



ACUERDO NO 015

(7 DE DICIEMBRE DE 2011)

POR MEDIO DEL CUAL SE ADOPTA LA REVISIÓN Y AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO, SE MODIFICAN Y SE DEROGAN LOS ACUERDOS 008 DE 2.000 Y 004 DE 2002 Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES Y

CONSIDERANDO

Que de conformidad con lo dispuesto en la Ley 388 de 1.997, ley 902 de 2.004 y el Decreto reglamentario 932 de 2.002, decreto 4002 de 2004, 2181 de 2006 modificado por el decreto 4300 de 2007 y el decreto 3600 de 2007, se podrá iniciar a incitativa del alcalde la modificación excepcional de alguna o algunas de las normas urbanísticas de carácter estructural o general del Esquema de ordenamiento Territorial y que tendrá por objeto asegurar la consecución de los objetivos y estrategias territoriales de largo y mediano plazo definidas en las componentes general y urbano del E.O.T.

Que el Esquema de Ordenamiento Territorial de Gutiérrez vigente, fue adoptado mediante el Decreto 008 de 2.000 y dentro del ámbito de su aplicación, se han detectado vacíos técnicos y jurídicos e igualmente algunas normativas han perdido vigencia y aplicabilidad por el transcurso del tiempo y la dinámica misma de la administración pública a nivel nacional.

Que la ocupación del suelo urbano y rural y en especial la formación de algunos asentamientos humanos a orillas de las vías del municipio, las técnicas de explotación y creación de nuevos cultivos, crean la necesidad de revisar y ajustar la normativa que regula el Esquema de Ordenamiento Municipal.

El presente acuerdo contiene las normas que de conformidad con el documento de seguimiento y evaluación y los estudios técnicos de soporte son objeto de revisión y ajuste, contenido de normas que permitirá contar con un Esquema de Ordenamiento Territorial revisado y ajustado.

Por lo expuesto, el Honorable Concejo Municipal

ACUERDA:

TITULO 1

COMPONENTE GENERAL DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ



CAPITULO I

VISIÓN, OBJETIVOS, ESTRATEGIAS Y POLÍTICAS.

Artículo 1. Definición del Esquema de Ordenamiento Territorial

El esquema de ordenamiento territorial (EOT) del municipio de Gutiérrez es el instrumento establecido por la ley 388 de 1997, mediante la cual la administración, concertadamente con la comunidad, fija objetivos y estrategias, traza políticas y acciones para regular la intervención en el terreno a corto, mediano y largo plazo.

Contempla una base técnica y participativa de principios generales que orientan la acción sobre el espacio físico del municipio, reconociendo el papel de los ciudadanos y su región en la dinámica económica del país, valorando sus recursos humanos y potenciando el equilibrio social de sus habitantes en el marco de la institucionalidad de gobierno, haciéndolos eficaces y transparentes.

Artículo 2. Visión

El municipio de GUTIÉRREZ será líder en el ámbito regional y nacional en la oferta de servicios ambientales y la producción de bienes y servicios agropecuarios en armonía con la sostenibilidad del medio ambiente, que sean fuente económica de ingresos para el municipio.

Artículo 3. Objetivos del Esquema de Ordenamiento Territorial del Municipio de Gutiérrez

Son objetivos del Esquema de Ordenamiento Territorial del Municipio de Gutiérrez:

Consolidar al Municipio de Gutiérrez como uno de los principales productores de recursos hídricos en la provincia del oriente cundinamarqués.

Recuperar y rehabilitar las áreas de páramo y sub-páramo definidas en el documento técnico de soporte.

Recuperación y rehabilitación de las áreas definidas como suelo de protección.

Promover técnicas de producción agropecuaria que apoyen y hagan sostenible el desarrollo del municipio ayudando al mismo tiempo a conservar, proteger y recuperar el medio ambiente y los recursos naturales.

Crear y diseñar espacios públicos que permitan el mejoramiento del entorno urbanístico y elevar la calidad de vida de los habitantes.

Ejecutar un modelo urbanístico que permita el crecimiento ordenado de la cabecera municipal y de las áreas sub-urbanas, acorde con el planteamiento



ambiental del municipio.

Consolidar una política administrativa para que se dé pleno cumplimiento a las normas ambientales nacionales, regionales y locales que permitan garantizar la calidad del medio ambiente evitando y controlando la contaminación del aire, del suelo, del agua y la contaminación visual y auditiva.

Con base en la transformación de la educación obtener la creación de conciencia ecológica en los pobladores del municipio, para la defensa y protección de los recursos naturales.

Fomentar los medios de comunicación comunitarios como la radio y medios escritos con fines de información, seguridad y formación de los habitantes para la creación de cultura ciudadana en los diferentes aspectos como la producción, la preservación del medio ambiente, el cuidado y uso de espacios públicos etc.

Artículo 4. Estrategias del Esquema de Ordenamiento Territorial Municipal.

Para lograr efectiva y realmente los objetivos generales del Esquema de Ordenamiento Territorial se formularán y ejecutarán planes sectoriales que armonicen la visión del municipio con las particularidades de cada uno de los temas que en ellos se desarrolle.

Expedir los planes sectoriales complementarios, que permitan el logro efectivo de los objetivos generales del Esquema de Ordenamiento Territorial. Estos se formularán y ejecutarán armonizando la visión del municipio con las particularidades de cada uno de los temas que en ellos se desarrolle.

Se propone la adopción de los siguientes planes sectoriales: Plan Vial y de Transporte, Plan de Servicios Públicos, Plan de Manejo de Equipamientos Colectivos y Espacios Públicos, Plan de Prevención y Atención de Desastres, Plan Ambiental y Ecológico, Plan de Turismo.

Los planes sectoriales se formularan a iniciativa de la administración municipal, de las instituciones y organizaciones como: la defensa civil, asociaciones de productores, de padres de familia, comerciantes, y otras cuya labor se cumpla en el municipio y esté relacionada con el sector al que haga referencia el plan, de la comunidad organizada o de los particulares.

Los planes sectoriales deberán articularse con el Esquema de Ordenamiento Territorial, en sus objetivos sectoriales, las estrategias del plan y las fases o etapas de ejecución definiendo tiempos, resultados esperados y responsables para cada una de ellos.

Hacen parte de los planes sectoriales lo siguientes: Plan Municipal de Gestión del Riesgo, Planes comunales de Gestión del Riesgo, Planeas de contingencia para el



control de incendios Forestales, Plan Local de Emergencia y contingencias (PLEC)

La vigencia de los planes sectoriales coincidirá con la del Esquema de Ordenamiento Territorial vigente al momento de su aprobación y serán tenidos en cuenta en las decisiones de planeación, gestión, administración e inversión para cada sector.

El municipio se acogerá a las políticas y propuestas del gobierno nacional y departamental de conformidad con las mesas de trabajo que se vienen adelantando para el plan nacional de racionalización de plantas de beneficio animal.

El municipio a través del CLOPAD, la Defensa Civil y demás organismos de cooperación, establecerán los protocolos para la atención y prevención de desastres como una estrategia de permanente ejecución.

PARÁGRAFO: La adopción de los planes sectoriales corresponderá al Concejo Municipal y se hará mediante acuerdos separados.

Artículo 5. Principios básicos del esquema de ordenamiento territorial

El proceso de formulación y gestión del Esquema de Ordenamiento Territorial del municipio de Gutiérrez, se adelantará bajo los principios de:

A) **AUTONOMÍA.** Es el derecho del municipio, para definir con criterio político el establecimiento de normas propias, la determinación de sus autoridades, la gestión de sus intereses y la administración de sus recursos, dentro de los límites de la Constitución y las regulaciones que señale la ley.

B) **DESCENTRALIZACIÓN.** Es la técnica, que busca mayor libertad en la toma de decisiones administrativas, que le corresponde a las entidades locales del orden territorial y municipal, con miras a la eficiencia en el manejo de los asuntos públicos.

PLURALISMO. Las normas de Ordenamiento Territorial reconocen el pluralismo y el respeto a la diferencia como fundamento de la tolerancia, y el fortalecimiento de la unidad de la Nación.

C) EQUILIBRIO. El Ordenamiento Territorial busca el equilibrio de las entidades y divisiones del mismo nivel, fomentando también políticas que promuevan condiciones para el logro de una equidad real y efectiva en aquellos niveles subsiguientes al interior de las mismas.

E) **DIVERSIDAD E INTERCULTURALIDAD.** Las normas del Ordenamiento



Territorial reconocen y protegen la diversidad étnica y cultural de la Nación Colombiana y fomentan las relaciones entre ellas, bajo un marco de convivencia pacífica de dignidad e igualdad real y efectiva.

F) ASPIRACIONES DE LA COMUNIDAD. Debe estar de acuerdo a las necesidades de los habitantes del municipio y existir correlación en las decisiones que deben ser concertadas.

G. CAPACIDAD DE ACOGIDA DEL TERRITORIO. Es la ocupación del suelo con desarrollo sostenible, de acuerdo a las potencialidades y limitantes del territorio.

H. OBJETIVOS DEL DESARROLLO REGIONAL Y NACIONAL. Responde a los objetivos de la Nación y la Región.

I. PRODUCTIVIDAD Y COMPETITIVIDAD DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS. Es la selección de actividades productivas con proyección a la competitividad.

J. FUNCIÓN SOCIAL Y ECOLÓGICA DE LA PROPIEDAD

k. PREVALENCIA DEL INTERÉS PÚBLICO SOBRE EL INTERÉS PARTICULAR

L. DISTRIBUCIÓN EQUITATIVA DE LAS CARGAS Y BENEFICIOS EN LAS ACCIONES QUE EL ESQUEMA DETERMINA

Artículo 6. SISTEMA MUNICIPAL DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS SOCIALES.

Los servicios sociales salud, educación, cultura, recreación y deporte, para su prestación satisfactoria se organizarán como un sistema, el cual estará conformado por su infraestructura física o instalaciones y el manejo o funcionamiento mediante programas y proyectos.

Se articularán funcionalmente las instalaciones dentro y fuera del municipio con el fin de abarcar cobertura geográfica y poblacional total, y la mejor calidad posible. Una vez evaluada la capacidad instalada de estos servicios, se estima la demanda futura y se proyecta mediante el programa de ejecución del E.O.T, armonizado con el Plan de Desarrollo Municipal.

Artículo 7. SISTEMA DE EQUIPAMIENTOS

El sistema de equipamientos es el conjunto de espacios y edificaciones especializadas destinadas a los usos dotacionales a que se refiere el presente Acuerdo, cuyo fin es proveer a los ciudadanos servicios sociales de carácter informativo, cultural, de salud, deportivo y de bienestar social, y prestar apoyo funcional a la administración pública.



Los equipamientos pueden ser públicos o privados. Los equipamientos públicos son objeto de programas de actuación dirigidos a dotar la zona urbana y rural del municipio. Gozan de la jerarquía que se les confiere como elementos de la estructura orgánica del territorio y están articulados a los elementos del sistema de espacio público. Deben ser regulados e implementados a partir de los siguientes instrumentos:

- Normativos generales: Relativos a las especificaciones técnicas sectoriales para su funcionamiento apropiado y a sus características urbanísticas generales necesarias para la mitigación de sus impactos.
- De planificación: Relativos a los elementos de juicio que justifican su localización, determinan su escala y función como elementos del sistema de
- equipamientos concebidos en armonía con los objetivos y las estrategias territoriales de estructura el esquema.
- De Gestión: relativo a los mecanismos y alternativas que permiten obtener suelo, financiar, operar, mantener e implementar en general los proyectos entendidos como acciones o actuaciones urbanísticas.

Para los equipamientos privados el Esquema define las condiciones de su localización y funcionamiento.

Artículo 8. Estrategia general.

- Definir un programa de dotación de equipamientos para el corto, mediano y largo plazo, en congruencia con las entidades públicas, para garantizar que los programas posteriores sean para éstas.

Artículo 9. Equipamiento comunitario.

Está compuesto por las dotaciones relacionadas con las necesidades básicas de la población.

- Educación: Comprende las instalaciones especializadas para alojar las actividades destinadas a la formación humana e intelectual, la preparación de los ciudadanos para su plena inserción en la sociedad y su capacitación para el desempeño de las actividades calificadas.
- Salud: Comprende las instalaciones especializadas que alojan las actividades destinadas a la prestación de servicios médicos o quirúrgicos en régimen ambulatorio o con hospitalización.



- Bienestar social: Comprende las instalaciones destinadas a alojar actividades relacionadas con la promoción del desarrollo de todos los ciudadanos mediante la información, orientación y prestación de servicios o ayudas colectivas orientadas a grupos específicos como la familia, los infantes, la tercera edad, personas discapacitadas etc.
- Deportivo y recreativo: Comprende todas las instalaciones dedicadas a la práctica del ejercicio físico como actividad de recreo, al ocio, a la educación física, al deporte de elite o alto rendimiento y a la exhibición de especialidades deportivas.
- Religioso: Comprende las instalaciones relacionadas con la práctica de los diferentes cultos, destinados a proporcionar servicios de asistencia religiosa a la población y a albergar actividades ligadas a la vida asociativa religiosa.

Artículo 10. Servicios urbanos.

Comprende las dotaciones destinadas a proveer a los ciudadanos servicios públicos relacionados con la conservación general y salvaguarda de personas y bienes.

- Mantenimiento y limpieza: Comprende las instalaciones destinadas a la operación de aseo y mantenimiento del espacio público, así como otros servicios generales para el municipio, tales como centros de protección animal, -etc.
- Seguridad ciudadana: Comprende las instalaciones a alojar instituciones dedicadas a la salvaguarda de las personas y los bienes tales como la policía, bomberos y defensa civil.
- Defensa y Justicia: Comprende las instalaciones que alojan las actividades de carácter militar y aquellas de uso exclusivo de la población castrense, las destinadas a ofrecer servicios de asistencia de carácter público y los centros penitenciario o de retención.
- Abastecimiento de alimentos: Comprende las instalaciones destinadas al proceso de recepción, embalaje y almacenaje de productos no procesados y a su distribución en el municipio, tales como plaza de mercado, matadero y frigoríficos entre otros.
- Recintos feriales: Comprende instalaciones especializadas en la exhibición y difusión de productos y exposición equina y pecuaria.
- Servicios funerarios: Incluye cementerios, crematorios, morgue, funerarias y otras instalaciones que proporcionan servicio de enterramiento y o almacenaje de restos humanos y servicios complementarios.



Artículo 11. Administración pública.

Comprende las dotaciones destinadas a las instalaciones de la Administración Pública.

- Sedes de entidades públicas: Comprende las sedes de las entidades administrativas y operativas del orden Nacional, Departamental y Municipal.

Artículo 12. Políticas del Esquema de Ordenamiento Territorial Municipal.

Normativas: El acuerdo 008 de 2.000 por el cual se adoptó el Esquema de Ordenamiento territorial del Municipio de Gutiérrez, el presente Acuerdo por el cual se adopta la revisión y ajuste al Esquema de Ordenamiento Territorial, y las demás disposiciones reglamentarias de los mismos, serán la principal política de gestión administrativa para lograr la realización y cumplimiento cabal del proceso de ordenamiento territorial del Municipio de GUTIÉRREZ.

Planificación: Los planes de desarrollo de los alcaldes serán la principal herramienta de planeación para el efectivo cumplimiento del E.O.T. e igualmente los planes sectoriales debidamente aprobados por el concejo municipal.

Técnicas: Los documentos, mapas, cuadros, gráficos, bases de datos y estadísticas que han servido de soporte para la formulación y aprobación del Esquema de Ordenamiento Territorial y su revisión y ajuste, constituyen el Sistema Técnico de Información Municipal y ha de procurarse la implementación de un S.I.G. que permita su integración, conservación, utilización y permanente actualización.

Económicas y Financieras: Los presupuestos de inversión aprobados deberán ajustarse a los planes de desarrollo municipal y por tanto estarán dirigidos a garantizar el efectivo cumplimiento de los objetivos del E.O.T

Control Social: Será de especial atención la defensa y efectiva participación de los mecanismos de control social establecidos en la constitución y la ley.

Prevención de Riesgos y Amenazas: Adoptar, la estructura administrativa, técnica y logística que permita contar con un sistema municipal integrado para la prevención de amenazas y riesgos en el municipio y en especial en áreas identificadas con alto grado de amenaza.



Artículo 13. Metodología

El proceso de formulación y ajuste del Esquema de Ordenamiento Territorial Municipal debe atender a los lineamientos conceptuales y metodológicos que sobre la materia establezcan las entidades competentes.

Artículo 14. Instancias de Gestión del Esquema de Ordenamiento Territorial Municipal.

Son instancias de gestión del Plan:

- a) El Alcalde, es el principal gestor del Esquema.
- b) El Consejo de Gobierno conformado por la Secretaría del Despacho y Jefes de dependencias, es el organismo de consulta que asesora al ejecutivo en materia de planeación y ordenamiento territorial.
- c) La Oficina de Planeación Municipal, es la entidad coordinadora del proceso y responsable directa de los aspectos técnicos y operativos del Esquema.
- d) El Consejo Municipal de Planeación.
- e) El Concejo Municipal, Corporación Administrativa que regula el proceso de formulación y gestión del Esquema mediante su adopción normativa.

Artículo 15. Instancias de participación.

Son instancias de participación:

- a) El Consejo Municipal de Planeación (CMP): Es una instancia corporativa representativa de los diferentes sectores, gremios y organizaciones sociales del municipio. Su nombramiento se hará mediante Decreto Municipal de conformidad con lo establecido en la Ley 152 de 1994 y el Acuerdo reglamentario que determine su constitución.
- b) Comité de Veeduría y Control Ciudadano: Se creará este Comité para el seguimiento de la gestión del Esquema de Ordenamiento Territorial. Estará integrado por el Personero Municipal un representante del Concejo Municipal, un representante del Consejo Municipal de Planeación y Ordenamiento Territorial y un representante de la comunidad por cada vereda.
- c) Para velar por el normal desarrollo del proceso de Ordenamiento Territorial y para defensa de los intereses generales y particulares se ejercerán los demás mecanismos e instrumentos de participación ciudadana de conformidad con lo establecido en la Ley 134 de 1994: La Consulta Popular, Los Cabildos Abiertos, Las Audiencias Públicas y las Acciones Judiciales y Administrativas como la Acción de Tutela, Acción Popular, la Acción de cumplimiento, derecho de petición y las demás acciones y disposiciones legales vigentes.



Artículo 16. Instancias de concertación.

- a) Corporación autónoma regional de la Orinoquia CORPORINOQUIA
- b) Consejo territorial de planeación

CAPITULO II

Artículo 17. Documentos que conforman el Esquema de Ordenamiento Territorial.

Harán parte integral como sustento del Esquema de Ordenamiento Territorial del municipio de GUTIÉRREZ los siguientes documentos:

Acuerdo 008 de 2.000

Documento Técnico de Soporte

Documento de seguimiento y evaluación.

Documento de memoria justificativa

Cartografía:

Mapa 01 EOT General Rural

Mapa 02 EOT General Urbano

Mapa 03 EOT Alcantarillado

Mapa 04 EOT Uso Actual Urbano

Mapa 05 EOT Uso Actual Rural

Mapa 06 EOT Amenazas geológicas por remoción en masa

Mapa 07 EOT Amenazas por incendios forestales

Mapa 08 EOT Zonificación Agrologica

Mapa 09 EOT Uso potencial del suelo



Mapa 10 EOT Conflictos de usos del suelo

Mapa 11 EOT Zonificación Ambiental

Mapa 12 EOT Vulnerabilidad geotécnica urbana

Mapa 13 EOT Perímetro urbano y zona de expansión urbana

Mapa 14 EOT Perímetro suburbano

Mapa 15 EOT Reglamentación rural

Mapa 16 EOT Elementos expuestos por ARM

Mapa 17 EOT Elementos expuestos por AIF

Mapa 18 EOT Tratamientos urbanísticos

Mapa 19 EOT

Mapa 20 EOT

Mapa 21 EOT

Mapa 22 EOT

CAPITULO III

CLASIFICACIÓN DEL TERRITORIO MUNICIPAL

Artículo 18. Jurisdicción territorial municipal.

El Municipio de Gutiérrez abarca un área de 46.000 hectáreas y sus límites adoptados oficialmente son:

Con el municipio de Fosca: Ley 3 de 1.883, ordenanza 19 de 1.884 y decreto 237 de 1.887, según consta en el acta de deslinde del 27 de octubre de 1976.

Con el municipio de Une: Ley 3 de 1.883, el decreto 237 de 1.887 y ordenanza 46 de 1.920, según consta en el acta de deslinde del 29 de octubre de 1976

Con el municipio de Guayabetal: Ordenanza 28 del 14 de enero de 1980.

Con el departamento del Meta: Ley 118 de 1959.



Con el Distrito Especial de Bogotá no se encuentran definidos por norma alguna, por lo tanto se tomarán los establecidos en los límites fiscales resultantes de la actualización catastral del año 2004.

Artículo 19. Clasificación general del territorio.

De conformidad con los estudios técnicos y las características territoriales definidas en los Artículos 30 al 35 de la Ley 388 de 1997 el suelo del municipio se clasifica así:

SUELO URBANO

- Suelo de protección y conservación urbano

SUELO DE EXPANSIÓN URBANA

SUELO RURAL

- Suelo suburbano.

-Suelo de protección rural

Artículo 20. Suelo urbano

De acuerdo con las proyecciones de población, la demanda de vivienda, las barreras de crecimiento del área urbana, la consolidación de nuevos asentamientos y de las disposiciones legales de la Ley 388 de 1997, se dispone que el perímetro de servicios y el perímetro urbano del municipio de Gutiérrez que separa la cabecera municipal del área rural, se delimitan por el mismo polígono con un área calculada digitalmente de 157.398 Metros cuadrados, y delimitado por la línea imaginaria que une las coordenadas planas origen Bogotá detalladas en el cuadro siguiente:

Punto	ESTE	NORTE
1	1.008.440	962.386
2	1.008.426	962.283
3	1.008.680	962.348
4	1.008.714	962.269
5	1.008.439	962.229
6	1.008.497	962.083
7	1.008.291	961.914
8	1.008.262	961.986



Punto	ESTE	NORTE
9	1.008.219	961.970
10	1.008.199	962.039
11	1.008.129	962.095
12	1.008.144	962.175
13	1.008.128	962.265
14	1.008.149	962.290
15	1.008.053	962.422
21	1.008.062	962.435
22	1.008.155	962.463
23	1.008.161	962.447
24	1.008.203	962.456
25	1.008.200	962.471
26	1.008.263	962.479
27	1.008.265	962.460
28	1.008.309	962.463
29	1.008.312	962.421
30	1.008.335	962.382

El Suelo Urbano se detalla en el Mapa 13 que hace parte constitutiva del presente Acuerdo Municipal, en el cual se muestra el lindero del perímetro definido en el presente artículo y la ubicación de los puntos origen de las coordenadas.

Artículo 21. Suelo de protección y conservación urbano.

De conformidad con el Artículo 35 de la Ley 388/97, esta constituido por las zonas y áreas de terrenos localizados dentro de cualquiera de las anteriores clases, que por sus características geográficas, paisajísticas o ambientales, o por formar parte de las zonas de utilidad pública para la localización de infraestructura, para la provisión de servicios públicos domiciliarios o de las áreas de amenazas y riesgos no mitigables, para la localización de asentamientos humanos, tiene restringida la posibilidad de urbanizarse, se delimitan como zonas de protección y conservación del área urbana las siguientes:

Ronda de quebrada “La Legía”

Se define una franja mínima de ronda de 20 metros, contados a partir de el eje de la quebrada en cada uno de sus costados, desde el límite del perímetro urbano en la parte norte, cerca de la estación de Policía, donde se propone un canal de control de agua superficiales hasta el límite en la parte sur del perímetro urbano. En ella se desarrollará actividades contemplativas y propuestas vegetales y



senderos que fortalezca el diseño paisajístico adoptado.

Ronda de caño “Platería”.

Se establece una franja mínima de ronda de 20 metros contados a partir de su eje en cada uno de sus costados, desde el cruce con la vía Calle 8 en la parte norte hasta el límite del perímetro urbano en el costado sur-este. Es importante aclarar que gran porcentaje de ella se encuentra canalizada. Se podrá desarrollar actividades contemplativas y propuestas vegetales y senderos que fortalezca el diseño paisajístico de su recorrido.

Artículo 22. Suelo de Expansión Urbana

Constituido por la porción del territorio municipal destinada a la expansión urbana, que se habilitará para el uso urbano durante la vigencia del plan de ordenamiento, según lo determinen los Programas de Ejecución.

La determinación de este suelo se ajustará a las previsiones de crecimiento del municipio y a la posibilidad de dotación con infraestructura para el sistema vial, de transporte, de servicios públicos domiciliarios, áreas libres, parques y equipamiento colectivo de interés público o social.

De acuerdo con las proyecciones de población, la demanda de vivienda, las barreras de crecimiento del área urbana, la consolidación de nuevos asentamientos y de las disposiciones legales de la Ley 388 de 1997, se establece el Suelo de Expansión Urbana, delimitado por el Suelo Urbano y el Suelo Rural, con un área calculada digitalmente de 13.822 Metros cuadrados, y delimitado por la línea imaginaria que une las coordenadas planas origen Bogotá detalladas en el cuadro siguiente

Punto	ESTE	NORTE
15	1.008.053	962.422
16	1.007.967	962.386
17	1.007.881	962.447
18	1.007.888	96.254
19	1.008.006	962.475
20	1.008.026	962.401
21	1.008.062	962.435

El perímetro del Suelo de Expansión Urbana se encuentra reflejado en el Mapa 13 que hace parte constitutiva del presente estudio en el cual se muestra el lindero del perímetro definido en el presente Artículo y la ubicación de los puntos origen de las coordenadas.



PARAGRAFO 1. El desarrollo de la zona de expansión urbana se puede dar solo a través de la formulación, concertación y adopción del plan parcial para la incorporación de la zona de expansión urbana, al suelo urbano del municipio se hará, siguiendo los lineamientos establecidos en el presente Acuerdo y lo establecido por los Decretos Nacionales 2181 de 2006 y 4300 de 2007 o la norma que los modifique, adicione o sustituya, además de acatar las directrices que para el efecto emita Corporinoquia como Autoridad Ambiental competente.

PARAGRAFO 2. Para el desarrollo del plan parcial de que trata el presente artículo deberán tenerse en cuenta las siguientes definiciones como marco conceptual de referencia para la reglamentación general de la Zona de Expansión:

- **Área Bruta.** Es el área total del predio o predios sujetos a Plan Parcial.
- **Área neta urbanizable.** Es el área resultante de descontar del área bruta, las áreas para la localización de la infraestructura para el sistema vial principal y de transporte, las redes primarias de servicios públicos y las áreas de conservación y protección de los recursos naturales y del ambiente.
- **Área útil.** Es el área resultante de restarle al área neta urbanizable, el área correspondiente a las zonas de cesión obligatoria para vías locales, espacio público y equipamientos propios de la urbanización.
- **Sistemas Generales.** Son las áreas de suelo que de conformidad con el Plan de Ordenamiento Territorial o los instrumentos que lo desarrollen y complementen, se requieren para la localización de la infraestructura del sistema vial principal y de transporte, las redes primarias de servicios públicos y las áreas de conservación y protección de los recursos naturales y del ambiente.
- **Sistemas locales o Cesiones.** Son cargas locales de la urbanización que comprenden las áreas de terreno con destino a la construcción de redes secundarias y domiciliarias de servicios públicos, vías locales, equipamientos colectivos y espacio público para parques y zonas verdes que se deben transferir a los Municipios y Distritos para que se incorporen al espacio público, como contraprestación a los derechos de construcción y desarrollo que se otorgan en las licencias de urbanización.

PARAGRAFO 3. Para la formulación, adopción e implementación del **Plan Parcial de La Zona de Expansión Urbana** se tendrá en cuenta los siguientes lineamientos generales:

- La vocación o uso principal de esta zona de expansión será la provisión de suelo futuro para el desarrollo de proyectos de vivienda en todas sus modalidades o tipologías; el Plan Parcial reglamentará y zonificará los demás usos en sus categorías de compatible, condicionado y prohibido. Sin perjuicio de lo anterior, queda prohibido el uso industrial en esta Zona de Expansión Urbana.



- Se debe garantizar la armónica mezcla de usos, con el respectivo señalamiento de usos e intensidades de ocupación.
- Se debe garantizar la adecuada zonificación de áreas de cesión públicas destinadas a parques, equipamientos y vías locales en un 20 % del área total del terreno como mínimo, las cuales se consolidarán como cargas urbanísticas, haciendo su debido reparto entre los propietarios del sector.
- La participación en plusvalía derivada de la acción urbanística de incorporar Suelo Rural a Suelo de Expansión y posteriormente, a Suelo Urbano, será del 20% de los mayores valores por metro cuadrado.
- No se otorgará ningún tipo de licencias en estas áreas sin que se cumpla con todas las exigencias definidas en el presente Acuerdo y se cumplan los compromisos que se establezcan en el respectivo Plan Parcial.

Artículo 23. Definición de suelo rural.

De conformidad con el Artículo 33 de la Ley 388/97, constituyen esta categoría los terrenos no aptos para el uso urbano, por razones de oportunidad o por su destinación a usos agrícolas, ganaderos, forestales, de explotación de recursos

naturales y actividades análogas. Comprende el territorio existente entre la zona de expansión urbana y los límites municipales.

Artículo 24. Suelo rural

En el Municipio de Gutiérrez, el suelo rural lo componen todos los suelos contenidos en el perímetro municipal que no hacen parte del suelo urbano, en el Suelo de Expansión Urbana y Suelo Suburbano, con un área calculada digitalmente de 45.870,11 Hectáreas que corresponden al 99,72% del territorio municipal, destinados a usos agrícolas, ganaderos, forestales, de explotación de recursos naturales y actividades análogas. Este suelo integrara a través de la zonificación ambiental, a los suelos de reserva para la conservación y protección del medio ambiente y los recursos naturales y los suelos de desarrollo productivo).

Artículo 25. Definición del suelo de protección.

De conformidad con el Artículo 35 de la Ley 388/97, está constituido por las zonas y áreas de terrenos localizados dentro de cualquiera de las anteriores clases, que por sus características geográficas, paisajísticas o ambientales, o por formar parte de las zonas de utilidad pública para la localización de infraestructura, para la provisión de servicios públicos domiciliarios o de las áreas de amenazas y riesgos no mitigables, para la localización de asentamiento humanos, tiene restringida la posibilidad de urbanizarse.

Artículo 26. Definición de áreas de riesgos y amenazas naturales.



Son aquellas áreas que por sus características representan amenaza de ocurrencia de desastres naturales, se delimitarán y se excluirán de asignárseles usos urbanos o residenciales o de cualquier otro que tenga alto riesgo. Para efectos del presente acuerdo declárense como zonas de amenaza natural, aquellas que representen alto riesgo de ocurrencia de desastres en razón de la vulnerabilidad de la población, la infraestructura física y las actividades productivas. Entre estas se tienen las zonas con amenazas de deslizamientos y movimientos de remoción en masa, las llanuras de desborde de los ríos y demás planos inundables. Y las partes montañosas con alto grado de susceptibilidad a los incendios forestales. (Mapa de amenazas naturales)

Artículo 27. Suelo Suburbano.

De conformidad con lo dispuesto en la Ley 99 de 1993 y Ley 142 de 1.994, se incorporan a esta categoría los terrenos ubicados sobre el corredor vial entre La Vereda Pascote y la Vereda San Antonio, en los cuales se mezcla actualmente el uso del suelo y las formas de vida del campo y la ciudad.

El suelo suburbano para el municipio de GUTIÉRREZ se determina con un área calculada cartográficamente de 1,028,551 Metros cuadrados, y conformado entre las coordenadas planas origen Bogotá así:

Punto	ESTE	NORTE
1	1.010.037	959.014
2	1.010.108	958.542
3	1.010.416	958.004
4	1.009.983	957.315
5	1.009.390	956.975
6	1.009.229	957.501
7	1.009.405	957.864
8	1.009.760	958.114
9	1.009.353	958.366
10	1.009.873	958.681

El perímetro del Suelo Suburbano se encuentra reflejado en el Mapa 14 que hace parte constitutiva del presente estudio en el cual se muestra el lindero del perímetro definido en el presente Artículo y la ubicación de los puntos origen de



las coordenadas.

Artículo 28. Predios afectados como Suelo Suburbano.

Se determinan con afectación a predios suburbanos los siguientes:

Código Predial	Área
00-00-0010-0010-000	196.440
00-00-0011-0185-000	16.099
00-00-0011-0056-000	35.077
00-00-0011-0090-000	30.871
00-00-0011-0220-000	1.874
00-00-0011-0227-000	243
00-00-0011-0186-000	208
00-00-0011-0194-000	150
00-00-0011-0192-000	120
00-00-0011-0028-000	114
00-00-0010-0121-000	4.261
00-00-0010-0004-000	16.104
00-00-0010-0011-000	27.511
00-00-0011-0093-000	81.077
00-00-0011-0055-000	102.851
00-00-0011-0088-000	9.300
00-00-0011-0060-000	175
00-00-0011-0189-000	253
00-00-0011-0193-000	143
00-00-0010-0106-000	80.378
00-00-0010-0110-000	26.542
00-00-0011-0092-000	75.853
00-00-0011-0057-000	15.514
00-00-0011-0190-000	192
00-00-0010-0001-000	27.868
00-00-0010-0005-000	2.625
00-00-0010-0009-000	66.492
00-00-0011-0001-000	21.041
00-00-0011-0184-000	12.459



00-00-0011-0216-000	229
00-00-0010-0012-000	14.915
00-00-0011-0004-000	15.952
00-00-0011-0060-000	82.724
00-00-0011-0091-000	1.484

Artículo 29. Suelo de protección y conservación rural.

De conformidad con la definición contenida en el Artículo 16 del presente acuerdo, se entenderá como suelo de protección y conservación rural, las áreas de reserva para la conservación y protección del medio ambiente y los recursos naturales y se encuentran delimitadas en el mapa No. 11 Zonificación Ambiental.

Artículo 30. Determinación de áreas expuestas a amenazas y riesgos.

Se determinan con base en los estudios técnicos como áreas expuestas a amenazas y riesgos en el territorio del municipio de Gutiérrez, las zonas afectadas por remisión en masa e incendios forestales. Ver mapas 6 y 7 de amenazas y riesgos por remoción en masa e incendios forestales respectivamente.

CAPITULO IV

PLAN VIAL Y DE TRANSPORTE

Artículo 31. Objetivos del Plan vial

Conectar adecuadamente las zonas urbanas, suburbanas y rurales del municipio, sin afectar el medio ambiente, atendiendo a las tradiciones culturales y sociales de la comunidad.

La construcción de vías debe atender a una planeación de acuerdo con el crecimiento del municipio.

Facilitar la relación intermunicipal con miras a un desarrollo regional integral.

El plan vial se direccionar a mejorar los medios de transporte que comunican los centro de producción, consumo, distribución y comercialización de productos.

Optimizar el mantenimiento de la malla vial municipal.

Procurar que los medios de transporte existentes en el municipio, presten un servicio, adecuado, eficiente y oportuno y acorde con la economía de los habitantes.

Artículo 32. Estrategias del Plan vial



Comprometer a la comunidad con los programas, proyectos de recuperación y mejoramiento de la malla vial.

Generar y presentar proyectos ante los diferentes entes gubernamentales con el propósito de construir, ampliar, mejorar y modernizar la malla vial del Municipio.

Promover la vinculación de la mano de obra local en el mantenimiento de las vías.

Fomentar la cultura ciudadana para obtener el uso adecuado de las vías.

Artículo 33. Adopción del Plan vial

Las vías del Plan vial del municipio son de obligatoria construcción según prioridades que determine el desarrollo del sector urbano y de acuerdo al Plan de Desarrollo.

Se adopta como sistema general urbano vial el trazado, la clasificación y especificaciones de las vías contenidas en la red vial determinada en los mapa general urbano (Mapa 02 EOT), que hace parte del presente Acuerdo de revisión y ajuste.

Artículo 34. La obtención de los terrenos necesarios para el desarrollo del plan vial, se hará por intermedio de los siguientes procedimientos:

- Por obligatoria al desarrollar los predios aledaños
- Por expropiación según lo determina la Ley
- Por enajenación voluntaria o compra directa, cuando el área de cesión obligatoria sea menor de lo requerido para el desarrollo de las vías

Artículo 101. La adquisición de estos terrenos se ajustará al orden de prioridades, que establezca la administración para la realización de las obras y previo concepto favorable del Consejo de Planeación Municipal.

Artículo 35. Facúltese al Alcalde Municipal para contratar los estudios necesarios para el diseño de las vías del Plan Vial y las intersecciones requeridas según lo previsto en el presente Acuerdo.

Artículo 36. La Administración municipal adelantará los estudios relacionados con la organización del tráfico dentro del área urbana, establecerá la señalización requerida y las áreas de parqueo sobre vías según los siguientes criterios:

- Cantidad y flujo de tráfico
- Ancho de vías y características de su diseño
- Preservación del área de conservación y las áreas residenciales



- Características de los usos según sectores y generación de tráfico vehicular y peatonal

Artículo 37. Cuando la construcción de una obra contemplada dentro del plan vial, involucre la instalación de redes de servicios públicos su costo se sumará a la inversión, para los efectos de recuperación.

La oficina de Planeación Municipal en coordinación con la empresa de servicios públicos, fijarán por resolución las normas técnicas para la construcción de las vías y las redes de servicios públicos.

PARÁGRAFO.- La oficina de Planeación Municipal se encargará de las obras a que haya lugar para evitar costos adicionales por construcción de redes.

Artículo 38. Consideraciones Ambientales para el sistema general vial.

Cuando el trazado de las vías del sistema vial afecte componentes hídricos del sistema de áreas protegidas, se deben incluir el diseño que integre la solución vial a un manejo ambiental, paisajístico y de espacio público.

Artículo 39. Clasificación vial.

De conformidad con las disposiciones legales del orden nacional y departamental, el Municipio de Gutiérrez tendrá la siguiente clasificación vial:

VÍA SECUNDARIA (VR-S) - Definida por Decreto departamental como aquellas vías pavimentadas o en afirmado con un ancho de banca entre 5,00 y 8,00 metros y zona de carretera mínima de 24 metros.

Tiene las siguientes especificaciones:

Ancho total: 29,00 mts.

Ancho y número de calzadas: 1 calzada y 2 carriles de 2,50 mts. cada uno.

Retrocesos: 24,00 mts. a partir de los bordes de la calzada.

Tipo de Vía: Que comunica la zona urbana con otras zonas urbanas Acceso y abastecimiento a los centros urbanos, y no se permite usos urbanos sobre sus bordes.

El Decreto Departamental 171 de 2003 define las siguientes vías como secundarias del municipio las siguientes:

Vía El ramal - Gutiérrez



Vía Gutiérrez- Pascote – Las Mercedes

Vía Gutiérrez – Guayabetal

VÍA DE TERCER ORDEN (VR-3) - Articula las principales áreas urbanas donde se permite continuidad en la circulación vehicular y en doble flujo para ambos costados del eje urbano principal, uniendo zonas geográficas y conectando unidades urbanas, para rematar en espacios públicos que fortalecen las determinantes paisajísticas del modelo.

Tiene las siguientes especificaciones:

Ancho total:15,00 mts

Retrocesos:5,00 mts. a partir de los bordes de la calzada

Ancho y número de calzadas: 2 calzadas de 2,50 mts cada uno.

Se declaran como vías de tercer orden, o veredales en concordancia con lo establecido por la ley 1128 las que se relacionan a continuación:

Vías de Tercer orden o Veredales

Código	Desde	Hasta	Longitud
07-06-06-02	Camino Real	Escuela Carmen Abajo	1.243
07-06-08-02	Puente El Cedral	Vereda El Cedral	1.744
07-06-08-03	El Cruce	Cañuelal	1.952
07-06-08-04	Las Musas	Potreritos	12.906
07-06-08-05	Alto de la Palma	San Antonio Abajo	4.073
07-06-08-06	La Vega	Potreritos	3.868
07-06-08-07	San Antonio	Vereda Rio Blanco	16.419
07-06-08-09	Fetecua	Potreritos Abajo	5.415

VÍA URBANA (VU-1) - Articula las principales áreas urbanas donde se permite continuidad en la circulación vehicular y en doble el flujo para ambos costados del eje urbano principal tiene las siguientes especificaciones:

Ancho total:8,00 mts.

Ancho de andenes:

1,00 mts. tratados como franjas continuas con la calzada, sobre la cual pasará las redes de servicios públicos. La franja correspondiente al andén será demarcada



mediante el diseño y aplicación de materiales de piso.

En la zona urbana del municipio de Gutiérrez tenemos las siguientes vías VU-1:

Carrera 7: Entre calle 6 y calle 2ª.

Carrera 6: Entre calle 8 (Proyectada) y limite del perímetro urbano en costado sur. (cementerio)

Carrera 5: Entre Calle 7 y Calle 3

Carrera 4: Entre Calle 7 y Calle 3

Calle 8 (proyectada) entre carrera 5 y carrera 7

Carrera 5 (proyectada) entre Calle 3 y borde sur del perímetro urbano.

VÍA URBANA (VU-2) - Articula las principales áreas urbanas donde se permite continuidad en la circulación vehicular y en doble flujo para ambos costados del eje urbano principal y tiene las siguientes especificaciones.

Ancho total:7,00 mts.

Ancho de andenes: 1,00 mts. tratados como franjas continuas con la calzada, sobre la cual pasará las redes de servicios públicos. La franja correspondiente al andén será demarcada mediante el diseño y aplicación de materiales de piso.

VÍA URBANA (VU-3) - Articula áreas urbanas donde se permite continuidad en la circulación vehicular y en doble flujo para ambos costados y tiene las siguientes especificaciones:

Ancho total:6,00 mts.

Ancho de andenes:1,00 mts. tratados como franjas continuas con la calzada, sobre la cual pasará las redes de servicios públicos. La franja correspondiente al andén será demarcada mediante el diseño y aplicación de materiales de piso.

VÍA URBANA (VU-4) - Articula áreas urbanas donde se permite continuidad en la circulación vehicular y en un solo sentido y tiene las siguientes especificaciones:

Ancho total:5,00 mts.

Ancho de andenes:1,00 mts. tratados como franjas continuas con la calzada, sobre la cual pasará las redes de servicios públicos. La franja correspondiente al andén será demarcada mediante el diseño y aplicación de materiales de piso.

VÍA URBANA PEATONAL (VU-5) - Tiene como función permitir el desplazamiento



peatonal y el aprovechamiento para el desarrollo de actividades lúdicas de la población, en especial de la población infantil residente en edificaciones de las unidades urbanas destinadas al uso residencial, y para los recorridos cívicos de los pobladores en zonas donde predominan actividades comerciales e institucionales, y tiene las siguientes especificaciones:

Ancho total: 5,00 mts.

En la zona urbana del municipio de Gutiérrez tenemos las siguientes vías VU-5:

Carrera 7 entre calles 9 y 6

Carrera 3 entre calle 7 y calle 3 la cual se manejará como una Alameda ambiental con el fin de controlar las construcciones a lo largo de la quebrada La Legía, donde su perfil será vía peatonal y zona verde colindante con la quebrada.

Artículo 40. Zona de reserva vial.

Las zonas destinadas para la construcción y/o ampliación vial, se declaran como reservas viales y no podrán ser objeto de ningún tipo de actuación urbanística y en especial no podrán solicitar licencias de construcción.

PARÁGRAFO: La Secretaria de Planeación Municipal, afectará los predios parcial o totalmente, con base en los diseños presentados para la ejecución de construcción de vías.

Artículo 41. Nomenclatura vial y domiciliaria.

Se autoriza a la secretaria de planeación y obras públicas para adelantar los estudios, de asignación y materialización de la nomenclatura vial, señalización vial y nomenclatura domiciliaria.

Artículo 42. Certificados de nomenclatura.

Facúltese a la Oficina de Planeación Municipal para la expedición de los certificados de nomenclatura domiciliaria.

CAPITULO V

PLAN DE SERVICIOS PÚBLICOS

Artículo 43. Objetivos del Plan de Servicios Públicos

Garantizar los principios de calidad, oportunidad y cobertura en la prestación de los servicios públicos domiciliarios.



Optimizar la prestación de saneamiento básico y agua potable en las áreas rurales del municipio.

Dotar de infraestructura para la prestación de servicios públicos domiciliarios a las áreas suburbanas del municipio.

Implementar el plan maestro de acueducto y alcantarillado diseñado para el área urbana del municipio.

Construir la planta de tratamiento de aguas residuales, de conformidad con los estudios y diseños con que cuenta el municipio.

Implementar y ejecutar el programa de reciclaje y manejo adecuado de basuras en la cabecera municipal.

Electrificar las zonas que carecen de la prestación del servicio en el área rural del municipio.

Ejecutar el proyecto de distribución de gas domiciliario en la cabecera municipal.

Artículo 44. Estrategias del Plan de servicios públicos

Cofinanciar en apoyo con entidades del orden nacional y departamental, la construcción de acueductos veredales.

Realizar la actualización de la estratificación urbana, para la implementación de las tarifas de servicios públicos domiciliarios.

Capacitación a la comunidad en prácticas de reciclaje y tratamiento en fuente de basuras.

Implementar cultura ciudadana, para el cuidado y conservación de las redes de alcantarillado.

Establecer los mecanismos que permitan financiar eficientemente el servicio de alumbrado público.

Artículo 45. Infraestructura de Servicios Públicos.

La localización de la infraestructura del sistema de servicios públicos en el corto, mediano y largo plazo, en las áreas urbanas y rurales se hará con base en los documentos de estudios y diseños que hacen parte del presente Plan de Servicios Públicos domiciliarios del municipio de Gutiérrez así:

Estudios y diseños del Plan Maestro de Acueducto y Alcantarillado del Municipio de Gutiérrez.



Estudios y diseños de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (PTAR) del área urbana.

Plan de Ahorro y uso eficiente del Agua.

Plan de Saneamiento y manejo de vertimientos urbano.

Estudios y diseños para la distribución y suministro del gas domiciliario urbano.

Estudios y diseños para la electrificación de las veredas Los Medios, San Gil, Ramal y Brasil.

Plan de manejo de basuras y reciclaje en fuente.

Artículo 46. Servicios Públicos domiciliarios en el Municipio de Gutiérrez.

Los servicios públicos domiciliarios a prestar de conformidad con lo establecido en la Ley 142 de 1994 y sus Decretos reglamentarios son los siguientes:

Acueducto

Alcantarillado

Energía Eléctrica

Aseo Público

Gas y otros sistemas de energía

Artículo 47. Áreas del Sistema de Servicios Públicos domiciliarios

Son las áreas necesarias para el buen funcionamiento de los Servicios Públicos y que se enumeran a continuación:

- Las áreas de las plantas de tratamiento de agua potable y su bocatoma, que se relacionan a continuación:
- Las áreas de los tanques y plantas de los acueductos rurales
- Las áreas de los sistemas de disposición final de aguas residuales
- Las áreas de disposición de basuras
- Las áreas para disposición de escombros



- Las áreas de instalaciones para la distribución de Energía y sus redes correspondientes.
- La Empresa de Energía. determinará las rondas correspondientes.
- Las áreas de instalaciones y antenas para las Telecomunicaciones.
- Áreas de las fuentes hídricas utilizadas para los diferentes acueductos

Artículo 48. Usos para las áreas del sistema de servicios públicos domiciliarios

En las zonas de aislamiento y protección para la estructura de Servicios Públicos Domiciliarios, sólo se permitirá la ocupación con elementos que minimicen los impactos negativos generados por la actividad de la estructura, o en su defecto permanecerán libres de ocupación y tendrán un tratamiento acorde con sus fines, destinándolas a zonas verdes perimetrales, cuya adquisición y mantenimiento estará a cargo de la empresa propietaria de la estructura.

Artículo 49. Aislamientos de las áreas del Sistema de Servicios Públicos.

Los aislamientos para la estructura de servicios públicos se determinaran de la siguiente manera:

AISLAMIENTOS PARA LA ESTRUCTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS

ESTRUCTURA	AISLAMIENTO POSTERIOR (mts)	AISLAMIENTO LATERAL (mts)	AISLAMIENTO FRONTAL (mts)
Bocatoma de Acueducto	30	30	30
Tubería o Canal de Conducción		7,5	
Plan de Tratamiento de Agua Potable	50	50	50
Planta de Tratamiento de Aguas Residuales	300	300	300
Planta de Tratamiento de Residuos sólidos	300	300	300
Tanque de Almacenamiento de Agua Potable	30	30	30

ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y DISPOSICIÓN DE AGUAS RESIDUALES



Artículo 50. Fuentes abastecedoras del acueducto del área urbana

El acueducto urbano garantiza la prestación del servicio para la vigencia del presente E.O.T. con base en las siguientes fuentes abastecedoras:

Quebrada El Playón que se encuentra a 2621 m.s.n.m. con una ubicación geográfica correspondiente a 4°16'14.65" latitud Norte y 74°01'30.15" longitud Oeste.

Nacadero en la vereda La Reina, el cual se encuentra ubicado aproximadamente a una altura de 2682 m.s.n.m., su ubicación geográfica corresponde a 4°15'59.64" latitud Norte y 73°59'16.137" longitud Oeste.

Artículo 51. Construcciones nuevas área urbana

En los nuevos desarrollos urbanísticos de cualquier clase, se dejarán diseñadas y construidas las redes de alcantarillado, de aguas lluvias y de aguas servidas conforme a los lineamientos y licencias autorizadas por la Secretaría de Planeación Municipal.

Artículo 52. Acueductos área rural

La prestación del servicio de acueducto en las áreas rurales, se estructura con base en los estudios y diseños que desarrolle el municipio en cofinanciación con los entes del orden nacional y departamental.

Los acueductos que por razón del número de habitantes se han priorizado en las diferentes veredas, serán ejecutados con base en el plan de ejecución del presente Esquema de Ordenamiento Territorial.

Artículo 53. Acueducto Área suburbana.

La prestación del servicio de Acueducto se garantizará, mediante la construcción del acueducto interveredal "La palma, San Antonio y Pascote" de conformidad con el plan de ejecución a corto plazo del presente Esquema de Ordenamiento Territorial.

El Alcantarillado, será garantizado mediante la construcción de redes de conducción y la construcción de una planta de tratamiento de aguas residuales, de conformidad con el plan de ejecución a largo plazo del presente Esquema de Ordenamiento Territorial.

Artículo 54. Disposición final de basuras área urbana



Los residuos sólidos del área urbana serán dispuestos en la planta de tratamiento de residuos sólidos, construida en las afueras del perímetro urbano del municipio.

La recolección de basuras se hará conforme al del Plan de Gestión Integral de Residuos Sólidos P.G.I.R.S. y el plan de manejo de basuras y recolección en fuente y los lineamientos impartidos por la superintendencia de servicios públicos.

Artículo 55. Disposición final de basuras área rural.

El municipio programara la recolección de basuras resultantes de la utilización de agroquímicos y se diseñarán los mecanismos de capacitación, prevención y sanción para aquellas personas que no se acojan a este programa.

El municipio recogerá las basuras en el sector rural previo estudio de factibilidad según las rutas y puntos de recolección fijados.

Artículo 56. Disposición final de basuras área suburbana.

Los residuos sólidos del área suburbana serán dispuestos en la planta de tratamiento de residuos sólidos, construida en las afueras del perímetro urbano del municipio.

La recolección de basuras se hará conforme al del Plan de Gestión Integral de Residuos Sólidos P.G.I.R.S. y el plan de manejo de basuras y recolección en fuente y los lineamientos impartidos por la superintendencia de servicios públicos.

TITULO 2

COMPONENTE URBANO DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ

Se definen los lineamientos de administración del suelo urbano, se integran las políticas, estrategias, acciones y normas para direccionar y administrar a corto y mediano plazo el desarrollo físico urbano del municipio.

CAPITULO I

PLANIFICACIÓN URBANA

Artículo 57. Políticas

La ocupación y desarrollo del suelo de expansión urbana, se hará con base en un plan parcial que podrán ser ejecutado por el municipio, por los particulares o en forma conjunta.

La ocupación del área urbana actual será prioritaria y en todo caso se procurará su



optimización y densificación.

La administración municipal apoyará e incentivará los procesos de renovación Urbana especialmente en aquellos de gran vetustez.

Generar mecanismos de defensa y creación de equipamiento y espacios públicos.

Artículo 58. El Espacio Público.

Es el conjunto de relaciones urbanas que vinculan elementos naturales y construidos, satisfacen necesidades colectivas que permanecen sobre las particulares y permiten el desarrollo del sentido de pertenencia e imagen del municipio.

Artículo 59. El destino de los bienes de uso público en el espacio público áreas urbanas, suburbanas y rurales no podrá ser variado sino por el Concejo Municipal, a iniciativa del Alcalde y la comunidad, siempre y cuando sean canjeados por otros de iguales características.

Los parques y las zonas verdes que tengan el carácter de uso público, así como las vías públicas, no podrán ser encerrados en forma tal que priven al ciudadano de su uso, goce, disfrute visual y libre tránsito.

Artículo 60. El municipio podrá crear, de acuerdo con su organización legal, entidades que serán responsables de administrar, desarrollar, mantener y apoyar financieramente el espacio público, el patrimonio inmobiliario y las áreas de cesión obligatoria para vías, zonas verdes y servicios comunales. Así mismo podrán contratar con entidades privadas la administración, mantenimiento y aprovechamiento económico de los bienes anteriores.

Cuando las áreas de cesión para zonas verdes y servicios comunales sean inferiores a las mínimas exigidas por las normas urbanísticas, o cuando su ubicación sea inconveniente para el municipio, se podrá compensar la obligación de cesión, en dinero, de acuerdo a su valor comercial o en otros inmuebles equivalentes, en los términos que reglamente el Concejo.

Si la compensación es en dinero, se deberá asignar un valor a los mismos fines en lugares apropiados según lo determine el Esquema de Ordenamiento Territorial. Si la compensación se satisface mediante otro inmueble, también deberá estar ubicado en un lugar apropiado según lo determine el mismo Esquema.

Los espacios integrantes del espacio público según la definición anterior (aislamientos laterales, parámetros, retrocesos de las edificaciones, etc.) no podrán ser compensados en dinero ni canjeados por otros inmuebles.

Artículo 61. Estrategias de ocupación urbana



Expedir la reglamentación que permita que los procesos de urbanismo de las áreas urbanas y su densificación se armonicen con la política de desarrollo urbano.

Promover la conservación de los recursos naturales, el fortalecimiento cultural y el sano esparcimiento de la población, a través de la defensa y conservación del espacio público.

Ejecutar el Plan Vial que armonice y sea eje del desarrollo urbanístico y articule las diferentes actividades económicas, sociales y culturales del área urbana.

Gestionar recursos ante las diferentes entidades del orden nacional y departamental para la inversión en proyectos orientados a mejorar la prestación de los Servicios Públicos.

Artículo 62. Tratamientos urbanos.

Los Tratamientos Urbanísticos son instrumentos normativos que orientan de manera diferenciada, las intervenciones que se puedan realizar en el área urbana, el espacio público y las edificaciones según las características físicas y las dinámicas del ámbito de aplicación, acorde al Modelo de Ordenamiento adoptado en este Esquema. A las áreas urbanas se le aplicará un tratamiento de acuerdo con sus características, estado y potencialidad, según se muestra en el mapa 18, que hace parte constitutiva del presente Acuerdo.

Artículo 63. Áreas de tratamiento urbano

Para la zonificación y determinación de los usos del suelo de las zonas de tratamiento urbano, se adoptarán las clasificaciones de edificaciones y establecimientos que se relacionan en la siguiente tabla:

Clasificación de las edificaciones	Clasificación de los Establecimientos	ACTIVIDADES
Categoría A Uso Institucional.	Grupo 1 (A1) Sector Administración y Seguridad.	<ul style="list-style-type: none">• Centro Administrativo Municipal.• Policía.• Organismos de Justicia.• Cuerpo de Bomberos.• Defensa Civil.• Cárcel.
	Grupo 2 (A2): Sector Servicios Sociales y Comunitarios.	<ul style="list-style-type: none">• Educación.• Salud.• Cultura.• Recreación y Deporte.• Asociaciones Comunitarias.
	Grupo 3 (A3) Sector de Servicios Públicos.	<ul style="list-style-type: none">• Plazas de Mercado.• Centro de Acopio.• Matadero.



		<ul style="list-style-type: none"> • Terminal de Transportes. • Plantas (Acueducto • Alcantarillado, Energía • Tratamiento de Desechos, etc.).
Categoría B Uso Comercial y de servicios.	Grupo 1 (B1) Comercio Minorista y Prestación de Servicios Profesionales.	<ul style="list-style-type: none"> • Tiendas, Graneros, Misceláneas. • Hoteles, Restaurantes. • Oficinas, Consultorios.
	Grupo 2 (B2) Comercio Mayorista y Prestación de Servicios Especiales.	<ul style="list-style-type: none"> • Supermercados. • Bodegas. • Centros Comerciales. • Parqueaderos.
	Grupo 3 (B3) Comercio y Prestación de Servicios de Alta Peligrosidad.	<ul style="list-style-type: none"> • Gasolineras. • Estaciones de Servicio. • Expendio y Manipulación de Gases.
Categoría C Uso Fabril e Industrial	Grupo 1 (C1) Fabril e Industrial Compatibles.	<ul style="list-style-type: none"> • Artesanales.
	Grupo 2 (C2) Fabril e Industrial Compatibles con Restricción.	<ul style="list-style-type: none"> • Talleres. • Pequeñas Industrias Procesadoras.
	Grupo 3 (C3) Fabril Incompatible.	<ul style="list-style-type: none"> • Industrias. • Fábricas. • Factorías.
	Grupo 4 (C4) Industria Extractiva.	<ul style="list-style-type: none"> • Canteras. • Minas. • Extracción de Madera Industrializada.
Categoría D Uso Residencial.	Grupo 1 (D1) Unifamiliar Puntual.	<ul style="list-style-type: none"> • Una Casa por lote independiente.
	Grupo 2 (D2) Unifamiliar Agrupada.	<ul style="list-style-type: none"> • Conjunto de casas en plan de vivienda. • Condominios.
	Grupo 3 (D3) Multifamiliar Puntual.	<ul style="list-style-type: none"> • Edificios de dos o más apartamentos por un lote individual.
	Grupo 4 (D4) Multifamiliar Agrupado.	<ul style="list-style-type: none"> • Conjunto de edificios no contiguos en un mismo lote.

Artículo 64. Tratamiento urbano de desarrollo.

Se asigna el tratamiento urbano de desarrollo para todos los predios urbanizables no urbanizados en suelo urbano o de expansión urbana. que deban incorporarse al desarrollo, mediante el adelanto de procesos de urbanización. Por lo tanto, todos los predios deben cumplir las exigencias que establece este reglamento, con el propósito de permitir llevar a cabo la construcción del modelo de ordenamiento urbanístico que se está adoptando el presente estudio.

Artículo 65. Normas para el tratamiento de desarrollo.



Se asignan los siguientes usos para los predios ubicados en la zona de tratamiento urbano de desarrollo.

Principal: Residencial grupos D1, D2 y D3.

Compatible: Comercial y de servicios grupo B1; institucional Grupo A2

Condicionado: Fabril e industrial Grupo C1.

Prohibido: Institucional Grupo A1, y A3; Comercial y de servicios. Grupo B2 y B3; Fabril e Industrial. Grupo C2 C3 Y C4; Residencial Grupo D4

Cesiones públicas obligatorias.

Todo predio privado o público que se pretenda urbanizar, ubicado en la zona de tratamiento urbano de desarrollo, debe entregar al municipio como cesión pública gratuita para la conformación del sistema de espacios verdes recreativos, un porcentaje de terreno que se pretenda desarrollar del 20% del Área Neta Urbanizable.

PARÁGRAFO: Estas áreas de cesión pública deben localizarse coincidentes con los sitios previstos en modelo urbanístico como espacios de parques y también en las franjas verdes de rondas ambientales de que trata el artículo anterior.

Lote mínimo.

Se establecen las dimensiones mínimas de frente y fondo que deben cumplir los lotes para uso habitacional en las áreas de tratamiento urbano de desarrollo así:

Frente Mínimo 7,00 metros, Fondo Mínimo – 14,00 metros, Área Mínima 98,00 mts².

Altura de las edificaciones.

La altura máxima permitida de las edificaciones ubicadas en las zonas de tratamiento urbano de desarrollo será:

Edificaciones residenciales y comerciales - Máximo dos (2) pisos y altillo (espacio útil conformado por la proyección a 45° grado desde los bordes superiores tanto en el frente como en el posterior de la construcción).

Edificaciones institucionales y recreativas - Máximo tres (3) pisos o su equivalente.

Aislamientos.

Las edificaciones ubicadas en las zonas de tratamiento urbano de desarrollo



deberán cumplir con los siguientes tipos de aislamiento:

LATERAL – No se exigen.

POSTERIOR - Obligatorio para todos los casos de proyectos de vivienda de 3,00 metros por el total del ancho del predio, tratado en forma de patio interior arborizado y colindante con los demás patios de los predios vecinos, para crear un espacio abierto central integral.

Voladizos.

Las edificaciones ubicadas en las zonas de tratamiento urbano de desarrollo podrán hacer uso de los siguientes tipos de voladizos:

ANTERIOR y POSTERIOR: Se permite con un máximo de ,60 Centímetros.

Artículo 67. Tratamiento urbano de conservación.

Tiene por objeto proteger el patrimonio cultural del municipio representado en las áreas que poseen valores urbanísticos, históricos, arquitectónicos y ambientales, recuperando y poniendo en valor las estructuras representativas de una época del desarrollo del casco urbano y puede ser en dos modalidades: conservación Ambiental y Conservación arquitectónica

Tratamiento urbano de Conservación Ambiental

Se aplica a los elementos de los sistemas hídrico y orográfico las arboledas y vegetación notable, establecidas en las áreas de protección y conservación de los recursos naturales, independientes o asociadas a bienes culturales con valor patrimonial.

Áreas de conservación ambiental.

Se establecen las siguientes áreas para el tratamiento de conservación ambiental:

1- RONDA DE QUEBRADA “LA LEGÍA”: Se define una franja mínima de ronda de 20 metros, contados a partir de el eje de la quebrada en cada uno de sus costados, desde el límite del perímetro urbano en la parte norte, cerca de la estación de Policía, donde se propone un canal de control de agua superficiales hasta el límite en la parte sur del perímetro urbano. En ella se desarrollará actividades contemplativas y propuestas vegetales y senderos que fortalezca el diseño paisajístico adoptado.

2- RONDA DE CAÑO “PLATERÍA”.

Se establece una franja mínima de ronda de 20 metros contados a partir de su eje



en cada uno de sus costados, desde el cruce con la vía Calle 8 en la parte norte hasta el límite del perímetro urbano en el costado sur-este. Es importante aclarar que gran porcentaje de ella se encuentra canalizada. Se podrá desarrollar actividades contemplativas y propuestas vegetales y senderos que fortalezca el diseño paisajístico de su recorrido.

Tratamiento urbano de Conservación Arquitectónica

Se aplica a inmuebles declarados Monumento Municipal y a los bienes culturales de interés patrimonial.

Artículo 68. Bienes de conservación Arquitectónica.

Se asigna el tratamiento de Conservación Arquitectónica al templo Católico y la casa Cural ubicadas dentro del casco urbano.

Artículo 69. Normas para el tratamiento de conservación.

La conservación histórica y cultural de los elementos del espacio público, como caminos empedrados y las edificaciones del templo católico y la casa Cural, por tratarse de elementos que poseen un valor histórico y cultural representativos para el municipio, no se permite la modificación de su volumen, fachada, y demás características que poseen.

Artículo 70. Tratamiento urbano de consolidación.

Se asigna el tratamiento urbano de Consolidación a aquellas zonas dentro del perímetro urbano que actualmente se encuentran vacantes dentro del área objeto de la presente reglamentación y es fácil su desarrollo.

Artículo 71. Normas para el tratamiento urbano de consolidación.

Usos asignados.

Se asignan los siguientes usos para los predios ubicados en la zona de tratamiento urbano de consolidación.

PRINCIPAL: Residencial grupos D1, D2 y D3.

COMPATIBLE: Comercial y de servicios grupo B1; institucional Grupo A2

CONDICIONADO: Fabril e industrial Grupo C1.

PROHIBIDO: Institucional Grupo A1, y A3; Comercial y de servicios. Grupo B2 y



B3; Fabril e Industrial. Grupo C2 , C3 y C4; Residencial Grupo D4

Cesiones públicas obligatorias.

Todo predio público o privado ubicado en zona de tratamiento urbano de consolidación que se pretenda urbanizar, debe entregar como cesión pública gratuita para la conformación del sistema de espacios verdes recreativos, un porcentaje de terreno que se pretenda desarrollar del 20% del Área Neta Urbanizable.

PARÁGRAFO: Estas áreas de cesión pública deben localizarse coincidentes con los sitios previstos en modelo urbanístico como espacios de parques y también en las franjas verdes de rondas ambientales.

Lote mínimo.

Se establece las dimensiones mínimas de frente y fondo que deben cumplir los lotes para uso habitacional en el área de tratamiento urbano de consolidación así:

Frente Mínimo 7,00 metros, Fondo Mínimo – 14,00 metros, Área Mínima del lote 98,00 metros².

Altura de las edificaciones.

La altura máxima de las edificaciones ubicadas en las zonas de tratamiento urbano de consolidación es:

Edificaciones residenciales y comerciales - Máximo dos (2) pisos y altillo (espacio útil conformado por la proyección a 45° grado desde los bordes superiores tanto en el frente como en el posterior de la construcción).

Edificaciones institucionales y recreativas - Máximo tres (3) pisos o su equivalente.

Aislamientos.

Las edificaciones ubicadas en las zonas de tratamiento urbano de consolidación deberán cumplir con los siguientes aislamientos:

LATERAL – No se exigen.

POSTERIOR - Obligatorio para todos los casos de proyectos de vivienda de 3,00 metros por en total del ancho del predio, tratado en forma de patio interior arborizado y colindante con los demás patios de los predios vecinos, para crear un espacio abierto central integral.

Voladizos.



Las edificaciones ubicadas en las zonas de tratamiento urbano de consolidación podrán hacer uso de los siguientes tipos de voladizos:

ANTERIOR y POSTERIOR: Se permite con un máximo de 60 Centímetros

Artículo 72. Tratamiento de renovación urbana.

El tratamiento de renovación urbana se aplicará a aquellas zonas que cuentan con los servicios públicos, pero que las construcciones presentan una vetustez considerable y han cumplido su vida útil, además de presentar subutilización del suelo por la poca ocupación de las construcciones dentro de cada predio.

Artículo 73. Normas para el tratamiento de renovación urbana.

Se asigna el tratamiento de renovación urbana a todos los predios urbanizados y cuyas construcciones se encuentra deteriorados o el área de ocupación de los terrenos este subutilizado. Por lo tanto, todos los predios en esta condición deben cumplir las exigencias que establece este reglamento, con el propósito de permitir llevar a cabo la construcción del modelo de ordenamiento urbanístico que se está adoptando el presente estudio.

Usos asignados.

Se asignan los siguientes usos para los predios ubicados en la zona de tratamiento urbano de renovación.

PRINCIPAL: Residencial grupos D1, D2 y D3 y. D4, Comercial y de servicios grupo B1

COMPATIBLE: Institucional Grupo A2, Comercial y de servicios. Grupo B2 y Fabril e industrial Grupo C1

CONDICIONADO: Comercial y de servicios. Grupo B3, Fabril C2

PROHIBIDO: Institucional Grupo A1, y A3; Comercial y de servicios Grupo B3.; Fabril e Industrial. Grupo C3 Y C4

Cesiones públicas obligatorias.

Todo predio privado o público ubicado en zona de tratamiento de renovación urbana que se pretenda urbanizar, debe entregar al municipio como cesión pública gratuita para la conformación del sistema espacios verdes recreativos, un porcentaje de terreno que se pretenda desarrollar del 20% del Área Neta Urbanizable.

PARÁGRAFO: Estas áreas de cesión pública deben localizarse coincidentes con



los sitios previstos en modelo urbanístico como espacios de parques y también en las franjas verdes de rondas ambientales.

Lote mínimo.

Se establece las dimensiones mínimas de frente y fondo que deben cumplir los lotes para uso habitacional en el área de tratamiento urbano de renovación así:

Frente Mínimo 7,00 metros, Fondo Mínimo – 14,00 metros, Área Mínima del lote 98,00 metros².

Altura de las edificaciones.

La altura máxima de las edificaciones ubicadas en las zonas de tratamiento urbano de renovación es:

ALTURA DE LAS EDIFICACIONES. La altura máxima de las edificaciones es:

Edificaciones residenciales y comerciales - Máximo dos (2) pisos y altillo (espacio útil conformado por la proyección a 45° grado desde los bordes superiores tanto en el frente como en el posterior de la construcción).

Edificaciones institucionales y recreativas - Máximo tres (3) pisos o su equivalente.

Aislamientos.

Las edificaciones ubicadas en las zonas de tratamiento urbano de renovación deberán cumplir con los siguientes aislamientos:

LATERAL – No se exigen.

POSTERIOR - Obligatorio para todos los casos de proyectos de vivienda de 3,00 metros por en total del ancho del predio, tratado en forma de patio interior arborizado y colindante con los demás patios de los predios vecinos, para crear un espacio abierto central integral.

Voladizos.

Las edificaciones ubicadas en las zonas de tratamiento urbano de renovación podrán hacer uso de los siguientes tipos de voladizos:

ANTERIOR y POSTERIOR: Se permite con un máximo de 60 Centímetros

Artículo 74. Vivienda de Interés social.

Se ejecutará un plan de vivienda ubicado dentro de la zona de tratamiento de desarrollo urbano, dirigido a proveer ciento veintitrés unidades de V.I.S, durante la



vigencia del presente Esquema de Ordenamiento Territorial, plan que incluye la adquisición de predios y la construcción de las unidades habitacionales.

Artículo 75. Normas para los predios definidos para el desarrollo de proyectos de vivienda de interés social

Los predios definidos para el desarrollo de proyectos de vivienda de interés social con el fin de reducir el déficit habitacional del municipio, ubicados dentro del área urbana, deberán cumplir con las normas urbanísticas que se determinan a continuación

Usos. Asignados.

Se asignan los siguientes usos para los predios destinados a la construcción de vivienda de interés social.

PRINCIPAL: Residencial grupo D1

COMPATIBLE:, Comercial y de servicios grupo B1, Institucional Grupo A2

CONDICIONADO: Fabril C1

PROHIBIDO: Institucional Grupo A1, y A3; Comercial y de servicios Grupo B2 y B3.; Fabril e Industrial. Grupos C2,C3 y C4, Residencial grupos D2 y D3 y. D4

Cesiones públicas obligatorias.

Todo predio privado o público que pretenda urbanizar como de vivienda de Interés Social, debe entregar como cesión pública gratuita para la conformación del sistema espacios verdes recreativos, un porcentaje de terreno que se pretenda desarrollar del 20% del Área Neta Urbanizable.

PARÁGRAFO: Estas áreas de cesión pública deben localizarse coincidentes con los sitios previstos en modelo urbanístico como espacios de parques y también en las franjas verdes de rondas ambientales de que trata el artículo anterior.

Lote mínimo.

Se establece las dimensiones mínimas de frente y fondo que deben cumplir los lotes para uso de vivienda de interés social así:

Frente Mínimo 6,00 metros, Fondo Mínimo – 10,00 metros, Área Mínima 60,00 mts².

Altura de las edificaciones.



La altura máxima de las edificaciones destinadas a vivienda de interés social será:

Edificaciones residenciales y comerciales - Máximo dos (2) pisos y altillo (tomando desde el borde del segundo piso en proyección de 45° tanto en el frente como en fondo o posterior de la construcción..

Aislamientos.

Las edificaciones destinadas a vivienda de interés social deberán cumplir con los siguientes aislamientos:

LATERAL – No se exigen.

POSTERIOR - Obligatorio para este tipo de vivienda es de 3,00 metros de ancho por 2,5 metros de fondo, tratado a partir del primer piso y colindante con los demás patios de los predios vecinos, para crear un espacio abierto central integral.

Voladizos.

Las edificaciones destinadas a vivienda de interés social podrán hacer uso de los siguientes tipos de voladizos:

ANTERIOR y POSTERIOR: Se permite con un máximo de 60 Centímetros.

Área mínima para vivienda en áreas urbanas.

El área mínima permitida será el equivalente a veinticinco metros cuadrados de vivienda por alcoba así:

Vivienda de una (1) alcoba veinticinco metros cuadrados (25 m²).

Vivienda de dos (2) alcobas cincuenta metros cuadrados (50 m²).

Vivienda de tres (3) alcobas setenta y cinco metros cuadrados (75 m²).

Para vivienda de Interés Social, se permite el área mínima de veinte (20) metros cuadrados de vivienda por alcoba.

Las áreas mencionadas no incluyen las áreas comunes a dos o más viviendas tales como accesos, circulaciones, escaleras y otras de características semejantes.

Artículo 76. Desarrollo por urbanización.

Para desarrollar los predios por el sistema de urbanización se deben cumplir las siguientes características.

Estar localizados dentro del perímetro urbano establecido en el presente acuerdo



y ubicados en las zonas de tratamiento urbano de desarrollo o renovación urbana.

Tener acceso a una vía pública.

Artículo 77. Construcción en terrenos fiscales.

Los predios que de conformidad con el Artículo 123 de la Ley 388 de 1.997 son propiedad del municipio, que no han sido afectados para planes de ordenamiento territorial, y que se encuentran ocupados por particulares, no podrán obtener licencias de urbanismo en ninguna de sus modalidades hasta tanto no efectúen proceso de legalización de la propiedad de los terrenos a favor de sus ocupantes.

Artículo 78. Reservas de espacio público.

Todo predio a desarrollarse urbanísticamente debe respetar las reservas de espacio público señaladas.

Cesión Tipo A: Las requeridas como cesiones para zonas verdes y comunales por proyectos de urbanización, agrupación o conjunto, exigidas por norma según uso del desarrollo urbanístico.

Cesión Tipo B: Las requeridas para zonas verdes y comunales privadas, exigidas para desarrollos de vivienda, en agrupación o conjunto o en otros usos.

Cesión Tipo C: Las requeridas para afectaciones para sistema vial arterial y local, y por planes maestros de servicios públicos.

Artículo 79. Procedimientos y trámites

Cualquier obra de construcción, ampliación, modificación y demolición de edificaciones y de urbanización, que se desarrolle en el Municipio, el propietario deberá obtener según el caso, una o varias de las siguientes licencias según sus modalidades:

Licencia De Construcción

Licencia Para Urbanizar

Licencia Para Subdivisión de Predios o Reloteos.

Las anteriores Licencias se expedirán de conformidad con lo establecido en el Decreto No. 1469 del 30 de Abril de 2.010 expedido por el MMAVDT. y demás normas que se expidan sobre la materia.

Artículo 80 Licencias de funcionamiento de establecimientos comerciales y de servicios.



Facúltese a la Secretaría de Planeación y Obras Públicas, para la expedición de licencias de funcionamiento de establecimientos comerciales y de servicios de conformidad con los lineamientos de tratamiento y usos del suelo urbano y rural.

CAPITULO II

AÉREAS DE AMENAZAS Y RIESGOS

Artículo 81. Determinación de Zonas de Alto Riesgo.

Las zonas de alto riesgo en las cuales no podrá haber asentamientos humanos, se han determinado con base en el análisis de las áreas expuestas a remoción en masa en el área urbana, que pueden afectar a la población, quedan incorporados en esta zona los siguientes predios:

Código Predial	ÁREA
01-00-0008-0003-000	224
01-00-0008-0002-000	170
01-00-0007-0003-000	194
01-00-0007-0009-000	101
01-00-0007-0012-000	164
01-00-0008-0004-000	480

PARÁGRAFO: El manejo de estas áreas se definirá y reglamentará en el Plan Sectorial de Prevención y Atención de Desastres.

TITULO 3

COMPONENTE RURAL

Artículo 82. Planificación rural.

El Municipio se caracteriza por ser eminentemente agropecuario. El cultivo del frijol y la ganadería son la base de la economía del municipio.

El 99.72% del área total del municipio pertenece al suelo rural y el 74% de la población total del Municipio se encuentra ubicado en el sector rural y solamente el 24% en el sector urbano.

El anterior análisis pone de presente la importancia que tiene el componente rural en el ordenamiento territorial del municipio y lo esencial que resulta direccionar los mayores esfuerzos económicos al sector rural.



Artículo 83. Objetivos

Obtener productos agropecuarios de alta calidad y reconocimiento regional.

Proteger las condiciones de productibilidad de la tierra, que permitan la sostenibilidad de su precio.

Diversificar los cultivos para que la práctica de monocultivos no ponga en riesgo la estabilidad económica del municipio.

Artículo 84. Estrategias

Capacitar a la comunidad en la creación de PYMES, cooperativas y precooperativas de producción y comercialización agropecuarias.

Fortalecer las organizaciones rurales para que hagan parte de las decisiones de la vida municipal.

Capacitaciones en Buenas Prácticas Agrícolas, Buenas Prácticas Ganaderas para la protección del medio ambiente y mejorar la calidad de los productos agropecuarios.

Crédito agropecuario para los pequeños productores para la compra de bienes de capital

Artículo 85. Políticas.

Posicionamiento del sector agropecuario sostenible como ejemplo de producción a nivel regional en armonía con el medio ambiente.

Prohibir el desarrollo de urbanismos para condominios campestres y otras actividades urbanísticas que cambien ostensiblemente el uso del suelo.

Prestación de asesoría técnica para el establecimiento de buenas prácticas agrícolas

La administración debe generar y fomentar prácticas de producción que permitan la conservación de los suelos productivos

Generar y apoyar mecanismos de producción y comercialización que generen los recursos necesarios para elevar el nivel de vida en el sector agropecuario.

Crear vocación agropecuaria entre los jóvenes, enmarcada dentro de un contexto de sostenibilidad que garantice la permanencia de los recursos naturales.

CAPITULO I



CLASIFICACIÓN DE LOS USOS DEL SUELO RURAL

Artículo 86. Reglamentación del uso del suelo rural

Con el fin de reglamentar los usos del suelo de las diferentes zonas rurales del Municipio, se clasifican según la siguiente tabla y descripción de usos:

Reglamentación de los usos del suelo.

VEREDA	USO	LEYENDA	Área Has	Área Total	% Área
Brasil	Franjas de amortiguación	PAE-Fa	54,46	863,52	1,9%
	Paramos	PEE-Pa	180,32		
	Subparamos	PEE-Su	74,65		
	Área Forestal Protectora Productora	PSA-Re	554,10		
Cañuelal	Área Agropecuaria tradicional	AA-At	209,47	785,88	1,7%
	NO APLICA	NA	8,15		
	Franjas de amortiguación	PAE-Fa	0,86		
	Paramos	PEE-Pa	189,45		
	Subparamos	PEE-Su	98,63		
	Áreas forestales protectoras	PSA-AFP	169,55		
	Área Forestal Protectora Productora	PSA-AFPP	1,05		
	Área Forestal Protectora Productora	PSA-Re	108,72		
Casco Urbano	NO APLICA	NA	17,12	17,12	0,0%
Cerinza	Área Agropecuaria tradicional	AA-At	973,57	3.088,25	6,7%
	NO APLICA	NA	25,59		
	Franjas de amortiguación	PAE-Fa	40,23		
	Paramos	PEE-Pa	81,71		
	Subparamos	PEE-Su	220,26		
	Áreas forestales protectoras	PSA-AFP	752,11		
	Área Forestal Protectora Productora	PSA-Re	994,79		
El Carmen Abajo	Área Agropecuaria tradicional	AA-At	427,19	697,90	1,5%
	NO APLICA	NA	3,19		
	Áreas forestales protectoras	PSA-AFP	30,24		
	Área Forestal Protectora Productora	PSA-Re	237,28		
El Carmen	Área Agropecuaria tradicional	AA-At	127,72	997,35	2,2%



VEREDA	USO	LEYENDA	Área Has	Área Total	% Área
Arriba	Franjas de amortiguación	PAE-Fa	37,98		
	Paramos	PEE-Pa	115,06		
	Subparamos	PEE-Su	214,44		
	Áreas forestales protectoras	PSA-AFP	327,40		
	Área Forestal Protectora Productora	PSA-Re	174,75		
El Cedral	Área Agropecuaria tradicional	AA-At	407,58	1.233,48	2,7%
	NO APLICA	NA	26,80		
	Franjas de amortiguación	PAE-Fa	63,63		
	Áreas de infiltración y recarga de Acuíferos	PAE-Ra	53,23		
	Paramos	PEE-Pa	232,59		
	Subparamos	PEE-Su	195,18		
	Áreas forestales protectoras	PSA-AFP	61,92		
Área Forestal Protectora Productora	PSA-Re	192,53			
El Hoyo	NO APLICA	NA	1,56	3.019,46	6,6%
	Franjas de amortiguación	PAE-Fa	0,50		
	Áreas de infiltración y recarga de Acuíferos	PAE-Ra	198,16		
	Áreas de restauración ecológica	PEE-Pa	2.386,66		
	Subparamos	PEE-Su	419,94		
	Áreas forestales protectoras	PSA-AFP	12,64		
El Ramal	Área Agropecuaria tradicional	AA-At	92,69	3.457,58	7,5%
	NO APLICA	NA	14,19		
	Franjas de amortiguación	PAE-Fa	123,22		
	Áreas de restauración ecológica	PEE-Pa	1.792,42		
	Subparamos	PEE-Su	292,09		
	Áreas forestales protectoras	PSA-AFP	352,12		
	Área Forestal Protectora Productora	PSA-Re	790,85		
El Salitre	Área Agropecuaria tradicional	AA-At	257,78	941,12	2,0%
	NO APLICA	NA	0,55		
	Franjas de amortiguación	PAE-Fa	23,92		
	Áreas de infiltración y recarga de Acuíferos	PAE-Ra	170,00		
	Áreas de restauración ecológica	PEE-Pa	14,96		
	Subparamos	PEE-Su	195,58		



VEREDA	USO	LEYENDA	Área Has	Área Total	% Área
	Áreas forestales protectoras	PSA-AFP	75,58		
	Área Forestal Protectora Productora	PSA-AFPP	27,07		
	Área Forestal Protectora Productora	PSA-Re	175,68		
La Concepción	Área Agropecuaria tradicional	AA-At	146,11	696,50	1,5%
	NO APLICA	NA	11,44		
	Franjas de amortiguación	PAE-Fa	64,52		
	Áreas de restauración ecológica	PEE-Pa	36,69		
	Subparamos	PEE-Su	190,08		
	Áreas forestales protectoras	PSA-AFP	47,43		
	Área Forestal Protectora Productora	PSA-Re	200,24		
La Palma	Área Agropecuaria tradicional	AA-At	203,15	465,74	1,0%
	NO APLICA	NA	2,41		
	Franjas de amortiguación	PAE-Fa	4,31		
	Subparamos	PEE-Su	1,32		
	Áreas forestales protectoras	PSA-AFP	60,66		
	Área Forestal Protectora Productora	PSA-AFPP	6,73		
	Área Forestal Protectora Productora	PSA-Re	187,15		
La Reina	Área Agropecuaria tradicional	AA-At	103,66	650,49	1,4%
	NO APLICA	NA	1,23		
	Franjas de amortiguación	PAE-Fa	29,90		
	Áreas de restauración ecológica	PEE-Pa	86,11		
	Subparamos	PEE-Su	129,25		
	Áreas forestales protectoras	PSA-AFP	127,87		
	Área Forestal Protectora Productora	PSA-Re	172,47		
Los Medios	Área Agropecuaria tradicional	AA-At	41,75	3.100,93	6,7%
	NO APLICA	NA	1,38		
	Franjas de amortiguación	PAE-Fa	206,00		
	Áreas de restauración ecológica	PEE-Pa	1.208,21		
	Subparamos	PEE-Su	326,93		
	Parque Nacional Natural del Sumapaz	PNNS	373,83		
	Área Forestal Protectora Productora	PSA-Re	942,84		



VEREDA	USO	LEYENDA	Área Has	Área Total	% Área
Pascote	Área Agropecuaria tradicional	AA-At	417,63	1.313,18	2,9%
	NO APLICA	NA	27,05		
	Franjas de amortiguación	PAE-Fa	9,75		
	Áreas de restauración ecológica	PEE-Pa	3,06		
	Subparamos	PEE-Su	24,10		
	Áreas forestales protectoras	PSA-AFP	264,48		
	Área Forestal Protectora Productora	PSA-AFPP	78,78		
	Área Forestal Protectora Productora	PSA-Re	488,32		
Potreritos	Área Agropecuaria tradicional	AA-At	217,40	2.655,88	5,8%
	NO APLICA	NA	40,75		
	Franjas de amortiguación	PAE-Fa	208,09		
	Áreas de restauración ecológica	PEE-Pa	333,90		
	Subparamos	PEE-Su	388,79		
	Áreas forestales protectoras	PSA-AFP	389,85		
	Área Forestal Protectora Productora	PSA-AFPP	64,71		
	Área Forestal Protectora Productora	PSA-Re	1.012,40		
Rio Blanco	NO APLICA	NA	29,71	5.200,77	11,3%
	Franjas de amortiguación	PAE-Fa	25,36		
	Áreas de restauración ecológica	PEE-Pa	2.119,68		
	Subparamos	PEE-Su	495,98		
	Áreas forestales protectoras	PSA-AFP	1.223,84		
	Área Forestal Protectora Productora	PSA-AFPP	170,04		
	Área Forestal Protectora Productora	PSA-Re	1.136,16		
Rio Chiquito	NO APLICA	NA	11,89	2.822,36	6,1%
	Áreas de restauración ecológica	PEE-Pa	931,12		
	Subparamos	PEE-Su	232,99		
	Áreas forestales protectoras	PSA-AFP	678,45		
	Área Forestal Protectora Productora	PSA-Re	967,91		
San Antonio	Área Agropecuaria tradicional	AA-At	97,06	412,91	0,9%
	NO APLICA	NA	37,57		
	Áreas forestales protectoras	PSA-AFP	25,62		



VEREDA	USO	LEYENDA	Área Has	Área Total	% Área
	Área Forestal Protectora Productora	PSA-AFPP	1,32		
	Área Forestal Protectora Productora	PSA-Re	251,33		
San Gil	Área Agropecuaria tradicional	AA-At	100,58	13.579,57	29,5%
	NO APLICA	NA	28,26		
	Franjas de amortiguación	PAE-Fa	186,74		
	Áreas de restauración ecológica	PEE-Pa	4.648,24		
	Subparamos	PEE-Su	673,75		
	Parque Nacional Natural del Sumapaz	PNNS	6.261,36		
	Áreas forestales protectoras	PSA-AFP	575,09		
	Área Forestal Protectora Productora	PSA-Re	1.105,57		
TOTAL			45.999,99	45.999,99	100,0%

Uso Principal: Es el uso deseable que coincide con la función específica de la zona y que ofrece las mayores ventajas desde los puntos de vista del desarrollo sostenible.

Usos Compatibles: Son aquellos que no se oponen al principal y concuerdan con la potencialidad, productividad y protección del suelo y demás recursos naturales.

Usos Condicionados: Son aquellos que presentan algún grado de incompatibilidad con el uso principal y ciertos riesgos ambientales controlables por la autoridad ambiental o por el municipio.

Usos Prohibidos: Son aquellos incompatibles con el uso principal de una zona, con los propósitos de preservación ambiental o de planificación y por consiguiente, entrañan graves riesgos de tipo ecológico y/o social.

La reglamentación que por el presente acuerdo se adopta, se encuentra detallado en el mapa 15 que hace parte constitutiva del este documento.

Artículo 87. Definición de sistema orográfico.

Está conformado por todos los elementos de la orografía del municipio, representado dentro de las áreas rurales que conforman en general un conjunto de elevaciones que encierran principalmente los ecosistemas de páramo, subpárrafo y bosque altoandino.

Artículo 88. Definición de sistemas de equipamientos rurales.



Está constituido por la infraestructura para la prestación de servicios a la comunidad, con el objeto de promover el desarrollo adecuado de las actividades rurales, estos equipamientos se enmarcan dentro de la clasificación general como deportivos, comunitarios, de servicios y de administración pública.

Artículo 89. Normas para el tratamiento del suelo suburbano.

Los propietarios de predios suburbanos deberán cumplir con la siguiente normatividad que establece las densidades máximas a las que se sujetará el desarrollo de los suelos suburbanos así:

ÁREA	Número Máximo de Viviendas por Hectárea (Densidad)		Ocupación Máxima del Predio (Índice de ocupación)		Área a conservar con vegetación nativa	
	Dispersa	Agrupada	Dispersa	Agrupada	Dispersa	Agrupada
Suelo suburbano	5	10	15%	30%	85%	70%

Usos en áreas suburbanas.

Se determinan los siguientes usos para las áreas de desarrollo suburbano.

Uso principal: Agropecuario y forestal

Usos compatibles: Construcción de vivienda D1, de acuerdo con lo establecido en el artículo anterior, Comercial y de servicios B1

Usos condicionados:, Comercial y de servicios B2, B3, uso fabril e industrial C1 C2, Uso Institucional A1, A2 y A3.

Usos prohibidos: Urbano, uso fabril e industrial C3 y C4.

Artículo 90. Suelo de protección.

Para todos los efectos de ordenamiento territorial del municipio de Gutiérrez, en adelante se entenderá este suelo como el que soporta las áreas de reserva para la conservación y protección del medio ambiente y los recursos naturales, zonas destinadas a la ubicación de infraestructura de servicios públicos y las zonas de amenazas y riesgo no mitigable. Este tipo de suelos podrán estar localizados en zona urbana, zona rural o suburbana y los usos establecidos de acuerdo con la zonificación realizada se establecen en principales, compatibles, condicionados y prohibidos.

PARÁGRAFO: Hacen parte integral del suelo de protección del Municipio de Gutiérrez las siguientes áreas: Áreas de Paramos y subparamos, áreas forestales protectoras, áreas de restauración ecológica, rondas de nacimientos de ríos y



quebradas, áreas de infiltración y recarga de acuíferos, franjas de amortiguación de las áreas para la protección y conservación de los recursos naturales y el medio ambiente, microcuencas abastecedoras de acueductos municipales (aguas arriba de la bocatoma de los acueductos) y las Áreas de Riesgo.

Artículo 91. Área de Páramos y Subpáramos.

Comprende los ecosistemas de alta montaña, ubicados entre el límite superior del bosque andino y, si se da el caso, con el límite inferior de los glaciares o nieves perpetuas, en el cual domina una vegetación herbácea y de pajonales, frecuentemente frailejones y pueden haber formaciones de bosques bajíos y arbustivos y presentar humedales como ríos, quebradas, arroyos, turberas y pantanos, lagos y lagunas, los usos definidos para esta área son:

Artículo 92. Uso para el área de Páramos y Subpáramos.

Uso Principal: Producción y retención del recurso hídrico, protección integral de los recursos naturales, revegetalización natural.

Usos compatibles: Restauración natural de la vegetación, rehabilitación ecológica, recuperación y conservación de bosques naturales.

Usos condicionados: Recreación pasiva, Investigación controlada, agropecuarios tradicionales que se ubiquen en el área de subpáramo.

Usos prohibidos: Dentro de estos usos se ubican los siguientes:

Vertimientos, introducción, distribución, uso o abandono de desechos sólidos o líquidos, sustancias tóxicas o contaminantes que puedan perturbar los ecosistemas o causar daños en ello.

Agricultura semi mecanizada y mecanizada en áreas de subpáramo y agricultura en general desde los 3000 m.s.n.m.

La utilización de cualquier producto químico de efectos residuales, explosivos, inflamables o pirotécnicos.

Desarrollar actividades de caza y extracción comercial, o industriales incluidas las hoteleras, mineras, petroleras.

Talar, socavar, entresacar y efectuar rocerías.

Extracción de recursos forestales no maderables y maderables del bosque natural para actividades comerciales.

Hacer cualquier clase de fuegos, excavaciones, remoción de suelo, remoción de



biomasa.

Artículo 93. Predios ubicados en la categoría de paramos y sub paramos.

Para todos los fines y proyectos de conservación y protección dirigidos a consolidar al municipio de Gutiérrez como productor de recursos hídricos se determinan de interés ambiental los siguientes predios ubicados en la zona de páramo y subpáramo:

Predios pertenecientes a la categoría de Paramo y Subpáramo.

Código Catastral	Área IGAC 2010	CATEGORÍA DE USO		Área total	%
		Pa	Su		
00-00-0002-0060-000	280.000	39.405	30.368	69.772	25%
00-00-0002-0061-000	360.000	31.815	18.762	50.577	14%
00-00-0002-0069-000	235.000	102.748	115.271	218.018	93%
00-00-0002-0070-000	111.000	20.062	87.924	107.986	97%
00-00-0002-0073-000	95.000	15.653	24.118	39.772	42%
00-00-0002-0101-000	69.000	118.798	48.514	167.312	242%
00-00-0002-0141-000	668.000	517.658	168.447	686.105	103%
00-00-0002-0142-000	374.000	378.161		378.161	101%
00-00-0002-0143-000	473.000	472.270		472.270	100%
00-00-0002-0144-000	278.000	194.829	84.635	279.464	101%
00-00-0002-0147-000	292.000	135.404	147.063	282.467	97%
00-00-0002-0148-000	242.000	67.693	174.182	241.875	100%
00-00-0002-0149-000	52.000	570	50.968	51.538	99%
00-00-0002-0172-000	48.000	6.666	43.049	49.715	104%
00-00-0002-0188-000	348.000	224.168	102.186	326.354	94%
00-00-0003-0034-000	21.000	8.643	10.441	19.083	91%
00-00-0003-0038-000	360.000	58.128	160.820	218.948	61%
00-00-0003-0061-000	151.000	72.799	84.846	157.645	104%
00-00-0003-0062-000	187.000	78.763	110.394	189.156	101%
00-00-0003-0086-000	56.250	24	55.618	55.642	99%
00-00-0003-0088-000	183.000	48.778	131.083	179.860	98%
00-00-0003-0089-000	221.000	50.791	136.246	187.037	85%
00-00-0003-0090-000	153.000	48.544	109.670	158.215	103%
00-00-0003-0097-000	242	432		432	178%
00-00-0004-0001-000	1.559.000	527.651	640.384	1.168.035	75%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0004-0002-000	293.400	161.128	159.641	320.768	109%
00-00-0004-0033-000	1.579.000	172.291	385.639	557.929	35%
00-00-0005-0013-000	320.000	1.652	156.075	157.726	49%
00-00-0005-0024-000	10.000	1.240	12.613	13.853	139%
00-00-0005-0041-000	25.000	3.384	20.458	23.842	95%
00-00-0005-0042-000	90.000	43.890	23.729	67.619	75%
00-00-0005-0094-000	87.000	4.155	85.343	89.498	103%
00-00-0005-0096-000	168.000	4.974	164.570	169.544	101%
00-00-0005-0097-000	122.000	9.534	75.645	85.179	70%
00-00-0005-0112-000	15.000	14.004	996	15.000	100%
00-00-0005-0114-000	63.000	16.992	72.111	89.103	141%
00-00-0005-0146-000	1.180.000	49.786	566.612	616.398	52%
00-00-0006-0065-000	388.000	14.340	168.671	183.011	47%
00-00-0006-0066-000	2.807.000	997.394	503.959	1.501.353	53%
00-00-0006-0067-000	1.312.000	882.773	311.644	1.194.417	91%
00-00-0009-0035-000	220.000	83.476	127.073	210.549	96%
00-00-0009-0036-000	174.000	170.890		170.890	98%
00-00-0009-0037-000	165.000	857	134.952	135.809	82%
00-00-0009-0057-000	600.000	38.709	310.605	349.314	58%
00-00-0009-0058-000	235.000	98.392	133.906	232.298	99%
00-00-0009-0059-000	1.240.000	133.485	369.454	502.939	41%
00-00-0009-0064-000	450.000	27.585	163.096	190.681	42%
00-00-0009-0085-000	420.000	112.284	202.427	314.711	75%
00-00-0009-0086-000	670.000	88.302	146.692	234.994	35%
00-00-0009-0088-000	470.000	251.871	242.992	494.864	105%
00-00-0009-0090-000	185.000	144.719	48.502	193.221	104%
00-00-0011-0166-000	1.188.000	11.526	55.009	66.535	6%
00-00-0011-0167-000	235.000	13.973	90.667	104.641	45%
00-00-0011-0213-000	280.000	5.076	44.531	49.607	18%
00-00-0012-0014-000	1.205.000	215.439	668.027	883.466	73%
00-00-0012-0048-000	2.870.000	429.698	311.091	740.788	26%
00-00-0012-0051-000	2.860.000	157.172	315.812	472.984	17%
00-00-0012-0052-000	728.000	14.744	72.182	86.926	12%
00-00-0013-0098-000	916.000	658.846	227.761	886.606	97%
00-00-0013-0099-000	1.010.000	640.962	168.420	809.382	80%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0013-0100-000	790.000	595	117.298	117.893	15%
00-00-0013-0172-000	3.393.000	617.240	701.005	1.318.245	39%
00-00-0013-0176-000	793.000	139.089	340.838	479.927	61%
00-00-0013-0184-000	6.500.000	1.497.328	345.243	1.842.571	28%
00-00-0013-0185-000	10.418.000	6.191.748	315.873	6.507.621	62%
00-00-0013-0186-000	3.230.000	3.036.313	138.355	3.174.668	98%
00-00-0013-0187-000	1.660.000	1.652.133		1.652.133	100%
00-00-0014-0001-000	8.437.000	7.879.695	836.334	8.716.029	103%
00-00-0014-0002-000	1.220.000	281.652	253.685	535.337	44%
00-00-0014-0003-000	1.000.000	302.674	164.406	467.079	47%
00-00-0014-0004-000	704.000	164.320	58.876	223.196	32%
00-00-0014-0005-000	868.000	150.845	127.576	278.421	32%
00-00-0014-0006-000	1.281.000	297.724	247.837	545.562	43%
00-00-0014-0007-000	875.000	59.912	73.960	133.872	15%
00-00-0014-0008-000	1.465.000	104.699	147.436	252.135	17%
00-00-0014-0009-000	1.188.000	28.028	75.058	103.086	9%
00-00-0014-0011-000	1.165.000	38.410	121.552	159.962	14%
00-00-0014-0012-000	1.086.000	1.224	85.627	86.851	8%
00-00-0014-0051-000	2.340.000	1.991	137.567	139.558	6%
00-00-0015-0001-000	4.980.000	3.066.640	1.482.666	4.549.306	91%
00-00-0015-0003-000	3.092.000	2.271.250	581.691	2.852.941	92%
00-00-0015-0007-000	42.000	38.942	3.330	42.273	101%
00-00-0015-0008-000	37.000	25.811	11.760	37.571	102%
00-00-0015-0009-000	18.000	13.029	5.360	18.389	102%
00-00-0015-0010-000	24.000	24.123		24.123	101%
00-00-0015-0013-000	78.000	64.483	11.301	75.785	97%
00-00-0015-0018-000	725.000	198.387	112.737	311.124	43%
00-00-0015-0019-000	172.500	149.014		149.014	86%
00-00-0015-0023-000	140.000	50.236	72.802	123.038	88%
00-00-0015-0027-000	17.500	6.393	14.915	21.308	122%
00-00-0015-0028-000	162.000	132.307	27.753	160.060	99%
00-00-0015-0029-000	25.000	20.520	4.065	24.585	98%
00-00-0015-0033-000	230.000	13.619	187.213	200.831	87%
00-00-0015-0034-000	140.000	16.703	115.828	132.531	95%
00-00-0015-0035-000	80.000	79.463	10	79.473	99%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0015-0036-000	20.000	22.982		22.982	115%
00-00-0015-0037-000	50.000	47.746		47.746	95%
00-00-0015-0038-000	90.000	92.978		92.978	103%
00-00-0015-0039-000	70.000	66.600		66.600	95%
00-00-0015-0040-000	102.000	86.346		86.346	85%
00-00-0015-0041-000	170.000	159.060		159.060	94%
00-00-0015-0042-000	224.000	226.671		226.671	101%
00-00-0015-0043-000	345.000	337.147	12.569	349.716	101%
00-00-0015-0044-000	120.000	122.148		122.148	102%
00-00-0015-0045-000	1.940.000	1.778.961		1.778.961	92%
00-00-0015-0046-000	275.000	282.262		282.262	103%
00-00-0015-0047-000	1.617.000	1.593.164	2.393	1.595.556	99%
00-00-0015-0048-000	3.440.000	3.462.493		3.462.493	101%
00-00-0015-0049-000	1.524.000	1.601.432		1.601.432	105%
00-00-0015-0050-000	614.000	418.772	133.067	551.840	90%
00-00-0015-0051-000	180.000	920.223	13.496	933.719	519%
00-00-0015-0052-000	1.926.000	205.599		205.599	11%
00-00-0015-0053-000	168.000	174.380		174.380	104%
00-00-0015-0054-000	332.000	314.485	12.236	326.721	98%
00-00-0015-0056-000	227.000	30.015	107.372	137.388	61%
00-00-0015-0060-000	42.000	41.679		41.679	99%
00-00-0015-0061-000	57.500	54.124		54.124	94%
00-00-0015-0062-000	71.000	71.469		71.469	101%
00-00-0015-0063-000	162.000	162.040		162.040	100%
00-00-0015-0064-000	1.120.000	1.258.925	4.447	1.263.372	113%
00-00-0015-0065-000	695.000	549.402		549.402	79%
00-00-0015-0066-000	497.000	90.172	217.697	307.869	62%
00-00-0015-0068-000	25.000	24.264	202	24.467	98%
00-00-0015-0069-000	25.000	25.034		25.034	100%
00-00-0015-0070-000	25.000	24.085		24.085	96%
00-00-0015-0071-000	25.000	23.264		23.264	93%
00-00-0015-0072-000	103.000	253.825		253.825	246%
00-00-0015-0073-000	455.000	456.790		456.790	100%
00-00-0015-0074-000	45.000	48.407		48.407	108%
00-00-0015-0075-000	885.000	895.780		895.780	101%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0015-0076-000	1.710.000	1.718.679		1.718.679	101%
00-00-0016-0020-000	214.000	1.666	135.238	136.904	64%
00-00-0016-0021-000	212.100	20.514	155.880	176.395	83%
00-00-0016-0023-000	161.400	867	166.596	167.463	104%
00-00-0016-0024-000	156.500	6.808	102.561	109.369	70%
00-00-0016-0025-000	198.500	26.187	109.898	136.086	69%
00-00-0016-0027-000	436.000	413.107	28.674	441.781	101%
00-00-0016-0029-000	249.400	194.011	42.414	236.425	95%
00-00-0016-0030-000	127.500	91.082	46.302	137.383	108%
00-00-0016-0031-000	697.000	379.531	331.191	710.722	102%
00-00-0016-0049-000	579.000	350.720	209.317	560.037	97%
00-00-0016-0050-000	427.000	310.478	178.169	488.646	114%
00-00-0016-0051-000	307.000	183.687	142.346	326.033	106%
00-00-0016-0053-000	293.000	4.153	53.243	57.396	20%
00-00-0016-0054-000	279.000	55.076	135.373	190.449	68%
00-00-0016-0056-000	420.000	15.231	142.133	157.363	37%
00-00-0016-0067-000	500.000	22.021	82.622	104.643	21%
00-00-0016-0072-000	34.700	30.460	5.115	35.575	103%
00-00-0016-0138-000	560.000	7	138.584	138.591	25%
00-00-0016-0140-000	211.000	148.952	2.310	151.262	72%
00-00-0016-0144-000	388.000	305.993	128.264	434.257	112%
00-00-0016-0145-000	460.000	148.303	183.035	331.338	72%
00-00-0016-0147-000	467.000	24.317	125.863	150.180	32%
00-00-0016-0148-000	2.970.000	585.612	287.999	873.611	29%
00-00-0016-0178-000	6.400	20.237	2.099	22.335	349%
00-00-0017-0030-000	1.208.000	543.551	674.602	1.218.153	101%
00-00-0017-0031-000	6.115.000	3.454.198	436.154	3.890.351	64%
00-00-0017-0032-000	2.073.000	678.239	636.154	1.314.393	63%
00-00-0017-0035-000	1.375.000	144.420	185.823	330.242	24%
00-00-0017-0036-000	820.000	115.559	127.837	243.396	30%
00-00-0017-0037-000	5.388.000	5.335.475	121.014	5.456.488	101%
00-00-0017-0038-000	5.040.000	3.852.051	398.088	4.250.139	84%
00-00-0017-0039-000	4.530.000	3.800.680	233.899	4.034.579	89%
00-00-0018-0012-000	2.122.000	128.980	401.825	530.804	25%
00-00-0018-0027-000	2.256.000	1.674.184	344.659	2.018.843	89%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0019-0005-000	700.000	15.521	85.008	100.529	14%
00-00-0019-0006-000	950.000	64.823	97.315	162.138	17%
00-00-0019-0008-000	1.130.000	31.068	121.618	152.687	14%
00-00-0019-0009-000	1.830.000	907.886	602.526	1.510.412	83%
00-00-0019-0010-000	680.000	686.143		686.143	101%
00-00-0019-0011-000	2.915.000	1.508.830	412.802	1.921.632	66%
00-00-0019-0012-000	470.000	384.965	85.343	470.309	100%
00-00-0019-0013-000	11.675.000	8.084.132		8.084.132	69%
00-00-0019-0014-000	930.000	8.755	100.215	108.970	12%
00-00-0019-0015-000	900.000	109.002	328.679	437.681	49%
00-00-0019-0016-000	4.300.000	22.534		22.534	1%
00-00-0019-0017-000	518.000	80.209	270.297	350.506	68%
00-00-0019-0018-000	1.975.000	615.700	275.769	891.470	45%
00-00-0019-0019-000	6.380.000	2.904.816	1.444.437	4.349.253	68%
00-00-0019-0020-000	2.580.000	15.984		15.984	1%
00-00-0019-0021-000	4.690.000	34.193		34.193	1%
00-00-0019-0022-000	1.370.000	703.877	93.868	797.745	58%
00-00-0019-0023-000	2.120.000	2.702.576		2.702.576	127%
00-00-0019-0024-000	5.515.000	4.871.176	94.263	4.965.439	90%
00-00-0019-0026-000	27.320.000	2.597.185		2.597.185	10%
00-00-0019-0027-000	1.190.000	515.943	276.075	792.018	67%
00-00-0019-0028-000	2.260.000	2.257.935		2.257.935	100%
00-00-0019-0029-000	1.065.000	1.073.347		1.073.347	101%
00-00-0019-0030-000	4.550.000	4.137.826	382.757	4.520.583	99%
00-00-0019-0031-000	2.120.000	3.595.402		3.595.402	170%
00-00-0019-0032-000	3.320.000	4.666.097		4.666.097	141%
00-00-0020-0007-000	184.000	620	37.682	38.302	21%
00-00-0020-0020-000	340.000	45.966	94.262	140.228	41%
00-00-0020-0031-000	918.000	270.648	236.360	507.008	55%
00-00-0020-0032-000	1.620.000	535.718	249.379	785.097	48%
00-00-0020-0034-000	1.980.000	988.686	198.473	1.187.159	60%
00-00-0020-0035-000	2.280.000	1.255.316	314.703	1.570.019	69%
00-00-0020-0037-000	1.000.000	153.684	107.919	261.603	26%
00-00-0020-0038-000	372.000	5.472	75.888	81.360	22%
00-00-0020-0056-000	1.075.000	502.817	158.119	660.936	61%



00-00-0020-0058-000	1.450.000	850.736	405.765	1.256.502	87%
00-00-0020-0059-000	2.370.000	989.781	431.535	1.421.316	60%
00-00-0020-0060-000	1.040.000	807.180	170.694	977.874	94%
00-00-0020-0061-000	210.000	32.745	108.749	141.494	67%
00-00-0020-0062-000	500.000	92.502	50.179	142.681	29%
00-00-0020-0068-000	1.160.000	326.167	281.886	608.053	52%
00-00-0020-0070-000	435.000	88.958	114.005	202.963	47%
00-00-0020-0071-000	370.000	70.069	124.422	194.492	53%
00-00-0020-0073-000	2.180.000	1.012.500	473.649	1.486.149	68%
00-00-0020-0074-000	4.370.000	2.692.561	526.638	3.219.200	74%
00-00-0020-0076-000	4.250.000	2.853.616	490.559	3.344.175	79%
00-00-0020-0077-000	3.520.000	2.199.807	530.711	2.730.518	78%

Artículo 94. Áreas forestales protectoras.

Son aquellas áreas ubicadas en zonas que por las características topográficas y el riesgo de erosión deben mantenerse con una cobertura arbórea. Los propietarios de predios rurales están obligados a mantener en cobertura boscosa dentro del predio, las áreas forestales protectoras, se establecen para el suelo de estas áreas los siguientes usos:

Artículo 95. Usos para las áreas forestales protectoras

Uso Principal: Conservación de suelos, flora y recursos asociados.

Usos compatibles: Recreación pasiva, restauración de vegetación protectora de los mismos, revegetalización natural, rehabilitación ecológica, Investigación de las especies forestales y de los recursos naturales en general.

Usos condicionados: Infraestructura básica para el establecimiento de usos compatibles.

Usos prohibidos: Usos agropecuarios, industriales, institucionales, urbanos, suburbanos, loteo, minería, infraestructura asociada al desarrollo de la actividad minera, disposición de residuos sólidos, tala, quema y rocería.

PARÁGRAFO: Según el Decreto 1449 de 1977, se entiende por áreas forestales protectoras: Los nacimientos de fuentes de aguas en una extensión por lo menos de 100 metros a la redonda, medidos a partir de su periferia, Una faja no inferior a 30 metros de ancha, paralela a las líneas de mareas máximas, a cada lado de los cauces de los ríos, quebradas y arroyos, sean permanentes o no, y alrededor de



los lagos o depósitos de agua y los terrenos con pendientes superiores al 100% o 45°.

Artículo 96. Predios incluidos en áreas forestales protectoras

Código Catastral	Área IGAC 2010	AFP	Área total	%
00-00-0002-0056-000	53.000	19.205	19.205	36%
00-00-0002-0057-000	64.000	27.060	27.060	42%
00-00-0002-0058-000	70.000	18.215	18.215	26%
00-00-0002-0059-000	107.000	11.020	11.020	10%
00-00-0002-0061-000	360.000	6.490	6.490	2%
00-00-0002-0065-000	54.000	1.806	1.806	3%
00-00-0002-0066-000	103.000	26.801	26.801	26%
00-00-0002-0067-000	153.000	2.105	2.105	1%
00-00-0002-0068-000	135.000	17.165	17.165	13%
00-00-0002-0069-000	235.000	5.145	5.145	2%
00-00-0002-0072-000	50.000	14.195	14.195	28%
00-00-0002-0073-000	95.000	39.767	39.767	42%
00-00-0002-0074-000	123.000	92.028	92.028	75%
00-00-0002-0075-000	28.000	11.834	11.834	42%
00-00-0002-0076-000	18.000	8.256	8.256	46%
00-00-0002-0077-000	20.000	11.627	11.627	58%
00-00-0002-0078-000	24.000	9.148	9.148	38%
00-00-0002-0079-000	10.000	661	661	7%
00-00-0002-0080-000	10.000	422	422	4%
00-00-0002-0081-000	30.000	12.808	12.808	43%
00-00-0002-0082-000	39.000	3.018	3.018	8%
00-00-0002-0106-000	35.000	4.305	4.305	12%
00-00-0002-0107-000	34.000	1.688	1.688	5%
00-00-0002-0108-000	47.000	3.196	3.196	7%
00-00-0002-0116-000	23.000	1.619	1.619	7%
00-00-0002-0117-000	28.000	2.541	2.541	9%
00-00-0002-0118-000	10.000	1.259	1.259	13%
00-00-0002-0119-000	18.000	2.129	2.129	12%
00-00-0002-0120-000	12.000	1.055	1.055	9%
00-00-0002-0121-000	12.000	1.373	1.373	11%
00-00-0002-0122-000	16.000	1.398	1.398	9%
00-00-0002-0124-000	26.000	3.830	3.830	15%
00-00-0002-0126-000	23.000	431	431	2%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0002-0128-000	36.000	546	546	2%
00-00-0002-0129-000	7.000	965	965	14%
00-00-0002-0130-000	9.000	5.501	5.501	61%
00-00-0002-0131-000	12.000	1.659	1.659	14%
00-00-0002-0133-000	15.000	4.188	4.188	28%
00-00-0002-0134-000	37.000	373	373	1%
00-00-0002-0135-000	39.500	867	867	2%
00-00-0002-0136-000	83.000	8.753	8.753	11%
00-00-0002-0137-000	87.000	60.229	60.229	69%
00-00-0002-0138-000	41.000	36.380	36.380	89%
00-00-0002-0139-000	177.000	45.978	45.978	26%
00-00-0002-0153-000	26.000	1.180	1.180	5%
00-00-0002-0154-000	42.000	3.825	3.825	9%
00-00-0002-0155-000	31.000	390	390	1%
00-00-0002-0159-000	40.000	7.000	7.000	18%
00-00-0002-0163-000	57.000	9.480	9.480	17%
00-00-0002-0169-000	45.000	2.995	2.995	7%
00-00-0002-0170-000	20.000	2.242	2.242	11%
00-00-0002-0175-000	34.000	7.988	7.988	23%
00-00-0002-0177-000	53.000	12.155	12.155	23%
00-00-0002-0179-000	9.000	5.623	5.623	62%
00-00-0002-0183-000	47.500	6.447	6.447	14%
00-00-0002-0184-000	80.000	12.652	12.652	16%
00-00-0002-0187-000	188.000	16.750	16.750	9%
00-00-0003-0014-000	99.000	19.604	19.604	20%
00-00-0003-0018-000	351.000	57.733	57.733	16%
00-00-0003-0019-000	32.000	12.292	12.292	38%
00-00-0003-0020-000	16.000	4.414	4.414	28%
00-00-0003-0022-000	15.000	41	41	0%
00-00-0003-0023-000	22.000	10.400	10.400	47%
00-00-0003-0024-000	38.000	7.868	7.868	21%
00-00-0003-0025-000	23.500	219	219	1%
00-00-0003-0026-000	4.250	2.504	2.504	59%
00-00-0003-0027-000	18.800	5.119	5.119	27%
00-00-0003-0028-000	21.500	167	167	1%
00-00-0003-0029-000	32.000	4.352	4.352	14%
00-00-0003-0030-000	15.800	78	78	0%
00-00-0003-0044-000	285.000	100.682	100.682	35%
00-00-0003-0045-000	423.000	87.685	87.685	21%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0003-0050-000	82.000	2.491	2.491	3%
00-00-0003-0052-000	52.000	2.383	2.383	5%
00-00-0003-0053-000	53.000	19.766	19.766	37%
00-00-0003-0054-000	371.000	74.152	74.152	20%
00-00-0003-0065-000	60.000	9.950	9.950	17%
00-00-0003-0067-000	23.000	1.412	1.412	6%
00-00-0003-0068-000	50.000	11.842	11.842	24%
00-00-0003-0069-000	168.000	29.795	29.795	18%
00-00-0003-0076-000	111.000	461	461	0%
00-00-0003-0087-000	31.500	1.525	1.525	5%
00-00-0003-0101-000	23.000	7.380	7.380	32%
00-00-0004-0001-000	1.559.000	83.024	83.024	5%
00-00-0004-0003-000	70.000	64.755	64.755	93%
00-00-0004-0004-000	281.000	65.302	65.302	23%
00-00-0004-0005-000	80.000	23.743	23.743	30%
00-00-0004-0006-000	90.000	12.938	12.938	14%
00-00-0004-0007-000	38.600	8.431	8.431	22%
00-00-0004-0008-000	120.000	1.494	1.494	1%
00-00-0004-0009-000	120.000	62.004	62.004	52%
00-00-0004-0010-000	53.900	17.282	17.282	32%
00-00-0004-0011-000	77.000	14.072	14.072	18%
00-00-0004-0013-000	34.000	15.028	15.028	44%
00-00-0004-0015-000	26.000	1	1	0%
00-00-0004-0016-000	48.300	6.638	6.638	14%
00-00-0004-0017-000	198.000	27.855	27.855	14%
00-00-0004-0029-000	24.600	27.963	27.963	114%
00-00-0004-0030-000	27.000	19.684	19.684	73%
00-00-0004-0032-000	27.350	2.831	2.831	10%
00-00-0004-0033-000	1.579.000	460.192	460.192	29%
00-00-0004-0034-000	169.500	106.372	106.372	63%
00-00-0004-0035-000	64.000	36.524	36.524	57%
00-00-0004-0036-000	19.000	12.742	12.742	67%
00-00-0004-0037-000	103.000	87.490	87.490	85%
00-00-0004-0038-000	20.000	274	274	1%
00-00-0004-0039-000	23.000	18.928	18.928	82%
00-00-0004-0040-000	45.100	46.708	46.708	104%
00-00-0004-0043-000	6.100	5.432	5.432	89%
00-00-0004-0045-000	132.000	4.156	4.156	3%
00-00-0004-0046-000	33.400	1.062	1.062	3%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0004-0047-000	20.000	1.457	1.457	7%
00-00-0004-0049-000	11.000	1.314	1.314	12%
00-00-0004-0057-000	22.000	20.338	20.338	92%
00-00-0004-0059-000	3.400	1.920	1.920	56%
00-00-0004-0061-000	14.100	4.456	4.456	32%
00-00-0004-0063-000	4.700	377	377	8%
00-00-0004-0065-000	28.210	4.211	4.211	15%
00-00-0004-0066-000	3.100	1.732	1.732	56%
00-00-0004-0067-000	28.210	3.250	3.250	12%
00-00-0005-0002-000	77.000	8.484	8.484	11%
00-00-0005-0011-000	56.600	47	47	0%
00-00-0005-0012-000	70.000	2.459	2.459	4%
00-00-0005-0013-000	320.000	126.566	126.566	40%
00-00-0005-0014-000	29.000	22.312	22.312	77%
00-00-0005-0032-000	185.000	7.993	7.993	4%
00-00-0005-0033-000	83.000	84.828	84.828	102%
00-00-0005-0035-000	6.000	1.250	1.250	21%
00-00-0005-0036-000	5.000	2	2	0%
00-00-0005-0037-000	8.000	179	179	2%
00-00-0005-0038-000	60.000	46.985	46.985	78%
00-00-0005-0039-000	28.000	27.744	27.744	99%
00-00-0005-0040-000	60.000	1.971	1.971	3%
00-00-0005-0047-000	13.000	37	37	0%
00-00-0005-0048-000	4.900	153	153	3%
00-00-0005-0049-000	27.000	921	921	3%
00-00-0005-0050-000	49.000	1.366	1.366	3%
00-00-0005-0056-000	60.000	9.090	9.090	15%
00-00-0005-0057-000	220.000	108.455	108.455	49%
00-00-0005-0059-000	45.000	755	755	2%
00-00-0005-0060-000	75.000	1.435	1.435	2%
00-00-0005-0061-000	50.000	2.253	2.253	5%
00-00-0005-0062-000	13.000	444	444	3%
00-00-0005-0063-000	7.500	292	292	4%
00-00-0005-0065-000	25.000	2.154	2.154	9%
00-00-0005-0066-000	45.000	7.736	7.736	17%
00-00-0005-0067-000	132.000	35.421	35.421	27%
00-00-0005-0068-000	39.000	5.743	5.743	15%
00-00-0005-0069-000	30.000	6.961	6.961	23%
00-00-0005-0070-000	130.000	11.472	11.472	9%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0005-0073-000	141.000	24.856	24.856	18%
00-00-0005-0074-000	119.000	1.259	1.259	1%
00-00-0005-0079-000	230.000	95.167	95.167	41%
00-00-0005-0082-000	107.000	5.086	5.086	5%
00-00-0005-0086-000	43.000	89	89	0%
00-00-0005-0087-000	45.000	19.587	19.587	44%
00-00-0005-0088-000	131.500	4.188	4.188	3%
00-00-0005-0089-000	89.000	1.078	1.078	1%
00-00-0005-0090-000	24.000	9.071	9.071	38%
00-00-0005-0092-000	55.114	13.196	13.196	24%
00-00-0005-0093-000	162.000	11.287	11.287	7%
00-00-0005-0098-000	179.000	2.386	2.386	1%
00-00-0005-0100-000	60.000	3.610	3.610	6%
00-00-0005-0101-000	22.000	549	549	2%
00-00-0005-0102-000	40.000	1.239	1.239	3%
00-00-0005-0110-000	45.000	437	437	1%
00-00-0005-0116-000	88.000	21.013	21.013	24%
00-00-0005-0117-000	18.000	42	42	0%
00-00-0005-0133-000	13.000	28	28	0%
00-00-0005-0134-000	62.000	1.051	1.051	2%
00-00-0005-0137-000	9.000	33	33	0%
00-00-0005-0143-000	27.000	2.461	2.461	9%
00-00-0005-0147-000	16.000	11.077	11.077	69%
00-00-0006-0001-000	36.000	3.814	3.814	11%
00-00-0006-0002-000	23.000	522	522	2%
00-00-0006-0003-000	38.000	8.608	8.608	23%
00-00-0006-0004-000	15.000	1.411	1.411	9%
00-00-0006-0005-000	4.500	436	436	10%
00-00-0006-0007-000	23.000	229	229	1%
00-00-0006-0013-000	45.000	945	945	2%
00-00-0006-0026-000	30.000	3.756	3.756	13%
00-00-0006-0027-000	17.000	2.498	2.498	15%
00-00-0006-0033-000	80.000	34.293	34.293	43%
00-00-0006-0034-000	128.000	56.653	56.653	44%
00-00-0006-0035-000	82.000	16.974	16.974	21%
00-00-0006-0036-000	58.000	23.106	23.106	40%
00-00-0006-0039-000	38.000	12.293	12.293	32%
00-00-0006-0040-000	68.000	19.546	19.546	29%
00-00-0006-0044-000	7.000	8.696	8.696	124%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0006-0046-000	92.000	10.854	10.854	12%
00-00-0006-0053-000	27.000	6.066	6.066	22%
00-00-0006-0054-000	38.500	2.638	2.638	7%
00-00-0006-0056-000	565.000	351.977	351.977	62%
00-00-0006-0058-000	33.000	2.495	2.495	8%
00-00-0006-0059-000	20.000	4.934	4.934	25%
00-00-0006-0060-000	18.000	6.520	6.520	36%
00-00-0006-0061-000	20.000	11.945	11.945	60%
00-00-0006-0062-000	170.000	16.699	16.699	10%
00-00-0006-0063-000	115.000	81.992	81.992	71%
00-00-0006-0064-000	123.000	60.656	60.656	49%
00-00-0006-0065-000	388.000	84.017	84.017	22%
00-00-0006-0066-000	2.807.000	634.037	634.037	23%
00-00-0006-0067-000	1.312.000	24.596	24.596	2%
00-00-0006-0068-000	20.000	1.141	1.141	6%
00-00-0006-0069-000	14.000	415	415	3%
00-00-0006-0070-000	13.000	459	459	4%
00-00-0006-0075-000	50.000	23.780	23.780	48%
00-00-0006-0078-000	192.000	99.463	99.463	52%
00-00-0006-0079-000	112.000	65.880	65.880	59%
00-00-0006-0087-000	15.000	1.929	1.929	13%
00-00-0006-0089-000	47.500	4.251	4.251	9%
00-00-0007-0001-000	15.100	4	4	0%
00-00-0007-0002-000	50.000	1.842	1.842	4%
00-00-0007-0007-000	54.250	163	163	0%
00-00-0007-0008-000	107.800	73.818	73.818	68%
00-00-0007-0009-000	81.000	46.567	46.567	57%
00-00-0007-0010-000	94.500	7.210	7.210	8%
00-00-0007-0012-000	100.000	7.904	7.904	8%
00-00-0007-0015-000	135.000	7.946	7.946	6%
00-00-0007-0016-000	80.000	52.938	52.938	66%
00-00-0007-0017-000	153.000	58.072	58.072	38%
00-00-0007-0018-000	35.000	908	908	3%
00-00-0007-0023-000	182.000	32.156	32.156	18%
00-00-0007-0024-000	43.000	6.038	6.038	14%
00-00-0007-0025-000	136.500	5.216	5.216	4%
00-00-0007-0028-000	7.100	1.243	1.243	18%
00-00-0007-0034-000	2.300	583	583	25%
00-00-0007-0035-000	16.600	4.771	4.771	29%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0007-0042-000	5.900	438	438	7%
00-00-0007-0043-000	18.000	54	54	0%
00-00-0007-0059-000	70.000	6.474	6.474	9%
00-00-0007-0061-000	6.600	1.495	1.495	23%
00-00-0007-0062-000	56.000	427	427	1%
00-00-0007-0063-000	11.000	4.705	4.705	43%
00-00-0007-0064-000	11.000	3.914	3.914	36%
00-00-0007-0065-000	7.500	10.909	10.909	145%
00-00-0007-0066-000	11.000	2.444	2.444	22%
00-00-0007-0068-000	210.000	94.172	94.172	45%
00-00-0007-0070-000	14.000	1.669	1.669	12%
00-00-0007-0071-000	54.100	14.067	14.067	26%
00-00-0007-0072-000	20.000	8.193	8.193	41%
00-00-0007-0073-000	10.000	1.502	1.502	15%
00-00-0007-0074-000	27.100	449	449	2%
00-00-0007-0078-000	22.000	1.266	1.266	6%
00-00-0007-0079-000	28.000	6.869	6.869	25%
00-00-0007-0080-000	28.000	4.355	4.355	16%
00-00-0007-0081-000	10.000	241	241	2%
00-00-0007-0082-000	12.200	546	546	4%
00-00-0007-0087-000	50.000	28.330	28.330	57%
00-00-0007-0088-000	29.600	359	359	1%
00-00-0007-0089-000	89.000	9.911	9.911	11%
00-00-0007-0090-000	42.000	2.844	2.844	7%
00-00-0007-0093-000	4.400	1.156	1.156	26%
00-00-0007-0094-000	32.000	4.486	4.486	14%
00-00-0007-0096-000	6.000	1.843	1.843	31%
00-00-0007-0098-000	10.000	2.138	2.138	21%
00-00-0007-0100-000	20.000	2.085	2.085	10%
00-00-0007-0101-000	20.000	1.578	1.578	8%
00-00-0007-0102-000	21.850	2.129	2.129	10%
00-00-0007-0103-000	19.400	1.286	1.286	7%
00-00-0007-0104-000	20.000	1.084	1.084	5%
00-00-0007-0105-000	6.300	482	482	8%
00-00-0007-0106-000	6.750	386	386	6%
00-00-0007-0108-000	27.500	1.749	1.749	6%
00-00-0007-0112-000	28.000	4.904	4.904	18%
00-00-0007-0115-000	23.000	447	447	2%
00-00-0007-0116-000	38.000	621	621	2%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0007-0117-000	19.000	4.849	4.849	26%
00-00-0007-0118-000	16.590	2.072	2.072	12%
00-00-0007-0120-000	19.800	1.261	1.261	6%
00-00-0007-0140-000	38.500	3.258	3.258	8%
00-00-0007-0141-000	20.000	701	701	4%
00-00-0007-0148-000	10.000	1.835	1.835	18%
00-00-0007-0151-000	10.000	5.838	5.838	58%
00-00-0007-0152-000	19.500	3.464	3.464	18%
00-00-0007-0154-000	20.000	442	442	2%
00-00-0007-0155-000	17.250	9.515	9.515	55%
00-00-0007-0156-000	11.000	2.215	2.215	20%
00-00-0007-0157-000	20.000	10.344	10.344	52%
00-00-0007-0158-000	60.000	21.460	21.460	36%
00-00-0008-0001-000	146.000	42.999	42.999	29%
00-00-0008-0002-000	21.000	7.804	7.804	37%
00-00-0008-0004-000	285.000	4.584	4.584	2%
00-00-0008-0005-000	33.000	42	42	0%
00-00-0008-0006-000	51.000	20.455	20.455	40%
00-00-0008-0007-000	40.000	1.447	1.447	4%
00-00-0008-0008-000	202.000	4.552	4.552	2%
00-00-0008-0009-000	65.000	3.708	3.708	6%
00-00-0008-0010-000	25.000	1.506	1.506	6%
00-00-0008-0011-000	28.000	1.438	1.438	5%
00-00-0008-0012-000	33.000	3.542	3.542	11%
00-00-0008-0014-000	33.000	1.237	1.237	4%
00-00-0008-0016-000	49.000	1.336	1.336	3%
00-00-0008-0019-000	57.000	1.455	1.455	3%
00-00-0008-0023-000	35.000	1.036	1.036	3%
00-00-0008-0024-000	8.100	659	659	8%
00-00-0008-0025-000	30.000	3.074	3.074	10%
00-00-0008-0028-000	22.000	1.526	1.526	7%
00-00-0008-0029-000	21.000	1.231	1.231	6%
00-00-0008-0030-000	23.000	1.596	1.596	7%
00-00-0008-0031-000	38.000	1.963	1.963	5%
00-00-0008-0032-000	21.000	835	835	4%
00-00-0008-0043-000	13.000	6.813	6.813	52%
00-00-0008-0044-000	12.000	4.375	4.375	36%
00-00-0008-0047-000	2.800	243	243	9%
00-00-0008-0068-000	22.000	14	14	0%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0008-0075-000	14.500	1.146	1.146	8%
00-00-0008-0076-000	22.500	2.416	2.416	11%
00-00-0008-0095-000	94.000	354	354	0%
00-00-0008-0099-000	7.500	16	16	0%
00-00-0008-0101-000	18.000	3.725	3.725	21%
00-00-0008-0105-000	15.000	1.351	1.351	9%
00-00-0008-0107-000	14.000	4.053	4.053	29%
00-00-0008-0108-000	28.083	7.163	7.163	26%
00-00-0008-0114-000	34.000	10.826	10.826	32%
00-00-0008-0115-000	110.000	27.566	27.566	25%
00-00-0008-0119-000	29.800	17	17	0%
00-00-0008-0127-000	12.000	730	730	6%
00-00-0008-0131-000	43.000	1.019	1.019	2%
00-00-0008-0133-000	573.000	46.119	46.119	8%
00-00-0008-0134-000	52.000	2.422	2.422	5%
00-00-0008-0135-000	42.000	1.285	1.285	3%
00-00-0008-0136-000	16.000	3.401	3.401	21%
00-00-0008-0137-000	70.000	2.763	2.763	4%
00-00-0008-0138-000	10.000	509	509	5%
00-00-0008-0139-000	4.700	1.424	1.424	30%
00-00-0008-0140-000	12.000	116	116	1%
00-00-0008-0141-000	9.300	1.431	1.431	15%
00-00-0008-0143-000	90.000	3.150	3.150	4%
00-00-0008-0144-000	90.000	56	56	0%
00-00-0008-0145-000	93.000	8.107	8.107	9%
00-00-0008-0157-000	11.000	1.051	1.051	10%
00-00-0008-0160-000	24.000	2.408	2.408	10%
00-00-0008-0167-000	45.000	1.842	1.842	4%
00-00-0008-0170-000	38.000	7.441	7.441	20%
00-00-0008-0171-000	35.000	567	567	2%
00-00-0008-0172-000	52.000	5	5	0%
00-00-0008-0174-000	75.000	5.423	5.423	7%
00-00-0008-0183-000	61.000	1.009	1.009	2%
00-00-0008-0184-000	13.000	2.637	2.637	20%
00-00-0008-0185-000	13.000	753	753	6%
00-00-0008-0186-000	10.000	3.325	3.325	33%
00-00-0008-0188-000	21.200	3.468	3.468	16%
00-00-0008-0189-000	29.800	4.934	4.934	17%
00-00-0008-0190-000	78.500	1.163	1.163	1%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0008-0191-000	45.000	9.240	9.240	21%
00-00-0008-0197-000	12.000	847	847	7%
00-00-0008-0199-000	8.300	3.442	3.442	41%
00-00-0009-0001-000	47.000	42.347	42.347	90%
00-00-0009-0002-000	65.000	56.898	56.898	88%
00-00-0009-0003-000	36.000	34.276	34.276	95%
00-00-0009-0004-000	50.000	46.953	46.953	94%
00-00-0009-0005-000	55.000	11.177	11.177	20%
00-00-0009-0009-000	105.000	23.727	23.727	23%
00-00-0009-0010-000	33.000	49	49	0%
00-00-0009-0012-000	25.000	2.101	2.101	8%
00-00-0009-0013-000	68.000	61.573	61.573	91%
00-00-0009-0014-000	88.000	50.118	50.118	57%
00-00-0009-0015-000	99.000	22.288	22.288	23%
00-00-0009-0016-000	180.000	37.718	37.718	21%
00-00-0009-0022-000	54.000	359	359	1%
00-00-0009-0031-000	15.000	4.084	4.084	27%
00-00-0009-0032-000	35.000	11.800	11.800	34%
00-00-0009-0034-000	62.000	4	4	0%
00-00-0009-0035-000	220.000	1.459	1.459	1%
00-00-0009-0037-000	165.000	30.310	30.310	18%
00-00-0009-0038-000	6.600	26	26	0%
00-00-0009-0044-000	224.000	67.105	67.105	30%
00-00-0009-0050-000	13.000	4.762	4.762	37%
00-00-0009-0051-000	12.000	6.074	6.074	51%
00-00-0009-0053-000	100.000	25.656	25.656	26%
00-00-0009-0054-000	95.000	26.536	26.536	28%
00-00-0009-0056-000	356.000	163.988	163.988	46%
00-00-0009-0057-000	600.000	116.126	116.126	19%
00-00-0009-0058-000	235.000	13	13	0%
00-00-0009-0059-000	1.240.000	672.856	672.856	54%
00-00-0009-0060-000	383.000	270.893	270.893	71%
00-00-0009-0061-000	60.000	13.392	13.392	22%
00-00-0009-0062-000	68.000	4.670	4.670	7%
00-00-0009-0063-000	240.000	106.197	106.197	44%
00-00-0009-0064-000	450.000	283.193	283.193	63%
00-00-0009-0066-000	286.000	172.081	172.081	60%
00-00-0009-0067-000	463.000	185.035	185.035	40%
00-00-0009-0078-000	78.000	10.682	10.682	14%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0009-0080-000	250.000	65.286	65.286	26%
00-00-0009-0082-000	28.000	5.137	5.137	18%
00-00-0009-0085-000	420.000	126.631	126.631	30%
00-00-0009-0086-000	670.000	241.780	241.780	36%
00-00-0009-0087-000	83.000	28.791	28.791	35%
00-00-0009-0088-000	470.000	86.618	86.618	18%
00-00-0009-0089-000	203.000	150.625	150.625	74%
00-00-0010-0009-000	70.000	24.219	24.219	35%
00-00-0010-0010-000	191.000	32.912	32.912	17%
00-00-0010-0020-000	115.100	19.055	19.055	17%
00-00-0010-0027-000	37.000	2.546	2.546	7%
00-00-0010-0031-000	49.200	12.535	12.535	25%
00-00-0010-0042-000	46.000	13.203	13.203	29%
00-00-0010-0070-000	205.100	82.936	82.936	40%
00-00-0010-0078-000	62.100	847	847	1%
00-00-0010-0081-000	24.000	11.844	11.844	49%
00-00-0010-0082-000	84.150	33.146	33.146	39%
00-00-0010-0091-000	79.500	14.036	14.036	18%
00-00-0010-0106-000	1.127.000	8.935	8.935	1%
00-00-0011-0019-000	161.000	28.786	28.786	18%
00-00-0011-0020-000	69.000	43.831	43.831	64%
00-00-0011-0021-000	100.000	71.522	71.522	72%
00-00-0011-0022-000	80.000	47.888	47.888	60%
00-00-0011-0033-000	29.000	12.027	12.027	41%
00-00-0011-0041-000	23.000	2.343	2.343	10%
00-00-0011-0042-000	33.000	111	111	0%
00-00-0011-0061-000	56.000	409	409	1%
00-00-0011-0068-000	6.400	4	4	0%
00-00-0011-0069-000	6.400	406	406	6%
00-00-0011-0070-000	47.000	5.102	5.102	11%
00-00-0011-0071-000	39.400	2.315	2.315	6%
00-00-0011-0072-000	20.000	1.065	1.065	5%
00-00-0011-0074-000	32.000	1.167	1.167	4%
00-00-0011-0075-000	13.000	925	925	7%
00-00-0011-0077-000	29.000	10.207	10.207	35%
00-00-0011-0078-000	15.000	2.003	2.003	13%
00-00-0011-0082-000	18.000	741	741	4%
00-00-0011-0085-000	10.000	2.763	2.763	28%
00-00-0011-0095-000	72.000	89	89	0%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0011-0097-000	45.000	10.378	10.378	23%
00-00-0011-0098-000	42.000	14.429	14.429	34%
00-00-0011-0099-000	20.000	5.737	5.737	29%
00-00-0011-0100-000	70.000	3	3	0%
00-00-0011-0101-000	105.000	6.467	6.467	6%
00-00-0011-0106-000	125.000	47.076	47.076	38%
00-00-0011-0107-000	90.000	60.531	60.531	67%
00-00-0011-0108-000	35.000	9.416	9.416	27%
00-00-0011-0109-000	120.000	259	259	0%
00-00-0011-0110-000	275.000	190.281	190.281	69%
00-00-0011-0111-000	32.000	20.164	20.164	63%
00-00-0011-0112-000	109.000	23.547	23.547	22%
00-00-0011-0113-000	30.000	8.003	8.003	27%
00-00-0011-0114-000	36.000	796	796	2%
00-00-0011-0115-000	107.000	7.069	7.069	7%
00-00-0011-0116-000	72.000	11.065	11.065	15%
00-00-0011-0118-000	39.000	1.609	1.609	4%
00-00-0011-0119-000	14.000	2.391	2.391	17%
00-00-0011-0120-000	20.000	3.863	3.863	19%
00-00-0011-0121-000	160.000	6.862	6.862	4%
00-00-0011-0122-000	95.000	15.285	15.285	16%
00-00-0011-0123-000	195.000	27.219	27.219	14%
00-00-0011-0124-000	68.000	2.221	2.221	3%
00-00-0011-0125-000	18.000	2.828	2.828	16%
00-00-0011-0126-000	96.000	99.507	99.507	104%
00-00-0011-0127-000	70.000	37.336	37.336	53%
00-00-0011-0129-000	23.000	54	54	0%
00-00-0011-0130-000	13.000	4.500	4.500	35%
00-00-0011-0132-000	16.000	1.166	1.166	7%
00-00-0011-0133-000	16.000	1.206	1.206	8%
00-00-0011-0134-000	55.000	2.175	2.175	4%
00-00-0011-0136-000	50.000	7.789	7.789	16%
00-00-0011-0137-000	135.900	6.675	6.675	5%
00-00-0011-0139-000	63.000	4.041	4.041	6%
00-00-0011-0140-000	37.000	1.645	1.645	4%
00-00-0011-0141-000	17.000	12.876	12.876	76%
00-00-0011-0143-000	32.000	29.561	29.561	92%
00-00-0011-0145-000	7.500	4.177	4.177	56%
00-00-0011-0146-000	40.000	14.125	14.125	35%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0011-0147-000	75.000	38.125	38.125	51%
00-00-0011-0148-000	114.000	104.072	104.072	91%
00-00-0011-0149-000	222.000	59.626	59.626	27%
00-00-0011-0153-000	37.000	18.955	18.955	51%
00-00-0011-0154-000	20.000	18.210	18.210	91%
00-00-0011-0156-000	25.000	1.271	1.271	5%
00-00-0011-0158-000	25.000	8.287	8.287	33%
00-00-0011-0161-000	55.000	3.008	3.008	5%
00-00-0011-0162-000	55.000	56.297	56.297	102%
00-00-0011-0163-000	38.000	25.600	25.600	67%
00-00-0011-0164-000	79.000	7.644	7.644	10%
00-00-0011-0165-000	133.000	8.802	8.802	7%
00-00-0011-0166-000	1.188.000	351.606	351.606	30%
00-00-0011-0167-000	235.000	57.372	57.372	24%
00-00-0011-0168-000	207.000	99.288	99.288	48%
00-00-0011-0169-000	112.000	32.536	32.536	29%
00-00-0011-0170-000	162.000	12.524	12.524	8%
00-00-0011-0171-000	97.000	78.025	78.025	80%
00-00-0011-0172-000	230.000	114.005	114.005	50%
00-00-0011-0173-000	7.000	346	346	5%
00-00-0011-0177-000	61.000	17.703	17.703	29%
00-00-0011-0178-000	60.000	14.118	14.118	24%
00-00-0011-0179-000	60.000	12.398	12.398	21%
00-00-0011-0180-000	165.000	44.282	44.282	27%
00-00-0011-0182-000	25.000	6.348	6.348	25%
00-00-0011-0183-000	24.000	4.602	4.602	19%
00-00-0011-0205-000	13.000	537	537	4%
00-00-0011-0206-000	8.000	1.174	1.174	15%
00-00-0011-0209-000	170.000	24.563	24.563	14%
00-00-0011-0210-000	13.000	250	250	2%
00-00-0011-0213-000	280.000	232.112	232.112	83%
00-00-0011-0214-000	30.000	1.308	1.308	4%
00-00-0011-0218-000	84.000	3.687	3.687	4%
00-00-0011-0222-000	57.000	33.037	33.037	58%
00-00-0011-0225-000	98.000	44.906	44.906	46%
00-00-0011-0226-000	58.000	16.595	16.595	29%
00-00-0011-0227-000	61.000	24.188	24.188	40%
00-00-0011-0228-000	61.000	19.400	19.400	32%
00-00-0011-0229-000	60.000	7.154	7.154	12%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0011-0230-000	60.500	10.905	10.905	18%
00-00-0012-0014-000	1.205.000	5.956	5.956	0%
00-00-0012-0017-000	943.000	2.292	2.292	0%
00-00-0012-0018-000	273.000	70.634	70.634	26%
00-00-0012-0024-000	215.000	8.129	8.129	4%
00-00-0012-0027-000	150.000	18.632	18.632	12%
00-00-0012-0028-000	303.000	24.317	24.317	8%
00-00-0012-0031-000	226.000	15.481	15.481	7%
00-00-0012-0032-000	220.000	11.155	11.155	5%
00-00-0012-0034-000	175.000	21.901	21.901	13%
00-00-0012-0037-000	15.000	1.401	1.401	9%
00-00-0012-0038-000	350.000	8	8	0%
00-00-0012-0047-000	4.631.000	29.885	29.885	1%
00-00-0012-0048-000	2.870.000	1.833.216	1.833.216	64%
00-00-0012-0051-000	2.860.000	1.229.763	1.229.763	43%
00-00-0012-0052-000	728.000	450.996	450.996	62%
00-00-0012-0053-000	325.000	261.020	261.020	80%
00-00-0012-0054-000	845.000	634.228	634.228	75%
00-00-0012-0055-000	4.380.000	2.260.098	2.260.098	52%
00-00-0012-0056-000	532.000	10.805	10.805	2%
00-00-0012-0058-000	862.000	600.624	600.624	70%
00-00-0012-0061-000	128.000	26.852	26.852	21%
00-00-0013-0004-000	77.000	3.407	3.407	4%
00-00-0013-0006-000	13.000	899	899	7%
00-00-0013-0007-000	11.000	976	976	9%
00-00-0013-0008-000	46.000	26.861	26.861	58%
00-00-0013-0010-000	134.000	1.308	1.308	1%
00-00-0013-0012-000	34.000	6.808	6.808	20%
00-00-0013-0013-000	20.000	2.324	2.324	12%
00-00-0013-0014-000	23.000	4.191	4.191	18%
00-00-0013-0016-000	48.000	12.123	12.123	25%
00-00-0013-0017-000	120.000	53.738	53.738	45%
00-00-0013-0020-000	70.000	50.795	50.795	73%
00-00-0013-0021-000	67.000	6.181	6.181	9%
00-00-0013-0022-000	76.000	26	26	0%
00-00-0013-0023-000	461.000	128.981	128.981	28%
00-00-0013-0024-000	12.000	1.542	1.542	13%
00-00-0013-0025-000	44.000	526	526	1%
00-00-0013-0026-000	43.000	3.538	3.538	8%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0013-0027-000	32.000	4.676	4.676	15%
00-00-0013-0030-000	140.000	45.537	45.537	33%
00-00-0013-0031-000	582.000	266.710	266.710	46%
00-00-0013-0033-000	85.000	19.579	19.579	23%
00-00-0013-0034-000	29.000	17.660	17.660	61%
00-00-0013-0035-000	22.000	17.760	17.760	81%
00-00-0013-0036-000	140.000	126.552	126.552	90%
00-00-0013-0038-000	13.000	8.129	8.129	63%
00-00-0013-0039-000	15.000	638	638	4%
00-00-0013-0040-000	55.000	33.775	33.775	61%
00-00-0013-0041-000	43.000	6.793	6.793	16%
00-00-0013-0042-000	5.000	1.876	1.876	38%
00-00-0013-0043-000	20.000	3.502	3.502	18%
00-00-0013-0044-000	7.000	1.861	1.861	27%
00-00-0013-0045-000	16.000	4.281	4.281	27%
00-00-0013-0046-000	37.000	3.343	3.343	9%
00-00-0013-0047-000	15.000	2.459	2.459	16%
00-00-0013-0048-000	13.000	1.196	1.196	9%
00-00-0013-0049-000	16.000	4.317	4.317	27%
00-00-0013-0050-000	19.000	3.728	3.728	20%
00-00-0013-0051-000	7.000	2.066	2.066	30%
00-00-0013-0052-000	34.000	20.232	20.232	60%
00-00-0013-0053-000	23.000	974	974	4%
00-00-0013-0054-000	17.000	4.895	4.895	29%
00-00-0013-0056-000	20.000	7.265	7.265	36%
00-00-0013-0057-000	130.000	35.438	35.438	27%
00-00-0013-0058-000	51.000	1.348	1.348	3%
00-00-0013-0059-000	20.000	9.857	9.857	49%
00-00-0013-0060-000	1.296	16	16	1%
00-00-0013-0061-000	65.000	6.811	6.811	10%
00-00-0013-0062-000	13.000	9.444	9.444	73%
00-00-0013-0063-000	18.000	8.208	8.208	46%
00-00-0013-0064-000	38.000	4.732	4.732	12%
00-00-0013-0069-000	124.000	12.370	12.370	10%
00-00-0013-0072-000	60.000	25.532	25.532	43%
00-00-0013-0073-000	20.000	4.389	4.389	22%
00-00-0013-0075-000	112.000	36.469	36.469	33%
00-00-0013-0076-000	224.000	3.054	3.054	1%
00-00-0013-0078-000	41.000	9.223	9.223	22%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0013-0081-000	74.000	11.725	11.725	16%
00-00-0013-0087-000	355.000	230.771	230.771	65%
00-00-0013-0088-000	102.000	13.893	13.893	14%
00-00-0013-0090-000	128.000	15.923	15.923	12%
00-00-0013-0092-000	10.000	2.143	2.143	21%
00-00-0013-0093-000	25.000	2.276	2.276	9%
00-00-0013-0094-000	1.213.000	563.494	563.494	46%
00-00-0013-0095-000	1.348.000	927.220	927.220	69%
00-00-0013-0096-000	700.000	656.156	656.156	94%
00-00-0013-0097-000	282.000	224.043	224.043	79%
00-00-0013-0098-000	916.000	37.794	37.794	4%
00-00-0013-0099-000	1.010.000	133.480	133.480	13%
00-00-0013-0100-000	790.000	555.022	555.022	70%
00-00-0013-0101-000	135.000	98.524	98.524	73%
00-00-0013-0102-000	222.000	57.602	57.602	26%
00-00-0013-0103-000	373.000	67.308	67.308	18%
00-00-0013-0104-000	1.179.000	463.305	463.305	39%
00-00-0013-0106-000	81.000	30.558	30.558	38%
00-00-0013-0107-000	6.500	2.199	2.199	34%
00-00-0013-0108-000	47.000	5.906	5.906	13%
00-00-0013-0109-000	143.000	17.188	17.188	12%
00-00-0013-0110-000	290.000	95.132	95.132	33%
00-00-0013-0111-000	197.000	13.912	13.912	7%
00-00-0013-0113-000	34.000	400	400	1%
00-00-0013-0114-000	35.000	3.892	3.892	11%
00-00-0013-0115-000	67.000	5.423	5.423	8%
00-00-0013-0118-000	237.000	44.395	44.395	19%
00-00-0013-0119-000	74.000	31.300	31.300	42%
00-00-0013-0120-000	76.000	34.937	34.937	46%
00-00-0013-0121-000	64.000	21.335	21.335	33%
00-00-0013-0122-000	78.000	2.839	2.839	4%
00-00-0013-0130-000	13.000	128	128	1%
00-00-0013-0131-000	15.000	3.749	3.749	25%
00-00-0013-0132-000	66.000	19.534	19.534	30%
00-00-0013-0133-000	20.000	8.925	8.925	45%
00-00-0013-0134-000	22.000	465	465	2%
00-00-0013-0135-000	8.000	390	390	5%
00-00-0013-0137-000	75.000	6.299	6.299	8%
00-00-0013-0145-000	37.000	1.272	1.272	3%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0013-0147-000	34.000	7.985	7.985	23%
00-00-0013-0148-000	40.000	16.284	16.284	41%
00-00-0013-0149-000	73.000	35.464	35.464	49%
00-00-0013-0150-000	47.000	16.459	16.459	35%
00-00-0013-0151-000	24.000	2.994	2.994	12%
00-00-0013-0152-000	43.000	8.433	8.433	20%
00-00-0013-0153-000	82.000	6.987	6.987	9%
00-00-0013-0155-000	322.000	2.557	2.557	1%
00-00-0013-0159-000	253.000	21.702	21.702	9%
00-00-0013-0160-000	300.000	9.655	9.655	3%
00-00-0013-0161-000	628.000	201.973	201.973	32%
00-00-0013-0162-000	303.000	62.134	62.134	21%
00-00-0013-0163-000	9.000	4.469	4.469	50%
00-00-0013-0165-000	248.000	47.735	47.735	19%
00-00-0013-0167-000	178.000	159.155	159.155	89%
00-00-0013-0168-000	158.000	156.629	156.629	99%
00-00-0013-0170-000	7.000	1.260	1.260	18%
00-00-0013-0172-000	3.393.000	2.637.864	2.637.864	78%
00-00-0013-0173-000	711.000	350.760	350.760	49%
00-00-0013-0174-000	79.000	4.883	4.883	6%
00-00-0013-0175-000	96.000	87.889	87.889	92%
00-00-0013-0176-000	793.000	363.140	363.140	46%
00-00-0013-0182-000	60.000	3.994	3.994	7%
00-00-0013-0183-000	83.000	32.465	32.465	39%
00-00-0013-0184-000	6.500.000	443.780	443.780	7%
00-00-0013-0185-000	10.418.000	10.772	10.772	0%
00-00-0013-0186-000	3.230.000	20.665	20.665	1%
00-00-0013-0188-000	81.000	32.343	32.343	40%
00-00-0013-0192-000	210.000	68.070	68.070	32%
00-00-0014-0001-000	8.437.000	372.186	372.186	4%
00-00-0014-0002-000	1.220.000	594.678	594.678	49%
00-00-0014-0003-000	1.000.000	479.512	479.512	48%
00-00-0014-0004-000	704.000	485.688	485.688	69%
00-00-0014-0005-000	868.000	191.828	191.828	22%
00-00-0014-0006-000	1.281.000	422.928	422.928	33%
00-00-0014-0007-000	875.000	362.126	362.126	41%
00-00-0014-0008-000	1.465.000	499.145	499.145	34%
00-00-0014-0009-000	1.188.000	286.716	286.716	24%
00-00-0014-0010-000	208.000	2.389	2.389	1%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0014-0011-000	1.165.000	427.966	427.966	37%
00-00-0014-0012-000	1.086.000	704.951	704.951	65%
00-00-0014-0047-000	380.000	125.126	125.126	33%
00-00-0014-0051-000	2.340.000	1.829.268	1.829.268	78%
00-00-0015-0050-000	614.000	101.366	101.366	17%
00-00-0015-0066-000	497.000	25.070	25.070	5%
00-00-0016-0001-000	64.100	14.636	14.636	23%
00-00-0016-0002-000	30.000	10.251	10.251	34%
00-00-0016-0003-000	60.000	10.535	10.535	18%
00-00-0016-0004-000	15.000	255	255	2%
00-00-0016-0005-000	58.600	6.939	6.939	12%
00-00-0016-0006-000	15.100	1.071	1.071	7%
00-00-0016-0007-000	370.572	8.633	8.633	2%
00-00-0016-0008-000	3.595	174	174	5%
00-00-0016-0009-000	83.200	10.605	10.605	13%
00-00-0016-0010-000	61.000	3.815	3.815	6%
00-00-0016-0012-000	92.000	73.616	73.616	80%
00-00-0016-0014-000	58.000	1.960	1.960	3%
00-00-0016-0015-000	94.000	30.442	30.442	32%
00-00-0016-0016-000	#N/A	4.121	4.121	#N/A
00-00-0016-0018-000	141.000	1.569	1.569	1%
00-00-0016-0024-000	156.500	15	15	0%
00-00-0016-0025-000	198.500	9.372	9.372	5%
00-00-0016-0032-000	217.000	761	761	0%
00-00-0016-0035-000	43.200	1.388	1.388	3%
00-00-0016-0037-000	42.300	5.845	5.845	14%
00-00-0016-0038-000	41.250	1.558	1.558	4%
00-00-0016-0040-000	228.000	5.211	5.211	2%
00-00-0016-0041-000	47.000	5.921	5.921	13%
00-00-0016-0042-000	165.000	10.776	10.776	7%
00-00-0016-0044-000	41.000	29.062	29.062	71%
00-00-0016-0049-000	579.000	9.636	9.636	2%
00-00-0016-0053-000	293.000	17.267	17.267	6%
00-00-0016-0056-000	420.000	58.923	58.923	14%
00-00-0016-0057-000	230.000	7.927	7.927	3%
00-00-0016-0058-000	12.000	4.728	4.728	39%
00-00-0016-0059-000	250.000	154.780	154.780	62%
00-00-0016-0060-000	210.000	84.693	84.693	40%
00-00-0016-0061-000	48.200	4.633	4.633	10%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0016-0065-000	12.300	641	641	5%
00-00-0016-0066-000	34.100	3.555	3.555	10%
00-00-0016-0067-000	500.000	24.885	24.885	5%
00-00-0016-0068-000	51.000	2.941	2.941	6%
00-00-0016-0069-000	10.000	134	134	1%
00-00-0016-0070-000	82.100	2	2	0%
00-00-0016-0073-000	35.000	22.492	22.492	64%
00-00-0016-0074-000	60.000	15.200	15.200	25%
00-00-0016-0075-000	65.100	8.837	8.837	14%
00-00-0016-0076-000	78.000	15.162	15.162	19%
00-00-0016-0077-000	30.000	21.230	21.230	71%
00-00-0016-0078-000	28.000	19.686	19.686	70%
00-00-0016-0079-000	4.000	798	798	20%
00-00-0016-0080-000	6.000	7.885	7.885	131%
00-00-0016-0081-000	190.000	79.657	79.657	42%
00-00-0016-0082-000	36.000	31.897	31.897	89%
00-00-0016-0083-000	66.000	5.199	5.199	8%
00-00-0016-0084-000	164.000	123.024	123.024	75%
00-00-0016-0086-000	150.000	30.129	30.129	20%
00-00-0016-0087-000	872.600	330.242	330.242	38%
00-00-0016-0093-000	26.250	2.154	2.154	8%
00-00-0016-0098-000	78.000	13.529	13.529	17%
00-00-0016-0101-000	91.000	721	721	1%
00-00-0016-0102-000	49.000	8.427	8.427	17%
00-00-0016-0103-000	130.000	32.456	32.456	25%
00-00-0016-0104-000	59.000	20.703	20.703	35%
00-00-0016-0105-000	127.000	63.791	63.791	50%
00-00-0016-0106-000	128.000	6.497	6.497	5%
00-00-0016-0107-000	362.000	276.204	276.204	76%
00-00-0016-0108-000	61.000	3.441	3.441	6%
00-00-0016-0112-000	29.000	24	24	0%
00-00-0016-0113-000	29.000	25.204	25.204	87%
00-00-0016-0114-000	26.000	13.261	13.261	51%
00-00-0016-0115-000	29.000	20.974	20.974	72%
00-00-0016-0116-000	20.000	7.803	7.803	39%
00-00-0016-0117-000	79.000	11.897	11.897	15%
00-00-0016-0118-000	49.300	5.550	5.550	11%
00-00-0016-0119-000	79.000	5.760	5.760	7%
00-00-0016-0121-000	65.000	3.491	3.491	5%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0016-0122-000	84.000	14.689	14.689	17%
00-00-0016-0123-000	285.000	57.440	57.440	20%
00-00-0016-0124-000	91.000	86.101	86.101	95%
00-00-0016-0125-000	230.000	102.621	102.621	45%
00-00-0016-0126-000	159.000	58.648	58.648	37%
00-00-0016-0128-000	810.000	7.219	7.219	1%
00-00-0016-0129-000	852.000	251.587	251.587	30%
00-00-0016-0130-000	54.100	12.007	12.007	22%
00-00-0016-0131-000	#N/A	1.915	1.915	#N/A
00-00-0016-0133-000	19.300	991	991	5%
00-00-0016-0134-000	53.000	13.397	13.397	25%
00-00-0016-0135-000	84.200	8.914	8.914	11%
00-00-0016-0138-000	560.000	69.256	69.256	12%
00-00-0016-0139-000	102.000	30.165	30.165	30%
00-00-0016-0141-000	9.900	606	606	6%
00-00-0016-0142-000	353.475	18.865	18.865	5%
00-00-0016-0145-000	460.000	4.933	4.933	1%
00-00-0016-0147-000	467.000	152.023	152.023	33%
00-00-0016-0148-000	2.970.000	1.118.358	1.118.358	38%
00-00-0016-0149-000	1.624.000	6.760	6.760	0%
00-00-0016-0151-000	102.000	16.577	16.577	16%
00-00-0016-0167-000	40.000	77	77	0%
00-00-0016-0172-000	21.850	276	276	1%
00-00-0016-0173-000	2.000	2.829	2.829	141%
00-00-0016-0174-000	23.750	5.614	5.614	24%
00-00-0017-0032-000	2.073.000	317.679	317.679	15%
00-00-0017-0033-000	303.000	216.581	216.581	71%
00-00-0017-0034-000	1.468.000	847.004	847.004	58%
00-00-0017-0035-000	1.375.000	1.116.381	1.116.381	81%
00-00-0017-0036-000	820.000	191.432	191.432	23%
00-00-0017-0037-000	5.388.000	18.849	18.849	0%
00-00-0017-0038-000	5.040.000	439.757	439.757	9%
00-00-0017-0039-000	4.530.000	373.477	373.477	8%
00-00-0019-0006-000	950.000	21.604	21.604	2%
00-00-0019-0007-000	740.000	558.649	558.649	75%
00-00-0019-0008-000	1.130.000	521.781	521.781	46%
00-00-0019-0009-000	1.830.000	942.353	942.353	51%
00-00-0019-0011-000	2.915.000	250.420	250.420	9%
00-00-0019-0014-000	930.000	497.884	497.884	54%



00-00-0019-0015-000	900.000	742.723	742.723	83%
00-00-0019-0017-000	518.000	68.702	68.702	13%
00-00-0019-0018-000	1.975.000	13.683	13.683	1%
00-00-0019-0019-000	6.380.000	1.879.717	1.879.717	29%
00-00-0019-0027-000	1.190.000	165.428	165.428	14%
00-00-0019-0030-000	4.550.000	87.948	87.948	2%

Artículo 97. Áreas de restauración ecológica.

Son áreas que han sufrido deterioro y presentan diferentes tipos de degradación, bien sea por factores antrópicos y/o naturales, que requieren intervención, se incorporan dentro de esta categoría las áreas erosionadas, áreas desprotegidas, áreas contaminadas, áreas sensibles a incendios forestales, áreas vulnerables a la contaminación de acuíferos y áreas de producción económica vulnerable a inundación, se establecen para el suelo de estas áreas los siguientes usos:

Artículo 98 Usos para las áreas de restauración ecológica.

Uso Principal: Restauración ecológica.

Usos compatibles: Actividades orientadas a la protección integral de los recursos naturales.

Usos condicionados: Obras de adecuación y tratamiento,

Usos prohibidos: Agricultura intensiva, actividades industriales, vivienda urbana, infraestructura institucional, minería, aprovechamiento forestal controlado, ganadería estabulada, semi estabulada y/o semi intensiva, actividades agrosilvopastoriles y agroforestales, vertimientos, construcción de infraestructura para apoyo de actividades de recreación, caza, distritos de adecuación de tierras.

PARÁGRAFO: Los usos compatibles y condicionados necesitan medidas de control y tecnologías que no impidan el Uso Principal.

Artículo 99. Predios incluidos en áreas de restauración ecológica.

Código Catastral	Área			%
	IGAC	Re	Total	
00-00-0001-0004-000	128.500	5.414	5.414	4%
00-00-0001-0005-000	51.000	11.137	11.137	22%
00-00-0001-0007-000	16.100	6.932	6.932	43%
00-00-0001-0009-000	16.000	1.470	1.470	9%
00-00-0001-0010-000	6.000	4.508	4.508	75%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0001-0011-000	38.000	3.150	3.150	8%
00-00-0001-0019-000	5.700	2.449	2.449	43%
00-00-0001-0020-000	30.000	7.919	7.919	26%
00-00-0001-0024-000	73.700	9.615	9.615	13%
00-00-0001-0038-000	21.000	8.585	8.585	41%
00-00-0001-0039-000	19.000	4.512	4.512	24%
00-00-0001-0040-000	16.000	6.979	6.979	44%
00-00-0001-0041-000	17.000	13.214	13.214	78%
00-00-0001-0042-000	10.000	8.455	8.455	85%
00-00-0001-0044-000	6.300	4.388	4.388	70%
00-00-0001-0045-000	5.700	4.031	4.031	71%
00-00-0001-0046-000	6.400	4.527	4.527	71%
00-00-0001-0048-000	17.000	1.336	1.336	8%
00-00-0001-0049-000	5.100	2.835	2.835	56%
00-00-0001-0050-000	96.000	67.725	67.725	71%
00-00-0001-0051-000	25.000	7.070	7.070	28%
00-00-0001-0052-000	11.000	1.967	1.967	18%
00-00-0001-0054-000	58.000	108.148	108.148	186%
00-00-0001-0055-000	48.700	20.794	20.794	43%
00-00-0001-0056-000	32.000	34.313	34.313	107%
00-00-0001-0057-000	40.000	38.820	38.820	97%
00-00-0001-0058-000	29.000	27.301	27.301	94%
00-00-0001-0059-000	20.000	20.323	20.323	102%
00-00-0001-0060-000	20.000	20.256	20.256	101%
00-00-0001-0061-000	28.500	24.400	24.400	86%
00-00-0001-0063-000	105.000	59.032	59.032	56%
00-00-0001-0064-000	19.000	15.390	15.390	81%
00-00-0001-0068-000	3.000	4.012	4.012	134%
00-00-0001-0069-000	11.000	14.370	14.370	131%
00-00-0001-0070-000	4.000	4.108	4.108	103%
00-00-0001-0071-000	3.100	3.044	3.044	98%
00-00-0001-0072-000	104.000	103.220	103.220	99%
00-00-0001-0073-000	14.000	13.158	13.158	94%
00-00-0001-0074-000	50.000	33.619	33.619	67%
00-00-0001-0075-000	54.275	56.441	56.441	104%
00-00-0001-0076-000	50.000	5.964	5.964	12%
00-00-0001-0077-000	2.000	2.758	2.758	138%
00-00-0001-0078-000	10.000	10.909	10.909	109%
00-00-0001-0079-000	15.000	14.410	14.410	96%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0001-0080-000	10.000	11.466	11.466	115%
00-00-0001-0084-000	14.000	16.123	16.123	115%
00-00-0001-0086-000	27.000	26.911	26.911	100%
00-00-0001-0087-000	35.000	48.051	48.051	137%
00-00-0001-0088-000	10.000	4.039	4.039	40%
00-00-0002-0003-000	12.000	3.730	3.730	31%
00-00-0002-0037-000	24.000	2.306	2.306	10%
00-00-0002-0054-000	116.000	29.742	29.742	26%
00-00-0002-0056-000	53.000	19.834	19.834	37%
00-00-0002-0057-000	64.000	15.152	15.152	24%
00-00-0002-0058-000	70.000	25.593	25.593	37%
00-00-0002-0060-000	280.000	80.687	80.687	29%
00-00-0002-0061-000	360.000	88.658	88.658	25%
00-00-0002-0064-000	122.000	9.040	9.040	7%
00-00-0002-0065-000	54.000	6.114	6.114	11%
00-00-0002-0066-000	103.000	28.958	28.958	28%
00-00-0002-0067-000	153.000	62.853	62.853	41%
00-00-0002-0068-000	135.000	28.721	28.721	21%
00-00-0002-0069-000	235.000	8.989	8.989	4%
00-00-0002-0073-000	95.000	57.125	57.125	60%
00-00-0002-0074-000	123.000	6.573	6.573	5%
00-00-0002-0075-000	28.000	2.843	2.843	10%
00-00-0002-0078-000	24.000	1.692	1.692	7%
00-00-0002-0084-000	49.000	12.649	12.649	26%
00-00-0002-0085-000	26.000	5.841	5.841	22%
00-00-0002-0088-000	55.000	2.512	2.512	5%
00-00-0002-0089-000	46.000	3.912	3.912	9%
00-00-0002-0093-000	12.000	1.913	1.913	16%
00-00-0002-0094-000	23.000	2.123	2.123	9%
00-00-0002-0095-000	90.000	7.474	7.474	8%
00-00-0002-0096-000	22.000	8.833	8.833	40%
00-00-0002-0097-000	16.000	16.464	16.464	103%
00-00-0002-0098-000	21.000	20.519	20.519	98%
00-00-0002-0099-000	81.000	41.371	41.371	51%
00-00-0002-0100-000	76.000	10.270	10.270	14%
00-00-0002-0102-000	13.000	2.756	2.756	21%
00-00-0002-0103-000	15.000	3.036	3.036	20%
00-00-0002-0104-000	20.000	9.809	9.809	49%
00-00-0002-0106-000	35.000	19.965	19.965	57%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0002-0107-000	34.000	31.718	31.718	93%
00-00-0002-0108-000	47.000	9.327	9.327	20%
00-00-0002-0109-000	9.000	1.542	1.542	17%
00-00-0002-0114-000	35.000	5.549	5.549	16%
00-00-0002-0116-000	23.000	3.614	3.614	16%
00-00-0002-0117-000	28.000	3.408	3.408	12%
00-00-0002-0118-000	10.000	3.246	3.246	32%
00-00-0002-0120-000	12.000	1.290	1.290	11%
00-00-0002-0121-000	12.000	1.002	1.002	8%
00-00-0002-0122-000	16.000	2.960	2.960	19%
00-00-0002-0126-000	23.000	4.345	4.345	19%
00-00-0002-0127-000	10.000	1.410	1.410	14%
00-00-0002-0128-000	36.000	5.238	5.238	15%
00-00-0002-0129-000	7.000	2.161	2.161	31%
00-00-0002-0130-000	9.000	5.043	5.043	56%
00-00-0002-0133-000	15.000	2.188	2.188	15%
00-00-0002-0134-000	37.000	8.579	8.579	23%
00-00-0002-0135-000	39.500	4.490	4.490	11%
00-00-0002-0136-000	83.000	17.737	17.737	21%
00-00-0002-0139-000	177.000	13.495	13.495	8%
00-00-0002-0152-000	42.000	4.615	4.615	11%
00-00-0002-0153-000	26.000	1.825	1.825	7%
00-00-0002-0154-000	42.000	6.523	6.523	16%
00-00-0002-0155-000	31.000	7.157	7.157	23%
00-00-0002-0166-000	10.000	3.521	3.521	35%
00-00-0002-0168-000	58.000	16.161	16.161	28%
00-00-0002-0169-000	45.000	8.795	8.795	20%
00-00-0002-0170-000	20.000	2.184	2.184	11%
00-00-0002-0176-000	36.000	12.546	12.546	35%
00-00-0002-0177-000	53.000	5.895	5.895	11%
00-00-0002-0179-000	9.000	3.542	3.542	39%
00-00-0002-0183-000	47.500	18.694	18.694	39%
00-00-0002-0184-000	80.000	6.491	6.491	8%
00-00-0002-0185-000	40.000	2.560	2.560	6%
00-00-0002-0186-000	65.000	39.785	39.785	61%
00-00-0002-0187-000	188.000	150.984	150.984	80%
00-00-0002-0188-000	348.000	74.479	74.479	21%
00-00-0002-0189-000	70.000	13.555	13.555	19%
00-00-0003-0003-000	57.000	16.062	16.062	28%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0003-0004-000	21.000	8.486	8.486	40%
00-00-0003-0005-000	46.000	7.684	7.684	17%
00-00-0003-0006-000	18.000	8.149	8.149	45%
00-00-0003-0011-000	22.000	18.267	18.267	83%
00-00-0003-0014-000	99.000	72.498	72.498	73%
00-00-0003-0015-000	62.000	3.435	3.435	6%
00-00-0003-0016-000	28.700	3.870	3.870	13%
00-00-0003-0017-000	25.000	10.491	10.491	42%
00-00-0003-0018-000	351.000	297.239	297.239	85%
00-00-0003-0019-000	32.000	16.645	16.645	52%
00-00-0003-0020-000	16.000	14.217	14.217	89%
00-00-0003-0021-000	32.000	25.185	25.185	79%
00-00-0003-0022-000	15.000	15.397	15.397	103%
00-00-0003-0023-000	22.000	12.759	12.759	58%
00-00-0003-0024-000	38.000	39.121	39.121	103%
00-00-0003-0025-000	23.500	24.849	24.849	106%
00-00-0003-0026-000	4.250	13.496	13.496	318%
00-00-0003-0027-000	18.800	13.959	13.959	74%
00-00-0003-0028-000	21.500	17.439	17.439	81%
00-00-0003-0029-000	32.000	22.753	22.753	71%
00-00-0003-0030-000	15.800	16.059	16.059	102%
00-00-0003-0039-000	25.000	2.403	2.403	10%
00-00-0003-0040-000	35.000	4.951	4.951	14%
00-00-0003-0041-000	32.000	36.981	36.981	116%
00-00-0003-0044-000	285.000	80.240	80.240	28%
00-00-0003-0046-000	18.625	13.968	13.968	75%
00-00-0003-0047-000	4.400	5.605	5.605	127%
00-00-0003-0048-000	4.730	6.491	6.491	137%
00-00-0003-0050-000	82.000	30.248	30.248	37%
00-00-0003-0051-000	50.000	18.181	18.181	36%
00-00-0003-0052-000	52.000	16.063	16.063	31%
00-00-0003-0053-000	53.000	36.293	36.293	68%
00-00-0003-0054-000	371.000	294.737	294.737	79%
00-00-0003-0055-000	20.000	6.240	6.240	31%
00-00-0003-0056-000	52.000	52.215	52.215	100%
00-00-0003-0057-000	34.000	32.361	32.361	95%
00-00-0003-0058-000	7.000	6.416	6.416	92%
00-00-0003-0059-000	15.000	15.211	15.211	101%
00-00-0003-0060-000	32.000	23.059	23.059	72%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0003-0063-000	30.000	7.088	7.088	24%
00-00-0003-0066-000	60.509	7.432	7.432	12%
00-00-0003-0068-000	50.000	24.526	24.526	49%
00-00-0003-0069-000	168.000	29.864	29.864	18%
00-00-0003-0070-000	16.000	4.786	4.786	30%
00-00-0003-0071-000	38.000	16.822	16.822	44%
00-00-0003-0072-000	25.000	9.851	9.851	39%
00-00-0003-0073-000	8.000	6.900	6.900	86%
00-00-0003-0074-000	15.000	2.174	2.174	14%
00-00-0003-0075-000	15.000	4.037	4.037	27%
00-00-0003-0081-000	22.500	22.475	22.475	100%
00-00-0003-0091-000	25.000	27.161	27.161	109%
00-00-0003-0092-000	25.000	14.880	14.880	60%
00-00-0003-0093-000	26.000	11.818	11.818	45%
00-00-0003-0094-000	24.000	4.472	4.472	19%
00-00-0003-0095-000	55.000	57.644	57.644	105%
00-00-0003-0102-000	19.000	18.379	18.379	97%
00-00-0003-0106-000	53.000	10.367	10.367	20%
00-00-0003-0107-000	47.000	17.274	17.274	37%
00-00-0003-0108-000	45.000	29.140	29.140	65%
00-00-0003-0109-000	45.000	40.989	40.989	91%
00-00-0003-0110-000	43.000	47.490	47.490	110%
00-00-0004-0001-000	1.559.000	49.384	49.384	3%
00-00-0004-0003-000	70.000	16.815	16.815	24%
00-00-0004-0004-000	281.000	51.598	51.598	18%
00-00-0004-0005-000	80.000	68.175	68.175	85%
00-00-0004-0006-000	90.000	60.281	60.281	67%
00-00-0004-0007-000	38.600	25.810	25.810	67%
00-00-0004-0008-000	120.000	23.294	23.294	19%
00-00-0004-0009-000	120.000	37.197	37.197	31%
00-00-0004-0010-000	53.900	36.598	36.598	68%
00-00-0004-0013-000	34.000	47.821	47.821	141%
00-00-0004-0014-000	30.000	26.627	26.627	89%
00-00-0004-0015-000	26.000	23.605	23.605	91%
00-00-0004-0016-000	48.300	8.249	8.249	17%
00-00-0004-0017-000	198.000	104.950	104.950	53%
00-00-0004-0018-000	425.000	164.902	164.902	39%
00-00-0004-0020-000	14.000	6.075	6.075	43%
00-00-0004-0022-000	40.000	4.704	4.704	12%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0004-0023-000	30.000	1.953	1.953	7%
00-00-0004-0024-000	25.000	9.664	9.664	39%
00-00-0004-0025-000	19.600	4.024	4.024	21%
00-00-0004-0026-000	40.000	20.167	20.167	50%
00-00-0004-0028-000	14.200	1.290	1.290	9%
00-00-0004-0029-000	24.600	19.639	19.639	80%
00-00-0004-0030-000	27.000	5.354	5.354	20%
00-00-0004-0031-000	16.500	17.975	17.975	109%
00-00-0004-0032-000	27.350	8.460	8.460	31%
00-00-0004-0033-000	1.579.000	389.022	389.022	25%
00-00-0004-0034-000	169.500	38.061	38.061	22%
00-00-0004-0035-000	64.000	19.844	19.844	31%
00-00-0004-0036-000	19.000	8.400	8.400	44%
00-00-0004-0041-000	22.750	3.565	3.565	16%
00-00-0004-0042-000	50.000	21.868	21.868	44%
00-00-0004-0045-000	132.000	111.708	111.708	85%
00-00-0004-0046-000	33.400	20.012	20.012	60%
00-00-0004-0047-000	20.000	17.164	17.164	86%
00-00-0004-0048-000	10.000	12.599	12.599	126%
00-00-0004-0049-000	11.000	10.461	10.461	95%
00-00-0004-0050-000	21.000	20.297	20.297	97%
00-00-0004-0051-000	18.600	23.994	23.994	129%
00-00-0004-0052-000	44.000	19.486	19.486	44%
00-00-0004-0053-000	61.000	21.549	21.549	35%
00-00-0004-0054-000	28.000	11.986	11.986	43%
00-00-0004-0055-000	42.000	12.533	12.533	30%
00-00-0004-0056-000	19.000	18.319	18.319	96%
00-00-0004-0057-000	22.000	3.296	3.296	15%
00-00-0004-0058-000	8.100	8.565	8.565	106%
00-00-0004-0060-000	12.600	4.520	4.520	36%
00-00-0004-0061-000	14.100	7.673	7.673	54%
00-00-0004-0063-000	4.700	3.995	3.995	85%
00-00-0004-0065-000	28.210	4.612	4.612	16%
00-00-0004-0067-000	28.210	5.291	5.291	19%
00-00-0005-0001-000	98.000	45.787	45.787	47%
00-00-0005-0002-000	77.000	94.766	94.766	123%
00-00-0005-0003-000	80.000	76.252	76.252	95%
00-00-0005-0004-000	28.000	31.205	31.205	111%
00-00-0005-0005-000	30.000	8.802	8.802	29%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0005-0006-000	24.000	8.489	8.489	35%
00-00-0005-0009-000	15.000	3.010	3.010	20%
00-00-0005-0014-000	29.000	10.714	10.714	37%
00-00-0005-0016-000	15.000	16.467	16.467	110%
00-00-0005-0018-000	15.000	12.010	12.010	80%
00-00-0005-0022-000	18.000	2.128	2.128	12%
00-00-0005-0025-000	25.000	2.797	2.797	11%
00-00-0005-0028-000	80.000	3.082	3.082	4%
00-00-0005-0029-000	42.000	11.496	11.496	27%
00-00-0005-0037-000	8.000	11.042	11.042	138%
00-00-0005-0038-000	60.000	11.110	11.110	19%
00-00-0005-0044-000	33.000	2.583	2.583	8%
00-00-0005-0047-000	13.000	2.018	2.018	16%
00-00-0005-0048-000	4.900	1.720	1.720	35%
00-00-0005-0049-000	27.000	4.841	4.841	18%
00-00-0005-0050-000	49.000	4.997	4.997	10%
00-00-0005-0057-000	220.000	11.084	11.084	5%
00-00-0005-0058-000	34.000	3.984	3.984	12%
00-00-0005-0059-000	45.000	11.461	11.461	25%
00-00-0005-0060-000	75.000	17.566	17.566	23%
00-00-0005-0061-000	50.000	47.169	47.169	94%
00-00-0005-0062-000	13.000	9.537	9.537	73%
00-00-0005-0063-000	7.500	7.851	7.851	105%
00-00-0005-0064-000	32.000	29.010	29.010	91%
00-00-0005-0065-000	25.000	21.545	21.545	86%
00-00-0005-0066-000	45.000	43.819	43.819	97%
00-00-0005-0067-000	132.000	95.363	95.363	72%
00-00-0005-0068-000	39.000	30.973	30.973	79%
00-00-0005-0069-000	30.000	20.914	20.914	70%
00-00-0005-0070-000	130.000	126.516	126.516	97%
00-00-0005-0071-000	110.000	107.288	107.288	98%
00-00-0005-0072-000	15.000	23.038	23.038	154%
00-00-0005-0073-000	141.000	55.480	55.480	39%
00-00-0005-0074-000	119.000	126.539	126.539	106%
00-00-0005-0075-000	40.000	45.194	45.194	113%
00-00-0005-0076-000	60.000	62.960	62.960	105%
00-00-0005-0077-000	36.000	17.838	17.838	50%
00-00-0005-0078-000	36.000	39.404	39.404	109%
00-00-0005-0079-000	230.000	16.822	16.822	7%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0005-0080-000	17.000	10.016	10.016	59%
00-00-0005-0081-000	15.000	20.216	20.216	135%
00-00-0005-0082-000	107.000	73.414	73.414	69%
00-00-0005-0085-000	30.000	4.249	4.249	14%
00-00-0005-0086-000	43.000	1.556	1.556	4%
00-00-0005-0088-000	131.500	9.774	9.774	7%
00-00-0005-0092-000	55.114	27.851	27.851	51%
00-00-0005-0098-000	179.000	28.264	28.264	16%
00-00-0005-0100-000	60.000	8.029	8.029	13%
00-00-0005-0101-000	22.000	2.597	2.597	12%
00-00-0005-0102-000	40.000	6.438	6.438	16%
00-00-0005-0108-000	125.000	1.415	1.415	1%
00-00-0005-0110-000	45.000	2.839	2.839	6%
00-00-0005-0117-000	18.000	15.047	15.047	84%
00-00-0005-0118-000	27.000	8.949	8.949	33%
00-00-0005-0119-000	26.000	2.404	2.404	9%
00-00-0005-0120-000	10.000	2.044	2.044	20%
00-00-0005-0124-000	18.000	2.154	2.154	12%
00-00-0005-0133-000	13.000	10.589	10.589	81%
00-00-0005-0134-000	62.000	55.633	55.633	90%
00-00-0005-0136-000	9.000	1.172	1.172	13%
00-00-0005-0137-000	9.000	1.190	1.190	13%
00-00-0005-0139-000	30.000	23.942	23.942	80%
00-00-0005-0142-000	35.000	29.459	29.459	84%
00-00-0005-0144-000	9.000	1.093	1.093	12%
00-00-0005-0145-000	278.000	27.205	27.205	10%
00-00-0005-0147-000	16.000	3.377	3.377	21%
00-00-0005-0148-000	9.000	11.779	11.779	131%
00-00-0006-0001-000	36.000	29.985	29.985	83%
00-00-0006-0002-000	23.000	27.855	27.855	121%
00-00-0006-0003-000	38.000	30.456	30.456	80%
00-00-0006-0004-000	15.000	6.681	6.681	45%
00-00-0006-0005-000	4.500	4.790	4.790	106%
00-00-0006-0006-000	8.000	3.657	3.657	46%
00-00-0006-0007-000	23.000	24.314	24.314	106%
00-00-0006-0008-000	13.000	4.050	4.050	31%
00-00-0006-0009-000	16.000	5.223	5.223	33%
00-00-0006-0010-000	4.400	3.965	3.965	90%
00-00-0006-0011-000	10.000	4.325	4.325	43%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0006-0013-000	45.000	30.571	30.571	68%
00-00-0006-0019-000	13.000	2.348	2.348	18%
00-00-0006-0020-000	14.000	2.968	2.968	21%
00-00-0006-0021-000	23.000	8.040	8.040	35%
00-00-0006-0023-000	22.000	6.807	6.807	31%
00-00-0006-0024-000	22.000	5.146	5.146	23%
00-00-0006-0025-000	42.000	18.341	18.341	44%
00-00-0006-0026-000	30.000	20.107	20.107	67%
00-00-0006-0027-000	17.000	2.620	2.620	15%
00-00-0006-0029-000	74.000	61.330	61.330	83%
00-00-0006-0030-000	50.000	18.543	18.543	37%
00-00-0006-0031-000	50.000	54.970	54.970	110%
00-00-0006-0032-000	19.000	15.717	15.717	83%
00-00-0006-0033-000	80.000	25.357	25.357	32%
00-00-0006-0034-000	128.000	5.718	5.718	4%
00-00-0006-0035-000	82.000	2.990	2.990	4%
00-00-0006-0036-000	58.000	3.173	3.173	5%
00-00-0006-0037-000	30.000	27.350	27.350	91%
00-00-0006-0038-000	19.000	12.873	12.873	68%
00-00-0006-0039-000	38.000	8.788	8.788	23%
00-00-0006-0040-000	68.000	14.616	14.616	21%
00-00-0006-0043-000	14.000	13.629	13.629	97%
00-00-0006-0044-000	7.000	81.203	81.203	1160%
00-00-0006-0046-000	92.000	6.592	6.592	7%
00-00-0006-0050-000	42.000	8.824	8.824	21%
00-00-0006-0053-000	27.000	2.372	2.372	9%
00-00-0006-0054-000	38.500	3.841	3.841	10%
00-00-0006-0055-000	55.000	16.169	16.169	29%
00-00-0006-0056-000	565.000	103.114	103.114	18%
00-00-0006-0057-000	14.000	3.557	3.557	25%
00-00-0006-0058-000	33.000	12.956	12.956	39%
00-00-0006-0066-000	2.807.000	178.537	178.537	6%
00-00-0006-0067-000	1.312.000	7.984	7.984	1%
00-00-0006-0068-000	20.000	17.629	17.629	88%
00-00-0006-0069-000	14.000	13.932	13.932	100%
00-00-0006-0070-000	13.000	11.783	11.783	91%
00-00-0006-0072-000	11.000	2.439	2.439	22%
00-00-0006-0073-000	10.000	2.709	2.709	27%
00-00-0006-0074-000	17.000	4.115	4.115	24%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0006-0075-000	50.000	8.073	8.073	16%
00-00-0006-0078-000	192.000	35.447	35.447	18%
00-00-0006-0079-000	112.000	10.956	10.956	10%
00-00-0006-0081-000	16.000	5.367	5.367	34%
00-00-0006-0083-000	65.000	21.932	21.932	34%
00-00-0006-0084-000	20.000	2.177	2.177	11%
00-00-0006-0087-000	15.000	8.047	8.047	54%
00-00-0006-0089-000	47.500	2.270	2.270	5%
00-00-0007-0001-000	15.100	4.461	4.461	30%
00-00-0007-0002-000	50.000	3.041	3.041	6%
00-00-0007-0003-000	17.500	26.113	26.113	149%
00-00-0007-0004-000	10.000	9.605	9.605	96%
00-00-0007-0005-000	10.000	10.621	10.621	106%
00-00-0007-0006-000	20.000	20.747	20.747	104%
00-00-0007-0007-000	54.250	37.402	37.402	69%
00-00-0007-0010-000	94.500	8.938	8.938	9%
00-00-0007-0012-000	100.000	1.278	1.278	1%
00-00-0007-0013-000	50.000	3.161	3.161	6%
00-00-0007-0014-000	32.100	3.368	3.368	10%
00-00-0007-0020-000	17.100	2.095	2.095	12%
00-00-0007-0021-000	15.000	2.898	2.898	19%
00-00-0007-0023-000	182.000	3.940	3.940	2%
00-00-0007-0024-000	43.000	7.516	7.516	17%
00-00-0007-0025-000	136.500	13.405	13.405	10%
00-00-0007-0026-000	51.000	44.105	44.105	86%
00-00-0007-0027-000	32.000	31.026	31.026	97%
00-00-0007-0028-000	7.100	1.327	1.327	19%
00-00-0007-0029-000	7.150	2.072	2.072	29%
00-00-0007-0030-000	7.100	2.260	2.260	32%
00-00-0007-0035-000	16.600	5.727	5.727	34%
00-00-0007-0042-000	5.900	2.399	2.399	41%
00-00-0007-0043-000	18.000	3.288	3.288	18%
00-00-0007-0044-000	38.100	16.160	16.160	42%
00-00-0007-0045-000	36.000	17.710	17.710	49%
00-00-0007-0046-000	13.200	9.426	9.426	71%
00-00-0007-0048-000	51.000	11.449	11.449	22%
00-00-0007-0050-000	49.800	46.219	46.219	93%
00-00-0007-0051-000	50.000	8.945	8.945	18%
00-00-0007-0053-000	12.000	1.818	1.818	15%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0007-0054-000	15.000	11.546	11.546	77%
00-00-0007-0056-000	18.000	7.878	7.878	44%
00-00-0007-0057-000	36.000	34.777	34.777	97%
00-00-0007-0058-000	12.000	14.100	14.100	118%
00-00-0007-0061-000	6.600	1.124	1.124	17%
00-00-0007-0062-000	56.000	15.412	15.412	28%
00-00-0007-0071-000	54.100	9.528	9.528	18%
00-00-0007-0072-000	20.000	12.050	12.050	60%
00-00-0007-0073-000	10.000	12.648	12.648	126%
00-00-0007-0074-000	27.100	29.491	29.491	109%
00-00-0007-0075-000	29.500	25.796	25.796	87%
00-00-0007-0076-000	36.000	37.315	37.315	104%
00-00-0007-0077-000	5.100	6.059	6.059	119%
00-00-0007-0078-000	22.000	18.148	18.148	82%
00-00-0007-0079-000	28.000	39.684	39.684	142%
00-00-0007-0080-000	28.000	27.883	27.883	100%
00-00-0007-0081-000	10.000	10.191	10.191	102%
00-00-0007-0082-000	12.200	10.634	10.634	87%
00-00-0007-0083-000	49.600	49.224	49.224	99%
00-00-0007-0084-000	11.000	11.646	11.646	106%
00-00-0007-0085-000	4.600	4.608	4.608	100%
00-00-0007-0086-000	6.500	5.288	5.288	81%
00-00-0007-0087-000	50.000	16.925	16.925	34%
00-00-0007-0088-000	29.600	29.080	29.080	98%
00-00-0007-0089-000	89.000	83.742	83.742	94%
00-00-0007-0090-000	42.000	42.138	42.138	100%
00-00-0007-0092-000	20.000	6.841	6.841	34%
00-00-0007-0093-000	4.400	5.351	5.351	122%
00-00-0007-0094-000	32.000	30.988	30.988	97%
00-00-0007-0095-000	15.100	3.282	3.282	22%
00-00-0007-0096-000	6.000	3.130	3.130	52%
00-00-0007-0097-000	20.000	19.477	19.477	97%
00-00-0007-0098-000	10.000	7.110	7.110	71%
00-00-0007-0099-000	10.000	6.181	6.181	62%
00-00-0007-0100-000	20.000	16.769	16.769	84%
00-00-0007-0101-000	20.000	17.458	17.458	87%
00-00-0007-0102-000	21.850	21.630	21.630	99%
00-00-0007-0103-000	19.400	17.046	17.046	88%
00-00-0007-0104-000	20.000	2.866	2.866	14%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0007-0105-000	6.300	1.523	1.523	24%
00-00-0007-0106-000	6.750	1.649	1.649	24%
00-00-0007-0108-000	27.500	4.546	4.546	17%
00-00-0007-0109-000	3.700	3.938	3.938	106%
00-00-0007-0110-000	12.200	6.739	6.739	55%
00-00-0007-0111-000	6.200	5.452	5.452	88%
00-00-0007-0112-000	28.000	25.765	25.765	92%
00-00-0007-0113-000	20.000	14.761	14.761	74%
00-00-0007-0114-000	20.000	17.664	17.664	88%
00-00-0007-0115-000	23.000	14.111	14.111	61%
00-00-0007-0116-000	38.000	17.864	17.864	47%
00-00-0007-0117-000	19.000	7.322	7.322	39%
00-00-0007-0118-000	16.590	3.342	3.342	20%
00-00-0007-0119-000	19.000	20.047	20.047	106%
00-00-0007-0120-000	19.800	51.873	51.873	262%
00-00-0007-0121-000	56.400	12.233	12.233	22%
00-00-0007-0123-000	4.500	5.015	5.015	111%
00-00-0007-0124-000	16.400	6.431	6.431	39%
00-00-0007-0125-000	10.000	3.350	3.350	33%
00-00-0007-0126-000	4.100	4.764	4.764	116%
00-00-0007-0127-000	9.000	7.972	7.972	89%
00-00-0007-0128-000	18.200	15.969	15.969	88%
00-00-0007-0129-000	28.000	26.588	26.588	95%
00-00-0007-0130-000	92.100	75.819	75.819	82%
00-00-0007-0131-000	41.000	38.161	38.161	93%
00-00-0007-0132-000	28.100	25.578	25.578	91%
00-00-0007-0133-000	78.000	78.763	78.763	101%
00-00-0007-0134-000	7.100	8.191	8.191	115%
00-00-0007-0135-000	15.000	11.721	11.721	78%
00-00-0007-0136-000	23.000	13.191	13.191	57%
00-00-0007-0137-000	22.000	23.431	23.431	107%
00-00-0007-0138-000	10.000	8.389	8.389	84%
00-00-0007-0139-000	15.000	12.609	12.609	84%
00-00-0007-0140-000	38.500	33.332	33.332	87%
00-00-0007-0141-000	20.000	5.802	5.802	29%
00-00-0007-0142-000	106.000	84.938	84.938	80%
00-00-0007-0147-000	34.000	7.190	7.190	21%
00-00-0007-0148-000	10.000	3.880	3.880	39%
00-00-0007-0150-000	19.500	12.422	12.422	64%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0007-0154-000	20.000	3.312	3.312	17%
00-00-0007-0155-000	17.250	26.380	26.380	153%
00-00-0007-0159-000	3.000	2.291	2.291	76%
00-00-0008-0001-000	146.000	15.274	15.274	10%
00-00-0008-0002-000	21.000	44.202	44.202	210%
00-00-0008-0004-000	285.000	15.001	15.001	5%
00-00-0008-0005-000	33.000	5.049	5.049	15%
00-00-0008-0006-000	51.000	10.391	10.391	20%
00-00-0008-0007-000	40.000	40.696	40.696	102%
00-00-0008-0008-000	202.000	198.445	198.445	98%
00-00-0008-0009-000	65.000	21.452	21.452	33%
00-00-0008-0010-000	25.000	10.358	10.358	41%
00-00-0008-0011-000	28.000	31.341	31.341	112%
00-00-0008-0012-000	33.000	28.083	28.083	85%
00-00-0008-0013-000	32.000	27.201	27.201	85%
00-00-0008-0014-000	33.000	31.308	31.308	95%
00-00-0008-0015-000	15.000	10.479	10.479	70%
00-00-0008-0016-000	49.000	40.661	40.661	83%
00-00-0008-0017-000	96.000	9.639	9.639	10%
00-00-0008-0019-000	57.000	5.545	5.545	10%
00-00-0008-0020-000	73.000	1.540	1.540	2%
00-00-0008-0023-000	35.000	1.818	1.818	5%
00-00-0008-0025-000	30.000	10.757	10.757	36%
00-00-0008-0028-000	22.000	4.633	4.633	21%
00-00-0008-0029-000	21.000	4.536	4.536	22%
00-00-0008-0030-000	23.000	4.282	4.282	19%
00-00-0008-0031-000	38.000	26.990	26.990	71%
00-00-0008-0032-000	21.000	7.372	7.372	35%
00-00-0008-0033-000	6.000	5.034	5.034	84%
00-00-0008-0035-000	12.500	3.032	3.032	24%
00-00-0008-0036-000	16.000	13.875	13.875	87%
00-00-0008-0048-000	10.000	6.249	6.249	62%
00-00-0008-0049-000	26.000	2.654	2.654	10%
00-00-0008-0050-000	32.000	3.125	3.125	10%
00-00-0008-0053-000	9.500	6.227	6.227	66%
00-00-0008-0054-000	12.500	6.974	6.974	56%
00-00-0008-0055-000	5.200	4.187	4.187	81%
00-00-0008-0056-000	7.000	3.020	3.020	43%
00-00-0008-0057-000	10.000	5.779	5.779	58%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0008-0060-000	11.200	1.863	1.863	17%
00-00-0008-0068-000	22.000	4.346	4.346	20%
00-00-0008-0069-000	7.000	7.468	7.468	107%
00-00-0008-0075-000	14.500	1.078	1.078	7%
00-00-0008-0081-000	31.000	5.002	5.002	16%
00-00-0008-0083-000	7.400	3.439	3.439	46%
00-00-0008-0084-000	3.000	7.351	7.351	245%
00-00-0008-0086-000	15.000	13.368	13.368	89%
00-00-0008-0088-000	3.500	3.343	3.343	96%
00-00-0008-0089-000	30.000	17.266	17.266	58%
00-00-0008-0090-000	25.000	25.011	25.011	100%
00-00-0008-0091-000	17.000	1.419	1.419	8%
00-00-0008-0095-000	94.000	45.671	45.671	49%
00-00-0008-0101-000	18.000	3.508	3.508	19%
00-00-0008-0105-000	15.000	1.834	1.834	12%
00-00-0008-0108-000	28.083	2.230	2.230	8%
00-00-0008-0115-000	110.000	31.129	31.129	28%
00-00-0008-0118-000	57.000	6.945	6.945	12%
00-00-0008-0119-000	29.800	9.952	9.952	33%
00-00-0008-0120-000	12.000	3.335	3.335	28%
00-00-0008-0121-000	16.500	3.002	3.002	18%
00-00-0008-0125-000	35.000	15.391	15.391	44%
00-00-0008-0126-000	28.000	15.604	15.604	56%
00-00-0008-0127-000	12.000	10.252	10.252	85%
00-00-0008-0128-000	15.000	2.121	2.121	14%
00-00-0008-0129-000	14.000	3.921	3.921	28%
00-00-0008-0130-000	19.000	1.604	1.604	8%
00-00-0008-0131-000	43.000	22.604	22.604	53%
00-00-0008-0132-000	7.200	2.299	2.299	32%
00-00-0008-0133-000	573.000	377.008	377.008	66%
00-00-0008-0134-000	52.000	11.300	11.300	22%
00-00-0008-0135-000	42.000	28.614	28.614	68%
00-00-0008-0136-000	16.000	3.977	3.977	25%
00-00-0008-0137-000	70.000	20.196	20.196	29%
00-00-0008-0138-000	10.000	3.908	3.908	39%
00-00-0008-0139-000	4.700	1.624	1.624	35%
00-00-0008-0141-000	9.300	3.139	3.139	34%
00-00-0008-0143-000	90.000	49.963	49.963	56%
00-00-0008-0144-000	90.000	20.676	20.676	23%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0008-0145-000	93.000	15.407	15.407	17%
00-00-0008-0147-000	400.000	104.275	104.275	26%
00-00-0008-0150-000	12.500	2.562	2.562	20%
00-00-0008-0152-000	85.000	53.985	53.985	64%
00-00-0008-0154-000	85.000	46.969	46.969	55%
00-00-0008-0156-000	47.000	11.357	11.357	24%
00-00-0008-0157-000	11.000	14.313	14.313	130%
00-00-0008-0160-000	24.000	3.647	3.647	15%
00-00-0008-0163-000	10.000	1.112	1.112	11%
00-00-0008-0167-000	45.000	4.157	4.157	9%
00-00-0008-0170-000	38.000	5.597	5.597	15%
00-00-0008-0171-000	35.000	2.930	2.930	8%
00-00-0008-0172-000	52.000	4.405	4.405	8%
00-00-0008-0183-000	61.000	10.326	10.326	17%
00-00-0008-0184-000	13.000	9.867	9.867	76%
00-00-0008-0185-000	13.000	9.566	9.566	74%
00-00-0008-0186-000	10.000	8.698	8.698	87%
00-00-0008-0190-000	78.500	5.187	5.187	7%
00-00-0008-0191-000	45.000	13.832	13.832	31%
00-00-0008-0192-000	51.000	13.869	13.869	27%
00-00-0008-0193-000	65.000	14.050	14.050	22%
00-00-0008-0194-000	49.000	31.448	31.448	64%
00-00-0008-0195-000	19.000	17.115	17.115	90%
00-00-0008-0196-000	193.000	137.911	137.911	71%
00-00-0008-0197-000	12.000	7.812	7.812	65%
00-00-0008-0198-000	54.500	3.892	3.892	7%
00-00-0008-0200-000	12.000	3.516	3.516	29%
00-00-0008-0201-000	10.000	2.386	2.386	24%
00-00-0009-0009-000	105.000	49.686	49.686	47%
00-00-0009-0010-000	33.000	8.214	8.214	25%
00-00-0009-0012-000	25.000	20.573	20.573	82%
00-00-0009-0015-000	99.000	1.015	1.015	1%
00-00-0009-0016-000	180.000	50.945	50.945	28%
00-00-0009-0017-000	39.000	23.476	23.476	60%
00-00-0009-0018-000	16.000	11.420	11.420	71%
00-00-0009-0022-000	54.000	17.120	17.120	32%
00-00-0009-0024-000	11.000	6.645	6.645	60%
00-00-0009-0025-000	14.000	2.219	2.219	16%
00-00-0009-0026-000	23.000	3.331	3.331	14%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0009-0027-000	4.800	2.475	2.475	52%
00-00-0009-0028-000	14.000	5.557	5.557	40%
00-00-0009-0029-000	4.600	2.450	2.450	53%
00-00-0009-0031-000	15.000	1.493	1.493	10%
00-00-0009-0032-000	35.000	6.915	6.915	20%
00-00-0009-0033-000	27.000	6.105	6.105	23%
00-00-0009-0034-000	62.000	16.214	16.214	26%
00-00-0009-0038-000	6.600	4.995	4.995	76%
00-00-0009-0039-000	9.600	3.225	3.225	34%
00-00-0009-0040-000	7.200	2.698	2.698	37%
00-00-0009-0041-000	7.500	2.209	2.209	29%
00-00-0009-0042-000	10.000	2.270	2.270	23%
00-00-0009-0043-000	10.000	2.923	2.923	29%
00-00-0009-0044-000	224.000	52.296	52.296	23%
00-00-0009-0045-000	18.000	6.964	6.964	39%
00-00-0009-0046-000	38.000	7.301	7.301	19%
00-00-0009-0053-000	100.000	43.177	43.177	43%
00-00-0009-0054-000	95.000	10.990	10.990	12%
00-00-0009-0056-000	356.000	120.919	120.919	34%
00-00-0009-0057-000	600.000	40.322	40.322	7%
00-00-0009-0059-000	1.240.000	72.790	72.790	6%
00-00-0009-0060-000	383.000	100.125	100.125	26%
00-00-0009-0061-000	60.000	40.817	40.817	68%
00-00-0009-0062-000	68.000	54.072	54.072	80%
00-00-0009-0063-000	240.000	98.928	98.928	41%
00-00-0009-0064-000	450.000	27.110	27.110	6%
00-00-0009-0066-000	286.000	61.309	61.309	21%
00-00-0009-0067-000	463.000	200.807	200.807	43%
00-00-0009-0068-000	5.400	5.187	5.187	96%
00-00-0009-0069-000	6.300	7.379	7.379	117%
00-00-0009-0070-000	7.650	6.877	6.877	90%
00-00-0009-0071-000	10.000	10.618	10.618	106%
00-00-0009-0072-000	5.000	6.762	6.762	135%
00-00-0009-0073-000	12.500	13.521	13.521	108%
00-00-0009-0074-000	23.000	25.237	25.237	110%
00-00-0009-0075-000	210.000	214.355	214.355	102%
00-00-0009-0076-000	100.000	105.932	105.932	106%
00-00-0009-0077-000	43.000	2.143	2.143	5%
00-00-0009-0078-000	78.000	35.522	35.522	46%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0009-0080-000	250.000	187.869	187.869	75%
00-00-0009-0081-000	9.400	9.503	9.503	101%
00-00-0009-0082-000	28.000	12.408	12.408	44%
00-00-0009-0084-000	12.000	4.736	4.736	39%
00-00-0009-0085-000	420.000	3.960	3.960	1%
00-00-0009-0086-000	670.000	160.053	160.053	24%
00-00-0009-0087-000	83.000	11.114	11.114	13%
00-00-0009-0089-000	203.000	42.079	42.079	21%
00-00-0010-0010-000	191.000	13.834	13.834	7%
00-00-0010-0011-000	53.000	27.511	27.511	52%
00-00-0010-0012-000	18.000	1.916	1.916	11%
00-00-0010-0013-000	51.000	49.808	49.808	98%
00-00-0010-0015-000	19.850	11.782	11.782	59%
00-00-0010-0017-000	59.200	27.799	27.799	47%
00-00-0010-0018-000	63.500	59.636	59.636	94%
00-00-0010-0020-000	115.100	96.307	96.307	84%
00-00-0010-0022-000	3.000	4.114	4.114	137%
00-00-0010-0023-000	5.290	5.422	5.422	102%
00-00-0010-0025-000	49.600	17.836	17.836	36%
00-00-0010-0026-000	12.400	1.857	1.857	15%
00-00-0010-0027-000	37.000	37.801	37.801	102%
00-00-0010-0028-000	22.200	3.665	3.665	17%
00-00-0010-0031-000	49.200	32.210	32.210	65%
00-00-0010-0032-000	9.000	4.614	4.614	51%
00-00-0010-0033-000	21.100	3.906	3.906	19%
00-00-0010-0034-000	2.750	1.528	1.528	56%
00-00-0010-0035-000	46.500	16.426	16.426	35%
00-00-0010-0036-000	44.100	46.118	46.118	105%
00-00-0010-0037-000	41.500	36.692	36.692	88%
00-00-0010-0038-000	64.600	44.831	44.831	69%
00-00-0010-0039-000	26.000	3.499	3.499	13%
00-00-0010-0040-000	46.000	26.837	26.837	58%
00-00-0010-0041-000	15.100	17.949	17.949	119%
00-00-0010-0042-000	46.000	34.000	34.000	74%
00-00-0010-0043-000	20.000	26.718	26.718	134%
00-00-0010-0044-000	22.700	11.114	11.114	49%
00-00-0010-0045-000	8.540	2.447	2.447	29%
00-00-0010-0047-000	9.000	1.894	1.894	21%
00-00-0010-0048-000	10.000	1.172	1.172	12%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0010-0050-000	12.100	5.947	5.947	49%
00-00-0010-0051-000	10.000	1.636	1.636	16%
00-00-0010-0052-000	24.800	20.592	20.592	83%
00-00-0010-0053-000	2.300	2.579	2.579	112%
00-00-0010-0054-000	10.000	3.950	3.950	40%
00-00-0010-0055-000	6.900	3.641	3.641	53%
00-00-0010-0058-000	11.000	7.735	7.735	70%
00-00-0010-0059-000	37.200	10.734	10.734	29%
00-00-0010-0060-000	9.800	8.561	8.561	87%
00-00-0010-0061-000	6.000	1.834	1.834	31%
00-00-0010-0064-000	14.600	13.500	13.500	92%
00-00-0010-0066-000	9.000	5.019	5.019	56%
00-00-0010-0067-000	4.500	2.757	2.757	61%
00-00-0010-0068-000	3.450	2.426	2.426	70%
00-00-0010-0069-000	7.000	3.525	3.525	50%
00-00-0010-0070-000	205.100	127.097	127.097	62%
00-00-0010-0071-000	13.200	16.577	16.577	126%
00-00-0010-0072-000	19.600	17.834	17.834	91%
00-00-0010-0073-000	12.000	7.712	7.712	64%
00-00-0010-0074-000	18.000	15.426	15.426	86%
00-00-0010-0075-000	6.100	7.888	7.888	129%
00-00-0010-0076-000	20.000	19.800	19.800	99%
00-00-0010-0077-000	60.000	60.834	60.834	101%
00-00-0010-0078-000	62.100	62.516	62.516	101%
00-00-0010-0079-000	72.200	63.499	63.499	88%
00-00-0010-0080-000	19.500	16.329	16.329	84%
00-00-0010-0081-000	24.000	18.288	18.288	76%
00-00-0010-0082-000	84.150	51.480	51.480	61%
00-00-0010-0083-000	14.000	14.736	14.736	105%
00-00-0010-0084-000	14.100	11.943	11.943	85%
00-00-0010-0085-000	5.100	4.013	4.013	79%
00-00-0010-0086-000	5.000	4.882	4.882	98%
00-00-0010-0087-000	5.000	3.210	3.210	64%
00-00-0010-0088-000	79.600	82.880	82.880	104%
00-00-0010-0089-000	5.000	7.024	7.024	140%
00-00-0010-0090-000	21.000	9.902	9.902	47%
00-00-0010-0091-000	79.500	67.146	67.146	84%
00-00-0010-0092-000	23.100	24.323	24.323	105%
00-00-0010-0094-000	9.600	2.417	2.417	25%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0010-0096-000	7.600	2.939	2.939	39%
00-00-0010-0097-000	25.500	13.544	13.544	53%
00-00-0010-0098-000	8.000	1.000	1.000	13%
00-00-0010-0099-000	9.400	1.120	1.120	12%
00-00-0010-0100-000	14.500	12.795	12.795	88%
00-00-0010-0102-000	16.100	62.854	62.854	390%
00-00-0010-0106-000	1.127.000	852.755	852.755	76%
00-00-0010-0107-000	13.700	11.855	11.855	87%
00-00-0010-0109-000	20.000	20.960	20.960	105%
00-00-0010-0110-000	11.150	21.460	21.460	192%
00-00-0010-0111-000	16.200	4.497	4.497	28%
00-00-0010-0113-000	3.680	3.595	3.595	98%
00-00-0010-0114-000	7.100	6.680	6.680	94%
00-00-0010-0119-000	8.500	2.124	2.124	25%
00-00-0010-0120-000	14.300	5.955	5.955	42%
00-00-0010-0122-000	4.370	1.737	1.737	40%
00-00-0011-0001-000	15.000	20.929	20.929	140%
00-00-0011-0002-000	27.000	13.239	13.239	49%
00-00-0011-0003-000	30.000	2.329	2.329	8%
00-00-0011-0004-000	14.000	1.748	1.748	12%
00-00-0011-0015-000	27.000	4.609	4.609	17%
00-00-0011-0016-000	121.000	96.071	96.071	79%
00-00-0011-0017-000	54.000	10.467	10.467	19%
00-00-0011-0018-000	58.000	45.056	45.056	78%
00-00-0011-0019-000	161.000	133.255	133.255	83%
00-00-0011-0020-000	69.000	24.876	24.876	36%
00-00-0011-0021-000	100.000	29.029	29.029	29%
00-00-0011-0022-000	80.000	21.172	21.172	26%
00-00-0011-0023-000	12.000	11.216	11.216	93%
00-00-0011-0024-000	48.000	101.583	101.583	212%
00-00-0011-0025-000	57.000	44.574	44.574	78%
00-00-0011-0027-000	27.000	2.464	2.464	9%
00-00-0011-0030-000	20.000	13.889	13.889	69%
00-00-0011-0032-000	9.000	4.393	4.393	49%
00-00-0011-0033-000	29.000	11.876	11.876	41%
00-00-0011-0041-000	23.000	7.892	7.892	34%
00-00-0011-0042-000	33.000	20.264	20.264	61%
00-00-0011-0043-000	27.000	9.966	9.966	37%
00-00-0011-0044-000	35.000	3.311	3.311	9%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0011-0060-000	71.000	2.579	2.579	4%
00-00-0011-0061-000	56.000	2.276	2.276	4%
00-00-0011-0069-000	6.400	1.255	1.255	20%
00-00-0011-0070-000	47.000	17.317	17.317	37%
00-00-0011-0071-000	39.400	38.126	38.126	97%
00-00-0011-0072-000	20.000	18.528	18.528	93%
00-00-0011-0073-000	13.000	15.682	15.682	121%
00-00-0011-0074-000	32.000	32.368	32.368	101%
00-00-0011-0075-000	13.000	11.735	11.735	90%
00-00-0011-0076-000	26.000	7.221	7.221	28%
00-00-0011-0077-000	29.000	5.915	5.915	20%
00-00-0011-0078-000	15.000	3.552	3.552	24%
00-00-0011-0081-000	6.400	3.275	3.275	51%
00-00-0011-0082-000	18.000	22.469	22.469	125%
00-00-0011-0085-000	10.000	8.202	8.202	82%
00-00-0011-0092-000	74.000	3.645	3.645	5%
00-00-0011-0110-000	275.000	92.909	92.909	34%
00-00-0011-0113-000	30.000	3.175	3.175	11%
00-00-0011-0114-000	36.000	1.368	1.368	4%
00-00-0011-0115-000	107.000	93.188	93.188	87%
00-00-0011-0116-000	72.000	35.636	35.636	49%
00-00-0011-0117-000	38.000	45.176	45.176	119%
00-00-0011-0118-000	39.000	36.310	36.310	93%
00-00-0011-0119-000	14.000	11.232	11.232	80%
00-00-0011-0120-000	20.000	8.930	8.930	45%
00-00-0011-0121-000	160.000	23.811	23.811	15%
00-00-0011-0122-000	95.000	52.770	52.770	56%
00-00-0011-0123-000	195.000	10.999	10.999	6%
00-00-0011-0124-000	68.000	53.225	53.225	78%
00-00-0011-0125-000	18.000	7.544	7.544	42%
00-00-0011-0126-000	96.000	6.486	6.486	7%
00-00-0011-0127-000	70.000	27.089	27.089	39%
00-00-0011-0128-000	25.000	1.555	1.555	6%
00-00-0011-0132-000	16.000	2.309	2.309	14%
00-00-0011-0133-000	16.000	1.439	1.439	9%
00-00-0011-0134-000	55.000	21.396	21.396	39%
00-00-0011-0135-000	15.000	12.472	12.472	83%
00-00-0011-0136-000	50.000	43.498	43.498	87%
00-00-0011-0137-000	135.900	55.428	55.428	41%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0011-0138-000	24.000	25.223	25.223	105%
00-00-0011-0139-000	63.000	41.852	41.852	66%
00-00-0011-0140-000	37.000	10.684	10.684	29%
00-00-0011-0147-000	75.000	79.942	79.942	107%
00-00-0011-0148-000	114.000	13.223	13.223	12%
00-00-0011-0149-000	222.000	125.175	125.175	56%
00-00-0011-0155-000	12.000	14.350	14.350	120%
00-00-0011-0156-000	25.000	22.959	22.959	92%
00-00-0011-0161-000	55.000	57.087	57.087	104%
00-00-0011-0163-000	38.000	11.990	11.990	32%
00-00-0011-0164-000	79.000	24.322	24.322	31%
00-00-0011-0165-000	133.000	10.434	10.434	8%
00-00-0011-0166-000	1.188.000	113.416	113.416	10%
00-00-0011-0171-000	97.000	4.738	4.738	5%
00-00-0011-0172-000	230.000	96.809	96.809	42%
00-00-0011-0173-000	7.000	6.851	6.851	98%
00-00-0011-0174-000	6.000	8.483	8.483	141%
00-00-0011-0175-000	1.500	1.552	1.552	103%
00-00-0011-0177-000	61.000	36.941	36.941	61%
00-00-0011-0178-000	60.000	33.996	33.996	57%
00-00-0011-0179-000	60.000	37.710	37.710	63%
00-00-0011-0180-000	165.000	136.355	136.355	83%
00-00-0011-0182-000	25.000	18.822	18.822	75%
00-00-0011-0183-000	24.000	19.562	19.562	82%
00-00-0011-0185-000	10.000	4.197	4.197	42%
00-00-0011-0187-000	10.000	11.095	11.095	111%
00-00-0011-0188-000	19.000	10.716	10.716	56%
00-00-0011-0197-000	14.000	14.229	14.229	102%
00-00-0011-0198-000	23.000	15.499	15.499	67%
00-00-0011-0200-000	4.900	5.550	5.550	113%
00-00-0011-0201-000	25.000	13.000	13.000	52%
00-00-0011-0204-000	1.790.000	1.835.817	1.835.817	103%
00-00-0011-0205-000	13.000	12.785	12.785	98%
00-00-0011-0206-000	8.000	6.274	6.274	78%
00-00-0011-0209-000	170.000	94.025	94.025	55%
00-00-0011-0210-000	13.000	26.662	26.662	205%
00-00-0011-0214-000	30.000	8.228	8.228	27%
00-00-0011-0218-000	84.000	79.192	79.192	94%
00-00-0011-0225-000	98.000	58.964	58.964	60%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0011-0226-000	58.000	43.213	43.213	75%
00-00-0011-0227-000	61.000	34.604	34.604	57%
00-00-0011-0228-000	61.000	34.515	34.515	57%
00-00-0011-0229-000	60.000	47.088	47.088	78%
00-00-0011-0230-000	60.500	41.115	41.115	68%
00-00-0012-0001-000	135.000	216.704	216.704	161%
00-00-0012-0002-000	218.000	228.297	228.297	105%
00-00-0012-0003-000	162.000	154.379	154.379	95%
00-00-0012-0004-000	175.000	272.967	272.967	156%
00-00-0012-0005-000	290.000	291.356	291.356	100%
00-00-0012-0006-000	325.000	326.293	326.293	100%
00-00-0012-0007-000	328.000	324.278	324.278	99%
00-00-0012-0009-000	65.000	66.161	66.161	102%
00-00-0012-0010-000	95.000	88.188	88.188	93%
00-00-0012-0011-000	205.000	195.178	195.178	95%
00-00-0012-0012-000	250.000	242.663	242.663	97%
00-00-0012-0013-000	450.000	451.348	451.348	100%
00-00-0012-0014-000	1.205.000	242.155	242.155	20%
00-00-0012-0015-000	68.000	67.551	67.551	99%
00-00-0012-0016-000	535.000	547.674	547.674	102%
00-00-0012-0017-000	943.000	899.877	899.877	95%
00-00-0012-0018-000	273.000	138.270	138.270	51%
00-00-0012-0019-000	115.000	115.819	115.819	101%
00-00-0012-0020-000	17.000	13.962	13.962	82%
00-00-0012-0021-000	46.000	42.498	42.498	92%
00-00-0012-0022-000	57.000	56.039	56.039	98%
00-00-0012-0023-000	60.000	49.823	49.823	83%
00-00-0012-0024-000	215.000	137.481	137.481	64%
00-00-0012-0025-000	592.000	439.181	439.181	74%
00-00-0012-0027-000	150.000	6.065	6.065	4%
00-00-0012-0028-000	303.000	34.703	34.703	11%
00-00-0012-0030-000	111.000	36.242	36.242	33%
00-00-0012-0031-000	226.000	47.831	47.831	21%
00-00-0012-0032-000	220.000	46.097	46.097	21%
00-00-0012-0033-000	428.000	70.169	70.169	16%
00-00-0012-0034-000	175.000	6.452	6.452	4%
00-00-0012-0037-000	15.000	5.433	5.433	36%
00-00-0012-0038-000	350.000	24.092	24.092	7%
00-00-0012-0041-000	154.000	18.164	18.164	12%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0012-0042-000	193.000	25.665	25.665	13%
00-00-0012-0043-000	516.000	73.255	73.255	14%
00-00-0012-0044-000	156.000	16.687	16.687	11%
00-00-0012-0045-000	312.000	31.993	31.993	10%
00-00-0012-0046-000	143.000	40.368	40.368	28%
00-00-0012-0047-000	4.631.000	609.576	609.576	13%
00-00-0012-0048-000	2.870.000	253.197	253.197	9%
00-00-0012-0049-000	15.000	58.537	58.537	390%
00-00-0012-0050-000	15.000	14.204	14.204	95%
00-00-0012-0051-000	2.860.000	487.772	487.772	17%
00-00-0012-0052-000	728.000	84.396	84.396	12%
00-00-0012-0053-000	325.000	75.469	75.469	23%
00-00-0012-0054-000	845.000	83.262	83.262	10%
00-00-0012-0055-000	4.380.000	954.076	954.076	22%
00-00-0012-0056-000	532.000	444.375	444.375	84%
00-00-0012-0057-000	672.000	470.146	470.146	70%
00-00-0012-0059-000	26.870	10.878	10.878	40%
00-00-0012-0060-000	175.500	111.940	111.940	64%
00-00-0012-0061-000	128.000	4.996	4.996	4%
00-00-0012-0062-000	227.000	18.171	18.171	8%
00-00-0012-0063-000	20.000	10.732	10.732	54%
00-00-0012-0064-000	59.000	10.875	10.875	18%
00-00-0012-0065-000	78.000	21.523	21.523	28%
00-00-0013-0001-000	38.000	23.968	23.968	63%
00-00-0013-0002-000	30.000	25.338	25.338	84%
00-00-0013-0003-000	17.000	18.402	18.402	108%
00-00-0013-0004-000	77.000	71.199	71.199	92%
00-00-0013-0005-000	7.000	8.244	8.244	118%
00-00-0013-0006-000	13.000	12.102	12.102	93%
00-00-0013-0007-000	11.000	9.278	9.278	84%
00-00-0013-0008-000	46.000	40.338	40.338	88%
00-00-0013-0009-000	12.000	17.814	17.814	148%
00-00-0013-0010-000	134.000	132.648	132.648	99%
00-00-0013-0011-000	27.000	25.755	25.755	95%
00-00-0013-0012-000	34.000	29.581	29.581	87%
00-00-0013-0013-000	20.000	18.072	18.072	90%
00-00-0013-0014-000	23.000	21.832	21.832	95%
00-00-0013-0016-000	48.000	47.187	47.187	98%
00-00-0013-0017-000	120.000	62.670	62.670	52%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0013-0018-000	5.000	4.676	4.676	94%
00-00-0013-0019-000	5.000	4.106	4.106	82%
00-00-0013-0020-000	70.000	20.784	20.784	30%
00-00-0013-0021-000	67.000	59.509	59.509	89%
00-00-0013-0022-000	76.000	57.416	57.416	76%
00-00-0013-0023-000	461.000	221.813	221.813	48%
00-00-0013-0024-000	12.000	8.883	8.883	74%
00-00-0013-0025-000	44.000	50.497	50.497	115%
00-00-0013-0026-000	43.000	39.528	39.528	92%
00-00-0013-0027-000	32.000	26.187	26.187	82%
00-00-0013-0028-000	676	1.012	1.012	150%
00-00-0013-0030-000	140.000	4.048	4.048	3%
00-00-0013-0031-000	582.000	74.812	74.812	13%
00-00-0013-0032-000	57.000	3.072	3.072	5%
00-00-0013-0033-000	85.000	55.332	55.332	65%
00-00-0013-0036-000	140.000	18.732	18.732	13%
00-00-0013-0037-000	33.000	42.390	42.390	128%
00-00-0013-0038-000	13.000	3.914	3.914	30%
00-00-0013-0039-000	15.000	14.424	14.424	96%
00-00-0013-0040-000	55.000	38.035	38.035	69%
00-00-0013-0041-000	43.000	26.875	26.875	62%
00-00-0013-0042-000	5.000	3.395	3.395	68%
00-00-0013-0043-000	20.000	20.421	20.421	102%
00-00-0013-0044-000	7.000	4.642	4.642	66%
00-00-0013-0045-000	16.000	11.181	11.181	70%
00-00-0013-0046-000	37.000	31.197	31.197	84%
00-00-0013-0047-000	15.000	13.186	13.186	88%
00-00-0013-0048-000	13.000	12.509	12.509	96%
00-00-0013-0049-000	16.000	9.802	9.802	61%
00-00-0013-0050-000	19.000	15.892	15.892	84%
00-00-0013-0051-000	7.000	3.805	3.805	54%
00-00-0013-0052-000	34.000	15.446	15.446	45%
00-00-0013-0053-000	23.000	22.165	22.165	96%
00-00-0013-0054-000	17.000	12.882	12.882	76%
00-00-0013-0055-000	34.000	31.114	31.114	92%
00-00-0013-0056-000	20.000	10.116	10.116	51%
00-00-0013-0057-000	130.000	21.076	21.076	16%
00-00-0013-0058-000	51.000	44.126	44.126	87%
00-00-0013-0059-000	20.000	7.566	7.566	38%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0013-0060-000	1.296	1.511	1.511	117%
00-00-0013-0061-000	65.000	57.285	57.285	88%
00-00-0013-0062-000	13.000	2.822	2.822	22%
00-00-0013-0063-000	18.000	9.974	9.974	55%
00-00-0013-0064-000	38.000	31.488	31.488	83%
00-00-0013-0065-000	1.450	2.167	2.167	149%
00-00-0013-0066-000	7.000	6.841	6.841	98%
00-00-0013-0067-000	3.000	2.992	2.992	100%
00-00-0013-0069-000	124.000	62.596	62.596	50%
00-00-0013-0071-000	24.000	23.626	23.626	98%
00-00-0013-0072-000	60.000	35.151	35.151	59%
00-00-0013-0073-000	20.000	15.107	15.107	76%
00-00-0013-0074-000	13.000	12.976	12.976	100%
00-00-0013-0075-000	112.000	78.398	78.398	70%
00-00-0013-0076-000	224.000	228.176	228.176	102%
00-00-0013-0077-000	186.000	189.660	189.660	102%
00-00-0013-0078-000	41.000	48.717	48.717	119%
00-00-0013-0079-000	83.000	65.146	65.146	78%
00-00-0013-0080-000	37.000	38.737	38.737	105%
00-00-0013-0081-000	74.000	64.092	64.092	87%
00-00-0013-0082-000	72.000	70.452	70.452	98%
00-00-0013-0083-000	60.000	60.028	60.028	100%
00-00-0013-0084-000	30.000	31.427	31.427	105%
00-00-0013-0085-000	39.000	38.548	38.548	99%
00-00-0013-0086-000	56.000	54.678	54.678	98%
00-00-0013-0087-000	355.000	145.577	145.577	41%
00-00-0013-0088-000	102.000	100.501	100.501	99%
00-00-0013-0089-000	44.000	46.883	46.883	107%
00-00-0013-0090-000	128.000	115.839	115.839	90%
00-00-0013-0091-000	148.000	160.282	160.282	108%
00-00-0013-0093-000	25.000	3.647	3.647	15%
00-00-0013-0094-000	1.213.000	667.095	667.095	55%
00-00-0013-0095-000	1.348.000	328.545	328.545	24%
00-00-0013-0096-000	700.000	5.365	5.365	1%
00-00-0013-0097-000	282.000	37.789	37.789	13%
00-00-0013-0099-000	1.010.000	63.981	63.981	6%
00-00-0013-0100-000	790.000	127.427	127.427	16%
00-00-0013-0101-000	135.000	38.934	38.934	29%
00-00-0013-0102-000	222.000	163.671	163.671	74%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0013-0103-000	373.000	313.228	313.228	84%
00-00-0013-0104-000	1.179.000	25.652	25.652	2%
00-00-0013-0105-000	40.000	6.726	6.726	17%
00-00-0013-0106-000	81.000	10.991	10.991	14%
00-00-0013-0107-000	6.500	3.151	3.151	48%
00-00-0013-0108-000	47.000	4.932	4.932	10%
00-00-0013-0110-000	290.000	54.265	54.265	19%
00-00-0013-0111-000	197.000	25.431	25.431	13%
00-00-0013-0114-000	35.000	7.944	7.944	23%
00-00-0013-0115-000	67.000	76.791	76.791	115%
00-00-0013-0116-000	22.000	6.653	6.653	30%
00-00-0013-0122-000	78.000	1.719	1.719	2%
00-00-0013-0123-000	14.000	14.996	14.996	107%
00-00-0013-0124-000	56.000	57.109	57.109	102%
00-00-0013-0125-000	56.000	2.708	2.708	5%
00-00-0013-0126-000	39.000	38.541	38.541	99%
00-00-0013-0127-000	34.000	33.653	33.653	99%
00-00-0013-0128-000	24.000	25.757	25.757	107%
00-00-0013-0129-000	6.000	6.081	6.081	101%
00-00-0013-0130-000	13.000	12.736	12.736	98%
00-00-0013-0131-000	15.000	11.840	11.840	79%
00-00-0013-0132-000	66.000	34.016	34.016	52%
00-00-0013-0133-000	20.000	27.125	27.125	136%
00-00-0013-0134-000	22.000	21.467	21.467	98%
00-00-0013-0135-000	8.000	9.077	9.077	113%
00-00-0013-0136-000	9.000	9.482	9.482	105%
00-00-0013-0137-000	75.000	67.546	67.546	90%
00-00-0013-0138-000	17.000	16.155	16.155	95%
00-00-0013-0139-000	3.000	2.695	2.695	90%
00-00-0013-0140-000	13.000	14.127	14.127	109%
00-00-0013-0141-000	16.000	1.761	1.761	11%
00-00-0013-0144-000	16.000	2.408	2.408	15%
00-00-0013-0145-000	37.000	6.150	6.150	17%
00-00-0013-0147-000	34.000	30.343	30.343	89%
00-00-0013-0148-000	40.000	27.874	27.874	70%
00-00-0013-0149-000	73.000	35.841	35.841	49%
00-00-0013-0150-000	47.000	105.635	105.635	225%
00-00-0013-0151-000	24.000	22.380	22.380	93%
00-00-0013-0152-000	43.000	39.234	39.234	91%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0013-0153-000	82.000	75.639	75.639	92%
00-00-0013-0155-000	322.000	432.236	432.236	134%
00-00-0013-0156-000	352.000	380.612	380.612	108%
00-00-0013-0159-000	253.000	751.297	751.297	297%
00-00-0013-0160-000	300.000	251.214	251.214	84%
00-00-0013-0161-000	628.000	432.580	432.580	69%
00-00-0013-0162-000	303.000	246.587	246.587	81%
00-00-0013-0163-000	9.000	4.391	4.391	49%
00-00-0013-0164-000	30.000	6.123	6.123	20%
00-00-0013-0165-000	248.000	45.252	45.252	18%
00-00-0013-0166-000	14.000	12.597	12.597	90%
00-00-0013-0167-000	178.000	19.785	19.785	11%
00-00-0013-0168-000	158.000	4.761	4.761	3%
00-00-0013-0169-000	7.000	9.388	9.388	134%
00-00-0013-0170-000	7.000	7.074	7.074	101%
00-00-0013-0172-000	3.393.000	1.590.509	1.590.509	47%
00-00-0013-0173-000	711.000	378.100	378.100	53%
00-00-0013-0174-000	79.000	91.259	91.259	116%
00-00-0013-0175-000	96.000	27.926	27.926	29%
00-00-0013-0176-000	793.000	123.836	123.836	16%
00-00-0013-0182-000	60.000	28.458	28.458	47%
00-00-0013-0183-000	83.000	59.541	59.541	72%
00-00-0013-0188-000	81.000	49.942	49.942	62%
00-00-0013-0189-000	23.000	20.789	20.789	90%
00-00-0013-0191-000	33.000	16.109	16.109	49%
00-00-0013-0192-000	210.000	128.163	128.163	61%
00-00-0014-0002-000	1.220.000	98.913	98.913	8%
00-00-0014-0003-000	1.000.000	79.858	79.858	8%
00-00-0014-0005-000	868.000	433.824	433.824	50%
00-00-0014-0006-000	1.281.000	369.777	369.777	29%
00-00-0014-0007-000	875.000	434.630	434.630	50%
00-00-0014-0008-000	1.465.000	715.686	715.686	49%
00-00-0014-0009-000	1.188.000	803.169	803.169	68%
00-00-0014-0010-000	208.000	205.928	205.928	99%
00-00-0014-0011-000	1.165.000	555.632	555.632	48%
00-00-0014-0012-000	1.086.000	316.230	316.230	29%
00-00-0014-0013-000	230.000	236.354	236.354	103%
00-00-0014-0014-000	68.000	58.136	58.136	85%
00-00-0014-0015-000	30.000	28.021	28.021	93%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0014-0016-000	87.000	96.402	96.402	111%
00-00-0014-0017-000	60.000	68.629	68.629	114%
00-00-0014-0018-000	76.000	74.615	74.615	98%
00-00-0014-0019-000	41.000	36.618	36.618	89%
00-00-0014-0020-000	65.000	53.393	53.393	82%
00-00-0014-0021-000	65.000	69.529	69.529	107%
00-00-0014-0022-000	204.000	236.094	236.094	116%
00-00-0014-0023-000	117.000	130.342	130.342	111%
00-00-0014-0024-000	15.000	19.246	19.246	128%
00-00-0014-0026-000	9.000	8.640	8.640	96%
00-00-0014-0027-000	49.000	67.753	67.753	138%
00-00-0014-0028-000	16.000	14.915	14.915	93%
00-00-0014-0029-000	23.000	26.404	26.404	115%
00-00-0014-0030-000	23.000	24.265	24.265	105%
00-00-0014-0031-000	172.500	178.859	178.859	104%
00-00-0014-0032-000	14.000	13.674	13.674	98%
00-00-0014-0033-000	25.000	26.699	26.699	107%
00-00-0014-0034-000	17.000	21.111	21.111	124%
00-00-0014-0035-000	175.000	175.394	175.394	100%
00-00-0014-0036-000	172.000	175.906	175.906	102%
00-00-0014-0037-000	59.000	57.208	57.208	97%
00-00-0014-0038-000	112.000	111.241	111.241	99%
00-00-0014-0039-000	230.000	242.623	242.623	105%
00-00-0014-0040-000	64.000	64.444	64.444	101%
00-00-0014-0041-000	320.000	325.481	325.481	102%
00-00-0014-0042-000	320.000	314.026	314.026	98%
00-00-0014-0043-000	198.000	195.153	195.153	99%
00-00-0014-0044-000	240.000	241.182	241.182	100%
00-00-0014-0045-000	500.000	510.247	510.247	102%
00-00-0014-0046-000	566.000	590.769	590.769	104%
00-00-0014-0047-000	380.000	245.997	245.997	65%
00-00-0014-0048-000	160.000	169.893	169.893	106%
00-00-0014-0049-000	129.000	106.640	106.640	83%
00-00-0014-0050-000	144.000	138.401	138.401	96%
00-00-0014-0051-000	2.340.000	385.758	385.758	16%
00-00-0014-0052-000	124.000	122.330	122.330	99%
00-00-0016-0001-000	64.100	19.212	19.212	30%
00-00-0016-0002-000	30.000	15.037	15.037	50%
00-00-0016-0003-000	60.000	24.520	24.520	41%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0016-0004-000	15.000	9.088	9.088	61%
00-00-0016-0005-000	58.600	42.030	42.030	72%
00-00-0016-0006-000	15.100	9.783	9.783	65%
00-00-0016-0007-000	370.572	21.453	21.453	6%
00-00-0016-0009-000	83.200	23.623	23.623	28%
00-00-0016-0010-000	61.000	9.782	9.782	16%
00-00-0016-0011-000	41.000	20.046	20.046	49%
00-00-0016-0012-000	92.000	70.013	70.013	76%
00-00-0016-0013-000	45.000	19.882	19.882	44%
00-00-0016-0014-000	58.000	16.271	16.271	28%
00-00-0016-0015-000	94.000	25.366	25.366	27%
00-00-0016-0016-000	#N/A	103.820	103.820	#N/A
00-00-0016-0017-000	97.500	63.875	63.875	66%
00-00-0016-0018-000	141.000	55.711	55.711	40%
00-00-0016-0019-000	146.250	14.658	14.658	10%
00-00-0016-0020-000	214.000	5.298	5.298	2%
00-00-0016-0022-000	73.200	19.199	19.199	26%
00-00-0016-0024-000	156.500	7.504	7.504	5%
00-00-0016-0033-000	94.000	9.574	9.574	10%
00-00-0016-0034-000	30.000	15.368	15.368	51%
00-00-0016-0035-000	43.200	26.354	26.354	61%
00-00-0016-0036-000	81.250	26.198	26.198	32%
00-00-0016-0037-000	42.300	10.930	10.930	26%
00-00-0016-0039-000	20.000	5.767	5.767	29%
00-00-0016-0040-000	228.000	33.248	33.248	15%
00-00-0016-0044-000	41.000	2.528	2.528	6%
00-00-0016-0045-000	18.500	8.512	8.512	46%
00-00-0016-0046-000	30.000	5.127	5.127	17%
00-00-0016-0047-000	36.500	11.508	11.508	32%
00-00-0016-0048-000	26.650	5.812	5.812	22%
00-00-0016-0052-000	9.000	6.879	6.879	76%
00-00-0016-0053-000	293.000	66.932	66.932	23%
00-00-0016-0054-000	279.000	6.994	6.994	3%
00-00-0016-0057-000	230.000	118.304	118.304	51%
00-00-0016-0059-000	250.000	29.929	29.929	12%
00-00-0016-0060-000	210.000	14.417	14.417	7%
00-00-0016-0061-000	48.200	2.788	2.788	6%
00-00-0016-0062-000	32.350	9.563	9.563	30%
00-00-0016-0064-000	45.200	15.267	15.267	34%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0016-0065-000	12.300	2.068	2.068	17%
00-00-0016-0066-000	34.100	4.238	4.238	12%
00-00-0016-0067-000	500.000	105.590	105.590	21%
00-00-0016-0068-000	51.000	56.281	56.281	110%
00-00-0016-0069-000	10.000	3.234	3.234	32%
00-00-0016-0070-000	82.100	17.514	17.514	21%
00-00-0016-0073-000	35.000	2.964	2.964	8%
00-00-0016-0074-000	60.000	36.844	36.844	61%
00-00-0016-0075-000	65.100	24.644	24.644	38%
00-00-0016-0076-000	78.000	60.046	60.046	77%
00-00-0016-0077-000	30.000	13.317	13.317	44%
00-00-0016-0078-000	28.000	9.161	9.161	33%
00-00-0016-0079-000	4.000	5.046	5.046	126%
00-00-0016-0081-000	190.000	116.045	116.045	61%
00-00-0016-0082-000	36.000	2.091	2.091	6%
00-00-0016-0083-000	66.000	62.260	62.260	94%
00-00-0016-0084-000	164.000	85.085	85.085	52%
00-00-0016-0085-000	30.000	84.868	84.868	283%
00-00-0016-0086-000	150.000	122.578	122.578	82%
00-00-0016-0087-000	872.600	554.989	554.989	64%
00-00-0016-0088-000	18.000	17.468	17.468	97%
00-00-0016-0089-000	32.000	25.736	25.736	80%
00-00-0016-0090-000	50.000	48.741	48.741	97%
00-00-0016-0091-000	10.000	9.533	9.533	95%
00-00-0016-0092-000	43.000	50.570	50.570	118%
00-00-0016-0093-000	26.250	22.903	22.903	87%
00-00-0016-0094-000	41.000	44.372	44.372	108%
00-00-0016-0095-000	78.000	66.945	66.945	86%
00-00-0016-0096-000	63.475	126.165	126.165	199%
00-00-0016-0097-000	59.000	50.836	50.836	86%
00-00-0016-0098-000	78.000	69.928	69.928	90%
00-00-0016-0099-000	70.000	69.592	69.592	99%
00-00-0016-0100-000	17.000	17.222	17.222	101%
00-00-0016-0101-000	91.000	106.192	106.192	117%
00-00-0016-0102-000	49.000	42.081	42.081	86%
00-00-0016-0103-000	130.000	97.985	97.985	75%
00-00-0016-0104-000	59.000	43.773	43.773	74%
00-00-0016-0105-000	127.000	65.290	65.290	51%
00-00-0016-0106-000	128.000	118.885	118.885	93%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0016-0107-000	362.000	91.371	91.371	25%
00-00-0016-0108-000	61.000	64.957	64.957	106%
00-00-0016-0109-000	40.000	42.637	42.637	107%
00-00-0016-0110-000	272.000	262.487	262.487	97%
00-00-0016-0111-000	16.000	16.346	16.346	102%
00-00-0016-0112-000	29.000	32.245	32.245	111%
00-00-0016-0113-000	29.000	6.944	6.944	24%
00-00-0016-0114-000	26.000	15.788	15.788	61%
00-00-0016-0115-000	29.000	10.736	10.736	37%
00-00-0016-0116-000	20.000	12.226	12.226	61%
00-00-0016-0117-000	79.000	61.366	61.366	78%
00-00-0016-0118-000	49.300	510.585	510.585	1036%
00-00-0016-0119-000	79.000	75.157	75.157	95%
00-00-0016-0120-000	130.000	125.970	125.970	97%
00-00-0016-0121-000	65.000	60.375	60.375	93%
00-00-0016-0122-000	84.000	70.198	70.198	84%
00-00-0016-0123-000	285.000	24.310	24.310	9%
00-00-0016-0125-000	230.000	49.128	49.128	21%
00-00-0016-0126-000	159.000	73.081	73.081	46%
00-00-0016-0127-000	168.000	160.835	160.835	96%
00-00-0016-0128-000	810.000	679.787	679.787	84%
00-00-0016-0129-000	852.000	568.167	568.167	67%
00-00-0016-0130-000	54.100	41.818	41.818	77%
00-00-0016-0131-000	#N/A	19.754	19.754	#N/A
00-00-0016-0132-000	#N/A	56.328	56.328	#N/A
00-00-0016-0134-000	53.000	10.460	10.460	20%
00-00-0016-0135-000	84.200	31.561	31.561	37%
00-00-0016-0138-000	560.000	12.340	12.340	2%
00-00-0016-0139-000	102.000	2.674	2.674	3%
00-00-0016-0141-000	9.900	10.117	10.117	102%
00-00-0016-0142-000	353.475	30.851	30.851	9%
00-00-0016-0145-000	460.000	3.834	3.834	1%
00-00-0016-0146-000	331.000	259.532	259.532	78%
00-00-0016-0147-000	467.000	88.872	88.872	19%
00-00-0016-0148-000	2.970.000	715.696	715.696	24%
00-00-0016-0149-000	1.624.000	1.637.550	1.637.550	101%
00-00-0016-0150-000	7.000	2.435	2.435	35%
00-00-0016-0151-000	102.000	84.157	84.157	83%
00-00-0016-0164-000	26.650	5.866	5.866	22%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0016-0165-000	36.500	13.091	13.091	36%
00-00-0016-0169-000	8.000	9.983	9.983	125%
00-00-0016-0170-000	240.000	391.454	391.454	163%
00-00-0016-0171-000	31.250	6.514	6.514	21%
00-00-0016-0172-000	21.850	4.449	4.449	20%
00-00-0016-0173-000	2.000	3.230	3.230	162%
00-00-0016-0174-000	23.750	12.334	12.334	52%
00-00-0016-0175-000	10.000	5.668	5.668	57%
00-00-0016-0179-000	108.000	141.600	141.600	131%
00-00-0017-0001-000	127.000	144.205	144.205	114%
00-00-0017-0002-000	37.000	141.302	141.302	382%
00-00-0017-0003-000	10.000	11.080	11.080	111%
00-00-0017-0004-000	138.000	139.520	139.520	101%
00-00-0017-0005-000	77.000	78.451	78.451	102%
00-00-0017-0006-000	350.000	130.340	130.340	37%
00-00-0017-0007-000	26.000	3.966	3.966	15%
00-00-0017-0008-000	231.000	56.824	56.824	25%
00-00-0017-0009-000	341.000	222.557	222.557	65%
00-00-0017-0010-000	360.000	121.828	121.828	34%
00-00-0017-0011-000	313.000	202.736	202.736	65%
00-00-0017-0012-000	101.000	83.935	83.935	83%
00-00-0017-0013-000	90.000	75.349	75.349	84%
00-00-0017-0014-000	71.000	70.430	70.430	99%
00-00-0017-0015-000	39.000	40.269	40.269	103%
00-00-0017-0016-000	150.000	153.246	153.246	102%
00-00-0017-0017-000	150.000	272.248	272.248	181%
00-00-0017-0018-000	201.000	212.937	212.937	106%
00-00-0017-0019-000	343.000	237.063	237.063	69%
00-00-0017-0021-000	325.000	289.909	289.909	89%
00-00-0017-0022-000	2.127	1.729	1.729	81%
00-00-0017-0023-000	6.000	4.328	4.328	72%
00-00-0017-0024-000	113.000	116.840	116.840	103%
00-00-0017-0025-000	100.000	104.839	104.839	105%
00-00-0017-0026-000	687.000	690.806	690.806	101%
00-00-0017-0027-000	300.000	301.542	301.542	101%
00-00-0017-0028-000	660.000	664.882	664.882	101%
00-00-0017-0029-000	570.000	520.285	520.285	91%
00-00-0017-0030-000	1.208.000	1.390.397	1.390.397	115%
00-00-0017-0031-000	6.115.000	81.848	81.848	1%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0017-0032-000	2.073.000	215.062	215.062	10%
00-00-0017-0033-000	303.000	7.496	7.496	2%
00-00-0017-0034-000	1.468.000	599.658	599.658	41%
00-00-0017-0035-000	1.375.000	2.230	2.230	0%
00-00-0017-0036-000	820.000	456.153	456.153	56%
00-00-0017-0039-000	4.530.000	62.219	62.219	1%
00-00-0018-0001-000	159.000	162.304	162.304	102%
00-00-0018-0002-000	90.000	107.032	107.032	119%
00-00-0018-0004-000	218.000	227.721	227.721	104%
00-00-0018-0005-000	84.000	83.940	83.940	100%
00-00-0018-0006-000	40.000	40.708	40.708	102%
00-00-0018-0007-000	34.000	34.683	34.683	102%
00-00-0018-0008-000	185.000	188.578	188.578	102%
00-00-0018-0009-000	192.000	152.150	152.150	79%
00-00-0018-0010-000	322.000	331.905	331.905	103%
00-00-0018-0011-000	345.000	373.555	373.555	108%
00-00-0018-0012-000	2.122.000	1.249.644	1.249.644	59%
00-00-0018-0013-000	843.000	1.078.257	1.078.257	128%
00-00-0018-0014-000	192.000	195.457	195.457	102%
00-00-0018-0015-000	180.000	176.678	176.678	98%
00-00-0018-0016-000	90.000	93.114	93.114	103%
00-00-0018-0017-000	70.000	70.133	70.133	100%
00-00-0018-0018-000	90.000	88.054	88.054	98%
00-00-0018-0019-000	76.000	72.368	72.368	95%
00-00-0018-0020-000	103.000	109.385	109.385	106%
00-00-0018-0021-000	10.000	6.992	6.992	70%
00-00-0018-0022-000	304.000	303.591	303.591	100%
00-00-0018-0023-000	72.000	67.998	67.998	94%
00-00-0018-0024-000	203.000	180.600	180.600	89%
00-00-0018-0026-000	120.000	122.620	122.620	102%
00-00-0018-0027-000	2.256.000	7.231	7.231	0%
00-00-0018-0028-000	12.000	16.273	16.273	136%
00-00-0019-0001-000	218.000	216.037	216.037	99%
00-00-0019-0002-000	500.000	490.774	490.774	98%
00-00-0019-0003-000	340.000	354.965	354.965	104%
00-00-0019-0004-000	1.300.000	940.772	940.772	72%
00-00-0019-0005-000	700.000	566.318	566.318	81%
00-00-0019-0006-000	950.000	731.719	731.719	77%
00-00-0019-0007-000	740.000	187.547	187.547	25%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0019-0008-000	1.130.000	459.616	459.616	41%
00-00-0019-0009-000	1.830.000	136.507	136.507	7%
00-00-0019-0014-000	930.000	339.119	339.119	36%
00-00-0019-0015-000	900.000	211.576	211.576	24%
00-00-0019-0019-000	6.380.000	120.566	120.566	2%
00-00-0019-0027-000	1.190.000	198.063	198.063	17%
00-00-0020-0001-000	265.000	276.051	276.051	104%
00-00-0020-0002-000	145.000	100.719	100.719	69%
00-00-0020-0003-000	26.000	16.460	16.460	63%
00-00-0020-0004-000	28.000	20.214	20.214	72%
00-00-0020-0005-000	19.000	4.408	4.408	23%
00-00-0020-0006-000	12.000	14.037	14.037	117%
00-00-0020-0007-000	184.000	101.153	101.153	55%
00-00-0020-0008-000	155.000	120.678	120.678	78%
00-00-0020-0009-000	60.000	60.589	60.589	101%
00-00-0020-0010-000	107.000	31.310	31.310	29%
00-00-0020-0011-000	40.000	20.315	20.315	51%
00-00-0020-0012-000	20.000	4.185	4.185	21%
00-00-0020-0013-000	127.000	38.236	38.236	30%
00-00-0020-0014-000	290.000	283.687	283.687	98%
00-00-0020-0015-000	150.000	144.310	144.310	96%
00-00-0020-0017-000	25.000	12.579	12.579	50%
00-00-0020-0019-000	220.000	137.244	137.244	62%
00-00-0020-0020-000	340.000	108.387	108.387	32%
00-00-0020-0021-000	115.000	116.287	116.287	101%
00-00-0020-0022-000	180.000	188.368	188.368	105%
00-00-0020-0023-000	47.000	48.820	48.820	104%
00-00-0020-0024-000	300.000	316.483	316.483	105%
00-00-0020-0025-000	128.000	117.708	117.708	92%
00-00-0020-0026-000	28.000	26.511	26.511	95%
00-00-0020-0027-000	100.000	100.942	100.942	101%
00-00-0020-0028-000	163.000	168.996	168.996	104%
00-00-0020-0029-000	220.000	221.470	221.470	101%
00-00-0020-0030-000	63.000	67.199	67.199	107%
00-00-0020-0031-000	918.000	190.666	190.666	21%
00-00-0020-0032-000	1.620.000	613.274	613.274	38%
00-00-0020-0033-000	477.000	488.730	488.730	102%
00-00-0020-0034-000	1.980.000	728.810	728.810	37%
00-00-0020-0035-000	2.280.000	626.122	626.122	27%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0020-0036-000	237.000	160.889	160.889	68%
00-00-0020-0037-000	1.000.000	237.938	237.938	24%
00-00-0020-0038-000	372.000	49.722	49.722	13%
00-00-0020-0039-000	310.000	187.623	187.623	61%
00-00-0020-0040-000	340.000	334.780	334.780	98%
00-00-0020-0041-000	180.000	170.236	170.236	95%
00-00-0020-0042-000	45.000	19.462	19.462	43%
00-00-0020-0043-000	240.000	244.313	244.313	102%
00-00-0020-0044-000	227.000	115.308	115.308	51%
00-00-0020-0045-000	280.000	297.505	297.505	106%
00-00-0020-0046-000	693	2.673	2.673	386%
00-00-0020-0047-000	58.000	57.065	57.065	98%
00-00-0020-0048-000	202.200	142.937	142.937	71%
00-00-0020-0049-000	55.000	63.885	63.885	116%
00-00-0020-0050-000	78.000	68.262	68.262	88%
00-00-0020-0051-000	200.000	199.260	199.260	100%
00-00-0020-0052-000	165.000	170.866	170.866	104%
00-00-0020-0053-000	184.000	284.308	284.308	155%
00-00-0020-0054-000	245.000	255.732	255.732	104%
00-00-0020-0055-000	480.000	472.633	472.633	98%
00-00-0020-0056-000	1.075.000	284.276	284.276	26%
00-00-0020-0057-000	430.000	428.548	428.548	100%
00-00-0020-0058-000	1.450.000	31.207	31.207	2%
00-00-0020-0059-000	2.370.000	662.336	662.336	28%
00-00-0020-0061-000	210.000	12.302	12.302	6%
00-00-0020-0062-000	500.000	4.914	4.914	1%
00-00-0020-0065-000	75.000	70.295	70.295	94%
00-00-0020-0066-000	72.000	63.998	63.998	89%
00-00-0020-0067-000	127.000	36.810	36.810	29%
00-00-0020-0068-000	1.160.000	318.842	318.842	27%
00-00-0020-0069-000	105.000	77.034	77.034	73%
00-00-0020-0070-000	435.000	154.122	154.122	35%
00-00-0020-0071-000	370.000	114.382	114.382	31%
00-00-0020-0072-000	795.000	813.635	813.635	102%
00-00-0020-0073-000	2.180.000	563.467	563.467	26%
00-00-0020-0074-000	4.370.000	906.730	906.730	21%
00-00-0020-0075-000	540.000	553.468	553.468	102%
00-00-0020-0076-000	4.250.000	508.618	508.618	12%
00-00-0020-0077-000	3.520.000	10.563	10.563	0%



00-00-0020-0078-000	380.000	388.716	388.716	102%
00-00-0020-0079-000	50.000	35.415	35.415	71%
00-00-0020-0080-000	67.000	96.795	96.795	144%
00-00-0020-0081-000	465.000	278.730	278.730	60%

Artículo 100. Rondas de nacimientos de ríos y quebradas.

Estas áreas se definen conforme a lo dispuesto en el numeral 1 del Decreto 1449 de 1977 de la siguiente forma:

Una extensión por lo menos de 100 metros a la redonda, medidos a partir de la periferia para los nacimientos de fuentes de agua.

Una faja no inferior a 30 metros de ancho, paralelas a las líneas de mareas máximas, a cada lado de los cauces de los ríos, quebradas, caños y arroyos, sean permanentes o no, y alrededor de los lagos o depósitos de agua.

Artículo 101. Usos para las rondas de nacimientos de ríos y quebradas.

Los usos que pueden establecerse para el suelo de estas áreas son los siguientes:

Uso Principal: Protección del recurso hídrico, regulación de caudales, conservación de suelos, restauración de vegetación protectora de los mismos.

Usos compatibles: Recreación pasiva, rehabilitación ecológica, reforestación protectora, Investigación de especies.

Usos condicionados: Captación de aguas o incorporaciones de vertimientos siempre y cuando cuenten con el respectivo permiso y/o concesión ambiental, y no afecten el cuerpo de agua ni se realice sobre los nacimientos; construcción de infraestructura de apoyo para actividades de recreación, obras de adecuación.

Usos prohibidos: Usos agropecuarios, industriales, urbanos y suburbanos; loteo, construcción de viviendas, minería e infraestructura asociada al desarrollo de actividades mineras, disposición de residuos sólidos, tala y rocería de la vegetación.

Artículo 102. Áreas de infiltración y recarga de Acuíferos.

Son aquellas que permiten la infiltración, circulación o tránsito de aguas entre la superficie y el subsuelo, estas áreas de recarga pueden ser los bosques o los valles aluviales con suelos de alta infiltración y en general, la cobertura vegetal del bosque de niebla sustentado sobre areniscas, rocas fracturadas o suelos



formados sobre movimientos en masa.

Artículo 103. Usos establecidos para las áreas de infiltración y recarga de Acuíferos.

Uso Principal. Forestal protector con especies nativas.

Usos compatibles. Rehabilitación ecológica, actividades agrosilviculturales y recreación pasiva.

Usos condicionados. Infraestructura vial.

Usos prohibidos. Plantaciones comerciales, explotaciones agropecuarias bajo invernadero, parcelaciones con fines de construcción de vivienda, zonas de expansión urbana, minería, extracción de materiales, aprovechamiento forestal de especies nativas.

Artículo 104. Predios incluidos en las áreas de infiltración y recarga de Acuíferos.

Código Catastral	Área			%
	IGAC	Ra	Total	
00-00-0015-0006-000	906	2.503	2.503	276%
00-00-0005-0147-000	16.000	3.385	3.385	21%
00-00-0005-0008-000	40.000	3.929	3.929	10%
00-00-0005-0117-000	18.000	4.300	4.300	24%
00-00-0002-0132-000	6.000	6.314	6.314	105%
00-00-0005-0121-000	22.000	6.666	6.666	30%
00-00-0015-0030-000	14.000	6.877	6.877	49%
00-00-0005-0026-000	18.000	7.325	7.325	41%
00-00-0002-0190-000	150.000	8.971	8.971	6%
00-00-0005-0141-000	11.000	10.142	10.142	92%
00-00-0015-0016-000	48.000	10.265	10.265	21%
00-00-0005-0140-000	6.400	10.285	10.285	161%
00-00-0002-0131-000	12.000	10.771	10.771	90%
00-00-0015-0055-000	55.000	14.185	14.185	26%
00-00-0002-0108-000	47.000	15.268	15.268	32%
00-00-0002-0170-000	20.000	15.357	15.357	77%
00-00-0005-0130-000	17.500	15.484	15.484	88%
00-00-0005-0013-000	320.000	18.683	18.683	6%
00-00-0005-0127-000	20.000	20.670	20.670	103%
00-00-0005-0010-000	20.000	21.417	21.417	107%



00-00-0005-0132-000	34.000	23.423	23.423	69%
00-00-0005-0012-000	70.000	24.549	24.549	35%
00-00-0005-0040-000	60.000	26.652	26.652	44%
00-00-0002-0159-000	40.000	27.791	27.791	69%
00-00-0005-0129-000	28.000	31.173	31.173	111%
00-00-0002-0155-000	31.000	39.751	39.751	128%
00-00-0005-0131-000	45.000	40.763	40.763	91%
00-00-0002-0162-000	195.000	44.640	44.640	23%
00-00-0002-0157-000	53.000	51.374	51.374	97%
00-00-0005-0011-000	56.600	57.377	57.377	101%
00-00-0015-0004-000	115.000	57.670	57.670	50%
00-00-0002-0158-000	59.000	60.286	60.286	102%
00-00-0015-0032-000	50.000	61.416	61.416	123%
00-00-0002-0160-000	66.000	63.504	63.504	96%
00-00-0005-0116-000	88.000	68.533	68.533	78%
00-00-0005-0126-000	93.000	74.801	74.801	80%
00-00-0002-0156-000	76.000	76.563	76.563	101%
00-00-0015-0067-000	40.000	77.286	77.286	193%
00-00-0005-0128-000	256.000	80.105	80.105	31%
00-00-0005-0089-000	89.000	92.833	92.833	104%
00-00-0005-0125-000	90.000	106.108	106.108	118%
00-00-0002-0161-000	167.000	111.710	111.710	67%
00-00-0005-0043-000	142.000	116.419	116.419	82%
00-00-0015-0059-000	242.000	136.474	136.474	56%
00-00-0005-0145-000	278.000	166.138	166.138	60%
00-00-0015-0005-000	386.000	252.610	252.610	65%
00-00-0015-0003-000	3.092.000	419.742	419.742	14%
00-00-0015-0002-000	540.000	465.638	465.638	86%
00-00-0015-0001-000	4.980.000	471.743	471.743	9%
00-00-0005-0146-000	1.180.000	609.487	609.487	52%

Artículo 105. Franjas de amortiguación de las Áreas para la protección y conservación de los Recursos Naturales y el Medio Ambiente.

Se definen como zonas adyacentes a zonas protegidas, el objetivo de la zona de amortiguación es actuar sobre la zona núcleo como una barrera protectora, de las influencias externas, promoviendo un desarrollo sostenido en su entorno.

Artículo 106. Usos para las franjas de amortiguación de las Áreas para la protección y conservación de los Recursos Naturales y el Medio Ambiente.



En las zonas de amortiguación, el uso de la tierra es parcialmente restringido con el fin de dar una base de protección adicional al área protegida propiamente dicha, los usos que pueden establecerse para el suelo de estas áreas son los siguientes:

Uso Principal. Desarrollar proyectos productivos sostenibles promovidos en áreas de importancia estratégica (con fines de conservación de la biodiversidad y producción hídrica)

Usos compatibles. Recreación pasiva, rehabilitación y restauración ecológica e Investigación controlada.

Usos condicionados. Agropecuarios tradicionales no sostenibles, aprovechamiento forestal de especies foráneas, vías, infraestructura para el desarrollo de las actividades principales y compatibles.

Usos prohibidos. Institucionales, agropecuario semi-mecanizado y mecanizado, recreación activa, parcelaciones con fines de construcción de vivienda campestre, minería, caza o recolección de especies animales de manera ilegal.

Artículo 107. Predios incluidos en las franjas de amortiguación de las Áreas para la protección y conservación de los Recursos Naturales y el Medio Ambiente.

Código Catastral	Área			%
	IGAC	Fa	Total	
00-00-0002-0054-000	116.000	21.144	21.144	18%
00-00-0002-0058-000	70.000	41.848	41.848	60%
00-00-0002-0059-000	107.000	34.642	34.642	32%
00-00-0002-0060-000	280.000	42.483	42.483	15%
00-00-0002-0061-000	360.000	36.307	36.307	10%
00-00-0002-0068-000	135.000	53.553	53.553	40%
00-00-0002-0072-000	50.000	25.797	25.797	52%
00-00-0002-0073-000	95.000	2.404	2.404	3%
00-00-0002-0138-000	41.000	2.751	2.751	7%
00-00-0002-0139-000	177.000	40.659	40.659	23%
00-00-0002-0140-000	19.000	16.818	16.818	89%
00-00-0002-0147-000	292.000	4.035	4.035	1%
00-00-0002-0148-000	242.000	8.935	8.935	4%
00-00-0002-0150-000	105.000	12.233	12.233	12%
00-00-0002-0151-000	114.000	23.772	23.772	21%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0002-0152-000	42.000	28.258	28.258	67%
00-00-0002-0153-000	26.000	7.501	7.501	29%
00-00-0002-0155-000	31.000	5.560	5.560	18%
00-00-0002-0163-000	57.000	29.475	29.475	52%
00-00-0002-0171-000	25.000	20.870	20.870	83%
00-00-0002-0175-000	34.000	18.351	18.351	54%
00-00-0002-0188-000	348.000	130.262	130.262	37%
00-00-0002-0190-000	150.000	3.480	3.480	2%
00-00-0003-0031-000	53.000	36.821	36.821	69%
00-00-0003-0035-000	11.000	1.137	1.137	10%
00-00-0003-0036-000	18.000	18.197	18.197	101%
00-00-0003-0037-000	6.000	2.635	2.635	44%
00-00-0003-0038-000	360.000	4.652	4.652	1%
00-00-0003-0039-000	25.000	23.787	23.787	95%
00-00-0003-0044-000	285.000	73.493	73.493	26%
00-00-0003-0045-000	423.000	14.026	14.026	3%
00-00-0003-0054-000	371.000	3.899	3.899	1%
00-00-0003-0063-000	30.000	20.216	20.216	67%
00-00-0003-0064-000	50.000	9.581	9.581	19%
00-00-0003-0065-000	60.000	19.609	19.609	33%
00-00-0003-0066-000	60.509	59.613	59.613	99%
00-00-0003-0067-000	23.000	22.229	22.229	97%
00-00-0003-0068-000	50.000	10.787	10.787	22%
00-00-0003-0069-000	168.000	64.329	64.329	38%
00-00-0003-0087-000	31.500	29.423	29.423	93%
00-00-0003-0089-000	221.000	6.534	6.534	3%
00-00-0003-0091-000	25.000	1.396	1.396	6%
00-00-0003-0092-000	25.000	13.127	13.127	53%
00-00-0003-0093-000	26.000	22.457	22.457	86%
00-00-0003-0094-000	24.000	15.448	15.448	64%
00-00-0003-0096-000	17.000	14.311	14.311	84%
00-00-0003-0101-000	23.000	13.610	13.610	59%
00-00-0003-0102-000	19.000	10.824	10.824	57%
00-00-0003-0104-000	75.500	2.301	2.301	3%
00-00-0003-0105-000	53.000	28.932	28.932	55%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0003-0106-000	53.000	35.071	35.071	66%
00-00-0003-0107-000	47.000	28.753	28.753	61%
00-00-0003-0108-000	45.000	16.967	16.967	38%
00-00-0003-0109-000	45.000	7.657	7.657	17%
00-00-0004-0001-000	1.559.000	93.225	93.225	6%
00-00-0004-0004-000	281.000	79.813	79.813	28%
00-00-0004-0018-000	425.000	39.738	39.738	9%
00-00-0004-0033-000	1.579.000	85.292	85.292	5%
00-00-0005-0013-000	320.000	2.611	2.611	1%
00-00-0005-0079-000	230.000	35.212	35.212	15%
00-00-0005-0093-000	162.000	73.454	73.454	45%
00-00-0005-0097-000	122.000	32.730	32.730	27%
00-00-0005-0098-000	179.000	36.703	36.703	21%
00-00-0005-0108-000	125.000	57.843	57.843	46%
00-00-0006-0065-000	388.000	1.038	1.038	0%
00-00-0006-0066-000	2.807.000	7.519	7.519	0%
00-00-0007-0009-000	81.000	9.262	9.262	11%
00-00-0007-0068-000	210.000	33.877	33.877	16%
00-00-0009-0015-000	99.000	32.771	32.771	33%
00-00-0009-0016-000	180.000	5.556	5.556	3%
00-00-0009-0032-000	35.000	13.648	13.648	39%
00-00-0009-0033-000	27.000	17.568	17.568	65%
00-00-0009-0034-000	62.000	27.092	27.092	44%
00-00-0009-0035-000	220.000	1.872	1.872	1%
00-00-0009-0037-000	165.000	5.560	5.560	3%
00-00-0009-0044-000	224.000	42.815	42.815	19%
00-00-0009-0056-000	356.000	24.422	24.422	7%
00-00-0009-0057-000	600.000	101.860	101.860	17%
00-00-0009-0058-000	235.000	7.808	7.808	3%
00-00-0009-0059-000	1.240.000	8.523	8.523	1%
00-00-0009-0085-000	420.000	27.074	27.074	6%
00-00-0009-0086-000	670.000	46.064	46.064	7%
00-00-0009-0087-000	83.000	7.627	7.627	9%
00-00-0009-0088-000	470.000	9.378	9.378	2%
00-00-0011-0166-000	1.188.000	33.100	33.100	3%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0011-0167-000	235.000	52.548	52.548	22%
00-00-0011-0169-000	112.000	11.770	11.770	11%
00-00-0012-0014-000	1.205.000	93.382	93.382	8%
00-00-0012-0051-000	2.860.000	12.097	12.097	0%
00-00-0012-0052-000	728.000	110.179	110.179	15%
00-00-0012-0055-000	4.380.000	25.405	25.405	1%
00-00-0012-0056-000	532.000	62.160	62.160	12%
00-00-0012-0057-000	672.000	99.079	99.079	15%
00-00-0013-0099-000	1.010.000	22.858	22.858	2%
00-00-0013-0172-000	3.393.000	39.756	39.756	1%
00-00-0015-0050-000	614.000	5.008	5.008	1%
00-00-0016-0012-000	92.000	77.754	77.754	85%
00-00-0016-0018-000	141.000	3.883	3.883	3%
00-00-0016-0019-000	146.250	82.586	82.586	56%
00-00-0016-0020-000	214.000	55.943	55.943	26%
00-00-0016-0021-000	212.100	37.019	37.019	17%
00-00-0016-0022-000	73.200	19.581	19.581	27%
00-00-0016-0024-000	156.500	30.931	30.931	20%
00-00-0016-0025-000	198.500	38.175	38.175	19%
00-00-0016-0026-000	30.000	1.559	1.559	5%
00-00-0016-0028-000	102.000	26.478	26.478	26%
00-00-0016-0032-000	217.000	41.497	41.497	19%
00-00-0016-0033-000	94.000	60.255	60.255	64%
00-00-0016-0037-000	42.300	7.026	7.026	17%
00-00-0016-0038-000	41.250	30.241	30.241	73%
00-00-0016-0040-000	228.000	2.864	2.864	1%
00-00-0016-0041-000	47.000	31.800	31.800	68%
00-00-0016-0042-000	165.000	67.200	67.200	41%
00-00-0016-0044-000	41.000	6.349	6.349	15%
00-00-0016-0046-000	30.000	14.715	14.715	49%
00-00-0016-0049-000	579.000	25.528	25.528	4%
00-00-0016-0053-000	293.000	101.757	101.757	35%
00-00-0016-0054-000	279.000	66.817	66.817	24%
00-00-0016-0056-000	420.000	93.419	93.419	22%
00-00-0016-0067-000	500.000	68.444	68.444	14%



MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ
REVISIÓN Y AJUSTE E.O.T.
ACUERDO No 015 de 2011



00-00-0016-0128-000	810.000	8.827	8.827	1%
00-00-0016-0129-000	852.000	60.333	60.333	7%
00-00-0016-0133-000	19.300	13.381	13.381	69%
00-00-0016-0138-000	560.000	185.344	185.344	33%
00-00-0016-0142-000	353.475	244.021	244.021	69%
00-00-0016-0143-000	96.000	23.099	23.099	24%
00-00-0016-0145-000	460.000	107.512	107.512	23%
00-00-0016-0146-000	331.000	86.342	86.342	26%
00-00-0016-0147-000	467.000	103.831	103.831	22%
00-00-0016-0148-000	2.970.000	238.009	238.009	8%
00-00-0016-0166-000	18.500	18.036	18.036	97%
00-00-0017-0019-000	343.000	81.145	81.145	24%
00-00-0017-0029-000	570.000	69.788	69.788	12%
00-00-0017-0030-000	1.208.000	531.718	531.718	44%
00-00-0017-0031-000	6.115.000	276.794	276.794	5%
00-00-0017-0032-000	2.073.000	272.740	272.740	13%
00-00-0018-0012-000	2.122.000	430.403	430.403	20%
00-00-0018-0027-000	2.256.000	114.217	114.217	5%
00-00-0019-0004-000	1.300.000	202.983	202.983	16%
00-00-0019-0005-000	700.000	36.356	36.356	5%
00-00-0019-0006-000	950.000	50.880	50.880	5%
00-00-0019-0019-000	6.380.000	79.961	79.961	1%
00-00-0019-0027-000	1.190.000	29.966	29.966	3%
00-00-0020-0007-000	184.000	36.904	36.904	20%
00-00-0020-0008-000	155.000	31.962	31.962	21%
00-00-0020-0020-000	340.000	97.662	97.662	29%
00-00-0020-0021-000	115.000	8.961	8.961	8%
00-00-0020-0031-000	918.000	229.549	229.549	25%
00-00-0020-0032-000	1.620.000	232.492	232.492	14%
00-00-0020-0034-000	1.980.000	111.839	111.839	6%
00-00-0020-0035-000	2.280.000	169.795	169.795	7%
00-00-0020-0037-000	1.000.000	107.404	107.404	11%
00-00-0020-0038-000	372.000	71.186	71.186	19%
00-00-0020-0044-000	227.000	27.036	27.036	12%
00-00-0020-0050-000	78.000	6.951	6.951	9%



00-00-0020-0051-000	200.000	10.267	10.267	5%
00-00-0020-0056-000	1.075.000	143.932	143.932	13%
00-00-0020-0058-000	1.450.000	244.013	244.013	17%
00-00-0020-0059-000	2.370.000	335.449	335.449	14%
00-00-0020-0060-000	1.040.000	30.423	30.423	3%
00-00-0020-0061-000	210.000	73.840	73.840	35%
00-00-0020-0062-000	500.000	13.783	13.783	3%
00-00-0020-0068-000	1.160.000	246.278	246.278	21%
00-00-0020-0070-000	435.000	94.140	94.140	22%
00-00-0020-0071-000	370.000	64.487	64.487	17%
00-00-0020-0073-000	2.180.000	248.189	248.189	11%
00-00-0020-0074-000	4.370.000	295.801	295.801	7%
00-00-0020-0076-000	4.250.000	315.645	315.645	7%
00-00-0020-0077-000	3.520.000	187.025	187.025	5%
00-00-0020-0081-000	465.000	91.785	91.785	20%

Artículo 108. Microcuencas abastecedoras de acueductos municipales, aguas arriba de la bocatoma de los acueductos.

Corresponde a las zonas altas de las microcuencas de las cuales se surten de agua los acueductos municipales, tanto del sector urbano como para el sector rural.

Artículo 109. Usos para las microcuencas abastecedoras de acueductos municipales, aguas arriba de la bocatoma de los acueductos.

Los usos que pueden establecerse para el suelo de estas áreas son los siguientes:

Uso Principal. Protección y conservación.

Usos compatibles: Reforestación protectora e Investigación controlada.

Usos condicionados. Infraestructura básica para usos compatibles, agropecuarios tradicionales con régimen de gradualidad hasta prohibirlos del área en un máximo de cinco años.

Usos prohibidos. Industria, minería, quema, tala, caza, rocerías, infraestructura vial e institucional.



Artículo 110. La administración Municipal adelantara los estudios técnicos que permitan la formulación del plan de ordenamiento y manejo de la cuenca hidrográfica del Rio Blanco.

Artículo 111. Facúltese a la administración Municipal para adelantar los estudio técnicos dirigidos a la creación del SISTEMA LOCAL DE ÁREAS PROTEGIDAS DEL MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ, el cual deberá ser adoptado mediante acuerdo municipal, el cual deberá se r motivado con base en los estudios ya referidos y las áreas de interés ambiental en identificadas en la presente revisión y ajuste.

Artículo 112. Áreas Agropecuarias.

Son aquellas áreas cuyos suelos son considerados aptos para el uso de la explotación ganadera y agrícola, con limitaciones que puedan corregirse o que requieran prácticas de conservación. Se consideran tres categorías: agropecuarias tradicional, Agropecuaria semi intensiva o semi mecanizada y, Agropecuaria intensiva o mecanizada, en el municipio de Gutiérrez solo aplica el área agropecuaria tradicional.

Artículo 113. Área Agropecuaria tradicional.

Son aquellas áreas con suelos pocos profundos, pedregosos, con relieve quebrado susceptible a los procesos erosivos y de mediana a baja capacidad agrológica.

Artículo 114. Usos para el área Agropecuaria tradicional.

Los usos que pueden establecerse para el suelo de estas áreas son los siguientes:

Uso Principal. Agropecuario tradicional y forestal.

Usos compatibles: Infraestructura para construcción de Distritos de Adecuación de Tierras, vivienda del propietario y trabajadores, establecimientos institucionales de tipo rural y silvicultura, recreación pasiva.

Usos condicionados. Agricultura semi mecanizada, granjas porcinas, granjas avícolas, cunícolas, recreación activa, infraestructura de servicios, agroindustria, minería, parcelaciones rurales con fines de construcción de vivienda campestre, siempre y cuando no resulten predios menores a los indicados por el municipio para tal fin.

Usos prohibidos. Agricultura mecanizada, usos urbanos y suburbanos, e industria.

Artículo 115. Conservación arquitectónica área rural.



Se declara el inmueble CASA DEL CAMPESINO, como de interés arquitectónico y cultural el cual se encuentra ubicado en el predio con código catastral 01-01-0001-0001-000.

CAPITULO II

LICENCIAS URBANÍSTICAS DEL ÁREA RURAL

Artículo 116. Licencias de construcción.

Las licencias de construcción para el área rural y suburbana, se sujetarán a lo dispuesto en el Decreto 097 de 2006, Decreto 3600 de 2007 y Decreto 1469 de 2010 o las normas que las deroguen, modifiquen o sustituyan.

Artículo 117. Licencia de Subdivisión de predios rurales.

a- Prohibida: La subdivisión de predios rurales queda totalmente prohibida en las siguientes categorías de suelo:

Paramos y subpáramos.

Áreas forestales protectoras.

Áreas de restauración ecológica.

Áreas de infiltración y recarga de acuíferas.

Franjas de amortiguación de las áreas para la protección y conservación de los recursos naturales y el medio ambiente.

Microcuencas abastecedoras de los acueductos municipales, aguas arriba de la bocatoma de los acueductos.

PARÁGRAFO: La subdivisión de predios en estas categorías de suelo, solo será procedente cuando se trate de subdivisiones para compra de predios por parte de entidades estatales destinados a la construcción de acueductos o proyectos de preservación y conservación del medio ambiente.

b- Permitido: Se autoriza la división de predios rurales en la categoría de áreas agropecuarias de conformidad con lo dispuesto en la Ley 160 de 1.994, Decreto 097 de 2006, Decreto 3600 de 2007 y Decreto 1469 de 2010 y las normas que las deroguen, modifiquen o sustituyan.

Artículo 118. Parcelación de predios rurales.



Se prohíbe el desarrollo de parcelaciones en suelo rural o suburbano, que impliquen la creación de espacios públicos y privados y la ejecución de obras para vías públicas.

Artículo 119. Áreas de Riesgo no mitigable.

Se declaran zonas de alto riesgo no mitigable en el sector rural y por lo tanto no se debe permitir en ellas ninguna actividad humana:

Sector de remoción en masa de la vereda La Palma que genera amenaza puede provocar altas pérdidas y no es posible realizar obras de protección, ya que no son viables en términos económicos o sociales, razón por la cual deben convertirse en zonas de protección de uso forestal exclusivo los predios afectados por este riesgo son:

Código Predial	ÁREA
00-00-0007-0119-000	17.961
00-00-0007-0113-000	16.924
00-00-0007-0045-000	28.175
00-00-0007-0047-000	7.678
00-00-0007-0114-000	18.651
00-00-0007-0046-000	12.055
00-00-0007-0107-000	11.008
00-00-0007-0115-000	24.582
00-00-0007-0147-000	32.435
00-00-0007-0116-000	37.429
00-00-0007-0154-000	17.807
00-00-0007-0046-000	17.489
00-00-0007-0038-000	12.387
00-00-0007-0041-000	27.019

Ver mapas 4 y 5 sobre amenazas y riesgos rural.

CAPITULO III

INSTRUMENTOS DE FINANCIACIÓN

Artículo 120 PLUSVALÍA. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 73 la Ley 388 de 1.997, el concejo municipal, establecerá mediante acuerdo general, las normas mediante las cuales se regulará el procedimiento para la participación en



plusvalía generada por cambios de uso del suelo y proyectos de desarrollo urbanístico en el Municipio de Gutiérrez.

PARÁGRAFO: El acuerdo que reglamente la participación en plusvalía deberá ser expedido dentro de los seis meses siguientes a la adopción del presente acuerdo de revisión y ajuste del Esquema de Ordenamiento Territorial.

TITULO 4

Artículo 121 PLAN DE EJECUCIÓN

El plan de ejecución se estructura con base en el documento técnico, y su articulación surge del análisis presupuestal y financiero de los últimos diez años.

Se integran en el presente plan todos los sectores involucrados en el desarrollo territorial y su priorización se hizo con base en la satisfacción de los núcleos poblaciones de mayor densidad y urgencia de solución de la necesidad insatisfecha.

Los planes de desarrollo deberán armonizarse con el presente plan de ejecución.

SECTOR MEDIO AMBIENTE

PROGRAMAS Y PROYECTOS	PLAZO	FINANCIACIÓN	INVERSIÓN
COMPRA DE PREDIOS PARA LA PROTECCIÓN, CONSERVACIÓN Y RESTAURACIÓN DE LOS RECURSOS NATURALES	CORTO	Municipio	40.000.000
		Gobernación	200.000.000
		Corporación	300.000.000
		Otros	100.000.000
		TOTAL	640.000.000
	MEDIANO	Municipio	50.000.000
		Gobernación	250.000.000
		Corporación	400.000.000
		Otros	100.000.000
		TOTAL	800.000.000
	LARGO	Municipio	70.000.000
		Gobernación	300.000.000
		Corporación	500.000.000
		Otros	200.000.000
		TOTAL	1.070.000.000



	GRAN TOTAL		2.510.000.000
EDUCACIÓN AMBIENTAL	CORTO	Municipio	30.000.000
		Gobernación	0
		Corporación	60.000.000
		Otros	0
		TOTAL	90.000.000
	MEDIANO	Municipio	35.000.000
		Gobernación	0
		Corporación	50.000.000
		Otros	0
		TOTAL	85.000.000
	LARGO	Municipio	40.000.000
		Gobernación	0
		Corporación	80.000.000
		Otros	0
		TOTAL	120.000.000
GRAN TOTAL		295.000.000	
REALIZACIÓN DE UN ESTUDIO PARA LA IDENTIFICACIÓN Y CARACTERIZACIÓN DE LAS ESPECIES DE FAUNA Y FLORA PARA SU PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN	CORTO	Municipio	20.000.000
		Gobernación	0
		Corporación	80.000.000
		Otros	0
		TOTAL	100.000.000
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
GRAN TOTAL		100.000.000	
IMPULSO AL ECOTURISMO	CORTO	Municipio	20.000.000



		Gobernación	20.000.000	
		Corporación	0	
		Otros	30.000.000	
		TOTAL	70.000.000	
	MEDIANO	Municipio	0	
		Gobernación	0	
		Corporación	0	
		Otros	0	
		TOTAL	0	
	LARGO	Municipio	0	
		Gobernación	0	
		Corporación	0	
		Otros	0	
		TOTAL	0	
	GRAN TOTAL			70.000.000
PROYECTO DE REFORESTACIÓN DE ÁREAS DE RESTAURACIÓN ECOLÓGICA, ÁREAS DE RONDA DE RÍOS Y QUEBRADAS	CORTO	Municipio	40.000.000	
		Gobernación	40.000.000	
		Corporación	200.000.000	
		Otros	200.000.000	
		TOTAL	480.000.000	
	MEDIANO	Municipio	50.000.000	
		Gobernación	0	
		Corporación	300.000.000	
		Otros	300.000.000	
		TOTAL	650.000.000	
	LARGO	Municipio	80.000.000	
		Gobernación	0	
		Corporación	400.000.000	
		Otros	400.000.000	
		TOTAL	880.000.000	
	GRAN TOTAL			2.010.000.000
	PLAN DE MANEJO DE LA CUENCA DE RIO BLANCO	CORTO	Municipio	0
			Gobernación	0
			Corporación	200.000.000



		Otros	0	
		TOTAL	200.000.000	
	MEDIANO	Municipio	0	
		Gobernación	0	
		Corporación	0	
		Otros	0	
		TOTAL	0	
	LARGO	Municipio	0	
		Gobernación	0	
		Corporación	0	
		Otros	0	
		TOTAL	0	
	GRAN TOTAL			200.000.000
	TOTAL SECTOR		5.185.000.000	
	RESUMEN POR PLAZO Y FUENTE DE FINANCIACIÓN	CORTO	Municipio	150.000.000
Gobernación			260.000.000	
Corporación			840.000.000	
Otros			330.000.000	
TOTAL			1.580.000.000	
MEDIANO		Municipio	135.000.000	
		Gobernación	250.000.000	
		Corporación	750.000.000	
		Otros	400.000.000	
		TOTAL	1.535.000.000	
LARGO		Municipio	190.000.000	
		Gobernación	300.000.000	
		Corporación	980.000.000	
		Otros	600.000.000	
		TOTAL	2.070.000.000	
TOTAL SECTOR		5.185.000.000		

SECTOR ECONÓMICO



PROGRAMAS Y PROYECTOS	PLAZO	FINANCIACIÓN	INVERSIÓN
PROYECTO PERMANENTE DE CAPACITACIÓN A LOS PEQUEÑOS PRODUCTORES EN BUENAS PRACTICAS AGRÍCOLAS (B.P.A.), BUENAS PRACTICAS GANADERAS (B.P.G.) Y BUENAS PRACTICAS DE MANUFACTURA DEL QUESO CAMPESINO TRADICIONAL.	CORTO	Municipio	12.000.000
		Gobernación	4.000.000
		Corporación	1.000.000
		Otros	0
		TOTAL	17.000.000
	MEDIANO	Municipio	14.000.000
		Gobernación	5.000.000
		Corporación	2.000.000
		Otros	0
		TOTAL	21.000.000
	LARGO	Municipio	15.000.000
		Gobernación	5.000.000
		Corporación	3.000.000
		Otros	0
		TOTAL	23.000.000
GRAN TOTAL			61.000.000
CONSTRUCCIÓN CUARTO FRIO PARA LA CONSERVACIÓN DE LA CARNE QUE CONSUME LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO	CORTO	Municipio	30.000.000
		Gobernación	60.000.000
		Corporación	0
		Otros	60.000.000
		TOTAL	150.000.000
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
GRAN TOTAL			150.000.000



FOMENTO DE LA ASOCIATIVIDAD Y EL EMPRESARISMO DE LOS PRODUCTORES Y LOS COMERCIANTES.	CORTO	Municipio	12.000.000
		Gobernación	4.000.000
		Corporación	1.000.000
		Otros	0
		TOTAL	17.000.000
	MEDIANO	Municipio	14.000.000
		Gobernación	5.000.000
		Corporación	2.000.000
		Otros	0
		TOTAL	21.000.000
	LARGO	Municipio	15.000.000
		Gobernación	5.000.000
		Corporación	3.000.000
		Otros	0
		TOTAL	23.000.000
GRAN TOTAL		61.000.000	
FOMENTO A LA AGRO INDUSTRIA	CORTO	Municipio	12.000.000
		Gobernación	10.000.000
		Corporación	0
		Otros	10.000.000
		TOTAL	32.000.000
	MEDIANO	Municipio	15.000.000
		Gobernación	15.000.000
		Corporación	0
		Otros	20.000.000
		TOTAL	50.000.000
	LARGO	Municipio	20.000.000
		Gobernación	30.000.000
		Corporación	0
		Otros	20.000.000
		TOTAL	70.000.000
GRAN TOTAL		152.000.000	
MEJORAMIENTO GENÉTICO DE GANADO BOVINO Y PORCINO	CORTO	Municipio	12.000.000
		Gobernación	8.000.000



		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	20.000.000
	MEDIANO	Municipio	15.000.000
		Gobernación	10.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	25.000.000
	LARGO	Municipio	18.000.000
		Gobernación	12.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	30.000.000
	GRAN TOTAL		75.000.000
	FOMENTO DEL CULTIVO DEL CAFÉ, FRUTALES DE CLIMA FRIO Y FORESTALES CON POTENCIAL ALIMENTICIO PARA EL SOMBRÍO DEL CAFÉ.	CORTO	Municipio
Gobernación			0
Corporación			0
Otros			30.000.000
TOTAL			45.000.000
MEDIANO		Municipio	20.000.000
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	40.000.000
TOTAL		60.000.000	
LARGO		Municipio	25.000.000
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	40.000.000
TOTAL		65.000.000	
GRAN TOTAL		170.000.000	
TOTAL SECTOR		669.000.000	
RESUMEN POR PLAZO Y FUENTE DE FINANCIACIÓN	CORTO	Municipio	93.000.000
		Gobernación	86.000.000
		Corporación	2.000.000



		Otros	100.000.000	
		TOTAL	281.000.000	
	MEDIANO	Municipio	78.000.000	
		Gobernación	35.000.000	
		Corporación	4.000.000	
		Otros	60.000.000	
		TOTAL	177.000.000	
	LARGO	Municipio	93.000.000	
		Gobernación	52.000.000	
		Corporación	6.000.000	
		Otros	60.000.000	
		TOTAL	211.000.000	
	TOTAL SECTOR			669.000.000

SECTOR SERVICIOS PÚBLICOS

PROGRAMAS Y PROYECTOS	PLAZO	FINANCIACIÓN	INVERSIÓN
PUESTA EN MARCHA DEL PLAN MAESTRO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO	CORTO	Municipio	320.000.000
		Gobernación	800.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	1.120.000.000
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
GRAN TOTAL			1.120.000.000



CONSTRUCCIÓN PLAN DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	CORTO	Municipio	30.000.000
		Gobernación	470.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	500.000.000
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
GRAN TOTAL		500.000.000	
CONSTRUCCIÓN ACUEDUCTO INTERVEREDAL LA PALMA, SAN ANTONIO, PASCOTE PARA 110 USUARIOS.	CORTO	Municipio	30.000.000
		Gobernación	150.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	180.000.000
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
GRAN TOTAL		180.000.000	
CONSTRUCCIÓN ACUEDUCTO VEREDA RIO BLANCO PARA 155	CORTO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0



PERSONAS.		TOTAL	0
	MEDIANO	Municipio	30.000.000
		Gobernación	70.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	100.000.000
	LARGO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
GRAN TOTAL		100.000.000	
POTABILIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DE REDES DE DISTRIBUCIÓN DEL SERVICIO DE ACUEDUCTO DE LAS VEREDAS CARMEN ARRIBA, CARMEN ABAJO Y TRAPICHE-CERINZA. 251 PERSONAS	CORTO		
		Municipio	15.000.000
		Gobernación	100.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
	TOTAL	115.000.000	
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
	TOTAL	0	
LARGO	Municipio	0	
	Gobernación	0	
Corporación	0		



		Otros	0
		TOTAL	0
	GRAN TOTAL		115.000.000
POTABILIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DE REDES DE DISTRIBUCIÓN DEL SERVICIO DE ACUEDUCTO DE LAS VEREDAS SALITRE CAÑUELAL. PARA 136 PERSONAS	CORTO	Municipio	15.000.000
		Gobernación	80.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	95.000.000
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
	TOTAL	0	
	LARGO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
TOTAL	0		
GRAN TOTAL		95.000.000	
POTABILIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DE REDES DE DISTRIBUCIÓN DEL SERVICIO DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA POTRERITOS 127 PERSONAS	CORTO	Municipio	15.000.000
		Gobernación	50.000.000
		Corporación	0
		Otros	0



		TOTAL	65.000.000
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	GRAN TOTAL		65.000.000
CONSTRUCCIÓN ACUEDUCTO VEREDA RIO CHIQUITO PARA 26 PERSONAS.	CORTO	Municipio	10.000.000
		Gobernación	50.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	60.000.000
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
TOTAL		0	
	GRAN TOTAL		60.000.000
POTABILIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DE REDES DE DISTRIBUCIÓN DEL SERVICIO DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA LA CEDRAL 26 PERSONAS	CORTO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	
	MEDIANO	Municipio	10000000
		Gobernación	20000000
		Corporación	10000000



		Otros	0
		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	GRAN TOTAL		40.000.000
POTABILIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DE REDES DE DISTRIBUCIÓN DEL SERVICIO DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA CONCEPCIÓN 161 PERSONAS	CORTO	Municipio	10.000.000
		Gobernación	50.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	60.000.000
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
	LARGO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
		GRAN TOTAL	
POTABILIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DE REDES DE DISTRIBUCIÓN DEL SERVICIO DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA LA REINA 22 PERSONAS	CORTO	Municipio	10.000.000



		Gobernación	50.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	60.000.000
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
	LARGO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
	TOTAL		0
	GRAN TOTAL		60.000.000
	POTABILIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DE REDES DE DISTRIBUCIÓN DEL SERVICIO DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA CEDRAL 26 PERSONAS	CORTO	Municipio
Gobernación			0
Corporación			0
Otros			0
TOTAL		0	
MEDIANO		Municipio	10.000.000
		Gobernación	20.000.000
		Corporación	10.000.000
		Otros	-
TOTAL		40.000.000	
LARGO		Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
TOTAL		0	
GRAN TOTAL		40.000.000	
CONSTRUCCIÓN DE PLANTA DE TIRAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL ÁREA SUBURBANA	CORTO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0



PASCOTE Y SAN ANTONIO	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	50.000.000
		Gobernación	350.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	400.000.000
GRAN TOTAL		400.000.000	
RECOLECCIÓN DE BASURA DEL ÁREA SUBURBANA VEREDA SAN ANTONIO PASCOTE	CORTO	Municipio	10.000.000
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	10.000.000
	MEDIANO	Municipio	12.000.000
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	12.000.000
	LARGO	Municipio	15.000.000
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	15.000.000
GRAN TOTAL		37.000.000	
CONSTRUCCIÓN DE LA RED DE ALCANTARILLADO DE ZONA SUBURBANA DE PASCOTE	CORTO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0



		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	30.000.000
		Gobernación	40.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	70.000.000
	GRAN TOTAL		70.000.000
ELECTRIFICACIÓN VEREDAS LOS MEDIOS, SAN GIL	CORTO	Municipio	0
		Gobernación	405.000.000
		Corporación	0
		Otros	250.000.000
		TOTAL	655.000.000
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
GRAN TOTAL		655.000.000	
ELECTRIFICACIÓN VEREDAS RAMAL Y BRASIL	CORTO	Municipio	0
		Gobernación	700.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	700.000.000
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0



		Otros	0
		TOTAL	0
	GRAN TOTAL		700.000.000
CONSTRUCCIÓN DE PLANTA Y CONDUCCIÓN DEL SERVICIO DE GAS DOMICILIARIO CASCO URBANO	CORTO	Municipio	10.000.000
		Gobernación	150.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	160.000.000
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
GRAN TOTAL		160.000.000	
TOTAL SECTOR		4.377.000.000	
RESUMEN POR PLAZO Y FUENTE DE FINANCIACIÓN	CORTO	Municipio	475.000.000
		Gobernación	3.055.000.000
		Corporación	0
		Otros	250.000.000
		TOTAL	3.780.000.000
	MEDIANO	Municipio	42.000.000
		Gobernación	70.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	112.000.000
	LARGO	Municipio	95.000.000
		Gobernación	390.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	485.000.000



TOTAL SECTOR	#####
---------------------	--------------

SECTOR VIVIENDA

PROGRAMAS Y PROYECTOS	PLAZO	FINANCIACIÓN	INVERSIÓN
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL EN EL CASCO URBANO 123 VIVIENDAS	CORTO	Municipio	200.000.000
		Gobernación	200.000.000
		Corporación	0
		Otros	245.000.000
		TOTAL	645.000.000
	MEDIANO	Municipio	250.000.000
		Gobernación	250.000.000
		Corporación	0
		Otros	300.000.000
		TOTAL	800.000.000
	LARGO	Municipio	300.000.000
		Gobernación	300.000.000
		Corporación	0
		Otros	400.000.000
		TOTAL	1.000.000.000
GRAN TOTAL			2.445.000.000
LEGALIZACIÓN DE PREDIOS	CORTO	Municipio	70.000.000
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	20.000.000
		TOTAL	90.000.000
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	0



		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	GRAN TOTAL		
CONSTRUCCIÓN DE 206 VIVIENDA RURAL	CORTO	Municipio	200.000.000
		Gobernación	300.000.000
		Corporación	0
		Otros	400.000.000
		TOTAL	900.000.000
	MEDIANO	Municipio	300.000.000
		Gobernación	400.000.000
		Corporación	0
		Otros	600.000.000
		TOTAL	1.300.000.000
	LARGO	Municipio	400.000.000
		Gobernación	600.000.000
		Corporación	0
		Otros	800.000.000
		TOTAL	1.800.000.000
GRAN TOTAL			4.000.000.000
TOTAL SECTOR			6.535.000.000
RESUMEN POR PLAZO Y FUENTE DE FINANCIACIÓN	CORTO	Municipio	470.000.000
		Gobernación	500.000.000
		Corporación	0
		Otros	665.000.000
		TOTAL	1.635.000.000
	MEDIANO	Municipio	550.000.000
		Gobernación	650.000.000
		Corporación	0
		Otros	900.000.000
		TOTAL	2.100.000.000
	LARGO	Municipio	700.000.000
Gobernación		900.000.000	



	Corporación	0
	Otros	1.200.000.000
	TOTAL	2.800.000.000
TOTAL SECTOR		6.535.000.000

SECTOR ESPACIO PÚBLICO

PROGRAMAS Y PROYECTOS	PLAZO	FINANCIACIÓN	INVERSIÓN
TERMINACIÓN DE CANCHA DE FUTBOL EN EL CASCO URBANO.	CORTO	Municipio	50.000.000
		Gobernación	70.000.000
		Corporación	0
		Otros	70.000.000
		TOTAL	190.000.000
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
GRAN TOTAL			190.000.000
CONSTRUCCIÓN POLIDEPORTIVO EN CASCO URBANO	CORTO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	MEDIANO	Municipio	50.000.000
		Gobernación	50.000.000
		Corporación	0
		Otros	150.000.000



	LARGO	TOTAL	250.000.000
		Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
GRAN TOTAL			250.000.000
REMODELACIÓN PRINCIPAL	CORTO	Municipio	50.000.000
		Gobernación	150.000.000
		Corporación	0
		Otros	150.000.000
		TOTAL	350.000.000
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
GRAN TOTAL			350.000.000
ADECUACIÓN CONSTRUCCIÓN DE ZONAS VERDES Y ALAMEDAS	CORTO	Municipio	30.000.000
		Gobernación	30.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	60.000.000
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	0



		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	GRAN TOTAL		
CONSTRUCCIÓN POLIDEPORTIVO VEREDA LA PALMA	CORTO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	50.000.000
		Gobernación	50.000.000
		Corporación	0
		Otros	150.000.000
		TOTAL	250.000.000
GRAN TOTAL			250.000.000
TOTAL SECTOR			1.100.000.000
RESUMEN POR PLAZO Y FUENTE DE FINANCIACIÓN	CORTO	Municipio	130.000.000
		Gobernación	250.000.000
		Corporación	0
		Otros	220.000.000
		TOTAL	600.000.000
	MEDIANO	Municipio	50.000.000
		Gobernación	50.000.000
		Corporación	0
		Otros	150.000.000
		TOTAL	250.000.000
	LARGO	Municipio	50.000.000
Gobernación		50.000.000	



	Corporación	0
	Otros	150.000.000
	TOTAL	250.000.000
TOTAL SECTOR		1.100.000.000

SECTOR INFRAESTRUCTURA VIAL

PROGRAMAS Y PROYECTOS	PLAZO	FINANCIACIÓN	INVERSIÓN
PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA DE ACCESO AL MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ, EN 28 KM (GUTIÉRREZ-RAMAL-FOSCA)	CORTO	Municipio	0
		Gobernación	7.000.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	7.000.000.000
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	8.000.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	8.000.000.000
	LARGO	Municipio	0
		Gobernación	9.000.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	9.000.000.000
GRAN TOTAL			24.000.000.000
APERTURA Y CONSTRUCCIÓN DE LA VÍA QUE CONDUCE DE LA MESETA DE SANTA ROSA A LA VEREDA LA PALMA DEL MUNICIPIO GUAYABETAL (2 KM)	CORTO	Municipio	0
		Gobernación	500.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	500.000.000
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0



	LARGO	TOTAL	0	
		Municipio	0	
		Gobernación	0	
		Corporación	0	
		Otros	0	
		TOTAL	0	
	GRAN TOTAL	500.000.000		
CONSTRUCCIÓN PUENTE QUE UNE A LA MESETA DE SANTA ROSA DE GUTIÉRREZ A LA VEREDA LA PALMA GUAYABETAL	CORTO	Municipio	0	
		Gobernación	0	
		Corporación	0	
		Otros	0	
		TOTAL	0	
	MEDIANO	Municipio	2.000.000.000	
		Gobernación	0	
		Corporación	0	
		Otros	0	
		TOTAL	2.000.000.000	
	LARGO	Municipio	0	
		Gobernación	0	
		Corporación	0	
		Otros	0	
		TOTAL	0	
	GRAN TOTAL	2.000.000.000		
	APERTURA DE LA VÍA QUE CONDUCE DE LA VEREDA SAN ANTONIO A LA VEREDA CARMEN ABAJO (4 KM)	CORTO	Municipio	150.000.000
			Gobernación	50.000.000
			Corporación	0
			Otros	0
TOTAL			200.000.000	
MEDIANO		Municipio	0	
		Gobernación	0	
		Corporación	0	
		Otros	0	
		TOTAL	0	
LARGO		Municipio	0	



		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	GRAN TOTAL		
PAVIMENTACIÓN 941 METROS LINEALES DE URBANAS	CORTO	Municipio	100.000.000
		Gobernación	40.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	140.000.000
	MEDIANO	Municipio	120.000.000
		Gobernación	50.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	170.000.000
	LARGO	Municipio	150.000.000
		Gobernación	80.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	230.000.000
GRAN TOTAL			540.000.000
ADECUACIÓN DE 1000 METROS DE ANDENES	CORTO	Municipio	40.000.000
		Gobernación	10.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	50.000.000
	MEDIANO	Municipio	60.000.000
		Gobernación	40.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	100.000.000
	LARGO	Municipio	60.000.000
		Gobernación	40.000.000
Corporación		0	



		Otros	0
		TOTAL	100.000.000
	GRAN TOTAL		250.000.000
ACTUALIZACIÓN DE Y NOMENCLATURA VIAL DOMICILIARIA URBANA	CORTO	Municipio	35.000.000
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	35.000.000
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
GRAN TOTAL		35.000.000	
TOTAL SECTOR		27.525.000.000	
RESUMEN POR PLAZO Y FUENTE DE FINANCIACIÓN	CORTO	Municipio	325.000.000
		Gobernación	7.600.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	7.925.000.000
	MEDIANO	Municipio	2.180.000.000
		Gobernación	8.090.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	10.270.000.000
	LARGO	Municipio	210.000.000
		Gobernación	9.120.000.000
		Corporación	0
Otros		0	



	TOTAL	9.330.000.000
TOTAL SECTOR		27.525.000.000

SECTOR EDUCACIÓN

PROGRAMAS Y PROYECTOS	PLAZO	FINANCIACIÓN	INVERSIÓN
ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESCUELAS RURALES	CORTO	Municipio	40.000.000
		Gobernación	60.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	100.000.000
	MEDIANO	Municipio	50.000.000
		Gobernación	60.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	110.000.000
	LARGO	Municipio	60.000.000
		Gobernación	80.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	140.000.000
GRAN TOTAL			350.000.000
MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN URBANA ESCUELA	CORTO	Municipio	60.000.000
		Gobernación	60.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	120.000.000
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	0



		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	GRAN TOTAL		
CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO ADECUACIÓN POLIDEPORTIVO VEREDA EL CEDRAL	CORTO	Municipio	30.000.000
		Gobernación	40.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	70.000.000
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
GRAN TOTAL			70.000.000
CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO ADECUACIÓN POLIDEPORTIVO VEREDA CARMEN ABAJO	CORTO	Municipio	10.000.000
		Gobernación	10.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	20.000.000
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0



		Otros	0	
		TOTAL	0	
	GRAN TOTAL		20.000.000	
CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO ADECUACIÓN POLIDEPORTIVO VEREDA CAÑUELAL	CORTO	Municipio	0	
		Gobernación	0	
		Corporación	0	
		Otros	0	
		TOTAL	0	
	MEDIANO	Municipio	40.000.000	
		Gobernación	60.000.000	
		Corporación	0	
		Otros	0	
		TOTAL	100.000.000	
	LARGO	Municipio	0	
		Gobernación	0	
		Corporación	0	
		Otros	0	
		TOTAL	0	
	GRAN TOTAL		100.000.000	
	CONSTRUCCIÓN, CUBIERTA DE POLIDEPORTIVO ESCUELA VERDEAD LA PALMA	CORTO	Municipio	0
			Gobernación	0
			Corporación	0
Otros			0	
TOTAL			0	
MEDIANO		Municipio	40.000.000	
		Gobernación	60.000.000	
		Corporación	0	
		Otros	0	
		TOTAL	100.000.000	
LARGO		Municipio	0	
		Gobernación	0	
		Corporación	0	
		Otros	0	
		TOTAL	0	



	GRAN TOTAL		100.000.000
CONSTRUCCIÓN DE ESCUELA VEREDA LOS MEDIOS	CORTO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	50.000.000
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	50.000.000
GRAN TOTAL		50.000.000	
MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN POLIDEPORTIVO ESCUELA VEREDA SAN ANTONIO	CORTO	Municipio	20.000.000
		Gobernación	10.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	30.000.000
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
GRAN TOTAL		30.000.000	
CONSTRUCCIÓN	0	Municipio	0



POLIDEPORTIVO ESCUELA VEREDA POTRERITOS SECTOR LA VEGA		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	50.000.000
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	50.000.000
	GRAN TOTAL		50.000.000
CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO ADECUACIÓN POLIDEPORTIVO VEREDA CAÑUELAL	CORTO	Municipio	30.000.000
		Gobernación	40.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	70.000.000
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
GRAN TOTAL		70.000.000	
TOTAL SECTOR		960.000.000	
RESUMEN POR PLAZO Y FUENTE DE FINANCIACIÓN	CORTO	Municipio	190.000.000
		Gobernación	220.000.000



		Corporación	0	
		Otros	0	
		TOTAL	410.000.000	
	MEDIANO	Municipio	130.000.000	
		Gobernación	180.000.000	
		Corporación	0	
		Otros	0	
		TOTAL	310.000.000	
	LARGO	Municipio	160.000.000	
		Gobernación	80.000.000	
		Corporación	0	
		Otros	0	
		TOTAL	240.000.000	
	TOTAL SECTOR			960.000.000

SECTOR INSTITUCIONAL Y CULTURAL

PROGRAMAS Y PROYECTOS	PLAZO	FINANCIACIÓN	INVERSIÓN
MANTENIMIENTO DE LOS PATRIMONIOS ARQUITECTÓNICOS, TEMPLO CATÓLICO, CASA CURAL Y CASA DEL CAMPESINO	CORTO	Municipio	50.000.000
		Gobernación	40.000.000
		Corporación	0
		Otros	30.000.000
		TOTAL	120.000.000
	MEDIANO	Municipio	50.000.000
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	50.000.000
	LARGO	Municipio	60.000.000
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	60.000.000



	GRAN TOTAL		230.000.000
ADECUACIÓN DEL COSO MUNICIPAL	CORTO	Municipio	20.000.000
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	20.000.000
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
GRAN TOTAL		20.000.000	
CREACIÓN DE UN SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICO MUNICIPAL	CORTO	Municipio	15.000.000
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	15.000.000
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
GRAN TOTAL		15.000.000	
CONSTRUCCIÓN DE SALONES	CORTO	Municipio	15.000.000



DE JUNTA DE ACCIÓN VEREDA CONCEPCIÓN		Gobernación	65.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	80.000.000
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	GRAN TOTAL		80.000.000
CONSTRUCCIÓN DE SALONES DE JUNTA DE ACCIÓN VEREDA SAN ANTONIO	CORTO	Municipio	15.000.000
		Gobernación	65.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	80.000.000
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
GRAN TOTAL		80.000.000	
CONSTRUCCIÓN DE SALONES DE JUNTA DE ACCIÓN VEREDA LA PALMA	CORTO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0



		Otros	0	
		TOTAL	0	
	MEDIANO	Municipio	20.000.000	
		Gobernación	70.000.000	
		Corporación	0	
		Otros	0	
		TOTAL	90.000.000	
	LARGO	Municipio	0	
		Gobernación	0	
		Corporación	0	
		Otros	0	
		TOTAL	0	
	GRAN TOTAL		90.000.000	
	ACTUALIZACIÓN CATASTRAL	CORTO	Municipio	30.000.000
			Gobernación	60.000.000
Corporación			60.000.000	
Otros			0	
TOTAL			150.000.000	
MEDIANO		Municipio	0	
		Gobernación	0	
		Corporación	0	
		Otros	0	
		TOTAL	0	
LARGO		Municipio	40.000.000	
		Gobernación	60.000.000	
		Corporación	60.000.000	
		Otros	0	
		TOTAL	160.000.000	
GRAN TOTAL		310.000.000		
CONSTRUCCIÓN DE SALONES DE JUNTA DE ACCIÓN VEREDA RIO BLANCO	CORTO	Municipio	0	
		Gobernación	0	
		Corporación	0	
		Otros	0	
		TOTAL	0	



	MEDIANO	Municipio	20.000.000
		Gobernación	70.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	90.000.000
	LARGO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	GRAN TOTAL		
TOTAL SECTOR			915.000.000
RESUMEN POR PLAZO Y FUENTE DE FINANCIACIÓN	CORTO	Municipio	145.000.000
		Gobernación	230.000.000
		Corporación	60.000.000
		Otros	30.000.000
		TOTAL	465.000.000
	MEDIANO	Municipio	90.000.000
		Gobernación	140.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	230.000.000
	LARGO	Municipio	100.000.000
		Gobernación	60.000.000
		Corporación	60.000.000
		Otros	0
		TOTAL	220.000.000
TOTAL SECTOR			915.000.000

SECTOR ATENCIÓN Y PREVENCIÓN DE DESASTRES

PROGRAMAS Y PROYECTOS	PLAZO	FINANCIACIÓN	INVERSIÓN
MONITOREO A LA ZONAS DE	OTRO	Municipio	5.000.000



DESLIZAMIENTO		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	5.000.000
		TOTAL	10.000.000
	MEDIANO	Municipio	5.000.000
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	5.000.000
	LARGO	Municipio	5.000.000
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	5.000.000
	GRAN TOTAL		20.000.000
MONITOREO A ZONAS DE INCENDIOS	CORTO	Municipio	5.000.000
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	5.000.000
		TOTAL	10.000.000
	MEDIANO	Municipio	5.000.000
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	5.000.000
	LARGO	Municipio	5.000.000
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	5.000.000
GRAN TOTAL		20.000.000	
ESTUDIO, DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CANAL PERIMETRAL PARA CASCO	CORTO	Municipio	10.000.000
		Gobernación	20.000.000
		Corporación	0



URBANO		Otros	0	
		TOTAL	30.000.000	
	MEDIANO	Municipio	0	
		Gobernación	0	
		Corporación	0	
		Otros	0	
		TOTAL	0	
	LARGO	Municipio	0	
		Gobernación	0	
		Corporación	0	
		Otros	0	
		TOTAL	0	
	GRAN TOTAL			30.000.000
	CONSTRUCCIÓN DE UN CANAL PERIMETRAL PARA CASCO URBANO	CORTO	Municipio	0
			Gobernación	0
Corporación			0	
Otros			0	
TOTAL			0	
MEDIANO		Municipio	0	
		Gobernación	0	
		Corporación	0	
		Otros	0	
		TOTAL	0	
LARGO		Municipio	50.000.000	
		Gobernación	40.000.000	
		Corporación	0	
		Otros	450.000.000	
		TOTAL	540.000.000	
GRAN TOTAL			540.000.000	
PLAN DE MANEJO DE LOS DESLIZAMIENTOS DE LAS VEREDAS LA PALMA Y LA REINA.	CORTO	Municipio	30.000.000	
		Gobernación	0	
		Corporación	0	
		Otros	0	
		TOTAL	30.000.000	



	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
GRAN TOTAL		30.000.000	
OBRA DE INFRAESTRUCTURA PARA MITIGACIÓN DESLIZAMIENTOS DE LAS VEREDAS LA PALMA Y LA REINA.	CORTO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	MEDIANO	Municipio	0
		Gobernación	0
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	0
	LARGO	Municipio	30.000.000
		Gobernación	300.000.000
		Corporación	0
		Otros	170.000.000
		TOTAL	500.000.000
GRAN TOTAL		500.000.000	
EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN PARA LA PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE DESASTRES	CORTO	Municipio	12.000.000
		Gobernación	0
		Corporación	10.000.000
		Otros	0
		TOTAL	22.000.000
	MEDIA NO	Municipio	15.000.000
		Gobernación	0



		Corporación	12.000.000
		Otros	0
		TOTAL	27.000.000
	LARGO	Municipio	20.000.000
		Gobernación	0
		Corporación	20.000.000
		Otros	0
		TOTAL	40.000.000
	GRAN TOTAL		89.000.000
	TOTAL SECTOR		1.229.000.000
	RESUMEN POR PLAZO Y FUENTE DE FINANCIACIÓN	CORTO	Municipio
Gobernación			20.000.000
Corporación			10.000.000
Otros			10.000.000
TOTAL			102.000.000
MEDIANO		Municipio	25.000.000
		Gobernación	0
		Corporación	12.000.000
		Otros	0
		TOTAL	37.000.000
LARGO		Municipio	110.000.000
		Gobernación	340.000.000
		Corporación	20.000.000
		Otros	620.000.000
		TOTAL	1.090.000.000
GRAN TOTAL		1.229.000.000	

RESUMEN POR SECTOR

PROGRAMAS Y PROYECTOS	PLAZO	FINANCIACIÓN	INVERSIÓN
SECTOR MEDIO AMBIENTE	CORTO	Municipio	150.000.000
		Gobernación	260.000.000
		Corporación	840.000.000



		Otros	330.000.000	
		TOTAL	1.580.000.000	
	MEDIANO	Municipio	135.000.000	
		Gobernación	250.000.000	
		Corporación	750.000.000	
		Otros	400.000.000	
		TOTAL	1.535.000.000	
	LARGO	Municipio	190.000.000	
		Gobernación	300.000.000	
		Corporación	980.000.000	
		Otros	600.000.000	
		TOTAL	2.070.000.000	
	GRAN TOTAL		5.185.000.000	
	SECTOR ECONÓMICO	CORTO	Municipio	93.000.000
			Gobernación	86.000.000
Corporación			2.000.000	
Otros			100.000.000	
TOTAL			281.000.000	
MEDIANO		Municipio	78.000.000	
		Gobernación	35.000.000	
		Corporación	4.000.000	
		Otros	60.000.000	
		TOTAL	177.000.000	
LARGO		Municipio	93.000.000	
		Gobernación	52.000.000	
		Corporación	6.000.000	
		Otros	60.000.000	
		TOTAL	211.000.000	
GRAN TOTAL		669.000.000		
SECTOR SERVICIOS PÚBLICOS	CORTO	Municipio	475.000.000	
		Gobernación	3.055.000.000	
		Corporación	0	
		Otros	250.000.000	
		TOTAL	3.780.000.000	



	MEDIANO	Municipio	42.000.000
		Gobernación	70.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	112.000.000
	LARGO	Municipio	95.000.000
		Gobernación	390.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	485.000.000
GRAN TOTAL			4.377.000.000
SECTOR VIVIENDA	CORTO	Municipio	470.000.000
		Gobernación	500.000.000
		Corporación	0
		Otros	665.000.000
		TOTAL	1.635.000.000
	MEDIANO	Municipio	550.000.000
		Gobernación	650.000.000
		Corporación	0
		Otros	900.000.000
		TOTAL	2.100.000.000
	LARGO	Municipio	700.000.000
		Gobernación	900.000.000
		Corporación	0
		Otros	1.200.000.000
		TOTAL	2.800.000.000
GRAN TOTAL			6.535.000.000
SECTOR ESPACIO PUBLICO	CORTO	Municipio	130.000.000
		Gobernación	250.000.000
		Corporación	0
		Otros	220.000.000
		TOTAL	600.000.000
	MEDIANO	Municipio	50.000.000
		Gobernación	50.000.000



		Corporación	0
		Otros	150.000.000
		TOTAL	250.000.000
	LARGO	Municipio	50.000.000
		Gobernación	50.000.000
		Corporación	0
		Otros	150.000.000
		TOTAL	250.000.000
	GRAN TOTAL		1.100.000.000
	SECTOR INFRAESTRUCTURA VIAL	CORTO	Municipio
Gobernación			7.600.000.000
Corporación			0
Otros			0
TOTAL			7.925.000.000
MEDIANO		Municipio	2.180.000.000
		Gobernación	8.090.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	10.270.000.000
LARGO		Municipio	210.000.000
		Gobernación	9.120.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	9.330.000.000
GRAN TOTAL		27.525.000.000	
SECTOR EDUCATIVO	CORTO	Municipio	190.000.000
		Gobernación	220.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	410.000.000
	MEDIANO	Municipio	130.000.000
		Gobernación	180.000.000
		Corporación	0
		Otros	0



	LARGO	TOTAL	310.000.000
		Municipio	160.000.000
		Gobernación	80.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	240.000.000
GRAN TOTAL			960.000.000
SECTOR INSTITUCIONAL Y CULTURA	CORTO	Municipio	145.000.000
		Gobernación	230.000.000
		Corporación	60.000.000
		Otros	30.000.000
		TOTAL	465.000.000
	MEDIANO	Municipio	90.000.000
		Gobernación	140.000.000
		Corporación	0
		Otros	0
		TOTAL	230.000.000
	LARGO	Municipio	100.000.000
		Gobernación	60.000.000
		Corporación	60.000.000
		Otros	0
		TOTAL	220.000.000
GRAN TOTAL			915.000.000
SECTOR ATENCIÓN Y PREVENCIÓN DE DESASTRES	CORTO	Municipio	62.000.000
		Gobernación	20.000.000
		Corporación	10.000.000
		Otros	10.000.000
		TOTAL	102.000.000
	MEDIANO	Municipio	25.000.000
		Gobernación	0
		Corporación	12.000.000
		Otros	0
		TOTAL	37.000.000
	LARGO	Municipio	110.000.000



		Gobernación	340.000.000
		Corporación	20.000.000
		Otros	620.000.000
		TOTAL	1.090.000.000
	GRAN TOTAL	1.229.000.000	
TOTAL SECTORES			48.495.000.000
GRAN TOTAL	CORTO	Municipio	2.040.000.000
		Gobernación	12.221.000.000
		Corporación	912.000.000
		Otros	1.605.000.000
		TOTAL	16.778.000.000
	MEDIANO	Municipio	3.280.000.000
		Gobernación	9.465.000.000
		Corporación	766.000.000
		Otros	1.510.000.000
		TOTAL	15.021.000.000
	LARGO	Municipio	1.708.000.000
		Gobernación	11.292.000.000
		Corporación	1.066.000.000
		Otros	2.630.000.000
		TOTAL	16.696.000.000
GRAN TOTAL			48.495.000.000

Parágrafo Único: Sera responsabilidad de la administración municipal hacer efectivo el cumplimiento por parte de las diferentes entidades que por expresa disposición legal vigente o futura deban concurrir al financiamiento de los proyectos a que hace referencia el presente artículo.

Artículo 122. Vigencia y derogatorias.

El presente acuerdo rige a partir de su publicación y deroga todas las normas que le sean contrarias, en especial los acuerdos 004 de 11 de Marzo de 2.002 y Acuerdo 008 del 29 de Junio de 2.008 cuyas disposiciones legales se deben entender incorporadas, unificadas y/o modificadas por el presente acuerdo



PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Expedido en el recinto del Concejo Municipal, a los veinticinco (25) días del mes de noviembre del año dos mil once (2011)

JORGE ELIECER LADINO CUBILLOS

Presidente H. Concejo Mpal.

LEIDY RIVEROS PARDO

Secretaria H. Concejo Mpal.

**LA SUSCRITA SECRETARIA DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE
GUTIERREZ CUNDINAMARCA**

CERTIFICA

Que el Proyecto de Acuerdo No. 015 de 2011 fue debidamente estudiado, debatido y aprobado en este recinto, en su primer debate en la comisión Primera, en sesión realizada el día catorce (14) de noviembre de dos mil once (2011), como consta en el libro de actas de comisión Acta No. 005, y en su segundo debate en la Plenaria ordinaria realizada el día veinticinco (25) de Noviembre del año dos mil once (2011), como consta en el acta No. 061 de las sesiones plenarias, actuando como ponente el Honorable Concejal **JORGE ELIECER LADINO CUBILLOS**.

Expedida en Gutiérrez, Cundinamarca, a los veinticinco (25) días del mes de Noviembre del año dos mil once (2011).

LEIDY RIVEROS PARDO
Secretaria H. Concejo Mpal