



Municipio de Marmato –Caldas - Colombia
Despacho del Alcalde



AUDIENCIA PÚBLICA DE RENDICION DE CUENTAS **MARZO 16 DE 2013**

INFORME DE GESTION ALCALDE MUNICIPAL **SEGUNDO SEMESTRE DE 2012**

La Rendición de cuentas es un acto de responsabilidad y una obligación de las entidades que administran recursos públicos, es un proceso basado en el diálogo, la interacción de la Administración Pública, de nosotros los servidores públicos con la ciudadanía. Para la Alcaldía Municipal la Rendición de Cuentas es el espacio apropiado para dar a conocer las políticas, estrategias, programas, proyectos y sobre todo los recursos humanos y financieros involucrados, su gestión y sus resultados.

Estamos convencidos de que la rendición de cuentas es un acto de responsabilidad ciudadana, lo que nos convoca a rendir un informe de gestión, de las principales gestiones, actividades y acciones ejecutadas durante el segundo semestre de 2012, contribuyendo sin duda alguna a la ejecución de metas, planes, programas y subprogramas establecidos en cada estrategia sectorial del Plan de Desarrollo 2012-2015 “Marmato Hacia la Prosperidad Integral, Todos por un Marmato Angelado”

De manera general me permito presentarles un informe de gestión y de las principales obras que han sido contratadas durante la vigencia fiscal 2012, su estado actual así como el valor de los recursos comprometidos por cada obra de inversión.

Construcción Segunda Etapa Nueva Institucion Educativa Marmato:

Para la terminación de las Obras, se adjudicó el contrato en el mes de octubre de 2012 a nombre de Consorcio Obras Nuevo Marmato, este consorcio se encuentra conformado por los Ingenieros: Jairo Antonio Fallad Narvaez y José Francisco Hernández Madera. Este Contrato se

“Marmato Hacia la Prosperidad Integral”, Todos por un Marmato Anhelado”

Marmato Zona Urbana. Telefax: 8598474. E-mail: alcaldía@marmato-caldas.gov.co



Municipio de Marmato –Caldas - Colombia
Despacho del Alcalde



encuentra firmado por valor de \$ 703.660.000. La dificultad que se ha presentado con esta obra también queremos explicárselas a la comunidad presente: El Municipio no tiene los recursos, ni ingresarán a las cuentas bancarias, estos recursos se encuentran en una Fiducia y quien los administra es Minerales Andinos de Occidente, es esta Fiducia quien se encargará de cancelarle al contratista. La Interventoría Externa para la ejecución de estas obras es contratada también por esta empresa, es decir que solo el Municipio adelantó el proceso de selección contractual para la adjudicación del contrato, sin embargo la Administración Municipal viene adelantando el trámite ante esta empresa para que los desembolsos puedan realizarse de manera oportuna a medida que avance la obra. La Supervisión de este Contrato estará a cargo de la Secretaría de Planeación, Vivienda e Infraestructura Municipal.

CULMINACION DE LA PRIMERA Y CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA HOSPITAL SAN ANTONIO:

Es proceso de contratación fue adelantado también durante el 2012 y se adjudicó en el mes de noviembre al Consorcio Nuevo Marmato, por valor de \$ 1.455.000.000. Este consorcio se encuentra conformado por: Mega proyecto Siglo XXI y HR Constructora S.A.S. Tiene una duración de 180 días a partir del Acta de Inició la cual se firmó en marzo primero de 2013. La Ejecución de este Contrato también es con cargo a los dineros de la FIDUCIA. La Supervisión de este Contrato la ejerce la Secretaría de Planeación, Vivienda e Infraestructura Municipal. También se estableció que la Interventoría Externa es contratada por la Gobernación de Caldas. Se presentaron dificultades que fueron ajenas a la Administración Municipal, como la Contratación de la Interventoría para poder dar inicio a las obras. Inicialmente la Gobernación de Caldas contrató un Interventor, el cual tuvo un percance y fue detenido, por lo que la Gobernación se vió obligada a contratar un nuevo Interventor, esta fue la mayor dificultad presentada, pero hoy, ya han iniciado las obras y esperamos que culminen sin mayores contratiempos.

“Marmato Hacia la Prosperidad Integral”, Todos por un Marmato Anhelado”

Marmato Zona Urbana. Telefax: 8598474. E-mail: alcaldía@marmato-caldas.gov.co



Municipio de Marmato –Caldas - Colombia
Despacho del Alcalde



ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA CANCHA MONTECARLO.

Se ejecutó el proyecto que permitió realizar obras de mantenimiento y adecuación de la Cancha Deportiva Montecarlo, con una inversión aproximada de 106.000.000, sus adecuaciones y obras ejecutadas permitieron también que esta Cancha fuera escenario de la mayoría de eventos que se realizaron con ocasión de las Fiestas Tradicionales del Oro y de la celebración de los 475 años de fundación de Nuestro Municipio. De igual forma se logró un éxito rotundo con la celebración de estas fiestas, la vinculación de la comunidad, de la Gobernación de Caldas, de la Empresa Privada, de las entidades Financieras, de las Compañías Mineros Nacionales y Gran Colombia Gold, así como todo el comercio, empresarios, mineros de la región y toda la ciudadanía en general, hicieron que estas fiestas fueran de verdadero recogimiento y encuentro de artistas, familiares, colonias y foráneos visitantes.

PLACAS HUELLAS DEL TEJAR:

Este Contrato fue adjudicado al Contratista CONSORCIO TEJAR conformado por los ingenieros: Addo José Saldado y Orlando Fabio Castillo Bermejo, por valor de \$ 172.753.000, se dio inicio a las obras la semana pasada, se construirán 365 metros lineales de placas huella. Este es un contrato que ya se encuentra en ejecución y cuyos recursos corresponde a las regalías que ésta Administración Municipal, logró descongelar durante la vigencia fiscal 2012.

PLACAS HUELLAS GUAYABITO

Esta es una obra que se encuentra contratada con el CONSORCIO GUAYABITO, por valor de \$ 173.500.000, las obras contratadas serán para la construcción de 495 metros lineales, ya se encuentra en ejecución. Estos recursos también hacen parte de las Regalías que esta Administración logró descongelar.

CONSTRUCCION DE LA CASA DE LA CULTURA:

Esta Obra ya se encuentra adjudicada al Ingeniero Milton Hugo Garzón, por valor de \$ 539.988.000, tiene una duración de 180 días calendario. Estos recursos también son de Regalías, obra que se

“Marmato Hacia la Prosperidad Integral”, Todos por un Marmato Anhelado”

Marmato Zona Urbana. Telefax: 8598474. E-mail: alcaldía@marmato-caldas.gov.co



Municipio de Marmato –Caldas - Colombia
Despacho del Alcalde



construirá en el Llano. Para el inicio de estas obras se requiere contar con un Interventor Externo, el cual es contratado por el Municipio de Marmato. El Proceso de contratación ya se ha iniciado y por ser un proceso en el cual el interventor se selecciona a través de un Concurso de Méritos Abierto, tiene más demora. Hasta tanto no haya interventor no se pueden iniciar las obras.

CARRETEABLES DEL NORTE O RAMALES DEL NORTE:

Echandía, Guadalejo, La Loma, el Vergel, son obras que se han contratado por valor de \$ 440.000.000, con una duración de 120 días. Este contrato fue adjudicado durante el mes de diciembre de 2012 a la Unión Temporal Marmato 2013, que se encuentra conformado por Congeter y Milton Hugo Garzón Hernández. Se encuentra en trámite la contratación de la Interventoría Externa, como se dijo anteriormente es un proceso que se lleva a cabo a través de un Concurso de Méritos Abierto, es un proceso de contratación más demorado y Hasta tanto no haya interventor no se pueden iniciar las obras.

Durante la vigencia fiscal 2012 se firmaron varios convenios solidarios con las Juntas de Acción Comunal, cuyo objeto contractual fue realizar obras de mantenimiento de los caminos, fueron procesos de Mínima cuantía que permitieron manejar los recursos a través de cada Junta en diferentes veredas del Municipio de Marmato. Veredas beneficiadas: La Cuchilla, Cabras, La Miel y San Juan.

También se adelantaron otras gestiones que permitieron la consecución de recursos para llevar a cabo las siguientes obras en esta vigencia fiscal: Con Coldeportes, se firmó en Convenio por valor de \$ 399.629.000 para la construcción de una Placa Multifuncional Deportiva también en el Llano, donde el Municipio solo aporta \$ 31.000.000, el resto es cofinanciado por COLDEPORTES. Se encuentra pendiente el trámite Administrativo y contractual de dichas obras.



Municipio de Marmato –Caldas - Colombia
Despacho del Alcalde



Con INVIAS, por valor de \$ 312.520.000, para el mantenimiento de la vía Marmato el Llano, se llevarán a cabo obras de razantes, mantenimiento de placas huellas, Cunetas y otras obras menores que hacen parte del Convenio.

Con la Gobernación de Caldas, para la escuela de Minas por valor de \$ 200.000.000, Se encuentra en trámite el desembolso de dichos recursos para su respectiva ejecución.

Con la Gobernación y la Agencia Nacional de Minería, se vienen adelantando gestiones para la terminación de la Unidad de Salvamento Minero.

Con la Gobernación de Caldas y el Cuerpo de Bomberos Voluntarios de nuestro Municipio, se logró la dotación de una Máquina de Rescate Minero, donde la Alcaldía Aportó la suma de \$ 40.000.000, la cual ya se encuentra en la Institución de Bomberos de este Municipio.

Se adelantaron gestiones ante la Superintendencia de Industria y Comercio y se logró firmar un Acuerdo cuyo objeto principal es promover y garantizar el ejercicio de las funciones administrativas del Consejo de Protección al Consumidor, el cual fue creado por Acuerdo del Consejo Municipal, según proyecto presentado por esta Administración en las sesiones ordinarias del mes de noviembre de 2012. Este Consejo debe velar por los derechos de los consumidores en esta localidad, se encuentra en trámite la instalación y socialización de los Actos Administrativos con los miembros del Consejo de Protección al Consumidor.

Ante Corpocaldas también se gestionaron recursos que permitieron llevar a cabo varios convenios cofinanciados para el manejo Integrado de las cuencas abastecedoras del recurso hídrico a la Comunidad Marmateña y también para la estabilización de taludes.

“Marmato Hacia la Prosperidad Integral”, Todos por un Marmato Anhelado”

Marmato Zona Urbana. Telefax: 8598474. E-mail: alcaldia@marmato-caldas.gov.co



Municipio de Marmato –Caldas - Colombia
Despacho del Alcalde



Con el Instituto de Valorización de Manzanas - INVAMA, se logró firmar un convenio para el mantenimiento del Alumbrado Público Zona Urbana durante la vigencia 2012, el cual fue ejecutado y hoy les anunciamos que se ha firmado con la misma Empresa el mantenimiento del alumbrado público para el área rural.

Continuamos gestionando la pavimentación de la carretera Marmato – El Llano. Estamos a la espera de los Estudios que adelanta la Gobernación de Caldas sobre la factibilidad del proyecto.

Con relación al Esquema de Ordenamiento Territorial se acordó con el Concejo Municipal, conciliar el contenido de los textos tanto del Proyecto que se presentó durante el 2011 al Concejo Municipal como los estudios presentados por Corpocaldas. Durante el mes de diciembre se realizaron varios Talleres con la Comunidad para construir esa conciliación del contenido de textos, también se realizaron talleres de socialización en el mes de enero de 2013. El Resultado final fue presentado ante el Consejo Territorial de Planeación Municipal, quien ya ha dado un concepto Favorable el pasado Marzo 12. En las próximas sesiones ordinarias del Concejo Municipal, se presentará el proyecto del Esquema de Ordenamiento Territorial para su respectivo estudio, por esta Corporación.

En materia de vivienda continuamos con dificultades, porque una de las condiciones para participar en los Programas del Gobierno Nacional “Proyecto 100 mil casas” es que el Municipio debe contar con los terrenos apropiados para construcción de vivienda. En los programas de vivienda del Banco Agrario los postulados debían tener un lote apto, es decir que no se encuentre en zona de riesgo y otras condiciones que tienen su marco normativo. Se viene estudiando la posibilidad que el lote que se ubica al lado del Hospital se habilite para la construcción de vivienda nueva. Los proyectos de vivienda que se han presentado, han sido rechazados porque no se cuenta con los lotes y también por la estructura del Esquema de Ordenamiento Territorial que se encuentra vigente para el Municipio de Marmato.

“Marmato Hacia la Prosperidad Integral”, Todos por un Marmato Anhelado”
Marmato Zona Urbana. Telefax: 8598474. E-mail: alcaldía@marmato-caldas.gov.co



Municipio de Marmato –Caldas - Colombia
Despacho del Alcalde



Finalmente quiero contarles que para ampliar los cupos de más familias en acción en el Municipio de Marmato, se ha firmado Convenio en la ciudad de Manizales, con el Departamento de la Prosperidad Social, Se aumentan los cupos, pero los beneficiarios deben cumplir con unos requisitos y con un puntaje de acuerdo a la Base de datos que aparezca certificada por el Departamento Nacional de Planeación.

Quiero invitar a toda la comunidad a acercarse a la Alcaldía Municipal, en el área del SISBEN, verifique si se aparece en la Base de Datos, verifique su puntaje, si necesita actualización de documentos, porque todos los programas sociales del Gobierno nacional dependen de la información que aparezca en el SISBEN, muchos subsidios de vivienda se han perdido porque todavía existen familias que no se han hecho encuestar, que no han actualizado sus datos, igual ocurre con el Programa Más Familias en acción.

Toda esta inversión que se ha ejecutado y los proyectos que se encuentran en ejecución contribuyen al cumplimiento del Plan de Desarrollo 2012-2015 “Marmato Hacia la Prosperidad Social, Todos por un Marmato Anhelado”, y al bienestar y la calidad de vida de toda la Comunidad Marmateña.

Durante el 2012 el Municipio de Marmato ocupó el noveno puesto en el Ranking de Desempeño Integral, que entrega cada año el Departamento Nacional de Planeación. Esta posición en la que se ubica el Municipio de Marmato, indican que ha mejorado en la Administración de Recursos y su debida destinación, así como en las coberturas en los diferentes sectores sociales. Hemos procurado que todo el accionar de la Administración Municipal cumpla con los requerimientos del Gobierno Nacional, de los organismos de Control, así como en la observancia del marco normativo que aplica en cada Sector o en cada área de la Alcaldía Municipal.

“Marmato Hacia la Prosperidad Integral”, Todos por un Marmato Anhelado”

Marmato Zona Urbana. Telefax: 8598474. E-mail: alcaldia@marmato-caldas.gov.co



Municipio de Marmato –Caldas - Colombia
Despacho del Alcalde



El mayor compromiso de la Administración Municipal es administrar los recursos con responsabilidad social, generando confianza en la comunidad y en esta región que es el futuro de nuestras nuevas generaciones

Por último les expreso a todos los presentes, un agradecimiento muy especial, por su disposición y voluntad, para acompañar este proceso de Rendición de Cuentas, que es además un mecanismo de participación que tiene el ciudadano con la Administración Pública.

De nuevo Mil gracias.

HÉCTOR JAIME OSORIO AGUDELO
Alcalde Municipal