

# SUBSISTEMA DE FUNCIONAMIENTO ESPACIAL

## **VISIÓN URBANO REGIONAL**

“La persona es la razón de ser de la cultura de una región ; su idiosincrasia , la influencia del espacio en la cultura y sus configuraciones históricas en las estructuras políticas , sociales, económicas , culturales, educativas, religiosas , ideológicas y sus mentalidades colectivas , han dado las bases para su mundo sociocultural regional en sus relaciones con la Nación . Los municipios no son entes independientes de su entorno ni de su forma de organización interna, esto implica el estudio de sus relaciones en el contexto urbano regional .“

### **REGIONES**

Según su naturaleza , las regiones se clasifican generalmente en tres : Geográficas o naturales , culturales y administrativas y de planificación ; se presenta esta clasificación con el fin de enmarcar al municipio de Viracachá en un contexto general para llegar al contexto particular.

### **REGIONES GEOGRÁFICAS O NATURALES**

Se reconocen en Colombia cinco regiones geográficas : región Caribe, región Pacífica, región Andina , región Orinoco y región Amazónica.

Un ramal de la cordillera oriental recorre el municipio de sur a norte correspondiendo así a la región Andina.

El municipio de Viracachá se ubica en el altiplano de Ramiriquí , conformada por un conjunto de pequeños valles .

### **REGIONES CULTURALES**

Para el arraigo de la cultura es indispensable el fortalecimiento de una mentalidad colectiva de afinidad del individuo con su región y con su país para encontrar así su propia identidad y afinidad.

El municipio realmente recibe su mayor influencia de la capital de departamento Tunja, de la capital de provincia Ramiriquí y de municipios circunvecinos como Ciénega.

En Colombia los municipios se han clasificado según sus funciones y su infraestructura interna, con la cual se han establecido la jerarquización de los centros urbanos ( Ver tabla de centros de atracción en el municipio de Viracachá).

El Municipio de Viracachá se clasifica como centro urbano básico

## **REGIONES ADMINISTRATIVAS**

Viracachá se encuentra bajo la jurisdicción de la Corporación para el desarrollo económico y social Corpes Centro Oriente la cual tiene jurisdicción en los departamentos de Boyacá, Cundinamarca , Huila y Tolima.

Boyacá está dividido en quince provincias (Ver tabla de provincias de Boyacá). Viracachá hace parte de la provincia de Marquez, la cual se encuentra situada en el centro occidente del departamento de Boyacá, limitando al norte con la provincia de centro, al oriente con Lengupá y sugamuxi, al sur con neira y oriente, y al occidente con el departamento de Cundinamarca.

## **AREA URBANA DEL MUNICIPIO**

El cálculo realizado por esta consultoría, permite establecer un área urbana para el Municipio de Viracachá , correspondiente a 44.7 Hectáreas, es decir, el 7 % del área total del Municipio que es de 6431 Hectáreas.

## **RELACIONES DEL ENTORNO URBANO RURAL**

En el casco urbano encontramos que la base de la economía es el comercio ( Tiendas carnicerías , talleres, entre otros). En el sector rural encontramos como base económica la agricultura (papa, arveja maíz) y la ganadería . El sector urbano tiene una importancia a nivel local por los servicios que presta( primeros auxilios, educación secundaria etc.). No solo a la población urbana sino también a la rural, así pues se relaciona el sector urbano con el rural, además el día miércoles de cada semana es día de mercado en el municipio y este se realiza en el casco urbano (plaza de mercado) y así la población del sector rural y urbano

van a vender y a intercambiar sus productos. Encontramos la relación urbano rural y determinamos los flujos y vínculos entre ellos como respuestas a una serie de necesidades .

## **ZONIFICACIÓN FUNCIONAL**

De acuerdo a los análisis de relaciones urbano regionales y urbano rurales tenemos una visión clara del funcionamiento espacial del municipio.

Viracachá tiene tres polos principales de atracción , estos son : Tunja , Ramiriquí y Ciénega. En estos municipios encuentra un apoyo a sus necesidades. Sin embargo es de anotar que existen relaciones con otros municipios a los cuales la movilidad de la población es menor ( Rondón, Siachoque y Soracá) .

Encontramos en el municipio de Viracachá una unidad destacable.

**Unidad Viracachá - (Tunja - Ramiriquí - Cienega).** A esta unidad pertenecen las 10 veredas del municipio. Encontramos su centro local en el sector urbano del municipio de Viracachá. A nivel regional ubicamos tres centros de relación con el municipio, en su orden de jerarquía son : Tunja, Ramiriquí y Ciénega.

El sector urbano ubicado en la vereda centro atrae a los habitantes de todas las veredas por servicios como el puesto de salud para atender primeros auxilios, educación primaria y secundaria , campos deportivos (canchas de baloncesto) , iglesia, cementerio , plaza de mercado, matadero, teléfonos y los servicios prestados por la administración municipal, alcaldía, inspección de policía, registraduría del estado civil, juzgado promiscuo municipal y seguridad pública (estación de policía). Además la realización de ferias y fiestas cada año le implica un notorio flujo de las veredas hacia el casco urbano.

Refiriéndonos a los tres centros de la región que conforman la unidad con Viracachá, el centro principal es Tunja (capital Boyacense) ; los habitantes de Viracachá acuden a Tunja a vender sus productos agrícolas y a comprar y vender ganado ; además asisten al hospital para servicios de medicina general y/o especializada, acuden también al servicio de notaría, compran vestidos, alimentos, otros, y los pocos jóvenes que deciden seguir la educación superior estudian en las universidades de la capital. Así observamos que Tunja es un polo de fuerte atracción por parte de los habitantes de Viracachá.

El segundo polo de atracción es Ramiriquí , a donde se asiste a comercializar los productos , pero hay que destacar que en menor proporción que a Tunja. También acuden al hospital a servicios de medicina general, al servicio de notaria.

Ramiriquí en realidad es un centro de apoyo para Viracachá .

El tercer polo de atracción de Viracachá es Ciénega. Se asiste a comercializar algunos productos como la leche para la fabricación de quesos en Ciénega. Por la cercanía entre estos dos municipios se crea una relación cultural de familias y compadrazgos.

### **POTENCIALIDADES, LIMITANTES, CONFLICTOS Y PROBLEMAS**

Los atributos, componentes físicos del espacio creado por el hombre ( Suelo, servicios públicos domiciliarios, vivienda, equipamientos colectivos, el transporte y el espacio físico), son los que permiten evaluar el desarrollo urbano en un momento dado. En este sentido, el municipio presenta potencialidades, limitantes y conflictos que lo hacen más competitivo en el contexto regional y que pueden proporcionar mejor calidad de vida a sus pobladores.

La tabla 3 de este apartado, presenta algunas características específicas, de la situación encontrada sobre el espacio físico creado por el hombre y las potencialidades aprovechables para hacer frente a limitantes y conflictos. Sin embargo, los limitantes y conflictos de espacio físico están sujetos a decisiones de tipo político y prioridad en el gasto.

### **RELACIÓN CON OTROS SUBSISTEMAS**

El relacionamiento del componente de funcionamiento espacial con otros subsistemas , permite ver la dinámica del municipio , desde un punto de vista más integral. Esto permite al investigador, formular estrategias y propuestas de desarrollo atendiendo a dicha dinámica. Matriz **DOFA** - Funcionamiento Espacial.

**Subsistema Biofísico** . Se evidencia, que la configuración de la red urbana y rural del municipio, incide negativamente en el aprovechamiento de los recursos naturales . En la mayoría del terreno se observó que tanto la fauna como la flora se han ido acabando , para dedicar estas áreas a explotaciones agropecuarias .

De las actividades humanas que generan impacto sobre el medio ambiente sobresalen: 1. Ampliación de la frontera agrícola asociada con la aplicación indiscriminada de agroquímicos, 2- disposición final de aguas residuales municipales sin ningún tratamiento, 3- Disposición final de basuras recolectadas en el llamado relleno sanitario.

**Subsistema Económico.** La configuración y disposición del sistema de asentamientos humanos no influye en forma positiva en la generación de ventajas competitivas. Entre otras por las siguientes razones: 1- El mal estado de las vías, en particular las vías veredales y la que conduce de Viracachá a Tunja, principal centro de consumo. 2- La falta de una asociación campesina para la producción, la comercialización y el consumo de productos agrícolas. 438 de los 584 encuestados del municipio, venden su producción a intermediarios. 274 de los mismos no tiene un lugar de almacenamiento para los productos antes de la venta. 3- La falta de un Centro de Acopio para la distribución y el consumo. 4- Falta de iniciativa para generar opciones de cambio en torno a proyectos agroindustriales. 5- Baja productividad en la utilización combinada de los factores de producción (tierra, trabajo y capital).

**Subsistema Social.** La red de vínculos funcionales no es compatible con las demandas y expectativas de tipo social; ya que aspectos como los analizados en el punto anterior, impiden que se gesten oportunidades de generar riqueza desde la iniciativa privada esperando la satisfacción de las necesidades de tipo social del Estado. Por tal razón encontramos déficit en la prestación de algunos servicios y problemas como el mal estado de las vías.

**Subsistema Político - Administrativo.** La representación de los líderes comunales es vital al formular propuestas de mejoramiento a la situación económica y social de sus representados. Sin embargo, es evidente el desconocimiento de algunos mecanismos de participación ciudadana y en particular, en la forma de acceder al poder ejecutivo con propuestas concretas a la solución de los problemas de su comunidad. En ese sentido, no se propone solucionar el problema de una vía veredal empleando mano de obra campesina; sino que se espera indefinidamente la solución del problema.

## ANÁLISIS DE ATRIBUTOS

### VIVIENDA

Es el conjunto habitacional conformado por diferentes tipos de unidades residenciales.

El Esquema de Ordenamiento Territorial estipula tener en cuenta la solución para vivienda de Interés Social la cual se desarrolla para garantizar el derecho a la vivienda de los hogares de menores ingresos.

En el caso concreto de Viracacha no se destinaran áreas para vivienda de Interés Social debido a que no existe déficit cuantitativo de vivienda.

Es necesario crear planes de mejoramiento de la misma y su entorno ya que el municipio presenta un déficit cualitativo habitacional denotado por los materiales inadecuados (pisos, techos, paredes); insuficiencia en los servicios básicos (acueducto, alcantarillado, energía eléctrica y recolección de basuras); deficiencia en la calidad de las vías, en el espacio público para uso recreativo (parques, zona verde) esto se presenta tanto en el casco urbano como en la parte rural.

## **EQUIPAMIENTO**

Es el espacio construcción de uso público o privado que se requiere para satisfacer las distintas necesidades urbanas exceptuando las residenciales. Este es esencial para determinar la capacidad funcional de las ciudades y pueblos y su jerarquía en el contexto territorial.

### **Equipamiento Publico Institucional (Palacio Municipal de Viracachá) .**

Area total del predio: 321M2

Area neta construida: 963M2

Está ubicado en el costado sur del parque principal su acceso es rápido y favorable ya que cuenta con una vía importante en donde transitan vehículos de transporte público y privado.

La cobertura de servicios es a nivel municipal; no tiene el alcance para satisfacer todas las necesidades que el municipio requiere y por esto sus habitantes acuden a los municipios vecinos.

En las instalaciones del palacio Municipal funcionan actualmente: en la primera planta la inspección de policia, oficina del Director de Núcleo (donde antiguamente funcionaba la cárcel ahora se guardan materiales de

construcción); en la segunda planta salón del concejo municipal, Tesorería, Personería y el Juzgado; en la tercera planta, la alcaldía, la secretaría de planeación y oficina de la Umata. I

### **Estacion de Policía.**

Area total predio:213M2  
Area neta construida:276M2  
Area Libre: 75M2

Está ubicado en el costado oriental del parque principal; cuenta con una vía de fácil desplazamiento comunicando así a las veredas aledañas al sector.

Sus instalaciones son relativamente nuevas y están dotadas de todos los espacios necesarios para su buen funcionamiento y para prestar sus servicios las 24 horas del día. Cuenta con dormitorios para el personal de planta, sala-comedor, cocina , baños, oficina, cuarto de vigilancia y un gran salón disponible para actividades de la comunidad.

La prestación de sus servicios es municipal para solucionar problemas de orden público en veredas. Debido a problemas en los medios de comunicación es difícil atender de forma rápida los problemas que se puedan presentar.

### **Registraduria.**

Está ubicada en el costado sur – oriental del parque principal. Esta funcionando temporalmente en una casa de tres niveles utilizando un pequeño cuarto en la primera planta.

Se presta un servicio óptimo a sus habitantes.

### **Equipamiento Publico – Social**

#### **Puesto de Salud de Viracachá.**

Area total predio: 322M2  
Area neta construida: 117M2  
Area Libre: 205M2

Está ubicada en la calle 6 con carrera 5. En sus instalaciones funcionan un consultorio odontológico dotado de equipo instrumental en buen estado, un consultorio medico en donde no existen los aparatos necesarios para atender emergencias.

Al área medica se le está haciendo una ampliación de 84 M2 en donde funcionarán las salas de partos.

El personal esta conformado por un odontólogo, medico general, enfermera, promotora de salud y la encargada de suministro de drogas.

No se puede prestar un óptimo servicio ya que no cuenta con los medios y recursos necesarios para dar una buena atención a la comunidad. La cobertura no es total ya que se requieren más puestos de salud para abarcar el área X M2 de influencia; es por esto que sus habitantes se desplazan a los pueblos más cercanos (Cienega, Ramiriqui ) y a la capital del departamento Tunja para obtener un servicio integral de salud.

#### **Telecom.**

Está ubicado en el costado sur del parque central, a su servicio tienen acceso todos los habitantes del municipio. Hasta 1998 era uno de los pocos medios para la comunicación con el resto del país puesto que no había conexión de la red telefónica.

Ahora se cuenta con líneas para el perímetro urbano y se tiene proyectada extenderlas para el sector rural.

#### **Colegio Departamental Agropecuario de Viracachá.**

Area total del predio:

Area neta construida:

Area libre:

Ofrece la educación básica secundaria con énfasis a estudios agropecuarios; allí se realizan cultivos hidropónicos, cría de conejos y cerdos con el fin de incentivar y capacitar a los jóvenes para desarrollar técnicas favorables para el buen aprovechamiento del campo.

Sus instalaciones están en buen estado y actualmente se esta realizando una ampliación.

### **Concentracion Fuente Toscano.**

Area total predio:  
Area neta construida:  
Area libre:

Está ubicada en la carrera 4 con calle 7.  
Sus instalaciones son antiguas y sufren deterioro; allí funciona un restaurante donde se ofrece almuerzo para todos los niños de bajos recursos y provenientes de las diferentes veredas de Viracachá.  
La educación que se presta es de buena calidad ya que el profesorado esta bien calificado y va desde el primer hasta el quinto nivel de básico primaria

### **Hogar de Bienestar Familiar.**

Está ubicado sobre la calle 4 y sus instalaciones están en una vivienda de tipo familiar. Allí se presta el servicio de alimentación y cuidado de niños provenientes de la vereda Centro.  
La persona encargada es una madre comunitaria la cual recibe un apoyo económico del estado por el buen funcionamiento del hogar de bienestar.

### **Equipamiento Público ( Escenario Deportivo).**

Area total del Predio: 1056M2  
Area neta construida: 1056M2

Está ubicado en la calle 5 con carrera 5.  
Fue construido en función de satisfacer las necesidades de esparcimiento deportivo y recreacional del total de la población. Cuenta con una cancha múltiple, graderías y baños.

Su estado en la actualidad es de deterioro y descuido total por parte de la administración y de los mismos habitantes; Los baños están totalmente destruidos y el nivel de desaseo es muy alto.

Es el único centro deportivo formal por lo cual se le debería prestar mayor atención para lograr así un desarrollo libre y sano de la comunidad.

### **Equipamiento Publico - Económico.**

### **Plaza de Mercado.**

Area total del predio: 726M2

Está ubicada sobre la carrera 5 al lado del coliseo.  
Presenta actividades los días miércoles en los cuales se comercializan productos agrícolas cultivados en la región ( papa, maíz, haba, arveja e.t.c.,)

Con una mayor intensidad el sector pecuario ganado (bovino y vacuno)  
También se comercializan otros productos tales como: cobijas, sacos, chaquetas, zapatos e.t.c.,

El funcionamiento es regular no existe la suficiente demanda para el sector agrícola es por esto que los habitantes se ven obligados a llevar sus productos a otros pueblos y ciudades cercanas. El ganado que se comercializa mejor es también llevado a otras partes del departamento.

### **Equipamiento – Privado.**

#### **Comercio Informal.**

Está ubicado en el eje vial principal (carretera intermunicipal que comunica a Tunja, Viracachá y Ciénega). Se conforma de misceláneas, tiendas, supermercados, insumos agropecuarios, expendio de carne e.t.c.  
No existe un comercio formal organizado en donde se encuentren todos los artículos de primera necesidad, motivo por el cual la población se desplaza a otros pueblos y ciudades para su abastecimiento.

### **Equipamiento Público – Rural.**

#### **Escuelas Veredales.**

Un diagnóstico general con respecto al servicio prestado en las veredas arroja los resultados esperados por la población sin embargo las instalaciones educativas no llenan los requisitos de infraestructura relacionado con los materiales y terminación de las obras.

Se presenta un déficit de profesorado por numero de alumnos lo cual retrasa el desarrollo educativo de los planteles. Al igual que en la escuela de la vereda

Centro (Concentración Fuente Toscano) Existen restaurantes en donde los niños y profesores toman la alimentación.

#### **Hogares de Bienestar Familiar.**

Trabajan con la misma metodología con la readecuación de una vivienda para el cuidado de los niños bajo la supervisión de una madre comunitaria.

### **TRANSPORTE**

#### **Sistema de Transporte**

Está compuesto por vehículos de transporte público, intermunicipal, transporte privado de carga y normal.

La infraestructura esta dada básicamente por una vía principal que comunica al municipio de Viracachá con los demás pueblos cercanos (Cienega, Ramiriqui) y con la ciudad capital del departamento Tunja. Esta vía solo tiene un pequeño porcentaje de pavimentación. Las demás vías existentes son de comunicación veredal y se encuentran destapadas.

#### **Clasificación del Transporte.**

##### **Publico de pasajeros.**

Está a cargo de la empresa de transporte LOS DELFINES que cuenta con camionetas que salen cada dos horas con destino a Cienega pasando por Viracacha. La contratación del servicio es individual ya que se da directamente de la empresa con cada habitante de la población; es prestado de una forma aceptable y continua.

##### **Privado. De Carga**

Transportando productos agrícolas y pecuarios con destino a otros pueblos y ciudades para su distribución.

De pasajeros Particulares.

### **Modo de Transporte.**

Se utiliza para el desplazamiento inter municipal, el campero, el camión básicamente; y el medio de transporte inter veredal generalmente es el caballo y el peatonal por la dificultad de algunas de sus vías ( trochas y caminos de herradura).

La vía principal anteriormente enunciada presenta alto flujo vehicular los días de mercado y los días de ferias y fiestas. Existen otras vías secundarias que conducen a otros pueblos cercanos como Siachoque , Jenesano, Boyacá. Y unas vías terciarias que son las que conectan el Centro con las demás veredas. En época de invierno la carretera principal es difícil de transitar debido a derrumbes y deslizamientos que impiden la movilización.

### **ESPACIO PUBLICO URBANO**

Los elementos que constituyen el espacio público urbano son:

#### **Circulaciones.**

Están dados por los caminos de transito y tráfico peatonal y vehicular público .

### **RECREACION PUBLICA**

Se cuenta con un parque central y una zona de parque infantil con dualidad de función porque allí funciona la plaza de mercado los días miércoles.

Se presenta una escasez en la calidad del espacio publico tanto de mobiliario urbano (canecas, bancas, luminarias) como en la racionalización y la articulación de diferentes espacios públicos haciéndolos verdaderos elementos que conforman un esquema urbano definido.

### **AREAS DE CONSERVACION URBANISTICA Y ARQUITECTONICA**

#### **Urbanística.**

Las áreas de conservación urbanística se consideran patrimonio cultural dentro del Contexto urbano y rural del municipio. Estas son las 7 maravillas parte de la

idiosincrasia de sus habitantes y producto de una transmisión de cultura y creencias de una generación a otra.

Se encuentran ubicadas en las diferentes veredas y cada una de ellas cuenta con su propia leyenda.

### **Arquitectónica.**

Se considera como patrimonio cultural la iglesia mayor de Viracachá la cual es el único elemento valorado debido a su alto grado histórico, a su estilo, a su conformación espacial y a sus elementos internos y externos compositivos.