

PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE MIRAFLORES – BOYACÁ
PRIMERA PARTE : DOCUMENTO TECNICO DE SOPORTE

4.3. PROCESO DE EJECUCION DEL PBOT

Como complemento de los procesos de gestión y financiación del PBOT, se deben realizar acciones a corto plazo con el fin de garantizar su implementación y además fijar los programas estratégicos que realizara el municipio para lograr su objetivo de desarrollo. Estos programas estratégicos deben llevarse a cabo desde el corto continuar en el medio y obtener objetivos concretos en el largo plazo.

De otro lado, se debe fijar un programa de ejecución de los recursos analizados en el punto 4.3.1 Aspectos Financieros, que garantice la financiación de los proyectos según los plazos establecidos para la ejecución del PBOT.

En este subcapítulo definimos y formulamos las actuaciones a corto plazo, los programas estratégicos, los proyectos integrales, la síntesis documento operativo y el plan de inversiones año 2000, del cual existen ya proyectos del PBOT elaborados por la comunidad en proceso de ejecución.

4.3.1. ACTUACIONES A CORTO PLAZO

Dentro de las actuaciones prioritarias a realizar durante la ejecución del Plan Básico de Ordenamiento Territorial están:

- Divulgación amplia y socialización del Plan Básico de Ordenamiento Territorial. Esta se debe hacer durante el primer año de ejecución del Plan con los grupos de representación debidamente organizados y con la base social a través de medios de comunicación, talleres de participación, medios escritos y demás ayudas audiovisuales necesarias para la divulgación del Plan.
- Fortalecimiento de la capacidad de gestión de la Administración Municipal, especialmente en las áreas de planeación, hacienda pública, asistencia técnica agropecuaria, participación comunitaria y control social.
- Elaboración de actos administrativos para la implementación del PBOT, sobre reglamentaciones específicas, instrumentos de gestión e incentivos para las afectaciones del uso del suelo.
- Reestructuración y fortalecimiento de los órganos consultivos como entes asesores y de participación comunitaria para cooperar con la toma de decisiones de la Administración Municipal, el trabajo de estas entidades debe determinarse en planes de trabajo y cronogramas que definan sus objetivos, metas y estrategias.

4.3.2. PROGRAMAS ESTRATEGICOS E INTEGRALES

- Programa conservación y protección de los recursos naturales existentes y recuperación de los degradados. Programa de carácter regional con el objetivo de recuperar zonas ambientales estratégicas, compartidas entre los municipios y control de la contaminación.
- Consolidación de Miraflores como capital de la Provincia de Lengupá. Proyección del municipio como ente territorial competitivo, proveedor de servicios sociales, de infraestructura e intangibles de optima calidad al resto de la provincia.

PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE MIRAFLORES – BOYACÁ

PRIMERA PARTE : DOCUMENTO TECNICO DE SOPORTE

- Planeación del desarrollo agropecuario. Uso adecuado de las ventajas comparativas del sector rural con el fin de generar valor agregado de los productos primarios, optimización de la producción y comercialización, dirigido en forma complementaria con el sector urbano.
- Recuperación del patrimonio histórico y cultural: Identidad de la comunidad con los valores y costumbres propios, como muestra ante si mismos y los demás.
- Avance en el desarrollo humano de la comunidad. Atención de las necesidades humanas fundamentales de los mirafloreses para incrementar su capital social y restablecer principios de solidaridad, civismo, ambiente sano, participación y gestión comunitaria.

4.3.3. VIGENCIA DEL PBOT.

Los proyectos concertados en el PBOT están planteados para sean llevados a cabo en una vigencia de diez años y el corto, mediano y largo plazo, se definirán así:

Corto plazo: Terminación del período de la administrativo 1.998-2.000. Año 2.000.
Mediano Plazo: Dos Períodos administrativos: 2.002- 2.004.
Largo Plazo: Tres Períodos administrativos 2.000-2.009.

4.3.4. PROGRAMA DE EJECUCION

La ejecución del PBOT, esta basada en la ejecución de los recursos que posea el Municipio de Miraflores, por esto el programa de ejecución que se presenta posteriormente en las tablas 262,263 y 264, tiene como base los ingresos proyectados hasta el año 2.009 que se presentaron en el punto 4.3 PROCESO DE GESTION Y FINANCIACION DEL PLAN, Tabla # 256. Esquema de operaciones efectivas - Proyección de ingresos 1999-2009. Escenario con medidas.

Con el fin de presentar en forma clara los programas y proyectos del PBOT, los recursos a invertir y los plazos de ejecución de estos se presenta la siguiente las Tablas # 262,263 y 264, la cual contiene las siguientes convenciones.

T: Tiempo. Plazo para la ejecución de los recursos según lo definido en el numeral 4.4.3. VIGENCIA DEL PBOT.

CP: Corto Plazo
MP: Mediano Plazo
LP: Largo Plazo

IT: Financiación del proyecto con los Ingresos Totales calculados según la proyección
COF: Financiación del proyecto con recursos de Cofinanciación.

A su vez esta tabla presenta los programas y los proyectos a ejecutar durante la vigencia del plan agrupándolos en tres temas principales que son:

- Infraestructura
- Acciones de gestión e implementación.

PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE MIRAFLORES – BOYACÁ
PRIMERA PARTE : DOCUMENTO TECNICO DE SOPORTE

- Capacitación / asesoría/ organización.

Los programas y proyectos están planteados para el sector urbano, rural y los programas y/o proyectos estructurales son de carácter municipal y regional.

Los valores de los proyectos son a precios de 1.999, y fueron calculados aproximadamente por las diferentes dependencias de la Administración Municipal y se presentan en miles de pesos.

PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE MIRAFLORES – BOYACÁ
PRIMERA PARTE : DOCUMENTO TECNICO DE SOPORTE

TABLA # 262, INVERSIONES CAPACITACION, ASESORIA Y ORGANIZACION

CAPACITACION / ASESORIA/ ORGANIZACIÓN	DISEÑO			EJECUCION			SEGUIMIENTO Y EVALUACION		
	IT	COF	T	IT	COF	T	IT	COF	T
PROGRAMAS Y PROYECTOS									
URBANOS									
Implementación de programas de reciclaje para reutilizar los residuos	15.000		CP	150.000	30.000	CP	20.000		MP
Capacitación a la comunidad sobre la recursos naturales naturales				50.000	15.000	CP	20.000		LP
Implementación de campañas de civismo, señales de tránsito, Normas Urbanísticas e implementación del Plan Básico de Ordenamiento.			CP	20.000		CP			MP
RURAL									
Capacitación a funcionarios y comunidad en producción y comercialización de productos.	10.000		CP	200.000		MP	20.000		LP
Constituir en el Hogar Juvenil Campesino como centro experimental, y de capacitación de procesos agropecuarios									
Capacitación y Organización de la comunidad para mejorar la producción y comercialización de la producción agropecuaria.			CP	200.000		LP	30.000		LP
Incentivar y apoyar la agricultura orgánica.	20.000		CP						
Constitución de banco de semillas mejoradas y banco de semen.			MP	80.000	20.000	MP	30.000		LP
Asesoría técnica e incentivos a los campesinos para que aprovechen la aptitud de los recursos existentes.			CP	200.000		LP	50.000		LP
ESTRUCTURAL									
Concientización de la comunidad sobre el conocimiento de sus Recursos y capacitación sobre su cuidado y explotación sostenible.	15.000		CP	150.000	15.000	LP	15.000		LP
Capacitación e Incentivos para la formación de empresas para utilizar Las riquezas agropecuarias.				250.000		MP	50.000		LP
Organizar una entidad de fomento empresarial para la provincia	30.000		MP	150.000		LP			LP
Descentralización del sector salud	30.000		CP	350.000		MP	100.000		LP
Mejorar la prestación de servicios educativos y de salud.	20.000		CP	500.000		MP	40.000		LP
Talleres interactivos sobre participación ciudadana, civismo y solidaridad			CP	150.000		LP			LP
Capacitación a la comunidad para la conformación de microempresas y empresas asociativas de trabajo			CP	80.000		MP	30.000		LP
Programas para la juventud y la niñez	50.000		CP	300.000		LP	15.000		LP
Talleres de desarrollo humano y liderazgo para los grupos juveniles Campesinos.	10.000		CP	234.000		LP	30.000		LP
Campaña de concientización de la comunidad sobre el pago de impuestos, Presupuesto y eficiencia de la Administración Municipal	10.000		CP	30.000		LP			LP
Programa de Desarrollo Institucional a los funcionarios de la Administración Municipal para la implementación del PBOT.			CP	25.000		CP	30.000		LP
Programa de Desarrollo Comunitario para la divulgación de los contenidos del PBOT, su implementación y seguimiento.	15.000		CP	15.251		CP	30.000		LP

PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE MIRAFLORES – BOYACÁ
PRIMERA PARTE : DOCUMENTO TECNICO DE SOPORTE

TABLA # 263, INVERSIONES GESTION E IMPLEMENTACION

ACCIONES DE GESTION E IMPLEMENTACION / PROGRAMAS Y PROYECTOS	ELABORACION			APROBACION			IMPLEMENTACION		
	IT	COF	T	IT	COF	T	IT	COF	T
URBANOS									
Programas de recreación y de ocupación del tiempo libre	10.000		CP			CP	100.000		MP
Gestión ante la Policía Nacional y el INPEC para el traslado del Comando de Policía y cárcel			CP						
Campañas para controlar la contaminación visual, atmosférica y ruido.									
Constitución y apoyo a grupos de gestión y actuación cultural.	5.000	5.000	CP			CP	100.000		LP
Reglamentación y recuperación del espacio público.	NA	NA	CP			CP	20.000		LP
Elaboración de planes parciales para las zonas de expansión	30.000		MP			MP	50.000		LP
RURALES									
Adquisición de lotes de interés (nacaderos o rondas de bocatomas que surten acueductos Rurales y urbano)							900.000		LP
Adoptar incentivos forestales para las zonas de conservación de recursos naturales		NA	CP				120.000	60.000	LP
Mediante convenios Municipio- Corpoboyaca									
Fortalecimiento institucional de la UMATA y diseño de programas de transferencia de tecnología			CP			CP	60.000		CP
Asignación de recursos para el Fondo Agropecuario.			CP			MP	150.000		MP
Suscripción de convenios con el Ica y el Sena para transferencia de tecnología y programas De mercadeo.			CP			MP	100.000		MP
Promoción de los productos locales y del municipio a través de una página de Internet	2.000		CP			CP	10.000		CP
Diseñar y ejecutar estrategias de producción, transformación y de productos tradicionales.	20.000		CP			CP	50.000		LP
ESTRUCTURALES									
Gestionar planes de desarrollo regional para la provincia de Lengupá									
Plan Parcial para la determinación del uso industrial en la Vereda de Guamal	15.000		CP						
Gestión para consolidar estrategias a nivel regional con CORPOCHIVOR, CORPORINOQUIA Y CORPOBOYACA para la conservación de los ecosistemas estratégicos y de las cuencas.			CP			CP	50.000		LP
Manejo integral de la cuenca del Río Lengupá.							30.000		MP
Construir obras de infraestructura e implementación de programas de recuperación de las laderas De la Transversal de Boyacá.	15.000		MP			MP	20.000		CP
Convenio de apoyo con CORPOBOYACA para socializar normatividad ambiental	5.000		CP			CP			CP
Convenio con el IGAC, para la actualización de los predios y sus registros									
Recuperación de la cartera morosa de los ingresos propios y optimizar su recaudo.									
Integración de los propietarios de los medios de producción con los, profesionales y técnicos	10.000		CP			MP	100.000		LP
Campañas continuas de organización, civismo y desarrollo humano	50.000		CP				150.000		LP
Reorganizar y mantener activos los órganos consultivos CMDR, CTP, CLOPAD			CP			CP	500.000		LP
Programas de Desarrollo Humano para la recuperación del civismo, la vecindad entre Habitantes urbanos y rurales	60.000		CP			CP			LP
Elaboración de proyectos para ser cofinanciados con entidades nacionales e internacionales			MP			MP			MP
Mercadeo y comercialización con los Llanos Orientales.	15.000		CP			CP	400.000		LP
Diseñar e implementar el Plan de Prevención y Atención de Desastres			LP			LP			LP
Seguimiento y control a los recursos asignados e invertidos en la Transversal de Boyacá									

PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE MIRAFLORES – BOYACÁ
PRIMERA PARTE : DOCUMENTO TECNICO DE SOPORTE

Sede satélite del SENA y de centros universitarios en el municipio			MP			MP	50.000		LP
Programa de promoción turística y cultural de la provincia	10.000		CP			CP	200.000		LP
Elaboración de plan de trabajo para complementar y ejecutar las acciones de desarrollo regional			CP						
Gestión de nuevos mercados para los productos locales e incentivos a la constitución de microempresas	NA		MP			MP			MP

PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE MIRAFLORES – BOYACÁ
PRIMERA PARTE : DOCUMENTO TECNICO DE SOPORTE

TABLA # 264, INVERSIONES INFRAESTRUCTURA

INFRAESTRUCTURA / PROYECTOS	DISEÑO			CONSTRUCCION			ADECUACION			MANTENIMIENTO		
	IT	COF	T	IT	COF	T	IT	COF	T	IT	COF	T
URBANOS												
Construcción de parques infantiles.	20.000		CP	200.000		MP				50.000		LP
Mantenimiento y mejoramiento de parque principal y La Ceiba							100.000		MP	25.000		MP
Construcción y dotación de casa de cultura y espacios culturales	30.000		CP	450.000	300.000	MP				100.000		LP
Construcción del terminal de transporte	35.000		MP	2.800.000	1.000.000	LP				200.000		LP
Terminación del matadero y adecuación de plaza de mercado	5.000			500.000	500.000	CP	60.000	10.000	MP	30.000		LP
Pavimentación de la carrera primera (anillo vial)	10.000		MP	150.000		LP				30.000		LP
Elaboración de planes parciales para la zona de expansión y zona industrial	10.000		CP									
Adquisición de lotes de interés (Ronda de la Laguna del Ramo, y de la bocatoma de la Jordanera)			CP	200.000						25.000		LP
Encerramiento de la Laguna El Ramo	15.000		MP	50.000		MP						
Reforestación de la zona de protección y amortiguamiento de La Laguna El Ramo y Bocatoma La Jordanera				100.000	50.000	CP						
Pavimentación de vías.			MP	2.950.000		LP				50.000		
Mantenimiento y mejoramiento de vías urbanas										680.000		LP
Plan maestro de alcantarillado.	50.000	15.000	CP	1.000.000		LP	60.000	200.000	MP	100.000		LP
Canalización de aguas superficiales	15.000		CP	100.000		MP				50.000		LP
Canalización de la quebrada La Herreruna y La Menudera.				150.000	20.000	MP				30.000		LP
Construcción de planta de tratamiento de aguas residuales	20.000			100.000	30.000	LP				100.000		LP
Construcción de relleno sanitario	10.000		CP	60.000		CP				120.000		LP
Compra de maquinaria para la recolección y manejo de basuras				250.000		MP				60.000		LP
Empedrado de la calle segunda y primera hacia Santa Barbara				85.000		MP				30.000		LP
Señalización y demarcación de las vías.	7.000		CP	20.000		CP				15.000		LP
Instalación redes de gas domiciliario	20.000		CP	200.000						15.000		LP
Adquisición de predios en riesgo y adecuación como zonas verdes de conservación ambiental y de espacio público.	15.000			400.000								
RURALES	IT	COF	T	IT	COF	T	IT	COF	T	IT	COF	T
Manejo integral de la cuchilla de Buenavista				500.000		LP				10.000	70.000	LP
Manejo integral de rondas de ríos y zonas de amortiguamiento				900.000		LP				10.000	100.000	LP
Rehabilitación y dotación de las instalaciones del Hogar Juvenil Campesino y de la Casa Campesina.	7.000		CP				120.000		MP	100.000		LP
Programa de mejoramiento de vivienda rural	15.000	15.000	CP				30.000	50.000	MP			
Recuperación y reforestación de zonas que presentan amenaza de deslizamientos, derrumbes y degradación.	40.000		CP	900.000	40.000	LP	100.000		MP	150.000	20.000	MP
Obras civiles para el control de la erosión, deslizamientos, derrumbes y en general zonas de riesgo.				800.000								
Mantenimiento de caminos reales y casonas antiguas	15.000			200.000	400.000	LP						
Mantenimiento y mejoramiento de vías rurales										3.000.000		LP
REGIONALES	IT	COF	T	IT	COF	T	IT	COF	T	IT	COF	T

PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE MIRAFLORES – BOYACÁ
PRIMERA PARTE : DOCUMENTO TECNICO DE SOPORTE

Gestión para declarar como reserva natural la Cuchilla de Buena vista Buenos Aires, Estancia y Tablón y Rusa.											
Manejo integral de suelos de la ronda del Río Lengupá	10.000	CP	300.000	20.000	MP				50.000		

**PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE MIRAFLORES – BOYACÁ
PRIMERA PARTE : DOCUMENTO TECNICO DE SOPORTE**

SUBPROGRAMA RELACIONADO CON EL SUELO DE PROTECCION

TABLA # 265 CRONOGRAMA DE EJECUCION DE ACTIVIDADES DE CONSERVACION AMBIENTAL.

ACTIVIDAD	CORTO PLAZO	MEDIANO PLAZO	LARGO PLAZO
Proyecto de acuerdo para reglamentar incentivos, y compensaciones para los propietarios de los predios que están en zonas de protección			
Aislamiento y reforestación de aljibes			
Manejo integral de rondas y de zonas de amortiguamiento			
Manejo integral del área de influencia bocatomas acueductos			
Adquisición de predios de zonas expuestas a amenazas			
Adquisición de predios de zonas de interés para acueductos			
Rehabilitación de zonas que presentan amenazas en suelo rural y urbano.			
Recuperación y reforestación de zonas que presentan amenaza de deslizamientos, derrumbes y degradación.			
Manejo integral de suelos de la ronda del Río Lengupá.			
Reforestación y/o revegetalización de las zona de recarga de acuíferos.			
Reforestación de la zona de protección y amortiguamiento de las lagunas.			
Aislamiento, reforestación y/o revegetalización de las riveras de las quebradas			
Gestión para declarar como reserva natural la Cuchilla de Buena vista Buenos Aires, Estancia y Tablón y Rusa.			
Socialización y capacitación a la comunidad sobre el manejo, normatividad que reglamentan las zonas de protección y conservación.			

PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE MIRAFLORES – BOYACÁ
PRIMERA PARTE : DOCUMENTO TECNICO DE SOPORTE

SUBPROGRAMA DE APLICACIÓN DE INCENTIVOS ECONOMICOS PARA QUIENES PROTEGEN EL MEDIO AMBIENTE

INCENTIVOS ECONOMICOS	INCENTIVOS TRIBUTARIOS	INCENTIVOS SOCIALES
Incentivo forestal para los propietarios de los predios que conserven las áreas de bosque natural.	Rebaja y/o excención del impuesto predial a los propietarios de predios que estén ubicados en zonas de conservación y protección	Reconocimiento ante la comunidad de los propietarios o veredas que contribuyan a la conservación del medio ambiente.
Priorización de recursos de inversión para las comunidades que gestionen proyectos ambientales.		Concursos a nivel escolar sobre ecología y medio ambiente y conocimiento de los recursos naturales del municipio.
Garantizar la mano de obra a los propietarios de predios en los cuales se realicen programas de reforestación.		Focalizar la inversión social de educación y salud para las familias de niveles 1 y 2 del SISBEN, propietarias de predios en zona de protección.
Apoyo de transferencia de tecnología para la producción agrícola orgánica.		