. Cultura ambiental.	a. Plan de Educación ambiental no formal*.	Actividades lúdicas de educación. Educación con acción	X	X	X	Administración Coop. Maravélez en Corto Plazo, Municipio en Mediano y Largo Plazo.	80% de la población motivada, sensibilizada y capacitada.	Fondos Ambientales

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

Por concertar en educación y calidad ambiental.	2.2 Educación para el manejo integral de Residuos sólidos.	b. Disposición adecuada de residuos sólidos del sector turismo*.	Campañas de Educación ambiental en la Zona urbana. Concientización de propietarios. Publicación.	X	X	X	Propietarios Municipios,	Sensibilización en el manejo del recurso. Del 100% propietarios rurales y centros turísticos.	
3. Gestión Ambiental Territorial	1. Plan Maestro de Acueducto y Alcantarillado Por concertar en calidad ambiental	a. Reducción de contaminación por vertimientos Municipales.	Implementación de sistema de tratamiento de aguas servidas urbanas. Diagnostico	X	X	X	Municipio,	100% de tratamiento de aguas servidas	
	Por concertar en calidad ambiental.	b. Mejoramiento y reposición de redes de alcantarillado	Reposición de redes de alcantarillado. Diagnostico	X	X	X	Municipio,	90% del sistema de alcantarillado en condiciones buenas	Acuavalle, Autoridad Ambiental, Gobernación.
	Por concertar en calidad ambiental.	c. Modernización en el sistema de acueducto.	Reposición y cambio de redes, ampliación del sistema. Diagnostico	X	X	X	Municipio, ACUAVALLE.	85% de las redes actuales y 100 % de la cobertura de expansión.	

Fuente: Grupo de Apoyo EOT (CORVISA, C.V.C, Alcaldía, UMATA.) \* Corresponde a los proyectos que se proponen tanto para el Área Rural como Urbana.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

PROGRAMA	SUBPROGRAMA	NOMBRE PROYECTO	COMO	QUE PLAZO			QUIENES	PRODUCTO	FUENTES DE FINANCIACION
				C	M	L			
1.Gestión para la protección y conservación de Recursos Naturales.	1.1 Uso eficiente y sostenible del agua.	a. Estudio de balance hídrico.	Diagnóstico estratégico participativo. Estudio de oferta y demanda hídrica.	X	X	X	Municipio, ONG´S, Autoridad Ambiental.	Un (1) estudio de balance hídrico en Corto Plazo, Un (1) estudio de balance hídrico en mediano Plazo, Un (1) estudio de balance hídrico en el Largo plazo.	Fondos Ambientales, Organizaciones públicas y privadas.
	Por Concertar en calidad ambiental.	b. Sistema de suministro de agua y tratamiento de aguas residuales.	Construcción de pozos sépticos.	X	X	X	Municipio.	650 Pozos sépticos prediales	FINDETER Autoridad Ambiental.
	Por concertar en calidad ambiental.	c. Establecimiento y mantenimiento de obras de distribución de aguas superficiales*.	Reposición de tuberías del acueducto rural. Reparación y ampliación de tanques de captación del agua.	X	X	X	Municipio, Acuavalle, ONG´S, Autoridad Ambiental, Acueducto Rural.	*Reposición de tubería. *Reparación tanques de captación.	Min. Desarrollo, Gobernación, PAAR, Alcaldía, Acueductos.
	Por concertar en calidad ambiental.	d. Sistemas de potabilización aguas de acueductos.	Implementación de tratamiento de aguas de bocatomas,	X	X	X		8 sistemas de tratamiento	Min. Desarrollo, Gobernación, PAAR, Alcaldía, Acueductos

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

			acueductos rurales.						
		e. implementación de políticas y estímulos para la conservación y sostenibilidad del recurso hídrico.	Mesas de negociación. Trabajo concertado. Voluntad política.	X	X	X	Municipio, AUTORIDAD AMBIENTAL, Comunidad.	Políticas concertadas	Municipio, Organizaciones Públicas y Privadas.
		f. Adquisición de áreas de interés especial (quebradas y nacimientos de agua.)	A través de compras, Expropiación por vía administrativa y donaciones.	X	X	X	Municipio, ONG ´S Locales.	10 has Corto plazo 10 has Mediano Plazo 15 has Largo Plazo	Fondos Ambientales, FINDETER Ministerios, Municipio.
		g Identificación de predios sin conservación de el recurso hídrico*	Visitas prediales y asesoría de la autoridad ambiental.	X			Autoridad Ambiental, Municipio.	Diagnóstico completo,	Organizaciones públicas y/o privadas.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

		h. Reforestación para el Municipio de Alcalá.	Mediante la siembra, Aislamiento y Mantenimiento de árboles.	X	X	X	Municipio, ONG'S, Comunidad.	200 Has Corto Plazo 200 Has Mediano Plazo 200 Has Largo Plazo En Corto Plazo Políticas de Preservación y Conservación.	Organizaciones Públicas y/o Privadas, Fondos Ambientales.
	Por concertar en salud.	Manejo Sostenible de pesticidas y Agroquímicos.	Campañas lúdicas educativas. Talleres con productores. Acercamientos con casas comerciales.	X	X		Municipio, Secretaría de salud, UMATA, ONG'S	Diagnóstico uso agroquímico. Disminución uso inadecuado de agroquímicos.	Secretarías de Agricultura y Salud, UMATA Autoridad Ambiental.
Por concertar en educación y calidad ambiental.	2.2 Educación para el Manejo Integral de Residuos Sólidos	Disposición adecuada de residuos sólidos rurales.*	Campañas de Educación ambiental en la zona rural. Concientización a propietarios.	X	X	X	Propietarios Municipio, AUTORIDAD AMBIENTAL, ONG'S.	Sensibilización en el manejo del recurso. Del 100% propietarios rurales.	Alcaldía, Autoridad Ambiental, ONG'S
	Por concertar en calidad ambiental.	Disposición adecuada de residuos sólidos del sector turismo*.	Campañas de Educación ambiental. Concientización propietarios de sitios turísticos.	X	X	X	Propietarios Municipio, AUTORIDAD AMBIENTAL, ONG'S.	Sensibilización en el manejo del recurso. Del 100% propietarios de ecoturismo.	Alcaldía, Autoridad Ambiental, ONG'S

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

			Publicidad.						
3. Fortalecimiento de la gestión ambiental	3.1. Información para los recursos naturales.	Estudio de georeferenciación y caracterización de las sub-cuencas y micro-cuencas en la zona de influencia del municipio.	Información primaria, visitas prediales. Información Secundaria.	X	X		Municipio, ONG ´S.	40% subcuencas, microcuencas priorizadas en el corto plazo, 60% restante en el mediano plazo.	Fondos Ambientales y Organizaciones públicas y/o privadas.
	3.2 Investigación aplicada y transferencia de tecnologías.	Implementación de tecnologías apropiadas en explotaciones pecuarias.	Investigación y transferencia de tecnología.	X	X	X	Propietarios, Autoridad Ambiental, Municipio,	Aplicación de tecnologías apropiadas	Fondos Ambientales, ONG ´S, Municipio.
		Implementación de tecnologías apropiadas en explotaciones Agroindustriales.	Investigación y transferencia de tecnología	X	X	X	Propietarios, Autoridad Ambiental, Municipio,	Aplicación de tecnologías apropiadas	Fondos Ambientales, ONG ´S, Municipio.

Fuente: Grupo Apoyo EOT (CORVISA, C.V.C, Alcaldía, UMATA.)

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---

**2.6. ANÁLISIS DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO.**

**2.6.1. Política, Objetivos y Estrategias.**

**2.6.1.1. Política.**

Elaborar planes de contingencia y mitigación a las problemáticas que hoy afectan las diferentes áreas del municipio

**2.6.1.2. Objetivo y Estrategias.**

Prevenir las posibles amenazas y riesgos que pueden afectar las comunidades del municipio.

En el corto plazo.

Coordinar a través de la administración municipal, las instituciones educativas, las comunidades la realización de planes de contingencia y mitigación, teniendo en cuenta los riesgos y amenazas ocasionados por los diferentes fenómenos como: sismicidad, inundación, vendavales, tempestades incendios. Cada institución educativa deberá elaborar su respectivo plan.

Para la realización de los planes de contingencia se tendrán en cuenta los estudios realizados por FOREC e Ingeominas y todos los estudios relacionados con los diferentes temas.

Ajustar los diseños y construcciones según la Norma Colombiana de Diseño y Construcción Sismo Resistente, Ley 400 de 1997, Decreto 033 de 1.998 y Decreto 034 de 1999, a zonas de amenaza sísmica alta.

Restringir los usos y especialmente la construcción de vivienda en áreas con amenaza alta por deslizamiento, debido a que los sismos son uno de los dos factores de disparo de los deslizamientos.

El mediano y largo plazo.

La Administración Municipal y las instituciones deberán crear las reservas presupuestales necesarias e implementar los planes de contingencia y de mitigación de riesgos.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

**Cuadro No. 12 MATRIZ DE PROBLEMÁTICA DE AMENAZAS**

<b>ITEM</b>	<b>PROBLEMÁTICA</b>	<b>CAUSAS</b>	<b>CONSECUENCIAS</b>
1	CONSTANTES FENÓMENOS DE REMOCIÓN EN MASA.	-Numerosas fallas geológicas. -Sobre pastoreo. -Uso inadecuado del suelo. -Vertientes naturales y taludes artificiales con inclinación de pendientes mayores a 30°.C.	-Pérdida de capa vegetal. -Deslizamiento. -Erosión. -Inestabilidad de los terrenos de zonas de ladera. -Sedimentación.
2	INCUMPLIMIENTO Y NO APLICACIÓN DE LAS NORMAS PARA LA DISMINUCIÓN DE LOS RIESGOS.	-Desconocimiento de las Normas. -No aplicación a NRS-98.	-Pérdidas materiales y económicas. -Aumento de riesgos.
3	NO OPERATIVIDAD DEL COMITÉ LOCAL PARA LA PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE DESASTRES "CLOPAD".	-La desarticulación de los organismos que conforman el CLOPAD y la no funcionalidad. -Poca participación de la comunidad. -Desmotivación y falta de Líderes.	-Ausencia de planes de emergencia y contingencia. -Ausencia de planes de mitigación del riesgo.
4	AUSENCIA DE CULTURA DE PREVENCIÓN.	-Falta de Educación en Prevención y atención de Desastres.	-Poca participación ciudadana para la prevención y atención de desastres. -No existe un aprovisionamiento adecuado para la atención de emergencia.
5	DESCONOCIMIENTO DE AMENAZAS Y RIESGOS EN LA COMUNIDAD.	-Falta de estudios de zonificación de amenazas y riesgos. -Ausencia de estudio de micro zonificación sísmica. -Falta de socialización.	-No se toman medidas para disminuir el riesgo. -Propietarios rurales y urbanos muy afectados por fenómenos naturales.
6	OCURRENCIA CONSTANTE DE INCENDIOS FORESTALES Y VENDAVALES FUERTES.	-Calentamiento global. -Prácticas pirómanas. -Ausencia de barreras rompevientos. -Ausencia zona boscosa.	-Pérdida de cobertura boscosa. -Pérdida de cultivos y cosechas. -Pérdidas materiales y económicas.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

PROGRAMA	SUBPROGRAMA	NOMBRE DEL PROYECTO	COMO	C	M	L	QUIENES	PRODUCTO	FUENTES DE FINANCIACION
1. CULTURA CIUDADANA	ATENCIÓN Y PREVENCIÓN DE DESASTRES	a. Fortalecimiento del comité local de prevención y atención de desastres CLOPAD.	Trabajo institucional articulado. Capacitaciones Talleres. Charlas.	x			Municipio. Representantes organizaciones. Comunidad. Instituciones.	CLOPAD operativo y funcional.	Gestión municipal.
		b. Elaboración y/o actualización de planes de emergencia y contingencia para los eventos de amenazas.	Procesos lúdicos. talleres. Capacitaciones. Simulacros.	x	x		CLOPAD. Comunidad. Instituciones.	corto: planes de contingencia en instituciones educativas, equipamientos municipales y sitios públicos y locales comerciales.	Gestión Municipal. Propietarios.
		c. Elaboración plan local de emergencias.	Procesos comunitarios participativos. Charlas. Conversatorios y otros.	x			CLOPAD. Comunidad. Instituciones.	Plan local de emergencia.	Gestión municipal.
2. GESTION TERRITORIAL		a. Estudio de zonificación de amenazas y riesgos en el municipio de Alcalá .	Diagnóstico participativo información primaria y secundaria.	X			Municipio Comunidad.	estudios socialización. y	Gestión municipal. Entidades ambientales. Sector educativo.
		b. Estudio de micro zonificación sísmica.	Información primaria.		X		Municipio Ingeominas.	Estudio socialización. y	Gestión municipal.

**MUNICIPIO DE ALCALÁ, VALLE DEL CAUCA**  
**Esquema de Ordenamiento Territorial 2003-2011**

---