

## PRESENTACIÓN

El presente Plan pretende orientar el desarrollo del Municipio de Nemocón a partir del fortalecimiento de sus instituciones que requieren un alto grado de participación comanditaria y de la aplicación de instrumentos de gestión que garanticen trabajo y honestidad, para que estas sean capaces de liderar los procesos que impulsen el crecimiento económico y desarrollo social del Municipio.

Para la consolidación del Plan Municipal es preciso enmarcar el desarrollo dentro de una visión que dirija las acciones a mediano y a largo plazo, proyectando al Municipio de Nemocón hacia el año 2015, en un prospero polo de desarrollo regional aprovechando la existencia del museo minerológico de la sal, la arquitectura histórica del centro y de otros espacios y lugares de atracción turística para ejecutar un gran programa alrededor del cual se dinamicen otras actividades que generen ingresos. Los esfuerzos serán intensos también, en el mejoramiento de la salud y seguridad social, la diversificación de la producción agropecuaria y fortalecer las cadenas agroindustriales en el ámbito local y regional, la prestación de los servicios públicos en el abastecimiento de agua potable, la disposición de aguas servidas y residuos sólidos en forma integral, con el compromiso y liderazgo de su gente, conservando los recursos naturales y el ambiente. Estos compromisos serán el fundamento del Plan de Desarrollo denominado **CON TRABAJO Y HONESTIDAD "DIOS PREMIA AL HOMBRE"**.

## INTRODUCCIÓN GENERAL

Este documento final que hoy tenemos la oportunidad de ofrecerle al Municipio de Nemocón, se elabora con la participación activa de la comunidad en las mesas de trabajo que organizó la administración municipal, los lineamientos del Plan de Ordenamiento y las observaciones del Consejo Territorial de Planeación, se obtuvo como resultado este Plan de Desarrollo que será el instrumento de orientación para la ejecución del programa de gobierno presentado por el Señor LUIS HERNANDO PINZÓN VARGAS, hoy Alcalde Municipal.

El Plan está estructurado en cuatro ejes social, físico, institucional y económico, los cuales cubren todas las áreas de interés de la comunidad en la solución de sus necesidades para lograr mejores niveles de vida. A partir de una situación actual, para cada tema se definen los objetivos estratégicos, programas, metas del plan y proyectos que permitirán hacer un permanente seguimiento y al final del gobierno, y, evaluar los resultados logrados en la gestión.

Agradecer la labor y participación activa de los funcionarios de la Administración por la elaboración del Plan, lo que significó un ahorro de recursos para el desarrollo de esta actividad, así mismo, facilitará la elaboración de los planes de acción de cada dependencia como instrumento fundamental para la ejecución de este Plan de Desarrollo.

### MISIÓN

Asegurar la ejecución del Plan de Desarrollo a través de la coordinación interinstitucional y con una óptima gestión administrativa que integre y dinamice con el sector público y privado del orden Departamental y Nacional, que le brinde a la comunidad bienestar social bajo los principios de responsabilidad, trabajo, honestidad, justicia y equidad.

### VISIÓN

Nemocón anhela volver a convertirse en atractivo turístico Nacional e internacional, con recibir turistas de la capital y del resto del mundo, involucrando a los municipios circunvecinos en un circuito turístico que genere una nueva actividad económica como lo es la industria del Turismo.

Para reactivar su condición ancestral, la vocación del municipio se ha planteado como meta la competitividad, en este nuevo escenario y lograr para el año 2015 que toda su población rural y urbana, masculina y femenina, infantil, juvenil y adulta este capacitada y entrenada para brindar la mejor atención a todos los clientes con calidad y eficiencia enfocado al sentido de pertenencia.

Logrando fortalecer y promocionar la vocación del turismo del municipio a partir de la educación de toda la población escolar, la capacitación del sector comercial, proponer a la empresa privada estándares de organización y equipamiento turístico, fortalecer la red vial municipal; optimizar los servicios públicos existentes y proyectar las ampliaciones que la demanda turística exija.

Rehabilitar el patrimonio cultural histórico y arquitectónico de Nemocón y diversificar los sectores agropecuario y ambiental, en términos de productividad con valor agregado.

#### OBJETIVOS GENERALES

- Elevar el nivel de vida de la población de Municipio de Nemocón como principal preocupación para orientar el desarrollo.
- Ampliar los espacios participativos con miras a crear conciencia, responsabilidad y compromiso de la población en el desarrollo del Municipio.
- Fortalecer la administración Municipal, como base para dar cabida a las gestiones que impulsen el desarrollo económico y social.
- Promover mayor afluencia de turistas con espacios de enfoque regional que generen mayores ingresos para los habitantes del Municipio.
- Crear condiciones favorables para la inversión privada, buscando rentabilidad social.
- Dinamizar la economía Municipal a partir del desarrollo turístico, agropecuario y agroindustrial, haciendo énfasis en el uso racional de los recursos naturales, propiciando el desarrollo sostenible y preservando estos para las generaciones futuras.
- Establecer programas de atención integral a la población más vulnerable generando bienestar social.
- Mejorar la prestación de acueducto, alcantarillado y residuos sólidos.  
*Con Trabajo y Honestidad "Dios Premia al Hombre"*

- Extender la cobertura del servicio de salud en la zona rural en apoyo con el Hospital local en medicina preventiva.
- Fortalecer el servicio de Educación preescolar, básica, media y no formal en cuanto a infraestructura, calidad y material didáctico en el contexto de una excelencia educativa para la vida y el trabajo.
- Fortalecimiento y desarrollo de la actividad recreativa y la deportiva como medio para ocupar sana y productivamente el tiempo libre.

## 1. DIAGNÓSTICO

### 1.1. ASPECTOS GENERALES

Etimológicamente, Nemocón significa "Lamento o Rugido de Guerrero" era el sitio en donde los Zipas venían a lanzar sus gemidos y a entonar sus himnos de tristeza en la forma ritual.

Nemocón fue fundada por el Oidor don Luis Henríquez, el 26 de Julio de 1600 (7 días después de fundación de Zipaquirá), por orden del presidente del nuevo reino de Granada Don Francisco de Sande, quien pensó en organizar la administración y contabilidad de las rentas salineras, y le ordenó tomar posesión del territorio en nombre de la corona española<sup>1</sup>.

#### 1.1.1. LÍMITES MUNICIPALES

Nemocón ocupa una extensión de 9.811,19 Has y dista aproximadamente 65 kilómetros del distrito capital. Se encuentra localizado en la provincia de sabana centro del departamento de Cundinamarca limitando por el norte con Tausa, oriente con Suesca, Sur con Gachancipá y Zipaquirá y Occidente con Cogua y pertenece a la cuenca alta del río Bogotá con los ríos Neusa y Checua.

El relieve pertenece a la Sabana de Bogotá, en su mayoría plano con algunas inclinaciones moderadas y se encuentran algunos accidentes orográficos así: Cuchilla del Santuario, Cuchilla El Perico, Alto Monte Carmelo y Cerro verde. Se encuentran dos sectores propensos a la erosión por fenómenos geográficos, climatológicos y atmosféricos, incrementándose el grado de erosión por nuevos asentamientos dedicados a los chircales en las veredas de Patio Bonito, Cerro Verde, Checua y Moguá.

<sup>1</sup> Concepto sobre el Plan de Desarrollo Municipal 2004-2007 del Concejo Territorial de Páneación  
*Con Trabajo y Honestidad "Dios Premia al Hombre"*

## 1.1.2. DIVISIÓN POLÍTICA

El municipio se encuentra localizado en la Provincia de Sabana Centro del Departamento de Cundinamarca. El municipio de Nemocón tiene determinantes geográficas y ambientales importantes que corresponden a su ubicación en el norte de la Cordillera Andina, hace parte del altiplano Cundi -boyacense. Su cabecera municipal está localizada a los 5° 04' 09" de latitud norte y 73° 52' 48" de longitud oeste.

La mayor parte del territorio es de clima frío, la altura sobre el nivel del mar es de 2.585 m. La temperatura media es de 12,8 ° C. La precipitación media anual 629.7 mm. y un número promedio mensual de días con precipitación de 153 al año. El período más lluvioso va de septiembre a diciembre y el más seco de Diciembre a marzo.

Su superficie rural es de 9. 750 Has distribuidas en 11 veredas así: Agua clara, Astorga, Casablanca, Cerro Verde, Checua, La Puerta, Mogua, Oratorio, Patio Bonito, Perico y Susatá.

**Tabla No. 1** Veredas del Municipio.

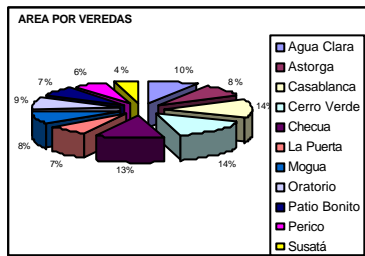
	VEREDA	AREA km2
1	Agua Clara	8
2	Astorga	8.1*
3	Casablanca	13.3
4	Cerro Verde	13.8
5	Checua	12.2
6	La Puerta	7.5
7	Mogua	8.2
8	Oratorio	8.6
9	Patio Bonito	6.5
10	Perico	6.2**
11	Susatá	4.2

\* Incluido Camacho

\*\* Incluido Sector Divino N.ño

Fuente: POT Nemocón.

Grafica No. 1 Área Por Veredas



La superficie urbana es de 61.19 Has de las cuales 10 Has pertenecen al centro histórico, 36.8 Has fuera del centro histórico, 13.9 Has zona de expansión urbana sector Divino Niño y 0.49 Has sector Santa Ana.

Tabla No. 2 Áreas diferentes Zonas del Municipio

<b>SUPERFICIE URBANA</b>	Centro Histórico	10 Has	0.10%
	Fuera Centro Histórico	36.8 Has	0.36%
	Área de Expansión Divino Niño	13.9 Has	0.14%
	Área de expansión Santa Ana	0.49 Has	0.0049%
<b>SUPERFICIE RURAL</b>	Once Veredas	9750 Has	99.37%
<b>SUPERFICIE TOTAL</b>		9.811,19 Has	100%



### 1.1.3 ORDENAMIENTO TERRITORIAL

El Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Nemocón, fué aprobado mediante acuerdo No. 29 de fecha Diciembre 10 de 2000, el cual es necesario revisar y ajustar a corto plazo especialmente en el uso del suelo y las zonas de expansión urbana ya que estas mencionadas zonas se encuentran saturadas con las urbanizaciones Villa luz, El futuro y Nemequene haciéndose necesario buscar nuevas alternativas como lo puede ser la Vereda Casablanca, sobrepasando la vía férrea la cual en la actualidad es una limitante y una especie de muralla que ha obligado al crecimiento del casco Urbano en forma alargada lo cual urbanísticamente no es lo mas conveniente y ocasiona un alto costo en la distribución de redes de servicios públicos.

Teniendo en cuenta las dificultades comunitarias en diferentes sectores del municipio como le centro poblado Divino Niño, la ladera montañosa del cerro de la virgen y la Vereda La Puerta hace necesario establecer una planificación a cada una de estas zonas, como lo pueden ser la elaboración de Planes parciales.