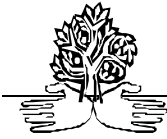




ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

**LIBRO 5
DOCUMENTO RESUMEN**

MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA.
Departamento de Santander
2001

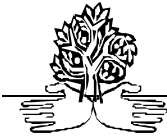


**ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA. S.S.**

**ARQ. FERNANDO A. SANDOVAL M.
ESPEC. GESTION AMBIENTAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE
CONSULTOR**

**COORDINADOR
ARQ: LIZI AMPARO VALDERRAMA CENTENO.**

**OFICINA: CLL 11ª N. 28 – 18
TEL: 6358052 – 6833181 CC. 0333710709**



**ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA. S.S.**

**ALCALDE
EMIDIO JEREZ RIVERA**

**PERIODO
2001 - 2003**

**ALCALDÍA MUNICIPAL
SANTA BÁRBARA. - SANTANDER**



PROYECTO

ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA S.S.

DIRECTORES DEL PROYECTO:

Administradora de Empresas
Arquitecto. Esp. Gestión Ambiental.

Nelly Sofía Quiroga Camacho.
Fernando A. Sandoval Manrique

DIMENSIÓN AMBIENTAL:

Bióloga:
Geólogo:
Ingeniero Forestal:
Agrólogo. Esp. Fotointerpretación.

Sandra Liliana Quintero
Cesar Augusto Gómez
Jaime Uribe Contreras
Daniel Cortes Cortes.

DIMENSION FUNCIONAL:

Arquitecta. Diplomado Ordenamiento Territ.
Arquitecto.
Ing. Civil Asesor.

Lizi Amparo Valderrama Centeno
Robinsón Rincón Rueda
Néstor Mantilla Cáceres

DIMENSION ECONOMICA:

Zootenista. Esp. Técnicas Agropecuarias.

Heriberto Moreno.

DIMENSION SOCIAL:

Administradora de Empresas.

Nelly Sofía Quiroga Camacho

DIMENSION POLÍTICO

ADMINISTRATIVA:

Contador.
Administrador de Empresas.

Jairo Díaz
Edgar Jaimes

CARTOGRAFÍA DIGITAL:

Delineante de Arquitectura e Ingeniería.

Alberto García García.

ASISTENTE DIGITALIZACIÓN Y EDICIÓN:

Auxiliar Contable.

Ruth Stella Beltrán Sierra.



TABLA DE CONTENIDO.

	PAGINAS
CARACTERIZACION DEL MUNICIPIO.	2
UBICACIÓN.	2
POBLACION.	2
ECONOMIA.	3
RED VIAL.	3
ECOSISTEMAS.	4
CONTEXTO TERRITORIAL.	4
LAS POTENCIALIDADES.	5
LOS PROBLEMAS.	5
1. MODELO TERRITORIAL GENERAL.	7
OBJETIVOS ESPECIFICOS.	7
POLITICAS PARA LA OCUPACION Y APROVECHAMIENTO DEL SUELO.	7
1. PRESERVACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE.	7
2. INTEGRACION REGIONAL.	8
ESTRATEGIAS TERRITORIALES GENERALES PARA HACER REALIDAD EL E.O.T.	9
2. MODELO TERRITORIAL RURAL.	11
POLITICAS GENERALES RURALES.	11
ESTRATEGIAS TERRITORIALES RURALES.	12
3. EL MODELO TERRITORIAL URBANO.	13
OBJETIVOS URBANOS.	13
POLITICAS GENERALES DE OCUPACIÓN URBANAS.	14
ESTRATEGIAS TERRITORIALES URBANAS.	15
CLASIFICACIÓN DEL TERRITORIO.	16
SUELO URBANO.	16
SUELO DE EXPANSIÓN URBANA.	16
SUELO RURAL.	17



SUELO DE PROTECCIÓN.	17
NORMAS ESTRUCTURANTES DEL TERRITORIO.	18
AREAS DE PROTECCIÓN	
ZONA DE PARAMO Y SUBPARAMO.	18
AREAS DE AMORTIGUACION DE AREAS PROTEGIDAS.	18
AREAS PARA LA PROTECCION DE FAUNA.	19
LAS AREAS DE BOSQUES PROTECTORES.	19
AREAS PERIFERICAS A NACIMIENTOS, CAUCES DE RIOS, QUEBRADAS Y CORRIENTES QUE CONFORMAN EL SISTEMA HÍDRICO.	20
AREAS DE MICROCUENCAS QUE ABASTECEN ACUEDUCTOS.	20
AREAS DE INFILTRACIÓN Y RECARGA HÍDRICA.	21
ZONA DE AMENAZA NATURAL Y ALTO RIESGO.	21
AREA RURAL	
AREAS AGROPECUARIAS.	22
AREAS DE ACTIVIDAD AGROFORESTAL.	22
AREAS SUSCEPTIBLES DE ACTIVIDADES MINERAS.	23
PARCELACIONES RURALES CON FINES DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA CAMPESTRE.	24
AREA URBANA	
a. Uso Residencial.	24
b. Areas de actividad múltiple.	25
c. Areas de actividad especializada.	25
d. Areas de protección urbana.	25
Listado de proyectos.	26