

### **6.2.2.2 Educación.**

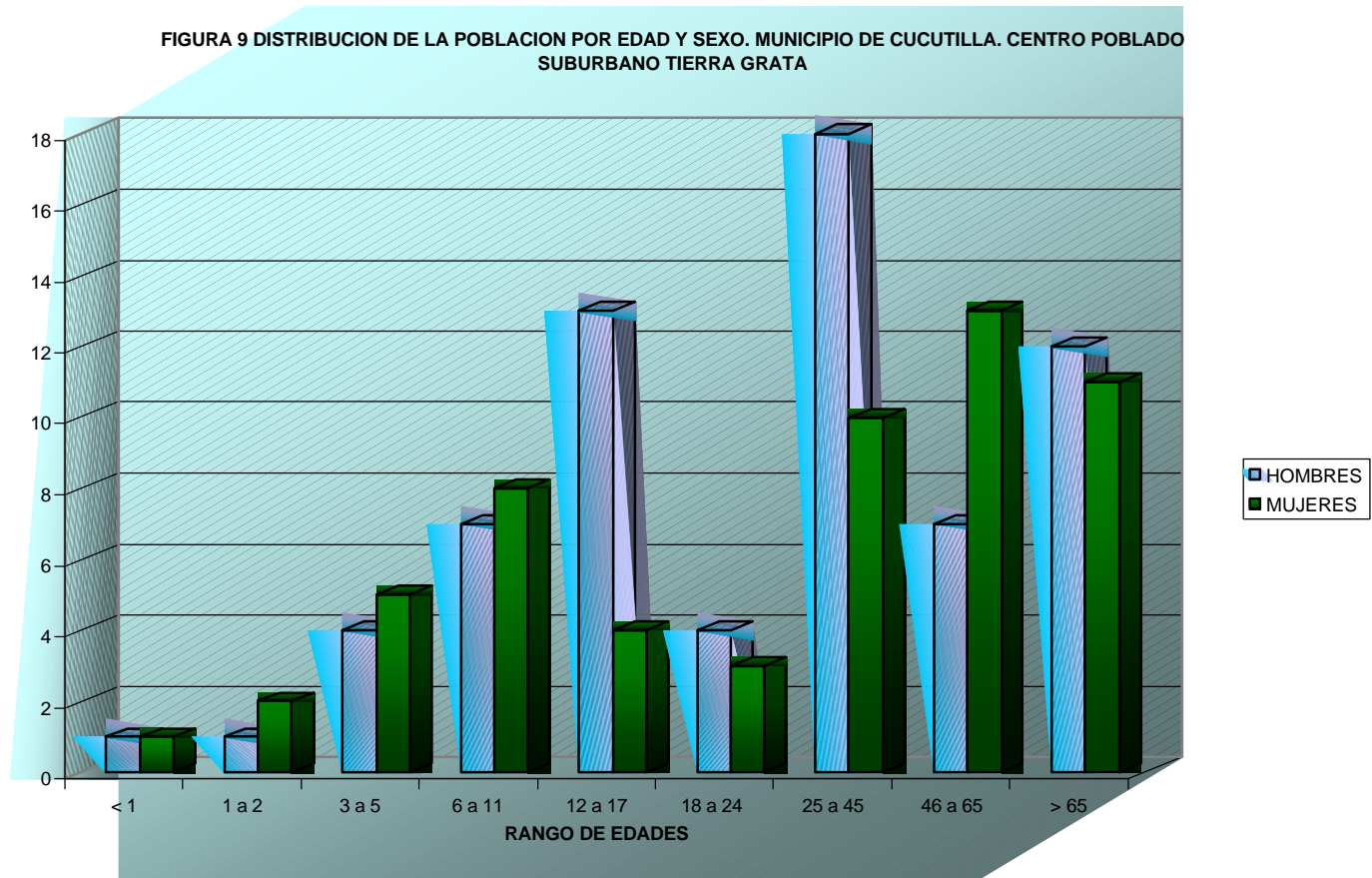
#### **▪ Análisis de la Infraestructura Educativa.**

Para el centro poblado suburbano de Tierra Grata se presta en la actualidad los servicios de educación en el colegio Básico Román, que cuenta con aulas en buen estado.

El colegio cuenta con la siguiente infraestructura

#### **CARACTERÍSTICAS BÁSICAS**

- El predio es propiedad del municipio
- Es un establecimiento oficial
- Posee servicios de luz, acueducto y alcantarillado
- No posee teléfono,
- Servicio de biblioteca, con libros como único material de consulta
- Cancha deportiva en concreto (Ver tablas 144 – 145 – 146)



FUENTE : E.O.T. CUCUTILLA 2002

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE CUCUTILLA

TABLA 143. DISTRIBUCION DE LA POBLACION POR EDAD Y SEXO. C.P.S.U. TIERRA GRATA. 2002.

UNIDAD TERRITORIAL	POBLACIÓN TOTAL	POBLACION POR EDAD Y SEXO																	
		<1		1-2		3-5		6-11		12-17		18-25		26-45		46-65		>65	
		H	M	H	M	H	M	H	M	H	M	H	M	H	M	H	M	H	M
C.P.S.U TIERRA GRATA	124	1	1	1	2	4	5	7	8	13	4	4	3	18	10	7	13	12	11

Fuente: E.O.T. CUCUTILLA 2002

TABLA 144 INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA. CENTRO POBLADO SUBURBANO TIERRA GRATA DE CUCUTILLA. 212.001.

UNIDAD TERRITORIAL	NOMBRE DE LA UNIDAD DOCENTE	PREESCOLAR								BASICA PRIMARIA				BASICA SECUNDARIA				MEDIA O TECNICA						
		AULAS				PROFESORES				AULAS		PROFESORES		AULAS		PROFESORES		AULAS		PROFESORES				
		NUMERO	ESTADO	AREA	ALUMNOS	BACHILLER	NORMALISTA	LICENCIADO	OTRO	NUMERO	ESTADO	AREA	ALUMNOS	BACHILLER	NORMALISTA	LICENCIADO	OTRO	NUMERO	ESTADO	AREA	ALUMNOS	BACHILLER	NORMALISTA	LICENCIADO
C.P.S.U TIERRA GRATA	COLEGIO BASICO ROMAN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Fuente: E.O.T. CUCUTILLA 2002

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE CUCUTILLA

TABLA 145. INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA CENTRO POBLADO SUBURBANO TIERRA GRATA MUNICIPIO DE CUCUTILLA.2.002

UNIDAD TERRITORIAL	UNIDAD DOCENTE	TENENCIA PREDIO	TIPO DE ESTABLECIMIENTO	SERVICIOS PUBLICOS					UNIDADES SANITARIAS			INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS																				
				ACUEDUCTO	ALCANTARILLADO	BASURAS	ELECTRICIDAD	TELEFONO	ALUMNOS			PROFESOR			COCINA	COMEDOR	BIBLIOTECA	LABORATORIO	TALLERES	AULA MULTIPLE	CERRAMIENTO	HABITACION PROFESOR	CANCHAS DEPORTIVAS	ZONA INFANTIL	ZONA RECREACION							
									HOMBRES	MUJERES	MIXTOS	NUMERO	ESTADO																			
C.P.S.U TIERRA GRATA	COLEGIO BASICO ROMAN	MP	OF	IN	N	MP	IC	N	N	N	2	N	B	X	N	X	N	N	N	N	TT	N	X	N						CR		

CD : CEDIDO MP: MUNICIPIO OF: OFICIAL CM: COMUNITARIO PS: POZO SEPTICO BT: BOTADERO A CIELO ABIERTO CL: COLECTOR  
 IC : INTERCONECCION N: NO POSEE IN: INDEPENDIENTE PC: PARCIAL TT: TOTAL CJ: CONJUNTA CR: CONCRETO TR: TIERRA  
 TE: TELECOM

Fuente: E.O.T. CUCUTILLA 2002.

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE CUCUTILLA

TABLA 146 INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA CENTRO POBLADO SUBURBANO TIERRA GRATA MUNICIPIO DE CUCUTILLA 2.002.

B : BUENO N: NO POSEE X: EXISTE

Fuente: E.O.T. CUCUTILLA 2002.

UNIDAD TERRITORIAL	NOMBRE DE LA UNIDAD DOCENTE	COMEDOR ESCOLAR				BIBLIOTECA								LABORATORIO					TALLER					EDUCACION DE ADULTOS								
		SERVICIOS				MATERIAL DISPONIBLE				SERVICIOS PRESTADOS				CLASE					CLASE					CLASE								
		DESAYUNO	ALMUERZO	MERIENDA	CALIDAD DEL SERVICIO	LIBROS	REVISTAS	MUSICA	VIDEOS	PELICULAS	OTROS	SALA INFANTIL	CONSULTA	A DOMICILIO	PROYECCION	OTROS	CALIDAD DEL SERVICIO	INTEGRADO	IDIOMAS	SISTEMAS	OTROS	CALIDAD DEL SERVICIO	AGROPECUARIO	CARPINTERIA	ELECTRICIDAD	MODISTERIA	OTROS	CALIDAD DEL SERVICIO	BASICA PRIMARIA	BASICA SECUNDARIA	TALLERES	OTROS
C.P.S.U TIERRA GRATA	COLEGIO BASICO ROMAN	N	X	N	B	X	N	N	N	N	N	N	N	N	-	N	N	N	N	N	-	N	N	N	N	N	-	N	N	N	N	-

▪ **Niveles De Estudio Alcanzado Centro Poblado Suburbano Tierra Grata.**

En el centro poblado suburbano de Tierra Grata los pobladores han alcanzado niveles educativos asta la media (grados 10 a 11) con porcentajes poblacionales de 4.23 %, básica secundaria con el 16.9 %, pero la mayoría de los habitantes se encuentran en la básica primaria (grados 1 a 5) con el 66.2 % pero existe en menor proporción los habitantes que no han alcanzado ningún tipo de educación (2.82 %). Ver tabla 147

TABLA 147. NIVELES DE ESTUDIO ALCANZADO. C.P.S.U TIERRA GRATA, CUCUTILLA 2002.

NIVEL DE ESTUDIO ALCANZADO %							
UNIDAD TERRITORIAL	PREESCOLAR	B. PRIMARIA GRADOS 1 A 5	B. SECUNDARIA GRADOS 6 A 9	MEDIA GRADOS 10 A 11	SUPERIOR	NINGUNO	CUANTOS SABEN LEER Y ESCRIBIR
C.P.S.U TIERRA GRATA	-	66,2	16,9	4,23	-	2,82	86.6

Fuente: E.O.T. CUCUTILLA 2002.

▪ **Analfabetismo.**

El centro poblado suburbano de Tierra Grata presenta un 13.4 % de pobladores analfabetas y en una mayor proporción los habitantes que saben leer y escribir (86.6 %), de las misma manera podemos determinar el porcentaje de personas en edad no escolar que es el 66.93 % del total poblacional. Ver tabla 148

TABLA 148 INDICES DE ALFABETISMO Y ANALFABETISMO. C.P.S.U. TIERRA GRATA

UNIDAD TERRITORIAL	% ALFABETISMO	% ANALFABETISMO	PERSONAS EN EDAD NO ESCOLAR %
C.P.S.U TIERRA GRATA	86.6	13.4	66.93

Fuente: E.O.T CUCUTILLA 2002.

**6.2.2.3 Salud.**

En el centro poblado Suburbano de tierra Grata no se presta este servicio por lo que los habitantes deben trasladarse a la cabecera municipal o hacia el municipio de arboledas para ser atendidos o prestarles auxilio.

En algunas ocasiones los habitantes son atendidos en jornadas especiales organizadas por el centro de salud del municipio.

### ▪ **Discapacitados**

El 8.87 % de la población total del centro suburbano se encuentra discapacitado pero la mayor parte de este porcentaje se ubica en enfermedades graves y en segundo lugar las personas sordas. (Ver tabla 149).

TABLA 149. DISCAPACITADOS C.P.S.U. TIERRA GRATA.

UNIDAD TERRITORIAL	DISCAPACITADOS						
	MUDO	SORDO	CIEGO	ENFERMEDAD GRAVE	PROBLEMAS MENTALES	FALTA DE MANO O BRAZO, PIERNA O PIE	PARALISIS INFANTIL
C.P.S.U TIERRA GRATA	1	4	-	5	1	-	-

FUENTE: E.O.T CUCUTILLA 2002

### **6.2.2.4 Vivienda**

Gran parte de los pobladores del área suburbana de Tierra Grata son propietarios de la vivienda por lo que el déficit de vivienda es bajo solo el 13.13 % (4 casas) establecido entre los hogares que no poseen vivienda propia. (Alquiler y otro tipo de tenencia de la vivienda).

### ▪ **Estado Actual Centro Poblado Suburbano Tierra Grata.**

En el centro poblado Suburbano de Tierra Grata existen 34 viviendas de las cuales el 20.59 % no están acabadas o necesitan readecuación por el mal estado de los materiales, y el 79.41 % de las mismas están terminadas, esto de acuerdo a la opinión de sus moradores. Ver tabla 150

TABLA 150. ESTADO ACTUAL DE LA VIVIENDA. C.P.S.U. TIERRA GRATA.

UNIDAD TERRITORIAL	NUMERO DE VIVIENDAS	TERMINADA %	NO TERMINADA %
C.P.S.U TIERRA GRATA	34	79,41	20,59

Fuente: E.O.T. CUCUTILLA 2002

### ▪ **Número de Hogares por Vivienda Centro Poblado Suburbano Tierra Grata.**

A nivel del centro poblado suburbano de Tierra Grata prevalecen las viviendas con un hogar (96.67 %) y en un porcentaje muy bajo las que poseen dos hogares (3.33 %). Ver tabla 151

TABLA 151. NUMERO DE HOGARES POR VIVIENDA C.P.S.U. TIERRA GRATA.

UNIDAD TERRITORIAL	UN HOGAR %	DOS HOGARES %
C.P.S.U TIERRA GRATA	96,67	3,33

Fuente: E.O.T. CUCUTILLA 2002

### ▪ Tenencia de la Vivienda Centro Poblado Suburbano Tierra Grata.

En este Centro Suburbano se observa que la mayoría de viviendas son propiedad de sus moradores (86.67 %), y en menor proporción se encuentra las casas en alquiler (13.33 %) Ver tablas 152

TABLA 152. TIPO DE TENENCIA DE LA VIVIENDA. C.P.S.U. TIERRA GRATA.

UNIDAD TERRITORIAL	PROPIEDAD %	ALQUILER %
C.P.S.U TIERRA GRATA	86,67	13,33

Fuente: E.O.T. CUCUTILLA 2002.

### ▪ Materiales de la Vivienda Centro Poblado Tierra Grata.

#### ○ Paredes

Para este centro poblado suburbano existe un mayor número de viviendas construidas en adobe (63.33 %), siguiéndole otro tipo de material no identificado (20 %) y en menor proporción el ladrillo (6.67 %) y el bahareque (3.33 %). Ver tabla 153.

TABLA 153. TIPO DE MATERIAL DE CONSTRUCCION DE LA VIVIENDA. C.P.S.U. TIERRA GRATA.

UNIDAD TERRITORIAL	TIPO DE MATERIALES PREDOMINANTES %			
	LADRILLO	BAHAREQUE	ADOBE	OTRO
C.P.S.U TIERRA GRATA	13.33	3,33	63,33	20

Fuente: E.O.T. CUCUTILLA 2002

#### ○ Techo o Cubierta

De acuerdo con la información suministrada al equipo del E.O.T en el centro poblado suburbano de Tierra Grata predominan las cubiertas de Eternit



(53.33 %), en segundo lugar otros materiales y el zinc (16.67 %), además le siguen la teja, el Concreto en menor proporción (10 %) y (3.33%) respectivamente. Ver tabla 154

TABLA 154 TIPO DE MATERIALES DEL TECHO O CUBIERTA. C.P.S.U. TIERRA GRATA 2002

UNIDAD TERRITORIAL	TIPO DE MATERIALES PREDOMINANTES %				
	CONCRETO	ETERNIT	ZINC	TEJA	OTROS
C.P.S.U TIERRA GRATA	3,33	53,33	16,67	10,00	16.67

Fuente: E.O.T. CUCUTILLA 2002

### ○ Pisos

A nivel del centro poblado suburbano se destacan los pisos en baldosa con un promedio del 76.67 %, siguiéndole las viviendas con pisos de cemento (23.33 %). Ver tabla 155.

TABLA 155. TIPO DE PISO DE LA VIVIENDA. C.P.S.U TIERRA GRATA

UNIDAD TERRITORIAL	TIPO DE MATERIALES PREDOMINANTES %			
	CEMENTO	TIERRA	MADERA	BALDOSA
C.P.S.U TIERRA GRATA	23,33	-	-	76,67

Fuente: E.O.T. CUCUTILLA 2002.

### ▪ Número de Cuartos por Vivienda Centro Poblado Suburbano Tierra Grata.

Para este centro poblado suburbano prevalece las viviendas caracterizadas por poseer 4 Y 5 cuartos con porcentajes del 53.33 %, 26.67 %, seguido por las viviendas edificadas de 2 cuartos con un 10 % y además de las viviendas construidas con 1, 3 cuartos correspondiente a porcentajes del 6.67 % y 3.33 %. Ver tabla 156.

TABLA 156 NUMERO DE CUARTOS POR VIVIENDA. C.P.S.U. TIERRA GRATA.

UNIDAD TERRITORIAL	NUMERO DE CUARTOS POR VIVIENDA %				
	1	2	3	4	5

C.P.S.U TIERRA GRATA	6,67	10,00	3,33	53,33	26,67
----------------------	------	-------	------	-------	-------

Fuente: E.O.T. CUCUTILLA 2002

### ▪ Tipo de Combustible Centro Poblado Suburbano Tierra Grata.

Debido a las condiciones económicas y culturales de los pobladores de Tierra Grata en su mayoría estos utilizan la leña como combustible (80 %) y un porcentaje menor disponen del gas 6.67 % al igual a los que combinan estos dos combustibles (13.33 %). Ver tabla 157

TABLA 157. TIPO DE COMBUSTIBLE UTILIZADO EN LA VIVIENDA. C.P.S.U. TIERRA GRATA

UNIDAD TERRITORIAL	TIPO %		
	GAS	LEÑA	LEÑA / GAS
C.P.S.U TIERRA GRATA	6,67	80,00	13,33

Fuente: E.O.T. CUCUTILLA 2002

### ▪ Tipo de Cocina Centro Poblado Suburbano Tierra Grata.

Según la información recolectada para el centro poblado suburbano Tierra Grata la mayoría de las viviendas poseen en forma independiente la ubicación de la cocina (96.67 %) y le sigue la combinación de esta con otro uso (3.33 %), Ver tabla 158

TABLA 158. TIPO DE COCINA POR VIVIENDA C.P.S.U. TIERRA GRATA.

UNIDAD TERRITORIAL	TIPO %		
	INDEPENDIENTE	CONJUNTA	NO TIENE
C.P.S.U TIERRA GRATA	96,67	3,33	-

Fuente: E.O.T. CUCUTILLA 2002.

### ▪ Servicios Sanitarios Centro Poblado Suburbano Tierra Grata.

En el centro poblado suburbano hay viviendas que todavía utilizan la letrina (26.67 %), al igual que existen algunas que no poseen ningún tipo de servicio

(3.33 %), otras que poseen sanitario (3.33 %) y en porcentajes más altos están las viviendas que hacen uso del baño (66.67 %). Ver tabla 159

TABLA 159 TIPO DE SERVICIO SANITARIO POR VIVIENDA. C.P.S.U TIERRA GRATA.

UNIDAD TERRITORIAL	TIPO %				
	BAÑO	SANITARIO	LETRINA	SERVICIO CONJUNTO	NO POSEE
C.P.S.U TIERRA GRATA	66,67	3,33	26,67	-	3,33

Fuente: E.O.T CUCUTILLA 2002.

### 6.2.2.5 Economía del Centro Poblado Suburbano Tierra Grata

Para el centro poblado Tierra Grata Según información recolectada por el equipo del E.O.T la actividad económica predominante es la agricultura (48.4 %), seguido de las personas que son obreras (32.3%) y el empleado (9.68%), en una menor proporción está el grupo de pobladores que trabajan la Comercio e industria (3.23 %). Ver tabla 160.

Debido a que la actividad económica predominante es la agrícola, el mayor porcentaje de rango de ingresos se ubica en los menores de un salario mínimo mensual (100 %) y la frecuencia que sobresale en la forma de recibir sus ingresos es ocasional (100 %). Ver tabla 161.

El censo de desempleo en este centro suburbano es de un 41.8 %, debido a la falta de oportunidades laborales diferentes a la agricultura, ya que las fuentes de trabajo existentes son mínimas y no son estables ni económicamente viables. Ver tabla 162.

## ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE CUCUTILLA

TABLA 160. ACTIVIDADES ECONOMICAS EN EL CENTRO POBLADO SUBURBANO TIERRA GRATA. 2.002.

UNIDAD TERRITORIAL	ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL %								
	AGRICOLA	GANADERA	PESCA	COMERCIO	INDUSTRIA	MINERIA	OBrero	EMPLEADO	NR
C.P.S.U TIERRA GRATA	48,4	-	-	3,23	3,23	-	32,3	9,68	3,23

Fuente: E.O.T. CUCUTILLA 2002.

TABLA 161. RANGO Y FRECUENCIA DE INGRESOS PARA LOS HABITANTES DEL CENTRO POBLADO SUBURBANO TIERRA GRATA. 2.002

UNIDAD TERRITORIAL	RANGO DE INGRESOS EN SALARIOS MINIMOS MENSUALES %										
	< 1	ENTRE 1 Y 2	ENTRE 2 Y 3	> 4	NO RESPONDIO	FRECUENCIA					
						SEMANTAL	QUINCENAL	MENSUAL	OCASIONAL	MENSUAL – OCASIONAL	NO RESPONDIO
C.P.S.U TIERRA GRATA	100	-	-	-	-	-	-	-	100	-	-

Fuente: E.O.T. CUCUTILLA 2002.

TABLA 162. ÍNDICE DE DESEMPLERO. CENTRO POBLADO TIERRA GRATA. 2.002

UNIDAD TERRITORIAL	PORCENTAJE DE DESEMPLEADOS %		
	POBLACION TOTAL	PERSONAS DESEMPLADAS	PORCENTAJE DESEMPLEADOS
C.P.S.U TIERRA GRATA	124	23	41.8

Fuente: E.O.T. CUCUTILLA 2002.

## 6.2.3 Equipamiento Sub-urbano.

### 6.2.3.1 Áreas Verdes y Recreacionales

#### ▪ Campos Deportivos

Este centro poblado suburbano cuenta con un campo deportivo en el colegio Básico, que tiene una área de 366.36 m<sup>2</sup> donde se encuentra un polideportivo, con cancha de basketball y de microfútbol en buen estado de conservación. Cancha de fútbol en tierra y grama.

## 6.2.4 Servicios Centro Poblado Sub-urbano Tierra Grata

### 6.2.4.1 Energía Eléctrica

#### ▪ Calidad y cobertura del Servicio.

La energía eléctrica es suministrada por Centrales eléctricas del norte de Santander, la cobertura de energía eléctrica en el centro poblado es de un 100%. La calificación del servicio es bueno en un 100 %. Ya que hace poco tiempo se realizó un proyecto de adecuación de redes. (Ver mapa 47 y tabla 163

TABLA 163. SERVICIO DE ENERGIA ELECTRICA POR VIVIENDA. C.P.S.U. TIERRA GRATA 2.002.

UNIDAD TERRITORIAL	CALIDAD %			
	BUENO	REGULAR	MALO	NO POSEE
C.P.S.U TIERRA GRATA	100	-	-	-

Fuente: E.O.T. CUCUTILLA 2002

### 6.2.4.2 Teléfono.

Este centro poblado suburbano no posee el servicio de telefonía detallado a cada vivienda según el E.O.T, pero existe un sitio donde se presta el servicio comunitario de telefonía de la empresa TELECOM,. Ver tabla 164.

TABLA 164. CALIDAD DEL SERVICIO TELEFONICO. C.P.S.U. TIERRA GRATA. 2.001

UNIDAD TERRITORIAL	BUENO %	REGULAR %	MALO %	NO POSEE %
C.P.S.U TIERRA GRATA	-	-	-	100

Fuente: E.O.T. CUCUTILLA 2002.

### 6.2.4.3 Alcantarillado

#### ▪ Infraestructura, Cobertura y Calidad del Servicio.

Para los pobladores de este centro suburbano la cobertura del servicio es de un 96.67 % pero debido a la antigüedad de los materiales del mismo y al no tratamiento de las aguas residuales ya que su fuente receptora es un lote a cielo abierto a unos kilómetros, catalogan el servicio como regular (56.67 %), malo (30 %) y en un porcentaje menor como bueno (10 %), las viviendas que no tienen este servicio (3.33 %). (Ver mapa 48 y tabla 165)

TABLA 165. CARACTERISTICAS TECNICAS DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO. C.P.S.U. TIERRA GRATA. 2.002

UNIDAD TERRITORIAL	COBERTURA %	FUENTE RECEPTORA	CALIFICACION SERVICIO %			
			BUENO	REGULAR	MALO	NO POSEE
C.P.S.U TIERRA GRATA	96.67	Lote a cielo abierto	10,00	56,67	30,00	3,33

Fuente: E.O.T. CUCUTILLA 2002.

### 6.2.4.4 Acueducto

#### ▪ Cobertura y Calificación del Servicio.

En el centro poblado suburbano Tierra Grata la cobertura del servicio de acueducto es del 100 %, la comunidad lo califica como regular en un 33.33 %, bueno en un 53.33 % y malo un 13.33 %.(Ver mapa 49 y tabla 166).

La fuente abastecedora es la quebrada Román.

TABLA 166. CALIDAD ACUEDUCTO DEL MUNICIPIO. C.P.S.U. TIERRA GRATA. 2.002

UNIDAD	COBERTURA	FUENTE DE	CALIFICACION SERVICIO
--------	-----------	-----------	-----------------------

TERRITORIAL	%	SUMINISTRO	BUENO	REGULAR	MALO	NO POSEE
C.P.S.U TIERRA GRATA	100	QUEBRADA LA CUEVA	53,33	33,33	13,33	-

Fuente: E.O.T. CUCUTILLA 2002

### 6.2.4.5 Residuos Sólidos.

#### ▪ **Recolección de Residuos Sólidos C.P.S.U Tierra Grata.**

Para los pobladores de este centro poblado suburbano la calidad del servicio es mala en un 100% ya que no tiene un sistema de recolección y disposición de residuos sólidos residenciales. %. Los residuos sólidos son dispuestos en lotes cercanos a la población o en los solares de las viviendas ( Ver tabla 167).

TABLA 167. FRECUENCIA Y CALIDAD DEL SERVICIO. C.P.S.U. TIERRA GRATA

UNIDAD TERRITORIAL	FRECUENCIA	CALIDAD			
		BUENO	REGULAR	MALO	NO POSEE
C.P.S.U TIERRA GRATA	-	-	-	-	100

Fuente: E.O.T CUCUTILLA 2002

### 6.2.5 Vías

La característica actual de las vías del centro Suburbano de Tierra Grata se indican en el mapa 50.

### 6.2.6 Actuación Urbanística

#### 6.2.6.1 Uso Actual del suelo Suburbano

##### ▪ **Uso Residencial**

Corresponde a las áreas de vivienda tradicionales desarrolladas bajo condiciones normativas generales y con varios años de existencia. En buen estado con uso exclusivamente residencial, entorno apacible y buena cobertura de servicios públicos.

##### ▪ **Uso institucional**

Comprende los equipamientos administrativos, culturales, religiosos , de servicios de salud, cementerios, cárceles, etc. En este uso se encuentran áreas como el colegio Básico, Telecom y la cooperativa.

- **Uso Mixto**

Este uso comercial comparte escenario con el uso residencial pues no se identifica dentro del contexto suburbano una zona de uso comercial exclusivo y especializado, generando unas zonas de uso mixto en donde se desarrollan de manera compatible actividades residenciales, comerciales y productivas.

- **Uso Recreacional y de esparcimiento**

Lo componen las áreas de recreación y deporte como lo es la cancha ubicada en el Colegio Básico y el parque del área suburbana. .(Ver mapa 51)

### **6.2.6.2 Uso propuesto del suelo Suburbano**

Dado que los niveles de desarrollo de este centro poblado durante las últimas décadas muestran un lento crecimiento y una estabilización de los usos existentes , se considera que el uso propuesto puede mantener las áreas residenciales, mixto e institucionales y se hace necesario considerar una zona nueva para la construcción de viviendas de interés social y áreas recreativas.

- **Áreas de Expansión Suburbana**

El área de expansión seleccionada presenta una topografía de fácil acceso, ya que se ubica al nor-orienté del centro poblado cerca al parque y a la margen derecha de la vía que comunica al Municipio de Cucutilla con la capital del departamento.

Debe tenerse en cuenta el uso del suelo a los alrededores (Área rural ) debe obedecer al uso recomendable establecido dentro del Esquema de Ordenamiento Territorial, de tal manera que no se generen impactos negativos que puedan afectar la urbanización del área.(Ver mapa 51).