

## DIAGNOSTICO

### ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE HOBO

#### I. ASPECTOS VISION URBANO REGIONAL

##### 1.1. SOTENIBILIDAD AMBIENTAL

El municipio de Hobo forma parte de la cuenca alta del Río Magdalena e hidrológicamente según La Agenda Ambiental Municipal 1997, se abastece del sector Guayabo – Embalse de Betania, el cual está conformado por los municipios de Elías, Timaná, Tarqui, El Agrado, Pital, Gigante, Garzón, Altamira, Oporapa y Tesalia con una extensión total de 261.986 Ha., y una población de 129.134 habitantes de los cuales el 56%(74.764 habitantes) se localizan en el área rural y el restante 44% es decir 57.386 habitantes en el área urbana.

##### 1.1.1. Ecosistemas Estratégicos.

Realizado el estudio del sistema hídrico municipal, se identificaron dos zonas como Ecosistemas estratégicos municipales:

- *Ecosistema Estratégico Cuchilla La Ensilada y Loma del Filo.*

Ubicado en la parte suroriental del municipio entre los 1.600 y 2.000 m.s.n.m., posee áreas con rastrojo y otras con

bosque natural secundario, aunque priman áreas destinadas al cultivo de café, plátano y caña panelera.

El Ecosistema cubre un área de aproximadamente 1.421.20 Has., del municipio de Hobo y se localiza en la Vereda Agua Fría, hasta los límites con el Municipio de Algeciras en la divisoria de aguas.

- *Ecosistema Estratégico Filo Pan de Azúcar.*

Ubicado en la Vereda el Batán, en límites con el municipio de Gigante entre los 1.800 y 2200 m.s.n.m. con un área de 572.93 Has., aproximadamente, gran parte de su área se encuentra cubierta de bosque natural secundario.

Es importante anotar que son áreas que se comparten con los municipios de Algeciras y Gigante, por lo tanto requieren de una acción conjunta de los entes municipales para su conservación y de esta manera garantizar el recurso hídrico, que abastece especialmente la zona urbana y rural del

## DIAGNOSTICO

### ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE HOBO

municipio de Hobo y que tributan sus aguas al Embalse de Betania.

**1.1.2. Cuencas Hidrográficas.** Las principales microcuencas a nivel municipal se encuentra la de la Quebrada de El Hobo, El Pescador y Las Vueltas, siendo ésta última la que comparte la mitad de su área con el municipio de Gigante, en razón a que el lecho de la quebrada, conforma el límite municipal entre Hobo y Gigante.

La Quebrada de Las Vueltas abastece acueductos rurales como el de la vereda de su mismo nombre, acueductos particulares de predios ubicados en la microcuenca y es utilizada para la producción agropecuaria del sector, especialmente por los habitantes del municipio de Hobo, por lo que la conservación de esta microcuenca reviste gran importancia para este municipio, lo que amerita de parte de la administración municipal realizar acciones conjuntas con el municipio vecino, para su conservación.

**1.1.3. Amenazas Naturales.** Las áreas de amenazas naturales a nivel municipal se determinaron teniendo en cuenta la ocurrencia de eventos sucedidos tanto a nivel urbano como rural.

A nivel regional se tiene que la parte alta de la microcuenca de la Quebrada Las Vueltas presenta una zona de amenaza por deslizamiento de acuerdo al evento ocurrido en el año 1.994. Como se mencionó en el numeral inmediatamente anterior esta zona esta microcuenca es compartida con el municipio de Gigante, lo que se constituye en un motivo más para aunar esfuerzos entre los dos municipios y adelantar acciones conjuntas en pro de la conservación del área.

## 1.2. MOVIMIENTOS POBLACIONALES

La vía Nacional paso obligado por el área urbana del municipio de Hobo, y que une al sur de Colombia con el resto del país, permite que por el municipio transiten viajeros colombianos y extranjeros que por viaje de negocios o por turismo, se movilizan a través de esta vía, con destino a las zonas de interés turístico como son el Parque Arqueológico de San Agustín, que es visitado diariamente por turistas nacionales y especialmente extranjeros que llegan a nuestro país con ese objetivo.

Por esta vía también se puede lograr comunicación con países como Ecuador y Perú, tomando la Variante hacia el municipio de La Plata, y de allí hasta la

## DIAGNOSTICO

### ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE HOBO

ciudad de Popayan, donde se establece conexión con la carretera panamericana, que conduce hasta los países mencionados.

Lo anteriormente citado, con el hecho importante de poseer tierras a orillas del Embalse de Betania le da una connotación especial al municipio por su ubicación estratégica y que se constituye en una ventaja comparativa con algunos municipios del departamento.

A nivel interno el fenómeno de movilidad en general es producido por los intermitentes desplazamientos entre las veredas y el casco urbano producto del intercambio, acopio y la comercialización del sector agropecuario, este fenómeno se presenta entre los días viernes y lunes de cada semana. De la misma manera se registra el circuito turístico entre Neiva, embalse de Betania y el Hobo con una frecuencia de movilizaciones marcadas en los fines de semana, con el objeto de recrearse a orillas del embalse de Betania (Puerto Mómico), con un promedio de 300 personas diarias aproximadamente y además existe el flujo poblacional hacia los condominios igualmente ubicados a orillas del embalse.

### 1.3. VINCULOS URBANO – REGIONALES.

Estructuralmente el municipio mantiene relaciones desde el punto de vista económico (comercio agropecuario) especialmente con los municipios de Campoalegre y Neiva, la capital del departamento.

En cuanto al sector salud, el municipio de Hobo, depende del Hospital de Neiva donde son remitidos los pacientes que requieren de una atención especializada, debido a que no se cuenta con la dotación necesaria de equipos y personal para prestar un servicio de este tipo. Si bien es cierto que se está realizando la descentralización de la salud y por ende se ha construido una planta física para el funcionamiento del Centro de Salud, aún se hace necesario realizar mayor inversión, para la dotación de esta infraestructura y lograr una mayor eficiencia en la calidad y cantidad de servicios que se presten.

El Banco Agrario es la única entidad financiera con que cuenta el municipio, los problemas que afronta actualmente esta entidad de carácter estatal, hace que se interrumpa la prestación del servicio, entorpeciendo el normal desarrollo de las

## DIAGNOSTICO

### ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE HOBO

actividades comerciales de la población; es por esto que sus habitantes recurren al centro más cercano, en este caso el municipio de Campoalegre, que cuenta además con diversas entidades prestadoras de este tipo de servicios.

Dentro del entorno inmediato urbano, se registra una comunidad campesina de importancia con cerca de 30 familias denominada los Rosales, ubicada a (2) dos kilómetros de la población sobre la vía que conduce a la ciudad de Neiva. Aunque es de jurisdicción de el municipio de Campoalegre, gran parte de esta interacciona y subsiste de la alternativas económicas de el Hobo. En el sector rural algunos habitantes laboran en fincas arroceras del municipio de Campoalegre o fincas cafeteras del municipio de Gigante. Algunas personas naturales del municipio de Hobo poseen propiedades rurales en el municipio de Algeciras y también realizan intercambios comerciales con este municipio.

También, es importante resaltar la interacción que presenta el caserío de Potrerillos - Gigante sobre las actividades socioeconómicas de la región sur de la vereda de Estoracal. Estas circunstancias de movilidad resaltan la necesidad de

desarrollar alternativas de acopio sobre estas zonas apartadas y así mejorar significativamente los valores socioeconómicos de la población rural. La demanda de inversión también se centra sobre la infraestructura de servicios, la proyección y el mantenimiento vial, de esta manera se fortalecerán los sistemas productivos.

#### 1.4. ASPECTOS HISTORICOS DEL MUNICIPIO

La historia del territorio municipal reconoce su concepción sobre el siglo XVI a través de la aparición de un caserío de Padres Franciscanos conocido como San Juan Bautista de Hobo atendiendo a la Nación indígena Paez. Su Fundación data de 1656 por Fray Bernardino de Lira y desde 1805 se trasladó al lugar que hoy ocupa. Fue erigido como municipio mediante Ordenanza No 2 del septiembre 23 de 1851. La historia del régimen de propiedad territorial de la subregión del Valle del Magdalena se tipico por la existencia de grandes haciendas, las cuales se clasificaban en las ganaderas y de labranzas. Para 1856 ya existían haciendas pertenecientes a las cofradías como la San Carlos, la Guasimilla, el Abejón, el Pescador, con más de 3.000

## DIAGNOSTICO

### ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE HOBO

reses y funcionando como unidades de producción del territorial. Durante este mismo periodo el Hobo era una zona formada en el valle de colinas cubiertas de pastos naturales. Se cosechaban además el cacao, el maíz, caña de azúcar y el plátano. La producción y comercialización del cacao junto con la explotación ganadera fueron las principales actividades económicas de la región para finales del siglo XIX.

Hacia 1905 el Hobo contaba con 2.000 habitantes y pertenecía la provincia de Neiva, ya se registraban cultivos de café, explotaciones menores que equivalían al 2.1% de la producción departamental en 1935. De la misma manera existían ya dos (2) fincas entre 5.000 y 20.000 arboles y noventa y ocho (98) fincas con menos de 5.000 arboles. Es decir el café empezó a tomar liderazgo económico, en los años cuarenta un incremento al 5.1% y posteriormente se fortaleció la región por el incremento en el cultivo de cacao y la aparición del sorgo durante los 60 y 70. A nivel de producción la explotación agrícola generó más empleo que la ganadera. La producción cafetera es actualmente el principal producto económico y la agricultura con formas tradicionales de

explotación en un alto porcentaje cumple funciones de autoconsumo.

El eje vial que se desarrolla por la margen oriental del Río Magdalena conectando ciudades como Neiva - Campoalegre - Hobo - Gigante -Pitalito, condicionan históricamente el desarrollo de la región y la aparición de los modelos de urbanización y de colonización que determinaron el sistema de asentamiento actual urbano, solo hacia los años treinta.

Históricamente el entorno regional, ha presentado mas desventajas que ventajas; en primer lugar se presenta inferior calidad y extensión de suelos agrícolas con respecto a municipios como Algeciras, Campoalegre y Gigante. En segundo lugar la topografía abrupta que se sitúa en zonas de las estribaciones de la Cordillera Oriental, dificulta la introducción de nuevas tecnología para realizar explotaciones comerciales. En tercer lugar, la zona plana se explota alternando cultivos agrocomerciales, con la ganadería predominante extensiva, que se suman a los crecientes procesos de erosión y a la desprotección de los ecosistemas.

Lo anterior contrasta con las áreas cultivadas con café, altamente productivo dentro de la zona de ladera, aportando una

## DIAGNOSTICO

### ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPIO DE HO O

fuente generadora de empleo estacional.  
Comparativamente, desde 1984 el municipio es de significativa importancia departamental en la explotación de los recursos turísticos, recreativos y pesqueros sobre el borde del Embalse de Betania.