

DEPARTAMENTO DEL CAUCA  
MUNICIPIO DE TIMBIO  
PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

**CAPITULO 6: ESCENARIO CONCERTADO**

Planificar el desarrollo de un municipio requiere además de un ejercicio de carácter tecnocrático, la participación decida de todos sus habitantes sin distinción de preferencias políticas, culturales y religiosas.

Bajo esta perspectiva, el futuro de las relaciones entre el territorio y la población se convierten en una imagen deseada de colectivos, pues es esta población la que vive y goza su territorio, dando lugar a modos de apropiación, que dependiendo de las formas de aprovechamiento definen ya sea el bienestar o reducción de las posibilidades de desarrollo para las generaciones futuras.

Así como no es suficiente con el planteamiento de soluciones exclusivamente técnicas, tampoco es viable que la comunidad trabaje sin un norte, sin dirección y sin apoyo externo para potenciar sus posibilidades de desarrollo y mitigar las limitantes de forma gradual. Es aquí donde se hace necesario concertar un escenario con visión técnica y comunitaria de tal manera que permita la convivencia pacífica y armónica con el medio.

Por lo tanto, al cruzar el escenario técnico (factible), planteado por un grupo seleccionado de profesionales, con el escenario deseado de la comunidad, surge un escenario concertado en donde se establecen las directrices de USO, MANEJO Y OCUPACION DEL TERRITORIO municipal.

El desarrollo de estas políticas u objetivos de largo plazo, se hace gradualmente con el concurso de los diferentes actores sociales, de manera que se establezca una continuidad en la retroalimentación del POT, en su seguimiento y en el diseño constante de estrategias y metodologías para hacer realidad ese escenario concertado. En este orden de ideas, las

propuestas planteadas en el POT, deben tener un carácter legal, en principio y social en todos los pasos.

El carácter legal está dado por la aprobación y consecuente desarrollo de un acuerdo sobre el establecimiento del POT; el carácter social es una construcción paulatina que no puede quedarse solamente en la etapa de planificación del uso, manejo y ocupación del territorio, sino en la gestión de los recursos humanos, técnicos y financieros para darle vida a los objetivos de largo plazo y fortalecerlos cada vez más. Para ello se hace necesario considerar la visión acerca del desarrollo local y regional.

#### **6.1 Visión del Desarrollo Local del Municipio.**

La visión de desarrollo local es la construcción de una localidad con identidad, autonomía y responsabilidad hacia su propio desarrollo, fundamentado en fortalecimiento económico, el respeto humano, la equidad ciudadana, la convivencia social pacífica y la relación armónica con el medio ambiente.

Con una administración municipal que unida a la comunidad procure el mejoramiento de su nivel educativo, cultural, económico y político, para acceder a mejores oportunidades de empleo y competitividad y que potencie su capacidad autogestora hacia el mejoramiento de su calidad de vida.

De allí la importancia de enfatizar en el mejoramiento de la calidad y cobertura de los servicios básicos de educación, salud, recreación y bienestar social, de los servicios públicos domiciliarios de acueducto, energía, alcantarillado, el equipamiento colectivo y la red vial municipal.

Hacer realidad estos sueños implica un manejo gerencial del municipio a través del cual los asuntos locales son base para fortalecer, potenciar y facilitar los esfuerzos institucionales, sociales y comunitarios hacia el desarrollo local sostenible.

La gerencia pública local se debe caracterizar por la eficacia en la planeación, ejecución, control, gestión, la cooperación, la cofinanciación, la coordinación interinstitucional y el establecimiento de alianzas estratégicas en lo local y regional para el desarrollo de proyectos.

Concebido de esta manera, para el nuevo milenio, nuestro ciudadano Timbiano, nuestro municipio y nuestras riquezas deberán potenciarse equilibrada y armónicamente para mostrarnos como polo de desarrollo de la región Centro del departamento.

#### **6.2. Visión del Desarrollo Regional del Municipio.**

Un municipio aislado, le es muy difícil alcanzar su propio desarrollo; razón por la cual es prioritario establecer una visión de región que le permita aprovechar ventajas y desventajas comparativas y competitivas que ofrece la subregión en la cual se encuentra enmarcado el territorio municipal.

En este sentido el Municipio de Timbio, posee una serie de ventajas y desventajas comparativas, que a la hora de planificar el territorio es importante tener en cuenta para definir la imagen objetivo concertada.

Como ventajas se pueden destacar:

- Su ubicación geoestratégica, en la zona centro del departamento del Cauca.
- Es polo de atracción de municipios vecinos.
- El potencial humano representado especialmente por la población joven.
- Presencia de la vía panamericana que influye prácticamente todo su territorio y lo integra regionalmente ya que es el eje sobre el cual se mueve toda la actividad socioeconómica de la región.
- Buena infraestructura y cobertura vial y de servicios públicos en todo el Municipio
- Crecimiento de la población con índices relativamente estables
- La mayor parte del territorio cuenta con suelos de vocación agropecuaria y escasa presencia en ellos de procesos erosivos severos y/o generalizados.

A pesar de contar con una serie de ventajas comparativas, el municipio también cuenta con una serie de desventajas, que si no son bien manejadas pueden reducir las posibilidades de desarrollo de las comunidades. Se destacan:

Baja productividad agropecuaria, deterioro de las fuentes hídricas por contaminación y deforestación, escasa vocación forestal de la población Timbiana, la diversidad de intereses

políticos que en vez de unificar esfuerzos, dividen las posibilidades de desarrollo conjunto del territorio, el agua que se suministra al territorio es captada en otro municipio, donde existe alta intervención antrópica sobre las cuencas abastecedoras del vital líquido, situación que limita el manejo autónomo de las cuencas por el municipio.

Con base en lo anterior y teniendo en cuenta que las ventajas son mayores a las desventajas, el POT plantea como visión del desarrollo regional en un futuro no muy lejano ver a Timbio integrado a la zona centro del departamento, liderando el desarrollo de la región; lo que implica fortalecimiento en el aspecto económico, social y ambiental.

Con base en los anteriores conceptos, se propone que el Municipio de Timbio en un horizonte gradual de diez años, al conjugar las políticas, y a través de la ejecución de los planes, programas, proyectos y estrategias planteadas en el Plan de Ordenamiento Territorial Municipal y del logro de todos los posibles esfuerzos conjuntos, adquiera como imagen objetivo la siguiente:

***TIMBIO: MUNICIPIO PRODUCTIVO, COMPETITIVO  
Y SOSTENIBLE***

Para hacer realidad esta imagen objetivo, el municipio liderado por la Alcaldía, en la ejecución del PBOT, orientara sus acciones basado en los principios de equidad, transparencia y efectividad; mediante la participación ciudadana y comunitaria, su propia acción y la gestión interinstitucional, trabajara especialmente por la clase más pobre con base en las políticas formuladas.

Adicionalmente debido a las limitaciones y amenazas que presenta el municipio para el adecuado suministro de agua actual y futuro y los problemas ambientales que afectan al recurso, es inminente que todos los esfuerzos no sólo de los pobladores Timbianos, sino de los municipios de la subregión y del Departamento, se unan en torno al agua, para garantizar la sostenibilidad del recurso.