

MUNICIPIO DE PANDI CUNDINAMARCA
PROYECTO DE ACUERDO
NUMERO (008) DE 2008

*Por el cual se adopta el Plan de Desarrollo
Municipal
y se dictan otras disposiciones*

**EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE PANDI -
CUNDINAMARCA**

En uso de sus facultades constitucionales y legales, en especial, las que confiere el numeral 2º del artículo 313 de la Constitución Política, el artículo 74 de la Ley 136 de 1994, los artículos 37, 38, 39 y 40 de la Ley 152 de 1994, y

A. CONSIDERANDO

Que el numeral 2º del artículo 313 de la Constitución Política, establece que corresponde a los Concejos adoptar los correspondientes planes y programas de desarrollo económico y social.

Que el artículo 74 de la Ley 136 de 1994, establece que el trámite y aprobación del Plan de Desarrollo Municipal debe sujetarse a lo que disponga la Ley Orgánica de Planeación.

Que el artículo 339 de la Constitución Política, determina la obligatoriedad municipal en la adopción del Plan de Desarrollo.

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

PANDI CUNDINAMARCA

Que el artículo 342 de la Constitución Política, prevé que en la adopción del Plan de Desarrollo se debe hacer efectiva la participación ciudadana en su elaboración.

Que la Ley orgánica del Plan de Desarrollo establece el procedimiento que deberá seguirse para la elaboración del Plan de Desarrollo y determina como fin, entre otros objetivos, el de garantizar el uso eficiente de los recursos y el desempeño adecuado de las funciones que corresponden al municipio

ACUERDA:

***ARTÍCULO PRIMERO.** Adopción: Apruébese y adóptese el Plan de Desarrollo 2008-2011 “Otra Forma de ser, Otra forma de Gobernar” para el municipio de Pandí - Cundinamarca, cuyo texto es el siguiente,*

***ARTÍCULO SEGUNDO.** Obligatoriedad: La elaboración y ejecución del Presupuesto, así como todas las acciones que adelante el Gobierno Municipal, se ceñirán estrictamente a lo previsto en el Plan de Desarrollo Municipal. Lo mismo ocurrirá con los proyectos de Acuerdo que sean sometidos a la aprobación del Concejo Municipal y que estén relacionados con las materias de que trata el presente Acuerdo.*

***ARTÍCULO TERCERO.** Ejecución: Con base en el presente Plan de Desarrollo y para su efectiva ejecución, la Secretaria de Planeación Municipal, coordinara la elaboración de los planes de acción por cada una de las dependencias ejecutoras de la Administración Municipal, los que deberán ser aprobados por el Concejo de Gobierno. En el caso de los sectores financiados con las transferencias Nacionales, especialmente educación y salud, estos planes deberán ajustarse a las normas legales establecidas para dichas transferencias.*

***ARTÍCULO CUARTO.** Seguimiento y Evaluación: Corresponde al Consejo Territorial de Planeación Participativa Municipal, en acompañamiento de*

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

PANDÍ CUNDINAMARCA

la Secretaría de Planeación Municipal, quien se apoyara fundamentalmente en los planes de Acción.

El Seguimiento y Evaluación será la base para el informe de gestión que debe presentar anualmente la Alcaldesa. También lo será para las propuestas de modificación o ajustes de todo el Plan o de algunos de sus componentes.

ARTICULO QUINTO. Vigencia: El presente Proyecto de Acuerdo rige a partir de su publicación y deroga todas las disposiciones que le sean contrarias.

PUBLIQUESE Y CUMPLASE

Presidente

Secretaria General

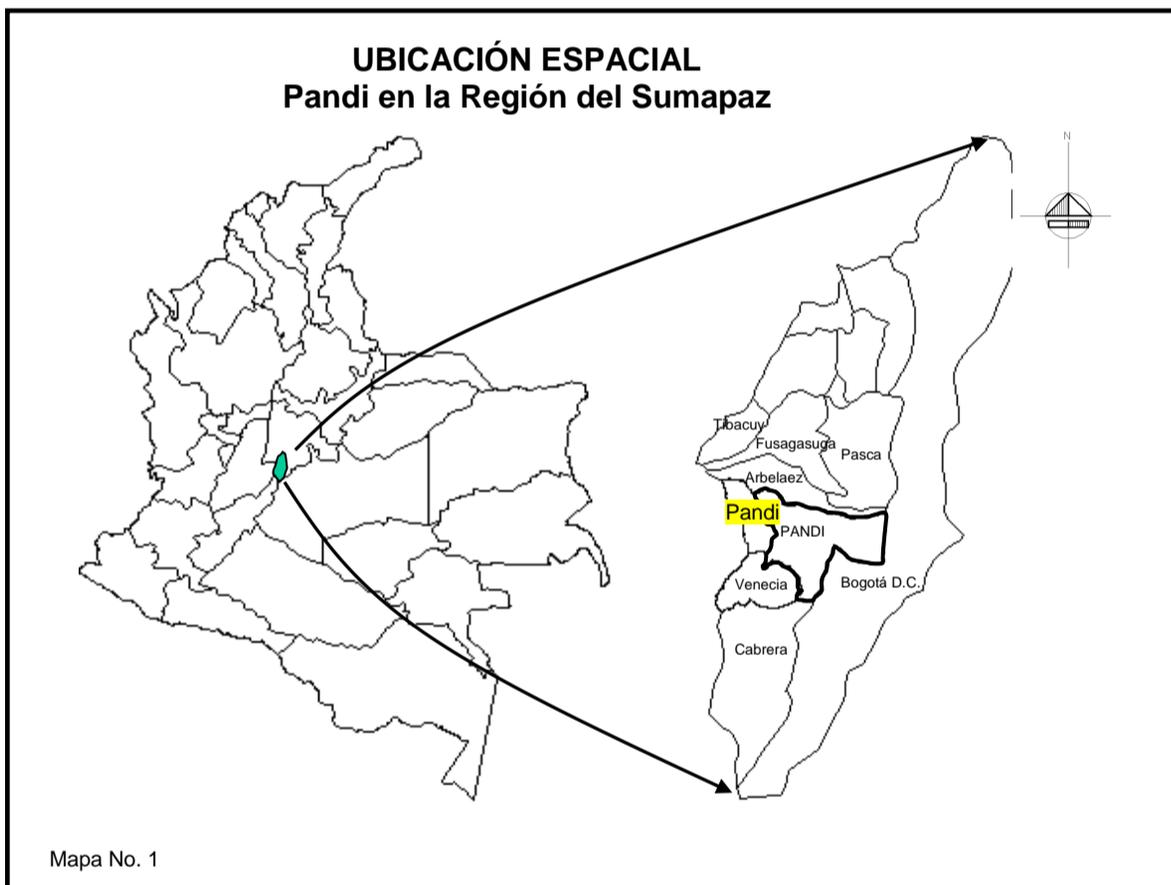
ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

PANDI CUNDINAMARCA

CARACTERISTICAS GEOGRAFICAS

LOCALIZACIÓN

El Municipio de Pandí se encuentra ubicado al Sur - oriente del Departamento de Cundinamarca en la Provincia del Sumapaz, estando su cabecera a 1.000 m de altura sobre el nivel del mar; su temperatura media es de 23° C, ubicada a una distancia de 102 km de Bogotá D. C. y 10 km de la troncal del Pacífico (sitio boquerón).



EXTENSIÓN Y DELIMITACIÓN

El área del territorio Municipal es de 6.400 Hectáreas. Límite por el Norte con el Municipio de Arbelaéz, por el Oriente con PANDI, por el Sur con el Municipio de Venecia y el municipio de Cabrera, y por el Occidente con el departamento del Tolima. Su territorio es predominantemente montañoso con alturas variables entre los 600 y los 1800 msnm.

¹ Ver mapa No. 1.

CLIMA E HIDROGRAFIA

El sistema Hidrográfico de Pandí pertenece a la vertiente del Magdalena y representa un alto potencial, el cual es regado por las subcuencas de los ríos San Juan, Pílar, Juan López, Rionegro, la Chorrera y la quebrada Machamba, todos afluentes del río Sumapaz.

Como característica general se puede señalar que el Municipio de Pandí cuenta actualmente con un potencial hídrico promisorio, con algunas limitaciones en su explotación; su importancia radica en los aspectos de manejo que a futuro se deben dar, ya que todas estas corrientes surten de agua en diversas formas a las diferentes comunidades que se encuentran asentadas en las zonas aguas abajo.

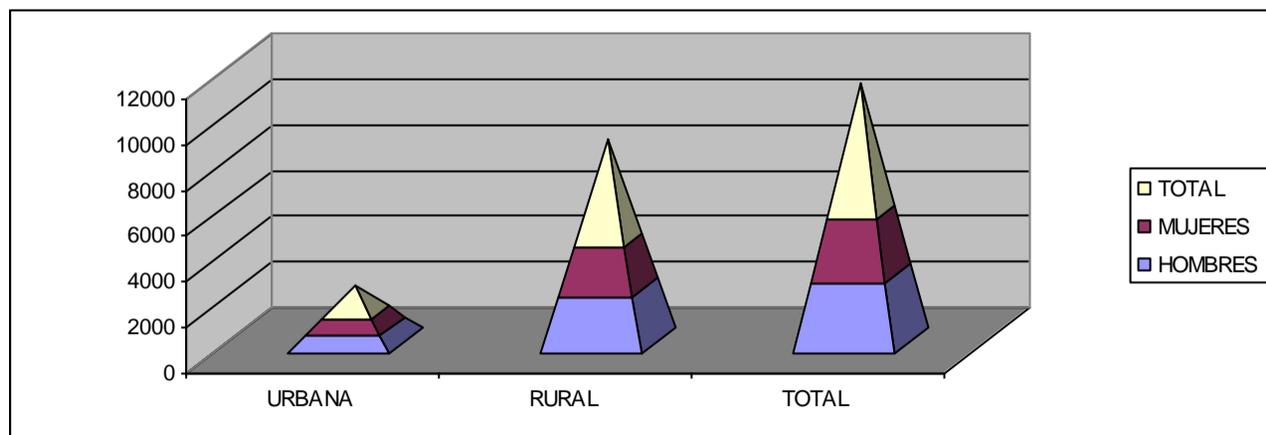
INFORMACIÓN POBLACIONAL

ASPECTOS DEMOGRAFICOS.

Se cuenta con los datos del Censo realizado a finales del 2005 por el DANE, y ante la poca confiabilidad de los datos poblacionales proyectados según el censo de población de 1993, tomaremos la información del sisbén.

Según dicha información el Municipio cuenta con 5.425 habitantes, de los cuales 1.219 pertenecen al área urbana equivalente a un 22 % y 4.266 al área rural equivalente a un 78 %; 2.641 son mujeres y 2.964 son hombres.

POBLACIÓN	URBANA	RURAL	TOTAL
HOMBRES	548	2.247	2.795
MUJERES	545	1.985	2.530
TOTAL	1.093	4.232	5.325



Fuente. Sisben

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

PANDI CUNDINAMARCA

Dicha población se distribuye de la siguiente manera:

VEREDA	HOMBRES	MUJERES
SECTOR URBANO	548	545
MERCADILLO	159	129
EL CAUCHO	146	132
SANTA HELENA BAJA	135	119
GUACANONZO BAJO	36	23
LA LOMA	156	123
SABANALARGA	182	205
SAN MIGUEL	189	153
CARACOL	93	79
EL GUARUMO	116	92
BUENOS AIRES	380	383
SANTA HELENA ALTA	476	487
GUACANONZO ALTO	126	113
TOTAL	2.742	2.583

Fuente: Sisben.

❖ *Población por viviendas, familias y personas:* Este componente que también utilizaremos en el sector vivienda nos define una población con posible estado de hacinamiento y población sin vivienda.

VEREDA	VIVIENDAS	FAMILIAS	Personas	Deficit Vivienda
SECTOR URBANO	330	440	1219	110
MERCADILLO	105	123	360	18
EL CAUCHO	83	99	295	16
SANTA HELENA BAJA	57	62	224	5
GUACANONZO BAJO	18	31	79	13
LA LOMA	80	96	270	16
SABANALARGA	108	129	453	21
SAN MIGUEL	68	77	278	9
CARACOL	47	64	197	17
EL GUARUMO	53	64	197	11
BUENOS AIRES	153	205	818	52
SANTA HELENA ALTA	216	158	971	42
GUACANONZO ALTO	54	67	244	13
TOTAL	1.372	1.615	5.325	343

Fuente: Sisben.

La diferencia entre 1.615 familias y las 1.372 viviendas equivalen a 343 familias a las cuales se les debe solucionar la necesidad de vivienda.

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

Sin embargo si comparamos la población registrada por el Censo del 93 la actual (5.605 del SISBEN) ésta ha aumentado, y se hace notorio que la dinámica de población es alta, o sea, entran y salen en cortos periodos de tiempo.

❖ *Análisis poblacional por veredas*

El municipio cuenta con sus 5.605 habitantes, distribuidos así: en el sector urbano 1.219 y en el sector rural 4.386 distribuidos por veredas y sexo (según cuadro siguiente), de esta distribución se extraen las siguientes cifras:

VEREDA	Viviendas	Familias	Hombres	Mujeres	Personas
SECTOR URBANO	330	440	548	545	1093
	Porcentaje por sexo		51.1	48.9	
MERCADILLO	105	123	159	129	288
	Porcentaje por sexo		53.8	46.2	
EL CAUCHO	83	99	146	132	278
	Porcentaje por sexo		54.2	45.8	
SANTA HELENA BAJA	57	62	135	119	254
	Porcentaje por sexo		54.9	45.1	
GUACANONZO BAJO	18	31	76	23	99
	Porcentaje por sexo		63.3	36.7	
LA LOMA	80	96	156	123	279
	Porcentaje por sexo		55.6	44.4	
SABANALARGA	108	129	182	205	387
	Porcentaje por sexo		50.8	49.2	
SAN MIGUEL	68	77	189	153	342
	Porcentaje por sexo		53.9	46.1	
CARACOL	47	64	93	79	172
	Porcentaje por sexo		52.8	47.2	
EL GUARUMO	53	64	116	92	208
	Porcentaje por sexo		54.3	45.7	
BUENOS AIRES	205	380	383		763
	Porcentaje por sexo		53.9	46.1	
SANTA HELENA ALTA	216	258	476	487	963
	Porcentaje por sexo		51.0	49.0	
GUACANONZO ALTO	54	67	126	113	239
	Porcentaje por sexo		56.1	43.9	
TOTAL	1.372	1.715	2.742	2.583	5.325

Fuente: Sisben.

Con fundamento en lo anterior, podemos hacer el siguiente análisis:

- **Vereda Santa Helena Alta:** La más poblada, con sus 963 habitantes esta vereda corresponde al 17.3 % del total de la población.
- **Vereda Buenos Aires:** La segunda más poblada, con sus 763 habitantes esta vereda corresponde al 14.6 % del total de la población.
- **Vereda Guacanonzo Alto:** Con sus 239 habitantes esta vereda corresponde al 4.4 % de la población total.

Las tres (3) anteriores veredas forman el bloque de la parte alta y son el equivalente del 36.3 % de la población total del municipio convirtiéndose en un potencial demográfico, económico y social decisivo para los designios del municipio de Pandí y proporcionales a su extensión.

- **Vereda Sabanalarga:** Del bloque de las veredas bajas es la más poblada con 387 habitantes.

- *Vereda San Miguel:* Los 342 habitantes la ubican en la cuarta más poblada; se le puede resaltar su capacidad de organización.
- *Vereda Mercadillo:* La de mayor densidad demográfica, sus 288 habitantes la convierten en la quinta en población, pero por su menor extensión frente a sus antecesoras la convierten en la más densamente poblada.
- *Vereda El Guarumo:* Con 208 habitantes. En esta vereda se pueden apreciar unos pocos latifundios que abarcan la extensión de la vereda y unos pocos minifundios sin producción, hecho generador de desempleo.
- *Vereda La Loma:* Acorde con su extensión la convierte en la de mayor área pero por sus 279 habitantes es la más despoblada.

❖ *Perfil poblacional*

VEREDA	1	2	3	4	5	6	7	Total Pers.
SECTOR URBANO	115	17	0	74	0	4	1009	1093
MERCADILLO	39	2	0	10	0	2	307	288
EL CAUCHO	29	0	0	9	0	1	256	278
SANTA HELENA BAJA	24	2	0	15	0	0	183	254
GUACANONZO BAJO	10	0	0	3	0	0	66	99
LA LOMA	46	0	0	6	0	1	217	279
SABANALARGA	64	1	0	13	0	0	375	387
SAN MIGUEL	26	2	4	21	0	1	224	342
CARACOL	22	1	1	21	0	0	152	172
EL GUARUMO	34	0	0	5	0	0	150	208
BUENOS AIRES	134	0	1	79	2	0	602	763
SANTA HELENA ALTA	193	0	0	50	3	3	722	963
GUACANONZO ALTO	44	1	0	9	0	0	198	239
TOTAL	700	26	6	315	5	12	4261	5325

Fuente: Sisben.

1) Empleado u Obrero particular, 2 = Empleado u Obrero gobierno, 3 = Patrón o Empleador, 4 = Trabajador cuenta propia, 5 = Trabajador familiar sin remuneración, 6 = Empleado doméstico, 7 = No trabaja.

❖ *Actividad habitual del jefe de familia*

VEREDA	1	2	3	4	5	6	7	8	Total Pers.
SECTOR URBANO	179	54	4	65	0	20	2	116	440
MERCADILLO	46	18	0	18	1	1	2	37	123
EL CAUCHO	32	12	0	21	0	3	0	31	99
SANTA HELENA BAJA	36	6	0	9	0	0	0	11	62
GUACANONZO BAJO	12	4	0	2	0	2	0	11	31
LA LOMA	38	4	0	24	0	0	1	29	96
SABANALARGA	66	13	1	15	0	2	0	32	129
SAN MIGUEL	49	6	0	12	0	0	0	10	77
CARACOL	38	3	1	11	0	0	0	11	64
EL GUARUMO	32	4	1	4	0	2	0	21	64
BUENOS AIRES	152	4	1	23	0	0	0	25	205
SANTA HELENA ALTA	178	5	0	36	0	0	0	39	258
GUACANONZO ALTO	42	5	0	10	0	0	0	10	67
TOTAL	900	130	0	250	1	30	5	383	1715
PORCENTAJES	52%	8%	0%	15%	0%	2%	1%	22%	100%

Fuente: Sisben

1 = Trabajando, 2 = Buscando trabajo, 3 = Estudiando, 4 = Oficios del hogar, 5 = Rentista, 6 = Jubilado, Pensionado, 7 = Inválido, 8 = Sin actividad

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

Personas por edades

EDAD	0	10	20	30	40	50	60	70	80	TOTA
VEREDA	9	19	29	39	49	59	69	79	99	L
SECTOR URBANO	251	234	156	157	112	89	82	78	31	1093
MERCADILLO	72	56	54	55	24	29	42	23	7	288
EL CAUCHO	67	64	28	29	32	28	18	21	5	278
SANTA HELENA BAJA	66	39	33	22	22	16	16	8	2	254
GUACANONZO BAJO	14	10	8	9	7	10	6	10	5	99
LA LOMA	65	45	32	30	24	23	17	21	9	279
SABANALARGA	118	96	62	52	35	39	31	20	7	387
SAN MIGUEL	93	52	31	45	21	19	19	10	5	342
CARACOL	45	44	29	19	21	17	14	5	2	172
EL GUARUMO	43	35	27	31	17	19	10	12	2	208
BUENOS AIRES	232	176	110	111	95	35	35	22	6	763
SANTA HELENA ALTA	228	237	155	118	99	67	43	27	2	963
GUACANONZO ALTO	82	41	57	27	16	14	12	5	1	239
TOTAL	1.368	1.129	782	705	525	405	345	262	84	5325
porcentaje										

De los resultados encontrados, se puede concluir que Pandí es un municipio en donde el mayor número de habitantes es población joven, entre niños y adolescentes, lo que conlleva a proyectar algunos de los recursos hacia dicha población como son programas de educación, cultura, deporte, etc.

La pirámide poblacional del municipio presenta una base ancha que va estrechándose lentamente hasta la octava década de la vida, para luego reducirse en forma acentuada hacia los 85 y más años. El municipio posee una población joven con una alta capacidad productiva que puede generar progreso en la región, siempre y cuando la oferta de empleo aumente y la buena salud esté siempre presente para garantizar un buen desempeño

DIAGNOSTICO GENERAL

EDUCACION ACTUAL

En el área urbana se presta el servicio de educación preescolar, básica primaria y secundaria, para ello cuenta con: 1 establecimientos para el nivel preescolar y primaria y 1 para secundaria (con 282 alumnos matriculados). La enseñanza secundaria es impartida por el Colegio Departamental Francisco José de Caldas, de modalidad bachillerato académico. En el área rural se presta el servicio de educación básica primaria, a través de 12 escuelas y secundaria con 2 colegios.

Años de estudio de la población

VEREDA	AÑOS DE ESTUDIO APROBADO								
	SIN	01-02	03-04	05	06-07	08-09	10-11	12+	TOTAL PERSONAS
SECTOR URBANO	254	237	170	223	95	100	108	32	1093
MERCADILLO	126	79	47	61	18	13	13	3	288
EL CAUCHO	79	80	44	49	21	13	5	4	278
SANTA HELENA BAJA	77	47	36	39	12	9	3	1	254
GUACANONZO BAJO	18	20	13	16	2	4	4	2	99
LA LOMA	95	61	37	54	5	9	8	1	279
SABANALARGA	116	112	82	81	21	16	18	7	387
SAN MIGUEL	80	86	41	36	16	10	9	0	342
CARACOL	53	41	31	43	12	10	6	1	172
EL GUARUMO	64	46	31	29	14	7	5	1	208
BUENOS AIRES	193	204	170	152	43	20	33	3	763
SANTA HELENA ALTA	213	216	232	195	42	30	40	3	963
GUACANONZO ALTO	70	52	51	46	15	7	2	1	239
TOTALES	1438	1281	985	1024	316	248	254	59	5325
PORCENTAJES	26%	23%	18%	18%	6%	4%	5%	1%	100%

La actual Tasa de Analfabetismo es relativamente alta y se presenta en personas mayores de 50 años que no tuvieron oportunidades de ingresar a un centro educativo por diferentes razones, entre las que se cuentan el factor económico, la

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

urgente necesidad de trabajo y las difíciles condiciones educativas del pasado.

- *Inversión Costo / beneficio (presupuesto asignado para educación / número total de alumnos*

Presupuesto de Inversión en educación / número de estudiantes

$$COSTO\ BENEFICIO = \$ 103'210.577 / 1.417\ alumnos = \$ 72.837$$

La anterior Tasa de Costo / Beneficio nos indica que la Nación gasta por cada alumno del municipio de Pandi un promedio de \$ 72.837

La tasa de analfabetismo llega al 26 % pero se puede ubicar un problema de educación como es que entre la tasa de analfabetismo y la población que solo cursa entre primero y segundo (24 %) nos da una cifra de 50 % y menos del 5 % han ingresado a estudios de básica secundaria de los cuales solamente han terminado el 4 % aproximadamente. Los estudios superiores representados en el 1 % corresponden a profesionales y licenciados docentes que generalmente en su mayoría viven en el municipio por razones de traslado o trabajo.

<i>Tasa de Analfabetismo</i>	26 %
<i>Estudios Primarios</i>	59 %
<i>Estudios Secundarios</i>	13 %
<i>Estudios Superiores</i>	1 %

TIPO DE ESTABLECIMIENTO

VEREDA	TIPO DE ESTABLECIMIENTO					TOTAL PERSONAS
	1	2	3	4	5	
SECTOR URBANO	0	7	305	0	907	1093
MERCADILLO	0	0	76	0	284	288
CAUCHO	0	0	78	0	217	278
SANTA HELENA BAJA	0	0	46	0	178	254
GUACANONZO BAJO	0	0	16	0	63	99

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

Plan de Desarrollo 2.008 - 2.011

LOMA	0	2	51	3	214	279
SABANA LARGA	0	0	119	0	334	387
SAN MIGUEL	0	0	80	1	197	342
CARACOL	0	1	42	0	154	172
GUARUMO	0	1	39	0	157	208
BUENOS AIRES	0	0	190	0	628	763
SANTA HELENA ALTA	0	2	210	0	759	963
GUACANONZO ALTO	0	0	44	0	200	239
5325						
TOTALES	0	13	1296	4	4292	1093
PORCENTAJES	0%	0%	23%	0%	77%	100%

1= Centro de atención o,ICBF, 2= Guardería, jardín, preesc, 3= Escuela, cole, univ. Pública, 4= Escuela, cole, univ. Privada, 5= No existe (CÓDIGO o)

Se tienen dos docentes para 43 alumnos en preescolar, la básica primaria del sector urbano cuenta con una cobertura del 184 alumnos y 7 docentes la relación alumnos / docentes es de 26.3 siendo un número bueno para el desempeño del docente, si nos acercamos a las políticas de racionalización que exige un promedio de 35 alumnos por docente.

Estadística municipal básica primaria – secundaria y media vocacional del municipio de Pandi

Nº	ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO	BASICA PRIMARIA	BASICA SECUNDARIA	TOTAL
1	COLEGIO BASICO RURAL CARACOL	27	52	79
2	ESCUELA RURAL SANTA HELENA BAJA	44	0	44
3	ESCUELA RURAL SAN MIGUEL	75	0	75
4	ESCUELA RURAL SABANALARGA	86	0	86
5	ESCUELA RURAL TUMBIA	22	0	22
6	COLEGIO BASICO RURAL SANTA H. ALTA	155	130	285
7	ESCUELA RURAL BUENOS AIRES	130	0	130
8	ESCUELA RURAL GUACANONZO ALTO	44	0	44
9	COLEGIO DEPTAL FCO JOSE DE CALDAS	0	289	289
10	C. ALIANZA PARA EL PROGRESO	227	0	227
11	ESCUELA RURAL GUACANONZO BAJO	15	0	15

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

PANDI CUNDINAMARCA

Plan de Desarrollo 2.008 - 2.011

12	ESCUELA RURAL MERCADILLO	45	0	45
13	ESCUELA RURAL LA LOMA	46	0	46
14	ESCUELA RURAL EL CAUCHO	30	0	30
TOTAL OFICIAL MUNICIPAL		946	471	1.417

Fuente: Dirección de Núcleo, 2004

En cuanto al número de establecimientos educativos la mayor parte se encuentra en el sector rural siendo en su totalidad de carácter oficial.

En Resumen, en materia Educativa el Municipio cuenta con una capacidad instalada de 16 instituciones que brindan servicio a 1.417 estudiantes, según el consolidado de matrículas del 2004, en los niveles de Preescolar, Básica primaria, Básica Secundaria y Medio Vocacional.

Finalmente, debemos aclarar, que con fundamento en lo establecido en la ley 715 del 2001, las competencias de los municipios no certificados como el nuestro en esta materia se reducen al mantenimiento y mejoramiento de la calidad, en consecuencia la cobertura y la permanencia son competencias atribuidas a los Departamentos y sólo se podrá realizar inversiones de infraestructura y dotación, con recursos propios.

SALUD ACTUAL

Se carece de un estudio de tasa de morbilidad y epidemiológico; el cual permitirá focalizar la población vulnerable: niñez y adulto mayor de los niveles 1 y 2 con sus problemas de nutrición, gastrointestinales, salud oral y demás presentados por la calidad de la alimentación y el agua.

Los cuadros siguientes nos refleja las condiciones de salud de la población:

Morbilidad por Consulta Externa.

Grupo Etáreo de 0 a 4 años.

DIAGNOSTICO	URBANO RURAL				TOTAL	%	Tasa x 1000
	M	F	M	F			

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

Plan de Desarrollo 2.008 - 2.011

Infecciones agudas de las vías respiratorias superiores	14	5	19	7	45	20.6	9,16
Infección intestinal mal definida: Diarrea de presunt	12	5	6	12	35	16.0	7,12
Faringitis aguda	6	5	12	9	32	14.6	6,51
Otra persona sana	5	2	7	10	24	11.0	4,88
Amigdalitis aguda	1	6	4	5	16	7.3	3,26
Disentería amibiana aguda sin mención de absceso: Amibi	1	1	7	7	16	7.3	3,26
Dermatitis por contacto con plantas excepto las alim	3	3	5	2	13	5.9	2,64
Infección intestinal mal definida diarrea infecciosa	2	1	3	6	12	5.5	2,44
Control de la salud del lactante o el niño: control p	1	1	2	4	8	3.6	1,63
Otitis media aguda no supurativa	1		1	4	6	2.75	1,22
Otras dermatitis patológicas y estados patológicos afines	1	1		4	6	2.7	1,22
Dermatofitosis del cuero cabelludo y de la barba		1	3	1	5	2.2	1,02
TOTAL		3					
	47	1	69	71	218	100	44,35

Fuente Oficina de Facturación Hospital San Antonio de Arbeláez, Periodo entre 01/01/2000 y 31/12/2000

Grupo etáreo de 5 a 14 años

DIAGNOSTICO	URBANO RURAL				TOTA L	%	Tasa x 1000
	M	F	M	F			
Otra Persona sana	5	16	11	21	53	21.1	10,78
Disentería amibiana aguda sin mención de absceso: Amibiana	8	4	17	14	43	17.1	8,75
Infección intestinal mal definida: Diarrea de presunt	4	4	10	8	26	10.3	5,29
Infecciones agudas de las vías respiratorias superiores	4	3	7	12	26	10.3	5,29
Amigdalitis aguda	2	2	15	6	25	9.9	5,09
Otras celulitis y abscesos de sitio no especificado.		3	3	9	15	5.9	3,05
Faringitis aguda	1	1	4	7	13	5.1	2,64
Control de la salud del lactante o el niño: control p	1	1	1	9	12	4.7	2,44
Jaqueca clásica	1	6		4	11	4.3	2,24
Conjuntivitis aguda			5	4	9	3.5	1,83
Parasitosis intestinal sin otra especificación			5	4	9	3.5	1,83
Vaginitis y vulvo vaginitis				9	9	3.5	1,83
TOTAL	26	40	78	107	251	100	51,07

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

PANDI CUNDINAMARCA

Fuente Oficina de Facturación Hospital San Antonio de Arbeláez, Periodo entre 01/01/2000 y 31/12/2000

Grupo etáreo de 15 a 45 años.

DIAGNOSTICO	URBANO		RURAL		TOTAL	%	Tasa x 1000
	M	F	M	F			
Otra persona sana	6	12	18	29	65	17.5	13,22
Vaginitis y vulvo vaginitis		10		45	55	14.8	11,19
Jaqueca clásica	3	11	5	28	46	12.4	9,36
Gastritis aguda	1	4	14	19	39	10.5	7,93
Dispepsia y otros trastornos gástricos y funcionales		7	11	11	29	7.8	5,90
Infección intestinal mal definida: Diarrea de presun	1	5	11	7	24	6.4	4,88
Hipertensión esencial no especificada como benigna n		2	6	13	21	5.6	4,27
Infecciones agudas de las vías respiratorias superio	3	2	5	10	20	5.3	4,07
Amigdalitis aguda	1	5	5	8	19	5.1	3,87
Disentería amibiana aguda sin mención de absceso: Ami	1	3	7	8	19	5.1	3,87
Otros trastornos del dorso y el no especificado lum		5	4	9	18	4.8	3,66
Cistitis aguda	1	9		7	16	4.3	3,26
TOTAL	17	75	86	194	371	100	75,48

Fuente Oficina de Facturación Hospital San Antonio de Arbeláez, Periodo entre 01/01/2000 y 31/12/2000

Grupo etáreo de 60 y más.

DIAGNOSTICO	URBANO		RURAL		TOTAL	%	Tasa x 1000
	M	F	M	F			
Hipertensión esencial no especificada como benigna ni	34	12	45	54	140	55.1	28,48
Insuficiencia cardíaca congestiva	6	3	7	1	17	6.6	3,46
Desplazamiento de disco intervertebral cervical sin m	1	2	7	5	15	5.9	3,05
Dispepsia y otros trastornos gástricos y funcionales	4	5	1	4	14	5.5	2,85
Catarata senil	2	1	3	5	11	4.3	2,24
Gastritis aguda	1	3	4	3	11	4.3	2,24
Diabetes mellitus sin mención de complicación	1	1	5	2	9	3.5	1,83
Hipertensión esencial especificada como benigna	1	1	1	6	9	3.5	1,83
Jaqueca clásica	1	2	4	2	9	3.5	1,83
Otras celulitis y abscesos de sitio no especificado	2	2	2	1	7	2.7	1,42
Otra persona sana	1	1	1	3	6	2.3	1,22
Síntomas generales mareos y vahídos	3		2	1	6	2.3	1,22
TOTAL	57	33	37	87	254	100	51,68

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

Plan de Desarrollo 2.008 - 2.011

Fuente Oficina de Facturación Hospital San Antonio de Arbeláez, Periodo entre 01/01/2000 y 31/12/2000

Total General

DIAGNOSTICO	URBANO		RURAL		TOTAL	%	Tasa x 1000
	M	F	M	F			
Amigdalitis aguda	4	13	24	19	60	5,5	12,21
Catarata senil	2	1	3	5	11	1,0	2,24
Cistitis aguda	1	9		7	16	1,5	3,26
Conjuntivitis aguda			5	4	9	0,8	1,83
Control de la salud del lactante o el niño: control p	2	2	3	13	20	1,8	4,07
Dermatitis por contacto con plantas excepto las alim	3	3	5	2	13	1,2	2,64
Dermatofitosis del cuero cabelludo y de la barba		1	3	1	5	0,5	1,02
Desplazamiento de disco intervertebral cervical sin m	1	2	7	5	15	1,4	3,05
Diabetes mellitus sin mención de complicación	1	1	5	2	9	0,8	1,83
Disentería amibiana aguda sin mención de absceso: Ami	10	8	31	29	78	7,1	15,87
Total General	147	179	270	459	1094	100	222,58

Fuente Oficina de Facturación Hospital San Antonio de Arbeláez, Periodo entre 01/01/2000 y 31/12/2000

Morbilidad por urgencias.

Total General

DIAGNOSTICO	URBANO		RURAL		TOTAL	%	Tasa x 1000
	M	F	M	F			
Asma no especificada	1	1		3	5	6,7	66,67
Infección renal sin especificación		1	1	3	5	6,7	66,67
Hipertensión esencial no especificada como benigna	1		1	2	4	5,3	53,33
Apendicitis no calificada					3	4,0	40,00
Diabetes mellitus sin mención de complicación			1	2	3	4,0	40,00
Obstrucción crónica de las vías respiratorias no clasif			1	2	3	4,0	40,00
Amigdalitis aguda			2		2	2,7	26,67
Apendicitis aguda sin mención de peritonitis	1			1	2	2,7	26,67
Artritis reumatoide			2		2	2,7	26,67
Bronconeumonía organismo casual no especificado.			2		2	2,7	26,67
Total Causas					75	100	1.000

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

PANDI CUNDINAMARCA

Fuente Oficina de Facturación Hospital San Antonio de Arbeláez, Periodo entre 01/01/2000 y 31/12/2000

Morbilidad Materna

a) DIAGNOSTICO				
Control de primer otro normal	99	36	135	57.1
Control de primer embarazo normal	10	8	18	7.6
Calculo de la vesícula sin mención de colecistitis.		2	2	0.8
Hernia ventral sin mención de obstrucción		2	2	0.8
Vaginitis y vulvo vaginitis	44	10	54	22.8
Aborto no especificado sin mención de complicación		2	2	0.8
Calculo de la vesícula con colecistitis aguda	1	1	2	0.8
Cistitis aguda	9	7	16	6.7
Embarazo en estado normal incidental	1		1	0.4
Parto en condiciones completamente normales	1		1	0.4
Ruptura prematura de membranas	1		1	0.4
Trabajo prolongado sin especificación	1	1	2	0.8
TOTAL	167	69	236	100

Fuente Oficina de Facturación Hospital San Antonio de Arbeláez, actualizada 6/09/2001.

DIAGNOSTICO	URBANO		RURAL		TOTAL	%	Tasa x 1000
	M	F	M	F			
Amigdalitis aguda	4	13	24	19	60	5,5	12.44
Hipertensión esencial no especificada	34	12	45	54	140	12,7	29.03
Catarata senil	2	1	3	5	11	1,0	2.28
Cistitis aguda	1	9		7	16	1,5	3.31
Conjuntivitis aguda			5	4	9	0,8	1.86
Control de la salud del lactante o el niño: control prenatal	2	2	3	13	20	1,8	4.14
Dermatitis por contacto con plantas excepto	3	3	5	2	13	1,2	2.69
Dermatofitosis del cuero cabelludo y de la barba		1	3	1	5	0,5	1.03
Desplazamiento de disco intervertebral	1	2	7	5	15	1,4	3.11
Diabetes mellitus sin mención de complicación	1	1	5	2	9	0,8	1.86
Disentería amibiana aguda sin mención	10	8	31	29	78	7,1	16.17
Total General	147	179	270	459	1094	100	222.58

Fuente Oficina de Facturación Hospital San Antonio de Arbeláez

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

PANDI CUNDINAMARCA

Morbilidad por odontología

Grupo Etáreo de 0 a 4 años.

El mayor porcentaje en este grupo Etáreo con un 58.8% se encuentra la Gingivitis y la Caries con un 43.2%. Patologías que pueden ser prevenidas con programas de higiene oral.

Grupo Etáreo de 5 a 14 años.

En este grupo etáreo también la Gingivitis se encuentra en primer lugar de morbilidad con un 50.8%.

Grupo Etáreo de 15 a 44 años.

La Caries ocupa el primer lugar de morbilidad, con el segundo lugar de la Gingivitis y aparecen dos patologías que no se encontraban en los dos grupos etáreos anteriores la Necrosis Pulpar y la Periodontitis.

Grupo Etáreo de 45 a 59 años.

La Periodontitis se encuentra en primer lugar de la morbilidad con un 46.2% seguido por la Gingivitis con el 32.3% y la Caries con un 21.5%.

Grupo Etáreo de 60 a más años.

Este grupo es el que menos consulta y la Periodontitis se encuentra primero con un 75.8% seguido por la Caries con un 24.2%.

TOTAL MORBILIDAD POR ODONTOLOGIA

DIAGNOSTICO	URBANO		RURAL		TOTAL	%	Tasa x 1000
	M	F	M	F			
Caries	333	485	216	209	1243	42.1	248.1
Gingivitis	325	427	198	194	1144	38.8	228.3
Periodontitis	32	50	24	22	128	4.3	25.5
Necrosis Pulpar	180	230	10	17	437	14.8	87.2
TOTAL	870	1192	448	442	2952	100%	589.1

Fuente Oficina de Facturación Hospital San Antonio de Arbeláez

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

En la morbilidad total la Caries ocupa el primer lugar con un 42.1%, seguido por la Gingivitis con un 38.8%, posterior a estas la Necrosis Pulpar con un 14.8% y por ultimo la Periodontitis con un 4.3%, todas estas patologías son susceptibles de prevención, con programas de higiene oral que debe iniciarse en la casa y la escuela

Infraestructura de salud

A nivel departamental el sistema de salud está coordinado por el Servicio Seccional de Salud de Cundinamarca. Pandi depende del Hospital Regional de Arbeláez y a nivel local cuenta con un puesto de salud, ubicado en la cabecera municipal.

El primer nivel de atención de salud, lo presta el municipio, los servicios de segundo y tercer nivel de atención son prestados por el Hospital de Arbeláez.

El puesto de salud ofrece los siguientes servicios:

Dispone de dos (2) ambulancias (una de propiedad del Municipio y otra propiedad del Hospital Regional), ambas en regular estado, con veinticuatro horas de atención.

Situación del puesto de salud

Naturaleza
: Público

Servicios prestados: Consulta Externa
Medicina General
Consulta Externa Odontológica
Urgencias Médicas y Odontológicas
Toma de laboratorio primero y segundo nivel
Programas de promoción y prevención

Infraestructura: 3 Consultorios
1 Sala de urgencias
1 Sala de partos
1 Sala de espera
Residencia para personal médico

Necesidades:

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

Dotación: Electrocardiógrafo
 Monitor fetal
 Auto - clave
 Glucómetro
 Equipo para radiología

Recurso Humano: Promotora de Salud

Se cuenta con un buen Puesto de salud; pero enfrenta un gran problema la carencia de equipos necesarios aprovechando su excelente infraestructura.

PLAN DE ATENCION BASICA “PAB”

El PLAN DE ATENCIÓN BASICA (PAB), es el componente del Plan General de Beneficios del Sistema General de Seguridad Social en Salud, que le permite al municipio cumplir con esa función prioritaria de garantizar la salud colectiva. En ese sentido es el único Plan del sistema cuya dirección, administración y financiación son estatales y cuyo ámbito de acción está definido por la división político administrativa del país.

El Municipio y el Hospital en la actualidad se encuentran adelantando el Plan de Atención Básico, se han realizado censo de atención primaria en salud, censo sanitario, censo de discapacidad, se han cubierto las 12 veredas, en la visita domiciliaria se hace identificación y orientación de la población a actividades del POS.

SITUACION DE VIVIENDA ACTUAL

A pesar de que Pandi es un municipio relativamente pequeño existe una demanda considerable de vivienda de interés social, adicionalmente se hace necesario adelantar programas de mejoramiento, pero no existe estudios profundos que nos permitan diagnosticar las verdaderas necesidades en este campo.

En el sector rural, también, se hace necesario adelantar acciones orientadas a mejorar la situación actual de vivienda para ofrecer a los campesinos mejores condiciones de higiene y salubridad.

En cuanto a la disponibilidad de energía eléctrica en las viviendas del municipio, se tiene en el sector urbano una cobertura del 95% y en el sector rural del 86%.

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

Plan de Desarrollo 2.008 - 2.011

No se ha creado el Fondo Municipal de Vivienda de Interés Social.

En conclusión no existe un diagnóstico especializado en el municipio que determine indicadores urbanos, tales como: tasa de crecimiento, déficit cualitativo y cuantitativo de la vivienda rural y urbana, con el fin de establecer las prioridades del sector, no obstante lo anterior, de la información del sisben se puede presentar el siguiente cuadro:

VEREDA	Viviendas	Familias	Personas	Deficit Vivienda
SECTOR URBANO	330	440	1093	110
MERCADILLO	105	123	360	18
EL CAUCHO	83	99	295	16
SANTA HELENA BAJA	57	62	224	5
GUACANONZO BAJO	18	31	79	13
LA LOMA	80	96	270	16
SABANALARGA	108	129	453	21
SAN MIGUEL	68	77	278	9
CARACOL	47	64	197	17
EL GUARUMO	53	64	197	11
BUENOS AIRES	153	205	818	52
SANTA HELENA ALTA	216	258	971	42
GUACANONZO ALTO	54	67	244	13
TOTAL	1.372	1.715	5.325	343

Fuente: Sisben

La diferencia entre 1.715 familias y las 1.372 viviendas equivalen a 343 familias a las cuales se les debe solucionar la necesidad de vivienda.

La disponibilidad del servicio de energía eléctrica la observamos en el siguiente cuadro:

VEREDA	DISPONIBILIDAD DEL SISTEMA ENERGÍA ELECTRICA			
	1	2	3	TOTAL VIV.
SECTOR URBANO	313	0	17	330
MERCADILLO	94	0	11	105
EL CAUCHO	60	0	23	83
SANTA HELENA BAJA	51	0	6	57
GUACANONZO BAJO	14	0	4	18
LA LOMA	64	0	16	80
SABANALARGA	88	0	20	108
SAN MIGUEL	49	0	19	68
CARACOL	41	0	6	47
EL GUARUMO	43	0	10	53
BUENOS AIRES	145	0	8	153
SANTA HELENA ALTA	196	0	20	216

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

Plan de Desarrollo 2.008 - 2.011

GUACANONZO ALTO	48	0	6	54
TOTAL	1206	0	166	1.372
PORCENTAJE	88%	0%	12%	100%

Fuente: Sisben.

1 = Eléctrico, 2 = Kerosene, petróleo, gasolina, 3 = Vela u otro

El censo de vivienda y la calidad en la que se encuentran los habitantes de ellas se observa en los siguientes cuadros

VEREDA	TIPO DE VIVIENDA			TOTAL VIVIENDAS
	1	2	3	
SECTOR URBANO	243	86	1	330
MERCADILLO	77	28	0	105
EL CAUCHO	61	22	0	83
SANTA HELENA BAJA	45	12	0	57
GUACANONZO BAJO	14	4	0	18
LA LOMA	51	28	1	80
SABANALARGA	79	29	0	108
SAN MIGUEL	52	16	0	68
CARACOL	35	11	1	47
EL GUARUMO	30	23	0	53
BUENOS AIRES	137	16	0	153
SANTA HELENA ALTA	170	46	0	216
GUACANONZO ALTO	44	10	0	54
TOTAL	1.038	331	3	1.372
PORCENTAJE	76%	24%	0%	100%

Fuente: Sisben

1 = Casa, Apartamento, 2 = Cuarto a cuartos, 3 = Vivienda Móvil, Refugio, Carpa

VEREDA	TENENCIA DE VIVIENDA			TOTAL FAMILIAS
	1	2	3	
SECTOR URBANO	110	142	186	438
MERCADILLO	36	7	80	123
EL CAUCHO	25	18	56	99
SANTA HELENA BAJA	20	2	40	62
GUACANONZO BAJO	5	1	25	31
LA LOMA	35	6	55	96
SABANALARGA	32	18	79	129
SAN MIGUEL	24	8	45	77
CARACOL	15	14	35	64
EL GUARUMO	8	10	46	64
BUENOS AIRES	69	14	122	205

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

SANTA HELENA ALTA	108	5	145	258
GUACANONZO ALTO	18	4	45	67
TOTAL	505	249	959	1.713
PORCENTAJE	29%	15%	56%	100%

Fuente: Sisben

0 = Propia, 2 = Arrendada, 3 = Otra forma

De acuerdo a las estadísticas recibidas por el Sisben, y según las encuestas realizadas en los programas de vivienda que se realizan en el municipio podemos observar que las necesidades de vivienda nueva o mejoramiento de vivienda son altas, debido al deterioro o falta de servicios que ellas presentan sobre todo en la zona rural

SERVICIOS PUBLICOS ACTUAL

ACUEDUCTOS

ACUEDUCTO ZONA URBANA

El servicio de agua potable es prestado en el sector urbano directamente por el Municipio a través de una dependencia ubicada en el sector central.

COBERTURA

El número de usuarios inscritos en el sistema de acueducto es de 500, los cuales se encuentran en la zona urbana y en algunas zonas suburbanas.

El servicio de acueducto en la zona urbana tiene una cobertura de conexión del 93.6%; la calidad del agua cumple las normas requerida por el Ministerio de Salud. La prestación del servicio no tiene continuidad durante las 24 horas en el casco urbano especialmente cuando se presentan fuertes temporadas de verano o en época de vacaciones donde aumenta la demanda y es necesario racionar el servicio.

El sistema de medición tiene una cobertura actualmente del 90%. Algunos sectores suburbanos no tienen ningún tipo de acueducto, sin que tengan la posibilidad de acudir a un acueducto veredal por lo que se debe estudiar la posibilidad de llevar la red hasta dichos predios.

PERDIDAS

El sistema presenta un balance de pérdidas de los 40% consistentes en fugas, o mal funcionamiento.

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

PANDI CUNDINAMARCA

Plan de Desarrollo 2.008 - 2.011

El 30% de las redes se encuentran en mal estado, los daños son continuos, no hay hidrantes y los que están instalados están fuera de servicio.

POTABILIZACION

El sistema de potabilización actual del acueducto urbano consta de dos plantas de tratamiento, por el sistema de gravedad, con una capacidad para 1400 familias

ACUEDUCTO ZONA RURAL

Casi la totalidad de las veredas del municipio tiene sistemas de acueductos incipientes y en mal estado donde la conducción del agua es a través manguera, no tienen juntas o asociaciones de acueducto jurídicamente organizadas.

La situación del sistema de acueducto municipal se presenta en los siguientes cuadros:

VEREDA	ABASTECIMIENTO DE AGUA						TOTAL VIV.
	1	2	3	4	5	6	
SECTOR URBANO	309	9	6	0	2	4	330
MERCADILLO	89	7	8	0	0	1	105
EL CAUCHO	58	14	8	0	0	3	83
SANTA HELENA BAJA	10	31	16	0	0	0	57
GUACANONZO BAJO	5	3	10	0	0	0	18
LA LOMA	66	6	5	0	0	3	80
SABANALARGA	19	63	26	0	0	0	108
SAN MIGUEL	11	31	25	0	0	1	68
CARACOL	4	18	22	0	0	3	47
EL GUARUMO	29	18	6	0	0	0	53
BUENOS AIRES	6	45	101	1	0	0	153
SANTA HELENA ALTA	3	29	169	0	0	15	216
GUACANONZO ALTO	1	23	30	0	0	0	54
TOTAL	610	297	432	1	2	30	1.372
PORCENTAJE	44%	22%	31%	0%	0%	2%	100%

Fuente: Sisben

1 = Acueducto, 2 = Río, Manantial, 3 = Pozo sin bomba, aljibe, barre, 4 = Pozo con bomba, 5 = Carrotanque, 6 = Pila Pública u otra Fuente

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

PANDI CUNDINAMARCA

INFRAESTRUCTURA ACUEDUCTO					
CAPACIDAD		ESTADO			NECESIDADES O CARENCIAS
SUFICIENTE	INSUFICIENTE	BUENO	REGULAR	MALO	
PLANTA DE TRATAMIENTO	X			x	Adecuación
TANQUE DE ALMACENAM.	X			x	Reparación y mantenimiento
PORCENTAJE AREA CUBIERTA		ESTADO			NECESIDADES O CARENCIAS
		BUENO	REGULAR	MALO	
REDES DE DISTRIBUCION	x		X		Ampliación en longitudes
MEDIDORES	x		X		Cambio registro de corte

La zona urbana cuenta con dos plantas de tratamiento de agua, sistema por gravedad, con capacidad para 1.400 familias, siendo la cobertura actual de 93.6%, con 500 suscriptores. La fuente hídrica que lo abastece es la Quebrada Grande, su cuenca presenta alto grado de deforestación y erosión ocasionando disminución acelerada de la capacidad de captación y problemas en la Bocatoma y Tanque desarenador. Estos problemas se acentúan en épocas de verano con la suspensión total del servicio.

INFORMACION DE LOS ACUEDUCTOS RURALES			
ACUEDUCTO	FUENTE ABASTECIMIENTO	DE EXPEDIENTE	CAR AFOROS
Valdepeña-Mercadillo	Q. Valdepeña	642	0.032 m3/s Dic/1999 0.015 m3/s Feb/2000
Santa Helena	Q. Grande	137	0.014 m3/s Jul/1999 0.001 m3/s Jul/2000
Wenceslao Lombana Paulino Martínez Héctor Romero Jose D. Rodríguez	Q. Grande	666 222 223 1098 625	
Municipal Pandi	Q. Grande	16601 No asignación concesión	0.01 m3/s Mar/2000 (tomado en el nacimiento) 0.103 m3/s Abr/1999 (tomado en Pte. Caracol) 0.019 m3/s Ago/1999 (tomado en Pte. Caracol)
Vereda La Loma	Q. La Unchia	1256 (concepto técnico)	0.5398 m3/s May/2000

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

		Fav)	
Distrito de Riego	Q. La Unchia	1256	0.5858 m ³ /s May/2000
		En proceso de otorgar	
Vereda Sabanalarga	Q. Ochinde	352	0.004 m ³ /s Ago/2000 0.004 m ³ /s Ago/2000 (br) 0.057 m ³ /s Ene/2000 (en Bocatoma)
Regional Pandi	Q. La Chorrera	13595	0.1772 m ³ /s Ene/2000 (en la Bocatoma)
Vereda Guacanongo Bajo	Q. Guayaquil		0.004 m ³ /s Ago/2000
	Q. San Rafael		0.005 m ³ /s Nov/2000

Fuente: CAR, Regional Fusagasuga, Octubre de 2000.

La cobertura del servicio en la zona rural es del 28.9%, el agua que llega a las viviendas no es tratada, no es posible determinar el grado de potabilización del agua ya que la Secretaría de Salud no posee ningún tipo de análisis sobre el Municipio.

Las veredas que cuentan con acueducto son: Mercadillo, La Loma, Santa Helena Baja y El Caucho Sector Las Lajas todos estos acueductos se ven disminuidos en épocas de sequía. La vereda El Guarumo no dispone de este servicio, al igual que la vereda de Santa Helena Alta, aunque esta última cuenta con el mayor número de nacimiento de agua. Se hace necesario analizar la situación de la vereda San Miguel y Caracol por su baja cobertura de acueducto debido a su escasez de redes.

El problema de acueducto de Buenos Aires y Santa Helena Alta se espera subsanar con el Acueducto Regional que esta en ejecución requiriendo para culminarlo exitosamente aproximadamente mil quinientos millones.

De las 1.372 viviendas 610 tienen servicio de acueducto (44%), 297 viviendas la toman de las quebradas (22%) y 432 tienen un aljibe (31%).

Paralelo al problema de escasez del agua, su calidad es baja, se presenta contaminación por coliformes fecales, se consume agua no tratada, además se requiere de un tanque de mayor capacidad.

3.2.1. ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO BASICO

3.2.1.1. ESTADO ACTUAL

El sistema actual es combinando y vertido a la quebrada Grande, afluente del río Sumapaz, La red es obsoleta y está mal diseñada, No hay tratamiento de aguas residuales antes de ser llevadas al emisario final, La capacidad de las redes de captación y recolección no son las adecuadas, No hay aplicación de las normas de carácter ambiental, no existen lagunas de oxidación ni ningún otro tipo de tratamiento.

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

PANDI CUNDINAMARCA

En resumen, el estado actual del sistema de alcantarillado es deplorable por lo que requiere ser renovado casi en su totalidad.

En el área rural las excretas son vertidas sin ningún tipo de tratamiento a las quebradas, contaminando las fuentes que surten los acueductos veredales. La situación se presenta en el siguiente cuadro:

VEREDA	DISPONIBILIDAD DEL SISTEMA DE ELIMINACION DE EXCRETAS					
	1	2	3	4	5	TOTAL VIV.
SECTOR URBANO	22	5	37	30	236	330
MERCADILLO	26	10	35	33	1	105
EL CAUCHO	17	8	21	30	7	83
SANTA HELENA BAJA	8	3	16	29	1	57
GUACANONZO BAJO	7	1	1	9	0	18
LA LOMA	21	8	20	31	0	80
SABANALARGA	27	10	38	32	1	108
SAN MIGUEL	34	1	12	21	0	68
CARACOL	13	2	12	20	0	47
EL GUARUMO	12	0	20	21	0	53
BUENOS AIRES	21	12	35	85	0	153
SANTA HELENA ALTA	44	14	51	107	0	216
GUACANONZO ALTO	7	2	10	35	0	54
TOTAL	259	76	308	483	246	1.372
PORCENTAJE	19%	6%	22%	35%	18%	100%

Fuente: Sisben

1= No tiene servicio sanitario, 2 = Letrina, 3 = Inodoro sin conexión alcantarillado, 4 = Inodoro conectado a pozo, 5 = Inodoro conectado alcantarillado

3.2.3. ASEO Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS SÓLIDOS

3.2.3.1. SITUACION ACTUAL

La recolección de basuras es realizada directamente por el municipio los días miércoles, La cobertura es del 95% en el casco urbano.

El Municipio de Pandi no cuenta con un sitio adecuado para la disposición de Residuos Sólidos por lo que en la actualidad son trasladados a la ciudad de Girardot debiendo pagar para que sean recibidas las basuras.

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

Plan de Desarrollo 2.008 - 2.011

No hay programas de educación adecuados en la prestación del servicio, tanto para los usuarios como para el personal encargado de esta labor. No hay planta de reciclaje, ni existe clasificación de materiales reciclables y no reciclables; en conclusión se carece de un sistema integral para el manejo de los residuos sólidos.

Igualmente en el área rural no existe recolección de basuras, la disposición final se hace a campo abierto, sin ningún tipo de manejo.

La anterior situación se presenta en los cuadros siguientes:

VEREDA	DISPOSICION FINAL DE LAS BASURAS			
	1	2	3	TOTAL VIV.
SECTOR URBANO	274	4	52	330
MERCADILLO	2	0	103	105
EL CAUCHO	4	1	78	83
SANTA HELENA BAJA	1	2	54	57
GUACANONZO BAJO	0	1	17	18
LA LOMA	2	0	78	80
SABANALARGA	1	1	106	108
SAN MIGUEL	0	0	68	68
CARACOL	0	0	47	47
EL GUARUMO	0	0	53	53
BUENOS AIRES	1	4	148	153
SANTA HELENA ALTA	1	0	215	216
GUACANONZO ALTO	1	0	53	54
TOTAL	287	13	1072	1.372
PORCENTAJE	21%	1%	78%	100%

Fuente: Sisben

1 = La recogen los señores del aseo, 2 = Contenedor o basurero público, 3 = La tiran al patio, lote

INFRAESTRUCTURA ASEO								
	FRECUENCIA		COBERTURA		NECESIDADES O CARENCIAS			
RECOLECCION DE BASURAS	Dos veces por semana		95 %		Planta de tratamiento			
BARRIDO DE CALLES	Diario		100 %		Dotación y Equipo			
	EXISTE		LOCALIZACION		AREA		CONDIC. AMBIENT	NECES. O CARENC.
	SI	NO	ADEC	INADE	SUFIC	INSUF		
RELLENO SANITARIO		x					Malas	

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

3.2.4. EQUIPAMIENTO MUNICIPAL

3.2.4.1. SITUACION ACTUAL

La situación en este sector se presenta en el cuadro siguiente:

INFRAESTRUCTURA					
NOMBRE	EXISTE		UBICACIÓN	ESTADO	OBSERVACIONES O NECESIDADES
	SI	NO			
OFICINAS	x		Palacio Municipal	B	
PLAZA DE MERCADO	x		Sector Urbano	R	Mal ubicado
MATADERO	x		Barrio Primavera La	R	Presenta problemas de Saneamiento
BODEGAS	x		Urbano	R	Adecuación
CENTROS DE ACOPIO		x			
CENTROS DE AGROTRANSF.	x		Urbano	B	No se utiliza

Fuente: Planeación Municipal

La Plaza de Mercado cuenta con instalaciones, pero aún sin equipar. Está ubicado en la zona central del casco urbano. En el momento cuenta con 20 puestos, aunque su espacio es reducido se complementa con la poca productividad que llega al municipio, el domingo es el día de mercado, su administración esta a cargo del municipio.

El Matadero Municipal se encuentra ubicado en él área rural, contiguo al perímetro urbano. Es manejado por la Administración Municipal. Se presta servicio para el sacrificio de bovinos y porcinos, con un promedio de 9 a 12 bovinos semanales y de 2 a 3 porcinos. El matadero corresponde a un Planchón de sacrificio, en el cual no existe red aérea. Las condiciones higiénicas son muy precarias, no existe área de protección sanitaria ni cerco perimetral, vierte directamente a la Quebrada Grande (afluente del río Sumapaz).

1.2.5. GAS DOMICILIARIO

El municipio actualmente no cuenta con el servicio de gas domiciliario.

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

3.2.6. TELEVISION POR CABLE.

Si bien es cierto que este no es un servicio público, una buena señal de televisión y el acceso a canales internacionales de televisión contribuyen al mejoramiento de la calidad de vida de las personas máxime cuando en el municipio la señal recibida es pésima, adicionalmente se puede convertir en un medio por el cual se publiquen los actos administrativos y mensajes de importancia de la administración municipal.

4. CULTURA PARA EL DESARROLLO

4.1 SITUACIÓN ACTUAL

El área cultural en Pandi no ha alcanzado los niveles deseados a pesar de los esfuerzos aislados y denodados de unas pocas personas.

En conclusión, la actividad cultural liderada por el municipio es escasa, lo que exige la unión de criterios y esfuerzos mancomunados de toda la sociedad para la recuperación de la identidad y patrimonio local destacando los valores y principios del municipio.

El Municipio carece de casa de la cultura, ni de equipamiento que sirva como teatro, existe un lugar destinado para casa del campesino.

La situación del sector la observamos en el siguiente cuadro:

CULTURA										
TIPO ESCENARIO	No. DE ESCENARIO		ESTADO			LOCALIZACIÓN		AREA		NECESIDADES O CARENCIAS
	URB	RUR.	B	R	M	ADE C	INAD.	SUFI C	INSUF	
BIBLIOTECA	1			x		X		x		Dotación
CASA DE LA CULTURA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Adquirir el espacio
MUSEO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
TEATRO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Una casa de la cultura con una infraestructura adecuada
CASA DEL CAMPESINO	1			x		X		x		Mayor operatividad, adecuación y dotación

5. RECREACION Y DEPORTE PARA LA INTEGRACION Y EL FORTALECIMIENTO HUMANO

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

5.1. SITUACION ACTUAL

La comunidad no cuenta con oportunidades de participación en procesos de iniciación, formación, fomento y práctica del deporte, la recreación y la educación física escolar y extraescolar, como formas de utilización racional del tiempo libre.

En la actualidad se cuenta con la siguiente infraestructura y su estado actual es:

RECREACION Y DEPORTES									
TIPO ESCENARIO	DE NUMERO DE ESTADO		LOCALIZACION			NECESIDADES O CARENCIAS			
	URBA NO	RURAL	B	R	M Adecuada	Inadecuada	Suficiente	Insuficiente	
PARQUES INFANTILES	1			x		X		x	Mala Ubicación
PLACAS POLIDEPORTIVAS	2	12		x		X	X		Mantenimiento
CANCHA DE FUTBOL	1			x	x			X	Mantenimiento y Sistema de drenaje
UNIDAD DEPORTIVA COLISEO	1			x	x		X		Infraestructura
PLAZA PRINCIPAL	1			x		X		x	Iluminación y Pintura

Fuente: Instituto Municipal de Deportes

En las diferentes veredas y sus escuelas rurales se encuentra localizado un campo deportivo en donde realizan los deportes las diferentes comunidades del municipio. En el casco urbano se encuentra un parque infantil, el cual esta mal ubicado.

Funciona la Ludoteca, siendo utilizada por la población urbana.

Los Placas Deportivas existentes pertenecen a los establecimientos educativos y presentan problemas de encerramiento como es el caso del Colegio Francisco José de Caldas, es imperiosa la iluminación para la practica deportiva en la noche, algunas placas deportivas no cuentan con cubierta la cual permitiría la práctica de las diferentes actividades deportivas sin la limitación del tiempo.

Al campo de fútbol le hace falta un sistema de drenaje y un sistema de riego constante.

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

PANDI CUNDINAMARCA

La Unidad Deportiva presenta abandono, se requiere: ampliación y mantenimiento del campo de tenis, mantenimiento de la infraestructura de la piscina, recuperación o construcción nueva del campo múltiple, obras de drenaje en el sector de los baños y mejoramiento de la vía de acceso.

6. GRUPOS VULNERABLES

6.1. NIÑEZ Y JUVENTUD: PRESENTE Y FUTURO DEL MUNICIPIO

Algunos de los problemas más importantes que aquejan al niño en nuestro municipio tienen que ver con el mal estado nutricional, mala salud oral, violencia intrafamiliar, pérdida de valores, desintegración familiar y drogadicción entre otros.

Se convierte en una verdadera prioridad social la atención de dichos problemas, siendo necesaria para la solución del mismo la participación de la comunidad y de los estamentos públicos del Municipio para llevar a cabo acciones en el ámbito de promoción, prevención y rehabilitación.

La población infantil entre 0 y 9 años nos da la sumatoria de 1.368 niños que equivalen al 24.4 % del total de la población. La mayoría de niños comprendidos entre los 2 a 6 años se encuentra en la zona rural.

Entre los centros que presten atención a los grupos vulnerables, encontramos en el municipio los Hogares Comunitarios, con una capacidad de infraestructura y equipos así como también de personal calificado de salud insuficiente. No existen hogares juveniles campesinos, sede del I.C.B.F., Juzgado de menores, etc.

Los grupos de trabajo que atienden a la población son únicamente los animadores familiares.

En la actualidad se presentan problemas como maltrato, deserción escolar, desnutrición, en algunos casos menores de edad que son explotados laboralmente, con vicios (alcohol, cigarrillo). No existe recreación, material didáctico y en algunos casos abandono por parte de sus padres.

La Población juvenil entre 10 a 19 años nos da la sumatoria de 1.129 jóvenes que equivalen al 20.1 % del total de la población.

En este momento se presenta una falta de orientación en educación sexual, ya que se presentan niñas entre los 12 y 14 años de edad con embarazo. Existen casos en que se presentan problemas de alcoholismo. Irresponsabilidad en los padres por abandonar a los jóvenes. Jóvenes que no tienen ninguna función u oficio en el que aporte al municipio o por lo menos a sus familias.

La situación de este grupo vulnerable la observamos en el siguiente cuadro:

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

EDAD	0	10	20	30	40	50	60	70	80	TOTAL
VEREDA	9	19	29	39	49	59	69	79	99	
SECTOR URBANO	251	234	156	157	112	89	82	78	31	1.190
MERCADILLO	72	56	54	55	24	29	42	23	7	362
EL CAUCHO	67	64	28	29	32	28	18	21	5	292
SANTA HELENA BAJA	66	39	33	22	22	16	16	8	2	224
GUACANONZO BAJO	14	10	8	9	7	10	6	10	5	79
LA LOMA	65	45	32	30	24	23	17	21	9	266
SABANALARGA	118	96	62	52	35	39	31	20	7	460
SAN MIGUEL	93	52	31	45	21	19	19	10	5	295
CARACOL	45	44	29	19	21	17	14	5	2	196
EL GUARUMO	43	35	27	31	17	19	10	12	2	196
BUENOS AIRES	232	176	110	111	95	35	35	22	6	822
SANTA HELENA ALTA	228	237	155	118	99	67	43	27	2	968
GUACANONZO ALTO	82	41	57	27	16	14	12	5	1	255
TOTAL	1.368	1.129	782	705	525	405	345	26	84	5.605
								2		

6.2. MUJERES POR UNA VERDADERA IGUALDAD

Las mujeres gracias a su capacidad y empuje ha logrado superar en casi todas las esferas la odiosa discriminación a que fue sometida durante años, no obstante, en algunos eventos requieren una especial protección por parte del Estado, como es el caso de las mujeres cabeza de hogar.

6.3. TERCERA EDAD: PARA SEGUIR VIVIENDO CON DIGNIDAD

Algunos ancianos del municipio se encuentran en estado de indigencia no cuentan con recursos para subsistir, carecen de rentas y no tienen prestaciones sociales; otros viven en ranchos, completamente solos, no reciben ayuda de su familia, es muy poca la gente que se preocupa por ellos, presentan desprotección familiar y social. La mayoría de ellos se encuentran en mal estado de salud debido a su avanzada edad. Es un grupo muy vulnerable debido a que tampoco poseen recursos para mejorar la vivienda. Se hace necesario establecer el hogar del anciano y desarrollar programas institucionales de atención a la tercera edad.

Dicha situación la observamos en el siguiente cuadro:

EDAD	0	10	20	30	40	50	60	70	80	TOTAL
VEREDA	9	19	29	39	49	59	69	79	99	
SECTOR URBANO	251	234	156	157	112	89	82	78	31	1.190
MERCADILLO	72	56	54	55	24	29	42	23	7	362
EL CAUCHO	67	64	28	29	32	28	18	21	5	292
SANTA HELENA BAJA	66	39	33	22	22	16	16	8	2	224
GUACANONZO BAJO	14	10	8	9	7	10	6	10	5	79
LA LOMA	65	45	32	30	24	23	17	21	9	266
SABANALARGA	118	96	62	52	35	39	31	20	7	460
SAN MIGUEL	93	52	31	45	21	19	19	10	5	295
CARACOL	45	44	29	19	21	17	14	5	2	196
EL GUARUMO	43	35	27	31	17	19	10	12	2	196
BUENOS AIRES	232	176	110	111	95	35	35	22	6	822
SANTA HELENA ALTA	228	237	155	118	99	67	43	27	2	968
GUACANONZO ALTO	82	41	57	27	16	14	12	5	1	255
TOTAL	1.368	1.129	782	705	525	405	345	262	84	5.605

Fuente: Sisben

6.4. DISCAPACITADOS NO DISCRIMINADOS.

Del total de la población, el 6%, es decir 326 personas, presentan alguna discapacidad, se deben adelantar programas que los integre a la comunidad y en los que su autoestima no se vea afectada ni relegada. Lo anterior lo observamos en el siguiente cuadro:

VEREDA	TIPO DE DISCAPACIDAD		TOTAL PERS.
	1	2	
SECTOR URBANO	93	1126	1219
MERCADILLO	42	318	360
EL CAUCHO	14	281	295
SANTA HELENA BAJA	8	216	224
GUACANONZO BAJO	11	68	79
LA LOMA	28	242	270
SABANALARGA	20	433	453
SAN MIGUEL	18	260	278
CARACOL	6	191	197
EL GUARUMO	15	182	197
BUENOS AIRES	25	793	818

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

SANTA HELENA ALTA	38	933	971
GUACANONZO ALTO	8	236	244
TOTALES	326	5279	5605
PORCENTAJES	6 %	94 %	100 %

1 = Discapacitados, 2 = Sin discapacidad

6.5. DESPLAZADOS.

No existen mayores estadísticas sobre este fenómeno en el municipio de Pandi, se hace necesario coordinar acciones con los gobiernos departamental y nacional para lograr que esas personas en vez de convertirse en problema encuentren las condiciones que les permita adaptarse a la vida social.

1. SECTOR AGROPECUARIO, LIDER Y EXPORTADOR

1.1. SITUACIÓN ACTUAL

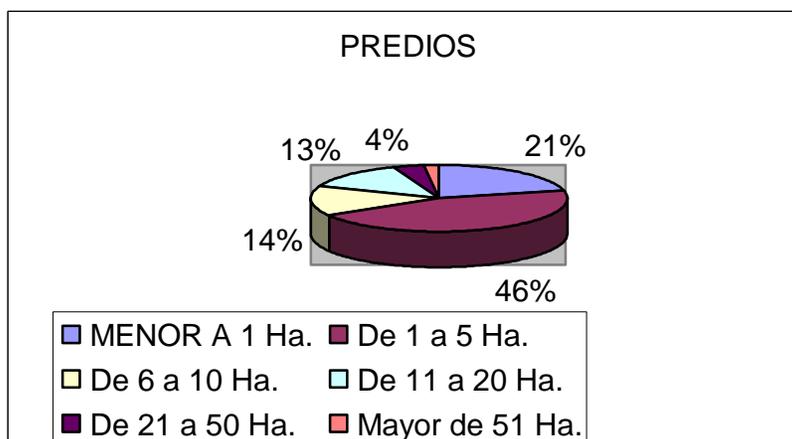
La gran mayoría del área total del municipio es área rural, con el 78.26% del total de la población ubicado en la misma. Se observa que la base económica del municipio se concentra en el Sector Agropecuario, especialmente en los cultivos permanentes en la parte alta.

Formas de Tenencia: En el Municipio de Pandi el 87.7% de las explotaciones agropecuarias la realiza los mismos propietarios de la tierra, siendo la forma de tenencia más predominante, siguiendo en orden de importancia el arrendamiento, la aparcería y en algunos casos el colonato.

Distribución de la tierra según su tamaño: De acuerdo al tamaño de los predios, el minifundio es el tipo de explotación dominante ya que podemos observar que 1.887 predios tienen menos de 20 hectáreas de extensión representado el 94% del total de los predios.

AREA	PREDIOS
MENOR A 1 Ha.	268
De 1 a 5 Ha.	570
De 6 a 10 Ha.	182
De 11 a 20 Ha.	167
De 21 a 50 Ha.	49
Mayor de 51 Ha.	26

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE



Distribución de tierras según su uso: El Municipio de Pandi tiene 6.400 Hectáreas de extensión de las cuales el 36% (2.304 Hectáreas) están dedicadas a la agricultura, de este porcentaje el 20% dedicado a cultivos transitorios y el 80% restante en cultivos permanentes, el 38% (2.432) dedicado a la ganadería, el 7.2% (461 Hectáreas) zona de reserva forestal y un 17.2 % (1.101 Hectáreas) suelos improductivos por deterioro o falta de agua.

Uso del suelo: Según estudios y observación directa, el uso actual del suelo del Municipio de Pandi esta dividido en 4 zonas:

1. Cultivos solos y diferenciados representados por cultivos permanentes como el café, plátano, cítricos, guanábana, granadilla, gulupa, mora, tomate árbol, tomate guiso.
2. Misceláneas con cultivos y/o pastos.
Predominio de cultivos; Café con cultivos de caña panelera, plátano, pasto, maíz, árboles frutales, guayaba, mangos, entre otros.
3. Praderas diferenciales: conformadas con pastos manejados y rastrojos.
4. Áreas sin uso agropecuario y/o forestal, compuesta por tierras erosionadas y afloramiento rocoso.

Extensión rural en hectáreas y sistemas de producción

VEREDA	TOTAL APROX	HAS	SISTEMAS DE PRODUCCION

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

Plan de Desarrollo 2.008 - 2.011

	1080	TOMATE DE ARBOL,,MORA,
		GRANADILLA, HABICHUELA,
f) U E N O S A I R E S A L T O, Y B A J O		
		FRIJOL, GULUPA.
g)		
SANTA HELENA ALTA	920	TOMATE DE ARBOL, MORA GRANADILLA, GULUPA, TOMILLO. HABICHUELA.
GUACANONZO ALTO	350	TOMATE DE ARBOL, HABICHUELA, TOMATE DE MESA. CAFÉ.
GUACANONZO BAJO	280	CAFÉ CAÑA PANELERA
MERCADILLO	400	FRUTALES GANADERIA
LA LOMA	1100	GANADERIA CAÑA PANELERA GUANABANO
EL CAUCHO	120	FRUTALES
EL GUARUMO	950	GANADERIA CAÑA PANELERA AVICULTURA
SANTA HELENA BAJA	320	FRUTALES, CAFÉ
CARACOL	270	CAFÉ BANANO, HABICHUELA

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

		GANADERIA
SAN MIGUEL	353	CAFÉ
		BANANO
		GANADERIA
		FRUTALES
SABANALARGA	780	CÍTRICOS, GUANABANA
		GANADERIA
		CAFÉ

hectáreas por áreas de explotación

AREA TOTAL: 6.400 Hectáreas
 AREA URBANA: 27 Hectáreas
 AREA RURAL: 6.373 Hectáreas

AREA	HECTÁREAS	% DEL AREA TOTAL
AREA AGRICOLA	2.304	36%
AREA GANADERA	2.432	38%
AREA DE RASTROJO	1.101	17.2%
AREA DE RESERV. FORESTAL	461	7.2%
OTRAS EXPLOTACIONES	32	0.5%
ZONAS DE ALTO RIESGO	70	1.1%

Producción ganadera

La producción ganadera en el municipio esta representada y se centra principalmente en la cría de ganado vacuno para la producción de carne y en menor escala ganado para la producción de leche, predominan las razas, criollo y cebú, cruces con pardo suizo.

VEREDA	B. B OVIN OS	PORCINOS	EQUINOS Y MULARES
II. SAN MIGUEL	250	40	15
CARACOL	150	40	15
SABANALARGA	300	20	25
EL CAUCHO	270	20	20
SANTA HELENA BAJA	200	15	11
SANTA HELENA ALTA	250	40	23

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

MERCADILLO	290	40	22
BUENOS AIRES ALTO	200	30	15
BUENOS AIRES BAJO	200	40	10
GUACANONZO ALTO	120	35	19
GUACANONZO BAJO	170	30	10
LA LOMA	280	40	50
GUARUMO	320	10	25
TOTAL	3000	400	260

Fuente: URPA 2002

(a)

Situación actual: Algunos ganaderos instalan praderas nuevas, con pastos mejorados especialmente en las épocas de invierno, se siembra al voleo o al chorrillo, variedades tales como Brachiarias decumbes, estrella africana principalmente y el Kin Grass como pastos de corte, no aplican fertilizantes, los potreros generalmente están con malezas de hoja ancha, el control se realiza con herbicidas tales como Tordon 101, Round-up y en las dosis recomendadas en la etiqueta.

Las enfermedades más comunes son causadas por deficiencias nutricionales debido al bajo aporte de nutrientes del suelo (yodo, selenio, fósforo) anomalías funcionales como retención de placenta, metritis, coto (bocio). Como medicina preventiva y tratamiento profiláctico se hacen dos vacunaciones de aftosa y en el carbón sintomático una al año, en el caso de manifestaciones se hace tratamiento específico.

Los parásitos que generalmente atacan a los bovinos son: el nuche, garrapata, parásitos internos, los que se controlan con baños periódicos y aplicaciones ocasional de ivermectina al 1%, los segundos se controlan a base de vermifugaciones (2 o 3 al año). Acompañadas de la aplicación de vitaminas para fortalecer a animal. Los costos sanitarios por unidad son de \$200.000 aproximadamente.

La asistencia técnica se realiza semanalmente a través de visitas, demostraciones de método parcelas demostrativas, días de campo, cursos cortos, giras, charla, reuniones, etc. El servicio es bueno a pesar de las limitaciones que existen por falta disponibilidad de recursos económicos.

(2) Estructura para el desarrollo agropecuario

(3)

Consejo municipal de desarrollo rural: Entre la diversidad de organizaciones del municipio y que en su mayoría tienen como factor común la ausencia de gestión, se identifica el CMDR herramienta de apoyo al desarrollo rural, en el municipio se reúne, basándose prioritariamente en:

- Programas de generación de empleo

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

- Mejoramiento y construcción de vivienda rural
- Apoyo a la mujer campesina cabeza de hogar
- Reforma Agraria para la adjudicación de tierras a hogares de bajos recursos
- Crédito para el sector agropecuario
- Capacitación u organización campesina como cooperativismo.

Oficina Municipal de programas agropecuaria: El propósito de la OMPA del Municipio de Pandi esta orientado a fomentar e incrementar la productividad agropecuaria en todos sus aspectos de tal forma que instrumentos como la asistencia técnica al pequeño productor, el diseño y orientación de proyectos en beneficio comunitario, la asesoría en organización comunitaria en procesos productivos agropecuarios y la comercialización hacen que la entidad tenga una base sólida en pro del desarrollo del Municipio.

Programa agropecuario Municipal: El programa agropecuario municipal P.A.M. es la herramienta de trabajo que permite identificar y priorizar los sistemas de producción predominantes en el Municipio y su importancia económica.

Es importante destacar que en esta región existe una falla geológica, lo cual hace que halla deslizamientos de tierra y agrietamiento de los suelos, por lo tanto el manejo agropecuario se debe realizar con practicas adecuadas y en los sitios que realmente tengan las condiciones para tal fin.

2. Comercio: El sector productivo carece de alternativas como centros de acopio, el consumo de carne se centra en dos (2) expendios, la producción de cítricos genera una sobreproducción, generando caída en los precios, las frutas en general sufren el mismo fenómeno.

Existen pocos establecimientos dedicados al comercio minorista y a la prestación de servicios, el consumo urbano es mínimo. El comercio se concentra en los domingos, días en que los campesinos venden sus productos, principalmente a intermediarios debido a la falta de canales de comercialización y efectúan sus compras, sin embargo, la mayor parte de los productores venden directamente en el municipio de San Bernardo.

Economía urbana: En el sector urbano por falta de una planeación técnica, el crecimiento ha sido desordenado y aunque recientemente se aprobó la reglamentación de los usos del suelo, se debe continuar aplicando y desarrollando a través de los planes parciales que quedaron estipulados en el Esquema de Ordenamiento Territorial.

2. GENERACION DE EMPLEO.

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

2.1. SITUACIÓN ACTUAL

El Municipio de Pandi tiene cuatro factores económicos esenciales que lo caracterizan: agropecuario, turístico, comercial y de servicios y actividad financiera.

2.1.1. Actividad Agropecuaria

Debido a que es el sector más importante de economía municipal lo estudiamos en el capítulo anterior de este documento.

2.1.2. Actividad Comercial y de Servicios

El sector comercial en el municipio cumple de alguna manera la función de servir de enlace productivo con el sector agropecuario. Se cuenta con el problema de las veredas altas las que realizan la mayoría de sus actividades económicas en el Municipio de San Bernardo

2.1.3. Actividad Financiera

En Pandi solo funciona el Banco Agrario, como entidad de carácter financiero, se cuenta con la dificultad de no tener cajero automático por lo que se está sujeto exclusivamente al horario de oficina, adicionalmente el horario solamente funciona de lunes a viernes lo que obstaculiza la economía local que se mueve más los fines de semana.

2.1.4. Actividad Turística

El municipio tiene un gran potencial turístico, ya que desde épocas inmemoriales el Clima de Pandi es considerado como uno de los mejores del mundo, no obstante lo anterior dichas ventajas comparativas no han sido debidamente explotadas, a pesar de ello, la afluencia de turistas nacionales y extranjeros es importante.

No se han aprovechado las ventajas comparativas de tipo natural con que cuenta el municipio para el fomento del ecoturismo.

Se tiene insuficiencia de infraestructura, deficiente organización institucional y promoción turística.

3.1 SITUACION ACTUAL

3.1.1. MALLA VIAL

La malla vial tiene un eje principal que hace parte de la Troncal de Sumapaz: la vía que une las cabeceras municipales de Venecia, Pandi, Cabrera, aunque se encuentra pavimentada la conservación no es buena, ya que en esta vía se presenta un gran número de deslizamientos y movimientos en masa dada la inestabilidad del suelo y la falta de manejo de aguas superficiales en la zona.

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

La red vial del Municipio no cubre todas las veredas y tiene una extensión aproximada de xxx kilómetros . La mayoría de las vías son de tercer orden, y en las veredas predominan los caminos de herradura, con carretables que se desprenden del eje principal, estos se encuentran en afirmado.

Se tiene un gran kilometraje de red vial sin mantenimiento en especial aquellas que comunican el sector de la cabecera municipal con la parte alta del municipio; entre las actividades necesarias se debe conformar la calzada, recebar y construcción de obras de drenaje y subdrenaje.

En algunos casos las especificaciones de construcción de las carreteras o la falta de obras de arte que permitan recoger las aguas han contribuido a la generación de problemas de suelos como inestabilidad y deslizamientos. La falta de mantenimiento de puentes y pontones es una amenaza ya que en cualquier momento puede colapsar parte del sistema vial.

El mantenimiento que se le ha venido dando a la malla vial es el tradicional consistente en regada de recebo, en algunos casos sin compactación y sin que se le agregue en ningún caso un sello adicional.

En el sector urbano el 70% de la malla vial está pavimentada.

3.1.2. TRANSPORTE.

El sistema de transporte intermunicipal es atendido por las empresas Autofusa y Coo transfusa, las cuales prestan el servicio a partir de las 4:45 A. M. hasta las 5:00 P. M., el servicio es eficiente pero debe asegurarse una mayor cobertura durante el día, permitiendo a sus habitantes movilizarse en horas diferentes a las habituales.

A nivel interveredal no se cuenta con un sistema que permita a los campesinos desplazarse desde sus veredas, solo se puede llegar a algunos puntos contratando servicios de expresos.

MEDIO AMBIENTE SANO, CONSERVADO Y APROVECHADO SOSTENIBLEMENTE

1.1. SITUACION ACTUAL

El Municipio de Pandi cuenta con una gran riqueza de recursos naturales, sin embargo el mal uso de ellos ha propiciado su creciente deterioro. En este aspecto el mismo campesino ha contribuido, ya que en su afán por explotar la tierra ha deforestado, degradado el suelo, secado y contaminado las fuentes de agua, produciendo en general un deterioro del medio ambiente.

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

PANDI CUNDINAMARCA

Las fuentes hídricas del municipio en su mayoría se encuentran en vía de agotamiento y algunas altamente contaminadas.

1.1.1. COMPONENTE HIDRICO

La situación actual se caracteriza por deterioro de la mayor parte de fuentes hídricas ya sea porque se hallan secas, esto en gran parte por los fuertes veranos o porque se están contaminando. Igualmente la deforestación ha contribuido en acrecentar el problema.

III. Por su ubicación, Pandi cuenta con unas características biogeográficas, físico bióticas que lo configuran como un municipio con tres microregiones, estas, son influenciadas por una cuenca: río Sumapaz, subcuenca del río negro y las quebradas aguas claras, la unchía. marcando un comportamiento diferente en cada una de ellas.

Su importancia a escala regional se centraliza en la diversidad de usos del suelo teniendo en cuenta su ubicación dentro de la micro región, tal es el caso de las veredas de la parte alta cuya dedicación principal es el sector agrícola, las veredas de la parte baja al sector agropecuario y eco turístico.

En cuanto a la oferta hídrica y el manejo del agua el Municipio afronta serios problemas debido al mal uso de suelos y de los ecosistemas protectores de las cuencas, de tal modo que el Municipio se autoabastece pero hacia el mediano plazo el recurso hídrico será un obstáculo para el desarrollo municipal, se espera que la culminación del acueducto regional garantice la consolidación del municipio.

El cañón del río Sumapaz es compartido por los departamentos del Tolima y Cundinamarca, los cuales han generado estrategias diferentes para su tratamiento, sin embargo, su interés ambiental ha quedado relegada por el conflicto armado.

Igualmente el municipio cuenta con la Cuchilla de Nanche, la cual por su ubicación se convierte en eje estructurante del municipio, ya que allí nacen las quebradas que surten de agua a los acueductos veredales y el de la cabecera municipal. Esta de red es la que da el soporte para la productividad del campesino y la vida del municipio.

Para el Acueducto Regional el municipio ha adoptado como estrategia el fortalecimiento de las relaciones con los municipios de San Bernardo y Venecia, los cuales en sus E.O.T. han propuesto asignar el uso de Protección y Conservación a la zona de captación, igualmente el municipio visiona en el corto plazo adquirir los predios aledaños a la bocatoma con el propósito de garantizar el caudal de la Quebrada la Chorrera.

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

Por lo anterior el municipio ha definido como zona de protección especial los bosques que se encuentran en la cuchilla de Nanche y las rondas de las quebradas, con el fin de garantizar el autoabastecimiento del recurso hídrico para la población rural y urbana.

Entre las fuentes hídricas más importantes del municipio encontramos: Quebrada Grande, Q. Mesa, Q. Valdepeña, Q. La Pedregosa. Dichas quebradas requieren de un manejo adecuado, concertado con la comunidad, la CAR y la administración municipal.

Es importante reseñar que la CAR en su gestión y operación como autoridad ambiental ha evidenciado fluctuaciones de caudal con picos demasiado heterogéneos en la mayoría de fuentes que discurren y abastecen a los habitantes de las diferentes veredas de Pandi. Esta situación ha venido ocasionando daños en las estructuras de captación en épocas de invierno en gran parte de los acueductos y disminución y/o desaparición del caudal en épocas de veranos (prolongados en Pandi).

Actualmente se está ejecutando la construcción del acueducto regional de Pandi el cual beneficiara a 10.000 habitantes y su fuente de abastecimiento es la Quebrada la Chorrera ubicada en los límites del municipio de San Bernardo con Venecia, esto garantiza a mediano y largo plazo el suministro de agua para el municipio.

El municipio se compromete a continuar con el programa de Administración del recurso hídrico con el apoyo de la CAR con el fin de garantizar a sus comunidades rural y urbana este recurso, igualmente adelantara un proceso de concientización de los agricultores para la recuperación de las rondas de las quebradas ya que es evidente que una de las principales causas de la escasez de agua es la utilización de ésta área para la producción agropecuaria.

En conclusión, se destaca como problema central el agotamiento y la contaminación del recurso hídrico por diferentes factores.

1.1.2. BOSQUES, FLORA Y FAUNA SILVESTRE

La situación actual se caracteriza por:

Desaparición progresiva de las especies de fauna y flora, expansión de la frontera agropecuaria. los principales problemas del sector son los siguientes:

Prácticas inadecuadas de manejo tanto del recurso agua como suelo.

Falta de conocimiento de legislación, políticas e incentivos forestales.

No existen programas de conservación, preservación y repoblamiento de fauna y flora silvestre.

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

1.1.3. COMPONENTE SUELO

La situación actual se caracteriza por:

1. Uso excesivo de fertilizantes y plaguicidas
2. Instalación de cultivos limpios en zonas de reserva
3. Procesos erosivos
4. Pérdida de cobertura vegetal
5. Desconocimiento de técnicas adecuadas en la explotación adecuada del suelo.

Problema central: Pérdida de la fertilidad del suelo

1.1.4. COMPONENTE AIRE

La situación actual se caracteriza por:

1. Emisiones por exposición de basuras a cielo abierto.
2. Mala disposición de recursos sólidos.

Problema central: Contaminación

1.1.5. COMPONENTE PAISAJE

La situación actual se halla caracterizada de la siguiente forma:

1. Ruptura del paisaje por la pérdida de la cobertura vegetal.
2. Construcción de vías o carreteras.
3. Procesos erosivos

Problema central: deterioro del paisaje.

1. INSTITUCIONES MUNICIPALES EFICIENTES Y FORTALECIDAS

1.1. SITUACIÓN ACTUAL

La estructura actual del municipio de Pandi busca el cumplimiento de sus funciones constitucionales y legales obedeciendo en algunos casos a la necesidad de cumplir el requerimiento legal de creación de dependencias sin que se halla realizado sobre la base de un estudio serio que muestre la necesidad o utilidad de éstas.

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

PANDI CUNDINAMARCA

Por lo tanto, es conveniente modernizar su estructura en aspectos de organización y funcionamiento mediante la implementación de instrumentos gerenciales modernos basados en conceptos de planeación estratégica y mejoramiento continuo que garanticen el cumplimiento de los principios de eficiencia, eficacia transparencia y economía.

Adicionalmente es importante seguir cumpliendo los requerimientos de la ley 617 del 2000 en el sentido de disminuir los gastos de funcionamiento municipal, por lo tanto aquellas dependencias o cargos que no sean estrictamente necesarios deben desaparecer.

2. PARTICIPACIÓN EQUITATIVA Y DEMOCRATICA

2.1. ORGANIZACIÓN COMUNAL

El territorio Municipal se divide en sector Rural y Perímetro Urbano, representados en 12 veredas, y el casco urbano. El Sector Rural comprende las veredas de Mercadillo, El caucho, Santa Helena baja, Guacanongo bajo, La loma, Sabanalarga, San Miguel, Caracol, El Guarumo, Buenos Aires, Santa Helena alta y Guacanongo alto.

Igualmente están funcionando como instancias de participación comunitaria el Consejo municipal de planeación y el Consejo de desarrollo rural.

Los niveles de capacitación para la participación con que cuentan los líderes comunales y la comunidad en general no son los deseados, especialmente en temas como formulación de planes, proyectos, derechos, mecanismos de protección y de participación ciudadana, procesos de contratación, ejecución presupuestal, veeduría ciudadana, etcétera

3. ATENCION Y PREVENCION DE DESASTRES

3.1. SITUACION ACTUAL.

El Sur del Departamento de Cundinamarca tiene un alto riesgo de amenaza sísmica, además por los marcados cambios hidroclimáticos nuestro municipio se ve fuertemente amenazado por deslizamientos, inundaciones, avalanchas, y procesos erosivos por acción del agua. Todo lo anterior sin contar las amenazas producidas por la actividad humana.

Adicionalmente, la amenaza es la posibilidad de ocurrencia de un fenómeno durante un determinado tiempo y en un lugar específico. Está condicionada a factores (propios de la naturaleza y antrópicos), que inciden en su aumento o disminución.

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE

El municipio de Pandi presenta en la actualidad una crisis ambiental que ha generado la desestabilización del entorno natural con consecuencias desastrosas para la estabilidad de los suelos, son varias veredas (Guarumo, Caracol, Mercadillo, Sabana Larga y San Miguel) y la infraestructura municipal (vías como eje articulador) las que actualmente se encuentran en riesgo medio a alto por remoción en masa y deslizamientos.

Se han identificado riesgos y amenazas causadas por:

RIESGOS Y AMENAZAS AMBIENTALES							
EVENTO/ NOMBRE	TIPO	PROBLEMA		LOCALIZACION		POSIBLES CAUSAS	OBSERV
		ACTUAL	POTENC	URBAN	RURAL		
Erosión	Cárcavas						
	Movimientos en Masa						
	Deslizamientos	X			X	INVIERNO	
	Derrumbes						
	Otros						
Contaminación	Agroquímicos	X	X		X	Fumigaciones	Uso indiscriminado de agroquímicos
Inundaciones							
Incendios		X	X		X	Verano	Temperaturas muy altas
Deforestación acelerada		X	X		X	Expansión frontera agrícola	Llegada de nuevas familias
Otros							

Muchos de los problemas de deslizamientos y derrumbes se deben a causas naturales como la falla geológica de Pandi y a condiciones antrópicas como el uso inadecuado del suelo y mal manejo del agua.

ADRIANA YANETH ORTIZ UBAQUE