

### EVALUACION GENERAL DE LA SITUACION ACTUAL DE LA DIMENSION POLITICO - ADMINISTRATIVO

CARACTERISTICAS	POTENCIALIDADES		LIMITANTES	
	FORTALEZAS	OPORTUNIDADES	DEBILIDADES	AMENAZAS
UBICACION GEOGRAFICA	POSICION GEOGRAFICA	MERCADEO, EMPLEO Y COMERCIO	FALTA DE INTERRELACION	ORDEN PUBLICO
	CLIMATOLOGIA	CULTIVOS Y TURISMO	NO SE CONOCE LOS POTENCIALES	CRISIS ECONOMICA
	UBICACION VIAL	EMPLEO, PROGRAMAS NACIONALES (CARAVANAS)	DEFICIENTE CONTROL	ORDEN PUBLICO
LIMITES MUNICIPALES Y DIVISION TERRITORIAL	ARMONIA CON MUNICIPIOS VECINOS	AJUSTE LIMITROFE CONCERTADO	INCONGRUENCIA ENTRE EL LIMITE	CONFLICTOS LIMITROFES
	ACEPTACION OFICIAL	CREAR ZONAS Y SUBZONAS	NO SE CONOCEN BIEN LOS LIMITES VEREDALES	MEJOR SENTIDO DE PERTENENCIA
	TRABAJAR LAS MICROCUENCAS	GENERACION DE MICROSISTEMAS TRABAJO EN GRUPO	CONFUSION EN LA ORIENTACION	AUTONOMIA EN LA REGION
	LIMITES VEREDALES	INVERSION, PROYECTOS	LIMITE CATASTRAL	PERDIDA DE IDENTIDAD
ADMINISTRACION Y PARTICIPACION COMUNITARIA	REGLAMENTACIONES, PERSONAL IDONEO	AJUSTE DE LOS PROCESOS	CALIFICACION PERSONAL INADECUADA	NO HAY COMPROMISO CON LA ADMINISTRACION
	EXISTE LOGISTICA	IMPLEMENTACION DE NUEVAS TECNOLOGIAS Y PROGRAMAS	FALTA DE CAPACITACION	DIFICULTAD EN EL MANEJO
	PARTICIPACION COMUNITARIA	MOTIVACION	FALTA DE CAPACITACION Y DESCONOCIMIENTO DE LA NORMA	NO SE LLEVA UNA ADECUADA VIGILANCIA

### EVALUACION GENERAL DE LA SITUACION ACTUAL DE LA DIMENSION AMBIENTAL

CARACTERISTICA	POTENCIALIDADES		LIMITANTES	
	FORTALEZAS	OPORTUNIDADES	DEBILIDADES	AMENAZAS
CLIMA	BUENA DISTRIBUCION DE LA LLUVIA	ACTIVIDAD AGROPECUARIA	EN EPOCAS INCENDIOS FORESTALES E INUNDACIONES	CAMBIOS CLIMATICOS
AGUA	DISPONIBILIDAD ACEPTABLE BUEN RECURSO HIDRICO	PLAN DE MANEJO UTILIZACION ADECUADA	DEGRADACION DEL RECURSO CONTAMINACION	DISMINUCION DEL LIQUIDO EXTRACCION POR ACUEDUCTOS
SUBSUELO	POTENCIAL GEOECONOMICO	ACTIVIDADES ECONOMICAS EMPLEO	FALTA DE TECNOLOGIA FALTA DE FUENTES	DEGRADACION DE LOS ECOSISTEMAS MAL MANEJO DE ESTAS
RELIEVE	ESTABILIDAD BELLEZA DEL PAISAJE	TURISMO POTENCIAL FORESTAL	FALTA DE TECNOLOGIA ZONAS DE RECARGA HIDRICA	DEGRADACION DE LOS ECOSISTEMAS CONTAMINACION
SUELO	BUENAS PROPIEDADES FISICO - QUIM 50% DEL AREA NO PRESENTE CONFLICTO DE SUELO EL 5% PRESENTA CONFLICTO DE SUELO LADERA CON PENDIENTE MODERADA	MANEJO INTEGRAL  CONSERVACION CAMBIO DE USO USOS ADECUADO	SUSCEPTIBILIDAD A LA DEGRADACION  MAL MANEJO VOCACION DISTINTA AL SUELO MALOS SISTEMAS DE ARAR PERDIDA DEL SUELO	EROSION SEVERA POCA PRODUCCION EROSION
COBERTURA	DIVERSIDAD DEL PAISAJE	PLAN DE MANEJO	FRAGILIDAD FALTA DE CONTROL	DEFORESTACION EROSION SEVERA
USO DE LA TIERRA	VOCACION DE LA TIERRA PRODUCTIVIDAD COMPOSICION DE LOS SUELOS	INCREMENTAR EL USO REGLAMENTACION TECNOLOGIA APROPIADA	FALTA DE PLANIFICACION CONTROL Y VIGILANCIA TECNOLOGIA APROPIADAS	CONFLICTOS DE USO EN ALGUNOS CASOS EROSION CONTAMINACION

### EVALUACION GENERAL DE LA SITUACION ACTUAL DE LA DIMENSION SOCIAL

CARACTERISTICA	POTENCIALIDADES		LIMITANTES	
	FORTALEZAS	OPORTUNIDADES	DEBILIDADES	AMENAZAS
POBLACION	CRECIMIENTO CONTROLADO	DENSIDAD ADECUADA	ALTO CRECIMIENTO DE LA NATALIDAD	BAJO NIVEL DE VIDA
	POBLACION JOVEN	DESARROLLO ECONOMIA MUNICIPAL	MIGRACION	DESERCIÓN DEL CAMPO
VIVIENDA	OFERTA DEL SUELO URBANO	PROGRAMAS DIRIGIDOS	BAJA DEMANDA Y RECURSOS ESCASOS	BAJA CALIDAD
SERVICIOS SOCIALES				
SALUD	INFRAESTRUCTURA ACEPTABLE GRAN NUMERO DE LA POBLACION VINCULADO	ADECUACION PLANIFICADA DECENTRALIZACION DE LA SALUD	FALTA DE COBERTURA EN LOS CENTROS MUNICIPALES BAJOS RECURSOS	DEFICIENTE PRESTACION DEL SERVICIO SOLO MEDICINA CURATIVA
	INFRAESTRUCTURA ACEPTABLE FACIL ACCESIBILIDAD	ADECUACION PLANIFICADA	BAJOS RECURSOS FALTA DE CUPOS	DEFICIENTE PRESTACION DEL SERVICIO BAJO NIVEL EDUCATIVO, HACINAMIENTO
EDUCACION	SUBSIDIOS DE TRANSPORTE	ACCESO A LAS AULAS	RELACION MAESTRO ALUMNO	DESERCIÓN ESCOLAR
CULTURA	EXISTE GRUPOS ARTISTICOS	CREAR EL CONSEJO MUNICIPAL DE LA CULTURA	FALTA DE INFRAESTRUCTURA Y BAJOS RECURSOS	DIFICULTAD EN EL ACCESO A LA CULTURA
RECREACION Y DEPORTE	INFRAESTRUCTURA ACEPTABLE ESCUELAS DE FORMACION	ADECUACION PLANIFICADA PARTICIPACIONES INTERREGIONALES	FALTA DE EVENTOS FALTA APOYO	MAL MANEJO TIEMPO LIBRE FALTA DE REPRESENTANTES
AGUA POTABLE	RECURSO HIDRICO IMPORTANTE SISTEMAS ADECUADOS	PLAN MAESTRO FORTALECIMIENTO DE SISTEMAS	FALTA DE CONTROL MALA UTILIZACION	ESCASEZ EN EPOCAS DESPERDICIO
SANEAMIENTO BASICO	REDES ACTUALES SE PRESTA EL SERVICIO	ADECUACION PLANIFICADA PLAN DE MANEJO	BAJOS CUBRIMIENTOS Y RECURSOS ALCANTARILLADOS MIXTOS	MAL SANEAMIENTO CONTAMINACION

ASEO	SE PRESTA EL SERVICIO	EDUCACION	MAL MANEJO	CONTAMINACION
	SE CUENTA CON LA LOGISTICA	PROGRAMA DE RECICLAJE	BAJOS RECURSOS	COSTOS
ENERGIA	INFRAESTRUCTURA ACEPTABLE	ADECUACION PLANIFICADA	DEFICIENCIAS EN LA PRESTACION	COSTOS
	EXISTE REDES	ADECUACION PLANIFICADA	SERVICIO REVENDIDO	MALA COBERTURA
TELEFONO	OTROS SISTEMAS	TELEFONIA CELULAR	COSTO DEL SERVICIO	COSTOS
	EXISTE LA INTENSION	PROYECTO DE CONEXIÓN	POLITICA	DEFICIENTE PRESTACION DEL SERVICIO
GAS				
<b>IPAMIENTOS COLECTIVO:</b>				
PLAZA DE FERIAS	ESTRUCTURA EXISTENTE	ADECUACION PLANIFICADA	MALA UBICACION	RESTRUCTURACION DEL PROYECTO
MERCADO	INFRAESTRUCTURA ACEPTABLE	ADECUACION PLANIFICADA	MALA COMERCIALIZACION	NO SE USA CASI
ESTADIO DE FUTBOL	INFRAESTRUCTURA ACEPTABLE	MEJORAMIENTO DEL ENTORNO	ALEJADO DEL CASCO URBANO	SEGURIDAD
COLISEO	ESTRUCTURA EXISTENTE	MEJORAMIENTO INSTALACIONES	POCOS EVENTOS	USO INADECUADO
VILLA OLIMPICA	BUENA INFRAESTRUCTURA	NUEVAS ACTIVIDADES	USO ACTUAL INADECUADO	FALTA DE MANTENIMIENTO
MATADERO	INFRAESTRUCTURA ACEPTABLE	DISEÑO ADECUADO EN SU EPOCA	UBICADO EN ZONA NO APTA	REUBICACION
CANCHA MULTIPLE	INFRAESTRUCTURA ACEPTABLE	ADECUACION PLANIFICADA	PEQUEÑA	FALTA DE MANTENIMIENTO
CEMENTERIO	CON UNA GRAN AREA	PLANIFICACION	PERTENECE A LA CURIA	FALTA DE MANTENIMIENTO

EVALUACION GENERAL DE LA SITUACION ACTUAL DE LA DIMENSION ECONOMICO				
CARACTERISTI	POTENCIALIDADES		LIMITANTES	
CAS	FORTALEZAS	OPORTUNIDADES	DEBILIDADES	AMENAZAS
TURISMO	BELLEZA DEL PAISAJE	PRESERVACION DEL RECURSO HIDRICO	APLIACION FROTERRAS AGRICOLAS Y PECUARIAS	DEGRADACION DEL PAISAJE
	VALOR ECOSISTEMICO	BUEN USO DEL SUELO	FALTA CONTROL	DEGRADACION ECOSISTEMICA
	EJE VIAL NACIONAL	TURISMO DE PASO	FALTAN INCENTIVOS	DESEMPEÑO
	USO DE SUELO	TURISMO ECOLOGICO	INFRAESTRUCTURA	INCREMENTO EN LAS FINANZAS
AGROPECUARIO	POTENCIALMENTE PRODUCTIVA	PLANIFICACION DEL USO DE LA TIERRA	FALTA DE TECNOLOGIA APROPIADA	DEFORRESTACION
	BAJO NIVEL DE CONFLICTOS DE USOS	UTILIZACION DE TECNICAS NUEVAS		DEGRADACION DEL SUELO
	USO DE SUELO	CONSERVACIONISTAS	MALA PRODUCCION	POCA GANANCIA
	VIAS DE COMUNICACION	RELACION DIRECTA CON EL MERCADO	FALTA DE MANTENIMIENTO	COMERCIALIZACION
	MEDIANAMENTE PRODUCTIVO	PLANIFICACION USO DE LA TIERRA	SOBREPASTOREO	DEGRADACION DEL SUELO
	AGRICULTURA ORGANICA	COMERCIO INTERNACIONAL	FALTA DE CAPACITACION	CALIDAD PRODUCTO
	POTENCIALMENTE PRODUCTIVA	RECONVERSION TECNOLOGICA	FALTA TECNOLOGIA ADECUADA	EMPRESAS
	ACTIVIDAD PORCICOLA	NUEVAS TECNICAS	FALTA CAPACITACION Y RECURSOS	CONTAMINACION FUENTES DE AGUA
INDUSTRIA LADRILLERA	POTENCIALMENTE PRODUCTIVA	RECONVERSION TECNOLOGICA	FALTA TECNOLOGIA ADECUADA	DEGRADACION DEL SUELO
	EJES VIALES	VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	MANEJO DEL ESPACIO PUBLICO	CONTAMINACION
COMERCIO	CLUB Y CONDOMINIOS	HITOS URBANOS	FALTA DE INFRAESTRUCTURA	ORDEN PUBLICO

EVALUACION GENERAL DE LA SITUACION ACTUAL DE LA DIMENSION ESPACIO REGION.				
VARIABLES	POTENCIALIDADES		LIMITANTES	
	FORTALEZAS	OPORTUNIDADES	DEBILIDADES	AMENAZAS
CULACION REGI	POTENCIALIZAR LA DINAMICA SOCIOECONOMICA	CONEXION DE SERVICIOS	BAJO ATRACTIVO COMERCIAL E INDUSTRIAL	DESARTICULACION SOCIOECONOMICA
	EJE VIAL NACIONAL	CADENAS PRODUCTIVAS	FALTA DE APOYO	PERDIDA DE RECURSOS
	TRANSPORTE PUBLICO	ACCESIBILIDAD A LOS CENTROS DE CONSUMO	MANTENIMIENTO VIAL	PERDIDA DE RECURSOS
ARTICULACION ITRAMUNICIPAL	CERCANIA A OTROS CENTROS URBANOS	ARTICULACION VIAL Y SOCIOECONOMICA	FALTAN VIAS DE COMUNICACION	DESARTICULACION SOCIO ECONOMICA
	CARAVANAS TURISTICAS	COMERCIALIZACION	SEGURIDAD	ORDEN PUBLICO
AREA DE INFLUENCIA SERVICIOS	SE CUENTA CON REDES DE SERVICIOS	LOCALIZACION ADECUADA	INSUFICIENTE COBERTURA	DEFICIENTE PRESTACION DE SERVICIOS
DIVILIDAD ESPAC	ALTA HACIA FUSAGASUGA	VINCULOS Y RELACIONES	LARGAS DISTANCIAS	DESARTICULACION E INCOMUNICACION
	MEDIA CON BOGOTA Y BAJA CON OTROS MUNICIPIO	URBANO REGIONALES	CALIDAD DEL MISMO	INCOMUNICACION
SEGURIDAD	SE CUENTA CON LAS FUERZAS ARMADAS	REALIZAR PROGRAMAS ADMINISTRACION, COMUNIDAD Y FUERZAS ARMADAS	FALTA DE TRABAJAR CONJUNTAMENTE	SITUACIONES DE HECHO

## QUE PUEDE PASAR CON EL DESARROLLO DEL MUNICIPIO

VARIABLE	ESCENARIO TENDENCIAL	ESCENARIOS ALTERNATIVOS	ESCENARIOS CONCERTADOS
<b>ADMINISTRACION</b>	Moderado Fortalecimiento institucional de la administración	Descentralización y autonomía territorial Reestructuración territorial	Programa de fortalecimiento institucional y reestructuración administrativa
<b>VEGETACION</b>	La cobertura vegetal disminuye por causa de la deforestación por la ampliación de la frontera agrícola, en especial hacia las zonas altas.	Plantación de la vegetación del lugar Revegetalización Regeneración Natural	Uso racional mediante regulación y control del recurso
<b>AGUA</b>	Disminución y contaminación del recurso hídrico por la degradación de la cobertura vegetal y erosión	Protección, regulación y control del recurso Reglamentación, control, cobro por uso Protección y conservación El que contamina paga Cobro por uso y pago por producir	Uso racional mediante regulación y control del recurso
<b>SUELO</b>	Aumenta la pérdida de los suelos por erosión severa	Sobre explotación Restricción de uso Protección y conservación mediante tecnología apropiada	Protección y conservación, regulación y control
<b>SUBSUELO</b>	Existe la pequeña industria extractiva sin tecnología apropiada		
	Continúa la explotación de arcilla para ladrillos	Restricción y regulación Reconservación tecnológica	Desarrollo nacional con restricción Sostenibilidad ambiental Tecnología apropiada
<b>AIRE</b>	Aumenta la contaminación atmosférica por el eje vial nacional	revegetación	Regulación, control e innovación de tecnología
<b>POBLACION</b>	El crecimiento de la población tiende a ser estable o disminuir a excepción de los sectores cercanos a los ejes viales y a los condominios.	Programas dirigidos de vivienda de interés social aumentan la población Desarrollo urbanístico restringido y población estable	Ordenamiento y regulación del desarrollo urbanístico con población estable
<b>EMPLEO</b>	Oferta estable de trabajo para el campo Aumento del desempleo para otros sectores	Fomento de empleo agropecuario	Incentivar el empleo agroturístico y comercial
	Fomento del empleo comercial y turístico	Fomento de empleo agroturístico fomento empleo en el comercio	
<b>PARTICIPACION SOCIAL</b>	Poca respuesta y desinterés frente a la organización y participación social	Fortalecimiento institucional de las organizaciones sociales Estímulo a la participación social	Fomento de organización y participación social actual.
<b>SUELO URBANO</b>	llevar a cabo los planes parciales	El perímetro urbano se puede conservar  De nuevo Reglamentar las áreas de urbanas y suburbanas. Revisar la norma	El perímetro urbano para los próximos 10 años es suficiente.
<b>VIVIENDA</b>	El desarrollo urbano no guarda una tipología urbanística	Diseñar propuesta de tipología de urbanismo	Propuesta de desarrollo urbanístico general de
	Los programas de vivienda de interés social serán planificados	Determinar los parámetros urbanísticos generales	baja densidad.
<b>VIAS Y TRANSPORTE</b>	Permanece sistema vial aceptable	Mantenimiento vías  Mejoramiento de las actuales	Apertura y mantenimiento de vías estrictamente necesarias.
<b>SERVICIOS SOCIALES</b>	Adecuar y ampliar la infraestructura física para la salud, la educación, la cultura y el deporte	Ampliación de infraestructura Especialización según necesidades Articulación a sistema regional.	Desarrollo por etapas de diseño de planes a largo plazo
<b>SERVICIOS DOMICILIARIOS</b>	Lento proceso de consolidación del sistema de servicios públicos domiciliarios	Desarrollo progresivo según demanda Diseño de planes maestros a largo plazo	Desarrollo por etapas de diseño de planes maestros a largo plazo
	Restricción de desarrollo urbano		
<b>AGROPECUARIO</b>	Detener el crecimiento de la frontera agrícola Darle identidad al uso del suelo  Granjas comunitarias familiares autosuficientes y sostenibles Tiende a aumentar en forma extensiva y con poca tecnología	Restricción y control de uso del suelo Fomento de protección agroforestal Fomento e incremento de la producción Investigación y desarrollo de nuevas tecnologías apropiadas Restricción y control Fomento e incremento de la producción	Fomento de sistemas de producción agropecuario con tecnología apropiada  Fomento de sistemas de producción agropecuario con tecnología apropiada
<b>TURISMO Y COMERCIO</b>	Bajo crecimiento y desarrollo por falta de incentivos	Fomento de un área cooperativa agropecuaria Creación de corredor vial de actividad múltiple Creación de puntos turísticos de paso	Fomento para el crecimiento del sector agropecuario acorde con la producción local.
<b>INTEGRACION SUBREGIONAL</b>	Poco alcance de las relaciones provinciales de asociación de municipios	Fortalecer integración subregional	Fortalecimiento de la asociación de municipios de la provincia del Sumapaz cambiando de esquema.
<b>INTEGRACION INFRAMUNICIPAL</b>	Desintegración y descentralización veredal con la cabecera municipal	Mejor relación de veredas afectadas con otras cabeceras Mejor integración con cabecera municipal	Construir y mejorar vías de comunicación con el fin de integrar la comunidad