



MUNICIPIO DE TOCAIMA

NIT: 800093439

2. INFORME RESUMIDO O EJECUTIVO DE LA GESTIÓN:

Sector Agropecuario: Cumplimiento 100%, de acuerdo a mi compromiso, se compró y se construyó la GRANJA CENTRO INTERACTIVO DE EXPERIENCIAS AGROPECUARIAS y TURISTICAS", para el desarrollo de estos dos sectores. Programas importantes desarrollados en el Centro: Viveros ornamentales, forestales y frutales, piscicultura, centro de acopio para recepción de cosechas y mercadeo, Programas de ovinos y ganado de engorde, cabras lecheras. Durante el periodo se entregaron a los campesinos 100 unidades de ovinos, se creó la variedad Tocaima, mango común por común mejorado, cultivos demostrativos, apicultura, lombricultura, restaurante, banco de proteínas, estos programas son manejados por la Umata y por esto es autosuficiente, contamos con el apoyo del SENA Universidad Nacional, UNAD, Secretaria de Agricultura y CAR, a través de estos institutos impartimos conocimientos a nuestros campesinos, además los apoyamos para conseguir créditos Finagro para sus cultivos. Estamos en conversaciones en Colsubsidio para agregar la parte recreativa a este Centro dado que la infraestructura existente lo permite.

Sigo convencido de que este proyecto es fundamental para el desarrollo agropecuario y turístico del Municipio, pero depende de que se maneje con inteligencia, perseverancia, sentido común y amor por Tocaima y nuestros campesinos.

Vivienda de Interés Social; Meta propuesta 150 Unidades, cumplimiento 110 % así: Construcción de 60 casas en las Veredas la Salada, Vila, Alto Viga etc., 33 casas nuevo Horizonte, 14 casas Acción Popular por reubicación en el Barrio San Fernando, 9 casas el Jazmin-San Isidro, 10 casas Malberto, La Colorada, La Mata y la Gloria, 3 cocinas en Morro Azul y 4 en Pubenza. Además se consiguió la aprobación de recursos por Fonvivienda \$810.000.000, para las etapas 2 y 3 San Fernando, según Resolución 421 del 31 del Octubre de 2007, actualmente se están reclamando a través de CAF AM.

Se presentó proyecto al Banco Agrario para la construcción de 100 casas en el sector rural y estamos esperando su viabilidad.

Se creo Junta de vivienda para acceder a 107 lotes de las etapas 4 y 5 del Barrio San Fernando, para personas de los niveles 1 y 2 del Sisben, para habitantes en zonas de riesgos, desplazados y miembros de la misma junta, desafortunadamente el Concejo Municipal no aprobó la entrega de los citados lotes y queda pendiente para que la próxima administración la gestione.

Agua Potable y Saneamiento Básico: Meta 110 nuevos usuarios, cumplimiento 300%, Se consiguieron recursos por \$1.380.890.406, con aportes del Ministerio del Medio Ambiente, la Gobernación de Cundinamarca, el Municipio y el Operador Aguas del Alto Magdalena, para la construcción del Acueducto, La Salada Malberto, Vilá, Alto de la Viga, Asomadero, Morro Azul, Verdal, Capotes y Cerro de la Mata, recursos que quedan asegurados en la Fiducia para la construcción por parte de Aguas del Alto Magdalena de los citados acueductos de acuerdo al convenio suscrito. También dejamos en el Almacén del Municipio la tubería y bombas para Morro Azul llegando al Cerro del Verdal.

Se construyó el acueducto desde la planta de tratamiento de Aguas del Alto Magdalena hasta la parte más alta del Cerro Guacaná en una extensión de 5 Kilómetros y ejecutado en el momento en un 95%, quedando la tubería de distribución comprada y faltando únicamente su instalación.

Acueducto Regional Agua de Dios- Tocaima. Cumplimiento 80%, pendiente reposición de redes en el sector urbano y mejoramiento de la planta del Calandayma, a cargo de Aguas del Alto Magdalena, estudios y diseños de tres plantas para las veredas Santo Domingo, Zelandia y Palacios. Se hizo entrega de tuberías para los acueductos de las mismas veredas" quedando por adquirir los plantas citadas.

Alcantarillado de Aguas Negras y Lluvias: Se construyeron alcantarillados en el Barrio Kennedy, Camellón del Río, San Fernando y Danubio con un cumplimiento del 100%.

Unidades Sanitarias Sector Rural: Se construyeron 42 unidades con recursos propios y 27 en cofinanciación con la CAR. Construcción de 12 unidades sanitarias en el Colegio HERVECA con recursos propios, además con recursos de la Gobernación se construirán 24 mas, de acuerdo al contrato celebrado por la Gobernación.

Matadero Regional: Se construyó la infraestructura con recursos del Departamento y del Municipio por aproximadamente \$180.000.000 y en cofinanciación con la CAR se está construyendo la planta de tratamiento de aguas residuales, con aportes CAR de \$130.000.000 y el Municipio \$64.379.282.

Vías Rurales: Cumplimiento 100%, además se generaron dos convenios uno con el comité de cafeteros para conformar la vía Los mangos, La leona, Palmira, en la vereda Zelandia, donde se afirmo la banca en una longitud que supero los 2.8 Km, con una inversión de 49 millones de pesos

Actualmente está en ejecución el Convenio con INVIAS para el mejoramiento de la red vial terciaria del municipio, en donde se priorizaron las vías Copo alto del Trigo; Pubenza, California; y Zelandia, Santo Domingo, ramal la cajita; todas ellas por una inversión de 150 millones de pesos.

Vías Urbanas: Se construyeron 2.100 metros cuadrados a través del programa 50/50 y quedan por ejecutar con recursos de la gobernación, la suma de \$560.999.999, de Acuerdo al Contrato SOP. V242 de2007.

Parques: Se realizaron Obras importantes de embellecimiento, construcción de cancha de Voleyplaya, juegos infantiles en los parques y cafetería en el Parque Kennedy, cumplimiento 100%. Consciente de la necesidad e importancia para el desarrollo ordenado del Municipio, el embellecimiento del parque principal para convertirlo en Centro Turístico Pasivo y Contemplativo, dejo a los vendedores y al próximo gobierno los estudios y diseños elaborados por la Gobernación de Cundinamarca y mi administración para la reubicación de este importante sector de Tocaima. Adecuación de 12 polideportivos con 24 porterías de básquetbol en escuelas.

Turismo, cultura, recreación y deporte: Fue realmente importante la labor de esta secretaria, su informe lo dice, para el incremento del turismo y cultura en nuestro municipio y gracias al apoyo de la oficina de la gobernación en cabeza del doctor Santiago Piñeiro. Se destaca la creación y puesta en marcha del museo Paleontológico y Arqueológico de Tocaima en Pubenza, con los hallazgos del mastodonte bebe, tortuga, cocodrilo y otros, además de la réplica pedestre de 2. 70 metros de largo por 2.10 metros de alto, logrando cumplimiento al 100%.

Educación: Pensando acercar el colegio a los estudiantes de bachillerato, evitando que tengan que hacer largas jornadas para estudiar, se crearon los centros educativos de Pubenza y Santo Domingo, se construyeron 3 nuevas aulas en el primero y 2 en el segundo y una en Copo: Se dotó de computadores, Internet satelital y otras ayudas para hacer más eficiente y moderna la educación, llevando en esta forma la tecnología al campo. Queda pendiente por Internet el Colegio de Copo. El colegio Herveca, con recursos propios se construyeron 12 unidades sanitarias, se repararon 211 pupitres y se compraron 250 nuevos, se vinculó la Institución Pubenza al proyecto de aulas mixtas dotándolo de 30 computadores, video beam y demás ayudas audiovisuales. Se pintaron todas las escuelas urbanas y rurales, algunas se arreglaron, se entregaron 33 tableros acrílicos y 9 juegos completos de tableros para polideportivos, 10 neveras, siete estufas y se construyó un comedor infantil en Capotes donde se atienden niños de las veredas Capotes, Verdal y la Mata. Se hizo convenio con la ETB para operar en el municipio, colocándonos a la par con las grandes ciudades en tecnología.

Régimen Subsidiado: El Ministerio de Protección Social mediante Resolución 2598 de julio de 2007, certificó cobertura del 99.71% superando ampliamente lo establecido en el plan de desarrollo y la población beneficiada fue de 13.610 habitantes.

Protección Social: En el 2004 recibimos 125 cupos y logramos terminar con 370 abuelos vinculados, con un beneficio anual de \$333.000.000. Programa Juan Luís Londoño de la Cuesta: se atendieron 150 abuelos en el casco urbano y 261 mercados por raciones para preparar en todas las veredas. Programa Semillas de Amor: en el año 2007 se atendieron 100 abuelitos con actividades semanales. Desplazados: se beneficiaron 40 familias inscritas en el programa de la Presidencia de la República. **Programa familias en Acción:** 1649 familias beneficiados con un total de \$138.720.000 bimensuales, cumpliendo 100%. Programa Colsubsidio: 400 desayunos para niños desescolarizados y madres gestantes y lactantes, desafortunadamente no fue posible utilizar los 400 cupos diariamente.

Compra de Predios: fuentes hídricas, se compraron 21 hectáreas 5.158,68 metros cuadrados, lotes el Cedro, San Pedro y la laguna en la vereda el Recreo, en cofinanciación con la Car con una inversión de \$100.000.000. Reforestación: en convenio con la Car se reforestaron 25 hectáreas y con recursos propios en material producido en el centro interactivo se sembraron 9.760 árboles en aproximadamente 10 hectáreas.

Electrificación: Se hizo mantenimiento y suministro de bombillería para alumbrado público en veredas y casco urbano del municipio y se pagó el servicio de alumbrado público del mismo.

GUILLERMO DELGADO LIZARAZO

Alcalde Municipal

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA



MUNICIPIO DE TOCAIMA

NIT: 800093439

10. CONCEPTO GENERAL:

VARIACIONES DE CIFRAS DEL BALANCE AÑOS 2004 AL 2007 (A Diciembre)

(Cifras expresadas en miles de pesos Colombianos)

PASIVOS TOTALES:

El municipio se recibió con un endeudamiento total por valor de \$ 3.010.632, representados en los siguientes conceptos:

- Obligaciones Financieras
- Cuentas por Pagar
- Pasivos Laborales
- Pasivos estimados

Al corte Diciembre de 2007, la deuda total que reflejan los Estados Financieros es de \$ 1.219.054, los cuales se representan en los mismos conceptos.

ANALISIS: Demuestra la eficiencia administrativa con la cual se ha manejado las finanzas del Municipio. En términos porcentuales quiere decir que el ente territorial ha disminuido su endeudamiento en un 146.964%.

DEUDAS POR PREDIAL:

Las deudas del Municipio ascendían al corte 31 de Diciembre de 2003 a \$ 3.403.797, las cuales se detallan en cifras globales así:

- Rentas por cobrar y,
- Deudores

Al mes de Diciembre de 2007, los Estados financieros nos muestran que la cifra por estos dos mismos rubros es de \$1.504.864.

ANALISIS: La cifra de recaudos es bastante favorable en cuanto a eficiencia administrativa, ya que en lo ocurrido de los cuatro años de gobierno se observa que las deudas han decrecido de manera sustancial, así las cosas, las deudas son menos onerosas en un 126.18%. respecto del año 2003.

PATRIMONIO INSTITUCIONAL

La totalidad del patrimonio del Municipio al iniciar el período de gobierno 01 de Enero de 2004 era de \$ 4.642.097 al corte Diciembre de 2007, contamos con un patrimonio de \$ 21.914.000.

ANALISIS: Esta variación corresponde al Saneamiento de bienes, que por disposición de la Ley 716 debió gestionar cada administración y a la compra de predios como el Centro Interactivo y la fincas para Reserva Hídrica.

CUADRO COMPARATIVO

INGRESO	VIGENCIAS			
	2004	2005	2006	2007
Predial	980.217.989,00	842.077.347,00	1.072.453.218,00	1.168.671.485,00
Industria y Comercio	105.518.066,00	140.069.659,00	92.337.737,00	120.978.675,00
Otros Ingresos	189.572.591,00	204.511.366,00	288.344.739,00	309.250.457,00
Alquiler Tractor	4.435.000,00	3.647.100,00	656.000,00	0,00
C. I. J.	2.091.000,00	6.133.500,00	5.511.300,00	2.136.050,00
Centro Interactivo	0,00	3.463.203,00	8.633.406,00	13.389.550,00
TOTAL	1.218.836.650,00	1.199.904.180,00	1.467.938.406,00	1.614.428.224,00

NOTA: Los otros ingresos corresponden a los paz y salvos, certificaciones, publicación, Ingresos biblioteca, de contratos, registro de marcas, servicios de planeación, arrendamientos, ocupación de espacio público, guías de movilización de ganado, denuncias, degüello de ganado menor, alquiler de maquinaria, etc. Degüello de ganado mayor y menor, estampilla procultura, contribuciones al deporte.

COBRO COACTIVO: Se suscribieron 493 acuerdos de pago por un total de \$ 1.161.204.212

CONVENIOS: Se suscribieron convenios interadministrativos por el Valor \$ 2.640.899.108

PLANTA PERSONAL: En el año 2004, a inicio de mi gobierno se realizó la reestructuración de la planta de personal que contaba con 61 funcionarios y al termino de mi gobierno, 31 de diciembre de 2007 tenemos 44, lo cual fue positivo pues con el ahorro, los mayores ingresos y el comportamiento de los gastos nos permitió realizar más obras en beneficio de la comunidad.

Se presentó al concejo municipal el E.O.T. concertado y aprobado con la CAR y el Consejo Territorial de Planeación, para la aprobación. Esta es una herramienta fundamental para el desarrollo integral del municipio de Tocaima.

GUILLERMO DELGADO LIZARAZO

Alcalde Municipal