

Presentación

El Ordenamiento Territorial, es la oportunidad histórica que tienen todos los municipios de Colombia de tener su carta de navegación para viajar en las turbulentas aguas en que se encuentran los gobernantes de las provincias en los actuales momentos de crisis que vive el país.

En buen momento, Obando tienen su Esquema de Ordenamiento Territorial, donde se proyecta la vocación del municipio, el ideal del modelo territorial y las orientaciones dadas para el desarrollo y el ordenamiento, que serán adoptados con responsabilidad por la administración actual y las futuras encontrarán aquí lo necesario para gobernar con base en los sueños de la población que aportó en su elaboración.

SIGIFREDO BETANCOURTH
ALCALDE MUNICIPAL

Prologo

Se van a cumplir tres años de expedida la Ley 388, durante este tiempo se han dado recomendaciones y desarrollado diferentes metodologías para la elaboración de los Planes de Ordenamiento Territorial.

Durante el año en curso, el Ministerio de Desarrollo y Planeación Departamental con varios municipios del Norte del Valle y tomando como ejemplo el Plan de Ordenamiento de Cartago, comenzó un proceso de formación y análisis con funcionarios de las oficinas de Planeación municipal, donde se han trabajado aspectos relacionados con la gestión, financiación y presentación de los Planes de Ordenamiento Territorial.

Las personas encargados de la elaboración del Esquema de Ordenamiento de Obando, hicieron parte del equipo de investigadores del Plan de Ordenamiento de Cartago y pretenden en el presente estudio recoger las nuevas orientaciones dadas por el Ministerio de Desarrollo. Aspectos que fueron incluidos en la estructura de presentación de este estudio.

En el anterior contexto, en el presente documento se recogen los elementos y contenidos exigidos por Ley, pero organizados de una manera que se permita entender fácilmente la situación actual del municipio (diagnóstico) y su futura proyección (formulación); además, se organizo en aspectos relacionados con las dimensiones y atributos, tratando en cada uno de ellos los componentes General, urbano y rural.

Se hace también una presentación clara de la vocación, del modelo territorial para de ahí desprender todas las orientaciones, actuaciones para el desarrollo y el ordenamiento territorial.

Los autores