

SISTEMA POLITICO ADMINISTRATIVA

1. CONTEXTO ESPACIAL

1.1 TERRITORIO MUNICIPAL DE TENZA

Las actas de deslindes se presentan en la (**tabla 1**) descripción de los límites municipales, (**figura 1**).

Es cabecera del círculo notarial que comprende los Municipios de Tenza y la Capilla, con una Notaría, pertenece a la oficina seccional de registro y al circuito Judicial de Guateque; corresponde a la circunscripción electoral de Boyacá. El 22 de Mayo de 1.999 tenía registrados en la Oficina de Catastro 522 predios Urbanos y 4587 predios rurales, (**mapa 2**).

El relieve del territorio es quebrado y corresponde a la cordillera oriental. Lo riegan el río Garagoa y algunas corrientes menores. Sus tierras están comprendidas en los pisos térmicos templado y frío. Según datos DANE 1.999 la población de la cabecera Municipal es de 1.138 habitantes y el sector rural 4.183 habitantes.

Pueblo anterior a la conquista era gobernado por un cacique tributario del Zaque de Hunza. Fue elevado a la categoría de parroquia en 1.778, la junta suprema de Santafé la erigió en Villa en el año de 1.810.

Da origen su nombre al gran Valle de Tenza que drena hacia el Orinoco.

A continuación se presentan las actas de deslinde municipal en su contexto político administrativo.

Tabla 1. Descripción Límites Municipales de Tenza

NORMA	MUNICIPIO LIMITE	LIMITES
Acta de deslinde 21 de Agosto de 1970 Art. 2: Instituto Geográfico Agustín Codazzi	GUATEQUE	Partiendo del lindero sur del predio de Julio Espejo, coordenadas planas (X:1.051.520 Y:1.066.260) en jurisdicción del municipio de la Capilla, punto de concurso de los municipios de Tenza, Guateque, y la Capilla; Se sigue en dirección sur-este por el camino que de la Capilla conduce hasta Guateque, hasta el cruce con el camino que de Tenza conduce a Titirita en el sitio denominado alto de Tenza, coordenadas planas (X:1.050.340 Y:1.066.980). Lugar de concurso de los municipios de Guateque, Tenza y Sutatenza.
Acta de deslinde, 30 de Abril de 1970 Art. 4: Instituto Geográfico Agustín Codazzi	GARAGOA	Partiendo de la margen derecha del río Garagoa en el lindero norte del predio de Antonio López denominado el Caballito, lugar de concurso de los municipios de Garagoa, Sutatenza, y Tenza, se sigue por el río Garagoa aguas arriba hasta donde la desemboca la quebrada denominada Quiña, lugar de concurso de los municipios de Garagoa, Tenza, y Pachavita
Acta de deslinde, 26 de Septiembre de 1970 Instituto Geográfico Agustín Codazzi	SUTATENZA	Partiendo del río Garagoa frente al lindero norte del predio denominado el Caballito de propiedad de Antonio López en jurisdicción del municipio de Sutatenza, con el predio de Gabriel Dueñas Molán en jurisdicción del municipio de Tenza, lugar de concurso de los municipios de Sutatenza, Tenza, y Garagoa; Se sigue en dirección noroeste (NW) por la ceja se divide los predios de Simón Fernández y Maximiliano Mendoza M; Sé continua en la misma dirección por el camino que conduce al Alto de Irzón hasta encontrar el lindero sur del predio de Jorge Martínez Ávila; Se sigue en dirección oeste por el lindero de los predios de José Leguizamo Bernal y Eliécer Medina BOHORQUEZ hasta encontrar el alto denominado El Volcán; Sé continua en dirección nor-este (NE) por el lindero de los predios de Martín Roa, Gabriel J y Margarita Roa de Bernal, para continuar por el camino que conduce a Tenza hasta el cruce con el camino de Balcones; Siguiendo en la misma dirección por el lindero de los predios de Marco Arévalo Dueñas y Víctor M Arias Ramírez, en el borde de la carretera que de Tenza conduce a Sutatenza; Se atraviesa dicha carretera y se sigue por el camino que conduce a los predios de Leopoldo Ramírez Arias y Pedro Miguel Ramírez Arias; siguiendo en dirección nor-este (NE) hasta encontrar los linderos de los predios de María Sacramento Perilla de Camacho en jurisdicción de Tenza; continua en dirección oeste por todo el filo de la loma hasta el Alto de Irzón y siguiendo en dirección noroeste (NW) por el Alto de Suta para continuar por el camino que pasa por el Alto de Juraguay hasta encontrar el alto de Tenza en el cruce del camino que de la capilla conduce a Guateque, con el que va hacia Tibirita, punto de concurso de los municipios de Tenza, Sutatenza, y Guateque.

Continuación Tabla 1. Descripción límites municipales de Tenza.

NORMA	MUNICIPIO LIMITE	LIMITES
Acta de deslinde 25 de Mayo de 1970 Art. 4: Instituto Geográfico Agustín Codazzi	PACHAVITA	Partiendo del cruce de caminos el que de Barro blanco conduce a Pachavita con el camino que va para Aposentos en el Alto del Buitre, lugar de concurso de los municipios de Pachavita, Tenza y la Capilla; Se sigue en dirección sur-este (S.E) hasta encontrar el nacimiento de la quebrada Quiña, por esta se sigue aguas abajo hasta su desembocadura en el río Garagoa, lugar de concurso de los municipios de Tenza, Pachavita y Garagoa.
Acta de deslinde, 2 de Mayo de 1970 Art. 4: Instituto Geográfico Agustín Codazzi	LA CAPILLA	Partiendo del lindero sur del predio de Julio Espejo en el borde del camino que de la Capilla conduce a Guateque coordenadas planas (X:1.051.520 Y:1.066.260), punto de concurso de los municipios de la Capilla, Tenza, y Guateque; se sigue en dirección nor-este hasta encontrar el nacimiento de la quebrada Chagatóque; por esta se sigue aguas abajo hasta su confluencia con la quebrada Guaya; De que se sigue en dirección Norte por el filo de la cuchilla de Barro blanco, para seguir en la misma dirección por el camino que de Barro blanco conduce a Pachavita, hasta encontrar el cruce del camino que conduce a Aposentos en el alto del Buitre, punto de los municipios de Tenza, la Capilla y Pachavita.

2. DEPENDENCIAS Y SERVICIOS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL Y NACIONAL.

La conformación de las diferentes dependencias con las que cuenta el municipio de Tenza las podemos resumir en las tablas 2 y 3, donde se realiza una descripción de las funciones y servicios que presta al municipio y en algunos casos en el contexto regional.

Tabla 2. Dependencia y Servicios de la Administración Municipal.

DEPENDENCIA	SERVICIOS
DESPACHO DE LA ALCALDIA	Gerencia publica del municipio dirección de planeación del desarrollo municipal autoridad de policía, decretos, resoluciones. Relación con la comunidad.
SECRETARIA GENERAL	Relaciones internas del municipio
TESORERIA MUNICIPAL	Manejo de las finanzas municipales recaudo de impuestos y contribuciones municipales efectuar pagos y desembolsos municipales, expedición de paz y salvos prediales y de impuestos
INSPECCION DE POLICIA	Colabora con los funcionarios judiciales, hacer cumplir el código nacional de policía atender denuncias y quejas de los ciudadanos conocer las contravenciones y asuntos de la competencia y de las autoridades de policía.
OFICINA DE PLANEACION	Licencias de construcción, demarcación y control urbanístico. Acueducto, alcantarillado y aseo publico.
UNIDAD MUNICIPAL DE ASISTENCIA TECNICA AGROPECUARIA	Asistencia técnica agropecuaria a pequeños productores.
ALMACEN	Control de inventarios de los bienes inmuebles del municipio, distribución de mercados a familias estrato 1 y 2
BIBLIOTECA MUNICIPAL	Custodia archivo histórico del municipio y ayuda a estudiantes y población en general en el área cultural y científica.

DEPENDENCIA	SERVICIOS
CONCEJO MUNICIPAL	Acuerdos municipales. Presupuesto municipal centro político de la gestión publica.
PERSONERIA MUNICIPAL	Velar por el cumplimiento de la constitución y la ley vigilar la conducta oficial de los servidores públicos municipales. Recibir quejas y reclamos de la ciudadanía. Vigilar la prestación de los servicios públicos. Promover la organización y promoción social. Ejercer el ministerio publico en los procesos penales municipales. Aplicar medidas disciplinarias o solicitarlas.

Fuente: Este estudio.

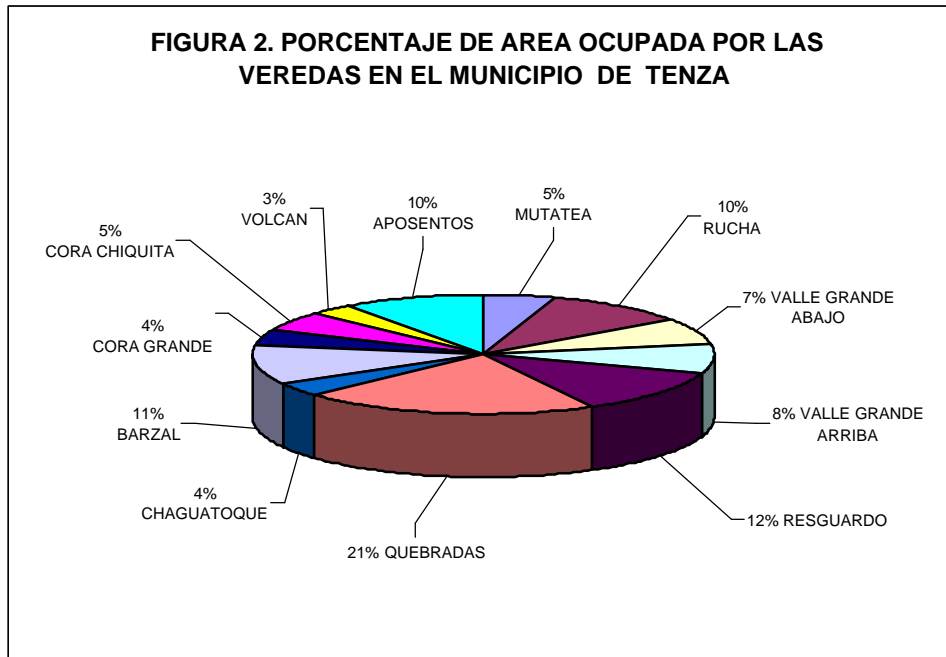
Tabla 3. Dependencia y Servicios de Orden Nacional

DEPENDENCIA	SERVICIOS	Casos Especiales
NOTARIA Y REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS.	Los tramites referentes al servicio de registro de instrumentos públicos los realiza la población en el municipio de Garagoa o Guateque y para los tramites de catastro. Los habitantes deben desplazarse a Garagoa ya que allí esta establecida una oficina delegada. La población de Tenza se encuentra una notaria para tramites como autenticaciones de documentos y gestiones de escrituras.	Para el caso de catastro la población se desplaza a la oficina delegada de Garagoa, que dista de este municipio 15 Km por vía carretable sin pavimentar.
REGISTRADURIA DEL ESTADO CIVIL	Existe una oficina de registradora civil en el municipio de Tenza, presta los servicios de registro de nacimientos, defunciones, matrimonios, expedición de tarjetas de identidad, cédulas de ciudadanía y se encarga de todo lo relacionado con la organización electoral en el ámbito municipal.	A la oficina de la registradora municipal de Tenza acuden todos las personas interesadas en utilizar los servicios desde las diferentes veredas y zona urbana ya que por el factor de dependencia aprovecha la población en figurar para todas sus funciones y documentación registradas en Tenza.
ADMINISTRACION DE JUSTICIA	En la cabecera municipal existe un juzgado promiscuo municipal cuya jurisdicción es para asuntos de su competencia.	Los desplazamientos de la población urbana y rural para la utilización del servicio de juzgado promiscuo municipal para asuntos que no sean de su competencia la población se desplazan a Garagoa o Guateque a los juzgados del circuito o juzgados penales y al tribunal superior administrativo de TUNJA y a las cortes ubicadas en la capital del país en Bogotá.

Fuente: Este estudio.

3. EXTENSIÓN VEREDAL

La vereda con mayor extensión en kilómetros cuadrados es la Vereda de Quebradas con 9,479 Km² que equivale al 21 % del área total del Municipio en el sector rural. Le sigue en extensión la Vereda de Resguardo con 5,485 Km²; Las veredas con menor área de terreno son: Vereda de Volcán con el 3% que equivale 1,435 Km² y Mutatea con 2,278 Km². (tabla 4). En el mapa de Organización y división Territorial se puede observar su localización, (mapa 3).



La superficie, su ocupación predial, avalúo catastral así como el área construida por veredas se puede resumir en la tabla siguiente en la cual se indican estas variables de las cuales se desprende el análisis para cada uno de los numerales siguientes.

3.1 Distribución Predial Rural

La vereda con mayor cantidad de predios es Resguardo con 598, que equivale al 13% de la totalidad predial del Municipio de Tenza, Zona Rural, seguida por la vereda de Brazal con 531 predios que corresponde al 12%; Las veredas con menor prediación son la Vereda de Mutatea con 217 predios y la Vereda de

Chaguatóque con 214 predios que equivale al 5% Cada una de la prediacion total del Municipio.

Es evidente el minifundio en la totalidad del Municipio y se encuentra altamente concentrado en las veredas de Barzal, Resguardo, Aposentos, Rucha y Valle Grande Abajo.

La (tabla 4) resume los diferentes aspectos correspondientes a este capitulo respecto superficie, construcción y avalúo catastral en el sector rural..

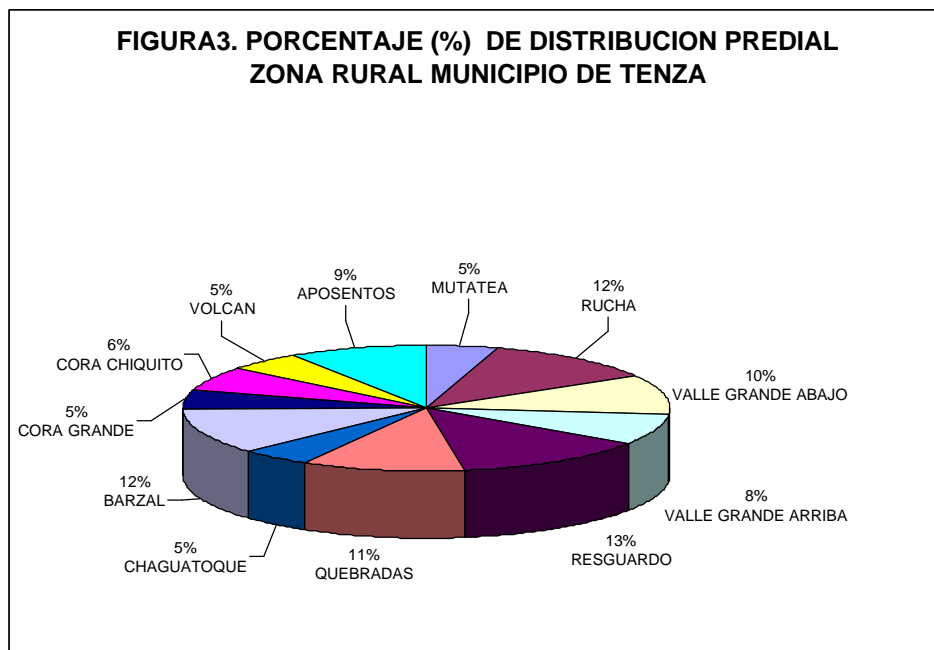


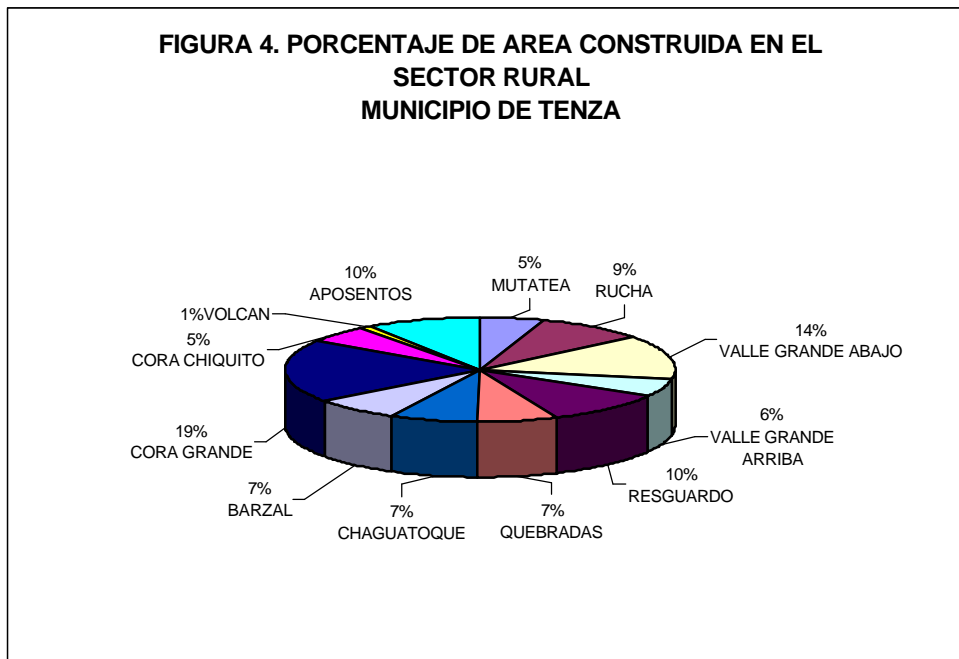
Tabla 4. Superficie Territorial, Construcciones y Avalúos en el Sector Rural

VEREDA	Núm. de PREDIOS	(%) PREDIAL	AREA (km ²)	(%) AREA	AREA CONSTRUIDA (m ²)	(%) AREA CONSTRUIDA	AVALUO EN (\$)	(%) AVALUO
1. MUTATEA	217	5	2,27840	5	4.116,00	5	447.593.500	4
2. RUCHA	530	12	4,53130	10	6.899,00	9	1.035.457.000	10
3. VALLE GRANDE ABAJO	477	10	3,25490	7	10358,00	14	1.216.828.000	12
4. VALLE GRANDE ARRIBA	353	8	3,63830	8	4.443,00	6	777.376.000	7
5. RESGUARDO	598	13	5,48530	12	7.573	10	1.310.852.000	13
6. QUEBRADAS	507	11	9,47940	21	5.067	7	1.980.128.000	19
7. CHAGUATOQUE	214	5	1,64470	4	5.495	7	509.191.000	5
8. BARZAL	531	12	4,92140	11	5.657	7	1.096.608.000	10
9. CORA GRANDE	231	5	1,91220	4	14.853	19	559.355.500	5
10. CORA CHIQUITA	284	6	2,29440	5	3.935	5	609.100.500	6
11. VOLCAN	227	5	1,43590	3	851	1	203.643.900	2
12. APOSENTOS	418	9	4,54000	10	7.312	10	1.181.080.500	11
TOTAL	4587	100	45	100	76.559,00	100	10.479.620.400	100

FUENTE IGAC.

3.2 Area Construida por Vereda

Las veredas con mayor área construida son Cora Grande con 14.853 m² que equivalente al 19% del área total construida en el sector rural del Municipio de Tenza, Seguida por la Vereda de Valle Grande Abajo con 10.358 m². Que equivale al 14%. Las veredas con menor área construida en el sector rural son La Vereda de Cora Chiquita con un 5% del total del área construida, que equivale a 3935 m². Y la Vereda de Volcán con 851 m², que equivale al 1% del total del área construida.

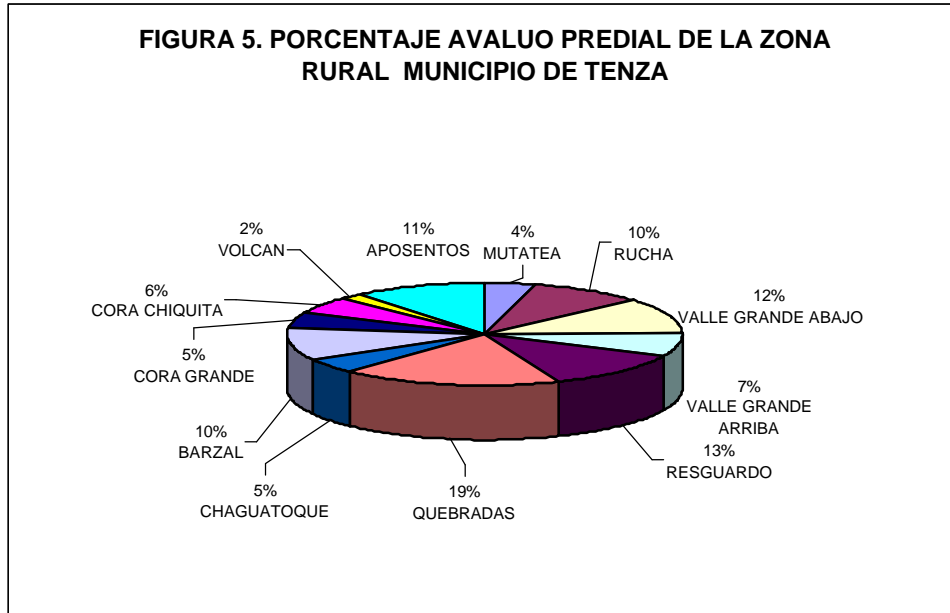


Se pudo observar mediante visita a cada una de las veredas que predomina en la construcción de vivienda los materiales de bahareque, adobe y en un bajo porcentaje ladrillo cosido, (tabla 4).

3.3 Avaluo Catastral Rural.

La vereda con mayor avalúo predial en el sector rural del Municipio de Tenza es la Vereda de Quebradas con 19%, que corresponde a 9,475 Km²; Su avalúo según Catastro a Mayo 22 de 1.999 es de \$1.980'128.000,00 Seguida por la Vereda de Resguardo que tiene un avalúo de \$1.310'852.000,00 que corresponde al 13% del total del avalúo Catastral de la Zona Rural de este Municipio, las veredas con menor porcentaje de avalúo son las Veredas de Volcán con un 2% que equivale a

\$ 203'643.900,00 del avalúo total del sector rural de este Municipio y la Vereda de Mutatea con un 4% que equivale a \$ 447'593.500,00. Lo anterior según Catastro a 22 de Mayo de 1.999.



La Zona Rural del Municipio de Tenza, esta conformada por 12 veredas y cuenta con 4587 predios, tiene un área de 45 Km², en la actualidad esta avaluada la zona rural en \$ 10.479'820.400,00 según Catastro a 22 de Mayo de 1.999, (**tabla 4**).

3.4 Avaluo Catastral Urbano

Si realizamos un análisis comparativo sobre avalúo catastral de la zona Rural(\$10.479.620.400,00) frente al avalúo Urbano(\$5.127.016.000,00), nos podemos dar cuenta que el avalúo de la Zona Urbana equivale al 50% del total de la zona Rural, (**tabla 5**) (Ver tabla áreas frente avalúos de los sectores urbanos), esto nos induce a creer que existe una mayor preferencia de la población de Tenza a vivir en la zona Urbana por razones como atención de los estamentos gubernamentales, los sectores de Salud, Servicios Públicos, Seguridad y educación.

Tabla 5. Areas y Avalúo Urbano

N° Predios Urbanos	Extensión (Km ²)	Area Construida (m ²)	Avalúo Total Zona Urbana (\$)
523	2,3118	68.002	5.127'016.000,00

Fuente IGAC, a 22 de Mayo/99.

Se nota el deseo del Campesino por abandonar su terruño y desplazarse a lugares donde pueda gozar de atenciones primarias, esa es una de las razones por las que no le da el valor real a sus predios, no obstante contar con terrenos de un alto grado de fertilidad y condiciones viales y climatológicas que si se explotan con tecnología adecuada Garantizan éxito en los diferentes cultivos y por ende se lograra un mejor vivir a nuestros Campesinos Tenzanos.

4. ENTES DE PARTICIPACION CIUDADANA.

Entre los diferentes entes que participan en el municipio cabe mencionar la participación de ONG's, juntas de acción comunal y comités las cuales se relacionan a continuación.

Vereda	Acción Comunal	ONG	Otras
Mutatea	Si		CAPD, CBT, CCT, CDV, CN
Chaguatóque	Si		CAPD, CBT, CCT, CDV, CN
Barzal	Si		Comunidad Cristiana CAPD, CBT, CCT, CDV, CN
Cora Chiquito	Si		CAPD, CBT, CCT, CDV, CN
Cora Grande	Si		CAPD, CBT, CCT, CDV, CN
Aposentos	Si		Comunidad Cristiana CAPD, CBT, CCT, CDV, CN
Resguardo	Si		CAPD, CBT, CCT, CDV, CN
Rucha	Si		CAPD, CBT, CCT, CDV, CN
Valle Grande Arriba	Si		CAPD, CBT, CCT, CDV, CN Comité Jóvenes Artesanos
Valle Grande Abajo	Si		CAPD, CBT, CCT, CDV, CN
Quebradas	Si		CAPD, CBT, CCT, CDV, CN
Volcán	Si		CAPD, CBT, CCT, CDV, CN
Zona Urbana		Cabildo Verde	- Comité del Buen Trato (CBT) - Comité Cultura y Turismo (CCT) - Comité Atención y Prevención de Desastres (CAPD) - Comité Damas Voluntarias (CDV) - Comité de los Niños (CN) - Comité Veeduría Ciudadana