



PROGRAMAS Y PROYECTOS, ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, MUNICIPIO DE UBAQUE (CUNDINAMARCA)

Por:

Director del proyecto: Profesor. Carlos González Murillo. Ingeniero Agrícola Msc. Experto en hidrología, climatología y planificación rural.

***Ingeniero Agrícola. Alirio Aldana Bautista
Ingeniero Agrícola. Alfonso Lopez Moreno
Ingeniero de Sistemas. Mario Moreno Suarez.***

Y

Grupo Interdisciplinario P.O.T.

Profesor. Julio Ernesto Ospina. Ingeniero Agrícola Msc. Experto en procesos de postcosecha y comercialización.

Profesor. Alvaro Ibata Ceballos. Ingeniero Catastral Msc. Experto en Geodesia y Catastro.

Profesor. Hernado Puentes. Ingeniero Agrícola Msc. Experto en maquinaria agrícola.

Profesor. Gilberto Herrera. Ingeniero Agronomo Msc Experto en aspectos sociales en el ámbito rural.

Profesor. Pedro Jiménez. Ingeniero Civil Msc. Experto en vías y transportes.

Sandra Martínez. Socióloga.

Olga Sánchez. Socióloga.

Javier Rodríguez. Biólogo.

Leonardo Saenz. Estudiante de Ingeniería agrícola.

Agradecimiento especial a los Ingenieros Agrícolas Maria Victoria, Camilo Martínez, Lucio Santos y Diana Marcela, por la colaboración en la elaboración del proyecto en el sistema de información ARCVIEW.

**UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA
FACULTAD DE INGENIERIA
DEPARTAMENTO DE INGENIERIA AGRICOLA**

Y

ALCALDIA MUNICIPAL DE UBAQUE (CUNDINAMARCA)

Santafé de Bogotá Marzo del 2000



PROYECTOS



PROGRAMAS Y PROYECTOS

OBJETIVO GENERAL

- Mejorar la calidad de vida de la población del Municipio de Ubaque, aumentando la cobertura geográfica y la eficiencia de los servicios públicos y al infraestructura básica, incorporándose además a la población las actividades económicas y sociales, garantizando el desarrollo político, administrativo, económico, social y espacial del Municipio.

OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Garantizar la plena participación social (habitantes y organizaciones) en todos los sectores de la vida económica y social del Municipio, para asegurar la eficacia de las políticas públicas, relacionadas con el ordenamiento del territorio.
- Hacer de la concertación una estrategia de paz fundamental para el análisis de la problemática social, económica y política; una herramienta para disminuir las diferencias, acercar cada vez más las posiciones políticas y económicas y formular políticas de gobierno para satisfacer las necesidades de las comunidades antes que la de los particulares o las de grupo.
- Consolidar, mantener, rehabilitar y ampliar la infraestructura, el equipamiento social y los servicios públicos a fin de prever el crecimiento del Municipio.



- Ampliar y remodelar la capacidad instalada de escenarios para aprovechamiento recreativo, cultural, turismo y comercial en la municipalidad.
- Propiciar relaciones de correspondencia entre la administración municipal y la ciudadanía en la conducción y administración del desarrollo urbano, rural y regional. Fundamentalmente en lo relacionado a los usos del suelo.
- Articular el desarrollo económico con el ordenamiento del territorio para que el municipio tenga condiciones de impulsar las actividades productivas, la generación de empleo y el mejoramiento de las condiciones de vida, teniendo en cuenta la conservación del medio ambiente.
- Identificar, caracterizar, normalizar y regular los usos del suelo.
- Proponer proyectos específicos a corto, mediano y largo plazo con el fin de dar respuesta a las necesidades sentidas de la comunidad.



1. PROGRAMA DE PROTECCIÓN DEL PÁRAMO.

El objetivo de este programa es garantizar la protección de los paramos a partir de la neutralización de las partes mas amenazadas por el uso agropecuario. Dentro del programa de la protección de paramos, se requiere desarrollar el proyecto adquisición de páramos estratégicos el cual será ejecutado a corto plazo (proyecto 1-A), mediano plazo (proyecto 1-B) y largo plazo (proyecto 1-C).

El programa plantea los siguientes objetivos:

- Orientar acciones para la conservación y protección de la zona de reserva de páramo.
- Conservar la capacidad de reserva hidrológica del páramo.
- Proporcionar mecanismos de control y vigilancia dentro del páramo.
- Garantizar y velar por el cumplimiento de las disposiciones técnicas y normativas del reglamento de la zona de reserva.
- Establecer áreas para el turismo ecológico.



ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL UBAQUE – CUNDINAMARCA FICHA DE PROYECTOS PROYECTO No 1 –A.		
PROGRAMA: Protección del páramo de Cruz Verde.		
NOMBRE DEL PROYECTO: Compra y adecuación de los predios ubicados por la cota de 3200 msnm.		
UBICACIÓN: Predios ubicados en el de Páramo Cruz Verde, que pertenecen al municipio de Ubaque. Localizados entre la cota 3200 msnm.		
ETAPAS	DESCRIPCION	COSTO ESTIMADO
CORTO PLAZO 2001 a 2003	X	\$100.000.000
MEDIANO PLAZO 2003 a 2006		
LARGO PLAZO 2006 a 2009		
TOTAL		\$100.000.000
ENTIDADES RESPONSABLES: Alcaldía Municipal, CORPORINOQUIA.		
FUENTES DE FINANCIACION: Alcaldía Municipal, Recursos de la gobernación de Cundinamarca y recursos de la Nación.		
JUSTIFICACIÓN: En la actualidad en la zona se realizan labores agrícolas, agresivas para el páramo.		
OBJETIVO: Mitigar los efectos de las labores agrícolas y antropicas en la zona.		
RESULTADOS ESPERADOS:		



ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL UBAQUE – CUNDINAMARCA FICHA DE PROYECTOS PROYECTO No 1 –B.		
PROGRAMA: Protección del páramo de Cruz Verde.		
NOMBRE DEL PROYECTO: Compra y adecuación de los predios ubicados entre las cotas 3000 y 3200.		
UBICACIÓN: Predios ubicados en el de Páramo Cruz Verde, que pertenecen al municipio de Ubaque. Localizados entre las cotas 3000 y 3200.		
ETAPAS	DESCRIPCIÓN	COSTO ESTIMADO
CORTO PLAZO 2001 a 2003		
MEDIANO PLAZO 2003 a 2006	X	\$200.000.000
LARGO PLAZO 2006 a 2009		
TOTAL		\$200.000.000
ENTIDADES RESPONSABLES: Alcaldía Municipal, CORPORINOQUIA.		
FUENTES DE FINANCIACION: Alcaldía Municipal, Recursos de la gobernación de Cundinamarca y recursos de la Nación.		
JUSTIFICACIÓN: En la actualidad en la zona se realizan labores agrícolas, agresivas para el páramo.		
OBJETIVO: Mitigar los efectos de las labores agrícolas y antropicas en la zona.		
RESULTADOS ESPERADOS:		



ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL UBAQUE – CUNDINAMARCA FICHA DE PROYECTOS PROYECTO No 1 –C.		
PROGRAMA: Protección del páramo de Cruz Verde.		
NOMBRE DEL PROYECTO: Compra y adecuación de los predios ubicados en la zona de páramo, cotas mayor a 3000.		
UBICACIÓN: Predios ubicados en el de Páramo Cruz Verde, que pertenecen al municipio de Ubaque. Localizados entre la cota mayor a 3000.		
ETAPAS	DESCRIPCIÓN	COSTO ESTIMADO
CORTO PLAZO 2001 a 2003		
MEDIANO PLAZO 2003 a 2006		
LARGO PLAZO 2006 a 2009	X	\$400.000.000
TOTAL		\$400.000.000
ENTIDADES RESPONSABLES: Alcaldía Municipal, CORPORINOQUIA.		
FUENTES DE FINANCIACION: Alcaldía Municipal, Recursos de la gobernación de Cundinamarca y recursos de la Nación.		
JUSTIFICACIÓN: En la actualidad en la zona se realizan labores agrícolas, agresivas para el páramo.		
OBJETIVO: Mitigar los efectos de las labores agrícolas y antropicas en la zona.		
RESULTADOS ESPERADOS:		



2. PROGRAMA DE PROTECCIÓN DE LAS FUENTES DE AGUA

Cuyo objetivo es asegurar la protección de fuentes de agua en áreas que no obstante poseer esta vocación, se encuentran invadidas con actividades agropecuarias o que están amenazadas por estas. También en el desarrollo de este programa se deben recuperar los nacimientos de agua invadida por el uso agropecuario. (Programas 2-A, 2-B y 2-C)

El programa plantea los siguientes objetivos:

- Delimitación de las áreas.
- Compra y adecuación de las tierras.
- Proporcionar una cobertura arbórea en zonas susceptibles a la degradación.
- Incrementar las actuales áreas de bosque para garantizar la eficiencia ecológica de los elementos naturales.



ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL UBAQUE – CUNDINAMARCA FICHA DE PROYECTOS PROYECTO No 2 –A, 2-B y 2-C.		
PROGRAMA: Protección de las fuentes hídricas.		
NOMBRE DEL PROYECTO: Delimitación, compra y adecuación de las tierras, donde se encuentren áreas con vocación de reserva hídrica en el municipio de Ubaque.		
UBICACIÓN: Predios del Municipio de Ubaque con vocación de fuentes hídricas		
ETAPAS	DESCRIPCIÓN	COSTO ESTIMADO
CORTO PLAZO 2001 a 2003	Delimitación (2-A)	\$ 8.000.000
MEDIANO PLAZO 2003 a 2006	Compra (2-B)	\$ 100.000.000
LARGO PLAZO 2006 a 2009	Adecuación (2-C)	\$ 100.000.000
TOTAL		208.000.000
ENTIDADES RESPONSABLES: Alcaldía Municipal, UMATA y CORPORINOQUIA.		
FUENTES DE FINANCIACION: Alcaldía Municipal, Recursos de la gobernación de Cundinamarca y recursos de la Nación.		
JUSTIFICACIÓN: En la actualidad en la zona se realizan labores agrícolas, agresivas para las zonas de producción de agua.		
OBJETIVO: Mitigar los efectos de las labores agrícolas y antropicas en la zona.		
RESULTADOS ESPERADOS: Recuperación de estas áreas, con el objeto de que el recurso hídrico no se vea afectado.		



3. PROGRAMA DE MANEJO INTEGRADO DE MICROCUENCAS

Cuyo objeto es lograr el desarrollo sostenible al interior de las unidades biogeográficas denominadas microcuencas hidrográficas.

Se requiere adelantar un análisis de priorización de cuencas basados en el diagnostico del Esquema de Ordenamiento Territorial (3-A), se identifican en orden de importancia para la ejecución:

- Quebrada Chamisal.
- Quebrada Canoas.
- Quebrada Buitrera.
- Quebrada El Cerezo.
- Quebrada La Caja.
- Quebrada La Pringamosa.
- Quebrada Puente de Piedra.
- Quebrada Blanca.
- Quebrada Santa Barbara.
- Quebrada Los Guayabos.
- Quebrada La Iraza.
- Quebrada San Pedro.
- Quebrada El Salitre
- Quebrada Santa Rosa.



- Río El palmar (Tiene la mayor prioridad)

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL UBAQUE – CUNDINAMARCA FICHA DE PROYECTOS PROYECTO No 3 –A		
PROGRAMA: Manejo integrado de microcuencas.		
NOMBRE DEL PROYECTO: : Análisis de priorización de cuencas.		
UBICACIÓN: Corrientes de agua del municipio, señalados anteriormente.		
ETAPAS	DESCRIPCIÓN	COSTO ESTIMADO
CORTO PLAZO 2001 a 2003	X	\$ 8.000.000
MEDIANO PLAZO 2003 a 2006		
LARGO PLAZO 2006 a 2009		
TOTAL		8.000.000
ENTIDADES RESPONSABLES: Alcaldía Municipal, UMATA y CORPORINOQUIA.		
FUENTES DE FINANCIACION: Alcaldía Municipal, Recursos de la gobernación de Cundinamarca y recursos de la Nación.		
JUSTIFICACIÓN: Es importante priorizar las microcuencas con el objeto de desarrollar actividades y proyectos que conlleven a un buen desarrollo del municipio.		
OBJETIVO:		
RESULTADOS ESPERADOS: Delimitación, propuestas de uso adecuados y sostenible con participación de los productores.		



4. PROGRAMA DE DESARROLLO DEL SECTOR ECOTURISTICO

Ubaque tiene un gran potencial para convertirse en un centro turístico, en la medida en que se sepan aprovechar los recursos naturales existentes. El turismo genera empleo, los requerimientos de infraestructura urbana no son muy exigentes para lo presupuestado; lo cual podría incidir en el mejoramiento del nivel de ingresos para el conjunto de la población.

Objetivo General

- Aprovechar el potencial turístico de Ubaque, desarrollando programas de fomento de actividades del sector turístico.

Objetivos Específicos

- Mejorar y optimizar la capacidad instalada para la actividad turística del municipio.
- Impulsar el flujo turístico mediante programas de promoción y oferta de servicios costeables.
- Propiciar las bases de un desarrollo turístico impulsando la construcción y mejorando las vías de penetración a los lugares turísticos.
- Promover e impulsar la participación ciudadana para vincularse como oferentes de servicios a la industria del turismo, en áreas con ese potencial.
- Propiciar la difusión de paquetes ecoturísticos, ecológicos – ambientales y empresariales, a través de entidades con experiencia.



PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA POTENCIALIDAD ECOTURISTICA DE LA LAGUNA DE UBAQUE

□ Objetivos

- Asegurar la conservación del ecosistema que circunda la Laguna de Ubaque y potenciar su desarrollo ecoturístico, con la participación de la comunidad tanto en la toma de decisiones como en la ejecución de programas y proyectos que en conjunto se generen.
- Asegurar la conservación, protección y manejo apropiado del ecosistema que circunda la Laguna de Ubaque.
- Fomentar la recuperación de la cuenca abastecedora de agua de La Laguna.
- Hacer un vivero de plantas nativas y establecer los senderos ecológicos hacia la laguna, los cerros y el páramo. El sendero es para recorrido a pie o en bicicleta con un ancho mayor de 1 metro, empedrado y con árboles en sus dos costados. Los senderos tendrán paradas especiales en los sitios de interés arqueológico que se identifiquen. (4-A)

Otros aspectos de importancia turística para el municipio que se deben tener en cuenta son:

- Realizar un estudio sobre la cultura indígena que habitó el municipio y rescatar los pocos vestigios arqueológicos que aun posee el municipio. (4-B)
- Reforestar los cerros tutelares del municipio como se muestra en el mapa de uso de suelo propuesto.



- Rescatar e impulsar las labores artesanales que se realizaron en el municipio en el pasado (como elementos de fique, caña de castilla, chusque y guadua).
- Crear una casa de la cultura para documentar y propender por las raíces culturales de Ubaque. (4-C)

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL UBAQUE – CUNDINAMARCA FICHA DE PROYECTOS PROYECTO No 4 –A		
PROGRAMA: Programa de desarrollo del sector eco turístico		
NOMBRE DEL PROYECTO: Laguna de Ubaque		
UBICACIÓN: Corrientes de agua del municipio, señalados anteriormente.		
ETAPAS	DESCRIPCIÓN	COSTO ESTIMADO
CORTO PLAZO 2001 a 2003	Estudio de Impacto ambiental de La laguna	\$15.000.000
MEDIANO PLAZO 2003 a 2006	Diseño de la infraestructura necesaria.	\$35.000.000
LARGO PLAZO 2006 a 2009	Construcción de la infraestructura.	\$600.000.000
TOTAL		\$650.000.000
ENTIDADES RESPONSABLES: Alcaldía Municipal, UMATA y CORPORINOQUIA.		
FUENTES DE FINANCIACION: Alcaldía Municipal, Recursos de la gobernación de Cundinamarca y recursos de la Nación.		
JUSTIFICACIÓN: Aprovechamiento de las potencialidades turísticas del municipio.		
OBJETIVO: Hacer turisticamente atractivo el municipio.		



RESUTADOS ESPERADOS: Generar recursos por este concepto para el municipio.

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL UBAQUE – CUNDINAMARCA FICHA DE PROYECTOS PROYECTO No 4 - B		
PROGRAMA: Programa de desarrollo del sector eco turístico		
NOMBRE DEL PROYECTO: Estudio sobre la cultura indígena que habito la zona.		
UBICACIÓN: Todo el municipio.		
ETAPAS	DESCRIPCIÓN	COSTO ESTIMADO
CORTO PLAZO 2001 a 2003	X	\$ 7.000.000
MEDIANO PLAZO 2003 a 2006		
LARGO PLAZO 2006 a 2009		
TOTAL		7.000.000
ENTIDADES RESPONSABLES: Alcaldía Municipal, UMATA y CORPORINOQUIA.		
FUENTES DE FINANCIACION: Alcaldía Municipal, Recursos de la gobernación de Cundinamarca y recursos de la Nación.		
JUSTIFICACIÓN: Es importante realizar un estudio de esta naturaleza para poder iniciar proyectos que conlleven finalmente a una explotación turística.		
OBJETIVO: Tener claro que culturas habitaron la zona y si es posible un		



detallado esquema de cómo fue su organización espacial y social de estas culturas indígenas.

RESULTADOS ESPERADOS:

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL UBAQUE – CUNDINAMARCA FICHA DE PROYECTOS PROYECTO No 4 -C		
PROGRAMA: Programa de desarrollo del sector eco turístico		
NOMBRE DEL PROYECTO: Casa de la cultura		
UBICACIÓN: predio ubicado en el casco urbano.		
ETAPAS	DESCRIPCIÓN	COSTO ESTIMADO
CORTO PLAZO 2001 a 2003	X	\$ 8.000.000
MEDIANO PLAZO 2003 a 2006	X	\$25.000.000
LARGO PLAZO 2006 a 2009		
TOTAL		\$33.000.000
ENTIDADES RESPONSABLES: Alcaldía Municipal.		
FUENTES DE FINANCIACION: Alcaldía Municipal, Recursos de la gobernación de Cundinamarca y recursos de la Nación.		
JUSTIFICACIÓN: Es importante mostrar las identidades propias de un municipio para potenciar sus facultades turísticas.		
OBJETIVO: Fomentar la cultura y el desarrollo del turismo del municipio.		



5. PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE LA PRODUCTIVIDAD DEL MUNICIPIO.

OBJETO GENERAL

El objetivo de este programa es mejorar la actividad económica del municipio a través de la articulación del territorio municipal con la región en general y con la ciudad de Santafé de Bogotá, capital de la república.

OBJETOS ESPECIFICOS

Estos objetos se establecen para dar solución a las situaciones problema que atañen al uso de la tierra (objetivos de la clasificación de aptitud de la tierra); ya las situaciones que afectan directamente a la comunidad. Dichos objetivos se expresan a continuación.

- Recomendar un uso alternativo del territorio.
- Manejar una agricultura sostenible de autoconsumo.
- Implementar prácticas pecuarias apropiadas.
- Propender por el equilibrio ecológico del bosque natural.
- Conservar la zona del parque Natural.
- Recuperar áreas severamente degradadas.
- Plantear opciones de infraestructura en abastecimiento de agua.
- Adelantar estrategias para evitar la contaminación del medio ambiente.



- Establecer un proceso de divulgación y capacitación conservacionista tanto a nivel de comunidad como de autoridades municipales.

Dentro de este programa se establecieron como prioridad los siguientes proyectos:

- Estudio de factibilidad de explotación de aguas aromáticas, el cual incluya un riguroso estudio de mercado, (5 –A)
- Estudio de factibilidad de explotación piscícola. (5 – B)
- Estudio y diseño de la infraestructura viable para incentivar la agroindustria.(5 – C)

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL UBAQUE – CUNDINAMARCA FICHA DE PROYECTOS PROYECTO No 5 –A		
PROGRAMA: Programa de mejoramiento de la productividad del municipio		
NOMBRE DEL PROYECTO: Estudio de factibilidad de la comercialización de explotación de productos con yerbas aromaticas.		
UBICACIÓN: Municipio de Ubque		
ETAPAS	DESCRIPCIÓN	COSTO ESTIMADO
CORTO PLAZO 2001 a 2003	X	\$ 5.000.000
MEDIANO PLAZO 2003 a 2006		
LARGO PLAZO 2006 a 2009		
TOTAL		\$5.000.000
ENTIDADES RESPONSABLES: Alcaldía Municipal, Umata municipal.		
FUENTES DE FINANCIACION: Alcaldía Municipal, Recursos de la		



gobernación de Cundinamarca y recursos de la Nación.
JUSTIFICACIÓN: Las aromáticas tienen un gran potencial para su comercialización por parte del municipio.
OBJETIVO: Fomentar la producción y comercialización de este tipo de cultivo

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL UBAQUE – CUNDINAMARCA FICHA DE PROYECTOS PROYECTO No 5 - B		
PROGRAMA: Programa de mejoramiento de la productividad del municipio		
NOMBRE DEL PROYECTO: Estudio de factibilidad de la producción piscícola.		
UBICACIÓN: predio ubicado en el casco urbano.		
ETAPAS	DESCRIPCIÓN	COSTO ESTIMADO
CORTO PLAZO 2001 a 2003	X	\$ 4.000.000
MEDIANO PLAZO 2003 a 2006		
LARGO PLAZO 2006 a 2009		
TOTAL		\$4.000.000
ENTIDADES RESPONSABLES: Alcaldía Municipal, UMATA municipal e instituciones interesadas.		
FUENTES DE FINANCIACION: Alcaldía Municipal, Recursos de la gobernación de Cundinamarca y recursos de la Nación.		



<p>JUSTIFICACIÓN: Aprovechar los sitios adecuados que existen en el municipio para llevar a cabo esta actividad.</p>
<p>OBJETIVO: El programa plantea los siguientes objetivos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Incentivar el cultivo de la trucha arco iris mediante el establecimiento de una pequeña estructura dique – presa. • Realizar jornadas de capacitación a los campesinos interesados en la construcción y puesta en marcha del programa. • Mejorar la dieta alimenticia de los habitantes de la zona, con alimentos proteicos de bajo costo.

<p>ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL UBAQUE – CUNDINAMARCA FICHA DE PROYECTOS PROYECTO No 5 -C</p>		
<p>PROGRAMA: Programa de mejoramiento de la productividad del municipio</p>		
<p>NOMBRE DEL PROYECTO: Estudio y diseño de la infraestructura viable para incentivar la agroindustria</p>		
<p>UBICACIÓN: Ubaque</p>		
<p>ETAPAS</p>	<p>DESCRIPCIÓN</p>	<p>COSTO ESTIMADO</p>
<p>CORTO PLAZO 2001 a 2003</p>	<p>X</p>	<p>\$ 15.000.000</p>
<p>MEDIANO PLAZO 2003 a 2006</p>		



LARGO PLAZO 2006 a 2009		
TOTAL		\$15.000.000
ENTIDADES RESPONSABLES: Alcaldía Municipal.		
FUENTES DE FINANCIACION: Alcaldía Municipal, Recursos de la gobernación de Cundinamarca y recursos de la Nación.		
JUSTIFICACIÓN: Se debe tener estudios para poder impulsar este tipo de proyectos.		
OBJETIVO: Analizar las alternativas que hay para el desarrollo de la agroindustria del municipio		

6. PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DEL HABITAT RURAL

El objeto de este programa es permitir que los habitantes de Ubaque que están asentados en la zona rural, encuentren condiciones favorables para vivir, tanto en el interior de sus viviendas como en el entorno de las mismas.

También es necesario instaurar un sistema de Ordenamiento y control de los acueductos veredales en lo que respecta a la actualización de las concesiones de agua y al cumplimiento con los caudales de abastecimiento aprobados por la corporación. Los proyectos que deben realizarse para lograr llegar a los objetivos establecidos son los siguientes:

- Contratación de un estudio sobre la mejor utilización integral del recurso agua para el municipio, dentro de un esquema ordenado del uso del recurso. (6 – A)



- Proyecto de capacitación de los usuarios sobre la necesidad del uso eficiente del agua. (6 – B)
- Programa de recolección y disposición final de basuras. (6 – C)
- Actualización del inventario de las necesidades básicas insatisfechas, con el fin de realizar programas de mejoramiento físico de las viviendas y también de los servicios públicos. (6 – D)

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL UBAQUE – CUNDINAMARCA FICHA DE PROYECTOS PROYECTO No 6 -A		
PROGRAMA: Programa de mejoramiento del hábitat rural		
NOMBRE DEL PROYECTO: estudio sobre la mejor utilización integral del recurso agua		
UBICACIÓN: Todo el Municipio		
ETAPAS	DESCRIPCIÓN	COSTO ESTIMADO
CORTO PLAZO 2001 a 2003	X	\$ 10.000.000
MEDIANO PLAZO 2003 a 2006		
LARGO PLAZO 2006 a 2009		
TOTAL		\$10.000.000
ENTIDADES RESPONSABLES: Alcaldía Municipal, CORPORINOQUIA Y UMATA.		
FUENTES DE FINANCIACION: Alcaldía Municipal, Recursos de la gobernación de Cundinamarca y recursos de la Nación.		



JUSTIFICACIÓN: Es importante manejar bien el recurso agua, y especialmente en este municipio, ya que es uno de los principales problemas a solucionar.

OBJETIVO: Manejar y controlar de una forma eficiente este recurso, ya que en la actualidad es manejado de una forma muy ineficiente.

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL UBAQUE – CUNDINAMARCA FICHA DE PROYECTOS PROYECTO No 6 -B		
PROGRAMA: Programa de mejoramiento del hábitat rural		
NOMBRE DEL PROYECTO: capacitación de los usuarios sobre la necesidad del uso eficiente del agua		
UBICACIÓN: Todo el Municipio		
ETAPAS	DESCRIPCIÓN	COSTO ESTIMADO
CORTO PLAZO 2001 a 2003	X	\$ 4.000.000
MEDIANO PLAZO 2003 a 2006	X	\$8.000.000
LARGO PLAZO 2006 a 2009		
TOTAL		\$12.000.000
ENTIDADES RESPONSABLES: Alcaldía Municipal, CORPORINOQUIA Y UMATA.		
FUENTES DE FINANCIACION: Alcaldía Municipal, Recursos de la gobernación de Cundinamarca y recursos de la Nación.		
JUSTIFICACIÓN: Es importante manejar bien el recurso agua, y especialmente en este municipio, ya que es uno de los principales problemas a solucionar.		
OBJETIVO: : Manejar y controlar de una forma eficiente este recurso, ya que en la actualidad es manejado de una forma muy ineficiente.		



--

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL UBAQUE – CUNDINAMARCA FICHA DE PROYECTOS PROYECTO No 6 -D		
PROGRAMA: Programa de mejoramiento del hábitat rural		
NOMBRE DEL PROYECTO: Actualización del inventario de las necesidades básicas insatisfechas		
UBICACIÓN: Todo el Municipio		
ETAPAS	DESCRIPCIÓN	COSTO ESTIMADO
CORTO PLAZO 2001 a 2003	X	\$ 3.000.000
MEDIANO PLAZO 2003 a 2006		
LARGO PLAZO 2006 a 2009		
TOTAL		\$3.000.000
ENTIDADES RESPONSABLES: Alcaldía Municipal, CORPORINOQUIA Y UMATA.		
FUENTES DE FINANCIACION: Alcaldía Municipal, Recursos de la gobernación de Cundinamarca y recursos de la Nación.		
JUSTIFICACIÓN: Es importante tener un inventario actualizado sobre las necesidades básicas que no poseen sus habitantes,		



ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL UBAQUE – CUNDINAMARCA FICHA DE PROYECTOS PROYECTO No 6 -C		
PROGRAMA: Programa de mejoramiento del hábitat rural		
NOMBRE DEL PROYECTO: Programa de recolección y disposición final de basuras		
UBICACIÓN:		
ETAPAS	DESCRIPCIÓN	COSTO ESTIMADO
CORTO PLAZO 2001 a 2003	X	\$ 6.000.000
MEDIANO PLAZO 2003 a 2006	X	\$ 9.000.000
LARGO PLAZO 2006 a 2009	X	\$14.000.000
TOTAL		\$29.000.000
ENTIDADES RESPONSABLES: Alcaldía Municipal.		
FUENTES DE FINANCIACION: Alcaldía Municipal, Recursos de la gobernación de Cundinamarca y recursos de la Nación.		
JUSTIFICACIÓN: El saneamiento básico en el área rural es definitivamente importante para evitar mantener un equilibrio ecológico adecuado.		
OBJETIVO: Fomentar la educación y los programas de actividades correspondientes con el saneamiento basico.		



ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL UBAQUE – CUNDINAMARCA FICHA DE PROYECTOS PROYECTO No 6 - D		
PROGRAMA: Programa de mejoramiento del hábitat rural		
NOMBRE DEL PROYECTO:		
UBICACIÓN:		
ETAPAS	DESCRIPCIÓN	COSTO ESTIMADO
CORTO PLAZO 2001 a 2003	X	\$ 8.000.000
MEDIANO PLAZO 2003 a 2006	X	\$25.000.000
LARGO PLAZO 2006 a 2009		
TOTAL		\$33.000.000
ENTIDADES RESPONSABLES: Alcaldía Municipal.		
FUENTES DE FINANCIACION: Alcaldía Municipal, Recursos de la gobernación de Cundinamarca y recursos de la Nación.		
JUSTIFICACIÓN: Es importante mostrar las identidades propias de un municipio para potenciar sus facultades turísticas.		
OBJETIVO: Fomentar la cultura y el desarrollo del turismo del municipio.		



7. PROGRAMA DEL HABITAT URBANO

El objeto es garantizar que los habitantes del casco urbano encuentren condiciones favorables para vivir, tanto en el interior de su vivienda como en su entorno (servicios públicos).

- Actualizar el inventario de las familias con necesidades básicas insatisfechas, con el fin de realizar programas de mejoramiento físico de las viviendas, como también servicios públicos. (7 – A).
- Proyecto de mantenimiento preventivo y sanitario de la red de distribución. (7 – B).
- Es prioritario la reubicación del Matadero Municipal, se considera la viabilidad de construir un matadero regional. (7 – C).
- Contratación de un estudio de factibilidad que determine el costo actual del manejo de aguas residuales el cual incluya la refacción, reconstrucción de la infraestructura existente. (7 – D)



ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL UBAQUE – CUNDINAMARCA FICHA DE PROYECTOS PROYECTO No 7 - A		
PROGRAMA: Programa del hábitat urbano		
NOMBRE DEL PROYECTO: Actualizar el inventario de las familias con necesidades básicas insatisfechas.		
UBICACIÓN: Casco Urbano del municipio		
ETAPAS	DESCRIPCIÓN	COSTO ESTIMADO
CORTO PLAZO 2001 a 2003	X	\$ 5.000.000
MEDIANO PLAZO 2003 a 2006		
LARGO PLAZO 2006 a 2009		
TOTAL		\$5.000.000
ENTIDADES RESPONSABLES: Alcaldía Municipal.		
FUENTES DE FINANCIACION: Alcaldía Municipal, Recursos de la gobernación de Cundinamarca y recursos de la Nación.		
JUSTIFICACIÓN: Es importante tener un inventario actualizado.		
OBJETIVO: Investigar sobre la población urbana que carece de servicios básicos con el objeto de involucrarlos en proyectos que mitiguen sus deficiencias.		



ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL UBAQUE – CUNDINAMARCA FICHA DE PROYECTOS PROYECTO No 7 - B		
PROGRAMA: Programa del hábitat urbano		
NOMBRE DEL PROYECTO: Proyecto de mantenimiento preventivo y sanitario de la red de distribución.		
UBICACIÓN: Casco Urbano		
ETAPAS	DESCRIPCIÓN	COSTO ESTIMADO
CORTO PLAZO 2001 a 2003	X	\$ 4.000.000
MEDIANO PLAZO 2003 a 2006	X	\$8.000.000
LARGO PLAZO 2006 a 2009	X	\$ 13.000.000
TOTAL		\$25.000.000
ENTIDADES RESPONSABLES: Alcaldía Municipal.		
FUENTES DE FINANCIACION: Alcaldía Municipal, Recursos de la gobernación de Cundinamarca y recursos de la Nación.		
JUSTIFICACIÓN: Es importante mantener las redes de acueducto en buen estado, para evitar desperdicios del liquido vital.		
OBJETIVO: Mantener en excelente estado la red de acueducto.		



ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL UBAQUE – CUNDINAMARCA FICHA DE PROYECTOS PROYECTO No 7 -C		
PROGRAMA: Programa del hábitat urbano		
NOMBRE DEL PROYECTO: reubicación del Matadero Municipal		
UBICACIÓN: Casco Urbano		
ETAPAS	DESCRIPCIÓN	COSTO ESTIMADO
CORTO PLAZO 2001 a 2003	Estudio de factibilidad	\$ 4.000.000
MEDIANO PLAZO 2003 a 2006	Construcción	\$25.000.000
LARGO PLAZO 2006 a 2009		
TOTAL		\$29.000.000
ENTIDADES RESPONSABLES: Alcaldía Municipal, Gobernación y municipios interesados en la construcción del matadero regional.		
FUENTES DE FINANCIACION: Alcaldía Municipal, Recursos de la gobernación de Cundinamarca y recursos de la Nación.		
JUSTIFICACIÓN: Por la actividad que se desarrolla en una instalación de estas, la misma debe estar localizada en un sitio donde no se vea afectada la comunidad.		
OBJETIVO: Reubicación y construcción de la misma.		



ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL UBAQUE – CUNDINAMARCA FICHA DE PROYECTOS PROYECTO No 7 -D		
PROGRAMA: Programa del hábitat urbano		
NOMBRE DEL PROYECTO: estudio de factibilidad que determine el costo actual del manejo de aguas residuales		
UBICACIÓN: Afueras del casco urbano		
ETAPAS	DESCRIPCIÓN	COSTO ESTIMADO
CORTO PLAZO 2001 a 2003	X	\$ 1000.000
MEDIANO PLAZO 2003 a 2006		
LARGO PLAZO 2006 a 2009		
TOTAL		\$10.000.000
ENTIDADES RESPONSABLES: Alcaldía Municipal.		
FUENTES DE FINANCIACION: Alcaldía Municipal, Recursos de la gobernación de Cundinamarca y recursos de la Nación.		
JUSTIFICACIÓN: Procesar el agua servida de un municipio antes de que se vierta a la corriente, es importante ya que mitiga los procesos de contaminación de las mismas.		
OBJETIVO: ver las diferentes alternativas para la reconstrucción de la misma.		



8. PROGRAMA DE EDUCACIÓN DE LA COMUNIDAD

La educación es un proceso de formación integral de la persona, orientada a vivificar los valores perennes de convivencia, y a desarrollar capacidades intelectuales y físicas que le permitan un progresivo perfeccionamiento dentro de la sociedad.

Sin embargo, corresponde también a la educación ajustar las vivencias de los valores y de las capacidades de la persona, a la evolución sociocultural de cada momento histórico. Hoy, la educación debe animar la solidaridad como base para la construcción de la nueva sociedad, activando la participación comunitaria, la organización ciudadana y la capacitación para el trabajo autosugestionado.

□ Objetivos

- Implementar acciones que permitan formar los habitantes valores para la conservación, recuperación y preservación del ambiente y la explotación racional de los recursos naturales.
- Propender por una mayor eficiencia del aparato educativo municipal.
- Ampliar la cobertura de la educación no formal buscando a la vez la diversificación de la misma.

□ Programas

- Mejoramiento de la calidad en la educación en el municipio. (8 – A)



- Se creara un programa de educación ambiental en los diferentes niveles, las comunidades, la escuela, los agricultores y organismos responsables de la ejecución a nivel municipal. (8 – B)
- Orientar los programas de educación formal y no formal hacia los requerimientos de los sectores estratégicos del municipio.
- Incentivar los programas de educación no formal.
- Se creara un programa de capacitación empresarial. (8 – C)

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL UBAQUE – CUNDINAMARCA FICHA DE PROYECTOS PROYECTO No 8 - A		
PROGRAMA: Programa de educación a la comunidad		
NOMBRE DEL PROYECTO: Mejoramiento de la calidad en la educación en el municipio		
UBICACIÓN: Todo el municipio donde exista un centro educativo.		
ETAPAS	DESCRIPCIÓN	COSTO ESTIMADO
CORTO PLAZO 2001 a 2003	X	\$ 8.000.000
MEDIANO PLAZO 2003 a 2006	X	\$16.000.000
LARGO PLAZO 2006 a 2009	X	\$25.000.000
TOTAL		\$49.000.000
ENTIDADES RESPONSABLES: Alcaldía Municipal.		
FUENTES DE FINANCIACION: Alcaldía Municipal, Recursos de la		



gobernación de Cundinamarca y recursos de la Nación.
JUSTIFICACIÓN: Es muy importante mejorar la calidad educativa en una región con el objeto, de que contribuya de una o otra forma al mejoramiento de la calidad de vida de sus habitantes.
OBJETIVO: Fomentar la calidad de vida.

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL UBAQUE – CUNDINAMARCA FICHA DE PROYECTOS PROYECTO No 8 - B		
PROGRAMA: Programa de educación a la comunidad		
NOMBRE DEL PROYECTO: educación ambiental en los diferentes niveles		
UBICACIÓN: Todo el municipio		
ETAPAS	DESCRIPCIÓN	COSTO ESTIMADO
CORTO PLAZO 2001 a 2003	X	\$ 8.000.000
MEDIANO PLAZO 2003 a 2006	X	\$16.000.000
LARGO PLAZO 2006 a 2009	X	\$25.000.000
TOTAL		\$49.000.000
ENTIDADES RESPONSABLES: Alcaldía Municipal.		
FUENTES DE FINANCIACION: Alcaldía Municipal, Recursos de la gobernación de Cundinamarca y recursos de la Nación.		
JUSTIFICACIÓN: Es muy importante mejorar la calidad educativa en una región con el objeto, de que contribuya de una o otra forma al mejoramiento		



de la calidad de vida de sus habitantes. Y especialmente la que tiene que ver con la parte ambiental

OBJETIVO: Mejorar la conciencia ambiental de sus moradores.

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL UBAQUE – CUNDINAMARCA FICHA DE PROYECTOS PROYECTO No 8 -C		
PROGRAMA: Programa de educación a la comunidad		
NOMBRE DEL PROYECTO: programa de capacitación empresarial.		
UBICACIÓN: Municipio de Ubaque		
ETAPAS	DESCRIPCIÓN	COSTO ESTIMADO
CORTO PLAZO 2001 a 2003	X	\$ 3.000.000
MEDIANO PLAZO 2003 a 2006		
LARGO PLAZO 2006 a 2009		
TOTAL		\$3.000.000
ENTIDADES RESPONSABLES: Alcaldía Municipal.		
FUENTES DE FINANCIACION: Alcaldía Municipal, Recursos de la gobernación de Cundinamarca y recursos de la Nación.		
JUSTIFICACIÓN: Si se quiere potenciar la capacidad agroindustrial del municipio, debe haber personas e instituciones con conocimientos de la actividad empresarial.		
OBJETIVO: Fomentar la las actividades empresariales en al municipio.		



--

9. PROGRAMA DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL

El objetivo principal de este programa es incrementar la capacidad de gestión administrativa Municipal para poner en marcha El Esquema de Ordenamiento Territorial.

Es necesario considerar que el municipio requiere para impulsar su desarrollo líderes capaces de involucrar y comprender a todos en un proceso que permita alcanzar el cambio de una manera positiva.

Se establecerá un programa sobre indicadores de gestión de la actividad administrativa municipal. (9 – A)

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL UBAQUE – CUNDINAMARCA FICHA DE PROYECTOS PROYECTO No 9 - A		
PROGRAMA: Programa de fortalecimiento institucional		
NOMBRE DEL PROYECTO: Estudio de indicadores de gestión de la actividad administrativa municipal		
UBICACIÓN:		
ETAPAS	DESCRIPCIÓN	COSTO ESTIMADO



CORTO PLAZO 2001 a 2003	X	\$ 4.000.000
MEDIANO PLAZO 2003 a 2006		
LARGO PLAZO 2006 a 2009		
TOTAL		\$4.000.000
ENTIDADES RESPONSABLES: Alcaldía Municipal.		
FUENTES DE FINANCIACION: Alcaldía Municipal, Recursos de la gobernación de Cundinamarca y recursos de la Nación.		
JUSTIFICACIÓN: Si se quiere optimizar el funcionamiento de la administración de un municipio es importante saber de sus índices de gestión para poder dar linimientos reales y acertados para que sus funcionarios sean más eficientes en su labor.		
OBJETIVO: Volver eficiente la actividad realizada por la administración		