

## PROSPECTIVA TERRITORIAL

## PROSPECTIVA TERRITORIAL

---

La prospectiva es programar el futuro actuando en el presente. E ponerse a pensar en lo que será el municipio aplicando diferentes formas de llegar a la situación deseada, concertada y probable. La prospectiva aplicada al caso del ordenamiento territorial permite construir el modelo territorial futuro para el municipio, mediante la construcción de escenarios de desarrollo territorial.

Partiendo del diagnóstico y de las matices DOFA, es posible desarrollar el proceso prospectivo. Inicialmente se identificaron las fortalezas, debilidades y problemas del territorio, sin conocer todavía el grado de compromiso y actitud de los actores responsables directa o indirectamente del desarrollo del municipio.

El diagnóstico territorial ofrece una visión de la situación actual o modelo territorial presente. En la fase de prospectiva territorial mediante la construcción de escenarios permite construir el modelo territorial al futuro o visión objetivo, meta del desarrollo territorial municipal.

Para definir el escenario deseado para el municipio de Nocaima en las diferentes dimensiones se trabajaron las variables claves presentes en la tabla No. 97. Con base en las cuales se proyectará el escenario deseado para el desarrollo municipal.

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

Tabla No. 97 VARIABLES CLAVES PARA EL ANALISIS PROSPECTIVO Y CONSTRUCCION DE ESCENARIOS

SUBSISTEMAS	VARIABLES CLAVES	ANALISIS ESPECIFICOS
BIOFISICO	Bosque y vegetación nativa	Estado actual, extensión, deforestación, diversidad, presión por la tierra
	Amenazas naturales	Influencia de las actividades agropecuarias, la cobertura del suelo en el desencadenamiento de procesos de inestabilidad.
	Recursos hídricos	Cantidad de aguas, calidad, protección de fuentes.
	Suelos	Grado y tipo de erosión
Recursos naturales y medio ambiente	Aire	Senilientes contaminantes (minería, avicultura)
	Fauna	
	Agricultura	Labranza, manejo de agroquímicos, impacto.
ECONOMICO	Aprovechamiento forestal	Extensión, actividades, amenazas, impacto ambiental
	Avicultura	Tipo de explotación, impacto ambiental
Sistemas de Producción y extracción	Ganadería	Tipo de explotación, rendimientos, impacto ambiental
	Porcicultura	Impacto ambiental
	Piscicultura	Impacto ambiental, ubicación, tipo de piscicultura
	Minería	Extensión, sistema de producción, tecnología, impacto ambiental.
	Turismo	Distribución, impacto social y ambiental
SOCIAL	Población: organización y participación social, vivienda, empleo, Servicios públicos: sociales, domiciliarios, y equipamientos colectivos, sistema vial	Localización de asentamientos, salud, educación, cultura, recreación, deporte, energía, teléfono, acueducto, alcantarillado, aseo, gas, equipamientos, plan vial
Aspectos culturales y de funcionamiento espacial		
ADMINISTRATIVO	Organización y división territorial	Veredas, inspecciones, comunas, corregimientos
Sistema administrativo y de gestión	Estructura administrativa Reglamentación de uso del suelo	servicios administrativos, zonificación

**CONSTRUCCION DEL ESCENARIO DESEADO PARA NOCAIMA**

El escenario deseado, para el municipio de Nocaíma es el futuro proyectado a través de la concertación entre las diferentes fuerzas existentes en el municipio, su éxito se debe al compromiso que adquiera la comunidad en general y la administración municipal en la tabla No 98 se presentan las situaciones deseadas para cada uno de los sectores.

En las posiciones en que existe un mayor acuerdo por parte de la comunidad se deben elaborar estrategias, planes, programas y proyectos que en el futuro permitan llegar al cumplimiento de los objetivos propuestos.

De acuerdo a lo observado en el diagnóstico y las conclusiones presentadas en las matrices DOFA, se materializa para cada uno de los sectores las políticas, objetivos, programas, proyectos, estrategias, plazos y responsables, que permitirán lograr los objetivos del Esquema de Ordenamiento Territorial.

Para la elaboración de este escenario se realizaron talleres con la comunidad, donde se establecieron mesas de trabajo y se definieron las situaciones deseadas para cada uno de los sectores. Este es el punto de partida para la determinación de los programas, planes y proyectos a realizar dentro del Esquema de ordenamiento territorial para las próximas tres administraciones municipales.

Uno de los proyectos que se realizan completamente en esta fase es la reglamentación de usos del suelo del municipio, que involucra el compromiso de los pobladores en darles un manejo integral a los recursos naturales y un mecanismo legal para proyectar un manejo adecuado de los recursos y una mayor calidad de vida.

El Plan de reglamentación del Uso del Suelo debe comprender los siguientes aspectos: un documento con las principales definiciones y conceptos, la clasificación general de los usos de suelos propuesto, un mapa generado a partir de la zonificación ecológica, los sistemas de producción y los mapas de aptitud que muestre las zonas para asignación y reglamentación de los usos del suelo.

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

Tabla No. 98 ESCENARIO DESEADO PARA EL MUNICIPIO DE NOCAIMA POR SECTORES

SECTORES	SITUACIÓN CRÍTICA	SITUACIÓN DESEADA	Como llegar a la situación deseada desde:					
			LO SOCIAL	LO TECNICO	LO EDUCATIVO	LO ECONOMICO	LO ADMINISTRATIVO	LO INDIVIDUAL
<b>FORESTAL</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Disminución de las zonas boscosas en el municipio, por la utilización de la leña como combustible de los trapiches.</li> <li>- Tala de bosques no reglamentada.</li> <li>- Deforestación de los cauces.</li> <li>- Quema de los árboles.</li> <li>- Cambio de la vegetación nativa por pastos y algunos cultivos.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Mantenimiento de los bosques y explotación racional del recurso.</li> <li>- Reforestación y preservación del recurso.</li> <li>- Reglamentación del uso.</li> <li>- Plan de manejo ambiental</li> <li>- Cambio de la vegetación nativa por pastos y algunos cultivos.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Participación de las comunidades afectadas para tomar conciencia y comprometerse para asumir los cambios y la implementación de las diferentes políticas.</li> <li>- Las juntas de acción comunal, las diferentes organizaciones gubernamentales y no gubernamentales que existan en el municipio se deben comprometer en el desarrollo de las políticas definidas.</li> <li>- Participación de las comunidades afectadas para tomar conciencia y comprometerse para asumir los cambios y la implementación de las diferentes políticas.</li> <li>- Detectar los vertimientos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Delimitar y delimitar áreas de reforestación y reservas naturales.</li> <li>- Implementar la siembra de cercas vivas en los predios que sirvan a la vez como materia prima de las necesidades de la comunidad.</li> <li>- Determinar las especies nativas más aptas para la zona de acuerdo a las necesidades de la comunidad.</li> <li>- La UMATA debe asumir más responsabilidad en el papel de divulgación, capacitación y asistencia a la comunidad.</li> <li>- Mejoramiento de la vivienda rural con unidades sanitarias y pozos sépticos</li> <li>- Saneamiento básico</li> <li>- Desarrollo del plan maestro de alcantarillado para la zona urbana y los asentamientos humanos presentes</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Insistir a la comunidad sobre la importancia de su conservación, por medio de talleres, caminatas, desde la escuela.</li> <li>- Todas las instituciones educativas del municipio se deben comprometer en el fomento y conservación de las riquezas naturales.</li> <li>- Campañas de formación en reforestación con especies adecuadas y nativas</li> <li>- Campañas para acabar con las quemas</li> <li>- Campañas educativas, para la conservación y utilización eficiente del recurso.</li> <li>- Incorporación de programas docentes, que incluyan los temas de uso racional y eficiente del agua.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Presupuesto para campañas y brigadas.</li> <li>- Colaboración de ISCAR</li> <li>- Destinar el 1% del presupuesto para la compra de predios. (Ley 99/93)</li> <li>- Apoyo de las entidades departamentales y nacionales.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- La administración municipal, el Concejo Municipal y los órganos de control se deben comprometer con el impulso, desarrollo y aplicación de cada una de las políticas definidas en EOT.</li> <li>- Definir como política municipal que por cada árbol que se corte se deben sembrar dos.</li> <li>- Fortalecer las instituciones encargadas.</li> <li>- Elaboración del plan de manejo ambiental.</li> <li>- Programas y proyectos de reforestación.</li> <li>- Hacer cumplir la reglamentación vigente.</li> <li>- Adquisición de predios en zonas de reservas forestales y nacimientos de agua para conservar el medio ambiente y desarrollarse así mismo y a su familia.</li> <li>- Propender por la construcción de acueductos veredales con los respectivos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Cada habitante debe incluir en su forma de vida los principios definidos para conservar el medio ambiente y desarrollarse así mismo y a su familia.</li> <li>- Vinculación a los procesos de reforestación.</li> <li>- Servir de veedor en la utilización de los recursos</li> <li>- Cada habitante debe incluir en su forma de vida los principios definidos para conservar el medio ambiente y desarrollarse así mismo y a su familia.</li> <li>- Participar en los proyectos y ser un agente</li> </ul>
<b>HIDRICO</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Disminución de los caudales, principalmente en verano</li> <li>- Deforestación de los nacimientos y cabeceras de las quebradas</li> <li>- De acuerdo a las características físicas del municipio, no se presentan zonas representativas de</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Reforestación de la cabecera de las quebradas.</li> <li>- Control sobre los actores contaminantes.</li> <li>- Eficacia en el uso del recurso.</li> <li>- mantener el caudal de las corrientes hídricas.</li> <li>- Protección de las riberas de los ríos y</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Participación de las comunidades afectadas para tomar conciencia y comprometerse para asumir los cambios y la implementación de las diferentes políticas.</li> <li>- Detectar los vertimientos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Mejoramiento de la vivienda rural con unidades sanitarias y pozos sépticos</li> <li>- Saneamiento básico</li> <li>- Desarrollo del plan maestro de alcantarillado para la zona urbana y los asentamientos humanos presentes</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Campañas educativas, para la conservación y utilización eficiente del recurso.</li> <li>- Incorporación de programas docentes, que incluyan los temas de uso racional y eficiente del agua.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Destinar el 1% del presupuesto para la compra de predios. (Ley 99/93)</li> <li>- Apoyo de las entidades departamentales y nacionales.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Adquisición de predios en zonas de reservas forestales y nacimientos de agua para conservar el medio ambiente y desarrollarse así mismo y a su familia.</li> <li>- Participar en los proyectos y ser un agente</li> </ul>	

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

SECTORES	SITUACION CRITICA	SITUACION DESEADA	Como llegar a la LO SOCIAL	Situación deseada LO TECNICO	Desarrollo: LO EDUCATIVO	LO ECONOMICO	LO ADMINISTRATIVO	LO INDIVIDUAL
	acuíferos, por lo tanto es indispensable dar un uso adecuado al recurso. - Contaminación de las aguas por basuras, aguas residuales y pesticidas de los cultivos.	retorestarlas	contaminantes de las corrientes hídricas y concertar la solución con quienes los están causando.	en el municipio, con las respectivas plantas de tratamiento de aguas residuales. - Construcción de la planta de tratamiento como solución al vertimiento contaminante del actual matadero. - Construcción de plantas de tratamiento - Establecer técnicas para la reutilización del agua en actividades que así lo permitan. - Indicar las especies nativas o foráneas que contribuyan a mantener los nacimientos y ciudales de las corrientes hídricas. - Establecer el manejo adecuado de las aguas servidas, de acuerdo a la Leyes pertinentes.	Realizar charlas y talleres con la comunidad, acerca de técnicas de cultivos.		tanque de almacenamiento, que permitan un uso más eficiente del recurso.	dinamizador.
SUELOS	- El 66.13% de los suelos del municipio pertenecen a las clases agrícolas VI y VII, que deben tener unas técnicas adecuadas en el manejo de cultivos para evitar la	- mantener el nivel productivo de los suelos, mediante técnicas adecuadas de cultivos. - Reglamentar el uso del suelo especialmente en las zonas de alta	- Concientizar e informar a la comunidad en la utilización de técnicas de cultivos que permitan el adecuado manejo del suelo.	Realizar un estudio técnico de los suelos para optimizar su rendimiento de acuerdo a su composición para los diferentes cultivos en los			- Por medio de la UMATA, presentar programas de uso adecuado del suelo. - Hacer cumplir la reglamentación del uso del suelo	- Hacer de cada persona un medio de comunicación para el resto de la comunidad de las técnicas adecuadas para el manejo del suelo.

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

SECTORES	SITUACION CRITICA	SITUACION DESEADA	Como llegar a la		Desde:				
			LO SOCIAL	LO TECNICO	LO EDUCATIVO	LO ECONOMICO	LO ADMINISTRATIVO	LO INDIVIDUAL	
	erosion y pendiente para evitar deslizamientos. - Debido a la deforestación y a las altas pendientes, en algunas zonas se pueden presentar deslizamientos.	- Contar con aire no contaminado para el bienestar de la comunidad.	- Participación de las comunidades afectadas para tomar conciencia y comprometerse para asumir los cambios y la implementación de las diferentes políticas.	- Racionalización de enramadas de acuerdo a la frecuencia de uso, al rendimiento y a la contaminación. - Implementar el uso de las hornillas ecológicas en el municipio. - Implementar técnicas adecuadas para la limpieza de los lotes. - Buscar alternativas para el manejo de las basuras en la zona rural.	- Realizar talleres con informativos de las técnicas más adecuadas para el manejo del combustible para las hornillas. - Realizar talleres con la comunidad para el adecuado manejo de las basuras.			- Por medio de la UMATA y en colaboración con el SENA, ICA y CAR, presentar proyectos tendientes a implementar planes de manejo adecuado de las hornillas paneleras. - Hacer cumplir la normatividad existente.	- Concientizar a la comunidad en general del daño ambiental que se causa.
AIRE	- Malos olores, a la entrada de la zona urbana, por falta de alcantarillado. - Contaminación por la quema de llantas, en las enramadas. - Se presentan malos olores en la zona urbana, en el sector de la plaza de mercado y del matadero municipal. - Malos olores en las alcantarillas Tobia Chica.	- Preservar la fauna que aun se encuentra en el municipio.	- Participación y organización.	- Realizar un inventario detallado de la fauna existente en el municipio para su preservación.	- Realizar talleres y salidas con la comunidad, para que conozcan y preserven la fauna del municipio			- Prohibir la caza de animales silvestres. - Hacer cumplir la normatividad existente	- Defender las especies que aun subsisten.
FAUNA	- La fauna del municipio se ha visto disminuida, debido al talar de los bosques. - Casería de especies menores.	- Prevenir la ocurrencia de desastres naturales que afecten a la comunidad.	- Concientizar y motivar a la comunidad en la preservación de las especies que aun existen.	- Definir con estudios debidamente soportados las zonas de alto riesgo del municipio y controlar	- Concientizar a la comunidad, de los fenómenos que se presentan en el municipio, y enseñarles a convivir con ellos			- Mantener activado y con responsabilidades al CLOPAD	- Entender las diferentes situaciones o riesgo que se pueden presentar en el municipio y acatar las
AMENAZAS NATURALES	- Falta de prevención ante las amenazas naturales. - Desestabilización del suelo en épocas de invierno. - Inestabilidad del								

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

SECTORES	SITUACION CRITICA	SITUACION DESEADA	Como llegar a la		Desde:			
			LO SOCIAL	LO TECNICO	LO EDUCATIVO	LO ECONOMICO	LO ADMINISTRATIVO	LO INDIVIDUAL
AGRICULTURA	<ul style="list-style-type: none"> <li>- suelo , en algunas zonas del municipio.</li> <li>- Existen plagas (hormiga y Broca), y enfermedades en los cultivos.</li> <li>- Falta diversificación de cultivos.</li> <li>- Bajos rendimientos de los cultivos.</li> <li>- Falta de tecnologías para el cultivo y explotación de la cañapanelera.</li> <li>- Disminución de las tierras cultivadas para venderla a los turistas.</li> <li>- Falta de asistencia técnica agropecuaria a las veredas.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Reactivación y mejoramiento del sector agrícola.</li> <li>- Optimización del uso del suelo, que permita la extracción de excedentes, sin ir en detrimento del medio ambiente.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Asociaciones comunicarais</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Implementar nuevas técnicas de cultivos tradicionales y alternativos apoyado por las entidades del orden nacional, departamental y regional competentes en el área.</li> <li>- Fomentar la granjas autosuficientes en cada parcela.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- El Colegio Básico de las Mercedes juega un papel fundamental en el sector agropecuario</li> <li>- Asesoría y capacitación a la comunidad.</li> <li>- Implementar un curso de capacitación que este de acuerdo a la vocación agrícola del municipio, en las escuelas y colegios.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Crear políticas de subsidios, préstamos, financiación, más acuerdos con la realidad municipal apoyados en las entidades correspondientes.</li> <li>- establecer un almacén cooperativo donde se consigan los insumos más económicos.</li> <li>- Lograr mejores canales de comercialización.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Mayor y mejor presencia de la UMATA.</li> <li>- Realizar el estudio de las Unidades Agrícolas Familiares.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- recomendaciones del CLOPAD.</li> <li>- Capacitación y cambio de aptitud.</li> </ul>
GANADERIA	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Se presentan actividades tradicionales con poca tecnología y bajos rendimientos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Mejorar la productividad, por medio de la implementación de tecnologías apropiadas, sin deteriorar el medio ambiente</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Cambiar las prácticas tradicionales.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Implementar tecnologías adecuadas.</li> <li>- Fomento de la ganadería con asesoría técnica para el rendimiento de pasto y calidad de ganado para leche y carne.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Por medio de charlas y talleres para realizar transmisión de tecnología y prácticas adecuadas que no deterioren la capa vegetal.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Por medio de la UMATA, y en compañía del nivel institucional, crear proyectos para mejorar la productividad</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Capacitación y cambio de aptitud.</li> </ul>	
PISCICULTURA	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Falta de asesoría técnica</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Contar con explotaciones manejadas adecuadamente que permitan un aumento en la producción y disminuyan el impacto ambiental.</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Fomento de la piscicultura con asesoría técnica para mayor rendimiento de las diferentes especies.</li> <li>- Tener un manejo</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Capacitación a los productores en las técnicas adecuadas del manejo de los estanques.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Velar por el cumplimiento de las normas técnicas para la explotación de los estanques.</li> <li>- Colaboración de la UMATA, y demás entidades pertinentes para</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Aplicar las técnicas apropiadas para el manejo de los estanques y las especies.</li> </ul>	



ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

SECTORES	SITUACION CRITICA	SITUACION DESEADA	Como llegar a la		Desarrollo:					
			LO SOCIAL	LO TECNICO	LO EDUCATIVO	LO ECONOMICO	LO ADMINISTRATIVO	LO INDIVIDUAL		
MINERIA	- Extracción no técnica de material del río Tobía.	- Explotación técnica en las zonas permitidas por la ordenación de uso del suelo.		- Saneamiento de los estanques.	- Contar con equipo y técnicas especializadas.				- Implementación de estanques que no produzcan contaminación hídrica.	
AGROINDUSTRIA	- Altos Costos de producción en la elaboración de la panela y el precio de venta es bajo. - Falta de tecnologías apropiadas para mejorar los rendimientos y minimizar los efectos ambientales del proceso de producción de la panela.	- Lograr una alta productividad, mejores canales de comercialización y disminuir los impactos ambientales durante el proceso de elaboración de la panela.	- Organización de la comunidad en cooperativas que permitan mejores precios en la venta.	- Implementación de las homillas ecológicas. - Establecer adecuadas técnicas de manejo de la caña y en los procesos de producción de la panela.	- Proyectar en el Colegio Básico de las Mercedes una entrada ecológica y su respectiva empresa comunitaria que sirva en forma educativa y productiva.	- Buscar mejores formas de presentación y almacenamiento del producto. - Buscar alternativas de productos complementarios que se puedan producir con la panela.		- Apoyar la formación de cooperativas. - Buscar mejores canales de comercialización.	- Velar por que se cumpla la reglamentación de uso del suelo y las normas ambientales pertinentes.	- Asumir con responsabilidad los procesos. - Cambio de aptitud para asumir nuevas tecnologías.
COMERCIO	- Falta de canales de comercialización. - Presencia de intermediarios en la venta de los productos agrícolas y de la panela. - Alto costo de algunos insumos agropecuarios en el mercado. - Falta un centro de acopio. - Falta de crédito para pequeños productores. - Desorganización de la plaza de mercado municipal.	- Contar con canales adecuados de comercialización de los productos. - Tener una mejor organización para evitar la presencia de intermediarios. - Organización y mejoramiento de la infraestructura comercial.	- Organización de la comunidad en cooperativas que permitan mejores precios en la venta.	- Establecer los canales mas apropiados de comercialización por medio de un estudio de evaluación de proyectos. - Adecuar el sector comercial urbano para ofrecer mejores servicios a la comunidad y a los turistas.	- Realizar talleres con la comunidad, sobre calidad y competitividad.	- Fomentar la creación de un centro de acopio municipal que permita mantener vínculos con la región y garantizar los mercados. - Contribuir a la formación de tiendas comunitarias verdiales.	- Adecuar los sitios donde se realiza la comercialización de productos agropecuarios como la plaza de mercado.			- Cambio de aptitud que permita las organizaciones comunitarias.

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

SECTORES	SITUACION CRITICA	SITUACION DESEADA	Como llegar a la		Desde:					
			LO SOCIAL	LO TECNICO	LO EDUCATIVO	LO ECONOMICO	LO ADMINISTRATIVO	LO INDIVIDUAL		
TURISMO	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Falta de tierras comunitarias vecinales.</li> <li>- El comercio urbano no se encuentra espaciado para satisfacer adecuadamente la demanda que se esta generando por la actividad turística.</li> <li>- No se cuenta con la infraestructura suficiente para incentivar la actividad turística en el municipio.</li> <li>- Los campesinos están vendiendo sus tierras a los turistas, quienes no mantienen el uso del predio, contribuyendo al a disminución de la productividad agropecuaria.</li> <li>- No se tiene organizaciones turísticas en el Municipio.</li> <li>- Carencia de un plan turístico en el municipio que permita potenciar este renglón de la economía.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Contar con un turismo organizado.</li> <li>- Incentivar el ecoturismo.</li> <li>- Reglamentación del uso del suelo para fincas de recreo y condominios.</li> <li>- Vinculación de la comunidad al desarrollo turístico, por medio de organizaciones.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Preparación de la población para la oferta turística</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Apoyarse en las entidades nacionales y departamentales para la creación de proyectos específicos tendientes a potenciar el ecoturismo y el turismo tradicional</li> <li>- Fomentar la organización de la comunidad para ofrecer paquetes turísticos, manejados por la población Nocaimeera</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Crear conciencia de patrimonio cultural, histórico y turístico del municipio, desde las escuelas y por medio de talleres a la comunidad en general.</li> </ul>					<ul style="list-style-type: none"> <li>- Crear la oficina de turismo en el municipio, que se encargue de gestionar y promocionar los eventos en el municipio.</li> </ul>
SALUD	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Falta recursos para invertir en salud.</li> <li>- Servicio médico no es constante.</li> <li>- Deficiencia en la atención del servicio de salud.</li> <li>- Falta de</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Descentralización de la salud en Nocaima.</li> <li>- Contar con un centro de salud, adecuado del 1er nivel de atención con dotación e implementación</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Reactivar el comité de participación social, creando la asociación de usuarios en salud.</li> <li>- Jornadas de</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Socializar los trabajos del equipo técnico de descentralización.</li> <li>- Buscar asesoría de la Secretaría de Salud para reeducar el</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Capacitación a educadores, líderes y madres comunitarias.</li> <li>- Juntas de acción comunal, para que sirvan de multiplicadores.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Reorganización en el proceso de planeación y ejecución de recursos.</li> <li>- Incrementar la gestión de recursos en otras instancias</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Delegar la dirección local de salud en el director del centro de salud con una persona asesora y evaluarla posteriormente la creación del cargo de</li> </ul>			<ul style="list-style-type: none"> <li>- Concientización de la medicina preventiva</li> </ul>

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

SECTORES	SITUACION CRITICA	SITUACION DESEADA	Como llegar a la LO SOCIAL	Situación deseada LO TECNICO	Desarrollo LO EDUCATIVO	LO ECONOMICO	LO ADMINISTRATIVO	LO INDIVIDUAL
	<p>promotoras.</p> <p>- Falta de puestos de salud en puntos estratégicos en las veredas.</p> <p>- Falta de control de algunas enfermedades.</p> <p>- Falta jornadas de salud.</p> <p>- Baja cobertura del sistema de salud subsidiada.</p>	<p>que permita cubrir las necesidades básicas en salud de la población.</p> <p>- Mejorar la calidad del servicio.</p> <p>Afiliación de toda la población a un sistema de seguridad social contributivo o subsidiado.</p> <p>Crear una cultura de prevención y cuidado de salud en la comunidad.</p>	<p>reflexión comunitaria frente al problema de la salud.</p> <p>- Mejorar las condiciones sanitarias.</p>	<p>modelo técnico de estratificación a la realidad local.</p> <p>- Aplicar la normatividad existente sobre afiliación al sistema de seguridad social.</p> <p>Contar con servicios básicos como el de la sala de partos, un laboratorio de bacteriología.</p> <p>- Manejo adecuado de las aguas servidas.</p> <p>- establecimiento de unidades sanitarias adecuadas.</p>	<p>- Realizar brigadas preventivas en salud.</p> <p>- Realizar talleres con la comunidad para el manejo adecuado de las basuras, el consumo de agua, excretas y todas aquellas actividades que pueden ir en contra de la salud.</p> <p>- Crear una cultura de convivencia en medio de las diferencias, es decir, superar la cultura del chisme y de los comentarios mal intencionados o destructivos.</p> <p>- Revalorizar el rol del docente y su impacto en el desarrollo del municipio.</p> <p>- Institucionalizar la escuela de padres como otro ente que fortalezca la formación de la comunidad.</p> <p>- Fortalecer el Colegio Básico de las Mercedes a</p>	<p>gubernamentales y no gubernamentales.</p> <p>- Crear y fortalecer los Fondos de los Servicios Docentes de las Instituciones Educativas, en el municipio y de la forma de programación de recursos presupuestales del municipio.</p> <p>- Presentar proyectos oportunos a entidades departamentales, nacionales o no gubernamentales.</p>	<p>director local de salud (que no sea el mismo alcalde).</p> <p>Fortalecer la oficina de planeación municipal para la definición de planes y proyectos del sector salud que sirva de base par la elaboración del presupuesto de inversión municipal.</p> <p>- Propender por la infraestructura física y humana adecuada que permita el cubrimiento total y eficaz de la población.</p>	
EDUCACION	<p>- Falta de recursos para invertir en educación.</p> <p>- La infraestructura física actual de las instituciones no es la más adecuada para prestar el servicio a la comunidad.</p> <p>- Falta de programas técnicos para los adultos.</p> <p>- Terminación del colegio básico las Mercedes.</p> <p>- Falta de profesores en el colegio las Mercedes.</p> <p>- Falta material didáctico en las escuelas.</p> <p>- Falta de equipos de computación en las escuelas veredales.</p>	<p>- Contar con la infraestructura física y humana adecuada para cubrir la demanda de cupos estudiantiles en los programas de educación técnica y agropecuaria que contribuya al desarrollo económico y social del municipio.</p> <p>- La reorganización del sistema local de educación.</p> <p>- Fortalecimiento de la gestión educativa.</p> <p>- Creación de programas de educación para adultos.</p> <p>- Impulsar la educación superior en el</p>	<p>Elevar los niveles de participación comunitaria.</p> <p>- Incorporar a los hogares comunitarios en los programas de educación, permitiendo con esto la destinación de recursos humanos y materiales.</p> <p>- Concientizar a la comunidad educativa sobre el nuevo sistema local de educación con sus alcances y limitaciones.</p> <p>- Convenir el Foro Municipal de Educación en</p>	<p>- Ampliar la participación de la Dirección de Nucleo en los procesos de planeación educativa y programación presupuestal.</p> <p>- Fortalecer la oficina de planeación para la formulación de proyectos educativos.</p> <p>- Mejorar la infraestructura y equipamiento de los establecimientos educativos comenzando por aquellos que van</p>	<p>- Crear una cultura de convivencia en medio de las diferencias, es decir, superar la cultura del chisme y de los comentarios mal intencionados o destructivos.</p> <p>- Revalorizar el rol del docente y su impacto en el desarrollo del municipio.</p> <p>- Institucionalizar la escuela de padres como otro ente que fortalezca la formación de la comunidad.</p> <p>- Fortalecer el Colegio Básico de las Mercedes a</p>	<p>- Crear y fortalecer los Fondos de los Servicios Docentes de las Instituciones Educativas, en el municipio y de la forma de programación de recursos presupuestales del municipio.</p> <p>- Presentar proyectos oportunos a entidades departamentales, nacionales o no gubernamentales.</p>	<p>- Revaloración de la JUMES como máximo organismo colegiado de la educación en el municipio y de seguimiento del Plan de Desarrollo de este sector.</p> <p>- Rediseñar los modelos de gestión educativa, teniendo como marco de referencia el Proyecto Educativo Institucional.</p> <p>- Implementar mecanismos que garanticen los medios adecuados y suficientes para el desarrollo de las actividades pedagógicas.</p>	<p>- Aceptar las propuestas planteadas en beneficio de la comunidad Nocaímera.</p>

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

SECTORES	SITUACION CRITICA	SITUACION DESEADA	Como llegar a la LO SOCIAL	Situación deseada LO TECNICO	Desarrollo: LO EDUCATIVO	LO ECONOMICO	LO ADMINISTRATIVO	LO INDIVIDUAL
		municipio. - Lograr una adecuada planeación educativa y asignación de recursos	espacio privilegiado para evaluar y hacer seguimiento a la prestación del servicio educativo con un amplio consenso y participación comunitaria. Revaluar el concepto de escuela por parte de la comunidad dando a este la dimensión real de formación.	Ha ofrecer una mayor cobertura, acorde con el desarrollo tecnológico de la época. - Adecuar la educación a los requerimientos culturales de la comunidad, en pro de desarrollo sostenible del municipio.	nivel de infraestructura y administrativo con el ánimo de lograr su aprobación hasta el grado once y proyectar un título técnico en el área.		- Abordar los intereses o compromisos particulares de tipo político al momento de aprobar los recursos presupuestales, haciendo primar el interés general en la toma de decisiones.	
ACUEDUCTO	- Falta de construcción, adecuación, ampliación y mantenimiento de acueductos veredales y centros poblados. - Falta de cobertura del acueducto urbano y mala calidad de agua para consumo	- Contar con una cobertura total y buena calidad del servicio de acueducto tanto urbano como rural. - Falta de cobertura del acueducto urbano y mala calidad de agua para consumo	- Organización de las Juntas Administradoras de Acueducto veredal y urbano.	- Construcción de tanques de almacenamiento veredales. - Instalación de contadores veredales. - Ejecución de estudios y diseños de acueductos Adecuado funcionamiento y gestión de la Oficina de Servicios Públicos - Elaboración y publicación de normas técnicas por parte de la Oficina de Servicios Públicos.	- Instaurar programas educativos para el uso eficiente del agua. - Divulgación y acatamiento del reglamento para uso racional del agua.	- Organizar tarifas de consumo para el mantenimiento de los acueductos veredales como urbanos. - Buscar aportes municipales, departamentales, municipales y de la comunidad.	- Los acueductos veredales deben tener junta administradora. - El acueducto municipal deberá tener la junta municipal del acueducto	- Acatamiento de los estatutos. - Compromiso y uso racional del servicio.
ALCANTARILLADO	- Falta de tratamiento de aguas residuales, en la zona urbana y en Tobía Chica. - Falta de planta de	- Cobertura total y buena calidad del servicio. - Eliminar la contaminación	Concientización mediante campañas educativas para optimizar la calidad	Elaboración de los estudios técnicos y diseño del plan maestro de alcantarillado.		Gestionar aportes nacionales, departamentales y con fondos de cofinanciación	- Crear la voluntad política para gestionar los recursos necesarios, para el plan maestro	- Acatamiento de las normas, políticas y reglas que se fijen.

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

SECTORES	SITUACION CRITICA	SITUACION DESEADA	Como llegar a la		Desue:			LO ADMINISTRATIVO	LO INDIVIDUAL
			LO SOCIAL	LO TECNICO	LO EDUCATIVO	LO ECONOMICO	LO ECONOMICO		
ENERGIA ELECTRICA	<p>tratamiento de aguas residuales en el matadero.</p> <p>- Deficiente servicio de alcantarillado urbano</p>	<p>existente en el municipio a causa de la falta de alcantarillados.</p> <p>- Canalización de las aguas lluvias.</p> <p>- Construcción de plantas de tratamiento de aguas residuales.</p> <p>- Construcción y ampliación del alcantarillado municipal y de Tobía.</p> <p>- Construcción de pozos sépticos técnicamente elaborados en las viviendas rurales.</p>	<p>de vida de la comunidad.</p>	<p>Adecuación de un alcantarillado para el centro poblado de Tobía Chica.</p> <p>Elaboración y construcción de normas técnicas.</p>				<p>de alcantarillado con la respectiva planta de tratamiento.</p> <p>- Cobrar el servicio de alcantarillado a las casas que se les presta el servicio pensando en mejorar la calidad y mantenimiento del servicio.</p>	
	<p>- Falta la electrificación de colas en todo el municipio.</p> <p>- Se presentan fallas en los transformadores que las empresas han colocado en el municipio, por cuanto estos son de baja potencia.</p> <p>- Falta de mantenimiento de las redes y en general mala prestación del servicio</p>	<p>- Máxima cobertura a nivel rural y urbano.</p> <p>- Tarifa justa.</p> <p>- Mejoramiento del alumbrado público</p>	<p>- Educación a la comunidad dirigida al consumo racional y defensa de los derechos.</p> <p>- Estratificación Justa</p>	<p>- Mantenimiento de transformadores y redes por parte de la empresa.</p> <p>- Cambio de transformadores por unos de mayor potencia.</p>	<p>Campañas en la protección de las redes y de alumbrado público.</p> <p>- Campañas para el uso racional de la energía.</p>	<p>- Tarifas Justas.</p> <p>- Financiacón de la deuda del municipio.</p>	<p>- Mayor presencia de operarios de cada una de las empresas en el municipio.</p> <p>- Que las empresas respeten las disposiciones vigentes al respecto.</p>	<p>- Consumo nacional de la energía</p> <p>- No contrabando</p>	
BASURAS	<p>- Falta de un sistema de tratamiento de residuos sólidos a nivel urbano y rural.</p> <p>- Falta de manejo de los residuos sólidos del matadero.</p>	<p>- Procesamiento adecuado de las basuras a nivel local y regional</p>	<p>- Crear una conciencia de recuperación de recursos y reciclaje</p>	<p>- Establecer un sistema adecuado de disposición final de residuos sólidos combinado con técnicas adecuadas de reciclaje.</p> <p>- Lograr una mayor</p>	<p>- Campañas educativas de concientización de reciclaje y manejo adecuado de las basuras.</p>	<p>- Cobrar tarifas adecuadas por la prestación del servicio.</p> <p>- Buscar rentabilidad en los procesos de selección de</p>	<p>- Reglamentar la prestación del servicio.</p> <p>- Acogerse a la solución regional de disposición final de residuos sólidos.</p>	<p>- Cambio de aptitud frente al problema.</p> <p>- Selección de basuras</p>	

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

SECTORES	SITUACION CRITICA	SITUACION DESEADA	Como llegar a la LO SOCIAL	Situación deseada LO TECNICO	Desarrollo LO EDUCATIVO	LO ECONOMICO	LO ADMINISTRATIVO	LO INDIVIDUAL
TELEFONO	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Falta teléfonos comunitarios</li> <li>- Falta de líneas telefónicas en la zona urbana</li> <li>- Falta servicio de Telecom en Tobía Chica</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Cobertura total y buena calidad de los servicios en la zona rural y urbana del municipio</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Cobertura en la recolección. Contar con un vehículo adecuado para la recolección de basuras.</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Basuras.</li> </ul>		
VIVIENDA	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Falta de unidades sanitarias, adecuadas en las viviendas</li> <li>- Mal estado de las viviendas veredales</li> <li>- De acuerdo con los datos del SISBEN más del 50% de la población no cuenta con vivienda propia.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Mejores condiciones de la estructura física de las viviendas.</li> <li>- Contar con soluciones de vivienda de interés social</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Determinar la demanda de viviendas de interés social y el mejoramiento de la vivienda rural</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Gestionar fondos ante el INURBE, y la Gobernación para realizar programas de vivienda de interés social y de mejoramiento de vivienda rural</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Contar con banco de tierras del municipio, para poder realizar un programa de vivienda de interés social.</li> <li>- Generar programas de mejoramiento de vivienda rural</li> </ul>	
VIAS	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Falta obras de arte en las vías de las veredas</li> <li>- Falta algunos carretables urbanos y rurales adecuados, que permita el tránsito eficiente a las diferentes veredas y barrios del municipio.</li> <li>- Especificaciones técnicas de la vía de acceso a la zona urbana, desde la autopista Medellín.</li> <li>- Mal estado de las calles urbanas.</li> <li>- Falta pavimentación de las calles de Tobía Chica y el 50% de la zona urbana.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Estabilización de las vías existentes.</li> <li>- Contar con una infraestructura vial adecuada, que permita el tránsito eficiente a las diferentes veredas y barrios del municipio.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Organización de la comunidad para la elaboración de proyectos y su participación en al ejecución de los mismos.</li> <li>- Limpieza y mantenimiento de las cunetas, por parte de la comunidad</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Replanteo de las vías existentes en los sitios críticos.</li> <li>- Realizar las obras de arte necesarias para el mantenimiento adecuado de las diferentes vías del municipio.</li> <li>- Para la construcción de vías nuevas hacer estudios profundos sobre el tipo de suelo y el mejor trazado que evite problemas de deslizamientos y</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Concientización de la comunidad en el mantenimiento de las vías.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- organizar el presupuesto municipal, dando prioridad a aquellas zonas más necesitadas.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Propender, por el cumplimiento del plan vial.</li> <li>- Señalar planes de mantenimientos y ejercer control.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Colaboración comunal.</li> </ul>

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

SECTORES	SITUACION CRITICA	SITUACION DESEADA	Como llegar a la LO SOCIAL	Situación deseada		Desarrollo	LO ECONOMICO	LO ADMINISTRATIVO	LO INDIVIDUAL
				LO TECNICO	LO EDUCATIVO				
TRANSPORTE	- Deficiencia del servicio de transporte principalmente en las veredas. - Falta de rutas de transporte público - Falta de organización del transporte público	- Contar con un servicio adecuado de rutas de transporte público. - Establecer un sitio de parqueo de los carros públicos - Organización de los transportadores del municipio.	- Divulgación de los derechos de los usuarios del transporte y de los transportadores.  - organización de la comunidad para identificar las tendencias culturales	- desestabilización de los taludes. - Mejoramiento del parque automotor que presta el servicio en el municipio. - Realizar controles médicos que garanticen el adecuado funcionamiento de los vehículos.				Ejercer control policivo, en el cumplimiento de las normas de tránsito.	
CULTURA	- Pérdida de identidad cultural de la población Nocaímera. - Deficiencia de la infraestructura física para la realización de los eventos culturales	- Arraigo cultural, por medio del rescate de las tradiciones.		- Implementar actividades sociales, deportivas y culturales que estén directamente relacionadas con la cultura de la comunidad				- Promover programas que contribuyan a la identificación cultural de la comunidad.	
RECREACION	- Falta de escenarios deportivos en la zona urbana (polideportivo, cancha de fútbol) y rural - Falta de actividades deportivas que vinculen a la comunidad Nocaímera.	Contar con escenarios adecuados para prácticas deportivas en la comunidad. Implementar escuelas de formación educativa.						- Construcción de escenarios deportivos urbanos y rurales. - Establecimiento de parques infantiles. - Mayor apoyo a las actividades deportivas y recreativas del municipio.	

De acuerdo a las situaciones deseadas para los diferentes sectores, observados en la tabla No 98, se establecieron las siguientes políticas, objetivos, programas, proyectos, estrategias, plazos y responsables para cada uno de los sectores del Esquema de ordenamiento territorial.

#### **MANEJO Y CONSERVACION DE LOS RECURSOS NATURALES**

Del adecuado manejo y conservación de los recursos naturales depende el futuro del municipio, y pensando en lograr un desarrollo sostenible de los mismos para que las generaciones futuras puedan disfrutar de los mismos se establecieron las siguientes políticas.

#### **POLITICAS**

1. Incorporar la dimensión ambiental en todos los niveles de planificación municipal.
2. Garantizar la protección y preservación de ecosistemas y manejo adecuado del recurso hídrico.
3. Crear una cultura ambiental y de participación en la comunidad.
4. Generar programas tendientes a prevenir y controlar la ocurrencia de desastres naturales en el municipio.
5. Crear una cultura del manejo integrado de los residuos sólidos.

#### **OBJETIVO GENERAL**

Propender por el desarrollo sostenible del municipio y la región mediante la ejecución de programas y proyectos tendientes al mejoramiento ambiental, en armonía y coherencia con las políticas y normatividad ambiental del orden nacional, departamental y regional.

#### **OBJETIVOS ESPECIFICOS**

1. Orientar el manejo y promover el uso adecuado del suelo municipal y de sus recursos naturales de conformidad con los criterios establecidos por la Ley.
2. Reforestar las zonas degradadas, los cauces de las corrientes hídricas y los nacimientos de agua.
3. Realizar un plan maestro de adquisición de predios de los nacimientos que abastecen acueductos veredales y urbanos, definiendo actividades de restauración, revegetalización y reforestación.
4. Adelantar programas de divulgación y educación ambiental que contribuyan a la creación de una mayor conciencia ciudadana, sobre la necesidad de conservar los recursos naturales renovables y fomentar la participación de la comunidad en los proyectos ambientales.
5. Adecuado manejo de los residuos sólidos y líquidos del municipio.



6. Reglamentar el uso del suelo rural, de acuerdo a las potencialidades del mismo.
7. Elaborar el plan de Gestión Ambiental para el municipio.
8. Implementar sistemas agroforestales y/o silvopastoriles, en áreas de vocación forestal como son los suelos de la clase agrológica VII, que permitan el aprovechamiento del suelo reduciendo los riesgos de erosión y deslizamiento por la cobertura que se puede generar y con los beneficios económicos que estos traen.

En la tabla No 99, se presentan los proyectos, estrategias, subproyectos, acciones, plazo, responsables y seguimiento para el sector del medio ambiente.

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

Tabla 99

PROYECTOS DEL SECTOR AMBIENTAL

PROGRAMA	PROYECTO	ESTRATEGIA	SUBPROYECTO	ACCION	PLAZO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
CONSERVACION AMBIENTAL	Delimitación reserva forestal La Rochela.	- Crear la conciencia en la comunidad y en las entidades pertinentes, de la importancia de la zona para el mantenimiento del caudal hídrico de las corrientes de agua.		- Levantamiento topográfico de la zona de reserva. - Encerramiento físico de la zona - Elaborar plan de manejo	2 años	- Administración municipal. - Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca. - Gobernación de Cundinamarca - UMATA	- CAR - ADMINISTRACION MUNICIPAL - UMATA
	Conservación y protección de los nacimientos de agua, donde se surten los acueductos de veredales y urbanos.	- Compra de predios, donde se encuentran los nacimientos de aguas que surten los acueductos municipales. - Destinar el 1% del presupuesto municipal para la compra de predios. - Crear la conciencia en la comunidad y en las entidades pertinentes, de la importancia de conservar los nacimientos para la regulación del caudal hídrico de las corrientes de agua.		- Realizar un inventario detallado de los nacimientos presentes en el municipio. - Identificar los nacimientos que surten los acueductos municipales, para darles un tratamiento prioritario de reforestación y compra de predios. - Talleres con la comunidad para la conservación de los nacimientos. - Crear incentivos a la comunidad para el mantenimiento de los nacimientos que no sean comprados por el municipio.	6 años	- Administración Municipal - Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - Gobernación de Cundinamarca	- CAR - ADMINISTRACION MUNICIPAL - UMATA
	Reforestación de las subcuencas hidrográficas del municipio.	- Buscar cofinanciación de la Gobernación, la CAR y fondos de cofinanciación. - Vincular a la comunidad en la protección y reforestación de los cauces de las corrientes hídricas y las zonas críticas. - Fomentar proyectos de conservación de bosques naturales y reforestación, en predios privados. - Controlar y vigilar la tala de bosques. - Crear la conciencia en la comunidad y en las entidades pertinentes, de	Reforestación de la subcuenca de la Q. Natautá.	- Reforestar 10 Ha de la subcuenca de la quebrada Natautá. - Demarcar las zonas de protección de las principales corrientes hídricas, por medio de cercos vivos. - Controlar la tala de los bosques. - Realizar campaña educativa. - Conservar las zonas en rastrojos que se encuentran en la vereda El Fiscal. - Dar un manejo especial a las zonas de deslizamientos localizados en las veredas Fiscal, Calutal, Lomalarga y el Voicán.	9 años	- Administración municipal. - UMATA - Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - Gobernación de Cundinamarca	- CAR - ADMINISTRACION MUNICIPAL

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

PROGRAMA	PROYECTO	ESTRATEGIA	SUBPROYECTO	ACCIÓN	PLAZO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
		la importancia del mantenimiento de la cobertura vegetal en la ronda de los cauces de las corrientes hídricas.	Reforestación de la Subcuenca Q. La Moya	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Reforestar 12 Ha de la subcuenca de la Q. De la Moya.</li> <li>- Controlar la tala de bosques.</li> <li>- Delimitar la ronda de las corrientes hídricas por medio de cercas vivas.</li> <li>- Dar un manejo adecuado a la ronda de la quebrada La Moya para evitar procesos erosivos del cauce y problemas de deslizamientos.</li> <li>- Talleres con la comunidad para el mantenimiento de la vegetación y las corrientes hídricas.</li> </ul>	3 años	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Administración municipal.</li> <li>- UMATA</li> <li>- Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca.</li> <li>- Gobernación de Cundinamarca</li> </ul>	CAR ADMINISTRACION MUNICIPAL
			Reforestación Subcuenca San Juanito	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Reforestar 11 Ha de la subcuenca.</li> <li>- Realizar un estudio técnico de estabilidad de suelos para el sector conocido como "El Playón".</li> <li>- Manejo por medio de cobertura vegetal y obras de infraestructura en el río Tobía, mas exactamente en el asentamiento humano de Tobía - Chica y en la desembocadura de la Q. El Zancudo al río Tobía, para evitar la socavación del cauce y prevenir amenazas naturales.</li> <li>- Controlar la extracción rocosa del lecho del río.</li> <li>- Controlar la tala de árboles.</li> <li>- Realizar campañas educativas de conservación y manejo de los recursos naturales.</li> <li>- Delimitación de las rondas de los cauces de las principales corrientes hídricas.</li> </ul>	6 años	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Administración municipal.</li> <li>- UMATA</li> <li>- Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca.</li> <li>- Gobernación de Cundinamarca</li> </ul>	CAR ADMINISTRACION MUNICIPAL
			Reforestación subcuenca Q. Curazzo	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Reforestar 13 Ha de la subcuenca.</li> <li>- Delimitación de la ronda de</li> </ul>	6 años	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Administración municipal.</li> <li>- UMATA</li> </ul>	CAR ADMINISTRACION MUNICIPAL

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

PROGRAMA	PROYECTO	ESTRATEGIA	SUBPROYECTO	ACCIÓN	PLAZO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
				<ul style="list-style-type: none"> <li>- los cauces de las principales corrientes hídricas, por medio de cercas vivas.</li> <li>- Implementar técnicas adecuadas de conservación de suelos, para prevenir los deslizamientos en la subcuenca.</li> <li>- Cursos de capacitación a la comunidad para implementar actividades encaminadas a prevenir los deslizamientos.</li> <li>- Talleres con la comunidad para el mantenimiento de la vegetación y las corrientes hídricas.</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca.</li> <li>- Gobernación de Cundinamarca</li> </ul>	
			Reforestación de la subcuenca de El Tigre	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Reforestación de 15 Ha de la subcuenca.</li> <li>- Delimitación de la ronda de los cauces, de las principales corrientes con vegetación nativa.</li> <li>- Reforestación y conservación del nacimiento de la quebrada de El Tigre.</li> <li>- Controlar la tala de bosques.</li> <li>- Talleres con la comunidad para el mantenimiento de la vegetación y de las corrientes hídricas</li> </ul>	9 años	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Administración municipal.</li> <li>- UMATA</li> <li>- Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca.</li> <li>- Gobernación de Cundinamarca</li> </ul>	CAR ADMINISTRACION MUNICIPAL
			Reforestación de los drenajes directos del río Tobía	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Reforestación de 15 Ha compartidas, de las quebradas Los Morenos, Caracas, Guadual, Batatal y El Curral.</li> <li>- Delimitación de las rondas de estas quebradas por medio de cercas vivas.</li> <li>- Realizar talleres con la comunidad para el mantenimiento de la vegetación y de las corrientes hídricas.</li> </ul>	9 años	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Administración municipal.</li> <li>- UMATA</li> <li>- Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca.</li> <li>- Gobernación de Cundinamarca</li> </ul>	CAR ADMINISTRACION MUNICIPAL

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

PROGRAMA	PROYECTO	ESTRATEGIA	SUBPROYECTO	ACCION	PLAZO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
	Reglamentación del Uso del suelo Rural	Generar la reglamentación de uso del suelo rural.		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Crear el acuerdo de reglamentación de uso del suelo rural.</li> <li>- Talleres informativos a la comunidad sobre la reglamentación de uso del suelo.</li> <li>- Charlas y talleres sobre técnicas para evitar el desgaste de la capa vegetal.</li> </ul>	1 año	<ul style="list-style-type: none"> <li>- PLANEACION MUNICIPAL.</li> <li>- UMATA.</li> <li>- CONCEJO MUNICIPAL</li> <li>- COMUNIDAD</li> </ul>	El seguimiento será realizado por administración principalmente por la oficina de Planeación y la UMATA. CAR
	Plan de gestión ambiental para la zonarural	Elaborar el plan de gestión ambiental rural, para alcanzar el desarrollo sostenible del municipio mediante la conservación, preservación, recuperación de los recursos naturales renovables y el medio ambiente.		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Elaborar e implementar el Plan de Gestión Ambiental Rural</li> </ul>	1 año	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ADMINISTRACION MUNICIPAL.</li> <li>- CAR.</li> <li>- COMUNIDAD</li> </ul>	El seguimiento será realizado por administración principalmente por la oficina de Planeación y la UMATA. CAR
SANEAMIENTO AMBIENTAL	Manejo integrado y disposición de residuos sólidos.	Adoptar un sistema de bajo costo que permita el aprovechamiento de los residuos sólidos y una adecuada disposición final, por medio de la separación de los residuos sólidos y el reciclaje	Reciclaje	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Realizar talleres con la comunidad sobre las técnicas de separación de residuos sólidos tanto en el área urbana como en la rural.</li> <li>- Elaborar un programa de utilización de residuos sólidos como abono.</li> <li>- Implementar el reciclaje, de materiales como el papel, el vidrio, plásticos, textiles y metales para el área urbana y rural.</li> </ul>	2 años	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ADMINISTRACION MUNICIPAL.</li> <li>- CAR</li> </ul>	ADMINISTRACION MUNICIPAL. CAR
			Implementación de un sistema de tratamiento de residuos sólido a nivel regional	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Buscar una alternativa de disposición final de los residuos sólidos que no se puedan reciclar y la compra del predio para tallin, a nivel provincial</li> <li>- Si el municipio es seleccionado para la ubicación</li> </ul>	1 año	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ADMINISTRACION MUNICIPAL.</li> <li>- SECRETARIA DEL MEDIO AMBIENTE DEPARTAMENTAL</li> <li>- SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS</li> </ul>	ADMINISTRACION MUNICIPAL. MUNICIPIOS DE LA PROVINCIA DEL GUAJIVA GOBERNACION DE

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

PROGRAMA	PROYECTO	ESTRATEGIA	SUBPROYECTO	ACCION	PLAZO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
				del predio destinado para establecer el sistema de manejo de residuos sólidos, el predio será incorporado en la reglamentación de uso del suelo como bien de uso público y se le realizará un plan de manejo.		DEPARTAMENTALES	CUNDINAMARCA
	Tratamiento de aguas residuales del casco urbano y asentamiento Tobia Chica.	Adquirir una planta de tratamiento de aguas residuales para evitar la contaminación de las fuentes de agua alejadas al casco urbano.	Construcción de planta de tratamiento de aguas residuales en el casco urbano.	- Contratar el estudio para la determinación de la alternativa más eficiente. - Contratar la construcción de la planta de tratamiento	2 años	- ADMINISTRACION MUNICIPAL	ADMINISTRACION MUNICIPAL GAR
		Gestionar los recursos necesarios ante la Gobernación de Cundinamarca, el FIS y el Fondo de Regalias.	Construcción de planta de tratamiento de aguas residuales en el asentamiento de Tobia Chica	- Contratar el estudio para la determinación de la alternativa más eficiente. - Contratar la construcción de la planta de tratamiento	3 años		
			Construcción de planta de tratamiento sector colegio básico de las Mercedes.	- Contratar el estudio para la determinación de la alternativa más eficiente. - Contratar la construcción de la planta de tratamiento	9 años		
			Construcción de planta de tratamiento para el matadero del municipio de Nocaima	- Contratar el estudio para la determinación de la alternativa más eficiente. - Contratar la construcción de la planta de tratamiento	1 año		
	Alcantarillado	Gestionar los recursos tendientes a la ampliación y mejoramiento de aguas negras y red de aguas lluvias para el casco urbano el asentamiento de Tobia Chica y el sector del Colegio Básico de las Mercedes	- Ampliación y mejoramiento de la red de aguas negras del municipio. - Construcción de la red de alcantarillado de aguas lluvias	- Estudio preliminar - Construcción - Estudio preliminar. - Construcción	6 años	- ADMINISTRACION MUNICIPAL	JUNTA ADMINISTRADORA DE SERVICIOS PUBLICOS ADMINISTRACION MUNICIPAL

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

PROGRAMA	PROYECTO	ESTRATEGIA	SUBPROYECTO	ACCION	PLAZO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
			Construcción del sistema de alcantarillado de aguas negras y aguas lluvias para el asentamiento de Tobía Chica	- Estudio preliminar. - Construcción	3 años	- ADMINISTRACION MUNICIPAL	
			Construcción del sistema de alcantarillado de aguas negras y aguas lluvias el sector del Colegio Eláico de las Mercedes	- Estudio preliminar. - Construcción	9 años	- ADMINISTRACION MUNICIPAL	
			Terminación del pozo séptico del Barrio Joaquín de la zona urbana de Nocaíma		3 años	- ADMINISTRACION MUNICIPAL	
	Construcción y adecuación de pozos sépticos veredales de la población mas pobre del municipio	Gestionar ante entidades Gubernamentales y no gubernamentales, los recursos para lograr implementar en todas las viviendas rurales el sistema de pozos sépticos.		- Realizar un inventario de las viviendas que no cuentan o tienen un servicio de eficiente depozosépticos.  - Realizar programas por veredas para la construcción de los pozos sépticos	6 años	- ADMINISTRACION MUNICIPAL	PLANEACION MUNICIPAL
	Construcciones de unidades sanitarias básicas rurales de la población mas pobre del municipio	Gestionar ante entidades Gubernamentales y no gubernamentales, los recursos para lograr implementar en todas las viviendas rurales el sistema de pozos sépticos.		- Realizar un inventario de las viviendas que no cuentan con unidades sanitarias.  - Realizar programas por veredas para la utilización de las unidades sanitarias.	6 años	- ADMINISTRACION MUNICIPAL	PLANEACION MUNICIPAL
	Producción higiénica y limpia para la agroindustria de la panela.	Concientizar a la comunidad en la implementación de técnicas de producción limpia, para el	Tecnificación de las hornillas de paneleras y asistencia técnica en	- Tecnificar el sistema actual de las hornillas, de tal forma que se vuelvan mas eficientes y funcionales, utilizando solamente el bagazo de la	6 años	- UMATA, en colaboración con el SENA, CORPOICA	- UMATA en el -CAR -COMUNIDAD CIMPAL

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

PROGRAMA	PROYECTO	ESTRATEGIA	SUBPROYECTO	ACCIÓN	PLAZO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
CULTURA AMBIENTAL	Educación ambiental	Realizar programas de divulgación y educación ambiental, en las escuelas, colegios y con la comunidad en general, que contribuyan a la creación de una conciencia ambiental, para conservar y realizar un uso sostenible de los recursos naturales renovables y del ambiente	mejoramiento ambiental	<p>mantenimiento de motores estacionarios y molinos del municipio de Nocaíma de caña - lo cual contribuye a frenar la deforestación y tala de árboles. Adicionalmente se disminuye la contaminación por emisiones de gases al utilizar las lías como complemento o sustituto de la leña.</p> <p>- Talleres a la comunidad con el apoyo del CIMPFA, para el establecimiento de esta tecnología.</p>	1 año	- Núcleo Educativo, en colaboración de la Gobernación de Cundinamarca.	
			Fortalecimiento de la educación ambiental en las escuelas y colegios.	- Se evaluará la forma como se está impartiendo la educación ambiental en las escuelas y colegios.	1 año	- UMATA, en colaboración con la CAE.	
			- Talleres y campañas de divulgación de los temas ambientales a la comunidad en general.	- Realizar talleres trimestrales con la comunidad.	1 año	- ADMINISTRACION MUNICIPAL.	
			Publicación de cartillas divulgativas sobre el cuidado del medio ambiente	- Se elaboraran cartillas didácticas.	1 año	- ADMINISTRACION MUNICIPAL.	
	Participación ciudadana	Se fomentará la utilización de los espacios y mecanismos legales de	<p>Creación de comités escolares</p> <p>- Crear comités infantiles ecológicos.</p> <p>- Realizar talleres con los niños para fomentar el hábito de conservación del medio ambiente.</p> <p>- Realizar talleres informativos de los mecanismos de participación y defensa del</p>	3 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL UMATA	PERSONERIA ADMINISTRACION MUNICIPAL	
				1 año	PERSONERIA ADMINISTRACION MUNICIPAL	ADMINISTRACION MUNICIPAL	



ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

PROGRAMA	PROYECTO	ESTRATEGIA	SUBPROYECTO	ACCION	PLAZO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
ATENCIÓN Y PREVENCIÓN DE DESASTRES	Elaborar un plan estratégico de control y prevención de desastres.	participación ciudadana existente en materia ambiental, así como la participación de la comunidad en la gestión de los proyectos ambientales. Crear una cultura sobre atención y prevención de desastres, que permita disminuir las causas antrópicas y tener acciones oportunas.		medioambiente  - Elaborar el plan estratégico de control y prevención de desastres. - Programas de capacitación en las escuelas, colegios, comunidad general. - Realizar una actualización permanente del mapa de amenazas naturales.	1 año	ADMINISTRACION MUNICIPAL. CLOPAD COMUNIDAD con la colaboración de la Gobernación de Cundinamarca y el CREPAD	CREPAD ADMINISTRACION MUNICIPAL COMUNIDAD
	Elaborar metodologías para el control de limpieza de lotes y quemas en la zona rural.	crear mecanismos diferentes para la limpieza de lotes y manejo de basuras en el área rural.		- Asesorarse de entidades como el SENA, la CAR, entre otras, para elaborar metodologías más eficientes para la limpieza de lotes rurales.	1 año	- ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL. - UMATA	ADMINISTRACION MUNICIPAL UMATA COMUNIDAD
RECUPERACION DE LA MALLA AMBIENTAL URBANA	Reforestación de la ronda de la quebrada la Moya para lograr su recuperación	- Reforestar las zonas más intervenidas con especies nativas. - Definir y demarcar la ronda de la quebrada, de acuerdo con la reglamentación vigente, en las zonas en las cuales esta no se cumple se propone dejarlas en su estado actual y prohibir futuras intervenciones.		- Demarcación de la ronda de la quebrada. - Concertación con los propietarios de los predios ubicados sobre la ronda de la quebrada, para evitar nuevas construcciones y disposición de residuos sólidos y líquidos sobre el lecho de la quebrada. - Reforestación de la ronda con especies nativas - Talleres a la comunidad para el mantenimiento y cuidado de la ronda	3 años	PLANEACION MUNICIPAL. UMATA	ADMINISTRACION MUNICIPAL. COMUNIDAD.
	Arborización y reforestación urbana	- Implementar la arborización de especies nativas, en los espacios públicos que lo permitan, para mejorar el entorno vital del municipio. - Desarrollar campañas educativas tendientes a involucrar a la comunidad en la ejecución y manejo		- Establecer las zonas actuales que permitan ser arborizadas - Ampliar la malla verde con participación de la comunidad tanto en la siembra como en su posterior conservación, por medio de talleres. - Adquirir el material vegetal necesario.	6 AÑOS	PLANEACION MUNICIPAL. UMATA	

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

PROGRAMA	PROYECTO	ESTRATEGIA	SUBPROYECTO	ACCION	PLAZO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
		de la arborización urbana. Promover una actitud cívica ciudadana de cuidado y manejo ambiental.					

**DESARROLLO SOCIO-ECONOMICO**

**POLITICAS**

1. Dotar al municipio de la adecuada infraestructura vial, que garantice la accesibilidad de las diferentes veredas al casco urbano, permitiendo el desarrollo armónico de todas sus actividades.
2. Crear mecanismos que contribuyan al mejoramiento de la producción agropecuaria.
3. Lograr mejores canales de comercialización, para el municipio con el establecimiento de un centro de acopio, ya sea municipal o en asocio con los otros municipios de la región.
4. Generar las condiciones adecuadas de infraestructura y organización para promover el turismo en el municipio.
5. Lograr una cobertura total de los servicios básicos en la comunidad.
6. Dotar al municipio de la adecuada infraestructura para salud y educación.

**OBJETIVO GENERAL**

Mejorar el sistema productivo del municipio a través del uso racional y sostenible de los recursos naturales, el mejoramiento de la infraestructura de servicios públicos, la red vial del municipio y el mejoramiento de la estructura económica, física y social, así como la organización institucional y la participación ciudadana.

**OBJETIVOS ESPECIFICOS**

1. Mejorar y mantener la infraestructura vial municipal.
2. Mejorar los niveles de cobertura y calidad de la infraestructura física y social.
3. Construir una adecuada infraestructura de servicios públicos.
4. Adecuar los centros educativos en infraestructura y tecnología, especialmente la Normal Nacional, El colegio Básico de las Mercedes y la Escuela de Tobia Chica.
5. Lograr una mayor y mejor cobertura del servicio de salud a la comunidad
6. Crear las condiciones adecuadas para el fomento turístico.
7. Mejorar la productividad agropecuaria del municipio

Los proyectos específicos para el sector socioeconómico se presentan en la tabla No 100.

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

Tabla 100 PROYECTOS DEL SECTOR SOCIOECONOMICO

PROGRAMA	PROYECTO	ESTRATEGIA	SUBPROYECTO	ACCION	PLAZO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO	
INFRAESTRUCTURA VIAL	Rehabilitación de las calles de la cabecera municipal y de la red vial veredal.	Mejoramiento y adecuación de la infraestructura vial del municipio de Nocaima. - Gestionar los recursos en el Gobernación de Cundinamarca y Fondo Nacional de Regalías. - Gestionar los recursos en el Gobernación de Cundinamarca y Fondo Nacional de Regalías.		Pavimentar las vías urbanas que se encuentran destapadas Rehabilitación de vías urbanas y rurales	5 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL	PLANEACION MUNICIPAL	
	Mejoramiento y mantenimiento de las vías veredales del municipio de Nocaima.	Evitar el deterioro de las vías de acceso a las veredas por medio de un plan permanente de mantenimiento.		- Reparar los daños constantes que se presentan en la vías principalmente en época de invierno	9 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL	PLANEACION MUNICIPAL COMUNIDAD	
	Rehabilitación apertura y mejoramiento de las vías veredales principales	Mejorar la infraestructura vial veredal, para facilitar la comercialización de productos y la relación de la comunidad con su entorno	Terminación carretable Payón – Las Peñas – Cocunche y carretable – San Pablo – La Carrera, del municipio			9 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL	PLANEACION MUNICIPAL COMUNIDAD
			Apertura del carretable Las Peñas – Cocunche, San José Cuchilla – Barandillas – Las Mercedes.			9 años		
			Terminación del puente sobre la quebrada Guacharacas de la vereda Las Mercedes, Vía Barandillas – San José		3 años			
			Ampliación, mantenimiento y pavimentación carretable cementerio Alto de Piedras – Autopista Medellín		9 años			
			Ampliación mejoramiento y		6 años			

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

PROGRAMA	PROYECTO	ESTRATEGIA	SUBPROYECTO	ACCIÓN	PLAZO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
			pavimentación de la vía Nocaíma – Vergara.				
			Ampliación, mejoramiento y pavimentación de la vía Nocaíma - Nimaíma		6 años		
			Mejoramiento, Ampliación y pavimentación de la vía Cascajal – Nocaíma		6 años		
			Construcción del puente el Juncal sobre la quebrada La Moya de la vereda San Cayetano.		3 años		
			Construcción, ampliación y mejoramiento de la vía Alto Santana – Las Mercedes		9 años		
			Construcción, ampliación y mejoramiento de la vía Casa Nueva – El Purgatorio, vereda Baquero		3 años		
			Ampliación y Mantenimiento Baquero – Cocunche		9 años		
			Construcción, ampliación y mejoramiento de la vía Baquero Lomalarga de Nimaíma – Alto de Voté – Centro de la vereda de Cocunche.		9 años		
			Construcción, ampliación y mejoramiento vía Caquero – San Lasso – Anibal OrdoñezCocunche.		3 años		
			Construcción, ampliación y mejoramiento de la vía que conduce a la parte alta de la Florida – Mi Amores Hugo Duque– Autopiata		3 años		

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

PROGRAMA	PROYECTO	ESTRATEGIA	SUBPROYECTO	ACCIÓN	PLAZO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
			Ampliación y mejoramiento de la vía Alto de Pajas de Autopista Medellín.		3 años		
			Construcción, ampliación y mejoramiento de la vía Tobía - Cajón parte baja - la Florida		6 años		
			Ampliación y mejoramiento de la vía Alto de Pajas Cajón - Alto inspección de lo Municipio de Villeta.		9 años		
			Ampliación y mejoramiento de la vía alto de pajas - Cajón - y sus ramales. Puente de Tobía		6 años		
			Ampliación y mejoramiento de la vía Naranjal - Concepción - Ilo y escuela Concepción parte Alta de la vereda.		6 años		
			Ampliación, mantenimiento y mejoramiento de la vía Naranjal - Calchana quebrada Curazzo el Cajón medio.		9 años		
			Ampliación, mantenimiento y mejoramiento de la vía la Concepción - Alto el Vija y Cajón medio		6 años		
			Ampliación y mejoramiento de la vía naranjal y todos sus ramales.		9 años		
			Ampliación y mejoramiento de la vía que de la autopista Medellín conduce paralela a la quebrada Natautá vereda el Volcán.		9 años		

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

PROGRAMA	PROYECTO	ESTRATEGIA	SUBPROYECTO	ACCIÓN	PLAZO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
			Ampliación y mejoramiento de la vía K92- Escuela el Volcán - Gumerindo Uriaga.		3 años		
			Construcción, ampliación y mejoramiento de la vía K92 Lomalarga- Chonté		9 años		
			Construcción, ampliación y mejoramiento de la vía Lomalarga parte alta de la vereda - Cañutal parte baja		9 años		
			Ampliación y mejoramiento de la vía K92 finca El Peñón vereda San Cayetano.		3 años		
			Ampliación y mejoramiento de la vía K92, finca El Peñón vereda San Cayetano		3 años		
			Ampliación y mejoramiento de la vía que de Fabio Media conduce a la parte media de la vereda San Cayetano.		3 años		
			Ampliación y mejoramiento de la vía El Pesebre - Bocatomá del acueducto municipal vereda San Cayetano		9 años		
			Ampliación, rectificación, mantenimiento y mejoramiento de la vía San Cayetano- Cañutal.		9 años		
			Ampliación, rectificación y mejoramiento de la vía Alto de la Cruz San Cayetano parte Alta.		9 años		

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

PROGRAMA	PROYECTO	ESTRATEGIA	SUBPROYECTO	ACCIÓN	PLAZO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
			Ampliación y mejoramiento de la vía que de la autopista Medellín conduce paralela a la quebrada Natautá vereda el Volcán.		9 años		
			Ampliación y mejoramiento de la vía que parte del carretable que va a las Mercedes y la Finca de las Lagunas vereda Santa Barbara.		9 años		
			Ampliación y mejoramiento de la vía que partiendo de la carretera que conduce a Vergara se desprende para la vereda de el Fical.		9 años		
			Ampliación y mejoramiento de la vía el Fical Yasaí parte baja de la vereda.		6 años		
			Ampliación y mejoramiento de la vía que del impar conduce a la escuela de el Fical.		3 años		
			Ampliación y mejoramiento de las vías secundarias de la vereda Las Mercedes.		6 años		
			Ampliación y mejoramiento de la vía San José – Escuela – Finca Luis Carlos Bohquez.		3 años		
			Construcción, ampliación y mejoramiento de la vía que de la escuela San José comunica con Barandillas y con el municipio de Nimaima.		6 años		
			Terminación, ampliación y mejoramiento de la vía que		9 años		



ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

PROGRAMA	PROYECTO	ESTRATEGIA	SUBPROYECTO	ACCION	PLAZO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
	Ampliación y terminación de caminos veredales.	Gestionar los recursos en el Gobernación de Cundinamarca y Fondo Nacional de Regalías	de la finca del coronel comunica el sector bajo de la vereda San José con la vereda Chaguani del municipio de Nimaima.	Generar un plan vial para dar prioridades a la terminación de los caminos veredales.	12 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL	PLANEACION MUNICIPAL COMUNIDAD
	Construcción de obras de arte de todos los caminos veredales	Gestionar los recursos en el Gobernación de Cundinamarca y Fondo Nacional de Regalías		Realizar un inventario de las obras de arte fatigantes en los caminos veredales.	12 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL	PLANEACION MUNICIPAL COMUNIDAD
SERVICIOS PUBLICOS	Electrificación rural del municipio de Nocaima	- Ampliar la cobertura al 100% de la red de energía eléctrica en la zona rural del municipio de San Francisco. - Gestionar recursos con los fondos de		Contratar la ejecución de las obras pertinentes - Construcción de redes de media tensión en 3 hilos y redes de baja tensión en 5 hilos. - Compra de transformadores monofásicos de 25 Kv. y de 15 Kv. - Compra de postes en concreto de 10 y 12 m de longitud	6 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL	PLANEACION MUNICIPAL
	Mantenimiento y mejoramiento del servicio de energía eléctrica tanto urbana como rural	Gestionar ante las entidades prestadoras el nombramiento de un funcionario permanente en el municipio.		Cambio de la postera en madera por una cemento	12 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL. EMPRESAS PRESTADORAS DEL SERVICIO	PLANEACION MUNICIPAL

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

PROGRAMA	PROYECTO	ESTRATEGIA	SUBPROYECTO	ACCION	PLAZO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
	Diseño y construcción del Plan Maestro de Acueducto	- Ampliar la cobertura del servicio al 100% y mejorar la calidad del agua. - Gestionar los recursos necesarios con la Gobernación de Cundinamarca y los fondos de cofinanciación		Contratar la elaboración y ejecución del plan maestro de acueducto	6 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL	- PLANEACION MUNICIPAL - JUNTA ADMINISTRADORA DEL SERVICIO.
	Terminación y cerramiento de la planta de tratamiento para el acueducto urbano	Culminar la planta de tratamiento de agua de la zona urbana para garantizar agua de buena calidad.		- Adecuar la planta de tratamiento. - Encerrar el predio donde se encuentra la planta de tratamiento. - Evaluar las fuentes de suministro.	3 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL	- PLANEACION MUNICIPAL - JUNTA ADMINISTRADORA DEL SERVICIO
	Ampliación de la cobertura y mejoramiento de la calidad de agua potable en la zona rural	- Ampliar la cobertura en un 80% y mejorar la calidad del agua que consumen los habitantes de la zona rural del municipio de Nocaíma		- Diseño de bocatomas, línea de conducción hasta el tanque de almacenamiento. - Diseño estructural del tanque de almacenamiento. - Diseño de la planta de tratamiento. - Diseño de la red de distribución domiciliar.	12 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL	- PLANEACION MUNICIPAL - JUNTA ADMINISTRADORA DEL SERVICIO
	Terminación de acueductos veredales	Ampliar la cobertura de acueducto en las veredas que ya cuentan con acueducto veredal	Terminación acueducto Las Mercedes – San Agustín – San Pablo – San José		6 años		
		Gestionar recursos ante la Gobernación de Cundinamarca y los fondos de cofinanciación.	Terminación del Acueducto El Cajón – La Florida – Baquero – Santa Bárbara – San Coyetano.		6 años		
			Diseño y construcción del acueducto de la parte alta de las veredas Baquero y Cocunché.		6 años		
	Construcción, mantenimiento y remodelación de acueductos veredales	Lograr la cobertura del sistema de acueductos veredales en la zona rural			9 años		

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

PROGRAMA	PROYECTO	ESTRATEGIA	SUBPROYECTO	ACCION	PLAZO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
	del municipio de Nocaima	Gestionar recursos ante la Gobernación de Cundinamarca y los fondos de cofinanciación		- Ampliación del alumbrado público. - Cambio del alumbrado público con lámparas de Sodio de 70watts.	3 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL	PLANEACION MUNICIPAL
	Adecuación y ampliación del alumbrado público del municipio de Nocaima	Ampliar la cobertura al 100%, del alumbrado público del casco urbano y lograr un ahorro de energía del 20%.		- Construcción de los tanques desarenador y de almacenamiento para 10 abastos de agua de consumo humano. - Aplicación del sistema Hipoclorador tipo Venturi por goteo, para cada uno de ellos. - Charlas técnicas con las Juntas administradoras para el manejo del sistema de desinfección	6 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL	ADMINISTRACION MUNICIPAL PLANEACION MUNICIPAL JUNTAS ADMINISTRADORAS DE ACUEDUCTOS VEREDADLES
	Construcción de tanque desarenador, tanque de almacenamiento y la aplicación de cloro por goteo, para cada uno de los abastos de aguas rurales del municipio.	Construcción de tanque desarenador, tanque de almacenamiento y la aplicación de cloro por goteo, para cada uno de los abastos de aguas rurales del municipio.		Construcción de la red de alcantarillado. Construcción muro de contención	3 años		
EQUIPAMIENTO	Construcción alcantarillado y muro de contención, barrio el pesebre, las brisas y guardiales	Adecuar la plaza de mercado de tal forma que cumpla con las normas mínimas de higiene y cuenta con espacios para la comercialización de productos		Ubicar adecuadamente a los vendedores. Organizar y adecuar los puestos de ventas. Construir la infraestructura faltante para el adecuado funcionamiento de la plaza de mercado. Elaborar un plan de manejo de residuos sólidos y líquidos.	3 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL PLANEACION MUNICIPAL	PLANEACION MUNICIPAL CIR
	Mejoramiento, construcción y adecuación de la plaza de mercado del municipio de Nocaima			Adecuar la infraestructura del centro de salud.	3 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL	PLANEACION MUNICIPAL
	Adecuación, mantenimiento y dotación del centro de salud para convertirlo	- Ampliar, adecuar y dotar la infraestructura del actual centro de salud del municipio.					

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

PROGRAMA	PROYECTO	ESTRATEGIA	SUBPROYECTO	ACCION	PLAZO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
	en IPS de primer nivel del municipio de Nocaima	- Gestionar los recursos ante la Gobernación de Cundinamarca para la adecuación y dotación del centro de salud		Dotar con implementos necesarios el centro de salud.			
	Construcción y dotación de puestos de salud	Mejorar y ampliar la cobertura del servicio de salud, por medio de la construcción de dos puestos de salud en puntos estratégicos de la zonal rural.  Gestionar los recursos necesarios ante la Gobernación de Cundinamarca	Construcción de un puesto de salud en el asentamiento humano de Tobia Chica.	Acondicionar un espacio en la casa comunal de Tobia Chica, para el funcionamiento del puesto de salud.  Dotar con los implementos necesarios para brindar los primeros auxilios a la comunidad.	3 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL PLANEACION MUNICIPAL CENTRO DE SALUD	PLANEACION MUNICIPAL DIRECTOR DE SALUD
			Construcción de un puesto de salud, en el sector del Colegio Básico de las Mercedes.	Construcción de un puesto de salud, lo más cerca posible del Colegio Básico de las Mercedes.  Dotar con los implementos básicos para brindar los primeros auxilios a la comunidad del sector.	6 años		
	Remodelación y adecuación del matadero del municipio de Nocaima	- Mejorar las condiciones sanitarias y ambientales del matadero municipal - Gestionar los recursos ante la Gobernación de Cundinamarca		Remodelar el matadero municipal en su infraestructura para que cumpla con las necesidades mínimas de higiene y salubridad. - Plan de manejo integral del matadero. - Contratar el diseño y la construcción de la planta de tratamiento de aguas residuales.	1 año	ADMINISTRACION MUNICIPAL	PLANEACION MUNICIPAL - CWR
	Construcción del parque cultural y recreativo "Payanda"	Aprovechar el predio del municipio ubicado en el sector del Retiro, que por sus condiciones de		Construcción de un escenario cultural al aire libre. Construcción de un	5 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL	PLANEACION MUNICIPAL JUNTA DE DEPORTES

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

PROGRAMA	PROYECTO	ESTRATEGIA	SUBPROYECTO	ACCION	PLAZO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
		pendiente no es apto para construcción de vivienda. Dotar al municipio de escenarios culturales y recreativos		parque infantil. Construcción de cancha múltiple. Construcción de infraestructura como escalinatas, bancas. Construcción de balnearios públicos			
	Culminación de la construcción casa de la cultura	Dotar de escenarios culturales al municipio de Nocaíma		- Contrato para la construcción de la casa de la cultura	3 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL OFICINA DE CULTURA	PLANEACION MUNICIPAL
	Creación del museo de los trapiches	Crear atr activos culturas para el fomento del turismo		Compra de trapiches desde el mas antiguo hasta el mas moderno, para presentar el cambio de tecnología Adecuación de la casa de la cultura para la instalación del museo.	3 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL OFICINA DE CULTURA	ADMINISTRACION MUNICIPAL
	Construcción de parques infantiles en el área urbana y rural del municipio	Ubicar los predios mas adecuados dentro del área urbana y rural para la construcción de parques infantiles		Compra de predios. Construcción de parques	3 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL Junta de Deportes	PLANEACION MUNICIPAL JUNTA DE DEPORTES
	Ampliación de la Normal Nacional	Aumentar la capacidad física de la Normal, para atender a la comunidad educativa de Nocaíma, y de municipios vecinos como la Vega, Vergara, Nimaíma y Quebrada Negra.		Construir la infraestructura necesaria para la adecuación de la normal como Normal Superior.	3 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL	PLANEACION MUNICIPAL NUCLEO EDUCATIVO
	Ampliación del Colegio Básico de las Mercedes	Ampliar la cobertura de la comunidad educativa no solo de las veredas de Nocaíma, sino también de municipios como Nimaíma y Vergara		- Construcción de infraestructura para ampliar la oferta educativa.	3 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL	PLANEACION MUNICIPAL NUCLEO EDUCATIVO
	Compra de terreno para prácticas agropecuarias	Gestionar los recursos necesarios para la compra del predio.		- Valoración del predio. - Compra del predio	3 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL	PLANEACION MUNICIPAL NUCLEO

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

PROGRAMA	PROYECTO	ESTRATEGIA	SUBPROYECTO	ACCION	PLAZO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
VIVIENDA DE INTERES SOCIAL	Colégio Básico de las Mercedes	- Gestionar los recursos necesarios, con la Gobernación de Cundinamarca y los fondos de cofinanciación		- Construcción de aulas. - Construcción de talleres, laboratorios y centro de computo - Construcción de campos deportivos. - Construcción de restaurantes escolares. Construcción de baños.	9 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL	EDUCATIVO
	Mejoramiento de la infraestructura física de las escuelas rurales	- Gestionar los recursos necesarios, ante la Gobernación y los Fondos de Cofinanciación.	Construcción de viviendas de interés social.	Adelantar las gestiones pertinentes ante el INURBE, para la consecución del subsidio de vivienda, para el proyecto "Terrazas de San Joaquín"	3 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL	ADMINISTRACION MUNICIPAL
	Construcción de viviendas de interés social y adecuación de viviendas rurales.		Mejoramiento de vivienda rural, para la población mas necesitada, de acuerdo a los datos suministrado por el SISBEN del municipio de Nocaima	- Relacionar las viviendas que de acuerdo con el SISBEN, necesitan mejoramiento	6 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL	ADMINISTRACION MUNICIPAL
DESARROLLO AGROPECUARIO	Parcelas demostrativas de sistemas agroforestales	- Desarrollar alternativas de uso del suelo apropiadas para diversificar la producción y mejorar los ingresos. - Utilizar uno de los predios del municipio en la zona rural, para desarrollar el programa.		- Sembrar una cobertura boscosa con especies económicamente rentables.  -En el estrato inferior implementar un cultivo temporal o semi permanente, como el maíz, la yuca o pastos decorativos. - Transferencia de la tecnología principalmente a las veredas que tienen	6 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL UMATA CAR	UMATA

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

PROGRAMA	PROYECTO	ESTRATEGIA	SUBPROYECTO	ACCION	PLAZO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
	Introducción y manejo de materiales genéticos de caña de azúcar	Definir metodologías que permitan agilizar y hacer eficiente el trasvase de tecnologías agrícolas al productor campesino		sueltos en las clases biológica VII - Establecimiento de semillero y/o parcelas semicomerciales con especies mejoradas de cañas provenientes de CENICANA e ICA. - Cuando se tenga establecido las variedades aptas, para las características físicas del suelo de Nocaima, establecer semilleros y cultivos a escala comunal	6 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL UMATA CORPOICA	UMATA COMUNIDAD
	Censo Agropecuario	Realizar un censo agropecuario, predio a predio, en el municipio.		- Establecer las estadísticas agropecuarias del municipio. - Realizar las visitas de campo pertinentes. - Generar una base de datos, georeferenciada de las actividades agropecuarias del municipio. - Brindar asistencia técnica permanente.	1 año	- ADMINISTRACION MUNICIPAL - UMATA	- UMATA - COMUNIDAD
	Establecimiento de las Unidades Agrícolas Familiares	Utilizar la metodología para la determinación de la unidad agrícola familiar del Ministerio de Agricultura		- Continuación de la información (zonas agroecológicas, rubros de producción, patrones de costo) - Establecer zonas de producción. - Establecer fincas tipo para cada una de las zonas. - Establecer los costos directos de los productos. - Determinación de las UAF	1 año	- UMATA	- INCORA - URPA
	Fomento de la explotación frutícola	Renovar e incrementar el área de explotación		- Mejorar el material existente de frutales en	3 años	- UMATA - SENA	- UMATA - SENA

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

PROGRAMA	PROYECTO	ESTRATEGIA	SUBPROYECTO	ACCION	PLAZO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
	clima templado	fruticola en el municipio.		el municipio. - Realizar actividades educativas - Por medio de cursos cortos y charlas informales. - Instalación de un vivero experimental. - Determinar las tecnologías más prometedoras para ser usadas en el municipio. - Brindar asistencia técnica. - aplicación de correctivos a los suelos. - Entrega de materiales a la comunidad.		- CAR	- COMUNIDAD
	Desarrollo de proyectos bioenergéticos	Promover suficiencia energética limpia a comunidades y pequeños asentamientos rurales para la satisfacción de requerimientos domésticos y comerciales e industriales de pequeña o mediana escala, a través del manejo sostenido de una cobertura forestal de carácter comercial.		- Capacitación forestal y agronómica. - Modelo de sistema productivo y planificación. - Selección de planta generadora. - Compra o recolección de semilla. - Construcción de Vivero. - Preparación del terreno. - Siembra y trasplante. - Mantenimiento - Cosecha - Peso, empaque, transporte, venta - Siguiente ciclo	6 años	UMATA CAR ICA	UMATA COMUNIDAD
	Establecimiento de explotaciones pecuarias menores en el municipio	Diversificar la producción pecuaria, mediante la implementación de especies menores como la avicultura, cotornicultura, lombricultura, apicultura.		- Sectorizar las veredas. - Determinar las especies que pueden aportar un mejor rendimiento y establecer una parcela	2 años	- UMATA - SENA	- UMATA - COMUNIDAD



ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

PROGRAMA	PROYECTO	ESTRATEGIA	SUBPROYECTO	ACCION	PLAZO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
		cunicultura		demostrativa. - Asistencia técnica, para el traslado de tecnología. - Realizar cursos cortos y talleres con la comunidad. Charlas y talleres con la comunidad, sobre el establecimiento de pequeñas huertas - Apoyar lógicamente a la comunidad para la creación del almacén cooperativo. - Aportar un espacio donde se pueda instalar el local.	3 años	- UMATA - PLANEACION MUNICIPAL	- UMATA
	Huertas escolares y familiares	Cultivar diferentes variedades de cultivos en espacios pequeños					
	Almacén cooperativo de insumos agropecuarios	Fomentar y apoyar la creación de una entidad cooperativa de la comunidad.			3 años	- UMATA - PLANEACION MUNICIPAL	- UMATA
	CentredeAcopio	Lograr mejores canales de comercialización de los productos agropecuarios		- Determinar, en asociación con los municipios de la provincia, el mejor lugar para la instalación de un centrodesacopio.	6 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL	ADMINISTRACION MUNICIPAL
<b>FOMENTO TURISTICO</b>	Incentivos de fomento turístico	Establecer reducción de los impuestos, contribuciones municipales, costos de licencias de construcción, para atraer la construcción de establecimientos turísticos.		- Crear una propuesta de plan de incentivos, para atraer, facilitar y agilizar un buen desarrollo turístico	1 año	ADMINISTRACION MUNICIPAL	ADMINISTRACION MUNICIPAL
	Plan Turístico Municipal	- Crear un turismo organizado en el municipio. - Potenciar el ecoturismo		- Elaborar el plan turístico municipal	3 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL OFICINA DE TURISMO MUNICIPAL	OFICINA DE TURISMO MUNICIPAL
	Capacitación y fomento al agroturismo	Buscar alternativas turísticas que brinden fomentando la parte cultural en la comunidad elaboración y producción de la panela		- Talleres y charlas a la comunidad	2 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL OFICINA DE TURISMO MUNICIPAL	ADMINISTRACION MUNICIPAL OFICINA DE TURISMO MUNICIPAL

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

PROGRAMA	PROYECTO	ESTRATEGIA	SUBPROYECTO	ACCION	PLAZO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
	Adecuación de los sitios turísticos del municipio	Adecuar los sitios naturales, de gran belleza paisajística, para el fomento del ecoturismo.		Hacer un inventario del estado actual de las vías de acceso y de la infraestructura disponible, en aquellos sitios que presenten un interés ecológico, paisajístico o recreacional.  Realizar obras de adecuación, como sardinetas, sillitas ecológicas, para hacer más atractivos los sitios - Establecimiento de eco - rutas.	3 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL OFICINA DE TURISMO MUNICIPAL	OFICINA DE TURISMO MUNICIPAL

**DESARROLLO ADMINISTRATIVO****POLITICA**

Cumplir eficientemente las funciones y responsabilidades asignadas al municipio por la Constitución y la Ley, por medio de la modernización de la administración, para lograr un mejor nivel de gestión y manejo adecuado de los recursos y de la información.

**OBJETIVO GENERAL**

Propender por una estructura administrativa, elementos de planeación, tecnologías y mecanismos de control, adecuados para cumplir eficientemente con las funciones y responsabilidades asignadas al municipio por la Constitución y la Ley.

**OBJETIVOS ESPECIFICOS**

1. Implementar el Sistema de Información Geográfica Municipal, que permita apoyar los procesos de planificación y gestión del desarrollo municipal. Además la racional asignación y utilización de los recursos incluyendo los recursos del subsuelo.
2. Crear las oficinas de Medio Ambiente y Turismo, para hacer mas efectiva la gestión, control y seguimiento en estos temas específicos, por medio de la reestructuración de la planta administrativa municipal.
3. Sistematización de la información e implementación del INTERNET en la administración.
4. Actualización de los manuales orgánicos (control interno, presupuesto, funciones y procedimientos).
5. Además de los controles institucionales propios del estado tales como el Concejo, la Personería Municipal, la Contraloría General de la República, la Contraloría Departamental, la Procuraduría General de la Nación, se apoyará la creación de las Veedurías Ciudadanas que fiscalizará toda la gestión de la administración pública y el seguimiento del Esquema de Ordenamiento Territorial.
6. Realizar anualmente seminarios y talleres de actualización, dirigidos a funcionarios de la administración, en temas relacionados con cada una de las dependencias, con el apoyo de las entidades del Estado.

En la tabla 101, se presentan los proyectos, para el desarrollo institucional de Nocaíma

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

Tabla 101. PROYECTOS DEL SECTOR ADMINISTRATIVO

PROGRAMA DE LA INFORMACION	PROYECTO	ESTRATEGIA	SUBPROYECTO	ACCION	PLAZO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
	Sistema de Información Geográfica Municipal.	Georeferenciar la información del Esquema de Ordenamiento Territorial, para la creación del expediente urbano.		Compra de Software ARC VIEW, para visualizar la información y bases de datos del Esquema de ordenamiento territorial. - Capacitación del jefe de oficina de planeación.	1 año	ADMINISTRACION MUNICIPAL	PLANEACION MUNICIPAL
REESTRUCTURACION Y ACTUALIZACION DE LA PLANTA DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL	Creación de la oficina de Medio Ambiente.	Reestructurar la planta de la administración municipal para la creación de la oficina del Medio Ambiente, que se encargue de la conservación de los recursos naturales y el ambiente.		- Crear y dotar la oficina de Medio Ambiente	3 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL	ADMINISTRACION MUNICIPAL
	Creación de la oficina de obras públicas	Reestructurar la planta de la administración municipal, para la creación de la oficina de obras públicas, que se encargue de la difusión y la organización del turismo en el municipio.		- Crear y dotar la oficina de obras públicas	3 años	ADMINISTRACION MUNICIPAL	ADMINISTRACION MUNICIPAL
	Creación de la oficina de Salud	Reestructurar la planta de la administración municipal, para la creación de la oficina de obras públicas, que se encargue de la difusión y la organización del turismo en el municipio.		- Crear y dotar la oficina de salud	3 años	SECRETARIA GENERAL	ADMINISTRACION MUNICIPAL
	Capacitación del personal administrativo, legislativo y Concejales en las diferentes áreas de la administración	Revisar y actualizar los manuales orgánicos de la administración, para el cumplimiento eficiente de las diferentes funciones		- Revisar la nueva normatividad. - Dar funciones claras y concretas a cada una de las dependencias de la administración municipal.	1 año	SECRETARIA GENERAL	ADMINISTRACION MUNICIPAL
		Realizar talleres y seminarios de actualización, para cada una de las dependencias de la administración, con la colaboración de las entidades		- Gestionar charlas técnicas y de actualización ante las entidades del estado. - Realizar por lo	1 año	SECRETARIA GENERAL	ADMINISTRACION MUNICIPAL

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

PROGRAMA	PROYECTO	ESTRATEGIA	SUBPROYECTO	ACCION	PLAZO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO
CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL	Veedurias ciudadanas.	Fortalecer y crear las veedurias ciudadanas como medio de control de la inversion municipal y el buen manejo de los recursos naturales		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Realizar talleres y seminarios para los funcionarios de la administración</li> </ul>	1 año	PERSONERIA MUNICIPAL	ADMINISTRACION MUNICIPAL
				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Revisar la legislación sobre veedurias ciudadanas.</li> <li>- Realizar talleres informativos a la comunidad, sobre los alcances y beneficios de la veedurias ciudadana</li> </ul>			PERSONERIA MUNICIPAL

A continuación se presenta un resumen, en la tabla 102 de los proyectos contemplados dentro del Esquema de Ordenamiento Territorial, para el municipio de Nocaíma. Es de aclarar, que se incluyen proyectos que no son estrictamente físicos, pero que son fundamentales para lograr una reactivación económica y turística. Dentro del Plan de Ejecución solamente se incluirán los proyectos del orden físico que son los que le corresponden al Esquema de Ordenamiento Territorial.

El costos de inversión de cada uno de los proyectos de presenta de forma aproximada, ya que en la gran mayoría de ellos, el municipio tiene que buscar la cofinanciación para su realización, en el Plan de Ejecución, se presentan los proyectos y la inversión, de los dos años que le quedan a la administración, con recursos propios del municipio tal como lo establece el Decreto Reglamentario 879 de 1997.

Tabla 102. RESUMEN DE PROYECTOS Y COSTO APROXIMADO					
PROGRAMA	PROYECTO	SUBPROYECTO	COSTO (En miles de pesos)	PLAZO	
CONSERVACIÓN AMBIENTAL	Plan de manejo reserva forestal La Rochela		30.000.000	2 años	
	Conservación y protección de los nuevos nacimientos de agua, donde se surten los acueductos veredales y urbano		60.000.000	6 años	
	Reforestación de las subcuencas hidrográficas del municipio	Reforestación de la subcuenca de la quebrada Natautá		125.848.600	6 años
		Reforestación de la subcuenca quebrada La Moya		151.018.320	3 años
		Reforestación de la subcuenca quebrada San Juanito		138.433.460	3 años
		Reforestación de la subcuenca quebrada Curazao		163.603.180	3 años
		Reforestación de la subcuenca quebrada El Tigre		188.772.900	9 años
		Reforestación drenajes directos río Tobía		188.772.900	6 años
	Reglamentación del Uso del suelo Rural		40.000.000	1 año	
	SANEAMIENTO AMBIENTAL	Plan de gestión ambiental para la zona rural		40.000.000	1 año
Manejo integrado y disposición de residuos sólidos		Reciclaje	*	1 año	
		Implementación de un sistema de tratamiento de residuos sólidos a nivel regional.	**	1 año	
Tratamiento de aguas residuales del casco urbano, asentamiento Tobía Chica y sector Colegio Básico de las Mercedes..		Construcción planta de tratamiento de aguas residuales de Tobía Chica	1.000.000.000	2 años	
		Construcción planta de tratamiento de aguas residuales del sector del Colegio Las Mercedes.	300.000.000	3 años	
		Construcción planta de tratamiento de aguas residuales del sector del Colegio Las Mercedes.	350.000.000	9 años	
		Construcción planta de tratamiento de aguas residuales del Matadero municipal	300.000.000	1 año	
Alcantarillado.		Disaño y ejecución del plan maestro de alcantarillado de la zona urbana municipio de Nocaíma		800.000.000	6 años
		Ampliación, mantenimiento y remodelación del sistema de alcantarillado urbano y el centro poblado de Tobía Chica		800.000.000	6 años
		Construcción del sistema de alcantarillado de aguas negras y aguas lluvias del sector del Colegio Básico de las Mercedes		600.000.000	12 años
	Terminación del pozo séptico del Barrio San Joaquín, de la zona urbana de Nocaíma		70.000.000	3 años	

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

PROGRAMA	PROYECTO	SUBPROYECTO	COSTO (EN MILES DE pesos)	PLAZO
	Construcción y adecuación de pozos sépticos veredales de la población mas pobre del municipio		300.000.000	6años
	Construcciones de unidades sanitarias básicas rurales de la población mas pobre del municipio		600.000.000	6años
	Producción higiénica y limpia para las agroindustria de la ganía		315.000.000	6años
CULTURA AMBIENTAL	Educación ambiental	- Fortalecimiento de la educación ambiental en las escuelas y colegios.	50.000.000	1año
		- Talleres y campañas de divulgación de los temas ambientales a la comunidad en general.	4.000.000	1año
		Publicación de cartillas divulgativas sobre el cuidado del medio ambiente	7.000.000	1año
		Creación de comités escolares de reforestación	300.000.000	3años
ATENCIÓN Y PREVENCIÓN DE DESASTRES	Participación ciudadana Elaborar un plan estratégico de control y prevención de desastres.		5.000.000	1año
			5.000.000	1año
RECUPERACION DE LA MALLA AMBIENTAL URBANA	Elaborar metodologías para el control de quemas en la zona rural. Reforestación de la ronda de la quebrada La Moya		1.000.000	1año
			40.000.000	3años
INFRAESTRUCTURA VIAL	Arborización y reforestación urbana Rehabilitación de las calles de la cabecera municipal y de la red vial veredal. Mejoramiento y mantenimiento de las vías veredales del municipio. Rehabilitación, apertura y mejoramiento de las vías veredales principales		20.000.000	6años
			161.721.173	5años
			1.000.000.000	9años
			300.000.000	9años
			100.000.000	9años
			60.000.000	3años
			500.000.000	9años
	Ampliación, mantenimiento y pavimentación carretable cimiterio Alto de Piedras- Autopiata Medellín	2.000.000.000	6años	



ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

PROGRAMA	PROYECTO	SUBPROYECTO	COSTO (En miles de pesos)	PLAZO
		Construcción de la vía Nocsima - Vergara.		
		Ampliación, mejoramiento y pavimentación de la vía Nocalma - Nimsima	3.000.000.000	6años
		Mejoramiento, Ampliación y pavimentación de la vía Cascajal - Nocalma	500.000.000	6años
		Construcción del puente el Juncal sobre la quebrada La Moya de la vereda San Cayetano.	100.000.000	3años
		Construcción, ampliación y mejoramiento de la vía Alto Santana - Las Mercedes	200.000.000	6años
		Construcción, ampliación y mejoramiento de la vía Casa Nueva - El Purgatorio, vereda Baquero	70.000.000	3años
		Ampliación y Mantenimiento Baquero - Cocunche	200.000.000	6años
		Construcción, ampliación y mejoramiento de la vía Baquero Lonialaga de Nimsima - Alto de Vista - Centro de la vereda de Cocunche.	200.000.000	6años
		Construcción, ampliación y mejoramiento vía Caiquero - San Lasaro Anibal Ordoñez Cocunche.	70.000.000	3años
		Construcción, ampliación y mejoramiento de la vía que conduce a la parte alta de la Florida - Mil Amores Hugo Duque - Autopista	70.000.000	3años
		Ampliación y mejoramiento de la vía Alto de Pajas de Autopista Medellín.	70.000.000	3años
		Construcción, ampliación y mejoramiento de la vía Tobia- Cajón parte baja- la Florida	200.000.000	3años
		Ampliación y mejoramiento de la vía Alto de Pajas Cajón - Alto inspección de Ilo Municipio de Villeta.	200.000.000	6años
		Ampliación y mejoramiento de la vía Alto de Pajas Cajón - Cajón y sus ramales	200.000.000	6años
		Ampliación y mejoramiento de la vía Naranjal - Concepción - Ilo y escuela Concepción parte Alta de la vereda.	200.000.000	6años
		Ampliación, mantenimiento y mejoramiento de la vía Naranjal Calichana quebrada Curazao el Cajón medio.	200.000.000	6años
		Ampliación, mantenimiento y	70.000.000	6años

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

PROGRAMA	PROYECTO	SUBPROYECTO	COSTO (En miles de pesos)	PLAZO
		Mejoramiento de la vía Concepción - Alto el Vaso y Cajón medio	200.000.000	9años
		Ampliación y mejoramiento de la vía naranjal y todos sus ramales.		
		Ampliación y mejoramiento de la vía que de la autopista Medellín conduce paralela a la quebrada Natautá vereda el Volcán.	200.000.000	9años
		Ampliación y mejoramiento de la vía K92 - Escuela el Volcán - Sumercón-Urruga.	70.000.000	3años
		Construcción, ampliación y mejoramiento de la vía K 92 Lomalarga- Chonte	200.000.000	9años
		Construcción, ampliación y mejoramiento de la vía Lomalarga parte alta de la vereda- Cañutal parte baja	200.000.000	9años
		Ampliación y mejoramiento de la vía K92 finca El Peñón vereda san Cayetano.	70.000.000	3años
		Ampliación y mejoramiento de la vía que de Falso Media conduce a la parte media de la vereda San Cayetano.	70.000.000	3años
		Ampliación y mejoramiento de la vía El Peñón - Bocaloma del acueducto municipal vereda San Cayetano	200.000.000	9años
		Ampliación, rectificación, mantenimiento y mejoramiento de la vía San Cayetano - Cañutal.	200.000.000	9años
		Ampliación, rectificación y mejoramiento de la vía Alto de la Cruz San Cayetano parte Alta.	200.000.000	9años
		Ampliación y mejoramiento de la vía que de la autopista Medellín conduce paralela a la quebrada Natautá vereda el Volcán.	200.000.000	9años
		Ampliación y mejoramiento de la vía que parte del carretable que va a las Mercedes y la Finca de las Lagunas vereda Santa Barbara.	200.000.000	9años
		Ampliación y mejoramiento de la vía que partiendo de la carretera que conduce a Vergara se desprende para la vereda de el Fical.	200.000.000	9años
		Ampliación y mejoramiento de la vía el Fical Yasa parte baja de la vereda.	70.000.000	6años
		Ampliación y mejoramiento de la vía que del impar conduce a la escuela de el Fical.	70.000.000	3años

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

PROGRAMA	PROYECTO	SUBPROYECTO	COSTO (En miles de pesos)	PLAZO
		Ampliación y mejoramiento de las vías secundarias de la vereda Las Mercedes.	200.000.000	6años
		Ampliación y mejoramiento de la vía San José – Escuela – Finca Luis CarlosBohoquez.	70.000.000	3años
		Construcción, ampliación y mejoramiento de la vía que de la escuela San José comunica con Basandillas y con el municipio de Nimaima.	200.000.000	6años
		Terminación, ampliación y mejoramiento de la vía que de la finca del coronel comunical sector bajo de la vereda San José con la vereda Chaguanti del municipio de Nimaima.	200.000.000	9años
		Ampliación y terminación de caminos vecinales	600.000.000	12años
		Construcción de obras de arte de todos lo caminos veredales.	500.000.000	12años
SERVICIOS PUBLICOS		Electrificación rural del municipio de Nocaima	300.000.000	6años
		Mantenimiento y mejoramiento del servicio de energía eléctrica tanto urbana como rural	800.000.000	12 años
		Diseño y construcción del plan maestro de acueducto de la zona urbana.	1.000.000.000	6años
		Terminación y cerramiento de la planta de tratamiento para el acueducto urbano de Nocaima	200.000.000	3años
		Terminación de acueductos veredales	500.000.000	6años
		Terminación del acueducto El Cajón – La Florida – Baquero – Santa Barbara – San Cayetano	300.000.000	6años
		Diseño y construcción del acueducto de la parte alta de las veredas Baquero y Cocunche	200.000.000	6años
		Construcción mantenimiento y remodelación de acueductos veredales del municipio de Nocaima	500.000.000	9años
		Adecuación y ampliación del suministro público de la zona urbana	300.000.000	3años
		Construcción , tratamiento primario del agua de los acueductos rurales y urbanos del municipio de Nocaima.	800.000.000	6años
EQUIPAMIENTO		Construcción alcantarillado y muro de contención barrio el pesebre, las brisas y guaduales.	200.000.000	3años
		Mejoramiento, construcción y adecuación de la plaza de mercado del municipio de Nocaima	200.000.000	3años
		Adecuación, mantenimiento y dotación del centro salud para	250.000.000	3años

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

PROGRAMA	PROYECTO	SUBPROYECTO	COSTO (EN MILES DE pesos)	PLAZO
	convenio entre el primer nivel del municipio de Nocaima			
	Construcción y dotación de puestos de salud	Construcción de un puesto de salud en el asentamiento humano de Tobia Chica	20.000.000	3años
		Construcción de un puesto de salud en el sector del Colegio Básico de las Mercedes	60.000.000	6años
	Remodelación y adecuación del matadero del municipio de Nocaima		150.000.000	1año
	Construcción del parque cultural y recreativo "Payanda"		600.000.000	5años
	Terminación de la casa de la cultura		250.000.000	3años
	Creación del museo de los trapiches		60.000.000	3años
	Construcción de parques infantiles en el área urbana y rural del municipio		300.000.000	6 años
	Ampliación de la Normal Nacional		550.000.000	6años
	Ampliación del Colegio Básico las Mercedes		230.000.000	3años
	Compra de terreno para prácticas agropecuarias del Colegio Básico de las Mercedes		100.000.000	3años
	Mejoramiento de la infraestructura física de las escuelas rurales y urbanas		1.725.000.000	12años
VIVIENDA DE INTERESSOCIAL	Construcción de viviendas de interés social y adecuación de viviendas rurales.	Construcción de viviendas de interés social.	400.000.000	3años
		Mejoramiento de vivienda rural, para la población más necesitada, de acuerdo a los datos suministrado por el SISBEN del municipio de Nocaima	300.000.000	6años
DESARROLLO AGROPECUARIO	Parcelas demostrativas de sistemas agroforestales		150.000.000	6años
	Introducción y manejo de materiales genéticos de caña		50.000.000	6años
	Censo Agropecuario		6.000.000	1 año
	Establecimiento de las Unidades Agrícolas Familiares		2.000.000	1año
	Fomento de la explotación frutícola de clima templado y frío.		95.000.000	3años
	Desarrollo de proyectos bioenergéticos		120.000.000	6años
	Establecimiento de explotaciones pecuarias menores en el municipio		53.000.000	2años
	Huertas escolares y familiares		60.000.000	3años
	Almacén cooperativo de insumos agropecuarios		100.000.000	3años
	Centro de Acopio		**	6años
FOMENTO TURISTICO	Incentivos de fomento turístico		*	1año
	Plan Turístico Municipal		*	3años
	Adecuación de sitios turísticos del municipio		300.000.000	6años
	Capacitación y fomento al agroturismo, fomentando la parte cultural en la elaboración y producción de la panela		15.000.000	2años

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE NOCAIMA

PROGRAMA	PROYECTO	SUBPROYECTO	COSTO (En miles de pesos)	PLAZO
SISTEMATIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN REESTRUCTURACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LA PLANTA DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	- Sistema de Información Geográfica Municipal.		8.000.000	1 año
	- Creación de la oficina de Medio Ambiente.		30.000.000	3 años
	- Creación de la oficina de obras públicas		30.000.000	3 años
	- Creación de la oficina de salud		30.000.000	3 años
	- Capacitación del personal administrativo, legislativo y Cívicas en las diferentes áreas de la administración pública		48.000.000	3 años
CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	- Veedurías ciudadanas.		1.000.000	1 año
TOTAL	63 PROYECTOS		39.350.619.893	

Los proyectos que aparecen con valor \*, son los que realizan las distintas dependencias de la administración, dentro de sus funciones ordinarias, por lo que no se incurre en costo adicional; y los que aparecen con \*\* son los que se tienen que definir de acuerdo a estudios más concretos que no es posible realizar dentro del Esquema de Ordenamiento, por falta de presupuesto o por que dependen de otros factores que no se concretan todavía.