

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE SUCRE



MUNICIPIO DE EL ROBLE
ALCALDÍA MUNICIPAL

PLAN DE ACCION 2013.

SECRETARÍA DE PLANEACION

ACTIVIDAD	OBJETIVO	ESTRATEGIAS	METAS	RECURSO RESP.	TIEMPO
ACTUALIZACION DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL EOT	Actualización del esquema de ordenamiento territorial	Identificar claramente en las mesas de trabajos las necesidades de cada comunidad, los diferentes usos del suelo para plasmar la problemática en los sectores correspondientes y llevarlas al plan de desarrollo.	Actualizar el esquema de ordenamiento territorial	Secretaria de planeación	Corto y Mediano Plazo
FORMULACION DE PROYECTOS	Dentro de la Competencia del despacho y con los recursos disponibles, formular adecuadamente y con el total de la información necesaria los proyectos prioritarios definidos en el Plan De Desarrollo 2012-2015	Identificar claramente el alcance de las necesidades y las posibles alternativas de solución.	Elaborar estudios de conveniencia y oportunidad adecuados y ajustados a la verdadera magnitud de las necesidades.	Secretaría de planeación	Corto Plazo
		Diseñar integralmente la alternativa de solución de acuerdo a las normas técnicas vigentes, dentro del alcance del despacho y los recursos disponibles.	Elaborar los diseños, estudios técnicos, planos, análisis de costos y precios, y toda la documentación requerida de acuerdo a las metodologías de planeación vigentes.		Corto Plazo

“Para servirle a la gente” 2012-2015
Plaza Principal Cr 6 No.6-9
www.elroble-sucre.gov.co
planeacion@elroble-sucre.gov.co

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE SUCRE



MUNICIPIO DE EL ROBLE
ALCALDIA MUNICIPAL

			<p>construcción de la infraestructura, la logística y los procesos de gestión del Centro Administrativo Integrado – CAI -, como referentes claves de la desconcentración y la participación social y comunitaria</p> <p>Mejoramiento, ampliación, construcción de la infraestructura física de las instituciones y centros educativos oficiales.</p>		
SUPERVISION DE LOS CONTRATOS A EJECUTAR	Supervisar de acuerdo a las disposiciones legales, la ejecución de los contratos correspondientes al despacho.	Hacer seguimiento periódico al avance de la ejecución de los contratos.	El cumplimiento del objeto contractual, como solución a las necesidades de la comunidad que permitan el mejoramiento de su calidad de vida	Secretaría de Planeación.	Corto y Mediano Plazo
		Supervisar la labor de los interventores contratados.			
INTERVENTORIA DE LOS CONTRATOS A EJECUTAR	Realizar la interventoría, cuando hubiere lugar, a los contratos de acuerdo a las leyes y normas vigentes.	Control de las actividades del objeto contractual, en duración y cantidad.	El cumplimiento del objeto contractual, como solución a las necesidades de la comunidad que permitan el mejoramiento de su calidad de vida	Secretaría de Planeación.	Corto y Mediano Plazo
		Verificación de la calidad de materiales y procesos constructivos.			
		Cumplimiento integral de las funciones de la interventoría de acuerdo a lo definido en los contratos particularmente y a las normas vigentes.			
MANTENIMIENTO Y REPARACION	Gestionar los recursos para el mantenimiento de toda la maquinaria	supervisar la labor de la maquinaria del municipio	Dar solución a las necesidades de la comunidad que permitan el	secretaria de planeación	corto y mediano

“Para servirle a la gente” 2012-2015
Plaza Principal Cr 6 No.6-9
www.elroble-sucre.gov.co
planeacion@elroble-sucre.gov.co

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE SUCRE



MUNICIPIO DE EL ROBLE
ALCALDIA MUNICIPAL

PARQUE AUTOMOTOR DEL MUNICIPIO	del municipio	Verificar estado de la maquinaria del parque automotor.	mejoramiento de la calidad de vida y las vías.		plazo
		Realizar los respectivos mantenimientos para el funcionamiento de la maquinaria			
ATENCION A LA COMUNIDAD Y RESPUESTA A LOS OFICIOS ENVIADOS AL DESPACHO	Dar la atención eficaz a la comunidad, con los recursos disponibles del despacho.	Responder oportuna y acertadamente los oficios enviados por la comunidad.	Responder TODAS las solicitudes y/o oficios enviados al despacho	Secretaría de Planeación.	Corto, mediano y largo plazo
		Gestionar las solicitudes de la comunidad ante los otras dependencias de la Administración Municipal o externas			
LICENCIAS DE CONSTRUCCION.	Otorgar las licencias de construcción de competencia del despacho, previo cumplimiento de los requisitos legales.	Revisión de normas urbanísticas, de usos del suelo y eventuales restricciones.	Garantizar que las solicitudes de licencia de construcción sean atendidas oportunamente, a satisfacción de la comunidad y dentro de las disposiciones de la ley.	Secretaría de Planeación.	Corto Plazo
		Revisión de los diseños arquitectónicos, estructurales, eléctricos, no-estructurales, hidráulicos, sanitarios, en general, de acuerdo a las normas técnicas vigentes			
		Revisión de los documentos y demás requisitos pertinentes para el otorgamiento de las licencias de construcción.	Hacer campañas informativas en la comunidad, para que conozca la obligatoriedad de la licencia de construcción.		Mediano Plazo
		Brindar a los solicitantes la información precisa, en el caso de eventuales correcciones a los documentos ó diseños presentados.			
CONCEJO MUNICIPAL DE GESTION DE RIESGO	Atender las funciones del despacho, dentro del comité Concejo municipal de gestión de riesgo.	Atender las solicitudes de la comunidad.	Atender las necesidades de la población víctima de desastres, dentro de los alcances del comité local.	Secretaría de Planeación.	Mediano Plazo
		Convocar reuniones del CMGD siempre que fuere necesario.			
		Elaborar las actas de las reuniones.			

“Para servirle a la gente” 2012-2015
Plaza Principal Cr 6 No.6-9
www.elroble-sucre.gov.co
planeacion@elroble-sucre.gov.co

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE SUCRE



MUNICIPIO DE EL ROBLE
ALCALDIA MUNICIPAL

		Velar por el buen desempeño del CMGD			
ATENCION A USUARIOS DEL SISBEN	Dar la atención eficaz a la comunidad	Socializar y publicar los métodos y estrategias que se implementan desde el DNP.	Depurar en un alto porcentaje la base de datos	Secretaría de Planeación - Sisben	Largo Plazo
		Convocar y realizar reuniones con los líderes comunales e inspectores para difundir las estrategia concertadas con el DNP	Informar oportuna y eficazmente a los usuarios sobre las estrategias a implementar		Mediano Plazo
		Promover en la comunidad el sentido de pertenencia hacia el Sisben, permitiendo obtener mejores resultados en las solicitudes de la misma.	Disminuir las quejas y reclamos de los usuarios del sisben municipal		Corto Plazo
			Implementación de encuestas, reencuentras conforme a a solicitudes de la comunidad		Corto plazo
FORTALECIMIENTO INSTITTUCIONAL	Desarrollaremos un fortalecimiento integral al Sistema Municipal de Planificación y participación Territorial, haciendo énfasis en el mejoramiento de los procesos inherentes a los comités de planificación	Renovar, promover el consejo consultivo de ordenamiento territorial.	Mantener activo el consejo consultivo de ordenamiento territorial.	Secretaría de Planeación	Mediano Plazo -
		Renovar, promover, y mantener activos el consejo Territorial de planeación	Mantener activo consejo Municipal de planeación.		
SEGUIMIENTO AL PGIRS	Implementaremos el sistema de gestión integral de residuos sólidos PGIRS con énfasis en la construcción de cultura ambiental y la generación de economía solidaria a partir del reciclaje	Aprovechamiento de residuos sólidos	Organización de Recicladores en microempresas	Secretaría de Planeación	Mediano Plazo -
			Capacitación a Recicladores		
			Construcción de planta de aprovechamiento		
VIVIENDA	Disminuiremos el déficit habitacional, con la gestión de recursos para la	Identificar el déficit de vivienda en el municipio	Consecución del proyecto de vivienda renacer El Roble. II etapa y		

“Para servirle a la gente” 2012-2015
Plaza Principal Cr 6 No.6-9
www.elroble-sucre.gov.co
planeacion@elroble-sucre.gov.co

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE SUCRE



MUNICIPIO DE EL ROBLE
ALCALDIA MUNICIPAL

	construcción de viviendas de interés social y prioritario		nuevos proyectos.		
TITULACION	Continuaremos con el proceso de titulación de predios en terrenos del municipio	Realización de actividades de titulación masiva en predios fiscales de propiedad del municipio	Titular el mayor numero de predios del municipio	Secretaria de planeación	Largo plazo
VIAS	Mejoraremos la red vial básica en 50 kilómetros de vías principales, terciarias a nivel de barrios y corregimientos	Mejorar la red vial municipal	Mejorar la vías rurales y urbanas del municipio	Secretaria de planeación	Largo -Plazo
ESTRATIFICACION	Actualización de estratificación urbana y rural	Aplicación de la metodología actualizada de la estratificación	organizar y garantizar la realización de los estudios de estratificación, analizar los resultados obtenidos antes de adoptarlos, divulgar y adoptar los resultados de los estudios y entregarlos a las empresas prestadoras de servicios.	Secretaria de planeación	Largo -Plazo
NOMENCLATURA	Implementar el sistema de nomenclatura urbana	Aplicación de un sistema de nomenclatura en la zona urbana del municipio	Realizar estudios para la aplicación de la nomenclatura urbana	Secretaria de Planeación	Corto – Mediano plazo
SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS	Ampliar la cobertura de los servicios públicos domiciliarios	Implementar proyectos para la ampliación de los servicios de energía, agua potable, alcantarillado y gas	Tener una cobertura del 100% de todos los servicios públicos en la zona urbana	Secretaria de planeación	Mediano y largo plazo

PABLO SALGADO VERGARA

Secretario de Planeación Municipal

“Para servirle a la gente” 2012-2015
Plaza Principal Cr 6 No.6-9
www.elroble-sucre.gov.co
planeacion@elroble-sucre.gov.co