

**PLAN DE
ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

DOCUMENTO I

DIAGNÓSTICO TERRITORIAL

2000

5. SUBSISTEMA FUNCIONAMIENTO ESPACIAL

(ANALISIS DE FUNCIONAMIENTO ESPACIAL)

FUNCIONAMIENTO ESPACIAL CONTENIDO

- 5.1 RELACIONES ESPACIALES DEL ENTORNO URBANO REGIONAL**
- 5.1.1 REGIONES**
- 5.1.2 REGIONES GEOGRÁFICAS O NATURALES**
- 5.1.3 REGIONES CULTURALES**
- 5.1.4 REGIONES ADMINISTRATIVAS**
- 5.1.5 CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL VALLE DEL CAUCA - CVC**
- 5.2 ZONIFICACION DEL FUNCIONAMIENTO ESPACIAL**
- 5.2.1 UNIDAD UNO:**
- 5.2.2 UNIDAD DOS:**
- 5.2.3 UNIDAD TRES:**
- 5.2.4 UNIDAD CUATRO:**
- 5.2.5 UNIDAD CINCO**
- 5.2.6 UNIDAD SEIS:**
- 5.2.7 UNIDAD SIETE:**
- 5.3 DISTRIBUCION ESPACIAL DE LAS ACTIVIDADES ECONOMICAS**

INDICE DE TABLAS

- Tabla No.1 CENTROS DE ATRACCIÓN**
- Tabla No.2 MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA**
- Tabla No.3 UNIDADES DE FUNCIONAMIENTO ESPACIAL**
- Tabla No.4 CENTROS DE ATRACCIÓN**
- Tabla No.5 DATOS ESTADÍSTICOS**
- Tabla No.6 RELACIÓN DE DESPLAZAMIENTOS MOTIVADOS POR INTERCAMBIOS
COMERCIALES**
- Tabla No.7 DISTRIBUCIÓN ESPACIAL DE ACTIVIDADES**

ANÁLISIS DEL FUNCIONAMIENTO ESPACIAL

Las relaciones existentes entre el municipio y la comunidad, se reflejan en los flujos y los vínculos que de ellas se gestan a través de actividades diarias y procesos de identificación social. Estas relaciones generan espacios polarizados hacia algún centro. El análisis del funcionamiento espacial es el resultado de la síntesis socioeconómica, Ambiental y cultural de la realidad municipal, la cual puede ser referenciada sobre un mapa.

Las unidades espaciales de funcionamiento tienen como característica principal que los habitantes están organizados y atraídos hacia un mismo centro con cierta jerarquía funcional. La polarización ejercida por este centro puede ser de tipo comercial, vial, de transporte, cultural, de servicios básicos, administrativos, financieros, y otros.

5.1 RELACIONES ESPACIALES DEL ENTORNO URBANO REGIONAL

Al igual que las relaciones intra municipales, las relaciones intermunicipales, son materia de estudio puesto que los municipios no son entes independientes de su entorno ni de su forma de organización interna; esto implica el estudio de sus relaciones en el contexto urbano - regional. (Ver 41 Mapa Visión Urbano Regional.)

5.1.1 REGIONES

Las regiones están organizadas ya sea por factores socioculturales, factores administrativos o por condiciones de tipo fisiográfico. Estas diferentes divisiones de las entidades tienen en común que el elemento de análisis es el ser humano, considerado siempre como actor decisivo dentro de un sistema de interrelaciones entre el ambiente y la presencia del hombre.

Según su naturaleza, las regiones se clasifican generalmente en tres: geográficas o naturales, culturales y administrativas y de planificación; se presenta esta clasificación con el fin de enmarcar al municipio de Roldanillo en un contexto general para llegar al contexto particular: Roldanillo como unidad y con divisiones internas.

5.1.2 REGIONES GEOGRÁFICAS O NATURALES

Es la unidad del espacio terrestre que tiene características homogéneas que la identifican y diferencian de otras. Estas características están representadas por aspectos físicos tales como clima, vegetación, suelos, geología, fisiografía, etc. En Colombia se reconocen cinco regiones geográficas: región Caribe, región Pacífica, región Andina, región Orinoco y región Amazónica.

El municipio de Roldanillo se encuentra sobre la cordillera occidental que corresponde a la región Andina; esta región comprende el sistema montañoso de los Andes compuesto por las tres cordilleras la

occidental, la central y la oriental. También esta región se subdivide en Sub regiones dentro de las cuales Roldanillo se ubica en la parte oriental de la cordillera occidental en el Valle del Cauca Ver Mapa de Regiones Nodales.

Las cuencas hidrográficas son estructuras naturales en las cuales se desarrolla flora, fauna, suelo, climas propios, que limitan con otras cuencas a través de las divisorias de aguas; es por ello que constituyen regiones geográficas. El municipio de Roldanillo se encuentra en zona de las cuencas del Río Cauca, la cual pertenece a la cuenca del Río Magdalena que corresponde a la vertiente del Atlántico, y posee otra parte que pertenece a la vertiente del Pacífico en el Corregimiento de Cajamarca.

5.1.4 REGIONES CULTURALES

Estos son espacios determinados por el grado de influencia cultural, económica, política y social que un polo de desarrollo ejerce sobre una región; esta atracción es eminentemente humana. La población en general, según las condiciones socioculturales de un centro urbano, se ve atraída hacia los polos evidenciando de esta manera las relaciones existentes y conformando una red de centros.

Este tipo de región se divide, por sus características, en dos: regiones polarizadas y no polarizadas; en Colombia estas regiones están fuertemente marcadas, así, a las regiones polarizadas pertenecen las áreas cuya atracción es ejercida por alguno de los cinco polos fuertes: Santafé de Bogotá, Medellín, Cali, Barranquilla y Bucaramanga y Cúcuta. Existen también Regiones Nodales, que son no polarizadas que corresponden a áreas que no están atraídas por ningún polo, en relación dispersa sin influencia fuerte; estas regiones se encuentran hacia el occidente chocono y hacia el oriente en la Orinoquía y la Amazonía.

El municipio de Roldanillo encuentra su polo de atracción en la región de Santiago de Cali, sin embargo su mayor influencia la recibe de los municipios circunvecinos. Hacia Santiago de Cali, el municipio de Roldanillo tiene una atracción hacia servicios especializados como medicina y al nivel de grandes productores cuya influencia es de tipo mercantil.

En Colombia los municipios se han clasificado según sus funciones y su infraestructura interna, con la cual se ha establecido la jerarquización de los centros urbanos, estas funciones dependiendo del grado de atracción sobre las regiones, determinan por sí solos su radio de influencia. Esta clasificación está consignada en el estudio realizado por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi “Estructura Urbano Regional de Colombia” realizado en 1986.

En la Tabla respectiva se muestra la clasificación y funciones de los centros que ejercen influencia sobre el municipio de Roldanillo, el cual, por sus características, infraestructura de servicios e influencia, se clasifica como CENTRO SUBREGIONAL MAYOR, según el libro de Ciudades y Poblaciones de Colombia las relaciones de Roldanillo a escala urbano - regional.

5.1.4 REGIONES ADMINISTRATIVAS

DIAGNOSTICO

El Departamento del Valle del Cauca está dividido en 42 municipios. El municipio de Roldanillo esta dividido en 19 corregimientos, de los cuales 10 se encuentran en la zona plana y 9 en la zona de ladera, estos corregimientos a su vez, se dividen en veredas.

TABLA 1. CENTROS DE ATRACCION

1/1

CENTRO URBANO	NIVEL JERARQUICO	FUNCIONES	FUNCIONES EN EL MUNICIPIO
Santiago de Cali	Metrópoli regional	Posee todos los servicios	En esta ciudad se venden los productos agrícolas. Se asiste a servicios de medicina especializada. Se compran artículos como vestido, alimentos entre otros, se adelantan tramites en la Gobernación, y otras entidades Departamentales y es capital de nuestro Departamento.
Buga	Núcleo Urbano	Posee todos los servicios	A esta jurisdicción pertenecen los juzgados, la fiesta del Milagroso, El Festival de la canción Festibuga, la feria agroindustrial.
Cartago	Núcleo urbano	Centro de apoyo regional	Presta servicios de medicina general y/o especializada, Suministra servicio de telefonía celular, a la curia de este municipio pertenecen las iglesias del Municipio de Roldanillo. Se compra vestido, alimentos y otros artículos. Y se efectúan transacciones comerciales con ganado y otros artículos agrícolas.
Pereira	Centro local Principal	Transacciones mercantiles salud y educación	Se efectúan transacciones comerciales, y se reciben servicios educativos a escala superior
Tulúa	Núcleo Urbano	Suple las necesidades inmediatas de un núcleo pequeño de población	Se surten las necesidades de bienes como vestido, alimentos, y educación superior por parte de una pequeña parte del estudiantado, y atención en salud.
La Unión, Zarzal El Dovio, Bolívar La Victoria Obando, Riofrio Ansermanuevo Versalles,Armenia	Los primeros 4 municipios de este grupo ejercen una atracción principal para el municipio de Roldanillo, Núcleos urbanos Básicos	Cuentan con servicios básicos de nivel primario	Principalmente se acude a ellos por intercambio comercial, relaciones de familiaridad de los habitantes, y relaciones administrativas entre los municipios servicios de salud, compra de artículos de primera necesidad, pues gracias a las buenas vías de comunicación, y a la cercanía se producen muchos tipos de relaciones, siendo muy frecuente el transito de un lado hacia el otro.

FUENTE: OFICINA DE PLANEACION MUNICIPAL

Territorios bajo regímenes administrativos especiales.

De acuerdo con el parágrafo 1 del artículo 33 de la Ley 99 de 1.993, se establece que las regiones con régimen de manejo especial, estarán a cargo de la Corporación para el Desarrollo Sostenible de las respectivas regiones.

5.1.5 CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL VALLE DEL CAUCA - CVC

Las Corporaciones Autónomas Regionales tienen como objetivo promover y encauzar el desarrollo económico de la región comprendida bajo su jurisdicción, atendiendo a la conservación, defensa, coordinación y administración de todos los recursos naturales, a fin de asegurar su mejor utilización técnica, y un efectivo adelanto urbanístico, agropecuario, minero, sanitario e industrial con miras al beneficio común (Ley 99 de 1993).

La Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca¹, tiene jurisdicción en el Departamento del Valle del Cauca, exceptuando los parques nacionales de Farallones, La Serranía de los Paraguas y otros ecosistemas estratégicos, Tiene jurisdicción en todos los municipios del Valle del Cauca, y posee 5 regionales que son La Regional Norte, La Regional Centro, La Regional Pacifico, La Regional Suroccidental y La Regional Sur oriental, su sede principal en la ciudad de Santiago de Cali (Artículo 33 Ley 99 de 1.993).

La jurisdicción del municipio de Roldanillo corresponde a la Dirección Regional Norte (480.000 Has aproximadamente), la cual tiene a su cargo a los municipios de Cartago, Ulloa, Alcalá, Obando, La Victoria, Zarzal, Sevilla, Caicedonia, Versalles, El Cairo, Argelia, El Dovio, El Aguila, Ansermanuevo, Toro, La Unión y Roldanillo que conforman la zona Norte del Valle del Cauca. También tiene jurisdicción en parte de Bolívar, la sede de esta regional esta en el municipio de Cartago.

Funciones.

- Administrar y manejar los recursos naturales, considerando de manera integral las características particulares de cada lugar.
- Aprovechar los recursos agua, suelo, bosque y flora para manejarlos integralmente de acuerdo con el desarrollo económico y bienestar social, propendiendo un adecuado balance de la oferta y la demanda de los recursos naturales y su utilización en la actividad socioeconómica de la región.
- Estimular la conservación y explotación adecuada de los suelos con alto potencial agrológico y evitar el asentamiento de la población sobre suelos destinados a la conservación de áreas de reserva y al desarrollo agropecuario y forestal.
- Controlar la industria extractiva.
- Ordenar el tratamiento de los vertimientos derivados de las actividades industriales, de las aguas residuales de los municipios, con el propósito de alcanzar los objetivos de calidad de los cuerpos de agua. Además de las funciones aquí mencionadas en el artículo 31 de la Ley 99 de 1.993 se encuentran explicadas las funciones que deben cumplir todas las Corporaciones a nivel nacional.

TABLA No.2 MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.

REGION	NOMBRE DEL MUNICIPIO
	ALCALA
	ANSERMANUEVO
	ARGELIA
	BOLIVAR
	CAICEDONIA
	CARTAGO
	EL AGUILA
NORTE DEL VALLE	EL DOVIO
	ELCAIRO
	LA UNION
	LA VICTORIA
	OBANDO
	ROLDANILLO
	SEVILLA
	TORO
	ULLOA
	VERSALLES
	ZARZAL
	BUGA
	TULUA
	SAN PEDRO
	ANDALUCIA
CENTRO DEL VALLE	BUGALAGRANDE
	TRUJILLO
	RIOFRIO
	YOTOCO
	DARIEN
	RESTREPO
	VIJES
	LA CUMBRE
	YUMBO
	DAGUA
	JAMUNDI
	CALI
SUR DEL VALLE	GUACARI
	GINEBRA
	EL CERRITO
	PALMIRA
	CANDELARIA
	PRADERA
	FLORIDA
PACÍFICO DEL VALLE	BUENAVENTURA
NUMERO DE ZONAS 4	NUMERO DE MUNICIPIOS 42

Fuente: Planeación Municipal

Zonas de manejo especial en Ordenamiento

Dadas las condiciones ambientales del municipio de Roldanillo se distinguen las zonas de los Distritos de Riego RUT, que ya posee un Plan de Manejo. El Distrito de Riego San Isidro - Cajamarca, y el piedemonte sobre la cordillera occidental cota 1000 a 1400 ASNM, que representan gran importancia para la conservación y regulación del recurso hídrico en el municipio de Roldanillo, de igual forma como los conformados por las Unidades Hidrográficas, parte alta de las corrientes superficiales Aguaclara, Roldanillo, Cáceres, y El Rey, por cuanto se encuentran áreas receptoras de lluvias que surten los caudales iniciales de los municipios de El Dovio y Roldanillo, constituyendo zonas de alta fragilidad, y que generan alto riesgo en el casco urbano, y que requieren de protección especial.

De ser aprobado este acuerdo se elaborará un Plan de Manejo en el cual se destinarán áreas específicas para la protección, amortiguación, reserva forestal y protección – producción, en coordinación y cofinanciados por los municipios beneficiarios.

Relaciones del Entorno Urbano - Rural

El entorno urbano se caracteriza por presentar una concentración de población alrededor del núcleo urbano de la cabecera municipal, que ofrece una serie de servicios a sus habitantes y cuyas actividades económicas se centran en el tercer (comercio y servicios) sector de la economía.

Por el contrario, el entorno rural presenta una población dispersa, con una densidad baja, y varios asentamientos poblacionales como Santa Rita, La Morelia, Higueroncito, Tierrablanca, Cajamarca, y con actividades productivas como la ganadería, agricultura, pesca.

El sector urbano tiene una importancia a escala local por los servicios especializados que presta (salud, educación superior, etc.), no solo a su población sino también a las áreas rurales, estableciendo relaciones comerciales y de servicios; de igual manera, el área rural le sirve a la urbana, como despensa para obtener las materias primas y los alimentos.

Esta interdependencia define una serie de relaciones entre estos dos sectores que determina los flujos y los vínculos entre ellos como respuesta a una serie de necesidades, que surgen por falta de algunos servicios en el área rural, y de materias primas en la ciudad para la elaboración de bienes. (Ver Mapa de Movilidad Espacial)

Migraciones

En todo el municipio de Roldanillo se presentan migraciones. En sectores como la cabecera municipal, las cabeceras de corregimientos, se presentan con frecuencia, puesto que allí las oportunidades de trabajo son bajas, y cada cual busca un mejor panorama. La población joven muestra la más alta tasa de este tipo de desplazamientos, realizados por razones como estudio o trabajo.

Además de estos movimientos también se presentan las inmigraciones motivadas por razones de tipo social como fuentes de empleo.

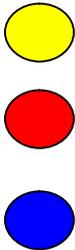
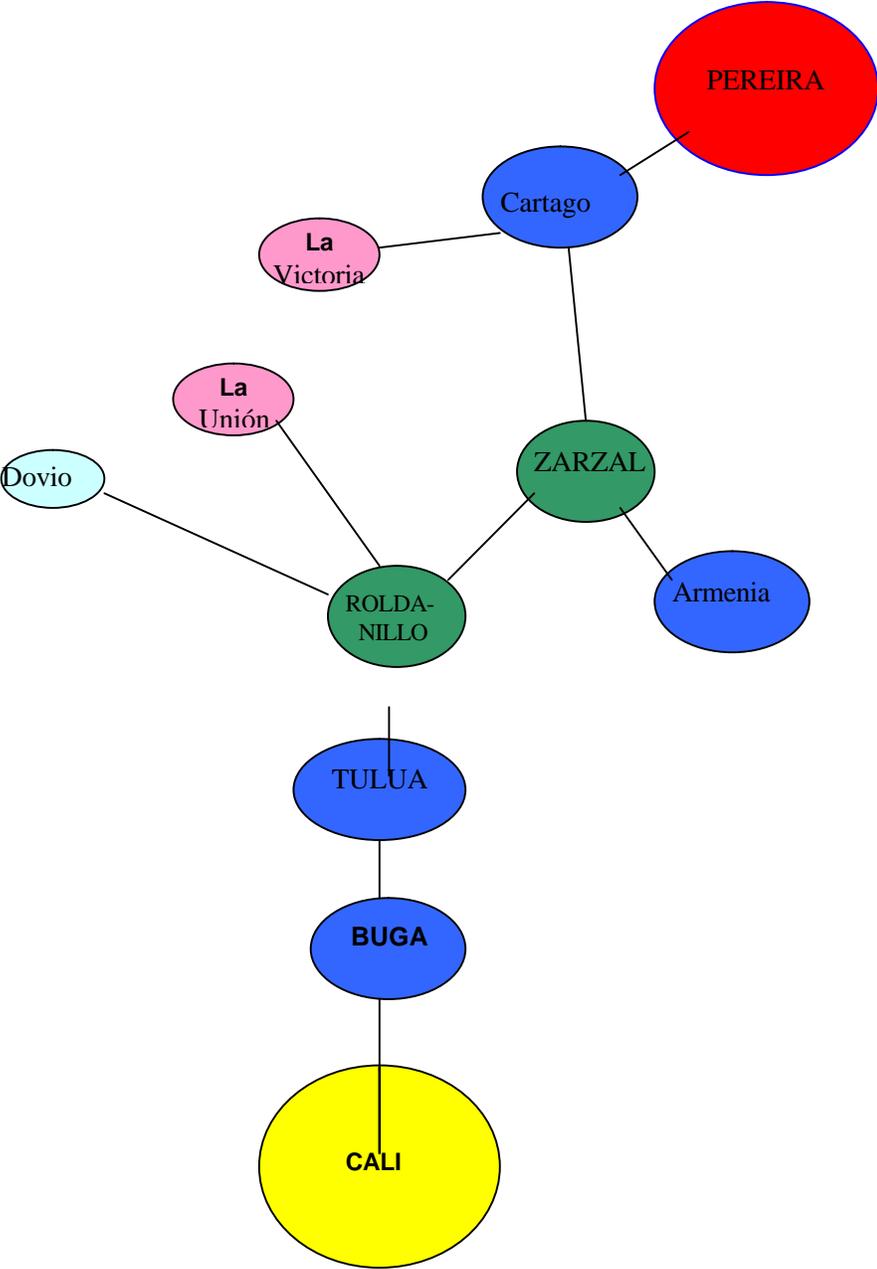
5.2 ZONIFICACION DEL FUNCIONAMIENTO ESPACIAL

El resultado de la síntesis de los aspectos socioculturales (población y áreas de influencias servicios públicos), las relaciones del entorno urbano rural y urbano regional, es la división del territorio en unidades que tiene un funcionamiento homogéneo dentro de su espacio.

Estas unidades espaciales de funcionamiento, constituyen áreas con identificación social dentro de ellas y encuentran en la mayoría de los casos centros que polarizan el área local (con cierto grado de autonomía).

Las unidades espaciales de funcionamiento son el resultado de las interacciones de la comunidad con el territorio. Estas unidades están identificadas por un espacio polarizado en torno a un centro que posee cierta independencia en algunas funciones, el centro además, adquiere jerarquía frente a su área de influencia. Estas unidades se comportan de manera independiente dentro de su área de influencia.

Determinan la forma como están articuladas dentro del municipio, son áreas polarizadas en torno a un centro de atracción que puede estar dentro de ellas o por el contrario son centros fuera del municipio. Esta polarización esta dada por los bienes y servicios que la comunidad puede obtener en un determinado sitio, además de esto los vínculos tales como comercio, transporte, vías de comunicación son factores determinantes en los desplazamientos de los habitantes.



Metropolitana Regional	Centro Subregional Mayor
Centro Regional Mayor	Centro Subregional intermedio
Centro Regional Intermedio	Centro Local

Niveles Jerárquicos Espaciales del Entorno Regional Urbano del Municipio de Roldanillo – Valle del Cauca



Las relaciones de Roldanillo con su entorno han demostrado la existencia de 4 polos importantes de atracción en los cuales se desarrollan la mayoría de las funciones del municipio, estos son: Zarzal, La

Unión, El Dovio y Bolívar. Sin embargo, es de anotar que existen relaciones con otros centros a los cuales la movilidad de la población es menor como son: Pereira, Santiago de Cali, Cartago, Armenia, Tulua, y Buga, también con otros municipios tales como Riofrio, Toro, Obando, La Victoria, Versalles, y Ansermanuevo.

En el municipio de Roldanillo se han encontrado unidades de atracción compartida, con el Municipio de La Unión y Zarzal, como es la de Santa Rita, La Morelia e Higueroncito, Otra compartida con el municipio de El Dovio, como es la del Corregimiento de Cajamarca y otra compartida con el municipio de Zarzal como son los Corregimientos del Palmar-Guayabal, Isugu, Candelaria y Tierrablanca.

5.2.1 UNIDAD UNO:

CAJAMARCA – EL DOVIO

La unidad está localizada en el corregimiento de Cajamarca, al extremo occidental del municipio; esta unidad está limitada por el área que funciona alrededor del centro de atracción El Dovio, tiene una población de 652 habitantes y 157 viviendas aproximadamente, de ellas hacen parte los corregimientos de El Castillo, Bélgica y Parte de la Montañuela con 75, 327 y 289 habitantes respectivamente, y 15, 25, y 59 viviendas respectivamente.

La Unidad Cajamarca – El Dovio tiene una fuerte atracción hacia el municipio de El Dovio y en su interior está polarizada por un centro local o Centro de Unidad Espacial de Funcionamiento en el centro de la vereda Cajamarca que posee infraestructura de servicios básicos que le dan un mayor grado de importancia y de atracción en el área de la unidad.

El centro local está ubicado en la Corregimiento de Cajamarca, al extremo occidental del municipio de Roldanillo; en él se encuentran: un puesto de salud en donde se prestan los primeros auxilios y servicio varios de salud brindados periódicamente por el Hospital de San Antonio de Roldanillo, como odontología, atención materno infantil, campañas de vacunación entre otras, una escuela cuya demanda de estudiantes es alta, un colegio satélite, alumbrado publico, en ella se encuentran un escenario deportivo que motiva la práctica del deporte, un salón comunal y una biblioteca escolar.

La comunidad realiza su mercado en tiendas ubicadas allí, o en las cabeceras municipales los días sábados o domingos, no tiene inspección de policía, ni puesto, y lo relacionado a estas se atiende por la cabecera municipal, recolección de basuras periódicamente, Los servicios religiosos se efectúan en la capilla de la vereda.

En El Dovio los habitantes reciben los servicios de medicina general en el Hospital existente en este centro. Existen también en El Dovio otros servicios como los bancarios, servicios religiosos como misas, y cementerio, se encuentran centros de abastecimiento y matadero a los cuales frecuentan 2 veces al mes generalmente, aunque a veces sacrifican cerdos para el comercio en la misma vereda. En El Dovio también encuentran servicios de tipo administrativo como Registraduría del estado civil, sistema vial y de medios de transporte (vías, bus, y taxis).

El mayor vínculo con El Dovio, lo constituye la ruta y la distancia escasa que existe de este municipio a la vereda Cajamarca, y al municipio de Roldanillo con servicio que se presta a diario. Este factor facilita los flujos comerciales y de servicios hacia El Dovio, haciendo menor el interés por el sector urbano de Roldanillo.

En esta unidad predomina la agricultura y la ganadería en pequeña escala, también existen 3 ladrilleras, una de ellas bien tecnificada

1

Este sector del municipio esta distante de la cabecera municipal de Roldanillo a 17 Kilómetros, y del casco urbano de El Dovio entre 3 y 5 Kilómetros, tiene una vía asfaltada en buen estado y el servicio de transporte es bueno, el desplazamiento al sector urbano de Roldanillo le demanda a sus habitantes mayor cantidad de tiempo y dinero y distancias que no resultan funcionales para la población. Esta unidad presenta una notoria desarticulación con el sector urbano de Roldanillo por tal causa.

5.2.2 UNIDAD DOS:

SANTA RITA - ROLDANILLO

Esta unidad está localizada en la zona noroccidental del municipio en el piedemonte de la cordillera occidental, sobre la vía que conduce de Roldanillo al municipio de La Unión hace parte del Valle Geográfico, tiene 1678 Habitantes, 350 viviendas, aproximadamente, comprende La unidad espacial de funcionamiento Santa Rita posee un centro de atracción de tipo regional: La Cabecera municipal de Roldanillo, compartido con los municipios de La Unión y Zarzal a través de relaciones varias.

Santa Rita proporciona a los habitantes de esta unidad servicios de abastecimiento de víveres, artículos de primera necesidad, puesto de salud, tiene buena cobertura de servicios básicos como acueducto rural, energía eléctrica, alumbrado, recolección de basuras, Alcantarillado telefonía, escuela, el nivel secundario es atendido en la cabecera municipal de Roldanillo.

La accesibilidad es buena ya que se cuenta con buenas vías de comunicación, las distancias a la cabecera es de 3 Kilómetros aproximadamente, el costo de transporte es bajo, las rutas y medios de transporte son buenos lo cual hace que la se desplace fácilmente a Roldanillo (Núcleo Urbano Básico) que actúa como centro regional dentro de la Unidad.

El casco urbano del municipio de Roldanillo representa centro de atracción puesto que allí los habitantes de la unidad pueden tanto vender como comprar productos. Muchas veces por la cercanía de este centro de atracción, los habitantes se ven obligados a utilizar servicios como la Registraduría del estado civil, cementerio, notaria u otros servicios administrativos gracias a que poseen las vías y medios de transporte que actúan como vínculo entre la Unidad Espacial de Funcionamiento y Roldanillo. Con Zarzal también se dan relaciones de tipo comercial para la compra y venta de bienes y productos agropecuarios, y artículos de primera necesidad.

La actividad económica es la agricultura de frutales, hortalizas, ají, cultivos semestrales como sorgo, maíz, algodón, ganadería, funciona allí una procesadora de lácteos, porcicultura a menor escala, y avicultura, funciona allí una empresa avícola con capacidad para 70.000 aves.

En algunos sectores hace su aparición el cultivo de la caña generando problemas de tipo social y ambiental a raíz de las quemas y la dispersión de cenizas, hecho que puede considerarse como amenaza ambiental.

Esta unidad representa un pequeño porcentaje de área del total del municipio, es un área donde la población esta dispersa, se identifica plenamente con Roldanillo.

5.2.4 UNIDAD TRES:

MORELIA - ROLDANILLO

Localizada al Noroccidente del municipio, sobre la vía que conduce de Roldanillo a La Unión, comprende la vereda de la Morelia. Esta unidad representa una población de 846 habitantes y 201 viviendas.

Esta unidad está atraída por 2 municipios, La Unión y Roldanillo, que actúa como centro regional. Morelia tiene en su interior servicios básicos tales como: acueducto rural, Alumbrado, Alcantarillado, telefonía, recolección de basuras, colegio satélite, escuela, y energía eléctrica.

Morelia tiene una capilla donde se oficia misa periódicamente, locales de abastecimiento de víveres como tiendas y graneros al igual que una infraestructura adecuada. No tiene cuerpo de bomberos, pero si tiene la base de la defensa civil, También tiene un centro de recuperación de Drogadictos.

El centro local o centro de unidad espacial de funcionamiento posee una autonomía en cuanto al servicio de salud primario (puesto de salud), además posee un salón comunal.

En el centro regional o municipio de Roldanillo, cuyo nivel jerárquico es de Cabecera Distrital. Los habitantes de la unidad encuentran son atendidos por el Hospital San Antonio, o el Hospital San Esteban de La Unión, a estos asisten a servicios de medicina general, programas de vacunación, medicina especializada, educación secundaria y superior, también reciben servicios de Planta de Sacrificio, notaria, Registraduría, cuerpo de bomberos y transporte.

La agricultura, la ganadería, la extracción de arcilla para la fabricación de teja y de roca muerta para las vías del Distrito, y el comercio en menor grado, constituyen las actividades económicas predominantes en esta unidad espacial de funcionamiento.

En algunos sectores estas prácticas no son dirigidas y provocan contaminación de los recursos como agua, por mal manejo de insumos de producción como agroquímicos, y la degradación del suelo. Se puede observar la expansión del cultivo de la caña de azúcar con los problemas ambientales que genera por la quema como practica cultural en el cultivo.

Esta zona presenta un porcentaje alto en cuanto a cobertura de servicios a escala municipal, posee suficientes vías de comunicación para mejorar su desarrollo y por tanto los flujos internos y externos se facilitan.

La unidad está articulada con los municipios de Roldanillo principalmente y medianamente con La Unión y Zarzal.

5.2.4 UNIDAD CUATRO:

HIGUERONCITO – LA UNION

Se localiza en la parte Noroccidental del Municipio de Roldanillo, posee servicios básicos como: colegio satélite del Belisario Peña, Alumbrado publico, acueducto rural, recolección de basuras. A esta unidad pertenecen los corregimientos de Higueroncito y Candelaria que colinda con el Municipio de La Unión.

Se puede considerar una Unidad de atracción compartida con los municipios de Roldanillo y Zarzal. Higueroncito tiene una población aproximada de 936 Habitantes y 192 viviendas, de ella hacen parte los corregimientos de Candelaria con 379 Habitantes y 84 viviendas aproximadamente.

Esta unidad de funcionamiento tiene un centro de atracción local alto en el sector urbano del municipio de La Unión, compartido con los municipios de Roldanillo y Zarzal.

La Unión atrae a las veredas de esta unidad espacial por servicios como Hospital, el Puesto de Salud en corregimientos limítrofes de La Unión, para atender primeros auxilios, educación primaria, campos deportivos (cancha de fútbol, baloncesto), eventos, organización comunitaria y gremial, iglesias, cementerio, plaza de mercado, agencia de transporte y correo, Registraduría del estado civil, seguridad pública (Estación de Policía). Otro aspecto que favorece los flujos hacia La Unión son las ferias y fiestas realizadas cada año y las relaciones comerciales como el mercadeo de productos Agropecuarios a través de mayoristas.

Roldanillo ofrece a los habitantes de esta unidad servicios de medicina general en el Hospital San Antonio, servicios administrativos por parte de la Alcaldía, centros donde presta educación superior para los estudiantes que continúan sus estudios universitarios, centros de abastecimiento, servicios domiciliarios como el de telecomunicaciones (cuando en Higueroncito este servicio se ve interrumpido por fallas técnicas), además la población hace uso de los servicios administrativos tales como notaría y catastro. Las relaciones con Zarzal son de tipo comercial de productos agropecuarios y compra de productos de primera necesidad.

Las principales actividades económicas en Higueroncito son: la agricultura (Frutales, Hortalizas, Gramíneas entre otros) la ganadería y en menor escala el comercio. Las vías de comunicación y el transporte son buenos y el costo es bajo, la distancia hacia el municipio de Roldanillo es de 13 kilómetros

aproximadamente, a Zarzal es de 23 kilómetros, hacia el municipio de La Unión es de 5 Kilómetros, hecho que ocasiona la atracción.

5.3.5 UNIDAD CINCO

EL PALMAR – GUAYABAL - ZARZAL

La unidad está ubicada en la zona oriental del municipio de Roldanillo. Comprende los corregimientos de Puerto Quintero, El Silencio, Isugu, El Palmar y Guayabal, y una parte de Tierrablanca, con 445,154, 336, 553 habitantes respectivamente, y 93, 31, 76, 50 viviendas respectivamente. Todas estas en la zona plana del municipio.

Como centro de atracción, cuenta con un centro local de tipo veredal en el sector de Palmar – Guayabal con servicios de energía, alumbrado, escuela, y colegio Satélite del Belisario Peña, recolección de basuras. Los servicios religiosos se efectúan en las cabeceras municipales de los municipios de Zarzal y Roldanillo, y la compra de productos de primera necesidad como mercado, insumos de todo tipo y todo tipo de artículos de primera necesidad. Los servicios de transporte son regulares, pues gran parte de esta región pertenece al área plana en la zona del Distrito de Riego RUT y sus carreteras son destapadas exceptuando la vía que conduce de Roldanillo a Zarzal.

En Zarzal, la población de esta unidad asiste a servicios religiosos como misas y entierros, encuentra centros de abastecimiento y servicios de índole administrativa como notaría, registro y catastro, al igual sucede con el Municipio de Roldanillo.

Esta unidad, por sus condiciones naturales intrínsecas al estar ubicada al lado del Río Cauca, es apta para la explotación de arenas, pesca, turismo ecológico y la navegación deportiva o comercial (la cual en años anteriores fue de gran importancia), constituyéndose en la fuente de empleo de muchos de sus habitantes; la agricultura y la ganadería representa la principal actividad de la zona. Presenta también una zona de alto riego por inundación, y se presentan problemas por niveles freáticos y salinidad de los suelos.

Esta unidad está medianamente integrada al municipio, por el vínculo creado por las vías de acceso Roldanillo – La Unión.

5.3.6 UNIDAD SEIS:

UNIDAD ROLDANILLO

La unidad Roldanillo es la más grande de todas, comprende los corregimientos de Tierrablanca, El Hobo, El Aguacate, Mateguadua, Buenavista, y el Retiro con 278, 126, 235, 316, 85 y 369 habitantes respectivamente, 50, 44, 47, 68, 14 y 54 viviendas respectivamente, está localizada en los corregimientos

que rodean la cabecera municipal y que tienen la mayor parte de las relaciones con el municipio de Roldanillo.

También presentan relaciones al igual que otras unidades con los municipios de La Unión, Zarzal, y El Dovio, todo esto debido a la cercanía entre los municipios que facilita la movilidad entre los diferentes cabeceras municipales y el buen estado de las vías, las relaciones se dan en todos los aspectos, lo que facilitaría la integración regional y el desarrollo económico.

La cabecera municipal de Roldanillo constituye el centro de atención especial para toda esta área geográfica del municipio y para los municipios de Bolívar, El Dovio y Roldanillo que conforman el Distrito Departamental No 8 y ofrece todo tipo de servicios básicos y algunos complementarios, en el ámbito urbano se destaca la actividad comercial, la industria a gran escala no existe, pero, se tiene programas para el desarrollo de esta en el nivel de agroindustria.

Se realiza la feria Agroindustrial, que se destaca por la organización y la exhibición de equinos de gran clase, en el ámbito de esta se realizan gran cantidad de eventos en el que participan buena parte de la región. El servicio de transporte a escala municipal e intermunicipal es bueno. La seguridad del municipio es buena pues se cuenta con el comando Distrital de policía.

Un factor muy importante de atracción es el producido por la atención en el registro de instrumentos públicos, la oferta del servicio educativo a escala superior, ya que funcionan varias universidades entre las cuales se tienen:

La universidad del Quindío, La Universidad central del Valle, La Universidad Católica de Pereira, La Universidad Antonio Nariño, Y el Centro de Carreras Intermedias, próximo a constituirse en Universidad. También esta Unidad Tiene 4 ladrilleras que ofrecen sus productos y empleo, al igual que problemas de tipo ambiental, ninguna cumple con los requisitos de ley.

Potencialmente sus recursos Naturales se puede decir que su estado es bueno y podrían complementar junto con el turismo y la pesca y la actividad de desarrollo en el municipio, mejorando la calidad de vida y un bienestar social.

5.3.7 UNIDAD SIETE:

EL RETIRO – LA TULIA

La unidad El Retiro ‘ La Tulia, comprende los corregimientos de El Retiro de Roldanillo, y La Tulia del municipio de Bolívar, con 369 habitantes en el retiro, y 54 viviendas, está localizada en el limite con Bolívar en la parte Suroccidental del municipio de Roldanillo, esta tiene la mayor parte de relaciones con La Tulia, donde realizan las actividades de mercado y compra de artículos de primera necesidad. La atracción entre estos es alta.

También presentan relaciones al igual que otras unidades con los municipios de La Unión, Zarzal, y El Dovio, esto debido a la cercanía entre los municipios que facilita la movilidad entre los diferentes

cabeceras municipales y el buen estado de las vías, las relaciones se dan en todos los aspectos, lo que facilitaría la integración regional y el desarrollo económico.

Esta relación se da en la parte educativa, religiosa, comercial, deportiva, cultural, las vías se encuentran asfaltadas, El Retiro tiene un puesto de salud, canchas de deportes.

Tabla No. 3 CENTROS DE ATRACCIÓN

NO	CENTRO DE ATRACCIÓN	NIVEL JERARQUICO	CARACTERISTICAS
	Unidad Cajamarca El Dovio	UEF CENTRO LOCAL	Cercanía Atracción por comercio. Compra artículos primera necesidad. Educación Salud Diversión Recreación y Deporte Trabajo
2	Unidad Santa Rita Roldanillo	UEF CENTRO SUBREGIONAL MAYOR	Venta de Servicios Educación Cercanía Diversión (Fiestas Patronales) Recreación y Deporte Arte Comercio Salud
3	Unidad Morelia Roldanillo	UEF CENTRO SUBREGIONAL MAYOR	Educación Cercanía Producción agrícola, Artículos primera necesidad Salud Recreación y Deporte Diversión Arte
4	Unidad Higueroncito La Unión	UEF CENTRO SUBREGIONAL INTERMEDIO	Se da por la cercanía. Interés comercial Salud Diversión Recreación y Deporte Venta de Servicios Trabajo Producción agrícola

5	UNIDAD EL PALMAR GUAYABAL ZARZAL	UEF CENTRO SUBREGIONAL MAYOR	Cercanía Atracción por comercio. Compra artículos primera necesidad. Educación Salud Diversión Recreación y deporte Trabajo
6	UNIDAD Roldanillo	CENTRO SUBREGIONAL MAYOR	Cabecera Municipal Salud Educación Comercio Diversión (Fiestas) Recreación y Deporte Arte Venta de Servicios Integración familiar Trabajo Administrativo Transporte
7	UNIDAD El Retiro La Tulía	UEF	Cercanía, Venta de servicios, Compra productos primera necesidad Educación, Salud, Recreación Trabajo

Tabla No.4 CENTROS DE ATRACCIÓN

CENTRO DE ATRACCIÓN	NIVEL JERARQUICO	CARACTERISTICAS
ZARZAL	CENTRO SUBREGIONAL MAYOR	Atracción por comercio. Educación Salud Diversión Recreación y Deporte

		Trabajo Transporte Regional
LA UNION	CENTRO SUBREGIONAL INTERMEDIO	Diversión (Fiestas Patronales) Recreación y Deporte Comercio Salud Nivel I Producción Agrícola – Frutícola
EL DOVIO	CENTRO LOCAL	Producción agrícola, Salud Nivel I Recreación y Deporte Diversión Punto de Encuentro de Indígenas
BOLIVAR	CENTRO LOCAL	Salud Nivel I Diversión Recreación y Deporte Venta de Servicios primera necesidad Punto de encuentro de Indígenas Producción agrícola
CALI	METROPOLITANA REGIONAL	Comercio. Educación Salud Nivel III Diversión Recreación y Deporte Trabajo Centro Administrativo Arte Transporte Regional – Nacional
CARTAGO	CENTRO REGIONAL INTERMEDIO	Salud Nivel II Educación Comercio Diversión (Fiestas) Recreación y Deporte Arte Integración familiar Trabajo Centro Administrativo Transporte Regional Cultura Religiosa

PEREIRA	CENTRO REGIONAL MAYOR	Venta de bienes servicios Educación Salud Nivel III Recreación y Deporte Trabajo Encuentro cultural Transporte Regional - Nacional
TULUA	CENTRO REGIONAL INTERMEDIO	Salud Nivel II Educación Recreación y Deporte Comercio Transporte Trabajo Diversión (fiestas)
ARMENIA	CENTRO REGIONAL INTERMEDIO	Venta de bienes servicios Educación Salud Nivel III Recreación y Deporte Trabajo Cultura Religiosa Encuentro cultural Transporte Regional - Nacional Producción Agrícola
BUGA	CENTRO REGIONAL INTERMEDIO	Cultura Religiosa Arte Salud Recreación y Deporte Trabajo Encuentros culturales Transporte Regional – Nacional Educación Venta de bienes y servicios

Fuente: Planeación Municipal.

La Tabla anterior explica la movilidad que se presenta, al igual que el tipo de relaciones que se dan en los diferentes municipios de la región.

5.4 DISTRIBUCION ESPACIAL DE LAS ACTIVIDADES ECONOMICAS

Por las condiciones físicas (geología, geomorfología, suelos, topografía, clima y relieve) que se dan en el municipio Roldanillo existen sectores que ofrecen características propicias para el desarrollo de las diferentes actividades económicas. Se presenta a continuación en la Tabla, la distribución de las actividades en el área municipal.

De acuerdo con el cuadro las principales actividades en orden de importancia en el municipio son la agricultura, la ganadería, la educación, el turismo, el comercio.

A nivel general, se observa que la población de la cabecera municipal trabaja en las labores agropecuarias, para lo cual tienen que desplazarse muy temprano, en la zona rural parte de ladera, se desplazan en la misma vereda, la movilidad se presenta también hacia las diferentes poblaciones vecinas a prestar servicios en las actividades agrícolas, ya que la mayor parte de empleo se presenta en estas actividades, en algunos casos los desplazamientos se presentan hacia el municipio a realizar labores, y algunas personas tienen que emigrar en busca de mejores oportunidades de trabajo tanto en las veredas como en el municipio.

TABLA No.5 DATOS ESTADISTICOS

POBLACION GENERAL Y SERVICIOS EXISTENTES AÑO 1999

No.	LOCALIDAD	ZONA		NUCLEADA		NUMERO DE		ACUEDUCTO		ALCANTARILLA		Recolección De Basura	
		URB	RUR	SI	NO	Viviendas	Habitantes	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	URBANO	X		X		4.702	23.686	X		X		X	
2	El Rey		X	X		176	884	X		X		X	
3	El Pie		X		X	396	168	X			X		X
4	Santa Rita		X	X		192	1.480	X			X	X	
5	Morelia		X	X		202	867	X		X		X	
6	Higueroncito		X	X		162	651	X		X		X	
7	Candelaria		X		X	91	350	X			X		X
8	Remolino		X		X	53	149	X			X		X
9	Simón Bolívar		X		X	33	172	X			X		X
10	Pto Quintero		X		X	91	419	X			X		X
11	Isugu		X		X	76	235	X			X		X
12	El Silencio		X	X		27	116	X			X		X
13	El Palmar		X		X	49	246	X			X		X
14	Tierrablanca		X	X		146	417	X		*X		X	
15	Irrupá		X	X		57	289	X		X		X	
16	El Hobo		X	X		39	146	X			X		X
17	Mateguadua		X		X	66	292	X			X		X
18	La Armenia		X		X	32	153	X			X		X
19	Cruces		X		X	23	76	X			X		X
20	Cáceres		X		X	46	133	X			X		X
21	La Soledad		X		X	36	179	X			X		X
22	El Retiro		X	X		63	214	X			X		X

PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE ROLDANILO
DIAGNOSTICO

27

23	Cascarillo		X		X	35	144	X			X		X	
24	Cajamarca		X	X		113	791	X			X		X	
25	Castillo Alto		X		X	24	249	X			X		X	
26	El Ciruelo		X		X	10	65	X			X		X	
27	Buenavista		X		X	17	75	X			X		X	
28	La Montañuela		X		X	57	201	X			X		X	
29	El Orégano		X		X	14	152	X			X		X	
30	Bélgica		X		X	68	380	X			X		X	
31	El Rincón		X		X	31	156	X			X		X	
32	Paramillo		X		X	21	135	X			X		X	
33	San Isidro		X		X	26	167	X			X		X	
	TOTAL	1	32	11	22	6.837	33.837	33	0	6	27	7	26	
	%			33	67			100	0	18	82	21	79	

Fuente: Planeación Municipal.

De forma general, la capacidad instalada de servicios públicos, es excelente, al igual que la prestación de servicios por parte de las empresas que operan en el municipio, la distribución espacial es buena a pesar de la problemática que se vive en la zona rural, pero persiste la amenaza de desplazamiento hacia los centros poblados, lo cual generaría demanda alta de servicios, de vivienda, al igual se incrementaría todo tipo de problemas sociales.

TablaNo.6 RELACION DE DESPLAZAMIENTOS MOTIVADOS POR INTERCAMBIOS COMERCIALES

SECTOR	LOCALIDAD	EL DOVIO	zarzal	LA UNION	BOLIVAR	CALI	PEREIRA	ARMENIA	BOGOTA	ROLDANILO
NOROCCIDENTAL	CAJAMARCA	A	M	M	B	M	M	M	M	M
	EL CASTILLO	A	M	B	B	B	B	B	B	M
	BUENAVISTA	A	M	M	B	B	B	B	B	M
	BÉLGICA	A	M	B	B	M	M	M	M	A
	EL PIE	M	M	B	B	B	B	B	B	A
	MONTAÑUELA	A	M	B	B	B	B	B	B	A

SUROCCIDENTAL	MATEGUADUA		M	B	B	B	B	B	B	B	A
	EL AGUACATE		M	M	B	B	B	B	B	B	A
	EL RETIRO		M	M	B	M	B	B	B	B	A
NORORIENTAL	HIGUERONCITO		B	M	A	B	B	B	B	B	A
	CANDELARIA		B	A	A	B	M	M	M	M	M
	MORELIA		B	M	A	B	M	M	M	M	A
	PUERTO QUINTERO		B	A	A	B	M	M	M	M	M
	SANTA RITA		M	M	A	B	M	M	M	M	A
	EL SILENCIO		B	A	M	B	M	M	M	M	M
	ISUGU		B	A	M	B	M	M	M	M	M
	EL PALMAR-GUAYABAL		B	A	M	B	M	M	M	M	M
SURORIENTAL	EL HOBO		B	M	B	A	M	M	M	M	A
	TIERRABLANCA		B	A	B	B	M	M	M	M	A
SECTOR URBANO	ROLDANILO		A	A	A	A	M	M	M	M	

FUENTE: PLANEACION – UMATA

R MOVILIDAD ALTA

M MOVILIDAD MEDIA

A MOVILIDAD BAJA



TABLA No. 7. DISTRIBUCION ESPACIAL DE LAS ACTIVIDADES

ACTIVIDAD	NOROCCIDENTAL					NORORIENTE					SURORIENTE		SUROCCIDENTE				
	CAJAMARCA	EL CASTILLO	BELGICA	EL PIE	LA MONTAÑUELA	BUENAVISTA	HIGUERON	MORELIA	EL PALMAR - GUAYABAL	CANDELARIA	SANTA RITA	ISUGU	TERRABLANCA	EL HOBO	EL RETIRO	EL AGUACATE	MATEGUADUA
AGRICULTURA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
GANADERIA	X	X		X	X	X	X				X			X	X	X	X
LA EDUCACION	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
EL COMERCIO	X						X	X					X		X		
EL TURISMO	X				X		X	X					X	X	X		
EXPLOTACION DE MATERIALES DE ARRASTRE									X					X			

La principal actividad comercial es la agropecuaria, le sigue, la educación que se tiene una buena cobertura y ofrece los servicios a escala regional, el comercio que se ha incrementado en los últimos años, y la explotación de materiales de arrastre para la construcción.