

**MUNICIPIO DE EL COPEY**  
**ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**  
**PROGRAMA DE EJECUCIÓN 2001-2003**

**Documento Técnico Final**

**INTRODUCCIÓN**

El presente documento contiene la propuesta de programa de ejecución para el corto y las estrategias generales de desarrollo territorial del Esquema de Ordenamiento Territorial E.O.T. EL COPEY para el área urbana y rural del Municipio de El Copey

El E.OT, EL COPEY tiene un horizonte de nueve años correspondientes a cuatro periodos de gobiernos que tendrán que desarrollar todo su contenidos por etapas y prioridades de gobiernos por lo que los futuros I Planes de Desarrollos Municipales deberán ajustarse al E.OT. formulado por la presente administración.

El E.O.T, EL COPEY se ha desarrolló en tres fases, la primera etapa del proceso, de desarrollo por parte de la conceptualización de la imagen objeto del municipio a través de reuniones celebrada en el municipio con la participación del municipio y la fundación pro Sierra Nevada de Santa Marta ,la segunda etapa se caracterizo por la recopilación de información y visita de campo para organizar el expediente municipal y la tercera etapa estará compuesta por la formulación, discusión y aprobación del Esquema por los entes establecidos por la ley 388/97.

Se trabajó en forma ardua para lograr la conceptualización de una estrategia de desarrollo socioeconómico, un modelo estructural de largo plazo y los contenidos estructurales, necesarios para que en etapas posteriores, se adelante el conjunto de planteamientos para el logro de objetivos de Ordenamiento Territorial, tanto urbano como rural.

EL equipo de Trabajo de la Gerencia de Esquema estuvo integrado por los arquitectos **Carlos García Aragón** y **Heriberto Alvis Barranco** que contó con el apoyo de la Administración Municipal para lograr este objetivo

En la realización de trabajo a contado con la participación de varios alcaldes, secretarios de planeación y funcionarios de la distintas dependencias.

## **CAPITULO PRIMERO**

### **1.1.. MARCO LEGAL DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL.**

El marco legal del ordenamiento territorial se basa en la ley 388/97 y sus decretos reglamentarios que reglamenta el ordenamiento territorial de la totalidad del suelo municipal a través de las políticas estrategias, programas y proyectos para toda la vigencia del plan apoyados por las diferentes leyes nacionales que reglamenta el funcionamiento de los entes territoriales y en especial ley 60 de 1993 que reglamenta las competencias y los recursos para los entes territoriales.

#### **1.1. Ley 388 de 1997, De Desarrollo Territorial.**

La ley 388/97 reglamenta el Ordenamiento del Territorio Municipal y tiene por objeto complementar la planificación económica y social con la dimensión territorial, racionalizar las intervenciones sobre el territorio y orientar su desarrollo y aprovechamiento sostenible, mediante: la definición de las estrategias territoriales de uso, ocupación y manejo del suelo, en función de los objetivos económicos, sociales, urbanísticos y ambientales, el diseño y adopción de los instrumentos y procedimientos de gestión y actuación que permitan ejecutar actuaciones urbanas integrales y articular las actuaciones sectoriales que afectan la estructura del territorio municipal o distrital y la definición de los programas y proyectos que concretan estos propósitos.

#### **1.1.1. Componentes del EOT.**

El esquema de Ordenamiento Territorial del Municipio de El Copey y E.O.T- EL- COPEY se fundamenta a través de la formulación de tres componentes principales:

- Componente General.
- Componente Urbano.
- Componente Rural.

El esquema tendrá una duración de Nueve (9) años y tendrá relación con tres períodos de alcaldes y el mismo numero de administraciones locales y cada componente tiene su propio periodo de Duración Así::

- El Componente General, que prevalece sobre los otros componentes y tendrá una vigencia de tres (3) períodos de las administraciones locales.
- Los Componentes Urbanos y Rurales, tendrán una vigencia máxima de dos (2) períodos de las administraciones locales.

Además y según la ley el Plan contiene normas Urbanísticas, un Plan de Ejecución, un resumen ejecutivo y un acuerdo que adopta el Plan.

### **1.2.-Contenido de los esquemas de ordenamiento territorial.**

Los esquemas de ordenamiento territorial deberán contener como mínimo los objetivos, estrategias y políticas de largo y mediano plazo para la ocupación y aprovechamiento del suelo, la división del territorio en suelo urbano y rural, la estructura general del suelo urbano, en especial, el plan vial y de servicios públicos domiciliarios, la determinación de las zonas de amenazas y riesgos naturales y las medidas de protección, las zonas de conservación y protección de recursos naturales y ambientales y las normas urbanísticas requeridas para las actuaciones de parcelación, urbanización y construcción.

Los municipios con población inferior a los 30.000 habitantes que presente dinámicas importantes de crecimiento urbano podrá adoptar Planes Básicos de Ordenamiento Territorial, como instrumento para desarrollar el proceso de ordenamiento de su territorio.

### **1.3.Programa de ejecución.**

El Programa de ejecución define con carácter obligatorio, las actuaciones sobre el territorio previstas en el Plan de Ordenamiento, que serán ejecutadas durante el período de la correspondiente administración municipal o distrital, de acuerdo con lo definido en el correspondiente Plan de Desarrollo, señalando las prioridades, la programación de actividades, las entidades responsables y los recursos respectivos.

El Programa de ejecución se integrará al Plan de Inversiones, de tal manera que conjuntamente con éste será puesto a consideración del Concejo por el alcalde, y su vigencia se ajustará a los períodos de las administraciones municipales y distritales.

El componente general de los esquemas de ordenamiento territorial señalará como mínimo los siguientes aspectos:

1. Los objetivos, estrategias y políticas territoriales de largo plazo, para la ocupación y el aprovechamiento del suelo municipal.
2. La clasificación del territorio municipal en suelo urbano y suelo rural. Esta definición incluye la determinación del perímetro urbano para las cabeceras de los corregimientos.
3. La delimitación de las áreas de reserva para la conservación y protección del medio ambiente y los recursos naturales.
4. La determinación de las áreas expuestas a amenazas y riesgos.

El componente urbano de los esquemas de ordenamiento territorial deberá identificar y definir la estructura general del suelo urbano, en especial, los siguientes aspectos:

1. El Plan de vías.
2. El plan de servicios públicos domiciliarios.
3. La expedición de normas urbanísticas para las actuaciones de parcelación, urbanización y construcción.

## **CAPITULO SEGUNDO**

### **OBJETIVOS DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

#### **2.-PROSPECTIVA TERRITORIAL**

La Prospectiva Territorial es un enfoque o una forma de ver la planeación del desarrollo territorial de manera futurista, es decir, pensando cómo es, cómo puede ser y cómo queremos que sea nuestro territorio. Esta forma de planeación visualiza el modelo territorial futuro o deseado en un horizonte de 10 a 20 años y plantea escenarios o situaciones que pueden presentarse, dependiendo del grado de intervención planificadora y ordenadora.

Esta etapa se adelanta a partir del diagnóstico, que aporta información sobre las variables claves o aspectos más importantes que determinan el desarrollo territorial

#### **2.1.-Visiones del territorio deseado por dimensiones, atributos y sectores**

Se desarrollo en una serie de talleres realizados en le municipio por la fundación ProSierra Nevada de Santa Marta en una primera etapa de la elaboración del Esquema de Ordenamiento que arrojo las siguientes visiones para el área urbana y rural

##### **2.1.1.- Visión área urbana**

La comunidad quiere que la cabecera urbana sea un espacio para el habitad que cuente con eficientes servicios públicos domiciliarios , con vías pavimentadas, con óptimos servicios de educación y salud capas de alojar al comunidad urbana con perspectivas de paz y con mejores niveles de vida

##### **2.1.2. Visión área rural**

La comunidad quiere que el municipio sea un área productiva diversificada que permita subsistir ha sus habitantes dentro de ambiente de paz, dividido en sectores Veredales y que cuente con apoyo y asistencia técnica al sector agrícola, con infraestructura de carreteras, puestos de salud, Escuelas y agua par el consumo humanos y para la producción que se protejan los recursos naturales y mantener el equilibrio ambiental.

##### **2.1.3.-Visión general del área municipal**

Que el municipio se un municipio agroindustrial donde se pueda cultivar diversidad de cultivos agroindustriales y establecer cultivos tecnificados capas de vincular la mano de obra municipal y parte regional como en e l pasado

## **2.2. Componente General**

### **2.2.1. Imagen objeto o estrategia general para el desarrollo socio económico del municipio en el largo plazo.**

El ordenamiento del territorio municipal comprende un conjunto de acciones político - administrativas y de planificación física concertadas, emprendidas por los municipios en ejercicio de la función pública que les compete, dentro de los límites fijados por la Constitución y las leyes, en orden a disponer de instrumentos eficientes para orientar el desarrollo del territorio bajo su jurisdicción y regular la utilización, transformación y ocupación del espacio, de acuerdo con las estrategias de desarrollo socioeconómico y en armonía con el medio ambiente y las tradiciones históricas y culturales.

### **2.3.-Estrategias Generales de Desarrollo**

El Ordenamiento del territorio municipal comprende un conjunto de acciones político - administrativas y de planificación física concertadas, emprendidas por los municipios en ejercicio de la función pública que les compete, dentro de los límites fijados por la Constitución y las leyes, en orden a disponer de instrumentos eficientes para orientar el desarrollo del territorio bajo su jurisdicción y regular la utilización, transformación y ocupación del espacio, de acuerdo con las estrategias de desarrollo socioeconómico y en armonía con el medio ambiente y las tradiciones históricas y culturales.

Por lo tanto, el EOT se convierte en una herramienta de planificación que define las estrategias territoriales con acciones inherente en la socialización y mejor aprovechamiento del suelo municipal, la clasificación del suelo genera implicaciones físicas, legales y fiscales por lo que direccionará el manejo futuro de las tasas del predial, sobre la recuperación de inversiones municipales o valorización, sobre las plusvalías por la clasificación y manejo del suelo y las normas para las licencias de urbanismo y construcción.

Para lograr un ordenamiento adecuado de territorio es preciso diseñar y realizar estrategia de desarrollo socio económico para la municipalidad de El Copey, que debe contener las directrices sobre las políticas, estrategias y planes y programas del Plan de Ordenamiento Territorial, para el conjunto del municipio.

Se direccionaran la estrategia de desarrollo socioeconómico para el Ordenamiento Territorial teniendo en cuenta:

- Que la cabecera Corregimentales de San Francisco y Chimila existen desde antes de la creación de la Ley 2ª del 1959, acogiéndonos a la ley 388/97 se proponen como usos urbanos y por su utilidad pública, se adelantará mediante proyectos respectivo su sustracción mediante un Plan de Manejo Ambiental para áreas sustraídas (PMAS).
- Promover al municipio como área estratégica para el sustento de la producción de recurso hídrico por hacer parte de la cuenca del río Ariguani.
- Promover al municipio dentro del contexto regional por encontrarse sobre unas de las bases de la Sierra Nevada de Santa Marta, el parque Natural, área de Reserva Forestal que hacen parte del interés nacional e internacional

- Definir una estrategia y modelo de ordenamiento físico teniendo en cuentas las oportunidades del municipio dentro del contexto local, nacional e internacional con un alto contenido de desarrollo sostenible para planificar el largo plazo del Municipio con las expectativas actual , posible y futuras..
- Procurar a través del instrumento EOT, adoptar políticas que permitan brindar a la comunidad una mejor prestación de los servicios sociales, en los sectores de vivienda, salud, educación y en especial en la optimización de la infraestructura de los servicios de acueducto y alcantarillado.
- Diseñar y construir el Ordenamiento Territorial futuro del municipio, con la identificación y definición de los temas estratégicos urbanos y rurales del EOT.
- Planificar la intervención del territorio
- Aprovechar y manejar el suelo y los recursos naturales en forma adecuada, utilizando los instrumentos de gestión que la ley ha diseñado.
- Identificar en el territorio urbano los instrumentos de gestión, denominados por la ley como Unidades de Actuación Urbanísticas, Planes Parciales y Macroproyectos.
- Lograr la Planificación del territorio Municipal y con especial atención el suelo de la Reserva Forestal, delimitada por la Ley 2 de 1959, que limita el uso del territorio.
- Promover el desarrollo urbano en las áreas de expansión propuestas en la cabecera Municipal y en las 3 cabeceras corregimentales existentes, dentro de un contexto de desarrollo sostenible para la preservación y conservación del medio ambiente.

#### **2.4.- Análisis Territorial**

El desarrollo socioeconómico del municipio de El Copey se puede resumir en los siguientes ejes con sus diferentes niveles de complejidad:

- Existencia de dos tipos de economía dentro del municipio con niveles de desarrollo diferentes uno en la zona plana dedicado a la agroindustria y otra en la zona ondulada dedicado a area de economía campesina .
- Optimización de los servicios sociales, en particular la educación, la salud y la vivienda, principalmente en el área urbana y rural.
- Déficit de Infraestructura Físicas en especial del sistema vial rural en los sectores 3,4,5,6,7 e infraestructura sociales.
- Alto Desempleo urbano y rural de la zona plana por los cambio de condiciones económicas y de la producción de la zona plana del municipio
- Déficit en la asistencia técnicas, niveles de tecnificación agrícola y carencia de titulación y recursos económicos para lograr mayores niveles de producción agrícola.

- Mantenimiento de los niveles de producción agrícola en la zona de economía campesina con el mejoramiento de las condiciones de productividad y la asistencia técnica.
- La vocación agrícola con la presencia de pequeños productores del municipio en un contexto de apertura económica que ha desfavorecido claramente al sector primario.
- El deterioro del medio ambiente, especialmente en las cuencas hidrográficas y los cauces de los ríos por la escasez de la vegetación natural.
- Carencia de Planes y programa para la reactivación de la economía de la zona plana del municipio.
- La deficiencia de sistemas de comunicación que integren a parte del municipio en especial la parte norte de los sectores veredales 3,5,6, 7 para articular todo el municipio.
  - Localización del municipio dentro del área de reserva forestal que limita los niveles de producción del municipio por las restricciones ambientales y la no concepción del desarrollo urbano del 34,55% del area territorial

### **2.5.-Imagen Objeto:**

La imagen objeto del municipio se desarrollo en una serie de talleres liderados por el municipio y La Fundación Pro Sierra Nevada de Santa marta realizado en la cabecera Municipal

En dichos talleres se planteo por parte de la comunidad Copeyanas sus aspiraciones sobre el futuro que ellos proyectaban para área urbana y rural sobre los cuales se trabajo las tendencias de desarrollo del municipio.

*Existe Dos tendencias para lograr el desarrollo del municipio*

#### **2.5.I. Enfoque Área de Economía Campesina.**

Localizados en la zona ondulada del municipio y de pequeños productores que propone contar con infraestructura de servicios sociales y d fisicos para generar productos agrícolas tales como café, aguacate, frutales, que son la partes base de la producción del municipio y que requieren de mayor apoyo de la administración municipal para lograr altos niveles de productividad mediante requerimientos de infraestructura física y asistencia técnica oportuna.

#### **II .-Enfoque Agroindustrial**

Localizado en la zona plana y area de grandes predios del municipio y la cabecera municipal que propone continuar con el desarrollo agroindustrial del municipio sobre la base de la producción de productos agrícolas tales como palma Africana, algodón, arroz y otros productos agrícolas agroindustriales Espárragos y Cacao y la produccion pecuaria

que requieren de políticas claras de apoyo a la producción por parte de gobierno nacional mediante incentivos y créditos

Además La población del área urbana de las cabeceras corregimentales dentro de la reserva propone continuar con su desarrollo sobre la base de la ampliación de la estructura urbana con mayores requerimientos de sociales y de servicios públicos, área de expansión

De esta manera se plantean el desarrollo del municipio dentro del enfoque capitalista y dentro de modelo de apertura económica que no está incentivando la producción agropecuaria y de los enfoques de las nuevas tendencias sociales de mejorar los niveles de desarrollo basados en una convivencia social, se impulsen y fomenten los servicios sociales, principalmente de educación, salud y vivienda que darían soporte a las poblaciones menos beneficiadas.

Por lo tanto bajo este esquema de la concepción actual se lograron la identificación de cuatro enfoques estratégicos que direccionaran el desarrollo socio económico del municipio:

- Primer enfoque estratégico, Manejo Sostenible del Territorio .
- Segundo enfoque estratégico, Fortalecimiento de la Económica Municipal.
- Tercer enfoque estratégico, Sostenibilidad del Desarrollo Humano, a través del mejoramiento de las condiciones de vida.
- Cuarto enfoque Estratégico: Optimización de los sistemas de infraestructuras municipales.
- Quinto Enfoque Estratégico: Desarrollo Institucional Municipal

## **2.6.- Materialización de los enfoques de desarrollo**

El E.O.T. propone desarrollar el territorio municipal mediante el establecimiento de igualdad de oportunidades y condiciones sociales, a través del apoyo municipal para lograr que sus habitantes se desarrollen dentro de un ambiente sano y sostenible, despertando en el ciudadano el querer de su pueblo y unir los esfuerzos de toda la población urbano-rural y la población indígena dentro del esquema de un municipio para todos.

La municipalidad debe garantizar a la comunidad de su municipio mejores condiciones de habita dentro de las leyes establecidas para tal fin y basados en los principios establecidos en la Constitución Política de Colombia.

## **2.7.MODELO ESTRUCTURAL DE LARGO PLAZO**

### **.2.7.1. Objetivos.**

El presente modelo estructural tiene como objetivos desarrollar un modelo que articule los elementos de ordenamiento que articulare los elementos del medio natural, infraestructura vial, los centros poblados, las unidades de manejo ambiental, la reserva forestal, elementos que al cruzarse y al articularse permiten el desarrollo de la integración territorial al sistema nacional, la localización estratégica del municipio en el sustento del recurso hídrico y permiten a la población municipal la producción de espacio de desarrollo y mejores condiciones para desarrollar niveles socio económico local y permiten una mejor integración regional.

El territorio rural en general se planifica a través de unidades estratégicas denominadas sectores veredales dentro de los cuales se encuentran las cabeceras corregimentales, y en el área urbana los barrios, se constituirán en las unidades básicas para procurar el equipamiento del territorio municipal.

## **2.7.2. Componentes Estratégicos del Modelo**

### **2.7.2.1. Sistema Administrativo Municipal.**

La estructura del modelo se basa en el ordenamiento administrativo municipal a través de adoptar como unidad básica de planificación rural a través de los sectores rurales y como unidad básica urbana el sector o barrio

El área rural está compuesta por tres (3) corregimientos y 7 Sectores Rurales en el área rural y por tres centros poblados o cabeceras corregimentales y el área urbana está compuesta por la cabecera municipal compuesta por 20 barrios

### **2.7.2.2. Sistema de la Reserva Forestal**

El 34.55% del territorio municipal, forma parte de sistema nacional de parques y de la reserva forestal de la Sierra Nevada de Santa Marta, dentro de la cual se localiza dos corregimientos y que le permite al municipio hacer parte de la reserva mundial de los ecosistemas naturales

### **2.7.2.3. Sistema de franjas estratégicas municipales.**

#### **i. Franjas del sistema hídrico natural municipal.**

El municipio cuenta con la presencia de una sola cuenca hidrográfica que le permite la integración regional y estratégica para la producción de recursos hídricos para los municipios vecinos en forma directa con Pueblo Bello, Bosconia, Algarrobo y Fundación e indirecta con Astrea, Ariguani y El Paso

Los cauces naturales del sistema hídrico principal, río Ariguani, Ariguanicito, las quebradas de El Copey, Arena, Las Pavas Tierras Nuevas, Cucuy, El Silencio, Frandosa, Nuñez, Betulia, La Cristalina, La Guajira, Las Flores, Sí Dios Quieres, Las Tres Marías, Bolívar, La Pertuz, La Esperanza, San Diego, Culantrillo, Los Alpes, El Campo, Villasos, y Cornas y los Arroyos; Mallorquín, Caracolcito, Maíz Morocho, El Salto, El Jobo, El Indio, Guayacan, Las Mulas, Magueyal y Candela. se constituyen en los elementos estructurantes del sistema natural.

Las áreas de los cauces deben protegerse a los largo de todo el cauce y con anchos distintos dependiendo de las rondas técnicas o hidráulicas que son bienes de uso publico.

La franja de protección de cada cauce se 120 y 30 mts de ancho del bode o del eje , en la cual la o de las ronda técnica identificadas y la franja de protección en predios privados, se constituye en espacio público y debe ser de tratamiento forestal protector.

## **ii. Grandes franjas del sistema de unidades de manejo del suelo**

El area municipal de El Copey cuenta con una zonificación ambiental que posee cuatro unidades de protección del suelo de acuerdos con los grados de intervención de los a fuerzas antropicas y que se constituyen en unos de los elementos necesarios y prioritarios para la clasificación del suelo rural junto con las áreas homogéneas agro ecológicas.

A.- Área para la conservación de los ecosistemas naturales ACB

B.- áreas de recuperación de los ecosistemas naturales AREN

C.-Areas para el desarrollo socioeconómicos con condicionantes ambientales de bioiversidad: ADSCAB

D.-Areas para el desarrollo socioeconómicos con restricción ambiental menor ADSRAM

## **iii. Sistema de redes viales y sus franjas de protección**

se constituyen en el tercer sistema de franjas de protección constituido por las calzadas de las carreteras, las bermas de cada una de ellas y una zona paralela a cada una de ancho diferente según su clasificación y jerarquía.

## **iv. Sistema de redes de infraestructura eléctrica y sus franjas de**

### **protección.**

Se constituyen en la franja de protección del sistema de redes del sistema eléctrico de interconexión que atraviesan el territorio y que deben ser protegidas en las áreas urbana por una franja de 20 o 32 mts de ancho, dependiendo del tipo de línea de 110 y 220 respectivamente y debajo de estas no se debe edificar viviendas y estar protegidas por vegetación arbustiva

## **2.7.3. Componentes poblaciones y del sistema administrativo municipal**

### **2.7.3.1. Sistema de asentamientos y de centros poblados.**

Además de la cabecera municipal existen dentro del territorio municipal Tres (3) centros poblados de cierta significación por la población que concentran y que son cabeceras de corregimientos y que conforman la malla de asentamientos municipal y hacia donde se dirigen las prioridades del ordenamiento y el direccionamiento de las política, estrategias del área rural

#### **i. Sistema urbano de cabecera Municipal.**

El area urbana de la cabecera municipal, se constituyen en el área de máxima concentración de la población municipal y hacia donde debe dirigirse gran parte de la estrategia urbana y del modelo estructural de largo plazo.

#### **1.2.5. Clasificación del suelo municipal.**

El elemento estratégico para la clasificación del suelo municipal esta determinado por el perímetro sanitario definido por el Plan Maestro de Acueducto y Alcantarillado la cabecera municipal de El COPEY y convirtiéndose en una poligonal que determina la primera subdivisión técnica del suelo municipal en suelo urbano y rural y suelo desarrollado y suelo de expansión.

#### **2.7.4. El perímetro Urbano.**

Se convierte en la poligonal estratégica que define el área urbana de la cabecera del y que esta compuestos por área desarrollada y suelo de expansión donde se localizan los diferentes suelos de protección de la cabecera municipal.

#### **2.7.5. Suelo Rural.**

El suelo rural esta compuesto por suelos urbanos del segundo nivel, suburbanos, suelo rural y suelo de protección de acuerdo con las clasificación establecida por la ley 388 /97 y suelo dentro de la reserva y fuera de reserva según la ley 2ª de 1959..

El suelo rural-rural esta compuesto por 7 unidades homogéneas que posee vocación agrícola, pecuaria, forestal y de reserva que direcciona los sistemas productivos hacia la producción agroforestal máxime si estos se localizan el 34,55 % dentro de la reserva forestal de la Sierra Nevad de Santa Marta

#### **2.7.6.-. El Modelo.**

Al realizar el cruce de los diferentes sistemas no arroja un modelo cuyos elementos y al ser reglamentados y normatizados por el municipio y direccionan el desarrollo del municipio en el corto, mediano y largo plazo dentro del cual se inserta el ordenamiento territorial del municipio.

## **2.8.-ENFOQUES ESTRATÉGICOS PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL**

### **2.8.1.-Primer enfoque estratégico, manejo sostenible del territorio.**

Esta orientado a desarrollar una estrategia para el sostenimiento del territorio a través del mantenimiento y mejoramiento del medio ambiente, área importante para el desarrollo territorial por tener incidencia sobre las otras estrategias y áreas de gran interés para la nación y la comunidad internacional para mantener el equilibrio ambiental.

El sector ambiental es de vital importancia, porque en el se definen las políticas y estrategias para el señalamiento de áreas de reserva, la determinación de áreas de riesgo, y la clasificación del territorio en suelo urbano y rural, se constituyen en los principales soportes del territorio.

Se destaca la importancia de lo ambiental en el EOT por lo que el municipio se localiza en una de las bases de la Sierra Nevada de Santa Marta que es considerado a nivel nacional e internacional área de interés ambiental y área de importancia estratégica para la producción y el sustento del recurso hídrico y la biodiversidad y localizado el 34,55% de su territorio dentro de la reserva forestal que condiciona su uso al forestal protector.

#### **2.8.1.1. Objetivo General**

El Copey, dentro de los parámetros del manejo integral del medio ambiente y de las condiciones naturales dentro del esquema de desarrollo sostenible, con acciones para la conservación, preservación, re- Promover el desarrollo del ordenamiento territorial del municipio de la recuperación y aprovechamiento de los recursos naturales existentes.

#### **2.8.1.2.-Objetivos Específicos.**

- Conservar y proteger las áreas de la reserva forestal de la sierra nevada de Santa Marta, en coordinación con la comunidad campesina de acuerdo con las políticas departamentales, nacional e internacional.
- Proteger Las areas expuestas a contaminación ambiental por el almacenamiento de agroquímicos en áreas urbanas y rurales
- Conservar y proteger los recursos hidrográficos del municipio.
- Recuperar las áreas degradadas existente en el municipio.
- Adelantar campañas educativas para concientizar a las comunidades sobre la importancia del manejo y conservación de los suelos con el fin de que no deterioren la cobertura vegetal y así minimizar los efectos de erosión y prevenir desastres.
- Despertar en las comunidades la importancia de la conservación y preservación

del Medio Ambiente Natural.

- Declarar dentro del E.O.T, todo las áreas existentes que originen riesgo ambiental y deterioro del suelo como áreas de protección y preservación ambiental y se deben definir las políticas y estrategias para su recuperación.

#### **2.8.1.3.- Políticas**

- Promover una cultura de desarrollo cuya meta sea el bienestar de la población en condiciones de equidad y armonía con el medio ambiente, integrando formación de valores sobre la región y los recursos naturales, la calidad del entorno y la participación para el crecimiento económico del municipio.
- Manejar la oferta municipal de agua, para atender los requerimientos sociales, económicos del desarrollo en términos de cantidad, calidad y distribución espacial.
- Proteger las areas expuesta a contaminación por productos agroquímicos
- Prevenir y orientar los procesos de ocupación de los suelos urbanos y rurales en zonas de riesgo, garantizando seguridad y salubridad para los habitantes.

#### **2.8.1.4.. Metas**

- Recuperar las áreas de escasa cobertura vegetal existente en el municipio , a través de programas de reforestación.
- Proteger las cuencas y subcuencas hidrográfica existentes en el municipio, en especial la del Río Ariguani.
- Proteger la flora y fauna silvestre del municipio.
- En áreas urbanas adelantar campañas de reforestación para embellecer el paisaje, involucrando a los estudiantes de los centros educativos.
- Promover en el municipio proyectos productivos protectores.
- En el áreas urbana del municipio gestionar la construcción del relleno sanitario y el matadero para el manejo de los desechos sólidos y los productos carnicos en adecuadas condiciones.
- Gestionar ante los entes territoriales el desarrollo de los estudios necesarios para la protección de las áreas expuestas a efectos por contaminación por el almacenamiento de agroquímicas

#### **2.8.1.5.- Acciones Estratégicas.**

Se consideran acciones estratégicas, para el logro de los objetivos las siguientes:

- Considerar los recursos naturales de una manera integral como sistemas estructurales de las actividades humanas.

- Cambiar el concepto de conservación hacia conceptos de desarrollos sostenible, que consideren múltiples dimensiones de la gestión a través de programas comunitarios.
- Coordinación interinstitucional con las entidades competentes en la administración y manejo del recurso.
- Implantar mecanismos que limiten las actividades de alto consumo de agua en los lugares que tengan deficiencia y escasez del recurso.
- Proteger las áreas estratégicas de producción de agua.
- Formular el uso eficiente en las actividades productivas en especial dentro de la reserva forestal.
- Mejorar los sistemas de eliminación, tratamiento y disposición final de los residuos participando en la implementación del relleno sanitario en especial en las cabeceras corregimentales dentro de la reserva.
- Proteger, conservar y recuperar la red hídrica municipal así como los cerros, montañas y sitios de afloramiento de agua especialmente del Ariguaní, río Ariguanicito, las quebradas de El Copey, Arena, Las Pavas Tierras Nuevas, Cucuy, El Silencio, Frandosa, Nuñez, Betulia, La Cristalina, La Guarira, Las Flores, Sí Dios Quieres, Las Tres Marías, Bolívar, La Pertuz, La Esperanza, San Diego, Culantrillo, Los Alpes, El Campo, Villasos, y Cornas y los Arroyos; Mallorquín, Caracolicito, Maíz Morocho, El Salto, El Jobo, El Indio, Guayacan, Las Mulas, Magueyal y Candelario Ariguaní; Ariguanicito recursos importante para los acueductos de las cabeceras y de los acueductos veredales.
- Control de contaminación y degradación de los recursos naturales.
  - Reducir y prevenir riesgos y desastres, complementando y ejecutando el Plan Municipal de prevención y atención de desastres mediante la actualización de los estudios respectivos.
  -
- Reducir y prevenir riesgos por exposición de la actividad residencial y complementarias sobre áreas expuestas a efectos de contaminación por agroquímicos
- Ejercer un control oportuno y eficiente con el fin de controlar los asentamientos en zona de alto riesgo.
- Dar respuesta efectiva en caso de desastres e implementar la recuperación rápida de áreas afectadas.

Convertir las zonas de riesgo en áreas importantes del sistema de espacio público.

#### **2.8.1.6.-Programas.**

Los programas que se han identificado para la puesta en marcha de las estrategias son:

### **i.-Area Municipal**

**Primer programa.** Gestión para la implementación de los Estudios para la determinación de efectos en áreas expuestas a contaminación por agroquímicos

**Segundo Programa,** Campaña de Educación Ambiental para el buen manejo y aprovechamientos de los recursos naturales.

**Tercer programa,** reglamentar las áreas de protección, conservación y de reserva forestal.

**Cuarto programa,** Ordenamiento de la Cuenca Alta del Río Ariguaní, mediante la gestión de recursos y la celebración de convenios interadministrativos.

**Quinto programa,** Complementación y reglamentación de las zonas de altos riesgos para su recuperación y evitar asentamientos humanos en ellas.

**Sexto programa,** Recuperación de la franjas estratégicas del sistema hídrico y vial.

**Septimo programa,** Para la complementación e Identificación de humedales y cuerpos de agua.

**Octavo programa,** Identificación, capacitación sobre el manejo del espacio público.

**Noveno programa,** Elaboración del Plan De manejo ambiental Municipal

**Decimo Programa:** Apoyo a planes y programas para la cuencas del río Ariguaní y la fundación Pro Sierra Nevada de Santa Marta

### **ii.-Area Urbana**

**Primer programa,** Para la áreas protección y diseño de area aledañas de la quebrada de El Copey .

**Segundo programa ,** Capacitación sobre el manejo de Espacio público Urbano.

**Tercer programa,** Para el control de la extracción de materiales del sistema de cerro del area urbana y protección de los mismos..

**Cuarto programa :** para el desarrollo de las areas expuesta a contaminación con funguicida dentro del area urbana

**Quinto Programa :** Localización de la Escombrera Municipal

**Sexto programa,** adelantar campañas de embellecimiento del paisaje en La cabecera municipal.

### **iii.-Area corregimental**

**Primer programa,** elaboración del Plan Ambiental para la Sustracción de las areas de Reserva Forestal de las cabeceras corregimentales de San Francisco y Chimila.

**Segundo programa**, Para la protección de Río, quebradas y arroyos para el corregimientos de Chimila, San Francisco y Caracolicito.

**Tercer programa**, adelantar campañas de embellecimiento del paisaje en La cabeceraa corregimentales.

**cuarto programa**, adelantar campañas de concienciación sobre el manejo del espacio publico corregimental

### **2.8.2. Segundo enfoque para el fortalecimiento de la economía municipal**

Esta orientado desarrollar una estrategia para el el fortalecimiento del productivo del municipio para garantizar mejores condicionares de vida de sus habitantes

#### **2.8.2.1.-Economía Rural**

La estrategia esta orientada a gestionar el establecimiento de las condiciones adecuada para la reactivación de la economía rural del municipio

##### **I.-Objetivo General**

-Gestionara ante el estado el establecimiento de condiciones para la reactivacion de la economía municipal

##### **ii.-Objetivos Específicos.**

-Gestionar la inclusión del municipio en el plan de reactivación de sector agropecuario para que los productores sean sujetos de creditos -incentivar la producción agroindustrial del municipio

-Garantizar un adecuada asistencia técnica al pequeño productor municipal –

-Promover la capacitación de los productores del municipio en nuevas tecnologías

-Promover la producción Palmicultora en el municipio

-Promover el establecimiento de nuevos cultivos agroindustriales

-Promover la producción piscícola

-Promover la reactivacion de la producción agroindustrial

-Fortalecer la Umata con recursos humano y material logístico.

-Establecimiento de granjas integrales demostrativas.

-Promoción de la estrategia de realización de días de campo por sectores para la capacitación de nuevas tecnologías

-Mejorar las actividades de capacitación del sector rural.

-Prestar una mejor atención al pequeño productor.

-Lograr la reactivación económica del sector

-Mejorar las condiciones del pequeño productor

-Ajustar los estudios de suelo para mejorar las condiciones de tecnificación y la producción.

- -Tecnificación del sector

##### **iii. Políticas.**

Gestionar ante el nivel central al adopción de políticas que permitan la reactivación del sector

-gestionar la inclusión del municipio en el plan de reactivación agropecuaria nacional PRAN

-Generar las condiciones que propicien el fortalecimiento de la diversificación de la economía a partir de sus potencialidades.

-Propender por el crecimiento económico sostenido y sustentable para garantizar mayores y mejores niveles de vida de la población

Gestar el mejoramiento de las condiciones del pequeño productor del municipio.

• Gestar el mejoramiento de las condiciones del pequeño productor del municipio.

-Ampliar la asistencia técnica a 650 pequeños productores.

-Creación de un FONDO MUNICIPAL AGROPECUARIO para el fomento y financiación de los proyectos identificados con la participación de la comunidad.

-Generar mejores condiciones para la tecnificación de la producción y la diversificación de la producción Municipal

-Gestionar ante el gobierno nacional la elaboración de estudios para el establecimientos de cultivos agroindustriales alternativos en el área municipal

#### **iv.-METAS**

-Reactivación de la economía municipal

-fortalecimiento de la agroindustria

-Fortalecimiento del pequeño productor

-Fortalecer el sector Piscícola

-Fortalecer la asistencia técnica de usuarios

-Capacitación de los productores municipales

-Fortalecimiento de la Umata

-Diseño de Políticas Municipales para lograr la recomposición del uso agropecuario del suelos según la vocación de los mismos.

-Localización de actividades agropecuarias según la vocación agrícolas de los suelos

-Diseño de la prestación de la asistencia técnica por sectores

-Capacitación del personal técnico de la UMATA y del campesinado en materia Agrícola.

-Ajustar y puesta en marcha de Plan Agropecuario Municipal y la definición de las Unidades Agrícolas Familiares para los proyectos de reforma agraria.

-Creación de un Fondo Municipal Agropecuario que permita Capital Semilla para financiar proyectos que a través de su rentabilidad permita la reinversión del capital en otros.

-Promoción de la diversificación de la producción cafetera.

-Montaje de parcelas demostrativas y días de campo sobre pastos forrajeros, manejos de silos, para reactivar la producción en la municipalidad de la productividad pecuaria

-Implementación de Granjas Demostrativas como soporte de validación técnica y para la celebración de días de campos

-Promoción de la diversificación de la producción cafetera.

-Montaje de parcelas demostrativas y días de campo sobre pastos forrajeros, manejos de silos, para reactivar la producción en la municipalidad de la productividad pecuaria

-Implementación de Granjas Demostrativas como soporte de validación técnica y para la celebración de días de campos.

#### **v.,ACCIONES ESTRATÉGICAS.**

Se consideran acciones estratégicas, para el logro de los objetivos las siguientes:

## **.-AREA RURAL**

- Elaborar el Plan vial Rural
- Retomar el estudio para el distrito de riego de Ariguani
- Orientar y fortalecer la gestión para la firma de convenios que se firmen con entidades como el Sena y la Umata, con el propósito de darle un rol de competitividad y mejor oferta del empleo formal al municipio, frente al logro de los objetivos y metas aquí mencionados.
- Firmar proyectos que beneficien el empleo de los habitantes del municipio con empresas del sector privado.

### **-Area urbana**

- Establecimiento de Microempresas urbanas para el reciclajes y manejo de las basuras en le relleno sanitario,

### **vi.-Programas.**

Los programas que se han identificado para la puesta en marcha de las estrategias son:

**Primer programa**, Elaboración del Diseño del Plan Vial Rural

**Segundo programa**, Programa para la diversificación del Café y la producción Orgánica.

**Tercero programa**:Gestion para identificación de proyectos agroindustriales

**Cuarto programa**: para la elaboración de estudios para el diseño de sistema de captacion de aguas para la producción en los secotes 3,5 y 6

**Quinto programa**, Gestión para la identificación de proyectos alternativos en area de reserva forestal

**Sexto programa** :para el establecimiento de huertas casera en la viviendas de las cabeceras corregimentales.

**Septimo programa** :para la implementación de las granjas demostrativas autosuficiente en las áreas corregimentales.

**Octavo programa** :para la inclusión del municipio en el PRAN

**Noveno programa** :para el fortalecimiento de la asistencia técnica municipal

**Decimo programa** para el Mejoramiento, mantenimiento y construcción de la malla vial rural en especial de los sectores veredales 3,4,6 y 7.

**Decimo primer programa** para la promoción de la capacitación de los productores del municipio en nuevas tecnologías.

**-Decimo Segundo programa** para estudio del manejo y uso racional y mayor aprovechamiento de las aguas y manejo sostenible del rio Ariguani

**Decimo Tercer programa** para el apoyo al fortalecimiento de acciones de fundeca, la fundación prosierra nevada de Santa Marta y la asociación de municipio del rio Ariguani.

**Decimo cuarto programa** para retomar el estudio del distrito de riego del río Ariguani.

**Decimo Quinto programa** para el fortalecimiento de la producción piscícola del Municipio

**Decimo Sexto programa** para el fortalecimiento de la Producción pecuaria Municipal

**Decimo Septimo programa** para la actualización usos de suelos y capacitación sobres el manejo de acuerdo a su vocación agro ecológica

### **vii.-Proyectos**

- Capacitación en manejo y producción de arroz, palma africana maíz y algodón
- Curso para Microempresas agrícolas.
- Granjas Integrales Autosuficientes
- Servicio de Empleo Municipal
- Diseño, Montaje y operación del sistema de Información Agropecuario Municipal.
  - Ajustes de los estudios de suelos del Municipio.
  - Elaboración del proyecto para el estudio de Mercadeo y Comercialización de los productos cosechados en la municipalidad por los sectores de economía campesina.
  - Elaborar el Ajuste a los Estudio de usos del suelo del municipio y de la Suelos Agrológicos para la toma de decisiones y la planificación agropecuaria.
  - Diseño y Montaje de Viveros Agroforestales Satélites en los corregimientos de chimila , Caracolcito y la Estacion
  - Reactivación y montaje de proyectos de piscícolas
  - Reactivar el Consejo municipal de Desarrollo rural para la toma de decisiones del sector rural
  - Elaboración de proyecto para procesar la pulpa residuo del café con la lombricultura que genera abono orgánico.
  - Apoyar a la fundación Pro-Sierra Nevada de Santa Marta, en los proyectos productivos que ellos adelantan en el municipio.

#### **2.8.2.2. Area Urbana**

La estrategia va encaminada al fortalecimiento de la economía urbana generando condiciones para la reactivación de algunos sectores deprimidos

##### **I.-Comercio Local**

La estrategia va encaminada a generar condiciones en la cabecera municipal para la localización de nuevos tipos de comercio para el consumo local

##### **-Objetivo.**

-Crear las condiciones fiscales para mantener y el comercio existente y la localización de nuevos

##### **-Políticas.**

-Generar los incentivos tributarios necesarias para hacer atractivos la localización de nuevos tipos de comercios en la localidad en área urbana y suburbana

##### **-Metas**

-preservar el comercio existente y la localización de nuevos

##### **-Estrategia.**

Crear los acuerdos necesarios para la localización de nuevos comercio en la localidad

##### **-Proyectos**

- Centros de servicios gremio transportador
- restaurantes área suburbana

## **-II. Desarrollo Microempresarial**

### **-Objetivo.**

- Gestionar recursos, capacitación y asesoraría para el montajes de proyectos microempresaria les en las áreas urbanas municipales
- Fomentar la creación de empleo en el Municipio

### **-Políticas**

Apoyo los procesos para la conformación de microempresas , famiempreas dentro del area municipal.

### **-Metas.**

- Familias del municipio con empresa en funcionamiento
- Recursos de apoyo al sector microempresarial
- Grupos microempresariales asistidos institucionalmente para su fortalecimiento.
- Convenio gestionado ante el SENA, Promotora de Proyectos del Cesar PROCEPRO S.A., Instituto de Subcentro de Capacitación de Adultos Rosita Dávila de Cuello, para fomentar y consolidar la acción empresarial.
- Líneas de crédito y formas de asociación, promocionales.
- Acceso al crédito fortalecido.
- Infraestructura de servicios y de comercialización adecuada.

### **-Estrategia.**

- Vincular recursos de la nación y el sector privados para el montaje de las microempresas
- Apoyo institucional a los grupos microempresariales existentes para que se organicen, capaciten y funcionen con criterio empresarial.
- Gestión de convenio con el SENA, ICARD, PROCEPRO S.A. para apoyar la identificación de potencialidades del sector microempresarial, la conformación de nuevos grupos y su funcionamiento.
- Promoción de las formas y ventajas de la Asociación y líneas de crédito.
- Fortalecimiento de la asistencia dirigida a los grupos microempresariales para el acceso a recursos situados en las distintas líneas de crédito.
- Adecuación de la infraestructura de servicios públicos, vías, centros de acopió, transporte y gas domiciliario.

### **2.8.2.3.-Prestacion de Servicios al Gremio de Transporte de Carga y Pasajero**

La estrategia va encaminada a la prestación de los servicios al transporte de carga que se localizan sobre la via nacional congestionado

### **-Objetivo.**

Crear condiciones adecuadas para la prestación de los servicios al gremio transportador

### **-Política**

-Aprovechar la actividad transportadora para genera ingresos económicos de parte de la población urbana.

### **-Metas:**

Lograr mayor rentabilidad para el municipio por el paso de vehículo de carga y de pasajeros

### **-Estrategias.**

-Elaborar un estudios de factibilidad para el transporte y su incidencia sobre el area urbana del El Copey donde se determine los volúmenes de carga y de pasajero y el tipo de vehículo que transita, los requerimiento de esta tráfico y análisis de la capacidad instalada del municipio, áreas disponibles y rediseño de la via en sector urbano  
-Concertar con los transportadores definir acciones

### **-Proyectos**

-Estudio para la prestación de servicios al transporte regional

### **2.8.3.-Tercer enfoque estratégico, fortalecimiento de la infraestructura de servicios y equipamientos**

Esta orientado desarrollar una estrategia para el fortalecimiento de la infraestructura de servicios públicos y equipamientos sociales para garantizar adecuada condiciones de vida de los habitantes del municipio.

#### **2.8.3.1.-Objetivo General**

- Garantizar la eficiente prestación de los servicios públicos domiciliarios y la existencias y funcionamientos de los equipamientos sociales necesarios para un adecuar vivir de la comunidad Copeyana
- 

#### **2.8.3.2.-Objetivos Específicos.**

##### **i.-Area Urbana**

-Garantizar un adecuada prestación de la disposición final de residuos solidos y líquidos de la cabecera municipal

-Localizar el terminal de transporte en un sitio de facil accesibilidad para los habitantes de la cabecera municipal.

-Optimizar el sacrificio de Ganado en la cabecera municipal y la adecuado vertimiento de los desechos

-Optimizar la Malla vial

#### **ii-Area Rural**

-Optimizar los servicios públicos domiciliarios de la cabecera municipal y las cabeceras corregimentales donde se concentra la mayor parte de la población rural municipal.

-Optimizar la infraestructura vial existente

-Diseñar un plan vial donde se construyan vías para la parte nororiental del municipio.

-Optimizar la infraestructura de servicios para la educación y la salud Municipal y la construcción de nuevos en áreas estratégicas de los sectores veredales

-Dotar al área oriental del municipio de Fuentes de Captación de Agua para el consumo humano y para la producción.

-Optimizar el adecuado sacrificio de ganado de las cabeceras corregimentales y el adecuado vertimiento de los desechos

#### **2.8.2.3.-Políticas**

-Promover una cultura de racionalización de la infraestructura social y de infraestructura I en el sector rural.

-Optimización de la Infraestructura existente

-Planificación y concertación para la localización de Nuevas infraestructuras

#### **2.8.2.4.- Metas**

##### **i.-Area urbana**

-Dotar a la cabecera de un malla Via planificada

-Dotar a la cabecera de matadero Municipal

-Implementar el funcionamiento del Relleno Sanitario

-Proveer a la cabecera de un terminal de transporte bien localizado

-Optimizar la plaza de Mercado

-Optimizar la infraestructura de Salud

-Rediseñar la infraestructura del sector Educación y construcción de nuevas edificaciones

-Garantizar la operación y mantenimiento del sistema de acueducto

-Construcción de la tercera etapa del alcantarillado Sanitario

-Dotar a la cabecera de red de Gas domiciliario

##### **ii.-Area Rural**

-Dotar al sector oriental de servicios de salud

-Dotar al sector oriental de infraestructura vial

-Dotar al sector oriental de agua para el consumo humano

-Optimización de la infraestructura de Salud y Educación existente y construcción de nuevas infraestructuras según los planes sectoriales

-Optimizar los servicios públicos de la cabeceras corregimentales.

-Diseño del Plan Vial Rural y urbano

-Dotar a las cabeceras corregimentales de rellenos sanitarios

-Dotar a las cabeceras corregimentales de Plantas potabilizadoras de aguas

-Elaboración de estudio para la relocalización de los mataderos de las cabeceras corregimentales

#### **2.8.3.5.-Acciones Estratégicas.**

Se consideran acciones estratégicas, para el logro de los objetivos las siguientes:

### **i.-Area Urbana**

- Conservación del Sistema de Acueducto de la cabecera Municipal
- Terminación del alcantarillado de la cabecera Según los diseños del Plan Maestro de Alcantarillado
- Construcción de un nuevo Matadero cabecera Municipal
- Gestionar la optimización y la adecuada prestación de los servicios de Electricidad
- Elaborar el Plan vial urbano.

### **ii.-Area Rural**

- Elaborar el Plan vial Rural
- Gestionar la optimización y la adecuada prestación de los servicios de Electricidad
- Retomar el estudio para el diseño del Sistema de eliminación de residuos del corregimiento de Caracolcito.
- Elaborar planes sectoriales para la identificación de la demanda de los sectores rurales en materia de salud y educación .
- Coordinación interinstitucional con las entidades competentes para la consecucion de recursos para la construcción de nuevas infraestructuras.

### **2.8.3.6.-Programas.**

Los programas que se han identificado para la puesta en marcha de las estrategias son:

#### **i.-AREA RURAL**

**Primer programa,** Elaboración del Diseño del Plan Vial Rural

**Segundo programa.** Planes Sectoriales de salud y educación par identificación de demanda en especial área rural

**Tercer Programa,** Optimización de la infraestructura de Vial del municipio

**Cuarto programa,** Optimización de los Servicios públicos Domiciliarios con la Potabilización de Agua de la cabeceras corregimentales, construcción de rellenos sanitarios y optimización de redes de acueductos y alcantarillado y servicios eléctricos

**Quinto programa** para la elaboración de proyecto para la dotación de tasas campesinas para el sector rural.

**Sexto programa,** Dotación de Plantas potabilizadoras de Agua de las cabeceras corregimentales.

**Séptimo programa,** Construcción, mantenimiento y dotación del Sector salud municipal

**Octavo programa,** Construcción, mantenimiento y dotación del Sector Educación municipal.

**Noveno programa,** Identificación y formulación de acciones tendiente a disminuir los niveles de contaminación de los mataderos corregimentales.

**Décimo programa** Identificación de los niveles de contaminación de las aguas servidas del Rio Ariguani por el corregimiento de Chimila y el establecimientos de correctivos.

**Décimo Primer Programa:** Optimización del Alcantarillado del corregimiento de Chimila

**Décimo segundo programa,** Gestión para la ampliación y mantenimiento de los servicios de electrificación para cabeceras corregimentales y ares rurales

**Decimo tercer programa,** Gestión para la ampliación y mantenimiento de la malla vial rural

**Decimo cuarto programa,** mejoramiento, mantenimiento, construcción y dotación de equipamiento recreativo en area rural

## ii.- Area urbana

**Primer programa,** Elaboración del Diseño del Plan Vial urbano

**Segundo programa:** Terminación del alcantarillado de la cabecera Municipal

**Tercer Programa:** Diseño y localización del Matadero Municipal

**Cuarto programa:** Diseño y localización del terminal de Transporte

**Quinto Programa:** Reutilización de la infraestructura del terminal par la prestación de los servicios al transporte de carga

**Sexto Programa:** diseño y localización del relleno sanitario de la cabecera municipal

**Séptimo programa,** Gestión para la ampliación y mantenimiento de los servicios de electrificación para cabeceras municipal

**Octavo programa,** Gestión para la ampliación y mantenimiento de la malla vial urbana

**Noveno programa,** mejoramiento, mantenimiento, construcción y dotación de equipamiento recreativo en area urbana

### 2.8.4. Cuarto enfoque para la sostenibilidad del desarrollo humano.

Este enfoque tiene como objeto garantizar los niveles de habitabilidad del territorio municipal donde se promueva y garantice la vivienda, los servicios de salud preventiva, y educación garantizando la permanencia del individuo en el territorio

#### 2.8.4.1.- Objetivos

-Garantizar a la población municipal adecuadas condiciones para su desarrollo.

-Ampliación y redistribución del área de infraestructura educativa, de vivienda y de salud.

-Normalización de áreas de protección y de recreación.

#### **2.8.4.2. Políticas Generales**

Las principales políticas para materializar este enfoque, se relacionan con la realización de acciones concurrentes relacionadas con:

- Reconocimiento y fortalecimiento de la discusión territorial en sectores veredales y barrios para la áreas y urbanas .
- El fortalecimiento de la organización social y comunitaria, a fin de coordinar acciones y lograr que la provisión de los servicios sociales por parte del municipio
- Concepción del desarrollo del hábitat, alrededor de la Vivienda de Interés Social,
- Educación para la paz y convivencia ciudadana y la construcción de una nueva sociedad.
- Fortalecimiento de la calidad, cobertura e infraestructura de los servicios de salud con énfasis en la Salud Preventiva
- Finalmente la complementación de todo el conjunto de infraestructura urbana de y de las cabeceras de los corregimientos, dentro de una localización estratégica, es decir procurar la complementación de los servicios públicos domiciliarios, los sistemas viales, y el equipamiento para la vivienda, la recreación, para la educación y la salud.

#### **2.8.4.3. Políticas Especificas**

- Garantizar la localización de parte de los pobladores del municipio en las cabeceras corregimentales con la localización en esta de infraestructura de servicios y equipamientos sociales
- Garantizar la construcción y mejoramiento de vivienda en especial la de e interés social
- Gestionar la sustracción de las areas de reserva forestal las cabeceras corregimentales de Chimila y san francisco par garantizarles todo los servicio urbanos:
- En suelos de expansión promover huertas comunitarias a fin de cubrir mercados internos y para la población de la cabecera municipal.

#### **2.8.4.4.-Metas**

- Una comunidad urbana y rural con adecuadas condiciones de vida con deseo de vivir en el area municipal
- Una administracion Municipal gestionado los proyectos de desarrollo para su comunidad.
- Un Municipio con mejores condiciones y niveles de Vida

#### **2.8.4.5.-Programas**

##### **i.-Area Rural.**

- **Primer programa,** Sustracción del area de reserva forestal y legalización de la tenencia de la tierra en los centros poblados dentro de la reserva forestal.

- **programa, Segundo** complementación y puesta en funcionamiento del equipamiento social.
- **Tercer programa**, diseño de programas construcción y mejoramiento de vivienda en especial las de vivienda de interés social.
- **Cuarto programa**, recuperación de las franjas protectoras del sistema hídrico urbano.
- **Quinto programas** para la recuperación y complementación del sistema recreativo

## ii.-Area Urbana

- **Primer programa**, para definir las áreas de protección de riesgos y amenazas para excluirlos de al actividad residencial
- **Segundo Programa** Legalización de la tenencia de la tierra .
- **Tercero programa**, complementación y puesta en funcionamiento del equipamiento social. En especial los proyectos recreativos
- **Cuarto programa**, diseño de primera etapa de macroproyectos para la construcción de vivienda de interés social.
- **Quinto programa**, ordenamiento y Complementación del sistema vial local.
- **Sexto programa**, recuperación de las franjas protectoras del sistema hídrico urbano.
- **Séptimo programas** para la recuperación y complementación del sistema recreativo

### 2.8.5.-Quinto Enfoque : Desarrollo institucional Municipal

Esta orientada a dotar a la administración Municipal de herramientas administrativa para lograr la ejecución de los planes, programas y proyectos y promover el bienestar de su comunidad

#### 2.8.5.1-Objetivos

- Propender por el mejoramiento de la gerencia administrativa.
- Fortalecer la planeación municipal.
- Compatibilizar el proceso de planeación con el presupuesto.
- Fortalecer la participación ciudadana.
- Mejorar la capacidad de gestión que permita articular los planes, programas y proyectos Municipales con los de las entidades públicas y privadas a través de la Cofinanciación.

#### 2.8.5.2.-Políticas

Acondicionar y dotar a la administración Municipal de instrumentos de gestión para poder subsistir como municipio hacia el futuro y poder desarrollar acciones para su gobernados de acuerdo con sus objetivos de desarrollo

### 2.8.5.3.-Estrategias

Desconcentración y delegación de funciones concentradas en el despacho del ejecutivo. Fortalecimiento de la capacidad de gestión de cada dependencia, ajustando los perfiles profesionales a las funciones específicas, sistematizándolas, capacitación de funcionarios, dotación de instrumentos administrativos ( estatuto presupuestal, etc.)

Implementación y utilización de instrumentos de planeación tales como: banco de programas y proyectos de inversión, plan de acción y el sistema de información, con el apoyo de planeación departamental.

Utilización del plan de desarrollo como verdadero instrumento de planeación y no como herramienta que llena requisitos legales para lograr cofinanciar los proyectos con entidades públicas y privadas.

Ejecución del plan de desarrollo a través del presupuesto, con la implementación y utilización del Plan Financiero y el Plan Anual de Caja y el apoyo institucional de la Gobernación del Cesar.

Fortalecimiento de la actividad contable, creación de la dependencia y asignación del profesional del caso.

Reactivación y funcionamiento de los Consejos Municipales de Planeación y de Desarrollo rural, como instancias de concertación:

Realización de programas de capacitación dirigidos a la comunidad, utilizando el porcentaje de los ingresos corrientes de la nación destinado para ello.

Promoción de asociaciones y organizaciones comunitarias y gremiales.

### 2.8.5.4.- Metas

-Capacidad de gestión de cada dependencia, fortalecida.

-Profesionales vinculados según el perfil requerido.

-Dependencias sistematizadas.

-Funcionarios capacitados y actualizados.

-Instrumentos administrativos: Estatuto orgánico de presupuesto, código de rentas, elaborados, adoptados y en funcionamiento.

-Banco de programas y proyectos, plan de asistencia de información, implementados en el mediano plazo.

-Plan financiero y plan anual de caja, implementados.

-Cargo de contaduría municipal creado y funcionando en el mediano plazo.

-Instancias de concertación y participación ciudadana, promovidas, reactivadas y en funcionamiento

-Tres eventos de capacitación dirigidos a la comunidad en el tema de la participación ciudadana.

-Reestructuración administrativa definida

### 2.8.5.5.-Programas

**Primer Programa:** para la reestructuración administrativa para las entidades territoriales PRET.

**Segundo Programa:** Capacitación de Funcionarios y la comunidad sobre temas de orden municipal.

**Tercer Programa:** para la identificación de la instancia de concertación Municipal

**Cuarto Programa :** Optimización del Banco de Proyecto de Inversión Municipal



### **CAPITULO TERCERO**

#### **3.-OBJETIVOS DE DESARROLLO MUNICIPAL PROGRAMA DE GOBIERNO PARA EL PERIODO 2001-2003**

## **CAPITULO CUARTO**

### **PROGRAMA DE INVERSIÓN DE CORTO PLAZO**

## CAPITULO QUINTO

# PROYECTOS A EJECUTAR EN EL MEDIANO Y LARGO PLAZO IDENTIFICADOS EN REUNIONES PARA LA FORMULACION DEL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### 5.1.- AREA URBANA

#### 5.1.1.-SECTOR SALUD

- Optimización Hospital Local
- Dotación del puesto de salud Las Mercedes, cofinanciado a través de un fondo de cofinanciación o Gobernación del Cesar.
- Mantenimiento y pintura para el Hospital San Roque.
- Recubrimiento del plafon puesto de salud Santo Domingo.
- Descentralización de la salud Municipal
- Carnetización del Sisben de la Cabecera Municipal.
- Actualización, organización y control de la base de datos del Sisben a través de la encuesta a la demanda.

#### 5.1.2.-SECTOR EDUCACIÓN

- Diseño y Localización de Concentraciones Escolares cabecera municipal
- Mantenimiento, dotación, arreglo de las escuelas,
- Terminación de la construcción del colegio Comunal Las Delicias de la Cabecera Municipal cofinanciado a través de los Fondos de cofinanciación.
- Compra de lote para la ampliación del colegio Municipal Las Delicias, Cabecera Municipal.
- Mantenimiento, arreglo y dotación de pupitres, aulas de la escuelas en la zona rural.
- Construcción de cuatro aulas para la escuela urbana mixta San Carlos para ampliar la educación básica hasta 9°, cofinanciado a través de los Fondos de cofinanciación
- Construcción de una aula múltiple para la escuela urbana mixta San Carlos y mantenimiento de la escuela cofinanciado a través de los Fondos de cofinanciación.
- Construcción de una aulas de informática para la escuela urbana mixta San Carlos, cofinanciado a través de los Fondos de cofinanciación.
- Construcción de un techo volado en la plantilla de la escuela urbana mixta San Carlos, cofinanciado a través de los Fondos de cofinanciación.
- Construcción de una aula de Preescolar para la escuela urbana mixta 31 de octubre y arreglo de la unidad sanitaria
- Construcción de un comedor escolar escuela urbana mixta La Esperanza, cofinanciado a través de los Fondos de cofinanciación.
- Construcción de un comedor escolar escuela urbana mixta La Quinta.
- Construcción de una aula, baterías sanitarias y un comedor escolar para la escuela urbana mixta Las Mercedes.

- Construcción de tres aulas de clases y una aula múltiple para la escuela urbana mixta Sena y mantenimiento de la escuela.
- Encerramiento de la escuela urbana mixta Camilo Torres, Alcaldía Municipal Gobernación.
- Construcción de la segunda planta, sala informática con dotación, construcción de restaurante escolar, y compra de terreno para la escuela urbana mixta Corea,

### **5.1.3.-SECTOR CULTURAL**

Fomento de la cultura dotación implementos a instructores, en la cabecera Municipal.

- Recuperación zona verde (parques) en la Cabecera Municipal.
- Dotación y mantenimiento de la casa de la cultura y biblioteca municipal en la Cabecera Municipal.

### **5.1.4.-PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE DESASTRES**

- Canalización Quebrada Piedras Azules
- Reubicación Viviendas Áreas Inundables Quebradas piedras Azules
- Construcción de un muro de gavión 150 metros, sector San Martín de la Cabecera Municipal.
- Reubicación Viviendas e instituciones sobre la pista Cayta
- Reubicación de Viviendas y Comercio Avenida Sinforiano Restrepo area central

### **5.1.5.-INFRAESTRUCTURA ELECTRICA**

- Gestion optimizacion servicio electrico
- Construcción alumbrado público y extensión de redes en la carrera 30, calle 9 con carrera 8, cementerio municipal Jardines de Paz.
- Alumbrado público, lamparas El Copey – La Y Cabecera Municipal.

### **5.1.6.-INFRAESTRUCTURA SANITARIA**

- Construcción de la tercera Etapa del Alcantarillado sanitario
- Estabilización Taludes Laguna de Oxidación
- Diseño y Localización Matadero municipal
- Optimización Plaza de Mercado
- Puesta en operación del Relleno Sanitario
- Compra lote para la reubicación de la construcción del matadero de la Cabecera Municipal.
- Compra de un buldozer para el relleno sanitario, en la Cabecera Municipal.
- Compra de un carro recolector de basura para la cabecera Municipal.
- Hacer una campaña de recolección de basura con la volqueta del Municipio en la Cabecera Municipal cada 30 días.
- Mantenimiento y limpieza de la avenida principal.

### **5.1.7.-INFRAESTRUCTURA VIAL**

- Diseño y Localización Terminal de Transporte Municipal

- Diseño del Plan Vial Urbano
- Pavimentación vías del Plan Vial
- Pavimentación de calles barrio Las Flores, en la calle 6 carrera 15 de la Cabecera Municipal.
- Pavimentación de calles barrio La Esperanza, en la calle 7 entre carrera 24 – 27, de la Cabecera Municipal.
- Arreglos, mantenimiento calle 8 Cabecera Municipal.
- Construcción de una variante en convenio con la empresa Palmeras de la Costa para desviar el tráfico pesado hasta la troncal de Oriente.
- Construcción de un puente vehicular barrio Piedras Azules – El Porvenir de la cabecera Municipal.
- Construcción del canal barrio Santo Domingo de la Cabecera Municipal.
- Mantenimiento y pintura puente peatonal avenida principal.

#### **5.1.8.-INFRAESTRUCTURA RECREATIVA**

- Construcción de graderías e iluminación para el estadio de fútbol Andrés Pereira de la cabecera Municipal cofinanciado a través de fondos de cofinanciación, Gobernación del Cesar, empresa privada.
- Compra lote (barrio La Esperanza) para la construcción de la plaza Fidelia Cantillo de la cabecera Municipal.
- Mantenimiento cancha de fútbol de la cabecera Municipal.
- Arreglo del parques infantiles de la cabecera Municipal.
- Construcción de piso y tarima barrio Camilo Torres en la cabecera Municipal.
- Construcción de una cancha multifuncional para el barrio Las Delicias, de la Cabecera Municipal:
- Construcción de una cancha multifuncional para el barrio Las Flores, de la Cabecera Municipal.

#### **5.1.9.-SECTOR VIVIENDA**

- Mejoramiento de viviendas del barrio Camilo Torres de la Cabecera Municipal.
- Limpieza y aseo de los solares montados de la Cabecera Municipal.
- Legalización de las tierras, cabecera municipal.

#### **5.1.10.-ALCANTARILLADO PLUVIAL.**

- Mantenimiento y limpieza del canales de drenaje de La Cabecera Municipal.
- Construcción canal de agua lluvia de la Cabecera Municipal cofinanciado

#### **5.1.11.-SECTOR AMBIENTAL**

- Localización de la escombrera Municipal .
- Control de Extracción de materiales cerro area urbana
- .Estudio para la caracterización de las areas con problemas derivados del almacenamientos de toxicos en area urbana

#### **5.1.12.-DESARROLLO INTITUCIONAL MUNICIPAL**

Programa de micromidores para el Acueducto de la Cabecera Municipal.  
Elaboración del plan educativo municipal para el Municipio.  
Elaboración del plan educativo institucional para el Municipio.  
Elaboración e implementación del desarrollo institucional para las empresas de servicios públicos en la cabecera municipal. 7  
Elaboración del código de renta municipal para fortalecer la estructura fiscal de los ingresos del Municipio.  
Elaboración del estatuto presupuestal municipal.

### **5.1.13.-OTROS SECTORES**

- Adecuación registraduría Municipal de la Cabecera Municipal.
- Construcción Sede cárcel Municipal

## **5.2.-AREA RURAL**

### **5.2.1.-INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA**

- Construcción de una cocina del restaurante escolar y mantenimiento para la concentración escolar Abraham José Ariza de Caracolicito .

- Construcción de una unidad sanitaria y pintura para la escuela de la vereda la esperanza.

### **5.2.2.-SECTOR SALUD**

- Mantenimiento y dotación de los puestos de salud de las veredas
- Mantenimiento y dotación material quirúrgico e implementos para el centro de salud de Chimila.

### **5.2.3.-INFRAESTRUCTURA SANITARIA**

- Retomar el proyecto del diseño y construcción del Alcantarillado del corregimiento de Caracolicito.
- Estudio de Evaluación de Problemas ambientales por localización de la Lgaun de oxidación del corregimiento de Chimila y posible reubicación
- Estudio de Evaluación de Problemas ambientales por localización de los Mataderos de los corregimientos de Chimila y San Francisco y posible reubicación
- Construcción alcantarillado primera etapa corregimiento Caracolicito.

### **5.2.4.-INFRAESTRUCTURA RECREATIVA**

- Recuperación zona verde (parque) corregimiento Caracolicito.
- Mantenimiento alumbrado público para los parques del corregimiento de Caracolicito.
- Mantenimiento de escenario deportivo, alumbrado público de los mismo en los corregimientos de Chimila, San Francisco y Caracolicito.
- Mantenimiento cancha de fútbol y marcos de hierro en la zona rural.

### **5.2.5.-INFRAESTRUCTURA ELECTRICA**

- Electrificación y extensión de redes de la veredas la Primavera, Las Brisas, Entre
- Electrificación vereda La Estación
- Compra de un transformador, electrificación y extensión de redes bajas y altas para la vereda Alejandría.
- Recuperación alumbrado público en el corregimiento de Chimila.

#### **5.2.6.-VIVIENDA RURAL**

- Mejoramiento de vivienda y saneamiento básico por la RED para la vereda Los Mangos.

#### **5.2.6.-CONTAMINACIÓN AMBIENTAL**

- Construcción Relleno sanitario para desechos toxicos corregí miento de Caracolcito

#### **5.2.7.-INFRAESTRUCTURA VIAL**

- Diseño del Plan Vial Rural
- Diseño , Optimizacion y construcción Vías Sectores Veredales 3,5,6,y 7
- Mantenimiento, relleno, conservación y construcción obras de arte (una alcantarilla doble).Vía Carretera Troncal de Oriente – Chimila (24 kilómetros).
- Mantenimiento, conservación y relleno Vía Carretera Troncal de Oriente – Saltillo (15 Kms.).
- Mantenimiento, conservación y relleno Vía Carretera Troncal de Oriente - Maíz Morocho (12 Kms.).
- Mantenimiento, conservación y relleno via Pekín – Loma Zoila (7 Kms. )
- Mantenimiento, conservación y relleno via Caracolcito – Garupal Abajo – Villa Esperanza (32 Kms.),
- Mantenimiento, conservación y relleno Via El Copey – Los Mangos (19 Kms.).
- Mantenimiento, relleno y construcción obra de arte (4 alcantarillas dobles) Via Los Mangos – Villa del Rosario (10 Kms)
- Mantenimiento, relleno y conservación. Via La Estación – Alto de las Minas (10 Kms.).
- Mantenimiento, relleno y conservación. Via Nueva Orleans – San José - Victoria dos bocas (6 Kms.)
- Mantenimiento, relleno y conservación via Alto de Minas - La Paila (10 Kms.)

#### **5.2.9.-GENERACIÓN DE EMPLEO RURAL**

- Proyectos de microempresas rurales (piscícolas y agrícolas) para la generación de empleo en la zona rural.
- Proyecto comunitario para el progreso y empleo de la comunidad unión del futuro.
- Construcción planta comercializadora de yuca para el Municipio.
- Impulsar proyecto para la generación de empleo, contemplando programas de dotación de tierras e implementación de créditos pecuarios y agrícolas

#### **5.2.10.-INFRAESTRUCTURA PARA LA PRODUCCIÓN**

- Retomar proyecto del distrito de riego del rio Ariguani

### **5.2.11.-IMPULSO A LA PRODUCCIÓN RURAL**

- Asistencia técnica al Pequeño productor
- Promoción de proyectos Piscícolas
- Promoción de proyectos de Especie menores
- Elaboración de proyecto para utilización de beneficiaderos ecológicos para las zonas cafeteras
- Elaboración de Proyectos para la elaboración de abono a base de los desechos del café.
- Gestión para la implantación de nuevos proyectos agroindustriales con espárragos y otros
- Gestión para la inclusión del municipio en el PRAN

### **5.2.12.-FUENTES DE ABASTECIMIENTO DE AGUA**

- Diseño y localización fuente de abastecimiento de Agua sectores Veredales 3,5,6, y 7
- Construcción de un pozo profundo para la vereda La Primavera.
- Limpieza de pozo, compra de bombas y tuberías para el acueducto vereda La Ley de Dios.
- Construcción de un pozo profundo y extensión redes para el acueducto vereda La Primavera.

### **7.2.13.-SECTOR AMBIENTAL**

- Elaboración Plan Municipal Ambiental
- Programa de reforestación de la cuenca del río Ariguaní
- Programa de capacitación ambiental.
- Sustracción de las cabeceras corregimentales del área de Reserva

**MUNICIPIO DE EL COPEY**  
**ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**  
**PROGRAMA DE EJECUCIÓN 2001-2003**

**Documento Técnico Final**

**TABLA DE CONTENIDO**

<b>DOCUMENTO TÉCNICO FINAL .....</b>	<b>1</b>
<b>INTRODUCCIÓN.....</b>	<b>1</b>
<b>CAPITULO PRIMERO.....</b>	<b>2</b>
<b>1.1.. MARCO LEGAL DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL .....</b>	<b>2</b>
1.1. LEY 388 DE 1997, DE DESARROLLO TERRITORIAL .....	2
1.1.1. <i>Componentes del EOT.....</i>	2
1.2.-CONTENIDO DE LOS ESQUEMAS DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL.....	3
1.3.PROGRAMA DE EJECUCIÓN .....	3
<b>CAPITULO SEGUNDO .....</b>	<b>4</b>
<b>2.-PROSPECTIVA TERRITORIAL .....</b>	<b>4</b>
2.1.-VISIONES DEL TERRITORIO DESEADO POR DIMENSIONES, ATRIBUTOS Y SECTORES .....	4
2.1.1.- <i>Vision area urbana .....</i>	4
2.1.2. <i>Visión area rural.....</i>	4
2.1.3.- <i>Visión general del area municipal.....</i>	4
2.2.COMPONENTE GENERAL .....	5
2.2.1. <i>Imagen objeto o estrategia general para el desarrollo socio economico del municipio en el largo plazo. ....</i>	5
2.3.-ESTRATEGIAS GENERALES DE DESARROLLO.....	5
2.4.-ANALISIS TERRITORIAL.....	6
2.5.-IMAGEN OBJETO:.....	7
2.5.1.- <i>Enfoque Área de Economía Campesina.....</i>	7
2.6.- MATERIALIZACIÓN DE LOS ENFOQUES DE DESARROLLO.....	8
<b>2.7.MODELO ESTRUCTURAL DE LARGO PLAZO .....</b>	<b>8</b>
<b>.2.7.1. OBJETIVOS.....</b>	<b>8</b>
2.7.2. <i>Componentes Estratégicos del Modelo .....</i>	9
2.7.2.2. <i>Sistema de la Reserva Forestal.....</i>	9
2.7.2.3. <i>Sistema de franjas estratégicas municipales.....</i>	9
i. <i>Franjas del sistema hídrico natural municipal. ....</i>	9
ii. <i>Grandes franjas del sistema de unidades de manejo del suelo .....</i>	10
iii. <i>Sistema de redes viales y sus franjas de protección.....</i>	10
iv. <i>Sistema de redes de infraestructura eléctrica y sus franjas de protección.....</i>	10
2.7.3. <i>Componentes poblaciones y del sistema administrativo municipal .....</i>	10
2.7.3.1. <i>Sistema de asentamientos y de centros poblados.....</i>	10
i. <i>Sistema urbano de cabecera Municipal.....</i>	11

1.2.5. Clasificación del suelo municipal.....	11
2.7.4. El perímetro Urbano. ....	11
2.7.5. Suelo Rural. ....	11
2.7.6.-. EL MODELO. ....	11
2.8.-ENFOQUES ESTRATÉGICOS PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL .....	12
2.8.1.-Primer enfoque estratégico, manejo sostenible del territorio. ....	12
2.8.2. SEGUNDO ENFOQUE PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA ECONOMÍA MUNICIPAL .....	16
2.8.3.-Tercer enfoque estratégico, fortalecimiento de la infraestructura de servicios y equipamientos.....	21
2.8.4. Cuarto enfoque para la sostenibilidad del desarrollo humano. ....	24
2.8.5.-Quinto Enfoque : Desarrollo institucional Municipal .....	26
<b>CAPITULO TERCERO.....</b>	<b>29</b>
<b>3.-OBJETIVOS DE DESARROLLO MUNICIPAL PROGRAMA DE GOBIERNO PARA EL PERIODO 2001-2003 .....</b>	<b>29</b>
<b>PROGRAMA DE INVERSIÓN DE CORTO PLAZO .....</b>	<b>30</b>
<b>PROYECTOS A EJECUTAR EN EL MEDIANO Y LARGO PLAZO .....</b>	<b>31</b>
<b>DOCUMENTO TÉCNICO FINAL .....</b>	<b>37</b>