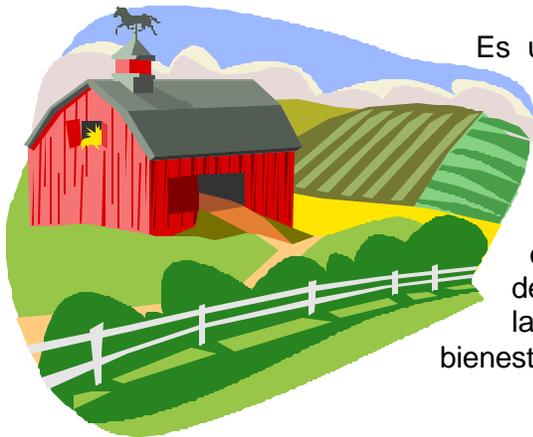


DOCUMENTO RESUMEN ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE LA PAZ - SANTANDER

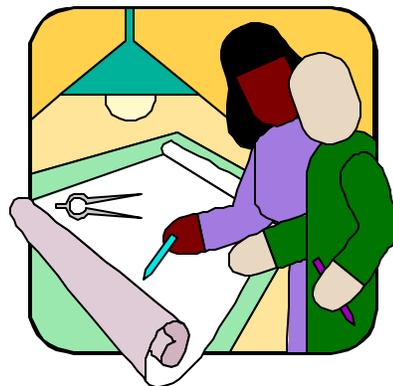
¿ QUE ES EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL?



Es un proceso de planificación del Municipio de carácter participativo y democrático, en donde se plantean las políticas: ambientales, sociales, culturales y económicas; para organizar y administrar en forma adecuada la ocupación y el uso del territorio, en armonía con la disponibilidad ambiental. Con el propósito de prevenir y mitigar los impactos generados por las actividades antrópicas y contribuir al bienestar de la población.

¿ PARA QUE SE HACE EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL?

El ordenamiento territorial se hace para caracterizar el Municipio de LA PAZ, y proponer el uso óptimo del territorio en equilibrio, con la oferta ambiental y la demanda social; también se busca orientar la planificación del desarrollo, generando una formulación correcta de proyectos ambientales, sociales, culturales y económicos, así como la determinación de los mecanismos de gestión, que le permitan a la administración municipal, ajustar periódicamente las metas propuestas.

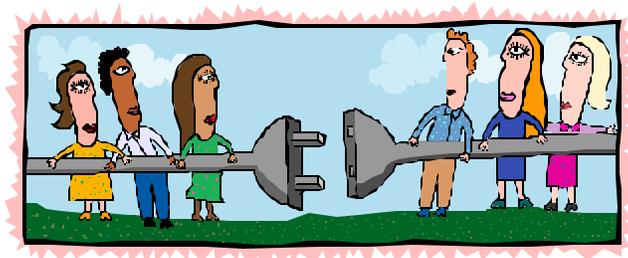


¿ CÓMO SE ELABORA EL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL?

Al comenzar el esquema de ordenamiento territorial es necesario que la administración municipal y la comunidad hagan parte de la participación ciudadana, con el propósito de concertar la priorización de problemas, estrategias y alternativas en los espacios rural y urbano; y de esta forma se constituyan en actores activos de las acciones que se adelanten en las administraciones presentes y venideras.

Las fases del esquema de ordenamiento territorial comprenden:

- ◆ **DIAGNOSTICO**
- ◆ **FORMULACION**
- ◆ **GESTION - EJECUCIÓN**
- ◆ **PROYECTO DE ACUERDO**



¿ QUE ES DIAGNOSTICO?

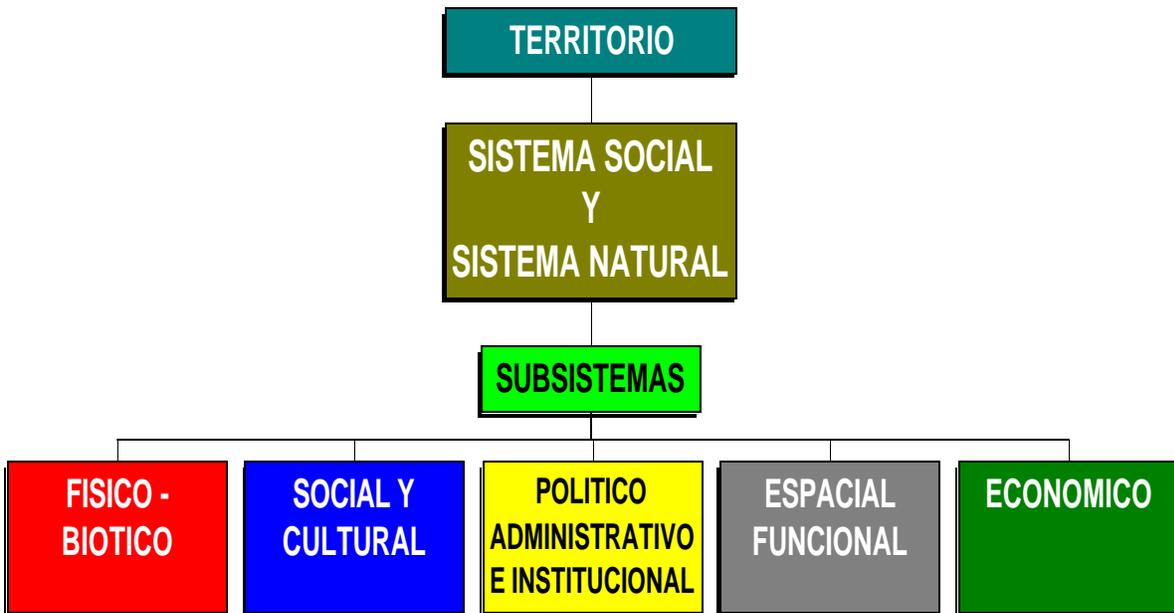


Es explicar que sucede.

Es identificar, priorizar los problemas y confrontarlos
Con la situación deseada.

El objetivo es examinar la realidad, describirla y evaluarla para conocer las potencialidades y debilidades del territorio municipal que permita proporcionar un uso apropiado para las unidades territoriales, que sean ecológicamente sostenibles, económicamente viables, social, cultural y políticamente aceptable.

ESQUEMA GENERAL



SUBSISTEMA FISICO -BIOTICO

ASPECTOS DEL MEDIO BIOFÍSICO	CARACTERÍSTICAS
CLIMA	Temperatura Precipitación Piso Bioclimático Distribución de las Lluvias
HIDROLOGIA	Cuencas Hidrográficas Amenazas Naturales
GEOLOGÍA	Rocas Estructuras Tectónica
GEOMORFOLOGÍA	Geoformas Procesos Amenazas Naturales
SUELOS	Paisajes Profundidad Efectiva Drenaje Textura
VEGETACIÓN	Fisionomía Especies Dominantes
FAUNA	Grupos Faunísticos Distribución de la Fauna
USO ACTUAL	Actividades de la Población Sistemas de Producción

SUBSISTEMA SOCIAL

COMPORTAMIENTO DEMOGRÁFICO	EL CAPITAL HUMANO ORGANIZACIÓN SOCIAL POBLACIÓN DISTRIBUCIÓN POR GRUPOS ETÁREOS
COMPORTAMIENTO DEMOGRÁFICO	DISTRIBUCIÓN POR SEXO Y ZONIFICACIÓN POBLACIÓN EN EDAD DE TRABAJAR POBLACIÓN INFANTIL Y ADOLESCENTE NECESIDADES BÁSICAS INSATISFECHAS VIVIENDA TIPO DE VIVIENDA SERVICIOS ASOCIADOS A LA VIVIENDA SALUD Y EDUCACIÓN

SUBSISTEMA ECONOMICO

AGRICOLA	CULTIVOS LIMPIOS CULTIVOS SEMILIMPIOS CULTIVOS PERMANENTES
PECUARIO	PASTOREO TRADICIONAL PASTOREO MEJORADO SISTEMAS DE CONFINAMIENTO
FORESTAL	PLANTACIONES FORESTALES PROTECTORAS PLANTACIONES FORESTALES PRODUCTORAS PLANTACIONES AGROFORESTALES
CONSERVACIÓN Y PROTECCION	VEGETACIÓN PROTECTORA REFORESTACION
AGROINDUSTRIA	PEQUEÑA, MEDIANA Y GRAN INDUSTRIA
COMERCIO	PEQUEÑOS ESTABLECIMIENTOS MEDIANOS Y GRANDES ESTABLECIMIENTOS
SERVICIOS	SOCIALES BÁSICOS DOMICILIARIOS BÁSICOS COMPLEMENTARIOS ADMINISTRATIVOS
EXTRACTIVOS	MINERIA APROVECHAMIENTO DE RECURSOS HIDROBIOLÓGICOS APROVECHAMIENTO DE VEGETACIÓN NATIVA

SUBSISTEMA POLÍTICO – ADMINISTRATIVO

CATEGORIZACIÓN MUNICIPAL
DIVISIÓN TERRITORIAL
SISTEMAS FINANCIEROS
ORGANIZACIÓN Y PARTICIPACIÓN
ESTRUCTURA ADMINISTRATIVA
INSTITUCIONAL

SUBSISTEMA ESPACIAL FUNCIONAL

MODELOS DE APROPIACIÓN
ANÁLISIS MORFOLÓGICO Y TAMAÑO DE LA POBLACIÓN
SISTEMA FUNCIONAL DE ASENTAMIENTOS
UNIDADES DE FUNCIONAMIENTO ESPACIAL
JERARQUIZACIÓN DE ASENTAMIENTOS
INFRAESTRUCTURA DE COMUNICACIONES
FLUJOS DE INTERCAMBIO DE BIENES Y SERVICIOS
EQUIPAMIENTOS
SERVICIOS DOMICILIARIOS BÁSICOS
ESPACIO PÚBLICO
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
SISTEMA VIAL Y MEDIOS DE TRANSPORTE

¿ CÓMO ES LA PAZ?

¿ Dónde esta ubicado?

El Municipio de La Paz está ubicado en La Provincia de Vélez, al sur occidente del Departamento de Santander, República de Colombia. Geográficamente se encuentra a 6° 11´ de latitud norte y a 73° y 36´ de longitud oeste del meridiano de Greenwich. Posee una altura y una temperatura promedio de 1934 m.s.n.m. y 18° C, respectivamente..

Limites:

-  Al oriente con los Municipios de Santa Helena, Guacamayo y La Aguada.
-  Al Occidente con el Municipio de Vélez.
-  Al Norte con los Municipios de Vélez y Santa Helena.
-  Al Sur con los Municipios de Chipata y San Benito.

La división Político administrativa está compuesta por las siguientes Veredas: Bocas del Opón, Trochas, La Compañía, Mirabuenos, Rincón Santo, La Linterna, Los Medios, El Palmar, La Linternita, Macanal, El Recreo, Colón, Casas Blancas, La Mata, El Centro, Los Cedros, San Pablo, Carrero, El Tigre, El Hato, El Amarillo. La distancia entre la Capital del Departamento de Santander y el Municipio de LA PAZ es de 302 Kms, por carretera pavimentada en un 85%.

El Municipio de LA PAZ tiene una población proyectada para el año 2003 de 7.589 habitantes, según la tasa de crecimiento poblacional anual (0.44%), suministrada por el censo del DANE de 1.993 y a la encuesta adelantada por este organismo en 1.997.

El Municipio de LA PAZ cuenta con dos climas; Súper húmedo, con excesos de enero a diciembre, poca o nula deficiencia de agua, mesotermal, con baja concentración estival al Muy húmedo, con excesos de marzo a diciembre, poco o ninguna deficiencia de agua, megatermal, con baja concentración estival.

La temperatura media oscila entre 17 ° y 28°C. Y esta directamente relacionada con las diferentes altitudes del municipio; las temperaturas mas frescas se ubican en altitudes de 2.000 m.s.n.m y las mas cálidas se encuentran en altitudes de 350 m.s.n.m.

La red hidrográfica del municipio esta formada por tres (3) subcuencas: quebrada Ropero, Río Oponcito , río Quirata. A la quebrada Ropero vierten sus aguas las quebradas: Gran Curi, La Tormenta y algunas corrientes innominadas del sector laguna; al Río Oponcito las quebradas Fusiles, Las Flores y el río Manso ; al río Quirata las quebradas Las Flores, La Negra, y lagunas quebradas complementarias de la

cuenca como son: El Oso, Garagoa, Palo Negro, La hermosa, Cornetales, y No pases.

La superficie del municipio de La Paz se caracteriza por presentar Unidades Lito estratigráficas sedimentarias de edad Cretácica agrupadas en las Formaciones: Rosablanca, Paja, Tablazo, Simití y Luna. La unidad Cuaternaria esta compuesta por acumulaciones de material de tipo aluvial de poca extensión no cartografiable a lo largo de la red hídrica del municipio.

Se entiende por Unidades Litoestratigráficas a cada uno de los conjuntos de materiales geológicos (rocas y acumulaciones sedimentarias) formados en condiciones homogéneas, o relativamente homogéneas

La Caliza y arcillolitas calcáreas grises oscuras, con intercalaciones de lutitas negras Se localiza al E y S-E del municipio, en la zona de influencia de las Quebradas El Ropero y Guan Curi; En las veredas Carrero, El Amarillo y El Hato y hacen parte de la formación formación rosablanca.

La formación paja compuestas por Lutitas negras, concreciones calcáreas, películas de yeso, intercalaciones de areniscas, Se localiza al Oriente del Municipio, principalmente en las veredas El tigre, La Mata; El Centro y S-W de Los Cedros.

La formación tablazo compuesta por Alternancia de calizas, areniscas y lutitas, Se localiza principalmente en las veredas Colon, El Recreo y Los Medios; también localiza afloramientos al Sur en las veredas Mirabuenos y La Linterna.

formación simiti compuesta por Shales grises a negros, carbonosos, intercalaciones de areniscas y calizas grises, Se localiza al Norte del municipio principalmente en las veredas El Palmar, Rincón Santo y Linternita.

formación lina compuesta por Calizas y lodolitas calcáreas con concreciones, las calizas generalmente son fosilíferas; Se encuentra ubicada en las veredas Compañía, Trochas y Bocas del opón.

En el municipio de LA PAZ se presentan yacimientos de minerales no metálicos principalmente de barita, asociadas a rocas del cretáceo inferior en los estratos de la Formación Rosablanca.

Sobre los estratos geológicos descritos anteriormente se han desarrollado suelos poco evolucionados correspondientes a los Entisoles, Inceptisoles y Vertisoles en diferentes ambientes climáticos desde húmedos hasta secos.



los suelos encontrados son suelos de montaña de clima frío húmedo corresponde a las partes más altas del Municipio con alturas entre 1.900 y 2.200 m.s.n.m; esta unidad geomorfológica está profundamente disectada; el relieve es fuertemente quebrado a escarpado, con

pendientes entre 50 y 75% y mayores.

Localizado en la vereda casas blancas sitio La Loma, La Mata, El Centro, Los Cedros, El Recreo y Colón Esta unidad presenta remoción en masa en sectores y erosión sectorizada a causa de pie de vaca. los usos más importantes son los bosques naturales y ganadería, con potreros en pasto kikuyo y gramas.

Otra unidad de suelos la constituye el Paisaje de Montaña en Clima Medio Seco, Este paisaje está compuesto por una serie de superficies estructurales que forman subpaisaje de laderas y cañones. Se extiende en sentido sur-este en límites con los

Municipios de Chipatá, San Benito y La Aguada; hacia las quebradas Tormentosa, Ropero y guan Curí.

Existe otra unidad de suelos que son los de Paisaje de Montaña en Clima Medio Húmedo, Este paisaje domina en las vertientes intermedias, en altura que varían entre 1.000 y 1.900 metros sobre el nivel del mar. El relieve es fuertemente ondulado y fuertemente quebrado a escarpado con pendientes de 12 a 25% hasta 50 y 75%.

Los suelos se han desarrollado a partir de calizas, lutitas y shales. Los tipos de subpaisajes que se presentan son: Filas- Vigas, Cimas, Lomas, Colinas y laderas.

El uso del suelo se distribuye en pastos mejorados, pastos naturales y cacao desde el nivel del río Quiratá y oponcito, 370 msnm en la vereda bocas del Opón hasta los 1000 msnm ubicado al sur de los veredas palmar, linternita, macanal, recreo y colon; pastos mejorados, pastos naturales y café, en las veredas:-Medios, linterna, palmar y linternita se encuentra ubicada entre los 1000- 1400 msnm; sistemas de bosques naturales ubicados principalmente entre 1400 a 2000 msnm sobre la cuchilla de Vélez. Caña panelera , Pastos naturales y Frijol ubicados en la vereda la loma, el amarillo, el tigre y parte de las veredas san pablo y carrero. Pastos naturales , arrayán Se encuentra ubicado en la vereda la mata, el centro, los cedros y parte de las veredas san pablo y carrero. Y la Vegetación Xerofítica que Se encuentra ubicada al sur del municipio en los límites con el Municipio de San Benito.



En general las dos zonas de vida presentes en el municipio de La Paz (bmh – PM) y (bh–T), presentan un área de bosques con intervención antrópica restringiéndola a relictos de bosque los cuales en gran mayoría se encuentran ubicados al margen de los principales afluentes, ríos y quebradas que forman la red de drenaje del

municipio.

Respecto a la fauna del municipio se puede decir que es muy escasa en cuanto a diversidad y número de especies, influenciado directamente por la poca vegetación natural existente y por la extinción indiscriminada por parte de los lugareños.

Las aves constituyen las especies mas significativas en el municipio, es frecuente observar chulo, tortolita, gñañuz, colibrí, mirla, copetón, pechirrojo y milleros, el chamicero; la perdiz y el carpintero

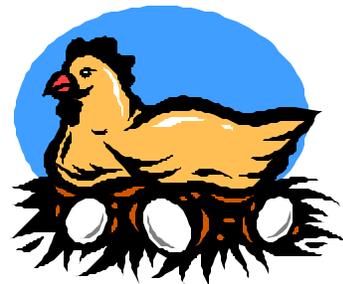
Le siguen en importancia las ranas y sapos y algunos reptiles como la falsa coral, cazadora, rabo de ají, iguana, camaleón y lagartija.

El conejo silvestre, armadillo, venado soche, zorro perruno, guache, mapache y tinajo son observados en pocas ocasiones y están considerados en peligro de extinción

¿EN QUE BASA SU ECONOMÍA?



La economía de LA PAZ se soporta principalmente en el sector primario; específicamente sobre las actividades agrícolas y pecuarias, que ocupan el 61,6% de la población económicamente activa del Municipio.



de azucar, Frijol, Yuca y Maíz.

En el ámbito agrícola se identifican como los productos más representativos: El Café, cacao, caña

El nivel pecuario esta representado por la producción de ganado Bovino, Caprino y Avicultura.

¿CÓMO ESTA CONFORMADA LA RED VIAL MUNICIPAL?

El mejoramiento del sistema vial es primordial para el desarrollo de las estrategias planteadas en la implementación del Esquema de Ordenamiento Territorial; ya que permite interconectar y articular al nivel municipal con el nivel subregional y regional; y de este modo impulsar el potencial del Municipio de LA PAZ.



En el E.O.T se establece una priorización de alternativas para mejorar la accesibilidad municipal, mediante el mantenimiento, mejoramiento y adecuación de la actual infraestructura vial. Ya que el 100% del total de la red vial se encuentra sin pavimentar y presenta

deficiencias en sus obras de drenaje y especificaciones técnicas generales; no obstante permite la conectividad y accesibilidad al 60% del territorio municipal.

¿QUE ES LA FORMULACION?

La formulación del ordenamiento territorial consiste en identificar las acciones y estrategias a ejecutar en el Municipio basándose en el diagnóstico, realizando la concertación con la comunidad. Se formulan estrategias en función a los escenarios deseables en el futuro, como solución a la problemática específica del Municipio, de tal manera que se propicie un desarrollo equilibrado en los aspectos sociales, ambientales, económicos y políticos en cuanto a la ocupación transformación del territorio a corto mediano y largo plazo.

¿PORQUE ES IMPORTANTE LA PARTICIPACIÓN DE LA COMUNIDAD?

No se pueden solucionar problemas sin la concertación de la comunidad, quien es gestora de su propio desarrollo. Con la participación comunitaria se obtienen las acciones de programación es decir; las medidas, actividades y proyectos específicos.



Estrategias Territoriales Generales (E.T.G) para hacer realidad el esquema de ordenamiento territorial del Municipio de LA PAZ.

Son acciones de carácter integral que en el Municipio de LA PAZ deben desarrollarse, a fin de generar las condiciones que permitan consolidar y comprometer la Visión del Futuro y para lo cual se plantean las siguientes estrategias territoriales, que pueden ser aplicadas al sector urbano y rural.

E.T.G 1

Mejoramiento de las prácticas agrícolas y pecuarias de acuerdo a las condiciones topográficas, características geoclimáticas, socioeconómicas y de aptitud de uso del suelo, orientadas a una producción sostenible.

E.T.G 2

Concientización y sensibilización a la población de LA PAZ de la importancia de la conservación, protección y restauración del paisaje, la biodiversidad y el recurso hídrico.

E. T.G 3

Recuperar los suelos destruidos y que presentan un diferente grado de erosión en el municipio.

E.T.G 4

Mejoramiento y desarrollo de la infraestructura vial, de transporte y comunicación; que facilite el intercambio económico.

E.T.G 5

Fortalecimiento del potencial turístico del municipio mediante la promoción e incorporación de las actividades lúdicas, artesanales y disfrute paisajístico; así como de los aspectos culturales más preponderantes.

E.T.G 6

Capacitación al pequeño y mediano productor agropecuario, para modernizar y diversificar los sistemas y actividades productivas; afín de incentivar los programas de cultivos asociados, semipermanentes, agrosilvopastoriles y silvopastoriles.

E.T.G 7

Generar acciones para mitigar las amenazas y riesgos

E.T.G 8

Definir y desarrollar proyectos que contribuyan a mejorar la calidad de vida de la comunidad.

E.T.G 9

Definir y desarrollar proyectos que contribuyan a mejorar el esparcimiento de la comunidad.

E.T.G 10

Definir y desarrollar proyectos que contribuyan a mejorar la atención a la niñez, la juventud, tercera edad, La Mujer y Organizaciones de Base.

E.T.G 11

Fortalecimiento de la prestación de los servicios de Educación y Salud; basados en la infraestructura física existente.

E.T.G 12

Dotación de herramientas técnicas, financieras y administrativas para el desempeño normal de las funciones de la administración municipal.

☑ **E.T.G 13**

Desarrollar los proyectos para reubicación del matadero e implementación el relleno sanitario

☑ **E.T.G 14**

Desarrollar los proyectos y programas de vivienda de interés social urbana y rural

OBJETIVOS PARA LA OCUPACIÓN Y APROVECHAMIENTO DEL SUELO MUNICIPAL

Mediante el análisis de los componentes bióticos y abióticos se busca delimitar espacios geográficos homogéneos con el propósito de la planificación ambiental del Municipio de LA PAZ. En este sentido se hace referencia al análisis integrado de los ecosistemas naturales que son el soporte de los procesos socioeconómicos que se desarrollan en el Municipio, de modo que se establezcan escenarios alternativos o ideales respecto a los ecosistemas existentes, para establecer las limitantes y determinar la zonificación ambiental con fines de la planificación ambiental.

USOS DEL SUELO RURAL

Áreas Agropecuarias:

Área Agropecuaria Semi intensiva (AASS)



Estas áreas presentan suelos de topografía ligeramente inclinada a quebrada, con pendientes entre 7 y 25%; hay presencia de fragmentos de rocas en la superficie y dentro del perfil; son bien drenados, presentan texturas moderadamente finas; la fertilidad es media a alta. En la actualidad se desarrollan los cultivos de caña panelera principalmente.

Estas tierras se localizan en las veredas El Hato, rincón santo , El Tigre, El Amarillo, La Mata, El Centro, San Pablo y Carrero

Uso Potencial Agroforestal:

Es un uso ambientalmente sostenible que se convierte en una alternativa para la economía campesina para lograr la reconversión de usos agrícolas y ganaderos presentan restricciones para uso permanente. En el marco anterior se categorizan los sistemas agroforestales como los usos que armonizan los cultivos agrícolas, pastoriles y forestales, mediante una correcta distribución de las tierras con restricciones para un uso permanente en la agricultura o ganadería. En este uso los árboles crecen en asociación con cultivos agrícolas de los cuales se derivan productos y servicios.

En este uso se incluye las Areas para sistemas Silvoagrícolas (SSA), Silvopastoriles (SSP) y Agrosilvopastoriles (ASASP).

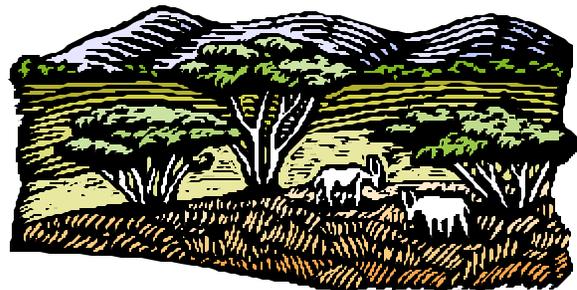
Areas para Sistemas Silvoagrícolas (ASSA)

Son los que combinan la agricultura y los bosques, permitiendo la siembra, la labranza y la recolección de la cosecha junto con la remoción recuente y continua del suelo, dejándolo desprovisto de una cobertura vegetal permanente en algunas áreas, pero dejando el resto cubierto por árboles en forma continua y permanente, corresponden a suelos con pendientes entre 12 y 30% con erosión moderada.

Esta unidad esta localizada en las veredas: Colón, El Recreo, Linternita, Linterna, Rincón Santo y Los Medios.

Areas Para Sistemas Silvopastoriles (ASSP)

Son los que combinan el pastoreo y la silvicultura, no requieren la remoción continua



del suelo, ni lo dejan desprovisto de una cobertura vegetal protectora, permitiendo la explotación ganadera y forestal simultáneamente. Esta unidad corresponde a lomeríos de relieve fuertemente ondulado a quebrado, con pedregosidad sectorizada, suelos moderadamente profundos; presenta alta acidez y baja fertilidad natural.

Esta unidad esta localizada al norte del municipio hacia las veredas: Casas blancas , La Mata y El Centro; al sur de las Veredas: Colón, El Recreo, Palmar y Los Medios; parte de la Vereda Los Cedros y en las partes altas de las Veredas Carrero y San Pablo

Areas para Sistemas Agrosilvopastoriles (ASASP)

Son los que combinan la agricultura, los bosques y el pastoreo, permitiendo la siembra, la labranza y la recolección de las cosechas por largos periodos vegetativos y el pastoreo dentro de los cultivos y el bosque sin dejar desprovista a vegetación del suelo; tales como frutales con pasto y maderables.

Esta zona presenta relieve quebrado a fuertemente quebrado, con pendientes entre 25 –50 y 75%, presentan susceptibilidad a la erosión y fragmentos de roca en la superficie y en el perfil del suelo.

Esta unidad se localiza en las veredas. El Centro y Los Cedros; al norte de Colón, El Recreo, Linternita, Linterna, Rincón Santo, El Palmar, Mirabuenos, Compañía, Trochas y Bocas

Areas de Protección:

Areas Forestales Protectoras (AFP)

Son áreas de suelos de aptitud forestal constituidas en bosques que son parte integrante y soporte de la biodiversidad biológica y de oferta ambiental donde debe garantizarse su conocimiento y manejo dentro de los principios de sostenibilidad y que deben ser conservados permanentemente con bosque natural o artificial para proteger estos mismos recursos u otros naturales renovables.

Esta unidad se encuentra distribuida en todo el Municipio, especialmente en las partes altas de las Veredas: Colón, El Recreo, El Centro, Carrero, San Pablo, Los Cedros, Los Medios, El Palmar, Linterna, Linternita y Rincón Santo. Hacia las cabeceras de las microcuencas o en su trayectoria a lado y lado de las corrientes hídricas; tal como lo indica el mapa de zonificación.

Áreas para conservación y Protección del Medio Ambiente:

Esta categoría se orienta a regular el uso, la conservación, recuperación y manejo de los recursos renovables (agua, suelo, flora y fauna). Son áreas que presentan una elevada fragilidad ecológica susceptible a la degradación o porque su ubicación y función en el ecosistema son altamente significativas.

Áreas de protección hídrica (PH)



Son franjas de suelo que en los nacimientos de fuentes de agua corresponden a una extensión por lo menos de 100 metros a la redonda, medidos a partir de la periferia y una faja no inferior de 30 metros de ancho, paralelo a las líneas de mareas máximas, a cada lado de los ríos, quebradas, y arroyos, sean permanentes o no y alrededor de los lagos y depósitos de agua.

Estas áreas se localizan en las cabeceras de las quebradas: La Lajita, El Moral, El Oso, Anacoquis, Los Pájaros, Peraza, Agua Blanca, Orquesta, Lajuda, Tirapasa, La Negra, Las Flores y la laguna La Negra.

Microcuencas que Abastecen Acueductos (MA)

a. Restaurar, Aislar, Administrar y Manejar las Microcuencas abastecedoras de acueductos, en asocio con la sociedad civil, la administración pública y en especial con

los usuarios tanto de la microcuenca como del servicio de agua potable, adelantando proyectos de sostenibilidad.

b. Concertar y generar alternativas en sistemas de producción ambientalmente viables de tal forma que se conserve el suelo, se controle el uso de agroquímicos, el uso de la fuente por parte de semovientes y se incentive los cultivos permanentes agroforestales.

Áreas de Amenazas y Riesgos Naturales

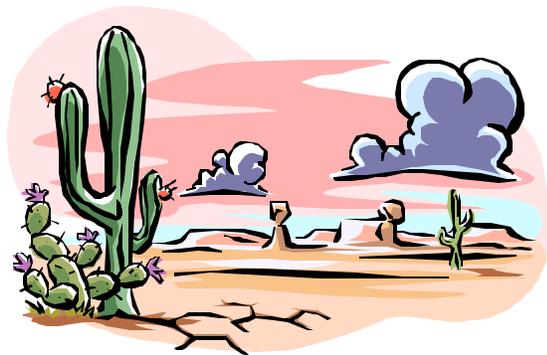
Corresponde a áreas frágiles y deterioradas propensas principalmente a la erosión, deslizamientos, remoción en masa, sismicidad, fallas activas, e incendios forestales; áreas en las cuales predominan terrenos geológicamente inestables y elementos frágiles como: presencia de rocas blandas y vegetación natural protectora; elementos aluviales y cauces de algunos ríos, quebradas y torrentes que conforman la región, presentan amenazas por avalanchas e inundaciones.

En el municipio de La Paz este fenómeno se observa en el trazo de la vía que comunica al casco urbano con la vereda El Recreo, donde los estratos de la Formación Tablazo están a favor del corte de la vía y los suelos superficiales se encuentran asentados sobre lajas, lo cual a generado una inestabilidad del terreno manifestado en reptación, deslizamientos, erosión en surcos y cárcavas.

Ecosistemas Estratégicos:

Area con tendencia a la Aridez (ATA)

Están orientados hacia la configuración de un territorio que conserve la biodiversidad y la oferta de recursos naturales y manejo racional de estas.



Esta unidad corresponde al subpaisaje de filas y vigas de la montaña en clima cálido seco. El relieve es fuertemente quebrado a

escarpado con pendientes de 50 a 75% y mayores , afectada por erosión generalizada; es frecuente los afloramientos rocosos; el área se encuentra en vegetación natural representantes del bosque seco tropical.

Estas tierras se localizan al oriente del municipio en la vereda los medios, El Hato, El Amarillo y Carrero..

Tierras de Uso Urbano (ZU):

Es el área del territorio municipal destinada a usos urbanos por el Esquema de Ordenamiento Territorial que cuenta con infraestructura vial y redes primarias de acueducto, alcantarillado y energía, posibilitando su urbanización y edificación inmediata. Dentro de esta categoría se incluye la totalidad del suelo ocupado por la actual cabecera municipal.

Asignación de usos del suelo

Los usos del suelo constituyen la definición de las actividades susceptibles de ser desarrolladas dentro de los predios privados, de manera que se garantice el desarrollo homogéneo dentro de la estructura urbana. Se definen las siguientes zonas de actividad para el área urbana del Municipio de LA PAZ:

ZONA DE ACTIVIDAD RESIDENCIAL

a. **Definición:** Zona de actividad residencial es aquella prevista para uso predominantemente de vivienda como lugar de habitación.

b. **Localización:** De acuerdo a sus características, estratificación, tamaño de los lotes, volumetría



existente, intensidad de usos y densidad habitacional; corresponde al área de los sectores comprendidos en el área del perímetro urbano, es decir el comprendido: por el norte con predios de las manzanas 20, 7 y 4; por el sur con predios de las manzanas 10, 23, 7; por el oriente con predios de las manzanas 7, 22, 21, 4; por el occidente con la carrera 5 entre calles 2 y 3, transversal 8 entre calles 3 y 4; transversal 9 entre calles 4 y 5, calle 5 entre transversal 9 y carrera 5 entre calle 5 y carrera 4.

b. **Usos específicos del suelo:** Se definen los siguientes usos, que rigen para las áreas de actividad residencial.

Usos Principales: Vivienda unifamiliar y bifamiliar.

Uso Compatibles: Comercio Tipo A, grupo 1
Instituciones, grupo 1 y 2
Recreativos, grupo 1.

Usos Condicionados: Pequeña industria, grupo 1.

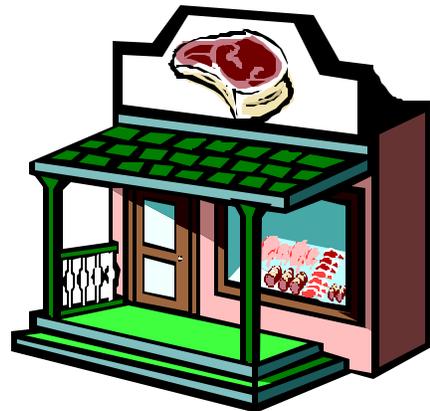
Usos prohibidos: Comercio tipo B, grupo 1 y 2.
Pequeña industria, grupo 2.

USO ACTIVIDAD MIXTA / VIVIENDA COMERCIO.

a. **Definición:** Se consideran como zonas de actividad múltiple aquellas áreas que por su localización y función urbana tiene alta tendencia a la mezcla de usos comercial y residencial.

b. **Areas de Actividad:** De acuerdo a sus características, principalmente el área comprendida en la carrera 4ª entre calles 4ª y

[DOCUMENTO RESUMEN MUNICIPIO DE LA PAZ](#)



6ª, predios ubicados en la carrera 5ª entre calles 4ª y 5ª, calle 4ª entre calles 4ª y 5ª, calle 5 entre calles 3ª y 5ª. y en el centro poblado Trochas la totalidad de los predio excepto aquellos dedicados a uso institucional y recreacional.

c. Asignación de Usos: Para las áreas de actividad múltiple o mixta los usos son los asignados como principales, compatibles y restringidos así:

Usos Principales: Vivienda unifamiliar, bifamiliar
Comercio tipo A, grupo 1 y 2
Comercio tipo B
Institucionales, grupo 1 y 2
Recreativos, grupo 1 y 2
Pequeña industria, grupo 1

Usos Compatibles: Comercio Tipo A, grupo 3
Recreativos, grupos 2
Mediana industria, grupo 1

Usos Condicionados: Pequeña industria, grupo 2
Expendio de Combustibles

Usos Prohibidos: Mediana y Grande Industria

USO DE ACTIVIDAD INSTITUCIONAL

a. Definición: los equipamientos urbanos requeridos para la prestación de los servicios sociales, asistenciales, económicos, administrativos, entre otros, fundamentales para el funcionamiento de la población. De acuerdo a su magnitud e impacto se clasifican así



b. Institucionales Grupo 1.

Constituidos por los equipamientos urbanos de prestación de servicios básicos, de bajo impacto, compatibles y necesarios con vivienda, Comprende los siguientes servicios:

- Educación: Escuela, jardín infantil, Colegio
- Culto: Iglesia, casa parroquial
- Social y cultural: Salón comunal
- Asistencial: Centro de Salud
- Recreativos: Parque de barrio, juegos infantiles, canchas deportivas.

c. Institucionales Grupo 2.

Son equipamientos urbanos requeridos por la comunidad a nivel urbano que producen por su cubrimiento un impacto sobre el espacio público urbano, tienen restricción de localización, comprende los servicios como:

- Administrativos: Palacio municipal
- Seguridad: Estación de policía
- Económicos: Plaza de mercado, matadero.
- Funerarios: Cementerio
- Otros: Instalaciones de acueducto, plantas de tratamiento, disposiciones de residuo sólidos.

d. Asignación de Usos: Se definen los siguientes usos por área de actividad por cada tipo:

Institucional 1.

[DOCUMENTO RESUMEN MUNICIPIO DE LA PAZ](#)

Usos Principales: Institucional grupo 1

Usos Compatibles: Residencial

Comercio grupo 1-2

Usos prohibidos: Industria grupo 2

Institucional 2.

Usos Principales: Institucional grupo 2

Usos Compatibles: Comercio grupo 1-2

Usos prohibidos: Industria grupo 2

USO DE ACTIVIDAD RECREATIVA

a. Definición: El espacio destinado a zonas verdes y recreativas urbanas, se conciben como una respuesta a las necesidades del área urbana para alcanzar en algunas partes una cobertura, mejorar el paisaje urbano, la calidad de vida y permitir una circulación peatonal.

b. Areas de Actividad: De acuerdo a sus características, corresponden en el casco urbano a el área que ocupa el parque principal y La cancha de Fútbol; y en el centro poblado Trochas el área ocupada por la plazoleta.

c. Asignación de Usos del Suelo. se definen los siguientes usos:

Uso Principal: Recreación (deporte y cultural)

Uso Compatible: Comercio Tipo A, grupo1

Comercio Tipo A, grupo 2

Institucional, grupo 1

[DOCUMENTO RESUMEN MUNICIPIO DE LA PAZ](#)

Institucional, grupo 2
Rehabilitación Ecológica

Uso Condicionado: Residencial Agrupación
Comercio tipo A, grupo 3

Uso Prohibido: Pequeña industria, grupo 1
Pequeña industria, grupo 2
Institucional, grupo 3

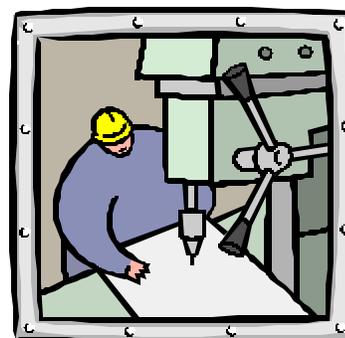
USO INDUSTRIAL

Es el destinado a la transformación de materias primas.

Para los efectos de la clasificación de los establecimientos industriales se consideran las siguientes aspectos: Tamaño de la Industria: teniendo en cuenta, número de empleados, capacidad instalada área;

Clases de productos a elaborar e Impacto urbanístico.

Con base en lo anterior los usos industriales para el municipio de La Paz se clasifican en:



a. Industria Grupo 1.

Industria doméstica artesanal: comprende labores de fabricación preferentemente manual y de carácter artesanal, que no requiere grandes depósitos de materiales, ni implique locales comerciales, ni avisos publicitarios. Pertenecen a este grupo los siguientes:

- Tejido
- Artesanías
- Cerámicas
- Confecciones

- Galletas, confites, postres y similares.

b. Industria grupo 2.

Industria liviana. Es aquella industria compatible con otros usos dado su bajo impacto ambiental, pero con restricciones de localización. Pertenecen a este grupo los siguientes:

- Alimentos
- Carpintería metálica.
- Conservas
- Otros con características similares.
- Derivados de la harina

- Descripción de los Usos del suelo Urbano.

a. Usos de actividades comerciales

- **Grupo 1:** Locales comerciales de venta de artículos de primera necesidad como alimentos y bebidas, abastos y similares.
- **Grupo2:** Los establecimientos compatibles con la vivienda que requieren locales especializados y no producen molestias, ni contaminación. Como los almacenes de ropa, calzado al detal, agencias de viajes y de turismo, oficinas, electrodomésticos, consultorios, ferreterías, funerarias, restaurantes, venta de licores, venta de discos, lavanderías, bancos, reparación de artículos.
- **Grupo3:** Servicio de carretera como: restaurantes, cafeterías, estaciones de servicio, etc.
- **Grupo 4:** Actividades complementarias de los usos agropecuarios como centros de acopio, áreas de mercado de productos de la región, bodegas y silos.

a. Usos de actividades industriales

- **Grupo 1:** Artesanías y agroindustria a pequeña escala que no producen desechos nocivos, ni ningún tipo de contaminación.
- **Grupo 2:** Agroindustria que procesan productos de la región como procesadores y transformación de alimentos, etc; que requieren por su proceso productivo contaminante del análisis detallado para su localización.
- **Grupo 3:** Industria general manufacturera.

b. Usos de actividades institucionales

- **Grupo 1:** Servicios orientados a la vereda como escuelas, salas de culto, puestos o centros de salud, salas de acción comunal, área deportiva y de recreación.
- **Grupo 2:** Se establece para servicios y actividades de tipo turístico y recreativo como hoteles, moteles, clubes sociales, clubes deportivos y similares.

Grupo 3: Servicios regionales especiales de tipo institucional como cárceles, reformatorios y similares

¿QUE ES GESTION Y EJECUCION?

Comprende el conjunto de acciones y estrategias tendientes a organizar los actores del desarrollo territorial mediante planes y programas a ejecutar para garantizar el cumplimiento de las metas y objetivos del esquema de ordenamiento territorial del Municipio de LA PAZ; así como se refleja en los



[DOCUMENTO RESUMEN MUNICIPIO DE LA PAZ](#)

siguientes objetivos:

- ✘ Identificar los instrumentos jurídicos y técnicos que garanticen las políticas, programas y proyectos del E.O.T y tengan viabilidad para ser ejecutados.
- ✘ Analizar la estructura institucional pública, privada y comunitaria desde la perspectiva de su capacidad de liderazgo de programas y proyectos.
- ✘ Determinar la capacidad de inversión del Municipio para apoyar las metas del esquema de ordenamiento.
- ✘ Analizar las finanzas municipales y establecer las posibilidades de acceso a créditos como recurso para el desarrollo de los proyectos del Esquema de Ordenamiento Territorial.

LA PAZ, "RESERVA HIDRICA, ECOLOGICA Y DESPENSA AGROPECURIA DEL SUR DE SANTANDER"

PROYECTOS IDENTIFICADOS EN LA FORMULACIÓN DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA PAZ

PROYECTOS	ACCIONES	PERIODO
<p>Protección de los nacimientos y cauces de las quebradas: El Chorro, La chorrera, El Cerro, Anacoquis, El Oso, Altamira, Quebraditas, Pedregons, La Lajuda, La Ramos, La Tiradera, La Palma, Tintines, Caraño, Insinillo, Puentecitos, La Rastra, Fea Morales, Larga, La Orqueta, Aguablanca, Bordones, Hurumal, Pedregal, La Mata, Pedrazas y otras inominadas, mediante la revegetación de 30 metros a lado y lado del cauce.</p>	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Adecuación del Terreno ⇒ Concertación con los propietarios 	CP
<p>Construcción de 7 Kms de empalme La Carretera Internita –recreo.</p>	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Estudio y Diseño ⇒ Aprobación ⇒ Construcción de Obras Civiles ⇒ Construcción de Obras de Arte ⇒ Mantenimiento de la Vía 	CP
<p>Construcción de 6 Kms desde la vía Principal a la Escuela en la Vereda Rincón Santo.</p>	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Estudio y Diseño ⇒ Aprobación ⇒ Construcción de Obras Civiles ⇒ Construcción de Obras de Arte ⇒ Mantenimiento de la Vía 	CP
<p>Replanteo y mantenimiento de 5.3 Kms de vías en la vereda La Mata</p>	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Estudio, Diseño y aprobación ⇒ Replanteo ⇒ Construcción de Obras de arte ⇒ Mantenimiento de Taludes ⇒ Mantenimiento de Vías ⇒ Reforestación 	CP
<p>Construcción de 5 alcantarillas sobre la vía principal de la Vereda San Pablo.</p>	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Diseño ⇒ Aprobación ⇒ Construcción de Obras de arte ⇒ Mantenimiento de Taludes ⇒ Reforestación 	CP

PROYECTOS	ACCIONES	PERIODO
Construcción de 800 mts de huellas en concreto en el tramo pendiente de Las Morgas (Q. El Bordón hasta la Vía a la Aguada) en la vereda San Pablo.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Estudio, Diseño y aprobación ⇒ Construcción de Obras Civiles ⇒ Construcción de Obras de Arte ⇒ Mantenimiento de Taludes ⇒ Reforestación 	CP
Construcción de 700 mts de huellas en concreto en el tramo pendiente de Boquemonte (Q. Aguablanca a sitio Boquemonte).	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Estudio, Diseño y aprobación ⇒ Construcción de Obras Civiles ⇒ Construcción de Obras de Arte ⇒ Mantenimiento de Taludes ⇒ Reforestación 	CP
Construcción de 5 Kms en el tramo Linternita - al corregimiento de Santa Rita (Guacamayo).	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Estudio y Diseño ⇒ Aprobación ⇒ Construcción de Obras Civiles ⇒ Construcción de Obras de Arte ⇒ Mantenimiento de la Vía 	CP
Construcción de 3.7 Kms de Vía desde Linterna hasta Macanal.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Estudio y Diseño ⇒ Aprobación ⇒ Construcción de Obras Civiles ⇒ Construcción de Obras de Arte ⇒ Mantenimiento de la Vía 	CP
Construcción de 7 alcantarillas en las diferentes vías de la vereda La Compañía.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Diseño ⇒ Aprobación ⇒ Construcción de Obras de arte ⇒ Mantenimiento de Taludes ⇒ Reforestación 	CP
Mantenimiento de 1 Km de Vías de la vereda El Amarillo.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Estudio, Diseño y aprobación ⇒ Replanteo ⇒ Construcción de Obras de arte ⇒ Mantenimiento de Taludes ⇒ Mantenimiento de Vías ⇒ Reforestación 	CP
Construcción de 10 alcantarillas en las diferentes vías de la Vereda Centro.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Diseño ⇒ Aprobación ⇒ Construcción de Obras de arte ⇒ Mantenimiento de Taludes ⇒ Reforestación 	CP
Construcción calzada y 20 alcantarillas en la Vereda Palmar.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Diseño ⇒ Aprobación ⇒ Construcción de Obras de arte ⇒ Mantenimiento de Taludes ⇒ Reforestación 	CP

PROYECTOS	ACCIONES	PERIODO
Replanteo y Mantenimiento de 2.3 Kms en los diferentes ramales de la vereda el Tigre.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Estudio, Diseño y aprobación ⇒ Replanteo ⇒ Construcción de Obras de arte ⇒ Mantenimiento de Taludes ⇒ Mantenimiento de Vías ⇒ Reforestación 	CP
Mantenimiento de 4.9 kms de la vía principal en la vereda Mirabuenos.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Estudio, Diseño y aprobación ⇒ Replanteo ⇒ Construcción de Obras de arte ⇒ Mantenimiento de Taludes ⇒ Mantenimiento de Vías ⇒ Reforestación 	CP
Mantenimiento de 3.9 Kms de la vía principal entre quebrada No Pases y Centro Poblado Trochas en la vereda Trochas.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Estudio, Diseño y aprobación ⇒ Replanteo ⇒ Construcción de Obras de arte ⇒ Mantenimiento de Taludes ⇒ Mantenimiento de Vías ⇒ Reforestación 	CP
Mantenimiento de 4.6 Kms de Vías de la vereda Linterna.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Estudio, Diseño y aprobación ⇒ Replanteo ⇒ Construcción de Obras de arte ⇒ Mantenimiento de Taludes ⇒ Mantenimiento de Vías ⇒ Reforestación 	CP
Remodelación y mantenimiento de las vías urbanas.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Replanteo ⇒ Obras de arte ⇒ Cementado ⇒ Mantenimiento 	CP
Pavimentación de 1535 metros de vías urbanas.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Estudio, Diseño y aprobación ⇒ Compra de Predios ⇒ Construcción de Obras Civiles ⇒ Construcción de Obras de Arte ⇒ Pavimentación ⇒ Mantenimiento de Taludes ⇒ Reforestación 	CP

PROYECTOS	ACCIONES	PERIODO
Construcción, remodelación y mantenimiento de Escenarios Deportivos Urbanos.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Estudio, Diseño y Aprobación ⇒ Construcción de Obras Civiles ⇒ Construcción de Obras Complementarias ⇒ Arborización ⇒ Iluminación ⇒ Ornato 	CP
Construcción de parques infantiles en el área urbana	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Estudio Técnico para la Aprobación del Predio ⇒ Construcción de Obras Civiles ⇒ Amoblamiento ⇒ Iluminación ⇒ Ornato y Mantenimiento 	CP
Remodelación y Mantenimiento del parque principal de La Paz.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Diseño ⇒ Remodelación ⇒ Iluminación y Amoblamiento ⇒ Reforestación ⇒ Ornato y Mantenimiento 	CP
Mantenimiento y adecuación de las Zonas aledañas al sitio turístico Hoyo del Aire en la vereda El Tigre.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Adecuación ⇒ Recuperación y Conservación de Caminos ⇒ Arborización ⇒ Sensibilización en la Población y Turistas sobre la conservación de esta zona natural 	CP
Mejoramiento y mantenimiento del acueducto Urbano.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Diseño y aprobación del sistema de tratamiento ⇒ Construcción de Obras Civiles ⇒ Control y Monitoreo ⇒ Mantenimiento de la Infraestructura ⇒ Ampliación y Mantenimiento de las redes de distribución ⇒ Instalación de un Macromedidor en la planta de potabilización ⇒ Mantenimiento de la Planta de Potabilización 	CP

PROYECTOS	ACCIONES	PERIODO
Construcción de una planta de tratamiento de aguas residuales en el área urbana	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Concertación y Compra de terrenos aledaños a la Quebrada El Muerto. ⇒ Diseño y aprobación del sistema de tratamiento ⇒ Construcción de Obras Civiles ⇒ Medición del caudal de cada uno de los Vertimientos de la Ptar ⇒ Construcción de la Red de Alcantarillado que acometa las aguas residuales a la Ptar ⇒ Mantenimiento ⇒ Control y Monitoreo ⇒ Arborización 	CP
Construcción de Centro de Acopio.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Concertación Interesados en el Proyecto ⇒ Diseño y Legalización del Proyecto ⇒ Construcción Planta Física ⇒ Dotación de Cuartos Fríos ⇒ Mantenimiento Planta Física 	CP
Dotación de material didáctico muebles y enseres para el Colegio Integrado Pablo VI.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Dotación ⇒ Mantenimiento 	CP
Ampliación, Adecuación y Dotación de los restaurantes escolares en las Escuelas Rurales del Municipio de La Paz.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Diseño ⇒ Construcción Planta Física ⇒ Dotación ⇒ Mantenimiento 	CP
Ampliación y Mejoramiento de las Escuelas Veredales: La Mata, Los Cedros, Carrero, Macanal, La Linternita, Los Medios, Palmar, Colón, El Tigre, El Hato, El Centro, Mirabuenos y Linterna.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Adecuaciones Locativas ⇒ Construcción de Obras ⇒ Dotación de áreas verdes ⇒ Dotación de Aulas y parte Administrativa ⇒ Mantenimiento de la Planta Física ⇒ Mantenimiento de la Infraestructura Deportiva 	CP

PROYECTOS	ACCIONES	PERIODO
Dotación de mobiliario escolar, material didáctico e implementos deportivos para las escuelas rurales.	⇒ Dotación	CP
Aumento de la Cobertura Educativa.	⇒ Subsidios a Niños de Escasos Recursos ⇒ Dotación de Material Didáctico	CP
Fortalecimiento de Actividades Culturales Y artísticas .	⇒ Convenios Intersectoriales e Interinstitucionales ⇒ Actividades Culturales, Lúdicas, estéticas, deportivas, tecnológicas y Formación Integral	CP
Dotación y Adecua ción del Centro de Salud en el área urbana dotándolo de acuerdo a los parámetros del Ministerio de Salud.	⇒ Diseño, Estudios Técnicos ⇒ Mantenimiento ⇒ Dotación	CP
Dotación del Puesto de Salud de las Veredas: Trochas, Casas Blancas, El Macanal y Los Medios.	⇒ Mejoramiento de la Dotación	CP
Promoción y prevención en Salud.	⇒ Promoción de la Salud ⇒ Prevención de Enfermedades ⇒ Vigilancia y Control en Salud Pública	CP

PROYECTOS	ACCIONES	PERIODO
Adecuación y Mantenimiento de la Red de Alcantarillado Urbano.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Diseño, reparación, mantenimiento y/o reposición de la red de conducción a los emisarios finales ⇒ Reparación y Mantenimiento de la red General ⇒ Construcción de obras complementarias ⇒ Adecuación de una red alterna para las aguas lluvias. ⇒ Construcción de un Colector de Conducción de aguas negras a la Ptar 	CP
Terminación Red de conducción acueducto Centro Poblado Trochas	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Tendido de red principal ⇒ Tendido de redes de distribución ⇒ Construcción tanque de almacenamiento 	CP
Capacitación en el manejo de los residuos sólidos en el Área Urbana.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Concertación Comunitaria ⇒ Capacitación para el manejo de los residuos sólidos ⇒ Implementación del programa de celdas para el enterramiento de los residuos orgánicos. 	CP
Creación de un sistema integrado para la elaboración de compost, manejo ambiental de los desechos hospitalarios y localización de un microrrelleno para los residuos muertos o insertables del área urbana y aplicación de nuevas tecnologías.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Concertación Comunitaria ⇒ Capacitación para la elaboración del Compost ⇒ Capacitación en el manejo ambiental de los Desechos Hospitalarios 	CP

PROYECTOS	ACCIONES	PERIODO
Ampliación de la cobertura del servicio de telefonía para el área rural.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Concertación Comunitaria ⇒ Estudios Técnicos, sociales y económicos ⇒ Instalación de equipos de comunicación ⇒ Instalaciones Domiciliarias ⇒ Mantenimiento de la Red 	CP
Ampliación y mejoramiento del acueducto de la Vereda Casas Blancas surtido por las quebradas Hurumal, Pedregal, La Mata, Caraños, Insinillo, el cual surte a 150 familias del sector.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Concertación con la Comunidad ⇒ Estudios y Diseños ⇒ Construcción de Obras Civiles ⇒ Arborización 	CP
Construcción del Acueducto de la vereda Linterna abastecido por la quebrada La Chorrera que beneficiaría a 22 familias.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Concertación ⇒ Adquisición de Predios ⇒ Estudios y Diseños ⇒ Construcción 	CP
Ampliación y Mejoramiento del Acueducto de la vereda Linternita, abastecido por la quebrada La Ramos, que beneficiaría a 21 familias.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Concertación con la Comunidad ⇒ Estudios y Diseños ⇒ Construcción de Obras Civiles ⇒ Readecuación de Redes ⇒ Arborización 	CP
Ampliación y Mejoramiento del Acueducto de la vereda Los Cedros, abastecido por la quebrada La Palma, el cual surte a 15 familias del Sector.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Concertación con la Comunidad ⇒ Estudios y Diseños ⇒ Construcción de Obras Civiles ⇒ Readecuación de Redes ⇒ Arborización 	CP
Construcción Acueducto para la vereda Colón surtido por la quebrada Quebraditas, el cual beneficiaría a 45 familias	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Concertación ⇒ Adquisición de Predios ⇒ Estudios y Diseños ⇒ Construcción 	CP

PROYECTOS	ACCIONES	PERIODO
Construcción alcantarillado Centro Poblado Trochas	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Diseño ⇒ Instalación red general ⇒ Construcción obras complementarias ⇒ Adecuación de unidad alterna para las aguas lluvias ⇒ Construcción de un colector de conducción aguas negras a la Ptar. 	CP
Construcción microrrelleno sanitario para los residuos muertos o inservibles del Centro Poblado Trochas.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Concertación ⇒ Adquisición de predio ⇒ Estudios y diseños ⇒ Construcción de obras civiles ⇒ Control y seguimiento 	CP
Construcción Planta de Potabilización para el acueducto Centro Poblado Trochas.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Concertación ⇒ Adquisición de predios ⇒ Estudios y diseños ⇒ Construcción obras civiles ⇒ Mantenimiento de la Planta 	CP
Construcción de Plantas de Potabilización para los acueductos de todas las Veredas.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Concertación ⇒ Adquisición de Predios ⇒ Estudios y Diseños ⇒ Construcción de Obras Civiles ⇒ Mantenimiento de Plantas 	CP
Mantenimiento de la Planta de Potabilización del acueducto urbano.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Mantenimiento ⇒ Adquisición de Insumos 	CP
Saneamiento básico de las viviendas a nivel urbano y rural.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Concertación ⇒ Diseños ⇒ Construcción de Obras Civiles ⇒ Evaluación y Seguimiento 	CP
Atención Integral a la Tercera Edad.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Dotación de Implementos ⇒ Implementación de Actividades Productivas ⇒ Atención Médico Asistencial ⇒ Construcción del Ancianato 	CP

PROYECTOS	ACCIONES	PERIODO
Atención Integral a las Organizaciones de Base, La Mujer y La Infancia.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Capacitación y Acompañamiento de los procesos de la organización ⇒ Mejoramiento de los hogares infantiles ⇒ Promoción e integración comunitaria y organizativa 	CP
Fortalecimiento de Liderazgo Comunitario y juvenil.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Capacitación y acompañamiento de los procesos de la organización ⇒ Promoción e integración comunitaria y organizativa ⇒ Creación de Espacios en las Instituciones 	CP
Cofinanciación para la reubicación de 28 viviendas del Centro Poblado Trochas del municipio de La Paz.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Concertación comunitaria ⇒ Estudios técnicos y socioeconómicos ⇒ Construcción del proyecto ⇒ Obras complementarias 	CP
Fortalecimiento de las Finanzas Públicas Municipales.	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Mejorar los procesos de recaudo ⇒ Actualización de la base catastral del Municipio 	CP

PROYECTOS	ACCIONES	PERIODO
Cofinanciación construcción vivienda de interés social denominado CAÑAVERAL	Diseño y estudios Concertación Construcción participación	CP
Cofinanciación construcción de vivienda de interés social en sitio propio	⇒ Estudios y diseño ⇒ Concertación ⇒ Construcción ⇒ Participación ⇒	CP
Cofinanciación mejoramiento de vivienda urbana	⇒ Concertación comunitaria ⇒ Estudios técnicos y socioeconómicos ⇒ Construcción del proyecto ⇒ Obras complementarias	CP

CP: CORTO PLAZO

PERIODO
CP: CORTO PLAZO
MP: MEDIANO PLAZO
LP: LARGO PLAZO