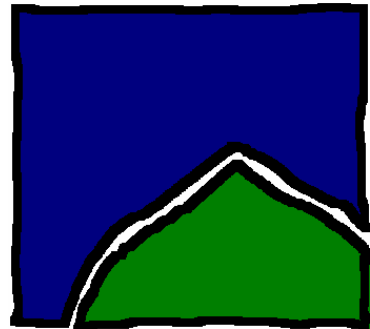







Capítulo E1

Componente general

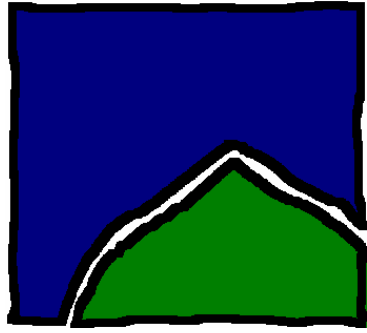
- E1.1 Territorialidad
- E1.2 Competitividad
- E1.3 Equidad
- E1.4 Convivencia pacífica
- E1.5 Fortalecimiento institucional

Índice Dinámico.



Capítulo E1	6
Componente general	6
 E1.1 Territorialidad	6
Políticas	6
Estrategias	7
 E1.2 Competitividad	7
Políticas	7
Estrategias	7
 E1.3 Equidad	8
Políticas	8
Estrategias	8
 E1.4 Convivencia pacífica	8
Políticas	9
Estrategias	9
 E1.5 Fortalecimiento institucional	9
Estrategias	9

Esquema de Ordenamiento Territorial del Municipio de Arcabuco



Capítulo E2 10
 Componente urbano 10

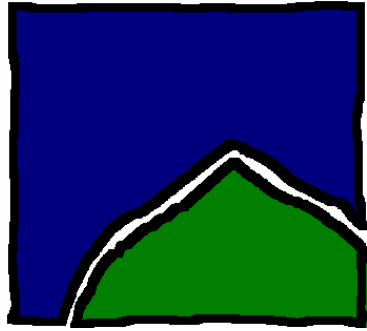


E2.1 Tratamientos 11
 FIGURA E2-1. Áreas de tratamiento urbanístico para el municipio de Arcabuco..... 11
 E2.1.1 Tratamiento de desarrollo..... 12
 E2.1.2 Tratamiento de renovación..... 12
 E2.1.3 Tratamiento de consolidación..... 12
 E2.1.4 Tratamiento especial de conservación..... 12
 FIGURA E2-2. Inmuebles de conservación estricta..... 13
 E2.1.5 Áreas de protección ambiental y del recurso hídrico..... 13
 E2.1.6 Áreas recreativas 13
 FIGURA E2-3. Iglesia de Arcabuco..... 14
FIGURA E2-4. Fotografía de la Iglesia desde el coro 15
FIGURA E2-4. Fotografía del Parque Central..... 15
FIGURA E2-5. Fotografía de la nave central de la Iglesia..... 16
FIGURA E2-6. Tomas del parque principal..... 17



E2.2 Suelo de desarrollo urbano 17
 E2.2.1 Necesidades de Desarrollo urbano 17
 FIGURA E2-7. Suelo de desarrollo urbano para ser incorporado en el mediano plazo al casco urbano..... 18
 FIGURA E2-8. Áreas sin desarrollar dentro del casco urbano.. 18
 E2.2.2 Reglamentación del suelo de desarrollo urbano..... 19

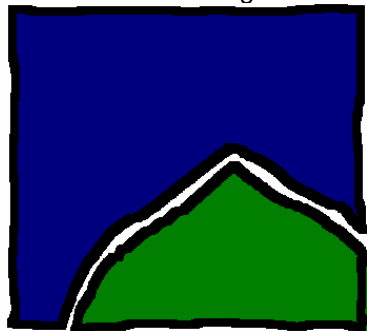
Esquema de Ordenamiento Territorial del Municipio de Arcabuco



Capítulo E3 21
Componente rural..... 21



E3.1 Reglamentación de uso del suelo rural..... 22



Capítulo E4 24
Banco de..... 24
programas y proyectos 24



E4.1. VIVIENDA 25



E4.2. SALUD..... 25



E4.3. EDUCACIÓN Y CULTURA 26



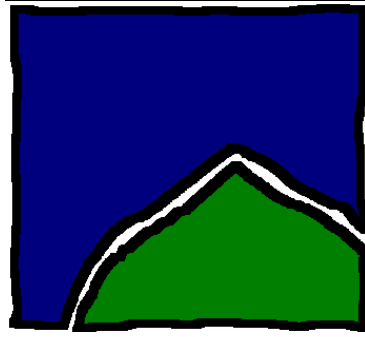
E4.4. SERVICIOS PÚBLICOS Y SANEAMIENTO BÁSICO 27



E4.5. PRODUCCIÓN AGROPECUARIA Y COMERCIALIZACIÓN DE PRODUCTOS AGROPECUARIOS 29

Esquema de Ordenamiento Territorial del Municipio de Arcabuco

	E4.6. INDUSTRIA, COMERCIO Y GENERACIÓN DE EMPLEO.....	30
	E4.7. MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES	31
	E4.8. EQUIPAMIENTO COMUNITARIO E INSTITUCIONAL	33
	E4.9. TURISMO	34
	E4.10. RECREACIÓN, DEPORTE Y ESPACIO PÚBLICO	34
	E4.11. ORGANIZACIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA.....	35
	E4.12. VÍAS Y TRANSPORTE	35
	E4.13. COMUNICACIONES	36
	E4.14. GESTIÓN Y ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	37



Capítulo E1

Componente general

Los siguientes son los ejes estructurantes que rigen el Esquema de Ordenamiento Territorial del Municipio de Arcabuco:

1. Territorialidad
2. Competitividad
3. Equidad
4. Convivencia pacífica
5. Fortalecimiento institucional

Para garantizar la supervivencia del municipio, los objetivos finales que se buscan a través de estos ejes estructurantes son:

- Ofrecer alternativas de empleo y educación a los habitantes del municipio.
- Fortalecer las finanzas municipales.
- Cambiar la tendencia a la disminución de la tasa de crecimiento de la población.

A continuación se describen las políticas y estrategias de cada uno de dichos ejes.



E1.1 Territorialidad

Políticas

Reconocimiento de la vereda como unidad de gobernabilidad en el municipio y de la sub-cuenca como unidad de planificación.

Reconocimiento de las Juntas de Acción Comunal y de las escuelas como ejes aglutinantes de la vida social y cultural del municipio y, por lo tanto, como los entes principales en el proceso de implantación del plan de ordenamiento territorial.

Estrategias

Proporcionar mayor integración de las zonas alejadas al casco urbano.

Consolidar la producción agropecuaria de la zona occidental del municipio.

Fortalecer a las Juntas de Acción Comunal como gestoras de las actividades comunitarias veredales y como principales impulsadoras de diferentes formas de organización.



E1.2 Competitividad

Políticas

Reconocimiento de la importancia fundamental de la organización comunitaria, la cual ha sido hasta el momento el gran elemento faltante en el modelo de desarrollo del municipio.

Establecimiento de un desarrollo empresarial de pequeñas y medianas empresas de los sectores secundario y terciario de la economía.

Aprovechamiento económico de los servicios ambientales.

Estrategias

Incorporar valores agregados a los productos agrícolas del municipio (lavado, empaque, procesamiento, etc.).

Promover la aplicación de las técnicas de inteligencia de mercados y el manejo de información comercial estratégica para mejorar el mercadeo de productos agropecuarios.

Formular y ejecutar un programa de valoración económica del medio ambiente y los servicios ambientales que prestan los ecosistemas estratégicos.

Buscar la captación de recursos financieros por concepto de conservación de los recursos naturales e investigación científica.

Impulsar el desarrollo turístico en el municipio.

Impulsar la integración regional del municipio a través del fortalecimiento de relaciones con los ejes Monquirá-Barbosa-Vélez y Villa de Leyva-Sáchica-Sutamarchán-Tinjacá-Ráquira.

Fortalecer la recuperación de los mercados internos.



E1.3 Equidad

Políticas

Mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes del municipio.

Cumplimiento de la función social de la propiedad privada.

Estrategias

Promover el desarrollo empresarial comunitario.

Promover la generación de empleo a través del desarrollo turístico y empresarial del municipio.

Desarrollar proyectos de mejoramiento de calidad de vida en zonas con aptitud agrícola.



E1.4 Convivencia pacífica

Políticas

Fomento de valores relacionados con la ética y el respeto por la diferencia y recuperación del sentido de identidad y pertenencia.

Estrategias

Impulsar la apropiación de esquemas sencillos de resolución comunitaria de conflictos.

Fortalecer el tejido social para poder establecer los mecanismos de control social.

Crear y formalizar compromisos de la comunidad con el proyecto de municipio deseado.

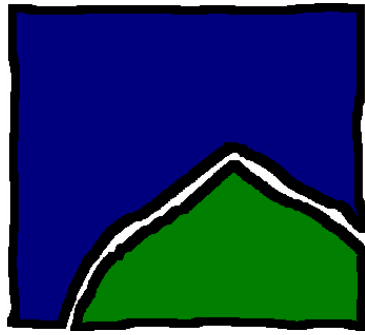


E1.5 Fortalecimiento institucional

Estrategias

Fortalecer tecnológicamente la administración municipal.

Preparar líderes para asumir los retos de la administración municipal en el futuro y para crear y manejar formas de organización eficientes y productivas.



Capítulo E2 Componente urbano

- E2.1 Tratamientos
- E2.2 Suelo de desarrollo urbano



E2.1 Tratamientos

En el presente Esquema de Ordenamiento Territorial se definen cuatro tratamientos y dos áreas de manejo especial.

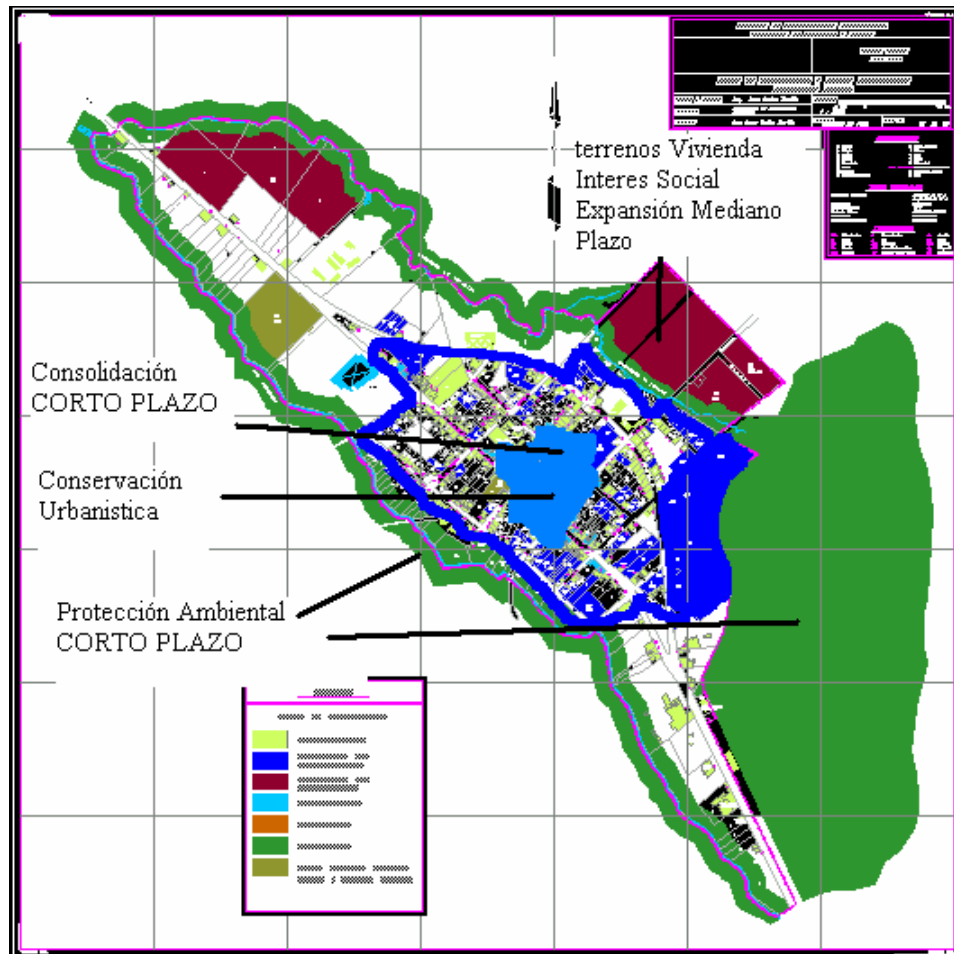


FIGURA E2-1. Áreas de tratamiento urbanístico para el municipio de Arcabuco.

E2.1.1 Tratamiento de desarrollo

Este tratamiento se aplica a las áreas del casco urbano correspondientes a lotes vacíos. Estas áreas se consideran como terrenos de construcción prioritaria, según lo definido en el Artículo 52 del Capítulo VI de la Ley de Ordenamiento Territorial.

Igualmente este tratamiento se aplica a todos los terrenos incorporados al perímetro urbano en el llamado suelo de desarrollo urbano.

E2.1.2 Tratamiento de renovación

Este tratamiento se asigna a aquellos sectores del casco urbano que presentan afectaciones bien sea a la conformación física, al espacio público, al medio ambiente o a las personas, y que se encuentran en condiciones estables pero tienen deficiencias urbanísticas.

De la misma manera se involucra dentro de este tratamiento la rehabilitación de áreas en las cuales se da un desarrollo incompleto o inconsistente con la función de determinada infraestructura.

E2.1.3 Tratamiento de consolidación

Este tratamiento se asigna a las zonas que presentan un uso homogéneo así:

Las zonas designadas como de uso residencial en las cuales este uso se da como principal; los demás usos quedan prohibidos a partir de la adopción del Esquema de Ordenamiento Territorial.

Las zonas designadas como de uso mixto en las cuales se da como uso principal el residencial y como uso complementario o compatible el comercial de tipo local.

Las zonas designadas como de uso institucional en las cuales se localizan en la actualidad las oficinas y servicios del municipio (educación, salud, y administración).

Las zonas designadas como de uso comercial, clasificado en Clase I (local) y Clase II (zonal); la densificación o intensidad de uso determinará en dichas zonas la previsión de nueva infraestructura que soporte las actividades y de los espacios requeridos para circulación peatonal y estacionamiento vehicular.

E2.1.4 Tratamiento especial de conservación

El tratamiento especial de conservación ha sido concebido para controlar los efectos que produce el crecimiento de la ciudad sobre sectores que contienen elementos

Esquema de Ordenamiento Territorial del Municipio de Arcabuco

arquitectónicos de alto valor y significado urbano, con características arquitectónicas o artísticas que es necesario conservar.

Estos elementos corresponden a escenarios particularmente evocadores de épocas pasadas o de hechos históricos y hacen parte de los elementos constitutivos del espacio público. La asignación de este tratamiento conlleva a la valorización de los inmuebles involucrados en virtud de sus características.

La mayoría de inmuebles que pueden ser declarados como de conservación arquitectónica se localizan alrededor del parque central, es decir en las calles 3 y 4 y carreras 5 y 6. Existen además otros inmuebles de conservación dispersos en otras manzanas.

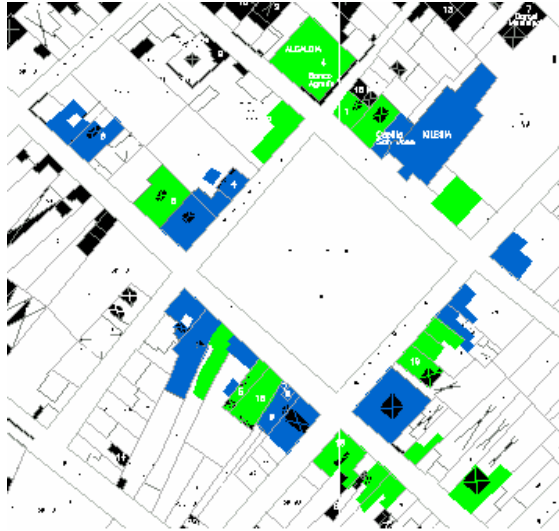


FIGURA E2-2. Inmuebles de conservación estricta (C-1) en color azul y de conservación de transición (C-2) en color verde.

E2.1.5 Áreas de protección ambiental y del recurso hídrico

Estas áreas hacen parte del espacio público y su objetivo principal es garantizar la permanencia y calidad de los cuerpos de agua; su delimitación y reglamentación también busca evitar la conformación de asentamientos en zonas que pueden presentar amenazas por inundación. Los usos principales de estas zonas son la recreación pasiva y la re-vegetalización. No se permite subdividir, incorporar o rellenar y cualquier otro uso queda prohibido.

E2.1.6 Áreas recreativas

Esquema de Ordenamiento Territorial del Municipio de Arcabuco

Son las zonas libres para recreación, los espacios verdes para parques y las zonas verdes. Las áreas recreativas hacen parte constitutiva del espacio público y se declara como uso exclusivo de ellas la recreación. Los demás usos quedan prohibidos.

Los tratamientos y áreas descritos se presentan en el Mapa de *Áreas de tratamiento y manejo urbanístico* ARC1-TMU.



FIGURA E2-3. Iglesia de Arcabuco.

Esquema de Ordenamiento Territorial del Municipio de Arcabuco



FIGURA E2-4. Fotografía de la Iglesia desde el coro.



FIGURA E2-4. Fotografía del Parque Central



FIGURA E2-5. Fotografía de la nave central de la Iglesia.



FIGURA E2-6. Tomas del parque principal.



E2.2 Suelo de desarrollo urbano

E2.2.1 Necesidades de Desarrollo urbano

La extensión del suelo de desarrollo urbano se calcula teniendo en cuenta el crecimiento futuro de la población en el periodo de vigencia del Plan de Ordenamiento Territorial. Se prevé que dicho suelo se habilitará para uso urbano en el periodo de ejecución del Plan y que en él se darán básicamente los usos de vivienda y recreación, de modo que se garanticen las actividades de habitación y de disfrute del espacio público de los habitantes.

Se recomienda desarrollar las zonas no desarrolladas que actualmente se presentan dentro del casco urbano, en las cuales se pueden consolidar usos residenciales. De

Esquema de Ordenamiento Territorial del Municipio de Arcabuco

esta forma se evita la incorporación de nuevos terrenos al perímetro urbano y se facilita la dotación de los servicios públicos.



FIGURA E2-7. Suelo de desarrollo urbano para ser incorporado en el mediano plazo al casco urbano.

Las fotos muestran las áreas sin desarrollar dentro del casco urbano.



FIGURA E2-8. Áreas sin desarrollar dentro del casco urbano.

Para calcular la extensión del suelo de desarrollo urbano se establece lo siguiente:

- Se calcula un lote para vivienda de 12 m x 8,5 m para un área total construible de 100 m².
- Se supone una ocupación de 5 personas por vivienda.
- Se calcula un crecimiento de 13,5 hab/año, es decir, 135 habitantes en el período de vigencia del Esquema de Ordenamiento Territorial.
- Equivalentes a construir 27 viviendas de 100 m² cada una, el equivalente a 2.700 m².
- Se destina el 30% más para afectaciones viales, es decir, 810 m² y un área de 15 m² por crecimiento de habitantes es decir 2.025 m².
- Se establece un total de 5.535 m² de área de desarrollo urbano ó ½ hectárea.

Ver Mapa de *Áreas de tratamiento y manejo urbanístico* ARC1-TMU y *Reglamentación de uso del suelo urbano* ARC1-RSU.

E2.2.2 Reglamentación del suelo de desarrollo urbano

Se definen como usos permitidos dentro del área de desarrollo urbano el uso residencial como uso principal. Como uso complementario se da el uso comercial de tipo local, entendiéndose por esto, tiendas de abarrotes, panaderías, cafeterías, restaurantes o cualquier tipo de servicio en un área de influencia de tipo barrial. Se pueden contemplar otros usos complementarios que a juicio de la Secretaría de Planeación Municipal estén acordes con el desarrollo de la zona.

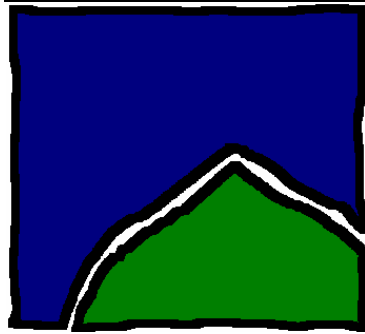
Para poder desarrollar dichos usos es necesario incorporar estos terrenos al perímetro urbano actual y dotar de los servicios públicos necesarios en el período de vigencia del presente Esquema de Ordenamiento Territorial.

La acción urbanística de la incorporación de los terrenos necesarios para la desarrollo urbano se entiende como una acción ejecutada sobre terrenos que pueden ser declarados como de utilidad pública y que son requeridos para garantizar las necesidades de crecimiento, implementar nueva infraestructura, equipamiento y vivienda.

Se considera ante todo que prima el interés general sobre el particular, según lo establece la Ley de Ordenamiento Territorial en su Capítulo I Art. 2, e igualmente según se establece en el Capítulo V Art. 51 de la misma ley. Los terrenos declarados como de desarrollo urbano pueden ser desarrollados por sus propietarios a través de unidades de actuación urbanística. Como Unidad de Actuación Urbanística se entiende el área conformada por uno o varios inmuebles, explícitamente delimitada en las normas que desarrolla el Plan de Ordenamiento Territorial, que debe ser urbanizada o construida como una unidad de planeamiento con el fin de promover el uso racional del suelo, garantizar el cumplimiento de las normas urbanísticas y facilitar la dotación con cargo a sus propietarios, de la infraestructura para el transporte, los servicios públicos domiciliarios y los equipamientos colectivos, mediante el reparto equitativo de las cargas y beneficios.

Esquema de Ordenamiento Territorial del Municipio de Arcabuco

De la misma manera, la ley establece los mecanismos necesarios para la adquisición de los terrenos que sean necesarios para la implementación de planes de vivienda de interés social, infraestructura y espacio público requeridos por la comunidad. De esta forma se pueden declarar como terrenos de utilidad pública aquellos lotes urbanizables, no urbanizados y demás inmuebles que presenten desarrollos inconclusos, según lo establece el Capítulo VII Art. 58 de la Ley de Ordenamiento Territorial.



Capítulo E3

Componente rural

Reglamentación de uso del suelo rural

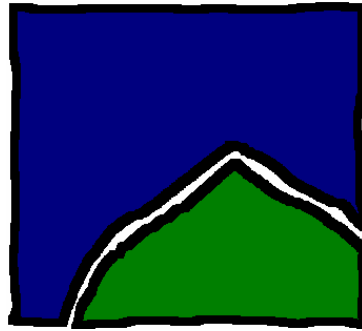


E3.1 Reglamentación de uso del suelo rural

Unidad	Clase Agrol.	Uso principal	Uso compatible / complementario	Uso condicionado / restringido	Uso prohibido
07 FHa	III	Agricultura (cultivos limpios y semilimpios, transitorios o permanentes) con prácticas de manejo de aplicación rigurosa. Mora y uchuva recomendados en el valle del río La Cebada.	Pastoreo semiextensivo con manejo de pastos, especialmente en cuanto a mejoramiento de fertilidad. Admite mecanización en sitios planos. Protección/conservación Forestal productor Revegetalización Rehabilitación Residencial campestre disperso (baja densidad) Recreación Turismo	Minería Industria Comercio Servicios Agricultura con cultivos que tengan requerimientos exigentes en cuanto a drenaje.	Agricultura sin prácticas de manejo Residencial alta densidad
08 FHc	III	Agricultura con cultivos que ofrezcan cobertura relativamente densa. Se requieren prácticas de manejo de aplicación rigurosa. Frutales de clima frío son recomendados en la zona occidental del municipio.	Agricultura con cultivos transitorios (papa, arveja). Pastoreo semiextensivo con manejo de pastos, especialmente en cuanto a acidez. Protección/conservación Forestal productor Revegetalización Rehabilitación Residencial campestre disperso (baja densidad) Recreación Turismo	Minería Industria Comercio Servicios La unidad presenta algunas restricciones para el pleno uso de maquinaria agrícola.	Agricultura sin prácticas de manejo Residencial alta densidad
09 FHa	IV	Agricultura con cultivos que ofrezcan cobertura relativamente densa. Se requieren prácticas de manejo de aplicación rigurosa. En algunos casos las prácticas de manejo pueden ser de difícil aplicación. Frutales de clima frío son recomendados en la zona occidental del municipio.	Agricultura con cultivos transitorios (papa, arveja). Pastoreo semiextensivo con manejo de pastos, especialmente en cuanto a acidez. Protección/conservación Forestal productor Revegetalización Rehabilitación Residencial campestre disperso (baja densidad) Recreación Turismo	Minería Industria Comercio Servicios La mecanización sólo puede hacerse con maquinaria de tracción animal.	Agricultura sin prácticas de manejo. Residencial alta densidad

Esquema de Ordenamiento Territorial del Municipio de Arcabuco

Unidad	Clase Agrol.	Uso principal	Uso compatible / complementario	Uso condicionado / restringido	Uso prohibido
10 FHcp 10 FHD	IV	Agricultura con mecanización restringida y con prácticas de manejo rigurosas. Indispensable el mejoramiento de la fertilidad. Forestal productor	Pastoreo semiextensivo con manejo de pastos en zonas de menor pendiente y sin excesiva rocosidad. Protección/conservación Revegetalización Rehabilitación Residencial campestre disperso (baja densidad) Recreación Turismo	Minería Industria Comercio Servicios En algunos sitios la mecanización sólo puede hacerse con maquinaria de tracción animal.	Agricultura sin prácticas de manejo. Residencial alta densidad
Zonas de páramo		Protección/conservación	Rehabilitación Recreación Turismo	Revegetalización Servicios Residencial campestre disperso (baja densidad)	Agricultura Pastoreo Minería Comercio Industria Residencial agrupación
Santuario de Flora y Fauna de Iguaque		Protección/conservación	Rehabilitación Recreación Turismo	Revegetalización Servicios Residencial campestre disperso (baja densidad)	Agricultura Pastoreo Minería Comercio Industria Residencial
Zona de amortiguación del Santuario de Flora y Fauna de Iguaque		Protección/conservación	Revegetalización Rehabilitación Recreación Turismo	Agricultura con tecnología apropiada Servicios Residencial campestre disperso (baja densidad)	Agricultura (diferente a la que usa tecnología apropiada) Pastoreo Minería Comercio Industria Residencial agrupación
Rondas de ríos y cuerpos de agua		Protección/conservación	Revegetalización Rehabilitación Recreación Turismo	Servicios	Agricultura, Pastoreo, Minería, Comercio, Industria, Residencial
Áreas periféricas a nacimientos de agua		Protección/conservación	Revegetalización Rehabilitación	Servicios Recreación Turismo	Agricultura, Pastoreo, Minería, Comercio, Industria, Residencial
Áreas de importancia ambiental estratégica		Protección/conservación	Revegetalización Rehabilitación Recreación Turismo	Agricultura con tecnología apropiada y estrictamente regulada Pastoreo estrictamente regulado Servicios Residencial campestre disperso (baja densidad)	Agricultura (diferente a la que usa tecnología apropiada) Minería Comercio Industria Residencial agrupación



Capítulo E4

Banco de

programas y proyectos



E4.1. VIVIENDA

Mejoramiento de vivienda

Construcción de vivienda de interés social (VIS)

Relaciones	Programas	Proyectos	C	M	L	Prioridad	Ampliación/Comentarios
Saneamiento básico	Mejoramiento de vivienda	Mejoramiento de vivienda urbana		X		B	
Saneamiento básico		Mejoramiento de vivienda rural		X		M	
	Construcción de VIS	Construcción de VIS		X		B	
		Recuperación de las técnicas de construcción en adobe y tapia pisada		X		B	Investigación en arquitectura basada en estas técnicas, formulación de propuestas de diseño Deben involucrarse las facultades de arquitectura y diseño



E4.2. SALUD

Construcción y mejoramiento de infraestructura en salud

Mejoramiento y adecuación de redes para ejecución del PAB: vías, comunicaciones, personal, contactos, sistematización de información.

Relaciones	Programas	Proyectos	C	M	L	Prioridad	Ampliación/Comentarios
	Construcción y mejoramiento de infraestructura en salud	Mejoramiento y adecuación del centro de salud		X		B	Posibilidad de que el centro de salud se convierta en institución de primer nivel
		Construcción/adecuación de recintos para atender las actividades de las brigadas de salud contempladas en el PAB	X			M	En las veredas Alcaparros, Monte Suárez, Cabeceras y Quemados
Vías y transporte Comunicaciones Organización Administración	Mejoramiento y adecuación de redes para ejecución del PAB		X			A	Vías, comunicaciones, personal, contactos, sistematización de información



E4.3. EDUCACIÓN Y CULTURA

Construcción y mejoramiento de infraestructura en educación

Acercamiento y vinculación de la educación a la realidad municipal. Modernización y replanteamiento de la educación en función de las necesidades del municipio. Vínculo con la realidad y con las necesidades del mercado de empleo

Rutas escolares veredales

Relaciones	Programas	Proyectos	C	M	L	Prioridad	Ampliación/Comentarios
	Construcción y mejoramiento de infraestructura en educación	Mejoramiento y adecuación de escuelas: Área construida/sin construir por estudiante en escuelas rurales Área construida/sin construir por estudiante en escuelas urbanas Estudiantes por salón de clase Estudiantes por unidad sanitaria	X	X		M	
		Mejoramiento/adecuación de restaurantes escolares	X			A	
		Adecuación salón para lúdicas en escuelas rurales			X	B	
		Mejoramiento Colegio Alejandro de Humboldt: Construcción/adecuación talleres de artesanías, cerámica y dibujo Construcción/adecuación laboratorio de informática	X			M	
		Construcción de escuelas nuevas: La Cortadera y Las Cómbitas			X	B	
Industria, comercio y generación de empleo	Acercamiento y vinculación de la educación a la realidad municipal	Proyectos educativos de producción	X	X	X	A	Desarrollo de proyectos productivos de carácter investigativo-participativo para vincular la población escolar a la comunidad, especialmente en lo relacionado con formación empresarial
Medio ambiente		Asignación a cada escuela de un área de importancia ambiental estratégica	X			A	Para desarrollo de los Proyectos Ambientales Escolares (PRAES)

Esquema de Ordenamiento Territorial del Municipio de Arcabuco

Relaciones	Programas	Proyectos	C	M	L	Prioridad	Ampliación/Comentarios
Industria, comercio y generación de empleo		Capacitación de estudiantes en áreas de interés para el desarrollo del municipio	X	X	X	A	Áreas de capacitación: Piscicultura Porcicultura Salud Hotelería y turismo Turismo ecológico Agricultura biológica Artesanías, cerámica Computación e Internet Preparación y manipulación de alimentos Desarrollo empresarial
Medio ambiente Generación de empleo		Capacitación de docentes en conservación, manejo de recursos naturales, ordenamiento territorial y desarrollo empresarial	X	X	X	A	
Turismo		Recuperación de tradiciones culturales e históricas Elaboración de material para capacitación y para divulgación turística	X	X	X	M	Convenios con Universidades y otras entidades culturales o históricas
		Intercambios escolares entre veredas y casco urbano Becas en bachillerato para estudiantes del sector rural Fomento de alfabetización de adultos Capacitación de madres comunitarias		X	X	M	
	Rutas escolares veredales	Bus escolar veredal		X		B	



E4.4. SERVICIOS PÚBLICOS Y SANEAMIENTO BÁSICO

- Plan maestro de acueducto y alcantarillado para el casco urbano
- Mejoramiento de las condiciones de saneamiento básico en el sector rural
- Adquisición de áreas de importancia estratégica para acueductos municipales
- Masificación del uso del gas
- Implantación de un sistema integrado de manejo de residuos sólidos
- Ampliación de cobertura del servicio de energía eléctrica
- Mejoramiento del servicio de alumbrado público

Esquema de Ordenamiento Territorial del Municipio de Arcabuco

Relaciones	Programas	Proyectos	C	M	L	Prioridad	Ampliación/Comentarios
		Ampliación acueducto urbano sectores Llanitos y La Roca Primera etapa	X			A	Primera etapa: Construcción de bocatoma, desarenador, línea de conducción y aducción, filtro dinámico y sistema de pretratamiento
	Plan maestro de acueducto y alcantarillado urbano	Ampliación acueducto urbano sectores Llanitos y La Roca Segunda etapa	X			A	Segunda etapa: Captación en lote de propiedad del municipio Construcción de caja recolectora de drenaje Línea de conducción desde lote hasta cámara de quiebre Captación de Pozo Hondo Conducción Pozo Hondo-desarenador Filtro lento Desagüe sistema de tratamiento Poceta de lavado de arenas Caseta almacenamiento de arena Construcción tanque 250 m ³ Red de distribución municipio hasta sector La Roca Cerramiento lote planta de tratamiento Conducción hasta Los Llanitos
		Mejoramiento alcantarillado urbano	X	X		A	
Salud Medio ambiente		Construcción de planta de tratamiento de aguas residuales con proyección futuros desarrollos industriales, planta de compostaje	X			A	Realizar estudios de factibilidad.
	Saneamiento básico sector rural	Construcción y mejoramiento de acueductos veredales	X	X		M	Acueductos Rupavita, Quirvaquirá, Cabeceras, Peñas Blancas, Centro, Alcaparros
			X	X		B	Tanques de almacenamiento para acueductos veredales: Cabeceras, Centro
Salud Medio ambiente		Construcción de pozos sépticos y letrinas	X	X		A	Fomento y apoyo
Salud Medio ambiente		Relocalización de pozos sépticos cercanos a fuentes de agua	X			M	Incluye reglamentación
Medio ambiente y recursos naturales	Adquisición de áreas de importancia estratégica para acueductos municipales	Adquisición y protección de nacedores y puntos de bocatoma de acueductos urbano y rurales	X	X	X	A	
Medio ambiente y recursos naturales	Masificación del uso del gas	Construcción de redes domiciliarias de gas natural en la zona urbana	X			A	Enfasis en la industria de amasijos

Esquema de Ordenamiento Territorial del Municipio de Arcabuco

Relaciones	Programas	Proyectos	C	M	L	Prioridad	Ampliación/Comentarios
Medio ambiente y recursos naturales		Masificación del uso del gas propano en el sector rural	X	X		A	
Medio ambiente	Sistema integrado de manejo de residuos sólidos	Cobertura total servicio de recolección		X		M	
Industria y generación de empleo		Reciclaje completo		X		M	Se pretende que a mediano-largo plazo ésta sea una empresa productiva que opere en el nivel intermunicipal
Medio ambiente		Conformación de empresa de recolección, clasificación y transporte de residuos sólidos, y comercialización de material reciclado		X			
Medio ambiente y recursos naturales	Ampliación de cobertura del servicio de energía eléctrica	Adecuación del botadero	X	X		A	Se recomienda relocalización
	Mejoramiento del servicio de alumbrado público	Ampliación de cobertura en las veredas Cabeceras, Alcaparros, Peñas Blancas, Quirvaquirá y Centro	X	X		A/M	Prioridad alta en vereda Centro y media en el resto
		Mejoramiento de cobertura y calidad del alumbrado público en el sector urbano y rural	X	X			A
		Reemplazo de los postes de energía que se encuentran en mal estado		X			M
Medio ambiente Salud		Reglamentación sobre la presencia de porquerizas en el casco urbano	X				A
Salud		Reglamentación sobre área de afectación en corredores de líneas de alta tensión		X			B



E4.5. PRODUCCIÓN AGROPECUARIA Y COMERCIALIZACIÓN DE PRODUCTOS AGROPECUARIOS

Ordenamiento del suelo rural con aptitud agropecuaria
 Diversificación y mejoramiento de la producción agropecuaria

Relaciones	Programas	Proyectos	C	M	L	Prioridad	Ampliación/Comentarios
Administración	Ordenamiento del suelo rural con aptitud agropecuaria	Fomento de la implantación de los usos del suelo rural recomendados en el EOT	X	X	X	A	

Esquema de Ordenamiento Territorial del Municipio de Arcabuco

Relaciones	Programas	Proyectos	C	M	L	Prioridad	Ampliación/Comentarios
Administración		Fomento de la implantación de obras de adecuación de tierras orientadas al manejo del agua y de otras prácticas de manejo del suelo	X	X	X	A	Obras de adecuación de tierras: Zanjas de infiltración, siembra en contorno, trinchos, piscinas de floculación, barreras vivas de contención Prácticas de manejo: Uso de maquinaria liviana, uso de arado de cincel (de chuzo), uso de tractores pequeños y de doble tracción, restricción del uso de arado de disco o de vertedero
	Diversificación y mejoramiento de la producción agropecuaria	Fomento del cultivo de mora					
		Exportación de frutales de clima frío	X	X		M	
		Establecimiento de granjas integrales	X	X	X	A	
		Establecimiento de estanques piscícolas	X	X		A	
		Reactivación del crédito	X			A	



E4.6. INDUSTRIA, COMERCIO Y GENERACIÓN DE EMPLEO

- Generación de nuevas alternativas de producción
- Optimización de las formas de producción existentes
- Organización de formas asociativas de producción

Relaciones	Programas	Proyectos	C	M	L	Prioridad	Ampliación/Comentarios
Turismo	Generación de nuevas alternativas de producción	Creación de piscifactoría		X		M	
Turismo		Creación de fábrica de jamones y embutidos		X		M	
		Creación de planta de embotellamiento de agua	X			M	Se conformará dándole la figura asociativa que en ese momento favorezca más al municipio.
Saneamiento básico		Conformación de empresa de recolección, clasificación y transporte de residuos sólidos, y comercialización de material reciclado	X			M	Se pretende que a mediano-largo plazo ésta sea una empresa productiva que opere en el nivel intermunicipal
		Creación de fábrica de baldosas y porcelanas		X		B	Dependiendo de estudio costo-beneficio por efectos de la contaminación
Turismo	Optimización de las formas de producción existentes	Mejoramiento de infraestructura y servicios ofrecidos por restaurantes, cafeterías y hoteles	X			A	
		Mejoramiento de las condiciones de fabricación de almohábanas	X			M	

Esquema de Ordenamiento Territorial del Municipio de Arcabuco

Relaciones	Programas	Proyectos	C	M	L	Prioridad	Ampliación/Comentarios
Medio ambiente		Estudio de factibilidad para el reemplazo de la leña por el gas natural y / o de investigación por el carbón mineral para la fabricación de almojábanas.	X			A	
Turismo		Establecimiento de demostraciones turísticas de fabricación de almojábanas	X			M	
Administración Recursos naturales		Seguimiento y control de la extracción de caolín	X			A	
Administración Recursos naturales		Control del aprovechamiento comercial del agua	X			A	
Producción agropecuaria	Organización de formas asociativas de producción	Organización de cooperativa de exportación de frutales	X			M	
Medio ambiente		Organización de cooperativa de poricultores	X			A	
Producción agropecuaria		Organización de pequeñas y medianas empresas de transformación/producción de alimentos semiprocesados o procesados	X			A	



E4.7. MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES

Protección y recuperación de ecosistemas estratégicos y áreas protegidas

Compensación por la conservación

Reglamentación y control de la extracción de recursos naturales

Prevención y atención de desastres

Relaciones	Programas	Proyectos	C	M	L	Prioridad	Ampliación/Comentarios
ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS	Protección y recuperación de ecosistemas estratégicos y áreas protegidas	Protección y recuperación de ecosistemas estratégicos y áreas protegidas	X	X		A	Posibles categorías de manejo y administración para ecosistemas estratégicos y áreas protegidas: Reservas campesinas Reservas de la sociedad civil Bosques municipales Sistema de parques nacionales
Manejo del Río Pómecca		Estudio regional de manejo de la cuenca del Río Pómecca desde su nacimiento hasta su vertimiento.	X				Amenazas por inundación y avalancha. Uso y reglamentación de sus laderas y rondas.
Servicios públicos		Compra de terrenos de importancia estratégica Nacederos acueductos	X	X		A	

Esquema de Ordenamiento Territorial del Municipio de Arcabuco

Relaciones	Programas	Proyectos	C	M	L	Prioridad	Ampliación/Comentarios
		Nacederos Áreas de recarga Rondas de cauces Páramos y subpáramos					
Educación		Asignación a cada escuela de un área de importancia ambiental estratégica	X			A	Para desarrollo de los Proyectos Ambientales Escolares (PRAES)
		Consolidación de un bloque de acción con los municipios de Villa de Leiva y Chíquiza para el manejo del SFF de Iguaque	X	X	X	A	
		Revegetalización con nativas		X	X	M	
Educación Administración		Gestión de recursos para estudios de biología y ecología (bosques de roble y páramos) Consecución de fondos internacionales para manejo de recursos naturales y ordenamiento territorial	X	X		M	
		Erradicación de especies perjudiciales en zonas estratégicas	X	X		A	
Producción agropecuaria		Reglamentación de la áreas permitidas de bosque plantado por finca (pino, ciprés, eucalipto, aliso)	X	X		A	
Producción agropecuaria		Conformación de vivero de propagación de nativas y frutales	X			M	
Administración		Creación de incentivos tributarios para el fomento de la conservación	X	X		A	
		Certificado de incentivo forestal de conservación		X	X	A	
	Compensación por la conservación	Realización de convenios con Monquirá y Villa de Leiva para intercambio de servicios ambientales por otro tipo de servicios	X	X		A	
		Propagación de especies utilitarias en áreas protegidas	X	X		M	
	Reglamentación y control de la extracción de recursos naturales	Unificación de términos de referencia de las explotaciones de arcilla	X			A	
	Reglamentación del bosque protector/bosque productivo.	Pasantía par realizar un inventario forestal en todo el municipio para identificar los bosques de roble, cedro y eucalipto.	X			A	
	Reglamentación de La cuenca del río Pómeca.	Realización de un convenio intermunicipal Para el manejo de la cuenca del río Pómeca.	X			A	
Administración		Seguimiento y control de planes de manejo de explotaciones de arcillas	X			A	
		Regulación del aprovechamiento comercial del agua	X			A	

Esquema de Ordenamiento Territorial del Municipio de Arcabuco

Relaciones	Programas	Proyectos	C	M	L	Prioridad	Ampliación/Comentarios
Administración	Prevención y atención de desastres	Puesta en marcha del Comité Local de Prevención y Atención de Desastres	X			A	
		Consecución equipo de control de incendios forestales		X		A	



E4.8. EQUIPAMIENTO COMUNITARIO E INSTITUCIONAL

Construcción y mejoramiento de equipamiento comunitario e institucional

Relaciones	Programas	Proyectos	C	M	L	Prioridad	Ampliación/Comentarios
Cultura	Construcción y mejoramiento de equipamiento comunitario e institucional	Mejoramiento del teatro municipal		X		M	
Administración		Mejoramiento del Palacio Municipal		X		M	
Saneamiento básico		Mejoramiento del matadero	X			A	Mejoramiento general, conexión a alcantarillado, manejo de vertimientos y residuos sólidos
Comercialización de productos agropecuarios		Adecuación de la plaza de mercado		X		B	En caso de que el municipio pueda adquirir un terreno adecuado, construirá la infraestructura de una plaza de mercado con todas las especificaciones técnicas y que satisfaga las necesidades del municipio. Si esto ocurre, la actual plaza se constituirá como un área recreativa. Si por una u otra razón no se puede llevar a cabo la construcción se adecuará la plaza actual.
Cultura		Adecuación de sede para la dirección de núcleo		X		B	
Saneamiento básico		Construcción de una porqueriza comunitaria	X			A	Debe incluir sistema de manejo de vertimientos y residuos sólidos
		Mejoramiento de hogares infantiles	X	X		A	



E4.9. TURISMO

Programa Turístico

Relaciones	Programas	Proyectos	C	M	L	Prioridad	Ampliación/Comentarios
Industria, comercio y generación de empleo	Programa turístico	Fomento, promoción y aprovechamiento de rutas alternativas de turismo en el departamento de Boyacá (Mapa <i>Rutas turísticas</i> ARC1-RTU)	X	X		A	Promoción de productos de la localidad: almojábanas y amasijos, truchas, jamones y embutidos (ver Industria), frutales de clima frío Captación de visitantes que asisten al festival de luces de Villa de Leiva y al Aguinaldo Boyacense Promoción del día del campesino Promoción del turismo ecológico en el SFF de Iguaque
		Estudio de viabilidad y factibilidad para el desarrollo del turismo en el municipio	X	X		A	
Industria, comercio y generación de empleo		Mejoramiento de infraestructura y servicios ofrecidos por restaurantes, cafeterías y hoteles	X			A	
		Adecuación de alojamientos rurales en albergues o posadas campesinas	X	X		A	
		Señalización turística	X			A	
		Construcción de teleférico		X	X	M	
Recreación y deporte		Conformación de senderos ecológicos	X			A	
Recreación y deporte		Conformación de circuitos ciclisticos ecológicos y/o de ciclomontañismo	X			A	



E4.10. RECREACIÓN, DEPORTE Y ESPACIO PÚBLICO

Construcción y mejoramiento de infraestructura para la recreación y el deporte

Adecuación, mejoramiento y reglamentación del espacio público

Relaciones	Programas	Proyectos	C	M	L	Prioridad	Ampliación/Comentarios
	Construcción y	Terminación polideportivo	X	X		A	

Esquema de Ordenamiento Territorial del Municipio de Arcabuco

Relaciones	Programas	Proyectos	C	M	L	Prioridad	Ampliación/Comentarios
	mejoramiento de infraestructura para la recreación y el deporte	Construcción/ adecuación de campos deportivos en el sector rural	X	X		A	
		Terminación de la cancha de fútbol del colegio Alejandro de Humboldt	X	X		M	
	Adecuación, mejoramiento y reglamentación del espacio público	Adecuación de áreas de espacio público en el casco urbano		X		M	
		Reglamentación de avisos publicitarios en el casco urbano	X			B	
		Nomenclatura urbana		X		B	



E4.11. ORGANIZACIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Fomento de las prácticas democráticas y participativas y de las formas de organización comunitaria

ORGANIZACION	Programas	Proyectos	C	M	L	Prioridad	Ampliación/Comentarios
Industria, comercio y generación de empleo	Fomento de las prácticas democráticas y participativas y de las formas de organización comunitaria	Organización de mujeres cabeza de familia		X		M	
Administración		Conformación de un Consejo de Presidentes de Juntas de Acción Comunal	X			A	
Administración		Fortalecimiento de veedurías ciudadanas, capacitación de líderes y organizaciones	X	X	X	A	



E4.12. VÍAS Y TRANSPORTE

Mejoramiento vial

Construcción y mejoramiento de infraestructura y equipamiento para el transporte

Mejoramiento del transporte intermunicipal e interveredal

Reglamentación y control del tránsito en el casco urbano

Relaciones	Programas	Proyectos	C	M	L	Prioridad	Ampliación/Comentarios
Turismo	Mejoramiento vial	Vía Arcabuco-Villa de Leiva	X			A	Pavimentación
Turismo		Vía Arcabuco-La Palma	X			A	Mejoramiento, construcción de obras de arte

Esquema de Ordenamiento Territorial del Municipio de Arcabuco

Turismo		Vía Arcabuco-Sotaquirá	X	X		M	Mejoramiento, construcción de obras de arte
		Eje vial Monte Suárez-carretera Villa de Leiva-Arcabuco	X	X		M	Mejoramiento, construcción de obras de arte
		Eje vial Alcaparros-Quemados-Arcabuco	X			A	Mejoramiento, construcción de obras de arte
		Eje vial Monquirá-Y El Carrizal-Arcabuco	X	X		M	Mejoramiento, construcción de obras de arte
		Eje vial Las Delicias-La Chapa	X	X		M	Mejoramiento, construcción de obras de arte
		Vías de Quirvaquirá I y II	X	X		M	Mejoramiento, construcción de obras de arte
	Construcción y mejoramiento de	Construcción de un puente peatonal en el casco urbano			X	B	
Espacio público	infraestructura y equipamiento para el transporte	Adecuación de una zona de estacionamiento para el transporte público y/o para vehículos privados		X		A	Incluye reglamentación
Turismo	Mejoramiento del transporte	Establecimiento de rutas de microbuses de acuerdo con el plan turístico		X		M	
Turismo	intermunicipal e interveredal	Legalización transporte informal Tunja-Arcabuco		X	X	B	
		Mejoramiento de las rutas y frecuencias de transporte interveredal		X		M	Utilización de camperos
Turismo		Refuerzo seguridad vial	X			A	Especialmente vía Arcabuco-Barbosa
		Señalización vial en vías principales y secundarias		X		M	
	Reglamentación y control del tránsito en el casco urbano	Control de velocidad en el casco urbano	X			A	Instalación de reductores de velocidad Control de velocidad con radar



E4.13. COMUNICACIONES

Ampliación de las redes de comunicaciones

Relaciones	Programas	Proyectos	C	M	L	Prioridad	Ampliación/Comentarios
Educación Administración	Ampliación de las redes de comunicaciones	Instalación de Internet en Telecom y Palacio Municipal		X		M	Deben preverse futuras conexiones a nodos veredales
		Instalación de antenas para telecomunicaciones (televisión, radio, telefonía celular)		X		A	
		Ampliación de la red de telefonía domiciliaria urbana		X		B	
		Ampliación de la cobertura de la telefonía rural	X	X		A	Al menos una línea por vereda



E4.14. GESTIÓN Y ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL

Fortalecimiento institucional y modernización administrativa
Herramientas tributarias para la implantación del EOT

Relaciones	Programas	Proyectos	C	M	L	Prioridad	Ampliación/Comentarios
	Fortalecimiento institucional y modernización administrativa	Conformación del sistema municipal de información geográfica	X	X	X	A	Manejo de: <ul style="list-style-type: none"> • Ordenamiento territorial • Sistema de catastro • Sistema de salud • Sistema para la atención y prevención de desastres • Sistema de educación • Control de proyectos
		Actualización cartográfica, levantamiento de vías		X		B	
Medio ambiente		Conformación de una oficina de medio ambiente		X		M	Con funciones concretas en el control y seguimiento de la explotación de arcillas, áreas protegidas y ecosistemas estratégicos, uso y manejo del agua
Producción agropecuaria		Fortalecimiento de la Umata		X		A	Fortalecimiento de la unidad para el desarrollo de funciones de planeación de la producción agropecuaria y ordenamiento del uso del suelo rural. Incluye sistematización
Servicios públicos		Creación de empresa de servicios públicos			X	B	
	Herramientas tributarias para la implantación del EOT	Saneamiento de los derechos de dominio y liquidación de sucesiones	X	X	X	M	
Medio ambiente		Creación de incentivos tributarios para el fomento de la conservación		X		A	
Producción agropecuaria		Creación de incentivos tributarios para usos del suelo rural acordes con el uso potencial del suelo		X	X	A	Tentativamente se propone la creación de un certificado de uso del suelo
	Seguimiento y evaluación del EOT		X	X	X	A	

C: Corto plazo
M: Mediano plazo

L: Largo plazo
A: Alta prioridad

M: Mediana prioridad
B: Baja prioridad