

# GESTIÓN TERRITORIAL

## TABLA DE CONTENIDO

<b>1</b>	<b>GESTIÓN TERRITORIAL.....</b>	<b>4</b>
1.1	ESCENARIO INSTITUCIONAL.....	5
1.1.1	Procesos para consolidar el escenario institucional .....	5
1.1.1.1	Socialización y sostenibilidad .....	5
1.1.1.1.1	Lanzamiento y divulgación del E.O.T.....	5
1.1.1.1.2	Articulación del E.O.T. con los programas de gobierno de las futuras administraciones .....	6
1.1.1.1.3	Sostenibilidad política, social y comunitaria del E.O.T. ....	6
1.1.1.1.4	Construcción de la gobernabilidad.....	7
1.1.2	Gestión institucional.....	9
1.1.2.1	Modernización institucional.....	9
1.1.2.2	Concertación y ejecución con gobiernos locales y supramunicipales.....	10
1.1.2.3	Vinculación del sector privado, centros investigativos y comunidades a la ejecución de las propuestas del E.O.T. ....	12
1.1.3	Gestión financiera.....	14
1.1.3.1	Fortalecimiento de las finanzas municipales .....	16
1.1.3.2	Uso de instrumentos para la obtención de recursos para el desarrollo territorial...	16
1.1.3.3	Instrumentos de gestión financiera susceptibles de implementar .....	17
1.2	EL ESCENARIO FÍSICO ESPACIAL.....	18
1.2.1	Gestión rural – ambiental.....	18
1.2.1.1	Fortalecimiento y activación de la inversión ambiental del municipio .....	19
1.2.1.2	Fortalecimiento y activación del desarrollo rural del municipio.....	20
1.2.1.3	Instrumentos para promover la inversión privada .....	21
1.2.1.3.1	Incentivos económicos.....	21
1.2.1.3.2	Incentivos a la capitalización rural (ICR).....	23
1.2.1.3.3	Certificados de incentivo forestal.....	23
1.2.1.3.4	Certificado de incentivo forestal para la conservación.....	23
1.2.1.3.5	Incentivos a la producción limpia .....	23
1.2.1.3.6	Incentivos a la enajenación de inmuebles con función ecológica .....	23
1.2.1.3.7	Instrumentos de políticas sectoriales.....	24
1.2.2	Gestión urbanística .....	25
1.2.2.1	Fortalecimiento de la relación público y privado para la consolidación de la estructura urbana .....	27
1.2.2.2	Actuación integral para el desarrollo planificado de las áreas clasificadas como de expansión .....	27
1.2.2.3	Clasificación de los instrumentos de captación de recursos.....	28
1.2.2.3.1	Planes parciales.....	28
1.2.2.3.2	Unidades de actuación urbanística (UAU).....	32
1.2.2.4	Instrumentos para aumentar y movilizar la oferta de suelo.....	34
1.2.2.5	Instrumentos para la financiación .....	35
1.2.2.6	Mecanismos operativos de los instrumentos para la gestión asociada .....	35
1.2.3	Monitoreo, seguimiento, evaluación y control de la ejecución de los proyectos del EOT .....	36

1.2.3.1	Institucionalización del sistema de control y seguimiento .....	36
1.2.3.2	Diseño e implementación del sistema de indicadores .....	37
<b>2</b>	<b>PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL EOT .....</b>	<b>40</b>
	SECTOR A. SERVICIOS PÚBLICOS .....	40
	SECTOR B. SALUD .....	42
	SECTOR C. RECREACIÓN Y DEPORTE .....	43
	SECTOR D. ECONÓMICO .....	45
	SECTOR E. EDUCACIÓN .....	47
	SECTOR F. POLÍTICO ADMINISTRATIVO .....	52
	SECTOR G. ESPACIO PÚBLICO .....	54
	SECTOR H. VÍAS .....	59
	SECTOR I. CULTURAL .....	69
	SECTOR J. MEDIO AMBIENTE .....	71
	SECTOR K. VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL .....	73
	SECTOR L. ATENCIÓN Y PREVENCIÓN DE DESASTRES .....	75
	SECTOR M. SANEAMIENTO BÁSICO .....	76

Eliminado: ¶

## 1 GESTIÓN TERRITORIAL

La ley 388 de 1997 ordena que los municipios y distritos del país la formulación de sus respectivos planes de ordenamiento territorial, como mecanismo que permita garantizar el desarrollo sostenible del territorio y el uso equitativo y racional del suelo e integrar el marco legal vigente.

Para lograrlo, pese a la normatividad nacional, es indispensable apuntalar el Esquema de Ordenamiento Territorial con instrumentos institucionales, financieros y administrativos eficientes para que con la articulación y concurrencia de otros niveles de gobierno y con la participación y compromiso activo de los diversos agentes e instancias públicas, privadas y comunitarios se garantice la materialización de lo concebido.

El presente documento desarrolla el componente de gestión del Esquema de Ordenamiento Territorial del Municipio de Lebrija, señalando la definición del proceso, las estrategias y las acciones, así como identifica los instrumentos que serán incorporados, los cuales constituyen la base en la ejecución de las propuestas formuladas, para garantizar el progreso municipal durante los próximos tres periodos constitucionales de la administración municipal.

La gestión territorial es el conjunto de procesos que se deben efectuar en el municipio para garantizar la construcción del modelo territorial de desarrollo planteado en el Esquema de Ordenamiento Territorial mediante la integración de recursos humanos, financieros, organizacionales, políticos y naturales, para garantizar el desarrollo social e individual de los lebrijenses.

La Gestión del desarrollo Territorial requiere dos escenarios básicos:

- Escenario Institucional: Se conforma con la readecuación político administrativa necesaria para generar una capacidad institucional y de gestión, con el fin de garantizar la ejecución de las diferentes acciones y/o proyectos planteados en el modelo de Desarrollo Territorial.
- Escenario físico especial: Se estructura con las estrategias, políticas y acciones y/o proyectos relacionados con las intervenciones que se requieren en las áreas urbanas y rurales, y sobre los diferentes sistemas estructurantes (Servicios Públicos, vías y transporte, espacio público, vivienda, etc.), para construir la visión de futuro, de conformidad con el modelo territorial de Lebrija del componente general y los modelos de los componentes urbano y rural.

### 1.0 ESCENARIO INSTITUCIONAL

Este escenario se fundamenta en la normatividad, la cooperación interinstitucional, la subsidiaridad entre las instancias públicas, la participación del sector privado, las universidades y las comunidades; igualmente requiere precisar los mecanismos de financiamiento, los procedimientos que se deben aplicar, los procesos de planeación que se deben promover para ejecutar, evaluar, hacer seguimiento y control, a la vez que se desarrolla el sistema de información territorial.

#### 1.1.1 Procesos para consolidar el escenario institucional

Para construir y desarrollar el escenario institucional se requiere el establecimiento de una cultura política y organizacional de democracia participativa, que garantice la ejecución de

Eliminado: <#>¶  
<#>LA GESTIÓN

Eliminado: <#>TERRITORIA

Eliminado: <#>TERRITORIO¶  
<#>¶

Eliminado: <#>L¶  
<#>¶  
<#>¶

Con formato: Numeración y viñetas

Eliminado: INTRODUCCIÓN

Eliminado: :

Eliminado: ¶

Eliminado: LEBRIJA

Eliminado: .

Eliminado: ¶

Eliminado: ¶  
¶

Eliminado: —Salto de página—

Eliminado: DEFINICIÓN

Eliminado: :

Eliminado: ¶  
¶  
La Gestión Territorial es el conjunto de procesos que se deben efectuar en el Municipio para garantizar la construcción del modelo ... [1]

Con formato: Numeración y viñetas ... [2]

Eliminado: ¶

Eliminado: ¶

Eliminado: 1. Un Escen ... [3]

Eliminado: ¶ ... [4]

Eliminado: 2. Un escen ... [5]

Eliminado: <#>¶ ... [6]

Con formato: Numeración y viñetas ... [7]

Eliminado: EL

Eliminado: INSTITUCIONAL

Eliminado: ¶ ... [8]

Con formato: Numeración y viñetas ... [9]

Eliminado:

Eliminado: LOS

Eliminado: INSTITUCIONAL

Eliminado: ¶

las propuestas del E.O.T y su sostenibilidad social en el largo plazo, garantizando para ello la vinculación de los diferentes actores.

#### 1.1.1.1 Socialización y sostenibilidad

Lo conforman el conjunto de estrategias y acciones que se deben realizar tanto en el corto como en el largo plazo, para difundir las propuestas del E.O.T., y para lograr un alto grado de participación activa, por parte de todos los actores políticos, públicos y privados del nivel local, regional y nacional —con participación en el Municipio—, así como de los actores sociales y la comunidad en general.

Para garantizar el proceso de socialización y sostenibilidad de las propuestas del E.O.T, se definieron las siguientes estrategias:

##### 1.0.0.0.0 Lanzamiento y divulgación del E.O.T.

Hace referencia al conjunto de medidas y políticas para concertar acciones con los diferentes tipos de actores y garantizar la ejecución en el corto mediano y largo plazo. Las acciones a ejecutar son:

- Realizar por lo menos diez (10) reuniones de difusión con funcionarios de la administración municipal, representantes de asociaciones, juntas de acción comunal del nivel rural y urbano.
- Elaborar cartillas didácticas que ilustren sobre el contenido del E.O.T, para que la administración municipal, ONG'S y el Consejo Municipal de Planeación inicien la labor de difusión ante la comunidad.
- Socializar el EOT ante representantes de entidades nacionales, regionales públicas y privadas, y universidades, para crear concertación para la ejecución de las propuestas del esquema.

##### 2.0.0.0.0 Articulación del E.O.T. con los programas de gobierno de las futuras administraciones

Comprende el conjunto de actividades que definan las propuestas del E.O.T., como la base para la elaboración los Programas de Gobierno de los candidatos a la alcaldía y del plan de desarrollo de las próximas tres vigencias. Las acciones consideradas son:

- Garantizar que las administraciones municipales realicen empalmes con las administraciones entrantes, para garantizar la eficiencia en la gestión administrativa.
- La elaboración de un manual que recoja la experiencia anterior, para que colabore a garantizar la continuidad y formalizar el desarrollo de las actividades anteriormente descritas al término de cada administración.

##### 3.0.0.0.0 Sostenibilidad política, social y comunitaria del E.O.T.

En desarrollo de esta estrategia se define un conjunto de acciones para lograr coherencia entre las acciones del gobierno Municipal en los campos administrativos, político, social y económico, así garantizar la continuidad de las acciones en el mediano y largo plazo. Se busca la sostenibilidad del proceso del E.O.T. mediante el establecimiento de los mecanismos de coordinación, planificación, regulación, veeduría y fiscalización de la acción de los actores públicos, privados y comunitarios.

Las acciones a realizar son:

Eliminado: ¶

Eliminado: <#>¶

Eliminado: 1.1 s

Con formato: Numeración y viñetas ... [10]

Eliminado: ¶

Eliminado: 1.1.

Con formato: Numeración y viñetas ... [11]

Eliminado: ¶ ... [12]

Eliminado: ¶

Eliminado: Acciones

Eliminado: La r

Con formato: Numeración y viñetas ... [13]

Eliminado: ealización de

Eliminado: ¶

Eliminado: La ...e...C ... [14]

Con formato: Numeración y viñetas ... [15]

Eliminado: ¶

Con formato: Numeración y viñetas ... [16]

Eliminado: l...o ... [17]

Eliminado: ¶

Con formato: Numeración y viñetas ... [18]

Eliminado: 1.2. ...G ... [19]

Eliminado: ¶ ... [20]

Con formato: Numeración y viñetas ... [21]

Con formato: Numeración y viñetas ... [22]

Eliminado: <#>¶

Con formato: Numeración y viñetas ... [23]

Eliminado: <#>¶

Eliminado: <#>Accio ... [24]

Eliminado: <#>¶

Eliminado: <#>La ... [25]

Eliminado: <#>¶

Eliminado: 1.3.

Eliminado: ¶

Eliminado: ,

Eliminado: ¶

Eliminado: ¶

Eliminado: Acciones

Eliminado: ¶

- Consolidar el Sistema Local de Planeación conformado por el Alcalde, Secretario de Planeación, Consejo de Gobierno, Consejo Municipal de Planeación y Concejo Municipal, como instancia encargada de gerenciar la implementación del E.O.T.

Con formato: Numeración y viñetas

- Formalizar la acción de Consejo de Gobierno como el espacio administrativo donde se promueva permanentemente la implementación de las propuestas del E.O.T.

Eliminado: ¶

Con formato: Numeración y viñetas

- Fortalecer técnica y operativamente el Consejo Territorial de Planeación, para que sea una instancia real de consulta y representación activa de los diversos sectores del municipio.

Eliminado: ¶

Con formato: Numeración y viñetas

#### 4.0.0.0.0 Construcción de la gobernabilidad

El ordenamiento territorial es un proceso continuo de gobernabilidad y de legitimación de la administración territorial, y ello implica las siguientes acciones:

Eliminado:

Eliminado: <#>¶

Con formato: Numeración y viñetas

Eliminado: 1.4. C

Eliminado: ¶

Eliminado: un conjunto de

Eliminado: ¶

¶  
Acciones ¶

Con formato: Numeración y viñetas

Con formato: Numeración y viñetas

Con formato: Numeración y viñetas

- Concertación de los Planes de Desarrollo con la participación de los actores sociales, organizaciones de la comunidad y el Consejo Municipal de Planeación.
- Concertación de los ajustes necesarios al E. O. T., con la participación de los actores sociales, la Administración Municipal, Concejo Municipal, organizaciones de la comunidad y el Consejo Municipal de Planeación.
- Capacitación a la comunidad para que pueda actuar concientemente en los procesos de planeación (diagnóstico, decisión, formulación técnica, ejecución y control de los proyectos)
- Capacitar a los funcionarios de la Administración para que asuman su papel de servidores de la comunidad y de facilitadores de la construcción de la visión del municipio.

Con formato: Numeración y viñetas

#### 2.0.0 Gestión institucional

El proceso de gestión institucional, comprende el conjunto de estrategias y acciones que se deben desarrollar para adecuar la estructura organizativa del municipio y elevar su capacidad de gestión, habilitándolo para asumir un papel de dinamizador, promotor y facilitador del desarrollo municipal.

Eliminado: Capacitar a los funcionarios de la Administración para que asuman su papel de ... [26]

Eliminado: ¶

Eliminado: 1.2

Con formato: Numeración y viñetas ... [27]

Eliminado: GESTION

Eliminado: ¶

Eliminado: así:

Eliminado: 1.2.1.

Con formato: Numeración y viñetas ... [28]

Eliminado: ¶

En el marco del proceso de Gestión Institucional del E.O.T. se plantean las siguientes estrategias:

##### 1.0.0.0 Modernización institucional

Comprende el conjunto de acciones orientadas a fortalecer la capacidad administrativa y de gestión del Gobierno Municipal —por acción directa o delegada— para que pueda, dirigir, coordinar e implementar los proyectos estratégicos del modelo territorial, mediante el fortalecimiento del ente Político Administrativo.

Eliminado:

Eliminado: ¶

Eliminado: Acciones ... [29]

Con formato: Numeración y viñetas ... [30]

Con formato: Numeración y viñetas ... [31]

Las acciones a desarrollar para el cumplimiento de esta estrategia son:

- Adecuar la estructura orgánica de la administración municipal para atender los requerimientos de la dirección, planeación, financiera y ejecutora para garantizar la eficacia y eficiencia en el logro de sus objetivos como gestora y facilitadora del desarrollo.
- Fortalecer la Secretaria de Planeación Municipal para que se encargue de la coordinación, formulación, viabilización, evaluación, control y seguimiento de los

proyectos estratégicos del Esquema de Ordenamiento Territorial, a la vez que aplique los instrumentos de gestión urbanística y rural; fortalezca el banco de programas y proyectos del municipio; implemente el sistema de información territorial. Planeación debe establecer los criterios para el desarrollo de los planes parciales para las áreas de expansión urbana.

- Fortalecer la capacidad técnica y operativa de la UMAT, para responder a los proyectos planteados en el E.O.T. de mejorar los sistemas de producción existentes, así como para el desarrollo de nuevos sistemas productivos acordes con la aptitud del uso del suelo.
- Fortalecer la administración mediante equipos y sistematización de procesos y capacitación del personal.
- Promover la adecuación del currículo educativo a la Visión de futuro del municipio establecido en el Esquema de Ordenamiento Territorial.
- Brindar capacitación a los funcionarios de la Administración Municipal en la elaboración de términos de referencia, formulación de proyectos de cooperación Internacional y de proyectos de investigación y desarrollo tecnológico.
- Promover y celebrar convenios con universidades para involucrar estudiantes en práctica en diferentes disciplinas para la atención en áreas específicas de desarrollo promovidas por el EOT.
- Promover que las organizaciones de la comunidad y no gubernamentales participen en la ejecución, manejo y administración de las propuestas del EOT.

#### 2.0.0.0 Concertación y ejecución con gobiernos locales y supramunicipales

En el marco de esta estrategia se desarrollaran acciones orientadas a la integración de esfuerzos y recursos de entidades de diverso orden territorial, así como a la celebración de alianzas estratégicas y consolidación de procesos asociativos con otros municipios para la formulación, ejecución y gestión de proyectos de interés subregional. Las siguientes son las acciones a ejecutar:

- Celebrar alianzas estratégicas con el municipio de Girón y La Corporación Autónoma Regional para la defensa de la Meseta de Bucaramanga, (CDBM) para la recuperación y protección de la microcuenca de La Angula.
- Celebrar convenios con Girón para la habilitación y restauración de las vías como parte de la infraestructura de apoyo al desarrollo turístico, así como con Bucaramanga y Girón para el desarrollo del teleférico.

#### 3.0.0.0 Vinculación del sector privado, centros investigativos y comunidades a la ejecución de las propuestas del E.O.T.

Esta estrategia tiene como propósito alcanzar un mayor grado de eficiencia en la administración del desarrollo local, construyendo espacios de actuación a los actores sociales interesados en implementar las propuestas del E.O.T. Las acciones a desarrollar son:

- Crear una base de datos con las organizaciones susceptibles de vincularse al desarrollo promovido por el E. O. T.

Eliminado: ¶	
Con formato: Numeración y viñetas	[32]
Con formato: Numeración y viñetas	[33]
Con formato: Numeración y viñetas	[34]
Con formato: Numeración y viñetas	[35]
Con formato: Numeración y viñetas	[36]
Con formato: Numeración y viñetas	[37]
Eliminado: <#>¶	[38]
Eliminado: <#>¶	[39]
Eliminado: <#>¶	
Con formato: Numeración y viñetas	[40]
Eliminado: <#>¶	
Eliminado: <#> ¶	[41]
Eliminado: <#>¶	
Eliminado: <#>¶	
Eliminado: <#>¶	[42]
Eliminado: <#>¶	
Eliminado: <#>¶	[43]
Eliminado: <#>¶	[44]
Eliminado: <#>¶	
Eliminado: <#>¶	[45]
Eliminado: <#>¶	
Eliminado: <#>¶	[46]
Eliminado: G	
Eliminado: :	
Eliminado: ¶	
Eliminado: ¶	
Eliminado: ¶	
Eliminado: A	
Eliminado: ¶	
Con formato: Numeración y viñetas	[47]
Eliminado: ¶	[48]
Con formato: Numeración y viñetas	[49]
Eliminado:	
Eliminado: <#>¶	[50]
Con formato: Numeración y viñetas	[51]
Eliminado: 1.2.3.	
Eliminado:	
Eliminado: ¶	
Eliminado: ¶	
Eliminado: ¶	[52]
Con formato: Numeración y viñetas	[53]
Eliminado:	

- Promover la participación de cada uno de los sectores: privado, académico y comunitario para el desarrollo de las propuestas del E.O.T. definiendo los criterios, mecanismos y estrategias de articulación para una mayor apropiación.
- Capacitación institucional para la participación en la gestión institucional y financiera.

### 3.0.0 Gestión financiera

El proceso de Gestión Financiera busca fortalecer la situación financiera del municipio para asegurar el cumplimiento del E. O. T.

#### 1.0.0.0 Fortalecimiento de las finanzas municipales

Se busca mejorar la capacidad de financiamiento en el corto, mediano y largo plazo, para garantizar la implementación de las propuestas del E.O.T. Las acciones son:

- Actualizar el código de rentas, para adecuarse a las normas legales definidas en la ley del ordenamiento territorial y el E. O. T.
- Actualizar el control de bienes del municipio muebles, inmuebles, terrenos, vías, etc, así como finalizar el trámite legal de los predios que actualmente presentan inconsistencia de la propiedad.
- Fortalecer la acción de control interno sobre el manejo de las finanzas municipales (ingresos y egresos.)
- Establecer mecanismos de facilitadores de cobro del impuesto predial unificado, de industria y comercio, que se hallen en mora, principalmente para aquellas cuentas catalogadas como de difícil recaudo.
- Elaborar el inventario de establecimientos comerciales clasificados de acuerdo a la actividad y el estudio de tarifas para establecer el cobro de industria y comercio para conocer el potencial de la tributación real y el número de contribuyentes de industria y comercio.
- Fortalecer los servicios públicos urbanos a cargo del ente municipal.
- Identificar y gestionar fuentes de financiación en los ámbitos subregional, departamental, nacional e internacional, para la implementación de los proyectos prioritarios.
- Realizar un control periódico del estado de la situación financiera del municipio por parte del Consejo de Gobierno.

#### 2.0.0.0 Uso de instrumentos para la obtención de recursos para el desarrollo territorial

Esta referida a las acciones orientadas al uso de mecanismos e instrumentos de gestión financiera que permitan potenciar los recursos del municipio para garantizar que en el periodo de vigencia del E.O.T se puedan ejecutar las propuestas de desarrollo planteadas.

Los diferentes instrumentos a utilizar están directamente asociados al tipo de operaciones y/o proyectos que se hayan establecidos en el E.O.T y de las fases de las operaciones integrales definidas (Planes Parciales, Unidades de Actuación urbanística o Macro proyectos).

Las acciones a ejecutar son:

Eliminado: ¶
Eliminado: ¶
Eliminado: : privado
Con formato: Numeración y viñetas ... [54]
Eliminado: ¶
Con formato: Numeración y viñetas ... [55]
Eliminado: <#>¶
Con formato: Numeración y viñetas ... [57]
Eliminado: 1.3 La
Eliminado: GESTION
Eliminado: g
Eliminado: .
Eliminado: ¶
Eliminado: ¶ ... [58]
Eliminado: 1.3.1.
Con formato: Numeración y viñetas ... [59]
Eliminado: :
Eliminado: ¶
Eliminado: Acciones ¶ ... [60]
Con formato: Numeración y viñetas ... [61]
Eliminado: ¶
Con formato: Numeración y viñetas ... [62]
Eliminado: a
Eliminado: ¶
Con formato: Numeración y viñetas ... [63]
Eliminado: ¶
Con formato: Numeración y viñetas ... [64]
Eliminado: ,
Eliminado: ¶
Con formato: Numeración y viñetas ... [65]
Eliminado: numero
Eliminado: ¶
Con formato: Numeración y viñetas ... [66]
Eliminado:
Con formato: Numeración y viñetas ... [67]
Eliminado: ¶
Con formato: Numeración y viñetas ... [68]
Eliminado: <#>¶
Eliminado: 1.3.2. El u
Eliminado: ¶
Eliminado: Ac



Eliminado: ¶

- Gestionar y promover la capacitación a los funcionarios de la administración municipal y a los miembros integrantes del Consejo Territorial de Planeación y al Concejo municipal, sobre los instrumentos financieros para la implementación de las propuestas del E.O.T.
- Identificar, analizar e implementar los instrumentos de gestión financiera con posibilidades de utilización en la ejecución de las propuestas del E.O.T.

Con formato: Numeración y viñetas

Eliminado: ¶

Con formato: Numeración y viñetas

### 3.0.0.0 Instrumentos de gestión financiera susceptibles de implementar

Los instrumentos de gestión financiera que se pueden implementar en la administración municipal son:

Con formato: Numeración y viñetas

Eliminado: en LEBRUA.

Eliminado: ¶

Eliminado: Se encuentran los siguientes:

Con formato: Numeración y viñetas

- Impuesto predial unificado: Este impuesto forma parte de los recursos propios. Fue establecido por la ley 44 de 1.990 con el fin de simplificar el cobro y la administración tributario de los impuestos sobre la propiedad inmueble. El hecho generador de este impuesto es la propiedad de inmuebles ubicados tanto en el perímetro urbano como rural del municipio, por lo tanto el sujeto pasivo es el propietario del bien. Con este recurso es posible apalancar inversión directa.

Eliminado: <#>El impuesto predial unificado: Este impuesto forma parte de los recursos propios. Fue establecido por la ley 44 de 1.990 con el fin de simplificar el cobro y la administración tributario de los impuestos sobre la propiedad inmueble.¶

Eliminado: <#>¶

Eliminado: El hecho generador de este impuesto es la propiedad de inmuebles ubicados tanto en el perímetro urbano como rural del municipio, por lo tanto el sujeto pasivo es el propietario del bien. Con este recurso es posible apalancar inversión directa.¶

Eliminado: b. La v

Con formato: Numeración y viñetas

Esta contribución por valorización según sentencia de agosto 23 de 1993 del Consejo de Estado, puede aplicarse a obras puntuales localizadas en comunidades o barrios específico como en la financiación de obras de infraestructura vial y parques urbanos.

La contribución de la valorización puede ser asignada antes de la ejecución de la obra o durante su construcción preferiblemente y para su recolección dado el carácter temporal. Especifico esta contribución, se puede involucrar al sector privado en actividades relacionadas en el diseño del plan, liquidación, distribución de gravámenes, sistematización, facturación, seguidamente es posible que dichas recursos sean recaudados y administrados por fiducia pública, con lo cual obtendrán ventajas laborales y económicas.

Se recomienda la utilización de este instrumentos en los proyectos de construcción de los parques naturales y en general de los proyectos relacionados con infraestructura vial previstos en el E.O.T.

- Transferencias de la Nación: Hace referencia a los recursos recibidos de la nación por concepto del sistema general de participaciones. Constituye la principal fuente de ingresos del municipio para la financiación de la inversión.
- Recursos del Crédito: Los recursos de crédito se constituyen en una fuente importante de recursos con que puede contar el municipio para financiar los proyectos del E.O.T. Sin embargo su utilización debe ser planeada con cuidado teniendo en cuenta la capacidad máxima de endeudamiento que pueden tener una entidad territorial.

Eliminado: ¶

c. Las t

Con formato: Numeración y viñetas

Eliminado: Los r

Con formato: Numeración y viñetas

- Subsidios de viviendas del Inurbe: El gobierno nacional creó el sistema Nacional de vivienda de interés social, el cual establece el subsidio familiar de vivienda como un

Con formato: Numeración y viñetas

Eliminado: ¶

aporte Estatal en dinero o en especie, otorgado por una sola vez al beneficiario con el objeto de facilitar le una solución de vivienda de interés social.

- Otros instrumentos: Otros instrumentos de Gestión financiero que se identifican como susceptibles de utilizar en el termino de la vigencia del Plan, previo un análisis evaluativo de los mismo como fuentes de cofinanciación de los proyectos del E.O.T. son: Fondo Nacional de Regalías, el Fondo Nacional del Ahorro.

## 2.0 EL ESCENARIO FÍSICO ESPACIAL

Para consolidar la plataforma físico espacial, se requiere establecer las decisiones administrativas, técnicas y normativas que definen la forma y el procedimiento de ocupación del territorio, así como también articular el mecanismo para liquidar y cobrar el mayor valor que generan tales decisiones (acciones urbanísticas y rurales) y los mecanismos para asegurar el reparto equitativo de las cargas y beneficios.

### 1.0.0 Gestión rural – ambiental

La gestión rural – ambiental, se constituye en la base para la fijación de políticas asociadas al uso del suelo, preservación de los recursos y aprovechamiento sostenible de los mismo, buscando posibilitar las propuestas del esquema de ordenamiento territorial mediante un enfoque global integrador dada las relaciones y situaciones que involucra los procesos de mejoramiento y conservación del medio ambiente y el desarrollo humano sostenible en el territorio, teniendo en cuenta su potencial y las limitaciones que exhibe cada unidad productiva (predios rurales), conciliando las concepciones con objetivos sociodinámicos y territoriales en procura de un desarrollo sostenible.

Desde la perspectiva regional y las políticas Nacionales y con el fin de disponer de recursos para la financiación del componente ambiental en los próximos años, se plantea el uso de una serie de instrumentos económicos como tasas, multas y contribuciones, orientadas hacia las acciones correctivas como el saneamiento de los impactos ambientales generados por el inadecuado manejo del suelo (conflictos de uso), propios de la presión que se tiene sobre el territorio; y las Preventivas, las cuales se encuentran encaminadas a evitar daños futuros al medio ambiente y a los recursos naturales (erradicar la generación de pasivos ambientales en el territorio)

Dichos instrumentos pueden generar recursos importantes para ser invertidos en el mejoramiento y la mitigación del deterioro de los recursos intervenidos, los cuales deben ser objeto de implementación desde la perspectiva de la gestión ambiental - rural.

#### 1.0.0.0 Fortalecimiento y activación de la inversión ambiental del municipio

Esta estrategia comprende el conjunto de acciones orientadas a garantizar la ejecución de las propuestas definidas para el área clasificada en el E.O.T como suelo de protección. Las acciones consideradas son:

- Destinar el 1% de sus ingresos a la adquisición de terrenos en las cabeceras de las fuentes abastecedoras de sus acueductos y para al conservación de sus recursos hídricos (artículo 111 ley 99/93); así como el recaudo por la implementación de la tasa retributiva por vertimientos puntuales (Decreto 901 del 1997).
- Canalizar recursos provenientes del Fondo Nacional de Regalías destinados para el desarrollo de proyectos ambientales.

Con formato: Numeración y viñetas

Eliminado: <#>OTROS INSTRUMENTOS: OTROS INSTRUMENTOS DE GESTIÓN FINANCIERO QUE SE IDENTIFICAN COMO SUSCEPTIBLES DE UTILIZAR EN EL TERMINO DE LA VIGENCIA DEL PLAN, PREVIO UN ANÁLISIS EVALUATIVO DE LOS MISMO COMO FUENTES DE COFINANCIACIÓN DE LOS PROYECTOS DEL E.O.T. SON: FONDO NACIONAL DE REGALÍAS, EL FONDO NACIONAL DEL AHORRO.

Con formato: Numeración y viñetas

Eliminado: <#>¶  
-----Salto de página-----

Eliminado: <#>¶

Eliminado: .

Eliminado: ¶

Eliminado: ¶

Eliminado:

Eliminado: 2. LOS PROCESOS PARA CONSOLIDAR E IMPLEMENTAR EL ESCENARIO FÍSICO ESPACIAL

Eliminado:

Eliminado: ¶ ... [70]

Eliminado: ¶

Eliminado: ¶ ... [71]

Eliminado: ¶ ... [72]

Con formato: Numeración y viñetas ... [73]

Eliminado: GESTION

Eliminado: .

Eliminado: ¶

Eliminado: 2.1.1.

Con formato: Numeración y viñetas ... [74]

Eliminado:

Eliminado: .

Eliminado: ¶

Eliminado: ¶ ... [75]

Con formato: Numeración y viñetas ... [76]

- Canalización e inserción de recursos financieros por cooperación internacional, con el fin de impulsar los proyectos de infraestructura ambiental como aguas residuales, residuos sólidos y reforestación entre otras. Eliminado: ¶
  - Establecer incentivos tributarios o de otro orden tendientes a ampliar la participación de ONG's, sociedad civil y comunidad de base organizadas, para el desarrollo e implementación de propuestas relacionadas con la protección ambiental y el desarrollo forestal. Eliminado: ¶  
Eliminado: .  
Eliminado: F
  - Desarrollar e implementar mecanismos de articulación de inversión de diferentes sectores y niveles territoriales con el fin de evitar la dispersión de acciones y garantizar la eficiencia y eficacia en el manejo de los recursos. Eliminado: ¶
  - Promover la gestión asociativa para la recuperación y conservación ambiental incentivando a quienes desarrollan programas de forma asociada. Eliminado: ¶
  - Promover descuentos, exenciones o una combinación de estas modalidades a las contribuyentes del predial unificado para quienes destinen áreas de su propiedad a labores de reforestación y/o protección ambiental. Así mismo, establecer medidas de compensación y/o rebaja o exoneración de impuesto predial, a los predios localizados en áreas protegidas destinados a la conservación. Eliminado: ¶  
Eliminado:  
Eliminado: A  
Eliminado: P  
Eliminado: ¶
  - Impulsar y aplicar en coordinación con la CDMB incentivos económicos en beneficio de las personas naturales y jurídicas que mediante la conservación garanticen la sostenibilidad del recursos hídrico en las microcuencas, con recursos de las tasas por usos de agua a particulares, en cuyos predios se localicen áreas a reforestar o a conservación de los bosques naturales.
  - En las áreas de drenaje o cuencas hidrográficas abastecedoras de acueductos, desarrollar mecanismos de participación de organizaciones comunitarias asentadas en el municipio para el manejo y co-administración de las áreas protegidas. Eliminado: ¶
  - Involucrar dentro de la estructura administrativa del municipio a la UMATA para que cumpla funciones de prevención y control ambiental, previa contratación del personal idóneo para el cumplimiento de esta labor. Eliminado: ¶
  - Promover el desarrollo de un sistema de información unificado en las microcuencas del municipio con relación a la oferta y demanda hídrica, sus potencialidades, tendencias de uso y manejo, estrategias municipales y regionales para garantizar el aprovisionamiento a la población como prioridad en el consumo humano.
  - Impulsar la planeación del desarrollo por microcuencas, en concertación con los organismos de la comunidad, tales como Juntas de Acción Comunal y Asociaciones de Usuarios de acueductos, a través de la Secretaría de Planeación Municipal. Con formato: Numeración y viñetas  
Eliminado: ¶  
Eliminado: Impulsar, a partir de la Secretaría de Planeación y Obras Públicas la planeación del desarrollo por microcuencas, en concertación con los organismos de la comunidad, tales como Juntas de Acción Comunal y Asociaciones de Usuarios de acueductos.  
Eliminado: ¶  
Eliminado: 2.1.2.  
Con formato: Numeración y viñetas  
Eliminado: .
- ▼ **2.0.0.0 Fortalecimiento y activación del desarrollo rural del municipio.**  
Esta estrategia comprende el conjunto de acciones orientadas a garantizar la ejecución de las propuestas definidas para el área clasificada en el E.O.T como suelo Rural.
- Impulsar la negociación sobre el uso actual y futuro del suelo, apuntando a conciliar la intervención predio a predio en las áreas identificadas como críticas, para establecer

Eliminado: ¶

acuerdos colectivos entre propietarios e instituciones en la ejecución de las estrategias y las decisiones planteadas en el E.O.T.

- Involucrar la cátedra ambiental en el sistema educativo para generar un cambio de comportamiento respecto al medio ambiente.
- Sensibilizar y formar a la comunidad usuaria y beneficiaria de las áreas protegidas para que participen en la vigilancia, conservación y uso sostenible de los recursos naturales y culturales asociados y el paisaje como escenario lúdico.
- Implementación de tecnologías alternativas en las principales actividades agropecuarias desarrolladas en el municipio, como la ganadería extensiva y los cultivos transitorios (limpios) en laderas, mediante el conocimiento y estudio de sistemas de producción sostenibles como los sistemas agroforestales y silvopastoriles, buscando la transformación de los actuales sistemas de producción agropecuarios hacia sistemas de producción agroforestal ambientalmente sostenibles.
- Motivar a la comunidad a mejorar los procesos de producción y explotación de los recursos naturales para lograr el aumento de la cobertura vegetal, minimizar los impactos ambientales negativos generados por las prácticas culturales, cultivos y sistemas de siembra. Utilizar con tal fin los incentivos amparados en la ley de Ciencia y tecnología para uso de tecnologías limpias, mediante asociación entre los diferentes productores y las instituciones generadoras de tecnología y de investigación en recursos renovables.
- Promover el control y la agricultura biológica en la actividad agropecuaria.

Eliminado: ¶

Eliminado: e | .

Eliminado: ¶

Eliminado: ¶

Eliminado: ¶

Eliminado: ¶

### 3.0.0.0 Instrumentos para promover la inversión privada

Los instrumentos para promover la inversión privada para el desarrollo territorial rural ambiental son:

Con formato: Numeración y viñetas

#### 1.0.0.0.0 Incentivos económicos

Impulsar la aplicación de incentivos económicos para la revegetalización y/o reforestación de suelos degradados en áreas de importancia ambiental e Interés Público localizado en predios de particulares, que hagan atractiva y compensatoria una actitud de manejo sostenible (descuentos o exenciones en el impuesto predial, entre otros.).

El municipio deberá gestionar la adopción de incentivos que promuevan y estimulen los usos agropecuarios con carácter sostenible en el suelo rural a los productores y desestimular el uso inadecuado de la tierra.

Así mismo el municipio deberá propiciar los mecanismos para concertar y programar inversiones con la Corporación Autónoma Regional de Santander (CDMB.), con fundamento en el artículo 44 de la ley 99 de 1993 "Las corporaciones destinarán recursos para la ejecución de proyectos y programas de protección o restauración del medio ambiente y los recursos renovables, de acuerdo con los planes de desarrollo de los municipios del área de su jurisdicción; para la ejecución de las inversiones que afecten estos recursos se seguirán las reglas especiales sobre planificación"

Eliminado: ¶

<#>¶

<#>¶

<#>Los instrumentos para promover la inversión privada para el desarrollo territorial rural -ambiental. Son:¶

¶

Con formato: Numeración y viñetas

Eliminado: :

Eliminado: ¶

#### 2.0.0.0.0 Incentivos a la capitalización rural (ICR)

Este incentivo está desarrollado para el estímulo de la competitividad agropecuaria. En el municipio de LEBRIJA aplica para áreas tales como la adecuación de tierras, sistemas de riego,

Con formato: Numeración y viñetas

Eliminado: ICR

Eliminado: :

Eliminado: LEBRIJA

Eliminado: ¶

la comercialización, la mecanización, la modernización del aparato productivo, la adquisición de insumos y la transferencia de tecnología.

#### 3.0.0.0.0 *Certificados de incentivo forestal*

Los Certificados de Incentivo Forestal (CIF), fue establecido para generar nuevas inversiones en reforestación, tanto para la producción como para las contempladas para las áreas de protección de zonas de recarga hídrica, lo mismo que para las zonas de recuperación forestal los cuales requieren para su aplicación de la asesoría de la Unidad de Asistencia Técnica Agropecuaria Municipal.

Eliminado: :

Con formato: Numeración y viñetas

#### 4.0.0.0.0 *Certificado de incentivo forestal para la conservación*

Se han introducido incentivos para la conservación de ecosistemas boscosos naturales poco o nada intervenidos, a través de una modificación a la ley de Certificado de incentivo Forestal, en la cual se establece que se reconocerán los gastos directos e indirectos en que incurran los propietarios por mantener dentro de sus predios ecosistemas boscosos naturales poco o nada intervenidos. El CIF reconoce gastos no solamente a quien haga plantaciones forestales, sino a quien conserve bosque e incurra en varios costos de oportunidad.

Con formato: Numeración y viñetas

Eliminado: CONSERVACION

Eliminado: .

Se otorga el CIF de conservación a las zonas de bosques naturales poco o nada intervenidas, cuya sucesión vegetal se encuentre en estado primario o secundario y que se halle localizado al margen de los cursos de agua.

#### 5.0.0.0.0 *Incentivos a la producción limpia*

La política ambiental colombiana busca introducir instrumentos como las tasas retributivas por vertimientos puntuales, que lleven al logro de metas ambientales al mínimo costo posible para al economía y para el sector regulado. La producción limpia es una estrategia de mejoramiento continuo de los servicios y procesos productivos para reducir el impacto ambiental, mejorar las empresas en términos competitivos y avanzar hacia el desarrollo sustentable.

Eliminado: PRODUCCION

Eliminado: :

Con formato: Numeración y viñetas

Los incentivos tributarios para que el sector privado a hacer inversiones en control ambiental son en nuestro país medidas incipientes; actualmente se cuenta con estímulos tributarios importantes en el impuesto a las ventas.

#### 6.0.0.0.0 *Incentivos a la enajenación de inmuebles con función ecológica*

Es mucho más eficiente el estímulo al sector privado para que emprenda acciones de conservación que asumir los costos de restaurar.

El artículo 171 de la ley 223 de 1995 introduce este incentivo a la enajenación de inmuebles, aplicable a partir de 1996, para que los particulares interesados en vender inmuebles en el sector rural, a entidades públicas o mixtas en donde el Estado tiene una participación mayoritaria, tengan un estímulo para hacerlo, en los casos en que esta clase de activos fijos sean de interés para la protección de ecosistemas según el juicio del ministerio del Medio Ambiente, mediante la supresión de la ganancia ocasional.

Con formato: Numeración y viñetas

Eliminado: ENAJENACION

Eliminado: FUNCION

Eliminado: ECOLOGICA

Eliminado: .

#### 7.0.0.0.0 *Instrumentos de políticas sectoriales*

- Incentivos vía crédito: La política crediticia agropecuaria del Gobierno Nacional busca incentivar la inversión rural con recursos para proyectos Productivos Participativos rurales y promoción de la sostenibilidad ambiental del Fondo de Inversión, para la cual el sistema financiero nacional con el apoyo de FINAGRO, fundamentan el logro de dichos propósito.

Eliminado: <#>¶

Con formato: Numeración y viñetas

Con formato: Numeración y viñetas

Eliminado: ¶

Así como también las líneas de crédito para proyectos productivos, competitivo en cultivos, a través del Banco Agrario con las nuevas políticas de mejores servicios financieros rurales, ampliación de la cobertura y acceso especialmente de los pequeños productores.

- El Fondo Agropecuario de Garantías.
- Seguro Agropecuario al financiamiento rural por operación del mercado de capital, de la bolsa agropecuaria.
- Ciencias y tecnología. Como política estatal estará articulada al plan de desarrollo municipal, buscando como objetivo la aplicación de tecnologías que permitan la satisfacción de las necesidades básicas y el logro de la competitividad del aparato productivo. Las actividades científicas y tecnológicas son multisectoriales y por lo tanto involucran a todos los niveles de la población.
- Comercio exterior. En este campo la gestión estará dirigida a promover la producción y el desarrollo de productos que permitan su comercialización nacional e internacional.
- Reforma agraria: Mediante la política Nacional de la Reforma Agraria y Desarrollo Rural Campesino.

## 2.0.0 Gestión urbanística

La gestión urbanística forma parte integral del Esquema de ordenamiento Territorial toda vez que no se limita solamente a establecer decisiones administrativas, técnicas y normativas relacionada con la ocupación del territorio, sino que a su vez articula los mecanismos para liquidar el mayor valor que generan tales decisiones (acciones urbanísticas) y para asegurar el reparto de cargas y beneficios.

En tal sentido las decisiones propuestas desde el Esquema de ordenamiento deben ser consideradas frente a la dinámica de mercado inmobiliario, la estructura de costos de los proyectos y los mecanismos que permiten su ejecución.

### 1.0.0.0 Fortalecimiento de la relación público y privado para la consolidación de la estructura urbana

Esta estrategia comprende el conjunto de acciones orientadas a mejorar las condiciones de funcionalidad de la estructura y forma urbana, tomando como base el área clasificada en el E.O.T. como suelo urbano, mediante la apertura de espacio de participación activa del sector público, el sector privado y las comunidades organizadas. Las acciones son:

- Crear las condiciones para la apertura de espacios para la ejecución de las propuestas del E.O.T. en el sector urbano con vinculación de nuevos socios provenientes del sector privado y/o comunitario.
- Identificar, evaluar e implementar las diferentes instrumentos contemplados para que un buen porcentaje de las propuestas del E.O.T. sean ejecutadas con financiación del sector privado.
- Consolidar técnica y profesionalmente la Secretaría de Planeación municipal para que se desempeña un papel productivo en la ejecución de las propuestas del E.O.T., mediante la implementación de los distintos instrumentos de la gestión urbanística de

Eliminado: en:

Eliminado: ¶

Eliminado: a. Incentivos via crédito:¶  
La política crediticia agropecuaria del Gobierno Nacional busca incentivar la inversión rural con recursos para proyectos Productivos Participativos rurales y promoción de la sostenibilidad ambiental del Fondo de Inversión, para la cual el sistema financ...

Con formato: Numeración y viñetas ... [77]

Eliminado: c.

Con formato: Numeración y viñetas ... [78]

Con formato: Numeración y viñetas ... [79]

Con formato: Numeración y viñetas ... [80]

Con formato: Numeración y viñetas ... [81]

Con formato: Numeración y viñetas ... [82]

Eliminado: Ciencias y ... [83]

Eliminado: <#>¶

Con formato: Numeración y viñetas ... [84]

Eliminado: 2.2.

Eliminado: GESTION

Eliminado: URBANISTICA

Eliminado: .

Eliminado: ¶

Eliminado: DEFINICIÓN:¶

Eliminado: los mecanismo

Eliminado: ¶ ... [85]

Eliminado: 2.2.1.

Con formato: Numeración y viñetas ... [86]

Eliminado: :

Eliminado: ¶

Eliminado: ¶ ... [87]

Con formato: Numeración y viñetas ... [88]

Con formato: Numeración y viñetas ... [89]

Con formato: Numeración y viñetas ... [90]

modo que se generen nuevos recursos para que el municipio pueda asumir sus funciones de proveedor de servicios públicos, infraestructura, y vivienda de interés social.

- Desde la perspectiva de la gestión urbanística, según la ley, se requiere identificar e incluir como posibles mecanismos para ejecutar e implementar las propuestas del E.O.T los siguientes: expropiación, el derecho de preferencia, las formas asociativas de gestión, la participación del sector privado, la liquidación y cobro de plusvalía, las compensaciones urbanísticas y las transferencias de derechos de construcción y desarrollo.

#### 2.0.0.0 Actuación integral para el desarrollo planificado de las áreas clasificadas como de expansión

Esta estrategia comprende el conjunto de acciones a realizar para viabilizar el desarrollo de las áreas de expansión establecidas en el E.O.T. mediante la figura de planificación complementaria o de planes parciales. Las acciones contempladas son:

- Promover la articulación con la empresa de servicios públicos del Municipio para garantizar la dotación del servicio hacia las áreas de expansión, en concordancia con la disponibilidad del recurso hídrico y del manejo de residuos líquidos.
- Establecer mecanismos mixtos de financiación para el desarrollo de los planes parciales.
- Emitir los lineamientos, directrices para el desarrollo de los planes parciales especialmente en lo relacionado con los sistemas estructurantes (vías, servicios públicos, sociales y espacio público), los que a su vez deben contener los procedimientos para el desarrollo de los planes parciales, y la reglamentación específica al respecto.

#### 3.0.0.0 Clasificación de los instrumentos de captación de recursos

Están referidos al conjunto de mecanismos que permiten al municipio asegurar el desarrollo de los proyectos definidos en el E.O.T, garantizar nuevos recursos para asumir su función de proveedor de servicios públicos e infraestructura; además de posibilitar el desarrollo de proyectos en asocio con el sector privado y el desarrollo de zonas urbanas por iniciativa privada. En el municipio aplican los siguientes instrumentos:

##### 1.0.0.0.0 Planes parciales

Los planes parciales es el instrumento que permite profundizar, desarrollar y complementar el proceso de planificación general planteado por el E.O.T. y ajustar la normatividad definida, para áreas determinadas como suelo de expansión.

El plan parcial tiene el carácter de norma complementaria, por lo que se sujetarán a una normativa específica en cuanto usos del suelo, intensidades de ocupación y construcción, aislamientos, empates y alturas y además aspectos particulares necesarios para el desarrollo de las unidades de actuación definida al interior de los planes parciales.

El desarrollo de actuaciones urbanísticas de urbanización y construcción mediante planes parciales serán de obligatorio cumplimiento.

Los planes parciales además de la propuesta urbanística deberán incluir simulaciones financieras que aseguren el reparto equitativo de las cargas y los beneficios entre los actores participantes así como los mecanismos de financiación.

Los componentes para definir y delimitar el plan parcial:

Eliminado: ¶
Eliminado: ¶
Eliminado: Identificar ... [91]
Eliminado: ¶
Eliminado: ¶ ... [92]
Con formato: Numeración y viñetas ... [93]
Eliminado: ¶
Eliminado: ¶
Eliminado: 2.2.2
Con formato: Numeración y viñetas ... [94]
Eliminado:
Eliminado: .
Eliminado: ¶
Eliminado:
Con formato: Numeración y viñetas ... [95]
Eliminado: <#>¶ ... [96]
Con formato: Numeración y viñetas ... [97]
Eliminado: ¶
Con formato: Numeración y viñetas ... [98]
Con formato: Numeración y viñetas ... [99]
Eliminado: ¶
Eliminado: Emitir los ... [100]
Eliminado: ¶
Eliminado: ¶ ... [101]
Eliminado: ¶
Con formato: Numeración y viñetas ... [102]
Eliminado: ¶
Eliminado: Los plane ... [103]
Con formato: Numeración y viñetas ... [104]
Eliminado: Obligato ... [105]
Eliminado: las que s ... [106]
Eliminado: ¶
Eliminado: ¶ ... [107]
Con formato: Numeración y viñetas ... [108]
Eliminado: Componentes:
Con formato: Numeración y viñetas ... [109]
Eliminado: Son fact ... [110]



Eliminado: ¶

- El sistema de espacio público: El sistema del espacio público en el ámbito de un plan parcial comprende la definición de los sistemas secundarios que complementan los sistemas estructurantes del E.O.T. y comprenden:  
Sistema vial secundario y local, tanto para el tránsito vehicular como peatonal.  
Sistema de parques, zonas recreativas y espacios al aire libre.  
Sistema de redes de servicios públicos domiciliarios.  
Sistema de equipamientos.
- El sistema del espacio privado: Dentro del plan parcial se define las condiciones de ocupación a partir de:  
Forma de las manzanas.  
Estructura predial.  
Localización de las edificaciones.  
Ocupación de las edificaciones frente a la manzana.  
Volumetría en la totalidad del área de intervención.  
Usos específico para la totalidad del área.

Con formato: Numeración y viñetas

#### 2.0.0.0.0 Unidades de actuación urbanística (UAU)

Se entiende como el área conformada por uno o varios inmuebles, de tamaño menor o igual a la del plan parcial, que debe ser urbanizada o construida como una unidad con el objeto de promover el uso racional del suelo, garantizar el cumplimiento de las normas urbanísticas y facilitar la dotación con cargo a sus propietarios, de la infraestructura para el transporte, los servicios públicos domiciliarios y los equipamientos colectivos mediante reparto equitativo de las cargas y beneficios. La delimitación de una UAU debe formar parte de un plan parcial aprobado.

Eliminado: <#>¶

Con formato: Numeración y viñetas

Eliminado: ACTUACION

Eliminado: URBANISTICA

Eliminado: ¶

Las actuaciones urbanísticas podrán ser desarrolladas por propietarios individuales en forma aislada, por grupos de propietarios asociados voluntariamente o directamente por entidades públicas o mediante formas mixtas de asociación entre el sector público y el sector privado, y son sus obligaciones:

Eliminado: ¶

Eliminado: Propietarios y participantes de actuaciones urbanísticas.

Eliminado: ¶

Eliminado: ¶

Eliminado: ¶

Con formato: Numeración y viñetas

Con formato: Numeración y viñetas

Con formato: Numeración y viñetas

Con formato: Numeración y viñetas

- Promover y costear la elaboración del plan parcial.
- Financiar la urbanización de todos los terrenos, según determinación de planificación.
- Realizar el reparto equitativo de las cargas y beneficios entre los propietarios.
- Ceder obligatoria y gratuitamente y realizar la entrega la administración municipal del suelo destinado a vías, recreación equipamientos colectivos de acuerdo a las determinaciones del E.O.T.

Para la implementación de las Unidades de actuación urbanística se describen los siguientes componentes:

- Sistema de espacio público: comprende todos los sistemas estructurantes (sistemas maestros) y las determinaciones que contribuyen a su configuración (estándares de urbanización).
- Sistema de espacio privado: comprende las decisiones de planificación que delimitan (índice de edificabilidad) y definen la forma de ocupación al interior de los predios privados dentro del territorio (usos generales del suelo).

Con formato: Numeración y viñetas

Eliminado: s

Eliminado: ¶

Eliminado:



Eliminado: ¶

El municipio de Lebríja podrá a futuro hacer uso de otros instrumentos tanto para el área urbana como para el área rural de los instrumentos de Gestión previstos en la ley 388 de 1997, aplicados adecuadamente a las características o condicionantes del municipio.

Eliminado: LEBRIJA

#### 4.0.0.0 Instrumentos para aumentar y movilizar la oferta de suelo

- Enajenación voluntaria: es la forma mediante la cual, la administración municipal por medio de oficio y previa la declaratoria de utilidad pública, presenta oferta de compra de determinado inmueble, inscribiéndolo en el folio de matrícula inmobiliaria. En caso de no haber acuerdo entre el propietario y el adquirente, podrá darse paso al inicio del proceso de expropiación.

Eliminado: <#>OTROS INSTRUMENTOS¶

Con formato: Numeración y viñetas

Eliminado: <#>¶

Eliminado: A.

Eliminado: ¶

Eliminado: Enajenación voluntaria:

Eliminado:

Eliminado: es la forma mediante la cual, la administración municipal por medio de oficio y previa la declaratoria de utilidad pública, presenta oferta de compra de determinado inmueble, inscribiéndolo en el folio de matrícula inmobiliaria. En caso de no haber acuerdo entre el propietario y el adq...

Con formato: Numeración y viñetas ... [112]

Eliminado: VIA

Eliminado:

Eliminado: y

Eliminado: capítulo viii

Eliminado: ins

Eliminado: g

Eliminado: a

Eliminado: c

Con formato: Numeración y viñetas ... [113]

Con formato: Numeración y viñetas ... [114]

Con formato: Numeración y viñetas ... [115]

Eliminado: ENAJENACION

Eliminado: e

Eliminado: : Imposición

Eliminado: e.o.t.

Eliminado: Y

Eliminado:

Con formato: Numeración y viñetas ... [116]

Con formato: Numeración y viñetas ... [117]

El procedimiento se realizará con fundamento en la ley 9ª de 1989, artículo 61 de la ley 388/97 y en las decisiones de la corte y el consejo de estado. En el acto en que apruebe la expropiación, se deberá indicar el valor del precio indemnizatorio que reconoce a los propietarios, el cual será igual al valor comercial determinado por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi o la entidad que cumpla sus funciones.

Igualmente se precisarán las condiciones para el pago del precio, las cuales podrán contemplar el pago de contado o el pago entre un cuarenta por ciento (40%) y un sesenta por ciento (60%) del valor al momento de la adquisición voluntaria y el valor restante en cinco contados anuales sucesivos o iguales con un interés anual igual al interés bancario vigente en el momento de la adquisición voluntaria.

- Expropiación judicial: habilita al estado para la adquisición de bienes inmuebles cuando no se llega a acuerdos formales para la enajenación voluntaria. El procedimiento se ejecutará de acuerdo a ley 9ª de 1989 y el código de procedimiento civil.
- Desarrollo prioritario: mecanismo para obligar a los propietarios de terrenos sin desarrollar a emprender su construcción (lotes de engorde). Se aplica en terrenos de expansión (plazo tres años) terrenos urbanos no urbanizados (dos años) terrenos o inmuebles urbanizados sin construir (dos años).
- Enajenación forzosa: imposición de las autoridades a vender el predio en pública subasta por no haber cumplido la función social de la propiedad de acuerdo con lo establecido en el EOT y en sus normas urbanísticas.

#### 1.1.1.1 Instrumentos para la financiación

- Bonos de desarrollo. Son títulos libremente negociables, que se destinarán a la financiación de todo tipo de proyectos relacionados con la mejora de redes viales, equipamientos y espacio público, así como para infraestructuras de servicios públicos y proyectos de vivienda de interés social.
- Pagares de desarrollo. Son títulos libremente negociable, denominados en moneda nacional que pueden ser emitidos por las entidades públicas para pagar el valor o la

Eliminado: ¶

indemnización de inmuebles adquiridos por ellas en el desarrollo de lo dispuesto en la ley 388 de 1997.

#### 6.0.0.0 Mecanismos operativos de los instrumentos para la gestión asociada

Para asegurar el reparto de cargas y beneficios de las Unidades de actuación urbanística se definen los siguientes mecanismos: cuando se trata de proyectos que afectan la estructura de la propiedad del inmueble inicial, es decir con incidencia en los límites prediales el Reajuste del suelo, y la integración inmobiliaria, y cuando se presenta esta situación la Cooperación entre participantes requiere:

- Reajuste de suelos: Consiste en englobar un conjunto de lotes para obtener una mejor configuración del terreno que permita dotarlo de la infraestructura urbana y el espacio público adecuado y una nueva configuración predial. Se aplica en suelos expansión urbana o suelos de desarrollo al interior del área urbana, donde haya sido aprobado con el plan parcial o la Unidad de actuación urbanística. Requiere el consentimiento de los propietarios del 51% del área.
- Integración inmobiliaria y reajuste de tierras: Son instrumentos para generar transformaciones en la estructura predial o nivel de inmuebles y de tierras y posibilitar el reparto de cargas y beneficios. Este instrumento podrá ser utilizado cuando para el desarrollo de la unidad de actuación se requieran una nueva definición predial para una mejor configuración del globo de terreno que la conforma o cuando se requiera para garantizar una justa distribución de las cargas y los beneficios, (ley 9ª de 1989)

Las restituciones se harán con los lotes de terreno resultantes, a prorrata de los aportes, salvo cuanto ello no fuere posible, caso en el cual se hará la correspondiente compensación económica. Las cargas correspondientes al costo de infraestructura vial principal y redes matrices de servicios públicos se distribuirán entre los propietarios de toda el área beneficiarios de los mismas y deberán ser recuperados mediante tarifas, contribución de valorización, participación en plusvalía, impuesto predial o cualquier otros sistema que garantice el reparto equitativo de las cargas y beneficios de la actuación.

- Cooperación entre participantes: Son un mecanismo para el desarrollo de una unidad de actuación urbanística que no requiera una nueva configuración predial de su superficie y las cargas y beneficios de su desarrollo puedan ser repartidos en forma equitativa entre sus propietarios; la ejecución podrá adelantarse a través de sistema de cooperación entre los participantes, siempre y cuando se garantice la cesión de los terrenos y el costo de las obras de urbanización correspondientes con la aprobación de la Secretaría de Planeación Municipal.

#### 1.1.1 Monitoreo, seguimiento, evaluación y control de la ejecución de los proyectos del EOT

Hace referencia al conjunto de mecanismos que se deben implementar en el corto, mediano y en el largo plazo para Monitorear periódicamente el proceso, los resultados y el impacto de los programas y proyectos adoptados en el E.O.T. y las estrategias de gestión definidas en los numerales anteriores, a fin de evaluar y señalar las rutas críticas, los posibles responsables y las alternativas de redireccionamiento de las metas y objetivos. Para llevar a cabo el proceso de Monitoreo, seguimiento, evaluación y control en la ejecución de los proyectos propuestos se definieron las siguientes estrategias:

Con formato: Numeración y viñetas

Eliminado: ¶

Eliminado: ¶  
¶

Eliminado: B. Instrumentos para la

Eliminado: FINANCIACION

Eliminado: financiación ¶  
¶  
Bonos de desarrollo. Son títulos libremente negociables, que se destinarán a la financiación de todo tipo de proyectos relacionados con la mejora de redes viales, equipamientos y espacio público, así como para infraestructuras de servicios públicos y proyectos de vivienda de interés social. ¶  
¶ ... [118]

Eliminado: publicas

Eliminado: públicas ... [119]

Eliminado: de los dispuesto

Eliminado: de lo disp ... [120]

Eliminado: ¶ ... [121]

Eliminado: C. Meca ... [122]

Eliminado: : cuando

Con formato: Numeración y viñetas ... [123]

Con formato: Numeración y viñetas ... [124]

Eliminado: ¶ ... [125]

Eliminado: INTEGRACION

Eliminado: Integraci ... [126]

Con formato: Numeración y viñetas ... [127]

Eliminado: <#>¶ ... [128]

Eliminado: ¶

Eliminado: ¶ ... [129]

Eliminado: 3.

Con formato: Numeración y viñetas ... [130]

Eliminado: EVALUACION

Eliminado: e

Eliminado: e.o.t

Eliminado: ¶

Eliminado: ¶

#### 1.0.0.0 **Institucionalización del sistema de control y seguimiento.**

Comprende el conjunto de acciones orientadas a consolidar la corporación para la gestión del E.O.T. del municipio como institucionalidad y el fortalecimiento de las instancias de participación ciudadana para la regulación, control y seguimiento como parte del proceso de Planificación que evalúe los alcances y desarrollo de los programas y proyectos planteados en el E.O.T.

Las acciones a desarrollar son:

- Consolidar el Consejo Municipal de Planeación, dos representantes del Concejo Municipal, junto con el secretario de Planeación, para el Monitoreo y control de los programas y proyectos, como instancia encargada de coordinar el proceso de seguimiento del E.O.T. El municipio debe designar recursos, instalaciones y secretario técnico para tal función.
- Promover la participación de las Veedurías ciudadanas presentes en el municipio, como medio que asegure la participación ciudadana en la fase de seguimiento.
- Consolidar informes de rendición de cuentas y evaluación de los logros, a través de reuniones formales del grupo responsable del proceso, con participación de la administración y el Concejo Municipal.

Eliminado: 3.1.

Eliminado: C

Eliminado: S

Eliminado: :

Con formato: Numeración y viñetas

Eliminado: Acciones

Con formato: Numeración y viñetas

Eliminado: ¶

Con formato: Numeración y viñetas

Eliminado: ¶

Con formato: Numeración y viñetas

Eliminado:

Eliminado: m

Eliminado: ¶

Eliminado: 3.2

Con formato: Numeración y viñetas

Eliminado: .

Eliminado:

Eliminado: ¶

¶  
Acciones ¶

Con formato: Numeración y viñetas

Eliminado: ¶

Con formato: Numeración y viñetas

#### 1.1.1.1 **Diseño e implementación del sistema de indicadores.**

Para garantizar el Monitoreo, seguimiento y evaluación de las decisiones adoptadas en el E.O.T. se requieren indicadores a fin de medir el impacto, los resultados y la gestión de los proyectos como instrumento que permita optimizar el empleo de los recursos y la calidad de los servicios y evaluar la acción. Las acciones a desarrollar son:

- Establecer los indicadores de acuerdo a las áreas temáticas (institucional, físico espacial, urbanística, socioeconómica) para medir el cumplimiento de los objetivos, y metas generales cuantitativas y cualitativas, el impacto de las acciones, actuaciones e intervenciones territoriales, el avance de los proyectos estratégicos y la participación.
- Evaluar el avance los proyectos estratégicos y la participación de entidades públicas y privadas que se vinculen en las tareas definidas en el E.O.T. con el propósito de establecer la eficacia de las medidas adoptadas.

Eliminado: ¶

## 2 PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL EOT

### SECTOR A. SERVICIOS PÚBLICOS

#### MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS

OBJETIVO: Garantizar el funcionamiento de la infraestructura de los servicios públicos del Municipio de Lebrija mediante el mejoramiento, ampliación o construcción de la red de alcantarillado, la disposición final de los desechos y los servicios de energía y telefonía.

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
1. Adecuación y mantenimiento de la red de acueducto urbano, en tres distritos	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Diseño, reparación y mantenimiento para la reposición de la red de conducción a los emisarios finales.</li> <li>- Reparación y mantenimiento de la red general</li> <li>- Construcción obras complementarias</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- EPML</li> <li>- Gobierno nacional</li> <li>- Departamento</li> <li>- Otros</li> </ul>	\$ 1,052,000,000
ESTRATEGIAS E-19	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO

Con formato: Numeración y viñetas

Eliminado: ---Salto de página---  
Programas y proyectos del E.  
O. T. ¶

Eliminado: ¶  
¶

Salto de página

Eliminado: PUBLICOS

Eliminado: PUBLICOS

Eliminado: .

Eliminado: ADECUACION

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
2. Estudio de fuentes de aguas subterráneas para consumo humano y actividad productiva.		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- EPML</li> <li>- Gobierno nacional</li> <li>- Departamento</li> <li>- Otros</li> </ul>	\$ 60,000,000
ESTRATEGIAS E-19	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
			MEDIANO LARGO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
3. Reposición de colectores principales y secundarios del alcantarillado	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Contrataciones de obra o ejecución directa</li> <li>- Ejecución de obras civiles</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- EPML</li> <li>- Gobierno Nacional</li> <li>- Departamento</li> </ul>	\$ 948,000,000
ESTRATEGIAS E-19	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO

Eliminado: ¶

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
4. Ampliación de la planta de tratamiento del acueducto municipal y de la captación de agua	- Construcción de las obras civiles	- Alcaldía - EPML - Gobierno nacional - Departamento	\$165,000,000
ESTRATEGIAS E-19	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO

Eliminado: Contrucción

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
5. Incremento de la capacidad del acueducto municipal mediante la ampliación de la represa Piedras Negras y el Pozo del Águila.	- Construcción de las obras civiles	- Alcaldía - Entidades territoriales - Constructores y comunidad - Gobierno nacional	\$150,000,000
ESTRATEGIAS E-19	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO

Eliminado: Contrucción

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
6. Incremento de la capacidad del acueducto municipal mediante la ampliación de la represa en la Quebrada La Negra y construcción de red de conducción	- Estudio de prefactibilidad - Diseño y construcción de las obras civiles	- Alcaldía - Entes territoriales regionales - Constructores y comunidad - Gobierno nacional - Departamento	\$2,000,000,000
ESTRATEGIAS E-19	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
			MEDIANO LARGO

Eliminado: Contrucción

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
7. Optimización de la planta de tratamiento para entregar agua de excelente calidad para el consumo de la población	- Estudios - Diseños - Construcción del sistema - Definición de aportes	- Alcaldía - EPML - Departamento - Nación - Comunidad	\$70'000.000
ESTRATEGIAS E-19	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	

Eliminado: ¶

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
8. Estudios y ejecución para un sistema de aprovechamiento del agua sobrante del lavado de los tanques de la planta de tratamiento de agua potable	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Estudio para definir el sistema adecuado</li> <li>- Gestión de recursos</li> <li>- Construcción del sistema</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Gobierno nacional</li> <li>- Departamento</li> <li>- EPML</li> </ul>	\$50'000.000
ESTRATEGIAS E-19	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO

Eliminado: EJECUCION

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
9. Construcción de plantas modulares y tanque de almacenamiento de agua	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Compra de predio</li> <li>- Diseño del proyecto</li> <li>- Ejecución</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- EPML</li> <li>- Gobierno Nacional</li> <li>- Departamento</li> </ul>	\$ 200,000,000
ESTRATEGIAS E-19	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

SUBTOTAL SERVICIOS PÚBLICOS	CORTO PLAZO	TOTAL
	845.166.667	4.695.000.000

## SECTOR B. SALUD

### FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA Y ATENCIÓN EN SALUD

OBJETIVO: Garantizar la atención en salud pública para la población urbana y rural del municipio de Lebrija.

Eliminado: ATENCION

Eliminado: minicipio

Eliminado: t

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
1. Remodelación, ampliación y dotación del Hospital urbano de Lebrija	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Diseño, estudios técnicos y proyecto de manejo funcional para el proceso de adecuación</li> <li>- Mejoramiento dotación.</li> <li>- Mantenimiento de Equipos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ministerio de Salud</li> <li>- Alcaldía</li> <li>- Gobernación</li> <li>- ONGs</li> </ul>	\$ 600,000.000
ESTRATEGIAS E-22	COMPONENTE URBANO Y RURAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO

Eliminado: REUBICACION

Eliminado: ¶

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
2. Construcción de restaurantes escolares en las diferentes veredas	- Diseño y construcción	- Alcaldía - Comunidad - Nación	\$ 200,000,000
ESTRATEGIAS E-17 – 18	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

SUBTOTAL SALUD	CORTO PLAZO	TOTAL
	366.666.667	800.000.000

### SECTOR C. RECREACIÓN Y DEPORTE

Eliminado: RECREACION

### DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA CONSOLIDACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL ESPACIO PÚBLICO Y DE LA MALLA VERDE URBANA Y RURAL

Eliminado: FISICA

Eliminado: CONSOLIDACION

OBJETIVO: Consolidar el desarrollo urbano y rural del municipio de Lebrija, mediante el mejoramiento del sistema de espacios públicos y zonas verdes, garantizando lugares de encuentro y espacios para la recreación y el deporte

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
1. Construcción Plazoleta Cultural Las Raíces	- Concertación con propietarios de predios - Diseños técnicos. - Construcción de infraestructura física - Dotación de mobiliario - Arborización y mantenimiento zonas verdes.	- C.D.M.B. - Alcaldía - Comunidad - Departamento - Nación	\$100'000.000
ESTRATEGIAS E-20 Y 22	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

Eliminado: CONSTRUCCION

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
2. Construcción de parque y zonas recreacionales comunitarias (polideportivo, piscinas, etc) en lote del Proyecto Cuzamán	- Gestión de recursos - Diseños técnicos. - Construcción de infraestructura física - Dotación de mobiliario - Arborización y mantenimiento zonas verdes.	- Alcaldía - Departamento - Comunidad - Nación - Otros	\$800'000.000
ESTRATEGIAS E-20 Y 22	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

Eliminado: CONSTRUCCION

Eliminado: ¶

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
3. Construcción polideportivo en el lote ubicado entre carrera 5 y carrera 6 y entre la calle 13 y calle 15	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Compra de predio</li> <li>- Construcción de áreas deportivas</li> <li>- Mantenimiento de Campos Deportivos</li> <li>- Mantenimiento de zonas verdes</li> <li>- Iluminación</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> </ul>	\$60'000.000
ESTRATEGIAS E-20 Y 22	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		MEDIANO	

Eliminado:

Eliminado: CONSTRUCCION

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
4. Construcción, mantenimiento y mejoramiento de escenarios deportivos veredales.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Construcción de áreas deportivas</li> <li>- Mantenimiento de Campos Deportivos</li> <li>- Mantenimiento de zonas verdes y capa vegetal.</li> <li>- Iluminación</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> <li>- ONGs</li> </ul>	\$300,000,000
ESTRATEGIAS E-20 Y 22	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

Eliminado: CONSTRUCCION

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
5. Mejoramiento, mantenimiento y dotación de las áreas deportivas y recreativas de las escuelas rurales	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Compra de lotes</li> <li>- Construcción de áreas deportivas</li> <li>- Mantenimiento de Campos Deportivos</li> <li>- Mantenimiento de zonas verdes</li> <li>- Construcción y reparación de andenes</li> <li>- Iluminación</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> </ul>	\$150,000,000
ESTRATEGIAS E-20 Y 22	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

Eliminado: DOTACION

Eliminado: AREAS

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
6. Adecuación del Pozo de la Dicha y del Pozo del Águila	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Adecuación de balneario</li> <li>- Construcción de zonas sociales</li> <li>- Mantenimiento de zonas verdes</li> <li>- Iluminación</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> </ul>	\$100,000,000
ESTRATEGIAS E-20 Y 22	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO



Eliminado: ¶

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
7. Construcción coliseo cubierto Colegio Nuestra Señora de las Mercedes	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Compra de lotes</li> <li>- Construcción de áreas deportivas</li> <li>- Mantenimiento de campos deportivos</li> <li>- Mantenimiento de zonas verdes</li> <li>- Construcción y reparación de andenes</li> <li>- Iluminación</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> </ul>	\$250,000,000
ESTRATEGIAS E-20 Y 22	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
8. Construcción parque recreacional de Interés metropolitano	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Compra de lotes</li> <li>- Adecuación de terrenos</li> <li>- Construcción de infraestructura</li> <li>- Elaboración de estudios</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Área metropolitana</li> <li>- Alcaldía municipal</li> <li>- Gobierno nacional</li> <li>- Particulares</li> </ul>	
ESTRATEGIAS E-20 Y 22	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

SUBTOTAL RECREACIÓN Y DEPORTE	CORTO PLAZO	TOTAL
	675.000.000	1.910.000.000

#### SECTOR D. ECONÓMICO

#### FORTALECIMIENTO DE LA ACTIVIDAD ECONÓMICA URBANA Y RURAL E INTRODUCIR NUEVOS SISTEMAS PRODUCTIVOS

OBJETIVO: Garantizar la competitividad de los productores mediante el mejoramiento de la productividad

Eliminado: competitividad

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
1. Organización de una asociación comercializadora de productos agrícolas orgánicos con destino al mercado nacional y/o internacional	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Elaboración del proyecto</li> <li>- Promoción de los productores</li> <li>- Gestión de recursos</li> <li>- Ejecución del proyecto</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Municipio</li> <li>- Asofrucol y Gremios municipales</li> <li>- Gobierno Nacional</li> <li>- Gobierno Departamental</li> <li>- ONGs</li> </ul>	\$300'000.000
ESTRATEGIAS E-2	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
			MEDIANO

Eliminado: ¶

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
2. Organización de comercializadora de productos agropecuarios de mujeres campesinas	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Elaboración del proyecto</li> <li>- Promoción de las productoras</li> <li>- Gestión nacional e internacional de recursos</li> <li>- Ejecución del proyecto</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Municipio</li> <li>- Nación</li> <li>- SENA</li> <li>- Fondos internacionales</li> <li>- ONGs</li> </ul>	\$200'000.000
ESTRATEGIAS E-2	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
3. Capacitación de los pequeños productores de manufacturas textiles y organización de los mismos para la comercialización nacional e internacional	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Elaboración del proyecto</li> <li>- Promoción de los productores</li> <li>- Gestión de recursos</li> <li>- Ejecución del proyecto</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Municipio</li> <li>- SENA</li> <li>- Pequeños Industriales</li> <li>- Cámara de Comercio de Bucaramanga</li> <li>- Gobierno Nacional</li> <li>- Fami-industriales</li> </ul>	100'000.000
ESTRATEGIAS E-2	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
4. Programa de agregación de valor a productos agrícolas del municipio mediante transformación de los mismos en productos de consumo final	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Elaboración del proyecto</li> <li>- Promoción de las productoras</li> <li>- Gestión nacional e internacional de recursos</li> <li>- Ejecución del proyecto</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Municipio</li> <li>- Nación</li> <li>- ONGs</li> <li>- SENA</li> <li>- Fondos internacionales</li> </ul>	\$300'000.000
ESTRATEGIAS E-2	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
5. Programa granjas integrales mujer campesina (AMMUCALE), y capacitación en producción orgánica	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Elaboración de la programación</li> <li>- Continuación y ajuste del proyecto</li> <li>- Ejecución del proyecto</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía municipal</li> <li>- ONGs</li> <li>- Empresa privada</li> <li>- Nación</li> <li>- Departamento</li> </ul>	\$1,000,000,000
ESTRATEGIAS E-2 - 5	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

Eliminado: Alcaldia

Eliminado: ¶

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
6. Promoción de cultivos bajo ambiente controlado, con destino al comercio nacional e internacional	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Estudio de factibilidad de producción y comercialización internacional</li> <li>- Concertación y conformación del primer grupo productor</li> <li>- Capacitación y transferencia de tecnología</li> <li>- Producción y exportación</li> <li>- Ampliación del proyecto o Fase II</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- ONGs</li> <li>- Empresa privada</li> <li>- Nación</li> <li>- Sistema bancario</li> <li>- Productores agremiados</li> </ul>	\$1,000,000,000
ESTRATEGIAS E-2 - 9	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

SUBTOTAL ECONÓMICO	CORTO PLAZO	TOTAL
	466.666.667	2.900.000.000

#### SECTOR E. EDUCACIÓN

#### AMPLIACIÓN, MEJORAMIENTO Y CONSOLIDACIÓN DE LA ACTIVIDAD EDUCATIVA URBANA Y RURAL

Eliminado: ACITIVIDAD

OBJETIVO: Mejorar, ampliar y consolidar el estado de la infraestructura educativa urbana y rural del municipio de Lebríja.

Eliminado: LEBRIJA

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
1. Proyecto CIDEREC, o educativo Cuzamán, hasta brindar cobertura de educación tecnológica	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Dotación de terrenos para el proyecto</li> <li>- Gestiones nacionales e internacionales de recursos</li> <li>- Construcción de Campos Deportivos</li> <li>- Construcción de infraestructura educativa</li> <li>- Construcción de área social y zonas verdes</li> <li>- Construcción de proyectos complementarios</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- UIS</li> <li>- Empresas privadas y públicas</li> <li>- Gobierno nacional</li> <li>- Gobierno departamental</li> <li>- Municipios de la región</li> <li>- Recursos internacionales</li> <li>- ONGs</li> </ul>	\$17,000,000,000
ESTRATEGIAS E-17 – 18	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

Eliminado: Cosntrucción

Eliminado: Gobierno

Eliminado: ¶

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
2. Ampliación del Colegio Colmercedes	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Compra de terrenos</li> <li>- Construcción de infraestructura</li> <li>- Construcción de redes, etc.</li> <li>- Construcción de área social y zonas verdes</li> <li>- Construcción de proyectos complementarios</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> </ul>	\$200,000,000
ESTRATEGIAS E-17 – 18	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO

Eliminado: Cosntrucción

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
3. Apoyo al colegio semestralizado	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Adecuación legal</li> <li>- Legalización del proyecto</li> <li>- Convenios interadministrativos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Instituciones educativas</li> <li>- ONGs</li> <li>- Departamento y/o nación</li> </ul>	\$200,000,000
ESTRATEGIAS E-17 – 18	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

Eliminado: Intituciones

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
4. Construcción del centro educativo de educación primaria del Centenario, con opción de ampliación a secundaria	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Construcción de infraestructura</li> <li>- Construcción de área social y zonas verdes</li> <li>- Diseños</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Ministerio de Educación Nacional</li> <li>- Departamento</li> </ul>	\$100,000,000
ESTRATEGIAS E-17 – 18	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
			MEDIANO LARGO

Eliminado: Cosntrucción

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
5. Construcción del centro educativo de educación primaria de la Escuela La Cabaña	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Construcción de infraestructura</li> <li>- Construcción de área social y zonas verdes</li> <li>- Diseños</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Ministerio de Educación Nacional</li> </ul>	\$50,000,000
ESTRATEGIAS E-17 – 18	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO

Eliminado: Cosntrucción

Eliminado: ¶

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
6. Ampliación de los centros educativos de primaria hasta nivel de básica secundaria en El Conchal, Centenario y Uribe Uribe	<ul style="list-style-type: none"> <li>Construcción de infraestructura</li> <li>Construcción de área social y zonas verdes</li> <li>Dotación</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Alcaldía</li> <li>Comunidad</li> <li>Ministerio de Educación Nacional</li> </ul>	\$400,000,000
ESTRATEGIAS E-17 – 18	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		MEDIANO	LARGO

Eliminado: Cosntrucción

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
7. Diseño y construcción de la fase I de los colegios agropecuarios de Llanadas y Sardinias-La Victoria	<ul style="list-style-type: none"> <li>Diseño de la obra</li> <li>Construcción de infraestructura</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Alcaldía</li> <li>Comunidad</li> <li>Gobierno Nacional</li> <li>Departamento</li> </ul>	\$450,000,000
ESTRATEGIAS E-17 – 18	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
8. Construcción de la fase II del colegio Llanadas	<ul style="list-style-type: none"> <li>Diseño de la obra</li> <li>Construcción de infraestructura</li> <li>Dotación</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Alcaldía</li> <li>Comunidad</li> <li>Gobierno Nacional</li> <li>Departamento</li> </ul>	\$200,000,000
ESTRATEGIAS E-17 – 18	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		MEDIANO	

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
9. Diseño y construcción de la fase II del colegio Portugal	<ul style="list-style-type: none"> <li>Diseño de la obra</li> <li>Construcción de infraestructura</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Alcaldía</li> <li>Comunidad</li> <li>Gobierno Nacional</li> <li>Departamento</li> </ul>	\$100,000,000
ESTRATEGIAS E-17 – 18	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		CORTO	

Eliminado: ¶

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
10. Construcción y dotación del aula de sistemas de los colegios de Llanadas, Sardinas y Cuzaman.	- Diseño de la obra - Construcción de infraestructura	- Alcaldía - Comunidad - Gobierno Nacional - Departamento	\$250,000,000
ESTRATEGIAS E-17 – 18	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		MEDIANO	

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
11. Mantenimiento y adecuación de los diferentes centros educativos de las veredas del municipio	-	- Alcaldía - Comunidad - Gobierno Nacional - Departamento	\$840,000,000
ESTRATEGIAS E-17 – 18	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
12. Establecer acceso de internet a las escuelas urbanas, a los centros de secundaria y básica, con acceso a centros privados del mismo.	- Elaboración del proyecto - Definición y concertación de prioridades - Gestión de recursos - Asignación de locales	- Alcaldía - Comunidad - Departamento - Nación - ONGs	\$ 300,000,000
ESTRATEGIAS E-17 – 18	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
13. Establecer acceso de internet a las escuelas rurales del municipio	- Elaboración del proyecto - Definición y concertación de prioridades - Gestión de recursos	- Alcaldía - Comunidad - Departamento - Nación - ONGs	\$ 300,000,000
ESTRATEGIAS E-17 – 18	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

Eliminado: MUNICIPIO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
14. Proyecto de investigación agroecológico (centro educativo Cuzamán)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Elaboración del proyecto</li> <li>- Definición y concertación de prioridades</li> <li>- Gestión de recursos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Nación</li> <li>- ONGs</li> </ul>	\$ 450,000,000
ESTRATEGIAS E-17 - 18	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
			LARGO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
15. Dotación y mejoramiento al programa SAT	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Elaboración del proyecto</li> <li>- Definición y concertación de prioridades</li> <li>- Gestión de recursos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- SENA</li> </ul>	\$ 200,000,000
ESTRATEGIAS E-17 - 18	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
16. Construcción del auditorio del Colegio Cuzamán	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Elaboración del proyecto</li> <li>- Definición y concertación de prioridades</li> <li>- Gestión de recursos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Gobierno Nacional</li> </ul>	\$ 250,000,000
ESTRATEGIAS E-17 - 18	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
			MEDIANO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
17. Inversión en calidad educativa a través de la capacitación a los docentes		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Departamento</li> <li>- Gobierno Nacional</li> </ul>	\$ 300,000,000
ESTRATEGIAS E-17 - 18	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
18. Formación y protección de niños especiales	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Elaboración del proyecto</li> <li>- Gestión de recursos</li> <li>- Construcción y dotación de infraestructura</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Departamento</li> <li>- Gobierno Nacional</li> <li>- ONGs</li> <li>- Universidades</li> <li>- Red de Solidaridad</li> </ul>	\$ 250,000,000
ESTRATEGIAS E-17 - 18	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

Eliminado: ¶

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
19. Formación para la vida a población discapacitada	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Elaboración del proyecto</li> <li>- Gestión de recursos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Departamento</li> <li>- Gobierno Nacional</li> <li>- ONGs</li> <li>- SENA</li> <li>- Universidades</li> <li>- Red de Solidaridad</li> </ul>	\$ 150,000,000
ESTRATEGIAS E-17 – 18	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

SUBTOTAL EDUCACIÓN	CORTO PLAZO	TOTAL
	1.926.666.667	21.990.000.000

#### SECTOR F. POLÍTICO ADMINISTRATIVO

#### CONSTRUCCIÓN DE LA DEMOCRACIA MEDIANTE LA PARTICIPACIÓN EFECTIVA DE LA COMUNIDAD

OBJETIVO: Crear los mecanismos que permitan hacer eficiente y efectiva la labor administrativa y la participación comunitaria

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
1. Racionalización y uso adecuado de infraestructura construida que debe modificar su uso como escuelas, puesto de policía, etc.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Estudio respectivo</li> <li>- Acuerdos interadministrativos</li> <li>- Definición de alcances del convenio</li> <li>- Ejecución</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Policía nacional</li> <li>- Gob. Nacional</li> <li>- ONG</li> <li>- Universidades</li> </ul>	\$200,000,000
ESTRATEGIAS E-15	COMPONENTE GENERAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO

Eliminado: policía

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
2. Promover la convivencia y seguridad ciudadana	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Definición de contenidos</li> <li>- Concertación y elaboración del proyecto</li> <li>- Ejecución</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Universidades</li> <li>- Gob. Nacional</li> <li>- ONG</li> </ul>	\$200,000,000
ESTRATEGIAS E-15	COMPONENTE GENERAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO



NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
3. Recuperación de la propiedad de la edificación construida con recursos públicos que funge como fundación, ubicada en la carrera 7 entre calles 10 y 11, donde actualmente funciona la red de organizaciones sociales.		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Gobierno Nacional</li> <li>- ONG</li> </ul>	\$12,000,000
ESTRATEGIAS E-15	COMPONENTE GENERAL	PERIODO	
		CORTO	

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
4. Modernización de la administración	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Estudio de modernización</li> <li>- Definición de alcances del proyecto</li> <li>- Ejecución</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Gob. Nacional</li> <li>- ONG</li> <li>- Universidades</li> </ul>	\$ 100,000,000
ESTRATEGIAS E-15	COMPONENTE GENERAL	PERIODO	
		CORTO	

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
5. Organización y dotación de archivos	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Acuerdos interadministrativos</li> <li>- Definición de alcances del proyecto</li> <li>- Ejecución</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Gob. Nacional</li> <li>- ONG</li> <li>- Universidades</li> </ul>	\$50,000,000
ESTRATEGIAS E-15	COMPONENTE GENERAL	PERIODO	
		CORTO	

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
6. Consolidación de organismos de participación ciudadana	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Elaborar plan de acción</li> <li>- Concertación con Consejo Municipal de Planeación y otros entes de la comunidad</li> <li>- Ejecución</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Consejo Mpal de Planeación</li> <li>- Asociación de Juntas Comunes</li> <li>- Organismos Gremiales y culturales</li> </ul>	\$ 100,000,000
ESTRATEGIAS E-15 – 16	COMPONENTE GENERAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

Eliminado: ¶

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
7. Adecuar la estructura orgánica administrativa a las proyecciones del EOT para crear la unidad administrativa que ejerza control en su aplicación, socialice el EOT y los planes de desarrollo	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Acuerdos interadministrativos</li> <li>- Definición de alcances del proyecto</li> <li>- Ejecución</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- ONG</li> <li>- Universidades</li> <li>- Gobernación</li> </ul>	\$ 200,000,000
ESTRATEGIAS E-15	COMPONENTE GENERAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
8. Adecuación de la estructura física del centro administrativo municipal	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Definición de alcances del proyecto</li> <li>- Ejecución</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Gob. Nacional</li> <li>- ONG</li> <li>- Gobernación</li> </ul>	\$ 150,000,000
ESTRATEGIAS E-15	COMPONENTE GENERAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
9. Estudio de formulación de usos, actividades y tratamientos de los centros poblados	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Reconocimiento de los centros poblados.</li> <li>- Levantamiento topográfico detallado</li> <li>- Ejecución</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Consultores</li> </ul>	\$ 35,000,000
ESTRATEGIAS E-15	COMPONENTE GENERAL	PERIODO	
		CORTO	

SUBTOTAL POLÍTICO-ADMINISTRATIVO	CORTO PLAZO	TOTAL
	522.000.000	1.047.000.000

#### SECTOR G. ESPACIO PÚBLICO

#### DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA CONSOLIDACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL ESPACIO PÚBLICO Y DE LA MALLA VERDE URBANA Y RURAL

Eliminado: FÍSICA

Eliminado: CONSOLIDACION

OBJETIVO: Consolidar el desarrollo urbano del municipio mediante un plan piloto de mejoramiento y desarrollo del espacio público

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
1. Elaborar un plan orgánico que permita reconstruir y ampliar el espacio público del municipio en forma armónica	- Elaborar un plan general de espacio público para la cabecera municipal, con normas y directrices específicas, acordes al Esquema de Ordenamiento Territorial.	- Alcaldía - Comunidad - Gobierno nacional - Departamento	\$20'000.000
ESTRATEGIAS E -1 – 20	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
2. Ampliación de andenes a 2 metros de ancho, calle 12 entre carrera 7 y vía regional	- Negociaciones con los propietarios de los predios - Reconstrucción de fachadas intervenidas - Reconstrucción de andenes	- Alcaldía - Comunidad - Gobierno nacional - Departamento	\$350'000.000
ESTRATEGIAS E -1 – 20	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
3. Ampliación de andenes, continuidad de paramento calle 13 entre carreras 8 y 9	- Negociaciones con los propietarios de los predios - Reconstrucción de fachadas afectadas - Reconstrucción de andenes	- Alcaldía - Comunidad - Gobierno nacional	\$40'000.000
ESTRATEGIAS E - 20	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
			MEDIANO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
4. Ampliación de andenes a 2 metros de ancho, calle 11 entre carreras 7 y 13	- Negociaciones con los propietarios de los predios - Reconstrucción de fachadas afectadas - Reconstrucción de andenes	- Alcaldía - Comunidad - Gobierno nacional	\$160'000.000
ESTRATEGIAS E - 20	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
5. Construcción de andenes de 1.50 metros de ancho calle 6 desde la carrera 12 hasta el balneario El Gallego	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Elaborar diseños</li> <li>- Definir aportes</li> <li>- Gestionar recursos</li> <li>- Ejecutar obras</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Gobierno nacional</li> </ul>	\$60'000.000
ESTRATEGIAS E - 20	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
			LARGO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
6. Construcción de andenes de 1.50 metros de ancho carrera 12 entre calles 6 y 11	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Negociaciones con los propietarios de los predios</li> <li>- Reconstrucción de fachadas afectadas</li> <li>- Reconstrucción de andenes</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Gobierno nacional</li> </ul>	\$60'000.000
ESTRATEGIAS E - 20	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		MEDIANO	LARGO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
7. Construcción de andenes de 1.50 metros de ancho desde la calle 16 hasta la intersección de la carrera 5A con la vía a Betania	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Negociaciones con los propietarios de los predios</li> <li>- Reconstrucción de fachadas afectadas</li> <li>- Reconstrucción de andenes</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Gobierno nacional</li> </ul>	\$10'000.000
ESTRATEGIAS E - 20	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
8. Construcción de vía peatonal sobre carrera 6, desde la calle 7 a la calle 5	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Diseños</li> <li>- Gestión de recursos</li> <li>- Ejecución del proyecto</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Gobierno nacional</li> </ul>	\$40'000.000
ESTRATEGIAS E - 1 - 20	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
			LARGO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
9. Construcción de andenes de 1.50 metros de ancho, sobre la calle 12 desde la carrera 7 hasta la carrera 4	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Negociaciones con los propietarios de los predios</li> <li>- Reconstrucción de fachadas afectadas</li> <li>- Reconstrucción de andenes</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Gobierno nacional</li> </ul>	\$40'000.000
ESTRATEGIAS E - 20	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		MEDIANO	

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
10. Construcción de andenes de 2,00 metros de ancho en la vía de entrada al barrio María Paz desde la calle 12 hasta la intersección de la calle 14	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Diseños</li> <li>- Concertaciones con los propietarios de los predios</li> <li>- Definición de cargas</li> <li>- Ejecución de proyecto</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Gobierno nacional</li> </ul>	\$30'000.000
ESTRATEGIAS E - 20	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		MEDIANO	

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
11. Mejoramiento y mantenimiento de zonas verdes recreativas pasivas	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Designación de lotes</li> <li>- Mantenimiento de zonas verdes</li> <li>- Construcción y reparación de andenes</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> </ul>	\$ 150,000,000
ESTRATEGIAS E - 20	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
12. Canalización y construcción del parque lineal sobre la Quebrada Las Raíces, desde el barrio La Popa hasta la vía regional	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Elaboración del proyecto</li> <li>- Gestión de recursos</li> <li>- Definición de las áreas</li> <li>- Indemnización por demolición de inmuebles</li> <li>- Construcción</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> <li>- ONGs</li> </ul>	\$ 1,400,000,000
ESTRATEGIAS E - 20	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

Eliminado: ¶

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
13. Construcción del parque lineal sobre la Quebrada El Chiliri entre la calle 12 y la Quebrada Las Raices	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Elaboración del proyecto</li> <li>- Gestión de recursos</li> <li>- Definición de las áreas</li> <li>- Indemnización por demolición de inmuebles</li> <li>- Construcción</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> <li>- ONGs</li> </ul>	\$ 150,000,000
ESTRATEGIAS E - 20	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
			LARGO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
14. Construcción parque infantil y recreacional, zonas verdes en lotes situados frente a la carrera 10 y a la Quebrada Las Raices.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Concertación con propietarios de predios</li> <li>- Diseños técnicos.</li> <li>- Construcción de infraestructura física</li> <li>- Dotación de mobiliario</li> <li>- Arborización y mantenimiento zonas verdes.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Nación</li> <li>- Departamento</li> </ul>	\$150'000.000
ESTRATEGIAS E - 20	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO

Eliminado: CONSTRUCCION

Eliminado: RAICES

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
15. Construcción parque ambiental y de patrimonio histórico de impacto regional, opcional al proyecto Sol Naciente.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Concertación con propietarios de predios</li> <li>- Concertación entre agentes privados y públicos</li> <li>- Diseños técnicos</li> <li>- Construcción de infraestructura física</li> <li>- Dotación de mobiliario</li> <li>- Arborización y mantenimiento zonas verdes</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Nación</li> <li>- Departamento</li> <li>- Empresa privada</li> <li>- Área Metropolitana</li> </ul>	\$5.000.000.000
ESTRATEGIAS E - 20	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
16. Construcción Parque Héroes de Palonegro junto al aeropuerto	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Diseños técnicos</li> <li>- Construcción de infraestructura física</li> <li>- Dotación de mobiliario</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Fuerzas Armadas Nacionales</li> <li>- Aeronáutica Civil</li> </ul>	\$50.000.000
ESTRATEGIAS E - 20	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	

Eliminado: ¶

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
17. Construcción de andenes de 2,00 metros de ancho en la carrera 16 desde la calle 7 hasta la vía regional	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Concertaciones con los propietarios de los predios</li> <li>- Diseños</li> <li>- Asignación de cargas</li> <li>- Ejecución de proyecto</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Gobierno nacional</li> </ul>	\$20'000.000
ESTRATEGIAS E - 20	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		MEDIANO	

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
18. Ampliación a cuatro carriles de la vía Aeropuerto hasta el puente La Victoria con construcción de ciclovía.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Diseño del proyecto</li> <li>- Concertación con la nación</li> <li>- Asignación de cargas</li> <li>- Ejecución del proyecto</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Gobierno nacional y/o INVÍAS</li> </ul>	Según proyecto nacional
ESTRATEGIAS E - 20	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		MEDIANO	LARGO

SUBTOTAL ESPACIO PÚBLICO	CORTO PLAZO	TOTAL
	2.421.666.667	12.730.000.000

#### SECTOR H. VÍAS

#### MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE VÍAS VEHICULARES Y PEATONALES EN EL SECTOR URBANO

OBJETIVO: Mejorar el estado de la malla vial urbana del municipio de Lebrija, garantizando la funcionalidad y continuidad del trazado.

Eliminado: CONSTRUCCION

Eliminado: VIAS

Eliminado: LEBRIJA

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
1. Pavimentación carrera 5A desde la calle 16 hasta la intersección con la vía a Santa Rosa	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Adecuaciones locativas</li> <li>- Construcción de obras</li> <li>- Mejoramiento de la sub base y base granular</li> <li>- Carpeta asfáltica</li> <li>- Señalización</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> </ul>	\$40'000.000
ESTRATEGIAS E-1	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	

Eliminado: PAVIMENTACION

Eliminado: INTERSECCION

Eliminado: ¶

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
2. Pavimentación calle 16 desde la carrera 5A hasta la carrera 5	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Adecuaciones locativas</li> <li>- Construcción de obras</li> <li>- Mejoramiento de la sub base y base granular</li> <li>- Carpeta asfáltica</li> <li>- Señalización</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> </ul>	\$15'000.000
ESTRATEGIAS E-1	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		MEDIANO	

Eliminado: PAVIMENTACION

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
3. Pavimentación carrera 5 desde la calle 16 hasta la calle 14	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Adecuaciones locativas</li> <li>- Construcción de obras</li> <li>- Mejoramiento de la sub base y base granular</li> <li>- Carpeta asfáltica</li> <li>- Señalización</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> </ul>	\$60'000.000
ESTRATEGIAS E-1	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
			LARGO

Eliminado: PAVIMENTACION

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
4. Pavimentación calle 14 desde la carrera 5 hasta la carrera 6	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Adecuaciones locativas</li> <li>- Construcción de obras</li> <li>- Mejoramiento de la sub base y base granular</li> <li>- Carpeta asfáltica</li> <li>- Señalización</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> </ul>	\$30'000.000
ESTRATEGIAS E-1	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		MEDIANO	LARGO

Eliminado: PAVIMENTACION

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
5. Pavimentación calle 15 desde la carrera 5 hasta la carrera 6	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Adecuaciones locativas</li> <li>- Construcción de obras</li> <li>- Mejoramiento de la sub base y base granular</li> <li>- Carpeta asfáltica</li> <li>- Señalización</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> </ul>	\$30'000.000
ESTRATEGIAS E-1	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		MEDIANO	LARGO

Eliminado: PAVIMENTACION



Eliminado: ¶

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
6. Pavimentación carrera 12 desde la vía regional hasta la calle 6	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Adecuaciones locativas</li> <li>- Construcción de obras</li> <li>- Mejoramiento de la sub base y base granular</li> <li>- Carpeta asfáltica</li> <li>- Señalización</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> </ul>	\$120'000.000
ESTRATEGIAS E-1	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		MEDIANO	LARGO

Eliminado: PAVIMENTACION

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
7. Pavimentación calle 6 desde la carrera 12 hasta el puente El Gallego	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Adecuaciones locativas</li> <li>- Construcción de obras</li> <li>- Mejoramiento de la sub base y base granular</li> <li>- Carpeta asfáltica</li> <li>- Señalización</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> </ul>	\$190'000.000
ESTRATEGIAS E-1	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
			LARGO

Eliminado: PAVIMENTACION

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
8. Pavimentación calles internas de los barrios Campo Alegre y habitaciones higiénicas	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Adecuaciones locativas</li> <li>- Construcción de obras</li> <li>- Mejoramiento de la sub base y base granular</li> <li>- Carpeta asfáltica</li> <li>- Señalización</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> </ul>	\$80'000.000
ESTRATEGIAS E-1	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		MEDIANO	

Eliminado: PAVIMENTACION

Eliminado: HIGIENICAS

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
9. Continuar pavimentación calle 7 desde la carrera 12 hasta la carrera 16	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Adecuaciones locativas</li> <li>- Construcción de obras</li> <li>- Mejoramiento de la sub base y base granular</li> <li>- Carpeta asfáltica</li> <li>- Señalización</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> </ul>	\$190'000.000
ESTRATEGIAS E-1	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO

Eliminado: PAVIMENTACION

Eliminado: ¶

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	CANTIDAD Y PRESUPUESTO \$
10. Pavimentación calle 14 tramo frente a Maria Paz	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Adecuaciones locativas</li> <li>- Construcción de obras</li> <li>- Mejoramiento de la sub base y base granular</li> <li>- Carpeta asfáltica</li> <li>- Señalización</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> </ul>	\$45'000.000
ESTRATEGIAS E-1	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		MEDIANO	

Eliminado: PAVIMENTACION

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
11. Pavimentación calle 16 desde la carrera 8 hasta la carrera 8a	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Adecuaciones locativas</li> <li>- Construcción de obras</li> <li>- Mejoramiento de la sub base y base granular</li> <li>- Carpeta asfáltica</li> <li>- Señalización</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> </ul>	\$9'000.000
ESTRATEGIAS E-1	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
			LARGO

Eliminado: PAVIMENTACION

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
12. Pavimentación tramo carrera 8A desde la calle 15 hacia el norte	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Adecuaciones locativas</li> <li>- Construcción de obras</li> <li>- Mejoramiento de la sub base y base granular</li> <li>- Carpeta asfáltica</li> <li>- Señalización</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> </ul>	\$40'000.000
ESTRATEGIAS E-1	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
			LARGO

Eliminado: PAVIMENTACION

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
13. Mejoramiento de la carrera 7 desde la calle 13 hasta la calle 16	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Concertación con propietarios</li> <li>- Elaboración de diseños</li> <li>- Gestión de recursos</li> <li>- Ejecución de obras</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> </ul>	\$ 220,000,000
ESTRATEGIAS E-1	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
			LARGO

Eliminado: AMPLIACION

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
14. Construcción vía perimetral barrio Maria Paz	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Diseños</li> <li>- Gestión de recursos</li> <li>- Ejecución de obras</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> </ul>	\$180'000.000
ESTRATEGIAS E-1	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		MEDIANO	

Eliminado: ¶

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
15. Ampliación carrera 12 tramo desde la calle 11 hacia el Cementerio	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Concertación con propietarios de viviendas</li> <li>- Diseño de obras</li> <li>- Gestión de recursos</li> <li>- Ejecución de obras</li> <li>- Pago de daños y perjuicios</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> </ul>	\$ 150,000,000
ESTRATEGIAS E-1	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		MEDIANO	

Eliminado: AMPLIACION

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
16. Construcción vía tramo de la calle 10 entre la carrera 10 y carrera 13	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Diseños</li> <li>- Gestión de recursos</li> <li>- Ejecución de obras</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> </ul>	\$72'000.000
ESTRATEGIAS E-1	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
			LARGO

Eliminado: CONSTRUCCION

Eliminado: VIA

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
17. Mejoramiento vías barrio Pinos de Bellavista	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Diseños</li> <li>- Gestión de recursos</li> <li>- Ejecución de obras</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> </ul>	\$ 400,000,000
ESTRATEGIAS E-1	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		MEDIANO	

Eliminado: VIAS

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
18. Construcción vía peatonal diagonal desde la carrera 7 hasta la vía regional con carrera 6, según proyecto	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Diseños</li> <li>- Gestión de recursos</li> <li>- Ejecución de obras</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> </ul>	\$70'000.000
ESTRATEGIAS E-1	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	

Eliminado: CONSTRUCCION

Eliminado: VIA

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
19. Construcción vía peatonal continuidad de la 6B desde la calle 7B hasta la vía regional	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Diseños</li> <li>- Gestión de recursos</li> <li>- Ejecución de obras</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> </ul>	\$15'000.000
ESTRATEGIAS E-1	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
			LARGO

Eliminado: CONSTRUCCION

Eliminado: VIA

Eliminado: ¶

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
20. Terminación puente peatonal sobre la vía regional frente a Rancho Juy	- Gestión de recursos - Ejecución de obras	- Alcaldía - Comunidad - Departamento - Nación	\$40'000.000
ESTRATEGIAS E-1	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	

Eliminado: TERMINACION

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	CANTIDAD Y PRESUPUESTO \$
21. Terminación puente peatonal sobre la vía regional frente al cementerio	- Gestión de recursos - Ejecución de obras	- Alcaldía - Comunidad - Departamento - Nación	\$40'000.000
ESTRATEGIAS E-1	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
22. Construcción puente peatonal sobre la vía regional con carrera 9 como complemento de la ampliación de la vía aeropuerto-Lebrija	- Gestión de recursos - Ejecución de obras	- Alcaldía - Comunidad - Departamento - Nación	\$90'000.000
ESTRATEGIAS E-1	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
			MEDIANO LARGO

Eliminado: CONSTRUCCION

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
23. Construcción puente peatonal sobre la vía regional con calle 12 como complemento de la ampliación de la vía aeropuerto-Lebrija	- Gestión de recursos - Ejecución de obras	- Alcaldía - Comunidad - Departamento - Nación	\$90'000.000
ESTRATEGIAS E-1	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
			MEDIANO LARGO

Eliminado: CONSTRUCCION

Eliminado: ¶

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
24. Organización de la red vial urbana	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Concertación del Sistema vial</li> <li>- Regulación del tráfico vehicular</li> <li>- Adecuación y Construcción de Obras Complementarias</li> <li>- Señalización</li> <li>- Educación comunitaria</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> </ul>	\$30.000.000
ESTRATEGIAS E-1	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
25 Construcción y pavimentación vía proyecto educativo Cuzamán por la carrera 16	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Diseño de vía y obras complementarias de arte</li> <li>- Programación</li> <li>- Ejecución de obras</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> </ul>	\$ 160,000,000
ESTRATEGIAS E-1	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
			MEDIANO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
26 Mantenimiento de vías urbanas	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Diagnóstico de situaciones</li> <li>- Programación</li> <li>- Concertación de prioridades</li> <li>- Ejecución de obras</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> </ul>	\$ 900,000,000
ESTRATEGIAS E-1	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

Eliminado: VIAS

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
27 Construcción de vía perimetral al casco urbano para desviar el tráfico pesado, por sector aledaño al barrio La Popa y habilitación de variante hacia vía a Santa Rosa, en el punto Hoya Larga	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Diseño de la vía a construir, y del tramo que debe ser replanteado</li> <li>- Gestión de recursos</li> <li>- Ejecución de obra principal y complementarias</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Gobierno nacional</li> </ul>	\$ 400,000,000
ESTRATEGIAS E-1	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	

Eliminado: A

Eliminado: ¶

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
28 Estudios de factibilidad y construcción del teleférico Bucaramanga - Girón - Lebrija, en asocio	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Elaboración del convenio interadministrativo</li> <li>- Elaboración del proyecto</li> <li>- Asignación a empresa constructora o ejecutora</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldías implicadas</li> <li>- ONGS</li> <li>- Empresa privada</li> <li>- Nación</li> <li>- Departamento</li> </ul>	\$300,000,000
ESTRATEGIAS E-1, 2 - 14	COMPONENTE GENERAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO

**MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE VÍAS VEHICULARES EN EL SECTOR RURAL**

Eliminado: CONSTRUCCION

Eliminado: VIAS

Eliminado: LEBRIJA

OBJETIVO: Mejorar el estado de la malla vial rural del municipio de Lebrija, garantizando la funcionalidad para promover la integración intra y regional del municipio, mejorar la competitividad y favorecer procesos de cambio de uso de suelos

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
29. Pavimentación de vías del municipio, en orden de prioridades	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Rancho Juy - Represa</li> <li>- Piedras Negras</li> <li>- Cementerio</li> <li>- Manchadores</li> <li>- Mi Casita - Cuzamán</li> <li>- Santa Rosa - Puyana - Palonegro</li> <li>- El Punto - Santo Domingo</li> <li>- Brisas - El Conchal</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía.</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Gobierno nacional</li> </ul>	\$ 8,000,000,000
ESTRATEGIAS E-1 - 14	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
30. Adecuación de la vía Uribe Uribe - La Girona - San Silvestre - Martha	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Programación de ejecución del tramo final</li> <li>- Ejecución</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> </ul>	\$ 100,000,000
ESTRATEGIAS E-1	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		CORTO	

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
31. Construcción del tramo final de la vía Santa Lucía - Buena Vista (el mono), 1800 m.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Programación de ejecución del tramo final</li> <li>- Ejecución</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> </ul>	\$ 25,000,000
ESTRATEGIAS E-1	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
			MEDIANO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
32. Mantenimiento de la red carretable rural	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Rancho Juy - Represa Piedras Negras - Vereda Piedras Negras</li> <li>- Cementerio Manchadores - (Las Juntas)</li> <li>- El Punto - Santo Domingo</li> <li>- Cebadero - El Cedro - San Gabriel - San Benito - El Guamito - Cebadero</li> <li>- San Joaquín - Filo De Cruces - Sardinas - La Victoria - Saragoza</li> <li>- Brisas - El Conchal</li> <li>- Mi Casita - Cuzamán</li> <li>- Cuzamán - San Pacho</li> <li>- Lebrija - Santa Rosa - Puyana - La Aguirre - El Oso - El Salado</li> <li>- Santa Rosa - Palonegro</li> <li>- Paraguay - La Cabaña</li> <li>- Río Sogamoso - Vegadunque</li> <li>- Angosturas - Uribe Uribe</li> <li>- La Sorda - Canoas - El Cristal</li> <li>- La Azufrada - Cerro La Aurora - La Giralda - Villa Mery - Riosucio Bajo y Alto</li> <li>- El Líbano - La Unión - Corrales - El Centenario - Chinigua - Montevideo - Vanegas</li> <li>- Charco Largo - Portugal - San Lorenzo - Buenavista -</li> <li>- San Joaquín - San Lorenzo</li> <li>- El Punto - San Nicolás - Cantabria - El Topón</li> <li>- San Nicolás - Cuzamán</li> <li>- Palonegro - Llanadas - La Aguada - El Oso</li> <li>- Rayitos - Cabecera Municipal</li> <li>- Otras Interveredales, Terciarias Municipales</li> <li>- Para Un Total De 428,4 Km.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> <li>- ONGs</li> </ul>	\$ 1,500,000,000
ESTRATEGIAS E-1 -14	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
33. Mejoramiento y adecuación de la red vial rural del municipio	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Represa Piedras Negras - Vereda Piedras Negras</li> <li>- Manchadores - (Las Juntas)</li> <li>- Cebadero - El Cedro - San Gabriel - San Benito - El Guamito - Cebadero</li> <li>- San Joaquín - Filo De Cruces - Sardinas - La Victoria - Saragoza</li> <li>- Brisas - El Conchal</li> <li>- Cuzamán - San Pacho</li> <li>- Santa Rosa - Puyana - La Aguirre</li> <li>- El Oso - El Salado</li> <li>- Paraguay - La Cabaña</li> <li>- Río Sogamoso - Vegaduque</li> <li>- Angosturas - Uribe Uribe</li> <li>- La Sorda - Canoas - El Cristal</li> <li>- La Azufrada - Cerro La Aurora - La Giralda - Villa Mery - Riosucio Bajo y Alto</li> <li>- El Libano - La Unión - Corrales - El Centenario - Chinigua - Montevideo - Vanegas</li> <li>- Charco Largo - Portugal - San Lorenzo - Buenavista -</li> <li>- San Joaquín - San Lorenzo</li> <li>- El Punto - San Nicolás - Cantabria - El Topón</li> <li>- San Nicolás - Cuzamán</li> <li>- Palonegro - Llanadas - La Aguada - El Oso</li> <li>- Rayitos - Cabecera Municipal</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> </ul>	\$ 3,414,500,000
ESTRATEGIAS E-1 - 14	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
34. Construcción de vía alterna al Centenario (El Boquerón - Los Naranjos)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Estudios geotécnicos</li> <li>- Diseños de obra</li> <li>- Ejecución</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Gob. Nacional</li> <li>- Departamento</li> <li>- Universidades</li> </ul>	\$ 150,000,000
ESTRATEGIAS E-1	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
			MEDIANO LARGO

SUBTOTAL VÍAS	CORTO PLAZO	TOTAL
	5.554.833.333	16.895.500.000



Eliminado: ¶

## SECTOR I. CULTURAL

### FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA Y ACTIVIDAD CULTURAL

OBJETIVO: Garantizar la preservación de referentes culturales, crear infraestructura para la cultura y promover acciones culturales en la comunidad

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
1. Protección de la Iglesia San Pedro Apóstol, con el traslado del puesto de policía	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Asignación de lote</li> <li>- Obras civiles y militares</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Policía Nacional</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> </ul>	
ESTRATEGIAS E-16	COMPONENTE GENERAL	PERIODO	
		CORTO	

Eliminado: APOSTOL

Eliminado: POLICIA

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
2. Compra y adecuación del "Hospital de la Guerra de los Mil Días"	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Gestoría de recursos y participantes</li> <li>- Declaratoria de protección</li> <li>- Negociación del predio</li> <li>- Obras de restauración</li> <li>- Convenios interadministrativos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> <li>- Academia de Historia de Santander</li> </ul>	\$ 800,000,000
ESTRATEGIAS E-16	COMPONENTE GENERAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
3. Protección de las Ruinas de Cantabria y una construcción conmemorativa	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Definir el área de actuación</li> <li>- Elaboración del proyecto</li> <li>- Afectación del terreno</li> <li>- Convenios con los propietarios e interesados</li> <li>- Construcción de obras civiles</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Parroquia de Lebrija</li> <li>- Nación</li> <li>- Departamento</li> </ul>	\$300'000.000
ESTRATEGIAS E-16	COMPONENTE GENERAL	PERIODO	
			MEDIANO LARGO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
4. Creación de identidad de los habitantes con el municipio y sentido de pertenencia	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Concertación de la campaña</li> <li>- Definición de alcances y metodología</li> <li>- Ejecución</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Universidades</li> <li>- ONG</li> </ul>	\$50,000,000
ESTRATEGIAS E-16	COMPONENTE GENERAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
5. Protección de las estaciones del ferrocarril de Conchal, Vanegas y Chuspas.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Normatizar protección según responsables</li> <li>- Gestión de recursos y entidades responsables</li> <li>- Elaboración de los proyectos</li> <li>- Ejecución de obras</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía municipal</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> <li>- Ferrovías</li> <li>- INVIAS</li> </ul>	\$1,200'000.000
ESTRATEGIAS E-16	COMPONENTE GENERAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
6. Elaboración y publicación de una monografía histórica y social del municipio, que sirva como texto educativo, de uso de la comunidad e instrumento en la construcción de identidad de sus habitantes	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Definición de los términos y alcances de la monografía</li> <li>- Investigación y redacción</li> <li>- Publicación y entrega a los centros educativos</li> <li>- Socialización de los conocimientos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- ONGs</li> </ul>	\$50'000.000
ESTRATEGIAS E-16	COMPONENTE GENERAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
7. Creación casa de la cultura y de espacio para los organismos de la comunidad	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Concertación de la campaña</li> <li>- Definición de alcances y metodología</li> <li>- Ejecución</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Universidades</li> <li>- ONG</li> </ul>	\$150,000,000
ESTRATEGIAS E-16	COMPONENTE GENERAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
8. Protección del Cementerio Indígena de Chinigua	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Compra del área</li> <li>- Concertación con la comunidad</li> <li>- Gestión ante las autoridades culturales</li> <li>- Ejecución</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Universidades</li> <li>- Departamento</li> </ul>	\$50,000,000
ESTRATEGIAS E-16	COMPONENTE GENERAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
9. Reconocimiento, recuperación, protección y conservación de sitios arqueológicos del municipio	- Elaboración y ejecución del proyecto	- Alcaldía - Comunidad - Universidades - Departamento - ONGS	\$150,000,000
ESTRATEGIAS E-16	- COMPONENTE GENERAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

SUBTOTAL CULTURA	CORTO PLAZO	TOTAL
	983.333.333	2.750.000.000

#### SECTOR J. MEDIO AMBIENTE

#### DESARROLLAR ACCIONES Y POLÍTICAS QUE GARANTICE LA ACTIVIDAD SOCIOECONÓMICA DE LOS HABITANTES DE MANERA SOSTENIBLE Y COMPETITIVA

OBJETIVO: Garantizar que los habitantes de Lebrija alcancen un desarrollo integral y obtengan la prosperidad económica y garanticen la convivencia sobre la base del respeto a la naturaleza y a los seres humanos, a la vez que se obtenga solución a los desequilibrios ecológicos generados.

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
1. Compra de tierras en la zona del Pantano para garantizar el suministro de agua a la cabecera municipal y otros sectores de desarrollo urbano y rural	- Convenio interinstitucional - Gestión de recursos - Ejecución del proyecto - Seguimiento y control	- Alcaldía de Lebrija - Alcaldía de Girón - CDMB - Gobierno Nacional - Departamento - ONGs	\$ 200,000,000
ESTRATEGIAS E-3	COMPONENTE GENERAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
2. Programa de investigación y establecimiento de microbosques productores de agua con destino a los acueductos veredales	- Investigación de áreas objeto - Ejecución del proyecto	- Alcaldía - Comunidad - CDMB - ONGs	\$ 50,000,000
ESTRATEGIAS E-12 - 13	COMPONENTE GENERAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO

Eliminado: ¶

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
3. Arborización de 15,000 has. en la zona baja de la subcuenca del río Lebrija y microcuenca del Río Sucio, establecer cadena productiva	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Concertación con comunidades</li> <li>- Gestión de recursos</li> <li>- Ejecución de programas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- CDMB</li> <li>- Gobierno Nacional</li> <li>- ONGs</li> </ul>	\$ 27,000,000,000
ESTRATEGIAS E2 - E9 E12	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
4. Programa de reglamentación y normatividad ambiental para la protección de ecosistemas estratégicos del municipio, de la calidad de agua y del medio ambiente, y control de su aplicación	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Capacitación al Concejo y autoridades municipales</li> <li>- Elaboración de los respectivos reglamentos municipales</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- CDMB</li> <li>- Gobierno nacional</li> <li>- Personería municipal</li> <li>- Concejo municipal</li> <li>- ONGs</li> </ul>	\$ 30,000,000
ESTRATEGIAS E-7 - 12 -13	COMPONENTE GENERAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

Eliminado: ESTRATEGICOS

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
5. Programa de capacitación y organización de grupos asociativos para el manejo integral de gallinazas y porquinazas y otros orgánicos, para controlar la contaminación de suelos y aguas de consumo	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Selección de participantes</li> <li>- Organización y capacitación de los grupos asociativos</li> <li>- Ejecución de los programas demostrativos</li> <li>- Propagandización y socialización de las bondades del abono</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- CDMB</li> <li>- ONGs</li> <li>- SENA</li> <li>- FENAVI</li> </ul>	\$ 60,000,000
ESTRATEGIAS E-2 - 3	COMPONENTE GENERAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
6. Investigación de fauna y flora existente en el municipio de Lebrija	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Acuerdos interadministrativos</li> <li>- Definición de alcances del proyecto</li> <li>- Ejecución</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- CDMB</li> <li>- Gobierno Nacional</li> <li>- ONGS</li> <li>- Universidades</li> </ul>	\$ 50,000,000
ESTRATEGIAS E-16	COMPONENTE GENERAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
7. Programa de siembra y regulación de agua mediante la retención de aguas lluvias con represas y/o jagüeyes sobre cañadas y/o vertientes	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Capacitación a las comunidades</li> <li>- Concertación de áreas prioritarias</li> <li>- Definición específica de los requerimientos técnicos de obras y materiales</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- ONGS</li> </ul>	\$ 600,000,000
ESTRATEGIAS E-3	COMPONENTE GENERAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
8. Programa de protección de ecosistemas estratégicos para garantizar agua a los acueductos rurales y urbanos	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Capacitación a las comunidades</li> <li>- Concertación de áreas prioritarias</li> <li>- Definición específica de los requerimientos técnicos</li> <li>- Demarcación de áreas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Gobierno Nacional</li> <li>- ONGS</li> <li>- CDMB</li> </ul>	\$ 500,000,000
ESTRATEGIAS E-3 - 7 - 8	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

SUBTOTAL MEDIO AMBIENTE	CORTO PLAZO	TOTAL
	4.505.000.000	28.490.000.000

#### SECTOR K. VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

##### CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL EN LOS SECTORES URBANOS Y RURALES

OBJETIVO: Garantizar que los habitantes de Lebrija de los estratos más pobres tengan acceso a vivienda o a mejoramiento de la misma, tanto en el área urbana como rural, y que quienes estén en condiciones de alto riesgo sean reubicados.

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
1. Mejoramiento de vivienda rural,	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Concertación y selección de usuarios</li> <li>- Gestión de recursos</li> <li>- Ejecución de obras</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> <li>- ONGs</li> </ul>	\$1,500,000,000
ESTRATEGIAS E-22	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
2. Reubicación de 150 viviendas existentes en la invasión El Paraíso y otros lugares del sector urbano	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Compra del terreno</li> <li>- Elaboración del proyecto</li> <li>- Gestión de recursos</li> <li>- Adecuación de infraestructura</li> <li>- Ejecución del proyecto</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Nación</li> <li>- Departamento</li> <li>- ONGs</li> </ul>	\$2,400,000,000
ESTRATEGIAS E-22	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
3. Construcción viviendas de interés social, para atender la demanda futura	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Concertación con organizaciones</li> <li>- Apoyo a las organizaciones</li> <li>- Reglamentación y control por las autoridades</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Nación</li> <li>- Privados</li> </ul>	\$4,000,000,000
ESTRATEGIAS E-22	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
4. Mejoramiento de vivienda urbana	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Concertación con organizaciones</li> <li>- Apoyo a las organizaciones</li> <li>- Reglamentación y control por las autoridades</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nación</li> <li>- Comunidad</li> </ul>	\$500,000,000
ESTRATEGIAS E-22	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
			MEDIANO LARGO

SUBTOTAL VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL	CORTO PLAZO	TOTAL
	3.033.333.333	8.400.000.000

Eliminado: ¶

**SECTOR L. ATENCIÓN Y PREVENCIÓN DE DESASTRES**

**REALIZAR ACCIONES E INFRAESTRUCTURAS CORRECTIVAS Y PREVENTIVAS, A LA VEZ QUE REUBICAR POBLACIÓN EN ALTO RIESGO**

OBJETIVO: Mejorar la calidad de vida de los habitantes, evitando o corrigiendo situaciones de riesgo y mitigando amenazas.

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
1. Reubicación de viviendas en el caserío Vanegas, para 40 familias	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Definición de la población objeto y concertación</li> <li>- Elaboración del proyecto</li> <li>- Gestión de recursos</li> <li>- Construcción de viviendas y servicios</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Nación</li> <li>- Departamento</li> </ul>	\$ 480,000,000
ESTRATEGIAS E-22 - 23	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
2. Canalización abierta de La Angula entre la Quebrada Buenavista y 20 metros antes del puente de la vía regional, para controlar la inundación y prevenir amenazas por inundación de los barrios aledaños	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Diseños de la canalización</li> <li>- Elaboración del canal</li> <li>- Engavionamiento del canal</li> <li>- Movimientos de tierra y disposición final</li> <li>- Manejo del cauce abandonado</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> <li>- CDMB</li> <li>- ONGs</li> </ul>	\$ 800,000,000
ESTRATEGIAS E-22	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO

Eliminado: CANALIZACION

Eliminado: Elaboracion

Eliminado: VIA

Eliminado: disposicón

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
3. Mantenimiento del cauce de la Quebrada Las Raíces a lo largo del casco urbano, con aseo y dragado para prevenir inundaciones	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Definición del plan de manejo</li> <li>- Ejecución del plan preventivo y correctivo</li> <li>- Verificación de cumplimiento</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- CDMB</li> <li>- Consejo Municipal de Prevención de Desastres</li> </ul>	\$ 40,000,000
ESTRATEGIAS E-22	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

Eliminado: ¶

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
4. Control de los cauces de la Quebrada Las Raíces y sus tributarios para prevenir deslizamientos e inundaciones que causen daños al casco urbano	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Definición del plan de manejo</li> <li>- Ejecución del plan preventivo y correctivo</li> <li>- Verificación de cumplimiento</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- CDMB</li> <li>- Comité Municipal de Prevención de Desastres</li> </ul>	\$ 60,000,000
ESTRATEGIAS E-22	COMPONENTE GENERAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

Eliminado: Prevención

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
5. Reubicación del cuartel de policía	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Concertación interinstitucional</li> <li>- Ejecución de obras según diseños de seguridad</li> <li>- Concentración sobre uso del cuartel antiguo</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Policía Nacional</li> <li>- Gobierno Nacional</li> </ul>	\$ 700,000,000
ESTRATEGIAS E-22	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

SUBTOTAL ATENCIÓN Y PREVENCIÓN DE DESASTRES	CORTO PLAZO	TOTAL
	1.373.333.333	2.080.000.000

#### SECTOR M. SANEAMIENTO BÁSICO

#### SANEAMIENTO BÁSICO PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE VIDA DE LA POBLACIÓN

OBJETIVO: Mejorar las condiciones de vida de los habitantes de Lebrija a la vez que descontaminar el medio ambiente

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
1. Construcción y mejoramiento de acueductos veredales	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Concertaciones de priorización</li> <li>- Elaboración o actualización de proyectos</li> <li>- Ejecución de obras</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> <li>- ONGs</li> </ul>	\$ 1,200,000,000
ESTRATEGIAS E- 8 - 14	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO



Eliminado: ¶

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
2. Construcción de plantas de tratamiento para acueductos veredales	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Adopción del programa macro</li> <li>- Diseños</li> <li>- Construcción del sistema</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> <li>- CDMB</li> <li>- ONGs</li> </ul>	\$ 1,000,000,000
ESTRATEGIAS E- 8	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
3. Construcción y mejoramiento de plantas de tratamiento de aguas residuales en centros poblados	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Concertaciones de priorización</li> <li>- Diseños</li> <li>- Construcción del sistema</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> <li>- ONGs</li> </ul>	\$ 300,000,000
ESTRATEGIAS E- 8	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
4. Construcción de pozos sépticos en viviendas rurales	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Concertaciones de priorización</li> <li>- Diseños</li> <li>- Construcción del sistema</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> <li>- ONGs</li> </ul>	\$ 1,000,000,000
ESTRATEGIAS E- 8	COMPONENTE RURAL	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO LARGO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
5. Construcción de la planta de tratamiento de aguas residuales del área urbana y el colector desde la Quebrada Las Raíces	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Concertación y compra de terrenos aledaños a la quebrada La Angula.</li> <li>- Diseño y aprobación del sistema de tratamiento.</li> <li>- Construcción obras civiles</li> <li>- Control y monitoreo de la infraestructura.</li> <li>- Arborización para control de olores (barrera viva)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- CDMB</li> <li>- Comunidad</li> </ul>	\$ 4.400,000,000
ESTRATEGIAS E-3	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
			MEDIANO LARGO

Eliminado: CONSTRUCCION

Eliminado: AREA

Eliminado: ¶

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
6. Construcción de la planta municipal de tratamiento de residuos sólidos	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Caracterización de los desechos sólidos</li> <li>- Coordinación Institucional</li> <li>- Proceso de capacitación y selección en la fuente</li> <li>- Organización sistema de recolección y transporte</li> <li>- Control y monitoreo</li> <li>- Mantenimiento y operación</li> <li>- Estudio de proyecto</li> <li>- Compra del terreno</li> <li>- Construcción de la planta de compostaje</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía municipal</li> <li>- CDMB</li> <li>- EPML</li> <li>- Comunidad ejecutora</li> <li>- ONGS</li> </ul>	\$ 450,000,000
ESTRATEGIAS E-3	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	MEDIANO

Eliminado: CONSTRUCCION

Eliminado: SOLIDOS

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
7. Establecimiento de la escombrera municipal	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Concertación para compra o asignación de lote</li> <li>- Adecuaciones del terreno</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> </ul>	\$ 50,000,000
ESTRATEGIAS E-3	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		CORTO	

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
8. Canalización de aguas lluvias del sector paralelo a la calle 12 desde la vía de acceso al proyecto Cuzamán hasta la Quebrada La Angula	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Construcción del colector de aguas lluvias según diseños existentes</li> <li>- Construcción de las obras de alcantarillas para la canalización de aguas lluvias</li> <li>- Definición de aportes</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alcaldía</li> <li>- Comunidad</li> <li>- Departamento</li> <li>- Nación</li> </ul>	\$ 400,000,000
ESTRATEGIAS E-19	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
			MEDIANO

NOMBRE DEL PROYECTO	ACTIVIDADES O SUBPROYECTOS	INSTITUCIONES PARTICIPANTES	PRESUPUESTO \$
9. Canalización y ampliación de la Quebrada El Chirilí desde la calle 13 hasta la desembocadura a las raíces	- Diseño y construcción canal abierto	- Alcaldía - Departamento - Nación	\$ 200.000.000
ESTRATEGIAS E-19	COMPONENTE URBANO	PERIODO	
		MEDIANO	

SUBTOTAL SANEAMIENTO BÁSICO	CORTO PLAZO	TOTAL
	1.441.666.667	9.000.000.000

El costo total de los proyectos a ejecutar en desarrollo del EOT es de \$113.687.500.000, de los cuales \$24.115.333.333 se invertirán en el corto plazo, discriminados así:

SECTOR	CORTO	TOTAL
Servicios	845.166.667	4.695.000.000
Salud	366.666.667	800.000.000
Recreación y deportes	675.000.000	1.910.000.000
Económico	466.666.667	2.900.000.000
Educación	1.926.666.667	21.990.000.000
Político-Administrativo	522.000.000	1.047.000.000
Espacio público	2.421.666.667	12.730.000.000
Vías	5.554.833.333	16.895.500.000
Cultura	983.333.333	2.750.000.000
Medio Ambiente	4.505.000.000	28.490.000.000
Vivienda de interés social	3.033.333.333	8.400.000.000
Atención y prevención de desastres	1.373.333.333	2.080.000.000
Saneamiento básico	1.441.666.667	9.000.000.000
<b>TOTAL</b>	<b>24.115.333.333</b>	<b>113.687.500.000</b>

La proyección de ingresos permite a los gobiernos locales de turno dimensionar la importancia del control a la evasión de impuestos y de su gestión para obtener recursos de cofinanciación y de este modo cumplir con la ejecución de los proyectos aquí presentados.

<b>Página 4: [1] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 12:02:00</b>
--------------------------------	-----------	----------------------------

La Gestión Territorial es el conjunto de procesos que se deben efectuar en el Municipio para garantizar la construcción del modelo territorial de desarrollo plantado en el Esquema de Ordenamiento Territorial mediante la integración de recursos humanos, financieros, organizacionales, políticos y naturales, para garantizar el desarrollo social e individual de los lebrijenses.

## LOS COMPONENTES DE LA GESTIÓN TERRITORIAL

<b>Página 4: [2] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 12:05:00</b>
-----------------------------	-----------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 4: [3] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 12:04:00</b>
--------------------------------	-----------	----------------------------

1. Un Escenario Institucional:

Se conforma con la readecuación político administrativa necesaria para generar una capacidad institucional y de gestión, con el fin de garantizar la ejecución de las diferentes acciones y/o proyectos planteados en el modelo de Desarrollo Territorial. Dicho escenario se fundamenta en la normatividad, la cooperación interinstitucional, la subsidiaridad entre las instancias públicas, la participación del sector privado, las universidades y las comunidades; igualmente requiere precisar los mecanismos de financiamiento, los procedimientos que se deben aplicar, los procesos de planeación que se deben promover para ejecutar, evaluar, hacer seguimiento y control, a la vez que se desarrolla el sistema de información territorial.

<b>Página 4: [4] Eliminado</b>	<b>CARLOS MANUEL FIGUEROA</b>	<b>19/02/2003 16:05:00</b>
--------------------------------	-------------------------------	----------------------------

<b>Página 4: [5] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 12:06:00</b>
--------------------------------	-----------	----------------------------

## 2. Un escenario físico espacial:

Se estructura con las estrategias, políticas y acciones y/o proyectos relacionados con las intervenciones que se requieren en las áreas urbanas y rurales, y sobre los diferentes sistemas estructurantes (Servicios Públicos, vías y transporte, espacio público, vivienda, etc.), para construir la visión de futuro, de conformidad con el modelo territorial de LEBRIJA del componente general y los modelos de los componentes urbano y rural.

<b>Página 4: [6] Eliminado</b>	<b>CARLOS MANUEL FIGUEROA</b>	<b>19/02/2003 16:05:00</b>
--------------------------------	-------------------------------	----------------------------

<b>Página 4: [7] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 12:08:00</b>
-----------------------------	-----------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 4: [8] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 12:08:00</b>
--------------------------------	-----------	----------------------------

1.

<b>Página 4: [9] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 12:08:00</b>
-----------------------------	-----------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 5: [10] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 12:09:00</b>
------------------------------	-----------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 5: [11] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 12:09:00</b>
------------------------------	-----------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 5: [12] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 12:10:00</b>
---------------------------------	-----------	----------------------------

Página 5: [12] Eliminado	HP	30/07/2003 12:10:00
C		
Página 5: [13] Cambio	CARLOS MANUEL FIGUEROA	19/02/2003 16:01:00
Numeración y viñetas con formato		
Página 5: [14] Eliminado	HP	30/07/2003 12:11:00
La		
Página 5: [14] Eliminado	HP	30/07/2003 12:11:00
e		
Página 5: [14] Eliminado	HP	30/07/2003 12:11:00
ción		
Página 5: [14] Eliminado	HP	30/07/2003 12:11:00
de		
Página 5: [15] Cambio	CARLOS MANUEL FIGUEROA	19/02/2003 16:01:00
Numeración y viñetas con formato		
Página 5: [16] Cambio	CARLOS MANUEL FIGUEROA	19/02/2003 16:01:00
Numeración y viñetas con formato		
Página 5: [17] Eliminado	HP	30/07/2003 12:11:00
I		
Página 5: [17] Eliminado	HP	30/07/2003 12:11:00
O		
Página 5: [18] Cambio	HP	30/07/2003 12:11:00
Numeración y viñetas con formato		
Página 5: [19] Eliminado	HP	30/07/2003 12:11:00
1.2.		
Página 5: [19] Eliminado	HP	30/07/2003 12:11:00
G		
Página 5: [20] Eliminado	HP	30/07/2003 12:11:00
Página 5: [20] Eliminado	HP	30/07/2003 12:12:00
futuras		
Página 5: [20] Eliminado	HP	30/07/2003 12:12:00
administraciones		
Página 5: [21] Cambio	HP	30/07/2003 12:13:00
Numeración y viñetas con formato		
Página 5: [22] Cambio	HP	30/07/2003 12:13:00
Numeración y viñetas con formato		
Página 5: [23] Cambio	HP	30/07/2003 12:15:00
Numeración y viñetas con formato		
Página 5: [24] Eliminado	HP	30/07/2003 12:15:00

### *Acciones*

*Garantizar que las administraciones municipales realicen empalmes con las administraciones entrantes, para garantizar la eficiencia en la gestión administrativa.*

Página 5: [25] Eliminado	HP	30/07/2003 12:15:00
<i>La elaboración de un manual que recoja la experiencia anterior, para que colabore a garantizar la continuidad y formalizar el</i>		

*desarrollo de las actividades anteriormente descritas al término de cada administración.*

<b>Página 6: [26] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 12:17:00</b>
Capacitar a los funcionarios de la Administración para que asuman su papel de servidores de la comunidad y de facilitadores de la construcción de la Visión del municipio.		
<b>Página 6: [27] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:03:00</b>
Numeración y viñetas con formato		
<b>Página 6: [28] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:04:00</b>
Numeración y viñetas con formato		
<b>Página 6: [29] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 12:19:00</b>
Acciones		

<b>Página 6: [30] Cambio</b>	<b>CARLOS MANUEL FIGUEROA</b>	<b>19/02/2003 16:01:00</b>
Numeración y viñetas con formato		
<b>Página 6: [31] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 12:19:00</b>
Numeración y viñetas con formato		
<b>Página 7: [32] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 12:19:00</b>
Numeración y viñetas con formato		
<b>Página 7: [33] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 12:20:00</b>
Numeración y viñetas con formato		
<b>Página 7: [34] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 12:20:00</b>
Numeración y viñetas con formato		
<b>Página 7: [35] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 12:20:00</b>
Numeración y viñetas con formato		
<b>Página 7: [36] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 12:20:00</b>
Numeración y viñetas con formato		
<b>Página 7: [37] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 12:21:00</b>
Numeración y viñetas con formato		
<b>Página 7: [38] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 12:19:00</b>

**Fortalecer la Secretaria de Planeación Municipal para que se encargue de la coordinación, formulación, viabilización, evaluación, control y seguimiento de los proyectos estratégicos del Esquema de Ordenamiento Territorial, a la vez que aplique los instrumentos de gestión urbanística y rural; fortalezca el banco de programas y proyectos del municipio; implemente el sistema de información territorial. Planeación debe establecer los criterios para el desarrollo de los planes parciales para las áreas de expansión urbana.**

<b>Página 7: [39] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 12:20:00</b>
---------------------------------	-----------	----------------------------

**Brindar capacitación de los funcionarios de la Administración Municipal en la elaboración de términos de referencia, formulación de proyectos de cooperación Internacional y de proyectos de investigación y desarrollo tecnológico.**

<b>Página 7: [40] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:04:00</b>
Numeración y viñetas con formato		
<b>Página 7: [41] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 12:19:00</b>

Fortalecer la capacidad técnica y operativa de la UMATA, para responder a los proyectos planteados en el E.O.T. de mejorar los sistemas de producción existentes, así como para el desarrollo de nuevos sistemas productivos acordes con la aptitud del uso del suelo.

Página 7: [42] Eliminado	HP	30/07/2003 12:20:00
--------------------------	----	---------------------

Fortalecer la administración mediante equipos y sistematización de procesos y capacitación del personal.

Página 7: [43] Eliminado	HP	30/07/2003 12:20:00
--------------------------	----	---------------------

Promover la adecuación del currículo educativo a la Visión de futuro del municipio establecido en el Esquema de Ordenamiento Territorial.

Página 7: [44] Eliminado	HP	30/07/2003 12:20:00
--------------------------	----	---------------------

Promover y celebrar convenios con universidades para involucrar estudiantes en práctica en diferentes disciplinas para la atención en áreas específicas de desarrollo promovidas por el E. O. T.

Página 7: [45] Eliminado	HP	30/07/2003 12:21:00
--------------------------	----	---------------------

Promover que las organizaciones de la comunidad y no gubernamentales participen en la ejecución, manejo y administración de las propuestas del E.O.T

Página 7: [46] Eliminado	HP	30/07/2003 12:21:00
--------------------------	----	---------------------

## 1.2.2

Página 7: [47] Cambio	CARLOS MANUEL FIGUEROA	19/02/2003 16:01:00
-----------------------	------------------------	---------------------

Numeración y viñetas con formato

Página 7: [48] Eliminado	CARLOS MANUEL FIGUEROA	19/02/2003 16:13:00
--------------------------	------------------------	---------------------

Página 7: [49] Cambio	CARLOS MANUEL FIGUEROA	19/02/2003 16:01:00
-----------------------	------------------------	---------------------

Numeración y viñetas con formato

Página 7: [50] Eliminado	CARLOS MANUEL FIGUEROA	19/02/2003 16:13:00
--------------------------	------------------------	---------------------

Página 7: [51] Cambio	HP	30/07/2003 14:04:00
-----------------------	----	---------------------

Numeración y viñetas con formato

Página 7: [52] Eliminado	HP	30/07/2003 14:00:00
--------------------------	----	---------------------

Acciones de la estrategia EG3P1.2:

Página 7: [53] Cambio	CARLOS MANUEL FIGUEROA	19/02/2003 16:01:00
-----------------------	------------------------	---------------------

Numeración y viñetas con formato

Página 8: [54] Cambio	CARLOS MANUEL FIGUEROA	19/02/2003 16:01:00
-----------------------	------------------------	---------------------

Numeración y viñetas con formato

Página 8: [55] Cambio	CARLOS MANUEL FIGUEROA	19/02/2003 16:01:00
-----------------------	------------------------	---------------------

Numeración y viñetas con formato

Página 8: [56] Eliminado	CARLOS MANUEL FIGUEROA	19/02/2003 16:14:00
--------------------------	------------------------	---------------------

<b>Página 8: [57] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:02:00</b>
------------------------------	-----------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 8: [58] Eliminado</b>	<b>CARLOS MANUEL FIGUEROA</b>	<b>19/02/2003 16:14:00</b>
---------------------------------	-------------------------------	----------------------------

<b>Página 8: [59] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:04:00</b>
------------------------------	-----------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 8: [60] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:04:00</b>
---------------------------------	-----------	----------------------------

Acciones

<b>Página 8: [61] Cambio</b>	<b>CARLOS MANUEL FIGUEROA</b>	<b>19/02/2003 16:01:00</b>
------------------------------	-------------------------------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 8: [62] Cambio</b>	<b>CARLOS MANUEL FIGUEROA</b>	<b>19/02/2003 16:01:00</b>
------------------------------	-------------------------------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 8: [63] Cambio</b>	<b>CARLOS MANUEL FIGUEROA</b>	<b>19/02/2003 16:01:00</b>
------------------------------	-------------------------------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 8: [64] Cambio</b>	<b>CARLOS MANUEL FIGUEROA</b>	<b>19/02/2003 16:01:00</b>
------------------------------	-------------------------------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 8: [65] Cambio</b>	<b>CARLOS MANUEL FIGUEROA</b>	<b>19/02/2003 16:01:00</b>
------------------------------	-------------------------------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 8: [66] Cambio</b>	<b>CARLOS MANUEL FIGUEROA</b>	<b>19/02/2003 16:01:00</b>
------------------------------	-------------------------------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 8: [67] Cambio</b>	<b>CARLOS MANUEL FIGUEROA</b>	<b>19/02/2003 16:01:00</b>
------------------------------	-------------------------------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 8: [68] Cambio</b>	<b>CARLOS MANUEL FIGUEROA</b>	<b>19/02/2003 16:01:00</b>
------------------------------	-------------------------------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 8: [69] Eliminado</b>	<b>CARLOS MANUEL FIGUEROA</b>	<b>19/02/2003 16:15:00</b>
---------------------------------	-------------------------------	----------------------------

<b>Página 10: [70] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:12:00</b>
----------------------------------	-----------	----------------------------

<b>Página 10: [71] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:12:00</b>
----------------------------------	-----------	----------------------------

<b>Página 10: [72] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:12:00</b>
----------------------------------	-----------	----------------------------

## 2.1

<b>Página 10: [73] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:12:00</b>
-------------------------------	-----------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 10: [74] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:26:00</b>
-------------------------------	-----------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 10: [75] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:13:00</b>
----------------------------------	-----------	----------------------------

## Acciones

<b>Página 10: [76] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:14:00</b>
-------------------------------	-----------	----------------------------



## Numeración y viñetas con formato

<b>Página 14: [77] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:23:00</b>
----------------------------------	-----------	----------------------------

a. Incentivos vía crédito:

La política crediticia agropecuaria del Gobierno Nacional busca incentivar la inversión rural con recursos para proyectos Productivos Participativos rurales y promoción de la sostenibilidad ambiental del Fondo de Inversión, para la cual el sistema financiero nacional con el apoyo de FINAGRO, fundamentan el logro de dichos propósitos.

Así como también las líneas de crédito para proyectos productivos, competitivo en cultivos, a través del Banco Agrario con las nuevas políticas de mejores servicios financieros rurales, ampliación de la cobertura y acceso especialmente de los pequeños productores.

b.

<b>Página 14: [78] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:23:00</b>
-------------------------------	-----------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 14: [79] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:24:00</b>
-------------------------------	-----------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 14: [80] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:24:00</b>
-------------------------------	-----------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 14: [81] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:25:00</b>
-------------------------------	-----------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 14: [82] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:25:00</b>
-------------------------------	-----------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 14: [83] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:25:00</b>
----------------------------------	-----------	----------------------------

Ciencias y tecnología.

Como política estatal estará articulada al plan de desarrollo municipal, buscando como objetivo la aplicación de tecnologías que permitan la satisfacción de las necesidades básicas y el logro de la competitividad del aparato productivo. Las actividades científicas y tecnológicas son multisectoriales y por lo tanto involucran a todos los niveles de la población.

Comercio exterior.

En este campo la gestión estará dirigida a promover la producción y el desarrollo de productos que permitan su comercialización nacional e internacional.

Reforma agraria:

Mediante la política Nacional de la Reforma Agraria y Desarrollo Rural Campesino.

<b>Página 14: [84] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:26:00</b>
-------------------------------	-----------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 14: [85] Eliminado</b>	<b>CARLOS MANUEL FIGUEROA</b>	<b>19/02/2003 16:27:00</b>
----------------------------------	-------------------------------	----------------------------

<b>Página 14: [86] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:28:00</b>
-------------------------------	-----------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 14: [87] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:28:00</b>
----------------------------------	-----------	----------------------------

## Acciones

<b>Página 14: [88] Cambio</b>	<b>CARLOS MANUEL FIGUEROA</b>	<b>19/02/2003 16:01:00</b>
-------------------------------	-------------------------------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 14: [89] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:28:00</b>
-------------------------------	-----------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 14: [90] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:28:00</b>
-------------------------------	-----------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 15: [91] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:28:00</b>
----------------------------------	-----------	----------------------------

Identificar, evaluar e implementar las diferentes instrumentos contemplados para que un buen porcentaje de las propuestas del E.O.T sean ejecutadas con financiación del sector privado.

<b>Página 15: [92] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:28:00</b>
----------------------------------	-----------	----------------------------

Consolidar técnica y profesionalmente la Secretaría de Planeación municipal para que se desempeña un papel productivo en la ejecución de las propuestas del E.O.T, mediante la implementación de los distintos instrumentos de la gestión urbanística de modo que se generen nuevos recursos para que el municipio pueda asumir sus funciones de proveedor de servicios públicos, infraestructura, y vivienda de interés social.

<b>Página 15: [93] Cambio</b>	<b>CARLOS MANUEL FIGUEROA</b>	<b>19/02/2003 16:01:00</b>
-------------------------------	-------------------------------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 15: [94] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:29:00</b>
-------------------------------	-----------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 15: [95] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:30:00</b>
-------------------------------	-----------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 15: [96] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:30:00</b>
----------------------------------	-----------	----------------------------

## Acciones

Promover la articulación con la empresa de servicios públicos del Municipio para garantizar la dotación del servicio hacia las áreas de expansión, en concordancia con la disponibilidad del recurso hídrico y del manejo de residuos líquidos.

<b>Página 15: [97] Cambio</b>	<b>CARLOS MANUEL FIGUEROA</b>	<b>19/02/2003 16:01:00</b>
-------------------------------	-------------------------------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 15: [98] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:30:00</b>
-------------------------------	-----------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 15: [99] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:31:00</b>
-------------------------------	-----------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 15: [100] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:30:00</b>
-----------------------------------	-----------	----------------------------

Emitir los lineamientos, directrices para el desarrollo de los planes parciales especialmente en lo relacionado con los sistemas estructurantes (vías, servicios públicos, sociales y espacio público), los que a su vez deben contener los procedimientos para el desarrollo de los planes parciales, y la reglamentación específica al respecto.

<b>Página 15: [101] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:30:00</b>
-----------------------------------	-----------	----------------------------

**La clasificación de los instrumentos para la captación de recursos para el desarrollo territorial urbano.**

<b>Página 15: [102] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:32:00</b>
--------------------------------	-----------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 15: [103] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:31:00</b>
-----------------------------------	-----------	----------------------------

Los planes parciales se encuentran reglamentados por el decreto 1507 de 1998 del Ministerio de Desarrollo Económico en el cual se fijan las pautas metodológicas y de procedimiento para su elaboración y adopción por parte del Alcalde.

#### Carácter:

<b>Página 15: [104] Cambio</b>	<b>CARLOS MANUEL FIGUEROA</b>	<b>19/02/2003 16:01:00</b>
Numeración y viñetas con formato		
<b>Página 15: [105] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:32:00</b>
Obligatoriedad para adelantar Planes Parciales: Serán de obligatorio cumplimiento, e		
<b>Página 15: [106] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:33:00</b>
las que se propongan en la totalidad de las áreas de expansión.		
<b>Página 15: [107] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:33:00</b>

#### Financiación:

<b>Página 15: [108] Cambio</b>	<b>CARLOS MANUEL FIGUEROA</b>	<b>19/02/2003 16:01:00</b>
Numeración y viñetas con formato		
<b>Página 15: [109] Cambio</b>	<b>CARLOS MANUEL FIGUEROA</b>	<b>19/02/2003 16:01:00</b>
Numeración y viñetas con formato		
<b>Página 15: [110] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:33:00</b>
Son factores determinantes a manera de procedimiento los siguientes componentes para definir y		
<b>Página 17: [111] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:39:00</b>
es la forma mediante la cual, la administración municipal por medio de oficio y previa la declaratoria de utilidad pública, presenta oferta de compra de determinado inmueble, inscribiéndolo en el folio de matrícula inmobiliaria. En caso de no haber acuerdo entre el propietario y el adquirente, podrá darse paso al inicio del proceso de expropiación.		
<b>Página 17: [112] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:39:00</b>
Numeración y viñetas con formato		
<b>Página 17: [113] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:40:00</b>
Numeración y viñetas con formato		
<b>Página 17: [114] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:40:00</b>
Numeración y viñetas con formato		
<b>Página 17: [115] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:40:00</b>
Numeración y viñetas con formato		
<b>Página 17: [116] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:40:00</b>
Numeración y viñetas con formato		
<b>Página 17: [117] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:41:00</b>
Numeración y viñetas con formato		
<b>Página 18: [118] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:41:00</b>
financiación		

Bonos de desarrollo. Son títulos libremente negociables, que se destinarán a la financiación de todo tipo de proyectos relacionados con la mejora de redes viales, equipamientos y espacio público, así como para infraestructuras de servicios públicos y proyectos de vivienda de interés social.

Pagares de desarrollo. Son títulos libremente negociable, denominados en moneda nacional que pueden ser emitidos por las entidades

<b>Página 18: [119] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:41:00</b>
-----------------------------------	-----------	----------------------------

públicas para pagar el valor o la indemnización de inmuebles adquiridos por ellas en el desarrollo

<b>Página 18: [120] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:41:00</b>
-----------------------------------	-----------	----------------------------

de lo dispuesto en la ley 388 de 1997.

<b>Página 18: [121] Eliminado</b>	<b>CARLOS MANUEL FIGUEROA</b>	<b>19/02/2003 16:42:00</b>
-----------------------------------	-------------------------------	----------------------------

<b>Página 18: [122] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:42:00</b>
-----------------------------------	-----------	----------------------------

C. Mecanismos operativos de los instrumentos para la gestión asociada

<b>Página 18: [123] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:43:00</b>
--------------------------------	-----------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 18: [124] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:43:00</b>
--------------------------------	-----------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 18: [125] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:43:00</b>
-----------------------------------	-----------	----------------------------

Reajuste de suelos:

Consiste en englobar un conjunto de lotes para obtener una mejor configuración del terreno que permita dotarlo de la infraestructura urbana y el espacio público adecuado y una nueva configuración predial. Se aplica en suelos expansión urbana o suelos de desarrollo al interior del área urbana, donde haya sido aprobado con el plan parcial o la Unidad de actuación urbanística. Requiere el consentimiento de los propietarios del 51% del área.

<b>Página 18: [126] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:43:00</b>
-----------------------------------	-----------	----------------------------

Integración inmobiliaria y reajuste de tierras:

Son instrumentos para generar transformaciones en la estructura predial o nivel de inmuebles y de tierras y posibilitar el reparto de cargas y beneficios. Este instrumento podrá ser utilizado cuando para el desarrollo de la unidad de actuación se requieran una nueva definición predial para una mejor configuración del globo de terreno que la conforma o cuando se requiera para garantizar una justa distribución de las cargas y los beneficios, (ley 9ª de 1989).

<b>Página 18: [127] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:44:00</b>
--------------------------------	-----------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

<b>Página 18: [128] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:44:00</b>
-----------------------------------	-----------	----------------------------

## COOPERACIÓN ENTRE PARTICIPANTES:

Son un mecanismo para el desarrollo de una unidad de actuación urbanística que no requiera una nueva configuración predial de su superficie y las cargas y beneficios de su desarrollo puedan ser repartidos en forma equitativa entre sus propietarios; la ejecución podrá adelantarse a través de sistema de cooperación entre los participantes, siempre y cuando se garantice la cesión de los terrenos y el costo de las obras de urbanización correspondientes con la aprobación de la Secretaría de Planeación Municipal.

<b>Página 18: [129] Eliminado</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:44:00</b>
-----------------------------------	-----------	----------------------------

<b>Página 18: [130] Cambio</b>	<b>HP</b>	<b>30/07/2003 14:45:00</b>
--------------------------------	-----------	----------------------------

Numeración y viñetas con formato

