

Cuadro de Derechos de Edificabilidad y Urbanización en la Cabecera Urbana

Área de Actividad	Área de Tatamiento	Alturas		Aislamientos			Parqueos		Cesiones Públicas				Índice de Ocupación	Índice de Construcción
		Minima	Máxima	Anterior	Lateral	Posterior	Privados	Públicos	Vías	Zonas Verdes	Andenes	Áreas Dotacionales		
AACs1, AACs2, AAVCSV, AAIns	ATCV	2 Pisos	3 Pisos	Existente	Continuo	Mín. de 3, 00 mts	1 c/viv	1 c/5 viv	Existentes	Existentes	Existentes	Existentes	0,75	3,5
	ATC	2 Pisos	3 Pisos	Existente	Continuo	Mín. de 3, 00 mts	1 c/viv	1 c/5 viv	Existentes	Existentes	Existentes	Existentes	0,75	3,5
	ATD	2 Pisos	4 pisos	1.50 mts. Voladizo 1,00 mts	3,00 mts sobre segundo piso	De 3,00 mts hasta piso 2. De 5,00 para más de 2 pisos.	1 c/viv	1 c/5 viv	Mínimo de 10,00 mts	Mínimo de 1,50 mts	Mpínimo de 1,00 mt	25%. 17% parques. 8% equipamientos	0,75	4,5
	ATMI	2 Pisos	3 Pisos	1.50 mts. Voladizo 1,00 mts	Continuo	Mín. de 3, 00 mts	1 c/viv	1 c/5 viv	Mínimo de 10,00 mts	Mínimo de 1,50 mts	Mpínimo de 1,00 mt	25%. 17% parques. 8% equipamientos	0,75	3,5
AAInd	ATD	2 Pisos	4 pisos	1.50 mts. Voladizo 1,00 mts	3,00 mts sobre segundo piso	De 3,00 mts hasta piso 2. De 5,00 para más de 2 pisos.	1 c/25 m2 construidos	1 c/100 m2 construidos	Mínimo de 10,00 mts	Mínimo de 1,50 mts	Mpínimo de 1,00 mt	25%. 17% parques. 8% equipamientos	0,75	4,5
AAR	ATD	-	-	-	-	-	-	-	Mínimo de 10,00 mts	Mínimo de 1,50 mts	Mpínimo de 1,00 mt	-	-	-