

Dimensión	Factor o Problema	INTERNOS		EXTERNOS	
		Debilidades	Fortalezas	Oportunidad	Amenaza
Estructuras Urbano - Rural	Asentamientos Rurales Nuevos Consolidados	Inexistencia de la infraestructura	Disminución de los desplazamientos de la comunidad a la cabecera. Representación Administrativa Mayor productividad, mejor nivel de vida.	Centros conformados Ampliar Infraestructura	Desarrollos no planificados y localización inadecuada. Desinterés Administrativo
Conflictos Intermunicipales	Caquetá	Desconocimiento Actas de Deslinde	Interés Administrativo y Comunitario	Incorporación al P. B .O. T.	Deficiencia en Cartografía
	Guadalupe	Desconocimiento Actas Deslinde	Interés Administrativo	Gestión Conjunta Municipal	Sin cobertura Cartográfica
	Altamira	Falta clarificación en un Tramo	Necesidad para realizar el P. B. O. T.	Ofrecimiento de acción Conjunta	
Físicos	Cartografía	Carencia del 70%	Reconocimiento por parte de entidades responsables y administración	Incluida en el PBOT necesidad de primer orden	Estudios hipotéticos, desconocimiento de fronteras, límites veredales, municipales, sin soporte para legitimación territorial.
	Fraccionamiento Político Espacial	Perdida de unidad y fraccionamiento de la infraestructura.	Conservación de macroveredas fuertes y productivas	Mejor dotación de infraestructura de servicios	Insistencia de creación de nuevas veredas

MATRICES DOFA
Dimensión : AMBIENTAL

Dimensión	Factor o Problema	INTERNOS		EXTERNOS	
		Debilidades	Fortalezas	Oportunidad	Amenaza
Ambiental	Geología	Desconocimiento de estudios técnicos - uso inadecuado del suelo. Inadecuada explotación minera.	Existencia de planos zona de riesgo desconocimiento de la conformación geológica	Ofrecimiento de profundizar estudios existentes, verificación en campo de los estudios	Erosión evidente, procesos de remoción inundaciones vendavales
	Suelos	Implementación de técnicas de producción sostenibles, uso indebido de los recursos naturales	Definición de la zona de reserva, presencia de entidades ambientales y asistencia técnica.	Georeferenciar zona reserva. Reconocimiento del P.B.O.T . sensibilización de la comunidad. Diseño de programas de educación Ambiental vigilancia y normas de control	Carencia de recursos, reubicación de los afectados, desinterés administrativo, desequilibrio ecológico
	Recurso Hídrico	Reglamentación concesión aguas contaminación, deforestación de nacimientos, no aplicación Decreto 1449 Art. 23, desconocimiento de aguas subterráneas	Abundancia de nacimientos y quebradas proyectos de reforestación	aplicación normas reglamentarias	contaminación por beneficio del café y aguas residuales. Deforestación de los cauces ocasionando su desviación, malversación de fondos, inexistencia del CIF (Certificado Incentivo Forestal)
	Bosques Rurales	inexistencia incentivos forestales, protección flora y fauna.	Conciencia ecológica grupos ecológicos activos.	Reconocimiento de áreas de reserva. Municipio Verde	Destrucción del Ecosistema, interés particular y político.

Dimensión	Factor o Problema	INTERNOS		EXTERNOS	
		Debilidades	Fortalezas	Oportunidad	Amenaza
	Educación Superior	Proliferación entidades Carencia: equipamiento Personal docente idóneo	Descentralización U. Surcolombiana Presencia SENA Presencia instituciones con credibilidad Programas de educación a distancia	Crear carreras intermedias-técnicas afines con las necesidades del municipio	Migración masiva de población Baja calidad educación superior Falta control creación entidades
Equipamiento Servicios Públicos y Complementario Zona Urbana	Alcantarillado	Carencia de ampliación cobertura Necesidad Separación aguas lluvias Falta de mantenimiento Carencia de planta de tratamiento	conocimiento de los punto críticos Evidencia en épocas de lluvia Existencia del programa Existe proyecto y lote	Hay programas sin Programa y recursos Hay Material y recursos Hay recursos para realizarlo	Inundación causa daños en viviendas vías y aparición de epidemias Carencia de gestión institucional Lote inadecuado, y combinación de aguas servidas y lluvias, saturando capacidad y tratamiento de aguas sin necesidad
	Acueducto	Cobertura y caudal Insuficiente almacenamiento	Recurso hídrico Ampliación Programada	Programación ampliación Gestionar recursos	Deforestación cabecera Aparición de conflictos sociales

Dimensión	Factor o Problema	INTERNOS		EXTERNOS	
		Debilidades	Fortalezas	Oportunidad	Amenaza
	Transporte urbano Taxis	Baja frecuencia y cobertura Relaciones Humanas, incumplimiento en el servicio.	Demanda del servicio Creciente Número	Ofertas de empresas. Generador de Empleo	Vías en mal estado. Inseguridad Incremento de cupos
	Transporte Intermunicipal	Dispersión de las agencias, creando caos vehicular y comercial. Mal servicio.	Localización y proyecto del área para el terminal.	Reorganización del servicio, liberando zonas urbanas.	
	Servicio eléctrico	Falta mantenimiento Alumbrado público. Deficiente calidad en el servicio, Insuficiencia en la capacidad de los transformadores.	Cubrimiento total municipio.	Ampliación de redes por crecimiento urbano	Amenaza contra la población por insuficiencia en la capacidad de los transformadores.
	Gas Domiciliario	Sin cobertura Barrios perimetrales	Planes de Ampliación de la red	Ampliación de suscriptores	Dificultad por Aspectosgeograficos
	Servicio de tele - comunicaciones	Déficit en líneas públicas en la zona urbana.	Otros medios de comunicación (celular, radio- teléfonos).	Mejoramamiento de servicio	Falta de proyectos.

Dimensión	Factor o Problema	INTERNOS		EXTERNOS	
		Debilidades	Fortalezas	Oportunidad	Amenaza
Equipamiento Rural	Alcantarillado	40% con unidad sanitaria 100% sin tratamiento industria agrícola	Programas implementación unidades Ley 388 del 97 obliga protección del medio - Grupos ecológicos	Carencia de algún sistema de tratamiento de aguas. Campañas beneficiaderos ecológicos, formación grupo ecológicos.	Contaminación recurso hídrico, proliferación epidemias, timidez de las campañas, carencia cultura ecológica.
	Acueducto	Carencia de tratamiento Aplicación decreto 1449 Artículo 3	Abundante recurso hídrico, acueducto regional - veredal - agua lluvia - nacederos	Gestión administrativa ampliación cobertura	Deforestación de nacederos, ampliación frontera agrícola
	Basuras	desconocimiento de sistemas de bajo costo	existencia de campañas ecológicas	Implementación granjas integrales, transferencia tecnológica	Información inadecuada
	Matadero	Instalaciones inadecuadas, falta de higiene. Proliferación de numero	Buena cobertura Ubicación estratégica por grupo de veredas	Implementación de sistema de sacrificio e higiene, creación de mercados veredales	Ocasiona alto impacto ambiental
	Recreación e instalaciones deportivas	Localización Inadecuada y baja implemetación	Buena cobertura existencia de escenarios	Implemetación, recursos para mantenimiento	Falta de mantenimiento, olvido administrativo
	Transporte	Baja frecuencia y cobertura, rutas muy largas, falta de mantenimiento de carretera	Comunicación vial buena, parque automotor aceptable y creciente demanda del servicio.	Apertura nuevos tramos, consolidación de la intercomunicación vial.	Carencia de mantenimientos de vías por el departamento y el municipio. Carencia de obras de arte.

Dimensión	Factor o Problema	INTERNOS		EXTERNOS	
		Debilidades	Fortalezas	Oportunidad	Amenaza
Estructuras Urbanas	Zonas consolidadas	Falta de espacios recreativos	consolidación del área valores culturales, sociales	Existencia de lotes propicios al fin	Desinterés de sus habitantes
	Periferia	Asentamientos sin planificación y cobertura de servicios	Proliferación de grupos con un mismo fin	Oferta de planes y vivienda de interés social	factores de áreas en riesgos de deslizamientos aparente bajo costos de la tierra
	Ejes de actividad múltiple	Obstrucción vehicular y peatonal	Desarrollo concentrado sobre dos ejes (cra. 11 - cra. 10)	Consolidación de las actividad comercial	Invasión del espacio público (vendedores ambulantes)
	Malla vial	Dificultad y alto costo por la presencia de quebradas y áreas boscosas Vías ciegas que interrumpen continuidad a la malla vial.	Integración de nuevas áreas de desarrollo actualmente aisladas Incluidas dentro del plan maestro de vías.	Creación y recuperación de rondas y reservas ambientales. Apertura sin traumatismos sociales de reubicación.	Alto costo de la infraestructura de servicios, construcción de 3 puentes.
Elementos Naturales Zona Urbanos	Q. Garzón	Negación urbanística a la quebrada invasión de la ronda.	Reconocimiento social, visual y ambiental .	Eje articulador de nuevos desarrollos potencial uso recreativo.	Deterioro de la zona, área de inundación asentamiento sub normales.
	Q. Cascajosa	profundidad del cauce y perdida de la ronda	Integración obligatoria	Planes de recuperación	Deforestación contaminación
	Laderas Pendientes >25%	degradación de suelos, deforestación, invasión urbanística sin estudio de Impacto.	Valor ambiental y paisajístico reconocido.	Incorporación al área de protección.	Asentamiento de asociaciones vivienda por bajo costos aparentes.
Viviendas	Necesidad	Déficit de vivienda	Sin número de asociaciones	facilidades de asociación	Ubicación inadecuada

Dimensión	Factor o Problema	INTERNOS		EXTERNOS	
		Debilidades	Fortalezas	Oportunidad	Amenaza
	Ofertas	carencia de planes de vivienda de interés social Sin programas de Auto construcción Mejoramiento de vivienda Reubicación	interés de creación Material humano Con recursos Se conoce número y localización	Probabilidad de recursos del INURBE Hay gestión municipal ante INURBE Existen programas Existe programa	Alto costo de la tierra Desconocimiento del programa Oferta localización lotes no urbanizables
	Subnormalidad	Presencia de Tugurios Inexistente oferta de vivienda de interés social. Escaso acceso popular	Control a su aparición Interés municipal y de gobierno	Programas de reubicación Emplear subsidios de INURBE Localización de áreas	ofrecimiento de malos terrenos Oferta de terrenos no aptos para el desarrollo.
	Sub urbana	Altos costos de la infraestructura de servicios	Presión al cambio de uso	Darle uso recreativo y recuperación ambiental (Zona de Protección)	Sin servicios Ventas de terrenos Alta densidad
	Expansión	Falta de planificación sin recursos financieros ni técnicos	consolidación del área urbana	planes de construcción todos los estratos.	Incremento baja calidad de vida, proliferación asentamiento suburbana, localización en zonas de riesgos
	Densidad	Alta densidad en laderas Lotes aptos sin oferta	variedad planes de construcción, asociaciones precios y calidad y formas de construcción	Respuesta a demanda pero reubicando las asociaciones y su diseño.	Incrementando costos infraestructura valor final, y estabilidad de las obras

Extensión	Areas sin cobertura por aspectos técnicos fuera de cota de servicios	Area con servicios accequibles sobre ejes consolidados	Oferta de áreas	Costos de terrenos, ubicación en áreas de protección.

Dimensión	Factor o Problema	INTERNOS		EXTERNOS	
		Debilidades	Fortalezas	Oportunidad	Amenaza
Elementos Articuladores	Aspectos geográficos	Limitantes espaciales, hídricos y geológicas.	Recuperación Rondas e implantación de red vial	ampliación uso del suelo	costos infraestructuras en algunos sectores nuevo desarrollo
	Cuerpo Hídrico quebrada de Garzón	Atractivo visual urbano perdido y es una barrera a la integración.	Moderada contaminación Necesidad de articular terrenos	Interés en recuperar su raudal	inexistencia de recursos para su inversión
	Ejes viales de articulación urbana	Areas sin desarrolla	Integrados en el nuevo plan vial	Ejes de vital importancia para el desarrollo futuro	No son obras prioritarias de inmediata inversión
Espacio Público	Area consolidada	Limita oferta de espacios	aceptable dotación de los existentes y consolidación de áreas culturales	Implementación en los nuevos desarrollos	Falta de apropiación del espacio
	Andenes	Irregularidad en las alturas y materiales Invasión de vendedores ambulantes	Reubicación de vendedores	Aplicar la normatividad y estandarización de los materiales, alturas y rampas.	Aumento del comercio informal
	Vía Peatonal Especial	Inexistencia de vía peatonal, alto San Isidro, Bajo Sartenenjo, Santa Lucia - Las Palmas, 20 de Julio - La Libertad.	Petición por parte de la comunidad como obras de vital importancia por los accidentes ocurridos	Conocimiento por parte de la administración	Alto Riesgo de Accidentes
	Amoblamiento	Baja oferta de teléfono públicos, señalización, canecas, canecas, bancas, faroles de alumbrado etc.	Interés particular de dotación	Campañas educativas y vinculación del comercio.	Vandalismo y escasa recuperación.

Dimensión	Factor o Problema	INTERNOS		EXTERNOS	
		Debilidades	Fortalezas	Oportunidad	Amenaza
Socio - político	Sociedad civil	Fragilidad organizaciones existentes. Desconocimiento de legislación de apoyo y soporte. Actores pasivos. Falta de gestión. Baja participación electoral.	Maduración de las JAC. Existencia organizaciones zona rural. Grupos ecológicos Organizaciones campesinas	Fortalecimiento participación sociedad civil. Constitución 1991. Aglutinación y cohesión social.	Paternalismo Estado. Dependencia política-religiosa en instancias participación. Presencia guerrilla. ONT.
	Estratificación	Desactualización y mecánica de clasificación confusa e incoherente en los dos sentidos (usuario y municipio)	Existencia de Areas Homogéneas	Desarrollo del Plan Básico de Ordenamiento Territorial	Políticas de manejo inadecuadas

MATRICES DOFA
Dimensión : CULTURAL

Dimensión	Factor o Problema	INTERNOS		EXTERNOS	
		Debilidades	Fortalezas	Oportunidad	Amenaza
D. Cultural	Identidad-Patrimonio	Ausencia planes de desarrollo cultural (patrimonial, simbólico y ritual). Hegemonía de la Iglesia. Sesgo político en la gestión de planes de desarrollo cultural.	Sitios de interés histórico-arquitectónico. Evidencias arqueológicas.	Ley General de la Cultura Creación de planes de desarrollo cultural: Investigación y desarrollo. Declarar Patrimonio Cultural los sitios de interés histórico-arquitectónico Divulgación. Mantenimiento. Declararlos patrimonio cultural	Falta identidad cultural Violencia Migración poblacional
	Cultura popular (San Pedro)	Lugar Actual inadecuado (concha acustica), perdida de carácter popular de la fiest	Mecanismo de re-creación de identidad cultural. Generadora de empleo. Cohesión social. Buena organización	Retorno del San Pedro a la plaza principal. Recuperación e identidad	Recesión económica.
	Cultura y desarrollo	Situación económica de los artesanos.	Variedad de productos	Crear cooperativas y gremios de artesanos	Falta estrategias comercialización

Dimensión	Factor o Problema	INTERNOS		EXTERNOS	
		Debilidades	Fortalezas	Oportunidad	Amenaza
	Cultura y comunicación	<p>Carencia de cine, política de manejo</p> <p>Falta Divulgación de programas</p> <p>Biblioteca desactualizada, sin cobertura universitaria atraso tecnológico</p>	<p>Existencia de Instalación</p> <p>Existencia del Instituto de la Cultura, Casa de la Cultra y otras instituciones</p> <p>Espacio Físico aceptable</p>	<p>Asociarse a empresas distribuidoras</p> <p>Presencia de medios informativos (televisión, radio, prensa)</p> <p>Aprovechar tecnología de intercambio bibliotecario y actualización.</p>	<p>Desmantelamiento de equipos y amoblamientos (Retroceso)</p> <p>Deterioro de instalaciones, carencia de sedes y falta de apoyo</p> <p>Desinterés administrativo</p>
Patrimonio urbano, arquitectónico	Monumentos valor arquitectónico Garzón	Desconocimiento de valores e inexistencia de normativas	Casas con valor arquitectónico dispersas en la ciudad	Interés turístico	Baja oferta y mantenimiento
	La Jagua	Desconocimiento del valor arquitectónico, normativa y protección urbana	Unidad arquitectónica de materiales y tipología	Incluida como Patrimonio Arquitectónico - Turístico implementación de normativa	Construcción fuera de contexto.
Turismo	Garzón	Carencia de vocación y divulgación sitios de interés.	Existencia de lugares, monumentos y recursos naturales	Localización estratégica, paso obligado, gente acogedora	Falta de gestión administrativa y corporación turismo.

Dimensión	Factor o Problema	INTERNOS		EXTERNOS	
		Debilidades	Fortalezas	Oportunidad	Amenaza
	La Jagua	Perdida de valores artesanales y tradición escasez de educación ecológica	subsistencia de industria casera, riqueza hídrica, patrimonio arquitectónico	adyacente eje vial creación infraestructura disfrute recurso hídrico implementar valores ambientales	desinterés político - administrativa, desinterés de la comunidad, falta de recursos y perdida de valores culturales

MATRIZ DOFA

Dimensión : ECONOMICA

Dimensión	Factor o Problema	INTERNOS		EXTERNOS	
		Debilidades	Fortalezas	Oportunidad	Amenaza
Económica	Agrícola	Mal uso del suelo Falta control tala Acidez en el suelo	Variedad de climas Buen recurso hídrico Buena condición edáfica	Campañas nuevos cultivos más rentables. Créditos - asesorías Implementar tecnología	Orden público Dependencia externa Deterioro recursos naturales
	Pecuario	Tala-quema y rocería indiscriminada de bosques Falta presencia institucional	Existencia 410 has.pastos mejorados. 354 brochiarías. 56 has. Pasto corte Suelos-topografía-variedad climas	Explotación bovinos doble propósito. Especies menores porcinos y aves.	Explotación laderas muy escarpadas. Ganadería extensiva sin técnica.
	Piscicultura	Reglamentación aguas. Contaminación de aguas sin planta. Inadecuado tratamiento de aguas	Abundante recurso hídrico Variedad pisos térmicos Canalización producto gran empresa Calidad por buena tecnología	Variedad especies Implementar tecnologías Mano de obra no calificada se especializa Buenos canales de comercialización Incentivar grupos demostrativos	Carencia políticas de mercadeo Monopolio del producto

<u>Dimensión</u>	<u>Factor o Problema</u>	<u>INTERNOS</u>		<u>EXTERNOS</u>	
		<u>Debilidades</u>	<u>Fortalezas</u>	<u>Oportunidad</u>	<u>Amenaza</u>
	<u>Recursos naturales</u>	<u>Deforestación cabecera</u> <u>Concesión aguas</u> <u>Tala produce erosión</u>	<u>Diversidad nacimientos</u> <u>Bosques secundarios</u> <u>Reserva forestal reglamentada</u>	<u>Límite frontera agrícola</u> <u>Campañas conciencia ecológica</u> <u>Grupos ecológicos rurales</u>	<u>Contaminación microcuencas</u> <u>Uso inadecuado laderas</u> <u>Fragilidad ecosistemas</u>
	<u>Minería</u> <u>Recebo - arena</u>	<u>Falta de técnica de extracción y maquinaria</u>	<u>Abundante oferta de materiales para la construcción</u>	<u>Reglamentación de la explotación</u> <u>Generación de mano de obra no calificada.</u>	<u>Explotación inadecuada</u> <u>Debilitamiento del soporte de las laderas</u> <u>peligro de deslizamiento</u> <u>Desinterés privado y administrativo</u>
	<u>Neme</u>	<u>Desconocimiento de uso potencial</u>	<u>accesibilidad a la mina</u> <u>buen calidad</u>	<u>Gran demanda de uso</u>	
	<u>Industria</u>	<u>Instalaciones inadecuadas mala localización.</u> <u>proliferación de ruidos</u> <u>olores agentes contaminantes del medio.</u>	<u>Industrias pequeñas y planes de reubicación de ellas mismas</u>	<u>zonificación de usos y creación de la infraestructura.</u>	<u>Localización en lugares no aptos</u>
	<u>Silos - Trilladora y tablilladora</u>	<u>Localización incompatible con el área de viviendas</u> <u>contaminación auditiva y del medio.</u>	<u>Gran generadora de empleo</u>	<u>Pan de reubicación para un mejor desarrollo</u>	<u>Facilidades, créditos de nuevas inversiones</u> <u>alto consumo de energía provocando picos y daños en electrodomésticos</u>
	<u>Talleres</u>	<u>Deterioro e invasión del espacio publico</u>	<u>Demanda del servicio</u>	<u>Creación del centro metalmecánico</u>	<u>Alto costo de la inversión</u>

Dimensión	Factor o Problema	INTERNOS		EXTERNOS	
		Debilidades	Fortalezas	Oportunidad	Amenaza
	Infraestructura	Falta mantenimiento de vías y terminación de algunos tramos	Buenas red vial Ubicación geográfica por excelencia	Planes de recuperación Programas de consolidación	Atrazo administrativo

MATRIZ DOFA

Dimensión : VISION URBANO REGIONAL

Dimensión	Factor o Problema	INTERNOS		EXTERNOS	
		Debilidades	Fortalezas	Oportunidad	Amenaza
Relaciones	Centro polarizador de la Región del Huila vocación agrícola (cafetera) - pecuario (piscícola) y comercial Contexto Nacional ,	No tiene condiciones para relaciones comerciales o de prestación de servicios con Florencia - Ecuador Baja capacidad energética para desarrollos económicos de mayor escala No posee infraestructura adecuada para transporte de pasajeros Inexistentes servicios de mejoramiento, desarrollo y renovación tecnológica al agro (región competitiva)	Localización sobre la troncal del Magdalena 110 Km. de Neiva - Centro sub - regional + importante del sur del país. Mercado potencial 300 habitantes y 600 a 10 años. Infraestructura vial en mejoramiento a Florencia. Mercado productor de ganado bovino y plátano. Aunque con baja calidad hay conexión con la troncal del occidente	Buenas telecomunicaciones eficientes. Garzón insertado en la red nacional de telecomunicaciones Buen sistema de transporte de Pasajeros - Itinerarios, Origen - Destino. Polariza las relaciones con los municipios del Centro del departamento y con su propia zona rural Mercados de bienes de consumo y abarrotes para la sub - región.	Desventajas relativas en su localización respecto a otras zonas del país, en especial para el comercio internacional Invasión de productos ecuatorianos (más competitivos) por nueva relación internacional Falta de comunicación área
	Contexto Departamental	Centralización institucional y de gestión, desconocimiento del beneficiario final	Región de alta producción agrícola y piscícola	Buena cosechas, alta y permanente producción piscícola	Desinterés estatal y privado

Dimensión	Factor o Problema	INTERNOS		EXTERNOS	
		Debilidades	Fortalezas	Oportunidad	Amenaza
	Contexto Regional	Falta gestión municipal atención al agro como presencia de entidades privadas y estatales de servicios, asistencia créditos y seguros	Vocación agrícola y piscícola.	Crecimiento en la actividad y definición fronteras agrícolas.	Desinterés estatal y privada perdida de motivación de la población.

11. *RESULTADO DE LA MATRIZ DOFA*