

# **RENDICION DE CUENTAS AGOSTO 27 DE 2012**

**TRABAJANDO JUNTOS  
NOCAIMA GANA**

**AMPARO GARZON CIFUENTES  
ALCALDESA**

# EQUIPO DE TRABAJO



# EQUIPO DE TRABAJO

- ❧ **YOHANA BOHORQUEZ** – Secretaria de Gobierno y Desarrollo Comunitario.
- ❧ **FILIBERTO FLOREZ** – Secretario de Apoyo Financiero y Administrativo.
- ❧ **JORGE IVAN GARZON** – Jefe de Planeación y Desarrollo Municipal.
- ❧ **CAROLINA CIFUENTES** - Jefe Unidad de Asistencia Agropecuaria y Desarrollo Rural.
- ❧ **JOHANA TOBON** – Asesora de Cultura, Deporte y Recreación.
- ❧ **CRISTINA NIETO** – Comisaria De Familia
- ❧ **MONICA MOJICA** – Contadora Del Municipio
- ❧ **MAURICIO FONSECA** – Gerente Emsergualivá S.A.S. E.S.P.
- ❧ **FIDEL CHIMBI** – Inspector de Policía
- ❧ **CLARA HERNANDEZ** – Secretaria de Despacho

# COMO ENCONTRE A NOCAIMA



# CONVENIOS



# COLOMBIA HUMANITARIA



**ADECUACION HIDRAULICA RIO  
TOBIA**

# COLOMBIA HUMANITARIA



**GAVIONES QUEBRADA LA MOYA**

# COLOMBIA HUMANITARIA



**ALCANTARILLADO BARRIO LA BIENVENIDA**



# COLOMBIA HUMANITARIA



**CIRCUITO VIA AUTOPISTA COCUNCHE J  
BAQUERO**

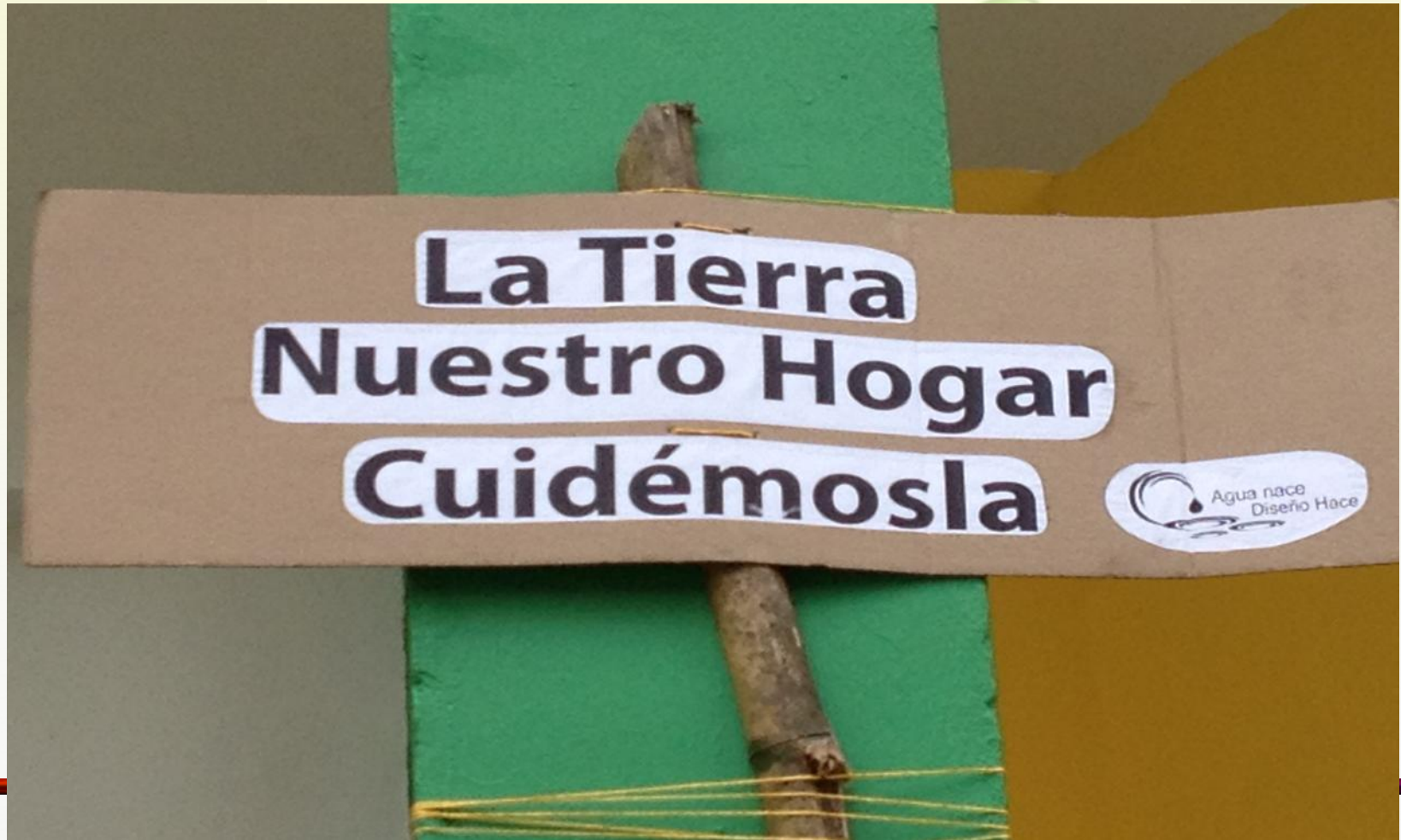
# OBRAS DE MITIGACION RIO TOBIA



# OBRAS DE MITIGACION RIO TOBIA

- ❧ CONVENIO CELEBRADO CON LA CAR
- ❧ VALOR DEL CONVENIO: MIL MILLONES
- ❧ APORTE CAR: NOVECIENTOS MILLONES
- ❧ APORTE MUNICIPIO: CIEN MILLONES
- ❧ SOLO SE ENCONTRARON CINCUENTA MILLONES, REPRESENTADOS EN UN CONVENIO CON LA GOBERNACION – INTERVENTORIA
- ❧ PENDIENTES CINCUENTA MILLONES
- ❧ SIN LEGALIZAR CONVENIO CON LA CAR SE LICITO Y ADJUDICO CONTRATO DE OBRA
- ❧ SE ESTA EVALUANDO LEGALIDAD, DE LO CONTRARIO SE DEBE LIQUIDAR

# REFORESTACION



# REFORESTACION

- ❧ CONVENIO CON LA CAR
- ❧ VALOR QUINIENTOS MILLONES
- ❧ APORTE CAR 400 MILLONES
- ❧ APORTE MUNICIPIO 100 MILLONES
- ❧ HECTAREAS A REFORESTAR 66
- ❧ REALMENTE 30 HECTAREAS
- ❧ LIQUIDACION DEL CONVENIO
- ❧ SE GESTIONO PARA VOLVERLO A FIRMAR

# PROYECTO LA ROCHELA

- ❧ CONSTRUCCION AULA AMBIENTAL, TIENDA ECOLOGICA Y BATERIA DE BAÑOS
- ❧ VALOR 250 MILLONES
- ❧ APORTE CAR: 200 MILLONES
- ❧ APORTE MUNICIPIO 50 MILLONES, NO ESTAN RESERVADOS
- ❧ SE LIQUIDO EL CONVENIO Y FALTAN 20 MILLONES PARA TERMINAR, FUERA DE LA COFINANCIACION DE 50 MILLONES

# REMODELACION DEL TEMPLO

- ❧ VALOR DEL CONVENIO 170 MILLONES
- ❧ APORTE DEL IDECUT 153 MILLONES
- ❧ APORTE DEL MUNICIPIO 17 MILLONES, NO DEJO LA COFINANCIACION
- ❧ CONVENIO EN EJECUCION, PENDIENTE LA COFINANCIACION

# **CONVENIO : CONSTRUCCION DEL CERRAMIENTO Y OBRA CIVIL DE LA CANCHA DE FUTBOL LA GLORIA**

- ❧ PENDIENTE LA COFINANCIACION
- ❧ NO EXISTE LA RESERVA PRESUPUESTAL
- ❧ DEUDA CON EL CONSTRUCTOR DEL SALDO



# CONTRATOS VIAS

- ❧ DOS CONTRATOS, UNO DE LOS CONTRATISTAS NO PRESENTO POLIZAS.
- ❧ EL OTRO CONTRATO SE LEGALIZO
- ❧ CADA UNO DE 15 MILLONES



# ENRAMADA SAN JUANITO



# ENRAMADA SAN JUANITO

- ❧ 25 BENEFICIARIOS
- ❧ LA MAYORIA DESCONOCIA EL PROYECTO
- ❧ SON DE LAS VEREDAS DE LA FLORIDA, CONCEPCION Y CAJON
- ❧ INICIALMENTE ESTABA PARA LA PARTE BAJA DE LA CONCEPCION
- ❧ ESTA EN LA ASEGURADORA
- ❧ UBICACIÓN ABAJO DEL COLEGIO DEPARTAMENTAL
- ❧ OPERACIÓN COSTOSA
- ❧ TRASLADO 79 MILLONES

# ALTOS DE PAYANDA



# ALTOS DE PAYANDA

- ❧ PROYECTO FRUSTRADO
- ❧ 220 FAMILIAS CON ESPERANZA DE SALVAR EL PROYECTO
- ❧ UNION TEMPORAL CON A&A AQUITECTOS
- ❧ NOS PRESENTARON UN ESTADO DE CUENTAS SIN SOPORTES
- ❧ SE INTENTA LA LIQUIDACION DE MUTUO ACUERDO
- ❧ SE CITA A CONCILIACION EN SCI

# CRUZ ROJA



# CRUZ ROJA

- ❧ CONVENIO PARA LA CONSTRUCCION DE 38 CASAS PREFABRICADAS
- ❧ BENEFICIARIOS AFECTADOS POR OLA INVERNAL
- ❧ EL MUNICIPIO DEBIA APORTAR LAS PLACAS, INSTALACIONES HIDRAULICAS Y POZOS SEPTICOS
- ❧ NO SE DEJO PREVISTA LA COFINANCIACION
- ❧ EL MUNICIPIO APORTO DE ESTA VIGENCIA 62 MILLONES Y SE GESTIONO CON EL DEPARTAMENTO CIEN MILLONES PARA COMPLETAR LA COFINANCIACION
- ❧ EN CONSTRUCCION

# ACUEDUCTO REGIONAL





# ACUEDUCTO REGIONAL

- ❧ PRIMERA ETAPA: 23 PREDIOS SIN PERMISO
- ❧ FIRMAMOS LA ESCRITURA DE DONACION DEL PREDIO DE LA CAPTACION
- ❧ ACTUALMENTE 3 FASE EN CONSTRUCCION: EL CONTRATISTA NO CUENTA CON LOS 17 PERMISOS, ESTA SUSPENDIDO EL CONTRATO Y NOS MANIFESTO SU DESEO DE LIQUIDARLO
- ❧ SE HAN CITADO DOS VECES Y HAN ASISTIDO 5 PERSONAS
- ❧ ACTUALMENTE ESTAMOS EVALUANDO LOS PERMISOS A CAMBIO DE VENTA DE AGUA EN BLOQUE PARA ACUEDUCTO BUROCAIMA
- ❧ CUARTA FASE SE NESECITAN TRES PREDIOS: UNO DONDE ESTA EL ACTUAL TANQUE PARA AMPLIAR LA CAPACIDAD DE ALMACENAMIENTO, OTRO DONDE JAVIER GENECO PARA BOMBLEAR Y OTRO DONDE ALIRIO SILVA PARA ALMACENAMIENTO, ESTAMOS TRABAJANDO EN ESTOS Y ATENDIENDO LAS PRETENSIONES DE LOS AFECTADOS DE LA PRIMERA ETAPA.

# OBRAS DE EMERGENCIA

- ❧ RECONSTRUCCION BOCATOMAS SAN CAYETANO, SAN JUANITO Y LA MOYA
- ❧ FILTRO
- ❧ COLECTOR DE AGUAS LLUVIAS
- ❧ CONTRATADAS SIN DISEÑOS Y LOS CONSTRUCTORES ADUCEN INCUMPLIMIENTO DEL MUNICIPIO
- ❧ CONTRATO SUSPENDIDO

# PLANTAS DE TRATAMIENTO AGUAS RESIDUALES

- ❧ PLANTA DE LA PARCELA FUERA DE SERVICIO
- ❧ PLANTA DE SAN JOAQUIN FUERA DE SERVICIO
- ❧ SE ESTA VIRTIENDO DIRECTAMENTE A LA QUEBRADA DE LA MOYA Y A LA QUEBRADA DEL ZANCUDO
- ❧ TUTELA DE LOS VECINOS DE CHILAGUA
- ❧ ACTUALMENTE RADICADO PROYECTO PARA MANTENIMIENTO PLANTA DE LA PARCELA Y PÑONERLA A FUNCIONAR

# PLANTA DE BOMBEO



# PLANTA DE BOMBEO

- ❧ COMPLETAMENTE DESVALIJADA, SIN MOTOBOMBAS, SIN TRANSFORMADORES Y LA RED MUY DETERIORADA
- ❧ RECUPERACION TIENE UN COSTO APROXIMADO DE 60 MILLONES

# COLEGIO DEPARTAMENTAL

- ❧ CONSTRUCCION DE AULAS
- ❧ NO ENTREGAN CERRAMIENTO
- ❧ NO ENTREGAN CAMPOS DEPORTIVOS
- ❧ NO ENTREGAN LABORATORIOS
- ❧ NO ENTREGAN SALA DE PROFESORES

# ESCUELA DE MUSICA



# ESCUELA DE MUSICA

- ❧ EXISTE LA ESCUELA DESDE EL AÑO 2009
- ❧ SE PRESENTO PROYECTO Y SE GANO PREMIO DE 17 MILLONES
- ❧ SE CONTRATO DIRECTOR A LA ESCUELA DE MUSICA AL MAESTRO JESUS ORIELSO CON DOS MONITORES POR TRES MESES
- ❧ VISITA DEL MINISTERIO EL 20 DE MAYO A REALIZAR SEGUIMIENTO AL FUNCIONAMIENTO DE LA ESCUELA



# ESCUELA DE MUSICA

- ❧ SE EXIGE CLASES DE LUNES A VIERNES, MAESTRO DIRECTOR POR 10 MESES, 60 ALUMNOS, INCLUIR NIÑOS CON DISCAPACIDAD Y ADULTOS, INSTRUMENTO DE MATRICULA Y PROMOCION.
- ❧ MONITORES POR AREAS
- ❧ 4 PRODUCTOS, CORO, BANDA, ORQUESTA Y MUSICA POPULAR
- ❧ SE EMPIEZA CON CUATRO MAESTROS, TRES DE ELLOS NOCAIMEROS, ASESORADOS POR LA FUNDACION BATUTA

# REUBICACION AFECTADOS OLA INVERNAL

## BARRIO EL PESEBRE



# REUBICACION AFECTADOS OLA INVERNAL

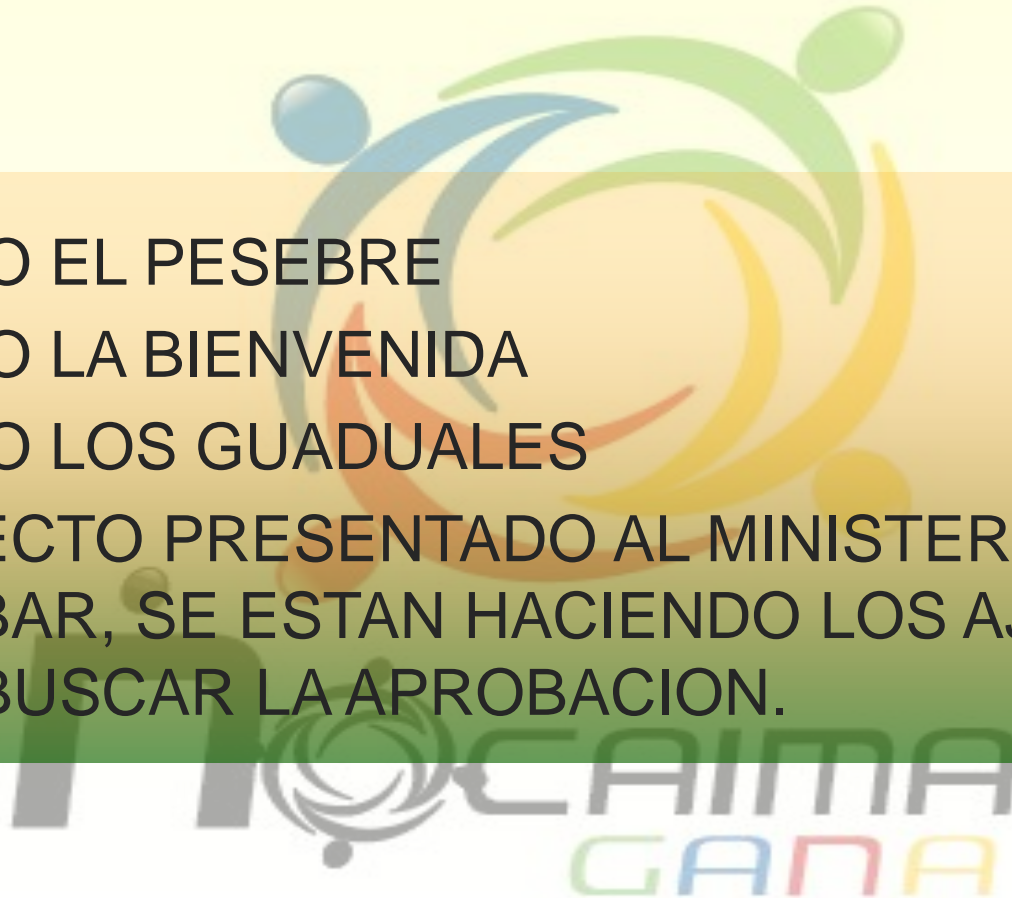


**BARRIO  
EL PESEBRE**



# REUBICACION AFECTADOS OLA INVERNAL

- ❧ BARRIO EL PESEBRE
- ❧ BARRIO LA BIENVENIDA
- ❧ BARRIO LOS GUADUALES
- ❧ PROYECTO PRESENTADO AL MINISTERIO SIN APROBAR, SE ESTAN HACIENDO LOS AJUSTES PARA BUSCAR LA APROBACION.



# SITUACION FINANCIERA



# SITUACION FINANCIERA

- ❧ PRESUPUESTALMENTE SE SOBRESTIMARON INGRESOS EN EL RENGLON DE RECUADO DE IMPUESTO PREDIAL DE VIGENCIAS ANTERIORES, LO QUE IMPLICA INCUMPLIMIENTO DE METAS POR FALTA DE RECURSOS PROPIOS. (\$279.113.042.00)
- ❧ HISTORICAMENTE SE HA RECAUDADO, POR ESTE CONCEPTO MAXIMO UN 10% DE LA DEUDA, DE ACUERDO AL PRESUPUESTO ACTUAL SE ESPERA UN RECAUDO DEL 30%

# SITUACION FINANCIERA

- ❧ CONSECUENCIAS: MALA CALIFICACION DEL MUNICIPIO POR INEFICIENCIA, REDUNDA EN RECURSOS DE TRANSFERENCIAS DE LOS PROXIMOS AÑOS.
- ❧ INCUMPLIMIENTO DE METAS QUE SE REFUERZAN CON RECURSOS PROPIOS, EJEMPLO: ESCUELAS DE FORMACION, MUSICA, DANZAS, TEATRO, ETC.

# SITUACION FINANCIERA

- ❧ DEUDAS DEL MUNICIPIO: 220 MILLONES DE ENERGIA
- ❧ CUOTAS PARTES PENSIONALES POR APROXIMADAMENTE 400 MILLONES.
- ❧ CUENTA EMBARGADA POR 130 MILLONES, EN LA CUAL HAY APROXIMADAMENTE 95 MILLONES.
- ❧ FALLO EN CONTRA DEL MUNICIPIO POR 164 MILLONES POR ACCIDENTE SUCEDIDO A FINALES DE 2003 EN LA VIA CRUCE - NOCAIMA, VENCIDO DESDE AGOSTO DE 2011, PARA PAGO INMEDIATO, CAUSO INTERESES.
- ❧ TRES CONTRATOS CON RESERVA DE CAJA, SIN RECURSOS POR UN VALOR DE \$ 22.035.245 CORRESPONDIENTES A SUMINISTRO DE MANGUERAS, TEJAS Y DESMONTE DE UNA CASA



# MAQUINARIA



# MAQUINARIA

- ❧ CILINDRO EN EL FICAL
- ❧ VARADO
- ❧ SE RECOGIERON UNOS REPUESTOS EN BOGOTA
- ❧ FALTAN PARA ARMARLO
- ❧ MOTONIVELADORA SIN LUCES Y DESCONECTADOS LOS CABLES ELECTRICOS

# PROYECTOS PRESENTADOS

- ❧ 68 UNIDADES SANITARIAS
- ❧ 100 CASAS PARA REUBICACION OLA INVERNAL
- ❧ PUENTE SAN AGUSTIN
- ❧ 38 VIVIENDAS AREA RURAL
- ❧ PAVIMENTACION CALLES LA PARCELA
- ❧ PLACA HUELLA NARANJAL –
- ❧ PLACA HUELLA LA CONCEPCION
- ❧ RECONSTRUCCION PUENTE LAS ANGUSTIAS
- ❧ MANTENIMIENTO Y ADECUACION PUENTES SOBRE RIO TOBIA DE LA FLORIDA Y DE NARANJAL

# INVITACION



# INVITACION

- ❧ CONCIERTO BRILLA NOCAIMA
- ❧ MARTHA SENN
- ❧ CON LA PARTICIPACION ESPECIAL DE LA ORQUESTA SINFONICA JUVENIL BATUTA BOGOTA
- ❧ CORO ANGELIS
- ❧ DIRECCION DEL MESTRO EDUARDO CARRIZOSA
- ❧ SABADO 22 DE SEPTIEMBRE DE 2012
- ❧ HORA: 5 P.M.

# GRACIAS

