

# **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

## **CAPITULO V**

### **5. DIMENSION FISICO-ESPACIAL**

#### **5.1 GENERALIDADES**

El casco urbano del Municipio de Rivera se encuentra localizado a 2°. 47' 00" de latitud norte y 75°. 16' 00" de longitud oeste con una altura de 729 metros sobre el nivel del mar.

El Municipio de Rivera, al igual que la mayoría de municipios del Departamento, configura su malla urbana en torno a una plaza central, teniendo un desarrollo articulado con el crecimiento natural de la población de carácter concéntrico.

El desarrollo histórico del municipio colombiano caracterizó en cada época su estructura urbanística, económica y social. Durante la Colonia se impuso el trazado octogonal y la ubicación de las instituciones religiosas y actividad económica en torno a la plaza principal, mientras la población indígena fue expulsada hacia las estribaciones de los cerros; durante la República y la época Preindustrial se consolidada la ubicación de estos elementos a tiempo que surgían nuevos y definitivos espacios funcionales y servicios claves para la vida y el desarrollo del municipio, como las vías principales, los hospitales, las iglesias, el matadero y las plazas de mercado, todos ellos núcleos de un crecimiento sin planificación que dejo grandes vacíos intermedios y le imprimió a la estructura urbana una forma preponderantemente radial y una buena eficiencia funcional.

El desarrollo histórico urbanístico de Rivera se ha caracterizado por un cambio relativamente condicionado en su estructura, con transformaciones que han afectado las unidades ya constituidas (Manzanas) principalmente mediante el fraccionamiento de sus predios, levantando nuevas construcciones o ampliando las existentes, por lo tanto se ha venido dando en el transcurso del tiempo un proceso de renovación acelerada.

El resto del casco urbano se ha desarrollado por la agregación de manzanas pero en ciertos puntos ha perdido la lógica del trazado vial antiguo, manteniendo entre otros la consolidación de ciertos ejes viales de importancia comercial y de penetración.

Es importante establecer que el casco urbano se ha consolidado a través del tiempo en zonas estructurales de su ocupación y responsable de su propio crecimiento

1. Mediante la conformación de manzanas que aún conservan en gran parte su concepto de patio, su tipología arquitectónica contiene un variado inventario de transformaciones su consolidación ha sido dada por la dinámica que representa el ser atravesada de occidente a oriente por la principal vía de interconexión municipal su vocación ha sido tradicionalmente de carácter institucional, vivienda y comercio y no desconoce su preferencia social.
2. Esta zona conserva patrones de orden ortogonal no desconociendo del todo su asimetría en el manzaneo, su vocación ha sido residencial y su estructura son de vivienda de tipo urbanización.
3. Este sector desconoce la asimetría del manzaneo ya sus construcciones son conjuntos cerrados y su vocación es residencial de estrato social medio alto.

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

Se advierte también un fuerte crecimiento de áreas rurales inmediatas mediante visibles procesos de parcelación, su impulso es claro principalmente hacia el desarrollo de predios destinados al uso de viviendas campestres, es notoria la ausencia de una estructura transparente de orden soportada en un trazado vial y una clara extensión continua de parcelación, además de la presencia de equipamientos que refuercen y produzcan cierta jerarquía a estas construcciones.

### **5.2 GEOLOGIA URBANA**

La geología de la zona urbana de Rivera según el estudio de evaluación de amenazas potenciales de origen geológico e hidrometeorológico y caracterización geotécnica preliminar del municipio de Rivera adelantado por el instituto de estudios ambientales de la universidad nacional de Colombia sede Medellín

**Formaciones Superficiales:** son los suelos originados a partir de una roca, en el mismo lugar en que estos se encuentran incluyéndose los depósitos aluviales y de vertiente las formaciones superficiales que conforman el área de estudios como: (**Mapa N°1**)

**Depósitos aluviales:** es el formado por depositación de material transportado por una corriente de agua se compone de materiales redondeados y subredondeados, de tamaños variados, predominando las gravas y arenas. en este tipo de depósito encontramos los depósitos aluviales propiamente dichos, los abanicos aluviales y los depósitos torrenciales. las formaciones superficiales de origen aluvial que se encuentran en la zona urbana son las siguientes:

**Abanicos aluviales: (Qab):** un abanico es un depósito formado por una corriente temporal o permanente en un cambio fuerte de su pendiente, al pasar de una zona montañosa a una plana debido a que disminuye drásticamente la energía de la corriente, esta deposita allí gran parte del material transportado. Estos depósitos se caracterizan por presentar cantos subangulosos a subredondeados de varios tamaños, mal seleccionados con una distribución espacial desordenada.

En el municipio se encuentran varios abanicos, los cuales están conformados por intercalaciones de gravas, arenas gruesas a muy gruesas y arenas lodosas poco consolidadas, variando el tamaño de grano en diferentes sectores, según la cercanía a la zona de aporte. Las gravas son angulosas a subangulosas, mal seleccionadas con clastos que alcanzan hasta 30 cm de diámetro, que en un 80% corresponden a granodioritas y granitos y un 20% a migmatitas, neises migmatíticos y chert, se hallan en una matriz pardo-rojiza del mismo material, conformada por arenas gruesas a muy gruesas, amarillas mal seleccionadas, con un pequeño porcentaje de limos. En algunos sectores se encuentran paleosuelos pardo-rojizos y grisáceos de hasta 70 cm de espesor, con abundante material orgánico, con intercalaciones de arenas lodosas, de finas a gruesas, de color amarillo (INGEOMINAS. CAM, 1997).

**Terrazas formadas en el Abanico:** Se encuentran varios niveles de terrazas, las cuales en gran mayoría se encuentran completamente urbanizadas, lo cual dificulta su descripción, en el talud que se observa cerca de las urbanizaciones Canadá, Cafetero, y la Floresta, se observan bloques con disposición caótica, de tamaño granítica, algunos bloques están totalmente meteorizados pero conservando su textura y contorno; se encuentran embebidos en una matriz areno-limosa que presenta cierto grado de compactación, hacia la parte superior el depósito se observa mucho más arenoso y con

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

menos bloques, lo cual puede deberse a la meteorización de los cantos que están más cerca de la superficie; se han desarrollado un horizonte de suelo de 30 a 40 cm de espesor, el es café pardusco.

**Llanura de Inundación Alta:** evidencia un comportamiento torrencial, compuesto por bloques subredondeados a subangulosos, cuyo tamaño va desde centimétrico hasta métrico, de composición predominante granítica, distribución caótica, en una matriz de textura areno-limosa, no se observa desarrollo de perfiles profundos de suelo. El espesor varía entre 2 y 3 cm.

**Estructuras geológicas:** De acuerdo con (INGEOMINAS - CAM 1.997) Rivera se encuentra cerca del sistema de fallas Caguán-Suaza, el cual pertenece al sistema Suaza-Garzon que se extiende por el límite entre la Cordillera Oriental y la Cuenca del Valle Superior del Magdalena, en el sector se traza como inferido, dado que se encuentra cubierta por abanicos.

Esta estructura presenta una dirección aproximada de 45°E poniendo en contacto rocas intrusivas Jurásicas del granito de Algeciras con Rocas de la Formación Gigante, correspondiendo a una tectónica del Pleistoceno.

### **5.3 GEOMORFOLOGIA URBANA**

La geomorfología de la zona urbana de Rivera según el estudio de evaluación de amenazas potenciales de origen geológico e hidrometeorológico y caracterización geotécnica preliminar del municipio de Rivera adelantado por el instituto de estudios ambientales de la universidad nacional de Colombia sede Medellín

Los mapas y estudios geomorfológicos son herramientas esenciales para diagnosticar el uso y el manejo del suelo, ya que permiten señalar las áreas críticas en relación con los fenómenos erosivos, avalanchas, inundaciones, y zonas inestables además de indicar la forma más acertada de explotar los recursos naturales, los que los convierte en el punto de partida del ordenamiento físico y de la planeación del territorio y para los planes de prevención y atención de desastres. (**Mapa N°2**)

El área urbana del municipio de Rivera se encuentra ubicada en la macrounidad baja del piedemonte, la cual está conformada por colinas medias a suaves y algunos abanicos que se formaron por los ríos que nacen en la cordillera.

El área del casco urbano de Rivera se encuentra ubicada sobre la unidad de abanico, en la cual no se observaron procesos morfodinámicos asociados; esta unidad en su cercanía al vértice presenta una suave y leve tendencia acolinada, colindando al este con un abrupto frente montañoso, casi rectilíneo, que corresponde al franco occidental de la cordillera oriental. Este abanico se encuentra disectado por algunas corrientes de agua, dando lugar a las siguientes geoformas.

**Terrazas:** es un depósito de tope plano formado por una corriente de agua, que ha sido abandonado y actualmente se encuentra en un nivel más alto que el nivel activo de dicha corriente. En el área se identificaron dos niveles de terrazas:

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

**Terraza 1 ( T1):** Esta localizada en la parte central de la cabecera Municipal , como una franja alargada en sentido Este-Oeste, haciéndose mas amplia hacia el Oeste; su ancho esta limitado en su parte sur por una línea irregular que corre las calles 1 y 1ª sur ; su parte norte es muy irregular comenzando en la calle 4 al costado oriental del casco urbano, pasando en su parte 5 y 6 en su parte mas occidental . Es la terraza mas alta y se encuentra disectada por un antiguo caño intermitente que en la actualidad es una vía pavimentada , con su sistema de recolección de aguas superficiales; su talud norte es suave y presenta una altura de 4 m con respecto a la terraza 2, con un ángulo de inclinación de 5° , de su talud sur solo quedan algunos remanentes que no han sido modificados por procesos morfodinamicos.

**Terraza 2 (T2):** Esta geoforma se localiza en el extremo norte del casco urbano, cerca y a los costados de Río Frío . se encuentra disectada por la quebrada la Dinda ; su escarpe es casi vertical , con una altura que varia de 5 a 8 m dependiendo con su contacto con la llanura de inundación alta

**Llanuras de inundación** se caracteriza por tener forma plano cóncava , ser anegada por la corriente de agua periódicamente y estar ubicada inmediatamente adyacente a la misma. En el área del casco urbano se diferencian dos llanuras de inundación asociadas a Río Frío.

**Llanura de inundación alta (Llia):** Esta geoforma esta asociada al Río Frío , puede observarse antes y después del puente sobre la vía que conduce al Guadual, al norte del casco urbano, su altura es de 2.5 a 3 m , su superficie es plana y en algunas partes es levemente inclinada hacia el río , presenta numerosos bloques de orden métrico algunos de ellos cubiertos por liquines negros. En las fotografías aéreas la llanura alta se observa discontinua y con una tendencia a tener forma lenticular.

**Llanura de inundación Baja (Llib):** Esta llanura se encuentra a la misma altura del cauce, a lado y lado de el, no es muy amplia y al igual que la anterior es discontinua.

**Zona ondulada baja (Zob):** Se encuentra en el extremo sur , correspondiente al área suburbana del municipio, esta conformado por una zona baja , ondulada y de poca pendiente ; como las demás unidades se encuentra dentro del abanico de Rivera .

### **5.4 EVALUACION DE AMENAZAS**

La evaluación de amenazas de la zona urbana de Rivera según el estudio de evaluación de amenazas potenciales de origen geológico e hidrometeorológico y caracterización geotécnica preliminar del municipio de Rivera adelantado por el instituto de estudios ambientales de la universidad nacional de Colombia sede Medellín

Se considera amenaza de origen natural a la probabilidad de ocurrencia de un evento o fenómeno de origen natural, que afecte negativamente , de forma directa o indirecta, la vida, la salud, o los bienes de una comunidad. (**Mapa N°3**)

El estudio clasifica las amenazas cualitativamente en alta, media y baja y se han cartografiado delimitando la zona posiblemente afectada en los mapas, y asignándole el color rojo , cuando se trata

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

de zonas de amenaza alta , amarillo para las zonas con amenazas media y verde cuando la amenaza es baja.

La calificación cualitativa de las amenazas se ha hecho teniendo en cuenta el tipo de fenómeno amenazante, su intensidad y frecuencia así como la información que se tiene de eventos ocurridos en el pasado.

La zonas demarcada como de amenaza alta son aquellas que se ven afectadas negativamente con mas frecuencia y/o mayor intensidad por el tipo de fenómeno amenazante . Las de amenazas media son aquellas en las que la ocurrencia del fenómeno amenazante es relativamente mas esporádica y presenta una intensidad moderada, y las zonas de amenaza baja son aquellas que se ven afectadas en menor grado y con menor frecuencia.

**Amenaza de Origen Geológico:** Se entiende por amenaza sísmica la probabilidad de que un sismo de cierta magnitud ocurra en una zona en un periodo futuro , es decir que en un determinado valor de aceleración igual o superior a un nivel de referencia , mas técnicamente la amenaza sísmica hace referencia a la probabilidad de que un determinado valor de aceleración máxima a nivel local sea excedido en un periodo de retorno especificado ( Sarria, 1.995).

La cabecera municipal de Rivera así como todo el departamento del Huila se encuentra ubicado en una zona de amenaza sísmica alta según el estudio de amenazas sísmicas de Colombia realizado por la universidad de los Andes, la Asociación colombiana de ingeniería sísmica(AIS) y el INGEOMINAS, cuya primera edición fue publicada en 1.996b por la AIS.

**Amenaza de Origen Hidrometeorológico:** El casco del municipio de Rivera cuenta con varias corrientes de aguas que recorren el área urbana y suburbana, las amenazas de origen hidrológico se que se encuentran en el área de estudio son la amenaza por potencial inundación, la cual se evalúa principalmente en terrenos planos con pendientes suaves que varían entre 0 y 12%, correspondiente en su mayor parte a los sectores ubicados en las márgenes de las quebradas , en los cambios de dirección de los cauces y en proximidad a estructuras hidráulicas insuficientes. La otra amenaza de origen hidrológico a evaluar son las avenidas torrenciales, las cuales son crecientes que transportan caudal sólido ( sedimentos de fondo y en suspensión, escombros, suelo y cobertura ) y caudal líquido simultáneamente, la magnitud de este evento depende principalmente de la intensidad de las lluvia . Las siguientes son las corrientes y las zonas vulnerables a este tipo de amenazas.

En el sector del casco urbano corresponde al área bordeada por el río frío se observan bloques dispersos sobre su llanura de inundación alta, la cual presenta características de torrencialidad . Estos bloques están en el sector de la carrera 7 hasta una distancia de aproximadamente de 70 m a ambos lados del cauce actual , allí se encuentran ubicadas algunas casa y la carretera que de Rivera conduce al Guadual . Debido a las características torrenciales del río y a que los depósitos y escombros que dejo en la avenida torrencial de marzo del presente año llegaron hasta unos centímetros por debajo del tope correspondiente al segundo nivel de terraza , se considera conveniente considerar la zona comprendida entre la llanura de inundación lata y 50 metros después del tipo de la segunda terraza como de AMENAZA ALTA POR INUNDACION Y/O AVENIDAS TORRENCIALES ( Aal ) .

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

Una franja aproximadamente 150 m de amplitud , en donde se encuentra gran parte de las urbanizaciones Canadá, Cafetero, La Floresta, José E Rivera y Parrots, presentan una AMENAZA MEDIA POR INUNDACION Y/O AVENIDAS TORRENCIALES ( Aml) dependiendo de la magnitud del evento . El resto de la Terraza 2 se cataloga como de AMENAZA BAJA POR INUNDACION Y/O AVENIDAS TORRENCIALES ( Abl), como en le caso anterior dependiendo de la magnitud del evento.

Hay un pequeño caño que pasa por parte de los predios suburbanos 076 , 0079, y 008-0080, cerca de la carretera que conduce a mesitas , afectando en época de invierno las casa aledañas , que en su gran mayoría están construidas a menos de 3 m o interrumpiendo el lecho de esta corriente, esta zona se anexo al área que se considera como de AMENAZA ALTA POR INUNDACION (Aal) en las márgenes de la quebrada la Manga.

En el municipio de Rivera el comité local de emergencias esta conformado por funcionarios de la administración municipal , las funciones de este comité están mas enfocadas al diagnostico y atención de eventos ocurridos que a la prevención de los mismos , además no se cuenta con el inventario detallado de eventos ni de otros desastres de origen Natural ocurridos en el municipio.

Es importante anotar que este comité no cumplen con las funciones que le asigna la Ley por medio del decreto antes mencionado, ya que no se cuenta con la infamación que este requiere , no se llevan planes para la prevención de riesgos, programas educativos, planeación de rutas de evaluación en caso de desastres.

**TABLA N° 1 INVENTARIO DE FENOMENOS NATURALES**

<b>AREA DE INFLUENCIA</b>	<b>TIPO</b>	<b>AFECTACION</b>	<b>FECHA</b>	<b>OBSERVACIONES</b>
Sector la Medina Q Las Ulloa Q la Medina	Deslizamiento Desbordamiento	3 vidas humanas	26-02-82	6 hectáreas de cultivos arrasadas 7 afectación de vías
Río Frio	Desbordamiento	Infraestructura vial	31-01-83	Afectación puente rivera Guadual
Río Frio Plaza Ferias Hacienda Pradera	Tormenta Vendaval		4-05-92	
Rivera, Río Frio, Los Medios, Guadual, Río Negro	Crecente Deslizamiento Avalancha	Infraestructura	20-03-99	Dstrucción puente de Río Negro, peatonal de Río Blanco, Bocatoma Acueducto, tomos y acequias, afectación puentes vía Nacional y al Guadual
Monserrate	deslizamiento	Damnificados	27-02-99	Deslizamiento fincas, el Chorrillo, la Esperanza, Miraflores, los Naranjos, El Pomo, El Cedro, la Floresta, Bellavista, las Planadas.

### **5.5. USO POTENCIAL DEL SUELO URBANO**

El uso potencial del suelo de la zona urbana de Rivera según el estudio de evaluación de amenazas potenciales de origen geológico e hidrometeorológico y caracterización geotecnica preliminar del

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

municipio de Rivera adelantado por el instituto de estudios ambientales de la universidad nacional de Colombia sede Medellín

Basados en el análisis integral de las propiedades geológicas, geomorfológicas, geotécnicas, y de las amenazas de origen hidrológico, geológico, geomorfológico y antropico, se realizó la zonificación del uso potencial del suelo urbano de acuerdo a las condiciones de estabilidad presentes en la zona; esta zonificación. (**Mapa N°4**)

**Zonas estables (ZE)** : Se caracterizan por ser áreas que poseen condiciones naturales apropiadas para la construcción de vivienda y obras de infraestructura, ya que no presentan ningún tipo de amenaza de origen natural o antropico.

El casco urbano se encuentra construido sobre varios niveles de terrazas, dicha característica permite catalogar como zona estable la zona ubicada desde el talud de la Terraza 1, hasta el extremo sur del área urbana. sin embargo se recomienda que las construcciones de mas de un piso se realicen utilizando las normas de sismo resistencia vigentes y los ensayos geotécnicos adecuados, las esquinas nororiental y sur del área periurbana también presenta características favorables para urbanizar, debido a sus condiciones de baja pendiente y a que no se observan problemas geotécnicos.

**Zonas potencialmente inundables (ZPI)**: la zona con algún tipo de restricción asociadas a amenazas de carácter hidrológico son aquellas con pendientes muy bajas normalmente entre 0 y 12° pertenecientes a las llanuras de inundación de las quebradas; en los cambios de dirección del canal, natural o intervención; sectores con canalizaciones diseñadas sin tener en cuenta los niveles de aguas máximas y los sectores aledaños a la entrada de coberturas con insuficiencia hidráulica (Tubería y Boxculvert) sean urbanizados o no.

En el municipio de Rivera se consideran los siguientes puntos:

Cerca de la carretera que conduce a Mesitas, a la margen izquierda de la quebrada la Manga, existe un zanjón el cual se le debe respetar una distancia mínima de 5 m al lado y lado del lecho para evitar los problemas de inundación que se presentan en época de invierno.

El borde norte del área urbana y suburbana, correspondiente a la terraza 2, a ambos márgenes de río frío en una franja que eventualmente podría ser afectada por avenidas torrenciales de igual o mayor magnitud que la ocurrida en marzo de 1.999.

**Zonas aptas para la expansión urbana (ZEU)**: Existen varios lotes que pueden ser utilizados para la construcción de viviendas, sin embargo es importante que para la construcción de viviendas se verifique el grado de amenaza que pueden presentar los lotes de acuerdo con el mapa de amenazas. Las zonas que se pueden considerar como de expansión por sus condiciones geológicas, de pendiente, etc.; son las ubicadas en el borde occidental, margen derecha de la vía que conduce al casco urbano, luego de la desvian de la troncal principal; la margen izquierda de esta vía puede ser urbanizada siempre y cuando se tengan en cuenta las distancias a las cuales se presentan amenazas por inundación y/o avenidas torrenciales.

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

No se consideran zonas de estabilidad condicional (ZEC), zonas de inestabilidad potencial (ZIP), zonas inestables (ZI), dando que estas categorías no se encontraron en el área de estudio

### **5.6. CRECIMIENTO DEL CASCO URBANO Y SUS PERIODOS**

Teniendo en cuenta que su existencia data de los años de la colonia hasta la creación de San Mateo año de 1.888 El municipio de Rivera tuvo su origen en el pequeño caserío de Aguas Calientes que se encontraba ubicado en el sitio las "Tapias" en la parte Suroriental del actual caserío en terrenos cercanos a las aguas termales pero su consolidación parte desde la fecha de creación del corregimiento de San Mateo. (**ver mapa N°5**)

El crecimiento del casco urbano del municipio de Rivera lo podemos clasificar en 5 periodos,

- ◆ Este periodo comprender de 1.888 a 1.926, ya que el 9 de julio de 1888 se funda el pueblo de San Mateo en predios del lote de Viso de Río Frío del globo de Aguas Calientes, terrenos que alcanzaban la parte céntrica del poblado hasta donde hoy esta el templo que logro irse consolidándose con una estructura ortogonal, tenia como sus principales calles; la Calle de la Concepción que en la actualidad es la calle 4 y la Calle de la Cruz la actual calle 3.
- ◆ Periodo comprendido de 1.927 a 1.943, en él se amplía la zona urbana con los lotes de terreno que cedió don Abbas Turbay, para la ampliación de las carreras sobre la Calle de la Cruz y con la apertura del camino de herradura que partiendo de Neiva pasara por San Mateo hasta Gigante se fue dando su consolidación sobre este eje vial; siendo encargados de la demarcación del poblado los Generales Napoleón Rivera y Ulpiano Manrique.
- ◆ Periodo comprendido de 1.944 a 1.970 en el toma vida como Municipio de Rivera su crecimiento fue vertiginoso gracias a la organización comunitaria que ha tenido gran injerencia sobre el desarrollo logrando gran parte del equipamiento urbano y la ampliación de la zona urbana consolidando partes amenazadas con soluciones individuales adelantadas por el entonces Instituto de Crédito Territorial y el adelanto de los barrios Modelo y Caja Agraria.
- ◆ Periodo comprendido de 1.971 a 1.980 en este periodo se consolidan aun más los ejes viales en especial el de la calle 4 con motivo de la pavimentación de la avenida central y se adelantan programas de urbanización como el Barrio Julián Fierro, adelantado por la administración Municipal y se crean y consolidan los barrios José Ignacio Dussán y El Obrero.
- ◆ Periodo Comprendido desde 1.981 a la fecha, el desarrollo y la consolidación en este periodo no se ha hecho esperar y han surgido un gran numero de planes oficiales y privados como la aparición de los condominios cerrados que han obstruido algunos ejes viales tradicionales. Los barrios que han aparecido son Canadá, Los Comuneros, Cafeteros, José E. Rivera, Fundadores, Las Orquídeas, Villa del Prado, Villa Elisa y los condominios San Mateo, Orense, Santa Catalina y Bosque Riveriano.

### **5.7 FACTORES DE CRECIMIENTO URBANO**

El principal factor del crecimiento urbano en el municipio de Rivera, ha sido influenciado por la benevolencia del microclima, característica dada a la proximidad de las cordilleras que aportan corrientes de aire que se encuentran con las del Magdalena y a la fronda boscosa de cacaotales que se encuentran localizados en la zona de piedemonte.

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

Durante los últimos cincuenta años se consolida el municipio actual con base a la estructura descrita, pero las familias adineradas van trasladando lentamente sus residencias a las nuevas urbanizaciones de la moda del momento, nuevos contingentes sociales y actividades económicas ocupan su lugar y comienza así el deterioro de las zonas centrales hoy convertidas la mayoría en comercio. Al mismo tiempo personas de la ciudad capital del departamento y del país buscan lugares a los alrededores de la cabecera municipal con el ánimo de mejorar las condiciones de recreación y habitabilidad, así se llega al municipio de hoy, caracterizado por los contrastes de grandes terrenos vacíos, grandes lotes de engorde, expresión de la desigualdad y el individualismo, y el incremento de vivienda campestre y recreativa, divorcio de la localización de estas y las correspondientes áreas residenciales que crean la necesidad de una mejor prestación de los servicios públicos y la expansión periférica de los mismos sin ningún control, caótica, innecesaria, ineficiente y antieconómica.

En todo este proceso ha imperado el desorden y la improvisación frente a los intereses de planificación. Los planes de desarrollo que ha adoptado el municipio hasta el Acuerdo número 024 de 1996 han pretendido reconocer y encausar las realidades económicas, sociales y físicas de la estructura urbana.

En este desfavorable contexto urbanístico la concepción del empleo en el centro del municipio y las crecientes dificultades de acceso a este han impulsado la descentralización turística pasiva y activa hacia la periferia, localizándose el comercio formal e informal sobre casi todas las vías principales. Así como negocios, servicios de oficinas de todo tipo, se han diseminado en áreas residenciales de estratos altos, abandonando las áreas centrales con la secuela del incremento del proceso de deterioro.

El municipio de Rivera ha experimentado importantes desarrollos urbanísticos en las últimas décadas debido a múltiples factores que han incidido, como son la violencia agraria, la crisis del sector agropecuario, el microclima que posee el municipio, esto ha hecho del crecimiento de la ciudad y la construcción colectiva de vivienda la expansión de actividades típicamente urbanas (comercio, servicios).

Este crecimiento acelerado de la ciudad conlleva diferentes tipos de conflictos de configuración espacial, del uso del suelo con seria afectación, social y económico; relacionados con el deterioro especial de la oferta acuífera, el incremento de la vulnerabilidad ambiental y el agotamiento y presión de la capacidad instalada de los servicios.

Otro factor de gran incidencia en el crecimiento, es el interés de los Neivanos y gentes de otras regiones con solvencia económica, que han conformado condominios y parcelaciones de terrenos periféricos urbanos, para convertirlos en fincas de recreo y casas campestres.

El Municipio de Rivera no posee un código urbanístico que demarque los lineamientos a seguir, en cuanto a crecimiento y desarrollo homogéneo. Aplica el único instrumento de normatividad urbanística con que cuenta, Acuerdo número 024 de 1996. No se posee plano de riesgos y amenazas, a nivel municipal, aunque las áreas urbanizables comprendidas dentro del municipio se encuentran sobre terreno apto para construcción, localizadas en el plano de usos del suelo.

De acuerdo a los porcentajes de ocupación de área el municipio dispone con el actual perímetro urbano de 1.67 Kilómetros cuadrados.

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

No existe ningún antecedente en estrategias, planes y proyectos de desarrollo del municipio que hayan programas ambientales prioritarios de manera integral. Pareciera ser que los habitantes del municipio o sus dirigentes no le dan un verdadero valor a su ambiente natural. Tampoco se ha discutido la necesidad de reorganizar el municipio que no discrimine y segregue los servicios ambientales, tales como áreas de recreación y deporte, zonas verdes, suelos aptos para edificar vivienda, aire respirable y agua potable; menos ha interesado afrontar las consecuencias anárquicas y las iniquidades actuales que sin duda, afectarán la calidad de la vida y el medio ambiente de las generaciones futuras de Rivera.

La pregunta como resultado de la inquietud es si Rivera en este momento debe aumentar su perímetro urbano por el contrario requiere de disminuir o conservar el actual.

De qué manera el proceso de crecimiento contribuirá a una redistribución de los beneficios económico-social y ambiental del desarrollo urbano?.

La estrategia de desarrollo que contemple el aspecto ambiental tendrá repercusiones positivas sobre la región circundante, reconocerá los derechos del ciudadano a una calidad ambiental superior en su lugar de residencia, estudio, trabajo o descanso; podrá incentivar a los productores de bienes y servicios altamente contaminantes para que inicien procesos de reconversión tecnológica y de sustitución de insumos y procurará incorporar a la población con necesidades básicas insatisfechas a una economía urbana que responda a las exigencias de vivienda, servicios y empleo de buena calidad en condiciones adecuadas de higiene, seguridad industrial y doméstica.

### **5.8 OCUPACION DEL SUELO URBANO**

El área urbana del Municipio de Rivera esta constituido por un solo cuerpo consolidado a través del tiempo y se aprecia un fuerte crecimiento de la zonas rurales sobre los ejes viales que de Rivera conducen a los centros poblados; el núcleo urbano esta compuesto en las respectivas zonas en un sector y 10 secciones conformado por los Barrios Centro Arriba, Casa Blanca, Libertad Comuneros, Canadá, Cafeteros, José Eustasio Rivera, Julián Fierro, Chapinero, Humberto Santana, La Gruta, José Ignacio Dussan, Obrero, Modelo, Las Brisas, Fundadores, Libertadores, Las Orquídeas, Villa del Prado, Villa Elisa, Cincuentenario, Oasis, San Mateo, Orense, Santa Catalina y Bosque Riveriano.

Durante los últimos años se han venido desarrollando algunos proyectos de Vivienda de Interés Social por auto Construcción, algunos están aún en proceso de fusión con la estructura del casco Urbano, entre ellas tenemos Luis Carlos Galán, José Eustasio Rivera, Fundadores, Oasis, etc.

#### **5.8.1 CLASIFICACION Y COBERTURA DE USOS**

El casco urbano del Municipio de Rivera presenta un registro de uso del suelo característica de la actividad urbana, como respuesta a los fenómenos socioculturales, políticos, y económicos, presentes en las distintas épocas de la evolución del poblado.

Actualmente el casco urbano presenta variaciones en su estructura de uso que corresponde a las recientes tensiones urbanas provocadas por la aparición de nuevos equipamientos colectivos, la pavimentación y mejoramiento de algunas vías de conexión urbanas produciendo las alternativas de desarrollo de la vida urbana. **(Ver Mapa N° 6)**

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

- ❖ **RESIDENCIAL** : La ocupación del uso del suelo residencial se ha caracterizado por contener la mayor extensión del área del Municipio y se puede clasificar en tres tipos de residencia:

**Residencial Tipo 1** : este tipo de vivienda se encuentra localizado en los conjuntos cerrados y condominios como San Mateo, Orense, Santa Catalina, Bosque Riveriano e incluso Villa Elisa; que en su mayoría están localizados sobre el eje vial central que de Rivera conduce a Neiva y se caracteriza por tener todos los servicios básicos, zonas comunes privadas..

**Residencial Tipo 2** Ubicados en la zona céntrica e histórico del Municipio, localizado entre las careras 1ª y 11 y las calles 2ª y 5ª . y se caracteriza por tener todos los servicios básicos, vías pavimentadas, y sus viviendas son amplias con grandes solares.

**Residencial Tipo 3:** Ubicados en las parte periférica de Municipio y conformados por barrios de vivienda de interés social, por auto construcción y urbanizaciones construidas por Incredial ,el Municipio e Inurbe mediante convenios, algunas de sus vías son pavimentadas con algunos sectores que no poseen todos los servicios básicos.

- ❖ **RESIDENCIAL COMERCIAL** : Esta zona se ha consolidado por una dinámica natural sobre el eje vial de la calle 4ª ,vía principal que de Rivera conduce a Neiva y vía a termales, por ser el de mayor flujo vehicular del Municipio, su uso es de viviendas con comercio de supermercados, tiendas, restaurantes y misceláneas.

- ❖ **COMERCIAL Y DE SERVICIOS** : Localizada en el parque principal y entre la calle 4ª y 5ª con carreras 7ª , carreras 7ª y 6ª con calle 5ª y carrera 6ª entre las calles 4ª y 5ª.

En esta zona se localiza la plaza de mercado, el terminal de transporte, el comercio informal, discotecas, tabernas, supermercados, droguerías, misceláneas, la iglesia, Caja Agraria, Coficol, etc.

- ❖ **INSTITUCIONAL** : Este sector se encuentra diseminado por todo el casco urbano, con la mayor incidencia en la zona céntrica donde se encuentra localizada la Alcaldía Municipal, Policía, Registradora Nacional, Fiscalía, Juzgado Promiscuo, Caja Agraria y Telecom.

- ❖ **RECREACIONAL** : Los usos recreacionales presentan espacios concretos. Como el Parque Infantil, Parque Central los parques ubicados en los barrios Julián Fierro, La Libertad, Comuneros, las Orquídeas, el Parque Infantil del barrio Cincuentenario y La Villa Olímpica; El Polideportivo Municipal, La Cancha de Fútbol Municipal y Los Polideportivos del Colegio Municipal Misael Pastrana Borrero, y las Escuelas Urbana.

- ❖ **LOTES EN PROCESO DE URBANIZACION** : En la zona Urbano se vienen desarrollando planes de vivienda tanto de interés social como de particulares, estos en proceso de urbanización y conformados por los lotes pendientes de construir, ubicados en los planes de vivienda, Villa del Prado, Fundadores, José Eustasio Rivera, y las urbanizaciones Luis Carlos Galán, las Floresta, Alameda, Pinares y La Gaitana.

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

- ❖ **AGROPECUARIO** : En la zona urbana hay lotes que se están utilizando para actividades agropecuarias como es el caso de cultivos de habichuela y pastoreo de ganado, estos están ubicados en la parte oriental del Municipio y costado sur del casco urbano; estos deben orientarse para programas de vivienda, recreación, etc. dependiendo de la zona de desarrollo establecido.

### **5.9 VIVIENDA:**

La vivienda es otro de los factores que determinan el aspecto económico, social, y cultural del hombre, las condiciones de esta, caracterizan el grado de desarrollo de un grupo social. Según el censo del SISBEN actualizado por el municipio a 3 de marzo de 1.999, Rivera posee 3.329 viviendas de las cuales el 68.48% con 2.280 viviendas se encuentra localizadas en los sectores urbanos del municipio y el 31.51 % 1.049 pertenecen a la zona rural

De las 2.280 viviendas urbanas se encuentran distribuidas 1.662 en el casco urbano que representan el 72.89 y el 27.11% a los centros poblados con 618 viviendas, el tipo de vivienda que se encuentran en las zonas urbanas son casas con 1.988 y 290 apartamentos.

**Tipología de las Viviendas.** La tipología de la vivienda en los alrededores del parque principal y en el resto de la cabecera municipal es tradicional y construidas en un piso, no existe arquitectura predominante. La mayoría de las edificaciones existentes están construidas en ladrillo tolete y bloque de cemento que representan el 57.91% seguido de las casa de Bahareque con el 39.91 y casas construidas en desechos o madera tan solo alcanza el 3.07% . En general, las viviendas se encuentran en buen estado, lo que corresponde al área urbana, por que con respecto al sector rural existe un gran número de viviendas en precarias condiciones, ya que los ingresos y nivel social no les permite adecuarlas. en cuanto al material de construcción la mayoría de sus construcciones están adelantadas en Bahareque con el 68.35% y el 26.50% representado por viviendas construidas en material de bloque o ladrillo y el 5.14% son viviendas construidas en desechos y madera.

Las condiciones habitacionales han venido siendo objeto de gran atención, como ciudad dormitorio, debido a su clima, topografía, variedad de la vegetación, vías, servicios y su cercanía con la capital del departamento.

**Déficit de vivienda de Interés Social:** Podemos decir que el déficit potencial de vivienda de interés social en las zonas urbanas del municipio de Rivera no supera las 418 unidades, de las cuales el casco urbano de Rivera posee un déficit de 310 viviendas Los centros poblados de Riverita tiene un déficit de 23 viviendas, el Guadual 16 viviendas, Río Frío 15 viviendas y la Ulloa con 54 viviendas; El déficit de vivienda de la zona rural dispersa es mucho menor que el establecido para el sector urbano alcanzando solo el 17.54% con 184 viviendas representado principalmente el las veredas Bajo Pedregal y Arenoso

La mayor parte de esta demanda esta conformada por familias desempleadas y jornaleros que no superan el salario mínimo mensual de ingreso familiar. Este déficit de viviendas en los sectores urbanos ha sido atendido en gran parte por los planes de viviendas que se están adelantando por iniciativa de la administración y de particulares .

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

Existen los espacio necesarios para desarrollar programas de Interés social “VIS” e igualmente la presentación de proyectos macros y parcelaciones para vivienda campestre. El programa de subdivisión de vivienda prácticamente no existen como proceso de buscar una mayor cobertura habitacional .

**TABLA N° 2 VIVIENDAS DEL SECTOR URBANO ESTADO Y DEFICIT**

BARRIOS	VIVIEND	TIPO			MATERIAL			FAMILIAS POR VIVIENDA			DEF
		1	2	3	1	2	3	1	2	3	
VILLA DEL PRADO	37	31	6			5	32	31	6		6
ORQUIDEAS	64	54	10		1	5	58	53	11		11
CINCUENTENARIO	56	52	4		2	2	52	50	6		6
LIBERTADORES	71	65	6		1	17	53	55	10	6	22
JULIAN FIERRO	56	54	2			4	52	53	3		3
LA GRUTA	53	45	8			26	27	46	6	1	6
JOSE I DUSSAN	28	27	1			18	10	21	5	2	9
H. SANTANA	133	124	9		1	54	78	95	33	5	43
CHAPINERO	126	113	13		1	79	46	100	21	5	31
CENTRO ARRIBA	163	143	20		1	67	95	129	31	3	37
CENTRO	147	130	17			47	100	119	24	4	32
MODELO	42	41	1			4	38	34	5	2	9
OBRERO	74	67	7		2	53	18	62	12	1	14
FUNDADORES	22	14	8		2	6	14	18	3	1	5
CASA BLANCA	64	54	10		1	23	40	56	7	1	9
JOSE E. RIVERA	18	9	9		1	3	14	15	2	1	4
CANADA	155	149	6			7	148	141	13	1	15
CAFETEROS	54	45	9		1	10	43	44	8	2	12
COMUNEROS	102	91	11			32	70	78	23	1	25
OASIS	94	27	66		41	41	12	86	8		8
SANTA CLARA	15	9	6		3	10	2	14	1		1
RIO FRIO	65	57	8		2	27	36	52	11	2	15
RIVERITA	114	99	15		3	61	50	95	15	4	23
GUADUAL	64	59	5		1	38	25	49	14	1	16
LA ULLOA	375	341	33	1	6	271	98	326	44	5	54
ORENSE	26	26					26	26			
b. RIVERIANO	14	14					14	14			
SAN MATEO	12	12					12	12			
SANTA CATALINA	12	12					12	12			
PARROTS	2	2					2	2			
VILLA ELISA	22	22					22	22			
TOTAL	2280	1.988	290	2	70	910	1300	1.910	322	48	418
%		87.19	12.72	0.09	3.07	39.91	57.01	83.77	14.12	2.10	

TIPO 1- CASA APARTAMENTO MATERIAL 1- DESECHOS Y MADERA FAMILIA VIVIENDA  
 2- CUARTOS 2- BAHAREQUE 1- UNA  
 3- DESECHOS CARPA 3- MATERIAL BLOQUE, LADRILLO, 2- DOS  
 3- TRES

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

En el sector rural se están adelantando planes de vivienda de interés social en las veredas de el Salado, Guadual Río Frío, Arenoso, La Ulloa, Alto Pedregal, Riverita y Llanitos que colaboran de una u otra forma conjurar el déficit habitacional del municipio por que gran parte de sus futuros beneficiarios son habitantes de la región.

Existe en el municipio un fondo de vivienda de interés social y reforma urbana, el cual tiene una cartera por cobrar muy alta que ha hecho que sus objetivos de mejoramiento de vivienda no haya podido ser atendido.

**TABLA N° 3 VIVIENDAS DEL SECTOR RURAL ESTADO Y DEFICIT**

VEREDA	VIVIENDA	TIPO			MATERIAL			VIVIENDA POR FAMILIA			DEFICIT
		1	2	3	1	2	3	1	2	3	
ALTO PEDREGAL	72	61	10	1	6	41	15	56	14	2	18
ARENOSO	85	69	16		4	41	40	68	14	3	20
RIO FRIO	24	18	6		1	12	11	21	2	1	4
ALBADAN	27	23	4		1	15	11	22	4	1	6
RIVERITA	66	52	14		1	47	18	56	10		10
BAJO PEDREGAL	117	97	20		6	70	40	99	13	5	23
VISO Y MESITAS	41	35	6		3	30	8	39	2		2
TERMOPILAS	19	14	5			7	12	15	4		4
GUADUAL	35	19	16		2	26	7	30	4	1	6
LA HONDA	49	41	8		2	34	13	29	6	4	14
LA ULLOA	55	36	18	1	5	35	15	49	4	2	8
LA MEDINA	26	24	2			26		21	5		5
ARRAYANAL	29	24	4	1	1	25	3	26	1	2	5
EL SALADO	70	63	7		2	48	20	61	8	1	10
EL TAMBILLO	34	32	2		1	30	3	33	1		1
RIO BLANCO	19	15	4		4	12	3	15	4		4
RIO NEGRO	32	21	10	1	4	27	1	27	5		5
AGUA FRIA	33	29	4		1	29	3	5	2	1	4
LOMA LARGA	22	18	4			18	4	20	1	1	3
AGUA CALIENTE	16	11	5			15	1	14	1	1	3
EL PINDO	10	8	2			6	4	7	3		3
LLANITOS	34	29	4	1	1	20	13	29	4	1	6
ALTO GUADUAL	13	12	1			8	5	10	1	2	5
HONDA ALTA	31	22	8	1	8	18	5	27	3	1	5
MONSERRATE	24	19	5			22	2	19	5		5
BUENA VISTA	21	16	5			19	2	18	3		3
LAS JUNTAS	45	32	13		1	36	8	43	2		2
TOTAL	1049	840	203	6	54	717	278	894	126	29	184
		80.07	19.35	0.57	5.14	68.35	26.50	85.22	12.01	2.76	17.54

TIPO 1- CASA APARTAMENTO MATERIAL 1- DESECHOS Y MADERA FAMILIA VIVIENDA  
 2- CUARTOS 2- BAHAREQUE 1- UNA  
 3- DESECHOS CARPA 3- MATERIAL BLOQUE, LADRILLO, 2- DOS 3- TRES

### **5.9.1 PLANES DE VIVIENDA EN CONSOLIDACIÓN**

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

El área urbana del Municipio de Rivera poco a poco se ha venido consolidando un gran numero de planes de vivienda de interés social, de clase media y media alta que por presentar las características expuestas con anterioridad han ayudado a reducir el déficit habitacional en el Municipio, existen barrios de una consolidación lenta debido a la falta de interés y necesidad de sus propietarios con ello coadyuvando a la subutilización de los servicios básicos.

Ya en los últimos años se ha venido proliferando las viviendas de clase media y media alta y lotes con servicios, el desarrollo urbanístico de Rivera, se ha venido dando en las partes periféricas al sur con el barrio los Fundadores, al sur oriente con Cincuentenario y el Oasis, al oriente, Cafeteros, Luis Carlos Galán, La Floresta, al norte José Eustasio Rivera, Villa los Tamas, Santa Clara, y al occidente por las Orquídeas, Villa del Prado, Villa Elisa, Pinares, La Gaitana, y La Alameda.

**TABLA N° 4 PLANES DE VIVIENDA EN CONSOLIDACION**

PLANES	SOLUCION	CONST	ENCONST	SIN CONSTRU	AREAS			TIPO
					TOTAL PROYECT (H)	LOTE (M2)	CONST (M2)	
LOS FUNDADORES	105	38	5	62	3H 4.120	180	145	2
JOSE E RIVERA	98	34	2	62	2H 7.552	139.5	120	2
LAS ORQUIDEAS	117				2H 2.668	105	73.2	2
VILLA DEL PRADO								
CINCUENTENARIO	180	178	2	0	4H 1.500	105	88	2
OASIS	138	84	54	0	2H 8.500	98	62	1
VILLA ELISA	52	27	0	25	1H 3.195	138.4	88	3
VILLA LOS TAMAS	112	0	0	0	1H 6.495	91	78	2
LUIS C. GALAN								
LA FLORESTA	107	0	22	85	2H 7.718	120	100	2
LA GAITANA	64	0	0	64	1H 3.386	90	65	2
PINARES*	95	0	0	95	2H 8.500	150	130	3
ALAMEDA*	56	1	0	55	6H 5.650	600	243.5	4

\* LOTES CON SERVICIOS

**TABLA N° 4 PLANES DE VIVIENDA EN CONSOLIDACION**

PLANES	CENTRO POBLADO Y RURAL	SOLUC	CONST	ENCONST	SIN CONSTRU	AREAS			TIPO
						TOTAL PROYECTO (H)	LOTE (M2)	CONST (M2)	
RIO FRIO II	RIO FRIO	58	0	0	58	2H 0.407	144	51.47	2
PORVENIR	RIO FRIO	44	0	0	44	1H 1.707	96	70	2
POTROS BUENOS A	EL SALADO	41	0	19	22	1H 1.599	155	125.8	2
VILLA RITA	ARENOSO	20	0	3	17	4.104	100	72	2
EL PORVENIR	LA ULLOA								2
LLANITOS	LLANITOS	16	0	0	16	8.220	120	80	2
LUIS C GALAN II	RIVERITA	50	0	0	50	3H 0.244	132.8	80.3	2
RODRIGO LARA	A. PEDREGAL	77				3H 0.055			1
LAS VILLAS	EL GUADUAL	23	0	0	23	6.373	144.5	138	2
LA VORAGINE	B. PEDREGAL	103	0	0	103	1H 4.548	77.2	70	1
LA SIBERIA	EL SALADO								

\* LOTES CON SERVICIOS

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

### **5.9.2 DISPONIBILIDAD DE SUELO Y POSIBILIDADES EXPANSION**

Aparte del agua que es el factor condicionante en el Municipio, la disponibilidad de suelo es una determinante fundamental para planear el crecimiento físico, la vocación de los suelos en función de su diversa calidad, forma natural y localización, determinan en gran parte las posibilidades de aprovechamiento urbanístico. En la periferia la principal oferta de suelo urbanizable se encuentra en el interior del actual perímetro urbano en áreas definidas:

Al Sureste lotes contiguos a Rivera Jockey Club y Casa Blanca en una extensión de 9 hectáreas 7.626 metros<sup>2</sup>; al Suroccidente lotes contiguos a Lavoragine en una extensión de 3 hectáreas 5.140 Metros<sup>2</sup>; al Occidente lotes contiguos de San Mateo y la Alameda y los lotes entre Pinares y Villa Elisa, con una extensión total de 19 hectáreas 8.180 metros<sup>2</sup>. Todos estos lotes mencionados poseen una disponibilidad de servicios de acueducto y alcantarillado y son aptos para asentamiento de vivienda y equipamiento.

Por lo anterior, Rivera posee dentro del perímetro Urbano 33 Hectáreas de terreno sin ocupar, de las cuales 16.5 Hectáreas son disponibles para la ocupación de vivienda; de estas el 50% es decir 8.3 Hectáreas que pueden ser ocupadas para vivienda de Interés Social y el asentamiento de 1037 soluciones, El 50% restante 10.4 Hectáreas, para planes de vivienda de clase media y media-alta con una disponibilidad de 410 viviendas tipo aproximadamente.

En el sector urbano de Rivera existen grandes lotes de terrenos sin construir en su parte antigua con disponibilidad de los servicios públicos y vías de acceso que al consolidarse le permiten a la ciudad el desarrollo de una estructura urbanística acorde con los requerimientos modernos y se economizaría la inversión en dotación de servicios domiciliarios por la proximidad de los mismos, evitando proyectos de ensanche y cobertura. Dentro de los lotes podemos localizar cerca de 63 viviendas nuevas que solucionarían en parte el déficit habitacional del casco urbano,

Del déficit de viviendas, 110 son solucionadas en parte por los planes de vivienda que se encuentran en proyectos de ejecución, quedando un déficit real de 200 viviendas, más el crecimiento vegetativo de la población durante los 7 años que es de 375 viviendas, tendríamos un total para el período de 575, que representan el 40% de la demanda de vivienda en Rivera, o sea, que necesitaríamos terrenos para albergar 1.437 viviendas de interés social, en el actual perímetro urbano de Rivera la disponibilidad de terrenos para vivienda nueva es de 1.037 lotes que para la solución total del problema y la disponibilidad de terrenos para el desarrollo de nuevos programas de vivienda de tipo media y media alta, y la compensación de el espacio público en cumplimiento de los 15m<sup>2</sup> por habitante, necesitamos la ampliación del perímetro urbano actual.

### **5.9.3 PREDIOS EJIDALES**

En el municipio de Rivera como en la mayoría de municipios del país se encuentran un gran número de lotes ejidales que son terrenos que se encuentran en el perímetro urbano o en los linderos de los mismos de propiedad del estado.

Según la doctrina y la jurisprudencia, los ejidos en antaño tuvieron su razón de ser como tales; hoy, por el creciente desarrollo de las ciudades, por la expansión de las mismas, por los adelantos urbanísticos, por la transformación y tecnificación de los servicios públicos se han venido asignando y legalizando. El inventario logrado tras el proceso de identificación y localización de los predios ejidales del Municipio del sector urbano, le permite al municipio adelantar una venta masiva de terrenos con el fin de legalizar los títulos de los actuales propietarios por su posesión, sin embargo es importante resaltar los condicionamientos de ley y los convenios con la oficina de Planeación Municipal.

**RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

**TABLA N° 5 PREDIOS EJIDALES DEL MUNICIPIO**

<b>NONBRE</b>	<b>DIRECCION</b>	<b>NOMBRE</b>	<b>DIRECCION</b>
Municipio de Rivera	Calle 6 # 11- 86	Gilma Cadena	Calle 6 # 11 - 65
Saúl Gutiérrez Ortiz	Calle 6 # 11- 42	María Del C Rodríguez	Calle 6 # 11 - 43
Roberto Garrido Charry	Calle 6 # 11- 22	Camilo Gutiérrez	Calle 6 # 11 - 37
Ricardo Córdoba Villalba	Calle 6 # 11- 18	Arbelaez Narvaez	Calle 6 # 11 - 23
Emilio Chaverra	Calle 6 # 11- 10	Teresa De Jesús Nanez V.	Calle 6 # 11 - 15
Carlos Julio Trujillo	Carrera 10 # 7 - 05	Municipio de Rivera	Carrera 11 # 5 - 97
Marin Puentes	Calle 7 # 10 - 09	Raúl Camargo Espinosa	Carrera 11 # 5 - 89
Delfina González Medina	Calle 7 # 10 - 03	Ismael Cabrera	Carrera 11 # 5 - 81
Ernestina Losada Hermosa	Carrera 11 # 6 - 07	Juan Angel Gutiérrez	Carrera 11 # 5 - 77
Serafina López Hernandez	Carrera 11 # 6 - 10	José Amin Mosquera T.	Carrera 11 # 5 - 59
Benito Ortiz	Carrera 11 # 6 - 100	Soledad Rojas Borda	Carrera 11 # 5 - 51
Ilder Camargo	Carrera 11 # 6 - 114	Francisco Antonio Cuellar	Carrera 11 # 5 - 43
Visitación castro aldana	Carrera 11 # 6 -120	Reinaldo Campos	Carrera 11 # 5 - 27
Ignacio chavarro	Carrera 11 # 6 - 150	Victor Felix Mosquera	Carrera 11 # 5 - 07
Luis Heli Garrido Rivera	Carrera 11 # 6 - 32	Leonidas Perdono García	Carrera 8 # 6 - 31
Abigail Ortiz	Carrera 11 # 6 - 36	Municipio de Rivera	Carrera 9 # 6 A - 28
Isabel mantilla Losada	Calle 7 # 8 - 02	Edgar Romero Ramírez	Calle 6 A # 8 - 55
Delia Cortes	Calle 7 # 8 - 62	Ascencio Romero Ramírez	Calle 6 A # 8 - 41
Jesús Antonio Pedreros	Calle 7 # 9- 06-16	Carlos Agudelo Suc.	Calle 7 # 7 - 77
Guillermo Medina Vargas	Calle 7 # 9 - 32	Augusto Guzmán Losada	Carrera 8 # 6 - 46
Gilberto Herrera Ortiz	Calle 7 # 9 - 56	Mariela Espinosa Rivera	Carrera 9 # 9 - 52
Crisanto Losada	Carrera 10 # 7 - 26	Luz Mery Narvaez Manjarrez	Carrera 9 # 5 - 30
José Del Transito Olarte	Diagonal 7 # 10 - 06	Victor Felix Mosquera	Carrera 7 # 5 - 69
María Antonia Vargas L.	Diagonal 7 # 10 - 44	Hernando Pinto Salazar	Calle 5 # 7 - 52
Manuel Antonio Gutiérrez	Diagonal 7 # 11 - 24	Natalia Pedreros. Suc	Calle 5ª # 4-78
Dora Orejuela	Diagonal 7 # 11 - 48	Rosa Virginia Barrios G.	Carrera 5 # 5 - 39
Inocencio Losada Santana	Calle 7 #9-79-87	Luis Antonio Aguirre	Carrera 5 # 5 - 21
Farith Gutiérrez Murcia	Calle 7 # 9 - 37 - 39	Benito Peña Perdono	Calle 6 # 4 - 47
Felix María Puentes	Calle 6 B # 9 - 22	Esther Julia Pérez Ruiz	Calle 4 # 10 - 52
Magnolia losada Puentes	Calle 6 B # 10 - 08	Mercedes Torrente Ramírez	Carrera11 # 4 - 20
Rufino Cortes Oliveros	Calle 6 # 11 - 81	Transito Casagua Silba	Calle 9# 4 - 75
Andres Espinosa Rivera	Calle 6 # 11 - 79	Israel Puentes Puentes	Carrera 9 # 4-25
Rafael Rojas Solano	Calle 6 # 11 - 73	Miller Bustos Puentes	Calle 5 # 9-19
Josefina Garrido Jiménez	Calle 5 # 8 - 75	Eulalia Torres Cortes	Carrera 9 A # 1B - 1
Felix Garzon Perdono Suc	Carrera 8 # 4 - 76	Bernabé Herrera Gutiérrez	Carrera 9 A # 1 - 17
María Luisa cano Salazar	Carrera 8 # 4 - 40	Felix María Hernandez	Carrera 9 # 1 - 19
Fernando I. Orozco Ortiz	Calle 4 # 2 - 48	Marcos Narvaez Lebro	Carrera 1 # 3 - 18
Ismael Perdono Oliveros	Calle 4 # 10 - 69	Eladio Cortes Montenegro	Calle 1 A # 8 - 51
Luis Angel Polonia L.	Calle 4 # 10 - 29	Libardo Carvallo	Calle 1 # 8 - 78
María Luisa Chavarro	Carrera 10 # 3 - 73	Gentil Cardozo	Calle 1 # 8 - 71
Patrocino Cavarro V.	Carrera 10 # 3 - 65	Ramiro Herrera	Calle 1 # 8-51
Alonso Nanes Cortes	Carrera 11 # 3 - 60	Lucelida Llanos Medina	Calle 1 # 8 - 37
Dagoberto Lizcano O.	Carrera 3 # 9 - 00	Rene Bastida	Calle 1 # 8 - 17
Matilde Lugo Camacho	Carrera 10 # 3 - 26	Florentina Losada c:	Calle 1 # 8-07
Josefa Manrique	Carrera 10 # 3-12	María Estella Cruz Ortiz	Calle 1ª # 7-53
Mercedes López Puentes	Carrera 8 # 3 - 45	Ruben Torres	Calle 1ª # 7-39
Fidelio Puentes C. Suc	Carrera 8 # 3 - 34	Abel Mosquera	Calle 1 A # 7 - 05
Isidoro Cortes	Calle 4 # 2 - 53	Primitiva Losada C.	Calle 1 # 6 - 65
Campoelias Gutiérrez Sun	Carrera 2 # 3 - 05	Rafael Rodríguez Garzon	Calle 1 # 6 - 47

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

Jaime Antonio Salinas	Carrera 1 # 3 - 41	Oliverio Narvaez	Calle 1 # 6 - 41
Miguel María Perdonó	Calle 2 # 10 - 08	Agustin Calderón	Carrera 7 #1-31 Sur
Luis Alberto Perdonó	Calle 2 # 10 - 56	Jose Elmer Montero	Carrera 7 # 1-37 sur
Fernando Rojas Rojas	Calle 2 # 10 - 62	Ricardo Córdoba Villalba	Carrera 10 # 6-68
María Dioselina Barreto	Calle 3 # 9 - 75	Bercelio Rodríguez P.	Calle 6 # 10-58
Gabriela Elisa Castaño	Carrera 9 # 2 - 25	Susana Vargas Losada	Carrera 10 # 6-68
Antonio Mosquera Gaitan	Calle 2 # 9 - 36	Gentil tovar	Carrera 10 # 6-68
Carlina González Lavao	Calle 2 # 9 - 50	Glsdys losada	Carrera 9 # 6ª-01
Leonilde Busto Fernández	Carrera 9 # 2 - 06	Alberto camargo	Calle 6B # 9-73
Primitivo Guanacas Parra	Calle 3 # 1 - 57	Edgar camargo	Calle 6B # 9-75
Israel Puentes Fernández	Carrera 4 # 10-45	Hernando otalora	Calle 5 # 9-36
Cecilio Vasquez Suc.	Calle 2 # 9 A - 37		

### **5.9.4 ESTRATIFICACION SOCIO ECONOMICA**

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 142 de 1994, el gobierno Municipal aplica las metodologías establecidas por el Departamento Administrativo de Planeación Nacional, y adopto en el 1.996 la Estratificación Socioeconómica, con el fin, de establecer políticas tarifarias de los servicios públicos de acuerdo con las condiciones socioeconómicas de los habitantes. Los resultados obtenidos en la estratificación del municipio de Rivera por estratos es la siguiente:

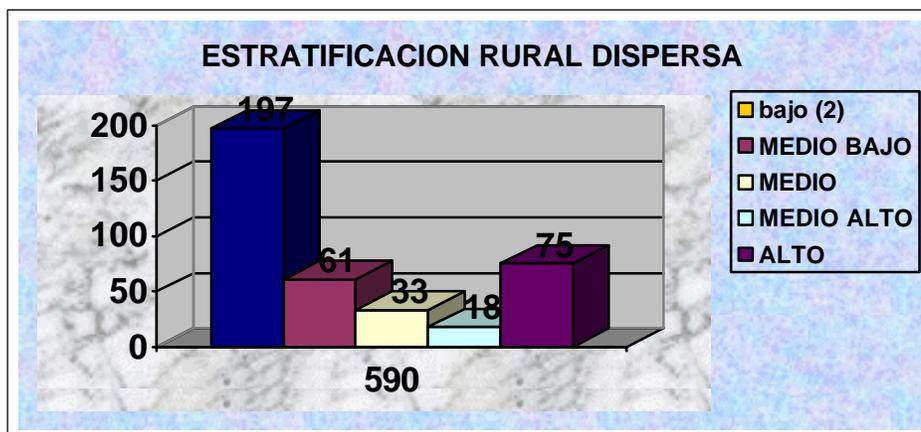
Como podemos ver el cuadro de estratificación Socio económica de fincas y viviendas dispersas del Municipio se estratificaron 974 viviendas de las cuales 787 viviendas pertenecen a los estratos bajo bajo (1) y bajo (2) que representan el 80.79% del total de viviendas estratificadas, 94 viviendas a los estratos medio bajo(3) y bajo (4) que representan el 9.65% del total de viviendas estratificadas y 93 viviendas de los estratos medio alto(5) y Alto (6) que representan el 9.56% del total de viviendas estratificadas en la zona rural dispersa; Por otro lado podemos ver que 903 viviendas que representan el 92.7% del total de viviendas estratificadas tienen un puntaje de menos de 30 sobre 100 puntos lo que nos muestra el regular estado de la vivienda de la zona rural dispersa.

**TABLA N°6 ESTRATIFICACION SOCIOECONOMICA DE LA ZONA RURAL DISPERSA**

INTERVALO PUNTAJE VIVIENDA	BAJO BAJO (1)	BAJO (2)	MEDIO BAJO (3)	MEDIO (4)	MEDIO ALTO (5)	ALTO (6)	TOTAL	%
00 a 05	40	1		1			42	4.31
06 a 10	204	20	9	4	2	5	244	25.05
11 a 15	191	22	4	4	2	11	234	24.02
16 a 20	102	14	7	3	1	17	144	14.78
21 a 30	53	132	9	11	6	28	239	24.54
31 a 40		8	30	5	3	11	57	5.80
41 a 50			2	2	1	1	6	0.60
51 a 60				3	1	2	6	0.60
61 a 70					2		2	0.30
<b>TOTALES</b>	590	197	61	33	18	75	974	100.00
<b>%</b>	60.57	20.22	6.26	3.39	1.85	7.71	100.00	

### **GRAFICA N°1**

## RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA



En el cuadro de la Estratificación socioeconómica de las viviendas de la zona rural dispersa tenemos que 532 viviendas que representan el 54.6% del total de las viviendas estratificadas están ubicadas en predios de menos de una(1) hectáreas y de estas en los estratos bajo bajo (1) y bajo (2) hay 508 viviendas, 23 en los estratos medio bajo (3) y Medio (4) que representa el 4.3% de las viviendas estratificadas y tan solo una (1) viviendas esta ubicada en el estrato Medio alto (5); Tenemos además que 321 viviendas que representan el 32.96% del total de las viviendas estratificadas están ubicadas en predios entre 1.1 y 20 hectáreas y se encuentran distribuidas en 238 viviendas en los estratos uno y dos, que representan el 74.1%, 65 viviendas en los estratos tres y cuatro que representan el 20.25% y tan solo 18 viviendas en el estrato cinco y seis que representan el 5.6% de las viviendas de este rango; como también 121 viviendas de mas de 20.1 hectáreas que representan el 12.42% de las viviendas estratificadas; lo que muestra que la vivienda rural dispersa predominan los estratos uno y dos ubicados en predios de menos de 20 hectáreas.

**TABLA N°7 DISTRIBUCION POR ESTRATOS Y AREA TOTAL DE LOS PREDIOS**

PUNTAJE VIVIENDA	BAJO BAJO	BAJO	MEDIO BAJO	MEDIO	MEDIO ALTO	ALTO	TOTAL	%
01 a 0.25	317	79	9	1	1		407	41.77
0.26 a 0.50	47	7	4	2			60	6.17
0.51 A 1	49	9	6	1			65	6.67
1.1 a 2	44	18	5	1			68	6.98
2.1 a 4	27	28	2			2	59	6.07
4.1 a 6	18	15	19	3			55	5.65
6.1 a 10	37	7	7	14	2		67	6.88
10.1 a 20	39	5	4	10	9	5	72	7.39
20.1 a 40	10	14	1	1	4	16	46	4.73
40.1 a 80	2	12	3			31	48	4.93
80.1 a 200		3	1			20	24	2.46
> 200.1						3	3	0.30
<b>TOTALES</b>	<b>590</b>	<b>197</b>	<b>61</b>	<b>33</b>	<b>18</b>	<b>75</b>	<b>974</b>	<b>100.00</b>
<b>%</b>	<b>60.57</b>	<b>20.22</b>	<b>6.26</b>	<b>3.39</b>	<b>1.85</b>	<b>7.71</b>	<b>100.00</b>	

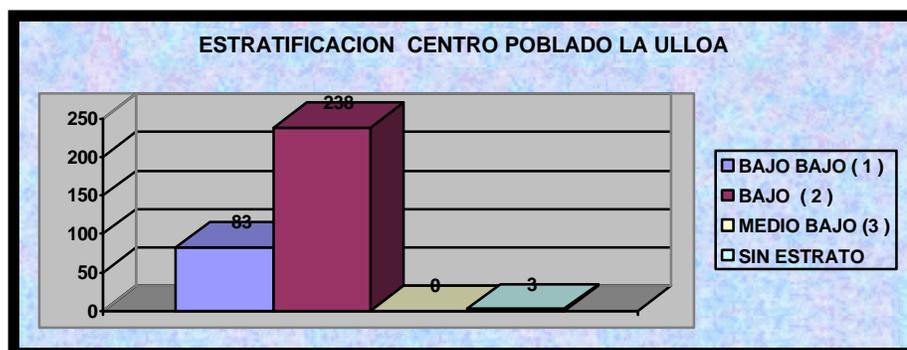
**FUENTE: ESTRATIFICACION SOCIOECONOMICA MUNICIPIO DE RIVERA 1.996- PLANEACION MUNICIPAL**

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

**Tabla N°8 ESTRATIFICACION SOCIOECONOMICA DE LA ULLOA**

ESTRATO	Nº VIVIENDA	%
BAJO BAJO ( 1 )	83	25.56
BAJO ( 2 )	238	73.46
MEDIO BAJO (3)	0	
SIN ESTRATO	3	0.94
TOTAL	324	100.00
Nº MANZANAS	42	

**GRAFICA N° 3**



La estratificación socioeconómica del centro poblado de la Ulloa, según la tabla nos muestra que fueron estratificadas 321 viviendas de las cuales 83 se clasificaron en estrato uno (1) que representan el 25.53% del total y 238 en estrato dos (2) que representan el 73.46% de las viviendas.

También el estudio de estratificación nos demostró que el 93% del uso de la vivienda en el centro poblado de la Ulloa esta dedicada al uso habitacional solamente y el 3.10% tienen uso compartido con actividad comercial y el 3.42% de las viviendas están ubicados en fincas productivas aledañas al centro poblado.

**TABLA N° 9 ESTRATIFICACION CENTRO POBLADO DE RIVERITA**

ESTRATO	Nº VIVIENDA	%
BAJO BAJO ( 1 )	52	37.14
BAJO ( 2 )	87	62.14
MEDIO BAJO (3)	1	0.71
SIN ESTRATO	4	2.86
TOTAL	144	100.00

La estratificación socioeconómica del centro poblado de Riverita, según la tabla nos muestra que fueron estratificadas 144 viviendas de las cuales 52 se clasificaron en estrato uno (1) que representan el 37.14% del total y 87 en estrato dos (2) que representan el 62.14% de las viviendas.

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

**TABLA N° 10 USO DE LA VIVIENDA DE RIVERITA**

USO DE LA VIVIENDA	N° VIVIENDA	%
<b>HABITACIONAL</b>	<b>141</b>	<b>98.60</b>
<b>VIVIENDA CON NEGOCIO</b>	<b>0</b>	<b>0.00</b>
<b>VIVIENDA EN FINCA</b>	<b>2</b>	<b>1.40</b>
<b>TOTAL</b>	<b>322</b>	<b>100.00</b>

También el estudio de estratificación nos demostró que el 98% del uso de vivienda en el centro poblado de Riverita esta dedicada al uso habitacional solamente y el 1.40% tienen uso compartido están ubicadas en fincas productivas aledañas al centro poblado.

### ❖ **ESTRATIFICACION SOCIOECONOMICA DE LA ZONA URBANA**

La estratificación socioeconómica de la zona urbana del municipio de Rivera se estratificaron 370 lados de manzana de las cuales 38 lados de manzana que representa el 10.30% pertenecen al estrato bajo uno (1); 248 lados de manzana que representan el 67% pertenecen al estrato bajo (2) dos y 67 lados de manzana que representan el 18.1% pertenecen al estrato medio bajo (3) tres y 17 lados de manzana que representan el 4.6% del estrato medio (4) cuatro. Mirando el intervalo de puntaje de la vivienda vemos que de 00 a 18 puntos son de estrato bajo bajo (1), de 19 a 25 puntos son de estrato bajo (2) de 26 a 34 puntos son de estrato medio bajo y de 34 puntos en adelante son de estrato medio (4). ( Ver Mapa N° 7 )

**Tabla N°11 DISTRIBUCION ESTRATOS URBANOS**

Intervalo Puntaje Vivienda	Bajo Bajo (1)	Bajo (2)	Medio Bajo (3)	Medio (4)	%
00 a 18	38				10.30
19 a 26		248			67.00
27 a 34			67		18.10
35 o más				17	4.60
<b>TOTAL</b>	<b>38</b>	<b>248</b>	<b>67</b>	<b>17</b>	<b>100</b>

### **5.10 INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS**

La infraestructura Municipal se encuentra conformada por los servicios básicos, sociales, complementarios, vías, espacio público y turísticos.

Los servicios públicos están clasificados como: Sociales (salud, educación, cultura y recreación y deporte), Domiciliarios (acueducto, alcantarillado, energía Eléctrica, gas, telecomunicaciones, aseo público, recolección de basuras y disposición de residuos sólidos.) y Complementarios (servicios religiosos, cementerios, centros de abastecimiento, matadero, instituciones de auxilio y socorro)

#### **5.10.1 SERVICIOS PUBLICOS SOCIALES**

##### ❖ **SALUD**

El sistema de salud en el Municipio de Rivera, cuenta con una infraestructura pública y privada localizada en el casco urbano del Municipio y en los centros poblados de La Ulloa, Riverita, Río Frío y en las veredas de la Honda, las Juntas, Agua fría, y su funcionamiento con respecto al área total rural y su servicio es suficiente además cuenta con la cercanía a

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

hospital departamental del Municipio de Neiva.

La infraestructura física del hospital local Divino Niño se encuentra en buen estado, contando en la actualidad con Sala de Partos, Servicio de Odontología, Laboratorio de Bacteriología, Sala de Pequeña Cirugía, atención de Hospitalización, Consulta Externa, Saneamiento Básico y Droguería. Los puestos de salud cuentan con la sala de primeros auxilios y atención de las Promotoras de Salud.

Además de contar con la infraestructura pública anteriormente citada existen centros médicos y odontológicos de carácter privado.

Las EPS como el Seguros Sociales, las Cajas de Compensación Familiar, los seguros privados y el SISBEN. Igualmente tiene sus representaciones en el área Municipal y con cubrimiento a los centros poblados y las veredas.

Para el grupo de la tercera edad definida como las personas de 45 a 60 años o más el municipio cuenta con un hogar de ancianos, destinado a los servicios de recreación, salud, alimentación, trabajo con el sistema de huertas caseras, y un centro del anciano privado.

### **❖ EDUCACION**

Existen cuatro (4) establecimientos de carácter oficial que cuentan con una cobertura en preescolar y básica primaria

Los centros educativos de secundaria presentan escasez de elementos lo mismo que de material didáctico e implementos deportivos. Así mismo la planta física presenta deterioro en servicios.

El Colegio Misael Pastrana Borrero requiere de un bloque administrativo y aulas escolares puesto que las actuales son insuficientes para atender la demanda estudiantil. Los demás centros educativos, tanto de los niveles de preescolar como de básica primaria, presentan problemas de deterioro de planta física y falta de dotación.

Cada establecimiento educativo adolece como mínimo de aulas escolares, siendo también la falta de docentes acentuada debido a la cantidad de solicitudes de cupos para poder estudiar.

Existe en la cabecera municipal, un colegio de educación preescolar que brinda el servicio educativo privado exclusivamente a la población estudiantil de los condominios ubicados a su alrededor.

En el centro poblado El Guadual, existe el Núcleo Escolar Agropecuario El Guadual el cual cuenta a su vez con un núcleo ubicado en el centro poblado de la Ulloa, en los cuales se da actualmente una enseñanza vocacional agropecuaria. De igual manera presta un servicio de internado que abastece la necesidad escolar de la región.

En cada una de las veredas más retiradas del municipio y de los centros poblados el servicio de educación es de básica primaria.

En la medida en que se cuenta con programas académicos que corresponden a las necesidades de la región para desarrollar el proceso universitario, se podrá hablar de calidad interna. De igual manera en tanto la universidad no solamente capacita mano de obra sino que se convierta en un instrumento de estudio, interpretativo y transformación de la realidad tendremos calidad en la educación superior.

La demanda en la educación superior a generado un sentimiento generalizado y es que la Universidad Surcolombiana tenga su sede propia en el Municipio de Rivera; es así como dos administraciones anteriores a la actual adquirió un lote para hacer realidad un centro universitario convirtiéndolo así en uno de los recursos mínimos pero importante para brindar un servicio calificado a la región. Actualmente, la Universidad Surcolombiana ya está prestando este servicio en las

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

instalaciones del Colegio Misael Pastrana con dos carreras a nivel tecnológico.

### ❖ **CULTURA**

En el campo de la cultura en el municipio la única infraestructura propia es la Casa de la Cultura con una instalación locativa abandonadas donde se encontraba un teatro y las instalaciones para conferencias y biblioteca que es la única que en la actualidad esta funcionando; el estado deplorable de estas instalaciones es el resultado de la desidia de la comunidad y el desinterés de la administración reflejo del grado de cultura de nuestras gentes y de la mínima importancia que se le da a estas actividades.

### ❖ **EQUIPAMIENTO DEPORTIVO**

El municipio de Rivera cuenta espacios múltiples para desarrollar las actividades deportivas y en las cuales podemos citar la villa olímpica Municipal en donde se practican disciplinas deportivas como el Fútbol Microfutbol, Basquetbol y Voleibol con sus respectivas graderías, piscina semiolímpica y parque infantil. La cancha de fútbol de la Villa Olímpica cuenta con tecnología en filtros, posee gradería amplias en el sector occidental y graderías en contra piso en el sector oriental, no cuenta en la actualidad con la iluminación de la cancha de fútbol y se hace necesario la construcción de vestier, instalación de sanitario, construcción de la Cede Social y crecimiento. La obra fue construida mediante convenio entre el municipio y el Fondo de Inversión Social FIS.

**TABLA N° 12 EQUIPAMIENTO DEPORTIVO RURAL**

<b>LUGAR</b>	<b>CANCHAS</b>	<b>SUPERFICIE M2</b>	<b>DEMARCA</b>	<b>TABLEROS Y PORTERIA</b>	<b>GRADERIA</b>	<b>DRENAJAJ</b>	<b>CERRAJA</b>	<b>ALUMBRERA</b>	<b>DOTACION Y MOBILIARIO</b>
EL SALADO	POLIDEPORTIVO	480	SI	SI	NO	SI	NO	NO	NO
LA HONDA	POLIDEPORTIVO	480	SI	SI	SI	SI	SI	NO	SI
LA ULLOA	POLIDEPORTIVO	512	SI	SI	SI	SI	SI	NO	SI
EL DUADUAL	POLIDEPORTIVO	480	NO	SI	SI	SI	NO	NO	NO
HONDA ALTA	POLIDEPORTIVO	512	SI	SI	NO	SI	SI	NO	NO
LAS JUNTAS	POLIDEPORTIVO	480	SI	SI	SI	SI	SI	NO	NO
TAMBILLO	POLIDEPORTIVO	512	SI	SI	NO	SI	NO	NO	NO
PEDREGAL	POLIDEPORTIVO	512	SI	SI	SI	SI	NO	NO	NO
RIVERITA	POLD - FUTBOL	480- 512- 5.400	SI - SI NO	SI- SI PORTERIA A	SI- SI NO	SI - SI NO	SI- NO NO	NO	SI- SI NO
RIO FRIO	POLID- FUTBOL	480 5.400	SI NO	SI PORTERIA A	NO NO	SI NO	NO NO	NO	SI NO

(B) BUENO (R) REGULAR (M) MALO. (SI) EXISTE

Otro de los escenarios deportivos es el polideportivo municipal ubicado en el sector central de la población con reciente ensanche en su gradería con facilidades de acceso y en momento se realizan los diseños para la construcción de la cubierta y la construcción de los camerinos.

Existe una cancha de fútbol ubicado al lado del hospital del Divino Niño y con cerramiento en áreas construidas entre los condominios San Mateo y el barrio los Libertadores con lo cual su posibilidad de expansión es limitada.

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

**TABLA N° 13 EQUIPAMIENTO DEPORTIVO URBANO**

<b>LUGAR</b>	<b>CANCHAS</b>	<b>SUPE RF M2</b>	<b>DEMAR C</b>	<b>TABLEROS Y PORTERIA</b>	<b>GRAD ERI</b>	<b>DRENA</b>	<b>CERR A</b>	<b>ALU MBR</b>	<b>DOTACIO N Y MOBILIA RIO</b>
CANADA	POLIDEPORTIVO	480	SI	SI	NO	SI	NO	SI	NO
CINCUENTENA RIO	POLIDEPORTIVO	512	SI	SI	NO	SI	NO	SI	NO
LAS ORQUIDEAS	POLIDEPORTIVO	480	SI	SI	NO	SI	SI	SI	NO
VILLA DEL PRADO	POLIDEPORTIVO	512	SI	SI	NO	SI	NO	SI	NO
FUNDADORES	POLIDEPORTIVO	480	SI	SI	NO	SI	NO	SI	NO
JULIAN FIERRO	POLIDEPORTIVO	200	SI	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ALONSO TORRES	FUTBOL	5.400	SI	PORTERIA	SI	NO	SI	SI	NO
MUNICIPAL	POLIDEPORTIVO	600	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
VILLA OLIMPICA	POLD - FUTBOL- PISCINA	512- 6.400	SI - SI	SI-SI PORTERIA	SI-SI NO	SI-SI NO	SI-SI SI	SI- NO SI	NO-NO NO

(B) BUENO (R) REGULAR (M) MALO

(SI) EXISTE

Algunos sectores residenciales cuentan con polideportivos entre los que figuran barrios Villa del Prado, Las Orquídeas, Cincuentenario, Canadá, Fundadores, Julián Fierro.

Es imperante subrayar que la demanda es subsanada por escenarios de carácter privado de finas de recreo, clubes localizados en la jurisdicción, y los centros educativos en síntesis el equipamiento deportivos.

### **5.10.2 SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS**

#### **❖ SISTEMA DE ACUEDUCTO**

El sistema de acueducto de Rivera, en términos cuantitativos, en cuanto a la expansión de las redes, tiene una cobertura del 100% de la población, colocándolo en una posición favorable para una planificación que supera el ámbito local y además actúa en la zona de influencia del municipio. Es decir, que con este servicio se cuenta con un eficaz instrumento para alcanzar el objetivo de concertación con los vecinos de las Veredas

Bajo y Alto Pedregal, El Salado, El Guadual, y Llanitos; el número de suscriptores en la actualidad alcanza 1.957 tanto del casco urbano como de las veredas en mención.

El sistema del acueducto es por gravedad, manteniendo el esquema básico construido en 1.956, elaborado por el Ingeniero Jorge E. Scioville, habiendo sido remodelado posteriormente.

El sistema se encuentra de la siguiente manera.

#### **➤ FUENTE DE ABASTECIMIENTO:**

DIAGNOSTICO - ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
OFICINA DE PLANEACION - EQUIPO EOT  
**ORLANRO RODRIGUEZ- NELSON GARCIA- MARIO VARGAS- DUVAN GUTIERREZ**

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

Es de tipo superficial, la fuente de suministro del agua, es una zona montañosa y corresponde al Río Negro con caudal aproximado de 600 Lst/Seg., El sitio de captación presenta variaciones de nivel que oscilan entre 2 y 3 metros; El caudal tomado para su tratamiento es de 120 litros/segundo.

### ➤ **CAPTACION**

La estructura original fue arrasada por una creciente en el año de 1983 y nuevamente el 20 de marzo de 1998, Actualmente el agua es tomada de forma provisional para alimentar el tanque de almacenamiento .

El agua ingresa en forma lateral por un orificio rectangular superior, cayendo en una caja construida en concreto y de allí atreves de una rejilla metálica y tapa vertical en concreto pasa a la caja de derivación que cuenta con paredes y tapa construida en concreto, el agua pasa a las aducciones .

### ➤ **ADUCCION BOCA TOMA:**

La aducción de la bocatomía del desarenador es en tubería de PVC de 12" y una longitud de 150 metros, Construido por el ingeniero HECTOR JULIO RIOS en marzo de 1999, mediante contrato celebrado con el Municipio.

### ➤ **DESARENADOR**

Es un dispositivo en concreto con dimensiones libres, presentando una canaleta en acceso con orificios circulares en el fondo con pantalla de aquietamiento, canaleta lateral de vertedero y pantalla y canaleta de salida, dispone además de una compuerta circular para lavado, una cajilla de lavado con tapas de concreto, de la cual sale una tubería de desagüe de gres de 10" en longitud de 35 metros. (**ver mapa N°10**)

La canaleta vertedero esta unido a la cajilla de lavado mediante una tubería de rebose de 10" .Existen además una cuneta y un anden perimetral y recibe un caudal de 50 Litros/Segundo.

### ➤ **CONDUCCION DESARENADOR**

Tiene una longitud total de 4.954 metros, consiste en una línea de tubería de PVC conformada por dos tramos. Uno de diámetro de 10" y longitud de 400 metros, otro de 8" y longitud de 4.554 metros, en su recorrido se encuentran 4 ventosas , una camara de quiebre y tres válvulas de lavado.

### ➤ **PLANTA DE TRATAMIENTO**

Es una planta modelo M-25 construido en su primera parte por el Impohuila en 1.982 y en su segunda parte por el Idehuila en 1.992, tiene una capacidad máxima de 25 Litros/segundo y una altitud de 825 metros. Consta de las siguientes unidades y procesos:

**Entrada de agua:** Proveniente del desarenador , el agua llega a la planta por una tubería de PVC de 8" a una **T**, que en su rama izquierda presenta una válvula de control la cual permite el paso directo del agua sin entrar a la planta, la trama derecha da ingreso a la planta hasta una válvula interna de control de caudal, el agua pasa luego a una cámara delegada y a un canal de aquietamiento con rebosadero lateral, no hay sistema de aireación.

En 1.997 se construyó un nuevo modulo en el mismo sistema de tratamiento y una capacidad de 50 litros por segundo lo que aumenta la capacidad total de agua tratada a 75 litros por segundo.

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

**Medición de caudal de entrada:** Se realiza mediante una canaleta Parsall construida en concreto, con un ancho de garganta de 6", esta cumple la doble función de permitir el aforo del caudal de ingreso y proporcionar el resalto hidráulico necesario para mezclar el coagulante con el agua que llega; el canal convergente de la canaleta esta comunicado con la poseta de aforo mediante tubo de 1 ½", esta poseta cuenta con un sistema de flotador, vanilla y regleta graduada para medir la altura de la lamina de agua.

**Mezcla rápida:** Es hidráulica, la aplicación de Cal se realiza mediante un tubo perforado en forma de flauta colocado antes de la entrada a la canaleta, la aplicación de Sulfato se efectúa mediante un tubo colocado en forma longitudinal sobre la garganta de la canaleta. El agua pasa de la cámara de reparto a floculadores a través de las válvulas correspondientes.

**Floculación:** Es hidráulica de flujo vertical en **S** se lleva en dos floculadores de 9 compartimentos cada uno, con sistema de autolavado que se realiza mediante válvulas de vaivén.

**Sedimentación:** Es del tipo alta tasa, se efectúa en 2 unidades, cada unidad tiene dos tubos PVC 6" con orificios para recolección de aguas sedimentadas, estos tubos conducen a una canal recolector central y de aquí el agua pasa a una canal transversal que reparte a los filtros. mediante medición de canal de entrada que se realiza por medio de una canaleta parshall, mezcla rápida, que se realiza en el resalto producido a la salida del canal divergente de la canaleta parshall. La floculación de flujo vertical en **S**, se lleva a cabo en dos floculadores de nueve (9) compartimentos cada uno, la sedimentación es de tipo alta tasa se efectúa en dos (2) unidades que poseen placas de **AC** inclinadas, las cámaras de válvula de lavado, cuentan con, dos (2) válvulas para floculadores y otras dos (2) válvulas para sedimentadores. Existen cuatro (4) unidades de filtración rápida. El canal recolector de aguas filtradas posee orificios circulares para la salida de esta.

**El tanque de aguas claras** es una estructura donde se encuentra ubicada la tubería y poma de succión del equipo hidroneumático y la tubería de aplicación de la solución de cloro. La conducción del líquido es una tubería PVC diámetro de 6". Las aguas servidas de la planta son conducidas a un pozo circular de inspección con tapa en concreto y de allí evacuadas mediante una tubería de gres de 10" hasta el tanque de recatancion de sedimentos que luego son retirados la longitud es de 84 mts.

**Caseta de la planta:** es una edificación de un piso en forma de ele (L) que consta de un cuarto para dosificación de químicos, donde se encuentra ubicada la válvula interna de control de entrada de agua, el canal de aquietamiento, la cámara de rebose, la canaleta parshall, la poceta para medición de caudal de entrada y zona de mezcla rápida, 2 dosificadores de marca SAIPER, una para cal y otro para sulfato de aluminio, bodega de almacenamiento. Motobomba de repuesto, equipo de prueba de jaras, balanza de precisión. Cuarto de laboratorio, cuarto para equipo hidroneumático.

**Conducción planta de tratamiento tanque almacenamiento N° 1:** es tubería de PVC de 6" y longitud de 41 mts que parte de la cruceta que intercomunica el paso directo y las válvulas de control de salida de la planta y llega a la cajilla de válvula de entrada al tanque N°1.

**Conducción planta de tratamiento tanque almacenamiento N° 2:** Es tubería de PVC de 12" y longitud de 544 mts que parte de la segunda válvula de control de salida de la planta de tratamiento. En su recorrido se encuentran ubicadas 3 ventosas. Esta conducción tiene una capacidad de transporte de 120 Litros/Segundo.

**El tanque de almacenamiento N° 1:** es un depósito semienterrado, ubicado a 823.50 metros de altitud, con una capacidad real de 85.94 metros cúbicos construido en concreto reforzado, con caja de válvula de acceso en concreto con tapa metálica, válvula de lavado, caja de válvulas de salida con paredes y tapa de concreto, de aquí se evacua el agua de lavado mediante una tubería de PVC de 6" y 50 mts de longitud, las cajas de válvula de entrada y salida están intercomunicada mediante un paso directo construido por tubería de AC de 8" longitud de 9.8 mts, el aforo muestra que llega un caudal de 3.82 L/S. Este tanque surte un sector de la parte Oriental del pueblo.

## RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA

**Tanque de almacenamiento N° 2:** Se encuentra localizado en una finca cercana a 600 metros de la primera manzana del poblado y a unos 70 metros hacia un lado de la carretera veredal que conduce al balneario turístico las termas, aproximadamente 500 metros aguas abajo del tanque de almacenamiento número uno (1). Es alimentado mediante una conducción la cual entrega sus aguas a un canal en ladrillo donde existe un vertedero rectangular en concreto para aforo del caudal de llegada, de allí el agua pasa a una alberca y de esta a la zona antigua del tanque, mediante dos tubos de P:V:C de 10" y 12" actualmente recibe un caudal de 120 L/S hay 3 cajas de válvula de salida, la primera y segunda con tubería de AC de 6" y 8" que conduce el agua a la parte central de Red, la tercera da salida a una tubería de PVC de 6" que conduce al tanque de almacenamiento N°3.

**Tanque de almacenamiento N° 3:** Ubicado junto a la primera manzana del poblado cerca a la vía hacia las termas, a una altitud de 760 Mts consiste en una estructura de concreto semienterrada con una capacidad real de 358.79 Mts<sup>3</sup> alimentada por una tubería proveniente del tanque de almacenamiento N° 2 recibe un caudal de 15.92 L/S y abastece la parte norte de la red de distribución.

La suma de las capacidades de los tanques de almacenamiento da una capacidad total de 836.44 metros cúbicos.

**Conducción tanque de almacenamiento N° 1 Red de Distribución:** Tiene un longitud total aproximada de 1.380 Mts, se encuentra conformada por una línea de tubería PVC con diámetros de: 8" (270 mts ubicados a continuación de la caja de válvulas de salida del tanque de almacenamiento N°1), 6" (12 mts a continuación del tramo anterior), 4" (L 85 mts luego del tramo anterior) y 3 pulgadas (L 933 mts con los cuales se llega a la red). Esta conducción ingresa al poblado por la calle 4 y alimenta únicamente 2 manzanas de la red de distribución de la zona oriental.

**Conducción tanque de almacenamiento N° 2 Red de Distribución:** Tiene un longitud total aproximada de 600 Mts, en las proximidades del área urbana están ubicadas 2 válvulas de control. Esta conformado por 2 líneas de tubería en PVC de 10" y 6", las que en forma paralela ingresan al poblado por la vía de salida hacia las termas (calle 4ª) y entrega a la red de distribución en la carrera 2ª, alimentando la parte central y sur del poblado.

**Conducción tanque de almacenamiento N°2 al N° 3 Red de Distribución:** Tiene un longitud total aproximada de 602 Mts, y 6" de PVC en su mayor parte, Ingresa al poblado por la calle 4 en 4", en la carrera 1 se desvia para conectar luego con el tanque de almacenamiento N° 3, cuenta con una válvula de control.

**Conducción tanque de almacenamiento N° 3 Red de Distribución:** Parte en línea recta doblando en la calle 5 para bajar hasta empalmar con la red de distribución en la carrera 9, alimenta básicamente la parte baja del sector Norte fue instalada en el año de 1996.

**Red de distribución:** Actualmente existente tiene una longitud total de 23.961 metros. De las cuales 3.880 metros se encuentran construidas en asbesto cemento con diámetros que oscilan de 2" a 6"; 3.545 metros en hierro galvanizado (HG) con diámetros que oscilan entre 2" y 4" y 16.216 metros en PVC con diámetros que oscilan de 1 ½" a 6". Existen en funcionamiento 25 válvulas de lavado, 76 válvulas de sectorización y 4 hidrantes, ubicados en los barrios Canadá, Las Orquídeas y dos en el centro.

**TABLA No. 14 DATOS BASICOS DEL SERVICIO DE ACUEDUCTO 1.999**

VIVIENDAS URBANAS	1.362
VIVIENDAS RURALES	605
TOTAL VIVIENDAS ATENDIDAS	1.967
POBLACION ATENDIDA	9.835
TOTAL NUMERO SUSCRIPTORES	1.967
COBERTURA ACTUAL	100%
COBERTURA MICROMEDICION	0

## RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA

PERSONAS PROMEDIO VIVIENDA	5
PRODUCCION ANUAL (MIS3)	2.365.200 MIS3
CAPACIDAD PLANTA TRATAMIENTO	75 L/S
AGUA FACTURADA ANUAL	ND
PERDIDAS %	71%*

- Estima respecto al caudal que llega a la planta de tratamiento, se incluyen las pérdidas físicas, mas el desperdicio

### ➤ **DATOS BASICOS DEL ACUEDUCTO**

La información básica del acueducto del casco urbano en 1.999 ( ver tabla 15) muestra que el numero de viviendas atendidas son 1.362 del sector urbano y 605 del sector rural para un total de 1.967 suscriptores, este servicio atiende a 9.835 personas aproximadamente y la cobertura actual es del 100%, en la actualidad no se realiza micromedición por no estar instalados los contadores por lo tanto no se dispone de información relativa al agua facturada anualmente, las pérdidas por desperdicio se estiman en un 71.5% ; asumiendo que las pérdidas por fugas en la red son del 30% y por desperdicio del 41.5%, ya que la cantidad de agua que llega a la planta es consumida en su totalidad y la demanda máxima que debería presentarse normalmente si existiera micromedición sería de del 28.5% .

### ➤ **CALCULO DEL CONSUMO Y PERDIDAS**

El calculo del consumo según lo establecido por la resolución 9004 de 1.990 del ministerio de Obras Publicas y Transporte es el siguiente :

Teniendo en cuenta que el consumo real por habitante día es de 157 litros y la capacidad de almacenamiento es del 20% tenemos .

Que:  $9.835 \text{ personas} \times 157 \text{ L/Hb/D} \times 1.20 = 1.852.940 \text{ L/D} = 21.4 \text{ L/S}$

Total consumo real 21.4 L/S

Total capacidad Planta de Tratamiento 75 IL/S

Pérdida por Fugas 22.5 L/S

Calculo del Desperdicio :

Total capacidad menos consumo menos perdida por fugas igual desperdicio.

$75 - 21.4 - 22.5 = 31.1 \text{ L/S}$

### ➤ **IDENTIFICACION DE PROBLEMAS**

**CAPTACION** El encausamiento de la fuente al canal de derivación es rudimentario e inestable , un tramo apoyado en rocas y peña es propenso a ser destruido por una nueva creciente en la actualidad es provisional debido a la avalancha presentada el 20 de marzo de 1.999.

**DESARENADOR** el agua ingresa con mucha velocidad produciendo turbulencia en la zona de sedimentación, debido a que el tubo de la conducción queda enfrentado a cuatro orificios de la pantalla de quietamiento, la canaleta de salida tiene erosionado el piso, el andén perimetral presenta algunas fisuras, la cuneta perimetral en concreto tiene asentamientos en algunos sitios ; carece de escalera de acceso y serramiento de protección.

**CONDUCCION DESARENADOR PLANTA DE TRATAMIENTO** Se presume la presencia de fugas ya que el caudal de llegada del desarenador a la planta indican que en este tramo se están perdiendo 15 L/S.

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

**PLANTA DE TRATAMIENTO** Las válvulas de vaivén y lavado tiene problemas de oxidación no ajustando bien permitiendo el escape de agua ; en la canaleta y en la tubería de evacuación de las cajillas de lavado la pendiente parece ser insuficiente puesto que se ahogan en el proceso de lavado de filtros, el cono metálico no sella completamente la entrada de agua lo cual entorpece el control de retrolavado; el canal de aguas claras las paredes laterales le faltan unas guías que permita colocar una lamina con el fin aumentar la cabeza de agua para el retrolavado.

**TANQUES DE ALMACENAMIENTO** el numero 1 tiene el bastago partido de la válvula de lavado faltándole el volante ; el numero 2 la caseta de cloración se encuentra abandonada, la poceta contigua al vertedero presenta dos agrietamientos verticales , el paso directo no esta en funcionamiento, la válvula de control que permite se encuentra dañada ; carece de desagüe y la evacuación de lodos se realiza con pala , no existe encerramiento de seguridad; el tanque de almacenamiento numero 3 las dos válvulas de la cajilla de entrada y salida no sellan completamente , el piso del tanque se encuentra deteriorado y el desnivel hacia el lavado es insuficiente .

### ❖ **ASPECTOS INSTITUCIONALES**

- **ENTIDAD ADMINISTRADORA DEL SERVICIO:** En la actualidad la prestación de los servicios públicos depende de la OFICINA DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES, adscrita a la Alcaldía, la cual administra también los servicios de Aseo, Plaza de Mercado, Matadero Municipal y Pabellón de carnes y Alumbrado público.

Para la ejecución de las labores relacionadas con la dirección, operación y mantenimiento de los servicios públicos la Oficina de Servicios Públicos cuenta con el siguiente personal: (1) Jefe de Oficina, (1) Fontanero, (1) una Auxiliar de Fontanero, (1) Auxiliar Administrativo y (2) Celadores uno de los cuales tiene el cargo de Auxiliar de Servicios Generales. Eventualmente se contrata obreros para reparaciones menores.

**TABLA N° 15 PROBLEMAS ENCONTRADOS EN LA RED DE DISTRIBUCION DE ACUEDUCTO**

UBICACIÓN	PROBLEMA	OBSERVACIONES
Carrera 1ª entre calles 3 y 4ª	(*) HG 02" L= 90 mts 1 válvula de control dañada 1 válvula lavado dañado	Pavimento en concreto
Carrera 2ª entre calles 4 y 5ª	(*) HG 06" L= 87 mts, 1 valv control dañada tiene cajilla en buen estado.	Pavimento en concreto
Calle 5 cars 3 y 4ª	(*) HG 06" L= 94 mts, 1 val. Control con fugas.	Pavimento en concreto
Car 4 calles 3 y 4ª	(*) Hg 2" L = 88 mts 1 válvula de control sin cajilla	Destapado
Car 4 calles 2 y 3ª	(*) Hg 2" L = 75 mts 1 válvula lavado dañada	Destapado
Calle 5 cars 4 y 5ª	AC 6" L = 90 mts 1 válvula de control dañada	Pavimento en concreto
Carrera 5 calles 5 y 5 A	(*) HG 2" L= 50 mts 1 válvula de lavado esta enterrada, falta subir una cajilla de una válvula de control	Destapado
Car 5 calles 4 y 5ª	(*) HG 2" L= 87 mts 1 válvula de control dañada	Pavimento en Concreto
Car 5 calles 3 y 4ª	(*) HG 2" L= 96 mts 1 válvula de control dañada. Tramo con tubería doble. Existe también tubería PVC 03" instalada en forma paralela.	Pavimento en Concreto
Call 5 cars 5 y 6ª	AC 6" L = 89 mts 1 válvula de lavado dañada	Pavimento en concreto
Car 6 calles 2 y 3ª	(*) HG 2" L= 87 mts 1 válvula de control	Pavimento en concreto

**RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

	dañada	
Car 6 calles 1 y 2ª	(**) AC 2" L050 mts en la esquina de la calle 1ª la tubería pasa por entre un pozo de inspección de alcantarillado	Pavimento en concreto
Calle 5 cars 6 y 7ª	(**) 6" L= 60 mts + AC 3" L029 mts El tramo de 3" atraviesa pozo de alcantarillado de telecomm	Pavimento en concreto
Calle 14 cars 6 y 7ª	AC 4" L093 mts 1 Válvula de lavado dañada	Pavimento en asfalto
Car 7 calles 4 y 5	(*) HG 2" L= 85 mts tramo doble; existe tambien tubería pVC 04" con una válvula control dañada	Pavimento en concreto
Car 7 calles 3 y 4	(*)HG 2" L= 90 Válvula de control Dañada, Tramo doble PVC 04"	Pavimento en asfalto
Car 7 calles 2 y 3	(*) HG 2" L= 77 mts Válvula Control Dañada	Pavimento en concreto
Calle 6 car 7 y 8	(**) AC 3" L= 85 mts Válvula de control Dañada	Pavimento en concreto
Call 5 cars 7 y 8	AC 3" L= 86 mts Válvula Control Dañada, Tramo Doble en PVC 4"	Pavimento en concreto
Calle 2 cars 7-8	(**)AC 4" L= 70 mts ( acartonado) HG 2" L= 20 mts ; válvula control dañada sin tapa	Pavimento en concreto
Diag 1 Cara 7 y 8	Falta cajilla para válvula de control	Pavimento en concreto
Cra 8 Calles 6 y 7	(*) HG 2" L = 90 mts; válvula control Dañada	Pavimento en concreto
Cra 8 Calle 5 y 6	(*) HG 2" L = 88 mts; válvula control Dañada; tramo doble PVC 3"	Pavimento en concreto
Cra 8 Calle 4 y 5	(*) HG 2" L = 86 mts; tramo doble PVC 4"	Pavimento en concreto
Diag 7 Carrera 8 y 10	(**) HG 3" L = 176 mts; válvula control y lavado Dañada	Pavimento en concreto
Calle 5 Cra 8 a 9	AC 3" L= 92 mts Valcula ccontrol Dañada	Pavimento en concreto
Calle 3 Carreraa 8 y 9	AC 4" L= 52 mts AC 3" L40 mts ,Válvula Lavado Dañada	Pavimento en concreto
Calle 2 Carrera 8 y 9	HG 2" L= 100 mts tramo ,PVC 4"	Pavimento en concreto
Carrera 9 Calles 5 - 6	HG 2" L= 94 mts ,Válvula Control Dañada	Pavimento en concreto
Carrea 9 Call 4-5	HG 2" L= 88 mts tramo doble ,PVC 6"	Pavimento en concreto
Carrea 9 Call 3 - 4	HG 2" L= 91 mts tramo doble ,PVC 4" Válvula de corte dañada	Pavimento en concreto
Carrea 9 Call 1- 3	HG 2" L= 77 mts tramo doble ,PVC 4" Válvula corte dañada.	Pavimento en concreto
Calle 6 Carrera 9- 10	PVC 2" Valcula control dañada	Pavimento en concreto
Carrea 2 Call 9- 9A	HG 2" L= 80 mts tramo doble ,PVC 3"	Pavimento en concreto
Carrea 10 Call 1 Diag -1	HG 2" L= 53 mts tramo doble ,PVC 3"	Destapado
Cra 11 A Diag 6ª y 6B	Falta colocar Válvula control PVC 3"	Destapado
Calle 5 Cras 10 y 11	Ac 3" L= 75 mts Válvula Control Dañada	Pavimento en concreto
Calle 3 Cras 10 y 11	AC 2" L= 93 mts Valcula control Dañada. Tramo Doble, existe PVC 4"	Pavimento en concreto
Calle 2 Cras 10 y 11	(*) HG 2" L= 95 mts tramo doble hay tubería PVC 3"	Destapado

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

Calle 1 Cras 10 y 11	(*) HG 2" L=90 mts tramo doble hay tubería PVC 3"	Destapado
Cra 11 Cles 5 y 6	(*) HG 2" L=80 mts Valcula de corte dañada.	Empedrado
Cra 11 Calles 1 y 3	(*) HG 2" L= 135 mts tramo doble hay tubería PVC 3" , falta cajilla para valvula de lavado	Pavimento concreto
Calle 1 Cras 11 y 11A	(*) HG 2" L= 70 mts tramo a suspender existe otro paralelo de 3" PVC	

(\*) tubería en HG : Se asume con incrustaciones y fugas. (\*\*\*) Tubería AC . gran parte se encuentra acartonada

### ➤ **SISTEMA DE ALCANTARILLADO**

#### **CASCO URBANO**

El municipio cuenta con una red de alcantarillado rezagado y presenta una cobertura del 90% de las viviendas. Este rezago se explica no solo por los costos en la prestación del servicio, sino también en la localización de los emisores finales y en el diseño incoherente con la topografía del terreno.

El deterioro del sistema actual por antigüedad de la red, por aumento de la demanda debido al crecimiento del área urbana en zonas que están por debajo de la cota donde se encuentran ubicados los emisores finales, ha permitido una densificación y desarrollo acelerado en la parte alta de la cabecera municipal, dejando unas grandes zonas aptas para la construcción de vivienda, convirtiéndose en un corto tiempo en lotes de engorde.

El 70% de esta cobertura se encuentra construida en tubería de gres con diámetros que oscilan entre 8" y 12" y el 30% restante en tubería de cemento en mal estado de conservación.

En el momento se encuentra con dos emisores finales, uno (1) contiguo a la vía que va ha la Vereda de Los Medios en tubería de gres de 12" y el segundo a 500 metros del primero en tubería de gres de 12" que vierten sobre la quebrada Río Frío sin ninguna clase de tratamiento final, los pozos de inspección cuentan en su mayoría con tapas de concreto y la tubería de concreto presenta graves problemas que en gran parte no tienen tubería, sino el túnel y por consiguiente los continuos taponamientos. (**VER MAPA N° 11**)

#### ➤ **ALCANTARILLADO URBANO DE LA ULLOA**

En la zona rural existe un sistema de alcantarillado en el centro poblado de La Ulloa con un cubrimiento del 70% del caserío, diseñado y construido recientemente por la empresa Aguas del Huila, el cual cumple con la normatividad necesaria para este tipo de servicio.

Las aguas servidas son conducidas por tubería de gres diámetro entre 8" y 12", hasta llegar a un emisor final. No cuenta con una planta de tratamiento para aguas residuales.

#### ➤ **ALCANTARILLADO URBANO EL GUADUAL**

La Vereda del Guadual, tiene un 80% del cubrimiento del servicio, diseñado por la secretaría del departamento recientemente.

Las aguas servidas son conducidas a través de tubería de gres de diámetro entre 8" y 12" siendo depositadas posteriormente en un tanque séptico, que son vertidas a la Quebrada El Guadual, una parte y la otra es utilizada

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

para riego de cultivos aledaños. Este sistema cuenta con tratamiento de aguas residuales.

### ➤ **ALCANTARILLADO URBANO DE RIVERITA**

Hasta el año de 1998 no se contaba con este servicio, actualmente se está ejecutando las obras para su construcción por parte de la empresa Aguas del Huila. Los diseños fueron realizados por esta misma empresa.

Existen proyectos para la construcción de los alcantarillados para el centro poblado de Río Frío, La Vereda El Salado y para el resto de las veredas del municipio tienen sistemas independientes por medio de pozos sépticos y letrinas.

### ➤ **SISTEMA DE ENERGIA ELECTRICA**

El Municipio de Rivera está alimentado por la sub-estación sur localizado en la ciudad de Neiva. Cuenta actualmente con 1.693 Suscriptores urbanos y 1.367 suscriptores rurales, distribuidos así: (MAPA N° 7)

**TABLA N° 17  
SUSCRIPTORES POR USO**

USO	URBANO	RURALES
RESIDENCIAL	1.583	1.333
COMERCIAL	70	10
OFICIAL	22	19
INDUSTRIAL	17	0
ALUMBRADO PUBLICO	1	0
RIEGO	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>1.693</b>	<b>1.367</b>

### **CENTROS POBLADOS Y ZONAS VEREDALES**

No se encontró un registro oficial, discriminados para cada una de las veredas y centros poblados, debido a que la entidad encargada de suministrar estos tabulados, no tiene actualizados su base de datos, Sin embargo el número total para estas zonas es de 1.367 suscriptores, distribuidos así:

**TABLA N° 18  
CONSUMO POR USUARIOS RURAL**

USO	USUARIO	KW/H	VALOR
RESIDENCIAL	1.333	121.237	10.466.321
COMERCIAL	10	12.964	2.857.898
OFICIAL	19	3.716	606.949
INDUSTRIAL	0	0	0
	0	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>1.367</b>	<b>139.338</b>	<b>15.026.814</b>

### **ALUMBRADO PUBLICO CASCO URBANO**

La zona urbana cuenta actualmente con buen cubrimiento en cuanto alumbrado público, cerca del 80% de los

DIAGNOSTICO - ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

199

OFICINA DE PLANEACION - EQUIPO EOT

**ORLANRO RODRIGUEZ- NELSON GARCIA- MARIO VARGAS- DUVAN GUTIERREZ**

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

postes que se requieren está instalados con sus respectivas lámparas exteriores, este servicio aún es manejado por la Electrificadora del Huila E.S.P., la cual se encarga del recaudo proveniente del consumo.

Los registros de usuarios se encuentran distribuidos como aparece a continuación:

**TABLA N° 19  
CONSUMO POR USUARIOS DEL CASCO URBANO**

USO	USUARIOS	KMH	VALOR
RESIDENCIAL	1.583	180.256	17.155.868
COMERCIAL	70	37.343	8.206.047
OFICIAL	22	24.656	4.462.798
INDUSTRIAL	17	26.339	6.001.894
ALUMBRADO PUBLICO MULTAS,REPARACION, RECONEXIONES	1	13.410	3.951.720
TOTAL	1.693	282.005	48.346.752

### **TELEFONIA URBANA**

Rivera cuenta con servicio telefónico y, en el año anterior se realizó la ampliación de la red en el servicio, según los usuarios es bueno y cuenta con la sede de Telecóm y teléfonos públicos de larga distancia. las cabinas telefónicas de servicio público local y larga distancia suman 9, de las cuales 5 se encuentran en el casco urbano y 4 en el sector de Riverita La Ulloa y el Guadual. ( MAPA N° 8)

### **SERVICIO TELEFONICO**

	URBANA	LA ULLOA	RIVERITA	RIO FRIO	GUADUAL	SALAD O	BAJO ALTO. Y PEDREGAL	NEVA VIA A RIVERA	TOTAL
# LINEAS	1220	287	5	28	66	44	42		1.692
D.D.N	1220	287	5	28	66	44	42		1.692
D.D.I	65								65
T. PUBLICO	9								9

- **TELEHUILA**

Se amplió la cobertura para (1.500) líneas nuevas, para el casco urbano del Municipio de Rivera, además se puso el servicio a la vereda El Guadual .

La inspección de la Ulloa tiene su propia central que cubre hasta la vereda de la Honda con un total de 118 líneas.

La Inspección de Riverita tiene red multiacceso para 30 líneas de las cuales hay 10 instaladas dependiendo de la central de Garzón.

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

La capacidad para la prestación de este servicio por parte de la empresa Telécóm ubicada en la estación central del municipio es de 1.500 líneas, de las cuales existen 1.250 suscriptores en servicio aproximadamente y disponibles 250 pares. Cuenta con un concentrador FETEX 150 DIGITAL controlado por la central FETEX 150 ubicada en Neiva.

En cuanto la red externa directa, cuenta con 2.500 pares distribuidas en redes suburbanas dependiente de la estación central del municipio, para los centros poblados así:

- GUADUAL** : 110 pares y trayecto intermedio.  
Desde Rivera – Guadual 60 pares.  
De Rivera 20 pares en cruce a Llanitos.
- TERMALES** : 110 pares y llegan 20 pares hasta termales.
- LA ULLOA** : Cuenta con una central autónoma de 120 líneas GTE REAX digital.  
Así mismo con una red externa o directa de 200 pares controlada por la central de la Ulloa.
- RIVERITA** : Cuenta con una terminal UAB de sistema rural multiacceso, con tecnología digital y capacidad de 32 líneas de las cuales existen diez abonados, controladas a través de la central de la que depende el Municipio de Garzón.

### **SISTEMA DE GAS NATURAL**

Rivera cuenta con el servicio domiciliario en una cobertura total en el casco urbano. Igualmente se presta el servicio en los asentamientos de La Ulloa, Riverita y El Guadual, representando el 50% en el área rural.

La prestación del servicio de gas natural es suministrado por la empresa Alcanos del Huila E.S.P. a través de la línea de conducción hacia el sur del Departamento del Huila, la cual surte el casco urbano de Rivera en un 23% aproximadamente, este a su vez surte el centro poblado El Guadual, La Ulloa, Río Frio, la Honda y Riverita. Este servicio es conducido en tubería plástica de diferentes diámetros. (MAPA N° 9)

### **RECOLECCION DE BASURAS**

La alcaldía es la encargada de la prestación del servicio de aseo público, mediante la recolección de las basuras y disposición final de las mismas. La demanda total del servicio corresponde a la producción total de basuras en el municipio. Según esta dependencia la producción es de trece (13) toneladas por día.

Esta se caracteriza por la presencia de una gran proporción de materia orgánica biodegradable de rápida descomposición. La cobertura del servicio es del 98%.

Los desechos provenientes de la plaza de mercado son esencialmente de origen orgánico y su remoción debe ser inmediata debido a su acelerado proceso de descomposición.

Existe en el municipio el problema de los escombros y desechos de construcción que no se incluyen en los cálculos de la producción de basuras, pero que constituyen uno de los aspectos de mayor deterioro del paisaje urbano por el inadecuado manejo y disposición de estos desechos sólidos producidos a partir de las construcciones y remodelaciones de las casas de habitación.

La disposición final de las basuras ha constituido uno de los mayores problemas para el municipio,

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

por que no se efectúa en las condiciones óptimas de tratamiento, entre otras razones, no se aplican estrictamente los procedimientos requeridos para el relleno sanitario, convirtiéndose en un botador "a cielo abierto", dando como resultado la contaminación ambiental para las zonas aledañas, han concluido, por el contrario, el hecho de quemar las basuras dispuestas al aire libre es un factor de altísimo riesgo para la comunidad, principalmente por la materia orgánica en proceso de descomposición.

La disposición final de las basuras se realiza a dos kilómetros (3Km) del casco urbano, en la vía que conducía a Neiva. Existe un control Manual para la transformación de estas basuras.

En el área rural las basuras son quemadas y en otros casos acumuladas en el solar de las viviendas y utilizadas luego como abono orgánico.

La cobertura del servicio es de 1425 viviendas (88,1%) y el valor del servicio se paga entre \$500 y \$1.900 según la estratificación realizada por zonas en el municipio.

El servicio de recolección se presta en un carro acondicionado para tal fin, con capacidad de 5 m<sup>3</sup> de lunes a sábado, efectuando 2 viajes diarios y una frecuencia de recolección por sector una vez por semana causando así la proliferación de insectos-vectores y roedores. Semanalmente se calcula que son recolectadas 20 toneladas

En el área rural las basuras son quemadas y en otros casos acumuladas en el solar de las viviendas y utilizadas luego como abono orgánico.

### **Manejo de Residuos Sólidos.**

El manejo de basuras y desechos sólidos han dado como resultado la presencia de altos niveles de contaminación del suelo, ambiente y recursos hídricos, lo cual repercute en la salud de la población, acostumbrándose a vivir con sus desechos sin relacionarlos con su salud.

Las basuras son depositadas en campo abierto, sobre la antigua vía a Rivera, en un recorrido de aproximadamente 3 km. sin ningún control, representando un atentado ambiental y paisajístico provocado por la falta de intervención del municipio.

**TABLA N° 21  
SISTEMA DE DISPOSICION DE BASURAS**

<b>MUNICIPIO</b>	<b>TOTAL</b>	<b>En río o Quebrada</b>	<b>En patio, Zanja o baldío</b>	<b>Quema o entierro</b>	<b>Recolección</b>
<b>TOTAL DPTO.</b>	<b>147.658</b>	<b>3.815</b>	<b>42.899</b>	<b>20.128</b>	<b>80.816</b>
<b>Neiva</b>	<b>50.026</b>	<b>1.954</b>	<b>2.533</b>	<b>3.619</b>	<b>41.920</b>
<b>Rivera</b>	<b>2.609</b>	<b>56</b>	<b>475</b>	<b>1.033</b>	<b>1.045</b>

**FUENTE: XVI Censo Nacional de Población y V de Vivienda - DANE 1993**

### **5.6.3 SISTEMA VIAL Y MEDIOS DE TRANSPORTE**

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

### **➤ INFRAESTRUCTURA VIAL**

Son las vías utilizadas por los medios de transporte para conectar los asentamientos de Rivera por medio de las redes de carretera, los caminos peatonales y de herradura. Las carreteras recorren terrenos planos, ondulados y montañosos, presentándose en el sector montañoso las mayores dificultades de acceso y atraso. La red vial del municipio cuenta con un total de 104 Kilómetros de los cuales solo 24 Kilómetros son pavimentados (23.1%) y el resto se encuentra en afirmado (76.9%). (MAPA N° 10)

La vía de Carretera Nacional que cruza por el oeste del municipio en dirección norte sur se encuentra pavimentada y el brazo de la vía que comunica el casco urbano con la vía Nacional .

En el Area rural las vías que conducen a los centros poblados de la Ulloa y Riverita se encuentra afirmadas en buen estado, el resto de vías de la zona rural se encuentran con problemas de erosión, falta de obras de arte, acceso difícil y sin mantenimiento. De la vía Rivera Termales con una extensión de 3 Kilómetros, dos de los cuales se encuentran asfaltados y el resto en afirmado en buen estado.

De las vías el tramo de carretera nacional que cruza por el oeste del municipio en dirección Norte-Sur y que comunica a Neiva con el resto del departamento y del país, se encuentra en muy buen estado y conservación. Iguales características presenta la vía que comunica el casco urbano con la capital del departamento. En el área rural las vías que conducen a La Ulloa y Riverita se encuentran afirmadas en buen estado. El resto de vías hacia el área rural presentan problemas de erosión, falta de obras de arte, acceso difícil y sin mantenimiento.

Los caminos de herradura son construidos por las comunidades y conservados en conjunto con la Administración Municipal.

Los medios de transporte dependen las condiciones que existen en los diferentes sectores. Los más empleados son el bus escalera, camperos, automóviles, camiones, colectivos o microbús, motocicleta y animal, sin un mayor control sobre estos.

La vereda con mayor flujo vehicular es El Salado por estar aquí ubicado el balneario de Las Termales.

En la actualidad se está trabajando en los colectores de aguas negras para continuar con la cementación de las vías del área urbana.

## **VIAS DEL SECTOR RURAL**

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

VIAS LOCALES	CARACTERISTICAS					
TRAMOS	TIPO MATERIAL	LONGITUD	ANCHO	OBRAS DE ARTE	MANTENIMIENTO	ESTADO
Rivera – Bajo Pedregal	afirmado	2.5	5	si	periódico	bueno
<b>Vía central - La cárcel</b>	afirmado	1.5	6	si	rutinario	bueno
<b>Rivera - Los Medios</b>	Afirmado	7.0	6	si	periódico	bueno
Rivera - El Guadual – La Ulloa	afirmado	7.0	6	si	Periódico	regular
Rivera – El Guadual – Honda – Honda Alta	afirmado	12.0	5	si	periódico	regular
Rivera – Llanitos – Alto Guadual	afirmado	8.0	5	si	periódico	regular
<b>Rivera - Riverita</b>	afirmado	4.0	5	si	periódico	bueno
<b>Rivera - Termales</b>	Cementado afirmado	3.5	6	Si	periódico	bueno
<b>La Ulloa - La Cabañita</b>	afirmado	8.0	6	Si	periódico	Regular
<b>Rivera - Viso Mesitas</b>	afirmado	7.0	5	Si	periodico	Regular
Rivera – Termopilas – Alto Guadual	Afirmado	9.0	5	No	periódico	Regular
Rivera – Las Juntas	afirmado	9.0	5	No	periódico	Regular
Rivera – Tres Esquinas – Llanitos	afirmado	4.0	5	No	periódico	Mala
<b>La Ulloa - Las Mercedes</b>	afirmado	2.5	7	Si	periodico	Buena
<b>Cruce Termales - Las Juntas</b>	afirmado	7.0	5	No	periódico	Regular
<b>Honda Baja - Marengo</b>	afirmado		5	No	periódico	Mala
<b>La Ulloa - Limite con Neiva( Caguán)</b>	afirmado	4.0	6	No	periódico	Regular
<b>Las Juntas - Arrayanal</b>	afirmado	4.0	5	No	periodico	Mala
<b>Termales - Aguascalientes</b>	afirmado	2.0	5	Si	periódico	Regular
<b>Honda Baja - Monserrate</b>	afirmado	3.5	5	No	periódico	Regular
Las Juntas – Río Blanco	afirmado	5.0	5	No	periódico	Regular
Cabañita – La Ulloa	afirmado	8.0	7	Si	periodico	Nuena
Honda Alta – Buena vista	afirmado	2.5	5	No	periódico	Regular
Caguan– Resguardo Indígena Paniquita	afirmado	4.0	5	Si	periódico	Buena

## **VIAS REGIONALES Y NACIONALES**

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

VIAS LOCALES		CARACTERISTICAS					ESTADO
RUTA	TRAMO	TIPO MATERIAL	LONGITUD	ANCHO	OBRAS DE ARTE	MANTENIMIENTO	
Neiva Campoalegre	Limite rivera Neiva Rivera- campoalegre	pavimento	22 Kmts	9	si	periodico	bueno
	Cruce carretera troncal magdalena rivera	pavimnto	4.5 kmts	7	si	periodico	Bueno

OBRAS DE ARTE : CUNETAS (C) Alcantarillas (A) Bermas (B) Taludes (T)

Rutinario (cada 3 meses)

Periodico (cada 2 años)

### ➤ **TRANSPORTES Y RUTAS**

Los medios de transporte dependen de las condiciones que existen en los diferentes sectores. El transporte intermunicipal y veredal en el municipio, es catalogado como servicio público, es prestado por un parque automotor compuesto por colectivos, taxis, bus escalera, camperos, camiones, automóviles colectivos, organizados a través de empresas afiliadoras, además de los taxis.

La mayor demanda de viajes por transporte colectivo y taxis con desplazamiento diario es la ruta Neiva – Rivera. La vereda con mayor flujo vehicular es El Salado por tener en su jurisdicción los balnearios Las Termas. El desplazamiento de los vehículos veredales se realizan periódicamente los días lunes y jueves; los días viernes, sábados y domingos se hacen permanentemente esto por el mercado de fin de semana.

Cabe anotar que para los centros poblados de La Ulloa y Río Frío, el mayor flujo vehicular y permanente es a Neiva, con una mayor demanda durante los fines de semana y periodos de mercado. Así mismo para el centro poblado de Riverita se comunican directamente con el casco urbano del Municipio de Campoalegre debido a su cercanía.

### ➤ **Red Vial Urbana**

La Red Vial local parte de un eje ordenador de la estructura y a demás establece y proporciona ciertas jerarquías a través del recorrido de su cuerpo, posee un perfil conformado por elementos fijos como el andén, que estructura el espacio público y una calzada que presenta una multiplicidad de actividades comerciales; la jerarquía esta determinada por la importancia y consolidación.

La red vial presenta una estructura ortogonal lineal, con eje que constituye la columna vertebral del sistema reticular de su estructura morfológica, la topografía del terreno permite la continuidad del manzaneamiento y no presenta dificultades mayores para establecer el anillo vial.

La malla vial del casco urbano está constituida por un sistema de calles y carreras distribuidas en forma relativamente homogéneas sobre la población.

La vía principal y el eje del sistema vial esta constituida por la vía de acceso a la población de Neiva, que al entrar a la misma se convierte en la calle cuarta (4ª), para luego continuar a la vía

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

que conduce a las fuentes termales. Esta vía es la que mayor tráfico vehicular debe soportar, toda vez que el volumen de turistas que visitan el centro turístico las termales, es apreciable sobre todo los fines de semana y festivos. Le sigue en importancia la carrera séptima (7ª.) que al salir de la población constituye la vía que conduce al Guadual y La Ulloa.

Existe además la primera vía de acceso desde la carretera nacional al Municipio de Rivera, que lentamente fue perdiendo su importancia debido al nuevo trazado e importancia y pavimentación de la vía actualmente en servicio, la cual fue desplazada totalmente debido a su cercanía e inmediato acceso con respecto al Municipio de Neiva.

Las calles dispuestas en sentido oriente y occidente y las carreras en sentido norte y sur, están numeradas en forma creciente hacia el occidente y hacia el norte respectivamente, pero aún, sin definir sus sentidos viales y su señalización.

Algunas de estas vías se encuentran sin ningún tipo de pavimento y deterioradas por las aguas lluvias que corren sobre estas al no existir un sistema de recolección de las mismas, erosionando y arrastrando el propio material de recebo, base que en forma esporádica puede ser suministrada. ( MAPA N° 11)

Las pocas vías pavimentadas y destapadas con que cuenta el municipio en el casco urbano, están distribuidas así:

**TABLA N° 23  
LONGITUD TOTAL DE CALLES Y CARRERAS**

VIAS	LONGITUD	%
Pavimento asfáltico	1.400	10
Pavimento Rígido	4.080	29
Destapadas	8.470	61
<b>Total</b>	<b>13.950</b>	<b>100</b>

**TABLA N° 24  
DISTANCIA DE RIVERA CON RELACION AL DEPARTAMENTO**

<u>38</u>	<u>58</u>	<u>226</u>	<u>152</u>	<u>161</u>	<u>259</u>	<u>66</u>	<u>88</u>	<u>122</u>	<u>181</u>	<u>204</u>	<u>94</u>	<u>56</u>	Aipe
<u>20</u>	<u>40</u>	<u>208</u>	<u>134</u>	<u>143</u>	<u>241</u>	<u>48</u>	<u>70</u>	<u>104</u>	<u>163</u>	<u>186</u>	<u>76</u>	Palermo	

**RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

<u>56</u>	<u>46</u>	<u>168</u>	<u>94</u>	<u>102</u>	<u>201</u>	<u>28</u>	<u>30</u>	<u>64</u>	<u>123</u>	<u>146</u>	← Algeciras
<u>166</u>	<u>156</u>	<u>22</u>	<u>52</u>	<u>153</u>	<u>55</u>	<u>138</u>	<u>116</u>	<u>82</u>	<u>23</u>		← Timaná
<u>143</u>	<u>133</u>	<u>45</u>	<u>22</u>	<u>130</u>	<u>78</u>	<u>115</u>	<u>93</u>	<u>59</u>			← Altamira
<u>84</u>	<u>74</u>	<u>104</u>	<u>30</u>	<u>71</u>	<u>137</u>	<u>56</u>	<u>34</u>				← Gigante
<u>50</u>	<u>40</u>	<u>138</u>	<u>64</u>	<u>73</u>	<u>171</u>	<u>22</u>					← Hobo
<u>28</u>	<u>18</u>	<u>160</u>	<u>193</u>	<u>95</u>	<u>193</u>						← Campoalegre
<u>221</u>	<u>211</u>	<u>33</u>	<u>107</u>	<u>208</u>							← San Agustín
<u>122</u>	<u>112</u>	<u>175</u>	<u>101</u>								← La Plata
<u>114</u>	<u>104</u>	<u>74</u>									← garzón
<u>188</u>	<u>178</u>										← Pitalito
<u>20</u>											← Rivera

**Neiva**

**TABLA N° 25  
DISTANCIA DE RIVERA CON RELACION A LAS PRINCIPALES CIUDADES**

<u>399</u>	<u>379</u>	<u>448</u>	<u>330</u>	<u>49</u>	<u>661</u>	<u>266</u>	<u>103</u>	<u>586</u>	<u>195</u>	<u>250</u>	<u>316</u>	<u>1024</u>	<b>ARMENIA</b>
<u>121</u>	<u>119</u>	<u>111</u>	<u>134</u>	<u>980</u>	<u>1533</u>	<u>758</u>	<u>975</u>	<u>1458</u>	<u>1214</u>	<u>570</u>	<u>985</u>		← <b>BARRANQUILLA</b>
<u>7</u>	<u>7</u>	<u>7</u>	<u>9</u>										
<u>345</u>	<u>325</u>	<u>132</u>	<u>646</u>	<u>360</u>	<u>661</u>	<u>399</u>	<u>213</u>	<u>596</u>	<u>511</u>	<u>393</u>			← <b>BOGOTA</b>
<u>729</u>	<u>709</u>	<u>525</u>	<u>979</u>	<u>634</u>	<u>1045</u>	<u>478</u>	<u>487</u>	<u>970</u>	<u>844</u>				← <b>BUCARAMANGA</b>
<u>382</u>	<u>397</u>	<u>463</u>	<u>135</u>	<u>234</u>	<u>492</u>	<u>456</u>	<u>298</u>	<u>299</u>					← <b>CALI</b>
<u>246</u>	<u>261</u>	<u>718</u>	<u>630</u>	<u>292</u>	<u>255</u>	<u>875</u>	<u>483</u>						← <b>FLORENCIA</b>
<u>242</u>	<u>222</u>	<u>345</u>	<u>433</u>	<u>147</u>	<u>558</u>	<u>200</u>							← <b>IBAGUE</b>
<u>634</u>	<u>614</u>	<u>531</u>	<u>591</u>	<u>222</u>	<u>950</u>								← <b>MEDELLIN</b>
<u>221</u>	<u>336</u>	<u>33</u>	<u>793</u>	<u>418</u>									← <b>MOCOA</b>
<u>371</u>	<u>369</u>	<u>492</u>	<u>369</u>										← <b>PEREIRA</b>
<u>247</u>	<u>262</u>	<u>778</u>											← <b>POPAYAN</b>
<u>671</u>	<u>691</u>												← <b>VILLAVIGENCIO</b>
<u>20</u>													← <b>NEIVA</b>

**RIVERA**

**5.7 ESPACIO PUBLICO Y TURISMO**

Las actividades de recreación constituyen un elemento de primer orden en la concepción de la calidad de vida del ciudadano y hacen parte de las necesidades vitales del individuo en el mundo moderno, por que constituyen factor esencial para la salud física y mental tanto individual como colectiva. Más aún en la actualidad en que se ha creado una mayor expectativa alrededor del buen uso del tiempo libre.

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

En el campo de la recreación en el municipio proliferan muchos espacios pero de utilización privada espacio que forman parte de la espacios recreacionales de los clubes y fincas de recreo; en lo referente al espacio publico recreacional son pocos los espacios ya que la mayor parte de urbanizaciones han ignorado la obligatoriedad de dejar espacios libres de sección para parques recreacionales y de esparcimiento. En el municipio de Rivera el inventario de espacios recreacionales publicas tenemos:

**TABLA N° 26  
ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES**

<b>PARQUE</b>	<b>LOCALIZACION</b>	<b>ESTADO</b>
Infantil	Carrera 6 entre calle 3 y 2	Mal estado
Central José E Rivera	Calle 4 y 3 entre Cra 6 y 7	Buen estado
B. Julián Fierro	Calle 5 entre Cra 9 y 10	Buen estado
B, Libertad Comuneros	Car 2C Cra 3 Calle 7	En Construcción
Espacio verde Canada	Car 4 Calle 6 y 7	Abandonado
Espacio Verde Jose E Rivera	Car 5 Calle 5b	Arborizado
Zonas verdes y Recreativas	San Mateo	De uso privado
Zonas verdes y Recreativas	Santa Catalina	Uso privado
Zonas verdes y Recreativas	Orense	Uso privado
Zonas verdes y Recreativas	Bosque Riveriano	Uso privado
Infantil	Villa Elisa	Buen estado
Parque vació Oasis	Car 15- 15ª calle 2sur	Abandonado
Parque infantil	Call2 Car 14- 15	Mal estado
Parque orquideas	Call 1 Car 13 –13b	Buen Estado

Se estima que no toda la comunidad utiliza los parques al mismo tiempo, un 30% permite una cobertura adecuada en forma rotatoria. El sistema de recreación básica del municipio se caracteriza por la inexistencia de una adecuada dotación y mantenimiento de los lugares de recreación y la baja utilización de la infraestructura disponible.

La cobertura de estos parques es en general aceptable, aunque sin duda en este caso es muy difícil medir la satisfacción de necesidades, pues se tiene una altísima gama al respecto.

Además de los parques ya mencionados el Municipio de Rivera cuenta con otros centros de recreación complementarios aptos para la recreación como es la villa deportiva, clubes y uno de los centros turísticos más importantes del Departamento como son las fuentes aguas termales, que se halla a escasos tres kilómetros por vía carretable en condiciones normales. Anteriormente estas fuentes termales eran administradas por Inturhuila y ahora paso a ser coordinada por la Caja de Compensación Familiar del Huila, mediante aperturas autorizadas por la Ley, donde dice que las caja de compensación del país podrá mantener centros vacacionales y recreativos que están al servicio no solo de sus afiliados sino también del público en general. Este sitio, es el más concurrido a nivel del Departamento por los turistas que a diario toman estos baños como alternativa medicinal y el ciclo turístico hacia las fuentes termales los fines de semana, donde no se han tomado las medidas preventivas de seguridad vial, para este tipo de actividad.

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

Los programas de recreación privada, como parte de la recreación complementaria es ejecutada por entidades privadas que orientan sus recursos para la construcción y adecuación de clubes deportivos y recreativos de primera categoría, academias especializadas en diferentes áreas del deporte, como el Club Campestre de Neiva. Así, la recreación hecha por el sector privado es dirigida, de una parte, hacia la población de mayores recursos y, de otro, hacia aquellas personas que, por su situación laboral tienen acceso a la seguridad social a través de cajas de compensación y demás empresas en cuya estructura se encuentra la recreación como uno de los programas de bienestar social.

**TABLA N° 27**  
**SITIOS DE INTERES TURISTICO Y GASTRONOMICO**

NOMBRE	LUGAR	CLASE
EL BOSQUE	ARENOSO	MOTEL
LA CABAÑITA	ARENOSO	ESTADERO
LOS PINOS	ARENOSO	ESTADERO
LA FLORIDA	ARENOSO	PARADOR
LA CABAÑA	ARENOSO	RESTAURANTE
DONDE RAMIRO	ARENOSO	PIQUETEADERO
LAS HAMACAS	ARENOSO	PARADOR
SANDI	ARENOSO	PARADOR
MARIA T	ARENOSO	MOJARREADERO
LOS MANGUITOS	ARENOSO	RESTAURANTE
MONTELIBANO	ARENOSO	RESTAURANTE
CLUB CAMPESTRE	ARENOSO	RESTAURANTE
KARTODROMO	RIO FRIO	PISTA
EL JARDIN	RIO FRIO	RESTAURANTE
BUENA VISTA	RIO FRIO	RESTAURANTE
CHALET DEL SUR	RIO FRIO	MOTEL
LOS SAMANES	BAJO PEDREGAL	ESTADERO
EL PUNTO CLAVE	RIVERA	ESTADERO
RANCHO GRANDE	RIVERA	ESTADERO
RICOMER	RIVERA	ESTADERO
LA ORQUIDEA	RIVERA	ESTADERO
EL ANTOJO	RIVERA	ESTADERO
RIVERA RISORT	RIVERA	HOTEL
CORCELES	RIVERA	RESTAURANTE
DON JUANCHO	RIVERA	RESTAURANTE
EL BUHO	RIVERA	RESTAURANTE
CASA VIEJA	RIVERA	DISCOTECA
DIOCESANA	RIVERA	HOSPEDAJE
RESIDENCIAS CENTRAL	RIVERA	HOSPEDAJE
LA CABAÑA	RIVERA	ESTADERO
LAVORAGINE	RIVERA	RESTAURANTE
RIPIPOLLO	RIVERA	RESTAURANTE
SAN MATEO	RIVERA	RESTAURANTE
VILLA ESPERANZA	EL SALADO	HOSPEDAJE
PARRILLA DEL REY	EL SALADO	PARADOR
VILLA LUZ	EL SALADO	RESTAURANTE
CUATRO VIENTOS	EL SALADO	PARADOR
TERMALES INTURHUILA	EL SALADO	RESTAURANTE
TERMALES MPIO	EL SALADO	RESTAURANTE

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

HOTEL PARAISO	RIVERA	HOSPEDAJE
---------------	--------	-----------

Se ha proyectado como centro turístico la zona de Las Papas, sobre la Cordillera Oriental en la Vereda del Tambillo, donde se ha encontrado varios petroglifos, de mucha importancia ya que se remonta a la época prehistórica. Existe además otros centros de gran importancia dentro de este municipio como son: Casa Blanca, Jockey Club, dentro del casco urbano. Analizando una perspectiva, recreativa y turística a nivel departamental, podemos observar como el Municipio de Rivera muestra una tendencia y vocación turística desarrollada a partir de los ejes viales que lo circundan, es así que vemos centros como la Ondina, la Cabaña, el Club Campestre, restaurantes turísticos como El Jardín, los Manguitos, entre otros.

Se ha generado un anillo turístico dentro del municipio, el cual inicia en el centro poblado de Riverita, pasando por el casco urbano del municipio, centro poblado El Guadual, Centro Poblado de la Ulloa, El Corregimiento del Caguán en el Municipio de Neiva, llegando al punto de partida nuevamente; esta dinámica se ha venido incentivando lentamente debido a las características del paisaje, la topografía, el clima y algunos factores de tipo económico que permite y obliga esta circulación o recorrido. **(MAPA N° 16)**

### ➤ **PATRIMONIO CULTURAL.**

Rivera cuenta con una serie de hitos arquitectónicos considerados patrimonio cultural del municipio.

En la arquitectura civil se destacan viviendas de uso doméstico e institucional. En lo doméstico, sobresale en la Hacienda El Viso de Río Frío, la primera casa construida por el señor Enrique Trujillo; la casa habitación del señor Macedonio Ramírez; Hacienda Panorama, que por su llamativa construcción ha sido ganadora de concursos y la Hacienda La Pradera del Fondo Ganadero del Huila, Casa Diocesana, Hacienda La Hondina. Sobresale la casa de habitación construida en dos pisos, ubicada en el costado norte del parque principal de estilo republicano. Igualmente es de destacar las viviendas construidas en Bahareque con techo de paja conocidas como arquitectura vernácula, caracterizada por grandes espacios interiores, muy térmicas, sobre saliendo sus aleros y fachadas chatas. Se denotan sus ventanas de estilo arrodilladas.

Entre la institucional se destaca la Casa de la Cultura “José Eustasio Rivera”; Núcleo escolar “El Guadual” y el Colegio “Miguel Pastrana Borrero”.

En arquitectura religiosa, se destaca el templo parroquial, que data desde 1916. Se admira por su estilo Ecléctico, destacándose por elementos de varios estilos como el arco gótico, adornos barrocos, capiteles corintios y arcos de medio punto, románico.

La arquitectura funeraria se manifiesta con los vestigios arqueológicos de indígenas, representados en tumbas y en sistemas circulares de 5 m. de profundidad y 1,8 m. de diámetro. Su construcción es en barro cocido y se ubican en la vereda El Viso a 2 km. del casco urbano.

Otros bienes patrimoniales lo constituyen los trece petroglifos de la cultura Tama, con obras de ingeniería en terrazas; las zonas de reserva natural como las fuentes termales, el milagro ecológico de Monserrate, La Siberia y el centro piloto de agricultura hortícola de La Ulloa.

### **IGLESIA**

Está ubicada en la carrera 6ª con calle 4ª en tomo a la plaza central del municipio, su construcción data de principios de siglo, en donde se presentaba el adeticismo, tendencia de retomar a estilos antiguos o mezcla de varias tendencias.

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

### **EDIFICIO MUNICIPAL :**

Consta de una sola planta, conformada por seis (6) oficinas, distribuidas de la siguiente manera: despacho de La Alcaldía, Tesorería, Personería, Sala de Sesiones para el Concejo Municipal, Cabildo Verde, La Umata y la Inspección Municipal. La planta física del edificio se encuentra en buenas condiciones, pero no cumple con las normas mínimas de funcionalidad ni con una proyección coherente con el desarrollo del municipio.

### **CUARTEL DE POLICIA**

El municipio no cuenta con unas instalaciones adecuadas para este tipo de servicio. Actualmente funciona en una casa de habitación ubicada en el marco de la plaza principal, con unos márgenes de seguridad cuestionables, hacinamiento, bajas condiciones de salubridad y ubicación.

### **CEMENTERIO**

No tiene la cobertura suficiente y su ubicación no obedece al desarrollo vial del municipio. El terreno donde funciona este servicio es de propiedad de la curia y cuenta con algunos lotes exclusivos para determinados centros poblados.

Debido a la insuficiencia del cementerio central cada uno de los centros poblados ha destinado un espacio cercano para suplir esta necesidad.

### **PLAZA DE MERCADO**

Rivera cuenta con una plaza de mercado que tiene pabellón de carne, verduras y granos. El servicio brindado es diario, en condiciones higiénicas inaceptables que hacen de este sitio un potencial foco de contaminación de los productos que allí se expenden.

Se observa la presencia de roedores e insectos, que transmiten enfermedades zoonóticas y contaminación de los productos. No existe un control de salud en los manipuladores de alimentos, en especial los preparados- y de los expendedores de carne. Se encuentra ubicada en el sector centro-occidente del municipio e la calle 5ª entre carreras 5ª y 7ª.

La necesidad de la infraestructura para cada uno de los servicios es notoria. La recolección de basuras, disponibilidad de las aguas y adecuación de las mismas, desagüe vial y peatonal.

Teniendo en cuenta el crecimiento de la población, este servicio no se encuentra bien ubicado. Así mismo la planta física no cumple con las normas necesarias para la prestación de un buen servicio a la población. Actualmente estas instalaciones se encuentran en mal estado; el manejo de las aguas lluvias y aguas negras son servidas a otro sitio diferente a la red con la que cuenta el municipio.

Es importante anotar que se construyó en la Vereda Arenoso un centro de acopio (CEAGRODEX) con cobertura regional, el cual cuenta con los servicios de matadero, frigorífico, plaza de ferias. ( MAPA N° 8 )

### **Mataderos.**

Rivera cuenta con tres mataderos, dos localizados en el área rural y uno en el casco urbano. El matadero municipal no cuenta con la licencia sanitaria de funcionamiento que regule el sacrificio, faenado, transporte y comercialización

## **RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

de animales de abasto público. Es considerado como procesador de alimento de alto riesgo epidemiológico. El sacrificio se efectúa en el piso en condiciones no aceptables higiénicamente.

Las actividades de examen antes y post-mortem no se llevan a cabo con frecuencia y drasticidad necesaria. Según el estudio realizado por la Contraloría Departamental, encontró que la Ley 09 de 1979 y el Decreto 2273 de 1982, sobre el código nacional sanitario son violadas e incumplidas en su totalidad.

El sistema de faenado es horizontal y la disponibilidad de agua insuficiente para tal labor. La carne se transporta en zorra, en pésimas condiciones sanitarias, siendo fuente potencial de contaminación dando como consecuencia alto riesgo a la salud de la población que consume los productos cárnicos. Los desechos originados son depositados sin tratamiento alguno a la red de alcantarillado local que luego vierte a río Frío y finalmente al Río Magdalena.

### **Culto**

En el municipio existen dos iglesias, una localizada en la cabecera municipal y otra en la zona urbana de LA ULLOA

La población rural, en general, no utiliza las funerarias. Las velaciones se realizan en sus viviendas. as funerarias son utilizadas solo en casos de defunciones en municipios ALEDAÑOS

**RIVERA DESPENSA VERDE Y ECOTURISTICA DEL HUILA**

**. RIVERA - DIMENSION FISICO ESPACIAL**

<b>FACTOR PROBLEMA</b>	<b>O</b>	<b>DEBILIDADES</b>	<b>OPORTUNIDADES</b>	<b>FORTALEZAS</b>	<b>AMENAZAS</b>
Ecosistemas estratégico Urbano		Degradación y contaminación fuentes de la Dinda y la Manga	Recuperación de áreas de conservación.	Adelanto de programa de parque bosque longitudinal	Persistencia de degradación y de consolidación los bordes
Atención y prevención de desastres		El sistema institucional no se encuentra consolidado y actúa por reacción	Se cuenta con la normatividad para establecerse, existe gran preocupación e interés por parte de la comunidad	El personal administrativo con que se cuenta	Áreas de riesgos
Andenes y superficies peatonales		Superficies irregulares, inconclusas, estrechas y zonas peatonales ocupadas			



**SALIR**