

# INFRAESTRUCTURA





# INSTITUTO DE VALORIZACIÓN DE MANIZALES INVAMA

# ILUMINACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS, VEREDAS Y VÍAS

Se efectuó intervención en los siguientes sitios:

Asunción, Villa Café, la Holanda, Solferino, Comuneros, Campoamor, Jazmín, Asís, San Sebastián, El Manantial, Mateguadua, Bella Vista, Alto Corinto, Cámbulos, Avenida Colón, Parque Olaya, Bicentenario, San Cayetano.



# CUNETAS AV. ALBERTO MENDOZA HOYOS

Obra de estabilidad y manejo de aguas lluvias frente al edificio Positano Av. Alberto  
Mendoza Hoyos



Población  
Beneficiada  
**22.906**  
personas

Inversión  
**\$508.000.000**

# ILUMINACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS, BARRIOS, VEREDAS Y VÍAS

Población Beneficiada  
**200.000** personas



Inversión total  
**\$476.686.793**

Población  
beneficiada  
**400.000**  
personas



Inversión total  
**\$433.000.000**

# PLAN GENERAL OBRAS POR CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN

## AVENIDA PARALELA NORTE.

Intersección Túnel Calle 52 con Avenida Paralela



# INTERSECCIÓN TÚNEL CALLE 52 CON AVENIDA PARALELA



Puente elevado sobre la avenida Paralela con una longitud de **106** metros entre estribos.

Glorieta de **30** metros de diámetro interno y **3** carriles de **3.25** m de ancho.

## Inversión

# \$ 13.282.120.537

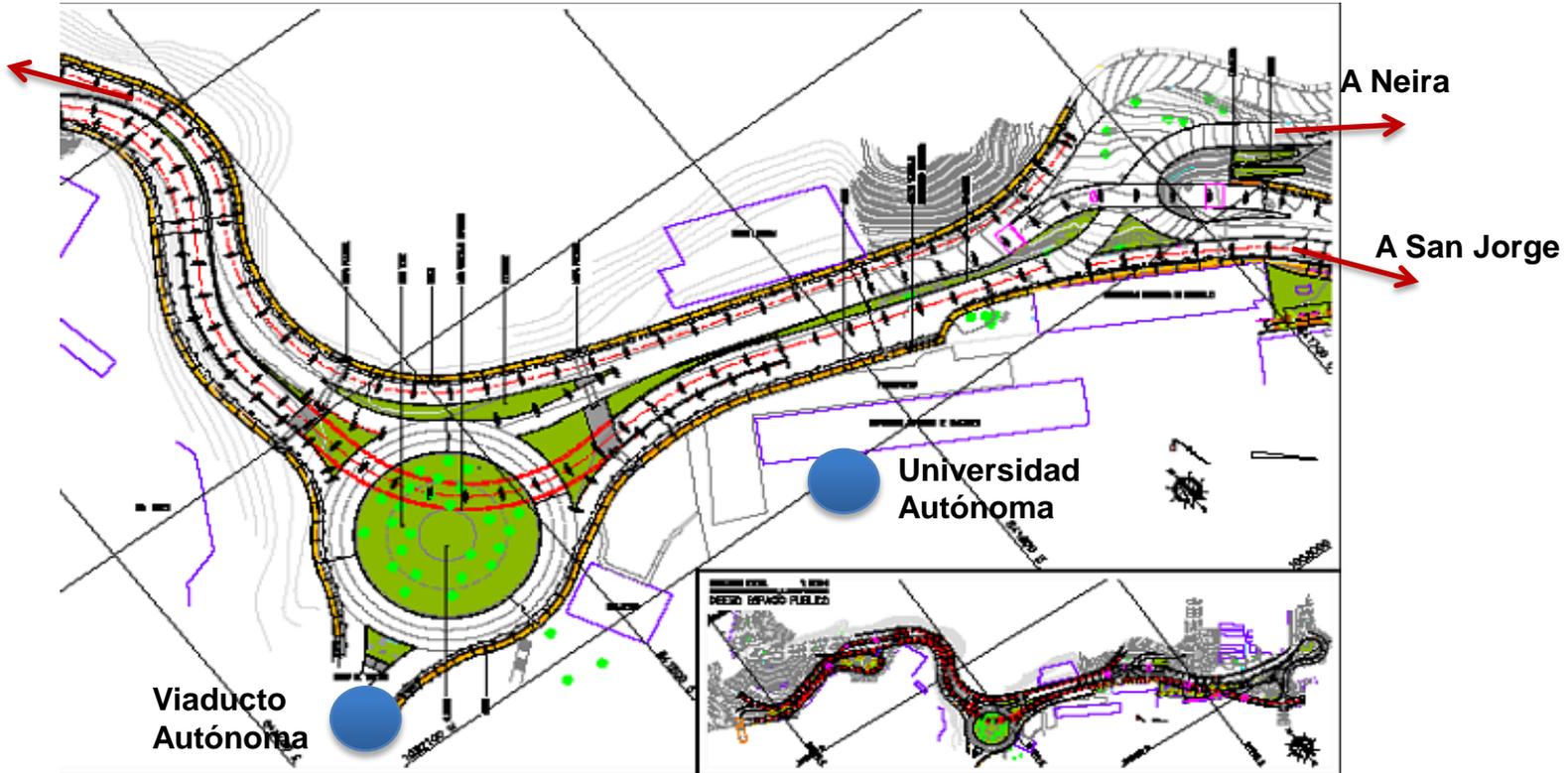
# INTERSECCIÓN CONEXIÓN TEATRO LOS FUNDADORES – CALDAS MOTOR – AVENIDA COLÓN



Inversión  
**\$ 5.067.304.797**

# INTERSECCIÓN GLORIETA AUTÓNOMA

Al Éxito  
Fundadores

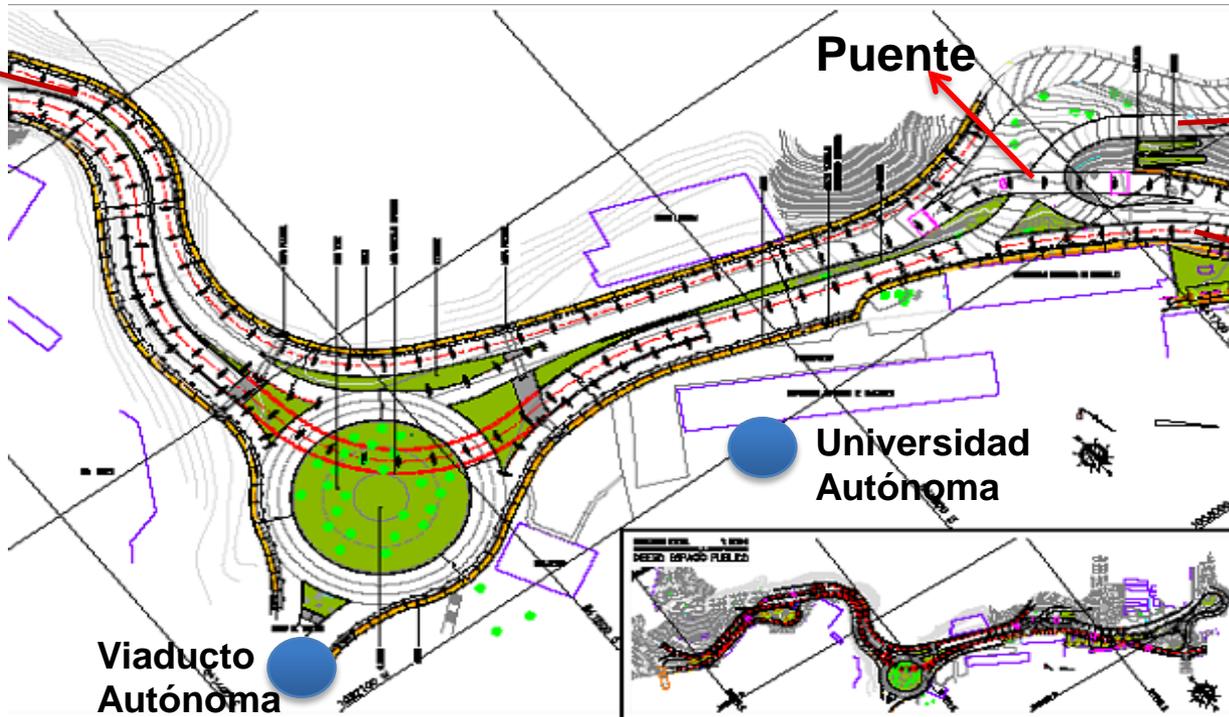


Inversión

**\$ 25.989.066.904**

# PUENTE UNIVERSIDAD AUTÓNOMA – AV. KEVIN ÁNGEL

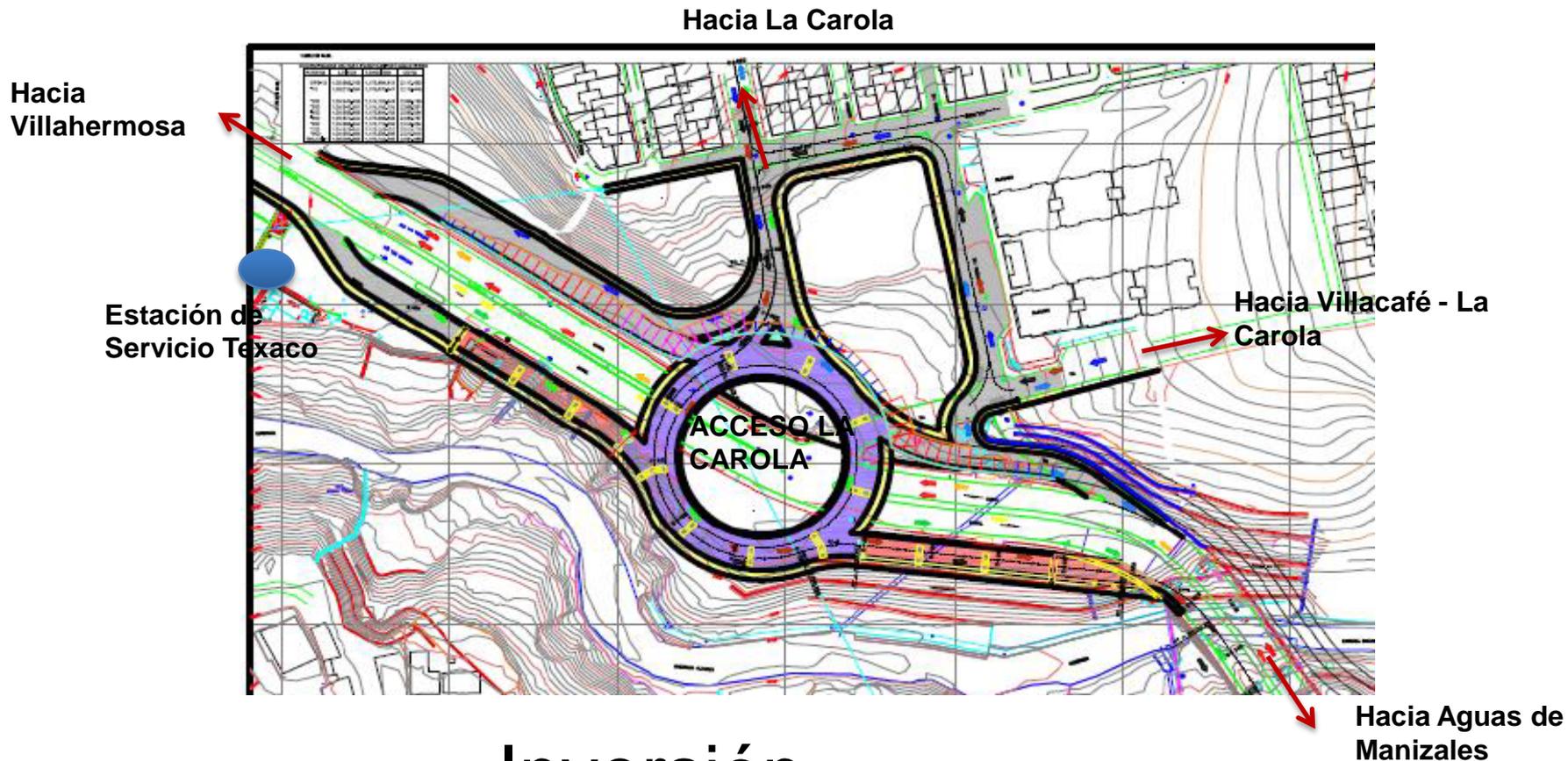
Al Éxito  
Fundadores



Inversión

**\$ 3.556.850.326**

# INTERSECCIÓN BAJO ROSALES – LA CAROLA

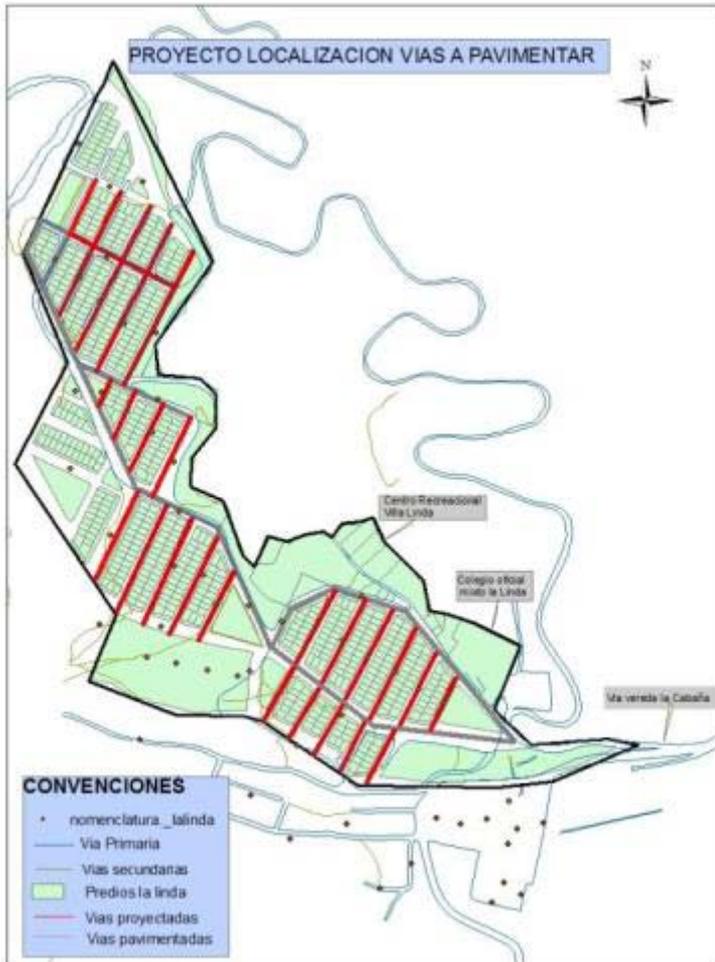


Inversión  
**\$ 19.458.875.052**

# PARALELA NORTE - VALOR OBRAS – BENEFICIO – CAPACIDAD DE PAGO

ÍTEM	OBRA	PRESUPUESTO	PLUSVALÍA	CAPACIDAD DE PAGO
1	Puente Túnel calle 52	\$ 13,282,120,537	\$ 38,766,779,380	\$ 23,479,709,737
2	Glorieta La Carola	\$ 19,458,875,053	\$ 54,611,991,394	\$ 19,585,451,269
5	Intersección Fundadores	\$ 5,067,304,797	\$ 7,662,944,152	\$ 7,271,860,351
7	Intersección Un. Autónoma (Puente Kevin Angel)	\$ 3,556,850,326		\$ 3,380,792,128
8	Glorieta Autónoma	\$ 25,989,066,904	\$ 21,911,875,825	\$ 14,033,444,607
	<b>TOTAL</b>	<b>\$ 74,419,787,976</b>	<b>\$ 115,290,646,598</b>	<b>\$ 57,098,605,613</b>

# PAVIMENTACIÓN VÍAS LA LINDA



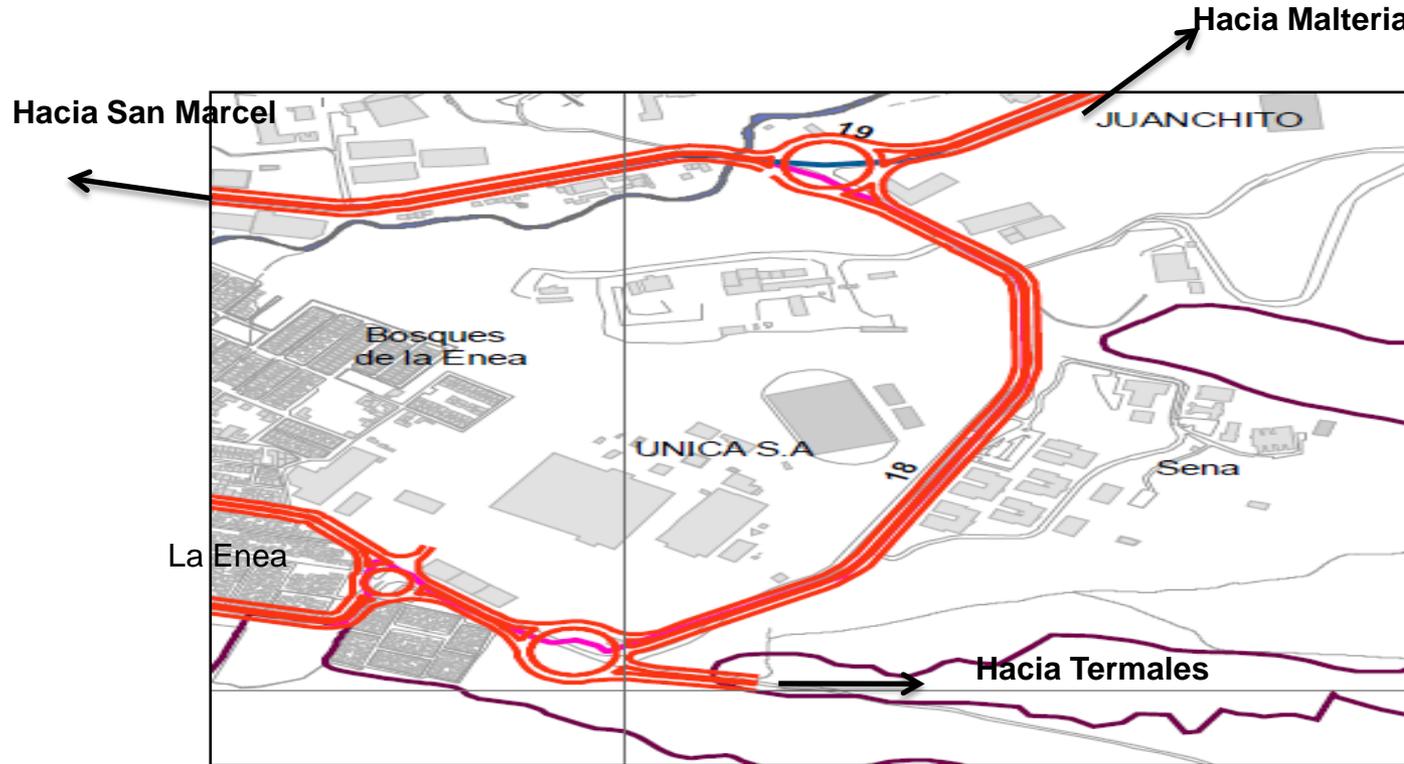
Se realizará con **\$ 805 millones** aportados por valorización y el valor restante con otros aportes.

Se intervendrán cerca de **3.200 metros** de vías locales con un ancho de **4 metros** y **590 metros** de vías de **5 metros** de ancho. El área total de intervención es de aproximadamente **15.750 m<sup>2</sup>**.

Obra a realizar por etapas.

Valor de la Pavimentación:  
**\$ 2.697.686.011**

# DOBLE CALZADA AVENIDA SENA-SECTOR INDUSTRIAL



Contribuyentes sector industrial. Área total de intervención es de aproximadamente 13.000 m<sup>2</sup>.

Inversión  
**\$ 5.848.000.000**