

DE LA CONCERTACION

Una de las mayores virtudes de la Ley 388/97, es que prevé que se vincule como actor central del proceso a las diferentes fuerzas vivas del Municipio.

No es posible resolver los problemas de desarrollo ni aprovechar sus posibilidades sin la participación y el compromiso de toda la sociedad, entendida como el conjunto de todas las organizaciones políticas, económicas y culturales. De otra forma no se expresan los diversos intereses y posiciones de los ciudadanos, sus metas y aspiraciones de participación en procura del bienestar común.

Con el objetivo de dar legitimidad a la ejecución del Plan se propició la creación espacios de encuentro para apoyar y fortalecer la democracia participativa y posibilitar los escenarios para la concertación.

Con éste propósito que se logró convocar a los diferentes grupos representativos en un proceso personalizado, que permitió el trabajo interdisciplinario y plural, e integró a la sociedad civil a través de la interacción de los actores públicos, privados y comunitarios, que tuvieron a bien participar.

Para la realización de esta etapa de concertación, se propició la participación de escenarios representativos, participativos, abiertos y cerrados, así como de agentes y actores sociales, públicos, privados y comunitarios

Se tuvieron en cuenta las expectativas objetivas o técnicas y las subjetivas. La búsqueda de satisfacciones espirituales además de las materiales básicas de los habitantes, se evaluaron y sopesaron los intereses particulares con un criterio donde primara el bien colectivo y donde las discusiones se fundamentaran en los principios como marco de su interacción.

En éstas reuniones se obtuvo la información básica para satisfacer tanto los propósitos de la Ley como los de la visión del municipio, en la medida en que se permitió a cada uno expresar su concepto sobre el futuro que debe tener Mosquera.

Además de la convocatoria general fijada en las oficinas de la Alcaldía, se citaron a diferentes reuniones los grupos relacionados a continuación:

Juntas de Acción Comunal:

Comerciantes

Propietarios de terrenos

Clubes sociales o recreacionales

Industriales

Concejales y veedores

Colegios

Constructores

Floricultores

Adicionalmente fueron tenidas en cuenta las varias comunicaciones, que llegaron a la Alcaldía, de diferentes ciudadanos y juntas de acción Comunal.

Así mismo se analizaron y tabularon las encuestas de las mesas de trabajo que se realizaron para definir el Plan de Desarrollo del actual gobierno.

Como parte integrante de este tomo, anexo se presentan, las videocintas contentivas de las grabaciones realizadas durante las diferente mesas de trabajo realizadas.

CONCLUSIONES MESAS DE TRABAJO

1. JUNTAS DE ACCION COMUNAL

Se citaron en diferentes días a todas las Juntas de Acción Comunal del Municipio y se obtuvo la participación de las siguientes:

Villa Yenny

Villas de Mosquera

Santa Ana

Zona Centro

Villa del Sol

Diamante Oriental

Iregui I

Iregui II

Iregui III

Villa Cety

Rubi I

Porvernir I

Villa Sajonia

El Carmen

Villa Maria

Villa Maria II

Planadas

Vereda los Puentes

Vereda Siete Trojes

El Lucero

El Charquito

La Cumbre

Villa Maria III

San Telmo

La Majada

Una vez analizado el material recaudado durante las mesas de trabajo, tanto en videocintas como en encuestas, se detectaron nuevas determinantes adicionales a las indicadas en los datos del SISBEN y del DANE.

Las conclusiones a las que se llegó sobre las necesidades más apremiantes de cada una de las comunidades, son las descritas a continuación:

a. SERVICIOS PUBLICOS

- Acueducto domiciliario: Aunque el cubrimiento del servicio de acueducto y la calidad del líquido son buenos, el hecho de que su prestación se reduzca a ocho horas diarias, constituye un serio inconveniente para los suscriptores. Proponen el servicio por las 24 horas.
- Alcantarillado aguas negras: El servicio está en la zona central e industrial del Municipio, pero buena parte de las redes se encuentra colmatada llegando incluso a retornar por los sifones, sobre todo en invierno. Proponen la ampliación de redes del alcantarillado para un mejor servicio.
- Alcantarillado Aguas Lluvias: En casi todos los casos no existe red de aguas lluvias, en algunos casos aparece combinado. En inviernos fuertes crean problemas en las viviendas y en los desagües. Proponen la ejecución de obras que mejoren el servicio.
- Teléfonos : Es una de las necesidades mas grandes de las comunidades, requieren y necesitan más y mejores comunicaciones.
- Tratamiento de desechos y basuras, necesidad de recolección diaria.

b. SALUD

Una de las más sentidas necesidades de la población, es la relativa a un servicio de salud permanente y que ofrezca un nivel de atención más alto. En ese sentido existen acciones de ésta administración orientadas a convertir el actual puesto de salud en un centro de salud que ofrezca veintiún camas hospitalarias.

c. URBANISMO Y ESPACIO PUBLICO

- Necesidad de zonas verdes , parques y espacio público para la educación lúdica, recreación y circulación y ornato de las comunidades.
- Plan vial: Existe la necesidad del mejoramiento vial, ancho de las vías es pobre en los sectores de los barrios de interés social, generar una normatividad más exigente constituye una aspiración de la comunidad, al igual que la construcción de puentes peatonales.
- Plaza de Mercado. El mercado local , se realiza en tiendas de barrio, no se cuenta con grandes almacenes de grano, carnes, y verduras como centros de distribución, cuestión que encarece los productos.
- La ciudadanía aspira también a una terminal de transportes debidamente integrada a un plan vial acorde con el desarrollo urbanístico del municipio y de las zonas residenciales, comerciales e industriales.
- Solicitan el control del urbanismo y la construcción para que no desarrollen urbanizaciones informales.
- Centro Comercial: Los comerciantes no están organizados en algún tipo de gremio que los aglutine. Proponen crear un centro comercial desarrollado con la participación comunitaria, dentro de las capacidades individuales de cada uno de ellos y la ayuda estatal, que obviamente y en la medida en que generaría espacios de solaz impediría en buena medida que la gente se trasladara a la capital en busca de esparcimiento y mejoraría los arbitrios rentísticos del municipio.

d. SEGURIDAD

En algunos sectores manifiestan que sus barrios, que eran tranquilos, tienden a perturbarse por la acción de bandas delincuentes, lo cual hace necesaria una acción policial y mejores comunicaciones. El 80% considera que el aumento de criminalidad, es inusitado y cree que se trata de bandas de Bogotá.

e. MEDIO AMBIENTE

Contaminación :Los barrios y urbanizaciones cercanas a algunas industrias se quejan de la contaminación de las zonas, vías y vallados por los desechos industriales. Proponen un control y plantas de tratamiento en dichas industrias.

f. EDUCACION

Aunque las cifras del Sisben informan otra cosa, al efectuar las mesas de trabajo con las comunidades pobres se detectó que existe una gran necesidad de estudio para los menores de edad, particularmente para los muchachos de bachillerato y universidad. La razón estriba en que mucha gente no se inscribe en el SISBEN, por desconocimiento del servicio, falta de promoción de la institución y mayor participación local.

g. OTROS

Una de las necesidades más apremiantes que tiene la ciudadanía es la de generación de empleo en el mismo municipio. Los empleos en las grandes industrias no son para los residentes en el Municipio.

Auxiliar al campesino mediante el mejoramiento de las vías, su pavimentación y ampliación, comunicación telefónica y más radio – telefonía para las regiones apartadas.

Organización comunitaria: Las comunidades proponen la promoción de las juntas de acción comunal y la participación más activa a nivel municipal.

VISION DEL MUNICIPIO

Todos los participantes estuvieron de acuerdo en que querían mantener la vocación agro industrial para su municipio, y consideran que el futuro está en esos dos sectores.

2. COMERCIANTES

Asistentes:

AURA MARIA SANCHEZ	VILLA YENY	
CRISTINA SALGADO	VILLA YENY	
ROSA DELIA SANCHEZ	EL LUCERO	
MARIELA RODRIGUEZ	EL LUCERO	
ALFONSO TIBATA	EL LUCERO	
ANTONIO ROZO	PLANADAS	
JOSE A.	SANTA ANA	
ELSA DURAN	SANTA ANA	
GLORIA DE LOPEZ	SANTA ANA	
MANUEL RUBIANO	SANTA ANA	
FABIO GONZALEZ	SANTA ANA	
TEODORO AVENDAÑO	SANTA ANA	
MARI G. RAMOS	SANTA ANA	TIENDA
ALFONSO SANCHEZ	SANTA ANA	TIENDA
B. FLOREZ	SANTA ANA	MINIMERCADO
PEDRO MARTINEZ	SANTA ANA	TIENDA
JOSE VARGAS	SANTA ANA	TIENDA
JOSE MARTINEZ	COMERICANTE	
ISAIAS OROZCO	ZAPATERIA	
CECILIO BONILLA	CENTRO	ALM. EL REGALO
INDALECIO FUENTES	CENTRO	TIENDA
JUAN CARLOS ALVAREZ	CENTRO	COMIDA
JUAN ALFONSO MEDINA	CENTRO	SUPERMERCADO
LUZ STELLA O.	CENTRO	CAFETERIA

La citación a los comerciantes se efectuó, aunque la asistencia no fue mayor, se establecieron las prioridades, para ese sector:

- Control a las ventas callejeras, toda vez que los camiones que vienen de Bogotá y venden sin ningún control de las autoridades y sin tributar, constituyen una competencia desleal.
- Seguridad. Mayor presencia de fuerza u organización comunitaria.
- Necesidad de la creación de un ente que los aglutine y organice.
- Horario . Ampliación del horario nocturno.
- Centro comercial con sus propios recursos.

En cuanto a seguridad, educación, medio ambiente, vías, urbanismo, servicios y espacio público, los resultados arrojan las mismas conclusiones en cuanto a falencias y prioridades, que las obtenidas con Juntas de Acción Comunal.

VISION DEL MUNICIPIO:

La mayoría de los asistentes concordaron en que el Municipio debe tener un futuro especialmente industrial.

3. PROPIETARIOS DE TERRENOS

Asistentes:

MAURICIO GAITAN	PUENTE GRANDE	SAN FRANCISCO
CAMILO GAITAN	PUENTE GRANDE	SAN FRANCISCO
CRISTIAN BOCK POMBO	FINCA TORRIJOS	SAN JORGE
DANIEL VARGAS	LA CORRALEJA	
CLAUDIA P. MEDINA	HABITANTE	BARRIO SEREZUELITA
DOLORES RODRIGUEZ	HABITANTE	BARRIO SERREZUELITA
MAURICIO VIÑA	LA MERINDAD DE URIBE	PROY. ESTAC. DE SERV.
DANIEL CASTELBLANCO	HABITANTE	CENTRO
OLGA IZQUIERDO DE LA OZ		SIETE TROJES
ANDRES ARANGO	FINCA LA VICTORIA	LA VICTORIA
CARLOS A. ACOSTA	SANTA ISABEL	LA VICTORIA
GILBERTO RAMIREZ		MAIPORE
CARLOS A. ABABUZA	CORPOICA	
BERNARDO APARICIO	FINCA EL RETORNO	SAN FRANCISCO
FRANCISCO GONZALEZ	JTA. DIR. DISTR. RIEGO	SAN JOSE
PABLO SEMA	LA CAMPIÑA	SAN JOSE
JAIME WILLS	GANADERIA ENTRERIOS	SAN JOSE
JAIME E. LLORENTE	SAN FRANCISCO I	SAN FRANCISCO
CARLOS ROA	CARACOL RADIO	
VICTORIA DE OSSA	HABITANTE	
ROBERTO	LA VICTORIA	
ALFONSO SABOGAL	HACIENDA QUITO	
DORA DE GONZALEZ	EL NOVILLERO	
MARIO ALBORNOZ		
FRANCISCO SANTAMARIA		SAN FRANCISCO
FRANCISCO SINISTERRA	SAN FRANCISCO	
ELVIRA DE GONZALEZ	LAS JUNTAS	

En estas reuniones, se manifestaron propuestas e inquietudes que presenta este sector y que son descritas a continuación, sobre el futuro del Municipio, especialmente en lo referente a usos del suelo.

Las zonas rurales y sus propietarios han estimado que la labor agrícola presenta un descenso en los ingresos por la venta de los productos agropecuarios por lo tanto algunos de ellos proponen el deseo del cambio de uso, sobre todo aquellas haciendas que son colindantes con el río Bogotá, frente a las zonas desarrolladas en Fontibón y Bosa.

Se tiene conocimiento de las propuestas de desarrollo de Santafé de Bogotá, específicamente del proyecto Metrovivienda que afecta directamente al municipio en la medida que generaría asentamientos populares en el estrato de vivienda de interés prioritario. El análisis es simple desde el punto de vista de la rentabilidad comparativa de un lote agrícola convertido en un lote de vivienda.

Hace también parte de las propuestas, el análisis de desarrollos industriales especialmente en la zona de la vereda San Francisco. Se debe tener en cuenta que dichas fincas están servidas por los canales de riego de La Ramada que suministra agua a todos esos terrenos.

Los propietarios de haciendas y fincas ubicadas entre los desarrollos o asentamientos humanos El Porvenir, Planadas, El Lucero y el Diamante, en el sector nor – oriental del Municipio con un área aproximada de trescientos hectáreas, actualmente con vocación agrícola que ya están en un proceso de ocupación y uso del suelo diferente al inicial, proponen que sean zonas de expansión y para concertación con el Municipio y con Santafé de Bogotá.

La zona servida por los canales de riego sur – occidental hacia Madrid, tiene dificultades para el uso agrícola por la contaminación, el desarrollo industrial cercano y la troncal del occidente.

En el sector de Siete Trojes se ha convertido en una zona industrial y de desarrollos en vivienda, algunas fincas colindan con ésta zona y con el municipio de Madrid. Proponen el mejoramiento de vías y seguridad.

Vías privadas de acceso a las haciendas. Las actuales vías privadas de acceso a las haciendas, permitirían desarrollar una malla vial para aquellos pobladores, productores y los mismos propietarios para dar algunas salidas alternas con los municipios vecinos, sin alterar el uso de la tierra, conservándolas como vías veredales y de uso público. Los propietarios presentan algunas dudas y preocupación por la pérdida de seguridad en los diferentes sectores.

Predial. Presentan como uno de los graves problemas , el aumento del costo del impuesto predial. Proponen que mientras se presentan los cambios de uso se conserve un valor de fomento a la agricultura y ganadería del sector rural como un cobro menor de dicho impuesto.

Una de las principales falencias que afectan este sector, es el del servicio de telecomunicaciones, consideran que el servicio rural es muy deficiente en la zona.

Es importante analizar las propuestas que tiene Santafé de Bogotá, respecto a posible prolongación de las vías que están previstas para terminar en el límite con el Municipio (borde opuesto del río Bogotá), y que podría afectar el uso y desarrollo del suelo de Mosquera.

La construcción de la Avenida Perimetral de la Sabana, que empalmará con la longitudinal de Santafé de Bogotá, afectará naturalmente municipio en un tramo de 10 kilómetros ha creado una enorme expectativa en torno del posible desarrollo industrial, de vivienda, o comercial. Debe definirse el uso del corredor vial que se desarrollará al ejecutar la vía, sin alterar el ecosistema que la rodea.

Prolongación de la Avenida De las Americas, y Primero de Mayo, sobre los predios ubicados en la zona de los canales de riego. La apertura de dichas avenidas abre la expectativa de los habitantes colindantes respecto del posible cambio de uso de la tierra, sobre todo, en las zonas cercanas al río Bogotá. Cualquier definición sobre el tema,

deberá crear una nueva reglamentación sobre la conservación de los canales de riego y la necesaria aprobación por parte de la CAR.

Los propietarios de la tierra, consideran que existe una suerte de doble tributación, o una inadecuada combinación de tributación y tarifas, en la medida en que la vía Santafé de Bogotá D.C., Facatativá, Los Alpes, se construirá combinando el gravámen de valorización con el cobro de peajes, inquietud que es compartida por los habitantes de las zonas urbanas más deprimidas y ubicadas en torno de dicha vía.

4. CLUBES RECREACIONALES

Asistentes:

Club Serrezuela

Club Los Pinos

La Estancia Tennis Club

En las zonas cercanas a los ejes viales actuales, se han desarrollado algunos clubes sociales que demarcan o indican un uso recreacional. Algunos de ellos han efectuado los canales de riego del sector. El Club Serrezuela, integrado a una urbanización de vivienda clasificable como de estrato seis por ejemplo, ha cerrado el paso de algunos de los canales para llenar el lago de esquí.

En el Club Los Pinos hay un buen tratamiento de los canales de riego, se presentan también construcciones de vivienda estrato 6 recreacional.

El Club La Estancia, está ubicado en el sector nor – oriente del municipio sobre la Avenida Centenario, en una zona recreacional.

Las encuestas efectuadas en dichos clubes, arrojan que su principal dificultad está principalmente en la falta de un buen servicio telefónico.

5. INDUSTRIALES

Con los Industriales, se realizaron tres convocatorias a reuniones. A la primera sólo asistió Industrias Ramo, la segunda no se efectuó por cuanto los invitados propusieron que no se realizara toda vez que necesitaban documentarse con antelación, no obstante lo cual se llevó a cabo una exposición sobre el diagnóstico que se tenía hasta el momento del estado actual del municipio y de las posibles definiciones en materia general de vías y usos del suelo. A la tercera, aunque la asistencia fue pobre se logró llegar las conclusiones que se presentan a continuación de la relación de asistentes:

Asistentes:

Primera reunión:

Industrias Ramo . S.A.

Segunda reunión:

Mejia y Cia.

Indulatex Ltda

Fiberglass

Agropecuaria Betania

Mobil El Cruce

Shell de Colombia

Corpoica

Agropecuaria Occidente

Finca S.A.

Tercera reunión:

Triotoy

Holanda Colombia

Cartones América

Recubplast Ltda

Cantaclaro S.A.

Plásticos M y M Ltda.

Prodesa – Conmil

Mejía y Cia. S en C.

Indulutex Ltda.

Comité Industrial de Mosquera

Metal Bogotá S.A.

Industrias Ramo

Pegatex Ltda

Manufacturas Villegas

Fiberglass Col.

Finca S.A.

Los industriales reunidos han definido las deficiencias del Municipio para el mejoramiento de la producción de cada una de sus fábricas.

Entre los puntos generales determinantes están la seguridad, la contaminación, las comunicaciones y las vías de acceso a las mismas. La gran preocupación general, es la participación del Municipio en las decisiones que afecten a dichas industrias dentro del proyecto del ordenamiento territorial.

- Contaminación : El desarrollo de las industrias en las zonas residenciales contamina por olores, desechos o basuras y tráfico pesado. Hay algunas observaciones sobre la falta de planificación de las zonas industriales y la permisividad con que se ha tratado tanto el crecimiento de la vivienda cerca de las industrias, como el de las industrias en centros residenciales.

- Agua: El servicio del agua es parcial. La mayoría se abastece con pozos profundos para su producción y utiliza agua de la empresa para consumo humano.
- Comunicaciones: Es tal vez uno de los mayores problemas que tienen, consideran que las comunicaciones a través de Telecom son absolutamente deficientes, en calidad y en cantidad.
- Plan vial: Las vías de acceso a la mayoría de las industrias la consideran deficiente, toda vez que no está planificado el municipio en los distintos sectores industriales. Asimismo aseguran tener problemas graves en la zona de Siete Trojes, sobre la Troncal de Occidente por falta de zonas de parqueo de carga pesada y camiones.

Los industriales comparten la preocupación de los terratenientes respecto de la concesión Bogotá - Facatativá - los Alpes, por razón de la ubicación del peaje y además por falta de retornos dentro de la concesión, tanto para la circulación pesada como para el personal con automotores.

- Seguridad: La mayoría de los industriales ha tenido problemas de robos y atracos a las industrias y al personal de las mismas. Faltan fuerza pública y dispositivos de comunicación y vigilancia privada.
- Recolección de basuras: Es necesario que la administración ordene recoger las basuras diariamente, para el mejoramiento del medio ambiente. Al recogerlas cada tercero o cuarto día se produce su descomposición lo cual crea malos olores y daño al medio ambiente.

VISION DEL MUNICIPIO : Los industriales consideran que el municipio debe mantener su vocación agro- industrial, haciendo énfasis en la industrial.

6. CONCEJALES Y VEEDORES

Se programó una reunión con los Concejales, básicamente informativa.

Aunque la asistencia fue minoritaria, se desarrollo el siguiente programa:

Taller sobre la Ley 388/97

Dictado por la Dra. Laura Palacio, quien en representación del Ministerio de Desarrollo dictó la charla taller sobre los alcances de la ley.

Informe sobre Diagnóstico General del Municipio

La Fundación hizo una exposición sobre el estado actual del municipio, con el diagnóstico de la situación y las posibles sugerencias generales de formulación.

A la reunión se unieron tres personas, habitantes de Mosquera, auto nombradas Veedores, quienes igualmente se participaron. Se evaluó el programa, luego de la información que se les suministró, como se mencionó anteriormente, sobre la Ley y el Plan de Ordenamiento.

7. COLEGIOS

En la reunión convocada con los colegios desafortunadamente no participaron los asistentes.

Solamente fue posible llenar el cuestionario con los establecimientos relacionados a continuación:

Liceo Campestre Santa Teresita
Jardin Infantil Departamental
Colegio Policarpa Slavarrieta
Liceo la Sabana
Sector Rural
Sector Porvenir, Sabana, Planadas

Las necesidades manifestadas por los participantes, concuerdan con las expresadas por las Juntas de Acción Comunal.

Consideran adicionalmente a las anteriores:

Necesidad de más espacios deportivos para la población estudiantil del municipio.

Iluminación pública.

Una buena biblioteca.

Que se organice el micro comercio para que no se multipliquen las tiendas que a la vez son bares, discotecas y canchas de tejo.

8. CONSTRUCTORES

La reunión de constructores se desarrolló en las oficinas de la consultoría. Fueron presentados los proyectos de construcción viables del casco urbano central, en el cual cuenta con las mayores posibilidades de servicios públicos, siempre y cuando se obtenga la posibilidad de agua potable para consumo humano. Con la determinación de la presente administración de explorar pozos profundos y la compra del agua en bloque a la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá, se resuelve favorablemente este tema. Se presentaron varios proyectos de significación como proyecto el Trebol en la hacienda el Transval, la Arboleda en la vereda Siete Trojes, Altos de San Juan en Siete Trojes, Quintas del Marqués, la Troja y Alicante en Siete Trojes, Santa Sofía, la Gira. Con los programas de construcción de pozos de la actual administración se podrán ejecutar a corto y mediano plazo los proyectos anunciados, con el volumen aproximado de ocho mil viviendas.

Asistieron a la reunión planteada para constructores, los representantes de las entidades relacionadas a continuación:

Constructora La Siberia
Finca Santa Sofia – La Gira
Serrezuelita
Inversiones Igga
Poliurbe
Proyecto El Trebol
Sucor S.A.

Los constructores manifestaron su acuerdo con los planteamientos presentados pero solicitaron que fueran definidas reglas claras y precisas sobre la normatividad que les concierne. Consideran que es necesario que el municipio esté amarrado a las coordenadas del Instituto Geográfico Agustín Codazzi con el objeto de poder quedar correctamente determinadas las afectaciones viales, de los proyectos que se presentan, las zonas verdes, y en general las áreas de cesión del municipio.

9. FLORICULTORES

El 4 de noviembre de 1998, se recibieron en las oficinas de Fundem, a los floricultores que tienen ubicados sus cultivos dentro del Municipio de Mosquera y un representante de Asocolflores. Participaron en ésta mesa:

NOMBRE	EMPRESA	SECTOR
ALBERTO SANTAMARIA	FLOR AMERICA	SIETE TROJES
CARLOS BORRERO	ROSAS SABANILLA	LUCERO-EL DIAMANTE
MARIA EUGENIA DIAZ	DIRECTORA EJECUTIVA ASOCOLFLORES	

A la presente reunión solo faltó un representante de Flores Colombianas (El Cielo), para que estuvieran completos los floricultores que tiene Mosquera.

Aceptan que son grandes consumidores de agua, pero consideran que contrario a la creencia que se tiene, no secan los terrenos ni los contaminan. Ellos manifiestan que llevan muchos años cultivando en el mismo sitio, unos hasta 25 años, y que podrán seguir haciéndolo ya que esta posibilidad se le da el mantenimiento que ellos hacen de la tierra y del agua que utilizan.

Para Floramérica y muy posiblemente para Flores de Colombia, que queda ubicada en el mismo sector, uno de los mayores problemas que tienen es la falta de control en la disposición final de basuras en el sector. Comentaron que días antes unas volquetas botaron lodo, al parecer el contenido de un pozo séptico en al carretera, impidiendo el paso normal de los vehículos.

Al discutir sobre el problema del agua, comentaron que la calidad que les llega depende del día. El día lunes llega mucho más contaminada por que lleva los residuos de los cambiaderos de aceite que incrementan su trabajo en los fines de semana, a media que

corren los días, se va mejorando, llegando a su menor punto de contaminación el día viernes.

Al preguntársele sobre el problema de las basuras aclararon que ellos realmente no requieren del servicio de recolección ya que todos los materiales residuales, son reorganizados por ellos mismos. El vidrio lo donan al Hospital Lorencita Villegas, el plástico lo donan a Novartes para reciclaje, el plástico de cobertura lo venden, la madera la reutilizan, el cartón lo venden y los deshechos verdes los convierten en compostaje y los devuelven a la tierra.

Los floricultores cuentan para su funcionamiento con reservorios propios. Los señores de Rosas Sabanilla no pueden utilizar el agua del acuífero Guadalupe en razón a que está es salubre, no apta para el riego. Floramérica, se surten de un pozo que tienen y de los canales de riego de la Ramada. El agua para consumo lo compran envasada.

Comentaron que en el restaurante El Pajar existe un pozo de 12" que baja 200 metros, que está subutilizado, proponen que podría verse la posibilidad de rescatarlo, contactando, al Ing. Luis Arboleda, que fue quien lo construyó.

Consideran que hay contaminación del medio ambiente en el sector de El Diamante, El Lucero, por la fábrica de aceite Cantaclaro, que emite olores desagradables todo el tiempo.

Se conoció que en el sector de Sabanilla, existe un desarrollo habitacional de 8 casas y muy posiblemente con la proyección de ampliar la cantidad. Es necesario normatizar y delimitar de crecimiento para que posteriormente no se convierta, como en muchos casos ha sucedido, que se desarrollan proyectos de vivienda dentro de zonas donde están ubicada industrias, con las consecuencias posteriores por todos con conocidas.

Los floricultores ofrecen al Municipio colaboración en la donación de arbolitos para reforestar las zonas que consideren necesario.

Algo que encontró positivo dentro de la mesa, fue el hecho que los Sres. De Rosas Sabanillas tienen 15 empleados y todos son de zona de El Lucero y el Diamante. Los

señores de Floramérica tienen trabajadores del sector donde funciona, es decir en la vereda de siete trojes en el límite con Madrid.

CONCLUSIONES GENERALES

Falta de agua potable 24 horas

Falta de alcantarillado aguas lluvias

Falta alcantarillado aguas negras

Hospital General

No trabajo a los de Mosquera en empresas de Mosquera

No educación secundaria suficiente

Recuperación de la Laguna de la Herrera y Chucua del Gualí

Alumbrado Público

Plaza de mercado.

MESA DE TRABAJO Y CONCERTACION

JUNTAS DE ACCION COMUNAL

SEPTIEMBRE 15 DE 1998

PARTICIPANTES:

NOMBRE	BARRIO	CARGO
JAIME PAEZ	IREGUI I	FISCAL
STELLA CORREA	IREGUI I	PRESIDENTE
SOFIA PARDO	IREGUI II	PRESIDENTE
BENJAMIN LOTA	SANTA ANA	PRESIDENTE
JUAN MURTE	VILLA DEL SOL	VICEPRESIDENTE
FRANCISCO VENEGAS	PORVENIR I RIO	PRESIDENTE
CARLOS ARTURO ALBINO	PORVENIR I RIO	VICEPRESIDENTE
AUXILM TORRES AVILA	LAS VILLAS	PRESIDENTE
DIANA GRILLO	EL RUBI I SECTOR EL LUCERO	PRESIDENTE

**MESA DE TRABAJO Y CONCERTACION
JUNTAS DE ACCION COMUNAL
SEPTIEMBRE 14 DE 1998.**

PARTICIPANTES:

<u>NOMBRE</u>	<u>BARRIO</u>	<u>CARGO</u>
MIGUEL MERLO	VILLA MARIA II	PRESIDENTE
MARTHA MERLO	EL CHARQUITO	REPRES. ASOJUNTAS
JOSE R. IBAÑEZ	EL CHARQUITO	PRESIDENTE
MARIA CRISTINA MENESES	VILLA SAJONIA	PRESIDENTE
RODRIGO CARO	EL CARMEN	PRESIDENTE
MIGUEL MACIAS	LA CUMBRE	HABITANTE
CECILIA BERNAL	VILLA MARIA III ETAPA	HABITANTE
GUILLERMO HERRERA	DIAMANTE ORIENTAL	HABITANTE
GLORIA E. CELIS	VILLA MARIA III ETAPA	HABITANTE
HECTOR MORENO	VILLA MARIA III ETAPA	HABITANTE
BEATRIZ DE VALBUENA		
RICARDO PORRAS	SAN TELMO	PRESIDENTE

**MESA DE TRABAJO Y CONCERTACION
JUNTAS DE ACCION COMUNAL
SEPTIEMBRE 8 DE 1998.**

PARTICIPANTES:

<u>NOMBRE</u>	<u>BARRIO</u>	<u>CARGO</u>
JUAN VILLABA	LA MAJADA SECTOR PLAYON	VICEPRESIDENTE
PABLO ENRIQUE SEMU	LA MAJADA SECTOR PLAYON	PRESIDENTE
JESUS TELLEZ	VEREDA LOS PUENTES	PRESIDENTE
GONZALO ROA	VEREDA LOS PUENTES	CONCILIADOR
MARIA MOSCOSO	VEREDA LOS PUENTES	CONCILIADOR
ANILIO CASTAÑEDA	VEREDA LOS PUESTES	FISCAL
ABELARDO ROJAS M.		INSPECTOR HIGIENE
MARIA YALI FERNANDEZ	VEREDA LOS PUESTES	SECRETARIA

**MESA DE TRABAJO Y CONCERTACION
JUNTAS DE ACCION COMUNAL
SEPTIEMBRE 9 DE 1998.**

PARTICIPANTES:

<u>NOMBRE</u>	<u>BARRIO</u>	<u>CARGO</u>
ADAN MOYA	VILLA CETY	REPRESENTANTE
LUIS G. ORJUELA	VILLACETY	VICEPRESIDENTE
CARLOS J. MALDONADO	VILLACETY	PRESIDENTE
PABLO JIMENEZ	VILLACETY	COORD. COMITE TRABAJO
DANIEL G. RUBIANO	EL DIAMANTE ORIENTAL	VICEPRESIDENTE

**MESA DE TRABAJO Y CONCERTACION
INDUSTRIALES
OCTUBRE 5 DE 1998.**

PARTICIPANTES:

<u>NOMBRE</u>	<u>EMPRESA</u>	<u>CARGO</u>
GUNTHER PELKOWSKI	TRIOTOY	GERENTE
MAGDALENA MOLANO	HOLANDA DE COLOMBIA	JEFE
LOLA GOMEZ S.	CARTONES AMERICA S.A.	ASIST. REC. HUMANOS
RUTH BETY BUSTOS	RECUBPLAST LTDA	REPRESENTANTE LEGAL
FIOR PARDO	CANTACLARO S.A.	CONTROL DE CALIDAD
JOSE MOÑOZ	PLASTICOS M Y M LTDA	DIRECTOR COMERCIAL
MAURICIO GARCIA	PRODESA – CONMIL	GERENTE PLANEACION
MONICA JAUREGUI R.	MEJIA Y CIA. S. EN C.	JEFE REC. HUMANOS
HECTOR DIAZ	INDULATEX LTDA.	CONTADOR
JEANETTE ARANGO O.	COMITÉ IND. MOSQUERA	COORD. ADMINISTRATIVA
MIGUEL MARTINEZ	METALBOGOTA	GERENTE
JESUS AYALA	IND. RAMO S.A.	JEFE SEGURIDAD IND.
ALFONSO GUTIERREZ	PEGATEX LTDA.	GERENTE FINANCIERO
ALFONSO GUTIERREZ	MOLYTEC LTDA.	GERENTE FINANCIERO
SEBASTIAN CERVANTES	MANUFACTURAS VILLEGAS	ADMINISTRATIVO
RICARDO CASTAÑEDA	FIBERGLASS COL. S.A.	ADMDOR. PLANTA
RODRIGO CASTAÑO	FINACA S.A.	GERENTE REGIONAL

**MESA DE TRABAJO INFORMATIVA
INDUSTRIALES
SEPTIEMBRE 15 DE 1998.**

PARTICIPANTES:

<u>NOMBRE</u>	<u>EMPRESA</u>	<u>CARGO</u>
MONICA JAUREGUI	MEJIA Y CIA.	JEFE REC. HUMANOS
CARLOS E. VARGA	INDULATEX	REPRESENTANTE LEGAL
RICARDO CASTAÑEDA	FIBERGLASS COLOMBIA	ADMINISTRADOR
PEDRO JOSE ESCOBAR	AGROPECUARIA BETANIA	ASISTENTE GERENCIA
GABRIEL RUBIO C.	MOVIL EL CRUCE	GERENTE DEALER
HAROLD ESCOBAR	SHELL COLOMBIA	ADMINISTRADOR
CARLOS HERRERA	CORPOICA	GERENTE REGIONAL
HERNANDO GUTIERREZ	AGROPECUARIA OCC.	SUBGERENTE
CARLO A. ABAUNZA	CORPOICA	INVESTIGADOR CAP.
RODRIGO CASTAÑO	FINACA S.A.	GERENTE REGIONAL

**MESA DE TRABAJO Y CONCERTACION
INDUSTRIALES
SEPTIEMBRE 11 DE 1998.**

PARTICIPANTES:

NOMBRE

EMPRESA

CARGO

JESUS AYALA

INDUSTRIAS RAMO

JEFE DE SEGURIDAD IND.

**MESA DE TRABAJO Y CONCERTACION
PROPIETARIOS DE TERRENOS
SEPTIEMBRE 11 DE 1998.**

PARTICIPANTES:

<u>NOMBRE</u>	<u>HACIENDA</u>	<u>VEREDA</u>
MAURICIO GAITAN	PUENTE GRANDE	SAN FRANCISCO
CAMILO GAITAN	PUENTE GRANDE	SAN FRANCISCO
CRISTIAN BOCK POMBO	FINCA TORRIJOS	SAN JORGE
DANIEL VARGAS	LA CORRALEJA	
CLAUDIA P. MEDINA	HABITANTE	BARRIO SEREZUELITA
DOLORES RODRIGUEZ	HABITANTE	BARRIO SERREZUELITA
MAURICIO VIÑA	LA MERINDAD DE URIBE	PROY. ESTAC. DE SERV.
DANIEL CASTELBLANCO	HABITANTE	CENTRO
OLGA IZQUIERDO DE LA OZ		SIETE TROJES
ANDRES ARANGO	FINCA LA VICTORIA	LA VICTORIA
CARLOS A. ACOSTA	SANTA ISABEL	LA VICTORIA
GILBERTO RAMIREZ		MAIPORE
CARLOS A. ABABUZA	CORPOICA	
BERNARDO APARICIO	FINCA EL RETORNO	SAN FRANCISCO
FRANCISCO GONZALEZ	JTA. DIR. DISTR. RIEGO	SAN JOSE
PABLO SEMA	LA CAMPIÑA	SAN JOSE
JAIME WILLS	GANADERIA ENTRERIOS	SAN JOSE
JAIME E. LLORENTE	SAN FRANCISCO I	SAN FRANCISCO
CARLOS ROA	CARACOL RADIO	
VICTORIA DE OSSA	HABITANTE	

ROBERTO	LA VICTORIA	
ALFONSO SABOGAL	HACIENDA QUITO	
DORA DE GONZALEZ	EL NOVILLERO	
MARIO ALBORNOZ		
FRANCISCO SANTAMARIA		SAN FRANCISCO
FRANCISCO SINISTERRA	SAN FRANCISCO	
ELVIRA DE GONZALEZ	LAS JUNTAS	

**MESA DE TRABAJO Y CONCERTACION
CONSTRUCTORES
SEPTIEMBRE 9 DE 1998.**

PARTICIPANTES:

NOMBRE

ENTIDAD

JOSE I CRISTANCHO

CONSTRUCTORA LA SIBERIA

NICOLAS BARRIOS

FINCA SANTA SOFIA LA GIRA

ARCADIO ESPINOZA

SERREZUELITA

LUIS ALFREDO IGUA

INVERSIONES IGUA

LUIS NARVAEZ

POLIURBE

WILLIAM GARCIA

POLIURBE

GERMAN WILLS

FINCA EL TRASVAL

MARIO GERMAN GARCIA

FINCA EL TRASVAL

MIGUEL RUEDA

SUCOR S.A.

**MESA DE TRABAJO Y CONCERTACION
COMERCIANTES
SEPTIEMBRE 16 DE 1998.**

PARTICIPANTES:

<u>NOMBRE</u>	<u>BARRIO</u>	<u>NEGOCIO</u>
AURA MARIA SANCHEZ	VILLA YENY	
CRISTINA SALGADO	VILLA YENY	
ROSA DELIA SANCHEZ	EL LUCERO	
MARIELA RODRIGUEZ	EL LUCERO	
ALFONSO TIBATA	EL LUCERO	
ANTONIO ROZO	PLANADAS	
JOSE A.	SANTA ANA	
ELSA DURAN	SANTA ANA	
GLORIA DE LOPEZ	SANTA ANA	
MANUEL RUBIANO	SANTA ANA	
FABIO GONZALEZ	SANTA ANA	
TEODORO AVENDAÑO	SANTA ANA	
MARI G. RAMOS	SANTA ANA	TIENDA
ALFONSO SANCHEZ	SANTA ANA	TIENDA
B. FLOREZ	SANTA ANA	MINIMERCADO
PEDRO MARTINEZ	SANTA ANA	TIENDA
JOSE VARGAS	SANTA ANA	TIENDA
JOSE MARTINEZ	COMERICANTE	
ISAIAS OROZCO		ZAPATERIA
CECILIO BONILLA	CENTRO	ALM. EL REGALO
INDALECIO FUENTES	CENTRO	TIENDA
JUAN CARLOS ALVAREZ	CENTRO	COMIDA
JUAN ALFONSO MEDINA	CENTRO	SUPERMERCADO
LUZ STELLA O.	CENTRO	CAFETERIA

**MESA DE TRABAJO Y CONCERTACION
VEEDORES
OCTUBRE 30 DE 1998.**

PARTICIPANTES:

NOMBRE

PABLO ENRIQUE RODRIGUEZ BELLO

JOSE RAUL NOGUERA SOLARTE