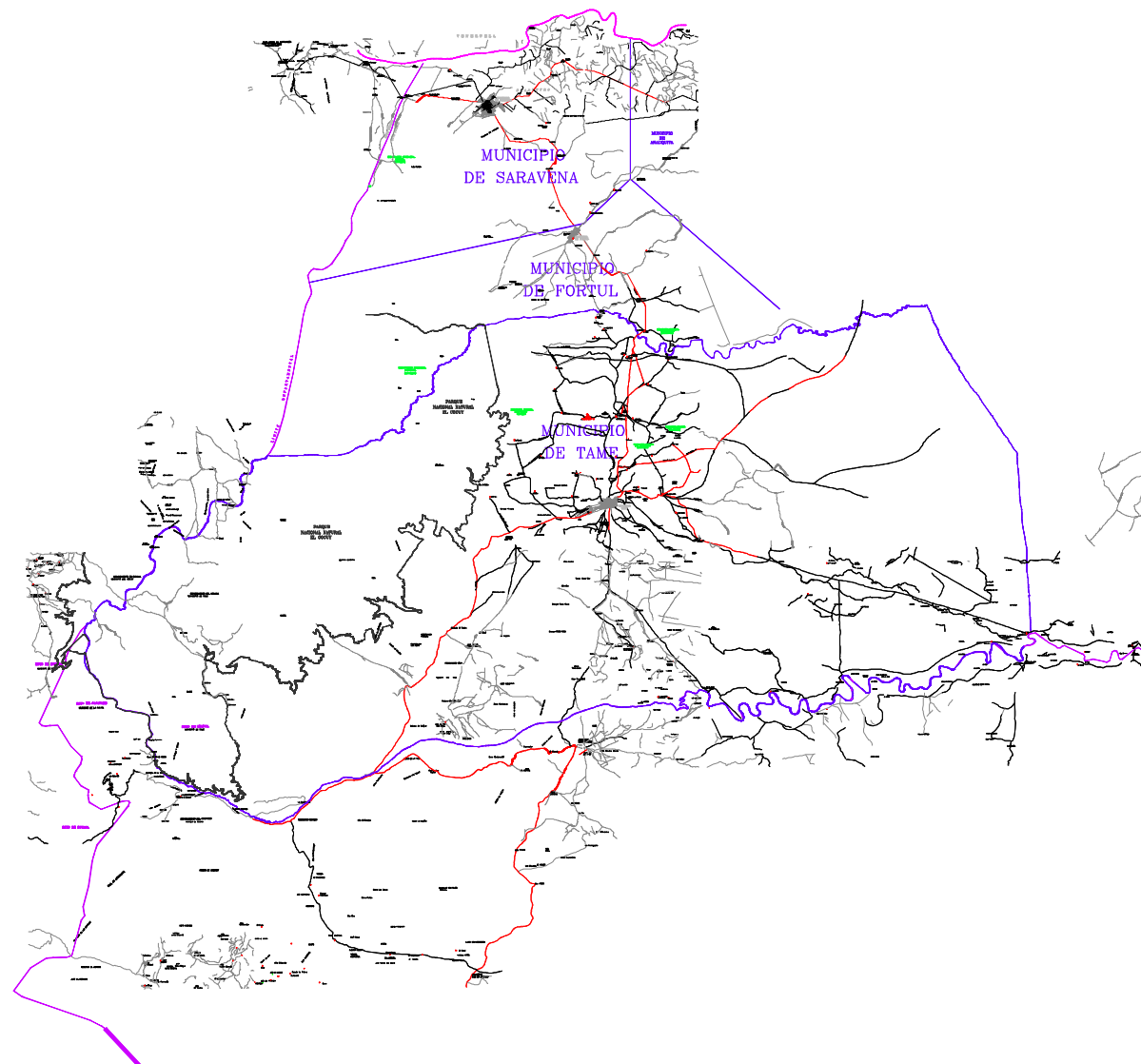
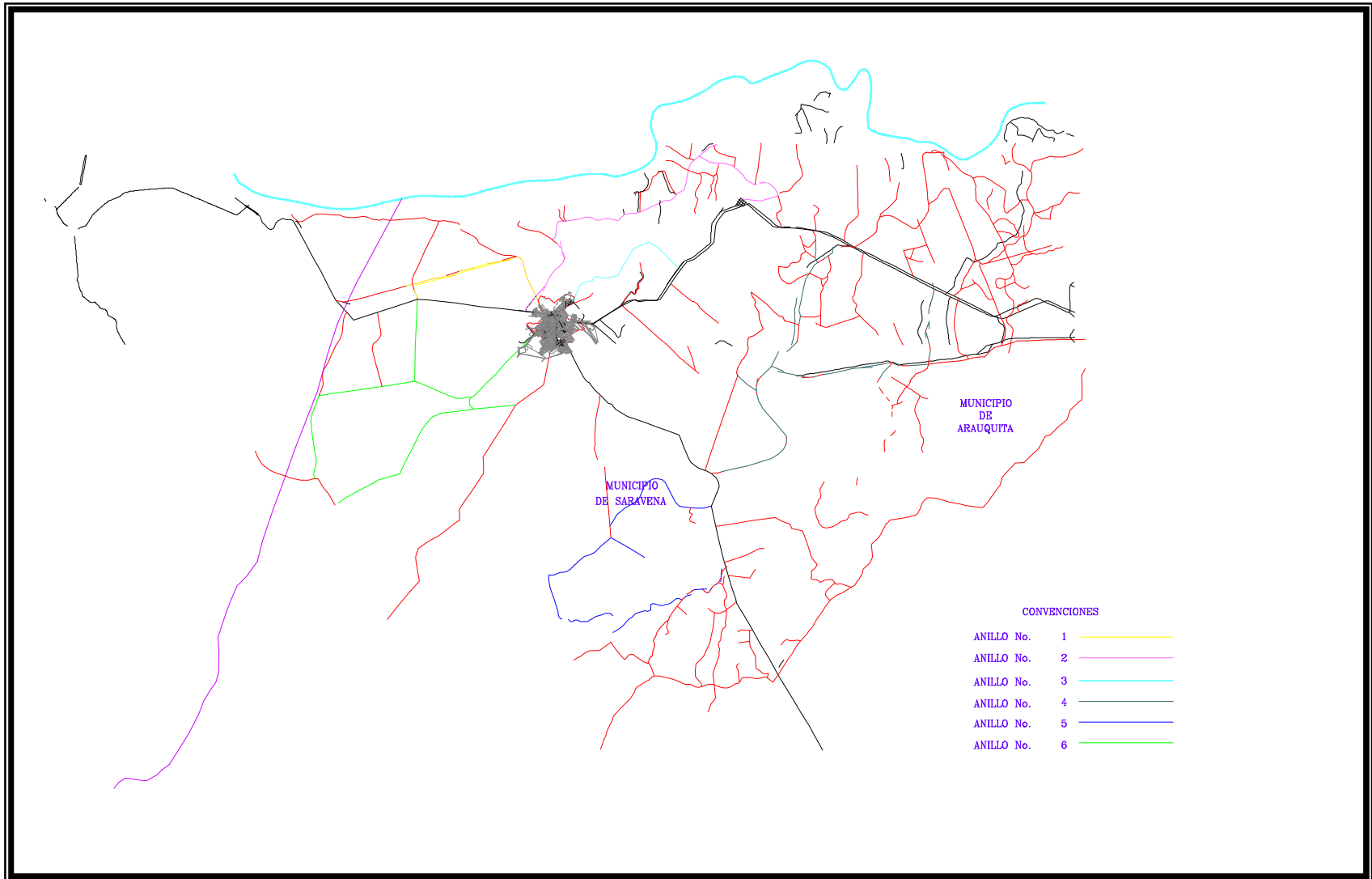




## Sistema de comunicación Vial local y Regional



## Anillos Viales Rurales



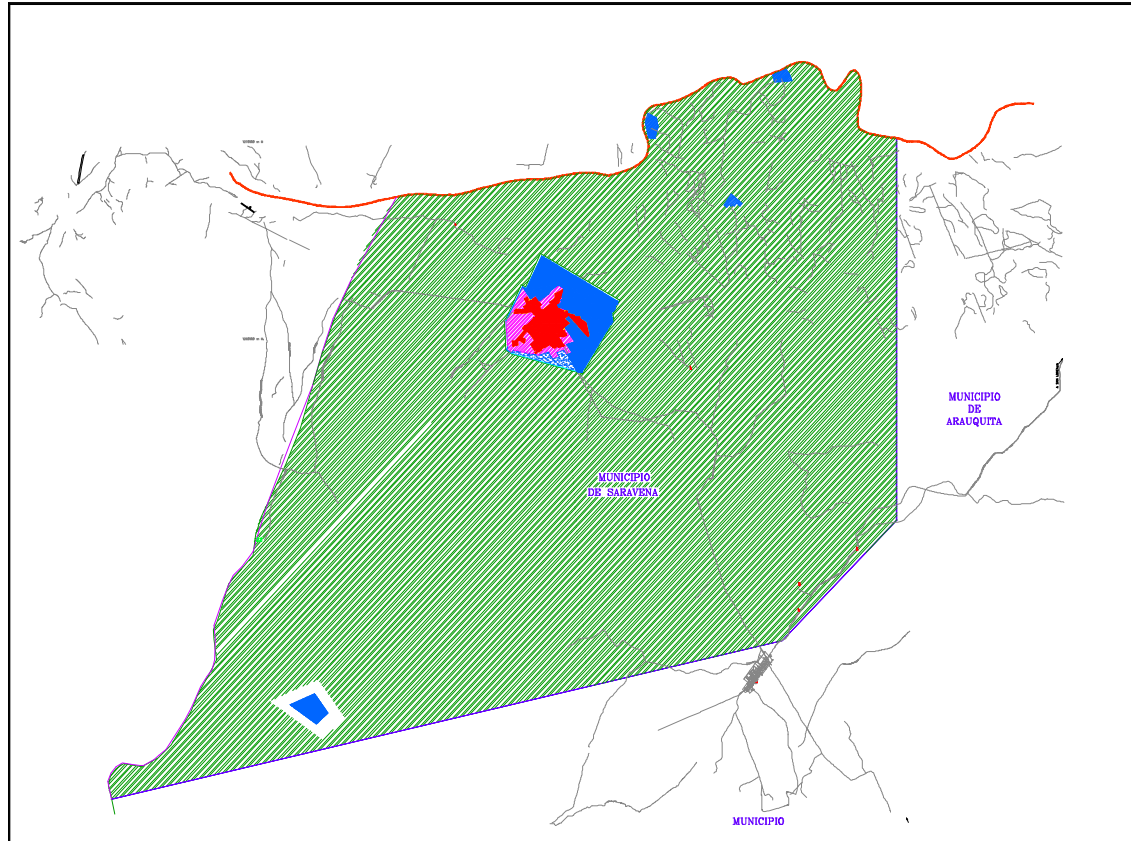
## Reglamentación del uso del suelo (RUS)

CLASES DE SUELO		COLOR	ZONAS SUBZONAS	TIPOS DE USOS DEL SUELO				CLASIFICACION DEL SUELO
				PRINCIPAL	COMPLEMENTARIO	RESTRINGIDO	PROHIBIDO	
<b>URBANA</b>	EN DESARROLLO URBANISTICO		ZONA URBANA Área comprendida por el perímetro urbano** y el de servicios de la cabecera municipal.	17,18	1,2,10,13,12,14	3,5,7,8,11	6,8,9,15,16,19	<b>CLASES DE USO DEL SUELO</b>  <b>PRINCIPAL:</b> Comprende la actividad o actividades aptas de acuerdo con la potencialidad y demás características de productividad y sostenibilidad de la zona.  <b>COMPLEMENTARIO:</b> Comprende las actividades compatibles y complementarias al uso principal que están de acuerdo con la aptitud, potencialidad y demás características de productividad y sostenibilidad.  <b>RESTRINGIDO:</b> Comprende las actividades que no corresponden completamente con la aptitud de la zona y son relativamente compatibles con las actividades de los usos principal y complementario. Estas actividades sólo se pueden establecer bajo condiciones rigurosas de control y mitigación de impacto. Debe contar con la viabilidad y requisitos ambientales exigidos por las autoridades competentes y además deben ser aprobados por el Consejo Territorial de Planeación, con la debida divulgación a la comunidad.  <b>PROHIBIDO:</b> Comprende las demás actividades para las cuales la zona no presenta aptitud y/o compatibilidad con los usos permitidos.  <b>TIPOS DE USO DEL SUELO:</b> 1. Protección 2. Conservación 3. Revegetalización 4. Rehabilitación 5. Agricultura con tecnología apropiada 6. Agricultura semimecanizada 7. Pastoreo extensivo 8. Pastoreo semiextensivo 9. Minería 10. Comercio 11. Industria 12. Servicios 13. Recreación 14. Turismo 15. Residencial campestre individual 16. Residencial campestre agrupación 17. Residencial urbano individual 18. Residencial urbano agrupación 19. Los demás
	PROTECCION		ZONA DE PROTECCIÓN AMBIENTAL Y PAISAJISTICA Sectores dentro del perímetro urbano con interés ecosistémico y paisajístico o con amenazas naturales.	1,2	3,4,13	12,14	5,6,7,8,9,10,11,15,16,17,18,19	
<b>EXPANSION URBANA</b>	PARA DESARROLLO URBANISTICO		ZONA DE EXPANSIÓN URBANA Área inmediata al perímetro urbano destinada para el futuro desarrollo urbanístico y determinado por el perímetro urbano propuesto.	1,2	3,4,12,13	5,6,7,8,14,15,16,17,18	9,10,11,19	
<b>RURAL</b>	SUB URBANO		<b>VII Has</b> ZONAS RECREATIVAS Comprende sitios naturales ubicados en las principales fuentes superficiales. Quebrada La Pava, Río Arauca, Río Bojabá, Río Satocá, Río Banadía, parte alta de La Pava y Alto Satocá.	1,13,14	2,4,15	3,5,7,8,10,12,16	6,9,11,17,18,19	
			<b>VII es</b>					
			<b>AD 10</b> ZONAS DE ACTIVIDAD MÚLTIPLE Destinadas a varias actividades compatibles: corredores viales hacia Puerto Contreras, Puerto Nariño, Alto Pajuila, Caño Seco, Barrancones, Rancho Pilón, Puerto Lleras.	10	1,2,3,4,5,6,7,8,12,16	9,11,13,14,15	17,18,19	
			<b>AD 10</b> ZONAS DE ACTIVIDAD MIXTA Área de actividad industrial y comercial, centros poblados: Puerto Nariño. Áreas de extracción minera: Caño Negro, Puerto Arturo, El Pescado y el Consuelo.	10	1,2,3,4,11,12	5,6,7,8,9,13,14,15	16,17,18,19	
	DESARROLLO AGRARIO		<b>VI sc</b> ZONA AGROPECUARIA SEMIINTENSIVA Terreno plano a ligeramente inclinada, susceptible de erosión. Tierras planas a inclinadas, erosión moderada.	5,6,7,8	1,2,3,4,12,15	9,10,11,13,14	16,17,18,19	
			<b>VI esc</b>					
			<b>V hs</b> ZONA PECUARIA EXTENSIVA Áreas de Abanicos Coalescentes, tierras planas de suelos pobres y ligeramente erosionados.	5,6,7,8	1,2,3,4,12,15	9,10,11,13,14	16,17,18,19	
			<b>IV s</b> ZONA AGROPECUARIA MARGINAL Tierras planas afectadas por zurales y escarceos.	3,5	1,2,4,8	6,7,10,11,12,13,14	15,16,17,18,19	
	PROTECCION		<b>VI es</b> ZONA SILVO FORESTAL Áreas de Montaña, laderas coluviales y crestas susceptibles de erosión.	1,2,3,4	5,8	6,7,10,11,12,13,14,15	16,17,18,19	
			<b>VIII</b> ZONA DE MANEJO ESPECIAL Tierras quebradas a escarpadas de erosión severa	1,2	3,4	13,14	5,6,7,8,9,10,11,12,15,16,17,18,19	
		<b>VII hs</b> ZONA DE RONDA DE LOS RIOS Y CUERPOS DE AGUA* Franja paralela a los cauces de las corrientes de agua.	1,2	3,4,13,14	12	5,6,7,8,9,10,11,15,16,17,18,19		

\*\* El perímetro urbano actual comprende los predios considerados catastralmente urbanos y los demás hasta donde llega el perímetro de servicios públicos domiciliarios.

\* Nacimientos grandes 500 metros de radio, Nacimientos pequeños 100 metros de Radio, Riberas de ríos 50 y 100 m., Quebradas 30 y 50 m., Caños 10-30 m.

## Clasificación del Suelo



Suelo urbano



Suelo Suburbano



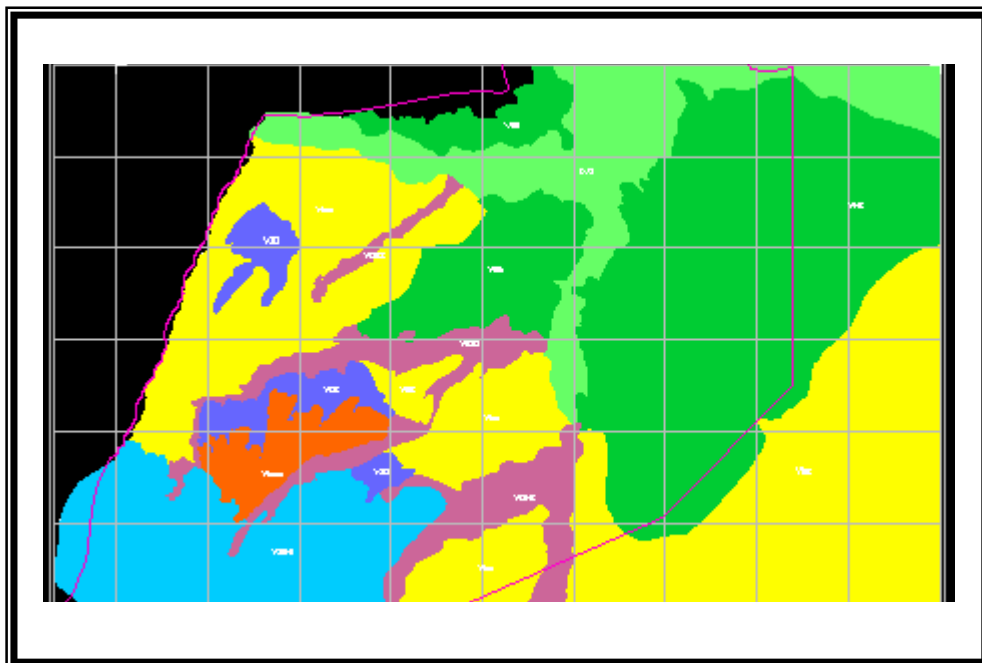
Suelo de Expansión urbana



Suelo Rural



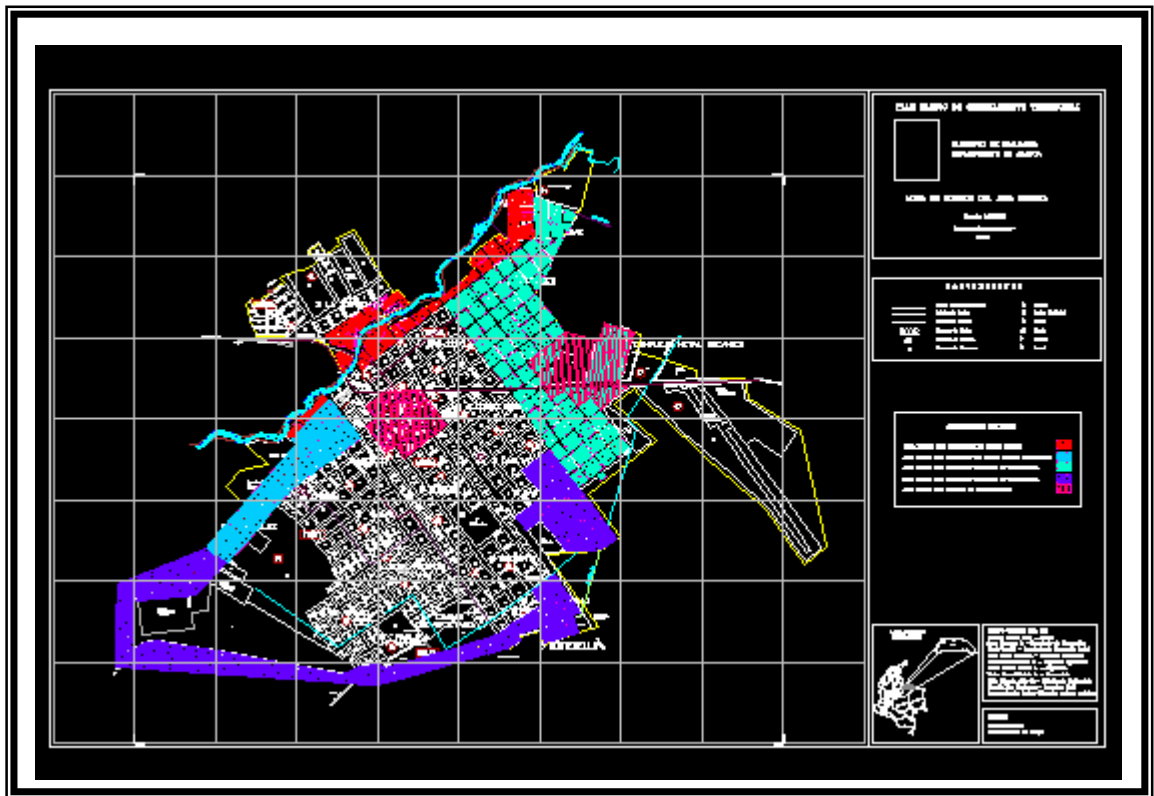
## Uso potencial del suelo



SUBCLASE	PRINCIPALES FACTORES LIMITANTES	USO POTENCIAL
IV s	Presencia de zurales localizados. Inundaciones ocasionales	Con prácticas de drenaje, nivelación y fertilización, son aptas para cacao, plátano, maíz, frutales y pastos mejorados.
V hs	Encharcamientos o inundaciones prolongadas. Presencia de zurales y erosión ligera. Alta saturación de aluminio	Con prácticas muy rigurosas de drenaje, nivelación de zurales y fertilización son aptas para pastos mejorados y cultivos de arroz, maíz y yuca en forma localizada.
VI sc	Pedregosidad en superficie y en profundidad Alta saturación de aluminio	Con prácticas muy rigurosas de fertilización y aplicación de riego pueden ser explotadas con pastos mejorados.
VI esc	Pedregosidad en superficie y en profundidad Alta saturación de aluminio Erosión moderada	Con prácticas muy rigurosas de drenaje y fertilización, pueden utilizarse en pastos mejorados en forma localizada.
VII hs	Inundaciones y encharcamientos prolongados Presencia de zurales y piedra sectorizada Alto contenido de aluminio	Con prácticas muy rigurosas de drenaje y fertilización, pueden utilizarse en pastos mejorados en forma localizada.
VIII	Abundante pedregosidad y afloramientos rocosos	Áreas que deben ser dedicadas a la protección del medio natural.

Fuente: Secretaría de Planeación. 2000.

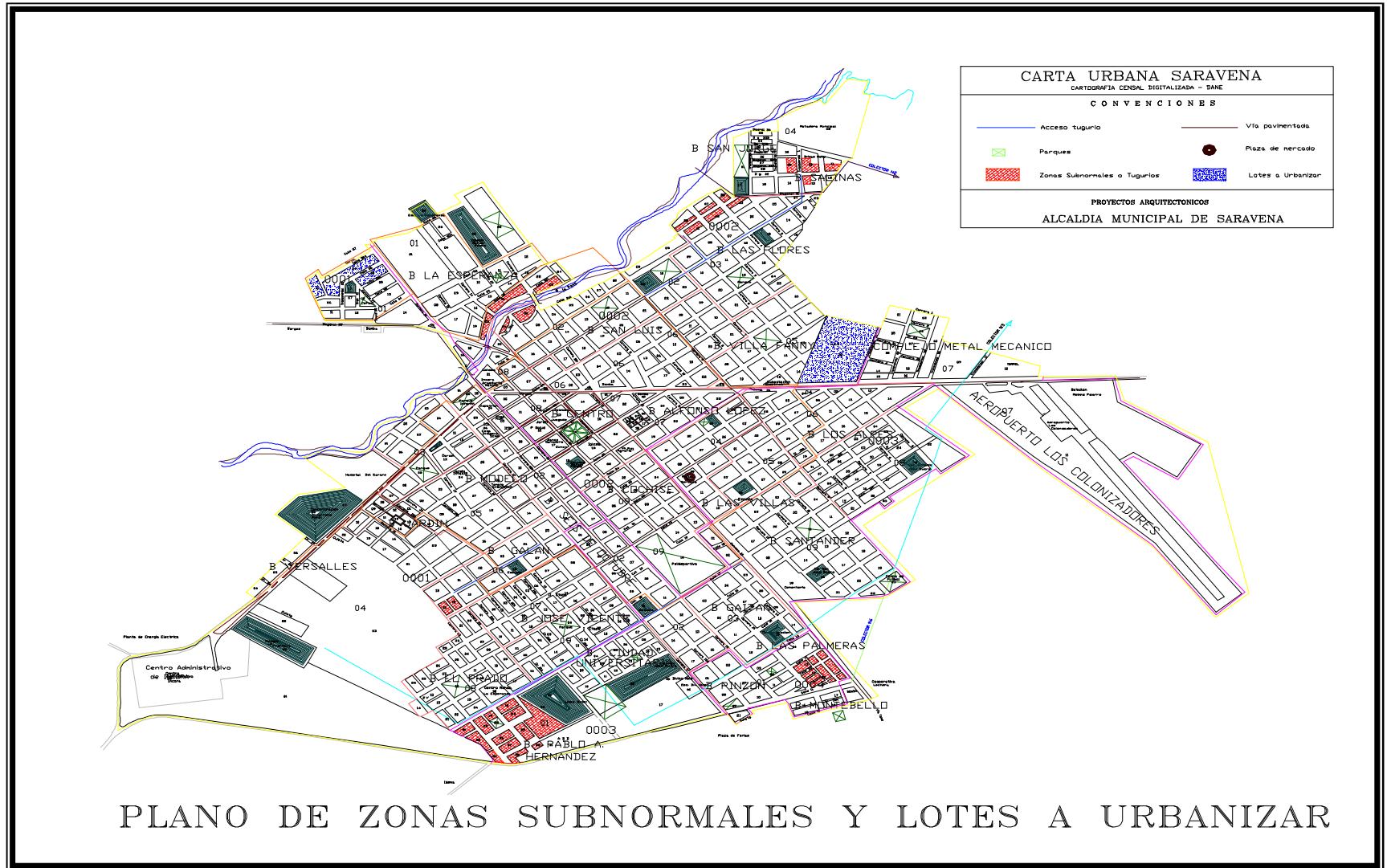
## Amenazas y riesgos del área urbana



Tipo de riesgo	Color
Alto riesgo por Inundación de origen fluvial	Red
Alto riesgo por Inundación de origen fluvial y escorrentía	Light Green
Alto riesgo por Inundación originada en escorrentía	Cyan
Bajo riesgo por inundación originada en escorrentía	Blue
Alto riesgo por eventos de Orden público	Magenta

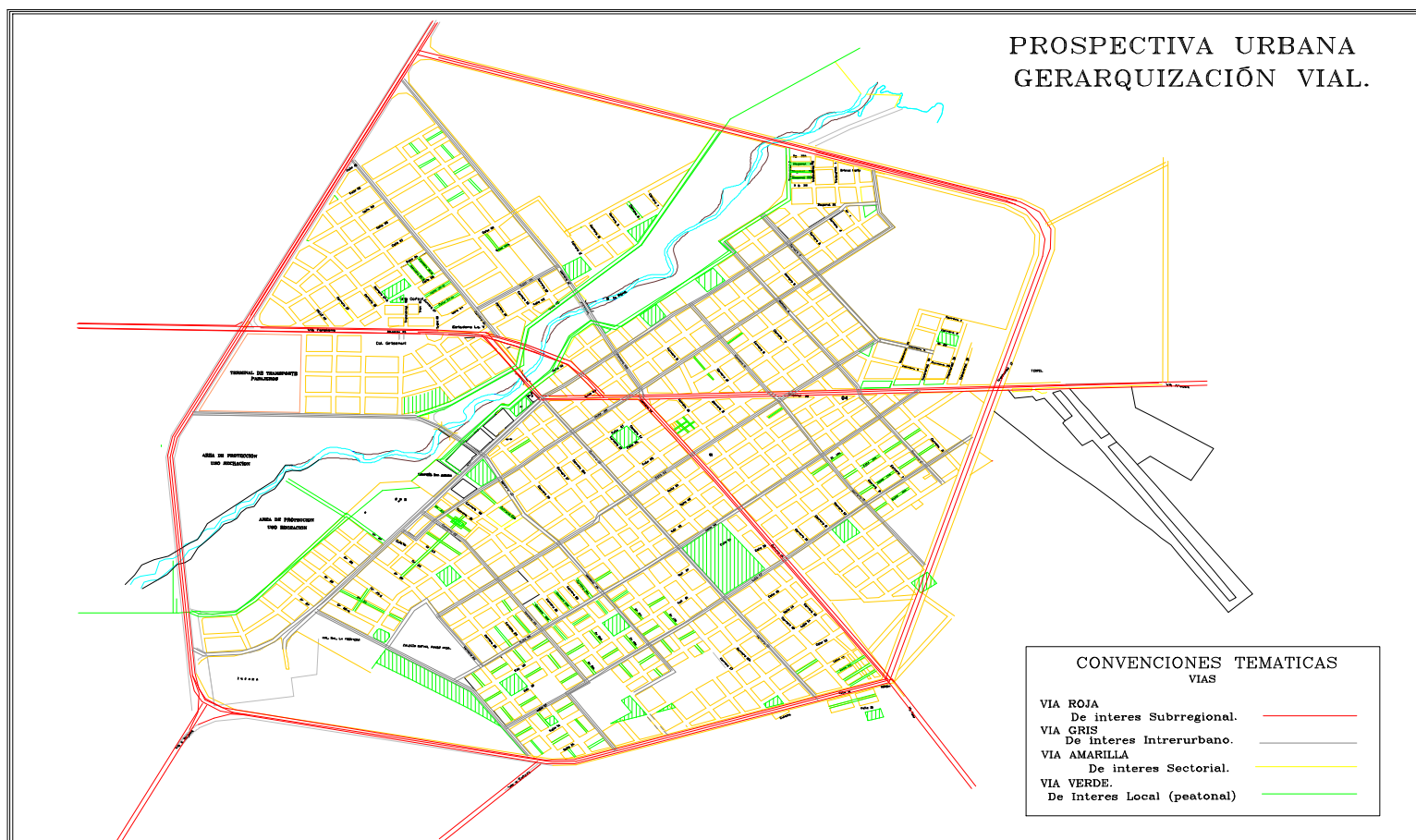
Fuente: Secretaría de Planeación 2000.

## Estado Actual del Municipio



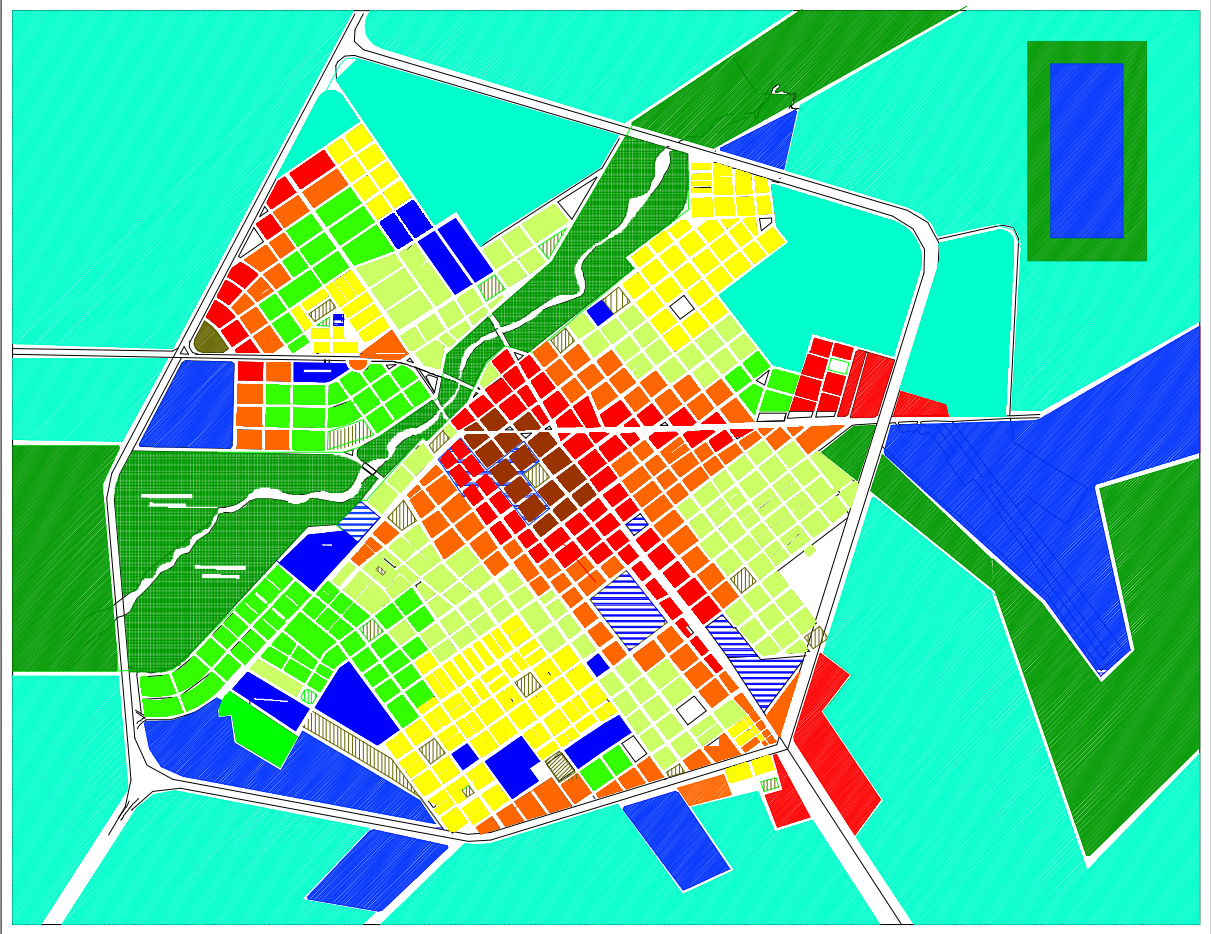


## Mapa vial Urbano





Actividades urbanas del Municipio de Saravena



### Normas urbanísticas por sectores

SECTOR	SUBSECTOR	COLOR	Tamaño mínimo del lote metros 2	Densidad máxima viviendas /Ha	Indice máximo de ocupación %	Indice máximo de construcción	Altura máxima		Aislamientos	
							Pisos	Mts*	Laterales **	Posteriores ***
A.I.E.	1		Indefinido	0	85	3,7	5	20	4:1	20%
	2		Indefinido	10	85	3,7	5	20	4:1	20%
A.V.E.			200	90	80	2,4	3	12	4:1	20%
A.I.V.	1		200	54	80	1,6	2	8	4:1	20%
	2		180	25	60	1	2	8	4:1	20%
	3		140	44	60	0,6	1	5	4:1	20%
A.A.E.										
A.A.A.	X									
	Y									

\*Distancia a cumbre \*\*Proporcional a la altura \*\*\*Del total del área del lote

A.I.E. Área intensiva de empleo

A.V.E. Área vivienda empleo

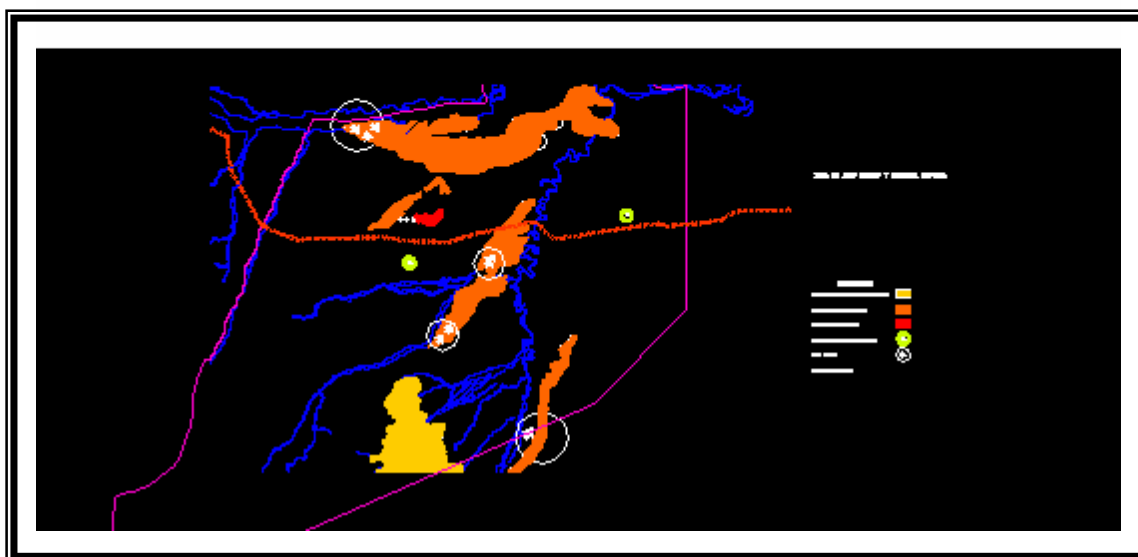
A.I.V. Área intensiva de vivienda

A.A.E. Área de actividades especializadas

A.A.A. Áreas agrológicas. X: Natural de preservación

Y: Natural de recuperación

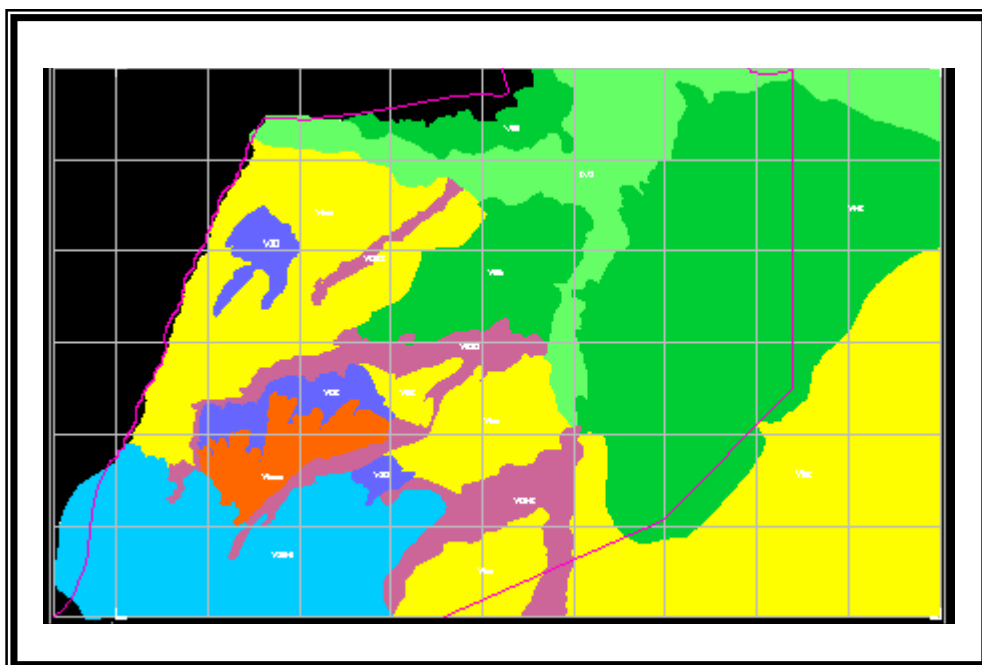
## Zonas de riesgos y amenazas naturales



TIPO	DESCRIPCIÓN Y ÁREA DE INFLUENCIA	NIVEL DE AMENAZA
? Inundaciones	Desbordamiento de las fuentes hídricas en la zona rural, veredas Isla del charo, islas del Bojabá, Playas del Bojabá, Caño negro, Campo oscuro, Puerto Nariño, Rancho pilón, Cobalongos, Puerto Lleras, Puerto Arturo, San Joaquín, San Miguel y acumulación de aguas lluvias en barrios bajos del casco urbano, comuna 2.	ALTO (R)
? Deslizamientos	Desprendimiento y remoción de masas en las partes altas del distrito 9 del área rural, veredas Alto san Joaquín, Guasqualito, San Miguel, Las Palmeras, San Joaquín, San Miguel 2 y Caño Esmeralda.	MEDIO
? Riesgo Sísmico	Todo el Municipio	MEDIO
? Avalanchas	Ríos Satocá, Banadía, San Miguel, Calafitas y Bojabá.	ALTO
? Oleoducto	Por el conflicto armado se presenta una amenaza permanente sobre la infraestructura petrolera, por voladuras, incendios y derrames de crudo, particularmente en las veredas Alto la Pava, Satocá, Miramar, Caño Rojo	ALTO
? Fenómenos climatológicos	Fuertes veranos que pueden dar lugar a quemas de extensas áreas y prolongadas lluvias, que ocasionan cambios de cauce de los ríos, afectando la población en el área rural y urbana asentada en forma de invasión en el cauce natural.	MEDIO

Fuente: Secretaria de Planeación, 2000.

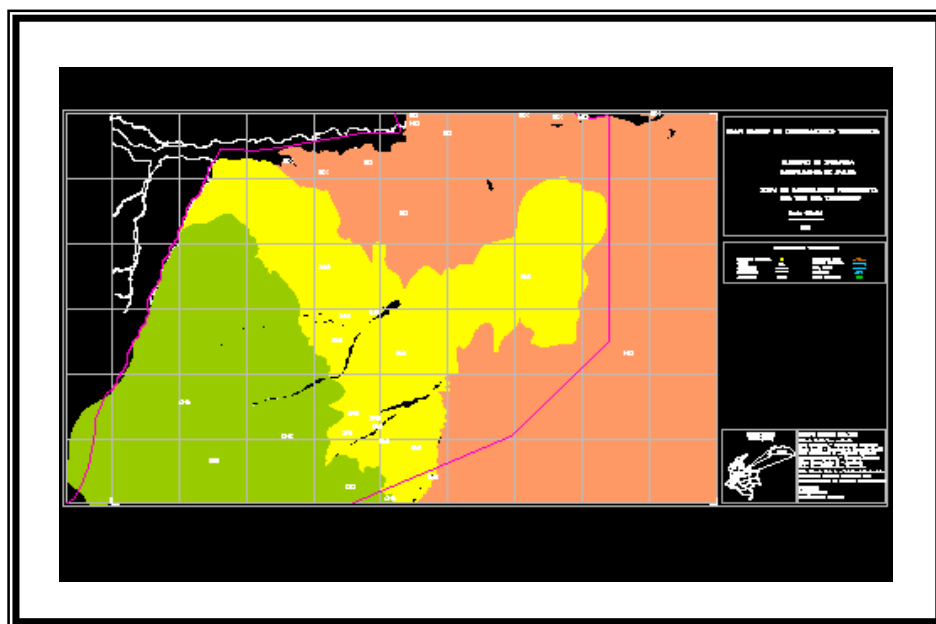
**Áreas de producción agropecuaria, forestal y de conservación y protección de recursos naturales.**



SUBCLASE	PRINCIPALES FACTORES LIMITANTES	USO POTENCIAL
IV s	Presencia de zerales localizados. Inundaciones ocasionales	Con prácticas de drenaje, nivelación y fertilización, son aptas para cacao, plátano, maíz, frutales y pastos mejorados.
V hs	Encharcamientos o inundaciones prolongadas. Presencia de zerales y erosión ligera. Alta saturación de aluminio	Con prácticas muy rigurosas de drenaje, nivelación de zerales y fertilización son aptas para pastos mejorados y cultivos de arroz, maíz y yuca en forma localizada.
VI sc	Pedregosidad en superficie y en profundidad Alta saturación de aluminio	Con prácticas muy rigurosas de fertilización y aplicación de riego pueden ser explotadas con pastos mejorados.
VI esc	Pedregosidad en superficie y en profundidad Alta saturación de aluminio Erosión moderada	Con prácticas muy rigurosas de drenaje y fertilización, pueden utilizarse en pastos mejorados en forma localizada.
VII hs	Inundaciones y encharcamientos prolongados Presencia de zerales y piedra sectorizada Alto contenido de aluminio	Con prácticas muy rigurosas de drenaje y fertilización, pueden utilizarse en pastos mejorados en forma localizada.
VIII	Abundante pedregosidad y afloramientos rocosos	Áreas que deben ser dedicadas a la protección del medio natural.

Fuente: Secretaría de Planeación. 2000.

## Prospectiva Rural del municipio de Saravena



UNIDADES MORFOLÓGICAS	CARACTERÍSTICAS	USO PROSPECTIVO
? Montañas y Abanicos aluviales	Franjas estrechas extendidas desde la cordillera hasta la transición de la llanura aluvial; topografía ondulada a plana, pendiente en dirección oriente, textura arenosa con cantos rodados, drenaje rápido. Clase agrológica VI y aptos para bosques; baja fertilidad por bajo contenido de nutrientes, alta saturación de aluminio.	Tierras aptas para la conservación establecimiento de programas de silvicultura
? Abanico aluvial subcreciente y valles aluviales	Textura liviana a pesada, franco arenoso a franco arcilloso, buen drenaje y pendiente suave, clase agrológica IV, aptos para agricultura y ganadería extensiva, pendientes menores al 3% moderadamente profundos y fertilidad de media a baja.	Implementación de sistemas de explotación ganadera de carácter silvopastoril. Rehabilitación de cuencas medias.
? Llanura aluvial de desborde	Textura de pesada a arenosa, alta pedregosidad, drenaje rápido; presencia de zurales, fertilidad baja y alta, concentración de aluminio, bajo nivel freático, relieve plano, clase agrológica V.	Sistemas de explotación mixta de tipo Agroforestal, Silvopastoril y Silvicultura.

Fuente: Secretaria de Planeación.2000







