

INFORME DE GESTIÓN DE LA TERMINAL DE TRANSPORTE DE APARTADO

La Terminal de Transporte de Apartadó, funciona como Empresa Industrial y Comercial del Estado, desde el primero de enero del presente año y fue creada mediante Acuerdo Municipal 089 del 21 de julio de 2.003 por el Honorable Concejo Municipal.

Por ser una Empresa nueva, desde el punto de vista administrativo estaba todo por hacer.

Del primero de enero al 15 de noviembre de 2.004, hemos realizado las siguientes gestiones:

AREA ADMINISTRATIVA

PRESUPUESTO: Se implementó el presupuesto de la Empresa

CONTABILIDAD: Se implementó la contabilidad de la Empresa

FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL: En la parte de fortalecimiento institucional, estamos modernizando la empresa con tecnología de punta.

- Hemos adquirido dos nuevos equipos de computo
- Instalamos sistema en red inalámbrica
- Adquirimos el dominio de pagina Web
- Tenemos servicio de Internet
- Estamos afiliados a la Sucursal Virtual de Bancolombia, lo que nos permite realizar transacciones, consultas de saldos, pago a proveedores etc. Desde nuestra oficinas.
- Estamos afiliados al portal del Banco de Bogotá, lo que nos permite igualmente acceder a servicios desde nuestras oficinas
- Tenemos todos nuestros equipos de computo con las licencias al día
- Iniciamos el proceso de sistematización de la taquilla de venta de tasas de uso o conduce
- Se tramitó el traspaso del activo patrimonial del Municipio a la Empresa Terminal de Transporte
- Se acondicionó la oficina de la Administración por el sistema de módulos, para brindar a los empleados mejores condiciones laborales
- Se adecuó la taquilla de venta de tasas de uso o conduce, para brindar mejores condiciones laborales a los empleados

AREA OPERATIVA

- Se realizó arreglo a las unidades sanitarias, para brindar un mejor servicio a los usuarios y bajar costo por fugas de agua
- Se arregló acceso principal de vehículos, para brindar mejor servicio y comodidad a conductores
- Se arregló alumbrado interno y externo de la Terminal, para brindar más seguridad y comodidad a usuarios, conductores y comerciantes
- Se arregló rejillas de aguas lluvias y alcantarillado
- Se adquirieron cajas fuertes, para seguridad en el manejo de efectivo y valores
- Se adquirió seguros de incendio y terremoto del edificio
- Se amplió el techo de la salida de vehículos, para proteger del sol y la lluvia a los empleados que ejercen el control de salida de vehículos
- Se separó la red telefónica de las redes eléctricas, para prevenir accidentes e interferencias
- Está en proceso la implementación del programa de seguridad establecido en el Decreto 2762 de 2.001, el cual consiste en efectuar exámenes generales de aptitud física y pruebas de alcoholimetría a los conductores, por la seguridad de los usuarios
- Se aprobó el Manual Operativo de la Empresa, con el fin de tener unas normas que nos permitan ejercer un mejor control
- Se pintó la Terminal de Transporte, para brindar unas instalaciones más agradables a los usuarios y comunidad en general
- Se arregló la puerta de salida de vehículos, para brindar unas instalaciones más agradables.

AREA FINANCIERA

En la actual vigencia tenemos un presupuesto de \$481.498.308.

A octubre 30 hemos recaudado \$ 449.135.717. Lo que significa un 93.27% de lo presupuestado así:

MES	ARRENDAMIENTO	TASA DE USO	SERVICIO BAÑOS	ADMINISTRACIÓN	TOTAL
ENERO	1.371.290.	36.141.950.	2.175.700.	779.500.	40.468.440.
FEBRERO	2.110.690.	36.316.550.	2.135.000.	511.500.	41.073.740.
MARZO	1.357.361.	39.389.200.	2.467.400.	2.679.268.	45.893.229.
ABRIL	1.160.961.	39.691.800.	3.020.250.	2.000.500.	45.873.511.
MAYO	1.047.361.	41.857.100.	2.845.950.	1.864.000.	47.614.411.
JUNIO	1.047.280.	39.540.200.	2.856.550.	3.001.714.	46.445.744.
JULIO	1.174.000.	40.582.600.	3.547.400.	1.834.879.	47.138.879.
AGOSTO	1.405.000.	38.994.500.	3.005.900.	1.772.000.	45.177.400.
SEPTIEMBRE	1.174.000.	36.960.600.	2.795.400.	1.865.000.	42.795.000.
OCTUBRE	1.691.500.	39.680.400.	2.817.000.	2.466.463.	46.655.363.
NOVIEMBRE					
DICIEMBRE					
TOTALES	13.539.443.	389.154.900.	27.666.550.	18.774.824.	449.135.717.

93.27 %

- A octubre 31 el estado de resultados, arroja una utilidad del ejercicio de \$147.958.946.94

EVENTOS REALIZADOS

- Se realizó Asamblea Extraordinaria de la Copropiedad el 30 de abril y se nombró en forma provisional Administrador y Consejo de Administración.
- Se celebró en el mes de julio el día del Conductor, con eventos culturales, artísticos, un asado y sancocho, con asistencia masiva
- Se realizó Asamblea Ordinaria de la Copropiedad el día 29 de octubre, con la asistencia de la mayoría de los propietarios, donde se aprobó el presupuesto vigencia 2.005, se nombró Administrador, Revisor Fiscal y Consejo de Administración
- Se realizó el día 9 de noviembre, el lanzamiento del programa de seguridad (exámenes de aptitud física y pruebas de alcoholimetría)
- Se han realizado 11 reuniones de Junta Directiva
- Se han realizado reuniones con los Gerentes de las Empresas Transportadoras
- Se ha realizado reuniones con Conductores
- Se celebró el día internacional de la Mujer
- Se realizó reunión de integración y bienestar laboral con Empleados

Atentamente,

LUIS FERNANDO LOPEZ ALCARAZ
Gerente