



# ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

## LIBRO 5 DOCUMENTO RESUMEN

**MUNICIPIO DE FLORIÁN.**  
Departamento de Santander  
2003





# ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE FLORIÁN S.S.



**UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER**  
DIVISIÓN DE ASESORÍAS Y SERVICIOS ESPECIALIZADOS

**Dr. Gonzalo Patiño Benavides**  
Economista – Ph. D. en Economía.

**COORDINADOR**

**Arq. FERNANDO A. SANDOVAL M.**  
ESPEC. GESTION AMBIENTAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE.

**ELABORÓ**

**Ing: Edgar Mauricio Mojica Rodríguez**





# ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE FLORIÁN. S.S.

**ALCALDE  
CARLOS CIRO ROJAS H**

**PERIODO  
2.001 - 2003**

**TABLA DE CONTENIDO**





	PAGINAS
<b>ORDENAMIENTO TERRITORIAL</b>	1
¿QUÉ ES EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL?	1
¿PARA QUE SE HACE?	1
¿CÓMO HACER PARTE DEL E.O.T.?	1
¿CUÁL ES EL SOPORTE LEGAL?	1
<b>COMO ES FLORIÁN.?</b>	3
¿DÓNDE ESTA UBICADO?	3
¿CUÁL ES NUESTRA POBLACION.?	5
¿CUÁL ES NUESTRA RED VIAL?	6
¿ COBERTURAS?	7
¿DE QUE VIVIMOS?	7
<b>CLASIFICACIÓN DEL TERRITORIO.</b>	9
SUELO URBANO.	9
SUELO URBANO CORREGIMIENTO LA VENTA	10
SUELO RURAL	10
POBLADOS RURALES	10
CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE LEONES	10
CASERIO OTRO MUNDO	11
SUELO DE PROTECCIÓN	11
<b>MODELO GENERAL.</b>	12
OBJETIVOS	12
POLÍTICAS DE NTEGRACIÓN REGIONAL	13
ESTRATEGIAS TERRITORIALES GENERALES.	13
<b>MODELO RURAL.</b>	15
OBJETIVOS	15
POLITICAS RURALES.	16
ESTRATEGIAS TERRITORIALES RURALES	17
ZONIFICACIÓN AMBIENTAL	19
CLASIFICACIÓN DE USOS	19
SUELOS DE PRODUCCIÓN RURAL	20
AREAS AGROPECUARIAS	20
	29



<b>EL MODELO URBANO.</b>	
OBJETIVOS GENERALES.	29
POLITICAS GENERALES DE OCUPACIÓN URBANA	30
POLÍTICAS PARA LA PRESERVACIÓN MEDIO AMBIENTE URBANO Y EL MANEJO DE RIESGOS Y AMENAZAS.	30
ESTRATEGIAS TERRITORIALES DEL MODELO URBANO	31
<b>NORMAS URBANAS</b>	<b>32</b>
TRATAMIENTOS URBANÍSTICOS	32
VIVIENDA URBANA	34
<b>PROYECTOS</b>	<b>36</b>

