

**PLAN DE DESARROLLO**  
**'TRABAJANDO UNIDOS CON LA GENTE Y PARA LA GENTE'**

**JUAN MANUEL ARANGO VELEZ**  
**ALCALDE DE PEREIRA 2004-2007**

**INFORME DE GESTION DE LA ADMINISTRACION**

**2006**

[www.pereira.gov.co](http://www.pereira.gov.co)

“Las tendencias del desarrollo y la geopolítica nos dicen que debemos tener la visión para poner a Pereira en el contexto de las megalópolis regionales como una ciudad competitiva e internacional, de lo contrario, de poco servirá su privilegiada posición geoestratégica”

Juan Manuel Arango Vélez  
Alcalde de Pereira 2004-2007

# **OBJETIVO DEL PLAN DE DESARROLLO**

**“Trabajando Unidos con la Gente y para la Gente”**

El Plan de Desarrollo tiene como finalidad, el mejoramiento de los niveles de vida de la población pereirana, haciendo énfasis en el desarrollo humano a partir de una construcción colectiva, y teniendo la equidad como principio fundamental.

# EVOLUCIÓN DE INGRESOS AÑOS 2003-2006

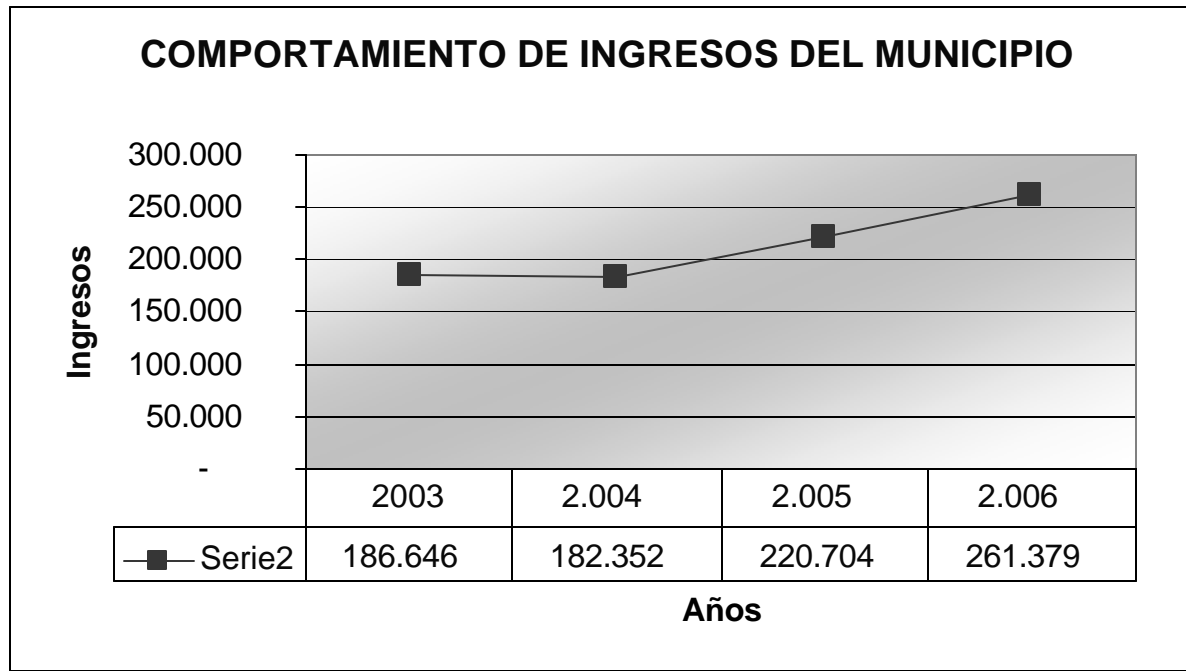
**\$ Millones**

Fuente: Secretaria Hacienda

DETALLE	A diciembre 2003	A diciembre 2004	A diciembre 2005	A diciembre 2006	Pptal 2005-2006
	Ejecución	Ejecución	Ejecución	Ejecución	
<b>INGRESOS CORRIENTES</b>	<b>142,424</b>	<b>151,303</b>	<b>178,685</b>	<b>202.858</b>	<b>13%</b>
<b>INGRESOS TRIBUTARIOS</b>	<b>53,175</b>	<b>52.363</b>	<b>70.249</b>	<b>81.701</b>	<b>16%</b>
DIRECTOS	26,917	22,549	29.911	33.505	12%
INDIRECTOS	26,258	29,813	40.338	48.196	19%
<b>INGRESOS NO TRIBUTARIOS</b>	<b>89,249</b>	<b>98,940</b>	<b>108.435</b>	<b>120.908</b>	<b>11%</b>
TRANSFERENCIAS DE LA NACION	81.804	86.015	93.613	95.138	1,6%
OTROS INGRESOS NO TRIBUTARIOS	7.445	12.925	14.822	25.770	73,9%
<b>RECURSOS DE CAPITAL</b>	<b>40,483</b>	<b>35,439</b>	<b>39.236</b>	<b>52.802</b>	<b>35%</b>
<b>FONDOS ESPECIALES</b>	<b>3,739</b>	<b>3,509</b>	<b>2.783</b>	<b>5.969</b>	<b>114%</b>
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>186,646</b>	<b>190,251</b>	<b>220.704</b>	<b>261,379</b>	<b>18%</b>

# EVOLUCIÓN DE INGRESOS AÑOS 2003-2006

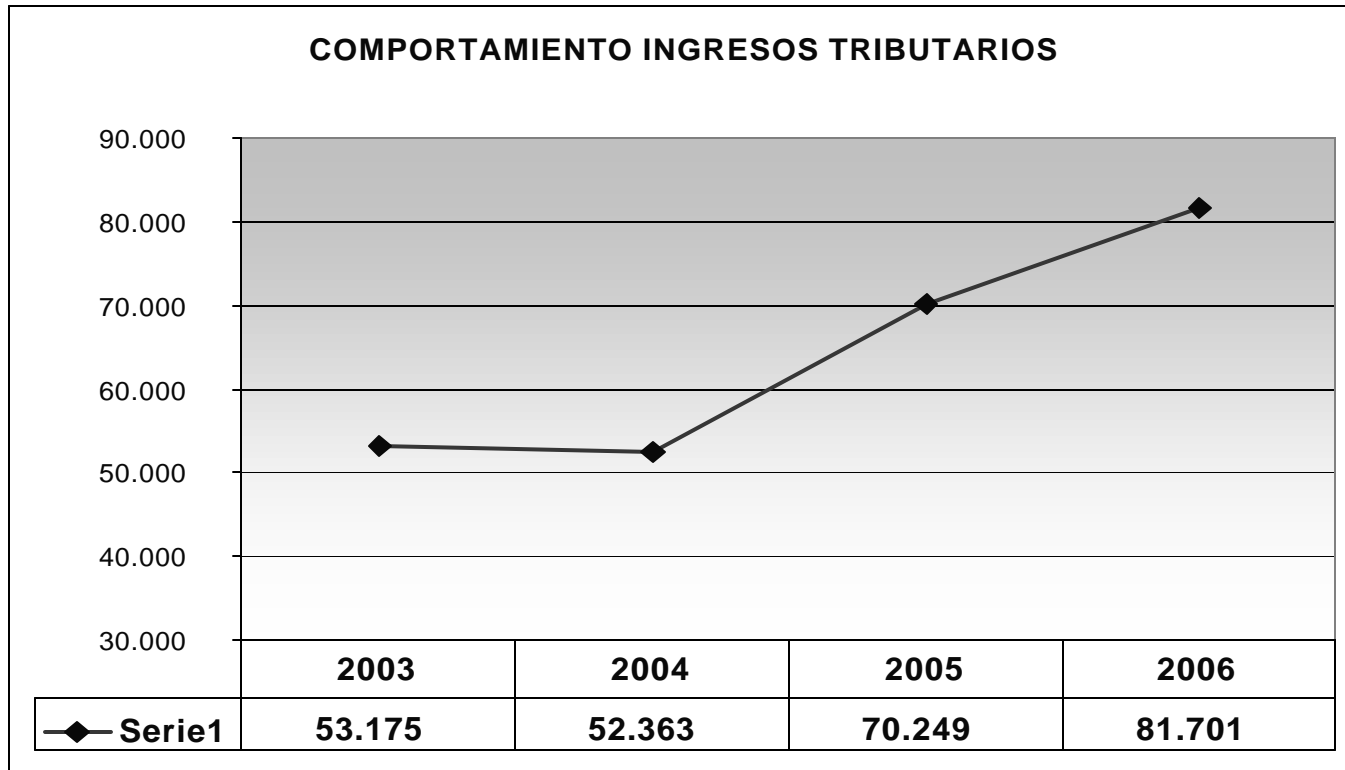
## \$ Millones



Fuente: Secretaria Hacienda

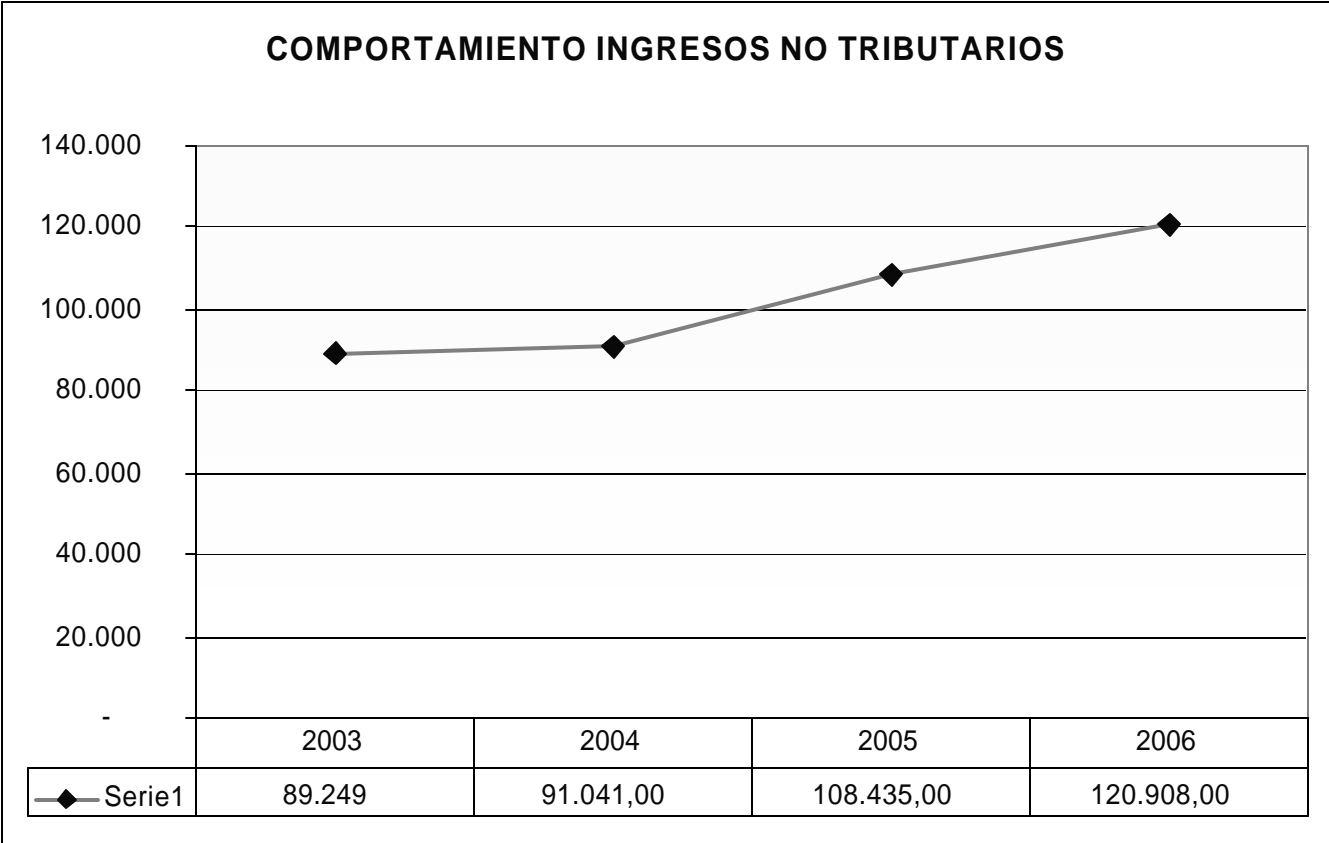
El total de ingresos del Municipio ha presentado un incremento del 40% desde el año 2003 hasta el 2006

# INGRESOS TRIBUTARIOS



FUENTE SECRETARIA DE HACIENDA

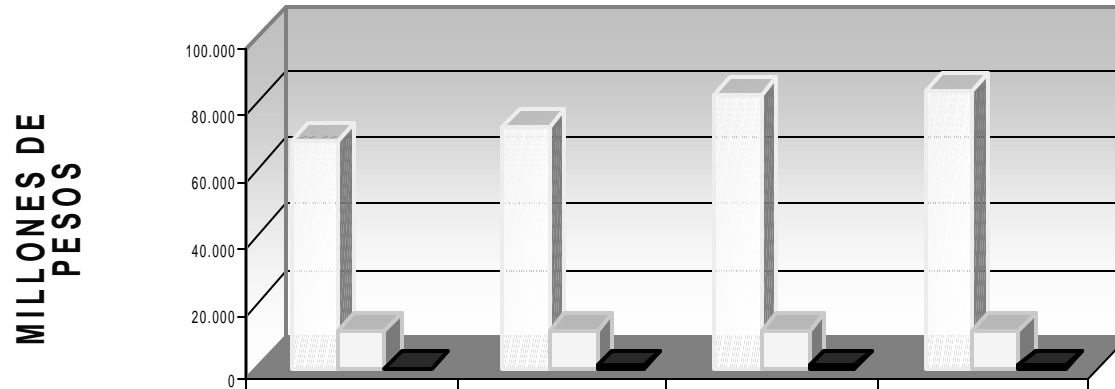
# INGRESOS NO TRIBUTARIOS



FUENTE SECRETARIA DE HACIENDA

# TRANSFERENCIAS SGP

## EJECUCION DE INGRESOS RECURSOS SISTEMA GENERAL DE PARTICIPACIONES



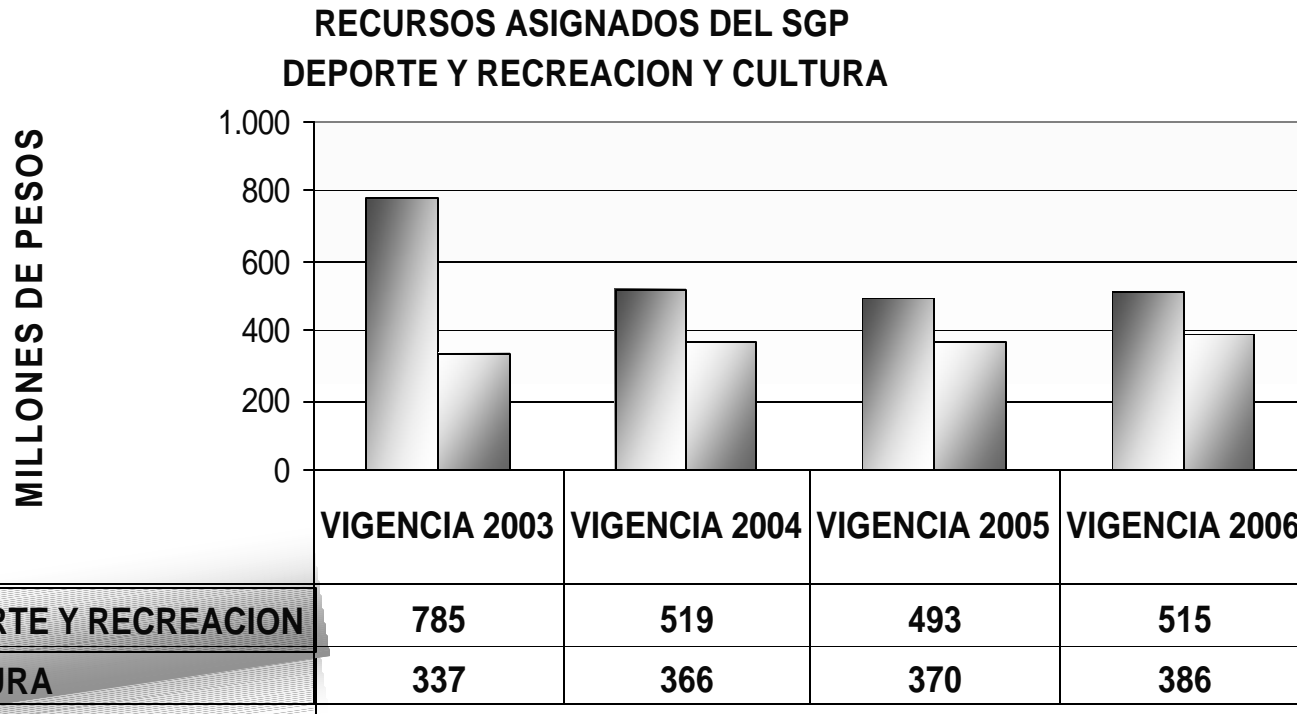
	VIGENCIA	VIGENCIA	VIGENCIA2	VIGENCIA2
■ EDUCACION	68.630	72.671	82.280	83.344
■ PROPOSITO GENERAL	11.684	11.441	11.346	11.948
■ ALIMENTACION ESCOLAR	352	401	389	398

Fuente: Secretarías de Hacienda y Planeación



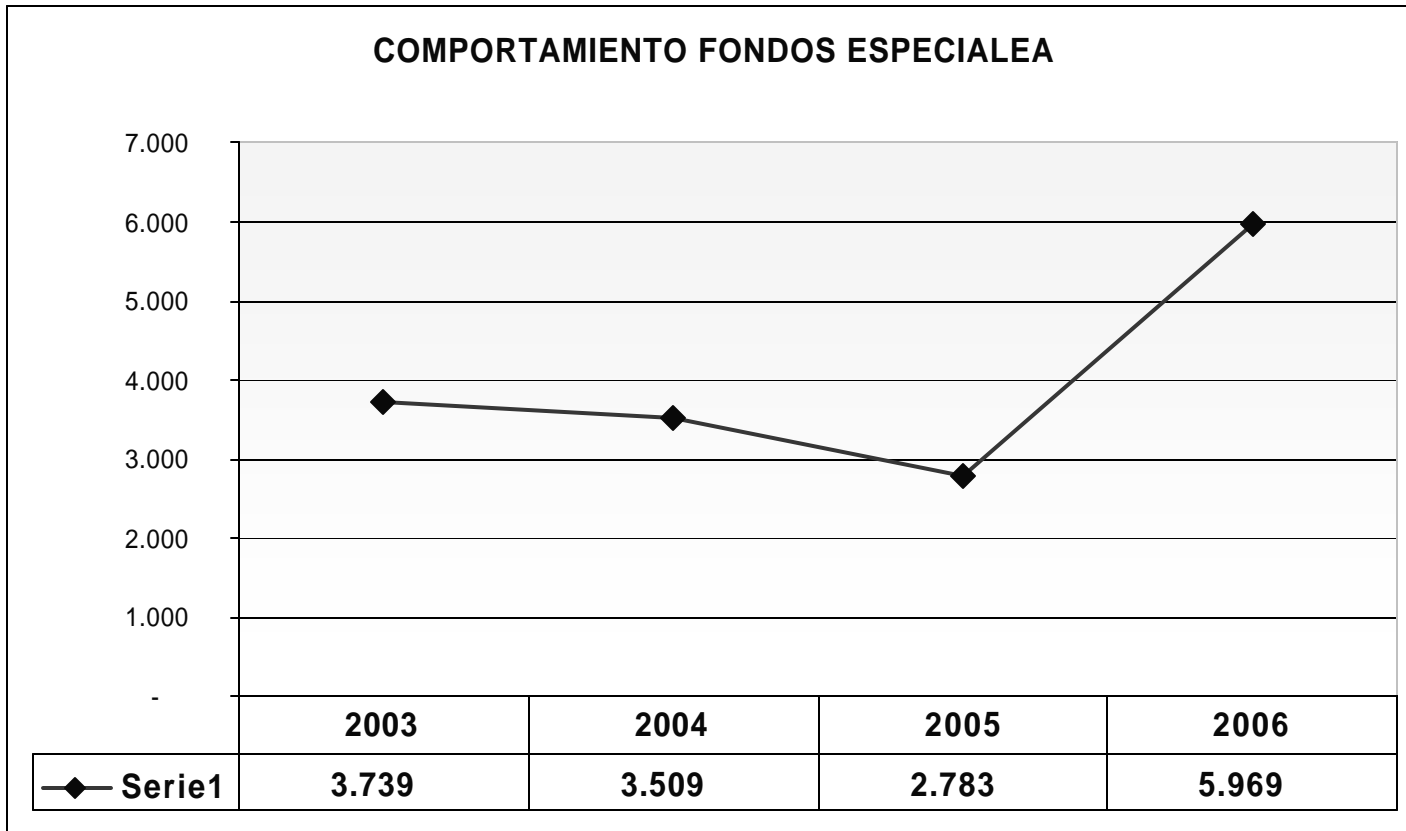
# TRANSFERENCIAS SGP

## SECTORES DE DEPORTE Y CULTURA



Fuente: Secretarías de Hacienda y Planeación

# FONDOS ESPECIALES



FUENTE SECRETARIA DE HACIENDA

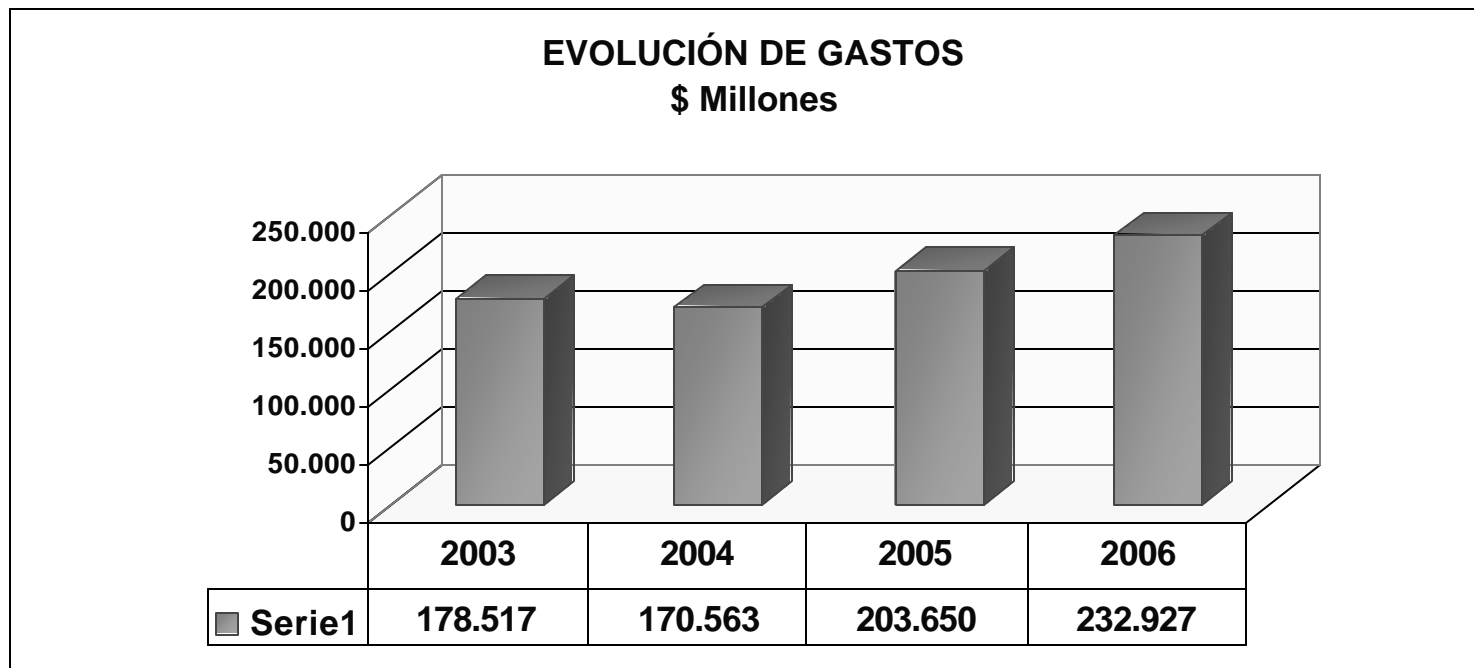
# EVOLUCIÓN DE GASTOS AÑOS 2003-2006

## \$ Millones

	Diciembre 2003	Diciembre 2004	Diciembre 2005	Diciembre 2006	Variación
Millones de Pesos	Ejecución	Ejecución	Ejecución	Ejecución	2005/2006
<b>GASTOS DE FUNCIONAMIENTO</b>	<b>35.469</b>	<b>36.910</b>	<b>42.901</b>	<b>45.015</b>	<b>5%</b>
Gastos de Personal	12.015	12.944	13.773	14.789	7%
Gastos Generales	5.457	5.540	6.705	6.831	2%
Transferencias	17.996	18.426	22.423	23.395	4%
<b>SERVICIO DE LA DEUDA</b>	<b>3.838</b>	<b>6.443</b>	<b>9.784</b>	<b>10.123</b>	<b>3%</b>
<b>INVERSION</b>	<b>139.210</b>	<b>127.210</b>	<b>150.965</b>	<b>177.789</b>	<b>18%</b>
<b>TOTAL</b>	<b>178.517</b>	<b>170.563</b>	<b>203.650</b>	<b>232.927</b>	<b>14%</b>

Fuente: Secretaria Hacienda

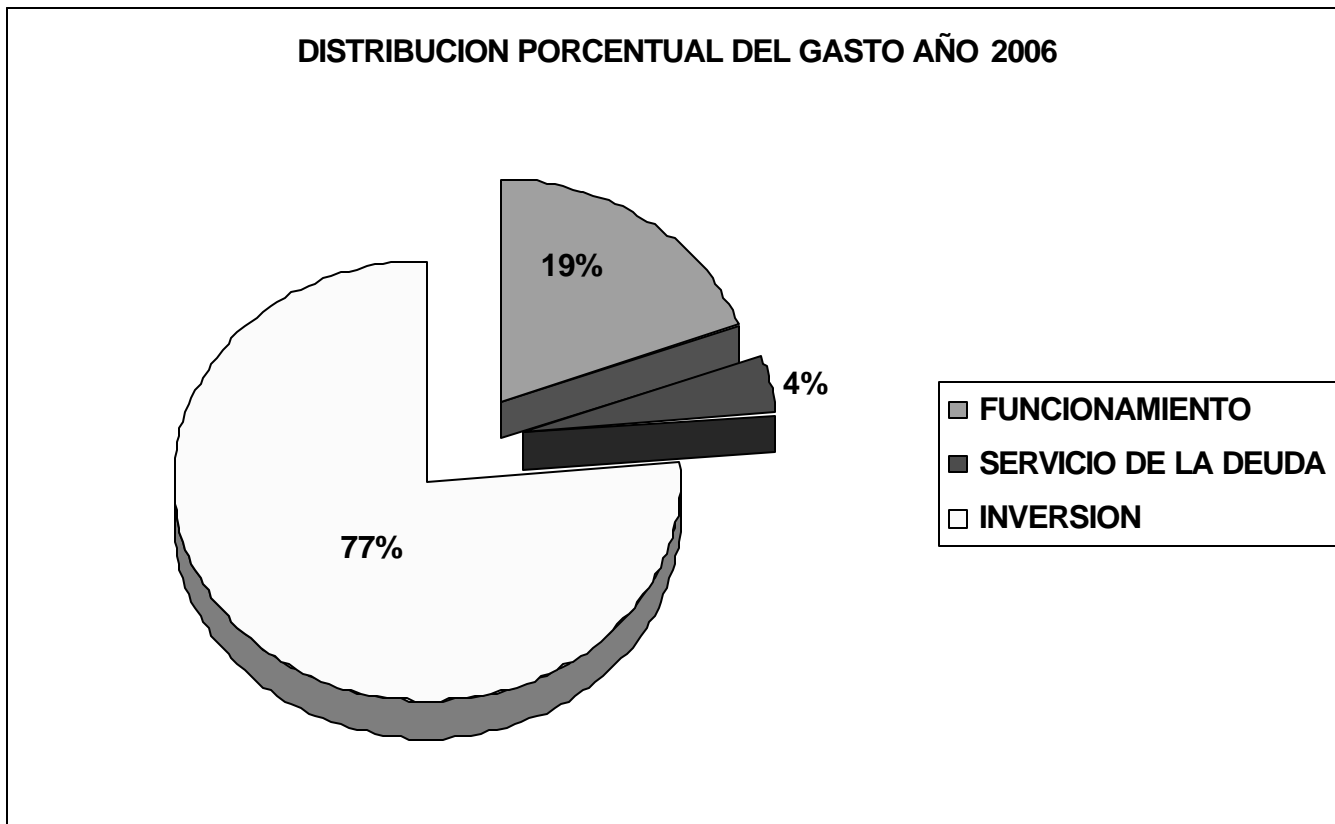
# EVOLUCIÓN DE GASTOS AÑOS 2005-2006



Fuente: Secretaria Hacienda

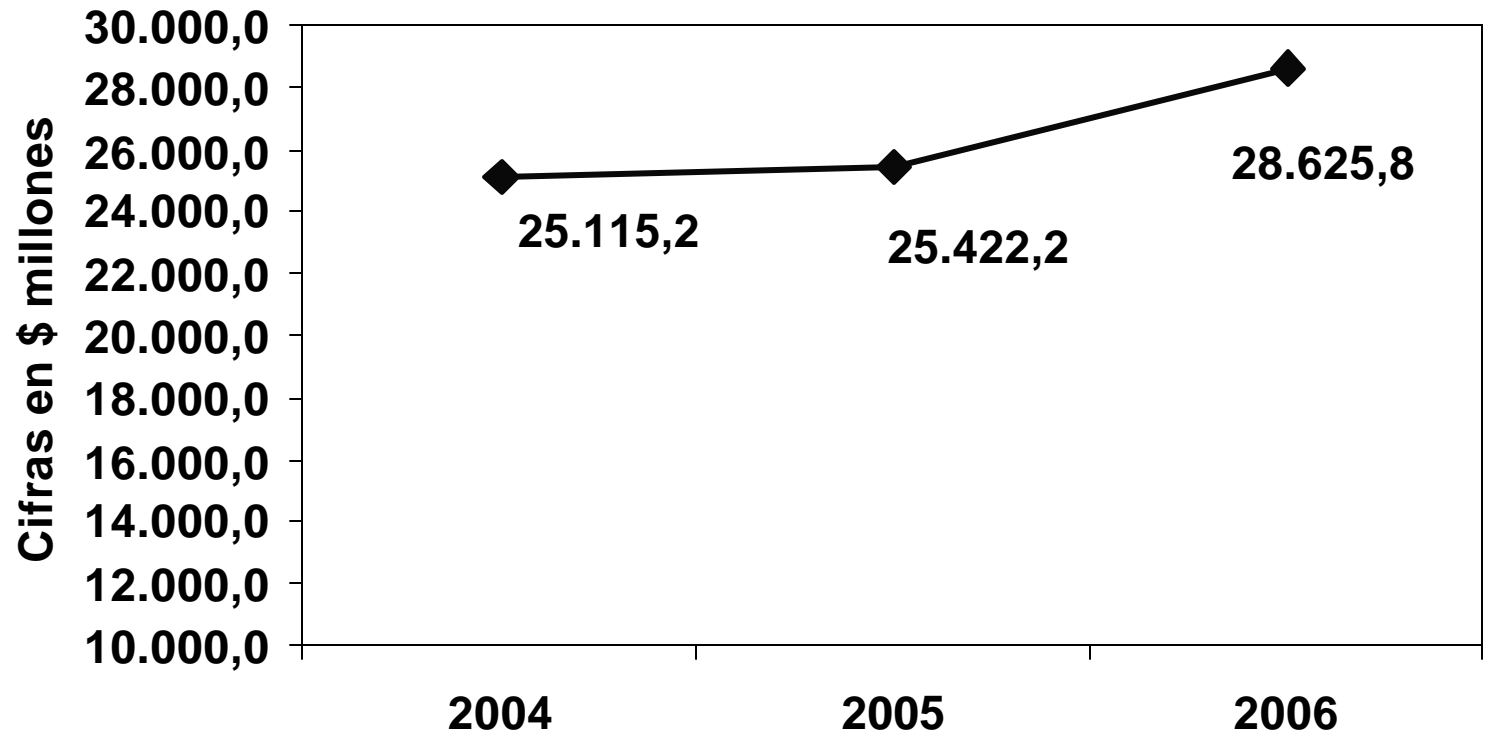
- Duff & Phelps dio una calificación A+ a la capacidad de pago del municipio, lo que refleja una buena calidad crediticia.

# DISTRIBUCION DEL GASTO

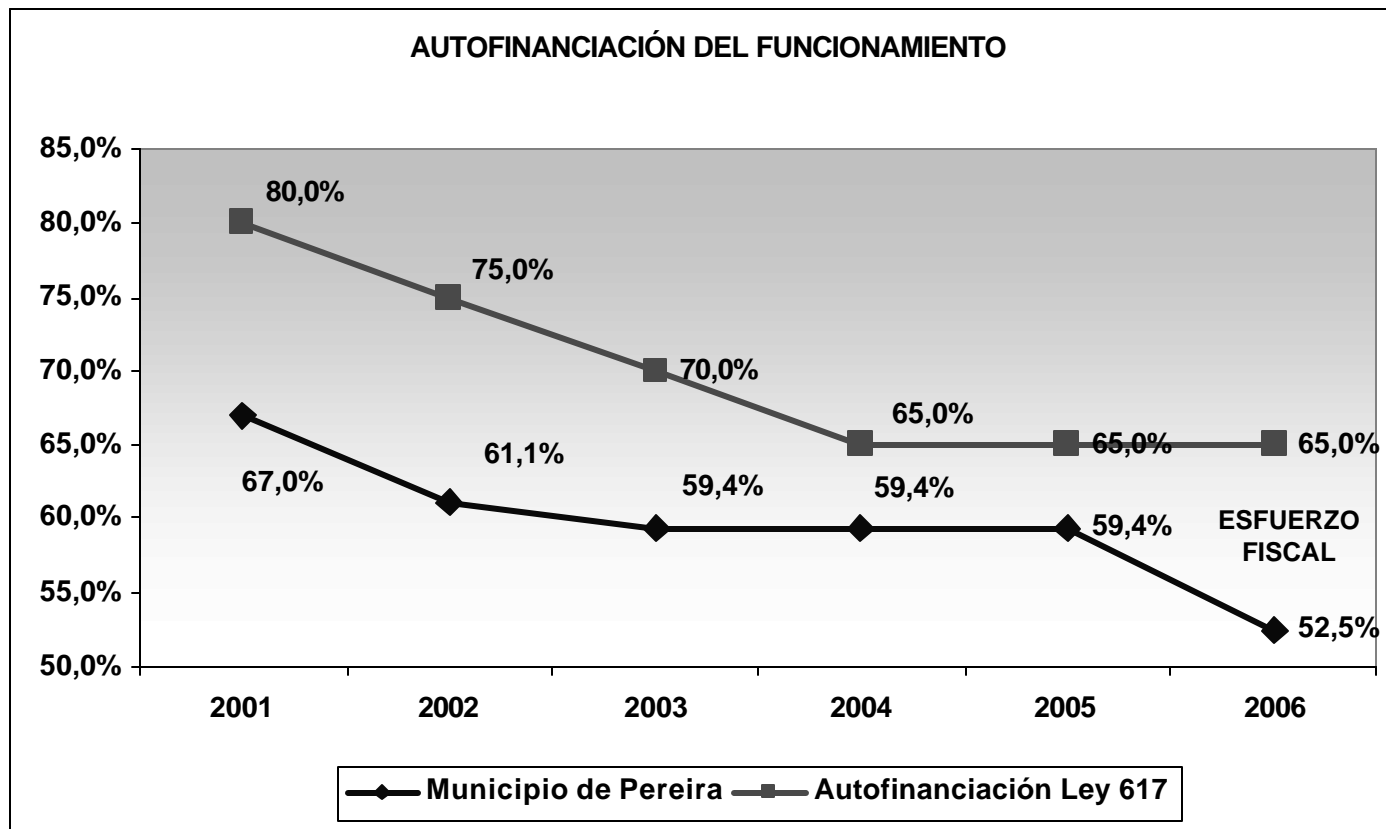


FUENTE SECRETARIA DE HACIENDA

## EVOLUCION DEL ENDEUDAMIENTO 2004 - 2006

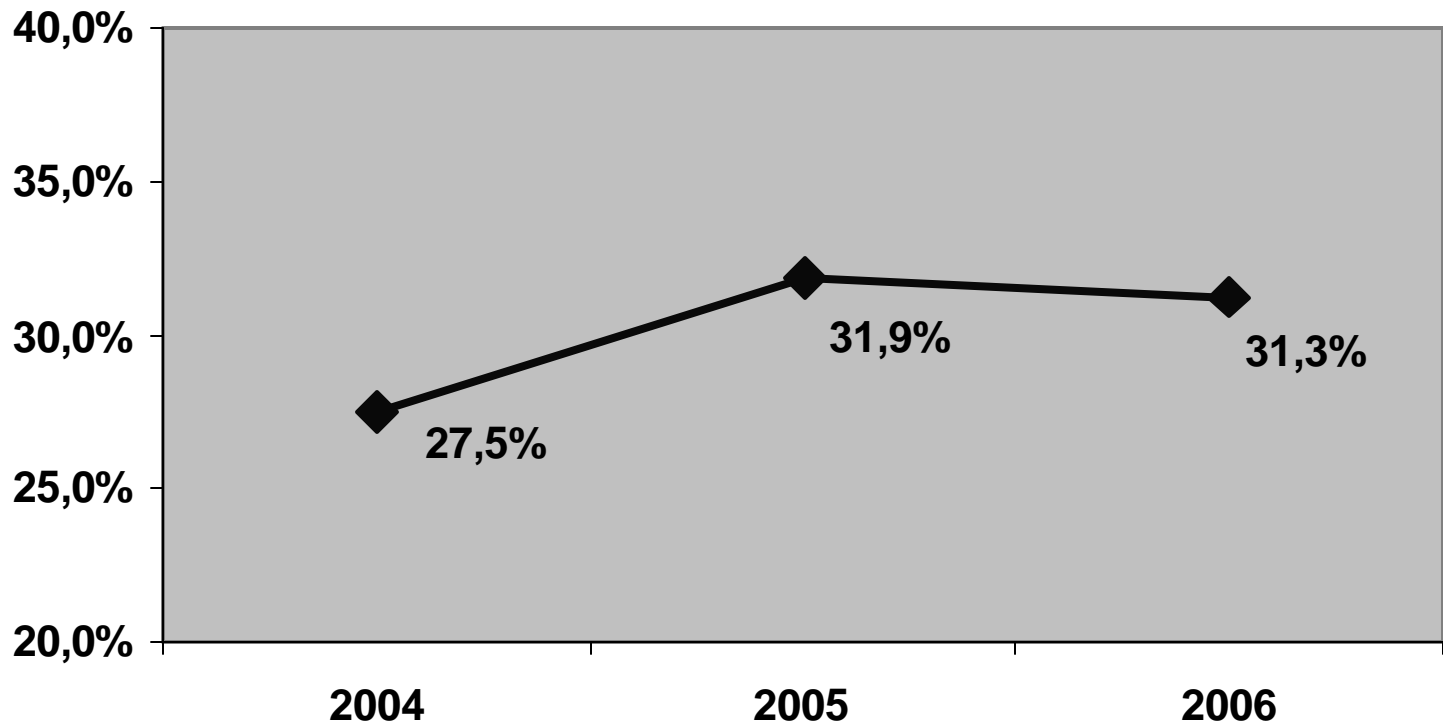


# INDICADOR LEY 617 DE 2000



Fuente: Secretaria Hacienda

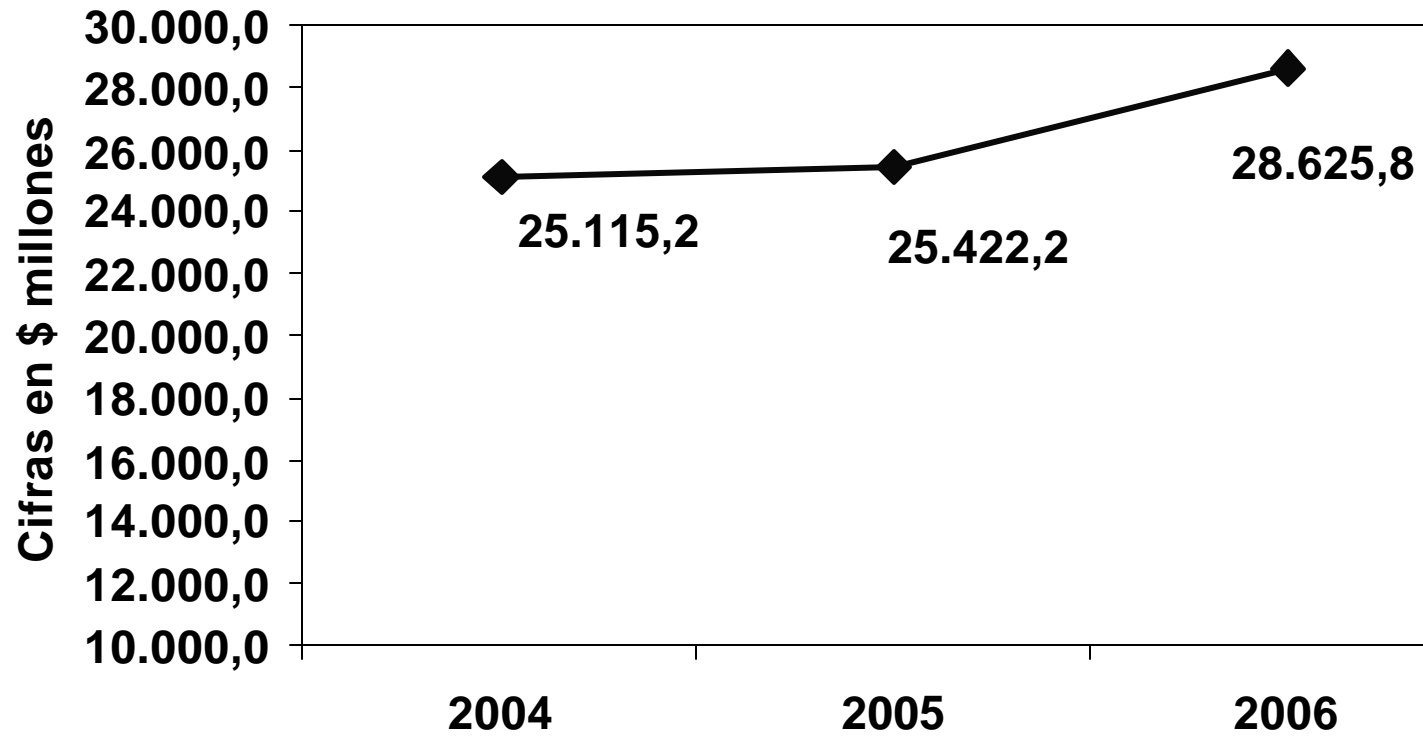
## Dependencia de los recursos propios



Fuente: Direccion Financiera Secretaría de Hacienda



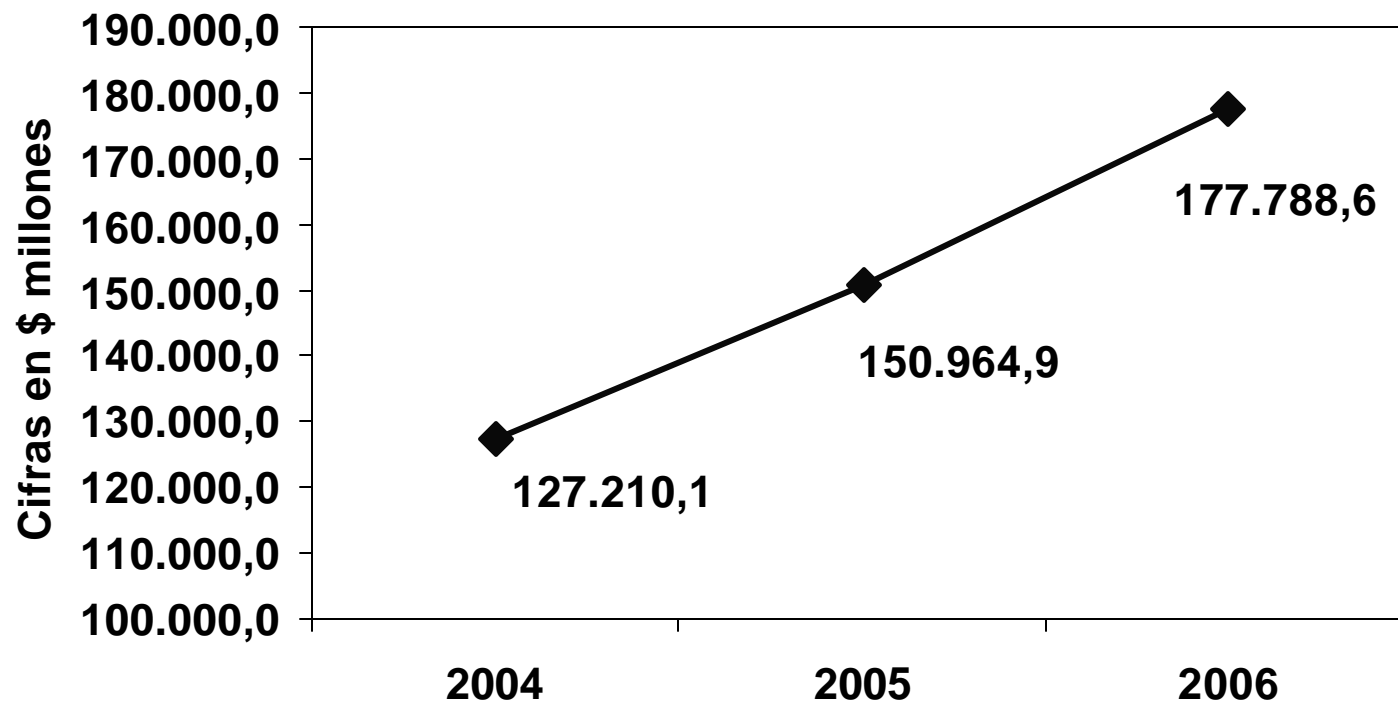
## EVOLUCION DEL ENDEUDAMIENTO 2004 - 2006



FUENTE SECRETARIA DE HACIENDA

# INVERSION SECTOR CENTRAL

INVERSION DEL SECTOR CENTRAL 2004 - 2006



<b>INDICADOR DE GESTION FISCAL</b>			
	<b>Municipio</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>
1	Medellin (Antioquia)	74,12	75,72
2	Bucaramanga (Santander)	64,57	70,54
3	Cartagena (Bolívar)	60,74	70,10
4	Bogota (Bogota)	69,79	70,08
<b>5</b>	<b>Pereira (Risaralda)</b>	<b>67,63</b>	<b>68,38</b>
6	Monteria (Cordoba)	68,53	67,79
7	Pasto (Nariño)	64,49	66,74
8	Villavicencio (Meta)	65,30	64,90
9	Manizales (Caldas)	56,52	63,44
10	Barranquilla (Atlántico)	65,86	62,81
11	Cucuta (N. De Santander)	62,95	62,43
12	Neiva (Huila)	ND	57,62
13	Cali (Valle)	49,94	57,28
	<b>Fuente: DNP</b>		
	<b>Elaboró SECRETARÍA DE HACIENDA PEREIRA</b>		

El los últimos años, Pereira ha estado en los primeros 5 lugares entre las ciudades capitales del País, de acuerdo al DNP

**EJECUCION PRESUPUESTAL PLAN DE DESARROLLO  
2004- 2006  
\$ Millones**

<b>EJECUCIÓN PLAN DE DESARROLLO 2004-2006</b>				
	2.004	2.005	2.006	<b>TOTAL</b>
<b>TOTAL</b>	<b>192.465</b>	<b>261.905</b>	<b>266.396</b>	<b>720.766</b>
<b>PEREIRA INCLUYE</b>	115.707	138.416	143.811	<b>397.934</b>
<b>PEREIRA COMPITE</b>	62.508	107.408	102.221	<b>272.137</b>
<b>PEREIRA CONVIVE</b>	14.250	16.081	20.364	<b>50.695</b>

Fuente: Secretaria Planeación

# **INDICADORES DE LA GESTIÓN FINANCIERA EN EL SECTOR DESCENTRALIZADO**

# INDICADORES DE LA GESTIÓN FINANCIERA EN EL SECTOR DESCENTRALIZADO Empresas de Servicios Públicos

<b>AGUAS Y AGUAS</b>			
<b>RUBROS</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>VARIACION</b>
Ingresos Operacionales	45.543	50.767	11,47%
Gastos	11.721	12.431	6,06%
Ganancia Operacional	7.311	10.411	42,40%
Utilidad Neta	8.438	8.385	-0,63%
Activos	432,816	444.594	2.6%
Pasivos	64,537	66.385	2.7%

**INDICADORES DE LA GESTIÓN FINANCIERA SECTOR  
DESCENTRALIZADO  
Empresas de Servicios Públicos**

<b>ASEO</b>			
<b>RUBROS Millones</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>Variación</b>
Ingresos Operacionales	16.505	18.871	14,34%
Gastos	18.814	20.309	7,95%
Utilidad Neta	- 1.468	- 1.730	-17.85%
Activos	13.488	12.127	-10,09%
Pasivos	10.846	9.867	-9,03%

# INDICADORES DE LA GESTIÓN FINANCIERA SECTOR DESCENTRALIZADO

## Empresas de Servicios Públicos

<b>MULTISERVICIOS</b>			
<b>RUBROS Millones</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>Variación</b>
Ingresos Operacionales	2.841	4.712	65.87%
Gastos	2.340	4.067	73.83%
Ganancia Operacional	501	645	28.72%
Utilidad Neta	560	710	26.93%
Activos	11.114	12.126	9.10%
Pasivos	2.962	3.226	8.92%



# INDICADORES DE LA GESTIÓN FINANCIERA SECTOR DESCENTRALIZADO

## Empresas de Servicios Públicos

<b>EMPRESA DE ENERGIA</b>			
<b>RUBROS Millones</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>VARIACION</b>
Ingresos No Operacionales	82.392	89.289	8%
Costos	71.372	78.863	10%
Utilidad Operacional	11.020	10.426	-5%
Ingresos no Operacionales	6.698	3.601	-46%
Total Gastos	8.265	10.996	33%
Utilidad Neta	9.453	3.030	-68%
Activos	118.104	136.724	16%
Pasivos	37.356	51.351	37%

# INDICADORES DE DE LA GESTIÓN FINANCIERA

## Institutos Descentralizados

<b>INSTITUTO DE CULTURA</b>			
<b>RUBROS Millones</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>Variación</b>
Ingresos Operacionales	2.853	2.890	1.2%
Gastos	3.600	3.238	10%
Ganancia Operacional	-747	-348	-53%
Utilidad Neta	-731	-339	-54%
Activos	8.113	7.778	-4%
Pasivos	380	374	-2%

# INDICADORES DE LA GESTIÓN FINANCIERA

## Institutos Descentralizados

<b>EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO ESE SALUD PEREIRA</b>			
<b>RUBROS Millones</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>Variación</b>
Ingresos Operacionales	17.605	19.06	12.50%
Gastos	4.303	5.333	23.93%
Activos	23.232	23.466	1%
Pasivos	3.177	3.346	5%

# INDICADORES DE LA GESTIÓN FINANCIERA

## Institutos Descentralizados

<b>INSTITUTO DE TRANSITO</b>			
<b>RUBROS Millones</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>Variación</b>
Ingresos Operacionales	10.555	9.814	-7%
Gastos	7.479	7.647	2%
Activos	15.990	16.324	2%
Pasivos	1.027	732	-29%

A continuación veamos la gestión del Plan de Desarrollo “Trabajando Unidos con la gente y para la gente” en cada uno de sus Ejes Estratégicos y Programas

**EJE ESTRATEGICO  
(Eje Social)**

**PEREIRA INCLUYE**

**INVERSION  
\$ Millones**

**Total: \$397.934**

2004: \$115.707

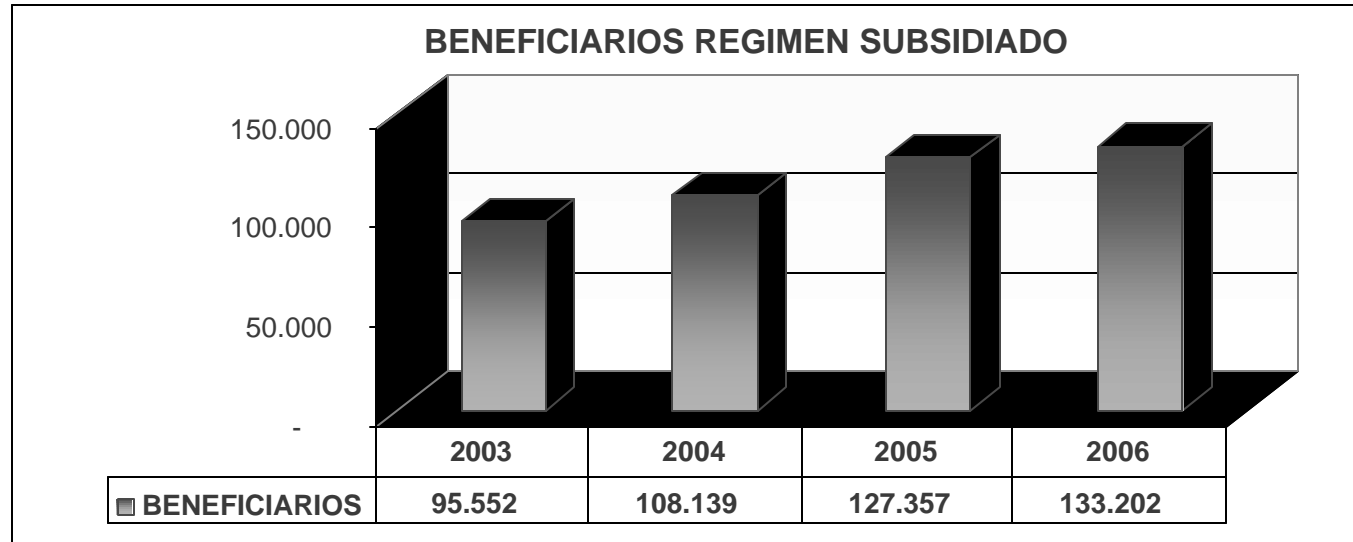
2005: \$138.416

2006: \$143.811

# SALUD PARA LA GENTE

Inversión en los 3 años: 75.951 millones

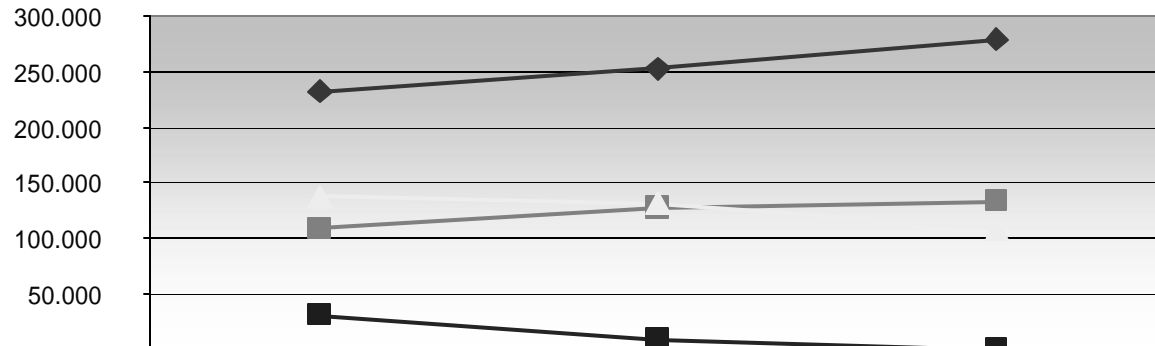
Inversión 2006: \$ 23.439 millones



- Cobertura régimen subsidiado: incremento de **5.845 cupos, (5%)** 2005-2006, llegando a un total de **133.202 cupos**.
- En el control de la evasión y elusión al sistema de seguridad social se visitaron **2.885** empresas, en las cuales se encontraron **1.358** son evasoras.

# SALUD PARA LA GENTE

## AFILIACION SEGURIDAD SOCIAL



	2004	2005	2006
◆ Regimen Contributivo	232.984	252.751	278.723
■ Regimen Subsidiados	108.139	127.357	133.202
▲ Regimen Vinculada	138.481	132.386	109.759
■ No Afiliados	31.135	9.190	-



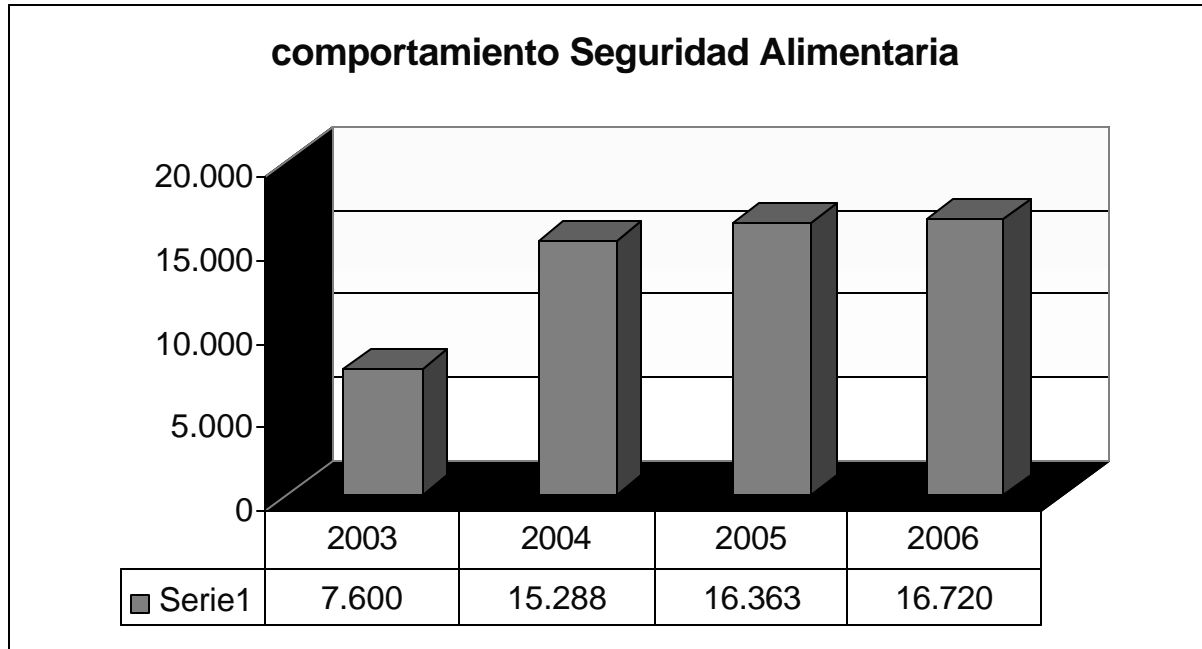
**UNIDOS POR LA SALUD PUBLICA**  
**Inversión a 3 años: \$ 12.844 millones**  
**Inversión 2006: \$ 7.381 millones**

- Se implementa la Unidad Comunitaria de **IRA y ERA**, (Infección respiratoria aguda-Enfermedad respiratoria aguda) en el barrio Las Brisas.
- **68.336** controles nutricionales a beneficiarios de seguridad alimentaría.
- Apertura al programa de cirugías ambulatorias y apertura de servicios en el puesto de salud de Caimalito.
- Disponibilidad de **86 camas** hospitalarias y **52 camillas** de observación.
- Apertura al programa de cirugías ambulatorias en la Unidad Intermedia de Kennedy.

# SEGURIDAD ALIMENTARIA

**Inversión a 3 años: \$ 14.751 millones**

**Inversión 2006: \$ 6.114 millones**



- Raciones Alimentarias: Incremento del 2% con respecto al 2005.
- Bono Alimentario (almuerzo) a 200 estudiantes de la UTP estratos 1-2

# ATENCION A LA GENTE VULNERABLE

Inversión a 3 años: \$ 10.061 millones

Inversión 2006: \$ 3.014 millones

## Apoyo a la mujer

<b><i>Componentes</i></b>	<b><i>2004</i></b>	<b><i>2005</i></b>	<b><i>2006</i></b>	<b>Total</b>
Mujeres capacitadas en artes y oficios	<b>2.000</b>	<b>1.008</b>	<b>834</b>	<b>3.842</b>
Conformación de unidades productivas	-	-	<b>6</b>	<b>6</b>
Apoyo a madres comunitarias sustitutas y Famis	<b>622</b>	<b>635</b>	<b>632</b>	<b>1.889</b>
Capacitación a empleadas Del servicio doméstico.	-	-	<b>300</b>	<b>300</b>

# ATENCIÓN A LA GENTE VULNERABLE

## Atención al adulto mayor

<b>Componentes</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>Total</b>
Subsidio en efectivo y alimentos	<b>720</b>	<b>720</b>	<b>752</b>	<b>2.192</b>
Empleo transitorio cuidado y mantenimiento de parques	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>120</b>	<b>320</b>
Atención a través de Centros de Bienestar	<b>114</b>	<b>47</b>	<b>44</b>	<b>205</b>
Entrega de subsidios de \$75.000		<b>720</b>	<b>1.360</b>	<b>2.080</b>
Convenio Juan Luís Londoño entrega complemento nutricional			<b>2.686</b>	<b>2.686</b>

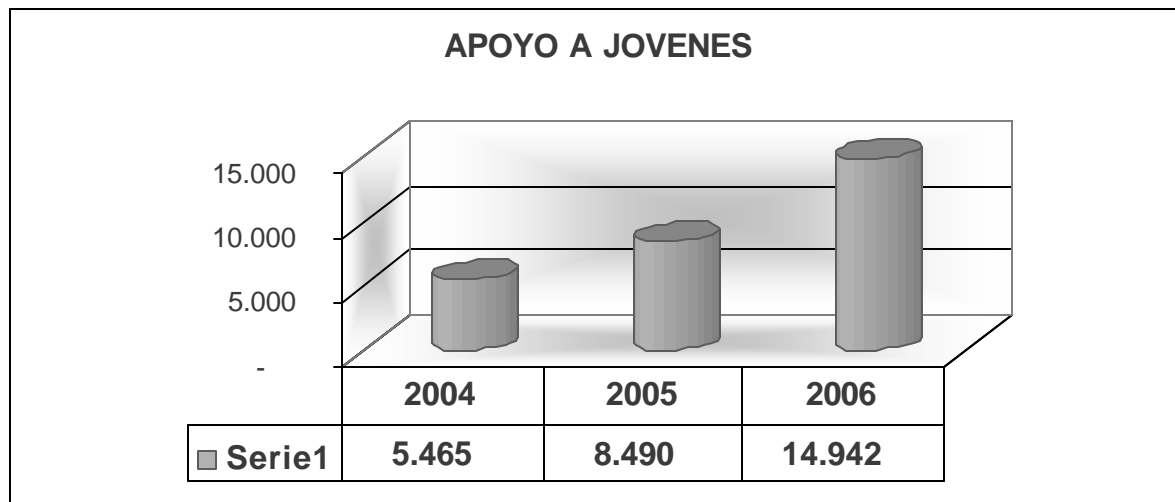
# ATENCIÓN A LA GENTE VULNERABLE

## Atención y orientación a desplazados UAO

COMPONENTE	2004	2005	2006	Total
Personas atendidas en la UAO	4.723	6.989	5.579	17.291
Personas atendidas en el Hogar de paso	195	199	110	504
Familias apoyadas para el fortalecimiento de unidades productivas	150	40	141	331

- Capacitación a **210 personas** con discapacidad en artes y oficios.
- **Banco de la Esperanza**: aprobación de **67 micro créditos** por un valor de **\$ 176 millones**, generando **107 empleos** directos.

# ATENCION A LA GENTE VULNERABLE



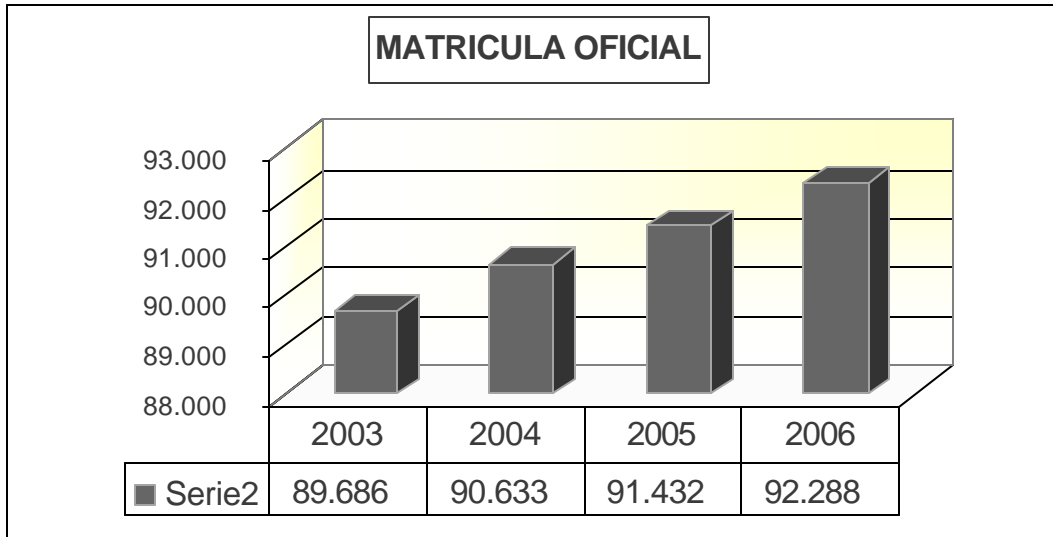
## Actividades:

- Expresión por la vida y la paz.
- Pacto joven por el eje cafetero
- Participación activa de jóvenes en la construcción de la política pública de juventud.
- Apoyo a programas presidenciales “Soñador Ser”, 3.000 jóvenes con tarjeta joven.
- Accesibilidad y servicios preferenciales para discapacitados y 3ª edad en el Sistema de Transporte Masivo “MEGABUS”

# EDUCACION CON COBERTURA Y CALIDAD

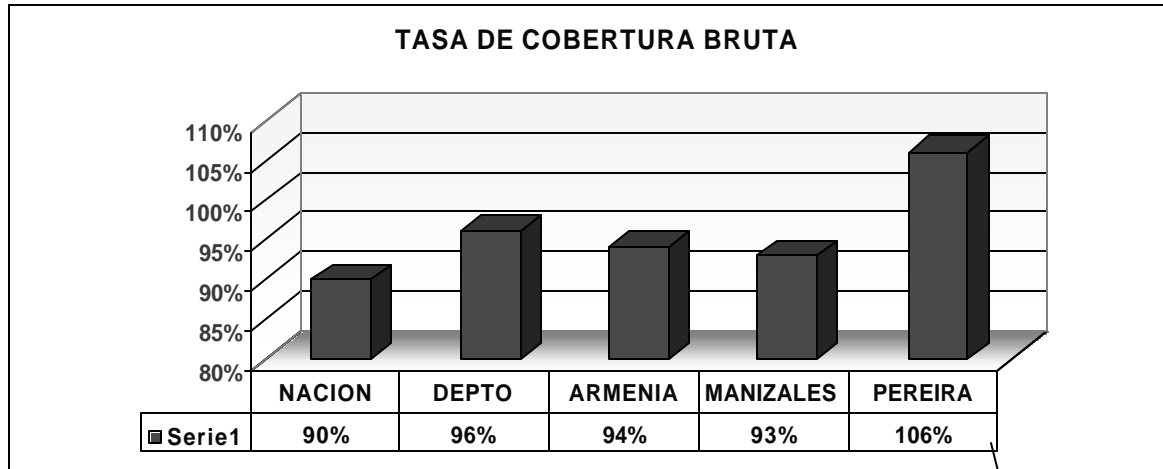
Inversión a 3 años: \$ 252.324 millones

Inversión 2006: \$ 92.403 millones



- La matrícula oficial ha presentado un incremento del **2.9%** con respecto al año 2003 y un **1%** con el 2005.
- Entre el año 2.003 y el año 2.006 hubo un incremento de **2.602** cupos.

# EDUCACION CON COBERTURA Y CALIDAD



Población entre 5-17 años

**La cobertura mayor al 100%, está explicada por la población atendida en extraedad, y la que se atiende de otros municipios**



# EDUCACION CON COBERTURA Y CALIDAD

## GRATUIDAD EN LA EDUCACION

EDUCACION CON GRATUIDAD						
PROYECTO	VIGENCIA 2004		VIGENCIA 2005		VIGENCIA 2006	
	INVERSION	ALUMNOS ESTRATOS 1-2-3	INVERSION	ALUMNOS ESTRATOS 1-2-3	INVERSION	ALUMNOS ESTRATOS 1-2-3
GRATUIDAD	1.698	85.183	1.972	80.767	2.408	80.197
TRANSPORTE ESCOLAR	2.813	9.500	2.480	8.200	2.528	8.200

# EDUCACION CON COBERTURA Y CALIDAD

<b>ANALISIS COMPARATIVO PRUEBAS ICFES 2005-2006 MUNICIPIO DE PEREIRA</b>			
<b>NIVEL</b>	<b>PROMEDIO 2005</b>	<b>PROMEDIO 2006</b>	
	<b>INSTITUCIONES EDUCATIVAS</b>	<b>INSTITUCIONES EDUCATIVAS</b>	<b>VARIACION</b>
MUY SUPERIOR, SUPERIOR, ALTO	<b>24,46%</b>	<b>42%</b>	<b>18%</b>
MEDIO	<b>34%</b>	<b>40%</b>	<b>6%</b>
BAJO	<b>40%</b>	<b>17%</b>	<b>-23%</b>
INFERIOR	<b>1%</b>	<b>1%</b>	<b>0%</b>

En el 2006 las instituciones educativas públicas y privadas mejoran el rendimiento académico. El 23% de ellas ascendieron de calificación del nivel bajo, a nivel medio, MUY SUPERIOR, SUPERIOR y ALTO.

# EDUCACION CON COBERTURA Y CALIDAD

## PRUEBAS ICFES-COMPARATIVO 2.006

### PUNTAJES ICFES 2006

ÁREA	NACIONAL	PEREIRA	ARMENIA	MANIZALES
BIOLOGÍA	44,31	44,9	43,02	44,25
FÍSICA	44,51	44,88	43,35	45,52
FILOSOFÍA	44,09	44,67	42,66	45,1
GEOGRAFÍA	43,7	43,77	42,29	44,6
HISTORIA	42,81	43,67	41,21	43,48
MATEMÁTICA	42,31	42,57	40,8	42,45
LENGUAJE	45,65	45,99	44,54	45,21
QUÍMICA	44,18	44,87	42,57	42,1
<b>PROMEDIO</b>	<b>43,95</b>	<b>44,42</b>	<b>42,56</b>	<b>44,09</b>

Pereira supera el promedio de las pruebas ICFES en el 2006 con respecto a la Nación y al Eje Cafetero.

# EDUCACION CON COBERTURA Y CALIDAD

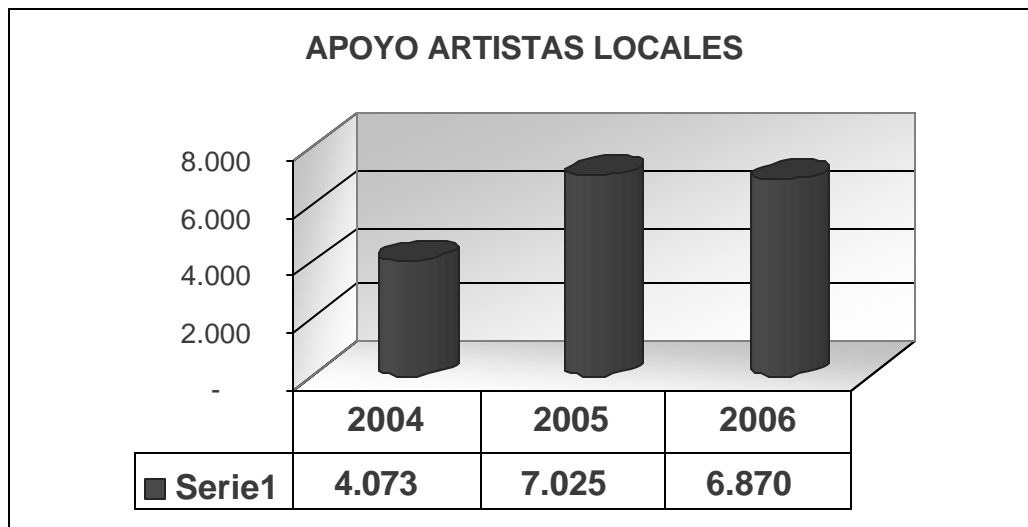
## CONCURSO PÚBLICO DE MÉRITOS PARA DOCENTES Y DIRECTIVOS

CONSOLIDADO	
DOCENTES NOMBRADOS	649
COORDINADORES NOMBRADOS	68
RECTORES NOMBRADOS	18
TOTALES	735

# CULTURA ARTE Y GENTE

Inversión a 3 años: \$ 4.001 millones

Inversión 2006: \$ 1.604 millones



- Apoyo a un total de 6.870 artistas en eventos Nacionales y e Internacionales, (exposiciones de teatro, conciertos entre otros).
- La escuela de artes funcionó con 60 sedes, 52 urbanas, 8 rurales, 46 en Instituciones, y en 14 Comunidades con **3.709** beneficiarios.
- Apoyo continuado a 8 bandas musicales comunitarias.

# RECREACION Y DEPORTE

**Inversión a 3 años: \$ 7.495 millones**

**Inversión \$3.250 millones**

## **Eventos masivos:**

- **DIA DEL DESAFIO: 20** minutos de actividad física participando **118.000**
- Eventos Masivos: **412** eventos en el 2005 y en el 2006.
- Se adecuó la sede del adulto mayor en el sector de cerritos.
- Se brindó atención a **5.907** adultos mayores con monitoreo.  
Capacitación deportiva y recreativa: **700** personas.
- Se Construyó una nueva instalación deportiva en Pueblito Cafetero.

# RECREACION Y DEPORTE

## Gestión Deportiva

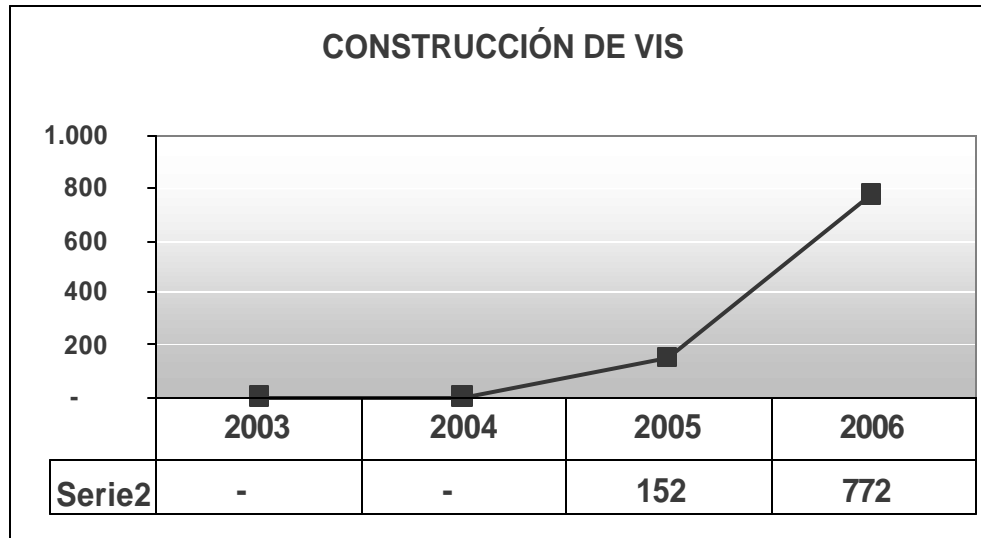
- Intervención **62** instalaciones deportivas.
- Fortalecimiento a escuelas de formación deportiva beneficiando a **3.315** niños mensual.
- Los Centros de desarrollo motor han atendido a **62** instituciones educativas, beneficiando a **11.200 niños**.
- **Juegos realizados:**  
Juegos campesinos y juegos comunales e inter colegiados.

### **Apoyo a organizaciones deportivas:**

La carrera Atlética ciudad Pereira, El zonal nacional de fútbol infantil en la ciudad de Pereira , El torneo a tres, entre otros.

# VIVIENDA SOCIAL PARA LA GENTE

Inversión en los 3 años: \$ 20.507 millones  
Inversión \$ 6.606 millones



• Total de soluciones de viviendas: 925 VIS en TOKIO 2004-2006.

- 60 VIS entregadas a discapacitados.
- 152 VIS entregadas a desplazados.
- 772 VIS entregadas a familias reubicadas
- 530 Predios legalizados.
- 400 Mejoramientos de viviendas.

## GESTION DE RECURSOS VIS

**\$18.000 millones en  
subsídios de la  
Nación**



# **EJE ESTRATEGICO (Desarrollo Económico)**

## **PEREIRA COMPITE**

**INVERSION  
\$ Millones**

**Total: \$ 272.137  
2004: \$ 62.508  
2005: \$ 107.408  
2006: \$ 102.221**

# ORGANIZACIÓN MOVILIDAD CIUDADANA

Inversión a 3 años: \$ 118.732 millones

Inversión \$46.922 millones

Funcionamiento MEGABÚS.

- Inversión infraestructura: **\$108.727 Millones.**
- Total Pasajeros movilizados: **10.500.000**
- **100.000** personas diariamente.
- MEGABUS: Renovación urbana.
  - **20.500 m3** de concreto rígido solo bus
  - **22.300 m3** de asfáltico carriles mixtos.
  - **95.000 mtrs2** espacio publico recuperado.
  - salieron de circulación **200 buses viejos.**

# ORGANIZACIÓN MOVILIDAD CIUDADANA

Logros en pavimentación de vías:

- Mantenimiento de vías, Altagracia, Arabia, La Palmilla, Boston, Olimpica, San Joaquín...

Se fortaleció la infraestructura local:

- Terminación de la vía Galicia Comfamiliar.
- Pavimento vía Villa Rocio, Villa Maria.
- Terminal de transporte: (Estudios y diseños e inicio de la vía)
- Avenida Belalcázar: (Construcción parque Manuel Mejía Robledo)
- Conexión Avenida Belalcázar.
- Mantenimiento y adecuación de centros docentes
- Se construyeron 1.700 mtrs de franja de seguridad del Aeropuerto.

# ORGANIZACIÓN MOVILIDAD CIUDADANA

## Obras Ejecutadas en millones

- **Avenida villa olímpica – expofuturo**  
**Valor \$ 2.890**
- **Pavimentación vías barrio Belmonte**  
**Valor \$506**
- **Pavimentación vías barrio corales**  
**Valor \$ 263**
- **Avenida ciudad Boquía**  
**Valor \$ 705**
- **Expofuturo – Avenida de las américas**  
**Valor \$ 1.171**
- **Conexión 2500 lotes – Monte Líbano**  
**Vía Altagracia**  
**Valor \$ 2.246**

**TOTAL: \$ 7.782 Millones**

# **ORGANIZACIÓN MOVILIDAD CIUDADANA**

## **Obras en Proceso Licitatorio**

**en Millones**

- **Calle 50**  
**Valor \$ 5.349**
- **Avenida Pedregales**  
**Valor \$7.321**
- **Avenida La Independencia**  
**Valor \$ 17.600**
- **Conexión Guayacanes El Cardal**  
**Valor \$ 530**

# SERVICIOS PUBLICOS COMPETITIVOS

**Inversión a 3 años: \$ 33.710 millones**

**Inversión \$ 13.591 millones**

## **Empresa Aguas y Aguas**

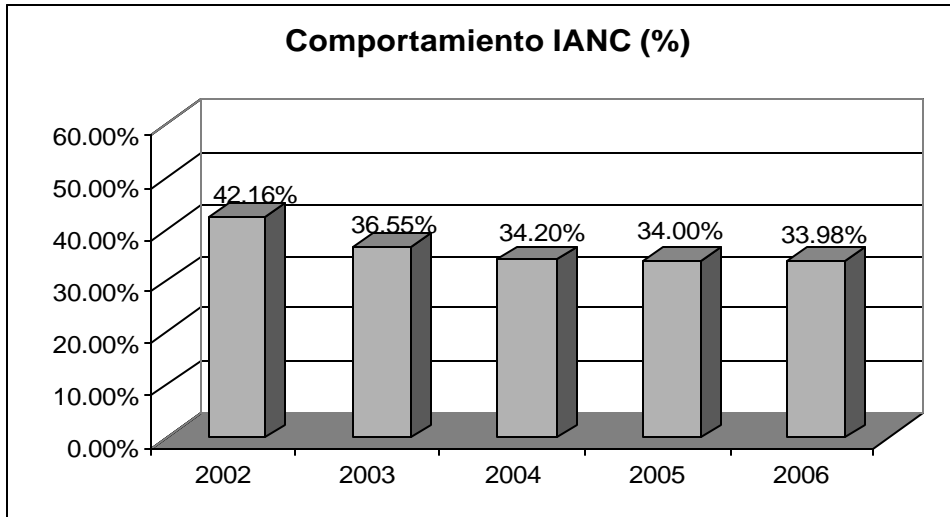
- Abastecimiento de aguas para el consumo y disposición de aguas residuales a zonas de expansión a 1.637 usuarios y 10 Planes Parciales en Cerritos

<b>PROYECTO</b>	<b>UBICACION</b>	<b>NUEVOS USUARIOS</b>
<b>Tokio</b>	Comuna Villa Santana	<b>960</b>
<b>Luis Alberto Duque</b>	Ciudadela del Café	<b>234</b>
<b>Gilberto Peláez</b>	Ciudadela del Café	<b>443</b>
<b>TOTAL</b>		<b>1.637</b>

- Se pone en funcionamiento la planta de tratamiento de Villa Santana, construida en sociedad con el Municipio de Dosquebradas.

# SERVICIOS PUBLICOS COMPETITIVOS

## Empresa Aguas y Aguas



- Comportamiento del índice del agua no contabilizada, pasa del **34%** al **33.98%** en el 2006

### Ejecución del plan maestro de acueducto y alcantarillado se ha ejecutado:

- Alcantarillado en las quebradas la Dulcera sector Maraya, el Oso Barrio Cuba, San José y el Chocho.
- Acueducto para el Corregimiento de Cerritos en los tramos Terpel - Tacurumby , sector la Salle, y sector entrada No 4 Cerritos
- Construcción del tanque Alicante- TOKIO

# SERVICIOS PUBLICOS COMPETITIVOS

## Empresa de Aseo

- Se gestionó la operación de los servicios de aseo por convocatoria pública, en las siguientes operaciones:
- Barrido
- Recolección
- Transporte
- Disposición de residuos sólidos

La administración como contraprestación recibirá los siguientes beneficios, para mitigar el impacto negativo de la estructura financiera:

1. Transferencia de porcentajes de participación a favor de la Empresa sobre los ingresos recaudados: Suma mensual con porcentajes del 5% en el primer año, 6%, 7%, 8%, 9%, 10% en los siguientes años. Continúa con el 10% en adelante hasta los 20 años.



## SERVICIOS PUBLICOS COMPETITIVOS

2. Pago de la suma de \$5.800 millones para obligaciones de la empresa. Para pagar indemnizaciones a los trabajadores oficiales que se retiren y para empezar a provisional efectivamente el pasivo pensiona.
3. Aceptación de la cesión de un contrato de leasing de 5 carros compactadores firmado por la empresa con leasing de Occidente.
4. Aceptación del pago de obligación adquirida por la empresa, respecto de la compra de área en el edificio institucional por \$ 1.300 Millones.
5. Compra de equipos y vehículos por \$ 2.000 millones de pesos. Son los carros y vehículos que actualmente tiene y usa la empresa y que el operador debe recibir en el estado en que se encuentran.
6. Disponibilidad de recursos propios o de crédito por cuantía de \$ 8.000 millones de pesos. No es una suma que deba entregarse a la empresa pero el operador debe contar con ella como garantía de la prestación del servicio.

# SERVICIOS PUBLICOS COMPETITIVOS

## MULTISERVICIOS

Penetración de mercados con las unidades de negocio existentes:

- Municipio de Pereira (Apoyo operativo al manejo de rentas Municipales)
- Municipio de Dosquebradas (Apoyo al manejo de Rentas Municipales)
- Municipio de Cartagena de Indias (Apoyo al manejo de las rentas Municipales)
- Serviciudad (Impresión y recaudo de facturas de Servicios Públicos)
- IDU de Santa fe de Bogota (Software de Gestión de Cartera)
- Gas Quindío (Lectura de medidores y Distribución de facturas en el departamento del Quindío)
- Telefónica de Pereira (Distribución de facturas en el municipio de Cartago)
- Los Centros de Pago de Multiservicios reciben el 88% de las facturas de servicios públicos en Pereira.

## ENERGIA

- Recuperación de **3.5 puntos de pérdidas**, al pasar del 21.9% al 18.4% equivalentes a **\$ 3.850 millones**.
- Adjudicó licitación para la construcción de la Conexión Pavas Virginia y la subestación de Naranjito por **\$17.630 millones** de pesos.
- Generación de **370 empleos** madres cabezas de hogar para el alumbrado de navidad.
- Penetración del mercado del Municipio de Dosquebradas (Chec), nuevos usuarios industriales.
- La empresa obtuvo el **3 puesto** en el NSU (nivel de satisfacción del usuario), con 70.29% por encima del promedio nacional **65.82%**.

# **AMBIENTE SANO PARA LA GENTE**

## **Inversión en los 3 años: \$ 40.196 millones**

### **Inversión \$ 17.509 millones**

- Formulación planes de ordenamiento de las cuencas de los ríos **La Vieja y Otún**.
- Siembra de **64.000 árboles** en **66 predios**, beneficiando **18 acueductos**.
- Sensibilización y educación ambiental en **13** instituciones educativas.
- Reubicación del **80%** de las viviendas en zona de riesgo (bosques de combia y bosques del otún).
- Ubicación de Artesanos (Ley Circunvalar, Carrefour, Ley de la 22, Exitó).
- Se realizarón Operativos de control por publicidad exterior visual.

# ESPACIO PUBLICO LUGAR DE ENCUENTRO

Inversión en los 3 años: \$ 7.753 millones

Inversión \$ 2.400 millones

- Mantenimiento zonas verdes urbanas y zona rural
- mantenimiento parques: Gabriel Trujillo, El Lago, Unidad Dep. El Jardín, Ciudadela del Café, entre otros
- mantenimiento a **4.770** árboles
- Realización del Seminario Internacional de Acceso al Suelo urbanizado y Producción social de vivienda.
- Recuperación de puntos críticos de la ciudad: Calle 14, La Habana / Cuba, Plaza de Bolivar, Parque El Lago, Parque La Libertad, entre otros.
- Ubicación de Artesanos (Ley Circunvalar, Carrefour, Ley de la 22, Exito).
- Operativos de control por publicidad Exterior.

# **EQUIPAMIENTO URBANO PARA LA GENTE**

**en los 3 años: \$ 35.658 millones**

**Inversión \$ 16.425 millones**

- Entrega de 5 CAI: Hamburgo, Olimpica, Bavaria, Acuario, Corosito.
- Construcción de 3 CAI: Centenario, Rio Otun y Consota.
- Construcción de 1 Casa de Justicia en la comuna de Río Otún.
- Compra de lote para la construcción de un nuevo colegio en Tribunias.
- Construcción del colegio Jorge Eliécer Gaitán.
- Se dotaron los puestos de salud con elementos de Bioseguridad y protección personal.
- Mantenimiento a establecimientos públicos: colegios, casetas de acción comunal, CAI, Bomberos, Salas de Justicia entre otros.

# **PAGA INVERTIR EN PEREIRA**

## **Inversión a 3 años: \$ 1.678 millones**

### **Inversión \$ 739 millones**

- Estudio del impacto de TLC:

Conclusiones sector de confecciones: 1- Es el sector mejor negociado en el tratado con Estados Unidos, 2- Debe disminuir los procesos de maquila y concentrarse en el diseño de modas y la consolidación de marcas y turismo.

Conclusiones sector Turismo: 1-Debe encadenar todos los servicios que complementan los paquetes turísticos de calidad. 2- Debe aumentar y mejorar la calidad de la oferta como destinos turístico.

- Creación de la Promotora: Para liderar las tareas del desarrollo económico en la ciudad (es una meta del Plan de desarrollo).

Banco de la Esperanza:  
Aprobación de 67 micro créditos por un valor de \$ 176 millones, generando 107 empleos directos

## PAGA INVERTIR EN PEREIRA

- Creación del Fondo Bancoldex - Municipio de Pereira- Gobernación de Risaralda: para la financiación de los empresarios del corredor urbano del Sistema de Transporte Másivo “Megabus”. Por valor de \$1.941 millones de pesos.
- Se conformaron 3 microempresas rurales y se realiza el seguimiento y apoyo en temas empresariales a 7 constituidas en la vigencia anterior.
- \$ 850 millones de pesos pagados como reconocimientos económicos adicionales al valor del predio a los propietarios y arrendatarios de los predios comprados para el desarrollo del Sistema de Transporte Masivo “MEGABUS”.
- Conformación de 6 cooperativas multiactivas para desarrollar proyectos productivos en la comunas de: Ferrocarril: Comercialización de productos. Villavicencio: Fabricación de Calzado. Boston: Fabricación de productos de limpieza. Villa Consota: Confecciones. Corregimiento de Cerritos: Confecciones.

# PEREIRA DESTINO TURISTICO

## Inversión a 3 años: \$ 1.788 millones

### Inversión \$ 441 millones

Promoción de Pereira Nacional e internacional.

- Feria Internacional de Anato
- Macro Rueda Empresarios de Proexport
- Fam Trip, Panamá, Ecuador, Medellín, Australia.
- Apoyo a **40** jóvenes en estudios Tecnología en Administración Turística y del Patrimonio
- Mejoramiento en el ingreso de personas a atractivos turísticos:
  - Centro Recreacional Comfamiliar: **10%** de incremento, para un total de **410.444** visitantes.
  - Zoológico Matecaña: **4%** de incremento para un total de **185.593**
  - Apoyo a la gestión del parque temático de flora y fauna
- Consolidación del producto turístico del municipio: Arabia
- Deportes de Aventura
- Caminata
- Chivas Rumberas
- Alumbrado



# UNIDOS PARA GENERAR EMPLEO

## Inversión a 3 años: \$ 1.335 millones

### Inversión \$ 478 millones

- **MEGABUS Y LA GENERACION DE EMPLEO**
  - **4.000 empleos directos transitorios en la etapa de construcción**
  - **940 empleos directos en la operación**
  - **300 conductores que antes trabajan 14 horas diarias al destajo. Ahora trabajan 8 horas diarias con empleo y seguridad social mejorando calidad de vida, convivencia familiar y productividad.**
- 
- **VIAS POR VALORIZACION Y LA GENERACION DE EMPLEO**

<b>OBRAS</b>	<b>EMPLEOS DIRECTOS</b>
Av. Villa Olimpica Expofuturo	70
Conexión 2500 monteliva altagracia	200
Expofuturo Av. Las Americas	50
Av. Ciudad Boquia	45
Pav. Barrio Belmonte	30
Vias varias Barrio Corales	26
<b>TOTAL EMPLEOS GENERADOS 2006</b>	<b>421</b>

- **421 empleos directos generados en el proceso de ejecución de las obras con personas de la zona**

# UNIDOS PARA GENERAR EMPLEO

- SECTOR CALZADO
- Cofinanciación del proyecto “Mejoramiento Productivo y competitivo de la Industria del calzado” con FOMIPYME: 40 empresas beneficiadas con asistencia técnica especializada.
- 100 personas capacitadas con la fabricación de 2500 pares de zapatos colegiales.
- Empleos temporales generados: 120 y empleos fijos mantenidos: 1.200
- PIÑEROS DE CERRITOS
- Apoyo al mantenimiento de 95 empleos directos de la cooperativa de comercialización de piña de Cerritos.
- Con las construcciones de TOKIO, Gilberto Pelaez, y Luis Alberto Duque se han generado un total de 1.710 empleos directos.

# CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACION

Inversión a 3 años: \$ 610 millones

Inversión \$ 200 millones

- **PARQUESOFT:** Creación de 34 empresas, generación de 61 empleos directos.
- **Proyecto piloto** “Software libre para un mundo mejor” en el colegio Sur Oriente: 30 bachilleres capacitados en emprendimiento en el sector del software.
- Apoyo al centro de investigaciones de la industria papelera **CENPAPEL** para: Capacitación de 100 aprendices en competencias laborales específicas y 138 operarios certificados en las fabricas del sector.  
Diplomado sobre el tratamiento de aguas residuales para 11 personas.

# CAMPO COMO DESPENSA AGROPECUARIA

**Inversión a 3 años: \$ 5.201 millones**

**Inversión \$ 1.672 millones**

- Diversificación agrícola: cacao, plátano, aguacate, cítricos, banano, maíz. (**208 Hectáreas**).
- Mercados campesinos: 22 San Nicolás, Parque Industrial, Gamma, poblado II Etapa y Beneficiando.
- Apoyo 40 estudiantes en Tecnología en Producción Animal con la UNISARCS.
- Capacitación a **2.027 habitantes** en artes y oficios.
- **6.905 beneficiarios** del autoconsumo (seguridad alimentaria)
- Adjudicación de **55 créditos** con Banco Agrario por un total de **\$ 354 millones**.
- Asistencia técnica a **2.893 los agricultores**

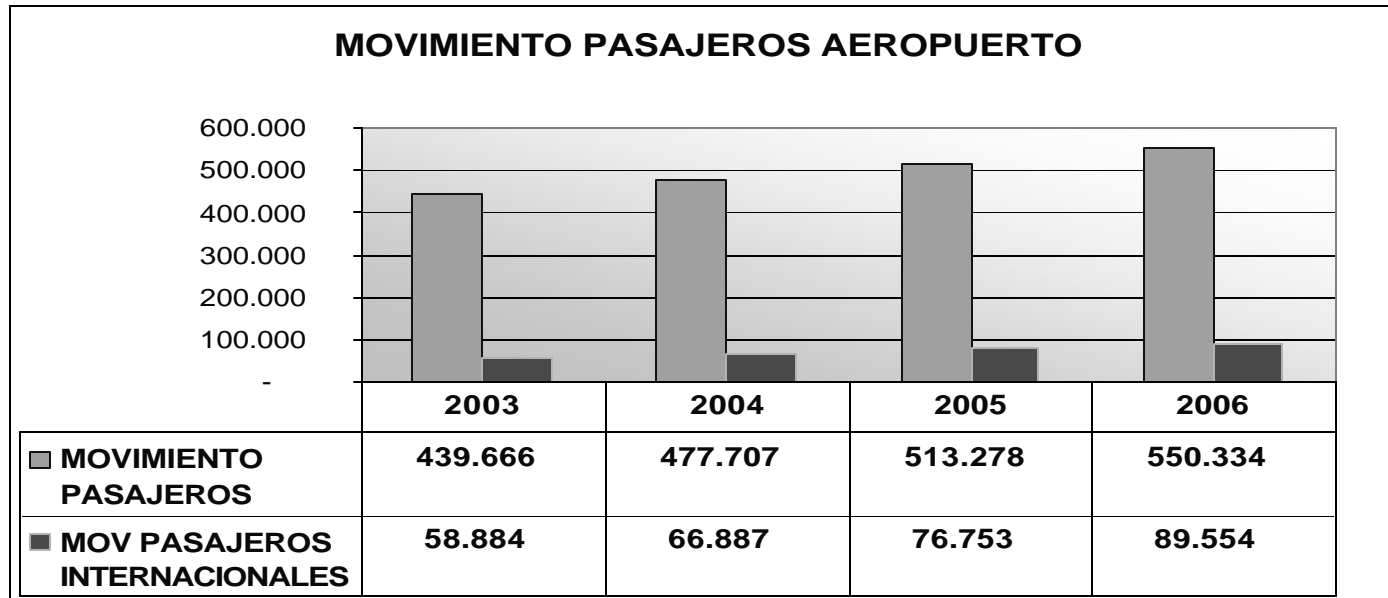
**PEREIRA, CIUDAD REGIÓN**  
**Inversión a 3 años: \$ 3.403 millones**  
**Inversión \$ 1.041 millones**

- Apoyo a proyectos de interés regional:
- **Proyecto Puerto de Tribugá**
- **Autopista del Café**
- **Doble Calzada La Paila – Cerritos**
- **Apoyo a la gestión del teleférico del cerro el Nudo.**
- Mantenimiento del pavimento de la pista del Aeropuerto.
- Se construyó la nueva sala internacional.
- Las empresas de Aseo, Energía y multiservicios han penetrado en otros mercados.

## PEREIRA, CIUDAD REGIÓN

- Se iniciaron 11 nuevos vuelos Internacionales:
- Pereira-Panamá **4 vuelos** a la semana
- Pereira New York **3 vuelos** a la semana
- Pereira Miami **4 vuelos** a la semana
- Gestión con el Gobierno Nacional de \$ 2.500 millones para la sobrecarpeta de la pista del aeropuerto.
- De acuerdo al comportamiento histórico en el movimiento de los pasajeros, la capacidad total será copada dentro 10 años
  - .

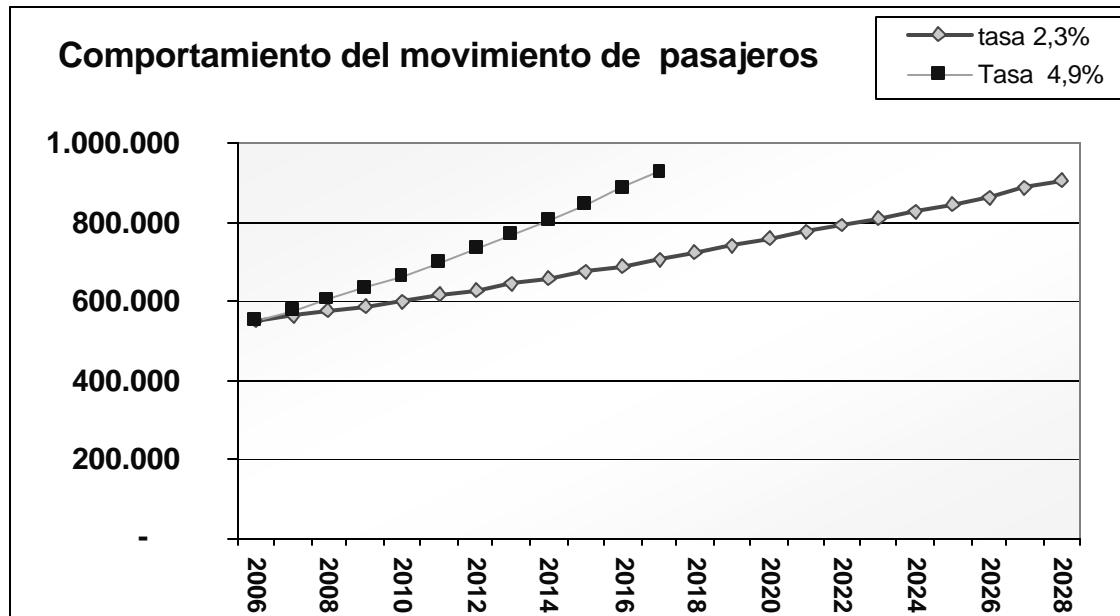
# PEREIRA, CIUDAD REGIÓN



El comportamiento del movimiento de los pasajeros es:

- Incremento del **25%** de pasajeros nacionales con respecto al 2003
- Incremento del **7%** de pasajeros nacionales con respecto al 2005
- Incremento del **52%** de pasajeros internacionales con respecto 2003
- Incremento del **17%** de pasajeros internacionales respecto al 2005

# PEREIRA, CIUDAD REGIÓN



La capacidad de pasajeros en el Aeropuerto: **900.000 pasajeros**

- Si tomamos la tasa de crecimiento histórico de movimiento de pasajeros desde la conformación del aeropuerto (4.9%), su capacidad será copada en 10 años.
- Si tomamos la tasa de crecimiento histórico de movimiento de pasajeros de los últimos 10 años del aeropuerto (2.3%), su capacidad será copada en 20 años.



**EJE ESTRATEGICO  
(Convivencia y cultura  
ciudadana)**

**PEREIRA CONVIVE  
INVERSION  
\$ Millones**

**Total: \$ 50.695  
2004: \$ 14.250  
2005: \$ 16.081  
2006: \$ 20364**

# **GESTION HUMANA PARA LA GENTE**

**Inversión a 3 años: \$ 1.425 millones**

**Inversión \$ 605 millones**

- Certificación de la Alcaldía de Pereira en el Sistema de Gestión de la Calidad para **3 secretarías, 2 oficinas asesoras:**  
Planeación, Desarrollo Administrativo, Jurídica, Control Interno, Comunicaciones.
- Certificación en el Sistema Gestión de Calidad ISO 9001 de la empresa de Aseo.
- Certificación en el Sistema Gestión de Calidad ISO 9001 del Inst. de Tránsito.

# RECURSOS PUBLICOS PARA EL DESARROLLO

Inversión a 3 años: \$ 19.769 millones

Inversión \$ 9.570 millones

- Integración con el Portal Único de Contratación.
- Disponibilidad del **98.96%** en los servicios de contratación en línea.
- **443 visitas** áreas de cesión en miras de actualización del inventario del municipio.
- **110 visitas** de seguimiento: recuperación de predios que estaban en uso de particulares. ( casa El Dorado, sede bomberos parque industrial, casa cultura Las Brisas).
- **150 Predios** con titulación a nombre del Municipio.
- Atención a **480 personas** con información de fichas catastrales y otra información relacionada con los bienes del Municipio.
- Capacitación a **924 funcionarios** en diferentes modalidades.
- Implementación del proceso de modernización institucional en el Municipio de Pereira.
- Incorporación al sector central del IMPAR, IMS, INDER como secretarías por la reestructuración del Municipio

## RECURSOS PUBLICOS PARA EL DESARROLLO

- Con la incorporación al sector central del IMPAR, IMS, INDER como secretarías por la reestructuración del Municipio, se presenta un ahorro anual \$1.863 millones

<b>GASTOS DE FUNCIONAMIENTO</b>				
<b>MILLONES DE \$</b>				
<b>ENTIDAD</b>	<b>VIGENCIA 2006</b>	<b>VIGENCIA 2007</b>	<b>VARIACION ABSOLUTA</b>	<b>VARIACION RELATIVA</b>
INSTITUTO MPAL DE SALUD	1.461	479	982	-67%
IMPAR	462	0	462	-100%
INDER	567	148	419	-74%
<b>TOTAL AHORRO</b>			<b>1.863</b>	

# **SISTEMAS DE INFORMACION PARA LA GESTION MUNICIPAL**

**Inversión a 3 años: \$ 7.430 millones**

**Inversión \$ 2.520 millones**

- Estratificación de **5.271 viviendas** en la zona rural y urbana: (**1.262 zona Urbana, 4.009 zona Rural**).
- 3 Boletines del mercado inmobiliario.
- Construcción de mapas de corregimientos, comunas, veredas.
- Publicación del Manual Cartográfico.
- Modernización del Banco de Programas y proyectos del Municipio

# **PARTICIPACION COMUNITARIA**

## **Inversión a 3 años: \$ 2.529 millones**

### **Inversión \$ 1.089 millones**

- **\$ 500 millones** destinados a financiar proyectos elegidos participativamente en La Florida, Arabia, Boston, Villavicencio, Ferrocarril, Cuba).
- 4 comunas y 2 corregimientos formularon su plan de desarrollo comunitario ( Estrella, Palmilla, Puerto Caldas entre otros).
- **170** Mejoramiento de Viviendas por autogestión en las comunas de ppto ppativo.
- **8.773 personas** de 4 comunas y 2 corregimientos participaron en las elecciones para proyectos de presupuesto participativo.
- Creación de 6 cooperativas multiactivas para desarrollar empresas productivas comunitarias.

# **TEJIENDO CIUDAD CON LA GENTE**

## **Inversión a 3 años: \$2.668 millones**

### **Inversión \$ 1.167 millones**

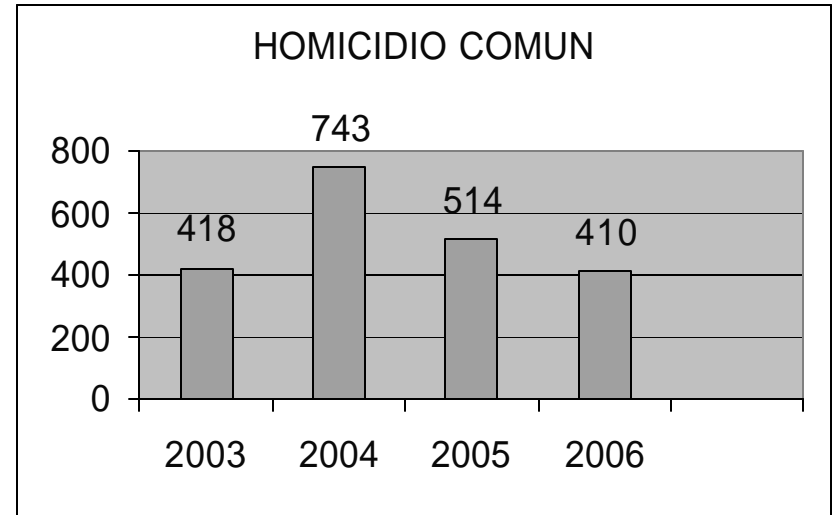
- Aprobación de la revisión del Plan de Ordenamiento Territorial.
- Formulación de **3** Unidades de Planificación (UP 23, zona de manejo especial, UP 40).
- Formulación de **6** Políticas Públicas ( Espacio Publico, Patrimonio, Movilidad, Gestión integral de Residuos, Política de Vivienda, Gestión de Riesgos)
- Formulación de **4** Unidades de Planificación Intermedia ( UP13, UP23, UP9, UP5).
- Formulación Macro Proyecto “Ciudadela Gonzalo Vallejo Restrepo” Política Pública de Vivienda ( 160.30 Hectáreas).
- Se decretó Plan Parcial San José.
- Realización del Foro Internacional de Vivienda

# VIDA SAGRADA

**Inversión a 3 años: \$ 5.413 millones**

**Inversión \$ 1.184 millones**

- Reactivación del Comité para la **erradicación del menor trabajador**
- **9.269** personas atendidas en la UPV de los cuales **8.708** son Hombres y 561 son mujeres
- En UPV se han denunciado 1.266 casos por diferentes delitos.



Se representa una disminución del **20%**, pasando de 514 en el 2005 a 410 homicidios en el 2006.



# ACCESO A LA JUSTICIA

Inversión a 3 años: \$2.085 millones

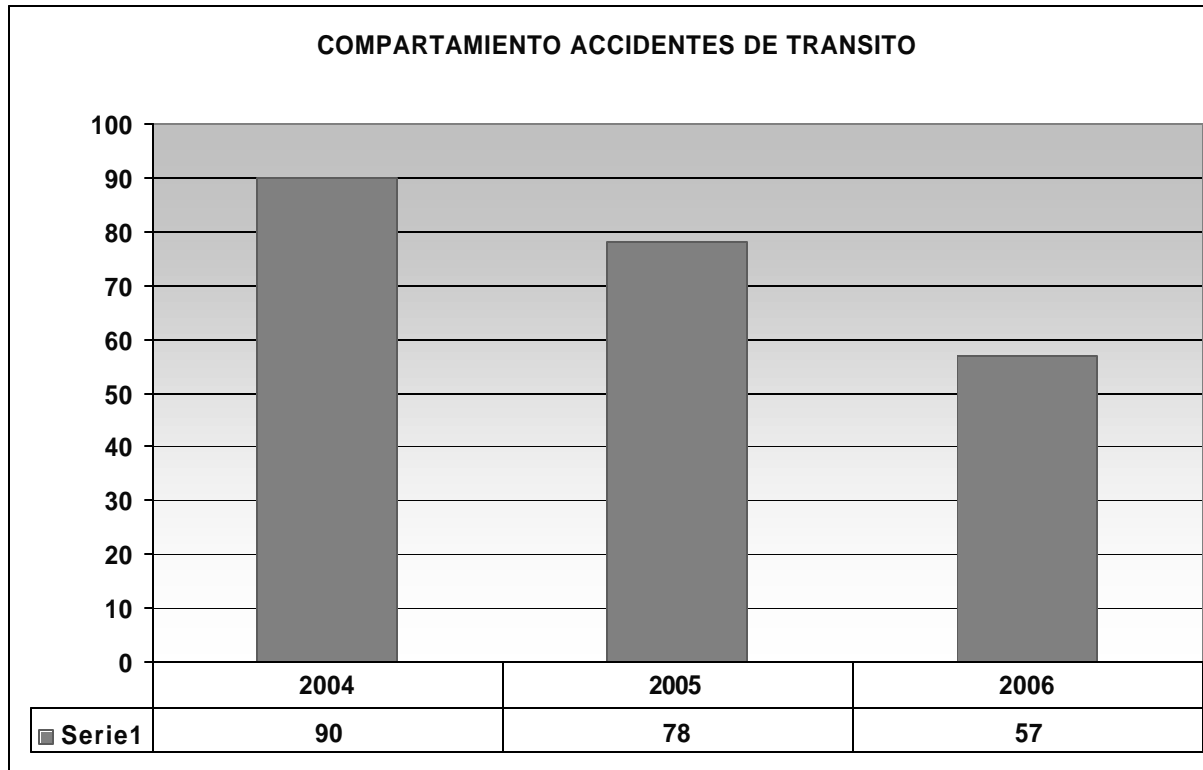
Inversión \$ 2.695 millones

- Adecuación locativas a la subestación de policía de Villasantana
- Mejoramiento de la percepción de la seguridad con la construcción y entrega de 8 CAIS.
- Plan Desarme ejemplo para otras ciudades.
- Aumento de pie de fuerza con **319 Patrulleros, 17 unidades de Policía Fiscal Aduanera.**
- Implementación **policía MEGABUS** (3 suboficiales, 8 patrulleros, 114 Auxiliares).
- Puesta en marcha de siete Unidades de Mediación y Conciliación.

**CULTURA CIUDADANA EN PEREIRA**  
**Inversión en los 3 años: \$5.379 millones**  
**Inversión \$ 1.533 millones**

<b>CAMPAÑAS</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>
Establecimientos visitados entregue las llaves	220	465
Personas sensibilizadas en los establecimientos visitados	8.900	14.458
Servicios atendidos "Entregue Las llaves"	441	527
Número de comparendos elaborados por embriaguez	1.142	1.460
Licencias retenidas por embriaguez	687	1451
Licencias canceladas por embriaguez	15	8
Campañas educativas	122.797	155.750

# CULTURA CIUDADANA EN PEREIRA



GRACIAS

JUAN MANUEL ARANGO VELEZ  
ALCALDE DE PEREIRA 2004-2007

**INFORME DE GESTION 2006**