

## **TABLA DE CONTENIDO**

### **MOMENTO DE VALORACION**

1. FACTIBILIDAD INSTITUCIONAL	1
1.1. Estructura Organizativa	1
1.2. Apoyo Logístico	6
2. FACTIBILIDAD FINANCIERA	6
2.1. Estructura de costos	7
2.2. Fuentes de Financiación	8
3. FACTIBILIDAD TECNICA	9
3.1. Documentos	9
3,2, Material cartográfico	10
4. FACTIBILIDAD DE PARTICIPACION	12
5. CRONOGRAMA	12
LI STADO DE CUADROS	
CUADRO No.1 Estructura Organizativa	3
CUADRO No.2 Composición de la estructura organizativa	4
CUADRO No.3 Cronograma	13
ANEXO 1. Actas	
ANEXO 2. Diapositivas Capacitación	
ANEXO 3. Plegable	
ANEXO 4. Decretos y Acuerdos	

**MOMENTO DE ALCANCES Y CONTENIDOS**

1. CONTEXTO REGIONAL	14
1.1. Visión Regional	14
1.2. Visión Subregional	14
1.2.1. Caracterización Subregional	16
a) Delimitación y Ubicación de la Subregión	16
b) Proceso Histórico de conformación de los municipios de subregión	18
c) Aspectos Físico-Biótico	21
➤ Geología	21
➤ Zonas con recursos naturales no renovables	22
➤ Recurso Hídrico	25
➤ Ecosistemas Estratégicos	27
➤ Amenazas Vulnerabilidad y Riesgos	27
d) Aspectos Socio-Culturales	29
➤ Aspectos socio-demográficos	29
➤ Conformación del Patrimonio cultural de la Subregión	32
e) Aspectos económicos	35
f) Aspecto Urbano Funcional	36
g) Aspecto Político-Administrativo	37
1.2.2. Condicionantes, Problemática y Potencialidades de la Subregión	39
a) Condicionantes	39
b) Problemática y Potencialidades	40
1.2.3. Vocación de la Subregión	40
2. EL MUNICIPIO INTERNAMENTE	40
CUADRO No.1 Licencias Mineras	25
CUADRO No.2 Distribución Poblacional	29
CUADRO No.3 Conformación Patrimonio Cultural	33
CUADRO No.4 Entidades Territoriales	38
ANEXO 1. Cuadro comparativo entre los municipios que conforman la subregión	
ANEXO 2. Cuadro DOFA	

### **LISTADO DE MAPAS**

Suratá en el Contexto Departamental	15
Municipios que conforman la subregión	17
Geológico	23
Ocurrencias minerales	24
Hidrografía	26
Ecosistemas estratégicos	28
Actividad Sísmica y de Fallas	30
Conformación del Patrimonio Cultural	34

### **MOMENTO 3. PREDIAGNOSTICO**

1. EVALUACION TECNICA DE LA INFORMACION	41
2. ESPACIALIZACION DE LA INFORMACION	41
3. LA MAPIFICACION DE LA SITUACION ACTUAL DEL MUNICIPIO	41

ANEXO 1: Matriz de evaluación de la información secundaria

### **MOMENTO 4. DIAGNOSTICO**

## **TITULO 1. ANALISIS DEL SUBSISTEMA POLITICO ADMINISTRATIVO**

### **CAPITULO 1. POLITICO ADMINISTRATIVO**

1. RESEÑA HISTORICA	56
2. LOCALIZACION	57
3. LIMITES	60
4. EXTENSION	61
5. JURISDICCION MUNICIPAL	61
6. ORGANIZACION Y DIVISION TERRITORIAL	61
➤ Cabecera Municipal	63
➤ Corregimientos	63
➤ Veredas	63
7. ASOCIACION CON OTROS MUNICIPIOS	64

8. ESTRUCTURA ORGANIZATIVA	64
----------------------------	----

**CAPITULO 2. PRESENCIA INSTITUCIONAL**

1. PRESENCIA INSTITUCIONAL A NIVEL NACIONAL	66
2. PRESENCIA INSTITUCIONAL A NIVEL DEPARTAMENTAL Y REGIONAL	66
3. PRESENCIA A NIVEL MUNICIPAL	66

<b>CAPITULO 3. RECURSOS FINANCIEROS</b>	<b>67</b>
---	-----------

**TITULO 2. ANALISIS DEL SUBSISTEMA DE INFRAESTRUCTURA FUNCIONAL**

**CAPITULO 1. USOS DEL SUELO**

1. URBANO	68
2. RURAL	69

**CAPITULO 2. VIVIENDA**

1. URBANA	72
1.1. Infraestructura	72
1.2. Evolución y tendencias de crecimiento	72
1.3. Tipología de la Vivienda	74
2. RURAL	76
3. DENSIDAD	84
4. ESTIMACION DE DEFICIT DE VIVIENDA	84
4.1. Urbana	84
4.2. Rural	84
5. POSIBLES AREAS DE DESARROLLO DE CRECIMIENTO URBANO	85
6. SINTESIS DEL SUBSISTEMA DE INFRAESTRUCTURA FUNCIONAL	86

**CAPITULO 3. ESPACIO PUBLICO**

1. VIAS DE COMUNICACIÓN	90
1.1. Accesibilidad	90

1.2. Identificación de las vías municipales	90
2. SINTESIS INFRAESTRUCTURA VIAL Y COMUNICACIONES	93

#### **CAPITULO 4. EQUIPAMIENTOS**

1. EDUCACION	94
1.1. Identificación y localización de establecimientos	94
1.2. Población en edad escolar	94
1.3. Estado y dotación	97
1.4. Síntesis	98
2. SALUD	99
2.1. Instituciones de Salud del Municipio	99
2.2. Principales Problemas de Salud del Municipio	102
2.3. Población Afectada	103
2.4. Oferta de servicios	104
2.5. Personal	105
2.6. Equipos, dotaciones y características planta física	106
2.7. Déficit	107
2.8. Síntesis	107
3. RECREACION Y CULTURA	108
3.1. Localización e Identificación de áreas recreativas	108
3.2. Servicios y capacidad actual	108
3.3. Cobertura	109
3.4. Síntesis	110

#### **CAPITULO 5. SERVICIOS DOMICILIARIOS BASICOS**

1. ACUEDUCTO	115
1.1. Acueducto Urbano	115
1.2. Acueducto Rural	115
1.3. Síntesis	118
2. ALCANTARILLADO	118
3. ELECTRIFICACION	121
3.1 Urbano y Rural	121
3.2 Proyectos Eléctricos Ampliación de Redes	123
4. ASEO	123
5. TELEFONIA	126

#### **CAPITULO 6. SERVICIOS COMPLEMENTARIOS Y EQUIPAMIENTOS**

1. CEMENTERIO	128
1.1 Aspectos generales	128
1.2 Defunción en 1995	128
2. MATADEROS	128
3. PLAZA DE MERCADO	129
4. MEDIOS DE TRANSPORTE	129

### **TITULO 3. ANALISIS DEL SUBSISTEMA ECONOMICO**

#### **CAPITULO 1. ACTIVIDADES ECONOMICAS**

1. PRODUCCION AGRICOLA	131
1.1 Producción agrícola más representativas	131
1.2 Cultivos según producción en veredas	131
1.3 Tecnología local de producciones	133
1.4 Eficiencia agrícola	133
1.5 Distribución y comercialización	134
1.6 Programas agrícolas	134
1.7 Conclusiones	135
2. ESTRUCTURA DE LA PRODUCCION PECUARIA	135
2.1 Especies pecuarias más representativas	136
2.2 Distribución de áreas en pastos	138
2.3 Características de producción pecuaria	138
2.4 Programas pecuarios	138
2.5 Conclusiones	140
3. PRODUCCION MINERA	140
4. SECTOR SERVICIOS	140

### **TITULO 4. ANALISIS DEL SUBSISTEMA SOCIO-CULTURAL**

#### **CAPITULO 1. ANALISIS DEL COMPORTAMIENTO DEMOGRAFICO**

1. POBLACION	142
2. CRECIMIENTO DE LA POBLACION	142
3. COMPOSICION POR EDADES Y SEXO	142

4. POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA	142
5. MIGRACIONES	146
6. ORGANIZACION Y PARTICIPACION SOCIAL	146

**TITULO 5. ANALISIS DEL SUBSISTEMA BIOFISICO**

**CAPITULO 1. GENERALIDADES Y METODOLOGIA**

1. Antecedentes y estudios anteriores	147
2. Metodología de trabajo para cartografía	147

**CAPITULO 2. ELEMENTOS DE MORFOLOGIA DE LA SUPERFICIE TERRESTRE**

1. HIDROGRAFIA	148
1.1 Hoyas Hidrográficas	152
1.2 Lagunas manantiales y nacimientos	152
1.3 Caracterización del Recurso agua	152
1.4 Problemas ambientales	157
2. CLIMA	160
2.1 Precipitación	161
2.2 Temperatura	165
2.2.1 Isotermas	165
2.2.2 Descripción de las zonas de vida	167
3. RELIEVE, GEOLOGIA Y GEOMORFOLOGIA	170
3.1 Características topográficas del área	170
3.2 Geología	171
3.2.1 Litología	171
3.2.2 Tectónica	181
3.3 Sismicidad	182
3.4 Geomorfología	183

**CAPITULO 3. ELEMENTOS DE SUPERFICIE**

1. EROSION	189
2. COBERTURA Y USO DEL SUELO	191
3. ELEMENTOS DEL COMPONENTE BIOTICO	192
3.1 Ecosistemas presentes en el área	192
3.2 Vegetación y Flora	192

ANEXO 1. Información Financiera

ANEXO 2. Relación Establecimientos educativos/cantidad de personal

ANEXO 3. Ecosistemas presentes en el área

ANEXO 4. Vegetación y Flora

ANEXO 5. Fauna

ANEXO 6. Fotos

**LISTADO DE TABLAS**

Tabla No. 1	Distancia entre Poblaciones	90
Tabla No. 2	Establecimientos Educativos	94
Tabla No. 3	Cobertura en Educación	94
Tabla No. 4	Retención Escolar	97
Tabla No. 5	Repitencia - Analfabetismo	97
Tabla No. 6	Matriculados Egresados	97
Tabla No. 7	Oferta por Niveles en Educación	98
Tabla No. 8	Estado de las Aulas	98
Tabla No. 9	Enfermedades Rangos de Edad	102
Tabla No. 10	Población Infantil	104
Tabla No. 11	Oferta de Servicios en Salud	104
Tabla No. 12	Estado de la Electrificación	121
Tabla No. 13	Proyectos sobre electrificación rural	123
Tabla No. 14	Servicio de Transporte Bucaramanga-Suratá	129
Tabla No. 15	Servicio de Transporte Suratá-Bucaramanga	130
Tabla No. 16	Datos Censo DANE	142
Tabla No. 17	Características del Clima	160
Tabla No. 18	Características de las Estaciones Pluviométricas	164
Tabla No. 19	Precipitación valor medio multianual	164
Tabla No. 20	Temperatura media	167
Tabla No. 21	Temperatura media estimada en °C	167
Tabla No. 22	Características generales del Relieve	171
Tabla No. 23	Tendencias del Uso del Suelo	193
Tabla No. 24	Uso de la Tierra	193
Tabla No. 25	Problemas que causan el deterioro del recurso suelo	194
Tabla No. 26	Problemas que causan el deterioro del recurso bosque	195

**LISTADO DE CUADROS**

Cuadro No. 1	Número de Viviendas, familias y personas	78
Cuadro No. 2	Tipo de Vivienda	79
Cuadro No. 3	Material predominante en las paredes	80
Cuadro No. 4	Material usado en el piso	81
Cuadro No. 5	Material usado en el techo	82
Cuadro No. 6	Tipo de equipamiento	83
Cuadro No. 7	Tenencia de Vivienda	87
Cuadro No. 8	Familias por Viviendas	88
Cuadro No. 9	Escenarios deportivos por veredas	109
Cuadro No. 10	Características de los escenarios deportivos	111
Cuadro No. 11	Sitios de Recreación	112
Cuadro No. 12	Sitios Turísticos	113
Cuadro No. 13	Abastecimiento de agua	117
Cuadro No. 14	Disponibilidad de sistema de eliminación de excretas	119
Cuadro No. 15	Tiempo para acarreo de agua	120
Cuadro No. 16	Disponibilidad del sistema de alumbrado	122
Cuadro No. 17	Disposición final de las basuras	125
Cuadro No. 18	Producción agrícola	132
Cuadro No. 19	Productor Agropecuario	137
Cuadro No. 20	Población por Veredas	143
Cuadro No. 21	Jefes de Familia por Sexo y Grupo Étáreo	144
Cuadro No. 22	Posición Ocupacional	145
Cuadro No. 23	Conformación microcuencas	149
Cuadro No. 24	Microcuencas según pisos térmicos	153
Cuadro No. 25	Caracterización de las principales microcuencas	154
Cuadro No. 26	Recurso del Agua	155
Cuadro No. 27	Problemas que causan el deterioro del recurso del Agua	158

**LISTADO DE MAPAS**

Suratá en el Contexto Departamental	58
Municipios que conforman la subregión	59
División Política	62
Uso del suelo actual, urbano	70
Uso del suelo actual, rural	71
Altura de la Construcción	73
Sistema vial urbano	91

Sistema vial rural	92
Equipamientos rurales	96
Red de acueducto	116
Red de Teléfonos	127
Geología económica	141
Microcuencas	150
Hidrografía	151
Rendimientos y disponibilidad del agua	156
Contaminación y fuentes contaminantes	159
Zonas Climáticas	162
Isoyetas	163
Isotermas medias	166
Zonas de Vida	168
Fisiografía del medio ambiente	172
Geología	173
Actividad Sísmica y de Fallas	184
Topográfico	185
Pendientes	186
Geomorfología	187
Erosión Actual y deslizamientos	190
Mapa de Bosques	196

## **MOMENTO 5. SINTESIS DEL DIAGNOSTICO**

### **TITULO 1. ANALISIS DEL SUBSISTEMA POLITICO ADMINISTRATIVO**

#### **CAPITULO 1. POLITICO ADMINISTRATIVO**

1. GENERALIDADES	200
2. LIMITE FISCAL Y CATASTRAL	201
3. ORGANIZACIÓN Y DIVISION TERRITORIAL	204
4. ASOCIACION CON OTROS MUNICIPIOS	204
5. ESTRUCTURA ORGANIZATIVA	206

#### **CAPITULO 2. PRESENCIA INSTITUCIONAL**

1. PRESENCIA INSTITUCIONAL A NIVEL NACIONAL	208
---	-----

2. PRESENCIA INSTITUCIONAL A NIVEL DEPARTAMENTAL	208
3. PRESENCIA A NIVEL MUNICIPAL	208

<b>CAPITULO 3.</b> RECURSOS FINANCIEROS	209
---	-----

**TITULO 2. ANALISIS INFRAESTRUCTURA FUNCIONAL**

<b>CAPITULO 1.</b> USOS DEL SUELO	
-----------------------------------	--

1. URBANO	210
2. RURAL	211

<b>CAPITULO 2.</b> VIVIENDA	
-----------------------------	--

1. URBANA	214
2. RURAL	214
3. POSIBLES AREAS DE DESARROLLO DE CRECIMIENTO URBANO	216
4. SINTESIS	216

<b>CAPITULO 3.</b> ESPACIO PUBLICO	219
------------------------------------	-----

<b>CAPITULO 4.</b> EQUIPAMIENTOS	
----------------------------------	--

1. EDUCACION	222
2. SALUD	223
3. RECREACION Y CULTURA	225

<b>CAPITULO 5.</b> SERVICIOS DOMICILIARIOS BASICOS	
--	--

1. ACUEDUCTO	228
2. ALCANTARILLADO	228
3. ELECTRIFICACION	228
4. ASEO	230
5. TELEFONIA	231

<b>CAPITULO 6.</b> SERVICIOS COMPLEMENTARIOS Y EQUIPAMIENTOS	
--	--

1. CEMENTERIO	231
---------------	-----

2. MATADEROS	232
3. PLAZA DE MERCADO	232
4. MEDIOS DE TRANSPORTE	233

**TITULO 3. ANALISIS DEL SUBSISTEMA ECONOMICO**

**CAPITULO 1. ACTIVIDADES ECONOMICAS**

1. PRODUCCION AGRICOLA	234
2. PRODUCCION PECUARIA	237
3. PRODUCCION MINERA	238

**TITULO 4. ANALISIS DEL SUBSISTEMA SOCIO-CULTURAL**

**CAPITULO 1. ANALISIS DEL COMPONENTE DEMOGRAFICO**

* POBLACION	240
-------------	-----

**TITULO 5. ANALISIS DEL SUBSISTEMA BIOFISICO**

**CAPITULO 1. ELEMENTOS DE MORFOLOGIA DE LA SUPERFICIE TERRESTRE**

1. HIDROGRAFIA	242
2. CLIMA	247
3. RELIEVE, GEOLOGIA, GEOMORFOLOGIA	253
3.1 Relieve	253
3.2 Geología	254
3.3 Sismicidad	256
3.4 Geomorfología	257

**CAPITULO 2. ELEMENTOS DE LA SUPERFICIE**

* EROSION	259
-----------	-----

MATRIZ DOFA POR DIMENSIONES	261
POTENCIALIDADES Y PROBLEMAS	262
RESUMEN DE LAS VARIABLES PROBLEMAS	264

ANEXO 1. Información Financiera	
ANEXO 2. Matriz DOFA	
ANEXO 3. Cuadro resumen del Municipio	

## **MOMENTO 6. FORMULACION**

INTRODUCCION	270
PRINCIPIOS GENERALES	271
INSTRUMENTOS PARA LA OPERATIVIZACION DEL ESQUEMA DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL	273

### **TITULO 1. COMPONENTE GENERAL**

1. VISION DE FUTURO	276
2. ESTRATEGIAS TERRITORIALES	277
3. POLITICAS GENERALES	280
4. MODELO TERRITORIAL	284
5. CLASIFICACION DEL SUELO DEL TERRITORIO	287
5.1 Suelo Urbano	287
5.2 Suelo de Expansión Urbana	287
5.3 Suelo Rural	292
5.4 Suelo de Protección	292
6. ELEMENTOS ESTRUCTURANTES	294
6.1 Sistema de Comunicación (Vial y de Transporte)	295
6.2 Equipamientos y Servicios	297

### **TITULO 2. COMPONENTE URBANO**

1. ESTRATEGIAS	298
2. POLITICAS	299
3. MODELO TERRITORIAL URBANO	301
4. ELEMENTOS ESTRUCTURANTES URBANOS	303
4.1 Sistema Vial y de Transporte	304
4.2 Equipamientos Urbanos	307
4.3 Sistema de Areas Libres y espacios públicos	311

4.4 Servicios Públicos	315
5. AREAS MORFOLOGICAS HOMOGENEAS	316
6. TRATAMIENTOS URBANISTICOS	319
6.1 Tratamientos para áreas desarrolladas	319
6.2 Tratamientos para áreas sin desarrollar	320
6.3 Sectores no urbanizables	320
7. ASIGNACION DE USOS DEL SUELO	322
7.1 Zona de Actividad Residencial	322
7.2 Zona de actividad Múltiple o Mixta	323
7.3 Area de Reserva Ambiental/Agroecológica	323
7.4 Zona de Servicios especializados	324

### **TITULO 3. COMPONENTE RURAL**

1. ESTRATEGIAS TERRITORIALES	327
2. POLITICAS	328
3. OBJETIVO GENERAL	329
4. MODELO DEL TERRITORIO RURAL	330
5. ZONIFICACION DEL SUELO RURAL	332
6. CATEGORIAS DEL USO DEL SUELO	335
6.1 Zona de Actividad Agropecuaria	335
6.2 Zona de Actividad Agroforestal	336
6.3 Zona de Actividad Forestal	337
7. SUELOS RURALES DE PROTECCION Y DE ESPECIAL IMPORTANCIA AMBIENTAL	349
7.1 Areas periféricas a los nacimientos y cauces de ríos y quebradas	349
7.2 Areas de acuíferos	351
7.3 Areas de humedales	352
7.4 Areas de ecosistemas estratégicos: Páramo y Bosque Alto Andino	353
8. ELEMENTOS ESTRUCTURANTES	355
8.1 Sistema Vial Rural	355
8.2 Servicios institucionales/equipamientos	356
8.3 Equipamientos rurales	357
8.3.1 Educativos	357
8.3.2 Salud	357
8.4 Espacio Público	357
8.4.1 Elementos Constitutivos naturales	357

8.4.2 Elementos constitutivos artificiales o contruidos

359

**TITULO 4. PROGRAMAS Y PROYECTOS PARA LA EJECUCION DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL.**

COMPONENTE GENERAL	361
COMPONENTE URBANO	365
COMPONENTE RURAL	369
OTROS PROGRAMAS Y PROYECTOS	374

**LISTADO DE MAPAS**

Modelo del Territorio	286
Clases de suelo	288
Perímetro Urbano	289
Areas de Expansión urbana	291
Uso adecuado del suelo	293
Mapa Vial, componente general	296
Modelo del territorio urbano	302
Sistema Vial, urbano	306
Equipamientos, urbano	310
Areas de Protección y restricción, urbano	314
Areas Morfológicas Homogéneas, urbano	318
Tratamientos Urbanísticos	321
Modelo del Territorio Rural	331
Zonificación del suelo rural	334
Pendientes	341
Zonas de Vida	342
Zonas Climáticas	343
Conflictos de Uso	344
Uso Potencial del Suelo	345
Predial	346
Agrológico	347
Clases Agrológicas	348
Suelos de Protección, rural	350
Equipamientos rurales	358

**MOMENTO 7. GESTION TERRITORIAL**

INTRODUCCION	380
1. LOS PROCESOS PARA CONSOLIDAR LA PLATAFORMA INSTITUCIONAL	382
1.1 PROCESO 1. SOCIALIZACION Y SOSTENIBILIDAD	382
1.1.1 EG1. Estrategia de Lanzamiento y posicionamiento del E.O.T.	382
1.1.2 EG2. Estrategia de Articulación del E.O.T. con programas de Gobierno de las próximas vigencias	383
1.1.3 EG3. Estrategia de Empoderamiento Político, social y comunitario del E.O.T.	384
1.2 PROCESO 2. GESTION INSTITUCIONAL	385
1.2.1 EG1. Estrategia de Modernización Institucional	385
1.2.2 EG2. Estrategia de Articulación y Concurrencia con Gobiernos locales y supramunicipales	387
1.2.3 EG3. Estrategia de vinculación activa del Sector Privado, la Academia y el Sector Comunitario a la ejecución de las propuestas del E.O.T.	387
1.3 PROCESO 3. LA GESTION FINANCIERA	388
1.3.1 EG1. Estrategia de Fortalecimiento de las Finanzas del Municipio	388
1.3.2 EG2. Estrategia de ampliación de la gestión hacia el uso de instrumentos para la captura de recursos para el desarrollo territorial	389
2. LOS PROCESOS PARA CONSOLIDAR E IMPLEMENTAR LA PLATAFORMA FISICO ESPACIAL	392
2.1 PROCESO 1. GESTION URBANISTICA	392
2.1.1 EGU1. Estrategia de fortalecimiento de la relación Público y privado para la consolidación de la estructura urbana	392
2.1.2 EGU2. Actuación integral para el desarrollo planificado de las áreas clasificadas como de expansión.	393
2.2 PROCESO 2. GESTION RURAL - AMBIENTAL	400
2.2.1 EGR1. Estrategia de Fortalecimiento y activación de la inversión rural -ambiental del municipio.	400
2.3 PROCESO 3. GESTION INTEGRAL DE LOS PROYECTOS DEL EOT	405
2.4 PROCESO 4. MONITOREO, SEGUIMIENTO, EVALUACION Y CONTROL DE LA EJECUCION DE LOS PROYECTOS DEL E.O.T	405
2.5 PROCESO 5. PROGRAMA DE EJECUCION	407