

**ANEXO 1**  
**CAMARA DE COMERCIO DE IPIALES**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**Por año terminado en 31-12-2004**  
**FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**

<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>		53.057.550,92
<b>Ajuste a partidas que no requirieron utilización de efectivo</b>		
Ajustes por inflación		2.326.488,00
Propiedad Planta y Equipo	-12.658.938,00	
Activos Diferidos	-261.363,00	
Depreciación Acumulada	9.239.040,00	
Ajuste a Patrimonio	6.007.749,00	
Gasto por Depreciación		34.271.069,00
<b>EFFECTIVO GENERADO EN OPERACIÓN</b>		<b>89.655.107,92</b>
Aumento de Deudores	-9.550.000,00	
Aumento en Impuestos Gravámenes y Tasas	24.377,00	
Disminución de Costos y Gastos por pagar	-13.639.020,00	
Aumento en Intereses s/Cesantías	193.184,00	
Disminución en retenciones en la fuente	-251.182,00	
Aumento en Cesantías Consolidadas	3.032.450,00	
Aumento en vacaciones consolidadas	944.079,00	
Disminución en Ingresos recibidos para terceros	-2.495.771,52	
Total de cambios en partidas operacionales		-21.741.883,52
<b>Efectivo generado por actividades de operación</b>		<b>67.913.224,40</b>
<b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Aumento de Inversiones		-30.000.000,00
Adquisición de Propiedad Planta y Equipo		-31.774.936,00
<b>Flujo de efectivo neto en actividades de financ.</b>		<b>-61.774.936,00</b>
<b>Aumento en efectivo</b>		<b>6.138.288,40</b>
<b>Saldo de efectivo al inicio del año</b>		<b>67.368.591,81</b>
<b>Saldo de efectivo al final del año</b>		<b>73.506.880,21</b>
<b>ANDRES GOYES GUERRERO</b>		<b>JORGE LUIS TORO DIAZ</b>
<b>Presidente Ejecutivo</b>		<b>Revisor Fiscal</b>
		<b>T.P.No.13041-T</b>
<b>OSCAR RAUL RUANO BUSTOS</b>		
<b>Contador</b>		
<b>T.P.No.53309-T</b>		

**CAMARA DE COMERCIO DE IPIALES**  
**NIT: 891,200,485 - 1**  
**ESTADO DE CAMBIO EN LA SITUACION FINANCIERA**  
**Por el año terminado en 31-12-2004**

**Los recursos financieros fueron provistos por:**

Utilidad del Ejercicio		53.057.550,92
<b>Partidas que no afectan el capital de trabajo</b>		
Ajustes por inflación		2.326.488,00
Ajuste a Propiedad Planta y Equipo	(12.658.938,00)	
Activos Diferidos	(261.363,00)	
Ajuste a Depreciación acumulada	9.239.040,00	
Ajuste a Patrimonio	<u>6.007.749,00</u>	
Gasto por Depreciación		34.271.069,00
<b>Total recursos generados por operaciones ordinarias</b>		<b><u>89.655.107,92</u></b>
Disminución en ingresos recibidos para terceros	<u>(2.495.771,52)</u>	<u>(2.495.771,52)</u>
<b>TOTAL DE RECURSOS PROVISTOS</b>		<b>87.159.336,40</b>
<b>LOS RECURSOS FINANCIEROS FUERON USADOS PARA:</b>		
Adquisición de Propiedad Planta y Equipo		(31.774.936,00)
<b>TOTAL RECURSOS UTILIZADOS</b>		<b><u>(31.774.936,00)</u></b>
<b>AUMENTO EN EL CAPITAL DE TRABAJO</b>		<b>55.384.400,40</b>
<b>CAPITAL DE TRABAJO AL PRINCIPIO DEL AÑO</b>		<b><u>44.579.876,57</u></b>
<b>CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL AÑO</b>		<b><u>99.964.276,97</u></b>

**ANDRES GOYES GUERRERO**  
**Presidente Ejecutivo**

**JORGE LUIS TORO DIAZ**  
**Revisor Fiscal**  
**T.P.No.13041-T**

**OSCAR RAUL RUANO BUSTOS**  
**Contador**  
**T.P.No.53309-T**



**CAMARA DE COMERCIO DE IPIALES**  
**NIT: 891,200,485 - 1**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**AÑO 2.004**

CONCEPTO	1 DE ENERO	AUMENTO	DISMUNICION	31 DE DICIEMBRE
FONDO SOCIAL	85.884.593	11.624.202	-	97.508.795
RESERVAS	1.569.472			1.569.472
REVALORIZACION DEL PATRIMONIO	61.469.534	9.272.606	33.566	70.708.574
UTILIDAD DEL EJERCICIO	11.624.202	53.057.551	11.624.202	53.057.551
SUPERAVIT POR VALORIZACIONES	291.709.764	-		291.709.764
<b>TOTALES</b>	<b>452.257.565</b>	<b>73.954.359</b>	<b>11.657.768</b>	<b>514.554.156</b>

**ANDRES GOYES GUERRERO**  
 Presidente Ejecutivo

**JORGE LUIS TORO DIAZ**  
 Revisor Fiscal  
 T.P.No.13041-T

**OSCAR RAUL RUANO BUSTOS**  
 Contador  
 T.P.No.53309-T

**CAMARA DE COMERCIO DE IPIALES**  
**BALANCE GENERAL COMPARATIVO**  
(En Miles de Pesos)

	Dic.31/04	Dic.31/03	VARIACION	%
<b>Activos Corrientes</b>				
Caja	314	270	44	16,30
Bancos	68.347	62.257	6.090	9,78
Cuentas de Ahorro	4.846	4.841	5	0,10
Inversiones	38.451	8.451	30.000	354,99
Deudores	13.899	4.349	9.550	219,59
<b>Total Activo Corriente</b>	<b>125.857</b>	<b>80.168</b>	<b>45.689</b>	56,99
<b>No Corriente</b>				
<b>Prop. Planta y Equipo</b>				
Terrenos	104	98	6	6,12
Construccion y Edificaciones	48.549	44.152	4.397	9,96
Equipo de Oficina	49.037	43.278	5.759	13,31
Eq. de Comput. y Comunic.	152.449	118.177	34.272	29,00
Depreciación Acumulada	(132.929)	(92.650)	(40.279)	43,47
<b>Total Prop. Planta y Equipo</b>	<b>117.210</b>	<b>113.055</b>	<b>4.155</b>	3,68
<b>Otros</b>				
Diferidos	5.941	5.680	261	4,60
Valorizaciones	291.710	291.710	-	-
<b>Total Activos No Corrientes</b>	<b>414.861</b>	<b>410.445</b>	<b>4.416</b>	1,08
<b>Total Activos</b>	<b>540.718</b>	<b>490.613</b>	<b>50.105</b>	10,21
<b>Pasivos</b>				
<b>Pasivo Corriente</b>				
Retención en la fuente	1.392	1.644	(252)	(15,33)
Costos y gastos por pagar	4.923	18.562	(13.639)	(73,48)
Imp. gravámenes y tasas	141	117	24	20,51
Obligaciones laborales	19.437	15.267	4.170	27,31
<b>Total Pasivo Corriente</b>	<b>25.893</b>	<b>35.590</b>	<b>(9.697)</b>	(27,25)
<b>Otros Pasivos</b>				
Ingresos recibidos para terceros	271	2.766	(2.495)	(90,20)
<b>Total otros pasivos</b>	<b>271</b>	<b>2.766</b>	<b>(2.495)</b>	(90,20)
<b>Total Pasivos</b>	<b>26.164</b>	<b>38.356</b>	<b>(12.192)</b>	(31,79)
<b>Patrimonio</b>				
Capital Social	97.508	85.884	11.624	13,53
Reservas	1.570	1.570	-	-
Revalorización Patrimonio	70.708	61.469	9.239	15,03
Resultado del Ejercicio	53.058	11.624	41.434	356,45
Superávit Valorizaciones	291.710	291.710	-	-
<b>Total Patrimonio</b>	<b>514.554</b>	<b>452.257</b>	<b>62.297</b>	13,77
<b>Total Pasivo y Patrimonio</b>	<b>540.718</b>	<b>490.613</b>	<b>50.105</b>	10,21

ANDRES GOYES GUERRERO  
Presidente Ejecutivo

JORGE LUIS TORO DIAZ  
REVISOR FISCAL  
T.P. No.13041-T

**CAMARA DE COMERCIO DE IPIALES  
INDICADORES FINANCIEROS DE IMPORTANCIA  
A DICIEMBRE 31 DE 2.004**

**1. INDICADORES FINANCIEROS**

**1.1 INDICADORES DE LIQUIDEZ**

			A DIC 31/04	A DIC 31/03
RAZON CORRIENTE	$\frac{\text{ACTIVO CTE}}{\text{PASIVO CTE}}$	<u>125.857</u> 25.893	4,86	2,25
SOLIDEZ	$\frac{\text{ACTIVO TOTAL}}{\text{PASIVO TOTAL}}$	<u>540.718</u> 26.164	20,67	12,79

**1.2 INDICADORES DE ENDEUDAMIENTO**

ENDEUDAMIENTO TOTAL	$\frac{\text{PASIVO TOTAL}}{\text{ACTIVO TT}} \times 100$	26.164 540.718	4,84%	7,82%
ENDEUDAMIENTO A CORTO PLAZO	$\frac{\text{PASIVO CTE.}}{\text{ACTIVO TT}} \times 100$	25.893 540.718	4,79%	7,25%

**1.3 INDICADORES DE ACTIVIDAD**

ROTACION DE ACTIVOS FIJOS	$\frac{\text{INGRESOS}}{\text{ACTIVO FIJO}}$	508.746 117.210	4,34	3,39
ROTACION DE ACTIVOS TOTALES	$\frac{\text{INGRESOS}}{\text{ACTIVO TOTAL}}$	508.746 540.718	0,94	0,78

**1.4 INDICADORES DE RENDIMIENTO**

MARGEN NETO DE UTILIDAD	$\frac{\text{UTILIDAD}}{\text{INGRESOS}} \times 100$	53.058 508.746	10,43%	3,03%
RENDIMIENTO DEL PATRIMONIO	$\frac{\text{UTILIDAD}}{\text{PATRIMONIO}} \times 100$	53.058 514.554	10,31%	2,57%
RENDIMIENTO DEL ACTIVO TOTAL	$\frac{\text{UTILIDAD}}{\text{ACTIVO TT}} \times 100$	53.058 540.718	9,81%	2,37%

## CAMARA DE COMERCIO DE IPIALES

### INDICADORES DE GESTION A DICIEMBRE 31 DE 2004

#### 1 COBERTURA

REGISTRO MERCANTIL	TOTAL MATRICULADOS POTENCIAL	1112 963	115,47 %
RENOVACIONES	RENOVADOS TT MATRIC. + RENOV. - CANCE	1.567 2.315	67,69 %

#### 2 EFICIENCIA

##### 2,1 TIEMPO DE RESPUESTA CERTIFICADOS REGISTRO MERCANTIL

TIEMPO DE RESPUESTA EN HORA	TIEMPO UTILIZADO	0,2	0,04
	TIEMPO ESTABLECIDO	5	

##### 2,2 TIEMPO DE RESPUESTA CERTIFICADOS REGISTRO PROPONENTES

TIEMPO DE RESPUESTA EN DIAS	TIEMPO UTILIZADO	0,5	0,10
	TIEMPO ESTABLECIDO	5	

##### 2,3 TIEMPO DE RESPUESTA CERTIFICADOS ESAL

TIEMPO DE RESPUESTA EN DIAS	TIEMPO UTILIZADO	0,5	0,03
	TIEMPO ESTABLECIDO	15	

##### 2,4 TIEMPO PROMEDIO INSCRIPCIONES DE ACTOS, LIBROS Y DOCUMENTOS

TIEMPO DE RESPUESTA EN DIAS	TIEMPO UTILIZADO	1	0,07
	TIEMPO ESTABLECIDO	15	

TIEMPO ESTABLECIDO ITEMS 2,1 Y 2.2: 5HORAS Y 5DIAS, DE ACUERDO CON ART.6 COD.CONT.ADTIVO

TIEMPO ESTABLECIDO ITEMS 2,3 Y 2.4: 15DIAS, DE ACUERDO CON ART.6 COD.CONT.ADTIVO

#### 3 DESARROLLO EMPRESARIAL:

PARTICIPANTES POR EVENTO	NUMERO DE PARTICIPANTES	1479	39,97
	NUMERO DE EVENTOS	37	

#### 4 CRECIMIENTO

EVENTOS	EVE.PROG.ESTE AÑO-EVE AÑO AN	14	0,38
	EVE.PROGRAMADOS ESTE AÑO	37	
PARTICIPANTES	PAR.ESTE AÑO - PART.AÑO AN	(195)	-0,13
	PARTICIPANTES ESTE AÑO	1.479	

**5 EJECUCION PRESUPUESTAL**

EN MILES DE PESOS 2.004

<b>INGRESOS</b>			
<b>EJECUCION TOTAL</b>	INGRESOS RECAUDADOS	511.072	104,95 %
	TOTAL INGRESOS PPTADOS	486.975	
<b>INGRESOS PUBLICOS</b>			
EJECUCION REGISTRO MERCANTIL	INGRESOS RECAUDADOS	444.809	105,99 %
	TOTAL INGRESOS PPTADOS	419.690	
EJECUCION REGISTRO DE PROPONENTES	INGRESOS RECAUDADOS	11.702	122,44 %
	TOTAL INGRESOS PPTADOS	9.557	
EJECUCION E,S,A,L,	INGRESOS RECAUDADOS	20.966	116,80 %
	TOTAL INGRESOS PPTADOS	17.950	
OTROS INGRESOS PUBLICOS	INGRESOS RECAUDADOS	607	74,11 %
	TOTAL INGRESOS PPTADOS	819	
<b>INGRESOS PRIVADOS</b>			
EJECUCION AFILIACIONES	INGRESOS RECAUDADOS	9.920	88,57 %
	TOTAL INGRESOS PPTADOS	11.200	
EJECUCION SERV.ESPECIAL Y VARIOS	INGRESOS RECAUDADOS	929	76,46 %
	TOTAL INGRESOS PPTADOS	1.215	
OTROS INGRESOS PRIVADOS	INGRESOS RECAUDADOS	22.139	83,40 %
	TOTAL INGRESOS PPTADOS	26.544	
<b>GASTOS</b>			
<b>EJECUCION TOTAL</b>	GASTOS EJECUTADOS	453.192	93,06 %
	GASTOS PRESUPUESTADOS	486.975	
<b>GASTOS RECURSOS PUBLICOS</b>			
EJECUCION DIRECCION Y ADMINISTRACION	GASTOS EJECUTADOS	345.817	96,15 %
	GASTOS PRESUPUESTADOS	359.678	
EJECUCION PROMOCION Y DESARROLLO	GASTOS EJECUTADOS	78.586	80,99 %
	GASTOS PRESUPUESTADOS	97.036	
<b>GASTOS RECURSOS PRIVADOS</b>			
			-
EJECUCION DIRECCION Y ADMINISTRACION	GASTOS EJECUTADOS	16.420	95,32 %
	GASTOS PRESUPUESTADOS	17.226	
EJECUCION PROMOCION Y DESARROLLO	GASTOS EJECUTADOS	12.369	94,89 %
	GASTOS PRESUPUESTADOS	13.035	



**CAMARA DE COMERCIO DE IPIALES**  
**ESTADO COMPARATIVO DE RESULTADOS**

En miles de pesos

	2004	2003	VARIACION	%
<b>INGRESOS</b>	<b>508.746</b>	<b>383.263</b>	<b>125.483</b>	<b>32,74</b>
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>	<b>497.616</b>	<b>375.085</b>	<b>122.531</b>	<b>32,67</b>
<b>INGRESOS OPERACIONALES PUBLICO</b>	<b>478.084</b>	<b>359.003</b>	<b>119.081</b>	<b>33,17</b>
Provenientes registro Mercantil	444.809	341.751	103.058	30,16
Provenientes Registro Proponente	11.702	6.607	5.095	77,12
Provenientes Ent. Sin Animo Lucro	20.965	9.145	11.820	129,25
Otros Ingresos- Públicos	608	1.500	(892)	(59,47)
<b>INGRESOS OPERACIONALES PRIVADO</b>	<b>19.532</b>	<b>16.082</b>	<b>3.450</b>	<b>21,45</b>
Afiliaciones	9.920	10.029	(109)	(1,09)
publicaciones y suscripciones	-	5	(5)	(100,00)
Servicios Especiales y Varios	9.612	6.048	3.564	58,93
<b>INGRESOS NO OPERACIONALES</b>	<b>13.456</b>	<b>12.307</b>	<b>1.149</b>	<b>9,34</b>
Financieros Públicos	-	9	(9)	(100,00)
Financieros Privados	13	20	(7)	(35,00)
Arrendamientos Privados	13.443	12.278	1.165	9,49
<b>AJUSTES POR INFLACION</b>				
Corrección Monetaria	(2.326)	(4.129)	1.803	<b>(43,67)</b>
<b>GASTOS</b>	<b>455.688</b>	<b>371.639</b>	<b>84.049</b>	<b>22,62</b>
<b>OPERACIONALES DE ADMINISTRACION</b>	<b>363.168</b>	<b>305.955</b>	<b>57.213</b>	<b>18,70</b>
<b>GASTOS DE ADMON PUBLICO</b>	<b>337.968</b>	<b>275.654</b>	<b>62.314</b>	<b>22,61</b>
Gastos de Personal	188.193	167.973	20.220	12,04
Honorarios	12.693	10.725	1.968	18,35
Impuestos	3.627	1.003	2.624	261,62
Contribuciones SIC y CGR	12.170	10.514	1.656	15,75
Seguros	3.928	2.663	1.265	47,50
Servicios	22.302	18.138	4.164	22,96
Mantenimiento y Reparaciones	1.683	2.615	(932)	(35,64)
Adecuación e Instalación	3.230	89	3.141	3.529,21
Gastos de Viaje	25.376	17.556	7.820	44,54
Depreciaciones	34.271	24.282	9.989	41,14
Diversos	30.495	20.096	10.399	51,75
<b>GASTOS DE ADMON PRIVADO</b>	<b>25.200</b>	<b>30.301</b>	<b>(5.101)</b>	<b>(16,83)</b>
Gastos de Personal	8.045	15.623	(7.578)	(48,51)
Honorarios	993	1.179	(186)	(15,78)
Impuestos	-	1.897	(1.897)	(100,00)
Contribuciones y Afiliaciones	2.475	2.331	144	6,18
Servicios	-	13	(13)	(100,00)
Gastos de viaje	147	266	(119)	(44,74)
Adecuación e Instalación	33	1.518	(1.485)	(97,83)
Diversos	13.507	7.474	6.033	80,72

**CAMARA DE COMERCIO DE IPIALES**  
**ESTADO COMPARATIVO DE RESULTADOS**

En miles de pesos

	2004	2003	VARIACION	%
<b>EGRESOS NO OPERACIONALE</b>	<b>92.520</b>	<b>65.684</b>	<b>26.836</b>	<b>40,86</b>
<b>FINANCIEROS</b>	<b>1.565</b>	<b>1.627</b>	<b>(62)</b>	<b>(3,81)</b>
FINANCIEROS PUBLICOS	1.175	1.198	(23)	(1,92)
FINANCIEROS PRIVADOS	390	429	(39)	(9,09)
<b>GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>	<b>90.955</b>	<b>64.057</b>	<b>26.898</b>	<b>41,99</b>
<b>GASTOS EXTRAORDINARIOS PUBLICO</b>	<b>78.586</b>	<b>57.752</b>	<b>20.834</b>	<b>36,07</b>
Actividades Culturales	2.894	850	2.044	240,47
Campañas Cívicas	40.112	29.984	10.128	33,78
Seminarios, cursos y concursos	3.321	2.755	566	20,54
Congresos y Asambleas	2.297	2.036	261	12,82
Ferias y Misiones	7.842	700	7.142	1.020,29
Publicidad y Propaganda	4.912	2.687	2.225	82,81
Publicaciones especiales	6.675	6.954	(279)	(4,01)
Promoción de los registros	10.533	5.786	4.747	82,04
Convenios Interinstitucionales	-	6.000	(6.000)	(100,00)
<b>GASTOS EXTRAORDINARIOS PRIVADO</b>	<b>12.369</b>	<b>6.305</b>	<b>6.064</b>	<b>96,18</b>
Actividades Culturales	450	992	(542)	(54,64)
Publicidad y Propaganda	100	128	(28)	(21,88)
Servicios especiales	6.964	5.185	1.779	34,31
Convenios Interinstitucionales	4.855	-	4.855	100,00
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>53.058</b>	<b>11.624</b>	<b>41.434</b>	<b>356,45</b>

**ANDRES GOYES GUERRERO**  
Presidente Ejecutivo

**JORGE LUIS TORO DIAZ**  
Revisor Fiscal  
T.P.No.13041-T

**OSCAR RAUL RUANO BUSTOS**  
Contador  
T.P.No.53309-T