

**CUADRO 19
NORMATIVA GENERAL**

NORMATIVA GENERAL ZONAS HOMOGENEAS POR USO								
MANZANA	APROVECHAMIENTOS	TRATAMIENTOS	INDICE DE OCUPACION	INDICE DE CONSTRUCCION	INDICE DE CESION	ALTURA MAXIMA MT	DENSIDAD BRUTA VV/MANZANA	
CEMENTERIO	165,166	URBANO	DESARROLLO	0	-	0,7	-	-
PLAZA Y PARQUE	27. 143	URBANO	CONSERVACION	0	-	1	-	-
PLAZA DE MERCADO TERMINAL DE TRANSP.	9. 92	URBANO ARQUITECTONICO	DESARROLLO CONSOLIDACION	0,7	2	0,4	6	0
HOSPITAL Y COLEGIO	47	ARQUITECTONICO	CONSOLIDACION	0,7	2	0,5	6	0
POLICIA	95	ARQUITECTONICO	DESARROLLO	0,3	1	0,7	3	0
ALCALDIA- TEMPLO COLEGIO - ESCUELA	19. 28. 26. 137	ARQUITECTONICO	CONSERVACION ARQ CONSOLIDACION	0,3	2	0,3	6	5
INSTITUCIONAL BAJO IMPACTO	93	ARQUITECTONICO URBANO	DESARROLLO	0,7	2	0,4	6	20
MIXTO ALTO IMPACTO	8. 10. 20. 21. 22. 100 101. 34. 44. 97. 53. 96. 62. 70. 61. 69. 91. 81. 140.	ARQUITECTONICO URBANO	CONSOLIDACION DESARROLLO	0,7	3	0,4	9	30

Bely López Guerrero
Geógrafa

MIXTO MEDIANO IMPACTO	150. 151. 149. 127. 128. 129. 130. 136. 138. 142. 144. 72A 79. 76. 74. 75. 82. 83. 85. 84. 88. 90. 94. 98. 15. 16. 17. 18 29. 30. 31. 37. 38. 39. 40. 42 50. 51. 52.	ARQUITECTONICO URBANO	CONSERVACION ARQ. DESARROLLO CONSOLIDACION MEJORAMIENTO INT.	0,7	2	0,4	6	35
MIXTO BAJO IMPACTO	131. 45. 48. 49. 7	ARQUITECTONICO URBANO	DESARROLLO CONSOLIDACION	0,7	2	0,4	6	50
FORESTAL PROTECTOR ALTO IMPACTO	115. 120	URBANO	PROTECCION	0,1	1	1	3	5
FORESTAL PROTECTOR MEDIANO IMPACTO	107. 108. 109. 110. 111 63. 71. 64. 72. 116. 117. 118. 119. 121	ARQUITECTONICO URBANO	DESARROLLO PROTECCION	0,3	1	0,5	3	15
ESTADIO - PLAZA DE TOROS	80. 86. 41	ARQUITECTONICO URBANO	DESARROLLO MEJORAMIENTO INT.	0,3	2	0,6	6	0
CANCHA DE CHAZA	106. 105	ARQUITECTONICO URBANO	CONSOLIDACION	0,1	1	0,7	3	0
RECREATIVO BAJO IMPACTO	113.87. 102. 163. 164	ARQUITECTONICO	DESARROLLO	0,3	1	0,7	3	20

		URBANO						
RESIDENCIAL ALTOIMPACTO.	162. 99. 89. 114. 112	ARQUITECTONICO URBANO	DESARROLLO	0,7	3	0,7	9	70
RESIDENCIAL MEDIANO IMPACTO	122. 123. 125. 126. 132. 135. 145. 148. 154. 155. 156. 153. 2. 3. 4. 5. 6. 11. 12. 104. 14. 23. 25. 32. 33. 73. 103. 67. 68. 36 43. 55. 56. 57. 46. 58. 59. 60	ARQUITECTONICO URBANO	DESARROLLO CONSOLIDACION	0,7	2	0,6	6	60
RESIDENCIAL BAJO IMPACTO	139. 141. 152. 161. 157. 160. 158. 159. 124. 133. 134. 146 147. 65. 66. 1	ARQUITECTONICO URBANO	DESARROLLO CONSOLIDACION	0,7	2	0,4	6	60